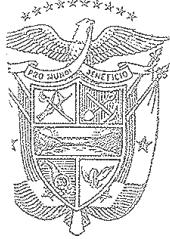


SO50161836
AGM



18/09/2016 (Q)

13/09/2016 05:40:08 PM
Registro Público de Panamá

CA DE PANAMÁ
OVINCIÓN DE PANAMÁ
A DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

Jul Iván Castillo Sanjur
TARIO PÚBLICO DÉCIMO



413097/2016 (Q)

TELS.: 223-5565
263-5411
263-4160
FAX: 263-3861
CELULAR: 6674-8531

AVENIDA MANUEL MARÍA ICaza
EDIFICIO TORRE COSMOS,
PLANTA BAJA

APARTADO 823-1169
PANAMÁ
REPÚBLICA DE PANAMÁ

10730 - 2016
COPIA ESCRITURA No. 11,079 DE 1º DE septiembre DE 20 16

GLORIA OLMEDO
8 - 314 - 16

POR LA CUAL:

la sociedad anónima denominada **LONDON & REGIONAL (PANAMA) S.A.**, declara mejoras sobre la finca de su propiedad No.478675, P.H. MIDRISE, P.H. DERIVADO 1 DEL P.H. ORIGINARIO WOODLANDS.

ALTERACIÓN DE TURNO

REPUBLICA DE PANAMA**PAPEL NOTARIAL****NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA****ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO ONCE MIL SETENTA Y NUEVE******11,079****

Por la cual la sociedad anónima denominada **LONDON & REGIONAL (PANAMA) S.A.**, declara mejoras sobre la finca de su propiedad No.478675, **P.H. MIDRISE, P.H. DERIVADO 1 DEL P.H. ORIGINARIO WOODLANDS.**

Panamá, 1º de septiembre de 2016.

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a primer (1º) día del mes de septiembre del año dos mil dieciséis (2016), ante mí, **RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR, Notario Público Décimo** del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número cuatro-ciento cincuenta y siete-setecientos veinticinco (4-157-725), compareció personalmente la Licenciada **ANA GRACIELA MEDINA**, mujer, mayor de edad, casada, abogada, panameña, vecina de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho -setecientos uno- dos mil trescientos setenta y cuatro (8-701-2374), actuando en nombre y representación de la sociedad **LONDON & REGIONAL (PANAMA) S.A.**, sociedad inscrita a la Ficha quinientos cuarenta y nueve mil doscientos cincuenta y cuatro (549254), Documento un millón cincuenta y ocho cuatrocientos cincuenta y cuatro (1058454), Sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, debidamente autorizada para este acto mediante Poder Especial el cual se transcribe al final de esta escritura y me solicitó extendiera esta Escritura Pública para hacer constar lo siguiente:

ARTICULO PRIMERO: Declara el compareciente que la sociedad **LONDON & REGIONAL (PANAMA) S.A.**, es propietaria de la Finca número cuatrocientos setenta y ocho mil seiscientos setenta y cinco (478675), inscrita al Documento dos millones seiscientos cincuenta y seis mil setenta y siete (2656077), Asiento uno (1), de la Sección de la Propiedad Horizontal, Provincia de Panamá, del Registro Público, ubicada en el Área Económica Especial Panamá Pacífico - Howard, Corregimiento de Veracruz, Distrito de Arraiján, Provincia de Panamá, República de Panamá, con una superficie de dos hectáreas con siete



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

El Notario hace constar que se insertan en esta Escritura Pública, los siguientes documentos,
los cuales dicen así:

-----**"REPUBLICA DE PANAMA"**-----

-----**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**-----

-----**"RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL"**-----

-----**RESOLUCIÓN No. 140-2016 Panamá 19 de agosto de 2016**-----

-----**EL MINISTRO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**-----

-----**En uso de sus facultades legales,**-----

-----**CONSIDERANDO:**-----

-----Que mediante Apoderados Especiales, el Señor Henry Kardonski, con cédula de identidad personal No. 8-229-2661, en calidad de Representante Legal de la sociedad London & Regional (Panamá) S.A., ha solicitado al Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, que se modifique el Reglamento de Copropiedad del P.H. Midrise (P.H. Derivado del P.H. Originario Woodlands), declarado apto para incorporarse al Régimen de Propiedad Horizontal mediante Resolución No. 213-2014 del 27 de octubre del 2014, construido sobre el folio real Nº 478675 (Propiedad Horizontal), con código de ubicación 8005, de la Sección de Propiedad Horizontal del Registro Público de Panamá, ubicada en el corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá (actualmente provincia de Panamá Oeste);-----

-----Que la solicitud presentada consiste en incorporar al Régimen de Propiedad Horizontal las Torres 4 y 5 al P.H. Midrise, el cual forma parte como un P.H. Derivado del P.H. Originario Woodlands y la consecuente modificación de los artículos 1, 3 y 6 del Reglamento de Copropiedad del P.H. Midrise;-----

-----Que dentro de la presente solicitud consta la siguiente documentación: a) Poder Especial otorgado a la firma de abogados Icaza, González-Ruiz & Alemán, como apoderados principales y a la Licenciada Ana Graciela Medina, como apoderada sustituta; b) Certificación del Registro Público de Panamá No.578228, No. 578227, donde se hace constar la ubicación y superficie del folio real Nº 478675 (Propiedad Horizontal), sobre la cual se encuentra el P.H. Midrise (P.H. Derivado del P.H. Originario Woodlands); c) Certificación del Registro Público de Panamá No. 506764 y No. 506763, donde se hace constar la vigencia,

directores, dignatarios y representación legal de la sociedad London & Regional (Panamá)

S.A., propietaria del inmueble; d) Copia cotejada por el notario Décimo del Circuito de Panamá, del informe técnico Nº 82 del 19 de noviembre del 2014, sobre el permiso de construcción del edificio Midrise Nº4 y Nº5, emitida por Ingeniería Municipio de Arraiján; f)

Copia cotejada por el notario Décimo del Circuito de Panamá, del permiso de construcción

NºRS-331-14, con fecha del 19 de noviembre del 2015, emitido por la Dirección de Ingeniería del Municipio de Arraiján; g) Copia cotejada por el notario Décimo del Circuito de Panamá,

de la Resolución No.01-2016/APP del 04 de febrero del 2016, en donde se certifica la renovación del permiso de construcción del proyecto de los edificios Midrise Nº4 y Nº5,

emitido por el Municipio de Arraiján; h) copia cotejada por el notario Décimo del Circuito de Panamá, del permiso de construcción N°RN-012-16Renovación, con fecha de expiración del 05 de febrero del 2017, emitido por la Dirección de Ingeniería del Municipio de Arraiján; i)

Carta del Banco General, S.A., en calidad de Acreedor hipotecario del folio real Nº 478675, con fecha del 17 de junio del 2016, en la que autoriza a la sociedad London & Regional (Panamá) S.A., para que inicie los trámites necesarios ante el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, para que incorpore las Torres Nº4 y Nº5 del P.H. Midrise y declare mejoras sobre la misma; j) Copia de los Recibos No. 000598 y No. 000599 ambos del 08 de abril del 2016, correspondientes a los pagos del Fondo de Asistencia Habitacional y al fondo de Propiedad Horizontal por los derechos de tramitación;

-----Que de acuerdo al Informe Técnico Final Nº M-I-89-2016 del diecinueve (19) de julio del 2016, elaborado por la Dirección de Propiedad Horizontal ha revisado los planos y documentos relativos a los aspectos técnicos y realizada la inspección respectiva, se ha podido verificar lo siguiente: a) Que puede reconocerse y definirse los bienes de dominio privado y los bienes comunes; b) Que el proyecto asegura completa independencia entre las distintas unidades inmobiliarias; c) Que la inspección realizada permite considerar al proyecto apto para incorporarse al Régimen, en lo referente a los aspectos estructurales y mecánicos visible y de distribución;

-----Que mediante Nota Final No. 1041-2016 del cinco (5) de agosto del 2016, se hace constar que las observaciones técnicas y legales realizadas a través de la Nota No. 14.1402-619-2016 del 09 de mayo del 2016, Nota No. 14.1403-715-2016 del 14 de junio del 2016 y Nota

REPÚBLICA DE PANAMÁ

PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA



REPUBLICA DE PANAMÁ

19.15 - 800

POSTALIA

14.1402-847-2016 del 23 de junio del 2016, a la solicitud de modificación, fueron debidamente subsanadas por la parte interesada;

Que el destino del proyecto es para uso residencial, es adecuado al Régimen de Propiedad Horizontal y que el Reglamento de copropiedad contiene las materias mínimas establecidas en el artículo 43 de la Ley 31 del 18 de junio del 2010;

Que como estos objetivos no son contrarios a las leyes que rigen la materia ni a las disposiciones reglamentarias vigentes, el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial,

RESUELVE:

PRIMERO: Declarar apto para incorporarse al Régimen de Propiedad Horizontal las Torres 4 y 5 al P.H. Midrise, el cual forma parte como un P.H. Derivado del P.H. Originario Woodlands, construidos sobre el folio real N° 478675 (Propiedad Horizontal), con código de ubicación 8005, de la Sección de Propiedad Horizontal del Registro Público de Panamá, ubicada en el corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá (actualmente provincia de Panamá Oeste).

SEGUNDO: Aprobar la modificación del artículo 1 del Reglamento de Copropiedad del P.H. Midrise, el cual quedará de la siguiente manera:

Artículo 1: Quedan sometidas al Régimen de Propiedad Horizontal con arreglo a las disposiciones legales previstas en la Ley treinta y uno (31) de dieciocho (18) de junio de dos mil diez (2010) que establece el Régimen de Propiedad Horizontal, y demás disposiciones reglamentarias, y mediante el presente Reglamento EL PROMOTOR establece los términos y condiciones que regulan el Régimen de Propiedad Horizontal al que será incorporada la finca número cuatrocientos setenta y ocho mil seiscientos setenta y cinco (478675), inscrita al Documento dos millones seiscientos cincuenta y seis mil setenta y siete (2656077), Asiento uno (1), de la Sección de la Propiedad Horizontal, Provincia de Panamá, del Registro Público, ubicada en el Área Económica Especial Panamá Pacífico - Howard, Corregimiento de Veracruz, Distrito de Arraiján, Provincia de Panamá, República de Panamá, con una superficie de dos hectáreas con siete mil setecientos noventa y dos metros cuadrados con cincuenta y ocho decímetros cuadrados (2 Has +7,792.58mts²), y las distintas unidades inmobiliarias resultantes de las mejoras sobre ella construidas (en adelante denominada la PROPIEDAD o el EDIFICIO), que constituye el P.H. MIDRISE, conformado por cinco (5) edificios,

denominados Torre Nº1, Torre Nº2, Torre Nº3, Torre Nº4 y Torre Nº5, en su totalidad por trescientas doce (312) unidades inmobiliarias, áreas de estacionamiento destinados a las respectivas unidades inmobiliarias las cuales para los edificios Nº1, Nº2 y Nº3 son ochenta y cuatro (84) por edificio; y en esta etapa correspondiente a las Torres Nº4 y Nº5, son setenta y ocho por edificio (78), para las visitas son cincuenta (50); para discapacitados son diez (10) y treinta y cinco (35) estacionamientos son reserva del promotor, sumando en su totalidad quinientos tres (503), ubicados en planta baja de dichas torres, área social para las cinco (5) torres, constituida por fuente, piscina, área para sillas, área de mesas, dos (2) áreas de barbacoa, dos (2) duchas, dos (2) áreas de servicios sanitarios, dos (2) áreas de mantenimiento y áreas verdes. La Torre Nº1, Torre Nº2, Torre Nº3, Torre Nº4 y Torre Nº5 constituyen parte del P.H. Originario Woodlands, todos de propiedad de LONDON & REGIONAL (PANAMÁ), S. A., sociedad anónima constituida bajo las Leyes de la República de Panamá, inscrita a Ficha quinientos cuarenta y nueve mil doscientos cincuenta y cuatro (549254), Documento un millón cincuenta y ocho mil cuatrocientos cincuenta y cuatro (1058454), de la Sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, en adelante denominado EL PROMOTOR. Para los efectos de las disposiciones del presente Reglamento de Copropiedad, se entiende que todas las mejoras que El PROMOTOR ha edificado o que construya en el futuro sobre la PROPIEDAD, forman parte del Proyecto ÁREA ECONÓMICA ESPECIAL PANAMÁ PACIFICO, proyecto este del cual también formarán parte otras fincas y sus mejoras, ya sea con usos residenciales, comerciales, turísticos, etc., y estarán sujetos al Régimen Especial de Uso de Áreas Comunes y Privadas a cargo de EL PROMOTOR dentro del Proyecto ÁREA ECONOMICA ESPECIAL PANAMÁ PACIFICO, y será aplicable y vinculante para las distintas unidades inmobiliarias que componen el P.H. Midrise.”-----

-----**TERCERO:** Aprobarla modificación del artículo 3 del Reglamento de Copropiedad del P.H. Midrise, el cual quedará de la siguiente manera:-----

-----**Artículo 3:** Sobre la finca número cuatrocientos setenta y ocho mil seiscientos setenta y cinco (478675), inscrita al Documento dos millones seiscientos cincuenta y seis mil setenta y siete (2656077), Asiento uno (1) de la Sección de la Propiedad Horizontal, Provincia de Panamá, del Registro Público, con una superficie de dos hectáreas con siete mil setecientos noventa y dos metros cuadrados con cincuenta y ocho decímetros cuadrados

REPÚBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL

E PANAMÁ 62



POSTNOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA



(2 Has +7,792.58mts²), ubicada en el Área Económica Especial Panamá Pacífico - Howard,

Corregimiento de Veracruz, Distrito de Arraiján, Provincia de Panamá, LONDON & REGIONAL

(PANAMA), S. A., a sus expensas y a un costo de DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS MIL CIENTO

Siete Dólares con Noventa y Seis Centésimos (US\$17,500,107.96), ha construido un

Proyecto denominado "P.H. MIDRISE", de uso residencial, constituido por las Torres "Nº1", "Nº2",

"Nº3", "Nº4" y "Nº5", compuestas de losas de concreto como elemento horizontal, columnas

y muros cortantes de concreto, estructura de hormigón armado. Las fundaciones de pilotes vaciados en sitio unidos entre sí por vigas de transferencias como sistema primario antisísmico, y vigas de amarre entre columnas cortantes como sistema secundario, acero de temperatura pisos de concreto cubierto de baldosas, cerámicas, ventanas de vidrio con marco de aluminio cielo de losa resanada.

-----DESCRIPCIÓN GENERAL: Las Torres "Nº1", "Nº2" y "Nº3", están compuestas de cuatro (4) modelos de unidades inmobiliarias, sesenta (60) unidades por torre, siendo ciento ochenta (180) unidades inmobiliarias, entre las tres (3) torres, escaleras, ascensores, ducto electromecánico y pasillo de circulación. Las mismas están constituidas por una Planta de Nivel 000, conformada por sesenta y cuatro (64) depósitos privativos, puerta de ingreso, corredor de circulación, área para guardia de seguridad con su baño, dos (2) cuartos eléctricos, escalera de acceso y elevador; cada Nivel del 100 al 600 cuenta con diez (10) apartamentos, los cuales dos (2) son de tres (3) recamaras, sala/comedor, balcón, baño de recamara principal, cocina, lavandería, cuarto de servicio con baño, baño de la recámara dos (2), baño completo; cuatro (4) de dos (2) recamaras, balcón, sala/comedor, cocina, baño de la recámara principal, recámara secundaria, baño secundario, lavandería; dos (2) de una (1) recamara, balcón, sala/comedor, cocina, baño, lavandería, dos (2) elevadores, corredor de acceso a las unidades inmobiliarias, cuarto eléctrico y escalera de acceso y dos (2) son de tres (3) recamaras, sala/comedor, balcón, baño de visitas, baño de visitas, baño de la recamara principal y baño secundario.

-----Las Torres "Nº4" y "Nº5", están compuestas de tres (3) modelos de unidades inmobiliarias, sesenta y seis (66) unidades por torre, siendo ciento treinta y dos (132) unidades inmobiliarias, entre las dos (2) torres, escaleras, ascensores, ducto electromecánico y pasillo de circulación. Cada Torre cuenta con sesenta y cuatro (64) depósitos los cuales se

establecen como reservas del Promotor. Cada Torre Cada Nivel del 100 al 600 cuenta con once (11) apartamentos, los cuales dos (2) son de tres (3) recamaras, la recámara principal tiene un baño completo y walkin closet, dos (2) recamaras secundarias que comparten un segundo baño completo, medio baño para visitas, Sala, cocina, comedor, terraza y lavandería; seis (6) son de dos (2) recamaras, la recámara principal tiene un baño completo y walkin closet, una recámara secundaria con un baño completo, Sala, cocina, comedor, terraza y lavandería; y tres (3) son de una (1) recámara con un baño completo, walkin closet, Sala, cocina, terraza y lavandería.”

----- **CUARTO:** Aprobar la del artículo 6 del Reglamento de Copropiedad del P.H. Midrise, el cual quedará de la siguiente manera:

----- **“Artículo 6:** Para los efectos de la determinación de las cuotas proporcionales y de los deberes y derechos de cada uno de los PROPIETARIOS en relación con los bienes de dominio común, mismos que se describen más adelante, se establecen los siguientes valores y porcentajes de participación por cada UNIDAD INMOBILIARIA con relación al valor total del P.H. Midrise que resulta de la suma que incluye el valor de las mejoras construidas, que es de DIESISIETE MILLONES QUINIENTOS MIL CIENTO Siete BALBOAS CON NOVENTA Y SEIS CENTÉSIMOS (B/. 17, 500,107.96) y el valor del terreno es de OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN BALBOAS CON OCHENTA Y CUATRO CENTESIMOS (B/. 854,831.84); para un total que incluye ambos de DIECIOCHO MILLONES TRESCENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVA BALBOAS CON OCHENTA CENTÉSIMOS (B/. 18,354,939.80).-----

----- EL PROMOTOR incorpora la Torre Nº 4 y Torre Nº 5 en el que el valor del Terreno de estas dos torres es de TRESIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO BALBOAS CON TREINTA Y TRES CENTESIMOS (B/. 343,984.33) y el valor de las mejoras es de SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE BALBOAS CON OCHENTA Y CUATRO CENTÉSIMOS (B/. 6,999,999.84); para un total de ambas de SIETE MILLONES TRESCENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO BALBOAS CON DIECISIETE CENTÉSIMOS (B/. 7,343,984.17), en una segunda fase.

----- **TABLA DEL P.H. MIDRISE**-----

----- **TABLA DEL P.H. MIDRISE**-----

REPÚBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL

-63-

NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA



EDIFICIO	IDENTIFICACIÓN	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	VALOR DEL TERRENO	VALOR DE LA MEJORA	VALOR TOTAL
1	101	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	102	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	103	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	104	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	105	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	106	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	107	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	108	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
1	109	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	110	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	201	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	202	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	203	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	204	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	205	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	206	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	207	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	208	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
1	209	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	210	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	301	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	302	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	303	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	304	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	305	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	306	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	307	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	308	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10



EDIFICIO	IDENTIFICACIÓN	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	VALOR DEL TERRENO	VALOR DE LA MEJORA	VALOR TOTAL
	Unidad Inmobiliaria	PARTICIPACION	TERRENO	MEJORAS	
1	101	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	102	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	103	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	104	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	105	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	106	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	107	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	108	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
1	109	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	110	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	201	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	202	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	203	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	204	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	205	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	206	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	207	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	208	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
1	209	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	210	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	301	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	302	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	303	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	304	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	305	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	306	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	307	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	308	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10

1	309	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	310	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	401	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	402	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	403	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	404	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	405	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	406	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	407	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	408	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
1	409	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	410	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	501	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	502	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	503	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	504	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	505	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	506	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	507	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	508	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
1	509	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	510	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	601	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	602	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	603	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
1	604	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	605	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
1	606	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	607	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
1	608	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10

REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL

EPANAM/64



POS NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

1	609	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
1	610	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	101	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	102	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	103	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
2	104	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	105	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	106	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	107	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	108	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
2	109	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	110	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	201	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	202	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	203	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
2	204	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	205	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	206	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	207	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	208	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
2	209	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	210	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	301	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	302	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	303	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
2	304	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	305	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	306	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	307	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	308	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10

2	309	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	310	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	401	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	402	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	403	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
2	404	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	405	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	406	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	407	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	408	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
2	409	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	410	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	501	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	502	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	503	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
2	504	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	505	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	506	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	507	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	508	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
2	509	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	510	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	601	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	602	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	603	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
2	604	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	605	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
2	606	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	607	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
2	608	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10

REPUBLICA DE PANAMA**PAPEL NOTARIAL****NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA**

2	609	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
2	610	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	101	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	102	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	103	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
3	104	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	105	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	106	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	107	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	108	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
3	109	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	110	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	201	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	202	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	203	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
3	204	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	205	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	206	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	207	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	208	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
3	209	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	210	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	301	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	302	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	303	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
3	304	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	305	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	306	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	307	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	308	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10



3	309	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	310	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	401	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	402	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	403	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
3	404	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	405	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	406	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	407	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	408	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
3	409	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	410	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	501	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	502	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	503	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
3	504	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	505	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	506	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	507	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	508	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10
3	509	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	510	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	601	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	602	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	603	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,771.29	B/. 75,276.10
3	604	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	605	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
3	606	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	607	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,732.56	B/. 75,237.37
3	608	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,777.29	B/. 75,282.10

REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA



66
3-B16



66
3-B16



66
3-B16

3	609	0.32	B/. 2,735.46	B/. 56,366.83	B/. 59,102.29
3	610	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,429.16	B/. 37,138.82
4	101	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	102	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	103	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	104	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	105	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	106	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	107	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	108	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	109	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	110	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	111	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	201	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	202	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	203	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	204	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	205	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	206	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	207	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	208	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	209	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	210	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	211	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	301	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	302	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	303	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	304	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	305	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	306	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78

4	307	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	308	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	309	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	310	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	311	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	401	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	402	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	403	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	404	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	405	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	406	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	407	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	408	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	409	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	410	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	411	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	501	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	502	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	503	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	504	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	505	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	506	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	507	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	508	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	509	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	510	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	511	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	601	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	602	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	603	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98

REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL

-67-



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

3-8-16



4	604	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	605	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	606	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	607	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
4	608	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	609	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
4	610	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
4	611	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	101	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	102	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	103	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	104	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	105	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	106	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	107	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	108	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	109	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	110	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	111	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	201	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
5	202	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	203	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	204	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	205	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	206	0.20	B/. 1,709.66	B/. 35,146.12	B/. 36,855.78
5	207	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	208	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	209	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	210	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	211	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98

5	301	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	302	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	303	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	304	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	305	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	306	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	307	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	308	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	309	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	310	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	401	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	402	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	403	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	404	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	405	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	406	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	407	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	408	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	409	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	410	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	411	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	501	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	502	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	503	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	504	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	505	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	506	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	507	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	508	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98

REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

5	509	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	510	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	511	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	601	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	602	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	603	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	604	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	605	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	606	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	607	0.21	B/. 1,795.15	B/. 35,146.12	B/. 36,941.27
5	608	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	609	0.41	B/. 3,504.81	B/. 71,197.92	B/. 74,702.73
5	610	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
5	611	0.32	B/. 2,735.46	B/. 55,916.52	B/. 58,651.98
TOTAL		100.00	B/.854,831.84	B/.17,500,107.96	B/. 8,354,939.80

—Si por cualquier razón, los valores de dichas UNIDADES INMOBILIARIAS sufrieren menoscabos o modificaciones ya sea por determinación catastral, por enajenación subsiguiente, tal hecho no alterará la proporción que resulte de los valores iniciales señalados a cada uno de ellos para el cálculo de las cuotas proporcionales, salvo que dicha modificación sea aprobada con la aprobación de un sesenta y seis por ciento (66%) de todas las UNIDADES INMOBILIARIAS.”

—**QUINTO:** Que esta aprobación está sujeta al cumplimiento de las condiciones de densidad consideradas en los planos del proyecto, previamente aprobados por la autoridad local correspondiente, y conforme a la inspección de campo realizada, debiendo mantener los parámetros y requisitos del código de zona vigente; quedando establecido en el Informe

Técnico Final Nº M-I-89-2016 del diecinueve (19) de julio del 2016, de la Dirección de Propiedad horizontal, que el proyecto posee un total de ciento treinta y dos (132) unidades inmobiliarias de las cuales treinta y seis (36) unidades inmobiliarias son de una (1) recámara (dieciocho (18) en cada torre), setenta y dos (72) unidades inmobiliarias son de dos (2) recámaras (treinta y seis (36) en cada torre), veinticuatro (24) unidades inmobiliarias de tres (3) recámaras (doce (12) en cada torre). Igualmente posee un total de ciento veintiocho (128) depósitos, de los cuales sesenta y cuatro (64) en cada torre que serán reserva del promotor.

-----**SEXTO:** Que esta Resolución, surtirá sus efectos legales tan pronto sea protocolizada e inscrita en el Registro Público de Panamá.

-----**SEPTIMO:** La presente Resolución, admite el Recurso de Reconsideración, el cual podrá ser interpuesto dentro de los cinco (5) días posteriores a la notificación.

-----**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley 31 del 18 de junio del 2010, que establece el Régimen de Propiedad Horizontal.

-----**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,** -----

(Fdo.) Ilegible ----- (Fdo.) Ilegible -----

MARIO ETCHELECU ----- JUAN MANUEL VASQUEZ G. -----

Ministro ----- Viceministro de Ordenamiento Territorial -----

Sellos que dicen: MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL – REPUBLICA DE PANAMA ----- Despacho del Ministro -----

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL -----

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DIRECCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL ----- Firma ilegible --- Fecha: 22 de agosto de 2016.-----

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL ---- DIRECCION DE PROPIEDAD

REPÚBLICA DE PANAMA**PAPEL NOTARIAL****NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA**

Esta Escritura lleva el número **once mil setenta y nueve**

****11,079****

(fdos.) **ANA GRACIELA MEDINA**—Clifford Bernard—Tomás Villarreal—**RAÚL IVÁN CASTILLO**

SANJUR, Notario Público Décimo.

Concuerda con su original esta primera copia que expido, sello y firmo en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, a primer (1º) día del mes de septiembre del año dos mil dieciséis (2016).

Esta escritura consta de un total de sesenta y nueve (69) páginas.

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Décimo

