

ALMACAFE, S.A.

ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO DE CAFÉ, S.A.

S/D# 17248

Nº 120304

120304

CERTIFICADO DE DEPÓSITO

De las mercaderías abajo especificadas, depositadas con designación Individual ( ) Genérica ( )  
en el Almacén ALMACEN GENERAL Situado en ZONA DEL CACAO, SAN PEDRO SULA el día 02/11/2017  
por COMPANIA HONDUREÑA DEL CAFE, S. A DE C.V. (HONDUCAFE)  
Con domicilio en: KM.3 BOULEVARD DEL SUR, CARRETERA A CHAMELECON

PDA.	CANTIDAD DE BULTOS	ESTADO EMPAQUE	MERCADERIAS	VALOR LEMPIRAS	
				UNIDAD	TOTAL
1	1,514.25 QUINTALES	CAFE PERGAMINO EN 1,462 SACOS DE DISTINTOS PESOS ULTIMA LINEA		1,385.00	2,097,236.25
	1,514.25				2,097,236.25

Las mercaderías arriba especificadas \*\*\*\*\* están sujetas al pago de Lps \*\*\*\*\*

En conceptos de derechos de introducción según Solicitud de Traslado No. \*\*\*\*\*

**SEGURO:** Estas mercaderías quedan aseguradas por su valor declarado a satisfacción del Depositante, bajo la Póliza No. 27877 de MAPFRE SEGUROS HONDURAS, S.A.

**SALDOS PERIODICOS:** Cada retiro y saldo deberá registrarse al dorso del presente Certificado de Depósito y Talón respectivo

**PLAZO DEL DEPÓSITO:** Este Depósito vence el 30 de SEPTIEMBRE del 2018

**TARIFA MENSUAL:** Almacenaje: S/TARIFA Seguro: S/ENDOSO Otros Cargos: SI  
SAN PEDRO SULA, CORTES 2 de NOVIEMBRE del 2017

ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO DE CAFÉ, S.A. (ALMACAFE, S.A.)

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

AVISO: No acepte este Documento si contiene alteraciones o borraduras

Las mercancías a que este Certificado de Depósito se refiere han sido dadas en garantía en esta fecha a Banco Ficohsa garantizando la cantidad de \$ 4,000,000.00

Cuatro Millones de Dolares 00/100 hemos recibido en calidad de préstamo, el que deberá ser pagado en sus oficinas el día 10 de Julio del 2018 en moneda de curso legal de la República de Honduras junto con los intereses insolutos del 6 % anual computados desde el día 10 de enero del 2018 según condiciones estipuladas en este Certificado de Depósito como en el Talón respectivo.

Firmado en San Pedro Sula, Cortes el 10 de enero del 2018

NOMBRE DEL PRESTATARIO

PARA USO DE ALMACAFE, S.A.

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

Han sido anotados en los registros respectivos de este Certificado de Depósito



Endoso No. \_\_\_\_\_ Endosamos en GARANTIA  
este Certificado de Depósito a favor de BANCO FICENSA  
Con domicilio en SAN PEDRO SULA, CORTES  
Firmado en SAN PEDRO SULA el 28 de MARZO del 2019

NOMBRE DEL ENDOSANTE

FIRMA AUTORIZADA

PARA USO DE ALMACAFE, S.A.

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

ANOTADOS EN LOS REGISTROS DE ESTE DEPÓSITO

CONDICIONES GENERALES DE DEPÓSITO

1. ALMACAFE aceptará toda mercancía que a su juicio sea susceptible de depósitos, se exceptúan las mercancías de fácil descomposición, los productos inflamables y todos aquellos que por su naturaleza puedan ocasionar deterioro a otras mercancías. Sin embargo, los almacenes podrán aceptar las mercancías a que se refiere la excepción anterior cuando tenga espacios especiales para su almacenamiento. En todo caso el depositante deberá indicar si el producto a depositar, ya sea por su naturaleza o la de sus componentes, está sujeta a algún daño mientras se encuentre almacenado, caso contrario el Almacén no está impuesto de responsabilidad alguna por su deterioro.
2. Siempre y cuando sea posible las mercancías de cada depositante estarán separadas en los almacenes, sin embargo, cuando no haya espacio disponible las mercancías de varios depositantes podrán almacenarse o estibarlas juntas, pero claramente marcado cada bulto para su fácil identificación.
3. Las mercancías recibidas sobre las cuales no hayan sido pagados los derechos fiscales, serán almacenadas en un área especial. Esta mercancía será recibida y revisada confrontando los datos consignados en cualquiera de los documentos siguientes: Factura Comercial, Factura Consular, Conocimientos de Embarque y Solicitud de Traslado. Las mercancías no serán desempacadas al ser recibidas para verificar su contenido, a menos que el tamaño y peso difieran del que muestran los documentos, sin embargo, podrán ser abiertos para su verificación, si se juzga necesario previa autorización de las autoridades aduaneras.
4. El depositante mostrará en los documentos enviados con las mercaderías, la descripción, marcas, número de cajas, envases, sacos o pacas de cada artículo, la unidad y el peso total de cada artículo. Verificada la cantidad y peso de la mercancía depositada, serán enumerados en los Certificados de Depósito los datos consignados en la nota de entrega del transportista. El depositante o tenedor del Certificado de Depósito tienen el derecho de inspeccionar las mercancías en los días y horas hábiles. Si durante la inspección ALMACAFE presta algún servicio se cobrará el costo del mismo, ALMACAFE no será responsable por los deterioros del tiempo, mala calidad, fuerza mayor, caso fortuito, vetustez, por la naturaleza de la composición de los bienes en depósito.
5. El plazo máximo inicial del depósito para las mercancías será de un año, sin embargo, cuando su naturaleza lo permita podrá prolongarse este, tomando en cuenta además que los adeudos a favor del Almacén se mantengan al día. cuando se trate de un Depósito Fiscal se tendrán en cuenta las disposiciones aduaneras para el Depósito Fiscal.
6. Cuando el cliente presente a ALMACAFE mercancías con empaques en mal estado o abierta, pedirá la autorización respectiva para empaquetar el bulto debidamente, corriendo todos los gastos por cuenta del cliente.
7. ALMACAFE recibirá todas las mercancías en las puertas de su bodega.
8. Las tarifas de almacenaje se causarán por mes y toda la fracción de mes se causará como mes completo, de acuerdo con las tarifas aprobadas para la operación de ALMACAFE.
9. Los cargos por almacenaje se cobrarán por el total de los bienes o mercancías depositadas y/o amparadas en el Certificado de Depósito desde el día de entrada de la mercadería hasta la salida del último bulto, tomando en cuenta para ello los retiros efectuados.
10. Las mercancías o bienes depositados serán asegurados por ALMACAFE con una póliza flotante tomada para cubrir riesgos de: Terremoto y/o erupción volcánica, huracán tifón, tornado, ciclón, vientos tempestuosos, granizo, inundación de aguas fluviales, lacustres o marítimas y maremotos. En el caso de que el depositante manifieste haber asegurado las mercancías por su cuenta, se harán las anotaciones en el respectivo Certificado de Depósito, consignándose el nombre de la compañía aseguradora, debiendo además endosar el seguro a nombre de ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO DE CAFÉ, S.A. (ALMACAFE, S.A.). La prima de seguro pagada por ALMACAFE será por cuenta del depositante así como también el pago del respectivo deducible.
11. Los cargos ocasionados por maniobras autorizadas por el depositante dentro o fuera del almacén tales como acarreo, carga o descarga, estiba, transporte o por cualquier otro trabajo extra así requerido, por el uso del equipo, serán de exclusiva cuenta y riesgo del depositante, debiéndose cancelar dichos cargos en un periodo no mayor de 30 días.
12. ALMACAFE únicamente será responsable por el deterioro o pérdida de los bienes depositados cuando tales deméritos provengan de la falta de eficacia en el manejo o almacenamiento de los bienes depositados.
13. El tenedor del Certificado de Depósito y ALMACAFE podrán sacar muestras y abrir los bultos, previa autorización por escrito de las autoridades de aduanas, cuando esas mercancías se encuentren sujetas al pago de derechos o impuestos.
14. En caso de depósito de bienes o mercancías susceptibles de deterioro o fácil descomposición, ALMACAFE podrá venderlos en subasta pública, una vez vencido el término de tres días hábiles que se consideran al tenedor del Certificado de Depósito para que la retiren del almacén. La comunicación se hará por correo certificado.
15. En los casos en que ALMACAFE esté obligado por la ley a responder por los valores consignados en el Certificado de Depósito, se tomara como base el que sea menor entre este y el valor en el mercado de bienes al momento de la operación, teniéndose como tal el total de la indemnización a cargo de ALMACAFE.
16. El tenedor del Certificado de Depósito podrá retirar o autorizar el retiro de las mercancías mediante la entrega del respectivo Certificado de Depósito, así como la autorización de retiro, debidamente firmado con la anotación al dorso que dice: Recibi de conformidad la mercancía que ampara este certificado.
17. ALMACAFE recibirá y entregará las mercaderías en la puerta de su bodega.
18. El Certificado de Depósito es un documento mercantil transmisible por endoso nominativo que deberá constar en los registros de ALMACAFE, para su validez.
19. El endoso en el Certificado de Depósito no sufrirá efecto entre las partes no con respecto a terceros sino han sido debidamente registrados en los libros de ALMACAFE.
20. Cuando se reciban bienes o cosas fungibles genéricamente designadas, el depositante aceptará la devolución de igual cantidad de bienes que sean de la misma calidad y especie.
21. Cuando en el mercado nacional el precio de las mercancías o productos depositados bajare, de manera que no baste para cubrir los adeudos a favor del Almacén, del fisco y los valores recibidos con garantía de tales mercancías, más un 15%, ALMACAFE dará aviso al tenedor del Certificado de Depósito para que en un plazo de 8 días a partir del aviso, proceda a retirar las mercancías, previo pago de los adeudos correspondientes, bajo apercibimiento de que al no hacerlo se rematarán los bienes en subasta pública.
22. El incumplimiento de cualquiera de las condiciones anteriores dará por terminado el contrato de almacenamiento y a falta de pago se procederá al remate de las mercaderías depositadas de acuerdo con lo establecido en el artículo 866 del código de comercio vigente.
23. En ningún caso el depositante podrá alegar ignorancia de estas condiciones generales de depósito, pues el envío de sus mercancías a las bodegas de ALMACAFE, el endoso del conocimiento de embarque o cualquier otro documento implica la aceptación de tales condiciones.
24. Las condiciones Generales de Depósito anteriores son aceptadas y están relacionadas con la Solicitud y Certificado de Depósito mencionados.

CONTROL DE RETIROS Y SALDOS

RETIROS PARCIALES					SALDOS			RECIBIDO DE CONFORMIDAD
FECHA	A/R No.	PARTIDA	CANTIDAD	VALOR	FECHA	CANTIDAD	VALOR	

Recibi de conformidad todas las mercaderías que amparan este Certificado de Depósito.

LUGAR Y FECHA

DEPOSITANTE

Las mercaderías detalladas en este documento se encuentran bajo depósito en nuestras bodegas y sujetas a los requisitos y condiciones generales de depósito que se especifican en esta hoja, en ningún caso será entregada la totalidad de la mercadería que ampara este documento sin la devolución del mismo.