



# PORTAFOLIO MAQUINARIA





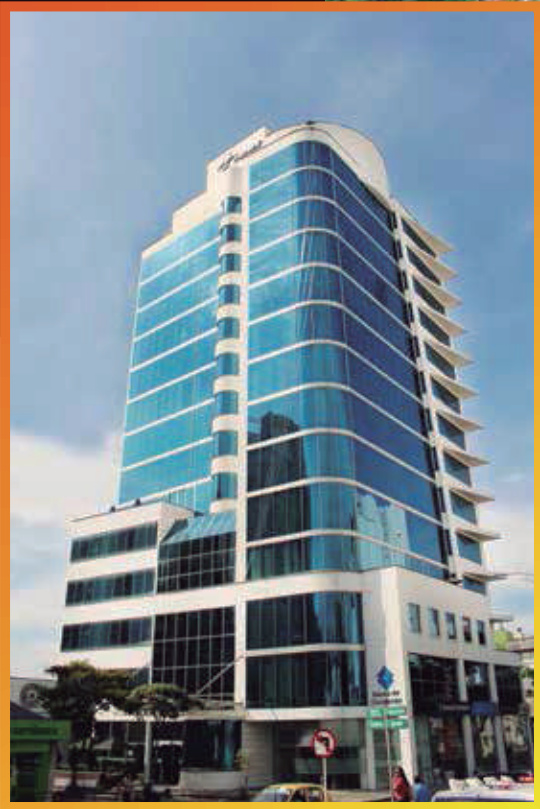
# HOJA DE VIDA

Fenix construcciones S.A. empresa Santandereana con 38 años de experiencia en el sector de la construcción, en sus inicios se denominó Constructroa Blanco Ltda., y posteriormente fusionada a través de la razón social de FENIX CONSTRUCCIONES S.A.

Hemos desarrollado importantes proyectos den todos los campos de la ingeniería civil tales como la ejecución de carreteras, puentes, represas, obras hidráulicas y sanitarias, minería, construcción de edificios, vivienda unifamiliar y de interés social en Colombia y en el exterior.

Durante la epoda de crisis de la construcción en Colombia (periodos 1990 - 1991 y 2000 - 2001) desarrollamos proyectos de vivienda de interés social en Panamá y Costa Rica, teniendo claro nuestro compromiso de ser embajadores de nuestra patria y de llevar siempre mano de obra Colombiana.

En la primera fase nos especializamos en la construcción de vivienda de interés social a partir del año 2000, nos retamos a tener un portafolio más amplio, lo cual inicia el desarrollo de proyectos en estratos 3, 4, 5 y 6, buscando brindar a los compradores múltiples opciones de compra e inversión, además logramos nuestra certificación de gestión de la Calidad ISO 9000 en el año 2004, la cual nos compromete a mantener un proceso de mejoramiento continuo en pro de nuestros clientes, empleados y accionistas. Desde entonces hemos desarrollado proyectos que se han convertido en referencia no solo por sus excelentes diseño, acabados, zonas sociales, ubicación, sino porque le han garantizado a los compradores en solo 3 años una rentabilidad superior al 45% de la inversión inicial.



A partir del 2008 incursionamos en nuevos retos como son: la construcción del gran complejo de vivienda denominado **MEDIERRANÉ SPA Y TENIS CLUB**, el cual consta de 3 conjuntos residenciales independientes entre sí, pero dispuestos alrededor de un gran club social del cual son socios los residentes de los tres conjuntos. Además iniciamos la construcción del primer edificio empresarial inteligente de Bucaramanga **FENIX BUSINESS CENTER**, logrando ser merecedor de una felicitación formal de la Presidencia de la República.

Contamos con una planta de profesionales altamente calificados en el ramo y con el soporte de un selecto grupo de consultores externos quienes han llevado a alcanzar excelentes resultados de nuestro objetivo social.

Con el fin de disponer de suficiente autonomía para el cumplimiento de nuestros programas de trabajo, la empresa ha desarrollado importantes inversiones en maquinaria, equipo y sistemas constructivos, de tal manera que se reduce la dependencia de factores externos en el desarrollo de cualquier proyecto de urbanismo y construcción. A partir del 2008 con el fin de brindar a nuestros compradores mejores acabados, mejores precios y evitar los altos

costos de la intermediación, incursionamos en el comercio internacional y desde entonces importamos directamente buena parte de los acabados utilizados en nuestros proyectos.

Hemos aceptado el reto de colocar a cada uno de sus proyectos **su sello de garantía, de respaldo y de solidez**. Nuestros proyectos son el resultado de estudios de mercados que nos permite entender cuáles son las expectativas de los compradores potenciales y de múltiples estudios en lo referente a diseños, ubicación y acabados, por esto cada proyecto es diferente, único y cada uno tiene su propio concepto y ofrece un estilo de vida particular.





# MISIÓN

Rompemos paradigmas en la construcción de ciudad, materializando sueños, generando riqueza y bienestar colectivo.

## NUESTROS VALORES

- Nuestra fe, pasión y capacidad de soñar son el gran motor.
- Nos inspira un genuino interés por satisfacer al cliente.
- Mantenemos coherencia entre nuestros pensamientos, palabras y acciones.
- Nunca nos comprometemos con aquello que no podamos racionalmente cumplir.
- Nuestras actuaciones podrán ser revisadas bajo cualquier circunstancia.
- El ser humano merece todo nuestro respeto.







# VISIÓN MEGA AL 2025

Fenix construcciones S.A será preferida por ser modelo de excelencia, trascendiendo generaciones, logrando posicionarse dentro de las 10 empresas constructoras más importantes del país.

## POLÍTICA HSEQ

FÉNIX CONSTRUCCIONES S.A diseña y ejecuta Proyectos de Construcción con base en las necesidades y exigencias de su mercado objetivo, garantizando tiempos de entrega oportunos, optimizando costos y conservando altos niveles de calidad en todos sus procesos, en beneficio de sus grupos de interés (Clientes, Trabajadores, Accionistas, Proveedores, Contratistas, Comunidad, entre otros), trascendiendo generaciones y asegurando la sostenibilidad del negocio en el largo plazo.

En este sentido, la Alta Dirección asigna los recursos financieros, técnicos, tecnológicos y humanos necesarios para el diseño, implementación, evaluación, control y mejoramiento continuo de su Sistema Gestión Integrado de Calidad, Ambiente, Seguridad y Salud en el Trabajo, dando cumplimiento a la normatividad legal vigente aplicable, fortaleciendo las competencias de su Talento Humano y promoviendo el liderazgo participativo de todos los niveles de la organización.

Así mismo, se compromete con el cuidado integral de sus trabajadores, contratistas y el respeto por los recursos naturales, proporcionando ambientes de trabajo seguros, previniendo incidentes, accidentes y enfermedades laborales y reduciendo los impactos negativos sobre el medio ambiente. Para ello, realiza la identificación de peligros, evaluación, valoración y control de los riesgos, así como la identificación de aspectos y control de impactos ambientales que puedan afectar la integridad de las personas, los equipos, las instalaciones y el entorno.

# MAQUINARIA Y EQUIPO

## FENIX CONSTRUCCIONES S.A.



PLANTA DE CONCRETO REGIONAL SANTANDER



PLANTA DE CONCRETO REGIONAL BOGOTÁ



# CIMENTACIONES PROFUNDAS

1) Pilotaje para cimentación edificio Majestic en Bucaramanga con maquina piloteadora Liebherr 36:

- 72 pilotes de 2 metros de diámetro y profundidades entre 25-32 metros
- Sistema tipo Kelly

2) Pilotaje EPM Medellín para canalización del rio Medellín con maquina Liebherr 36:

- Sistema tipo Kelly
- Pilotes de 2 metros de diámetro y profundidades de 20-22 metros.

3) Pilotaje La Renta, vía Bucaramanga - Barrancabermeja, estabilización de la vía con maquina piloteadora Liebherr 36:

- Sistema tipo Kelly
- 20 pilotes de 2 metros de diámetro y 20 metros de profundidad

4) Pilotaje cimentación edificio Shantik Casa Boutique, Bucaramanga, con maquina Liebherr 36:

- Sistema tipo Kelly
- 118 pilotes de diámetro 1.20 y profundidades entre 25-32 metros

5) Pilotaje cimentación edificio en Barranquilla, con maquina Liebherr 36:

- Sistema tipo Kelly
- 37 pilotes de diámetro 1.50 y profundidades entre 20-24 metros.

6) Pilotaje cimentación proyecto El Cortijo de Cajicá con maquina Liebherr 16:

- Sistema tipo hélice continua y FDP (Full Displacement Piles)
- 840 pilotes de diámetro 40cm y profundidades entre 20-22 metros.

7) Pilotaje cimentación puente en Guamal, Meta con maquina Liebherr 36:

- Sistema tipo Kelly
- 13 pilotes de 1.20 de diámetro y profundidades entre 14-16 metros.

8) Pilotaje cimentación Puente Rio Mira en Tumaco con maquina Liebherr 36:

- Sistema tipo Kelly
- 5 Pilotes sobre el rio de 2 metros de diámetro y 32 metros de profundidad.

9) Pilotaje cimentación proyecto Pionono Condominio Club, Sopó - Cundinamarca, con maquina Liebherr 36 y Liebherr 16:

- 1150 pilotes de 40 y 50 cm de diámetro con profundidades entre 20 y 35 metros.
- Sistema tipo hélice continua y FDP (Full Displacement Piles)

# CIMENTACIONES PROFUNDAS

## REGISTRO FOTOGRÁFICO





# CIMENTACIONES PROFUNDAS

## REGISTRO FOTOGRÁFICO





# CIMENTACIONES PROFUNDAS

## REGISTRO FOTOGRÁFICO





# MAQUINARIA Y EQUIPO PERFORACIÓN Y CORTE

## PILOTEADORAS



**LIEHBERR**  
Ref. LB 16 (1)



**LIEHBERR**  
Ref. LB 36 (1)



## PERFORADORES



**GARDNER DENVER**  
Ref. 521331(1)  
Ref. 3500 BV (1)



**BERETTA**  
Ref. T151(1)



**INGERSOLLRAND**  
Ref. ECM 590 (1)



**VERMEER**  
Ref. D7X11 II (1)

# MAQUINARIA Y EQUIPO

## MOVIMIENTO DE TIERRA

### BULLDORZERS

#### CATERPILLAR

Ref. D3G-XL (1)  
Ref. D3G-LGP (1)  
Ref. D4G-LGP (1)



#### CATERPILLAR

Ref. D3B (2)  
Ref. D5C-XL (1)  
Ref. D6M-XL (1)



### MINICARGADORES

#### VOLVO

Ref. MC70 (4)  
Ref. MC80B (2)  
Ref. MC85C (5)  
Ref. MC90B (1)  
Ref. MC135C (1)



#### CATERPILLAR

Ref. 216B (1)  
Ref. 236B (1)  
Ref. 277B (1)





## MINIEXCAVADORAS

**CATERPILLAR**  
Ref. 308-BSR (1)  
Ref. 308-CR (1)



**JCB**  
Ref. JS81 (1)



**VOLVO**  
Ref. EC-20B-XTV (1)



## RETROZANJADORAS



**VERMEER**  
Ref. RT650

## MOTONIVELADORAS



**CATERPILLAR**  
Ref. 12H

## RETROCARGADORES



**JOHN DEERE**  
Ref. 310SG (1)



**VOLVO**  
Ref. BL70 (1)



**JCB**  
Ref. 3DX (1)

# MAQUINARIA Y EQUIPO CONCRETO

## BOMBAS DE CONCRETO



**AUTOBOMBA SCHWING**  
Ref. Mack (Cant. 1)



**BOMBA DE CONCRETO SCHWING**  
Ref. WP1000X (Cant. 3)



# MAQUINARIA Y EQUIPO CONCRETO

## BOMBAS DE CONCRETO



**BOMBAS DE CONCRETO ESTACIONARIA SCHWING**  
Ref. SP 8800 (Cant. 1) / Ref. SP 1000 (Cant. 1)



**BOMBA DE CONCRETO ESTACIONARIA MAYCO**  
Ref. C-30HDZ (Cant. 1)

# MAQUINARIA Y EQUIPO

## MOVIMIENTO DE CARGA

### TORRE GRÚAS



#### **POTTAIN**

Ref. 428R (1)  
Ref. MC-85B (4)  
Ref. IGO-42 (1)



#### **LIEBHERR (1)**



#### **PICCINI**

Ref. 4018 (1)



#### **TEREX COMEDIL**

Ref. CTT-121 (1)



# MAQUINARIA Y EQUIPO

## TRANSPORTE DE MATERIALES

### TRACTOCAMIONES



**MACK**  
Ref. CXN-613 (1)  
Ref. CXU-613E (1)



**KENWORTH**  
Ref. T800 (1)  
Ref. T800B (1)



**VOLVO**  
Ref. NH12-6X4T (1)

### VOLQUETAS



**CHEVROLET**  
Ref. FTR CAMION SWS (1)  
Ref. FVR 700P (2)



**FREIGHTLINER**  
Ref. M2-106 (4)



**KENWORTH**  
Ref. T800 (2)

# MAQUINARIA Y EQUIPO GENERACIÓN ELÉCTRICA

## PLANTAS ELÉCTRICAS



**KOHLER**  
Ref. 18R0ZJ - DIESEL (1)  
Ref. 100RZG - GAS (1)



**CATERPILLAR**  
Ref. XQ 400 (1)



**ONAN**  
Ref. PRO 4000E - GASOLINA (1)



**AGGREKO**  
Ref. XACV 026 (1)



# MAQUINARIA Y EQUIPO

## VEHÍCULOS MIXER



**KENWORTH T880**

Cant. 8

**FREIGHTLINER**

Cant. 2



#### PRINCIPAL BUCARAMANGA

Cra 27 No. 36-14 Local 116 Edif.Sura  
Grand Boulevard: Bulevar Bolívar con Cra. 20  
C.C. Megamall Local 228  
PBX: (7) 6350055 - 6353636

#### REGIONAL BOGOTA

Cra 17A No. 122-46. PBX: (1) 2137062 / 6120144  
Centro Comercial Santa Fe Lo-cal 3-108 Tel: (1) 6776122  
El Cortijo: Cra. 13 con Calle 10 Esquina Cajicá Tel: (1) 8666571  
Pionono: Cra. 6 con Calle 6 Sopó (Frente a Cabaña de Alpina)

**[www.fenixconstrucciones.com](http://www.fenixconstrucciones.com)**

*Síguenos en:*

