

RODRIGO MANTILLA REY

r_mantilla21@yahoo.com

rmantilla_rey@hotmail.com

310 2942182 - Bogotá

- Ingeniero Civil, Candidato Executive MBA INALDE promoción 2020-2022, Diplomado en Gerencia de Proyectos y manejo de metodología PMI.
 - Mas de 17 años de experiencia en compañías nacionales y multinacionales del sector de la construcción, liderando las áreas de proyectos industriales, institucionales y de infraestructura.
 - Sólidos conocimientos en diseño de estructuras, Estructuración de proyectos, Asociaciones Publico Privadas, montajes de estructuras metálicas, Gerencia de proyectos, gestión comercial, control de programación, Gestión presupuestal, evaluación de riesgos, gestión del alcance, el manejo de los clientes y la presentación de opciones constructivas.
-

EXPERIENCIA

DNP

Ago 2019 – Actualmente.

Departamento Nacional de Planeación - DNP Departamento Administrativo de la Rama Ejecutiva del poder público, depende directamente de la Presidencia de la República.

Asesor Sectorial

Gerencia Nacional para los Pactos Territoriales

- Encargado de la revisión de proyectos de inversión postulados para la obtención de recursos de financiación pública por el programa de Contratos Plan, hoy Pactos territoriales de acuerdo al Plan nacional de Desarrollo.
- Realizo la gestión de acompañamiento para la maduración de los proyectos de las entidades territoriales y su aprobación sectorial por los Ministerios de Salud, Educación y Comercio Industria y Turismo.
- Se han revisado y gestionado proyectos con solicitud de recursos por mas de 5.000 millones de pesos.

ENTerritorio

Ene 2018 – Junio 2019.

Empresa Nacional Promotora del Desarrollo territorial (antes FONADE – Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo.)

Empresa industrial y comercial del estado, adscrita al DNP.

Gerente de Unidad

Grupo de Planeación Contractual

Feb 2019 – Junio 2019.

Grupo encargado de realizar los estudios de precios de mercado, evaluación de costos de consultorías, interventorías y verificación de presupuestos de obra y APUs, Generación de los estudios previos y en general la planeación de la ejecución de los contratos.

- Re estructuración del equipo de trabajo, aumentando el grupo de profesionales de 14 a 17.

- Logre consolidar la base de proveedores de Consultoría y Estructuración de Proyectos para implementar la contratación meritoria acorde al nuevo manual de contratación de la entidad.
- Implementé un nuevo procedimiento de pre-selección de Contratistas para las contrataciones de menor cuantía y su respectiva incorporación al sistema de gestión de calidad y de gestión documental.
- Se logro la meta de planeación contractual y generación de estudios previos para lograr la contratación de las obras pendientes de varios convenios, por valor de 26.000 millones de pesos.

GERENTE DE UNIDAD

Grupo de Evaluación y Estructuración de Proyectos

Jun 2018 – Feb 2019.

Gerente de unidad de Negocio misional de la entidad, encargada de los procesos de Evaluación de Proyectos, Estructuración Integral de proyectos de Vinculación de Capital Público Privado, Estructuración de proyectos para el sistema general de regalías y OCAD Paz, así como la Gerencia del Fondo Regional Contratos Plan.

Logros:

personal directo a cargo: 42.

- Logré cerrar el proceso de estructuración de un sistema de transporte masivo tipo tren ligero con un Capex de 2.1 billones de pesos y la estructuración de un vehículo de vinculación de capital privado para un proyecto inmobiliario por 100.000 millones de pesos.
- Dirigí la actualización del proceso de Estructuración de Proyectos con su respectivo procedimiento en el marco del Sistema de Gestión de Calidad.
- Se logro recuperar la comunicación directa con el Fondo Emprender, ampliar la base de evaluadores y cumplir con los tiempos establecidos en las convocatorias.
- Se inicio el proceso de evaluación de planes de negocio para las nuevas convocatorias alineadas con los lineamientos de la Economía Naranja, programa bandera del gobierno nacional, con importantes jornadas de capacitación y mesas de trabajo para generar los lineamientos técnicos que requiere esta nueva línea de evaluaciones.
- Se logro la meta de liquidaciones de proyectos y se realizaron las actas de cierre de los contratos pendientes de las vigencias 2016, 2017 y 2018 (177 actas).

Gerente de Proyectos

Ene 2018 – Junio 2018.

Unidad de Banca de Inversión y APPs

Gerente de Convenio 216170 APM Rionegro y 217008 APP Cajicá, Supervisando la ejecución del contrato frente al cliente y encargado de la supervisión de los contratos de estructuración Técnica, Jurídica y Financiera. Coordinación técnica transversal y apoyo técnico profesional para la estructuración de todos los proyectos del área de banca de inversión y Asociaciones publico privadas de FONADE.

Latemco Group SAS

Nov 2016 – Jun 2018.

Empresa Constructora, dedicada al Diseño, interventoría y construcción en el sector industrial e institucional.

Gerente (PROPIETARIO)

Encargado de la Gerencia de proyectos, Gerencia de Diseños, Gestión Humana, Gestión Comercial y Administrativa de los proyectos de la empresa, control de presupuestos. Con

importantes proyectos para clientes como Colceramica S.A., Varela Fiholl y Cia SAS, AIA S.A., FAKTOR INVERSIONES Y PROYECTOS S.A.S, A&O PROYECTOS S.A.S.

CONSORCIO INGENIARTE.

Nov 2016 - Enero 2017.

Empresa dedicada a la construcción de proyectos en el sector Institucional y edificaciones.

Director de Proyecto (ASESORIA INDEPENDIENTE):

Encargado de la Gerencia de proyecto, Gestión Administrativa del proyecto Casa de Hermanas Mayores Comunidad Dominica de Santa Catalina de Sena - Chinauta , control de presupuestos, planeación y control de programación, coordinación técnica del proyecto, manejo del cliente, gestión de contratación y manejo de contratistas.

DEINTER LTDA.

Mar 2016 - Oct 2016.

Empresa dedicada al Diseño, interventoría y construcción de proyectos en el sector comercial, retail, edificaciones.

Coordinador Técnico de Proyectos:

Responsable de la Coordinación técnica de los Proyectos de CENCOSUD y grupo VA! mis funciones incluían el manejo del cliente, la gestión presupuestal, Gestión Humana, planeación y control de programación, apoyo técnico y Coordinación de especialidades.

- Lideré la coordinación de construcción de obra seca, Acabados, obra civil, Frio Alimentario, Sistemas de ventilación y Aire acondicionado, Seguridad Física, Obras Eléctricas e Iluminación, Obras Hidro-sanitarias.
- Manejé el proceso de reducción del alcance de los trabajos, enmarcada en una reducción presupuestal del 30% realizada por el cliente.
- Logré ajustar el alcance de la ejecución a los diseños arquitectónicos y especificar la solución de aire acondicionado para la tienda de Barranquilla.
- Diseñé las estructuras de soporte de los rack de frio alimentario y de Aire acondicionado de las tiendas de Popayán y Pereira.
- Incrementé en un 20% la utilidad esperada de la estructura metálica de la obra HEC calle 85 mediante la ejecución de una maquila de fabricación y montaje de la misma.

CEMEX COLOMBIA S.A.

Ago. 2015 - Feb 2016.

Materiales de construcción, ingeniería.

Líder de Estructuradores de Proyectos

Responsable de la gestión Técnica Comercial y del contacto permanente de la empresa con los Estructuradores y Diseñadores de proyectos en las áreas de la construcción civil, Edificaciones, Vías e Infraestructura.

- Lideré el proceso de segmentación de clientes y generé la oferta de valor del área encargada de atender al Sector publico y Estructuradores de Proyectos.
- Consolidé un grupo de trabajo con 20 estructuradores de proyectos de infraestructura, logrando especificar soluciones técnicas que involucraban el uso de los productos patentados de la compañía.
- Organicé los intercambios técnicos profesionales de proyectos de infraestructura a Chile y México en conjunto con ASOCRETO.
- Desarrollé y puse en marcha el proceso de cambio de especificación a pavimento rígido, de los pasos urbanos de la concesión 4G Cambao Manizales.

INGENEX S.A.S.**Jun 2004 - Ago 2015.**

Empresa Constructora, dedicada al Diseño, interventoría y construcción en el sector industrial e institucional.

Sub Gerente

Encargado de la Gerencia de proyectos, Gestión Comercial y Administrativa de los proyectos de la empresa, control de presupuestos; Fabricación y montaje de los proyectos metal mecánicos de la compañía.

- Lideré con base en mi experiencia previa en estructuras y montajes industriales, la especialización de la empresa. como proveedora de estructuras metálicas, ampliando el numero de clientes de 3 a mas de 20 en los primeros 3 años.
- Manejé la relación comercial con clientes de la talla de Pepsico, A.I.A. , Coninsa & Ramón H, Varela Fiholl S.A.S , Promocon S.A. Colcerámica S.A , Colsanitas S.A, Salud Total, Casa Toro S.A , Freighliner, Hunter Douglas S.A. logrando así aumentar las ventas de la compañía de forma sostenida y participar de importantes proyectos a nivel nacional.
- Ejecuté el diseño y dirigí la interventoría de las fases 1 a 4 de la ampliación de la planta de PESICO Funza, entre 2007 y 2014. Cumpliendo las expectativas del cliente.
- Logré aumentar sostenidamente la facturación de la compañía en un 100% en los primeros 5 años y sostener un crecimiento del 15% entre 2011 y 2014.
- Dirigí importantes montajes metálicos de obras como la Cárcel la Picota, Proyecto Ruta N en Medellín, Clínica el Prado en Santa Marta, La nueva planta de Hunter Douglas, Nueva Planta de Lácteos Schapeli en Chía, Coliseo Colegio Mary Mount y aulas, Polideportivo Colegio Los Nogales.
- Inicié el plan de certificación de los procesos de la compañía en las normas ISO 9001, 14000 y 18000.

HORMIGONES DE LA SABANA LTDA.**Febrero 2002 - Mayo 2004.**

Materiales de construcción, ingeniería.

Director de Proyectos.

Responsable por la Dirección Administrativa de las operaciones de la empresa, Alquiler de maquinaria y Desarrollo de nuevos proyectos para producción de Concreto.

- Dirigí el Montaje Industrial de los molinos y el transporte de finos en Cemento Andino y Manufacturas de Cemento TITAN, para molienda de adiciones cementantes.
- Diseñé el plan de calidad y el programa de control estadístico de las muestras de concreto de las plantas, con lo cual se logro optimizar las mezclas de concreto.
- Coordiné la fabricación del concreto y la colocación del pavimento rígido del acceso a Campo rubiales para Grodco S.A.

LP INGENIERIA Y GESTION S.A.**Junio 1997 - Junio 1999.**

Empresa dedicada al Diseño, interventoría y construcción de proyectos en el sector comercial, edificaciones.

Auxiliar de ingeniería

Asistir a los departamentos de Cálculo Estructural y construcción.

- Realicé los modelos estructurales para los diseños, Dibujé los planos generales y de detalle.
- Trabajé en la residencia de estructura de la construcción del proyecto Bosques de Timiza.

FORMACION ACADEMICA

INALDE Business School – Universidad de la Sabana
MASTER OF BUSINESS ADMINISTRATION - MBA.

Sept 2020 – En curso.

Universidad de Catalunya
Diplomado en Gerencia de Proyectos, Lineamientos PMI .

Mayo - Agosto 2016

Universidad de La Sabana
Especialización en Gerencia de Producción y Operaciones.

Marzo 2004 - Junio 2005

Universidad Santo Tomas, Bogotá D.C.
INGENIERO CIVIL.

Junio 1998 - Agosto 2002

CURSOS Y SEMINARIOS

- Finanzas Empresariales. Universidad de Los Andes. Agosto 2016.
- Evaluación Financiera de Proyectos. Universidad de Catalunya. Agosto 2016.
- Gerencia Financiera, Universidad de Catalunya. Agosto 2016.
- Congreso Nacional de Prefabricados de Concreto. Asocreto. Medellín, Noviembre 2015.
- Reunión del Concreto 2002, ASOCRETO. "Herramientas para la competitividad" Septiembre 23-27 de 2002.
- Transporte Masivo , Septiembre de 2002.
- Seminario práctico, "Rehabilitación, refuerzo y protección de estructuras en concreto", Instituto del concreto, ASOCRETO, Mayo de 2002.
- Seminario Práctico, "Evaluación y diagnóstico de estructuras en concreto". Instituto del Concreto, ASOCRETO, Noviembre de 2001.

IDIOMAS INGLES: 80%

HERRAMIENTAS INFORMATICAS Ms Office, Excel Intermedio, Tekla Structures, Power Frame, SAP2000, ETABS, Diamonds, Autocad.