

<b>Señores:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE LA COLINA PROPIEDAD HORIZONTAL	<b>NOTA CRÉDITO ELECTRÓNICA</b> <b>No. NC2393</b>
<b>NIT:</b>	900273878	<b>Fecha Factura:</b> 20241119 / 10:00:00
<b>Dirección:</b>	CL 160 N 57 70	<b>Fecha Expedición:</b> 20241219 / 10:00:00
<b>Teléfono:</b>	6951075	<b>Fecha Vence:</b> 20241219 <b>Método de Pago:</b> Crédito <b>Medio de Pago:</b> Transf. Crédito

CANTIDAD	DESCRIPCION SERVICIO / VENTA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
- ANULA SP11314 NO ACEPTACION POR EL CLIENTE REEMPLAZA SP 11651			
1	SERVICIOS BOGOTA - ANULA SP11314 NO ACEPTACION POR EL CLIENTE REEMPLAZA SP 11651	11,554,552.80	11,554,552.80
1	SERVICIOS BOGOTA - ANULA SP11314 NO ACEPTACION POR EL CLIENTE REEMPLAZA SP 11651	11,554,552.80	11,554,552.80
1	SERVICIOS BOGOTA - ANULA SP11314 NO ACEPTACION POR EL CLIENTE REEMPLAZA SP 11651	7,012,548.43	7,012,548.43
1	SERVICIOS BOGOTA - ANULA SP11314 NO ACEPTACION POR EL CLIENTE REEMPLAZA SP 11651	638,088.84	638,088.84

Ley 1607 Artículo 462-1  
 Hacer Retenciones sobre Base IVA  
 (AIU) 10%  
 Base Impuesto IVA \$ 3,417,749.21

VALOR A Y S \$	2,531,666.08
SUBTOTAL VENTA \$	34,177,492.08
IMPUESTO DE IVA \$	649,372.35
<b>Ley 1819 Art. 182 RETEFUENTE \$</b>	

Son: TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTI SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO con 43/100 COP

**TOTAL A PAGAR \$** 34,826,864.43

Esta asimila a la letra de cambio y surte todos sus efectos según el Art. 774 del C.D.C. Su pago es exigible y presta mérito ejecutivo.

En la fecha Acepto expresamente el contenido de la presente factura y hago constar que he recibido los servicios prestados a conformidad.



Firma y Sello de Recibido y/o Aceptación  
 Nombre:  
 C.C.  
 Fecha de Recibido:

Firma Autorizada

CUNE: 212e27399ecf287b5d845299b8cd8e3590cd1c3e522adfa166036b7ec6bf32079466b136d8cd775ae0e6716272cc6528

PAGUESE A NOMBRE DE SEPECOL LTDA. CON SELLO RESTRINGIDO AL PRIMER BENEFICIARIO O BANCO CAJA SOCIAL CUENTA DE AHORROS No. 26500837937