

<b>Señores:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL SENDEROS DE GIRASOLES ETAPA 1, PROPIEDAD HORIZONTAL	<b>FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA</b> <b>No. FA12345</b>
<b>NIT:</b>	901342337	<b>Fecha Factura:</b> 20250407 / 10:00:00
<b>Dirección:</b>	CL 23 N 6 184	<b>Fecha Expedición:</b> 20250507 / 10:00:00
<b>Teléfono:</b>	3104715904	<b>Fecha Vence:</b> 20250507 <b>Método de Pago:</b> Crédito <b>Medio de Pago:</b> Transf. Crédito

CANTIDAD	DESCRIPCION SERVICIO / VENTA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
----------	------------------------------	----------------	-------------

PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA FIJA RESIDENCIAL PARA LA DEPENDENCIA DE SENDEROS DE GIRASOLES EN CAJICA PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 AL 30 DE ABRIL 2025 ASI:

1	BASE GRAVABLE AIU (10%) : TRES (3) SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA 24 HORAS PERMANENTES, DE LUNES A DOMINGO INCLUIDO FESTIVOS, SIN ARMA, CELULARES Y CINCO (5) RADIOS DE COMUNICACION	4,215,671.00	4,215,671.00
1	BASE NO GRAVABLE: TRES (3) SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA 24 HORAS PERMANENTES, DE LUNES A DOMINGO INCLUIDO FESTIVOS, SIN ARMA, CELULARES Y CINCO (5) RADIOS DE COMUNICACION	37,941,038.00	37,941,038.00

<b>Ley 1607 Artículo 462-1</b> <b>Hacer Retenciones sobre Base IVA</b> <b>(AIU) 10%</b> <b>Base Impuesto IVA \$ 0.00</b>
---

<b>VALOR A Y S \$ 0.00</b>
<b>SUBTOTAL VENTA \$ 42,156,709.00</b>
<b>IMPUESTO DE IVA \$ 800,977.49</b>
<b>Ley 1819 Art. 182 RETEFUENTE \$</b>

Son: CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS con 49/100 COP

**TOTAL A PAGAR \$ 42,957,686.49**

Esta asimila a la letra de cambio y surte todos sus efectos según el Art. 774 del C.D.C. Su pago es exigible y presta mérito ejecutivo.

En la fecha Acepto expresamente el contenido de la presente factura y hago constar que he recibido los servicios prestados a conformidad.



Firma y Sello de Recibido y/o Aceptación  
 Nombre:  
 C.C.  
 Fecha de Recibido:

Firma Autorizada

CUFE: 0aef0397a5b06b1fec8fa5f8ca644d42531c4a2fc4f1e5c8126857cb7d864beca454e6fb6f4891950770d832b532763e

PAGUESE A NOMBRE DE SEPECOL LTDA. CON SELLO RESTRINGIDO AL PRIMER BENEFICIARIO O BANCO CAJA SOCIAL CUENTA DE AHORROS No. 26500837937