

<b>Señores:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE LA COLINA PROPIEDAD HORIZONTAL	<b>FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA</b> <b>No. FA12045</b>
<b>NIT:</b>	900273878	<b>Fecha Factura:</b> 20250210 / 10:00:00
<b>Dirección:</b>	CL 160 N 57 70	<b>Fecha Expedición:</b> 20250312 / 10:00:00
<b>Teléfono:</b>	6951075	<b>Fecha Vence:</b> 20250312
	<b>Ciudad:</b> BOGOTA	<b>Método de Pago:</b> Crédito
		<b>Medio de Pago:</b> Transf. Crédito

CANTIDAD	DESCRIPCION SERVICIO / VENTA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PRESTACION SERVICIO DE VIGILANCIA FIJA COMERCIAL PAR LAS DEPENDENCIAS DE BALCONES DE LA COLINA PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025			
1	SERVICIOS BOGOTA UN SERVICIO 24 HORAS PERMANENTE ARMADO	13,719,783.00	14,817,365.64
1	SERVICIOS BOGOTA UN SERVICIO 24 HORAS PERMANENTE ARMADO	13,719,783.00	14,817,365.64
1	MENOR VALOR COBRADO EN FACTURA ENERO POR AJUSTE TARIFA	616,530.00	665,852.40

Ley 1607 Artículo 462-1  
**Hacer Retenciones sobre Base IVA**  
 (AIU) 10%  
**Base Impuesto IVA \$ 3,030,058.36**

<b>VALOR A Y S \$</b>	<b>2,244,487.68</b>
<b>SUBTOTAL VENTA \$</b>	<b>30,300,583.68</b>
<b>IMPUESTO DE IVA \$</b>	<b>575,711.09</b>
<b>Ley 1819 Art. 182 RETEFUENTE \$</b>	

Son: TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO con 77/100 COP

**TOTAL A PAGAR \$ 30,876,294.77**

Esta asimila a la letra de cambio y surte todos sus efectos según el Art. 774 del C.D.C. Su pago es exigible y presta mérito ejecutivo.

En la fecha Acepto expresamente el contenido de la presente factura y hago constar que he recibido los servicios prestados a conformidad.



Firma y Sello de Recibido y/o Aceptación  
 Nombre:  
 C.C.  
 Fecha de Recibido:

Firma Autorizada

CUFE; bbad9ceeb0c9ba603b88fbeffde38706fbe1987f9e902df9c4361e0d09d774805f721ba18b1af2104fa72a8ce2bb95cd

PAGUESE A NOMBRE DE SEPECOL LTDA. CON SELLO RESTRINGIDO AL PRIMER BENEFICIARIO O BANCO CAJA SOCIAL CUENTA DE AHORROS No. 26500837937