

Documento de Requisitos

Append

Ficha Técnica

Equipe Responsável pela Elaboração	
Guilherme Cordeiro	PO
Lucas Lopes	Front-end Dev
Marco Túlio Amaral	Back-end Dev

Público Alvo
Este manual destina-se ao cliente

Sumário

Visão geral deste documento	1
Glossário, Siglas e Acrogramas	1
Definições e Atributos de Requisitos	2
• Identificação dos Requisitos	2
• Prioridades dos Requisitos	2
Formulários coletados	2
Abrangência e sistemas relacionados	1
Relação de usuários do sistema	1
Diagrama de Caso de Uso – Visão do Usuário	2
• Visão do Admin	2
• Visão do Locador	2
• Visão do Locatário	
Locador	1
[RF001] Cadastrar uma moradia	1
[RF002] Alterar os dados de uma moradia	
[RF003] Excluir uma Moradia	2
Admin	1
[RF004] Remover um Locador	1
[RF005] Aprovar uma moradia	
[RF006] Banir uma moradia	1
Locatário	1
[RF007] Mostrar informações das Moradias	
[RF008] Reportar uma Moradia	1
Usabilidade	2
[NF001] N° de vagas por página	2
[NF002] Dashboards	2
Desempenho	2
[NF003] Listagem de vagas	2
Segurança	2
[NF004] Tipo de autenticação	2
	3
PROTOTIPAÇÃO	1

Introdução

Este documento especifica o sistema Append, fornecendo aos desenvolvedores as informações necessárias para o projeto e implementação, assim como para a realização dos testes e homologação do sistema.

Visão geral deste documento

Esta introdução fornece as informações necessárias para fazer um bom uso deste documento, explicitando seus objetivos e as convenções que foram adotadas no texto, além de conter uma lista de referências para outros documentos relacionados. As demais seções apresentam a especificação do sistema Append e estão organizadas como descrito abaixo.

- **Capítulo 1** – Descrição geral do sistema: apresenta uma visão geral do sistema, caracterizando qual é o seu escopo e descrevendo seus usuários.
- **Capítulo 2** – Requisitos funcionais (casos de uso): apresenta todos os requisitos funcionais do sistema, descrevendo os fluxos de eventos, prioridades, atores, entradas e saídas de cada caso de uso a ser implementado.
- **Capítulo 3** – Requisitos não funcionais: apresenta todos os requisitos não funcionais do sistema, divididos em requisitos de usabilidade, confiabilidade, desempenho, segurança, distribuição, adequação a padrões e requisitos de hardware e software.
- **Capítulo 4** – Descrição da interface com o usuário: apresenta desenhos, figuras ou rascunhos de telas do sistema.
- **Capítulo 5** – Dicionário de Dados: apresenta a primeira versão do dicionário de dados especificado durante a elicitação de requisitos e prototipação de interface.

Glossário, Siglas e Acrogramas

Moradia – Casa/Quarto/Kitnet que um locatário cadastrou no sistema

Locador – A pessoa que possui uma moradia para aluguel

Locatário – A pessoa interessada na moradia

Admin – Pessoa que irá gerir o sistema e os usuários.

Definições e Atributos de Requisitos

Identificação dos Requisitos

RF é utilizado para identificar Requisitos Funcionais e RNF é utilizado para identificar Requisitos Não Funcionais. Ambas siglas vem acompanhada de um número que é o identificador único do requisitos. Por exemplo, o requisito [RF016] indica um requisito funcional de número 16.

Prioridades dos Requisitos

Para estabelecer a prioridade dos requisitos foram adotadas as denominações “essencial”, “importante” e “desejável”.

- **Essencial** é o requisito sem o qual o sistema não entra em funcionamento. Requisitos essenciais são requisitos imprescindíveis, que têm que ser implementados impreterivelmente.
- **Importante** é o requisito sem o qual o sistema entra em funcionamento, mas de forma não satisfatória. Requisitos importantes devem ser implementados, mas, se não forem, o sistema poderá ser implantado e usado mesmo assim.

- **Desejável** é o requisito que não compromete as funcionalidades básicas do sistema, isto é, o sistema pode funcionar de forma satisfatória sem ele. Requisitos desejáveis são requisitos que podem ser deixados para versões posteriores do sistema, caso não haja tempo hábil para implementá-los na versão que está sendo especificada.

Capítulo

Descrição geral do sistema

Abrangência e sistemas relacionados

O Append consiste numa aplicação de divulgação de vagas em repúblicas universitárias. As funcionalidades para cada tipo de entidade/tabela que consiste no sistema são: cadastro, remoção, alteração e exibição (CRUD). E, com isso, o sistema consiste nas seguintes entidades: Locador, Locatário, Admin e Vaga.

O Append é um sistema web, e portanto será hospedado online.

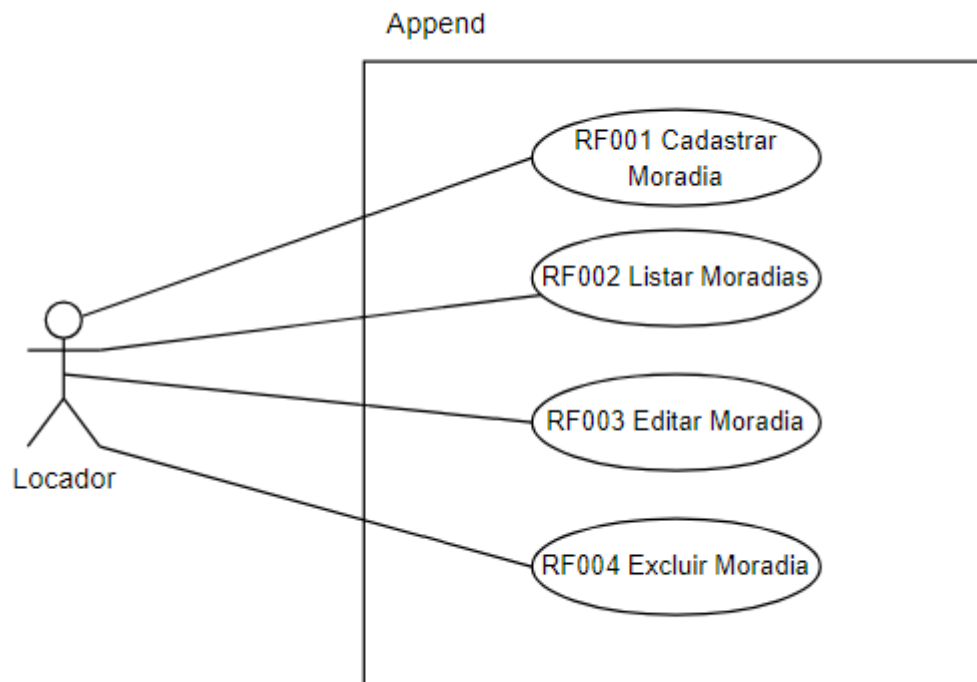
O sistema, não contemplará as funcionalidades: pagamentos; chat entre locador e locatário; opção de redefinir senha de usuário (“Esqueci minha senha”).

Relação de usuários do sistema

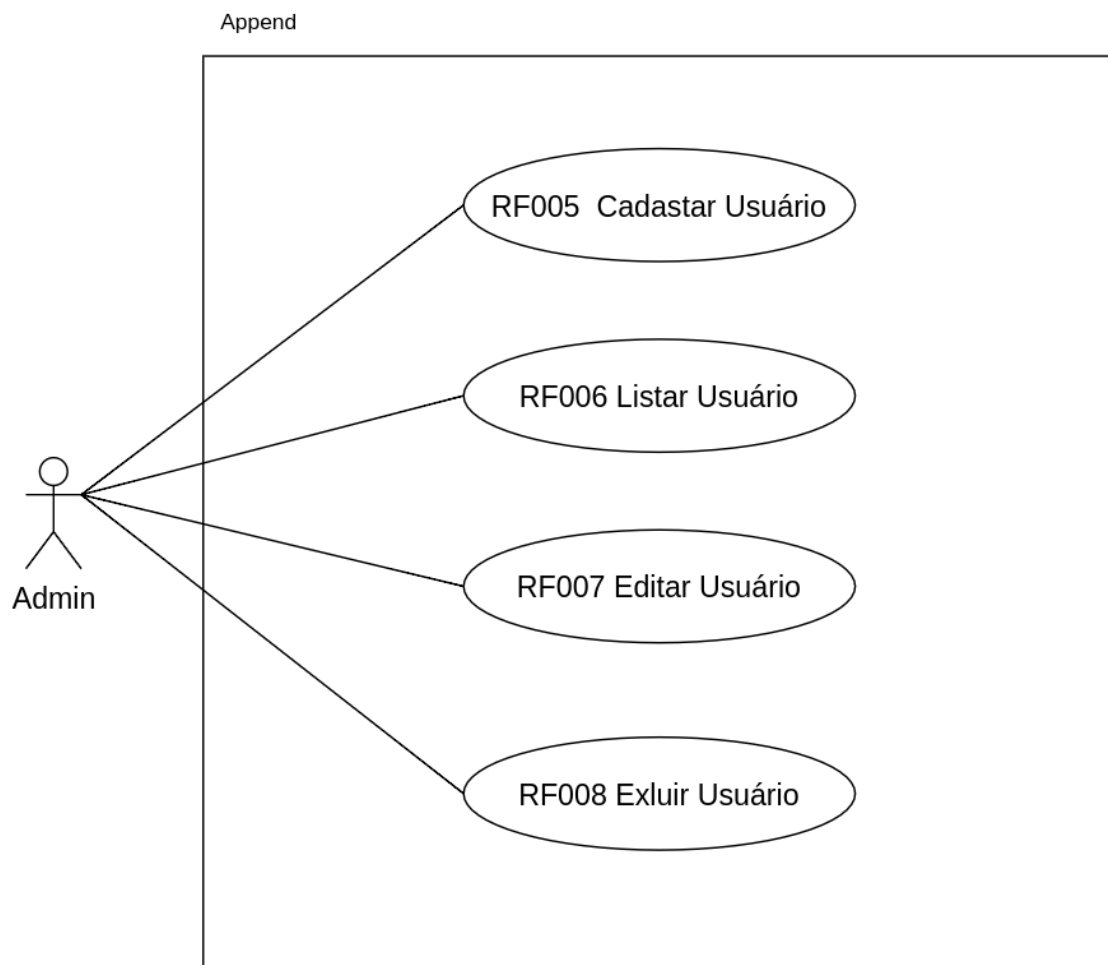
Foram identificados 3 usuários do sistema: o Administrador que será responsável por gerenciar o sistema, o Locador que será responsável por cadastrar vagas para divulgação e o locatário que poderá ver as vagas disponíveis

Diagrama de Caso de Uso – Visão do Usuário

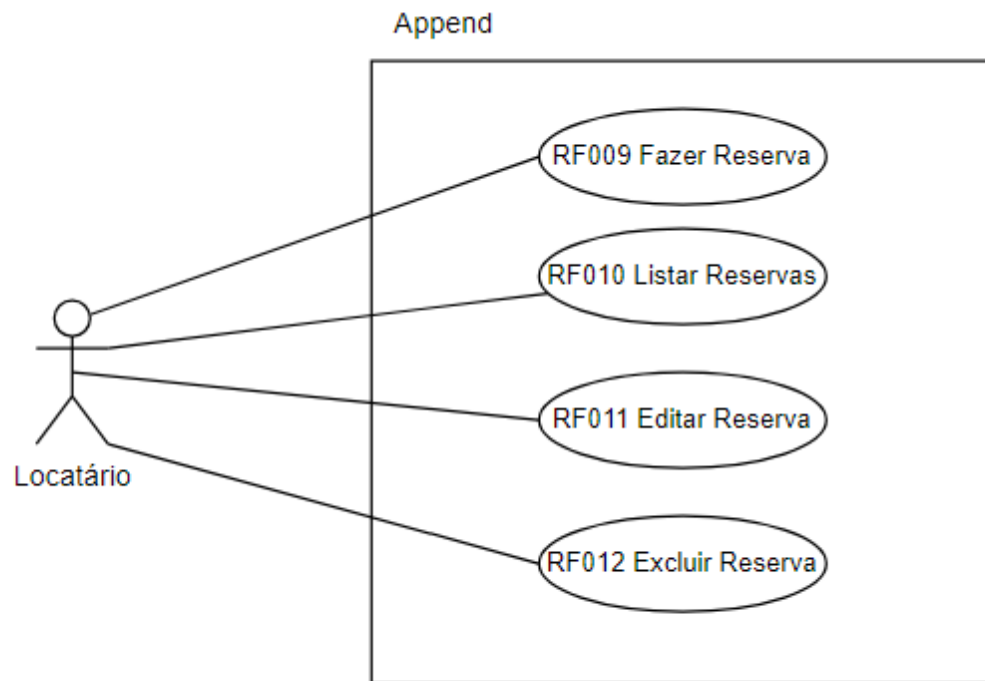
- **Visão do Locador**



- **Visão do Admin**



- **Visão do Locatário**



Capítulo

Requisitos funcionais (casos de uso)

Locador

[RF001] Cadastrar moradia

RF 001		Cadastrar moradia
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Locador	
Resumo:	Um locador registrado e que está logado no sistema pode cadastrar uma moradia.	
Pré-condição:	Basta estar logado no sistema.	
Pós-condição:	O sistema deverá mostrar a moradia cadastrada na listagem de moradias	
Interfaces:	Página do DashBoard do Locador	
Fluxo principal:	Locador: 1. Seleciona a opção de cadastrar nova moradia. 3. Coloca os dados da moradia. 7. Confirma cadastro.	Sistema 2. Apresenta os formulários de Input para o cadastro da nova moradia. 4. Valida os dados de entrada no fluxo 5. Verifica se a moradia não é repetida 6. Verificar se possui endereço, valor do aluguel e fotos. 8. Sistema solicita confirmação do cadastro. 9. Faz o cadastro no banco de dados. 10. Redireciona para a página de moradias.
Fluxo alternativo:	Locador:	Sistema: 5. Caso a moradia seja repetida, o sistema deverá mostrar “Essa moradia já foi cadastrada”. 7. Se o locador não confirmar o cadastro, o sistema não deverá executar o passo dois novamente.
Regras de Negócio:	1 – Uma moradia não pode ser cadastrada sem endereço, valor do aluguel e fotos	

[RF002] Listar Moradias

RF 002	Listar Moradias	
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Locador.	
Resumo:	O locador DEVE ser capaz de listar suas moradias.	
Pré-condição:	O locador deve estar logado no sistema para executar tal ação.	
Pós-condição:	O sistema deverá mostrar a listagem de moradias.	
Interfaces:	Dashboard Locador	
Fluxo principal:	Locatário: 1. Abre o Dashboard de Locador	Sistema: 2. Apresenta as moradias cadastradas.
Fluxo alternativo:	Locatário:	Sistema: 2. Caso não tenha nenhuma moradia cadastrada exibe mensagem de erro.
Regras de Negócio:		

[RF003] Editar Moradias

RF 003	Editar Moradia	
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Locador.	
Resumo:	O locador DEVE ser capaz de alterar os dados de suas moradias cadastradas no banco de dados.	
Pré-condição:	O locador deve estar logado no sistema para executar tal ação.	
Pós-condição:	O sistema deverá mostrar a listagem de moradias.	
Interfaces:	Dashboard de Locador	

Fluxo principal:	Locatário: <ol style="list-style-type: none"> 1. Abre o dashboard de Locador. 3. Seleciona uma moradia para edição. 5. Altera os dados desejados 6. Confirma a alteração 	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Apresenta as moradias cadastradas. 4. Apresenta o formulário de edição. 7. Valida os dados de entrada inseridos no fluxo 8. Valida a regra de negócio 8. Altera os dados da moradia no banco de dados 9. Exibe o dashboard de locador
Fluxo alternativo:	Locatário:	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Caso não tenha nenhuma moradia cadastrada exibe mensagem de erro. 3. Redireciona para a página inicial. 6. Se o locador não confirmar a alteração, o sistema não deverá executar o passo quatro novamente.
Regras de Negócio:	1- A alteração dos dados não pode criar duplicidade de moradias no banco de dados.	

[RF004] Excluir Moradia

RF 004	Excluir Moradia
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável
Atores:	Locador.
Resumo:	O Locador DEVE ser capaz de remover uma de suas moraidas já cadastrada no banco de dados.
Pré-condição:	O locador deve estar logado e possuir ao menos uma moradia cadastrada e estar no dashboard de locador
Pós-condição:	O sistema deverá excluir a moradia da listagem de moradias.
Interfaces:	Página do DashBoard do Locador

Fluxo principal:	Locador: <ol style="list-style-type: none"> 1. Seleciona uma de suas moradias para excluir. 3. Confirma a exclusão. 	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Pede confirmação de exclusão. 4. Faz a exclusão da moradia no banco de dados. 5. Exibe o dashboard de locador
Fluxo alternativo:	Locador:	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Caso não tenha nenhuma moradia cadastrada exibe mensagem de erro. 3. Redireciona para o dashboard de locador.
Regras de Negócio:		

Admin

[RF005] Cadastrar Usuário

RF 005		Cadastrar Usuário
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Admin	
Resumo:	Um admin DEVE poder cadastrar um usuário no sistema.	
Pré-condição:	O admin deve estar logado.	
Pós-condição:	O sistema deverá remover o Locador e suas moradias cadastradas.	
Interfaces:	Página do DashBoard do Admin	
Fluxo principal:	Admin: <ol style="list-style-type: none"> 1. Abre o dashboard de admin. 1. Seleciona qual usuário irá ser excluído. 3. Confirma exclusão. 	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Exibe a lista de usuários 3. Pede confirmação de exclusão 4. Faz a exclusão do usuário no banco de dados.

Fluxo alternativo:	Admin:	Sistema:
Regras de Negócio:		

[RF006] Listar Usuários

RF 006 Listar Usuários		
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Admin	
Resumo:	Um admin DEVE poder ver todos os usuários do sistema.	
Pré-condição:	O admin deve estar logado.	
Pós-condição:	Listar todos os usuários do sistema.	
Interfaces:	Página do DashBoard do Admin	
Fluxo principal:	Admin: 1. Abre o dashboard de admin	Sistema: 2. Lista todos os usuários.
Fluxo alternativo:	Admin:	Sistema:
Regras de Negócio:		

[RF007] Editar Usuário

RF 007 Editar Usuário		
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Admin	

Resumo:	Um admin DEVE poder editar um usuário do sistema.	
Pré-condição:	O admin deve estar logado.	
Pós-condição:	O sistema deve alterar os dados do usuário	
Interfaces:	Página do DashBoard do Admin	
Fluxo principal:	Admin: <ol style="list-style-type: none"> 1. Abre o dashboard de Admin. 3. Seleciona um usuário para edição. 5. Altera os dados desejados 6. Confirma a alteração 	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Apresenta os usuários cadastrados. 4. Apresenta o formulário de edição. 7. Valida os dados de entrada inseridos no fluxo 8. Valida a regra de negócio 8. Altera os dados do usuário no banco de dados 9. Exibe o dashboard de locador
Fluxo alternativo:	Admin:	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Caso não tenha nenhum usuário cadastrado exibe mensagem de erro. 3. Redireciona para o dashboard de admin.
Regras de Negócio:	1- A alteração dos dados não pode criar duplicidade de moradias no banco de dados.	

[RF008] Excluir Usuário

RF 008	Excluir Usuário
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável
Atores:	Admin
Resumo:	Um admin DEVE poder excluir um usuário do sistema.
Pré-condição:	O admin deve estar logado.
Pós-condição:	O sistema deve excluir um usuário
Interfaces:	Página do DashBoard do Admin

Fluxo principal:	Admin: <ol style="list-style-type: none"> 1. Seleciona um usuário para excluir. 3. Confirma a exclusão. 	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Pede confirmação de exclusão. 4. Faz a exclusão da moradia no banco de dados. 5. Exibe o dashboard de admin
Fluxo alternativo:	Admin:	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Caso não tenha nenhum usuário cadastrado exibe mensagem de erro. 3. Redireciona para o dashboard de admin.
Regras de Negócio:		

Locatário

[RF009] Fazer Reserva

RF 009		Fazer Reserva
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Locatário	
Resumo:	Um locatário DEVE poder realizar a reserva de uma moradia	
Pré-condição:	O usuário deve estar logado.	
Pós-condição:	A reserva deve ser adicionada ao banco de dados	
Interfaces:	Página inicial	
Fluxo principal:	Locatário: <ol style="list-style-type: none"> 1. Abre a página 3. Seleciona uma moradia para reservar. 	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Lista as moradias disponíveis. 4. Salva a reserva no banco de dados

Fluxo alternativo:	Locatário:	Sistema: 2. Caso não tenha nenhuma moradia cadastrada exibe mensagem de erro. 3. Redireciona para a página inicial.
Regras de Negócio:		

[RF010] Listar Reservas

RF 010 Listar Reservas		
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Locatário	
Resumo:	Um locatário DEVE poder realizar a listagem de reservas.	
Pré-condição:	O usuário deve estar logado.	
Pós-condição:	Listar todas as reservas feitas pelo usuário.	
Interfaces:	Página inicial	
Fluxo principal:	Locatário: 1. Abre a página de reservas	Sistema: 2. Lista as reservas feitas.
Fluxo alternativo:	Locatário:	Sistema:
Regras de Negócio:		

[RF011] Editar Reserva

RF 011 Editar Reserva		
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável	
Atores:	Locatário	
Resumo:	Um locatário DEVE poder editar uma reserva feita.	

Pré-condição:	O usuário deve estar logado.	
Pós-condição:	O sistema deve alterar os dados da reserva.	
Interfaces:	Página inicial	
Fluxo principal:	Locatário: <ol style="list-style-type: none"> 1. Abre a página de reservas 3. Seleciona uma reserva para edição. 5. Altera os dados desejados 6. Confirma a alteração 	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Apresenta as reservas cadastradas. 4. Apresenta o formulário de edição. 7. Valida os dados de entrada inseridos no fluxo 8. Valida a regra de negócio 8. Altera os dados da reserva no banco de dados 9. Exibe a página de reservas
Fluxo alternativo:	Locatário:	Sistema: <ol style="list-style-type: none"> 2. Caso não tenha nenhuma reserva cadastrada exibe mensagem de erro. 3. Redireciona para a página inicial.
Regras de Negócio:		

[RF012] Excluir Reserva

RF 012	Excluir Reserva
Prioridade:	(X) Essencial () Importante () Desejável
Atores:	Locatário
Resumo:	Um locatário DEVE poder excluir uma reserva do sistema
Pré-condição:	O usuário deve estar logado.
Pós-condição:	O sistema deve excluir uma reserva
Interfaces:	Página inicial

Fluxo principal:	Locatário: 1. Seleciona uma reserva para excluir. 3. Confirma a exclusão.	Sistema: 2. Pede confirmação de exclusão. 4. Faz a exclusão da reserva no banco de dados. 5. Exibe a página de reservas
Fluxo alternativo:	Locatário:	Sistema: 2. Caso não tenha nenhuma reserva cadastrada exibe mensagem de erro. 3. Redireciona para a página inicial.
Regras de Negócio:		

Capítulo

Requisitos não funcionais

Usabilidade

Esta seção descreve os requisitos não funcionais associados à facilidade de uso da interface com o usuário, material de treinamento e documentação do sistema.

[NF001] Tela de cadastro de moradia

Na tela de cadastro de moradia, a imagem da moradia deve ser renderizada na tela assim que o link da imagem for inserido no campo de link da imagem.

Prioridade: ☐ Essencial ☐ Importante ☒ Desejável

[NF002] Dashboards

O dashboard de Admin deve conter as opções de criar, listar, editar e excluir usuários.

Prioridade: ☒ Essencial ☐ Importante ☐ Desejável

Desempenho

Esta seção descreve os requisitos não funcionais associados à eficiência, uso de recursos e tempo de resposta do sistema.

[NF003] Listagem de moradias

O servidor deve retornar a lista de moradias em no máximo 5s a partir do servidor..

Prioridade: ☐ Essencial ☒ Importante ☐ Desejável

Segurança

Esta seção descreve os requisitos não funcionais associados à integridade, privacidade e autenticidade dos dados do sistema.

[NF004] Tipo de Autenticação

A autenticação deve ser feita utilizando Jwt e o OAuth

Prioridade: ☒ Essencial ☐ Importante ☐ Desejável

Capítulo

Descrição da interface com o usuário

PROTOTIPAÇÃO

[INTERFACE PROTOTIPADA](#)

Capítulo

Dicionário de Dados

Tabela	User			
Descrição	Armazena as informações dos administradores			
Observações				
Campos				
Nome	Descrição	Tipo de Dado	Tamanho	Restrição
id	id do locador	long		PK
nome	nome do usuário	string		not null
email	email do usuário	string		not null
senha	senha encriptografada	string		not null
Tabela	Role			
Descrição	Armazena as informações dos Locadores			
Observações				
Campos				
Nome	Descrição	Tipo de Dado	Tamanho	Restrição
id	id do locador	long		PK
authority	nível de autoridade	string		not null
Tabela	User-Role			
Descrição	Armazena as informações das moradias			
Observações				
Campos				
Nome	Descrição	Tipo de Dado	Tamanho	Restrição
userId	id do usuário	long		not null
role	id do cargo	long		not null
Tabela	House			
Descrição	Armazena as informações das moradias			
Observações				
Campos				

Nome	Descrição	Tipo de Dado	Tamanho	Restrição
id	id da moradia	long		PK
street	rua	string		not null
district	bairro	string		not null
number	número	int		not null
info	descrição	string		not null
valor	valor do aluguel	double		not null
imagens	imagem das cassa	string		not null
Tabela	Reserve			
Descrição	Armazena as informações das moradias			
Observações				
Campos				
Nome	Descrição	Tipo de Dado	Tamanho	Restrição
id	id da reserva	long		PK
owner	locador	user		not null
renter	locatario	user		not null