

## Fase 1: Planificación Básica

Antes de escribir una línea de código, definimos:

1. **Objetivo de la web:**  
Mostrar propiedades, captar clientes, facilitar contacto, construir reputación.
2. **Público objetivo:**  
Personas buscando comprar, vender o alquilar propiedades.
3. **Contenido necesario:**
  - a. Página principal (inicio)
  - b. Propiedades disponibles (con filtros)
  - c. Nosotros / equipo
  - d. Blog o artículos
  - e. Formulario de contacto
  - f. Redes sociales

## ☒ Fase 2: Diseño y Tecnologías

Vamos a hacer algo atractivo pero que puedas mantener fácilmente.

### ◇ *Estilo visual:*

- **Moderno y limpio**
- **Imágenes grandes**
- Colores: blanco + tonos neutros o según el branding de los realtors.
- Fuentes legibles (tipo Google Fonts)

### ◇ *Tecnologías:*

- **Frontend (lo que ve el usuario):**
  - HTML5, CSS3, JavaScript
  - Usaremos **Tailwind CSS** (para diseño rápido y profesional)
- Posiblemente **React.js** si quieren algo más dinámico **Backend (opcional):**
  - Si quieren administrar propiedades desde un panel, usaremos algo como **Firebase** o **Strapi**.
  - Pero para empezar, podemos dejarlo estático y rápido.

### ☒ Fase 3: Desarrollo inicial

Te puedo ayudar a generar la base del sitio, por ejemplo:

- Un home con banner y menú
- Tarjetas para mostrar propiedades
- Página de contacto funcional con Formspree o EmailJS
- Responsive (funciona en celular y computadora)

### ☒ Fase 4: Hospedaje y Dominio

Te ayudaré a:

- Registrar un dominio (.com, .net, etc.)
- Subir tu página a:
  - **Vercel** o **Netlify** (gratis y fácil)
  - O un hosting pago con cPanel (si quieren más control)

### ☒ Fase 5: Escalabilidad

Cuando el negocio crezca, podremos:

- Agregar panel de administración para subir propiedades
- Crear usuarios para los agentes
- Conectar base de datos
- Agregar buscador con filtros (precio, ubicación, tipo)