

Imane Rhelif

L'excellence  
comme art  
de vivre



**NOUVEAUX PROJETS  
ICONIQUES**

Cyanite, Azurite, Agate, des projets qui redéfinissent le cadre de vie

**DÉCO & AMÉNAGEMENT -  
SPÉCIAL PRINTEMPS**

Tendances Déco 2025 :  
Naturel raffiné et  
minimalisme chaleureux

**APPLICATION &  
COMMUNAUTÉ**

Vivez l'expérience  
Aymen Promotion,  
partout et à tout  
moment

Scannez pour visiter  
notre site web





Chez Aymen Promotion, chaque membre de notre équipe partage une même exigence : vous offrir bien plus qu'un lieu de vie, une véritable expérience. Compétence, écoute, réactivité et passion guident notre quotidien pour donner vie à des réalisations où qualité, confort et art de vivre se rencontrent. Derrière chaque projet d'exception, il y a une équipe unie, engagée, et résolument tournée vers votre satisfaction.

# Editorial

## Bienvenue dans l'univers d'Aymen Promotion : L'Art de vivre selon Aymen Promotion Immobilière

Chez Aymen Promotion, nous ne construisons pas simplement des résidences : nous façonnons des lieux de vie où le confort, l'élégance et la qualité se rencontrent pour sublimer votre quotidien. Chaque projet que nous imaginons est le fruit d'un travail d'équipe, d'un savoir-faire maîtrisé et d'une passion commune pour l'excellence.

Derrière chaque mur, chaque plan et chaque finition, il y a des hommes et des femmes passionnés et engagés. C'est pourquoi nous sommes fiers de vous présenter aujourd'hui l'équipe qui donne vie à vos projets.

Architectes, ingénieurs, techniciens, conseillers et experts commerciaux : des professionnels aux compétences complémentaires unis par la même exigence de qualité. Véritables ambassadeurs de nos valeurs, ils vous accompagnent à chaque étape, de la conception à la remise des clés, avec écoute, savoir-faire et professionnalisme.

À travers ce premier numéro d'AYMAG, nous avons souhaité vous ouvrir les coulisses de notre univers : vous faire découvrir nos projets, nos inspirations, nos astuces déco et surtout les personnes qui se cachent derrière cette aventure humaine et architecturale.

### Notre signature : bâtir différemment, penser durablement

Chaque résidence signée Aymen Promotion est pensée pour conjuguer harmonieusement fonctionnalité, esthétisme et pérennité. Car pour nous, construire c'est bien plus qu'ériger des bâtiments : c'est participer à l'amélioration du cadre de vie, c'est valoriser l'humain, respecter l'environnement et enrichir le patrimoine urbain.

# SOMMAIRE

## DANS LES COULISSES D'AYMEN PROMOTION

Découvrez notre vision, nos équipes, et notre signature architecturale



## NOUVEAUX PROJETS ICONIQUES

Cyanite, Azurite, Agate, des projets qui redéfinissent le cadre de vie



## DÉCO & AMÉNAGEMENT - SPÉCIAL PRINTEMPS

Tendances Déco 2025 : Naturel raffiné et minimalisme chaleureux



## BRICO & DIY

Transformer son balcon en coin détente : Nos idées faciles



## AMBASSADRICE : IMANE KHELIF

Imane Khelif, l'excellence comme art de vivre



## JARDIN & EXTÉRIEUR

Un jardin en pleine ville : Créez votre oasis urbaine



## TÉMOIGNAGES : ILS NOUS FONT CONFiance

Au-delà d'un logement : une expérience humaine



## APPLICATION & COMMUNAUTÉ

Vivez l'expérience Aymen Promotion, partout et à tout moment



# DANS LES COULISSES D'AYMEN PROMOTION



Habiter, ce n'est pas seulement occuper un espace. C'est y inscrire son histoire, y trouver la paix, et s'y projeter avec confiance.

Chez Aymen Promotion Immobilière, chaque pierre posée répond à cette quête d'harmonie entre l'homme et son lieu de vie.

Nous batissons des espaces, mais surtout, nous cultivons un art de vivre.

## *À la rencontre de nos experts*

Chez Aymen Promotion Immobilière, chaque projet est conçu comme une expérience complète, où l'exigence architecturale rencontre un accompagnement humain d'exception. Bien plus qu'un simple promoteur, nous nous engageons à offrir à nos clients un parcours sur mesure, fluide et rassurant, de la première visite jusqu'à l'aménagement final.

Qu'il s'agisse d'un premier achat, d'un investissement ou de la recherche d'un lieu de vie secondaire, nos équipes vous accompagnent avec rigueur et bienveillance. Chaque étape est prise en charge avec le plus grand soin : conseils personnalisés, suivi administratif, financement, contractualisation, remise des clés... jusqu'à bien après l'emménagement.



Mais ce qui distingue véritablement Aymen Promotion, ce sont les services qui prolongent l'expérience.

Nos résidences offrent une sécurité permanente grâce à un gardiennage professionnel actif 24h/24, renforcé par des dispositifs de contrôle d'accès modernes. Ce cadre sécurisé est essentiel pour permettre à chaque famille de vivre en toute sérénité.

La qualité de vie au quotidien est également assurée par une maintenance rigoureuse des espaces communs. Ascenseurs, halls, jardins, esplanades et aires de jeux font l'objet d'une attention constante pour préserver leur fonctionnalité et leur élégance.

À cela s'ajoute un service après-vente attentif, toujours disponible pour répondre à toutes vos questions ou besoins techniques, même bien après l'achat de votre bien.

Pour faciliter la vie de nos résidents, notamment ceux qui vivent à l'étranger ou se déplacent souvent, un service de conciergerie est également mis en place. Réception de colis, règlement de factures, gestion des accès : autant de tâches prises en charge avec efficacité et discrétion.



Enfin, parce que chaque intérieur doit être le reflet de ceux qui l'habitent, nous proposons un service complet d'aménagement et de décoration. Nos designers vous accompagnent dans la création d'un espace à votre image, en harmonie avec votre style et votre rythme de vie.

Aymen Promotion Immobilière, c'est l'assurance d'une expertise reconnue, d'un accompagnement humain sincère et d'un cadre de vie pensé dans les moindres détails. Parce qu'habiter un lieu, c'est bien plus qu'y vivre : c'est y trouver sa place.

# Cyanite, Azurite, Agate, des projets qui redéfinissent le cadre de vie



À près avoir suscité un vif engouement lors de nos journées portes ouvertes, notamment à l'occasion de notre événement exclusif au Sheraton, Aymen Promotion Immobilière a le plaisir de mettre en lumière trois de ses réalisations majeures : la Résidence Cyanite à Dar Diaf, la Résidence Azurite à Kouba et la Résidence Agate à Oued Romane.

Ces adresses, désormais emblématiques de notre savoir-faire, reflètent l'ambition qui guide chacun de nos projets : proposer des cadres de vie élégants, fonctionnels et durables, pensés pour s'intégrer harmonieusement dans leur environnement tout en répondant aux plus hautes exigences de confort.

## Trois résidences, une seule vision pour vivre mieux

La Résidence Cyanite, nichée à Dar Diaf, séduit par son architecture moderne et la qualité de ses finitions.

Les volumes intérieurs ont été imaginés pour sublimer la lumière naturelle, tandis que les espaces communs ont été conçus pour offrir un véritable art de vivre au quotidien.



Enfin, la Résidence Agate à Oued Romane s'impose comme une adresse prisée, où chaque appartement offre espace, luminosité et raffinement.

Ses aménagements extérieurs et services intégrés viennent parfaire une expérience résidentielle unique.



## L'immobilier d'exception à votre portée

À travers ces projets, Aymen Promotion Immobilière confirme sa position de référence dans l'immobilier haut standing à Alger. Chaque résidence incarne un équilibre subtil entre esthétisme, confort et qualité de vie.

Vous n'avez pas pu découvrir nos projets lors des journées portes ouvertes ? Il est encore temps de venir rencontrer nos équipes, de visiter ces adresses d'exception et de saisir l'opportunité d'un investissement pérenne.

# DÉCO & AMÉNAGEMENT

## Spécial Printemps



## Tendances Déco 2025



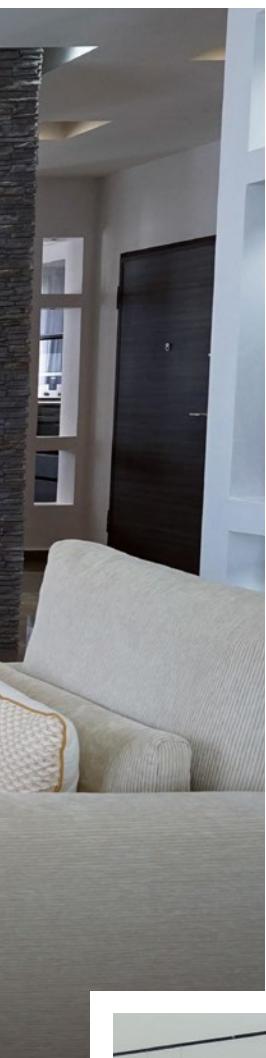
*Naturel raffiné et  
minimalisme chaleureux*

Àvec le retour du printemps, vos intérieurs s'habillent de fraîcheur et d'authenticité.

Matières brutes, tonalités douces et lignes épurées deviennent les nouveaux codes d'une maison élégante et apaisante.

Le bois clair, les textiles naturels et les plantes vertes s'invitent dans vos espaces, insufflant une atmosphère sereine et raffinée.

# Aménager un intérieur lumineux et cosy : Nos 5 règles d'or



Privilégier des teintes claires et des matériaux naturels.

1



2

Favoriser la lumière naturelle avec des agencements intelligents.



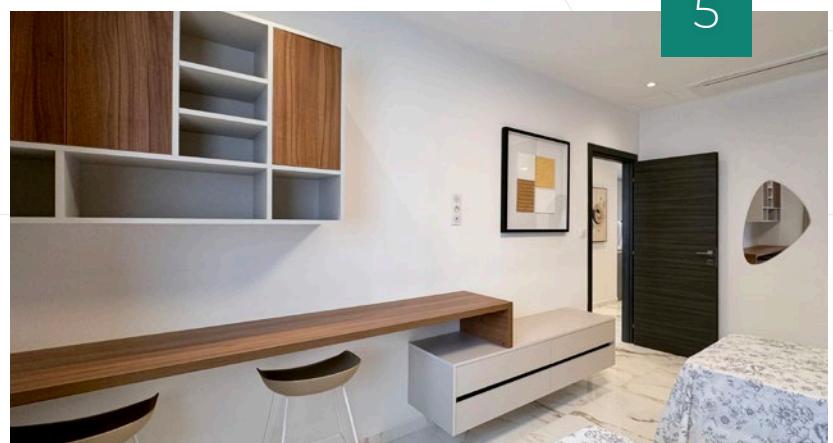
Miser sur des matières chaleureuses (bois, lin, laine).

3



4

Intégrer la nature à votre déco avec des plantes dépolluantes.



5

# BRICO & DIY

Petit espace,  
grand moment de bien-être

## Transformer son balcon en coin détente : Nos idées faciles

Créer un véritable cocon extérieur et accessible à tous !



Installez une banquette avec des coussins moelleux.



Ajoutez des guirlandes lumineuses pour une ambiance chaleureuse.



Plantez des aromatiques dans des pots design pour allier déco et praticité.

## Le kit essentiel du parfait bricoleur

Perceuse, visseuse, niveau laser, mètre ruban et marteau : voici la panoplie indispensable pour tous vos projets maison. Astuce d'expert : pensez ergonomie et sécurité avant chaque réalisation.



# AMBASSADRICE : IMANE KHELIF

*Imane Khelif*

L'excellence  
comme art  
de vivre



Le cœur du sport algérien, Imane Khelif ne se contente pas de briller sur le ring. Derrière chaque victoire, chaque médaille, se cache une femme animée par des principes solides : rigueur, persévérance, exigence et élégance. Un engagement sans faille qui dépasse le cadre de sa carrière et qui s'exprime dans chacun de ses choix de vie.

C'est cette quête permanente d'excellence qui l'a conduite à croiser le chemin d'Aymen Promotion. Plus qu'un simple partenariat, c'est une véritable rencontre de valeurs. Imane Khelif a choisi Aymen Promotion pour écrire une nouvelle page de sa vie, convaincue que l'exigence qui forge ses performances devait également se refléter dans son cadre de vie.

## Une ambassadrice par conviction

Au-delà des campagnes et des images, Imane incarne l'esprit Aymen : celui d'un équilibre subtil entre force et raffinement, entre ambition et authenticité. Elle a naturellement trouvé dans nos résidences un écrin à la hauteur de ses attentes, un espace où confort, design et qualité s'allient pour offrir bien plus qu'un simple logement : un véritable art de vivre.

Son choix personnel de s'installer dans une résidence signée Aymen Promotion renforce notre fierté de la compter parmi nos ambassadrices. Car qui mieux qu'elle pouvait porter haut nos valeurs ? Une championne qui sait que l'excellence ne se limite pas à l'arène, mais se construit aussi, patiemment, dans le choix de son environnement.



## Quand la force rencontre l'élégance

Imane Khelif incarne une nouvelle définition de la réussite : une force intérieure indomptable, sublimée par une élégance discrète mais assumée. À travers son parcours, elle nous rappelle que viser l'excellence est une discipline de chaque instant, qu'il s'agisse de dépasser ses limites sportives ou d'imaginer un foyer à son image.

Chez Aymen Promotion, nous partageons cette même passion pour le travail bien fait, cette obsession du détail et cette volonté constante de proposer le meilleur, dans chacune de nos réalisations. C'est donc tout naturellement que nous nous sommes choisis.

# JARDIN & EXTÉRIEUR



*Laissez pousser la sérénité urbaine*

## Un jardin en pleine ville : Créez votre oasis urbaine

Peu importe la taille de l'espace, il est possible d'aménager un coin de verdure sur son balcon ou sa terrasse.

Jardinières suspendues, pots colorés et plantes aromatiques créent une bulle de nature dans votre quotidien.



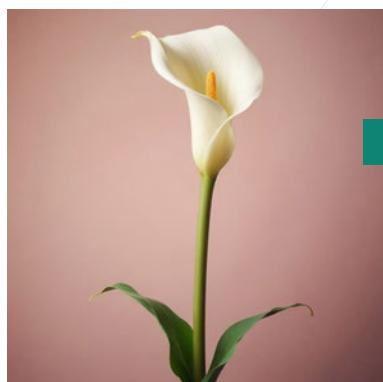


## Le Ficus

Une plante robuste au feuillage graphique, idéale pour structurer visuellement un salon ou une entrée tout en améliorant la qualité de l'air.

## Le Pothos

Parfait pour les débutants, il demande peu d'entretien et agit efficacement contre certains polluants intérieurs.



## Le Spathiphyllum

Aussi appelé « Fleur de Lune », il séduit par ses lignes pures et sa capacité à purifier l'air.

## Le Dracaena

Avec ses allures exotiques, c'est la plante idéale pour ceux qui souhaitent une touche verte sans trop de contraintes.



## L'Areca

Apporte une ambiance tropicale douce et chaleureuse, tout en humidifiant naturellement l'air ambiant.

# TÉMOIGNAGES : ILS NOUS FONT CONFIANCE



*Au-delà d'un logement : une expérience humaine*

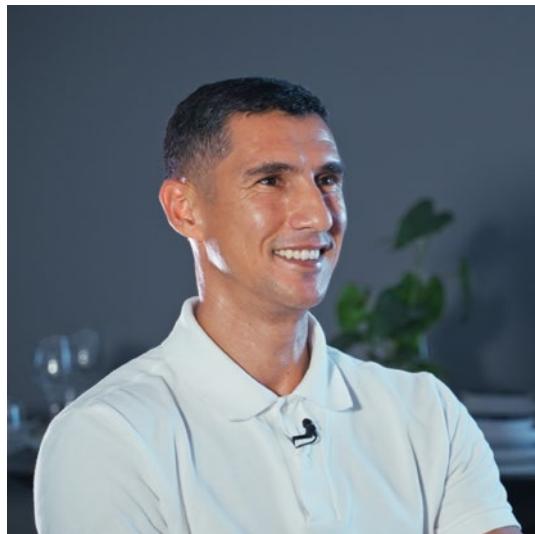
Chaque famille, chaque résident, est au cœur de nos priorités. Leur satisfaction est notre plus belle réussite.

“

استقبال حار، حفاظة كبيرة تتم عن الاحترافية لدى موظفي شركة أيمن، شقق واسعة ومريةحة، ألوان متناسبة حيث تشعر بالكثير من الراحة، فأنصحكم بمشاريعي أيمن.

— الإعلامي لخضر بريش —





“

**Ce qui m'a persuadé d'acheter chez Aymen c'est la confiance portée à l'entreprise et la qualité des appartements. Ça fait 5 ans que j'habite chez Aymen Promotion, et je suis très heureux.**

— M. Sidali Yahia Cherif —

”

“

**Il y a quelque chose d'extraordinaire, c'est un petit abattoire... le jour même, on est appelé à faire le sacrifice, c'est Aymen Promotion qui ramène un boucher, et on fait la fête avec les voisins. C'est un moment agréable, de mieux se connaître et d'échanger les amabilités.**

— Dr. Khouchane Mustapha —



Choisir Aymen Promotion, ce n'est pas simplement acquérir un appartement, c'est intégrer un univers de vie pensé pour vous.

Chaque résidence est conçue pour offrir un cadre harmonieux, alliant confort moderne et esthétique raffinée. Au-delà des murs, c'est une expérience de vie complète, où chaque détail est soigné pour votre bien-être. Des espaces verts aux équipements de qualité, tout est mis en œuvre pour créer un environnement serein et agréable.

Aymen Promotion, c'est l'assurance d'un habitat où votre satisfaction est notre priorité absolue. Avec Aymen Promotion, vous choisissez bien plus qu'un logement, vous choisissez un art de vivre. Bienvenue chez vous.

# APPLICATION & COMMUNAUTÉ

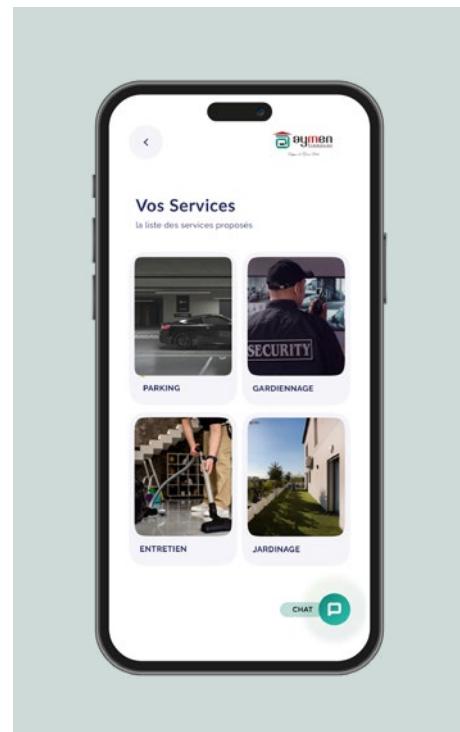


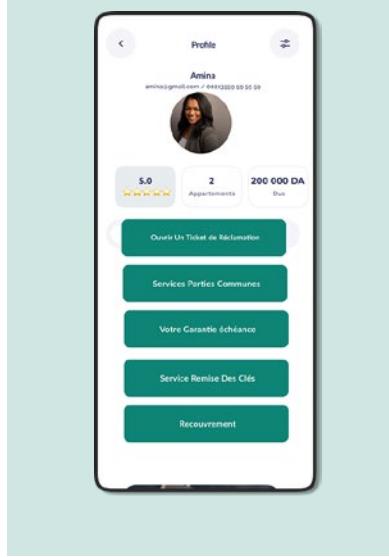
*Vivez l'expérience Aymen Promotion,  
partout et à tout moment*

Dans une dynamique constante d'innovation et de digitalisation, Aymen Promotion enrichit son écosystème avec le lancement d'une application mobile de gestion immobilière, pensée pour répondre aux attentes de ses clients tout en s'ouvrant à un public plus large. Moderne, intuitive et performante, cette solution place l'expérience utilisateur au cœur de sa conception.

## Un outil global pour clients, résidents et prospects

Cette application ne se limite pas à la gestion de biens acquis. Elle offre également un accès complet aux personnes intéressées par un projet immobilier, qu'elles soient déjà clientes ou non. Ces utilisateurs peuvent consulter l'ensemble des projets en cours, utiliser des filtres avancés, découvrir les programmes pertinents à proximité grâce à la géolocalisation, et même planifier un échange avec un conseiller via la plateforme, en toute simplicité.

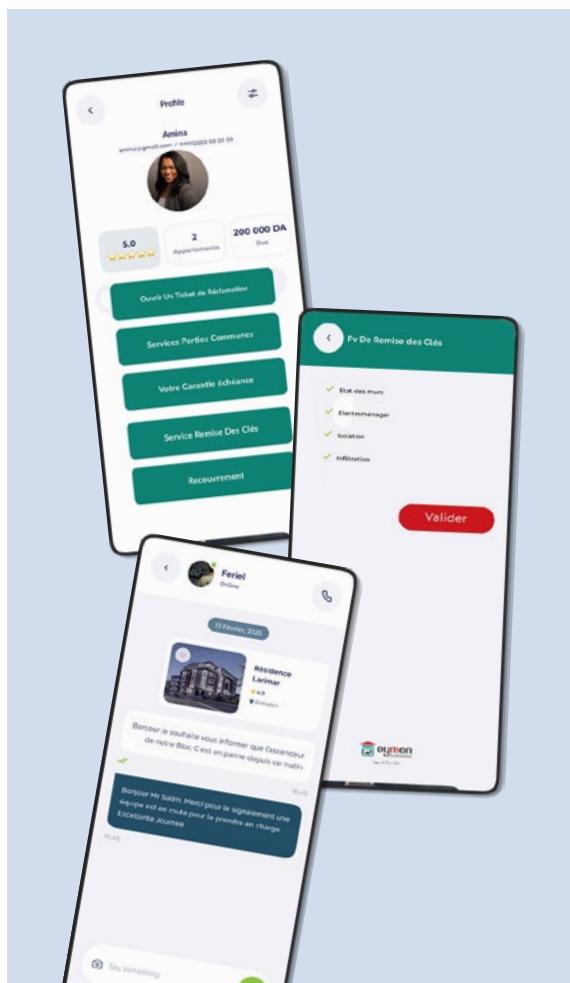
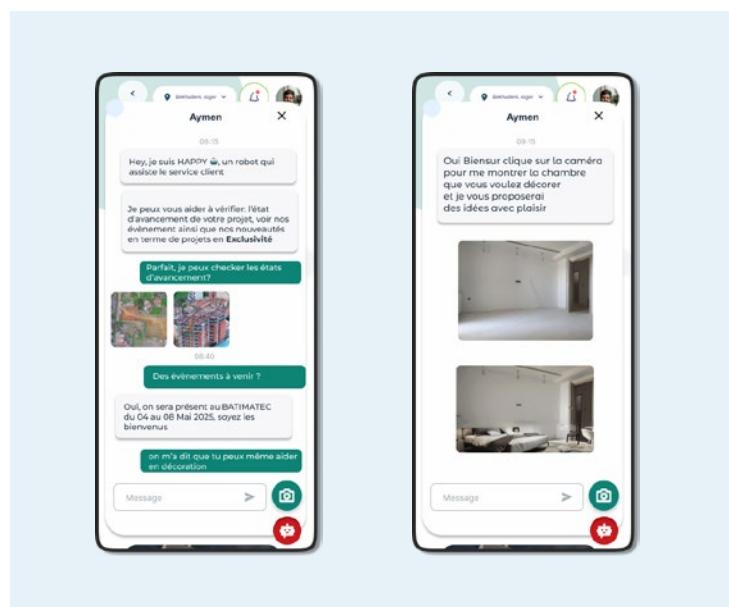




L'application intègre également un chatbot intelligent, disponible 24/7, capable non seulement de répondre aux questions fréquentes, mais aussi de proposer des idées de décoration, des conseils pratiques et un accompagnement sur-mesure tout au long du parcours.

## Une relation client réinventée

Les clients d'Aymen Promotion bénéficient d'un espace personnel enrichi, intégrant notamment le suivi en temps réel de l'état d'avancement de leur projet, une galerie médias actualisée, ainsi que des notifications personnalisées sur les grandes étapes (travaux, livraison, etc.).



## Une gestion post-livraison intégrée

Une fois résident, l'utilisateur continue de bénéficier de l'application à travers un espace dédié à la gestion des parties communes, au suivi des demandes techniques, aux informations sur les remises de clés, et bien plus encore.

*Une véritable interface de gestion quotidienne pensée pour renforcer la satisfaction et la fidélisation.*





*Frappez à la Bonne Porte*



“

*Un bâtiment a deux vies.  
La première commence lorsqu'il est conçu.  
La seconde, lorsqu'il commence à vivre.*

— Rem Koolhaas —

”

**0560 58 29 59**

[www.aymenpromotion-dz.com](http://www.aymenpromotion-dz.com)



AYMEN PROMOTION IMMOBILIERE