



Synthèse de la Standardisation des Tarifs

But de projet : Faire un état des lieux de la standardisation des tarifs.

Données disponibles:

- **Table contrat** : - 30335 contrat
- 15 variables d'études
- **Table région** : - 39548 code commune
- 8 variables d'études

Les objectifs de la présentation :

- la mise en place de la base de données avec la description de l'importation des fichiers csv.
- La recherche des typologies de données de la table contrat et de la table région.
- Réaliser les analyses des données.

La mise en place de la base de données « BDD »

-Télécharger le
SQLiteStudio
-Enregistrer les
données sous forme
CSV



Créer une base de
données « Basedata »



Créer les tables
« Contrat » « Région »



Importer les données
dans la base



Créer les requêtes

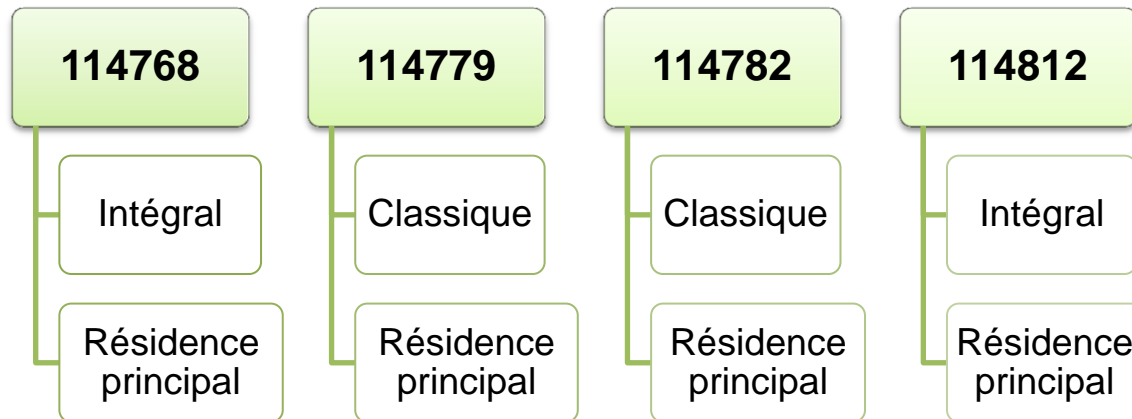
*CREE BDD
*CREATE TABLE:
-type de données
-clé primaire
-clé étrangère
*IMPORTER

L'analyse des données

les numéros de contrats avec leur surface pour la commune de Caen

Les numéros de contrats	Surface du logement
103791	35
103792	99
103793	40
103794	20

Les numéros de contrats avec le type de contrat et leur formule pour les maisons du département 71



le nom des régions de France

- 1) Collectivités d'outre-mer
- 2) Guadeloupe
- 3) Martinique
- 4) Guyane
- 5) La Réunion
- 6) Mayotte
- 7) Ile de France
- 8) Centre-Val de Loire
- 9) Bourgogne-Franche-Comté
- 10) Normandie
- 11) Hautes-de-France
- 12) Grand Est
- 13) Pays de la Loire
- 14) Bretagne
- 15) Nouvelle-Aquitaine
- 16) Occitanie
- 17) Auvergne-Rhone-Alpes
- 18) Provence-Alpes-Côte d'Azur
- 19) Corse

**Nombres de contrats sur les
résidences principales**



25620

**la surface moyenne des
logements avec un contrat à
Paris**



51.76954988591579

les 5 contrats qui ont les surfaces les plus élevées

Numéro de contrats	Surface
104211	815
105463	742
130878	595
100822	570
109872	559

**le prix moyen de la cotisation
mensuelle**



19.32869622548212

**Nombre de contrats pour chaque
catégorie de prix de la valeur déclarée
des biens**

0-25000

100000+

25000-50000

50000-100000

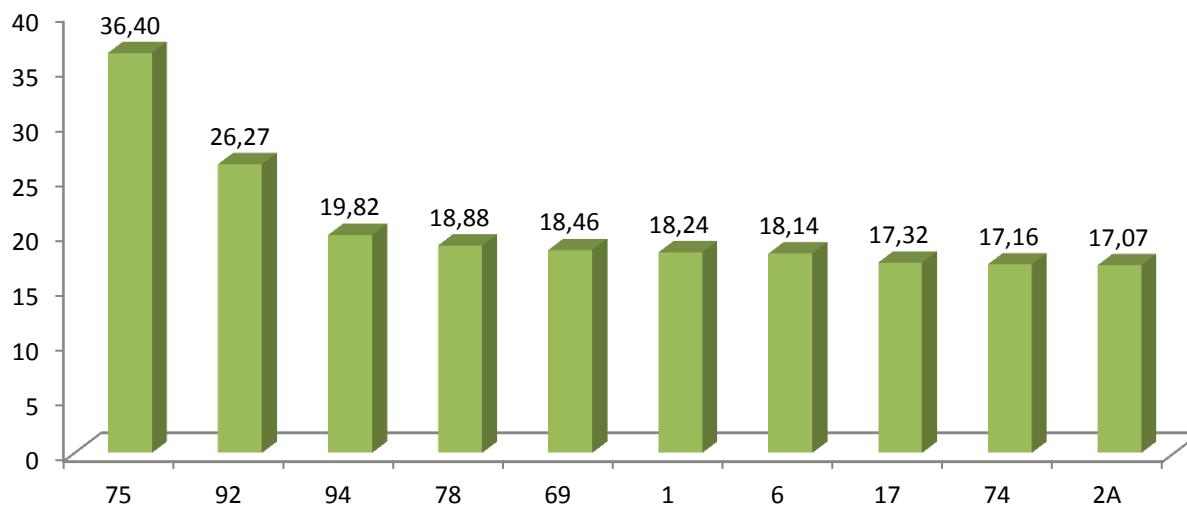
22720

104

6815

696

Les 10 départements ou le prix moyen de la cotisation est le plus élevé

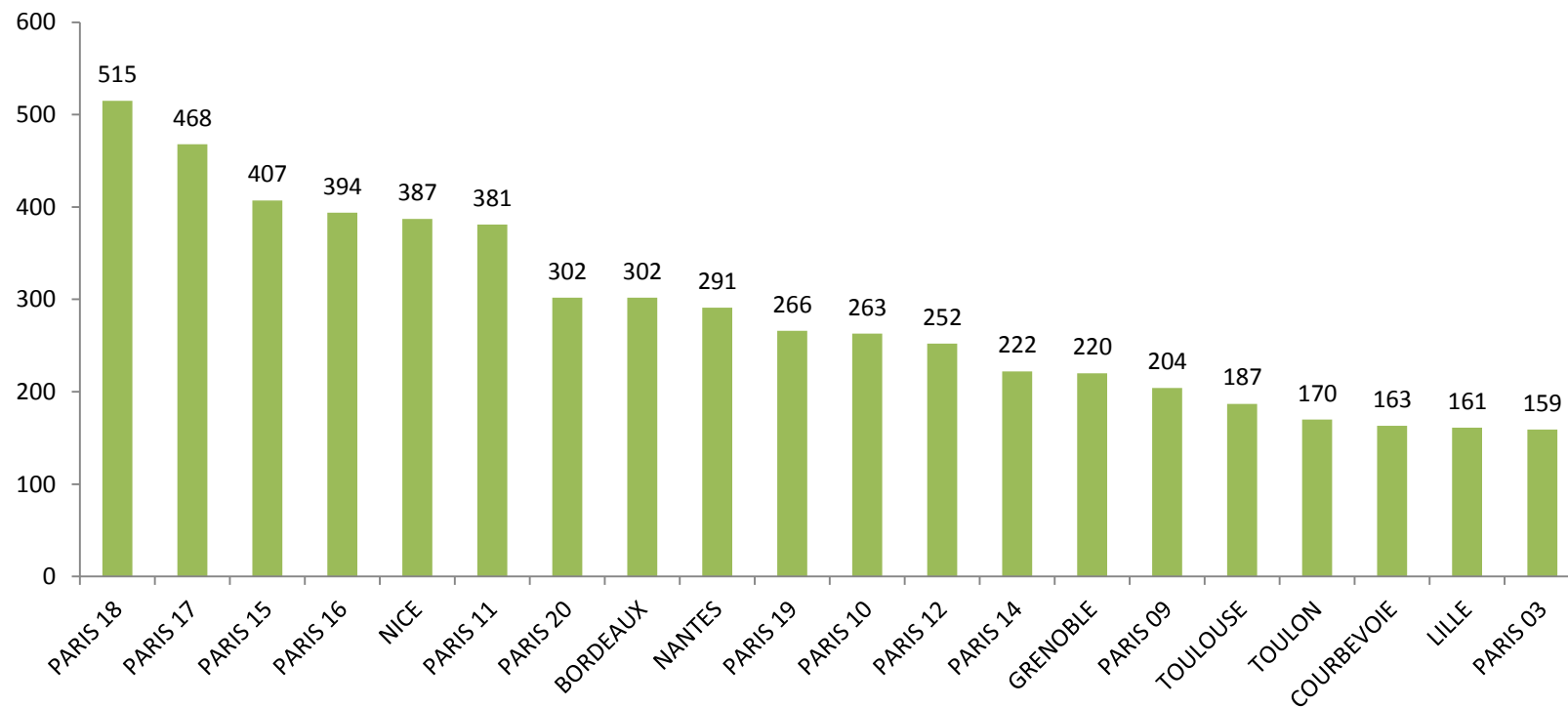


le nombre de contrats avec des formules « Intégral » pour la région Pays de la Loire



590

Les communes ayant eu au moins 150 contrats



le nombre de contrats pour chaque région

Nombre de contrat	• Nom région
14179	• Ile de France
3279	• Provence-Alpes-Côte d'Azur
3056	• Auvergne-rhone-alpes
2046	• Nouvelle-aquitaine
1601	• Occitanie
1196	• Pays de la Loire
1182	• Hautes-de-France
947	• Bretagne
822	• Normandie
768	• Grand Est
598	• Centre-val de Loire
287	• Bourgogne-Franche-Comté
247	• Corse
73	• Martinique
37	• Guyane
17	• La Réunion



Conclusions

- ✓ Les différentes étapes de la mise en place de données :
 - *Création de la base de données « BDD »
 - *Création des tables
 - *l'importation des données
- ✓ Les différents types de données
- ✓ La méthodologie et les étapes utilisées afin d'identifier les résultats des analyses.