

این قرارداد ما بین شرکت دیده بان نت به شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۲۷۶۳۱ به نمایندگی آقای محمد برومندفر بعنوان مدیرعامل و خانم فاطمه برومندفر بعنوان رئیس هیئت مدیره به آدرس کرمان خیابان ابن سینای شرقی و تلفن ۰۳۴-۳۱۲۴۳۰۰۰ که از این به بعد مجری نامیده می شود از یک طرف و شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی رایا کرمان به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۵۶۹۲۰۸ به نمایندگی آقایان حمشت الله منزوی کرباسی و فضل الله طغرلی به نشانی: کرمان- ابتدای جهاد، بین کوچه ۲ و ۴، طبقه فوقانی داروخانه و تلفن ۳۲۴۷۳۲۱۵ که از این به بعد کارفرما نامیده می شود از طرف دیگر به شرح و شرایط ذکر شده در ادامه این قرار داد در شهر کرمان منعقد می گردد. امضاء این قرارداد مسئولیت اجرا و عمل به تعهدات را متوجه هر دو طرف قرار داد می نماید.

#### **ماده 1 - موضوع قرارداد و مشخصات پنل ها:**

طراحی و راه اندازی وب سایت اختصاصی شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی رایا کرمان بر اساس پیوست فنی قرارداد

#### **ماده 2- مدت اجرای قرار داد :**

اجرای این قرارداد به مدت ۷۰ روز کاری از زمان تحویل اسناد و اطلاعات و پرداخت اولیه محاسبه میگردد.

#### **ماده 3- مبلغ قرار داد**

1-3 مبلغ کل قرار داد ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پنج میلیون تومان می باشد که بر اساس ماده 4 قرارداد ، به مجری پرداخت می گردد .

تبصره 1: 9 درصد مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه میگردد.

تبصره 2: کلیه کسورات قانونی (بیمه- مالیات و ..... ) بر عهده کارفرما می باشد.

تبصره 3: کلیه هزینه های دیگر شامل هزینه خرید دامین و هاستینگ به عهده کارفرما می باشد.

#### ماده 4- نحوه پرداخت :

مبلغ قرارداد به شرح زیر پرداخت خواهد شد:

- نیمی از مبلغ قرارداد در زمان عقد قرارداد به صورت نقدی پرداخت میگردد و مابقی در قالب یک فقره چک دو ماهه به شماره ..... بر عهده بانک .....  
.... از تاریخ عقد قرارداد، مورخ ..... خواهد بود.
- در صورتی که کارفرما نیاز به اجرا و یا اضافه نمودن هر امکاناتی که در قرارداد ذکر نشده باشد می بایست هزینه اضافه شده را در زمان تحویل به مجری پرداخت نماید.

#### ماده 5- تعهدات مجری :

5-1 مجری تعهد می نماید در صورت درخواست کارفرما خدمات پشتیبانی و عملیات توسعه موضوع قرارداد را طی عقد قرارداد جدیدی عهده دار گردد .

تبصره 4 : تاخیرات ناشی از عدم پاسخگویی یا اعلام نظر کارفرما به استعلام های مجری در خصوص موارد مطروحه موضوع قرار داد، طرح های تکمیلی و صفحات ساخته شده به سقف زمانی قرارداد اضافه می شود اما در زمان پرداخت تغییری ایجاد نخواهد شد. همچنین در صورت عدم رعایت زمانبندی کار توسط کارفرما، مجری هیچگونه تعهدی نسبت به رعایت مدت زمان تحویل کار نخواهد داشت.

5-2 مجری به مدت یک سال پس از تحویل کامل، گارانتی سایت شامل اشکالات نرم افزاری و منطقی را بعهدہ میگیرد. بدیہی است این گارانتی شامل مواردی از قبیل تغییر در طراحی و ساختار سایت و یا کم و زیاد کردن ماژولهای موضوع قرارداد نبوده و در صورت درخواست مجری، بصورت جداگانه صورتحساب جداگانه صادر خواهد شد. ضمناً کل مدت زمان پروژه برای تحویل نهایی همین زمان ذکر شده در این بند می باشد.

## ماده 6- تعهدات کارفرما :

6-1 کارفرما متعهد می گردد مبالغ مندرج در ماده 3 و سایر تعهدات مالی قرارداد را مطابق با ماده 4 و سایر شرایط قرارداد به مجری پرداخت نماید در غیر این صورت به ازای هر روز دیرکرد به نسبت یک روز از مبلغ قرارداد (حاصل تقسیم مبلغ قرارداد بر تعداد روزهای زمان قرارداد) بعنوان خسارت وارده از دیرکرد به مجری بپردازد. در صورت تعلل در پرداخت بیش از یک هفته، مجری تعهدی نسبت به ادامه و اتمام پروژه نداشته و کلیه خسارات وارده بر عهده کارفرما خواهد بود.

6-2 چنانچه کارفرما قرارداد را در هر مرحله فسخ نماید، مبالغ پرداختی ماده 4 مسترد نمی گردد و ضمناً متعهد به پرداخت کلیه هزینه های انجام شده تا آن مرحله بعنوان خسارت می باشد.

6-3 کارفرما متعهد می گردد فردی را بعنوان نماینده تام الاختیار خود برای نظارت بر پیاده سازی موضوع قرارداد به مجری معرفی نماید. نماینده تام الاختیار کارفرما می بایست بر اساس درخواست و اعلام مجری در زمان های مشخص جهت نظارت بر اجرا، آموزش و تحویل نهایی به مجری مراجعه نماید.

6-4 حداکثر فرصت اعلام نظر نماینده کارفرما در خصوص موارد، طرح های تکمیلی و صفحات ساخته شده پس از تحویل سیستم در هر فاز، سه روز کاری می باشد. بدیهی است عدم اعلام نظر کتبی در مهلت اشاره شده به معنی تایید آن فاز خواهد بود. ضمناً حداکثر میزان اعمال تغییرات در فاز اول، 15% و در فاز دوم 10% بوده و پس از تحویل نهائی، در صورت درخواست مجری برای اعمال تغییرات، در صورت امکان با اعلام نظر مجری، صورتحساب جداگانه صادر خواهد شد.

6-5 پس از اتمام هر فاز، نماینده تام الاختیار کارفرما طی جلسه ای با مجری پیشرفت پروژه را مرور کرده و فاز انجام شده را تایید می کند. پس از تایید فاز انجام شده توسط نماینده، درخواست ایجاد هرگونه تغییرات همراه با صورتحساب جداگانه خواهد بود.

## ماده 7- حل اختلافات :

در صورت بروز اختلافاتی که ممکن است در حین اجرای این قرارداد یا بر اثر تغییر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد و نتوان آنها را از طریق مذاکره و یا مکاتبه حل نمود، نظر سازمان نظام صنفی رایانه ای بعنوان داور مرضی الطرفین ملاک عمل بوده و لازم الاتباع برای طرفین خواهد بود و در غیر این صورت اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح قابل پیگیری خواهد بود.

#### **ماده 8- ضائم قرارداد :**

نحوه اجراء و طبقه بندی عملیات موضوع قرارداد طبق پیوست فنی که جزء لاینفک این قرارداد بوده و به امضاء طرفین رسیده است .

این قرارداد شامل هشت ماده و چهار تبصره در دو نسخه که هر کدام حکم واحد را دارند در تاریخ ..... تحت قوانین جمهوری اسلامی تنظیم و پس از امضاء مبادله گردید.

مهر و امضاء نمایندگان مجری  
محمد برومندفر

مهر و امضاء نمایندگان کارفرما  
حشمت الله منزوی کرباسی

فاطمه برومندفر

فضل الله طغرلی