

# وزارت صنایع پروژه پژوهشی: بررسی فرصت های سرمایه گذاری در کدهای منتخب آیسیک (مورد ۷: یخچال فریزر)

واحد پژوهشی: دفتر طرح و برنامه قرارداد: ۱۳۳ - ص ت ا ب مجری: دکتر سید جعفر سجادی همکار:مهندس سید مجتبی ذبیحین پور مهندس مهدی اعظمی



پ جموری اسلامی ایران وزارت صنایع ومعاون

عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخجال فریزر

# يخچال فريزر

# مشخصات کلی

#### مقدمه

امروزه استفاده از یخچال و فریزر به عنوان یکی از ابتدایی ترین کالاها در زندگی مورد استفاده قرار می گیرد. این وسائل در طول زمان با تغییر چندانی در تکنولوژی خود مواجه نشده و اغلب در تمامی دنیا یک واحد از آنها می تواند در طول عمر یک خانواده مورد استفاده مستمر قرار گیرد. وجود تغییرات اندک در این نوع محصولات از یک سو باعث می گردد تا این محصول از سوی تولید کنندگان داخلی مورد استقبال قرار گیرد و وجود رقابت شدید در میان فروشندگان صاحب نام، حاشیه سود بسیار پایین و تنوع محصول فعالیت تولیدی در این عرصه را مورد چالش شدید قرار می دهد.

در کشور ایران کالای یخچال به عنوان عضو اساسی جهیزیه جزو اقلام ازدواج محسوب گردیده و ارتباط تنگاتنگی بین میزان تقاضا برای یخچال و ازدواج در کشور وجود دارد.

### مشخصات محصول، فن آوری و کد آیسیک

انواع یخچال فریزرهای داخلی تحت کد آیسیک ۲۹۳۰ طبقه بندی شده و محصول یخچال خانگی با کد ۲۹۳۰۱۱۱۰ و محصول یخچال فریزر با کد ۲۹۳۰۱۱۳۰ طبقه بندی شده است. این دستگاه



## عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخجال فریزر

محصول یخچال شامل یک دستگاه کمپرسور به همراه تجهیزات جانبی شامل مفتول های مسی و دماسنج، تجهیزات اصلی پلاستیکی و غیره است. امروزه فن آوری محصولاتی نظیر یخچال و فریزر در دنیا دچار تغییرات فراوانی نمی گردد. با نگاهی به الگوی زندگی یک فرد که در ایران و یا در آمریکای شمالی زندگی می کند متوجه می شویم که بسیاری یک یخچال و یا فریزر را برای یک دوره ۳۰ سال ممکن است نگهداری نمایند. بنابراین چرخه عمر این محصول در مقایسه با بعضی محصولات نظیر رایانه از تغییرات فراوانی برخوردار نمی باشد. با این وجود شرکت ها با ایجاد تغییرات ناچیزی بازار این محصول را به رقابتی ناقص تبدیل نموده اند به طوری که مثلا بعضی محصولات داخلی و یا خارجی از مصرف انرژی کمتری برخوردار است و بنابراین ممکن است از اقبال بیشتر خریداران برخوردار گردد.

#### نرخ تعرفه و میزان صادرات

مطابق اطلاعات دریافتی از اداره گمرک جمهوری اسلامی ایران میزان نرخ تعرفه برای یخچال فریزر های خانگی در سال ۱۳۸۵ برابر ۵۵ درصد با کد سیستم هماهنگ گمرکی ۱٬۴۶۰،۰۰۰ می باشد. بر اساس آمارهای بدست آمده تنها در سال ۸۴ بیش از ۱٬۴۶۰،۰۰۰ دستگاه انواع یخچال و فریزر در مدل های مختلف به کشور های منطقه و عمدتا به کشور عراق صادر شده است. آمار مربوطه در سال ۸۳ نیز وضعیت مشابهی داشته است و آمار قابل توجهی از صادرات انواع یخچال و فریزر وجود دارد. البته این آمارها می تواند بیشتر حاکی از تقاضای جمع شده ناشی از تحریم های اعمال شده در کشورهای منطقه خصوصا کشورهای عراق و افغانستان است. بدیهی است به مرور این تقاضای تجمیع شده توسط واردات پاسخ داده شده و روند تقاضا به حد نرمال خود خواهد رسید. یک تقریب ساده بر اساس جمعیت می تواند حاکی از آن باشد که تقاضای نرمال کشورهای عراق و افغانستان روند مشابه کشور ایران را در بر داشته و به نسبت جمعیت آن کشور در مقایسه با جمعیت کشور ایران تقاضا را بر در مود.

#### وضعیت تولید کنندگان داخلی و خارجی

امروزه شرکت های بزرگی در زمینه تولید عرضه یخچال و فریزر فعالیت دارند. شرکت های تولید کننده یخچال و فریزر با ادغام در یکدیگر سعی در پایین آوردن هزینه های بهای تمام شده خود نموده و عملا بازار را به صورت رقابتی شدید تبدیل نموده اند به طوری که رقابت برای کسب سهم بازار بیشتر با ارائه محصولات با کیفیت بالاتر و ارائه خدمات بعد از فروش بیشتر از یک سو و کاهش قیمت از سوی دیگر ورود به بازارهای جهانی را همواره با چالش روبرو ساخته است. وجود تعرفه



# عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخجال فریزر

گمرکی ۵۵ درصد از یک سو و مبارزه فراگیر با کالای قاچاق نیز در راستای حمایت از تولیدات داخلی صورت پذیرفته است.

از تولید کنندگان صاحب نام بزرگ دنیا می توان به شرکت های مختلف سامسونگ، ال جی و ویرپول اشاره نمود. برای مطالعه وضعیت رقابت در کالاهای خانگی در این قسمت به مطالعه صورت های مالی شرکت ویرپول در سال منتهی به دسامبر ۲۰۰۶ میلادی می پردازیم. شرکت مورد مطالعه با خرید سهام شرکت های دیگر نظیر میتک خود را به یک شرکت بسیار بزرگ در زمینه تولید محصولات خانگی یخچال، فریزر، خشک کن، ماشین لباسشویی و آبسردکن تبدیل نموده است. این شرکت در طول سال های ۲۰۰۲ تا ۲۰۰۶ میلادی میزان فروش خود را از ۱۲/۲ میلیارد دلار به ۱۸/۱ میلیارد دلار رسانیده است. میزان سود بعد از مالیات این شرکت نیز در طی همین دوره از ۲۶۲ میلیون دلار به ۴۸۶ میلیون دلار رسیده است. این شرکت علاوه بر ساخت وسایل خانگی در امور گازرسانی نیز فعالیت دارد. میزان نرخ بازده سرمایه در این شرکت در سال های ۲۰۰۵ و ۲۰۰۶ میلادی به ترتیب برابر ۴۶/۶ و ۱۵/۲ درصد برآورد شده است که در مقایسه به سایر صنایع دیگر از جذابیت بالایی برخوردار است. با این وجود این شرکت به منظور رقابت در عرصه جهانی قیمت های خود را طوری برخوردار است. با این وجود این شرکت به منظور رقابت در عرصه جهانی قیمت های خود را طوری سود عملیاتی کسب نموده که این تنها ۴/۵ درصد برآورد می گردد. از طرفی میزان دارایی های این سود عملیاتی کسب نموده که این تنها ۴/۵ درصد برآورد می گردد. از طرفی میزان دارایی های این شرکت حدود ۱۴ میلیارد دلار نیز برآورد می گردد.

در کشور ایران شرکت های متعددی از دیرباز در زمینه تولید یخچال و فریزر فعال می باشند. از قدیمی ترین این شرکت ها می توان به نام شرکت های ارج، آزمایش، ایران پویا و یخچال سازی لرستان اشاره نمود و از شرکت های جدید نیز می توان به شرکت هیمالیا اشاره نمود. در این قسمت به آمار تولید این شرکت ها و بررسی ظرفیت آنها می پردازیم.

شرکت پروفیل و یخچال سازی ایران پویا از واحد های فعال در این زمینه است. این شرکت در سال ۱۳۷۴ تاسیس و با هدف تولید پروفیل، یخچال و فریزر کار خود را شروع نموده و در حال حاضر حدود ۱۳۷۸ نفر در این شرکت مشغول فعالیت می باشند. مطابق گزارش های رسمی حسابرسی شده و ارائه شده به بورس کشور تا پایان سال ۸۴ میزان زیان انباشته شرکت ۳/۵ برابر میزان سرمایه شرکت بوده و شرکت شدیدا دچار مشکلات عدیده نقدینگی بوده و سازمان حسابرس شرکت مربوطه نیز در توان مالی شرکت در بازپرداخت بدهی های خود ابراز تردید نموده است. علی رغم این موضوع این شرکت محصولات اصلی یخچال خود را با حاشیه سود خالص بین ۱۰ تا ۱۵ درصد به فروش رسانیده است. این بدان معنی است که تولید یخچال فریزر در کشور با توجه به نرخ تعرفه محصول وارداتی و قیمت محصولات داخلی در مقایسه با سایر محصولات خارجی کاملا مقرون به صرفه خواهد بود. جدول زیر میزان تولید این شرکت را طی سال های ۱۳۸۴ و ۱۳۸۴ نشان می دهد:



# عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخجال فریزر

سال ۸۳	سال ۸۴		ى توليد	پتانسیل	شرح
توليد	صادرات	فروش داخل	واحد	ظرفيت	
۵۹۳۱۹	7.47	78914	دستگاه	17.	يخچال
14747	_	۱۷۸۳۰	دستگاه		فريزر

منبع: گزارش حسابرسی شده عملکرد شرکت که به سازمان بورس ارائه شده است

#### شركت يخچال سازى لرستان

شرکت دیگر مورد مطالعه شرکت یخچال سازی لرستان است که با ظرفیت ۸۰۰۰۰ واحد در سال مشغول فعالیت است. این شرکت نیز همانند شرکت پویا از وضعیت مالی نامطلوبی برخوردار بوده طی سال های ۱۳۸۳ و ۱۳۸۴ به ترتیب قادر به تولید ۵۶۸٬۱۴ و ۵۶۵ دستگاه شده است.

#### شرکت ارج

این شرکت نیز از شرکت های با قدمت و سابقه طولانی فراوان بوده و ظرفیت تقریبی این شرکت حدود ۱۳۸۳ واحد یخچال، فریزر و یا یخچال فریزر است. میزان تولید این شرکت در سال ۱۳۸۳ و ۱۳۸۴ به صورت جدول زیر می باشد:

شرح	پتانسیل	توليد	سال ۸۴		سال ۸۳
	ظرفيت	واحد	فروش داخل	صادرات	تولید
يخچال		دستگاه	481.4	_	4.077
فريزر	٥.	دستگاه	۴۴۹۳۷	-	48810
يخچال فريزر	:	دستگاه	7777	-	٣٨٧٧

منبع: گزارش حسابرسی شده عملکرد شرکت که به سازمان بورس ارائه شده است

#### شركت آزمايش

از دیگر شرکت های فعال در زمینه تولید یخچال فریزر واحد مرودشت شرکت آزمایش است. این شرکت در سال ۸۴ و ۸۵ در زمینه یخچال فریزر فعال بوده است. جدول زیر میزان تولید این شرکت را نشان می دهد:

سال ۸۳	سال ۸۵		توليد	پتانسیل	شرح
تولید	صادرات	فروش داخل	واحد	ظرفيت	
78874	_	۵۴۳۰۷	دستگاه		يخچال
8048	_	١١٣۵٢	دستگاه	7.6.	فريزر
۵۲۲۹	_	5404	دستگاه	:	يخچال فريزر

منبع: گزارش حسابرسی شده عملکرد شرکت که به سازمان بورس ارائه شده است



عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخیال فریزر

#### شركت هيماليا

این شرکت یکی از شرکت های تازه تاسیس می باشد. در مصاحبه ای که با مدیر عامل شرکت به عمل آمد ظرفیت دریافتی از وزارت صنایع برای تولید یخچال فریزر یک صد هزار واحد عنوان شد. که تا به قول ایشان شرکت در صورت وجود نقدینگی تا حدود سیصد هزار واحد قابل افزایش است. شرکت آزمایش نیز دارای واحدی در مرودشت است که ظرفیت تولید ۱۰۰۰۰ واحد را دارا می باشد. با توجه به مطالعه بیشتر شرکت های فعال در زمینه تولید در داخل کشور متوجه می شویم که شرکت های مورد مطالعه دارای پتانسیل تولید قریب ۹۰۰۰۰۰ واحد انواع یخچال و فریزر در کشور هستند. با این وجود به دلایل متعدد ضعف در مدیریت های سازمان این شرکت ها قادر نبوده اند که از ظرفیت های بالقوه خود به درستی استفاده نمایند. این ضعف تا حدی بالا است که بسیاری از این شرکت ها حتی قادر به دانستن حاشیه سود نسبی هر یک از محصولات خود به صورت مجزا نیستند و به همین دلیل ترکیب تولید آنها هیچ گاه بر مبنای بهینه سازی تنظیم نگردیده است. این معضل از یک سو و عدم توان جذب نقدینگی از سوی دیگر باعث شده که بدهی های این شرکت ها به چند برابر سرمایه آنها بالغ گردد و در نتیجه نتوانند با تولید انبوه مجموع هزینه های خود را مینیمم ساخته و بتوانند ضمن پوشش بازارهای داخلی نسبت به تامین نیاز کشورهای بازارهای منطقه مانند عراق و افغانستان و یا کشورهای حاشیه شمالی کشور نیز اقدام ورزند. بالا بودن هزینه نقل و انتقال یخچال و فریزر، وجود مواد شیمیایی و نیروی کار ارزان در مقایسه با کشور های کره جنوبی و یا ژاپن باعث می شود تا تولید این محصول در استان های مجاور کشور مقرون به صرفه تلقی گردد.

#### طرح های تولید در دست اجرا

مطالعات انجام شده در این تحقیق حاکی از این امر است که شرکت هیمالیا قادر به دسترسی کامل به ظرفیت ۳۰۰۰۰۰ دستگاه در افق سال ۱۳۹۰ خواهد بود ولی شرکت های دیگر طرحی برای توسعه تولید خود در دست ندارند. چنانچه شرکت های مورد مطالعه مایل به نفوذ به بازار شرکت های منطقه و همچنین پوشش بازارهای استان های محروم باشند و یا افراد صنعت گر با تجربه بالا بخواهند در این زمینه وارد شوند سرمایه گذاری در این زمینه با حداقل مقیاس ۵۰۰۰۰۰ واحد بتواند کاملا توجیح پذیر باشد. در قسمت بعد به بررسی جزئیات تجزیه و تحلیل مالی می پردازیم.

#### سایر موافقت اصولی های صادر شده

اگرچه واحدهای بسیاری در حال حاضر تولید این محصولات را بر عهده دارند با این وجود بسیاری موافقت اصولی طرح های جدیدی را از وزارت صنایع اخذ نموده اند. تعدادی واحد نیز خط تولید خود را بر مبنای تولید محصولات ترکیبی (آبگرمکن و یخچال) تنظیم نموده اند. با نگاهی به بانک



### عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخجال فریزر

اطلاعاتی مربوط به طرح های در دست انجام متوجه می شویم که تعداد فراوانی از این نوع واحد ها نیز در کنار واحدهای فعال که در قسمت بعد به مرور آمار آنها می پردازیم وجود دارند.

#### بررسی مالی و اقتصادی

در این قسمت به بررسی مالی اقتصادی ایجاد طرح تولید انواع یخچال فریزر با ظرفیت ۵۰۰ هزار واحد می پردازیم. جزئیات محاسبات مورد نیاز در فایل جداگانه ای گنجانیده شده است و چنانچه طرح مربوطه تا ۱۴۳ هزار واحد تولید نماید به نقطه سربسری خود خواهد رسید.

#### خلاصه محاسبات مالى جهت اجراى طرح توليد يخچال فريزر

مبلغ (ريال)	شرح اقلام
7,70	بهای متغیر تمام شده هر واحد شامل هزینه های
	مواد مستقیم، کار مستقیم و هزینه های سربار
۵۰،۰۰۰،۰۰۰	هزینه های ثابت کل تولیدی و عملیاتی
۵۰۰،۰۰۰	ظرفیت تولید
۱۴۲،۸۵۷	نقطه سربسرى
۷۲ درصد	حاشيه امنيت
47.870	متوسط دارایی های عملیاتی مورد نیاز
۴ سال	دوره تقریبی بازگشت سرمایه

#### تخمين ميزان تقاضاي يخچال فريزر

یخچال فریزر در زمره کالاهای مصرفی با دوام طبقه بندی می گردد. این کالا به دلایل مختلف از جمله جلوگیری از فاسد شدن مواد غذایی که نتایج مستقیم آن صرفه جویی در مصرف مواد غذایی و نیز افزایش سطح بهداشت جامعه می باشد و نیز تامین یخ و آب سرد مورد نیاز یک کالای ضروری برای خانواده ها بویژه در مناطق گرمسیر می باشد. پس می توان چنین نتیجه گرفت که تشکیل هر خانواده با خرید یک یخچال توام است و همچنین با افزایش تعداد فرزندان خانواده نیاز به تعداد بیشتری یخچال برای هر خانواده منطقی به نظر می رسد، پس می توان گفت که میزان مصرف در بیشتری یخچال ازدواج ها و هم به جمعیت در آن سال بستگی دارد.



# عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری

عنوان موضوع: يخچال فريزر

در اینجا با استفاده از رگرسیون، میزان مصرف یخچال فریزر در داخل کشور را تخمین خواهیم زد که بر اساس این تخمین می توانیم نیاز کلان یخچال فریزر را در سال ۱۳۹۰ شمسی برآورد نماییم. برای این کار از داده های جدول زیر استفاده می نماییم.

جمعیت، ازدواج و میزان مصرف یخچال در سال های ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۴

سال	جمعیت	ازدواج	ميزان مصرف يخچال
۱۳۷۵	۶۰۰۵۵۰۰۰	479754	117
1878	۶۰۹۳۶۴۵V	۴۸۷۴۹۱	117
١٣٧٧	۶۱۸۳۰۰۳۲	۵۲۵۵۵۵	17
١٣٧٨	۶۲۷۳۶··۲	۵۶۴۶۲۴	178
١٣٧٩	१७११	۶۰۴۸۰۷	١٢۵٠٠٠٠
١٣٨٠	94011191	84.11.	١٢٨٠٠٠٠
١٣٨١	8004	80.98.	18
١٣٨٢	9941	811.44	187
١٣٨٣	۶۷۴۷۷۵۰۰	777979	١٣۵۵٠٠٠
۱۳۸۴	5145141A	YAY8Y1	١٣٨٠٠٠٠

#### ماخذ: مرکز آمار ایران و وزارت صنایع

به منظور اعتبارسنجی مدل خطی، درجه دو، نیمه لگاریتمی و لگاریتمی برای اعداد فوق مورد برازش قرار گرفت که بهترین نتایج از مدل خطی استنتاج شد. در این مدل که در ذیل نشان داده شده است متغیر وابسته (y) که مربوط به میزان مصرف یخچال فریزر می شود تابعی از دو متغیر مستقل جمعیت  $(X_1)$  و ازدواج  $(X_2)$  در نظر گرفته شده است.

 $Y_{i} = \beta_1 X_{1i} + \beta_2 X_{2i} + \varepsilon_i$ 

ضرایب زاویه ای  $\beta_1$  و  $\beta_2$  به عنوان ضرایب تخمین زننده مورد استفاده قرار می گیرند. پس از برازش اطلاعات نتایج به صورت زیر خلاصه شده است.

	$eta_2$	$\beta_1$
ضرایب	0.419	0.0156
مقدار t-student	6.01	23.08
R-adj=99.8	Durbin-Watson=1.2	F=32294.99

همان طور که از نتایج فوق مشاهده می شود آماره های مورد استفاده اعتبار بدست آمده را تایید می نمایند.



# عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخچال فریزر

بر اساس گفته های رئیس مرکز آمار ایران هر ساله حدود یک میلیون نفر به جمعیت کل کشور افزوده می شود. از آنجا که بر اساس اطلاعات سرشماری نفوس و مسکن ۱۳۸۵، جمعیت کشور کشور کشور افزوده نفر می نفر بوده است می توان گفت که در سال ۱۳۹۰ کشورمان دارای جمعیتی حدود ۷۵ ملیون نفر می باشد و در آن سال ۷۵۰ هزار ازدواج بطور تقریبی خواهیم داشت. که بر این اساس می توان نتیجه گرفت که در سال ۱۳۹۰ تقریبا در حدود ۱٫۵ میلیون یخچال در داخل کشور نیاز داریم.

طبق بررسی های انجام شده از دفتر آمار و اطلاع رسانی وزارت صنایع هم اکنون ۹۳ شرکت تولیدی در داخل کشور مشغول به تولید یخچال فریزر می باشند و بر اساس ظرفیت اسمی این شرکت ها قادر به تولید ۲ میلیون یخچال فریزر در سال هستند. که می توان نتیجه گرفت که شرکت های داخلی قادر به تامین نیاز داخل در سال ۱۳۹۰ بوده و نیز اگر بتوانند تمام ظرفیت اسمی خود را تولید نمایند می توانند نیاز کشورهای همسایه را که در سال های اخیر بازار مناسبی برای یخچال فریزر بوده اند را تامین نمایند.

جدول نام شرکت های تولید کننده یخچال فریزر و ظرفیت اسمی این شرکت ها

	7 6. 8 . 7 7777 8 7	0)
ظرفیت	نام واحد	ردیف
9	شر <i>کت</i> اذر سوزان تبریز	١
7	شرکت صنعتی آراد کسترش	۲
۵۰	شركت تعاوني توليد يخچال هاي صنعتي١٣٢٢-شركت آذريخ	٣
۶۸	غلامرضا شبان كرجان	۴
۶۰۰۰	ُ شر <i>کت</i> نسیم آذر تبریز	۵
۴۰۰۰	شرکت تولیدی و صنعتی تجلی اردبیل	۶
۶	شرکت سبلان پویای گیوی	Υ
770	شركت سرما گوهر	٨
40	شرکت تگرگ صنعت	٩
۱۷۹۵	شر <i>کت</i> سرما سرد زاینده رود	١٠
77.	شرکت سرما شاهین	١١
۶۲۳۳	اروپا کالا	17
٣٠	استيل جم	١٣
74	صنايع امرسان	14
٣٠٠٠	کامیاب گاز جم	۱۵
1144.	يوش الكتريك تهران	18
۵۰۰۰	الكترو أراد (الكترو برچين)	۱۷
144	برودتی اَوج سرما	۱۸



# عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری

عنوان موضوع: يخچال فريزر

۶۸۷۵	بهامین کوهسار	١٩
77	يخچال فريزر ميناوند	۲٠
11	اسماعیل کلهر و نادر بابائی امیری	71
۲۸۰۰۰	خانگی سمان زانوس	77
۵۰۰۰۰	پاکشوما	77
Y · · ·	پرتو شيوا صنعت	74
7	پروفیل و یخچال ایران پویا	۲۵
9	تولیدی بهمن	78
٣٠٠٠	دنیای مژده	۲۷
۵۰۰۰۰	سرشار برودت	۲۸
49	شرکت آزمایش	79
Y · · ·	صابر نصراله زاده	٣٠
۵۰۰۰	صنایع گدوک	۳۱
7	صنعتى جنرال	٣٢
40.	علی مرادی نژاد	٣٣
7	على ورامين تاراج	٣۴
٣٠٠	عليرضا كيايى	٣۵
74.	عوضعلی حق پرست	٣۶
10	فريز ايران	٣٧
746	كريم خطائيان اصل	٣٨
1177-	کلون نیک	٣٩
17***	لوازم ارجح بردت	۴.
77	محمد علی روشندل و محمد حسن نوری	141
٧٥٠٠	مسعود ليموچى اذر	47
1440.	منصور جمشيديان قلعه سفيدى	۴۳
۴۰۰	مير حسين سيد سالكي	44
٧۵٠٠	نادر جمالی اقباش	۴۵
10	نوژن گاز	45
۸۰۰۰۰	همگام کار صنعت	47
۵۰	هواسرد	۴۸
٧٣۴۴	يعقوبعلى بازديد وحدتى	49
10	شر <i>کت</i> برفاب	۵٠
10	آریا شرق نیشابور	۵۱



# عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخچال فریزر

۳۰۰۰ آسایش نیشابور   البرز نیشابور ۱۰۰۰   الکترو استیل ۴۵۰   الوند ۴۵۰	۵۳ ۵۴ ۵۵ ۵۶
	۵۵
الوند ۴۵۰	
	۵۶
انسی برودت خراسان	
بينالود شرق	۵٧
توس رامین	۵٨
جليل رادفر	۵۹
حسین خشخاشی مقدم	۶٠
سردین توس	۶۱
فامد سرما	۶۲
محمد مرادزاده	۶۳
محمد و حسین توانا شعرباف	۶۴
یحیی کرابی	۶۵
یحیی کرابی (مکمل)	99
ابوالفضل کاظمی(سرما ساز جنوب)	۶۷
خليل اله معظميان - خوزستان تكنيك	۶۸
صفرعلی خانی خراجی	۶٩
شرکت سپند افروز	٧٠
شرکت تولید لوازم خانگی هما صنعت فارس	٧١
شرکت تولید لوازم خانگی برین شرکت تولید لوازم خانگی برین	٧٢
کارخانه های صنعتی آزمایش مرودشت	٧٣
لوازم خانگی پارس	74
شرکت پیمان صنعت مقدم	٧۵
شرکت فراورده نگین ۳۰۰۰۰	٧۶
اکبر اسکندری طاسکوه	٧٧
شرکت راف(مکمل)	٧٨
شرکت صنایع یخچال سازی لرستان سهامی خاص	۷٩
شرکت کاسپین صنعت آریا	٨٠
شركت وستا صنعت بابل	۸۱
شركت نوين برودت انجماد ۱۷۶۷	۸۲
ابوالفضل جعفری و حبیبی	۸۳
اراک تک سوز	٨۴



## عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری عنوان موضوع: یخجال فریزر

40	تعاونى لوازم خانگى بوران دليجان	۸۵
۵۰۰۰۰	لوازم خانگی مولد	۸۶
16	نيكسان صنعت ساوه	٨Υ
۲۲۵۰	شرکت تعاونی اَروین دی	٨٨
۵۰۰۰	شرکت پارس منارک الکتریک	٨٩
70	شركت شروين الكتريك	٩٠
17	شركت صاين الكتريك	91
14	شرکت صاین الکتریک (مکمل)	97
10	صنایع فلزی ارگ	٩٣
194277	کل تولید	ظرفيت

ماخذ: دفتر آمار و اطلاع رسانی وزارت صنایع

#### نتيجه گيري

بررسی های انجام شده در این تحقیق حاکی از آن است که در کشور بیش از ۲ میلیون واحد ظرفیت در دسترس در کشور وجودداشته و موافقت اصولی های فراوانی نیز اخیرا صادر شده است. به همین جهت سرمایه گذاری در داخل کشور توام با ریسک رقابت با شرکت های داخلی مواجه خواهد بود. به نظر می رسد سرمایه گذاری برای دست یابی به بازارهای منطقه ای و فرا منطقه ای در کشور با هدف تولید در کلاس جهانی باید در نظر گرفته شود. به نظر می رسد چنانچه هدف اولیه دسترسی به بازارهای بین المللی باشد درصورت سرمایه گذاری به میزان تقریبی ۴۸ میلیارد ریال در استان های مجاور کشورهای همسایه های شرقی (افغانستان)، غربی (عراق) و کشور های آسیای میانه به منظور تولید تامین نیازهای محلی و صادرات به کشور های همسایه و با ظرفیت ۵۰۰۰۰۰ دستگاه به منظور تولید یخچال، فریزر و یا یخچال فریزر با دوره بازگشت تقریبی ۴ سال نسبتا مقرون به صرفه باشد. بنابراین

«احداث واحد تولید یخچال فریزر تنها به منظور صادرات کالا در حوزه مناطق مرزی کشور و نزدیک به بازارهای منطقه ای و ترجیحا در مناطق آزاد کشور جهت صادرات توصیه می گردد. »

عنوان پروژه: بررسی فرصت های سرمایه گذاری

عنوان موضوع: يخچال فريزر



#### فهرست مراجع و منابع

۱- سایت اینترنتی گمرک جمهوری اسلامی ایران به نشانی می ایران به نشانی گمرک جمهوری اسلامی ایران به نشانی ایران به نشان ایران ایران به نشان ایران ایر

http://www.mim.gov.ir سایت اینترنتی وزارت صنایع و معادن به نشانی -۲

<u>http://www.irbourse.com</u> سایت اینترنتی بورس و اوراق بهادار به نشانی –۳

۴- سایت اینترنتی مرکز آمار ایران http://www.sci.org.ir

۵- سایت اینترنتی بانک مرکزی ایران http://www.cbi.ir