

« از آیین‌نامه اجرایی تبصره (۲) اصلاحی ماده (۹) قانون افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی موضوع ماده (۴۵) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۴/۷ با اصلاحات بعدی^۱

ماده ۲ - کلیه اراضی طرح‌های عمرانی قابل واگذاری که بعد از تاریخ لازم‌الاجرا شدن قانون واگذار می‌گردد با رعایت قوانین و مقررات، مطابق با پروانه بهره‌برداری صادره توسط مراجع ذی‌ربط و در صورت درخواست مجری و تأیید اجرای طرح توسط هیئت نظارت موضوع قانون اصلاح ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها و مراتع کشور و موافقت کمیسیون‌های واگذاری موضوع مواد (۳۱) و (۳۲) آیین‌نامه اجرایی لایحه قانونی اصلاح لایحه قانونی واگذاری و احیاء اراضی در حکومت جمهوری اسلامی ایران قابل انتقال قطعی می‌باشد.

ماده ۳ - نظارت بر اجرای طرح‌های موضوع این آیین‌نامه به عهده هیئت نظارت قانون اصلاح ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها و مراتع کشور می‌باشد.

ماده ۵ - تغییر کاربری اراضی واگذار شده موضوع این آیین‌نامه ممنوع است و تفکیک اراضی مزبور صرفاً با اخذ مجوز کمیسیون‌های طرح‌های کشاورزی و غیرکشاورزی موضوع مواد (۳۱) و (۳۲) آیین‌نامه اجرایی لایحه قانونی اصلاح لایحه قانونی واگذاری و احیاء اراضی در حکومت جمهوری اسلامی ایران امکان‌پذیر بوده و ادارات ثبت اسناد و املاک و دفاتر اسناد رسمی و سایر نهادها و مراجع مربوط مکلفند در موارد تفکیک یا افراز و تقسیم اراضی واگذار شده و تغییر کاربری آن‌ها از سازمان جهاد کشاورزی استعلام نموده و نظر سازمان مذکور را اعمال نماید و چنانچه به طور غیرمجاز و بدون اخذ مجوز از کمیسیون‌های فوق‌الاشاره صورت پذیرد تخلف بوده و سازمان جهاد کشاورزی موظف است فسخ واگذاری و یا استرداد زمین را به ادارات ثبت محل یا دفاتر اسناد رسمی تنظیم‌کننده سند ابلاغ نماید.

تبصره (اصلاحی ۱۳۹۵/۱۱/۲۴) - اراضی واگذار شده به شهرک‌های صنعتی و شهرک‌های کشاورزی دارای کاربری صنعتی و کشاورزی بوده و تفکیک آن با رعایت قوانین و مقررات مربوط از رعایت حکم این ماده مستثنی است.

« از آیین‌نامه اجرایی تبصره (۳) الحاقی ماده (۹) قانون افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی موضوع ماده (۵۴) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۴/۷^۲

ماده ۲ - تداخلات مشمول این آیین‌نامه شامل موارد زیر است:

- ۱ - تداخل در اجرای مقررات ملی شدن و مقررات اصلاحات ارضی.
- ۲ - تداخل در اجرای مقررات اراضی موات، اراضی مستحدثه و مقررات اصلاحات ارضی.
- ۳ - تداخل در اجرای مقررات ملی شدن و مقررات اراضی خالصه و بایر مرحله اول اصلاحات ارضی و موات.
- ۴ - تداخل در اجرای مقررات کشت موقت و مقررات ملی شدن.
- ۵ - تداخل اراضی موات، اراضی مستحدثه و مقررات ملی شدن.

^۱ - شماره ابلاغ: ۴۸۲۸۷/ت/۵۲۰۸۲-هـ شماره انتشار: ۲۰۴۹۲ تاریخ ابلاغ: ۱۳۹۴/۴/۱۸ تاریخ روزنامه رسمی ۱۳۹۴/۴/۲۳

^۲ - شماره ابلاغ: ۴۹۶۷۰/ت/۵۲۰۸۳-هـ شماره انتشار: ۲۰۴۹۴ تاریخ ابلاغ: ۱۳۹۴/۴/۲۱ تاریخ روزنامه رسمی ۱۳۹۴/۴/۲۵