

## ◀ از اساسنامه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مصوب ۱۳۶۶/۹/۱۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی

شماره ابلاغ: ۱۲۶۰۲۲/ق/۵۹ شماره انتشار: ۱۲۵۰۳ - تاریخ ابلاغ: ۱۳۶۶/۱۰/۲۱ تاریخ روزنامه رسمی: ۱۳۶۶/۱۱/۴

### فصل دوم - وظایف

**ماده ۲ -** مطالعه و بررسی در زمینه تشخیص و تعیین نیازمندیهای مسکن محرومان اعم از روستایی و شهری و فراهم آوردن موجبات اجرای آن با مشارکت، همکاری و خود یاری مردم و دستگاههای مختلف.

**ماده ۳ -** تهیه طرح مجتمعهای زیستی و واحدهای مسکونی ارزان قیمت و اجرای آنها به طور مستقیم یا با مشارکت مردم با همکاری و هماهنگی دستگاههای ذی ربط در روستا و شهر.

**تبصره -** دولت موظف است در اجرای پروژهها و طرحهای مسکونی خود به غیر از خانههای سازمانی شهری، اولویت را به بنیاد بدهد.

**ماده ۴ -** تهیه زمین مورد نیاز طرحها و پروژههای بنیاد و آمادهسازی آنها.

**تبصره ۱ -** دولت و بنیاد مستضعفان مکلفند زمینهای مناسب خود را جهت اجرای طرحهای مسکونی مصوب شورای مرکزی بنیاد به استثنای هزینههای خرید و آمادهسازی (قیمت تمام شده برای دولت) به طور رایگان و قطعی به بنیاد واگذار نمایند.

**تبصره ۲ -** اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند زمینهای ملکی خود را به بنیاد هبه نمایند و قانون زمین شهری مانع این امر نخواهد بود.

**تبصره ۳ -** هیئتهای هفت نفره واگذاری زمین و سازمان جنگلها و مراتع مکلفند زمینهای دولتی مناسب را جهت واگذاری و اجرای طرحهای مسکن روستایی پس از اعلام نیاز بنیاد به شرط نداشتن کاربری کشاورزی در اختیار بنیاد قرار دهند.

**ماده ۶ -** نظارت بر پرداخت و مصرف روستایی قرض الحسنه مسکن روستایی و ارزان قیمت شهری که از محل منابع مالی و سیستم بانکی کشور تأمین می شود.

**تبصره -** دولت موظف است در اجرای این ماده اعتبارات لازم را به صورت قرض الحسنه تأمین نماید.

**ماده ۷ -** تهیه طرحهای هادی و اصلاح معابر در روستاها، با هماهنگی دستگاههای ذی ربط و اجرای آن با مشارکت مردم از محل اعتبارات مصوب واگذاری دولت.