

« از آیین نامه مدیریت، بهره برداری، احداث و توسعه فرودگاه های غیر نظامی مصوب ۱۴۰۱/۶/۳۰^۱

ماده ۳- وزارت راه و شهرسازی مکلف است با همکاری سازمان و ستاد و با توجه به نیاز آتی بیست ساله کشور، سند جامع حمل و نقل شامل تعداد فرودگاه های مورد نیاز در کشور را تدوین و به تصویب هیئت وزیران برساند. صدور مجوز احداث هرگونه فرودگاه جدید باید براساس سند مذکور انجام پذیرد.

تبصره - در صورت صدور مجوز احداث فرودگاه غیر نظامی جدید، سازمان برنامه و بودجه کشور و سازمان اداری و استخدامی کشور مکلفند در چهارچوب قوانین اقدامات لازم را در راستای تأمین منابع انسانی، مالی، فنی و حفاظتی حسب مورد برای سازمان و بهره بردار فرودگاه انجام دهند.

ماده ۹- مراحل اخذ مجوز احداث و بهره برداری فرودگاه های موضوع بند (۱۱) ماده (۱) این آیین نامه به ترتیب زیر می باشد:

۲ - مجوز احداث: صدور مجوز احداث پس از ارائه مدارک زیر توسط متقاضی و پس از تأیید مدارک توسط سازمان می باشد:

ب - ارائه اسناد مالکیت یا اجاره زمین، اراضی ملی و دولتی و موافقت مالک برای احداث فرودگاه به سازمان.

ماده ۳۵- تغییر کاربری اراضی اطراف فرودگاه توسط شهرداری ها، ادارات کل راه و شهرسازی، وزارت جهاد کشاورزی و سایر دستگاه های متولی باید با اخذ استعلام از فرودگاه های نظامی و غیر نظامی و مطابق با دستورالعمل های مربوط باشد. عدم پاسخ فرودگاه ظرف سه ماه به عنوان موافقت تلقی می شود.

« از تصویب نامه در خصوص تعیین خط مشی های مدیریت، حفاظت و بهره برداری پایدار از خاک کشور^۲

۱۱ - حفظ کاربری کشاورزی در خاک های پربازده و حاصل خیز و حفاظت از خاک به عنوان بستر منابع طبیعی.

« آیین نامه کاربری اراضی اطراف فرودگاه ها مصوب ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ سازمان برنامه و بودجه کشور^۳

« سیاست های محرک عرضه زمین و جلوگیری از احتکار اراضی مسکونی در محدوده شهرها مصوب ۱۴۰۲/۳/۱ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران^۴

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۳/۱ در راستای اجرای حداکثری طرح های توسعه شهری تحقق کاربری های مورد نیاز شهر و به منظور پیشگیری از رانت حبس ظرفیت های مسکونی موجود شهرها و قرارگیری این اراضی در چرخه ساخت و ساز، در اجرای تبصره ماده ۱۲ قانون جهش تولید مسکن و مصوبه بازتنظیم نظام پهنه بندی تراکمی ساختمانی شهرها، مقرر نمود ادارات کل راه و شهرسازی استان ها ضمن بازپس گیری آن دسته از اراضی واگذار شده به تعاونی ها و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی که مطابق مفاد قرارداد احداث نشده است، نسبت به پیگیری

^۱ - شماره ابلاغ: ۱۳۱۵۷۹/ت ۶۰۱۰۰هـ شماره انتشار: ۲۲۵۹۳ - تاریخ ابلاغ: ۱۴۰۱/۷/۱۱ تاریخ روزنامه رسمی: ۱۴۰۱/۷/۲۳

^۲ شماره ابلاغ: ۱۳۳۲۷۴/ت ۵۸۳۳۴هـ شماره انتشار: ۲۲۳۷۴ - تاریخ ابلاغ: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ تاریخ روزنامه رسمی: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

^۳ - ضابطه ۲۳۳ از سایت نظام فنی و اجرایی قابل دسترسی است.

^۴ - شماره ابلاغ: ۳۷۰۵۶/۳۰۰ شماره انتشار: ۲۲۸۰۶ - تاریخ ابلاغ: ۱۴۰۲/۳/۸ تاریخ روزنامه رسمی: ۱۴۰۲/۴/۲۰