

## ◀ از آیین نامه اجرایی قانون تعیین حریم حفاظتی - امنیتی اماکن و تأسیسات کشور مصوب ۱۳۹۷/۷/۱۱

شماره ابلاغ: ۲۲۸۷۱ - ۹۷/م/ت/۵۲۲۴۴ شماره انتشار: ندارد تاریخ ابلاغ: ۱۳۹۷/۷/۱۷ تاریخ روزنامه رسمی: ۰۰/۰۰/۰۰۰۰ این مصوبه به موجب متن مصوبه «خارج شدن تصویب نامه شماره ۲۲۸۷۱-۹۷/م/ت/۵۲۲۴۴ مورخ ۱۷ مهر ۹۷ از طبقه بندی محرمانه» مصوب ۱۳۹۸/۵/۱۲ از طبقه بندی محرمانه خارج گردیده است.

**ماده ۳ -** رده حفاظتی حیاتی، حساس و مهم و الزامات مترتب بر آن در اماکن موجود و جدیدالاحداث که به تصویب شعام رسیده است، توسط شاگ، برای اعمال و اصلاح در طرح های جامع و تفصیلی و هادی در مناطق شهری به وزارت راه و شهرسازی، وزارت کشور، استانداری ها و شهرداری ها و در مناطق روستایی به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ابلاغ می شود تا حسب مورد، از طریق دستگاه های یاد شده به اطلاع مالکان املاک واقع در حریم برسد.

**ماده ۴ -** دستگاه اجرایی موظف است برای احداث و استقرار اماکن و تأسیسات حیاتی، حساس و مهم، ضمن رعایت حداقل تعارض با حقوق مالکانه، قبلاً نظر کارشناسی شعام را به لحاظ انتخاب مکان مناسب، دریافت کند.

**ماده ۶ -** حریم اماکن و تأسیسات طبقه بندی شده به شرح زیر است:

الف - حریم حفاظتی:

۱ - اماکن و تأسیسات حیاتی تا صد (۱۰۰) متر.

۲ - اماکن و تأسیسات حساس تا پنجاه (۵۰) متر.

۳ - اماکن و تأسیسات مهم تا بیست (۲۰) متر.

ب - حریم امنیتی:

۱ - اماکن و تأسیسات حیاتی، در شهرها پانصد (۵۰۰) متر و خارج از شهرها هزار (۱۰۰۰) متر.

۲ - اماکن و تأسیسات حساس، در شهرها سیصد (۳۰۰) متر و خارج از شهرها پانصد (۵۰۰) متر.

۳ - اماکن و تأسیسات مهم در شهرها یکصد و پنجاه (۱۵۰) متر و خارج از شهرها سیصد (۳۰۰) متر.

**تبصره ۱ -** حریم هر یک از اماکن و تأسیسات طبقه بندی شده، براساس رده های تعیین شده در چهارچوب این ماده، توسط شاگ تعیین می شود.

**تبصره ۲ -** اماکن و تأسیسات قابل حفاظت، حریم ندارند و حفاظت آن ها بر عهده سازمان حفاظت کننده است.

**ماده ۷ -** ساخت و ساز و استقرار تجهیزات در حریم امنیتی اماکن و تأسیسات دارای رده حفاظتی، باید به گونه ای باشد که در چهارچوب مفاد این آیین نامه، بر اماکن یاد شده مشرف نباشد. شاگ، با حضور دستگاه صاحب حریم و براساس نظر فنی وزارت راه و شهرسازی و شهرداری، میزان ارتفاع، تعداد طبقات، کاربری زمین یا املاک واقع در حریم امنیتی اماکن و تأسیسات طبقه بندی شده را

---

تعیین می کند و از طریق دستگاه های ذی ربط به اطلاع عموم می رساند. دستگاه اجرایی ذی ربط باید حقوق متعلق به آنرا براساس قانون و این آیین نامه به مالکان املاک (عرصه و اعیان) پرداخت کند.

**تبصره ۱ -** در مواردی که بلندمرتبه سازی در خارج از حریم امنیتی اماکن و تأسیسات دارای رده حیاتی، ناقض امنیت اماکن و تأسیسات مذکور باشد، شاگ می تواند با پیشنهاد دستگاه صاحب حریم و براساس نظر فنی وزارت راه و شهرسازی و شهرداری، ضوابط صدور مجوز بلندمرتبه سازی را در حداکثر تا دو برابر حریم امنیتی مربوط، تعیین کند.

**تبصره ۲ -** در صورت عدم رعایت مفاد این ماده، موضوع از طریق کمیسیون موضوع ماده (۱۰۰) قانون شهرداری - مصوب ۱۳۳۴ - قابل تعقیب است.

**ماده ۸ -** تملک اراضی واقع در حریم، پس از پرداخت نقدی حقوق شرعی مالکان، حسب مورد با رعایت قوانین مربوط، از جمله لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت - مصوب ۱۳۵۸ - انجام می شود.