

ماده ۳ - به منظور اجرای ماده ۴ اساسنامه و تبصره های ذیل آن جهت تهیه زمین مورد نیاز طرح ها و پروژه های بنیاد اقدامات زیر حسب مورد انجام می گیرد:

الف - تهیه زمین از طریق سازمان زمین شهری به صورت قطعی براساس درخواست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی.

تبصره - به سرپرست بنیاد مسکن اختیار داده می شود تا جهت مشخص نمودن روش درخواست و مراحل اجرایی دریافت زمین از سازمان زمین شهری با مدیرعامل سازمان زمین شهری موافقت نامه ای را تنظیم نمایند.

ب - تهیه زمین از طریق بنیاد مستضعفان (بنیاد جانبازان) براساس طرح های مصوب شورای مرکزی و درخواست سرپرست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی.

ج - قبول هبه زمین های ملکی اشخاص حقیقی و حقوقی که مایلند زمین های خود را به بنیاد هبه نمایند. تبصره ۱ - قبول هبه صرفاً از طریق دفتر مرکزی بنیاد مسکن انجام می گیرد که دستورالعمل مربوط به تصویب شورای مرکزی خواهد رسید.

تبصره ۲ - درمورد قبول هبه هماهنگی با دفتر نمایندگی حضرت امام الزامی است.

د - در جهت اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۴ به سرپرست بنیاد مسکن اختیار داده می شود تا دستورالعمل مربوطه را با توافق رئیس سازمان جنگل ها و عمران مراتع و همچنین هیئت هفت نفره مرکزی واگذاری زمین تهیه و ابلاغ نماید.

ماده ۴ - در صورت عدم امکان تأمین زمین مناسب از طریق ماده ۳ این آیین نامه بنیاد می تواند در چارچوب قانون زمین شهری در جهت اجرای مواد ۲ و ۳ اساسنامه نسبت به تهیه زمین از سایر مراجع اقدام نماید. ماده ۵ - امور املاک، مستغلات و زمین (موضوع مواد ۳ و ۴ این آیین نامه) کلاً توسط دفتر مرکزی صورت می گیرد.

تبصره - سرپرست بنیاد مسکن می تواند اختیار موضوع ماده ۵ این آیین نامه را به سرپرست استان ها و یا اشخاص دیگر حسب مورد تفویض نماید.