

◀ از آیین نامه اجرایی تبصره ماده (۹) قانون جامع حدنگار (کاداستر) کشور مصوب ۱۳۹۸/۵/۲۷

شماره ابلاغ: ۷۳۴۶۳/ت/۵۴۳۷۷ شماره انتشار: ۲۱۷۰۱ تاریخ ابلاغ: ۱۳۹۸/۶/۱۳ تاریخ روزنامه رسمی ۱۳۹۸/۶/۲۶

ماده ۲ - جنبه های امنیتی به شرح زیر است:

- ۱ - محدودیت های مربوط به نحوه ارسال و ارائه اطلاعات و مستندات املاک دارای رده حفاظتی به سازمان.
- ۲ - محدودیت های مربوط به نحوه نگهداری اطلاعات و مستندات املاک دارای رده حفاظتی در سازمان.
- ۳ - محدودیت های مربوط به نحوه دسترسی اشخاص حقیقی و حقوقی عمومی و خصوصی به اطلاعات و مستندات املاک دارای رده حفاظتی.

۴ - محدودیت های مربوط به نحوه انتشار اطلاعات و مستندات و نقشه های املاک دارای رده حفاظتی.

ماده ۳ - ارسال و ارائه اطلاعات و مستندات توصیفی املاک دارای رده حفاظتی به سازمان به ترتیب زیر صورت می گیرد:

- ۱ - اطلاعات و مستندات توصیفی املاک دارای رده حفاظتی از نوع «قابل حفاظت» به صورت کامل متضمن اطلاعات مورد نظر سازمان، در قالب برگه (فرم) های ابلاغی کارگروه مستقیماً در اختیار سازمان قرار می گیرد و فاقد جنبه امنیتی است.
- ۲ - اطلاعات و مستندات توصیفی املاک دارای رده حفاظتی از نوع «حیاتی، حساس و مهم با تأکید بر اعلام مشخصات ثبتی، نوع مالکیت، نام دستگاه بهره بردار با ذکر عناوین کلی (مانند وزارتخانه و سازمان) و درج نوع کاربری (مسکونی، اداری، تجاری، باغی و زراعی و آموزشی)، به کارگروه تحویل و پس از بررسی، توسط دبیرخانه کارگروه جهت انجام فرایند شناسه گذاری (کدگذاری) به وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح (سازمان جغرافیایی نیروهای مسلح) ارسال و ظرف (۴۵) روز بدون ذکر سایر مشخصات و بهره بردار اختصاصی به سازمان ارسال می شود.

ماده ۵ - در انتشار اطلاعات، مستندات و نقشه های عمومی مربوط به املاک دارای رده حیاتی، حساس و مهم، رعایت موارد زیر الزامی است:

- ۱ - عدم ذکر کامل عنوان ملک، کاربری و بهره بردار آن جز در موارد استفاده عمومی از قبیل مجتمع قضایی، بیمارستان، کلاتری و اماکنی که به جهت مراجعات عمومی لازم است با مشخصات مکانی ذکر شوند.
- ۲ - استفاده از عناوینی که کارگروه برای املاک خاص اعلام می کند.

تبصره - تمامی دستگاه ها و مؤسساتی که متصدی تولید اطلاعات و نقشه های عمومی هستند مانند شهرداری ها و سازمان های فرهنگی و گردشگری ملزم به رعایت محدودیت های مذکور هستند.

ماده ۶ - سازمان موظف است در مواردی که مجاز به ارائه اطلاعات، مستندات و نقشه های حدنگار (کاداستر) به اشخاص حقیقی و حقوقی عمومی و خصوصی است، موارد زیر را رعایت کند:

-
- ۱ - در ارتباط با اشخاص خصوصی، راجع به املاک مندرج در بند (۲) ماده (۳) در جهات اربعه ملک مورد استعمال صرفاً به پلاک ثبتی و کاربری اعلامی بدون ذکر بهره‌بردار از قبیل مجتمع اداری، مجتمع مسکونی بسنده نماید.
- ۲ - در ارتباط با اشخاص عمومی (دولتی و حاکمیتی) جهت تبادل امن اطلاعات و داده‌ها، کلیه اطلاعات مکانی و توصیفی موضوع قانون در مورد املاک موضوع این آیین‌نامه از جمله استعلامات ثبتی از طریق مرکز ملی تبادل اطلاعات (NIX) و با رعایت مفاد نقشه جامع دولت الکترونیک کشور انجام خواهد شد.
- ماده ۹ -** وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح موظف است از طریق سازمان جغرافیایی نیروهای مسلح و با مجوز شورای امنیت کشور، نقشه‌های املاک دارای رده حیاتی، حساس و مهم مورد نیاز دستگاه‌ها را در اختیار آن‌ها قرار دهد.