

◀ از مصوبات جلسه مورخ ۱۳۹۹/۳/۷ شورای عالی مسکن

شماره ابلاغ: ۲۸۶۱۸ شماره انتشار: ندارد - تاریخ ابلاغ: ۱۳۹۹/۳/۲۱ تاریخ روزنامه رسمی: ۰۰/۰۰/۰۰۰۰

۳ - کلیه دستگاه‌های دولتی و استانداران، در اجرای مفاد ماده (۶) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، نسبت به تحویل اراضی و انتقال اسناد رسمی مالکیت اراضی اعلامی توسط ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها، سازمان ملی زمین و مسکن و یا شرکت بازآفرینی شهری، به وزارت راه و شهرسازی ظرف حداکثر دو ماه اقدام نمایند.

۴ - وزارت جهاد کشاورزی، در راستای تامین زمین طرح‌های تولید مسکن و براساس تفاهم نامه منعقد شده میان وزارتین راه و شهرسازی و جهاد کشاورزی نسبت به تحویل و انتقال نمایندگی اراضی در اختیار سازمان جنگل‌ها (منابع طبیعی) در داخل محدوده و حریم شهرها به وزارت راه و شهرسازی حداکثر ظرف مدت ۲ ماه اقدام نماید.

۵ - وزارت راه و شهرسازی می‌تواند اراضی واگذار شده توسط دستگاه‌های دولتی در اجرای ماده (۶) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن را در قالب طرح اقدام ملی مسکن کارکنان واجد شرایط دستگاه واگذارکننده زمین استفاده نماید. وزارت راه و شهرسازی می‌بایست این اراضی را به صورت فروش اقساطی براساس قیمت کارشناس روز و بدون اعمال تخفیف با بازپرداخت حداکثر ۱۰ سال (از زمان واگذاری) به کارکنان واجد شرایط (وفق ماده ۱ آیین‌نامه اجرایی قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن) واگذار گردد.

۶ - در راستای تسهیل شرایط برای تامین زمین متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن به وزارت راه و شهرسازی اجازه داده می‌شود تا برای آن دسته از متقاضیانی که امکان تامین زمین از محل اراضی دولتی در شهر محل سکونتشان وجود ندارد نسبت به تامین زمین برای آنها در شهر مجاور اقدام نماید.

۷ - در راستای کمک به اجرای طرح اقدام ملی مسکن و تامین مسکن گروه‌های هدف، مقرر گردید از ظرفیت و امکانات نهادها و دستگاه‌های تابعه و زیرمجموعه وزارتخانه‌های کشور و تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر دستگاه‌ها و وزارتخانه‌ها نیز استفاده گردد.