

شهرسازی و معماری ایران تعیین تکلیف نشده (از جمله گردشگری، میدین تیراندازی، اسب دوانی و فعالیت‌های ورزشی هوایی) میزان اراضی مورد نیاز و کاربری آن‌ها با رعایت قوانین و مقررات مربوط به تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران می‌رسد.

« از آیین‌نامه اجرایی قانون صیانت از حریم مسیرهای شبکه کابل فیبر نوری شبکه مادر مخابراتی کشور مصوب ۱۳۹۰/۵/۱۶^۱

ماده ۳- وزارت (شرکت) مکلف است نقشه جامع شبکه کابل فیبر نوری کشور را تهیه و با لحاظ جوانب امنیتی و پس از تأیید مراجع امنیتی ذی صلاح، یک نسخه از آن‌را به دستگاه‌های اجرایی که طبق قوانین و مقررات مربوط مسئول عملیات اجرایی در حریم راه‌ها و راه‌آهن می‌باشند، ارائه نماید.

ماده ۴- به منظور جلوگیری از تخریب کابل فیبر نوری در مسیر و حریم مربوط، اشخاص حقیقی و حقوقی موظفند قبل از شروع عملیات اجرایی تأییدیه لازم را از وزارت (شرکت) اخذ نمایند.

ماده ۶- در صورت نیاز به عملیات توسعه، تعریض یا بهسازی راه‌ها و راه‌آهن و یا موارد دیگر که در حریم آن‌ها مسیر کابل فیبر نوری قرار دارد، وزارت راه و شهرسازی موظف است قبل از شروع عملیات موارد را به وزارت (شرکت) اعلام نماید تا پس از هماهنگی براساس جدول زمان‌بندی مورد توافق طرفین اقدامات لازم در جهت ایمن‌سازی یا در صورت لزوم تغییر مسیر یا جابه جایی مسیر کابل فیبر نوری به عمل آید.

تبصره ۱- در صورت عدم توافق نسبت به جدول زمان‌بندی موضوع این ماده در هر مورد، تصمیم معاون امور عمرانی استانداری مربوط، مبنای عمل خواهد بود.

تبصره ۲- در صورت عدم اقدام مؤثر توسط وزارت (شرکت) در اجرای این ماده و در صورت عدم حصول نتیجه طبق تبصره (۱) این ماده، وزارت راه و شهرسازی می‌تواند نسبت به انجام عملیات مورد نظر اقدام نماید و نسبت به جبران خسارت مسئولیتی نخواهد داشت.

ماده ۷- عبور متقاطع تأسیسات مورد نیاز از فضای اختصاصی فیبر نوری واقع در منتهی‌الیه حریم راه‌ها و راه‌آهن کشور در فضای مذکور با اخذ مجوز از وزارت (شرکت) و وزارت راه و شهرسازی مجاز است و عبور تأسیسات مذکور در سایر حریم‌های موضوع مواد (۱) و (۲) قانون براساس دستورالعمل شرکت صورت می‌گیرد.

« تعیین میزان ارتفاع مجاز ساختمان‌ها در امتداد امواج رادیویی مراکز مخابراتی زیرساخت کشور مصوب ۱۳۹۰/۰۵/۳۰^۲

۱ - میزان ارتفاع مجاز ساختمان‌ها در امتداد امواج رادیویی مراکز مخابراتی زیرساخت کشور به شرح زیر تعیین می‌شود:

الف - ساختمان‌های با فاصله هوایی کمتر از دویست متر از مراکز مخابراتی

^۱ - شماره ابلاغ: ۴۴۸۳۶ت/۲۳۹۶۸۷ شماره انتشار: ۱۹۵۱۳ تاریخ ابلاغ: ۱۳۹۰/۱۲/۶ تاریخ روزنامه رسمی: ۱۳۹۰/۱۲/۹

^۲ شماره ابلاغ: ۴۶۳۵۸ت/۱۳۵۲۳ شماره انتشار: ۱۹۵۵۳ تاریخ ابلاغ: ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ تاریخ روزنامه رسمی: ۱۳۹۱/۰۲/۰۳

- ۱ - در شهر تهران: ارتفاع بلندترین نقطه ساختمان کمتر از بیست و هفت متر
- ۲ - در سایر شهرها: ارتفاع بلندترین نقطه ساختمان کمتر از هفده متر
- ب - ساختمان‌های با فاصله هوایی دویست متر تا هفتصد متر از مراکز مخابراتی
 - ۱ - در شهر تهران: ارتفاع بلندترین نقطه ساختمان کمتر از سی و سه متر
 - ۲ - در سایر شهرها: ارتفاع بلندترین نقطه ساختمان کمتر از بیست و سه متر
- پ - ساختمان‌های با فاصله هوایی بیشتر از هفتصد متر از مراکز مخابراتی
 - ۱ - در شهر تهران: ارتفاع بلندترین نقطه ساختمان کمتر از چهل متر
 - ۲ - در سایر شهرها: ارتفاع بلندترین نقطه ساختمان کمتر از سی متر
- ۲ - شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، ضوابط مربوط را برای لحاظ در طرح‌های جامع شهری و یا اصلاح آن‌ها به شهرداری‌های سراسر کشور ابلاغ نماید.
- ۳ - شهرداری‌ها مکلفند قبل از صدور هر گونه مجوز ساخت و ساز خارج از چارچوب بند (۱)، تأیید لازم را از شرکت ارتباطات زیرساخت اخذ نمایند.
- ۴ - وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات موظف است ظرف سه ماه پس از ابلاغ این تصویب‌نامه، نشانی مراکز مخابراتی زیرساخت را با ذکر موقعیت به شهرداری‌های سراسر کشور اعلام نماید.

◀ از ضوابط تعیین تکلیف و نحوه تقویم اراضی و بهره مالکانه اراضی بایر و موات اصلاحات ارضی مصوب ۱۳۹۰/۷/۲۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی^۱

- ماده ۲ -** مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان موظف است قبل از هرگونه اقدامی در جهت تعیین تکلیف با متصرفین، به منظور احراز مالکیت دولت بر عرصه، مراتب را از اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک استعلام نماید.
- تبصره -** در خصوص املاک مشمول مرحله اول اصلاحات ارضی (شامل املاک خریداری شده توسط دولت یا سایر املاک که به نحوی به دولت منتقل شده است)، گواهی اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک مبنی بر تأیید مالکیت دولت که در آن میزان سهم مالکیت دولت در باقیمانده پلاک مشخص شده باشد، کفایت می‌نماید.
- ماده ۳ -** ضوابط موضوع این تصویب‌نامه، ناظر بر آن قسم از اراضی تصرفی است که توسط متصرف عمران شده باشد. در صورتی که اراضی تصرفی به اشخاص ثالث منتقل شده باشد اعمال مقررات این تصویب‌نامه مشروط به احراز تصرفات متصرف اولیه قبل از تاریخ ۱۳۵۵/۶/۱ خواهد بود.
- تبصره -** احداث هرگونه اعیانی و تأسیسات نظیر سکونت‌گاه و سوله و انبار توسط اشخاص بر روی اراضی مورد بحث از شمول این تصویب‌نامه خارج بوده و در اجرای مقررات ماده (۵) قانون راجع به الحاق (۸) ماده به آیین‌نامه اصلاحات