ماده ۱۴ ـ شهرداریها مکلفند پروانه ساختمانی برای طرحها و برنامههای باز آفرینی شهری پایدار با استفاده از اراضی دولتی را بر اساس صورتجاسه واگذاری زمین (به شرکت، شهرداریها، و یا بنیاد مسکن انقلاب اسلامی) و به صورت خارج از نوبت صادر نمایند. صدور پایان کار منوط به انتقال سند مالکیت است.