ماده ۱۴ – شهر داری ها مکلفند پروانه ساختمانی برای طرحها و برنامه های باز آفرینی شهری پایدار با استفاده از اراضی دولتی را بر اساس صور تجلسه واگذاری زمین (به شرکت، شهر داری ها، و یا بنیاد مسکن انقلاب اسلامی) و به صورت خارج از نوبت صادر نمایند. صدور پایان کار منوط به انتقال سند مالکیت است.