

## ◀ رای هیئت عمومی ابطال موادی از آیین نامه اجرایی قانون واگذاری زمین های بایر و دایر

در خصوص شکایت مطروحه بالا نظر باینکه برابر رای و نظریه فقهای محترم شورای نگهبان جمهوری اسلامی ایران باین شرح: ۱- ذیل تبصره ماده ۳ (آیین نامه اجرایی قانون واگذاری زمین های دایر و بایر که بعد از انقلاب به صورت کشت موقت در اختیار کشاورزان قرار گرفته است) که نظر ستاد مرکزی واگذاری زمین را قطعی و لازم الاجرا دانسته و از لحاظ این که این نظر را مرجع قضایی صادر ننموده است خلاف موازین شرع شناخته شد. ۲- آن قسمت از ماده ۱۲ که مستثنا بودن اراضی مورد توافق مذکور در تبصره ۲ قانون واگذاری را مشروط به (تنظیم موافقتنامه در دفاتر اسناد رسمی) ننموده است. خلاف موازین شرع تشخیص داد شد. ۳- تبصره ۳ ماده ۱۲ که قراردادهایی را که توسط هیئت ها و ارگان ها و نهادها با مالکین منعقد شده مستثنا دانسته از این نظر که اطلاق آن مواردی را که این هیئت ها و ارگان ها و نهادها ابتدا و یا مالا نقشی واسطه بین مالک و متصرف را داشته باشند نیز شامل می شود خلاف موازین شرع تشخیص داده شد) بنا بمراتب و مستندا به تکلیف مقرر در ماده ۲۵ قانون دیوان عدالت اداری موارد غیر شرعی مرقوم ابطال می گردد. ثانیاً ۱- بند یک ماده یک آیین نامه اجرایی مرقوم در آن قسمتی که مقرر می دارد (یا همه ساله در فصل زراعی در محل سکونت داشته باشد) خارج از حدود اختیارات قوه مجریه ۲- ذیل ماده ۲ آیین نامه مشعر بر پرداخت بهاء به طور اقساط بالتفات باینکه قانون مربوطه پرداخت بهاء را قطعی و یک جا دانسته و پرداخت باقساط خارج از تناسب حکم و موضوع مقرر در قانون است خلاف مقررات ماده واحده مرقوم ۳- اطلاق ماده ۳ آیین نامه باینکه صورتمجلس ممضی بامضاء سه نفر از اعضاء هیئت را حاکم قرار می دهد با اصل معتبره ماده واحده قانونی که رای اکثریت اعضاء و هیئت ۷ نفره را معتبر میداند مغایرت داشته و خلاف قانون ۴- اطلاق تبصره یک ماده ۸ آیین نامه که تاسیسات کشاورزی را هم در شمول توابع ملک می آورد مغایر با قانون و نیز خارج از اختیارات و بالاخره ۵- ماده ۲۷ آیین نامه اجرایی مرقوم بلحاظ تعیین مرجع خارج از حدود اختیارات قوه مجریه بوده و قانون گذاری و موارد یاد شده در فرازهای پنج گانه مرقوم ابطال می گردد.