

◀ اتخاذ تصمیماتی در خصوص ایجاد باغستان‌ها در اطراف شهرها و روستاها مصوب ۱۳۸۹/۴/۶ وزیران عضو کارگروه مسکن

شماره ابلاغ: ۴۴۵۴۸/۷۸۳۸۶ شماره انتشار: نامعلوم تاریخ ابلاغ: ۱۳۸۹/۴/۹ تاریخ روزنامه رسمی: ۰۰/۰۰/۰۰۰۰

۱- برای بهره‌برداری بهینه از عرصه‌های مستعد ملی و دولتی، حفاظت از عرصه‌های مذکور و جلوگیری از ساخت و سازهای بی‌رویه و تخریب اراضی با ارزش اطراف شهرها و روستاها و بهره‌مندی از مواهب جذاب طبیعی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی که در این تصمیم نامه به اختصار بنیاد نامیده می‌شود، موظف است نسبت به ایجاد کانون‌های سرزنده و با نشاط در قالب باغستان‌ها برای اقامت، تفرج و گذران اوقات فراغت و نیز استفاده در زمان اضطراری (حوادث غیر مترقبه) در اطراف شهرها و روستاهای کشور به صورت متصل یا منفصل، رأساً یا با استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی با ساز و کارهای مندرج در این تصمیم‌نامه اقدام نماید.

۱۱- با توجه به تعیین مرجع صدور پروانه ساختمانی در آیین‌نامه مربوط به استفاده از اراضی، احداث بنا و تأسیسات در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها، در احداث باغستان‌هایی که پس از این ایجاد خواهند شد (به جز باغستان‌های واقع در محدوده و حریم شهرهای جدید)، بنیاد، مرجع صدور پروانه برای باغستان‌ها و احداث واحدهای مسکونی، گردشگری و رفاهی در محدوده طرح‌های مصوب خواهد بود.