

## הסכם שותפות בסיסי

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

**בין:**

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ כתובת

(להלן – "צד א")

**מצד אחד:**

**לבין:**

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ כתובת

(להלן – "צד ב")

**מצד שני:**

וביחד יקראו להלן: "הצדדים ו/או השותפים"

**הואיל:**

וברשות צד א' הזכויות להשכרת ו/או החזקת חנות ברחוב \_\_\_\_\_  
הידועה ורשומה בלשכת רישום המקרקעין כגוש \_\_\_\_\_  
חלקה \_\_\_\_\_ והכל לפי הסכם מיום \_\_\_\_\_  
שכותרתו \_\_\_\_\_ (להלן: "החנות")

**והואיל:**

וברשות צד ב' הידע, האמצעים הכלכליים, הניסיון וכל היכולות הנדרשות להקמת  
ושיווק עסק לממכר \_\_\_\_\_ והפצתם בישראל.

**והואיל:**

והצדדים מעוניינים לשתף פעולה ביניהם ולהקים יחד עסק שמטרתו העיקרית היא  
ממכר \_\_\_\_\_ בחנות (להלן: "שותפות").

**והואיל:**

והצדדים מעוניינים לקבוע ולפרט בהסכם שותפות מחייב זה את מערכת ו/או  
הגדרות ו/או מסגרת השותפות ביניהם לרבות אך לא רק, ניהול, היבטים פיננסיים,  
תנאים, זכויות וחובות, אפשרויות פירוק והתחייבויות הדדיות (להלן: "הסכם  
שותפות").

### אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי

1. המבוא להסכם שותפות ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ומחייבים בתוכם.
2. הכותרות בהסכם שותפות מוגבלת נועדו לצרכי נוחות בלבד והן לא תשמשנה לפרשנות בהסכם שותפות.
3. המפורט בהסכם שותפות מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד אולם כל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה.

ELAD COHEN & CO.

— Digital Law Firm —

אין לעשות כל שימוש בהסכם שותפות בסיסי זה כל העושה בו שימוש עושה זאת על אחריותו המלאה תוך ידיעה ברורה כי הוא מסתכן ופוגע בזכויותיו והגנותיו.  
כל הזכויות שמורות למשרד עורכי דין אלעד כהן ושות'.

## תנאים מקדימים לשותפות

4. הצדדים מצהירים כי אין כל מניעה גלויה או נסתרת ו/או משפטית ו/או אחרת לקיים השותפות ביניהם.
5. הצדדים מצהירים כי הם פועלים בתום לב וכי אין בידעתם כל סיבה שהיא לרבות אך לא רק אינטרס, הבטחה, התחייבות, הסכם בעל פה או חוזה בכתב שעלולים לסכן באופן גלוי ו/או נסתר את השותפות ו/או לפגוע בה בכל דרך שהיא.

## שם השותפות ומיקום משרדה הרשום

6. שם השותפות בעברית: \_\_\_\_\_ ובאנגלית: \_\_\_\_\_
7. משרדה הרשום של השותפות יהא בכתובת: \_\_\_\_\_
8. העתק תעודת רישום השותפות יצורף כנספח \_\_\_\_\_ להסכם שותפות ובמידה ויהא שינוי כלשהו מהמפורט בהעתק תעודת הרישום באחריות צד א' לדאוג לתיקון הרישום אצל רשם השותפויות תוך \_\_\_\_\_ ימים.

## תקופת השותפות

9. השותפות תתחיל להתקיים ולפעול החל מיום החתימה על הסכם שותפות מוגבלת ולתקופה בלתי מוגבלת.

## מהות ומטרות השותפות

10. מטרות השותפות הן כדלקמן:

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

ג. \_\_\_\_\_

ד. \_\_\_\_\_

## היבטים פיננסיים, חובות וזכויות כלכליות

11. השותפים מסכימים ומצהירים כי לכל אחד מהשותפים בשותפות יש חלק שווה בזכויות והן בחובות. קרי, לכל אחד מהשותפים בעלות של 50% בשותפות לרבות אך לא רק התשלומים ותקבולים, חובות ומענקים למיניהם.
12. תוך \_\_\_\_\_ יום מיום החתימה על הסכם שותפות השותפים יפתחו חשבון בנק בבעלות משותפת בבנק \_\_\_\_\_ סניף \_\_\_\_\_ (להלן: "חשבון השותפות").
13. צד ב' יפקיד ביום פתיחת חשבון השותפות בחשבון השותפות סכום השווה ל \_\_\_\_\_ ובמילים \_\_\_\_\_.
14. השותפים מסכימים שתידרש הסכמת וחתימת שני השותפים לכל דבר ועניין הנוגע לשותפות לרבות אך לא רק הסכמים ו/או ויתור חוב השייך לשותפות ו/או התחייבויות לצד ג' ו/או שטרות או המחאות של החשבון המשותף ו/או קבלת הלוואה בשם השותפות ו/או משכון נכסי השותפות וכיוצא בזה.
15. השותפים מתחייבים לנהל ספר חשבונות ודוחות כספיים בהתאם לקבוע בדין. למטרת ניהול ראוי של המפורט בסעיף זה השותפים מסכימים להיעזר בשירותיו של רואה חשבון בשם \_\_\_\_\_ או בכל רואה חשבון אחר עליו השותפים מסכימים פה אחד.

ELAD COHEN & CO.

— Digital Law Firm —

אין לעשות כל שימוש בהסכם שותפות בסיסי זה כל העושה בו שימוש עושה זאת על אחריותו המלאה תוך ידיעה ברורה כי הוא מסתכן ופוגע בזכויותיו והגנותיו. כל הזכויות שמורות למשרד עורכי דין אלעד כהן ושות'.

16. השותפים מסכימים להתייעץ עם מומחה לביטוח המוסכם על השותפים פה אחד ולרכוש פוליסת ביטוח בהתאם להמלצותיו שתפעל לאורך כל תקופת פעילות השותפות.

ELAD COHEN & CO.

— Digital Law Firm —

**אין לעשות כל שימוש בהסכם שותפות בסיסי זה כל העושה בו שימוש עושה זאת על אחריותו המלאה תוך ידיעה ברורה כי הוא מסתכן ופוגע בזכויותיו והגנותיו.**  
כל הזכויות שמורות למשרד עורכי דין אלעד כהן ושות'.