

הסכם שותפות בסיסי

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין:

_____ ת.ז. _____

_____ כתובת

(להלן – "צד א")

מצד אחד:

לבין:

_____ ת.ז. _____

_____ כתובת

(להלן – "צד ב")

מצד שני:

וביחד יקראו להלן: "הצדדים ו/או השותפים"

הואיל:

וברשות צד א' הזכויות להשכרת ו/או החזקת חנות ברחוב
הידועה ורשומה בלשכת רישום המקרקעין כגוש
_____ חלקה _____ והכל לפי הסכם מיום _____
שכותרתו _____ (להלן: "החנות")

והואיל:

וברשות צד ב' הידע, האמצעים הכלכליים, הניסיון וכל היכולות הנדרשות להקמת
ושיווק עסק לממכר _____ והפצתם בישראל.

והואיל:

והצדדים מעוניינים לשתף פעולה ביניהם ולהקים יחד עסק שמטרתו העיקרית היא
ממכר _____ בחנות (להלן: "שותפות").

והואיל:

והצדדים מעוניינים לקבוע ולפרט בהסכם שותפות מחייב זה את מערכת ו/או
הגדרות ו/או מסגרת השותפות ביניהם לרבות אך לא רק, ניהול, היבטים פיננסיים,
תנאים, זכויות וחובות, אפשרויות פירוק והתחייבויות הדדיות (להלן: "הסכם
שותפות").

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי

1. המבוא להסכם שותפות זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ומחייבים בתוכם.
2. הכותרות בהסכם שותפות מוגבלת נועדו לצרכי נוחות בלבד והן לא תשמשנה לפרשנות בהסכם זה.
3. המפורט בהסכם שותפות מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד אולם כל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה.

תנאים מקדימים לשותפות

4. הצדדים מצהירים כי אין כל מניעה גלויה או נסתרת ו/או משפטית ו/או אחרת לקיים השותפות ביניהם.
5. הצדדים מצהירים כי הם פועלים בתום לב וכי אין בידעתם כל סיבה שהיא לרבות אך לא רק אינטרס, הבטחה, התחייבות, הסכם בעל פה או חוזה בכתב שעלולים לסכן באופן גלוי ו/או נסתר את השותפות ו/או לפגוע בה בכל דרך שהיא.

שם השותפות ומיקום משרדה הרשום

6. שם השותפות בעברית: _____ ובאנגלית: _____
7. משרדה הרשום של השותפות יהא בכתובת: _____
8. העתק תעודת רישום השותפות יצורף כנספח _____ להסכם שותפות זה ובמידה ויהא שינוי כלשהו מהמפורט בהעתק תעודת הרישום באחריות צד א' לדאוג לתיקון הרישום אצל רשם השותפויות תוך _____ ימים.

תקופת השותפות

9. השותפות תתחיל להתקיים ולפעול החל מיום החתימה על הסכם שותפות מוגבלת ולתקופה בלתי מוגבלת.

מהות ומטרות השותפות

10. מטרות השותפות הן כדלקמן:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

היבטים פיננסיים, חובות וזכויות כלכליות

11. השותפים מסכימים ומצהירים כי לכל אחד מהשותפים בשותפות יש חלק שווה בזכויות והן בחובות. קרי, לכל אחד מהשותפים בעלות של 50% בשותפות לרבות אך לא רק התשלומים ותקבולים, חובות ומענקים למיניהם.
12. תוך _____ יום מיום החתימה על הסכם שותפות השותפים יפתחו חשבון בנק בבעלות משותפת בבנק _____ סניף _____ (להלן: "חשבון השותפות").
13. צד ב' יפקיד ביום פתיחת חשבון השותפות בחשבון השותפות סכום השווה ל _____ ובמילים _____.
14. השותפים מסכימים שתידרש הסכמת וחתימת שני השותפים לכל דבר ועניין הנוגע לשותפות לרבות אך לא רק הסכמים ו/או ויתור חוב השייך לשותפות ו/או התחייבויות לצד ג' ו/או שטרות או המחאות של החשבון המשותף ו/או קבלת הלוואה בשם השותפות ו/או משכון נכסי השותפות וכיוצא בזה.
15. השותפים מתחייבים לנהל ספר חשבונות ודוחות כספיים בהתאם לקבוע בדין. למטרת ניהול ראוי של המפורט בסעיף זה השותפים מסכימים להיעזר בשירותיו של רואה חשבון בשם _____ או בכל רואה חשבון אחר עליו השותפים מסכימים פה אחד.
16. השותפים מסכימים להתייעץ עם מומחה לביטוח המוסכם על השותפים פה אחד ולרכוש פוליסת ביטוח בהתאם להמלצותיו שתפעל לאורך כל תקופת פעילות השותפות.
17. כל אחד מהשותפים יהא זכאי ל _____ ימי חופשה בשנה. צד שיהא מעוניין לצאת ליום חופשה יהא עליו להודיע לרעהו אודותיה לפחות _____ יום טרם יציאתו.

התחייבויות השותפים, חלוקת עבודה ותפקידים

18. השותפים מצהירים ומתחייבים כי יעשו ככל שביכולתם וישקיעו מלוא מרצם כדי שהשותפות תצליח ותשגשג. השותפים מתחייבים לפעול בנאמנות ובתום לב זה לזה וללא ניגוד אינטרסים באופן גלוי ו/או נסתר למטרות והצלחת השותפות.