

KONSEP WAKAF TUNAI DARI PERSPEKTIF SHARIAH DAN AMALANNYA DI MALAYSIA

Ahmad Khilmy b Abdul Rahim⁶³

Mohd Shahril Ahmad Razimi⁶⁴

Mohd Murshidi b Mohd Nor⁶⁵

Hydzulkifli b Hashim⁶⁶

ABSTRAK

Wakaf merupakan antara institusi yang tertua dalam sejarah perkembangan Islam. Amalan melakukan wakaf sudah bermula sejak zaman Rasulullah s.a.w, iaitu apabila baginda dikatakan seringkali menyumbangkan harta yang diperolehi melalui peperangan kepada pelbagai bentuk kebajikan dan manfaat umum. Seiring dengan perkembangan ekonomi semasa, pengurusan dana dan harta wakaf perlu lebih agresif ke arah penjanaan ekonomi umat Islam. Dana wakaf tidak seharusnya berkisar dalam lingkungan yang sempit dan beku tanpa dikembangkan manfaat harta tersebut agar dapat dinikmati secara berterusan oleh masyarakat umum. Antara bentuk wakaf kontemporari yang semakin popular dalam kalangan masyarakat Islam ialah wakaf tunai. Di Malaysia, amalan wakaf tunai masih dikategorikan di peringkat permulaan dan kesedaran untuk berwakaf juga masih di tahap yang rendah. Kertas kerja ini membincangkan konsep wakaf tunai, justifikasi fiqh tentang wakaf tunai dan amalan wakaf tunai dalam kalangan masyarakat Islam di Malaysia.

Kata Kunci : wakaf, wakaf tunai, Syariah

PENDAHULUAN

Wakaf merupakan antara institusi yang tertua dalam sejarah perkembangan Islam. Ia merupakan satu istilah yang tidak disebut secara langsung dalam al-Quran atau Hadis. Istilah wakaf mula wujud berdasarkan tafsiran para fuqaha ke atas amalan sedekah jariah yang bermaksud pemberian suatu harta semasa hidup seseorang dan penggunaannya kekal untuk selama-lamanya. Tujuan pelaksanaannya adalah untuk manfaat waris-waris atau untuk kebajikan (Mohd Zain, 1982). Amalan melakukan wakaf sudah bermula sejak zaman Rasulullah s.a.w, iaitu apabila baginda dikatakan seringkali menyumbangkan harta yang diperolehi melalui peperangan kepada pelbagai bentuk kebajikan dan manfaat umum. Selain itu, Rasulullah s.a.w juga mewakafkan Masjid Quba' sebagai institusi pendidikan semasa hijrah baginda ke Madinah pada

⁶³ Pensyarah Kanan, Pusat Pengajian Perniagaan Islam, UUM

⁶⁴ Pensyarah Kanan, Pusat Pengajian Perniagaan Islam, UUM

⁶⁵ Pensyarah Kanan, Pusat Pengajian Perniagaan Islam, UUM

⁶⁶ Pensyarah Kanan, Pusat Pengajian Perniagaan Islam, UUM

tahun 622 Masihi. Enam bulan selepas itu, baginda mewakafkan pula Masjid Nabawi di Madinah. (Ahmad Zaki, 2008).

Apabila agama Islam berkembang luas ke serata pelusuk dunia seperti China, Constantinople, Spain, Persia dan India, maka peranan dan fungsi institusi wakaf menjadi semakin penting. Hal ini adalah kerana aset dan dana wakaf digunakan untuk tujuan membangunkan dan membiayai aktiviti masyarakat Islam seperti dalam bidang pendidikan, kesihatan, institusi agama dan sebagainya ke peringkat yang lebih baik. Contoh yang terbaik dalam bidang pendidikan ialah penubuhan Universiti al-Azhar di Kaherah, Mesir sekitar tahun 970-972 AD oleh Kerajaan Fatimiyyah yang dibiayai oleh institusi wakaf (Amir, 2014). Di Malaysia, sistem wakaf dalam bidang pendidikan berkait rapat dengan penubuhan sekolah-sekolah pondok yang dibina atas tanah-tanah wakaf yang menawarkan pengajian secara percuma atau pun yuran yang minima. Gaji para guru di sekolah-sekolah pondok pula diperolehi melalui medium wakaf, zakat, sadaqah dan sumbangan daripada masyarakat Muslim setempat atau luar (Amir,2014).

Seiring dengan perkembangan ekonomi semasa, pengurusan dana dan harta wakaf perlu lebih agresif ke arah penjanaan ekonomi umat Islam. Dana wakaf tidak seharusnya berkisar dalam lingkungan yang sempit dan beku tanpa dikembangkan manfaat harta tersebut agar dapat dinikmati secara berterusan oleh masyarakat umum. Antara bentuk wakaf kontemporari yang semakin popular dalam kalangan masyarakat Islam ialah wakaf tunai.. Di Singapura, Majlis Ugama Islam Singapura telah melaksanakan wakaf tunai dan berjaya mengumpulkan dana wakaf sebanyak SG\$6 juta setahun melalui potongan gaji bulanan masyarakat Islam Singapura (minima SG\$2 hingga SG\$11). Wakaf tunai di Singapura berjaya membiayai pembangunan serta penyelenggaraan tempat-tempat ibadah (Azri, 2009). Di Malaysia, amalan wakaf tunai masih dikategorikan di peringkat permulaan dan kesedaran untuk berwakaf juga masih di tahap yang rendah. Kertas kerja ini membincangkan konsep wakaf tunai, justifikasi fiqh tentang wakaf tunai pelaksanaan wakaf tunai dan isu-isu berkaitan wakaf tunai di Malaysia.

METODOLOGI KAJIAN

Kajian ini sepenuhnya menggunakan metodologi kualitatif yang menekankan pembinaan makna, pemahaman konsep atau simbol dan istilah atau penerangan terperinci tentang sesuatu kejadian, objek atau proses (Tuckman,B.W.,1999). Sesuai

dengan metode kualitatif deskriptif yang digunakan, kajian ini mengaplikasikan dua teknik pengumpulan data iaitu metode pepustakaan dan juga penyelidikan lapangan yang berdasarkan metode temubual dan metode dokumentasi. Metode perpustakaan digunakan oleh penyelidik untuk mengumpul sebanyak mungkin data dan maklumat dalam bentuk tesis, buku, artikel, jurnal, majalah, laman web dan kajian ilmiah yang lain berkaitan bidang kajian. Metode temu bual separa struktur digunakan oleh penyelidik untuk menemubual pihak-pihak yang terlibat secara langsung dengan pelaksanaan wakaf.

KONSEP WAKAF

Dari aspek bahasa, wakaf berasal dari perkataan arab *waqafa* yang bermaksud menahan (*al-habs*) dan menegah (*al-man'*) (rujukan). Ia juga bermaksud pengekalan bentuk asal (*tahbis al-asl*) (Al-Sarakhsi, 1986). Menurut Mu'jam al-wasit, wakaf mempunyai beberapa maksud antaranya ialah menahan, berdiri, berhenti dan menegar. Berdasarkan maksud dari segi bahasa, di kebanyakan negara Arab, kementerian Hal Ehwal Wakaf dinamakan sebagai *Wizarah al-Auqaf*, manakala di negara Maghribi mereka menggunakan Wizarah al-Ahbas.

Dari sudut istilah syarak, terdapat berbagai-bagai definisi yang diberikan oleh para fuqaha. Fuqaha mazhab Hanafi mendefinisikan wakaf sebagai menahan sesuatu harta (aset) yang sah dan menyedekahkan manfaat aset tersebut kepada jalan kebajikan (Al-Marghinani, t.t). Al-Dusuqi (1980) dari mazhab Maliki mendefinisikan wakaf sebagai pemberian manfaat sesuatu aset yang dimiliki oleh wakif dengan kewujudan aset tersebut dan pemilikan wakif terhadap aset tersebut berkekalan. Definisi ini menunjukkkn bahawa hak pemilikan terhadap aset yang diwakafkan masih kekal di tangan *wakif*, manakala hak penggunaan terputus. Fuqaha mazhab Syafie pula mendefinisikan wakaf sebagai menahan harta atau aset yang boleh dimanfaatkan serta kekal aset tersebut dengan memutuskan penggunaan aset tersebut dari pihak wakif ke arah penggunaan yang diharuskan atau ke arah kebaikan dan kebajikan (Al-Ramli, 1984). Fuqaha mazhab Hanbali juga memberikan definisi yang hampir serupa dengan pentakrifan al-Syafiiyah iaitu pengekalan bentuk asal aset yang diwakafkan dan penyebaran manfaatnya dengan tujuan bertaqarrub kepada Allah s.w.t (Ibn Qudamah, 1972).

Rumusannya, walaupun ada beberapa perbezaan dari segi syarat aset yang diwakafkan namun terdapat dua elemen penting yang disepakati oleh takrif-takrif di atas iaitu pengekaln bentuk asal aset yang diwakafkan dan penyebaran manfaatnya kepada umum. Selain itu, terdapat juga pentakrifan yang diutarakan oleh penyelidikan kontemporari seperti pihak AAOIFI yang mendefinisikan wakaf sebagai “membuat sesuatu harta yang bebas daripada apa-apa pelupusan yang boleh membawa kepada pemindahan pemilikan dan pendermaan manfaat harta atau aset tersebut kepada penerima manfaat wakaf” (AAOIFI Standard, 2010, standard 33, item 2/1, h.571).

PERUNDANGAN WAKAF

Secara umumnya para fuqaha bersetuju tentang harusnya berwakaf. Terdapat beberapa dalil dari al-Quran, al-Sunnah, Athar sahabah dan juga ijmak. Firman Allah swt :

“Kamu sesekali tidak akan mencapai kebajikan yang sebenarnya sehingga kamu belanjakan daripada harta yang paling kamu sayangi dan apa sahaja yang kamu belanjakan maka sesungguhnya Allah Maha Mengetahui”

(Surah Ali ‘Imran, 3:92)

Berdasarkan riwayat Anas b Malik, Abu Talhah adalah seorang Ansar yang paling banyak memiliki kebun kurma di Madinah. Antara kebun kurma yang paling disayanginya ialah yang terletak di Bairuha berhadapan dengan masjid. Apabila ayat di atas diwahyukan kepada Rasulullah s.a.w, maka Abu Talhah berkata kepada Rasulullah s.a.w “ Sesungguhnya harta yang paling aku sayang ialah hartaku di Bairuha dan sesungguhnya hartaku di Bairuha itulah yang aku wakafkan ke jalan Allah s.w.t (al-Syarbini, t.t). Selain itu terdapat hadis Rasulullah s.a.w yang menjelaskan tentang ganjaran pahala yang berterusan dan berpanjangan selama mana harta wakaf masih wujud dan dimanfaatkan oleh umum. Hadis riwayat Abu Hurairah menjelaskan perkara tersebut :

“Apabila mati seorang anak Adam, terputuslah pahala segala amalannya melainkan tiga perkara iaitu sedekah jariah atau ilmu yang dimanfaatkan dengannya atau anak soleh yang sentiasa mendoakannya”

(Al-Nawawi, 2004.no hadis 4199)

Ulama mentafsirkan perkataan “sedekah jariah” dalam hadis di atas dengan maksud wakaf, kerana pahalanya yang berterusan dan terus mengalir berbeza dengan sedekah yang lain yang pahalanya tidak berpanjangan (Syarbini, t.t) .

Berdasarkan Athar sahabah pula, dilaporkan dari Jabir r.a katanya “ Aku dapati tiada dalam kalangan para sahabat yang mempunyai kemampuan dalam kalangan Muhajirin dan Ansar kecuali mereka akan mewakafkan harta mereka dengan tidak boleh dijual, dihibah dan diwarisi kepada orang lain” (al-Zuhaili, 1989).

KONSEP WAKAF TUNAI

Secara umumnya, wakaf tunai merujuk kepada pembekuan sejumlah wang secara kekal dan manfaatnya diserahkan untuk tujuan kebajikan umum. Istilah wakaf tunai juga merujuk kepada kecairan atau tunai dalam bentuk yang lain seperti saham syarikat, wakaf takaful, wakaf tunai korporat dan lain-lain (Mohsin,2009). Pembekuan yang dimaksudkan merujuk kepada usaha untuk mengekalkan jumlah tunai tersebut dan pada masa yang sama pihak pengurus (mutawalli) kepada harta wakaf tersebut perlu berusaha untuk mengembangkannya bagi memastikan manfaat harta itu dapat dinikmati secara berterusan dan menyeluruh oleh masyarakat umum. Unsur yang membezakan wakaf tunai dengan wakaf harta yang biasa ialah dari aspek aset yang diwakafkan (*corpus*) yang berbentuk tunai, bukannya harta seperti tanah, bangunan dan sebagainya. Jika harta berbentuk tetap (*al-‘iqar*) seperti tanah dan bangunan dapat dibuktikan status kekalnya secara semulajadi atau melalui status perundangan seperti geran, namun bagi wakaf tunai pula, elemen kekal dapat direalisasikan melalui penukaran tunai tersebut kepada harta kekal yang mampu untuk diwakafkan.

JAWHAR mentakrifkan wakaf tunai (*cash waqf*) sebagai mewakafkan wang tunai kepada mana-mana pemegang amanah wakaf, di mana wang modalnya dikekalkan kepada penerima wakaf (*mauquf alaih*). Para *fuqaha salaf* menggunakan istilah wakaf wang dirham dan wang dinar (*waqf al-darahim waqf al-dananir*). Wang-wang tersebut akan dikumpulkan dan kemudiannya ditukarkan kepada harta kekal yang dinamakan *badal*. Manfaat hasil wakaf tunai tersebut akan digunakan untuk kebajikan dan pembangunan ummah (JAWHAR, 2009).

1. Perbincangan Ulama tentang hukum Wakaf Tunai

Wakaf secara asasnya perlu dilakukan pada harta kekal (*'iqar/immovable*) seperti memberikan tanah dan bangunan demi untuk memelihara prinsip utama wakaf iaitu syarat kekal (*ta'bid/ perpetuity*). Hukum ini telah dipersetujui keharusannya oleh kesemua ulama (ijmak). Para fuqaha berbeza pandangan mereka berkaitan isu wakaf harta boleh alih (*manqul*) yang diklasifikasikan kepada dua kategori iaitu aset yang boleh dipelihara fizikalnya selepas digunakan seperti senjata, kuda dan sebagainya dan aset yang tidak boleh dipelihara fizikalnya selepas digunakan seperti makanan. Majoriti fuqaha daripada mazhab Maliki, Shafie dan Hanbali mengharuskan berwakaf dengan semua jenis aset yang tahan lama dan tidak mudah rosak (al-Zuhaili, 1989). Bagi kategori kedua iaitu harta yang tidak boleh dipelihara fizikalnya selepas digunakan seperti makanan, majoriti fuqaha tidak mengharuskannya berdasarkan keperluan syarat kekal yang menjadi syarat utama dalam wakaf. Adalah sukar untuk memastikan harta boleh alih ini kekal abadi hingga ke akhirnya memandangkan ianya terdedah kepada kerosakan dan perubahan. Namun begitu terdapat juga pandangan yang membenarkan wakaf aset yang mudah rosak seperti makanan. Pandangan ini dipelopori oleh beberapa fuqaha mazhab Maliki termasuk Imam al-Auzaie yang berhujjah bahawa elemen kekal bukanlah keperluan utama pada aset wakaf (al-Dusuki, 1980). Imam al-Zuhri juga berpendapat harus hukumnya berwakaf menggunakan dinar (tunai) iaitu dengan cara menjadikan dinar tersebut sebagai modal usaha yang kemudiannya disalurkan kepada *mauquf alaih* (Abu Su'd, 1997).

Perbezaan pendapat dalam perbincangan yang dikemukakan di atas berkisar sama ada elemen kekal merupakan syarat sah bagi aset wakaf ataupun tidak. Perbincangan tentang hukum wakaf tunai adalah bertitik tolak daripada perbezaan pendapat para fuqaha yang dibincangkan sebelum ini. Secara umumnya, mewakafkan wang adalah dibolehkan berdasarkan apa yang berlaku di zaman Rasulullah s.a.w dan juga pandangan para sarjana perundangan Islam dengan mengikut syarat-syarat yang tertentu (Mashitoh, 2007). Para ulama terbahagi kepada tiga pendapat berkaitan hukum wakaf tunai :

i. Tidak dibenarkan secara mutlak

Pandangan ini dipelopori oleh sebahagian ulama mazhab Hanafi, sebahagian ulama mazhab Maliki, qaul muktamad dalam mazhab Shafie dan Hanbali. Hujah yang digunakan ialah sifat wang itu sendiri yang tidak boleh digunakan melainkan dengan

menukar atau melepaskannya kepada pemilik yang lain, sedangkan takrif wakaf sendiri ialah menahan sesuatu zat asal. Begitu juga mereka tidak mengharuskan untuk mewakafkan barang makanan (al-Zuhaili,1989).

ii. Wakaf tunai hukumnya Makruh

ia merupakan satu pandangan lain sebahagian daripada ulama mazhab Maliki. Al-Hattab (1992) menyatakan “ sesungguhnya perbuatan mewakafkan dinar dan dirham serta sesuatu yang tidak dapat dikenal pasti sekiranya hilang, merupakan suatu perkara yang makruh hukumnya”.

iii. Wakaf tunai hukumnya Harus

Ia merupakan pandangan umum ulama mazhab Hanafi, salah satu pandangan ulama mazhab Shafie dan Hanbali. Ia juga merupakan pandangan Ibnu Taimiyyah dan Ibn Syihab al-Zuhri. Al.Mawardi (1994) menukilkan dalam kitab al-Hawi :

“Abu Tsaur meriwayatkan daripada Imam al-Syafii tentang harusnya berwakaf dinar dan dirham”

Ibnu Taimiyyah (2005) pula menukilkan dalam penulisannya Majmu’ah al-Fatawa:

“Para ulama al-Syafiyyah telah berbeza pandangan berkaitan dirham dan dinar. Sebahagian mereka membenarkan disewakannya, maka mereka turut membenarkan diwakafkan keduanya”

Ibn Abidin (1966) pernah membincangkan tentang wakaf daripada jenis wang di mana menurut beliau, walaupun fizikal harta ini tidak boleh dikekalkan, tetapi prinsip pengekalannya boleh direalisasikan melalui pertukarannya dengan harta lain yang bersifat kekal.

2. Perbincangan Ulama Kontemporari dan Resolusi tentang Wakaf Tunai

Akademi Fiqh Islam OIC (Majma’ Fiqh Islami) pada persidangannya yang ke 15 di Muscat, Oman pada 6-11 Mac 2004 (<http://www.fiqhacademy.org.sa/qrarat/15-6.htm> /2.7.2015) telah mengeluarkan resolusi yang bernombor 140 tentang keharusan wakaf tunai kerana wujud padanya objektif syarak dalam pensyariatan wakaf iaitu menahan harta asal dan mengalirkan manfaat yang terhasil daripadanya. Pihak AAOIFI (Accounting and Auditing Organisation for Islamic Financial Institutions) dalam Piawaian Syariah ke 33 bernombor 3/4/4/2 turut membenarkan wakaf tunai dengan menggunakan cara yang tidak akan menyebabkan wang itu habis dan berkurangan.

Antara cara pengendalian yang dibenarkan adalah melalui pemberian pinjaman (*Qardh*) yang patuh Shariah dari wang tunai tersebut atau menyalurkannya kepada pelaburan yang selamat dan patuh Shariah seperti kontrak *mudharabah* dan kemudiannya keuntungan akan dibahagikan kepada pemanfaat wakaf (Ma'ayir Syar'iyyah AAOIFI,2010)

Muzakarah Jawatankuasa Fatwa Majlis Kebangsaan Bagi Hal Ehwal Ugama Islam Malaysia Kali ke 77 yang bersidang pada 10-12 April 2007 telah memutuskan bahawa berwakaf dalam bentuk tunai adalah diharuskan dalam Islam. Majelis Ulama Indonesia (MUI) juga menghukumkan harus berwakaf dengan wang tunai dengan syarat tunai tersebut digunakan dengan cara yang mampu menjamin kekekalan jumlah asal aset wakaf tersebut.

Selain itu, kebanyakan fatwa negeri-negeri di Malaysia turut membenarkan dan mengharuskan berwakaf dengan wang tunai mengikut metod dan perlaksanaan masing-masing. Sebagai contoh Jawatankuasa Fatwa Negeri Selangor (5 September 2006) dan Jawatankuasa Fatwa Negeri Terengganu (31 Januari 2007). Jawatankuasa Fatwa Kedah⁶⁷ dan Majlis Agama Islam Johor (MAIJ) membenarkan wakaf tunai berdasarkan keputusan Muzakarah Jawatankuasa Fatwa Majlis Kebangsaan Bagi Hal Ehwal Ugama Islam Malaysia Kali ke 77 yang bersidang pada 10-12 April 2007.

Di zaman moden ini, di mana wang merupakan medium pertukaran (*medium of exchange*), maka amatlah bersesuaian dan efektif sekali untuk berwakaf secara tunai. Wakaf tunai pada hakikatnya sudahpun biasa diamalkan di negara-negara umat Islam termasuk juga di Eropah seperti di Jerman pada abad ke 14 M (Cizaksa, 1998). Pada zaman Kerajaan Uthmaniyyah Turki, wakaf tunai berperanan seumpama institusi kewangan yang memberikan pinjaman kepada masyarakat yang memerlukan (Cizakca,2000). Wakaf tunai adalah mudah untuk dilaksanakan kerana ia tidak memerlukan kepada harta yang banyak untuk berwakaf. Oleh itu menurut Shafii (2002) wakaf bentuk tunai juga boleh dilaksanakan oleh golongan miskin kerana tidak semua orang mampu untuk berwakaf dengan menggunakan harta, tanah, bangunan dan sebagainya. Shahedur Rahaman et al (2011) dalam kajian mereka menegaskan bahawa di zaman ini umat Islam mempunyai banyak alternatif untuk berwakaf dengan

⁶⁷ Temu bual bersama Tn Sheikh Marwazi b Dhiauddin, Timbalan Mufti Kedah, 12.6.2015.

wujudnya konsep wakaf tunai yang lebih produktif berbanding wakaf tradisional seperti wakaf tanah, bangunan, buku dan sebagainya.

Wakaf tunai juga boleh dilakukan secara gabungan dengan membabitkan individu-individu tertentu yang secara sukarela memberikan sumbangan ikhlas mereka. Sumbangan yang dibuat secara kolektif ini dapat memberi peluang kepada golongan sederhana ataupun rendah untuk sama-sama membabitkan diri dalam ibadat wakaf ini (Mashitoh, 2007). Menurut Lahsasna (2010), wakaf tunai menambah kecairan dan modal dalam sektor industri dan membuka lebih banyak peluang perniagaan dalam bentuk pembiayaan kepada industri-industri kecil dan sederhana, penyediaan modal kepada pasaran dan seterusnya membuka ruang-ruang pekerjaan kepada masyarakat.

3. Perlaksanaan dan Isu Wakaf Tunai di Malaysia.

Wakaf tunai sudah terbukti perlaksanaan dan kejayaannya semenjak zaman Kerajaan Uthmaniyyah Turki (Cizacka, 2000). Di Malaysia wakaf tunai sudah diperkenalkan perlaksanaannya semenjak 1959 sebagaimana yang termaktub dalam undang-undang perlaksanaan wakaf majlis Agama Islam Negeri Perak (Mashitoh, 2007). Namun begitu, skim wakaf tunai untuk tujuan-tujuan umum yang ditawarkan oleh sesetengah institusi di Malaysia ternyata masih belum menunjukkan hasil dan kesan yang diharapkan (Alina, 2011). Kebanyakan pengkaji merumuskan bahawa perkembangan wakaf tunai di Malaysia masih diperingkat permulaan di mana hanya beberapa majlis Agama Islam Negeri yang melaksanakannya. Antara punca isu ini berlaku adalah disebabkan oleh pengurusan dan pentadbiran wakaf di Malaysia diletakkan di bawah undang-undang yang berbeza di bawah bidang kuasa Majlis Agama Islam Negeri-negeri di Malaysia (Mashitoh, 2006). Situasi ini menyebabkan wujudnya perbezaan dari segi undang-undang antara satu negeri dan negeri yang lain yang membawa kepada perbezaan pengurusan dan pentadbiran wakaf antara negeri-negeri di Malaysia yang seterusnya menyebabkan berlakunya kelemahan dalam perlaksanaan wakaf tunai di Malaysia (Hassan, 2008).

4. Perlaksanaan wakaf Tunai Beberapa Institusi di Malaysia

Wakaf tunai mempunyai peranan yang besar dalam pembangunan sosio-ekonomi umat Islam serta memberi peluang kepada semua pihak untuk berwakaf mengikut kemampuan masing-masing. Ianya juga sah mengikut pandangan ulama serta *urf*

semasa dan telah dilaksanakan dengan jayanya di Mesir, Turki, Singapura, India, Bangladesh dan lain-lain lagi (JAWHAR,2009). Berasaskan undang-undang yang berkuat kuasa di Malaysia, kuasa menawarkan produk Wakaf Tunai ini termasuk segala urusan pengurusan dan pengendaliannya hendaklah dibuat di bawah MAIN. Autoriti bagi perkara di atas adalah peruntukan statutori dasar yang menyatakan bidang kuasa MAIN sebagai pemegang amanah tunggal (*sole trustee*) semua harta wakaf, sama ada wakaf am atau pun wakaf khas, dan sama ada yang membabitkan harta alih dan harta tak alih (JAWHAR,2009).

Walaupun Malaysia merupakan antara negara Islam yang mempunyai persekitaran kewangan Islam yang dinamik dan bertaraf antarabangsa (Bank Negara Malaysia, 2010), pembangunan harta wakaf yang menggunakan instrumen kewangan kontemporari berada pada tahap yang kurang memberangsangkan. Keadaan ini jelas menggambarkan bahawa pembangunan wakaf tidak berkembang sepantas pertumbuhan sistem kewangan Islam .

Seterusnya penyelidik membincangkan secara ringkas beberapa institusi yang melaksanakan program wakaf tunai di Malaysia :

i. Yayasan Wakaf Malaysia

Sebuah institusi yang menguruskan wakaf tunai di Malaysia iaitu Yayasan Wakaf Malaysia (YWM)⁶⁸ mentakrifkan wakaf tunai sebagai “ berwakaf melalui wang tunai dengan cara membeli unit-unit saham yang ditawarkan oleh YWM dan mewakafkan semula saham-saham tersebut kepada YWM sebagai pemegang amanah. Wang pembelian unit-unit saham akan dikumpulkan di dalam Tabung Saham Wakaf untuk ditukarkan kepada harta kekal yang dinamakan BADAL. Hasil harta wakaf ini akan digunakan untuk kebajikan agama Islam dan umatnya. Konsep pelaksanaan ini dikenali sebagai SahamWakaf atau Wakaf *Musytarak* atau Wakaf Berkelompok (Mohd Bakri, 2008).

Yayasan Wakaf Malaysia menggunakan dua metodologi dalam pelaksanaan wakaf tunai iaitu (Bakri, 2008):

⁶⁸ Yayasan Waqaf Malaysia (YWM) ialah sebuah entiti wakaf kebangsaan yang ditubuhkan di bawah Akta Pemegang Amanah (Pemerbadanan) 1952 [Akta 258]. Ianya telah ditubuhkan oleh JAWHAR pada 14 Februari 2008 dengan nombor pendaftaranpertubuhan PPAB - 02/2008

i. Kutipan secara manual : Kutipan dana secara tradisional dengan cara mendekati pewakaf secara peribadi dan memberi penjelasan secara individu atau taklimat berkumpulan dalam membuat kutipan.

ii. Kutipan melalui Potongan Secara Langsung daripada Sumber Pendapatan atau Simpanan Tunai : Pendekatan ini merujuk kepada memperolehi persetujuan daripada pewakaf untuk menyalurkan wang tunai secara berterusan dan berkala (setiap bulan) melalui potongan gaji atau pembayaran keluar daripada akaun simpanan tunai.

Wang kutipan penyertaan wakaf tunai Malaysia akan ditukar kepada harta kekal yang dipanggil BADAL atau gentian wang. Penukaran ini dibuat dalam bentuk :

- i. Pembelian/ Pembangunan hartanah
- ii. Pembangunan tanah wakaf sedia ada
- iii. Pembinaan bangunan/ pejabat/ kedai/ sekolah; dan
- iv. Pembangunan perladangan, ternakan dan perkilangan.

Kaedah wakaf tunai yang dilaksanakan YWM telah berjaya menempatkan Menara Bank Islam yang terletak di Jalan Perak, iaitu aset yang terletak di kawasan segi tiga emas Kuala Lumpur berhampiran Menara KLCC. Dengan kos pembinaan sebanyak RM151 juta, Menara Bank Islam didirikan di atas tanah wakaf seluas 0.48 hektar milik Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan (MAIWP) dengan kerjasama Lembaga Tabung Haji (LTH). Bank Islam Malaysia Bhd. adalah penyewa utama bangunan setinggi 34 tingkat itu (Utusan Malaysia Online, 12.5.2014/ akses pada 2.7.2015).

ii. Majlis Agama Islam Negeri Kedah (MAIK)

Wakaf tunai ialah berwakaf menggunakan wang tunai yang dikumpul di dalam satu tabung amanah di bawah pengurusan nazir yang diamanahkan untuk mengurus wakaf ini (iaitu TABK) bagi tujuan membiayai aktiviti-aktiviti dan kebajikan amal jariah. Dana wakaf yang dikumpul kemudiannya ditukar kepada harta kekal yang akan dimanfaatkan untuk kebajikan dan kepentingan masyarakat Islam seperti pembinaan masjid, surau, sekolah agama dan tanah perkuburan

Jawantankuasa Fatwa Negeri Kedah yang telah bermesyuarat pada 4 Rabiulakhir 1430 bersamaan 31 Mac 2009⁶⁹ telah memutuskan pelaksanaan wakaf tunai di negeri Kedah dibenarkan, dan mengikut mazhab Shafie. Perlaksanaannya boleh digabungkan dengan wakalah seperti lafaz atau sighthah seperti berikut “*saya memberi wang RM100 wakil kepada tuan untuk membeli harta wakaf bagi pihak saya*”. Skim Dana Wakaf Tunai merupakan satu wasilah bagi menggalakkan orang ramai menyumbang dan membuat pelaburan sebagai sedekah jariah (wakaf) tanpa had minimum untuk tujuan kebajikan dan kemaslahatan umat Islam keseluruhannya. Hasil wakaf tunai ini boleh diistilahkan sebagai Dana Wakaf untuk kebajikan umat Islam Negeri Kedah secara umum atau khusus. Penggunaan dan penyaluran wang Dana Wakaf ini akan ditentukan oleh Majlis Agama Islam Kedah. Dengan memperkenalkan Skim Dana Wakaf Tunai yang mudah ini maka diharap semua umat Islam di negeri ini dapat menyumbang dan membuat pelaburan saham akhirat mereka.

iii. Perbadanan Wakaf Selangor, Majlis Agama Islam Selangor.

Perbadanan Wakaf Selangor memperkenalkan beberapa metodologi dan kaedah untuk melakukan wakaf tunai iaitu:

- i. Saham Wakaf Selangor : Ia adalah satu cara berwakaf melalui wang tunai. Iaitu dengan cara membeli unit-unit saham yang ditawarkan oleh Majlis Agama Islam Selangor (MAIS) sebagai pemegang amanah tunggal harta wakaf di Negeri Selangor dan mewakafkan unit-unit saham tersebut selama-lamanya kerana Allah SWT dengan tujuan kepentingan dan kebajikan umat Islam.
- ii. Skim Infaq : Ia adalah kaedah berwakaf melalui potongan gaji. Skim Infaq diwujudkan bagi memudahkan kakitangan awam dan swasta berwakaf melalui potongan gaji secara bulanan dengan kadar minimum sebanyak Ringgit Malaysia Lima Sahaja (RM5.00) dan tiada kadar maksimum ditetapkan.
- iii. Sahabat Korporat Perbadanan wakaf Selangor : Ia melibatkan penyertaan golongan korporat untuk berwakaf. Melalui skim ini syarikat-syarikat korporat boleh melakukan wakaf tunai melalui tiga kaedah iaitu :

⁶⁹ Temubual dengan Tn Sheikh Marwazi b Dhiauddin, Timbalan Mufti kedah pada 12.6.2015.

- i. Mewakafkan beberapa unit saham syarikat kepada PWS.
- ii. *Corporate Social Responsibility* (CSR)- mewakafkan 1-10% daripada agregat pendapatan syarikat
- iii. Produk syarikat : mewakafkan RM0.10 daripada nilai produk yang dihasilkan oleh syarikat berkenaan.

iv. Maybank Islamic

Pihak perbankan Islam juga tidak terkecuali dalam menawarkan produk-produk yang berteraskan wakaf tunai. Produk-produk yang ditawarkan kepada pelanggan adalah penggunaan wang tunai untuk pembiayaan mikro kepada peniaga industry kecil dan sederhana serta pemberian bantuan pelajaran yang menggunakan kontrak *Qardh* atau *Tawarruq* (Ramadhan Fitri et al, 2014).

- i. Penggunaan wakaf tunai bagi pemberian *Qardh* (hutang).

Maybank Islamik menawarkan produk ini berdasarkan fatwa keharusannya oleh dua badan yang berautoriti untuk mengeluarkan fatwa dalam bidang kewangan antarabangsa iaitu majma' Fiqh Islami dan AAOIFI yang menganggap pemberian *Qardh* memelihara sifat kekal tunai tersebut sebagai aset wakaf.

- ii. Penggunaan wakaf tunai bagi tujuan akad *Tawarruq* (pembiayaan)

Hukum penggunaan wakaf tunai bagi kontrak *tawarruq* adalah bersamaan dengan hukum penggunaan tunai bagi tujuan pelaburan. Pelaburan seperti ini dibenarkan oleh syarak selagi mana segala penilaian risiko dan kajian pelaburan dilakukan dengan baik dan dapat mengekal dan memelihara jumlah asal wakaf tunai tersebut.

Penyelidik berpandangan cara yang terbaik yang boleh dilakukan oleh pihak bank untuk memastikan pengekal jumlah asal wakaf tunai tersebut ialah penyediaan mekanisme penilaian risiko yang mantap dan efisien serta melakukan pemantauan yang berkala kepada penerima pinjaman wakaf *Qardh* dan juga *Tawarruq*. Selain itu, penelitian terhadap rekod penerima wakaf juga boleh dijadikan kayu ukur dalam penentuan kelulusan penerima wakaf demi untuk memastikan dana wakaf tunai kekal pada jumlah asalnya.

5. Isu-isu Perlaksanaan Wakaf Tunai di Malaysia

Sepertimana yang dinyatakan dalam perbincangan di atas, antara isu utama pelaksanaan wakaf tunai di Malaysia adalah berkaitan undang-undang pentadbiran Agama Islam negeri-negeri di Malaysia yang berbeza-beza antara satu sama lain yang menyebabkan berlakunya kelemahan dan kurang efisiennya pentadbiran wakaf (Mashitoh, 2006, Hassan, 2008). Muhammad Salleh (2009) membuat jangkaan bahawa Negara Malaysia mampu mengutip sehingga RM4.3 juta setahun sekiranya setiap warga muslim dewasa (*adult*) di negara ini menyumbangkan sebanyak RM1 setiap hari atau RM30 sebulan untuk dana wakaf tunai. Baharuddin Sayyin et.al (2006) menyatakan bahawa program dan metodologi yang dilaksanakan oleh Perbadanan Wakaf Selangor di bawah majlis Agama Islam Selangor mampu untuk menjana dana yang besar melalui program wakaf tunai yang dilaksanakan.

Salah faham tentang konsep dan pelaksanaan wakaf tunai juga merupakan antara penghalang kepada berkembangnya wakaf tunai di Malaysia. Anantara bentuk salah faham tersebut adalah kefahaman tentang larangan untuk menderma atau menginfakkan harta melebihi sepertiga daripada keseluruhan aset semasa hidup pewakaf/penderma (Alina, 2011). Hukum fiqh menyatakan bahawa tiada khilaf dalam kalangan fuqaha berkaitan derma dan infaq dalam keadaan sihat sejahtera adalah dikira daripada keseluruhan aset dan sekiranya ia (derma, infaq, hibah, wakaf dll) berlaku ketika *maradh-al-maut* (sakit yang akan membawa kematian) si penderma/ pewakaf maka ianya tertakluk kepada hanya sepertiga sahaja daripada keseluruhan aset (al-Zuhaili, 1989).

Alina (2011) juga menyatakan bahawa di Malaysia, jenis dan bentuk wakaf adalah terhad. Ini disebabkan masyarakat dan pihak majlis Agama Islam Negeri-negeri hanya menfokuskan wakaf kepada aset kekal (real estate) sahaja sedangkan masih terdapat banyak lagi bentuk-bentuk aset dan harta yang boleh dijadikan aset wakaf seperti saham syarikat, stok dan juga harta intelek. Selain itu beliau juga menegaskan bahawa kurangnya inisiatif untuk berwakaf dari pihak korporat (wakaf korporat), atau wakaf untuk pengendalian hospital, muzium, zoo, bidang perubatan dan bidang pengajian tinggi di Malaysia yang boleh diambil manfaat oleh masyarakat Muslim khususnya secara yang lebih meluas.

Akram (2008) menyatakan bahawa tahap kefahaman masyarakat Islam di Malaysia tentang konsep wakaf itu agak terkebelakang di mana mereka hanya hanya memahami

wakaf dalam konteks pembinaan masjid, surau dan tanah perkuburan sahaja berbanding fungsi dan peranan wakaf yang amat luas. Dalam bahasa yang lebih mudah, masyarakat kita memahami wakaf itu hanya untuk tujuan-tujuan keagamaan berdasarkan kefahaman mereka.

PENUTUP

Kesimpulannya, hasil perbincangan menunjukkan bahawa wakaf tunai diterima dan dihukumkan harus oleh fuqaha tradisional dan semasa kerana kesesuaiannya dengan prinsip maqasid Shariah iaitu mewujudkan perasaan saling membantu dalam masyarakat disamping memberikan ruang penyelesaian kepada pelbagai kesulitan dari pelbagai aspek kehidupan manusia. Perlaksanaannya di Malaysia masih diperingkat awalan dan tercari-cari formula dan kaedah yang terbaik untuk mengembangkannya kepada komuniti Islam. Langkah untuk memasyhurkan pendekatan wakaf tunai dalam kalangan masyarakat dan juga syarikat korporat milik orang Islam perlu dipergiatkan. Wakaf tunai sebenarnya lebih senang untuk dilaksanakan berbanding wakaf harta tak alih seperti wakaf tanah. Sesiapa saja yang mempunyai wang walaupun tidak banyak boleh berjariah menerusi pendekatan ini. Berbanding wakaf harta tak alih yang sukar untuk dipelbagaikan manfaatnya, ciri mudah cair yang ada pada wang tunai memungkinkan ia disalurkan untuk pelbagai tujuan kebajikan dengan lebih senang dan berkesan. Selain itu juga penerimaan yang semakin meluas daripada masyarakat terhadap wakaf tunai juga dilihat dapat menyelesaikan masalah kekurangan sumber pembiayaan kepada pembangunan tanah-tanah wakaf terbiar yang berselerak di seluruh negara. Paling tidak, daripada dibiarkan berterusan terbiar tanpa memberi manfaat kepada masyarakat dan juga sipewakaf, mungkin tanah-tanah wakaf terbiar perlu dicairkan dan wang diperolehi dimasukkan ke dalam dana wakaf tunai. Ini lebih berfaedah dan bermanfaat untuk ummah..

RUJUKAN

- Abdel Mohsin, Magda (2009). *Cash Waqf a New Financial Product*, Petaling Jaya, Prentice Hall.
- Abdel Mohsin, Magda(2009) *Cash Waqf a New Financial Product*, Petaling Jaya, Prentice Hall.
- Abu Su'ud Muhammad (1997), *Risalah fi Jawaz Waqf al-Nuqud*, Beirut : Dar Ibn Hazm

- Accounting and Auditing Organisation for Islamic Financial Institutions (AAOIFI). (2010). *Shari'a Standards For Islamic Financial Institutions*. Bahrain.
- Ahcene Lahsasna (2011), *The Role of Cash Waqf in Financing Micro and Medium Sized Enterprise* (MMES).
- Ahmad Zaki Abd Latiff, Abdul Halim Ramli, Che Zuina Ismail, Kamarulzaman Sulaiman, Norzaidi Mohd Daud (2008), *Wakaf, Pengurusan Dan Sumbangannya Terhadap Pendidikan Islam Di Malaysia*, UPENA, UTM Shah Alam.
- Al-Nawawi, Abu Zakariyya Yahya b Syahrh (1994), *Sahih Muslim bi Syarh Imam Muhyi al-Din al-Nawawi*. Beirut : Dar al-Makrifah
- Al-Sarakhsi, Syams al-Din (1986), *Al-Mabsut*, Beirut: Dar al-Makrifah
- Amir Bahari (2014), *Islamic Estate, Retirement and Waqf Planning*, IBFIM, KL.
- Azri b Ahmad (2009), *Pelaksanaan Skim Wakaf Tunai oleh yayasan wakaf Malaysia*, Jurnal Pengurusan JAWHAR, Vol.2, No. 2, 2009. KL: jabatan Wakaf, Zakat dan haji.
- Baharuddin Sayyin, Asmak Ali dan Salehuddin Suyurno (2006), *Pengenalan kepada Konsep Wakaf dalam Islam*, Kuala Lumpur, Ampang Press Sdn Bhd.
- Dusuqi, Syams al-Din al-Syakh Muhammad 'Arfah (1980), *Hasyiyah al-Dusuqi 'ala Syarh al-Kabir*. Kaherah: Dar Ihya al-Kutub al-Arabiyyah.
- Hattab, Abu Abdullah Muhammad b Muhammad al-Maghribi al-. (1992). *Mawahib al-Jalil li Syarh Mukhtasar Khalil*. Beirut: Dar al-Fikr.
- Ibn Abidin, Muhammad Amin (1966), *Hasyiah Radd al Mukhtar ala al-durr al-mukhtar*, Dar al-Fikr.
- Ibn Qudamah, Muwaffiq al-Din Abu Muhammad Abdullah b Ahmad b Muhammad (1972). *al-Mughni*, Beirut : Dar al-Kitab al-'Arabi.
- Ibn Taimiyyah. (2005). *Majmu'ah al-Fatawa*. Al-Mansourah: Dar al-Wafa'.
- Jabatan Wakaf, Zakat dan Haji (2009). Jabatan Perdana Menteri, PUTRAJAYA.
- Marghinani, Burhanuddin Abu al-Hassan Ali b Abi Bakr b Abd Jalil al-. (t.t). *Al-Hidayah Syarh Bidayah al-Mubtadi*. Kaherah: Maktabah wa Matbaah Mustafa al-Babi al-Halabi wa Awladuhu
- Mohd Zain Othman (1982), *Islamic law with special reference to the institution of waqf*, Kuala Lumpur, Department of Islamic Studies, UM.
- Muhammad Akram Laldin (2008), *Fundamentals and practices in Islamic Finance*, Kuala Lumpur : ISRA
- Muhammad Salleh Abdullah (2009) " *Malaysia perlu transformasi pengurusan wakaf*" Utusan Malaysia 25.12.2009.
- Muhammad Shafii Antonio (2002), *Cash Waqf dan Anaggaran Pendidikan Umat*, Republika.

- Murad Cizakca (1998), “*Awqaf in History and Implications for Modern Islamic Economics*”, International Seminar on Awqaf and Economic Development, Pan Pacific Hotel KL. 2-4 March , h.14
- Murat Cizakca (2000), *A History of Philanthropic Foundations: The Islamic world from the seventh century to the present* (1 ed) Istanbul: Bogazici University Press.
- Ramli, Syams al-Din Muhammad b Abi al-Abbas al-. (1984). *Nihayat al-Muhtaj ila Syarh al-Minhaj*. Beirut: Dar al-Fikr.
- Shahedur Rahaman, Mohd Fahmi b Ghazali and Mohd Faisol Ibrahim (2011), *Economics of Cash Waqf management in Malaysia: A proposed cash waqf model for practitioners and future researchers*, *African Journal of Business management*, vol 5(30) pp 12155-12163.(Retrieved online at <http://www.academicjournals.org/AJBM>).
- Siti Mashitoh Mahamood (2006), *Waqf in Malaysia: Legal and Administrative Perspective*. Kuala Lumpur: Penerbit Universiti Malaya.
- Siti Mashitoh Mahamood (2007), *Pembentukan Dana Wakaf Menurut Perspektif Syariah dan Undang-undang Serta Aplikasinya di Malaysia*, *Jurnal syariah*, APIUM 15, Jld 2, 61-83.
- Syarbini, Syamsuddin Muhammad b Muhammad al-Khatib al-. (t.t). *Mughni al-Muhtaj*. Mesir: Al-Maktabah Al-Taufiqiyah.
- Syarbini, Syamsuddin Muhammad b Muhammad al-Khatib al-. (t.t). *Mughni al-Muhtaj*. Mesir: Al-Maktabah .
- Tuckman, B.W.(1999). *Conducting Educational Research*.USA: Harcourt
- Tunku Alina Alias (2011), *Tax Laws affecting waqf in Malaysia: A comparison with the United Stated and Turkey*, 6th UUM International Legal Conference, November, Pulau Pinang.
- Zuhaily, Wahbah. (1989). *Al-Fiqh al-Islami wa Adillatuhu*. Damsyiq: Dar al-Fikr.
- Zulkifli Hassan (2008), *An Overview of the Effectiveness of the administration of waqf land in Malaysia*, Faculty of Syariah and Laws, Islamic Science University of Malaysia.