

AMNESTYINTERNATIONAL



'我为我的尊严 战斗到底。"

自北京小红门乡的居民于2011年1月遭到强制暴力拆迁后, 吴丽红的家是最后仅余尚未拆除的房屋。



在缺乏适当保护和保障的情况下对人们实 北京朝阳区小红门乡村民的遭遇已经屡见 施强制征地拆迁,在中国已成为常见现象,不鲜。2011年1月13日,一些没有牌照 这行为严重侵犯了中国人民的人权。在许 多案件中, 征地拆迁突然发生, 并伴随暴 力,有时导致死亡。在征地拆迁前,包括 殴打与绑架在内的持续威胁和骚扰活动经 常发生, 在至少一起个案中还发生了活埋 事件。遭到征地拆迁的人经常几乎或完全 没有得到赔偿, 也没有得到适当的替代 住房。

在一些案件中,居民成为地方当局和私营开 发商秘密土地协议的受害者, 他们被赶出家 园, 并被要求为任何提供给他们的替代住 通, 与一家房地产开发商在 2005 年签署了 2012 年 1 月, 吴丽红的住房是村庄中唯一 房付费。

和标记的车辆突然驶进该乡一条村中。目 击者说,至少100名男子来到袭击该已被 安排拆迁的地区。他们没有表明自己的身 份,但目击者称其中包括当地警察和负责 执行城市行政法规的协警机关城管人员。 这些男子将人们从房屋中拖出, 然后铲平了 残存的村庄。

约一万户居民在 2006 年接到通知, 国家 将征用土地来修建"绿化隔离地区",但居 民后来发现, 乡政府官员和村委会成员串

月后,每户家庭收到了一本小册子,上面 概述了获取新房的程序。他们最终被告知 这些住房将位于离北京市中心 4 至 5 公里 外的地方,远离学校、医院诊所和可靠的 公交系统。他们没有得到国际法规定的足够 事先通知和任何协商。

许多居民拒绝签署拆迁协议, 并因此遭到 骚扰。他们被没有标记的汽车跟踪, 受到 警察拘留, 住房被人闯入。居民尝试谈判 协商,但都徒劳无功。大多数村民放弃了 抗争并接受搬迁,只有吴丽红仍在坚持。

一项秘密协议,将土地用于城市开发。几个 残存的房屋。她和14岁的儿子、丈夫与公公



住在喧闹的工地范围内。当局继续骚扰她, 障体系,农民在征地拆迁后尤其易遭受 不能休息,这已经影响到他的学习。"

吴丽红继续对拆迁进行抗争,"因为这 不公平......我为我的尊严战斗到底。"最终,国际特赦组织搜集研究资料以撰写报告 她因为担心家人安全而于2012年2月放弃。

许多人在失去家园后发现, 他们的处境与 小红门乡以前的居民相似, 他们被迫住在 劣质房屋中, 无论工作、上学、医疗保健、 2009年1月至2012年1月的强制征地 服务和公共交通方面都备受限制。

有时整夜用探照灯照在她家,"我晚上睡不 严重经济困难,失地农民经常陷入贫困。 着觉,我觉得受到威胁,"她说。"我的儿子 在无法依靠司法救助的情况下,一些人采 取极端抗议形式,通过自焚来争取其他人 聆听他们的申诉。

> 《坚守家园:中国成千上万的人面临暴力征 地拆迁》(ASA 17/001/2012),两年间在全 中国各地和国际间访问了无数律师、住房权 活动人士与学者,详细调查了40起发生于 拆迁案例,当中往往涉及不止一户家庭。 导致暴力的因素;我们还致力确认政府及 我们的目的是研究围绕中国强制征地拆迁 其代理人在征地拆迁时违反国际标准的行

2007年3月,重庆"小吃街"上一户人家 两年来坚持拒绝因新建六层购物中心而搬迁。 开发商切断了他们的水电供应,并在房屋周围 挖掘了一个 10 米深的大坑。该家庭三代拥有 该房屋。户主闯入工地,重新占住该房,并在 房顶升起国旗。他们最终在 2007 年与开发商 达成了协议。

在农村方面,由于缺乏全面的社会福利保 问题的发生详情,以及在征地拆迁过程中 为模式。下文是上述报告及其建议的概述。



2006年11月,北京天安门广场在2008年奥 运会前进行美化工作,数千名世代住在广场附 强制征地拆迁问题是中国民怨的最重要 行了"改革开放"的新政策,通过促进市 近的北京居民被搬迁到郊区。

背 景

其起源追溯至引发 1949 年中国共产主义革 国的经济发展。 命前的年月,中国共产党当时在毛泽东领 从而确立共产党在农村的合法性。

程中经常带有暴力成分。至 1950 年代末, 性正是目前农村征地危机中的关键冲突来源。 共产党在土地集体化后将所有农村土地都 置于农业合作社的控制之下。

在毛泽东于 1976 年去世后不久, 邓小平实 来源,对社会和政治稳定构成严重威胁, 场改革和基本法律框架的建立,以刺激中

导下,通过耕者有其田和大规模动员政策, 市场复兴和法律权利概念被重新引入,对 旨在打破农村精英阶层的经济和社会控制, 中国的土地和住房政策产生了重大影响。 1982 年通过的宪法首次宣布国家拥有一切 城市土地,而农村和郊区土地属于"集体" 共产党将地主的土地重新分配给农民,过 所有。"集体"一词没有被界定,这种含糊

一般来说,"集体"是指由村委会控制,



然而, 当局在 1982 年后不久赋予特许权, 低于市场价格出售给他们。因为目前的政 中国和国际人权活动人士记录了数百起强 即人们可以保留土地使用权, 这意味着他 们并不拥有土地,但可以在一段确定的时 期内使用土地,这时至今日仍然适用。

土地使用权的存在使私人房地产市场冒起。 中国的学术研究显示,在 1991 至 2003 年 在 1990 年代, 国营企业开始将其职工的住 房私有化,以补贴价格将房屋出售给租户, 遭到强制拆迁。在农村,地方当局在 房地产活动开始火爆进行。由于中国城市 1990 至 2010 年期间征占了 1,650多 万英 住房长期短缺,房地产价格因而飙升。

治体系对发展的奖励几乎凌驾于其他一切, 官员通常予以合作, 过程中经常伴随着贿 赂和回扣。

期间,仅在北京就有50多万户家庭 亩的土地。赔偿款额远远低于国家规定。

开发商经常通过修建道路或其他市政项目 强制征地拆迁问题在 2008 年北京奥运会前 作为交换,游说地方官员将土地使用权以 夕成为国际焦点。在北京筹备奥运会期间,

制征地拆迁案例。虽然许多人认为奥运会 前的国际关注将遏止侵害行为, 但随着政 府的大规模刺激经济开支计划出台, 侵害 行为实际上反而加剧。

在 1990 年代, 国营企业开始 将其职工的住房私有化,以补 贴价格将房屋出售给租户、房地 产活动开始火爆进行。



北京东城区北总布胡同 3 号四合院的废墟, 这里是著名建筑家梁思成和林徽因夫妇 1931 至 1937 年的故居。该房屋曾受文物法的保护, 但承包商在 2012 年 1 月对其进行"维修性 拆除",这引起公愤。

目前的强制征地拆迁情况

迁的人数没有可靠的估计,但该数字毫 无疑问正在上升。美国农村发展研究所 (Landesa Rural Development Institute) 2011年的一项研究发现,自 1990年代末 以来,仅在中国农村就有43.1%的村庄土 地被征占,而自 2007 年起,每年的征地案 件数量在稳步上升。

强制征地拆迁的速度在加快, 部分是因为 地方官员与房地产开发商的利益日益交织 在一起。中国执政的共产党提拔那些以任 何手段实现经济增长的官员, 而诸如新建 道路、工厂、居民区这一类土地开发项目 则被视为取得可见成果的最直接途径。

地方官员还有经济动机来为开发腾地。 自北京奥运会以来,全国遭到强制征地拆 有别于其他收入,出售土地的收益全数落入 地方政府的口袋。在90年代中期实行税制 改革以来, 地方政府一直苦于结构性预算 赤字,而出售土地租约的收入则构成他们 最大的财政来源。面对全球经济衰退, 中国的反应使问题恶化, 地方政府从国有 银行获得巨额贷款,来为刺激经济的项目 出资,并依靠卖地收入来支付利息。在 2009年,政府出售土地的收入升幅超过 40%,几乎是中国所有地方预算收入的 一半。在中国四个最大城市,2010年的卖 地收入比 2009 年增长了 70%。

> 如果将居民从被求购的土地上驱逐, 官员 和开发商都会获利,这就造成了许多侵害







机会。在一些案例中,市政府机构经营自己的开发公司,尽量在最多的阶段受益,这造成利益冲突,并为发生进一步侵害行为奠下基础。

中国的政治体制使地方官员几乎可以在有限的公众问责制度下不受任何约束,官员接受开发商贿赂这种腐败形式,受到国家媒体和其他方面的广泛记录。面临征地拆迁的人没有得到中国法律的有力保护,他们在维护自己权利时面临严峻挑战。

"如果拆迁之后没有了任何保障,如果拆迁之后没有了任何依靠,如果拆迁之后没有了任何善后 如果拆迁之后没有了任何善后 措施,那么,不愿意不同意不 赞成拆迁就是自然而然的。迄 今为止,我和村民们没有见到 所谓的开发商,我和村民们没 有见到所谓的开发商的资质。"

王进文致潍坊市市长的公开信。此前在未经警告的情况下,他的父母于山东潍坊市北三里村的住房被推倒。

图片由上至下: 2012 年 7 月 4 日北京市南部石榴庄村被拆迁的情况。黎明时分,推土机及受雇的保安人员在没有事先警告的情况下袭击村庄,并于数小时内将村庄夷平。

"解决土地问题,只用协商、谈判和打官司的方式无实质意义。 乌坎的土地问题是存在官商勾结、拉起总体规划、经济开发的大 旗来强征土地,以土地来做银行抵押贷款,使乌坎村民的利益、 国家纳税人利益一再受损。"

2012年3月19日财新网报道林祖銮新当选广东省乌坎村村委会主任说的话。



广东省乌坎村

2011年,中国广东省乌坎村成为国际头条 新闻。那里的村民称当地政府又试图秘密 将他们的耕地卖给开发商,并就总体的腐败 情况进行了数月的抗议。在媒体采访中, 承诺乌坎可以举行新的村委会选举。3月, 组织,居民一般只在预定拆迁日期几周 村民说当地的共产党官员没有就卖地事宜 村民选出了两名新的领导,两人都曾协助 或几天前,被口头告知,或从突然出现 与他们协商,他们在施工后才得知情况。 领导土地抗议活动。中国许多人都庆祝这 在小区墙上的告示上,得知他们即将受到 居民称, 当地官员窃取他们的土地近 40 年, 场选举胜利, 称其标志着用和平方式解决 拆迁, 有时他们甚至完全没有收到任何正 他们已忍无可忍。9月,村民举行示威, 并冲入政府办公楼。

12月,一千名警察来到乌坎,并逮捕了 5 名据称组织了 9 月抗议活动的人士、被 捕者中包括 43 岁的薛锦波, 他在被警方关 押的第三天死亡。薛锦波的家人和村民告

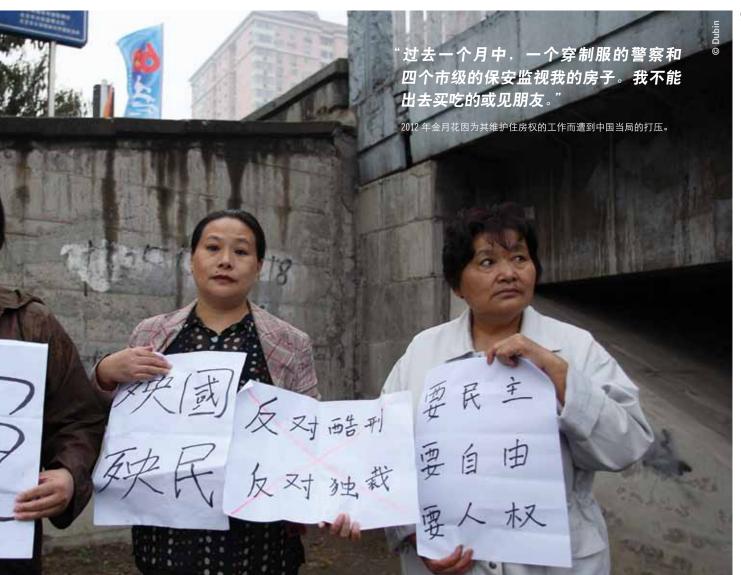
诉记者,他似乎曾遭受酷刑,因为其脸上 没有协商或适当通知 留有瘀青和割伤痕迹。

出了村镇。为平息骚乱,省政府介入事件, 律师、活动人士和受害者告诉国际特赦 对抗,可以作为一种中国的民主模式。

调查,村民也没有收回任何土地。

国际法规定,有关当局在强制征地拆迁前 必须进行协商和通知, 而根据本报告所搜 在薛锦波死亡后,愤怒的村民将党领导赶 集的信息所得,以上规定经常没有被落实。 式通知。

尽管如此,薛锦波之死没有得到独立的 国际特赦组织得知,地方当局经常忽视召 开公开听证会。居民和其律师说, 召开的 极少数听证会通常只是做戏。地方官员有 时告诉居民他们将被拆迁, 然后拒绝听取 反对意见或替代性提议, 又或他们在会议上



保证将居民重新安置,但后来则要求居民为 拆迁的信息,在适当情况下包括土地和房屋 2009 年 9月 26 日,住房权活动人士金月花、 新居付款,上述采访者的陈述得到中国和 国际媒体的证实。

根据监察会员国就《经济、社会和文化 权利国际公约》执行情况的联合国经济、 社会和文化权利委员会, 政府只能在施行 一系列程序性保护后才可实施征地拆迁, 这些保护包括:

- 居民得到真正协商的机会,这包括讨论 关于征地拆迁的可行替代方案;
- 居民得到适当和合理的通知;
- 居民在合理时间内获提供关于预计征地 在可能的情况下,当局应向那些有需求 武力。

未来的用途;

- 政府官员或其代表在征地拆迁时在场;
- 实施征地拆迁的人员表明自己的身份;
- 除非得到受影响者的同意,否则当局 不应在夜间或特别恶劣的天气下进行征地 拆迁;
- 居民获提供适当的替代住房;
- 居民获提供法律补救;

毛恒凤和沈佩兰身处中国北京,她们手持"冤"、 "殃国殃民"、"要民主要自由要人权"(从左到 右)的标语。

者提供法律援助,使他们能通过法院得到 补救。

政府必须保护人们免遭私人行为体的强制 征地拆迁, 并免遭暴力或骚扰行为; 执法 人员只有在必要和适度的情况下才能使用

"当时我们在家,一批流氓来了。他们开了一辆好像是挖土机的车, 开始在我们的房子前挖了一道 3米的沟。我们叫他们停下, 但他们都不听,我们就报警.....警察反而将我们拉在一边, 叫我们不动。那些流氓继续这样做. 他们有武器。"

湖北省武汉市的黄红霞说。她的婆婆于2010年在事件中被活埋致死。



王翠云

"当我们转身时,他们已经把她埋了。"

2010 年 3 月 3 日, 在湖北省武汉市, 70 岁 的妇女王翠云试图阻止一队为数约 20 名 "两个警察在帮那些流氓,"黄红霞说。 签署协议并搬迁。 工人,由开发商雇用并手持武器的拆迁队"直到我婆婆出了人命,他们才拔了一手。 **拆毁她的房屋。王翠云的家人说,她是被 他们赶快把她送到医院急救,但一个人在** 那些抵抗者则受到一系列高压手段对待, 推下或自己跌入沟中,然后被工人用于拆 土地被埋了半个小时还能活吗? 她没能活 房的一辆挖掘机用土掩埋。"当我们转身时, 下来。" 他们已经把她埋了,"她的儿媳黄红霞说。 "我们花了半个小时才把她扒出来。"

王翠云已经与开发商达成了赔偿协议, 当 说当局没有采取进一步调查。

时正在收拾行李准备离开,但拆迁工人拒 压力和骚扰 **绝等待**, 并开始推倒她的房屋, 从而引发 国际特赦组织的受访者说, 在宣布征地拆迁 **冲突。目击者说现场的两名警察没有进行** 后,地方官员和开发商通常一同开始劝说 干预。

警察拘留了一名监工和挖掘机的司机,但 包括被开除公职。 当地政府宣布死亡事件为意外事故, 家人

居民签署协议,要求居民同意交出房地产并 接受赔偿或重新安置提议, 许多居民迅速

当局通常切断水、电和供暖等服务供应来 将居民赶出家门, 使拆迁方有足够时间派出 推土机。反对这些措施的公务员面临报复,

当局有时还以家庭成员为目标, 利用血亲



2011年9月,54岁的顾文珠在北京长安街手 持其父母遗像。她 79 岁的母亲和 80 岁的父亲 被强制拆迁时遭拆迁工人殴打,随后身亡。

关系来迫使遭受征地拆迁者合作,例如, 殴打、绑架和活埋 2011年1月,江苏省一乡镇的一名校长将 在数量惊人的案件中,居民被施压使其交 力;在其他案件中,地方当局被控与开发商 数名教师停职,因为他们未能说服亲属签 出房地产的活动升级为暴力行为。在我们 合谋,派遣暴徒挥舞钢棍、木棒或刀,来 署拆迁协议。一些人被告知,如果他们能 详细研究的 40 起强制征地拆迁案例中, 恐吓和粗暴对待居民。一些被征地拆迁者、 说服拆迁地区的其他亲属搬家, 他们就会 得到更多的赔偿。

最终,通常只有少数居民坚持下去。

案件。

除了这些悲剧性的死亡事件,还有很多被 2011年6月15日,四川省文昌镇的警察 征地拆迁者因为拒绝签署征地拆迁协议, 扣押了一名 20 个月大的男婴, 他们拒绝 或因抗议被征地拆迁, 而受到殴打, 有些 将他还给他的母亲徐华, 除非她签署拆迁 遭拘留或绑架。在许多案件中,警察、城 协议。徐华和其他几名居民抵抗拆迁,

管或其他政府工作人员等国家代表实施暴 有 9 起因抵抗或抗议而导致被征地拆迁者 住房权活动人士和律师告诉国际特赦组织, 死亡的事件,其中1人被挖掘机活埋,另 警察经常拒绝回应求助呼唤,或者迟来, 总共有6名男子和3名妇女死亡,当局后 或者对暴力行为袖手旁观。当局往往没有 来判定只有其中两起死亡事件属故意杀人 调查这些罪行,犯罪者通常仅在案件广泛引 起社会公愤后才受到处罚。

"如果政府继续侵害其他公民,制造更多的破裂家庭和贫困, 把人们赶到城外,把他们的土地给最有钱的商人,那么我们少 数人生活得好并闭上嘴巴又有什么意义? 我们要求的不是解决 个人问题,而是公义。"

住房权倡议者毛恒凤



案的关切。王识博挑战对其北京住房的拆迁 与其发生冲突而被拘留。 令。"围观"现象是指一群人装作观察一个场 权活动人士和居民说,他们用"围观"来聚集 证人,以阻止拆迁时发生暴力行为。

2011年1月,一群人聚集起来以示对王识博 他们在地方当局切断对他们的供电后, 国际指导方针要求,国家确保没有人遭受

该镇官员召来计划生育工作人员。计生人 保护。 员殴打了村民张菊兰, 然后强行对其实施 输卵管结扎手术,从而将她强行绝育,这 构成了酷刑, 官员后来试图强迫她签署拆 实现正义的障碍 迁协议和同意手术的声明。

响者尊严和生命权与安全权的形式进行。 公开抗议或向个别官员施压。

直接或不加区分的袭击或其他暴力行为, 妇女和儿童尤其应受保护。另外, 国家 面,但他们实际上是聚集起来表示关切。住房 2011年5月17日,江西省河下镇平川村 还必须确保妇女不在征地拆迁过程中遭受 的居民到政府大楼申诉耕地被征占的情况, 基于性别的歧视,而且儿童的人权受到

根据中国的法规, 房地产所有者有权通 过行政程序,包括法庭诉讼,来挑战征地 根据国际人权标准,任何人或机关合法 拆迁和赔偿决定。那些面临征地拆迁的人 使用任何武力都必须尊重必要性和适度性 还可以同时向政府申诉,或以此代替诉讼。 的原则, 征地拆迁尤其不应以侵犯受影 其他人则选择较不正规的挑战方式, 例如



但一些活动人士、律师和被征地拆迁者 告诉国际特赦组织, 那些希望挑战征地 拆迁或在发生非法征地拆迁后寻求补救 的人,实际上几乎无望获得正义。地方党 委事实上控制着司法机关和审理征地拆迁 纠纷的机构, 使人们难以得到有效补救。 法院经常拒绝受理关于征地拆迁的上诉, 而尝试向更高层政府机构申诉的人几乎 总是失败。即使申诉人取得正面判决, 法院也很不愿意授予任何赔偿或其他 补救。

被征地拆迁者也遭受干扰,未能寻求适当 法律建议和代理,因而被剥夺获得有效补 但即使是结成分享信息的网络也是危险的, 救的权利。住房权活动人士和律师经常面 更不要说动员抗议人士。中国不存在任何

临骚扰、丧失执业证、遭受监禁和暴力, 受到官方承认处理住房权的非政府组织, 导致一些人不愿受理强制征地拆迁案件。

和平抗争遭镇压

中国针对征地拆迁的抗议几乎总是限于某 一村庄或受影响的居民区。当局迅速镇压 抗议, 使具有相似不平遭遇的群体几乎不 可能在全国, 甚至不可能在同一城市联合起 因为在 2011 年初两次在一个广场进行抗议 来行使自己的言论、结社和集会自由权利。

一些活动人士努力与全国的同行结成网络, 或联系全市的强制拆迁受害者, 团结一致。

一名活动人士告诉国际特赦组织, 即使只 是派遣志愿者到面临征地拆迁的社区分享 信息和法律建议,都必须在不引起当局注 意的情况下进行。

发起公开抗议应对强制征地拆迁的人, 经常 被监禁或劳教。强制拆迁受害者李红卫 演讲,被山东省当局处以劳教 21 个月。

" 现 在 普 遍 存 在 的 问 题 是 什 么 呢? 是 乱 占 农 民 耕 地 , 而 农 民 有意见,甚至由此引发群体性事件[抗议]。"

温家宝在 2012 年 2 月说



唐福珍

家人搬出当地政府所称的非法建筑。当局 **违反了国际法律,通知唐福珍一家自己拆** 得一些人越来越转而采取一种极端的抗议 除房屋,这样政府可以强行征地并修建一 形式 — 自焚。 条高速公路,但唐福珍一家予以拒绝。

福珍家人。47 岁的唐福珍及其亲属进行反 地拆迁的自焚案件,而于 1998 至 2009 年, 性,并把征地拆迁中的侵害行为称作现代 击,投掷石块和装满汽油的瓶子。最后, **唐福珍爬到屋顶,将汽油浇在身上并点火** 41 人中有 28 名男子和 10 名妇女, 我们 **自焚,她在 16 天后死于烧伤。中国政府完** 无法确认其余**3**人的性别,当中8名自焚者 全未能保护唐福珍和成千上万其他人免遭 死亡。 强制征地拆迁,这起案件引起了批评人士 的强烈反响,许多人仍继续前往造访她自 焚的地点。

自焚 ── 最后的极端手段

2009 年 11 月 13 日,一些不明身份的男子 拒寻求法律救济,遭到骚扰或拘留。当局 管他们的意见,并把他们排挤在外,这使

根据中英文新闻来源, 国际特赦组织记录了 **当天早上,那些男子来到后就开始殴打唐** 41 起发生干 2009 至 2011 年末关干强制征 我们寻获的同类案件不到 10 起。自焚的

结论

一些人由于试图行使和平抗议权利, 而被 总理温家宝和中国其他领导人已公开承认 强制征地拆迁存在问题。中央政府在2011 **戴着头盔、手持钢棍,要将唐福珍和她的** 却在不惜一切代价追求发展的情况下,不 年 1 月颁布法规,禁止在城市拆迁中使用 暴力, 并为面临拆迁的城市房屋所有者提 供新的保护,包括赋予其有权在公众听证 会上表达关注, 进行司法上诉, 并按市场 价格得到足够的赔偿。

> 但中国其他官员试图尽量淡化问题的严重 化的必要代价。住房权活动人士和律师指 出新的城市房屋征收法规仍有不足, 其中 一个明显缺陷是, 法规只涵盖所有者, 而不 包括承租者。此外,政府也没有为农村和 郊区的居民提供类似的保护。



在赔偿方面,城市居民的处境比生活在农村的人要好一点。除了极为例外的情况,农村和郊区属集体所有的土地必须用于农业用途,但当该土地转变为国家所有时,其用途几乎不受任何限制,结果,土地价值可能飙升,尤其位于扩张中城市周围的迅速城市化地区,但有关方面提出的土地赔偿却没有反映出实际情况。面对周边急速的城市化进程,在几乎或完全没有得到任何赔偿的情况下,农民经常因房价过高而被迫离开其生活了一辈子的社区。

根据国际法,政府只有在考虑过所有其他可行方案后,才可将征地拆迁作为最后手段使用。制定这些法律准则是因为人们认识到,征地拆迁造成的灾难性影响不仅限于

人们的适当住房权,而且还殃及人们工作、健康、教育和获取水与卫生等服务方面的权利。根据国际法及国际标准规定,在没有提供适当法律或其他保护的情况下,驱使人们搬出住房或土地的做法,构成严重的人权侵犯,特别是适当住房权方面。

作为《经济、社会和文化权利国际公约》及 其他国际人权条约的缔约国,中国必须尊 重并保护适当住房权及相关保障,这包括 住房和家庭方面,因此,中国必须禁止并终 结强制征地拆迁。 2011 年 3 月, 27 岁的王识博站在两张大标语前 — 这是她写给中国领导人胡锦涛和其他人的遗书。在当局试图对她进行强制拆迁时,王识博和她的家人将汽油浇到自己身上,并威胁自焚。她张贴了遗书,并在她的店里放置了棺材,以示抗议。

"我们将誓死保卫我们的家园。"

王识博在 2012 年 3 月说。



建议

致中国政府:

- 立即停止所有强制征地拆迁,以法律明确禁止这种做法,并确保按照国际法落实足够的保障和保护措施,当中包括确保执行 2011 年施行的《国有土地上房屋征收和补偿条例》。
- 制定并颁布切实有效的措施,来确保 全体人民都享有最低限度的房地产使用权 保障,并至少足以保护他们免遭强制征地 拆迁和其他威胁与骚扰;
- 确保没有人因征地拆迁而变得无家可归, 而且为他们提供适当的替代住房;

- 确保所有征地拆迁受害者就自己的申 诉得到独立和公正的审理,并可寻求有效 的补救;
- 处罚和起诉所有侵犯居民权利的国家 和非国家行为体,包括在征地拆迁过程中 使用暴力的人;
- 在落实上述关键的改革之前,立即暂 停一切大规模征地拆迁活动。

上: 2007 年 4 月,河南省省会郑州市一名被执法人员包围的妇女坐在推土机里,试图阻止她的房屋被拆。

封面: 2012 年 3 月,在中国南部广东省广州市杨 箕村,一名妇女试图保护自己的住楼免遭拆迁。

Benjamin gz - Imaginechina



如欲参阅报告全文, 请浏览 www.amnesty. org/en/library/info/ ASA17/001/2012/en。

国际特赦组织是一场全球运动,在 150 多个国家和地区有 300 多万支持者、成员和活动人士参与,致力制止严重侵犯人权的行为。

我们的理想是使每个人都享有《世界人权宣言》和其他国际人权准则上 列载的所有权利。

我们独立于任何政府、政治意识形态、经济利益或宗教。我们的资金主 要来源是成员会费和公众捐款。 索引号: ASA 17/017/2012 Chinese

2012年10月

Amnesty International International Secretariat Peter Benenson House 1 Easton Street London WC1X ODW United Kingdom

amnesty.org

AMNESTY INTERNATIONAL

