

PANDUAN INVESTASI UNTUK PEMULA

JENIS INVESTASI:

1. Deposito: Return 5% per tahun, minimal Rp 10.000.000
2. Saham Bluechip: Return rata-rata 12% per tahun
3. Reksadana: Return 8-10% per tahun
4. Obligasi: Return 7-9% per tahun

CONTOH KALKULASI INVESTASI:

- Investasi Rp 100.000.000 di deposito 5% selama 3 tahun:

$$\text{Future Value} = 100.000.000 \times (1 + 0.05)^3 = \text{Rp } 115.762.500$$

- Investasi Rp 50.000.000 di saham return 12% selama 5 tahun:

$$\text{Future Value} = 50.000.000 \times (1 + 0.12)^5 = \text{Rp } 88.117.082$$

- Investasi bulanan Rp 5.000.000 di reksadana return 10% selama 10 tahun:

$$\text{Future Value} = 5.000.000 \times \left[\frac{(1 + 0.10/12)^{120} - 1}{(0.10/12)} \right] = \text{Rp } 1.030.000.000$$

RUMUS BUNGA MAJEMUK:

$$FV = PV \times (1 + r)^n$$

Dimana:

FV = Future Value (Nilai Masa Depan)

PV = Present Value (Nilai Sekarang)

r = Tingkat return per tahun

n = Jumlah tahun