

Voordracht voor de Commissie WB van 03 maart 2021
Ter advisering aan de raad

Portefeuille Bouwen en Wonen

Agendapunt 3

Datum besluit College van B en W 9 februari 2021

Onderwerp

Vaststellen van de Hemelwaterverordening Amsterdam

De commissie wordt gevraagd

1. Kennis te nemen van de Nota van Beantwoording op de adviezen van bewoners, stadsdeelbesturen en waterschappen, die onderschrijven dat het aantal zwaardere buien toeneemt en dat er maatregelen nodig zijn om de overlast en schade daarvan te beperken.
2. De raad te adviseren in te stemmen met het vaststellen van de Hemelwaterverordening Amsterdam, waarvan de kern is:
 - a. Bij nieuwe gebouwen verplicht te stellen het hemelwater op eigen perceel te bergen, om wateroverlast en waterschade bij extreme regenbuien tegen te gaan;
 - b. Daarbij dient minimaal 60 liter hemelwater te worden opgevangen per m² bebouwd oppervlak en dient deze hoeveelheid hemelwater binnen 60 uur weer te worden afgevoerd met een maximum lozing op het riool van 1 liter per m² bebouwd oppervlak;
 - c. Op deze eisen zijn uitzonderingen mogelijk wanneer de hemelwaterberging op een centraal besturingssysteem is aangesloten en er dus op verwachte regenval wordt geanticipeerd, of voor hemelwaterhergebruiksystemen. Verder geldt voor vergunningsvrije gebouwen dat zij voldoen aan de vereisten als ze zijn voorzien van een groen dak met minimale waterberging 30 liter per m²;
 - d. Het college kan nadere regels stellen en daarmee invulling geven aan de voorschriften en kan per gebied een aangepaste doelmatige bergingscapaciteit eisen als dat vanwege de wateroverlast nodig is;
 - e. De eisen gelden voor nieuwe gebouwen en voor bestaande gebouwen die ingrijpend worden gerenoveerd, of waarvan het bebouwde oppervlak wordt uitgebreid;
 - f. De eisen gelden ook voor gebouwen waar op of onder het gebouw één of meer bouwlagen worden toegevoegd, tenzij het bestaande gebouw niet bestand is tegen het aanbrengen van een hemelwaterberging op dat gebouw en er rond het bestaande gebouw geen of onvoldoende oppervlak aanwezig is om in hemelwaterberging te voorzien.

Wettelijke grondslag

Artikel 149 en 156 Gemeentewet (algemene verordenende bevoegdheid gemeenteraad en delegatiebepaling raad).

Artikel 10.32a Wet milieubeheer (specifieke verordenende bevoegdheid gemeenteraad voor hemelwater).

Voordracht voor de Commissie WB van 03 maart 2021
Ter advisering aan de raad

Bestuurlijke achtergrond

De gemeente is wettelijk verantwoordelijk voor de zorgplicht om afvloeiend hemelwater te verwerken. In het door de gemeenteraad aangenomen Gemeentelijk Rioleringsplan Amsterdam (GRP) 2016-2021 staat hoe de gemeente Amsterdam deze verantwoordelijkheid invult. Voor hemelwater zijn daarin de uitgangspunten onder andere:

- de perceeleigenaar is in principe zelf verantwoordelijk voor de verwerking van hemelwater op eigen terrein;
- hemelwatergebruik heeft de voorkeur boven direct lozen;
- de gemeente houdt bij de inrichting van de openbare ruimte rekening met het tijdelijk opvangen van extreme buien.

In het GRP is de ambitie geformuleerd dat de stad, zowel privaat als publiek terrein, in 2020 een bui van 60 mm per uur kan verwerken zonder schade aan huizen en vitale infrastructuur.

Wethouder Ivens heeft in de Commissie Wonen en Bouw van 12 september 2018 toegezegd om in dat kader onder andere een hemelwaterverordening op te stellen.

Op 11 februari 2020 heeft het college van burgemeester en wethouders ingestemd met het voorstel voor een hemelwaterverordening en deze voor inspraak vrij te geven en de stadsdeelbesturen en waterschappen om advies te vragen.

Op 4 maart 2020 heeft de Commissie Wonen en Bouwen dit voorstel ter kennisneming ontvangen.

Mede door de Coronacrisis is er meer tijd verstreken dan normaal voor de verwerking van alle inspraakreacties en adviezen en het gereed maken van de hemelwaterverordening voor besluitvorming. Deels omdat besluitvorming niet urgent was maar ook omdat binnen de capaciteit beperkt was.

Reden bespreking

De raadscommissie Wonen en Bouwen de gelegenheid te geven met wethouder Ivens inhoudelijk van gedachten te wisselen over de inhoud van de hemelwaterverordening.

Uitkomsten extern advies

Het voorstel voor de Hemelwaterverordening is ter advisering voorgelegd aan het waterschap Amstel Gooi en Vecht, Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en het Hoogheemraadschap van Rijnland en de zeven stadsdelen. De waterschappen en stadsdelen beaamden dat een hemelwaterverordening nodig is, waarbij de aandacht zich richt op de overbelasting van het riool en de openbare ruimte.

Wel zien de waterschappen en stadsdelen liever een strengere norm dan 60 liter per m². De norm van de hemelwaterverordening is echter niet anders dan het door de raad vastgestelde en vigerende beleid (Gemeentelijke Rioleringsplan Amsterdam 2016-2021). In de beantwoording is aangegeven dat voor de toekomstige beleidsmatige invulling van de norm het de bedoeling is deze aan te sluiten

Voordracht voor de Commissie WB van 03 maart 2021
Ter advisering aan de raad

op het klimaat-signaal, dat het KNMI in 2021 afgeeft. Tot slot adviseerden de stadsdelen om de toepassing niet alleen te beperken tot nieuwe gebouwen, maar ook van toepassing te verklaren op bestaande gebouwen die worden gerenoveerd of getransformeerd.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Welke stukken treft u aan?

Meegestuurd

Registratienr.	Naam
AD2021-014793	01 20210202-Hemelwaterverordening-definitief.docx (msw12)
AD2021-014794	02 20210202-Nota van beantwoording HWV-openbaar.docx (msw12)
AD2021-014839	03 20210210-Raadsvoordracht HWV.docx (msw12)
AD2021-014788	Commissie WB Voordracht (pdf)

Ter Inzage

Registratienr.	Naam
----------------	------

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Daniel Goedbloed (Waternet), 06 13 84 71 50, daniel.goedbloed@waternet.nl; Thomas Blokhuis (Waternet), 06 22081584, Thomas.Blokhuis@Waternet.nl