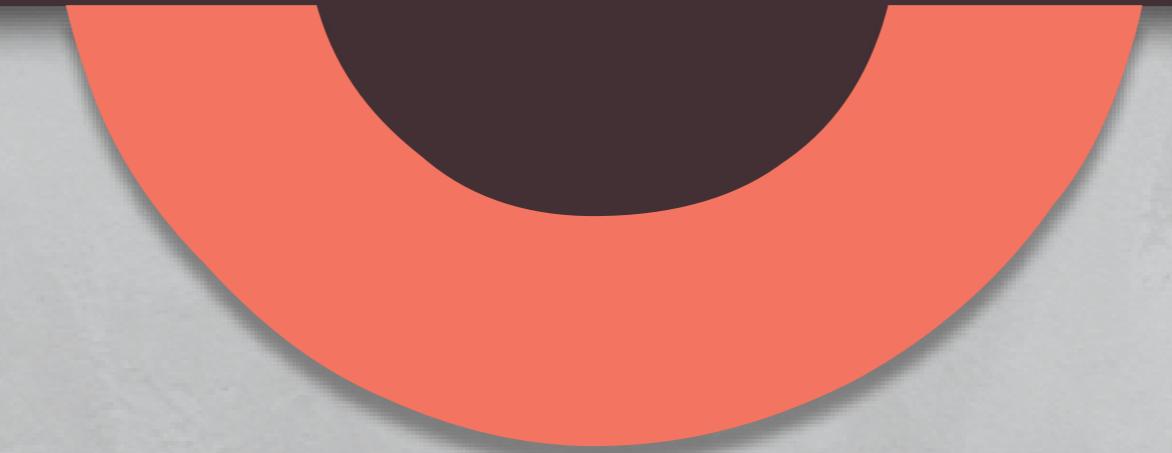


neo
sacomā



Viva o novo.

Queremos convidá-lo a desafiar o convencional.

É hora de viver o novo e construir seu futuro.

Descobrir o seu espaço e sonhar mais alto.

Um endereço que seja símbolo de novos começos.

Que combina tradição e transformação nas suas ruas.

Um conceito de morar que é uma celebração do novo.

Que reflete quem você é e quem você aspira ser.

Seja o protagonista da sua história.

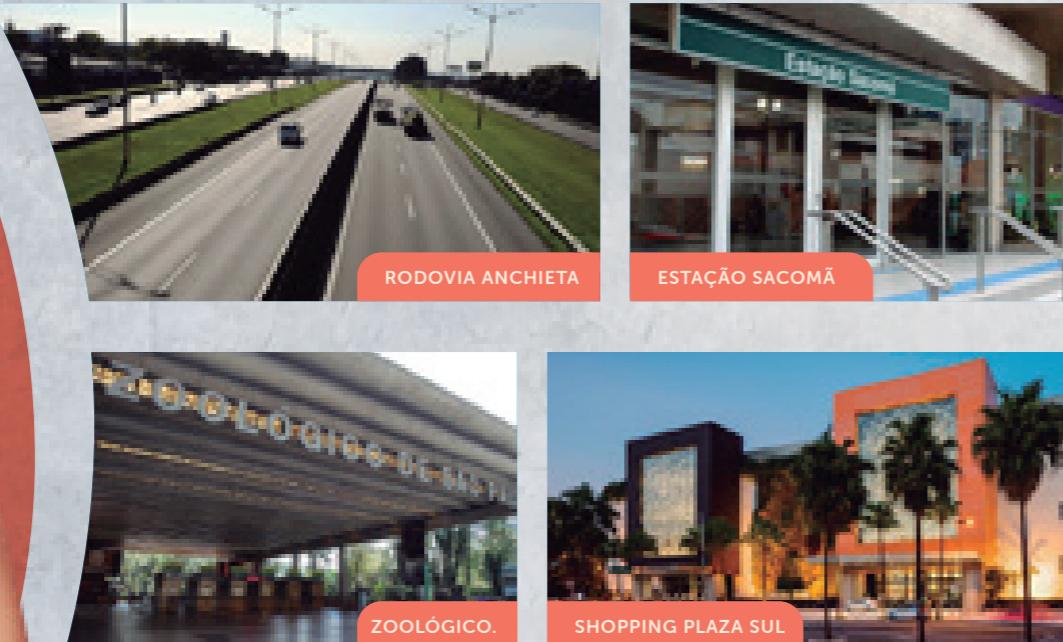
Sua mudança começa agora.

neo
sacomã



Seja protagonista do seu futuro.

More em um endereço em plena transformação,
com acesso a tudo o que você quer.



- 🚗 RODOVIA ANCHIETA
2 MINUTOS
- 🚗 CARREFOUR ANCHIETA
5 MINUTOS
- 🚗 ATACADÃO ANCHIETA
5 MINUTOS
- 🚗 UNIP ANCHIETA
7 MINUTOS

- 🚗 ESTAÇÃO E TERMINAL SACOMÃ
8 MINUTOS
- 🚗 SHOPPING PLAZA SUL
13 MINUTOS
- 🚗 ZOOLÓGICO DE SÃO PAULO
15 MINUTOS





2 DORMS.

• OPÇÃO COM TERRAÇO •

LAZER SURPREENDENTE

ÁREA DO TERRENO

9.269,84 M²

NÚMERO DE TORRES

4

NÚMERO DE UNIDADES

732 UNIDADES

NÚMERO DE ELEVADORES

2 POR TORRE

NÚMERO DE ANDARES

TÉRREO + 9 PAVIMENTOS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA.



Sua vida começa a mudar agora.

Um condomínio repleto de lazer para você viver novas experiências todos os dias.

LAZER COBERTO:

- DELIVERY
- EASY MARKET²
- FITNESS
- SALÃO DE FESTAS
- SALÃO DE JOGOS
- COWORKING
- OFICINA
- BRINQUEDOTECA
- PLAY BABY
- SALA GAMES
- ESPAÇO BELEZA
- SPORT BAR
- LAVANDERIA²
- PET CARE
- CHURRASQUEIRA (02)

LAZER DESCOBERTO:

- HORTA E POMAR
- REDÁRIO
- LOUNGE
- QUADRA (GRAMA ARTIFICIAL)
- BEACH TENNIS
- PLAYGROUND
- PRAÇA DE CONVIVÊNCIA
- ESPAÇO YOGA
- FITNESS EXTERNO
- ESPAÇO MEDITAÇÃO
- APOIO CHURRASQUEIRA
- PISCINAS ADULTO E INFANTIL
- PRAÇA LUAU
- BICICLETÁRIO
- PET PLACE

²Os itens easy market e lavanderia podem contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).



PERSPECTIVA ILUSTRADA DAS PISCINAS ADULTO E INFANTIL.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA CHURRASQUEIRA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DAS QUADRA DE BEACH TENNIS E GRAMA SINTÉTICA





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PLAYGROUND.





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE JOGOS.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA GAMES.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SPORT BAR.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO EASY MARKET².

²O item easy market poderá contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA OFICINA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO BELEZA.

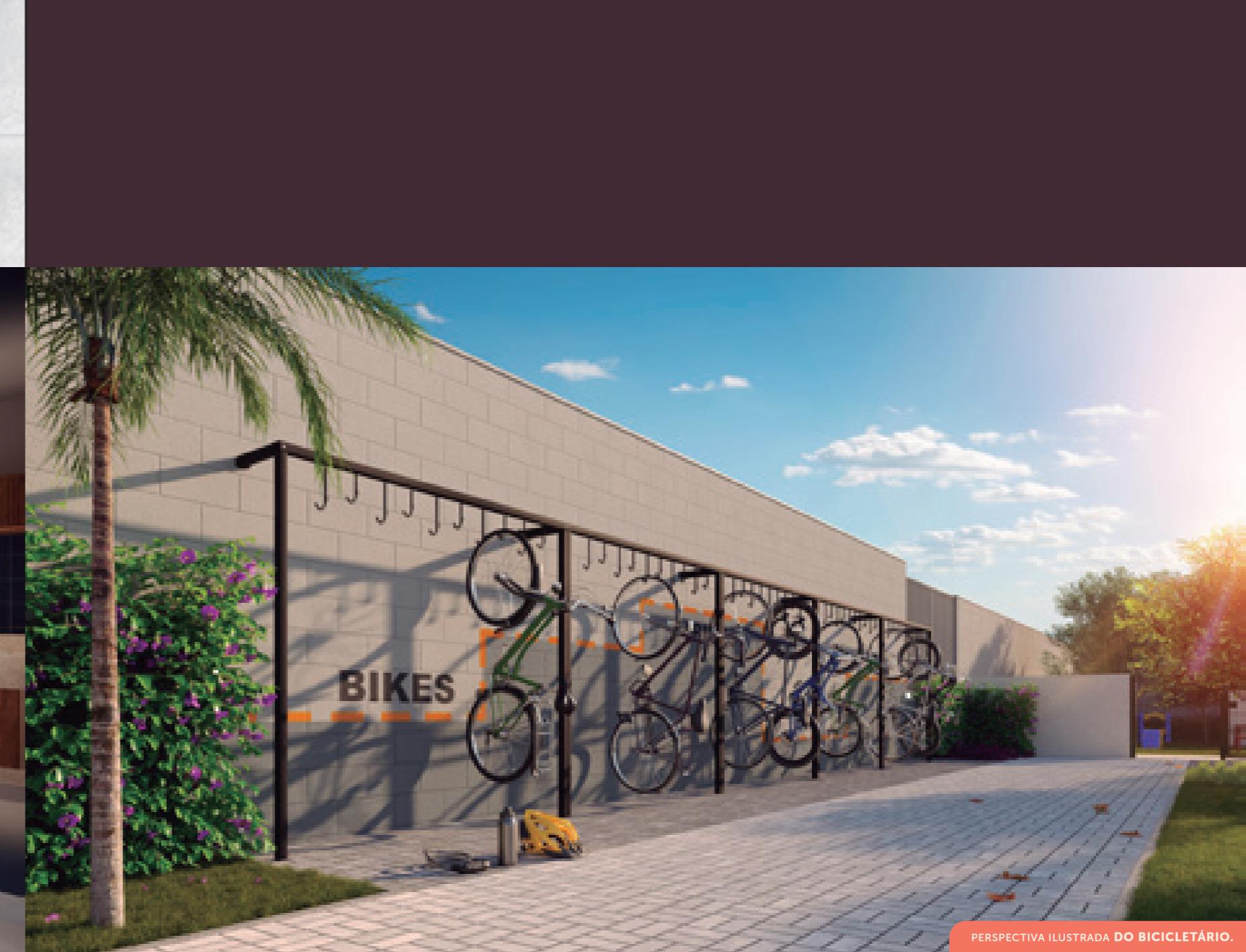


PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA LAVANDERIA².

²O item lavanderia poderá contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).

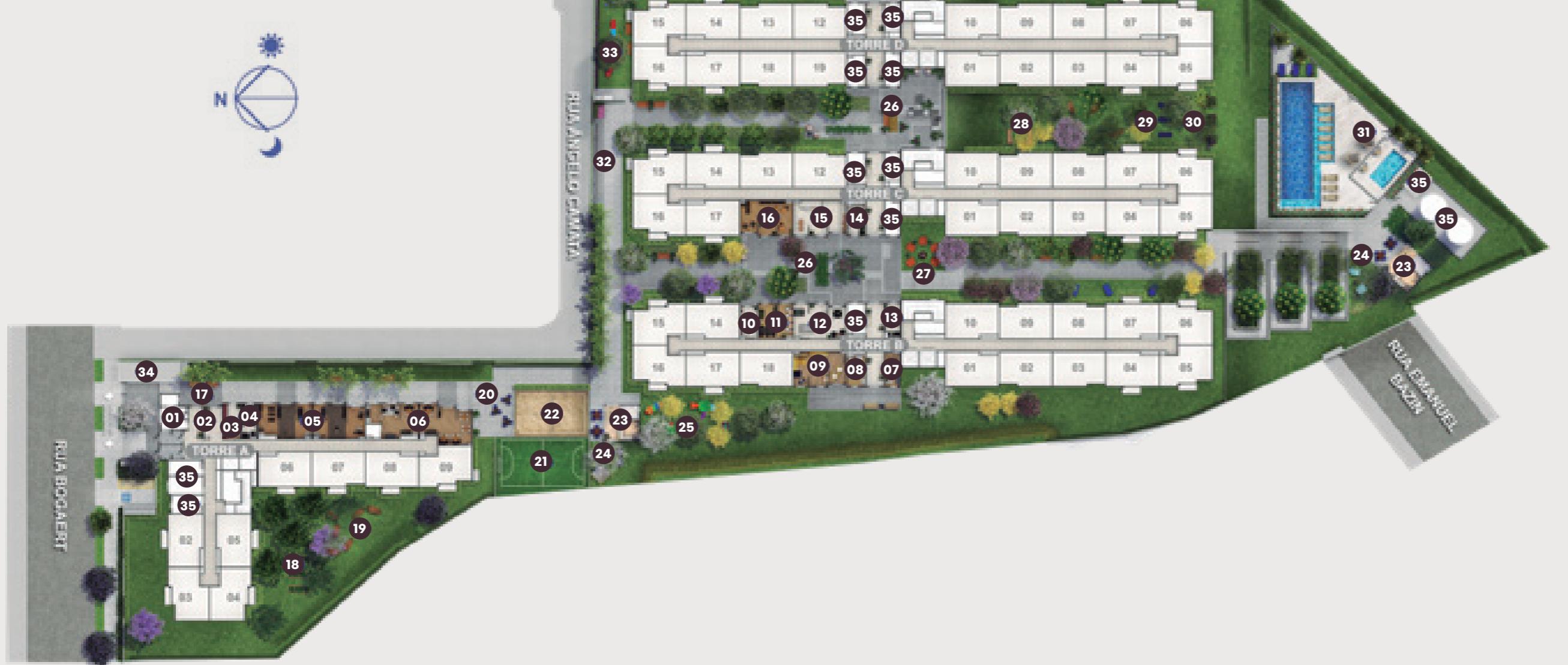


PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BICICLETÁRIO.



neo
sacomā

IMPLANTAÇÃO



- | | | | |
|----|--------------------------|----|----------------------------|
| 01 | PORTARIA | 19 | REDÁRIO |
| 02 | HALL SOCIAL | 20 | LOUNGE |
| 03 | DELIVERY | 21 | QUADRA (GRAMA ARTIFICIAL) |
| 04 | EASY MARKET ² | 22 | BEACH TENNIS |
| 05 | FITNESS | 23 | CHURRASQUEIRA |
| 06 | SALÃO DE FESTAS | 24 | APOIO CHURRASQUEIRA |
| 07 | SALA GAMES | 25 | PLAYGROUND |
| 08 | PLAY BABY | 26 | PRAÇA DE CONVIVÊNCIA |
| 09 | BRINQUEDOTECA | 27 | PRAÇA LUAU |
| 10 | ESPAÇO BELEZA | 28 | FITNESS EXTERNO |
| 11 | COWORKING | 29 | ESPAÇO YOGA |
| 12 | SALÃO DE JOGOS | 30 | ESPAÇO MEDITAÇÃO |
| 13 | OFICINA | 31 | PISCINAS ADULTO E INFANTIL |
| 14 | PET CARE | 32 | BICICLETÁRIO |
| 15 | LAVANDERIA ² | 33 | PET PLACE |
| 16 | SPORT BAR | 34 | DEPÓSITO DE LIXO |
| 17 | PRAÇA DE ENTRADA | 35 | ÁREA TÉCNICA / APOIO |
| 18 | HORTA E POMAR | | |

**ÁREAS COMUNS
ENTREGUES EQUIPADAS
E DECORADAS.**

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO: as imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios, ou qualquer outra forma de veiculação, são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete, representa artisticamente a fase adulta das espécies. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas conforme especificação do projeto paisagístico.

²Os itens lavanderia e Easy Market poderão contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).

2 DORMS.

34,26 M² / 34,59 M²



COMPROU, GANHOU!²
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos e áreas secas das unidades estúdio possuem piso laminado.

2 DORMS.

34,48 M² / 34,88 M²



COMPROU, GANHOU!²
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos e áreas secas das unidades estúdio possuem piso laminado.

2 DORMS.

36,82 M² A 37,15 M²
COM TERRAÇO



COMPROU, GANHOU!²
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos e áreas secas das unidades estúdio possuem piso laminado.

2 DORMS.

37,04 M² COM TERRAÇO



COMPROU, GANHOU!²
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos e áreas secas das unidades estúdio possuem piso laminado.

2 DORMS.

37,86 M² COM TERRAÇO



COMPROU, GANHOU!²
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos e áreas secas das unidades estúdio possuem piso laminado.



COMPROU, GANHOU!²
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos e áreas secas das unidades estúdio possuem piso laminado.

2 DORMS.

43,75 M² COM TERRAÇO

SEU GUIA DE RELACIONAMENTO E BENEFÍCIOS CURY

CENTRAL DE ATENDIMENTO

Estamos aqui para tornar sua entrega ainda mais prática e tranquila. E se precisar de uma ajudinha extra, é só chamar a Clarinha, nossa assistente virtual no WhatsApp.



APP CURY CLIENTE

Nosso aplicativo é rápido e nele você encontra tudo o que precisa **na palma da sua mão:**

(11) 3177-1300

(21) 3543-6887
(Apenas Rio de Janeiro)



Ou escaneie o QR Code
para o contato via **WhatsApp**.

- Acesso fácil ao seu contrato assinado
- Detalhes do Programa Cury Chega Mais
- Atualizações sobre o andamento do seu imóvel
- Solicitações e serviços com apenas alguns cliques
- Autoatendimento

Se ainda não tem,
baixe agora usando
um dos QR Codes
ao lado.



PLAY STORE



IOS

E VOCÊ SABIA?

A Cury preparou conteúdos e benefícios especialmente para você, mesmo depois da entrega das chaves!

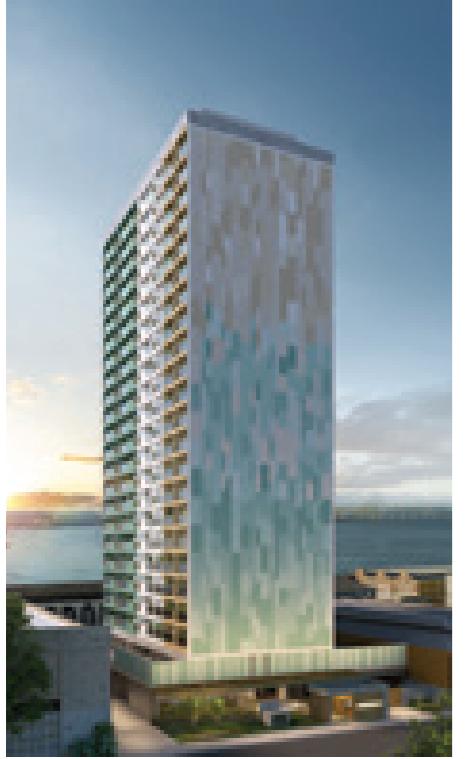
CONTA PRA MIM
Dicas de organização financeira e apoio para seu financiamento.

CURY CHEGA MAIS
Programa de benefícios com recompensas exclusivas para você.

VIDA MELHOR
Informações para uma convivência harmoniosa no condomínio.

CURY Portas abertas
Estamos ao seu lado desde a fase final da obra até a entrega das chaves, garantindo apoio e comunicação clara para uma experiência tranquila.

É TUDO NOSSO
Vídeos com dicas e orientações para aproveitar sua nova casa.



TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos 61 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com quase 8.500 profissionais, diretos e indiretos. Nossa sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seletivo grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.



Premiada 12 vezes pelo
Master Ademi Imobiliário



Premiada 30 vezes pelo
TOP Imobiliário



ABS Quality Evaluations



Premiada 11 vezes pelo
Master Imobiliário



PBQP do Habitat



SG



MAIS PRÊMIOS EM
www.curystyle.com.br



PREZADOS CLIENTES E CORRETORES,

O NEO SACOMÃ possuirá 732 (setecentos e trinta e dois) apartamentos distribuídos na proporção de 148 (cento e quarenta e oito) apartamentos HIS-1 e 584 (quinhentos e oitenta e quatro) apartamentos HIS-2, conforme abaixo:

TORRE A - SUBCONDÔMÍNIO 1

TÉRREO		02 (HIS-2)	03 (HIS-2)	04 (HIS-2)	05 (HIS-2)	06 (HIS-2)	07 (HIS-2)	08 (HIS-2)	09 (HIS-2)						
1º PAVIMENTO	101 (HIS-1)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-1)	111 (HIS-1)	112 (HIS-1)	113 (HIS-1)	114 (HIS-1)	115 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-1)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (HIS-2)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-1)	211 (HIS-1)	212 (HIS-1)	213 (HIS-1)	214 (HIS-1)	215 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-1)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (HIS-2)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-1)	311 (HIS-1)	312 (HIS-1)	313 (HIS-1)	314 (HIS-1)	315 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (HIS-2)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (HIS-2)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (HIS-2)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (HIS-2)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (HIS-2)	805 (HIS-2)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (HIS-2)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)

TORRE B - SUBCONDÔMÍNIO 2

TÉRREO	01 (HIS-1)	02 (HIS-1)	03 (HIS-1)	04 (HIS-2)	05 (HIS-2)	06 (HIS-2)	07 (HIS-2)	08 (HIS-1)	09 (HIS-1)	10 (HIS-1)										
1º PAVIMENTO	101 (HIS-1)	102 (HIS-1)	103 (HIS-1)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-1)	109 (HIS-1)	110 (HIS-1)	111 (HIS-1)	112 (HIS-1)	113 (HIS-1)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)	116 (HIS-2)	117 (HIS-2)	118 (HIS-1)	119 (HIS-1)	120 (HIS-1)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-1)	202 (HIS-1)	203 (HIS-1)	204 (HIS-2)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-1)	209 (HIS-1)	210 (HIS-1)	211 (HIS-1)	212 (HIS-1)	213 (HIS-1)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)	216 (HIS-2)	217 (HIS-1)	218 (HIS-1)	219 (HIS-1)	220 (HIS-1)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-1)	302 (HIS-1)	303 (HIS-1)	304 (HIS-2)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-1)	309 (HIS-1)	310 (HIS-1)	311 (HIS-1)	312 (HIS-1)	313 (HIS-1)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)	316 (HIS-2)	317 (HIS-1)	318 (HIS-1)	319 (HIS-1)	320 (HIS-1)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-1)	402 (HIS-1)	403 (HIS-1)	404 (HIS-1)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)	416 (HIS-2)	417 (HIS-2)	418 (HIS-2)	419 (HIS-2)	420 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (HIS-2)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)	516 (HIS-2)	517 (HIS-2)	518 (HIS-2)	519 (HIS-2)	520 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (HIS-2)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)	616 (HIS-2)	617 (HIS-2)	618 (HIS-2)	619 (HIS-2)	620 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (HIS-2)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)	716 (HIS-2)	717 (HIS-2)	718 (HIS-2)	719 (HIS-2)	720 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (HIS-2)	805 (HIS-2)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)	816 (HIS-2)	817 (HIS-2)	818 (HIS-2)	819 (HIS-2)	820 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (HIS-2)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)	916 (HIS-2)	917 (HIS-2)	918 (HIS-2)	919 (HIS-2)	920 (HIS-2)

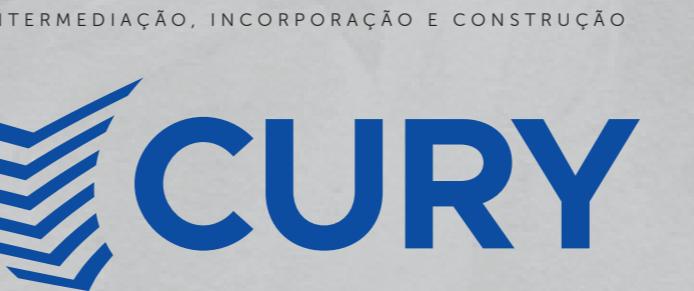
Renda: Os apartamentos enquadrados como HIS-1 e HIS-2 fazem parte de programas habitacionais e serão destinados a famílias com renda declarada e atestada e que se enquadrem nos pré-requisitos necessários para aquisição dessas unidades. Nos termos do Decreto nº 63.728/2024, Decreto nº 63.130/2024, e Decreto nº 64.006/2025, os valores de renda familiar mensal máxima, para a aquisição desses apartamentos, é a abaixo especificada:

I - HIS-1: até 3 (três) salários-mínimos de renda familiar mensal ou até 0,5 (meio) salário-mínimo per capita mensal;
II - HIS-2: até 6 (seis) salários-mínimos de renda familiar mensal ou até 1 (um) salário-mínimo per capita mensal.

^aHIS: Habitação de Interesse Social

TORRE C - SUBCONDÔMÍNIO 3

TÉRREO	01 (HIS-1)	02 (HIS-1)	03 (HIS-1)	04 (HIS-2)	05 (HIS-2)	06 (HIS-2)	07 (HIS-2)	08 (HIS-1)	09 (HIS-1)	10 (HIS-1)											
1º PAVIMENTO	101 (HIS-1)	102 (HIS-1)	103 (HIS-1)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-1)	109 (HIS-1)	110 (HIS-1)	111 (HIS-1)	112 (HIS-1)	113 (HIS-1)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)	116 (HIS-2)	117 (HIS-2)	118 (HIS-1)	119 (HIS-1)	120 (HIS-1)	
2º PAVIMENTO	201 (HIS-1)	202 (HIS-1)</td																			



INTERMEDIAÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

CCISA111 INCORPORADORA LTDA . (NEO SACOMÃ). Incorporação registrada Sob R.14 matrícula nº 153.882 do 14º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP em 22/07/2025. Para mais informações, consulte a Central de Vendas da Cury (CNPJ: 14.055.045/0001-78; CCISA 08 Consultoria Imobiliária Ltda. - CRECI 23670-J). As imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete, representam artisticamente a fase adulta das espécies. ¹O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico. Confira o Memorial Descritivo do cliente para mais informações. Unidades comercializadas via modalidade de venda direta não serão contempladas nas condições comerciais ora divulgadas. Os dormitórios dos apartamentos possuem Piso Laminado. ²Os espaços Easy Market e Lavanderia poderão contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use). Consulte seu corretor para saber as unidades exatas correspondentes e condições divulgadas. Sujeito a alteração sem aviso prévio.