



DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD
MEJORAVIT Repara



_____ de _____ de 20____
Localidad o ciudad donde se ubica la vivienda día mes año

Por medio de la presente, bajo protesta de decir verdad manifiesto que:

- I. Cumpro con los requisitos establecidos por el Infonavit para poder acceder al financiamiento del producto “**MEJORAVIT Repara**”, los cuales me fueron informados y explicados previo a la firma de este documento.
- II. La vivienda en la cual se realizarán las reparaciones, ampliaciones o mejoras es el inmueble que habito y que esta puede ser (i) de mi propiedad o bien (ii) es propiedad de mi cónyuge o concubino, o (iii) bien de algún familiar consanguíneo hasta el segundo grado o bien (iv) de familiar por afinidad hasta el segundo grado limitado de forma ascendente a suegros, así mismo, en el caso de tener la posesión de la Vivienda a partir del arrendamiento de esta, cuento con contrato vigente y con las facturas del pago de renta que cumplan con los requisitos fiscales exigibles, y que el plazo de vigencia de dicho contrato es de al menos un año contado a partir de la fecha de formalización del crédito que el INFONAVIT, o (vi) detento la legítima tenencia de la Vivienda lo cual he acreditado al Infonavit previo al otorgamiento del crédito y que dichos documentos son verdaderos. Los documentos para acreditar la legítima tenencia podrán ser consultados por la o el Derechohabiente en el portal institucional www.infonavit.org.mx
- III. Por medio de la presente me obligo a:
 - i. Destinar los recursos que obtenga del crédito que el Instituto me otorgue, serán única y exclusivamente aplicados para la reparación, ampliación y mejoramiento de la vivienda sin que implique su afectación estructural que habito, y en caso de que así lo haya solicitado, para destinarlo a la regularización de la propiedad de la vivienda, siempre que esta se encuentre a mi nombre;
 - ii. Realizar puntual y de forma completa todos los pagos que el INFONAVIT me señale hasta la liquidación del crédito que el INFONAVIT me otorga;
 - iii. Acreditar que los recursos objeto del crédito fueron utilizados conforme a los términos señalados en el contrato de crédito y
 - iv. A fin de brindar debido cumplimiento a la Ley del Infonavit, me obligo a conservar de manera física o electrónica la documentación que tengan el carácter de evidencia, tales como notas, recibos o facturas o tickets de compra los cuales deberé mostrar y/o enviar al INFONAVIT y a exhibirla a fin de acreditar que los recursos del Crédito que el INFONAVIT me otorgue han sido aplicados a la ampliación, remodelación y mejora sin afectación estructural de la vivienda que habito. Asimismo, comprendo que el INFONAVIT se reserva la facultad de llevar a cabo en cualquier momento, verificaciones o inspecciones a la vivienda a fin de constatar la aplicación de los recursos en los términos acordados en el Contrato de Crédito.
- IV. Para fines de la verificación por parte de Infonavit, manifiesto que los recursos serán utilizados de la siguiente manera:

Describa brevemente la mejora o remodelación a realizar, especificando en que área de la vivienda se llevará a cabo. Se deberá incluir una foto del estado actual de la habitación o área a mejorar (anexo a este documento).

- V. A la fecha de firma del contrato no estoy tramitando jubilación o pensión ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, no estoy tramitando la determinación de alguna incapacidad ante el Instituto Mexicano del Seguro Social y tampoco estoy tramitando ante la administradora de fondos el retiro correspondiente, la devolución parcial o total del saldo de la cuenta individual del Sistema de Ahorro para el Retiro.
- VI. La información que he proporcionado al Infonavit, así como las declaraciones contenidas en este documento son ciertas, correctas, exactas y verdaderas.
- VII. Tengo conocimiento y comprendo el contenido del artículo 58 de la Ley del Infonavit, el cual señala que **“Se reputará como fraude y se sancionará como tal, en los términos del Código Penal Federal, el obtener los créditos o recibir los depósitos a que esta Ley se refiere, sin tener derecho a ello, mediante engaño, simulación o sustitución de persona”**.

Protesto lo necesario

Nombre y firma de la o el Trabajador Derechohabiente

N.S.S.: _____