

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

*Pada 25/04/24
J. Puri*

NOMOR PELAYANAN : 20240424032
TANGGAL PELAYANAN : 24 APRIL 2024
TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 1 MEI 2024



JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN MUTASI PECAH
NOP INDUK : 35.07.260.009.005-0001.0
LUAS TANAH / BANGUNAN : 58639/0
PEMOHON
NIK : 3578062211520005
NAMA : WILLIAM TIMOTIUS
NO. TELP : 081239292833

DATA PECAH 1

NIK : 3578062211520005
NAMA : WILLIAM TIMOTIUS/ANITA TIMOTIUS
ALAMAT : JL WR SUPRATMAN 106/108-
NO. TELP : 081239292833
LETAK OBJEK : JALAN DESA
TANAH : 13663

BANGUNAN : 0

LAMPIRAN BERKAS :

1. FC KTP/SIM DAN KK	: NO. 3578062211520005	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
2. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS	: NO. 35.07.260.009.005-0001.0	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
3. SPOP DAN LSPOP	: NO. 1	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
4. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN	: NO. SHM NO 271 TAHUN 1999	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
5. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN	: NO. SHM NO 272 TAHUN 1999	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
6. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN	: NO. SHM NO 270 TAHUN 1999	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
7. LAIN - LAIN	: NO. PPJB NO 31 TAHUN 2004	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
8. LAIN - LAIN	: NO. PPJB NO 49 TAHUN 2004	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
9. LAIN - LAIN	: NO. PPJB NO 28 TAHUN 2004	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0

CATATAN

MUTASI PECAH 1 SPPT (3 BERKAS) U/2024

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: *

WAJIB PAJAK: WILLIAM TIMOTIUS

PROVINSI JAWA TIMUR
KOTA SURABAYA

NIK : 3578062211520005

Nama	: WILLIAM TIMOTIUS
Tempat/Tgl Lahir	: SAMARINDA, 22-11-1952
Jenis Kelamin	: LAKI-LAKI Gol. Darah : -
Alamat	: WR. SUPRATMAN 106-108
RT/RW	: 002 / 011
Kel/Desa	: DR. SUTOMO
Kecamatan	: TEGALSARI
Agama	: KRISTEN
Status Perkawinan	: KAWIN
Pekerjaan	: PEDAGANG
Kewarganegaraan	: WNI
Perilaku Hidup	: SEUMUR HIDUP



KOTA SURABAYA
13-12-2013

PROVINSI JAWA TIMUR
KOTA SURABAYA

NIK : 3578066803540001

Nama : ANITA TIMOTIUS
Tempat/Tgl Lahir : SURABAYA, 28-03-1954
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : -
Alamat : WR. SUPRATMAN 106-108
RT/RW : 002 / 011
Kel. Desa : DR. SUTOMO
Kecamatan : TEGALSARI
Nama : KRISTEN
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : MENGURUS RUMAH TANGGA
Kewarganegaraan : WNI
Valid Hingga : 28-03-2018



KOTA SURABAYA

13 12 2013

Anita

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN

NOP : 35.07.260.009.005-0001.0

LETAH OBJEK PAJAK

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

OSN BORO -
RT :000 RW :00
DONOWARIE
KARANGPLOS
KABUPATEN MALANGBENJAMIN TIMOTIUS
WR SUPRATMAN 106-108
RT :002 RW :11
DR.SUTOMO - TEGALSARI
KOTA SURABAYA - JAWA TIMUR

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M ²	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	58.639	079	103.000	6.039.817.000
BANGUNAN	0	-		0
NJOP (Nilai Jual Objek Pajak)				6.039.817.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)				0
NJOP setelah NJOPTKP				6.039.817.000
NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2)				39% x 6.039.817.000 = 2.355.528.630
PBB P2 yang Terutang				0,145 % x 2.355.528.630 = 3.415.517
Stimulus				74.853
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 3.340.664,-
TIGA JUTA TIGA RATUS EMPAT PULUH RIBU ENAM RATUS ENAM PULUH EMPAT RUPIAH				

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: belum termasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN :

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBLI.COM, SHOPEE, ALFAMART,
LAKU PANDAI, TOKOPEDIAPindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk
mendapatkan QRIS/VAMALANG, 18 Maret 2024
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAHDr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.SI
Pembina Utama Muda
NIP : 196908111995031002NAMA WP : BENJAMIN TIMOTIUS
Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan DONOWARIE
Kecamatan KARANGPLOS
NOP : 35.07.260.009.005-0001.0
SPPT Tahun/Rp. : 2024 / 3.340.664Diterima Tgl :
Tanda Tangan :

Nama Terang

PENDAFTARAN . PERTAMA

Malik

271

Desa / Kecamatan / Kabupaten / Kota

Desa / Kecamatan / Kabupaten / Kota

NIS 12.30.23.08.00175

Letak Tanah

g) NAMA PEMILIK HAK

~~SAJUDJAH~~

Tanggal lahir / akta kelahiran

02/12/1950

c) ASAL HAK

1. Keterangan

2. Pembelian hak

3. Pemecahan / Penggabungan /

Pemisahan / Penggabungan bidang

d) PEMBUKUAN

MALANG

Tgl. 26 Oktober 1999

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kecamatan
Malang

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Daftar Isian 202

Tgl.

No.

14463

2. Surat Keputusan

Kabupaten / Kecamatan

Tgl.

12/10/1999

No.

60/PM/332.0/1999

NO. 14463

3. Pemecahan / Penggabungan /

Pemisahan / Penggabungan bidang

Tgl.

No.

e) PENERBITAN SERTIFIKAT

IR. BUTLADI

NIP

010133260

Tgl. 26 Oktober 1999

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kecamatan
Malang

e) SURAT UKUR

Tgl.

29/06/1999

No.

00149/1999

Luas

19.663 m2



IR. BUTLADI

NIP

010133260

f) PENUNJUK

DI 305: 2139/1999 TANAH NEGARA

DAFTAR PENERIMAAN HAK, PEMERAHAN DAN PERKATAAN LAINNYA

Identifikasi

Tanggal Pendaftaran
No Daftar Istim 208
No Daftar Istim 507

Nama yang berhak
dan
Pemegang hak lain-lainnya

Tanda dengan Pendaftaran
No 1-12-1999

1. Jari beli

Tgl.

- L A N Y -

01-11-1999 No.

22 NOV 1999

10 KARANGLOSO-

Biaya :

1999, dibant

Rp. ~

oleh dan dihadap

Daftar Pengh.

an Johnny Walcott,

No. 40837/1999

SH. PTAT/Ketaris

di Batu. ~

REDAKSI KANTOR
KABUPATEN MALANG



Tidak dapat
dikawatir dengan daftar
di Kantor Pendaftaran



30.23.08.1.00271

DAFTAR ISIAN 207

NIB :
12.30.23.08.00175

SURAT UKUR

00149 99
Nomor : / 19.....

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM JAWA TIMUR

Propinsi : **MALANG**

Kabupaten / Kota : **KARANGPLOSO**

Kecamatan : **DONOWARAH**

Desa / Kelurahan :
Situasi No.4/1999.

Peta : **1** Nomor Peta Pendaftaran : **835/1999**

Lembar : Kotak : **F-9**

Sebidang tanah pertanian.

Kadaan Tanah :

Memenuhi Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala

Tanda-tanda batas :
Badan Pertanahan Nasional No. 3/1997.

19.663 (sembilan Belas Ribu Enam Ratus Enam Puluh Tiga meter
Luas : persegi)

K A S N A W I

Penunjukan dan penetapan batas :