FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

1. NOMOR PELAYANAN

: 20240326036

2. TANGGAL PELAYANAN

: 26 MARET 2024

3. TGL SELESAI (PERKIRAAN)

1 2 APRIL 2024

4. JENIS PELAYANAN

PENGAJUAN MUTASI GABUNG

5. NOP

:

A. DATA WAJIB / OBJEK PAJAK

6. NAMA PEMOHON / NIK

SARHAM / 3578090710600001

ALAMAT PEMOHON

GEBANG LOR 63 DS/KEL. GEBANG PUTIH KEC SUKOLILO KOTA SURABAYA JAWA

TIMUR

NO TELP

082245038296

7. LETAK OBJEK PAJAK

JL BORO BAMBAN - 0

CATATAN

MUTASI GABUNG AN SARHAM LT=4290 U/2024

B. PENERIMAAN BERKAS

9. DOKUMEN DILAMPIRKAN :

1. FC KTP/SIM DAN KK

: 3578090710600001

2. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS

: 1

3. SPOP DAN LSPOP

: 1

4. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN

: SHM NO 09016 TAHUN 2023

10. PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: -

WAJIB PAJAK: SARHAM

LAMPIRAN TANDA TERIMA PELAYANAN MUTASI GABUNG

NO ,	NOP	NAMA WP	TAHUN	JENIS PELAYANAN
1	1	SARHAM	2024	PENGAJUAN MUTASI GABUNG
2	-	SARHAM	2024	PENGAJUAN MUTASI GABUNG
3	- 50	SARHAM	2024	PENGAJUAN MUTASI GABUNG
4		SARHAM	2024	PENGAJUAN MUTASI GABUNG
5		SARHAM	2024	PENGAJUAN MUTASI GABUNG

Nomor Lampiran

Perihal : Mutasi Objek/Subjek Pajak

untuk PBB P2 tahun ... 2021

Yth. Bupati Malang

CQ. Kepala Badan Pendapatan Daerah

Kabupaten Malang Jl. Panji 158 Kepanjen - 65163

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N	ama	SAFHAM
N	lo, KTP	:NPWP
A	lamat	: IIn GEBANG CON GI No Tale DT DW
D	esa/Kelurahan *)	Verennetes SUEACITA
	ota/Kabupaten	FOTA SURABATA
	omor Hp	:
A	Jamat Email	†
S	ebagai wajib pajak/ lamat Objek Pajak	kuasa wajib pajak *) PBB P2 atas objek pajak yang terletak di : : JL BOPO BAMBAH : ASRIKATON Kecamatan PAKIS : FABUDATEN MALADE
D	esa/Kelurahan *)	: ASRIFATON Kecamatan PAKIS
K	ota/Kabupaten	: FABURATEH MALANS
N	o.SPPT/NOP(lama)):
de	engan ini mengajuka	in permohonan mutasi/perubahan data objek/subjek PBB P2 tersebut diatas untuk SPPT PBB P2
ta.	hun ka	rena :
2.	jual – beli/tukar Lelang/Putusan H	s tanah seluas :
	Bersama ini d	ilampirkan sebagai Persyaratan Permohonan :
1.		wajib pajak (dalam hal dikuasakan kepada orang /pihak lain).
2.	Foto copy KTP va	ang masih berlaku wajib pajak/kuasanya.
3.	Surat Pemberitahi	uan Objek Pajak (SPOP) dan Lampiran SPOP yang telah diisi dengan jelas, benar dan
	lengkap serta dit	anda tangani
4.		emberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB tahun pajak berjalan.
5,	Foto copy bukti pe	embayaran PBB P2 (STTS) tahun pajak berjalan.
6,	Sket lokasi objek	pajak yang didaftarkan , dilengkapi dengan nama wajib pajak dan NOP objek pajak lain
	disekitarnya (yanj	g berdekatan) yang telah dikenakan PBB P2.
7.	Foto copy SERTI	

Demikian atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

WAJIB PAJAK/ KUASA WAJIB PAJAK *)

*) Coret yang tidak perlu



NOP: 35.07.220.012.015-0051.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL BORO BAMBAN RT:004 RW:06 ASRIKATON PAKIS

KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

SLAMET DS BORO BAMBAN RT:004 RW:06 ASRIKATON KABUPATEN MALANG

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M2	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	1.908	070	537,000	1,023,522,000
BANGUNAN	60	025	595.000	35,700,000
NJOP (Nial Just Obje	k Pajak)			1.059.222.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) =			SALINAN	10.000.000
NJOP selelah NJOPTKP =				1.049.222.000
NJKP (Sobagai dasar pengenaan PBB P2)				94% x 1.049.222.000 = 986.268.680
PBB P2 yang Terutang =				0,088 % x 986.268.680 = 867.916
Stimulus =				5.819
PAJAK BUMI DAN BA	INGUNAN PE	RDESAAN	DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR	Rp. 862.097 ,
DELAPAN RATUS E	NAM PULUH	DUA RIBE	SEMBILAN PULUH TUJUH RUPIAH	

KONFIRMASI TUNGGAKAN:

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan, belum teramasuk donda

TOL JATUH TEMPO 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BUBLLCOM, SHOPEE, ALFAMART, LAKU PANDAI, TOKOPEDIA

Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk
mendapatkan QRIS/VA

MALANG, 2 Januari 2024 KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.SI Pembina Utama Muda NIP: 198908111995031002

NAMA WP : SLAMET

Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan ASRIKATON

Kecamatan PAKIS

NOP: 35.07.220.012.015-0051.0 SPPT Tahun/Rp.: 2024 / 862 097 Diterima Tgl Tanda Tangan :

Nama Terang

NOP: 35.07.220.012.015-0052.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL BORO BAMBAN RT:004 RW:06 ASRIKATON PAKIS

KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

SIATUN ALM DS KAMPUNG ANYAR RT:003 RW:01 SUKOLILO - JABUNG MALANG - JAWA TIMUR

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M2	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI BANGUNAN	685	070	537,000	367.845.000
NJOP (Nilai Jual Obje NJOPTKP (NJOP Tid NJOP setalah NJOPT NJKP (Sebagai dasar PBB P2 yang Terutan	ak Kena Paja KP pengenaan F		SALINAN	367,845,000 0 367,845,000 92% x 367,845,000 = 338,417,400 0 ,069 % x 338,417,400 = 233,508
THE RESERVE OF THE PARTY OF THE			DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR RATUS DELAPAN RUPIAH	Rp. 233.606 ,

KONFIRMASI TUNGGAKAN:

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: belum teramasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN

BANK JATIM, POS INDONESIA, INCOMARET, BLIBLLOOM, SHOPEE, ALFAMART, LAKU PANDAL TOKOPEDIA

Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk Verita Pemindai/Scan QRCode untuk Pemindai/Scan QRCode untuk

MALANG, 2 Januari 2024 KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.SI

Pembina Utama Muda NIP: 196908111995031002

NAMA WP : SIATUN ALM

Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan ASRIKATON

Kecamatan P.A.K.I.S.

NOP: 35.07.220.012.015-0052.0 SPPT Tahun/Rp.: 2024 / 233.508 Diterima Tgl Tanda Tangan :

Nama Terang

NOP: 35.07.220.012.015-0054.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL BORO BAMBAN RT:004 RW:06 ASRIKATON PAKIS

KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

SARUKI DS BORO BAMBAN RT :004 RW :05 ASRIKATON KABUPATEN MALANG

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M2	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI BANGUNAN	676	.070	537,000	383.012.000
NJOP (Nilai Juai Objek Pajak) = NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) = NJOP setelah NJOPTKP = NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2) = PBB P2 yang Terutang =			SALINAN	363.012.000 0 363.012.000 92% × 363.012.000 = 333.971.040 0 ,069 % × 333.971.040 = 230.440
			DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR TUS EMPAT PULUH RUPIAH	Rp. 230,440 ,-

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: benun feramesuk denda.

TGL. JATUH TEMPO .31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BUBLLCOM, SHOPEE, ALFAMART,

LAKU PANDAI, TOKOPEDIA

Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Sean QRCode untuk Tip Tip Mendapatkan QRIS/VA

MALANG, 2 Januari 2024 KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.SI

Pembine Utama Muda NIP: 196908111995031002

NAMA WP : SARUKI

Lefak Objek Pajak : Desa/Kelurahan ASRIKATON

Kecamatan P A K I S

NOP: 35.07.220.012.015-0054.0 SPPT Tahun/Rp.: 2024 / 230:440

Diterima Tgl Tanda Tangan:

Nama Terang

NOP: 35.07.220.012.015-0053.0

LETAK OBJEK PAJAK

DUSUN BORO BAMBAN RT:004 RW:06 ASRIKATON

PAKIS KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

IMAM NURHASAN **DUSUN BUGIS** RT :003 RW :01 SAPTORENGGO - PAKES MALANG - JAWA TIMUR

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M2	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI BANGUNAN	438 0	070	537,000	235,206,000
NJOP (Nilai Jual Objek Pajak) = NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) =			SALINAN	235.206.000 0 235.206.000 100% x 235.206.000 = 235.206.000 0 ,05 % x 235.206.000 = 117.603
PAJAK BUMI DAN BA SERATUS TUJUH BI			DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR US TIGA RUPIAH	Rp. 117,603 ,-

KONFIRMASI TUNGGAKAN:

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: belum teramasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBLLCOM, SHOPEE, ALFAMART, LAKU PANDAI, TOKOPEDIA

Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk

MALANG, 2 Januari 2024 KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.SI Pembina Utama Muda NIP: 198908111995031002

NAMA WP : IMAM NURHASAN

Letak Objek Pajak : Desa/Keiurahan ASRIKATON

Kecamatan PAKIS

NOF: 35.07.220.012.015-0053.0 SPPT Tahun/Rp. : 2024 / 117.603 Diterime Tgl Tanda Tangan :

Nama Torang

NOP: 35.07.220.012.015-0055.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL BORO BAMBAN RT:004 RW:06 ASRIKATON PAKIS

KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

SUPRAYITNO DS BORO BAMBAN RT:001 RW:07 ASRIKATON KABUPATEN MALANG

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M2	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)	
BUMI BANGUNAN	438	.070	537,000	235.208.000	
NJOP (Nilai Juai Objek Pajak) NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) NJOP setelah NJOPTKP NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2) PBB P2 yang Terutang			SALINAN	0 235,208,000 0 235,206,000 100% × 235,206,000 = 235,206,000 0 ,05 % × 235,206,000 = 117,603	
PAJAK BUMI DAN BA SERATUS TUJUH BI			DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR IS TIGA RUPIAH	Rp. 117.603 ,	

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: belum foramasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBILLOOM, SHOPEE, ALFAMART,

LAKU PANDAI, TOKOPEDIA

Pindal dulu pakai Aplikasi Pemindal/Scan QRCode untuk mendapatkan QRIS/VA

MALANG, 2 Januari 2024 KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.SI

Pembine Utama Muda NIP : 196908111995031002

NAMA WP : SUPRAYITHO

Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan ASRIKATON

Kecamatan PAKIS

NOP : 35.07.220.012.015-0055.0 SPPT Tahun/Rp.: 2024 / 117.603 Diterima Tgl Tanda Tangan :

Name Terang

CARRIED STATE	PEMERINTAH KABUPATEN MALANG	No. Formalir			
	BADAN PENDAPATAN DAERAH SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK	Selain yang diisi oleh Petugas (baginn yang diarsir), diisi oleh Wajib Pajak			
BADAN DEND	APATAN DAERAH :	Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.			
1. JENIS TRAN					
2. NOP	PR DT II KEC KEL/DES BLO	DK NO URUT KODE			
3. NOP BERSA					
S-NOT BERSA	A. INFORMASI TAMBAHAN UN	TUK DATA BADU			
4. NOP ASAL					
5. NO SPPT LA					
6. NAMA JALA	B. DATA LETAK OBJEK	7. BLOK / KAV / NOMOR PERSIL			
JU BOR		THE STATE OF THE S			
8. KELURAHA		9. RW 10. RT			
ASILIFA	KION IIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIII	06 004			
	C. DATA SUBJEK PA	AJAK			
11. STATUS	1. Pemilik 2. Penyewa 3. Pengelol	la 4. Pemakai 5. Sengketa			
12. PEKERJAAN					
12. PEKERJAAJ	N 1. PNS*) 2. ABRI*) 3. Pensiuna	an*) 4. Badan 5. Lainnya			
13. NAMA SUB	JEK PAJAK	14. NPWPD			
SARHAM					
15. NAMA JAL	AN	16. BLOK/KAV/NOMOR			
GEBAME	LOP 63				
17. KELURAHA		8. RW 19. RT			
EBAM6	शिवकं भा । । । । । । । । । । । । ।	01 003			
20. KABUPATE	N/KOTAMADYA	KODE POS			
FOTAS	UMABATA				
21. NOMOR KT	The state of the s				
3/5/19/0/9	07 10 60 0 0 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				
	D. DATA TANAH				
22. LUAS TANA	н 🔲 🖂 Ции	23. ZONA NILAI TANAH			
24. JENIS TANA	H 1. Tanah + 2. Kavling Siap Bangun 3. Tanah Siap Bangun	h Kosong 4. Fasilitas Umum			
Catatan: *) yang p	penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau pensiunaan	1.			



ABK705913

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUAN BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

TO LAK MODEL

D. M. WARREST

HAK :

N.

09016

PROLIMET

1

44138

JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTA

MALANG

KECAMATAN

PARIS

DESA/KULURAHAN

ASRIKATON

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA- DAFTAR ISIAN 307 No. 16292 (1013 DAFTAR ISIAN 208 No. 9155 (1013

MAL ING

1 2 • 3 0 • 1 4 • 1 3 • 1 • 0 0 0 1 6

PENDAFTARAN - PERTAMA

at HAKT MELIE	() NAMA PEMEGANG HAK		
No 09016	SARHAM		
Dona/Kelk Arcilonan			
Tgl. benakhiroya hak			
by N10 12301X13.10613	Tanggal lahir / aleta peraferanc		
Letak Timoh	07/30/1960		
Astrikuton-Pakie			
i) ASALHAK	g) PEMBUKUAN 2 0 MAR 2023		
I. Storyessi-	Kepala Kanier Pertanahan		
	Kabupaten / Hone		
2. d'emberian-Mala	Molana		
3. Pemeralun / Pemindon /			
Penggabangan bidang Jiba 00004	ttd		
I) DASAR PENDAFTARAN	LA DDE ASRATIL S.H. M. H.		
Tgl.	NIP 19/6000s1904921971		
No.			
Serat Kepulusan	b) PENERBITAN SERTIPIKAT		
Tel.	Molang 2 S Mail 2023		
No Mens	official African African Africa Afric		
. Permobonan Pemerahaman dipositio	the introduction dengan and investigation (Kabupaten Nesse		
Permission - Pengushangan bidang	TW, S.H., M.Kn Notonis di		
Tel: OUNCE/SUEST SEPRESE	ng san yang bersangkutan		
No. 40917/0/	Myteria		
3 6 3 1	Vel/ MARANA		
SURATUKUR E	Vall		
Tgl. OR O3 Vg	A COUNTY OF THE PARTY OF THE PA		
	COD SALIM SH. M.KO. LACKER MILLS H. M.H.		
Lans 1 4 200 au	NIP roserbel roserriou		

706913

30 - 18 - 13 - 1-09016

NIB : 12301819,106

SURAT UKUR

Nomer : 04078/Asrikaton/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi

JAWA TIMUR

Kabupaten/Hone: MALANG

Necamatan PAKIS

Desa / Keleruhan : ASRIKATON

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 49.2-30.057-11-4

Lembar: 11-4

Kotak : D2

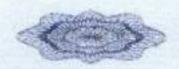
Kendaan Tanah : Non Pertanian

Tanda-landa batas Memenahi Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional

No. 3/1997

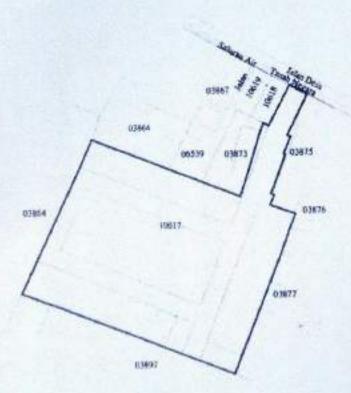
Luns 4290 m2 (Empat Ribu Dua Ratus Sembilan Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penempan batas : Penunjukkan batas dilakukan oleh SARHAM (pemohon). Penetapan butas oleh petugas Ukur NARASINGA NARPADA MAHARAMA



SKALA 1: 1000



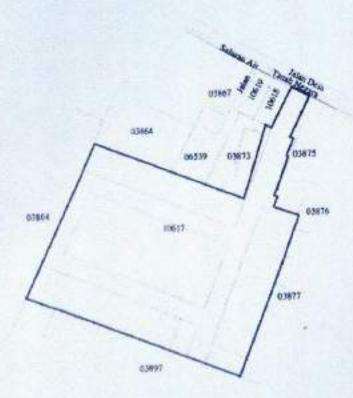


PENJELASAN :

batas tanah ini

SKALA 1: 1000





PENJELASAN: batas tanah ini

- Inin: Surat Ukur ini adalah Pemecahan dari Surat Ukur No. 4067/Asrikaton/2023 tgl., 20-01 menipakan Sertipikat Hak Milik No. 9005/Asikaton

thar Isian 302 tgl. 09/02/2023

365/2023

ettar Isian 307 tgl;

08/03/2023

No. 13639/2023

mggal Penomoran Surat Ukur

08/03/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Malans

2 O MAR 2023

Kepala Kantor Pertanahan Kabapanan / Keeter 🛴

FIL. S.H., M.H. 1464508 199592 1 001

Pemisahan Lihat Sorial Ukur Penggabungan Pengganti

Nomor :

Malang, 08/03/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Malang

tid

Arie Kurniawan S.H. 198109032002121003

Nomor Hak :

Dikeluarkan	Surat Ukur	Luas	Nomor Hak	Sisa luas
Timggal	Nomor			
	to like threat			

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor : ...

Nomor Hak