PORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN



NOMOR PELAYANAN

TANGGAL PELAYANAN

: 20240314025 1 3A MARET 2024

TOL SELESA! (PERKIRAAN)

: 21 MARET 2024

JENIS PELAYANAN

PENGAJUAN MUTASI PECAN

NOP INDUK

: 35.07.270,007.014-0003.0

LUAS TANAH / BANGUNAN : 185191/0

* NIK

: 3507220203650002

NAMA

PT LEMBAH PERMATA BIRU

700. YELP

: 082141866667



DATA PECAH 1

NIK

T 0142627036570010

: PT LEMBAH PERMATA BIRU

ALAMAT

: JL KAWI-NO 33

NO. TELP

082141866667

LETAK OBJEK

JALAN DESA

TANAH

: 19

BANGUNAN

LAMPIRAN BERKAS !

1. FC KTP/SIM DAH KK

: NO, 3507220203650002

: REF: 35.07.270.007.014-0003.0

3. FC SERTIFICAY / REPEMILIKAN

NO. SHGB NO 01968

1 REF | 35.07.270.007.014-0003.0

3. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN

1 NO. SHEB NO 02048 TAHUN 2622

: REF : 35.07.270.007,014-0003.0

4. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS

NO. 35.07.270.887.014-0083.0

1 REF : 35.07.270.007.014-0003.0

5. SPOP DAN LEPOP

: NO. 1

± REF : 35.07.270.007.014-0003.0

MUTASI PECAH SISA 1 SPFT (2 BERKAS) U/2024

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

MIP: -

WAJIB PAJAK: PT LEMBAH PERMATA BIRU

Promon Lumpson Perihal

Mistaw Objek Subjek Pajak untrik PBB P2 talam ... 2023 Yrb. Bupati Malang

CO. Kepala Badan Pendapatan Daerah

Kahupaten Malang Jl. Panis 158 Kepanjen - 65163

No Al De Ke No	ems s. KTP lamet ess/ Kekenhan *)	0MAR M 350722020 WILLA SE MULYOZZUNG MAYTING 0021418666	3650002 NGKALING	NPWP		RT 03RW.03
So Al De Ke Ne de	bugui wajib pajak/ k lamat Objek Pajak esa/ Keluiahan *) ota/ Kabupaten o SPPT/ NOP(luma)	35 . 07 · 27	O. 007.	OI4 - OOO3	PÁU . O	
	Peralihan bak atas jual — beli/tukar Lelang/Putusan H	tanah seluas : menukar hibah hibah akim *) tanggal	wasiat waris lelan	g ponesan hakim'ha vuot	idiali *) berdi	esackan Akta/Risalul
2	SHEB NO!	02048				
		dumpirkan sebagai Per				
1.	Surat Kuasa dari v	vajib pajak (dalam hal-	dikuasakan kepad	orang 'pihak lain).		
2	Foto copy KTP ya	ng masih bertaku wa	jib pajak/kuasanya	Borrer and a second		
3.	Surat Pemberitahu Josephap serta dita	un Objek Pajak (SPO) inda tuagani	P) dan Lampiran S	SPOP yang telah di	iisi dengan je	las, benar dan
	lengkap sertu dita	inda tunguni				

- 4. Foto enpy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB tahun pajak berjahas.
- 5. Foto copy hukti pembayaran PBB P2 (STTS) tahun pajak berjalan.
- 6. Sket lokasi objek pajak yang didaflarkan , dilengkapi dengan nama wajib pajak dan NOP objek pajak lain. disekitarnya (yang berdekatan) yang telah dikenakan PBB P2.
- 7. Foto copy SERTIFIKAT / AJB

Demikan atas perhatannya disampaikan terima kasih.

Malang 31-10-2023

15 Coret yang tidak perla

	ż	ij,	2	1
150	H	3	à.	ł
84	Q	L	Ä	į
E	Œ	ī	ĸ	
W.	7		Š	d
4	4	ø	9	

PI MI BINTAH KABUPATEN MALANG BADAN PENDAPATAN DAPRAH

and periodical action of the property of the periodical state of the periodica

No. Fermalis	JI	T	H
Schon yang dain oleh Perligi dari oleh Wajib Pajak Beri tanda silang pada kolon			H

100			Scion yang dan oleh Per dan oleh Wajib Pajak	HERS CONCLUDE VICTOR CHARMAN
SURA	UPEMBERITAHUAN OBJ		Beri tanda silang pula ke	lom yra r scruli.
ADAS PESDAPATAN	DAFRAH			
TENS TRANSARM	🗸 1. Perakaman Data	I. Perpublishing		napusen Data
SOR	35 07 270	007 014	NO DICH KOD	
NOP BERSAMA	22 01 - 70			
The state of the s	A. INFORMASI TA	AMBAHAN UNTU	K DATA BARU	Married St. St.
NOP ASAL				
SO SPELLAMA				
SAMAJALAS	B. DATA	LETAK OBJEK P	AJAK 7 BLOK/KA	V NOMOR PERSIL
PERUM ATL	ANTIS HILLS	ПППП	E-23	
KELURAHAN DESA		9.	RW 10 RT	
LANDUNGSAL	2(
	C. DA	TA SUBJEK PAJ	AK	The state of the s
STATUS	V). Pendik 🔲 2. Penyewa	3. Pengelola	4 Pennak	5. Sengkera
PERERIAAN]1, PNS*)	3. Pensaman*	J. Badan	5 Laimnya
NAMA SUBJEK PAJ	AF		DENPWED	
PT . LEMBAH		A I I I I I		
NAMAJALAN			14. BLOG/KAV-NO.	MOR
JL-KAWI			33 1	
A LURAHAN/DESA	recently to the	0	2 00 3	
BARENG	AMADYA		KODE POS	
MALANA			65116	
NOSSOR KTP				
	D	DATA TANAH	NAME OF TAXABLE PARTY.	STEEL STEEL STEEL
. WINNIE 19			23. ZONA	NILAI TANAH
FASCIANAL []	I. Tanah - Z 2. Kaylong		Koseng 4.1	asilitas Umum
	Bangunan Siop Bar	ngun		

		- 1
	E. DATA BANGUNAN	DID IN US ID NO IN
If MATHEMATINA SOLD	RNYATAAN SUBJEK PAJAK	OF STREET, STR
Ta an attention your telah saya be	erikan dalam formulu mi sermasuk lamp ri	annya adalah benar, jelas dan lengkap
To the same same separatnya, severi dengan Pas	al 9 ayat (2) Undang-undang No.12 Tahu	n 1985.
2: 3-10 A SUBER PAJAR K. ASANYA	27. TANGGAL	2R TANDA TANGAN
200	0	(Mm Js
PT. LOMBAH PERMATA BIRU	31 +0 -2023	
	dilampokan	Haptichitis
The waste pergembered SPOP 30 (transported) have a	anak, supiya mengganduakan Sket/ Denah La supik diturum 1911, Sahula Pasak sesaai Pasak S	4 \$40,000 apair kepat (2) 11 H NO. 12 Tahun 1985
	NDATA/PEJABAT YANG BERWI	
PLIAGAS PENDAJA		BAT YANG BERWENANG
- SUSE-TGL BLS THS)	29. TANGGAI (TOLBENTH)	N) [] / [] / []
* L. 454 E.O-648	30 TANDA TANGAN	
MATEG -	TI 15 NAMA JELAS	
	32 ND	to be to be desirable behad
SKET/DE	ENAH LOKASI OBJEK PAJAK	
KETERANGAN - Olimban and demandans depart pajak flambana and and and angen dengan inian rayar flambana and and and and and and angen Maint described and and and and Sebutian buttan batta permission sebetah Chara, Sebutian flambana battan		Jl. Kerinci Karao Ali Saidi
		Burhan

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA-

MALANG

12.30.22.07.3.02048

HAK, KEWAJIBAN DAN PEMBATASAN ATAS TANAH

- Sertipikat merupakan surat tanda bukti hak, sepanjang data fisik dan data yuridis sesuai dengan data surat ukur dan buku tanah hak yang bersangkutan (Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Pasal 32 ayat (1)).
- Hak Atas Tanah mempunyai fungsi xosial (Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Pasal 6):
 - Tanah tidak hanya mempunyai fungsi bagi pemegang hak, telapi juga bagi bangsa Indonesia;
 - Pemegang hak ditarang mengurung atau menutup pekarangan atau bidang tanah tain dari tatu lintas umum, akses publik, dar/atau jalan air;
 - Hak Atas Tanah mempunyai balasan dan kewajiban yang disesuaikan dengan tujuan pemberian haknya.
- Pemilikan dan penguessan tanah yang melampaul belas tidak diperkenankan (Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Pasal 7.).
- 4. Pemegang Hak Alas Tanah Wajib:
 - Memielihara Tanah, termasuk menambah kesuburannya serta mencegah kerusakannya;
 - Menempatian tanda-tanda batas termasuk pomelihersannya;
 - Menggursakan dan memanfastkan tanah Sesual Rehosos Tata Ruang Wilayah;
 - Mengusahakan tanah sersiai perlintukan dan perayeratan sebagai mana ditetapkan dalam keputusan pemberian.
 - Menjaga fungsi konservasi sempattan tiatan ar x a fungsi konservasi lainnya.
 - Melepaskan Hak Atas Tanah tidis sebagian atau keseluruhan dalam hal dipergunakan bagi pembengunan untuk kepentingan imum.

(Undang-Undang Nomer 5 Tahun 1960), Pasa 17 Fetaturun Pemperintah Republik Indonesia Nomer 24 Tahun 1997 Pasal 15, Peraturan Pamerintah Entropiak Andonesia Nomer 16 Tahun 2004 Pasal 8, Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomer 18 Tahun 2021 ternang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tahah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaharan Tahah Pasal 27, Pasal 28, Pasal 42, Pasal 57, dan Pasal 58).

- 5. Hak atas Tanah dan Hak Pengelolaan hapus apabila antara tain:
 - Berakhir jangka waktunya sebagaimana ditetapkan dalam Surat Kepulusan;
 - Dibetalkan oleh Menteri, karona pelanggaran alas kowajiban dan/atau larangan, cacat administrasi dan/atau putusan pengadian yang telah memperoleh kekwaten hukum tetap;
 - Dicabut berdasarkan Undang-Undang;
 - Ditatapkan sebagai Tanah Terlantar, yaitu epobila tanah dengan sengaja tidak dipergunakan sesuai dengan keadaan atau sifat dan tujuan haknya, atau tidak dipelihara dengan baik;
 - Ditefapkan sebegai Tanah Musnah, antara lain apabila sudah berubah dari bentuk asalnya karana peristiwa atam;
 - Berakhimya perjanjian pemberan haik atau perjanjian pemantaatan tanah untuk haik atas tanah di atas haik milik atau haik pengelolaan;
 - Pemegang hak sudah tidak memenuhi syarat sebagai subjek hak.

(Undang-Undang nomor 5 Tahun 1960 Pasal 27, Pasal 34 dan Pasal 40, Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Pasal 14, Pasal 31, Pasal 46 dan Pasal 61).



KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA





SERTIPIKAT

HAK: GUNABANGUNAN No. 02048

PROVINSI

JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTA

MALANG

KECAMATAN

DAU

DESA/RELURAHAN :

LANDUNGSARI

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA

MALANG

DAFTAR ISIAN 307 No. 24/70 / 2613 DAFTAR ISIAN 208 No. 4736 / 2043

12 0 0 2 2 0 7 2 0 2 0 4 3

PENDAFTARAN - PERTAMA

a) HAK: GUNA BANGUNA No.: 02048 Desa /-Keel: Lundungsuri Tgl. berakhimya hak: 06/02/202	
b) NIB 12302207.05423 Letak Tanah Blok E-23	Tanggal inhir / akta pendirian
c) ASAL HAK	g) PEMBUKUAN 1 1 APR 2023
2. Perobesida Hak	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Malang
3. Pemecahan / Pemicahan / Penggabangan bidang: "HGB, 01923-5.	ttid
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Doftar Islan 202 Tgl.	LA ODE ASRAFIL, S.H., M.H. NIP 196609081995021001
No. 2. Surat Keputusan Tgl.	h) PENERBITAN SERTIPIKAT 1 1 APR 2023 Malang.
No. 3. Permobosos Pemecahan / Pemisohen / Penggobungan bidang Tgl. 24/03/2023 No. 10319/2023	Kepala Kantor Pertunahan (Kabupaten / Kota Malang
c) SURAT UKUR Tgl. 04/04/2023 / No. 03091/Landungsari/2023 Luns: 19 m ²	LA ODE A RAFIL S.H., M.H. NIP 196409081995021001

- Perda Kab. Malang No 3 Tahun 2010

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Penerima hak dilarang menjuut tanah dalam bentuk kaveling tanpa disertai penjualan bangunan yang berdiri da stampa kepada juliak lain, kecuali mendapat jun tertulis dari Kepala Kantor Pertanahan Kabupateri Malang, susuai Surut Edaran Kepala Badan Pertanahan Nasional tanggal 24 Desember 2002, 75m/s 2002, 35m.	fraran	ama yang berhak dan gang bak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kanto dan Cap Kantor
	h stoungs konada nihak lain	cecuali mendanat uun tert	uhs dari Kepala Kantor
	2 4 1		
	0		

DAFTAR ISIAN 207

NIB: 12302207.05423

30-22-07-3-02048

SURAT UKUR

Nomor: 03091/Landungsari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi :

JAWA TIMUR

Kabupaten / Keen : MALANG

Kecamatan:

DALI

Desa / Kolumban : LANDUNGSARI

Peta: Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran:

Lembar: 14-9 Kotak: D1

Keadaan Tanah : Non Pertanian

Perda Kab. Malang No.3 Tahun 2010

Tanda-tanda batas : Memenuhi Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional

No. 3/1997

Luas : 19 m2 (Sembilan belas Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Penunjukkan batas dilakukan oleh PT. LEMBAH PERMATA BIRU (pemohon). Penetapan batas oleh petugas Ukur NARASINGA NARPADA MAHARAMA



SKALA 1:____

							310	-	05416	05415	05414	05413	05412	05411	05
ONEOL		0542	0 0	5419	05418	Temper	05407 Detab	RTH 1				- 01			
8				V				. (1100	- 1			0.5	5358
1						1	05392		05372	05371	05370	05369	. L	0:	5357
					05403	05393	033%		Q5382		05368		17	Ó	5356
	65423 65422			05402	05	391		05	381	05	367		0	5355	
	1	9623			05401	05	390	0	05	380	03	366			335
					05400	05	389		0.5	379	0.5	365	Ĭ		1535
			Julan	1	05399	06	384	05432	0.	1378	0.	5364			0535
-05171		ħ			05398	08	5367	-371575	0	5377	0	5363			0535
	1	05424		L	05397	.05	5386		0	5376		5362			053
	1				05396	0.5	385		0	5375	0	5361			053
1	154	25			05395	00	5384		-	5374		5300			053
T					05394	40	5383) -		8373		05359			053

Hal lain - lain: Surat Ukur ini adalah Pemecahan dari Surat Ukur No. 02822/Landungseri/2022 tgl. 28-07-2022 yang merupakan Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 1923/Landungseri, Site Plan Nomor 653.1/277/35.07.111/2023 tgl. 24/02/2023

Daftar Isian 302 tgl. 24/03/2023 No. 1545/2023

Daftar Isian 307 tgl. 04/04/2023 No. 19558/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 04/04/2023

UNTUK SERTIPIKAT 1 1 APR 2023

Dining

Kepala Kantor Pertanahan

LA OUE AS WELL, S.H., M.H.

Lihat Surat Ukur Penggabungan Pengganti Malang, 04/04/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Malang

ttd

Arie Kumiawan S.H. NIP 198109032002121003

Nomor :

Nomor Hak:

Dikeluarkan	Surat Ukur	T. a. a. a.	Nomor	Sisa luas
Tanggal	Nomor	Luas	Hak	Stsa tuas
S				

Sisanya.	diuraikan.	dalam S	urat L	lkur	Nomor:	 Nomor Hak:	

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

NOMOR PELAYANAN

: 20240314025

TANGGAL PELAYAHAN

: 14 MARET 2024

TGL SELESAI (PERKIRAAN)

1 21 MARET 2024

JENIS PELAYANAN

: PENGAJUAN MUTASI PECAH

NOP INDUK

35.07.270.007.014-0003.0

LUAS TANAH / BANGUNAN

185191/0

PEMOHON

- MIK

1 3507220203650002

MAMA

T PT LEMBAH PERMATA BIRU

NO. TELP

1 082141866667

DATA PECAH 2

NIK

: 0142627036570010

NAMA

PT LEMBAH PERMATA BIRU

ALAMAT

JL KAWI-NO 33

NO. TELP

: 082141866667

LETAK OBJEK

1 JALAN DESA

TANAH

1 72

BANGUNAN

LAMPIRAN BERKAS:

L. FC KTP/SIM DAN KK

1 NO. 3507220203650002

: REF: 35.07.270.007.014-0003.0

2. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN

: NO. SHGB NO 01968

: REF: 35.07.270.007.014-0003.0

3. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN 4. PC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS

1 NO. 5HGB NO 02048 TAHUN 2022 ; NO, 35.07.270.007.014-0003.0

REF : 35.07.270.007.014-0003.0 : REF : 35.07.270.007.014-0003.0

5. SPOP DAN LSPOP

: NO. 1

: REF : 35.07.270.007.014-0003.0

CATATAN

MUTASI PECAH SISA 1 SPPT (2 BERKAS) U/2024

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: -

WAJIB PAJAK: PT LEMBAH PERMATA BIRU

----- GUNTING DISINI----

FORMULIR PELAYANAN WAIIB PAJAK BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

NOP

: 35.07.270.007.014-0003.0

TGL SELESAI (PERKIRAAN)

: 21 MARET 2024

NOMOR PELAYANAN : 28240314025

TANGGAL PELAYANAN: 14 MARET 2024

PETUGAS PENERIMAN BERKAS

: SUSARA KURHIAWATI

TANDA PENDAFTARAN PELAYANAN

PERMOHONAN PENGAJUAN MUTASI PECAH

PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE : PETUGAS ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG

JAWAS SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURMIAWATI

NIPT -

WAJIB PAJAK: PT LEMBAH PERMATA BIRU

Nomor Lampiran Perihal

Mutasi Objek/Subjek Pajuk untuk PBB P2 tahun ... 2023

Yrii. Bapati Malang CQ: Kepala Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Malang Ji, Panji 158 Kepanjen - 65163

Yang benan	da tangan dibawah ini		ř.	
Nama	OMAR M BA	AB DULL AT	1	
No. KTP	35072202036		NPWP	
Alamar	III VILLA SENG			RT. Q 2 RW. Q 2
Desa/ Kelurahan *)	Mulyozzung		Kecamaan DAY	
Kota/ Kabupaten	Maring			
Nomor Hp	082141866667			
Alamat Email	1			
Alamat Objek Pajak Desa/ Kelurahan *)	PERUM ATLA Landungsari	NTIS HILLS	Kecarutan PAU	
Kota/ Kabupaten	Malang			
No.SPPT/NOP(lance	Malang 35.07.270.	007.01	- 0003-0	
tahun 2023 k	an pennoonian izutasi peru	bahan data objek/s	shjek PBB P2 tersebut	diatas untuk SPPT PBB P2
	72	8		_
	as tanah sebas :			m2, karena
	memkar/hibali/hibah was	at waris lelung put	usan hakim/hadiab *)	berdasarkan Akta/Risalah
	łakim *) tunggal	ourse		
2 SHEB NO	- 01968			
Bersama ini	dilampirkan sebagai Persyan	atan Perenohonas :		
1. Surat Kassa dari	wajib pajak (dalson hal diku	esakan kepada ora	og /pihak lain).	
2. Foto copy KTP y	ang masih berlaku wajib p	njak/kunsanya.		
3. Surat Pemberital	man Objek Pajak (SPOP) di	ın Lampiran SPOF	yang telah diisi deng	gan jelas, benur dan
lengkap serta di				
Declaration and the control of the c	Pemberitahuan Pajak Terhat			
	sembayaran PBB P2 (STTS)			
Sket lokasi objel	pajak yazg didaftarkan , d	ilengkapi dengan n	ieme wajib pajak dan ?	NOP objek pajak lain
	ng bendekatan) yang telah d	kenakan PBB P2.		
7. Foto copy SERT	IFIKAT/AJB			
Demikian ata	o perhatiannya disampuikan	terima kasili		
	a factorious de casandecestre	Section Sections	Addison di	10 0.00
			Malang 31	10 2027
			WAJIB PAJAK K	ASA WAJIB PAJAK *)
			1	
				vetral o
			1	2//1/
			Allan	11-1-
			DIMAR! W	BATABOULAH
*) Coret yang tidak perb	90			Tony Topulari
				1

				- 2
	_	_		
	_4	7		
- 4	W5-1	Hs Q		
	P .	W .	KG.	
-29	- 4	m.	VA.	-0
- 80	- 4	ъ.	- 36	- 4
140	æ	m	ووري	78
- 90	ĸт.	حدد	-0	- 3
- 10		00.0	-	- 2
. 7	-		100	- 1
- 6	,me	(Jet)	m.	
2.23			-54	o
			-0	

PEMERINTAH KABUPATEN MALANG BAHAN PENDAPATAN DAERAH

-31

[234]	5.000 2000	steer of the state of		iffini oleh Wa	th Palac	Total sales	地門
		TAHUAN OBJ	EK PAJAK	Deri tunda adı	ing pada koloni	yang sarusi.	1233
ADAN PENDAPATAN							
H-SIN FRANKAKSI	Equipment	kermen Data	1 Pemutakhu		5. Penghapu	san Data	
Nor	35 0	7 2 70	007 01		College Landing		
NOP BERSAMA							
The state of the s	A. I	NFORMASI TA	MBAHAN UNT	UK(DATIA)B/	(RU	Bright St	1000
NOP ASAL							
NO SPPT LAMA			Europe Constant				
NAMATALAN	BREE	B. DATA	LETAK OBJEK	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN	HOK/KAV/N	VOLVIOR	PERSIL
PERUM ATL	ANTUS	HULLIC	TITTIT		18		LKSIL
		1111405			10	-	
KHILIKAHAN DESA				9. RW 10 RT			
LANDUNGSAF	ALU III		1111		J		
WEST CONTRACTOR	NAME OF TAXABLE PARTY.	C. DA	TA SUBJEK PA	IAK			
STATUS	VI. Pemilik	2 Pinyewa	3. Pergeleis		4. Permikai	5 Seng	Kera
PLKLRIAAN	1. (2552)	2. ABRI*)	3. Pensiuman	0 [4 Balan	5. Lam	аун
NAMA SUBJEK PAL	AK			ia sew	170		
PT LEMBAH	PERMA	TA BIRO					
NASIA JALAN				In BLO	EKAV/NOMOR		
71 - KAMI				331			
BARENG	TITT	TI TI TI TI		LIW IS R			
KABUPATEN/KOT	AMADYA			2 00 KODE			
MALANAIII	TITIT	ПППП	ПППП		1116		
NUMBER RD				. 100	LILLE		
REVENUE DE LA CONTRACTION DE L		D	DATA TANAH	SHOKE,	All de	300137	
1 AS EASON 72	λ				2J. ZONA NIL	AI TANAH	
273 (ANA) []	L. Tanah - Bangunan	2 Kaving Slap Bar		h Kosbing	4. Fasili	tas Umum	
- yang penghasil	annya semata-	mana benasal dani	pair atau penerupaan				
	mind and and of		Comment of the second				

ASSESSMENT OF REAL PROPERTY.	E. DATA BANGUNAN
E TO THE BANGLY NAN LULL	
	ERNYATAAN SUBJEK PAJAK
a security sing schemators, session dengan P	herikan dalam fromulo mi termasuk lampurannya adalah benar, jelas dan lenj lasal 9 ayat (2) Undang-undang No.12 Tahun 1985.
** * * * * * * * * * * * * * * * * * *	27. TANUGAL 28. TANDA TANGAN
AT 55ASYA	Caharle
T. LOMBAH PERMATA BIRU	31-10-2023
ramedak selaku kuasa, Surat Kwasa hung	Divi /
To bothek Pajek rumdefurkan sendur Olnek	Patrik, samaya menanganana kan Sketi Denab Acidia Dhili Parab
and benchmarked at Ot. an Bulls brought list	PENDATA/PEJABAT YANG BERWENANG
PETUGAS PENDATA	MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG 1
O SGSL (TOL BLN THN)	29. TANGGAL (TGI BEN TIEN)
2747 137032	50 TANDA TANGAN
- MARIAS	31. NAMA JELAS
	32. NIP
	DENAH LOKASI OBJEK PAJAK
SELEKTORAS .	Conton Penggambaran
the transaction of all owns stack pages	
Taran and and a state of the st	
The Talenton of the Talenton dental and the transfer of the Talenton of the Ta	J. Ketines
The Table 1 of 2 for 2 pgs on dengan jalan raya for Tables 1 of 2 for again dan lain lain, yan Manan mar a 1 of 2 man	JI. Ketinci Karne
South nation of the period of their	J. Ketines

.

٩

.

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA

MALANG

12.30.22.07.3.01968

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK:

GUNA BANGUNAN

a. 019

PROVINSI

JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTA

MALANG

KECAMATAN

DAU

DESA/RELURATION

LANDUNGSARI

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA

MALANG

DAFTAR ISIAN 307
No. 24090 (2.023
DAFTAR ISIAN 208
No. 4655 (2023)

1 2 - 3 0 - 2 2 - 0 7 - 3 - 0 1 9 6 8

PENDAFTARAN + PERTAMA

aman	
a) HAK: GUNA BANGUNA	(f) NAMA PEMEGANG HAK
No.: 01968 Desa / Kell: Landungsari Tgl. berakhimya luk: 06/02/202	PT LEMBAH PERMATA BIRU BERKEDUDUKAN DI MALANG
b) NB 12302207.05343 Letak Tanah Blok C-18	Tanggal labor / akta pendirian
c) ASAL HAK	g) PEMBUKOAN
I. Voormee	Malang 1 1 APR 2023
2. Pemberian Hab	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Malang
	(VIBI BEIGE
3. Pemecahan / Pemerahan / Penggabangan bidang "HGB. 01923	nd
d) DASAR PENDAFTARAN	LA ODE ASRAFIL, S.H., MH
1. Daftar Islan 202	NIP 196609081995021001
No.	h) PENERBITAN SERTIPIKAT
2. Surat Keputusan	1 1 APR 2023
Tgl.	Malang
No. 3. Permuhonan Pemecahan /	Kepala Kantor Pertanahan
Pennsahan / Penggabangan bidang	(Kabupaten / Koto
Tgl. 24/03/2023	Malang
No. 10239/2023	CONTRACTOR DAY
e) SURAT UKUR Tgl. ()4/()4/2023	
No. 03011/Landungsari/202 Lum : 72 m ²	CA COLLEGE DAME, S.H. M.H.

- Hak Guna Bangunan No 01923/Landungsari Perda Kab. Malung No 3 Tahun 2010

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
yang berdin di matawa kepa	al tenah dalam bentuk kaveling tanpa di da pitiak luiri, kecuali mendapat tun te g sesuai Surut Edaran Repala Badan Pe 00:3383	enistics Asset Ferrala Kantor
	-	
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	

DAFTAR ISIAN 207

NIB: 12302207.05343

SURAT UKUR

Nomor: 03011/Landungsari/2023

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi:

JAWA TIMUR

Kabupaten / Kate : MALANG

Kecamatan:

DAU

Desa / Kolumban: LANDUNGSARI

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran:

49.2-30.057-14-9

Lembar 14-9 Kotak : E1

Keadaan Tanah : Non Pertanian

Perda Kab. Malang No.3 Tahun 2010

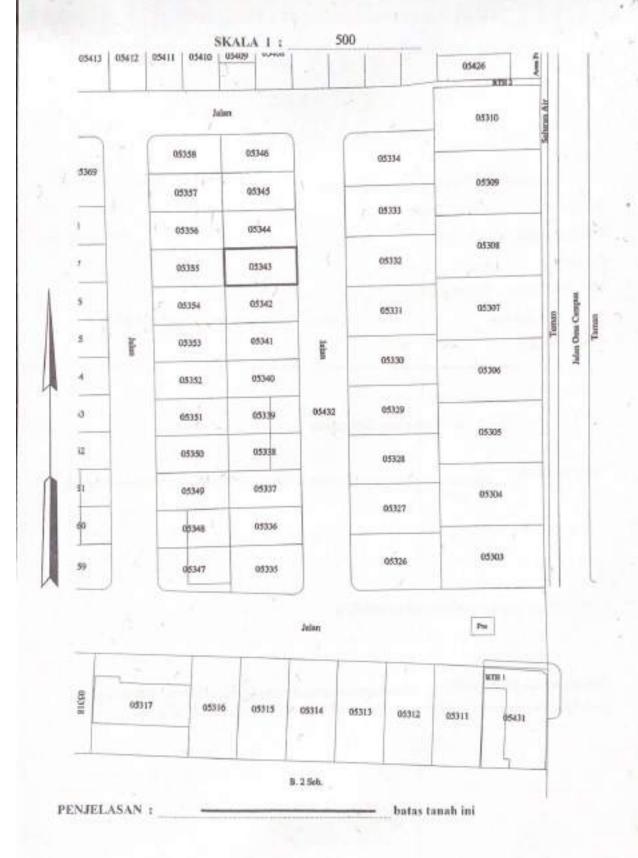
Tanda-tanda batas :

Memenuhi Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional

Luas : 72 m2 (Tujuh Puluh Dua Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas: Penunjukkan batas dilakukan oleh PT. LEMBAH PERMATA BIRU (pemohon). Penetapan batas oleh petugas Ukur NARASINGA NARPADA MAHARAMA





Hal lain - lain: Surat Ukur ini adalah Pemecahan dari Surat Ukur No. 02822/Landungsari/2022 tgl. 28-07-2022 yang merupakan Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 1923/Landungsari, Site Plan Nomor 653.1/277/35.07.111/2023 tgl. 24/02/2023

Daftar Isian 302 tgl. 24/03/2023 No. 1545/2023

Daftar Isian 307 tgl. 04/04/2023 No. 19558/2023

Tanggal Penomoran Surat Ukur 04/04/2023

UNTUK SERTIPIKAT

Malang

1 1 APR 2023

Kapala Kasaror Pertanahan Katang

NIP 1900 1985 459502 1 001

Malang, 04/04/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Malang

nd

Arie Kumiawan S.H.

NIP 198109032002121003

Lihat Surat Ukur Penggabungan

Pengganti

Nomor :

Nomor Hak:

Dikeluarkan	Surat Ukur	Luas	Nomor	Sisa luas
Tanggal	Nomor	Luas	Hak	
		Mar mile		
		125		
				2111
		1.5		35