

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK  
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG  
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

Peta Beni  
19/4/24

1. NOMOR PELAYANAN : 20240419040  
2. TANGGAL PELAYANAN : 19 APRIL 2024  
3. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 26 APRIL 2024

4. JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN MUTASI PENUH  
5. N O P : 35.07.270.001.023-0017.0

A. DATA WAJIB / OBJEK PAJAK

6. NAMA PEMOHON / NIK : HERRY WIDJAYA / 3578091904510001  
ALAMAT PEMOHON : MARINA MAS TIMUR DS/KEL. KEPUTIH KEC SUKOLILO KOTA SURABAYA JAWA  
TIMUR  
NO TELP : 081357011851  
7. LETAK OBJEK PAJAK : DSN KLAMPOK  
8. CATATAN : MUTASI PENUH AN HERRY WIDJAYA LT=1545 U/2024



B. PENERIMAAN BERKAS

9. DOKUMEN DILAMPIRKAN :

1. FC KTP/SIM DAN KK : 3578091904510001  
2. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS : 35.07.270.001.023.0017.0  
3. LAIN - LAIN : LETTER C NO 549 TAHUN 2023

10. PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS  
ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: -

WAJIB PAJAK: HERRY WIDJAYA

CUNTING DISINI

*[Handwritten signature]*

PROVINSI JAWA TIMUR  
KOTA SURABAYA

NIK : 3578091904510001

Nama	: HERRY WIDJAYA	
Tempat/Tgl Lahir	: MALANG, 19-04-1951	
Jenis Kelamin	: LAKI-LAKI	Gol. Darah : -
Alamat	: MARINA MAS TIMUR 5/20	
RT/RW	: 003/006	
Kel/Desa	: KEPUTIH	
Kecamatan	: SUKOLILO	
Agama	: KRISTEN	
Status Perkawinan	: CERAI HIDUP	
Pekerjaan	: KARYAWAN SWASTA	
Kewarganegaraan	: WNI	
Berlaku Hingga	: SEUMUR HIDUP	



KOTA SURABAYA  
07-07-2018

*[Handwritten signature]*



**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG  
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN**

NOP : 35.07.270.001.023-0017.0

**LETAK OBJEK PAJAK**

DSN KLAMPOK -  
RT :000 RW :00  
PERSIL D-74  
K U C U R  
D A U  
KABUPATEN MALANG

**NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK**

WIDAYANTI, DRA.  
JL. REMUNJUNG 3  
RT :003 RW :03  
K U C U R  
KABUPATEN MALANG

**2023**

OBJEK PAJAK	LUAS M <sup>2</sup>	KELAS	NJOP PER M <sup>2</sup> (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	1.843	085	20.000	36.860.000
BANGUNAN	0	XXX		0
NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB P2				= 36.860.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)				= 0
NJOP untuk perhitungan PBB P2				= 36.860.000
PPB P2 yang Terhutang				= 0,1 % x 36.860.000 = 36.860
Insentif				= 7.372
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 29.488,-
DUA PULUH SEMBILAN RIBU EMPAT RATUS DELAPAN PULUH DELAPAN				

**KONFIRMASI TUNGGAKAN :**

2022	2021	2020	2019	2018
LUNAS	Rp.25.802,-	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: belum termasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2023

TEMPAT PEMBAYARAN :

BANK JATIM, PT POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBLI.COM, SHOPEE,  
ALFAMART, LAKU PANDAI, TOKO PEDIA, GOOPAY

MALANG, 2 Januari 2023  
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si  
NIP : 196908111995031002

NAMA WP : WIDAYANTI, DRA.  
Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan K U C U R  
Kecamatan D A U  
NOP : 35.07.270.001.023-0017.0  
BPPT Tahun/Rp. : 2023 / 29.488

Diterima Tgl :  
Tanda Tangan :

Nama Terang





PEMERINTAH KABUPATEN MALANG  
BADAN PENDAPATAN DAERAH

No. Formulir

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),  
diisi oleh Wajib Pajak  
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

BADAN PENDAPATAN DAERAH :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perakaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE

3. NOP BERSAMA 35 07 270 001 023 0017 0

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR PERSIL  
DST PLAMPOLK PRSL D-74

8. KELURAHAN / DESA 9. RW 10. RT  
KUCUR

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS\*) ☐ 2. ABRI\*) ☐ 3. Pensiunan\*) ☐ 4. Badan ☒ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK 14. NPWPD  
HERZ- WIDJAYA

15. NAMA JALAN 16. BLOK/KAV/NOMOR  
MARINA MAS TIMUR 5/20

17. KELURAHAN/DESA 18. RW 19. RT  
KEPUH H

20. KABUPATEN / KOTAMADYA KODE POS  
KOTA SURABAYA

21. NOMOR KTP

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH

24. JENIS TANAH ☐ 1. Tanah + Bangunan ☐ 2. Kavling Siap Bangun ☒ 3. Tanah Kosong

23. ZONA NILAI TANAH

☐ 4. Fasilitas Umum

Catatan: \*) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya



# LETTER C DESA

Buku huruf C No. 549

Nama : Alm. P. DAIYAH Kecamatan : Dau

bin / alias : Kawedanan :

Alamat : Kabupaten : Malang

Desa : Kucur Karesidenan :

Kelurahan : Propinsi : Jawa Timur

Jenis Tanah	Persil No.	Kelas	Luas	Keterangan
Pekarangan	74	D. I	±1.843M2	Dijual sebagian luas ±1.545M2 ke HERRY WIDJAYA berdasarkan AJB



tgl, .....  
Kepala Desa/Kelurahan Kucur

# LETTER C DESA

Buku huruf C No. 549

Nama : Alm. P. DAIYAH Kecamatan : Dau

bin / alias : Kawedanan :

Alamat : Kabupaten : Malang

Desa : Kucur Karesidenan :

Kelurahan : Propinsi : Jawa Timur

Jenis Tanah	Persil No.	Kelas	Luas	Keterangan
Pekarangan	74	D. I	±1.843M2	Dijual sebagian luas ±1.545M2 ke HERRY WIDJAYA berdasarkan AJB



tgl, .....  
Kepala Desa/Kelurahan Kucur

# SURAT KETERANGAN RIWAYAT TANAH

Nomor : 596 / 352 / 35-09-22 2001 / 2023

Memenuhi permohonan Saudara ..... HERRY WIDJAYA  
tgl. .... bersama ini disampaikan dengan hormat  
bahwa berdasarkan data-data yang ada di kantor Kelurahan / Desa .....  
Kucur ..... Wilayah Kecamatan ..... Dau .....  
Kabupaten Malang.

1. Buku letter C No. : 549
2. Persil No. : 74
3. Kelas / jenis tanah : D. I
4. Luas tanah :  $\pm 1.545 M^2$
5. Letak tanah di Desa : Kucur  
Kecamatan ..... Dau .....  
Kabupaten Malang.

Adapun Riwayat tanah tersebut sebagai berikut :

1. Sejak tahun 1960 tertulis atas nama Almarhum P. DALYAH
2. Tahun 1971 beralih ke MINAH CS berdasarkan Waris
3. Tahun 1998 beralih ke Dra. WIDAYANTI berdasarkan AJB
4. Tahun 2015 beralih ke FIDYA CETRI CITRA R berdasarkan  
Surat Pernyataan Beli
5. ....
6. Tahun 2023 beralih ke HERRY WIDJAYA berdasarkan AJB

Demikian harap menjadikan periksa dan dapatnya dipergunakan seperlunya.

Malang, tgl. 21 Mei 2023



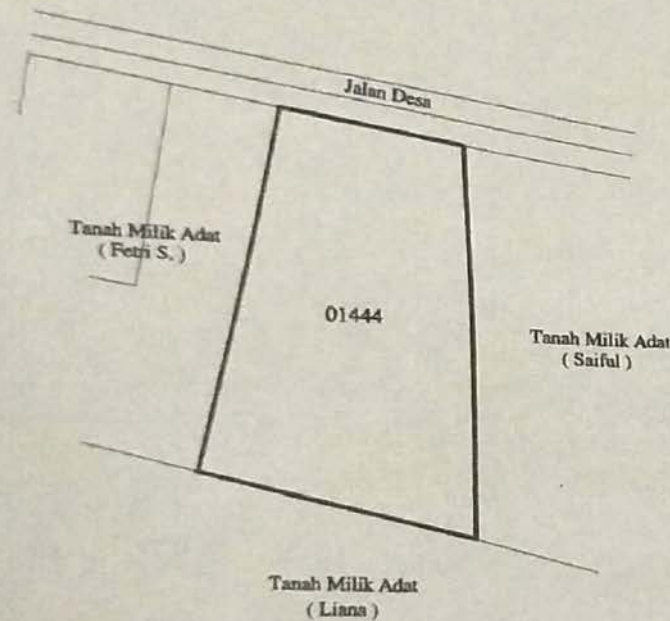


## PETA BIDANG TANAH

Nomor : 1291/2015



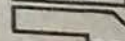
Skala 1 : 1000



Kode Desa : 12302201  
 Jalan/RT/RW :  
 Desa : Kukur  
 Kecamatan : Dau  
 Kabupaten : Malang  
 Propinsi : Jawa Timur

No. Berkas : 12664/2015  
 Nama Pemohon : FIDYA CETRI CITRA RASMITA  
 Alamat : DUSUN KLAMPOK  
 Alas Hak Diberkas : Bekas Tanah Milik Adat (Yasan)  
 Permohonan :  
 DI. 302 : 6397/2015 Tgl. 15/04/2015  
 DI. 307 : - Tgl. -  
 No. GU : 4261/2015  
 Lember Peta : TM-3\* 40.2- 30.057-05-1 / A1  
 Luas : 1545 m<sup>2</sup>  
 Petugas Ukur : HARI NURCAHYO CATUR PUTRO  
 Keadaan Tanah : Tanah Pertanian/Tagal  
 Penunjuk Batas : FIDYA CETRI CITRA RASMITA  
 Prosedur : Pengukuran Dan Pemetaan Kadastral  
 Titik tengah : 206036,619516

## LEGENDA

01444 : Nomor Identifikasi Bidang Tanah  
 : Bidang Kepemilikan

Malang, 08/06/2015

Ar. Kepala Kantor Pertanahan  
 Kabupaten Malang  
 Kepala Seksi Survei, Pengukuran dan Pemetaan



M. ARIEF, A.Pth  
 N/A: 197205111992031002