

Peta J. Bani
ey/asy/ey

1. NOMOR PELAYANAN : 20240226028
2. TANGGAL PELAYANAN : 26 FEBRUARI 2024
3. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 4 MARET 2024

4. JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN MUTASI PENUH
5. N O P : 35.07.260.003.057-0222:0



A. DATA WAJIB / OBJEK PAJAK

6. NAMA PEMOHON / NIK : SUMARNI / 3507235409670001
ALAMAT PEMOHON : DSN BABA'AN DS/KEL. NGENEP KEC KARANGPLOSO KABUPATEN MALANG JAWA TIMUR
NO TELP : 0000000000000
7. LETAK OBJEK PAJAK : DSN BABA'AN
8. CATATAN : MUTASI PENUH AN SUMARNI LT=114 LB=24 U/2024

B. PENERIMAAN BERKAS

9. DOKUMEN DILAMPIRKAN :

1. FC KTP/SIM DAN KK : 3507235409670001
2. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS : 35.07.260.003.057-0222.0
3. SPOP DAN LSPOP : 1
4. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN : SHM NO 03749 TAHUN 2018

10. PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI
NIP: -

WAJIB PAJAK: SUMARNI



PROVINSI JAWA TIMUR
KABU. ATEN MALANG

NIK : 3507235409670001

Nama : SUMARNI
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 14-09-1967
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : -
Alamat : DSN BABA'AN
RT/RW : 003 / 009
Kel/Desa : NGENEP
Kecamatan : KARANGPLOS
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : BURUH TANI/PERKEBUNAN
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 14-09-2017



MALANG
09-10-2012

SUMARNI

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN

2021
PERDESAAN

NOP: 35.07.260.003.047-9222.0

LETAK OBJEK PAJAK	NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK
DSN BABA'AN RT : 004 RW : 03 NGENEP KARANGPLOSO KABUPATEN MALANG	SUMAR DK BABA'AN RT : 004 RW : 03 NGENEP KABUPATEN MALANG

OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (Rp.)	TOTAL NJOP (Rp.)
BUMI	122	004	82.000	10.004.000
BANGUNAN	24	027	429.000	10.296.000

NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB P2 =	20.300.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) =	10.000.000
NJOP untuk penghitungan PBB P2 =	10.300.000
PBB P2 yang Terhutang =	0.1% x 10.300.000 = 10.300


PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR (Rp) 10.300
SEPULUH RIBU TIGA RATUS RUPIAH

TGL. JATUH TEMPO : 31 AGUST 2021
TEMPAT PEMBAYARAN : BANK JATIM / BANK BNI



MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si
196008111096071007

MUTASI Pindah

	PEMERINTAH KABUPATEN MALANG BADAN PENDAPATAN DAERAH	No. Formulir
SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK		Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir), diisi oleh Wajib Pajak Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.
BADAN PENDAPATAN DAERAH :		
1. JENIS TRANSAKSI <input type="checkbox"/> 1. Perakaman Data <input checked="" type="checkbox"/> 2. Pemutakhiran Data <input type="checkbox"/> 3. Penghapusan Data		
2. NOP PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE		
3. NOP BERSAMA 35 07 260 003 057 0222 0		
A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU		
4. NOP ASAL 		
5. NO SPPT LAMA 		
B. DATA LETAK OBJEK PAJAK		
6. NAMA JALAN 05N. BABAKAN		7. BLOK / KAV / NOMOR
8. KELURAHAN / DESA NGENEP		9. RW 10. RT 03 004
C. DATA SUBJEK PAJAK		
11. STATUS <input checked="" type="checkbox"/> 1. Pemilik <input type="checkbox"/> 2. Penyewa <input type="checkbox"/> 3. Pengelola <input type="checkbox"/> 4. Pemakai <input type="checkbox"/> 5. Sengketa		
12. PEKERJAAN <input type="checkbox"/> 1. PNS*) <input type="checkbox"/> 2. ABRI*) <input type="checkbox"/> 3. Pensiunan*) <input type="checkbox"/> 4. Badan <input checked="" type="checkbox"/> 5. Lainnya		
13. NAMA SUBJEK PAJAK SUMARNI		14. NPWPD
15. NAMA JALAN 05N. BABAKAN		16. BLOK/KAV/NOMOR
17. KELURAHAN/DESA NGENEP		18. RW 19. RT 09 003
20. KABUPATEN / KOTAMADYA MALANG		KODE POS
21. NOMOR KTP 3507235409670001		
D. DATA TANAH		
22. LUAS TANAH 114 m ²		23. ZONA NILAI TANAH
24. JENIS TANAH <input checked="" type="checkbox"/> 1. Tanah + Bangunan <input type="checkbox"/> 2. Kavling Siap Bangun <input type="checkbox"/> 3. Tanah Kosong		<input type="checkbox"/> 4. Fasilitas Umum
Catatan: *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau pensiunan		

dilanjutkan dihalaman berikutnya

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

No. formulir

1. JENIS TRANSAKSI		<input type="checkbox"/> 1. Perakaman Data <input checked="" type="checkbox"/> 2. Pemutakhiran Data <input type="checkbox"/> 3. Pemutakhiran Data <input type="checkbox"/> 4. Penilaian individual	
2. NOP		PR DI II KEC KEL/DES BLOK NO.URUT KODE 35 07 26 003 057 0222 0	
3. JUMLAH BNG		4. BANGUNAN KE	
A. RINCIAN DATA BANGUNAN			
5. JNS PENGGUNAAN BANGUNAN		<input type="checkbox"/> 1. Perumahan <input type="checkbox"/> 2. Perkantoran Swasta <input type="checkbox"/> 3. Pabrik <input type="checkbox"/> 4. Toko/Apotik/Pasar/Ruko <input type="checkbox"/> 5. Rumah Sakit/Klinik <input type="checkbox"/> 6. Olah Raga/Rekreasi <input type="checkbox"/> 7. Hotel/Wisma <input type="checkbox"/> 8. Bengkel/Gudang/Pertanian <input type="checkbox"/> 9. Gedung Pemerintah <input type="checkbox"/> 10. Lain-lain <input type="checkbox"/> 11. Bng Tidak Kena Pajak <input type="checkbox"/> 12. Bangunan Parkir <input type="checkbox"/> 13. Apartemen <input type="checkbox"/> 14. Pompa Bensin <input type="checkbox"/> 15. Tangki Minyak <input type="checkbox"/> 16. Gedung Sekolah	
6. LUAS BANGUNAN (M2)		7. JUMLAH LANTAI	
8. THN DIBANGUN		10. DAYA LISTRIK TERPASANG (WATT)	
9. THN DIRENOVASI		<input type="checkbox"/> 1. Sangat Baik <input type="checkbox"/> 2. Baik <input type="checkbox"/> 3. Sedang <input type="checkbox"/> 4. Jelek	
11. KONDISI PADA UMUMNYA		<input type="checkbox"/> 1. Baja <input type="checkbox"/> 2. Beton <input type="checkbox"/> 3. Batu Bata <input type="checkbox"/> 4. Kayu	
12. KONSTRUKSI		<input type="checkbox"/> 1. Decraban/Beton/Aluminium Sirap <input type="checkbox"/> 2. Gtg/Beton/ Gtg/Glazur <input type="checkbox"/> 3. Gtg Biasa/ <input type="checkbox"/> 4. Asbes <input type="checkbox"/> 5. Seng	
13. ATAP		<input type="checkbox"/> 1. Kaca/Aluminium <input type="checkbox"/> 2. Beton <input type="checkbox"/> 3. Batu Bata/Conblok <input type="checkbox"/> 4. Kayu <input type="checkbox"/> 5. Seng	
14. DINDING		<input type="checkbox"/> 6. Tidak Ada <input type="checkbox"/> 1. Marmer <input type="checkbox"/> 2. Keramik <input type="checkbox"/> 3. Teraso <input type="checkbox"/> 4. Ubin PC/Papan <input type="checkbox"/> 5. Semen	
15. LANTAI		<input type="checkbox"/> 1. Akustik/Jati <input type="checkbox"/> 2. Triplek/Asbes/Bambu <input type="checkbox"/> 3. Tidak Ada	
16. LANGIT-LANGIT		B. FASILITAS	
17. JUMLAH AC		18. AC Sentral	
<input type="checkbox"/> Split <input type="checkbox"/> Window		<input type="checkbox"/> 1. Ada <input type="checkbox"/> 2. Tdk Ada	
19. LUAS KOLAM RENANG (M2)		20. LUAS PERKERASAN HALAMAN (M2)	
<input type="checkbox"/> 1. Diplester <input type="checkbox"/> 2. Dengan Pelapis		<input type="checkbox"/> Ringan <input type="checkbox"/> Sedang <input type="checkbox"/> Berat <input type="checkbox"/> Dengan Penutup Lantai	
21. JUMLAH LAPANGAN TENIS		22. JUMLAH LIFT	
DGN LAMPU <input type="checkbox"/> Beton <input type="checkbox"/> Aspal <input type="checkbox"/> Tanah Liat/Rumput TNP LAMPU <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Penumpang <input type="checkbox"/> Kapsul <input type="checkbox"/> Barang	
23. JUMLAH TANGGA BERJALAN		24. PANJANG PAGAR (M)	
Lbr < 0,80 M Lbr > 0,80 M		BAHAN PAGAR <input type="checkbox"/> 1. Baja/Besi <input type="checkbox"/> 2. Bata/Batako	
25. PEMADAM KEBAKARAN		26. JML. SALURAN PES. PABX	
<input type="checkbox"/> 1. Hydrant <input type="checkbox"/> 2. Sprinkler <input type="checkbox"/> 3. Fire Al.		<input type="checkbox"/> 1. Ada <input type="checkbox"/> 2. Tidakada <input type="checkbox"/> 1. Ada <input type="checkbox"/> 2. Tidakada	
27. KEDALAMAN SUMUR ARTESIS (M)			

0299501

10/03/18

DAFTAR ISIAN

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK : MILIK No. 03745


PROVINSI : JAWA TIMUR
KABUPATEN / ~~KOTA~~ : MALANG
KECAMATAN : KARANGPLOSO
DESA / ~~KELURAHAN~~ : NGENEP

DAFTAR ISIAN No. 70608/2018
DAFTAR ISIAN No. 35259/2018

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / ~~KOTA~~
MALANG

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

PENDAFTARAN PERTAMA

a) DATA MILIK No. 01/2018 Tgl. 10/10/2018 Tgl. Pendaftaran	b) NAMA PENDAFTAR (MILIK)
c) DATA LOKASI Lokasi: Negeri Karangploas	Tanggal Pendaftaran: 14/09/2017
d) ASAS HAK 1. Komando 2. Himpunan 3. Perseorangan / Perseorangan	e) PERSURUAN Malang, 18/10/2018 An Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Malang Ketua Panitia Adjudikasi Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Tim I
f) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. 11/09/2018 No. 1526/2018 2. Surat Keterangan Tgl. No. 3. Perseorangan / Perseorangan Tgl. 25/08/2018 No. 8934/2018	g) PENERBITAN SERTIPIKAT Malang, 18/10/2018 An Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Malang Ketua Panitia Adjudikasi Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Tim I  ROHMADI, S. Si., M. Hum NIP. 196407111986031003
h) SURAT UKUR Tgl. 17/10/2018 No. 04694/Ingenep/2018 Luas: 114 m ²	
i) PENUNJUK - DI 300 - No. 8934/2018 tgl. 25/08/2018 - Surat Pernyataan Pengusaan/Pemilikan Tanah tgl. 02/04/2018 - Pengumuman Data Fisik dan Yuridis tgl. 28/08/2018, No. 1649/2018 - Instruksi Presiden RI No. 2 Tahun 2018, tgl. 13/02/2018 - Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kep. Badan Pertanahan Nasional No. 06 Tahun 2018	