

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

Peta f Bai
02/04/24

1. NOMOR PELAYANAN : 20240319037
2. TANGGAL PELAYANAN : 19 MARET 2024
3. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 26 MARET 2024

4. JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN MUTASI GABUNG
5. N O P : -



A. DATA WAJIB / OBJEK PAJAK

6. NAMA PEMOHON / NIK : AGUS GANDOMONO / 3507091505730007
ALAMAT PEMOHON : JL RAYA HAMID RUSDI DS/KEL. TALOK KEC TUREN KABUPATEN MALANG JAWA
TIMUR
NO TELP : 082297017855
7. LETAK OBJEK PAJAK : JL BANGIL - 0
8. CATATAN : MUTASI GABUNG 3 SPPT (21 BERKAS) U/2024

B. PENERIMAAN BERKAS

9. DOKUMEN DILAMPIRKAN :

1. FC KTP/SIM DAN KK : 3507091505730007
2. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS : 35.07.120.002.017.0101.
3. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS : 35.07.120.002.017.0102.0
4. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS : 35.07.120.002.017.0103.0
5. SPOP DAN LSPOP : 1
6. LAIN - LAIN : LETTER C NO 939 TAHUN 2023

10. PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS
ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: -

WAJIB PAJAK: AGUS GANDOMONO

NIP: -

WAJIB PAJAK: AGUS GANDOMONO

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Mutasi Objek/Subjek Pajak
untuk PBB P2 tahun2024

Yth. Bupati Malang
CQ. Kepala Badan Pendapatan Daerah
Kabupaten Malang
Jl. Panji 158
Kepanjen - 65163

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : ANIF DWI PURNAMI
No. KTP : NPWP
Alamat : Jln. OLIANA 2 BLOK RC II No. Telp. RT. RW.
Desa/ Kelurahan *) : SUNGAI NANGKA Kecamatan BALIK PAPAN SECATAN
Kota/ Kabupaten :
Nomor Hp : 082297017855
Alamat Email :
Sebagai wajib pajak/ kuasa wajib pajak *) PBB P2 atas objek pajak yang terletak di :
Alamat Objek Pajak : JL BANGIL
Desa/ Kelurahan *) : TAWANGREJEN Kecamatan TULUN
Kota/ Kabupaten : FAB MALANG
No.SPPT/ NOP(lama) :

dengan ini mengajukan permohonan mutasi/perubahan data objek/subjek PBB P2 tersebut diatas untuk SPPT PBB P2 tahun karena :

1. Peralihan hak atas tanah seluas : 725 m2 dan bangunan seluas : 780 60 m2, karena jual - beli/tukar menukar/hibah/hibah wasiat/waris/lelang/putusan hakim/hadiah *) berdasarkan Akta/Risalah Lelang/Putusan Hakim *) tanggal nomor

2.
.....
.....

Bersama ini dilampirkan sebagai Persyaratan Permohonan :

1. Surat Kuasa dari wajib pajak (dalam hal dikuasakan kepada orang /pihak lain).
2. Foto copy KTP yang masih berlaku wajib pajak/kuasanya.
3. Surat Pemberitahuan Objek Pajak (SPOP) dan Lampiran SPOP yang telah diisi dengan jelas, benar dan lengkap serta ditanda tangani.
4. Foto copy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB tahun pajak berjalan.
5. Foto copy bukti pembayaran PBB P2 (STTS) tahun pajak berjalan.
6. Sket lokasi objek pajak yang didaftarkan , dilengkapi dengan nama wajib pajak dan NOP objek pajak lain disekitarnya (yang berdekatan) yang telah dikenakan PBB P2.
7. Foto copy SERTIFIKAT / AJB .

Demikian atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

.....
WAJIB PAJAK/ KUASA WAJIB PAJAK *)

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

3

PROVINSI KALIMANTAN TIMUR
KOTA BALIKPAPAN

NIK : 6471044504750004

Nama : ANIK DWI PURNAMI
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 05-04-1975
Jenis kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : O
Alamat : JL. OLIANA 2 BLOK RC. 11
PERUM. PONDOK KARYA AGUNG
RT/RW : 017/000
Kel/Desa : SUNGAINANGKA
Kecamatan : BALIKPAPAN SELATAN
Agama : ISLAM
Status Perkawinan: KAWIN
Pekerjaan : MENGIURUS BELAJAR TANGGA
Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA BALIKPAPAN
05-03-2020

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials.

PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN MALANG

NIK : 3507041505730007

Nama : EDDY GUDOGUDON
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 05-05-1975
Jenis Kelamin : LAKS LAKS Gol. Darah : B
Alamat : J. RAYA PURNAMA 0000
RT/RW : 001004
Kecamatan : TALOH
Kabupaten : TUREN
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : TRANSPORTASI
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SELUMUR HIDUP



MALANG
04-07-2002

[Signature]

①

PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN MALANG

NIK : 3507096912770002

Nama : JALAN TR WAHYUNI
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 09-12-1977
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : B
Alamat : J. TANJUNGPURA 11 071
RT/RW : 008 / 012
Kecamatan : TUREN
Kabupaten : TUREN
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : GURU
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 29-12-2017



MALANG
11-09-2002

[Signature]

②

PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN KEDIRI

NIK : 3506176007820006

Nama : YUDA YULIATI, S.Si
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 20-07-1992
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah :
Alamat : J. MAWARNO, 4
RT/RW : 011004
Kecamatan : TULUNGREJO
Kabupaten : PARE
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : PERDAGANGAN
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SELUMUR HIDUP



KEDIRI
20-12-2004

[Signature]

④



KARTU KELUARGA

No. 3507090407220008

Nama Kepala Keluarga : AGUS GONDOMONO
Alamat : JI. RAYA HAMID RUSDI
RT/RW : 001/004
Kode Pos : 65175

Desa/Kelurahan : TALOK
Kecamatan : TUREN
Kabupaten/Kota : MALANG
Provinsi : JAWA TIMUR

No	Nama Lengkap	NIK	Jenis Kelamin	Tempat Lahir	Tanggal Lahir	Agama	Pendidikan	Jenis Pekerjaan	Golongan Darah
1	AGUS GONDOMONO	3507090407220008	LAKIA	MALANG	15-05-1962	ISLAM	DIPLOMA MANAJEMEN	FRANSISKATAS	B
2	KHUSNUL KHOTIJAH	3507090407220008	PEREMPUAN	MALANG	13-03-1974	ISLAM	DIPLOMA MANAJEMEN	DIYU	TIKUS TIKUJ
3	LIRYA PUTRI MAULIDHA	3507090407220008	PEREMPUAN	BANGUNG	27-01-2002	ISLAM	SEKOLAH SMP/SLAT	PELAKSIAN/ASPIRA	TIKUS TIKUJ
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No	Status Perkawinan	Status Hubungan Dalam Keluarga	Kewarganegaraan	Dokumen Integrasi	Nama Orang Tua
1	(10)	(12)	(13)	No. Paspor (14) No. KTP (15)	Ayah (16) Ibu (17)
1	KAWIN	KAWIN	INDONESIA	-	WARDJATI
2	KAWIN	KAWIN	INDONESIA	-	BUNARNI
3	KAWIN	KAWIN	INDONESIA	-	KHUSNUL KHOTIJAH
4	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-

Dibuatkan Tanggal: 04-07-2022 KEPALA KELUARGA KEPALA DINAS KEPENDUKUKAN DAN PENDAFTARAN SIPIL KABUPATEN MALANG



HARRY SETIA BUDI, S.STP., M.S.
NIP. 198007071998101001

AGUS GONDOMONO
Tanda Tangan/Cap Jempol

Dokumen ini telah dilandaskan secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSfE), BSSN



Nama Kepala Keluarga
Alamat
RT/RW
Kode Pos

DIKEM PRASITONO
Jl. OLIMPIA 2 BLOK PG 11 PERUM HONDA KARYA 40 JAWA
DIY

KARTU KELUARGA

No. 6471051601200006

Dikembangkan
Kecamatan
Kabupaten/Kota
Provinsi

BUMIHARTANAKA
BULUHREJO
KOTA BULUHREJO
KULIMANTAN TIMUR

No	Nama Lengkap	NIK	Jenis Kelamin	Tanggal Lahir	Tempat Lahir	Agama	Pendidikan	Jenis Pekerjaan	Tanggal Daftar
1	DIKEM PRASITONO	6471051601200006	L	27/08/1978	BUMIHARTANAKA	ISLAM	SD	PEKERJA SWASTA	27/08/2018
2	ANAK DIKEM PRASITONO	6471051601200006	P	15/01/2004	BUMIHARTANAKA	ISLAM	TK	PEKERJA SWASTA	15/01/2018
3	ANAK ANAK DIKEM PRASITONO	6471051601200006	P	10/05/2007	BUMIHARTANAKA	ISLAM	TK	PEKERJA SWASTA	10/05/2018
4	ANAK ANAK DIKEM PRASITONO	6471051601200006	P	10/05/2007	BUMIHARTANAKA	ISLAM	TK	PEKERJA SWASTA	10/05/2018
5	ANAK ANAK DIKEM PRASITONO	6471051601200006	P	10/05/2007	BUMIHARTANAKA	ISLAM	TK	PEKERJA SWASTA	10/05/2018
6	ANAK ANAK DIKEM PRASITONO	6471051601200006	P	10/05/2007	BUMIHARTANAKA	ISLAM	TK	PEKERJA SWASTA	10/05/2018
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									

Dikembangkan Tanggal
LEMBAR

- I. Kepala Keluarga
- II. RT
- III. Desa/Kelurahan
- IV. Kecamatan

REKAPITULASI
Tanda Tangan Kepala Keluarga

DIKEM PRASITONO

Dokumen ini telah dipertanggungjawabkan secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Pendaftaran Elektronik (PS-EL) SSN

6401051601200006
NIP. 15820350000121001



KEPENDUKUNAN DAN PENDATANGAN SIPA

K. 3507.0109749

KARTU KELUARGA

No. 3507092312050064

MARIA KATRIKA KELUARGA
Alamat:
RT. IV
TUSSEN

NUR SYAMSUDIN
E. TANTUNGSAH 17121
TUSSEN

Kecamatan:
Kabupaten/Kota:
Kode Pos:
RT/DWU:

TUSSEN
MAL. DNG
65125
JAWA TIMUR

No	Nama Lengkap		NIK	Jenis Kelamin		Tanggal Lahir	Agama	Pendidikan	Jenis Pekerjaan
	17	18		19	20				
1	NUR SYAMSUDIN		3507092312050064	Male	Male	12.03.1975	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	KARYAWAN/PEKERJA
2	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
3	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
4	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
5	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
6	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
7	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
8	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
9	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
10	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
11	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
12	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
13	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
14	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
15	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
16	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
17	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
18	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
19	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA
20	MARTINUS		3507092312050064	Male	Male	09.12.2012	Islam	SD/3 (SMPN 1021.4)	PEKERJA

Dikembangkan bersama
KEMERDEKAAN
01.07.2012

1. Kepala Keluarga
2. RT
3. Desa/Kelurahan
4. Kecamatan

KEPALA KELUARGA
NUR SYAMSUDIN





Nama Kepala Keluarga
Alamat
RT/RW
Kode Pos

DWI PRASETYO
JL. MAWAR NO. 4
011004
64212

KARTU KELUARGA

No. 3506170710110001

Desa/Kecamatan
Kacamatan
Kabupaten/Kota
Provinsi

TULUNGREJO
P.A.R.E
KEDIRI
JAWA TIMUR

No	Nama Lengkap	NIK	Jenis Kelamin	Tanggal Lahir	Tanggal Lahir	Agama	Identifikasi	Jenis Pekerjaan	Gedongan Ditan
1	DWI PRASETYO	3506170110010001	Laki-laki	24.03.1981	24.03.1981	ISLAM	DAFTAR NASAB	PEKERJA SWASTA	TRUK TAWU
2	DA YULATI S.S.	3506170010010002	Perempuan	20.01.1982	20.01.1982	ISLAM	DAFTAR NASAB	PEKERJA SWASTA	TRUK TAWU
3	FATMAHARAHMAN AL RUMADHAN	3506170110010003	Laki-laki	10.11.2003	10.11.2003	ISLAM	DAFTAR NASAB	PEKERJA SWASTA	TRUK TAWU
4	IZAN ANWAR AL RUMADHAN	3506170200000001	Laki-laki	26.04.2003	26.04.2003	ISLAM	DAFTAR NASAB	PEKERJA SWASTA	TRUK TAWU
5	FADENNA SORIN MARI EDDI	3506170412000001	Perempuan	18.12.2014	18.12.2014	ISLAM	DAFTAR NASAB	PEKERJA SWASTA	TRUK TAWU
6									
7									
8									
9									
10									
No	Status Perkawinan	Tanggal Perkawinan	Status Hubungan Dalam Keluarga	Kewarganegaraan	No. Paspor	No. KITAS	Asal	Nama Orang Tua	Isi
1	MAWAR TERBUKA	16.11.2003	KEPADA AYAT LAMAR	WNI			ISLAM	PRASETYO	(17)
2	MAWAR TERBUKA	16.11.2003	KEPADA AYAT LAMAR	WNI			ISLAM	PRASETYO	
3	PERAWAN		AYAT	WNI			ISLAM	PRASETYO	
4	PERAWAN		AYAT	WNI			ISLAM	PRASETYO	
5	PERAWAN		AYAT	WNI			ISLAM	PRASETYO	
6									
7									
8									
9									
10									

Dibuatkan Tanggal
LEMBAR

21-12-2018

- I. Kepala Keluarga
- II. RT
- III. Desa/Kecamatan
- IV. Kecamatan

KEPALA KELUARGA

DWI PRASETYO
Tanda Tangan/Cap Jempol

PIL. KEPALA DINAS KEPENDUDUKAN DAN
REKORD SIPIL KAB. KEDIRI
DIBUATKAN
DWI PRASETYO, S.H., M.M.
RIB 3506170110010005

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN

NOP : 35.07.120.002.017-0101.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL BANGIL
RT :005 RW :08
TAWANGREJENI
T U R E N
KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

PARMAN KEMBAR
JL BANGIL
RT :005 RW :08
TAWANGREJENI
KABUPATEN MALANG

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M ²	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	138	078	128.000	17.664.000
BANGUNAN	0	-		0
NJOP (Nilai Jual Objek Pajak)	=			17.664.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)	=			0
NJOP setelah NJOPTKP	=			17.664.000
NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2)	=			100% x 17.664.000 = 17.664.000
PBB P2 yang Terutang	=			0,05 % x 17.664.000 = 8.832
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 20.000 ,-
DUA PULUH RIBU RUPIAH				

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: belum termasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN :

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BIBLI.COM, SHOPEE, ALFAMART,
LAKU PANDAI, TOKOPEDIA



Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk
mendapatkan QRIS/VA

MALANG, 2 Januari 2024
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si
Pembina Utama Muda
NIP : 196908111995031002

NAMA WP : PARMAN KEMBAR
Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan TAWANGREJENI
Kecamatan T U R E N
NOP : 35.07.120.002.017-0101.0
SPPT Tahun/Rp. : 2024 / 20.000

Diterima Tgl :
Tanda Tangan :

.....
Nama Terang

**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN**

NOP : 35.07.120.002.017-0102.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL BANGIL
RT :005 RW :08
TAWANGREJENI
T U R E N
KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

WARNI
JL BANGIL
RT :005 RW :08
TAWANGREJENI
KABUPATEN MALANG

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M ²	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	138	077	160.000	22.080.000
BANGUNAN	0	-		0
NJOP (Nilai Jual Objek Pajak)				22.080.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)				0
NJOP setelah NJOPTKP				22.080.000
NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2)				100% x 22.080.000 = 22.080.000
PBB P2 yang Terutang				0,05 % x 22.080.000 = 11.040
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 20.000 ,- DUA PULUH RIBU RUPIAH

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: belum termasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN :

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBLI.COM, SHOPEE, ALFAMART,
LAKU PANDAI, TOKOPEDIA



Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk
mendapatkan QRIS/VA

MALANG, 2 Januari 2024

KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si
Pembina Utama Muda
NIP : 196908111995031002

NAMA WP : WARNI

Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan TAWANGREJENI

Kecamatan T U R E N

NOP : 35.07.120.002.017-0102.0

SPPT Tahun/Rp. : 2024 / 20.000

Diterima Tgl. :

Tanda Tangan :

.....
Nama Terang

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN

NOP : 35.07.120.002.017-0103.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL BANGIL
RT :005 RW :08
TAWANGREJENI
T U R E N
KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

RUSTIN
JL BANGIL
RT :005 RW :08
TAWANGREJENI
KABUPATEN MALANG

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M ²	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	445	077	160.000	71.200.000
BANGUNAN	28	026	505.000	14.140.000
NJOP (Nilai Jual Objek Pajak)	=			85.340.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)	=			10.000.000
NJOP setelah NJOPTKP	=			75.340.000
NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2)	=			75% x 75.340.000 = 56.505.000
PBB P2 yang Terutang	=			0,05 % x 56.505.000 = 28.253
Stimulus	=			8.253
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 20.000 ,-
DUA PULUH RIBU RUPIAH				

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

Catatan: belum termasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN :

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBLI.COM, SHOPEE, ALFAMART,
LAKE PANDAI, TOKOPEDIA

Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk
mendapatkan QRIS/VA



MALANG, 2 Januari 2024
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si
Pembina Utama Muda
NIP : 196908111995031002

NAMA WP : RUSTIN
Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan TAWANGREJENI
Kecamatan T U R E N
NOP : 35.07.120.002.017-0103.0
SPPT Tahun/Rp. : 2024 / 20.000

Diterima Tgl :
Tanda Tangan :

Nama Terang



PEMERINTAH KABUPATEN MALANG
BADAN PENDAPATAN DAERAH

No. Formulir

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),
diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

BADAN PENDAPATAN DAERAH :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perakaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE
3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL
5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR PERSIL
8. KELURAHAN / DESA 9. RW 10. RT

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa
12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS*) ☐ 2. ABRI*) ☐ 3. Pensiunan*) ☐ 4. Badan ☒ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK 14. NPWPD
15. NAMA JALAN 16. BLOK/KAV/NOMOR
17. KELURAHAN/DESA 18. RW 19. RT
20. KABUPATEN / KOTAMADYA KODE POS
21. NOMOR KTP

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH 23. ZONA NILAI TANAH
24. JENIS TANAH ☒ 1. Tanah + Bangunan ☐ 2. Kavling Siap Bangun ☒ 3. Tanah Kosong ☐ 4. Fasilitas Umum

Catatan: *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya

LETTER C DESA

Buku huruf C No. : 032

Nama : Justin Kecamatan : Turan

bin / alias : Kawedanan :

Alamat : Jl. Bangil Kabupaten : Malang

Desa : Tamananjati Karesidenan :

Kelurahan : Propinsi : Jawa Timur

Jenis Tanah	Persil No.	Kelas	Luas	Keterangan
Darat	76		± 721 m ²	pada tahun 2007 diwariskan ke Agus Gondomono Gg

Malang, tgl. 20/09/2023

Kepala Desa Kelurahan Tamananjati

DESA TAMANAJATI

KECAMATAN TURAN

ERIK WAHYUDI

LETTER C DESA

Buku huruf C No. : 032

Nama : Justin Kecamatan : Turan

bin / alias : Kawedanan :

Alamat : Jl. Bangil Kabupaten : Malang

Desa : Tamananjati Karesidenan :

Kelurahan : Propinsi : Jawa Timur

Jenis Tanah	Persil No.	Kelas	Luas	Keterangan
Darat	76	D	± 721 m ²	

Malang, tgl. 20/09/2023

Kepala Desa Kelurahan Tamananjati

DESA TAMANAJATI

KECAMATAN TURAN

ERIK WAHYUDI



PETA BIDANG TANAH

Nomor : 317/2024

30/01/2024

Skala 1 : 500



Kode Desa	: 12307901
Letak Tanah	: Tanah gres
Kabupaten/Desa	: Kabupaten/Desa
Kecamatan	: Kecamatan
Kabupaten	: Kabupaten
Propinsi	: Jawa Timur
Luas	: 728 m ²
Letak Peta	: 114-37 40-2-32.15205-1-1 / E3
Kondisi Tanah	: Non Pesisir
Pemungkas Besar	: Peta K30, Masing No.3 Tahun 2010 (Pembuatan)
Kawangan	: AGUS GONDOWONO CS.
	: Tanah Tahan
	: Lembar C No. 59878/0-11
No. Berdik	: 201629/2023
Nama Pemohon	: AGUS GONDOWONO CS.
Alamat	: TALOK, TURIS
DI. 302	: 635710023 Tgl. 21/12/2023
DI. 307	: 16/17/2024 Tgl. 5/3/2024
No. GU	: 6666/2023
Pengas Usur	: Namariga Napoda Mharana
NIP	: 799498102012021002
Prosedur	: Pengukuran Dan Pemetaan Kadaster
Titik Tengan	: 2157.20.595557

LEGENDA

	: Nomor Identifikasi Bidang Tanah
	: Batang Kepemilikan

Catatan :

1. Peta bidang Tanah bukan sebagai bukti hak atas Tanah yang dapat dipertanggungjawabkan.
2. Peta bidang Tanah tidak dapat digunakan untuk keperluan lain.
3. Peta bidang Tanah merupakan hasil dari pemetaan dan pengukuran.



UNTUK YANG BERSANGKUTANSURAT KEMATIAN

No 474.3/13 /421 616.001/2007

Yang bertanda tangan dibawah ini
menerangkan bahwa :

Nama : EUSTIN HADIPRAJITNO
Kelamin : Laki-laki / Perempuan
Alamat : JL. TANJUNGSARI RT. 08 RW. 17
FEL. TURAN
Umur : 59 TAHUN
Telah meninggal dunia pada
Hari : JUM'AT
Tanggal : 09 MARET 2007
Di : TURAN

Disebabkan karena : SAKIT

Surat keterangan ini dibuat atas dasar
yang sebenarnya.



Nomor Induk Kependudukan
Single Identity Number

3507094509510005



REPUBLIK INDONESIA

PENCATATAN SIPIL
REGISTRY OFFICE

WARGA NEGARA INDONESIA
NATIONALITY INDONESIA

KUTIPAN AKTA KEMATIAN
EXCERPT OF DEATH CERTIFICATE

Berdasarkan Akta Kematian Nomor
By virtue of Death Certificate Number
melalui sttd

3507-KM-04072022-0015

dahwa di MALANG
in accordance with state gazette that in

pada tanggal EMPAT BELAS
on date THE FOURTEENTH OF

MARET
MARCH

tahun DUA RIBU DUA PULUH
year TWO THOUSAND AND TWENTY

telah meninggal dunia seorang bernama Tn/ai/Nn WARDIATI
a person has deceased by name of Mr/Mrs/Miss

lahir di MADIUN
born in

pada tanggal LIMA
on date THE FIFTH OF

SEPTEMBER
SEPTEMBER

tahun SERIBU SEMBILAN RATUS LIMA PULUH SATU
year NINETEEN FIFTY-ONE

Kutipan ini dikeluarkan Di KABUPATEN MALANG
The excerpt is issued

pada tanggal EMPAT JULI
on date THE FOURTH OF JULY

Tahun DUA RIBU DUA PULUH DUA
on year TWO THOUSAND TWENTY-TWO

Pejabat Pencatatan Sipil KABUPATEN MALANG
Officer of Civil Registration



HARRY SETIA BUDI, S.STP., M.Si.
NIP. 198007071998101001

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), BSSN

SURAT PERNYATAAN WARIS

Yang bertanda tangan dibawah ini ahli waris Almarhum **RUSTIN HADI PRAYITNO**, menyatakan dengan sebenarnya dan sanggup diangkat sumpah bahwa Almarhum **RUSTIN HADI PRAYITNO** tempat tinggal terakhir di Jl Tanjung Sari 1/171 RT 08 RW.17, Kelurahan Turen, Kecamatan Turen, Kabupaten Malang, pada tanggal 09 Mei 2007, telah meninggal dunia di Turen, karena Sakit.

Kemudian dari pernikahan Almarhum **RUSTIN HADI PRAYITNO**, dengan Istrinya bernama **WARDJATI** dan dikaruniai **4 (Empat)** orang anak kandung, yakni

1. **AGUS GONDOMONO**, Umur 46 Tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan: Transportasi,
Alamat: Jl. Tanjung Sari 1/171 RT 08 RW 17 Kelurahan Turen, Kecamatan Turen, Kabupaten Malang.
2. **ANIK DWI PURNAMI** Umur 44 Tahun, Kewarganegaraan : Indonesia, Pekerjaan : Mengurus Rumah
Tangga, Alamat: PERUM TIRTASARI Jl. Amazon No.43 RT.07 RW.04 Desa Sitirejo, Kecamatan Wagir,
Kabupaten Malang.
3. **ARIANI TRI WAHYUNI**, Umur 42 Tahun, Kewarganegaraan : Indonesia, Pekerjaan : Guru,
Alamat: Jl. Tanjung Sari 1/171 RT 08 RW 17 Kelurahan Turen, Kecamatan Turen, Kabupaten Malang.
4. **IDA YULIANI, S.I**, Umur 37 Tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Perdagangan, Alamat:
Jl. Mawar No.04 RT 11 RW.04 Kelurahan Tumpangrejo, Kecamatan Paren, Kabupaten Kediri.

Demikian kami Istri dan **4 (Empat)** Orang Anak Kandung tersebut diatas adalah benar-benar Ahli Waris dari Almarhum **RUSTIN HADI PRAYITNO** dan apabila kelak dikemudian hari ada yang mengaku sebagai Ahli Waris lainnya diluar pernyataan tersebut diatas adalah tidak benar, dan kami sebagai Ahli Waris yang sah yang membuat dan menanda tangani surat pernyataan ini, bertanggungjawab sepenuhnya secara hukum untuk menyelesaikan sendiri tanpa melibatkan pihak lain atau pejabat yang menanda tangani pernyataan ini. Selanjutnya Surat Pernyataan Waris ini dipergunakan untuk :

“ Kelengkapan Balik Nama Tanah Peninggalan **RUSTIN HADI PRAYITNO** Almarhum ”

Saksi Perangkat Kelurahan Turen

Malang, 22 Agustus, 2019
Ahli Waris tersebut :

1. Nama **M. SAID, S. Soc.**
Umur 55 Tahun
Alamat **TUREN**

WARDJATI

AGUS GONDOMONO

ANIK DWI PURNAMI

ARIANI TRI WAHYUNI

IDA YULIANI, S.I.

2. Nama **SRI WIDAYATI**
Umur 55 Tahun
Alamat **TUREN**

Emda Turen

Nomor 5038219.07.001009
Tanggal 09/08/2019

D. SURIPRAWANTO, M.Si
Penduta PKI
NIP. 19691012 198903 1 002

MENGETAHUI

Nomor 594 / 0 / 35.07.09.1011/2019
Tanggal

YUNISA SITIABAKTI, S.S.IP.
Penduta
NIP. 19880619 200701 1 002

SURAT PERNYATAAN WARIS

Yang bertanda tangan di bawah ini ahli waris Almarhumah **WARDJIATI**, menyatakan dengan sebenarnya dan sanggup diangkat sumpah bahwa Almarhumah **WARDJIATI**, tempat tinggal terakhir di Jalan Tanjungsari 1/171 RT.08 RW.17 Kelurahan Turen, Kecamatan Turen, Kabupaten Malang, pada tanggal **14 Maret 2020**, telah meninggal dunia di Turen, karena **Sakit**

Kemudian dari pernikahan Almarhumah **WARDJIATI**, dengan Suami yang bernama **RUSTIN HADI PRAYITNO** Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Pensianan, beralamat di Jl. Tanjungsari 1/171 RT.08 RW.17 Kel. Turen, Kec. Turen, Kab. Malang. Dan dikaruniai 4 (empat) orang anak kandung, yakni :

1. **AGUS GANDOMONO**, Umur 47 Tahun, Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Transportasi, beralamat di Jl. Tanjungsari 1/171 RT.08 RW.17 Kel. Turen, Kec. Turen, Kab. Malang.
2. **ANIK DWI PURNAMI**, Umur 45 tahun, Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Mengurus rumah tangga, beralamat di Jl. Amazon No.43 RT.07 RW.04 Desa Sitirejo, Kec. Wagir, Kab. Malang.
3. **ARIANI TRI WAHYUNI**, Umur 43 Tahun, Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Guru, beralamat di Jl. Tanjungsari 1/171 RT.08 RW.17 Kel. Turen, Kec. Turen, Kabupaten Malang.
4. **IDA YULIATIS, Si** Umur 37 Tahun, Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Perdagangan, Jl. Matwar No.04 RT.11 RW.11 Kel. Tulungrejo, Kec. Pares, Kab. Kediri.

Demikian kami **4 (empat)** orang anak kandung, tersebut diatas adalah benar-benar Ahli Waris dari Almarhumah **WARDJIATI**, apabila kelak dikemudian hari ada yang mengaku sebagai Ahli Waris lainnya diluar pernyataan tersebut diatas adalah tidak benar, dan kami sebagai Ahli Waris yang sah, yang membuat dan menanda tangani surat pernyataan ini, bertanggungjawab sepenuhnya secara Hukum untuk menyelesaikan sendiri tanpa melibatkan pihak lain atau pejabat yang menanda tangani pernyataan ini. Selanjutnya Surat Pernyataan Waris ini akan dipergunakan untuk :

“ Kelengkapan Balik Nama Tanah Peninggalan **WARDJIATI** Almarhumah ”

Saksi Perangkat Kelurahan/Desa

1. Nama : **SULITO, SE**
Umur : 50 Tahun
Alamat : **TUREN**

Tanda Tangan 

2. Nama : **SRI WIDJAYATI**
Umur : 55 Tahun
Alamat : **TUREN**

Tanda Tangan 

Malang, 19 Maret 2020
Ahli Waris tersebut :

1. **AGUS GANDOMONO**
2. **ANIK DWI PURNAMI**
3. **ARIANI TRI WAHYUNI**
4. **IDA YULIATIS, Si**



MENGETAHUI

Nomor
Tanggal

995/GO/35.07.09/2020
23 Maret 2020

Nomor
Tanggal

592/RS/250709/2020
30-03-2020

CAMAT TUREN

KEURAH TUREN

Des. TRISULAWANTO, M.Si
Penubina Tingkat I
NIP.19691012 198903 1 002

YUNISA SETIABAKTI, S.S.P
Penuta
NIP.19880619 200701 1 002