

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK  
RADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG  
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

Peta I Kiri  
29/02/2024

1. NOMOR PELAYANAN : 20240229018  
2. TANGGAL PELAYANAN : 29 FEBRUARI 2024  
3. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 7 MARET 2024

4. JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN PENGAKTIFAN NOP  
5. N O P : 35.07.150.014.017-0191.0



A. DATA WAJIB / OBJEK PAJAK

6. NAMA PEMOHON / NIK : IWAN HARI MUKTI / 3573042308700007  
ALAMAT PEMOHON : SUKUN PONDOK INDAH I/11 D5/KEL. BANDUNGREJOSARI KEC SUKUN KOTA  
MALANG JAWA TIMUR  
NO TELP : 085895446592  
7. LETAK OBJEK PAJAK : PERUM NEW CLUSTER UNIVERSITY  
8. CATATAN : PENGAKTIFAN NOP U/2024

B. PENERIMAAN BERKAS

9. DOKUMEN DILAMPIRKAN :

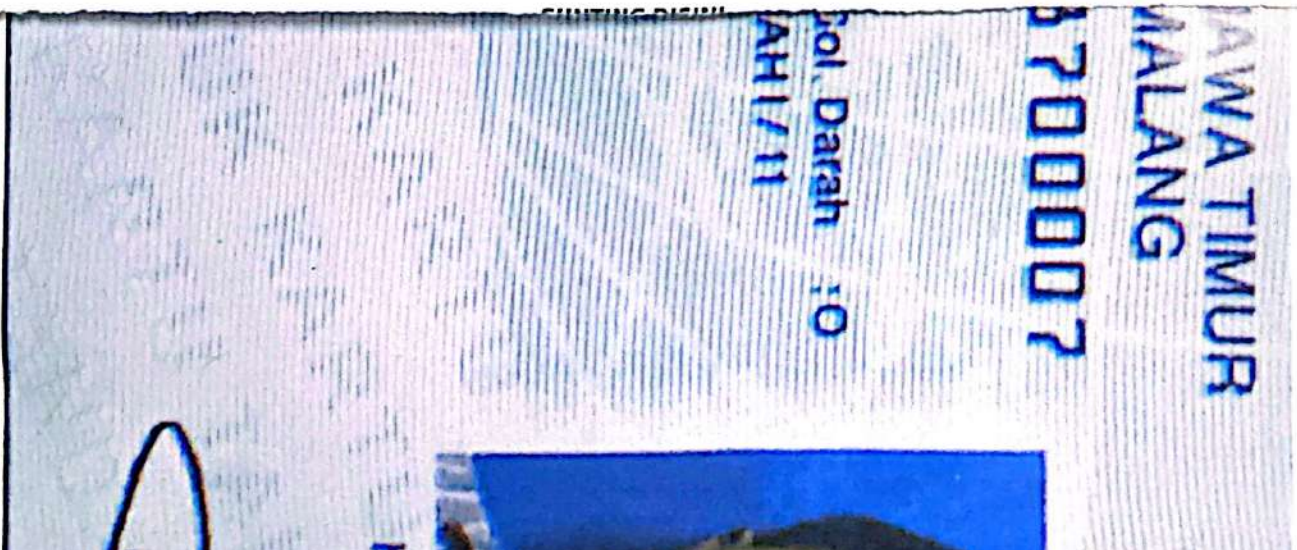
1. FC KTP/SIM DAN KK : 3573042308700007  
2. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN : SHM NO 03574 TAHUN 2019

10. PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI  
NIP: -

WAJIB PAJAK: IWAN HARI MUKTI





PROVINSI JAWA TIMUR  
KOTA MALANG

NIK : 3573042308700007

Nama	: IWAN HARI MUKTI
Tempat/Tgl Lahir	: BLITAR, 23-08-1970
Jenis Kelamin	: LAKI-LAKI
Alamat	: Col. Darah : O
RT/RW	: 003/007
Kel/Desa	: BANDUNGREJOSARI
Kecamatan	: SUKUN
Agama	: ISLAM
Status Perkawinan	: KAWIN
Pekerjaan	: WIRASWASTA
Kewarganegaraan	: WNI
Berlaku Hingga	: SEUMUR HIDUP



KOTA MALANG  
12-03-2018

*Handwritten signature*



KABUPATEN MALANG  
PENDAPATAN DAERAH

SPPT PBB P2  
BUKAN MERUPAKAN BUKTI KEPENGIKHAAN HAK

**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG  
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN**

NOP : 35.07.150.014.017-0191.0

**LETAK OBJEK PAJAK**  
PERUM NEW CLUSTER UNIVERSITY H.2  
RT. 002 RW. 02  
SUKORAHARJO  
KEPANDIEN  
KABUPATEN MALANG

**NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK**  
MUHAMMAD TOYIB  
JL. RAYA DLOBO  
RT. 001 RW. 01  
SUKORAHARJO  
KABUPATEN MALANG

**2023**

OBJEK PAJAK	LUAS M <sup>2</sup>	KELAS	NJOIP PER M <sup>2</sup> (Rp)	TOTAL NJOIP (Rp)
BUKTI	90	006	916.000	82.440.000
BANGUNAN	54	021	1.200.000	64.800.000
NJOIP Sebagai dasar pengenaan PBB P2				147.240.000
NJOIP PKP (NJOIP Tidak Kena Pajak)				10.000.000
NJOIP untuk perhitungan PBB P2				137.240.000
PBB P2 yang Tertutang				27.448
Insentif				0,1% x 137.240.000 = 137.240
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 109.792,-
SERATUS SEMILAN RIBU TUJUH RATUS SEMILAN PULUH DUA				

**KONFIRMASI TUNGGAKAN :**

2022	2021	2020	2019	2018
LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS	LUNAS

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2023  
TEMPAT PEMBAYARAN :  
BAK JATIM, PT POS INDOHE SA, INDOANET T, ILIRIJI COM, SHOPPE E,  
ALFAMART, LAMU RAMDA, TOKO PEDIA, GORRAY

MALANG, 2 Januari 2023  
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH

MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.SI  
NIP. : 198908111995031002



NAMA WP : MUHAMMAD TOYIB  
Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan SUKORAHARJO  
Kecamatan KEPANDIEN  
NOP : 35.07.150.014.017-0191.0  
SPPT Tahunan 2023/109.792

Ditama Tol :  
Tanda Tangan :

Nama Terang



AAS975510

DAFTAR ISIAN 206

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



**SERTIPIKAT**

HAK : MILIK No. 03574

PROVINSI : JAWA TIMUR  
KABUPATEN / KOTA : MALANG  
KECAMATAN : KEPANJEN  
DESA / KELURAHAN : SUKORAHARJO



**KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA  
MALANG**


DAFTAR ISIAN 207  
No. 14029 / 2019  
DAFTAR ISIAN 208  
No. 74109 / 2019

1 2 3 0 1 3 1 4 1 0 3 5 7 4



# PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : <b>MILIK</b>          No. : <b>03574</b>          Desa / Ket. : <b>Sukoraharjo</b>          Tgl. berakhirnya hak :</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK  <del>MUHAMMAD TOYIB</del> ✓</p> <p>Tanggal lahir / akta kelahiran  <del>10/07/1916</del> ✓</p>
<p>b) NIB <b>12301314 05727</b>          Letak Tanah <b>Sukoraharjo-Kepanjen</b></p>	<p>g) PEMBUKUAN  <b>10 4 DEC 2019</b>          Malang          Kepala Kantor Pertanahan          Kabupaten / Kota          Malang            ttd            LA ODE ASRAFIL, S.H., M.H.          NIP 196609081995021001</p>
<p>c) ASAL HAK          1. <del>Konversi</del>          2. <del>Pemberian Hak</del>          3. Pemecahan / Pemisahan /          Penggabungan bidang    <b>HM. 03242</b></p>	<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT          Malang, <b>10 4 DEC 2019</b>          Kepala Kantor Pertanahan          Kabupaten / Kota          Malang              LA ODE ASRAFIL, S.H., M.H.          NIP 196609081995021001</p>
<p>d) DASAR PENDAFTARAN          1. Daftar Isian 202          Tgl.          No.          2. Surat Keputusan          Tgl.          No.          3. Permohonan Pemecahan /          Pemisahan / Penggabungan bidang          Tgl. <b>29/10/2019</b>          No. <b>30038/2019</b></p>	<p>e) SURAT UKUR          Tgl. <b>27/11/2019</b>          No. <b>00626/Sukoraharjo/2019</b>          Luas : <b>90 m<sup>2</sup></b></p>
<p>i) PENUNJUK          Hak Milik No.03242/Sukoraharjo</p>	

