

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG
RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

1. NOMOR PELAYANAN : 20240322016
2. TANGGAL PELAYANAN : 22 MARET 2024
3. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 29 MARET 2024

4. JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN PENGAKTIFAN NOP

5. N O P : 35.07.190.012.001-0008.0

A. DATA WAJIB / OBJEK PAJAK

6. NAMA PEMOHON / NIK : ARIE FATUN SYA'DIYAH / 3507195007850005

ALAMAT PEMOHON : JL SATSUI TUBUN DS/KEL. KEBONSARI KEC SUKUN KOTA MALANG JAWA TIMUR
NO TELP : 082132337884

7. LETAK OBJEK PAJAK : PERUM CITY SIDE RESIDENCE

8. CATATAN : PENGAKTIFAN NOP AN ARIE FATUN SYA'DIYAH LT=106 LB=85 U/2024

B. PENERIMAAN BERKAS

9. DOKUMEN DILAMPIRKAN :

1. FC KTP/SIM DAN KK : 3507195007850005
2. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN : SHGB NO 246 TAHUN 2010

10. PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: -

WAJIB PAJAK: ARIE FATUN SYA'DIYAH

PROVINSI JAWA TIMUR
KOTA MALANG

NIK : 3507195007850005

Nama : ARIE FATUN SYA'DIYAH
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 10-07-1985
Jenis kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah :
Alamat : JL. SATSUI TUBUN
RT/RW : 001/005
Kel/Desa : KEBONSARI
Kecamatan : SUKUN
Agama : ISLAM
Status Perkawinan: KAWIN
Pekerjaan : MENGURUS RUMAH TANGGA
Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA MALANG
31-03-2023

[Handwritten signature]

**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN**

NOP : 35.07.190.012.001-0008.0

LETAK OBJEK PAJAK

PERUM CITY SIDE RESIDENCE L1-01

KENDALPAYAK

PAKISAJI

KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

ENDAH WINARTI

PERUM CITY SIDE RESIDENCE L1-01

KENDALPAYAK

KABUPATEN MALANG

2020

OBJEK PAJAK	LUAS M ²	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	75	073	335.000	25.125.000
BANGUNAN	85	024	760.000	64.625.000
NJOP (Nilai Jual Objek Pajak)				84.825.000
NJOP TKP (NJOP Tidak Kena Pajak)				10.000.000
NJOP setelah NJOP TKP				74.825.000
NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2)				100% x 74.825.000 = 74.825.000
PBB P2 yang Terutang				0,1 % x 74.825.000 = 64.825
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 64.825,-
ENAM PULUH EMPAT RIBU ENAM RATUS DUA PULUH LIMA RUPIAH				

KONFIRMASI TUNGGAKAN

2019	2018	2017	2016	2015
Rp. 791.735,-	Rp. 723.275,-	Rp. 726.950,-	Rp. 726.950,-	LUNAS

Catatan: tahun terasusuk dengan

TGL. JATUH TEMPO : 31 Desember 2020

TEMPAT PEMBAYARAN

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BLOKLOM, SHOPPE, ALFAMART

LAKUPANDAI, TOKOPEDIA

□ Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk mendapatkan QRIS/VA



MALANG, 2 Januari 2020

KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si

Pembina Utama Muda

NIP. 196908111995031002

NAMA WP : ENDAH WINARTI

Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan KENDALPAYAK

Kecamatan PAKISAJI

NOP : 35.07.190.012.001-0008.0

SPPT Tahun/Rp. : 2020 / 64.825

Diserina Tgl

Tanda Tangan

Nama Terang



PEMERINTAH KABUPATEN MALANG
BADAN PENDAPATAN DAERAH

No. Formulir

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),
diisi oleh Wajib Pajak.
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

BADAN PENDAPATAN DAERAH :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perakaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE

3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR PERSIL
PERUM CITY SIDE RESIDENCE 41-01

8. KELURAHAN / DESA 9. RW 10. RT
KENDALPAK

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa
12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS*) ☐ 2. ABRI*) ☐ 3. Pensiunan*) ☐ 4. Badan ☒ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK 14. NPWPD
ARIE FATUN SYAH' DIYAH

15. NAMA JALAN 16. BLOK/KAV/NOMOR
JL SATSUKI TUBUH

17. KELURAHAN/DESA 18. RW 19. RT
KEBONHARI

20. KABUPATEN / KOTAMADYA KODE POS
KOTA MALANG

21. NOMOR KTP
3507195007850005

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH

24. JENIS TANAH ☒ 1. Tanah + Bangunan ☐ 2. Kavling Siap Bangun ☐ 3. Tanah Kosong

23. ZONA NILAI TANAH

☐ 4. Fasilitas Umum

Catatan: *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya

BI 782540

AKTIVASI
(Rendi) 082132337884

DAFTAR ISIAN 206

**BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

HAK : Guna Bangunan No. 246



PROVINSI : JAWA TIMUR
KABUPATEN / ~~KOTA~~ : MALANG
KECAMATAN : PAKISAJI
DESA / ~~KEKURAHAN~~ : KENDALPAYAK




KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / ~~KOTA~~
MALANG

DAFTAR ISIAN 307
No. 9929 2010
DAFTAR ISIAN 208
No. 5014 2010

1 2 • 3 0 • 1 9 • 1 1 • 3 • 0 0 2 4 6

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan, Tanggal pendaftaran, No. Daftar isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
<p>SERTIPIKAT INI DUADIKAN TANGGUNGAN DALAM PERJANJIAN HUTANG PIUTANG DENGAN PERSEROAN TERBATAS PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO) BERKEDUDUKAN DI JAKARTA HAK TANGGUNGAN PERINGKAT I (PERTAMA) NOMOR : 3040/2009</p>		
<p>Telah diperiksa & sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan DL307 : 81248 / 20 Tg : 06 / 08 / 20 Jami : 16.00 Paraf : </p>		
<p>JUAL-BELI :</p>		
Akta PPAT :	- NORRIS ARISTYAWAN -	An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Malang
RACHMAT PRAPTONO, SH.	06-06-1985	Kepala Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah
Tgl. 25-05-2012 DL307 : 56515/2012		
No. 124/PKSJ/RP/2012 DL208 : 29864/2012		RACHMAT PRAPTONO, SH NIP. 19600301 198203 1 003
Tgl. 13 DEC 2012		
<p>HAK TANGGUNGAN PERTAMA No 4926 / 2012 :</p>		
Akta PPAT	PT BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO) Tbk berkedudukan dan berkantor Pusat di Jakarta melalui Kantor Cabang Malang	
RACHMAT PRAPTONO, SH,		
Tgl. 25-05-2012		
No. 125/PKSJ/RP/2012		
Sebesar : Rp. 112.500.000,-	DL307 : 56787 / 2012	Kantor Pertanahan Kabupaten Malang
(Seratus dua belas juta	DL208 : 26957 / 2012	
lima ratus ribu rupiah)	Tgl. 17 DEC 2012	RACHMAT PRAPTONO, SH, MH NIP. 19610303 198302 1 001

Malang, 13 Maret 2024

Kepada

Yth. Kepala Badan Pendapatan Daerah

Kabupaten Malang

Di Malang

Bersama ini disampaikan dengan hormat permohonan penerbitan Kembali SPPT PBB P2 dengan data sebagai berikut :

NOP SPPT : 35.07.190.012.001-0008.0
Alamat Objek : Perum City Side Residence L1-01 Kendalpayak
Nama WP : Endah Winarti
Alamat WP : Perum City Side Residence L1-01 Kendalpayak
Peta/Blok : 001
Luas Tanah : 75 M²
Luas Bangunan : 85 M²
No Handphone : 082132337884

Selanjutnya sebagai bahan pertimbangan dilampirkan dokumen sebagai berikut :

- Foto Copy KTP/KK pemohon
- Foto Copy Bukti Kepemilikan Sertifikat/AJB/Petok D/Letter C

Demikian Surat permohonan ini dibuat untuk dipergunakan sebagai mestinya.

Mengetahui,



Kendalpayak

Pemohon

ARIE FATUN SYA'DIYAH