

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK  
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG  
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

NOMOR PELAYANAN : 20240424032  
TANGGAL PELAYANAN : 24 APRIL 2024  
TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 1 MEI 2024

JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN MUTASI PECAH  
NOP INDUK : 35.07.260.009.005-0001.0  
LUAS TANAH / BANGUNAN : 58639/0

PEMOHON

NIK : 3578062211520005  
NAMA : WILLIAM TIMOTIUS  
NO. TELP : 081239292833

DATA PECAH 2

NIK : 3578062211520005  
NAMA : WILLIAM TIMOTIUS/ANITA TIMOTIUS  
ALAMAT : JL WR SUPRATMAN 106/108-0  
NO. TELP : 081239292833  
LETAK OBJEK : JALAN DESA  
TANAH : 19856  
BANGUNAN : 0

LAMPIRAN BERKAS :

1. FC KTP/SIM DAN KK	: NO. 3578062211520005	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
2. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS	: NO. 35.07.260.009.005-0001.0	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
3. SPOP DAN LSPOP	: NO. 1	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
4. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN	: NO. SHM NO 271 TAHUN 1999	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
5. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN	: NO. SHM NO 272 TAHUN 1999	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
6. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN	: NO. SHM NO 270 TAHUN 1999	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
7. LAIN - LAIN	: NO. PPJB NO 31 TAHUN 2004	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
8. LAIN - LAIN	: NO. PPJB NO 49 TAHUN 2004	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0
9. LAIN - LAIN	: NO. PPJB NO 28 TAHUN 2004	: REF : 35.07.260.009.005-0001.0

CATATAN

MUTASI PECAH 1 SPPT ( 3 BERKAS ) U/2024

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI  
NIP: -

WAJIB PAJAK: WILLIAM TIMOTIUS

GUNTING DISINI

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK  
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG  
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

N O P : 35.07.260.009.005-0001.0  
NOMOR PELAYANAN : 20240424032  
TANGGAL PELAYANAN : 24 APRIL 2024

TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 1 MEI 2024  
PETUGAS PENERIMAAN BERKAS : SUSANA KURNIAWATI

TANDA PENDAFTARAN PELAYANAN

JENIS PERMOHONAN : PENGAJUAN MUTASI PECAH

PERNYATAAN PEMOHON : SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA



PEMERINTAH KABUPATEN MALANG  
BADAN PENDAPATAN DAERAH

No. Formulir

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),  
diisi oleh Wajib Pajak  
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

BADAN PENDAPATAN DAERAH :

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perakaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE

3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN  7. BLOK / KAV / NOMOR  PERSIL

8. KELURAHAN / DESA  9. RW  10. RT

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS ☒ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN ☐ 1. PNS\*) ☐ 2. ABRI\*) ☐ 3. Pensiunan\*) ☐ 4. Badan ☒ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK  14. NPWPD

15. NAMA JALAN  16. BLOK/KAV/NOMOR

17. KELURAHAN/DESA  18. RW  19. RT

20. KABUPATEN / KOTAMADYA  KODE POS

21. NOMOR KTP

D. DATA TANAH

22. LUAS TANAH

23. ZONA NILAI TANAH

24. JENIS TANAH ☐ 1. Tanah + Bangunan ☐ 2. Kavling Siap Bangun ☒ 3. Tanah Kosong

☐ 4. Fasilitas Umum

Catatan: \*) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau pensiunan

dilanjutkan dihalaman berikutnya



# PENDAFTARAN - PERTAMA

HAK: **Milik**

No. : **272**

Desa / Kecamatan: **Donowarih**

Tgl. berakhirnya hak :

D. NAMA PEMEGANG HAK

**SUTIADI**

Tanggal lahir / akta pendirian

**09/11/1955**

b) NIB **12.30.29.08.00174**  
Letak Tanah

c) ASAL HAK

g) PEMBUKUAN

1. ~~Konversi~~

**MALANG**

Tgl. .... **26 Oktober 1999**

2. Pemberian hak

Kepala Kantor Pertanahan  
Kabupaten / ~~Kotamadya~~

**Malang**

3. Pemecahan / Pemisahan /  
Penggabungan bidang

ttd.

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Daftar Isian 202

Tgl.

No.

**4469**

**IR. SUTIADI**

NIP

**010153260**

2. Surat Keputusan

Kakan Pertanahan

Tgl.

**12/10/1999**

No.

**69/MA/333.0/1999**

h) PENERBITAN SERTIPIKAT

**MALANG**

Tgl. .... **26 Oktober 1999**

3. ~~Permohonan~~ Pemecahan /  
Pemisahan / Penggabungan bidang

Tgl.

No.

Kepala Kantor Pertanahan  
Kabupaten / ~~Kotamadya~~

**Malang**

e) SURAT UKUR

Tgl.

**29/06/1999**

No.

**00148/1999**

Luas.

**19.856 m2**

NIP

**IR. SUTIADI**

**010153260**

i) PENUNJUK

**DI 305: 2138/1999 TANAH NEGARA**



# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Sebab peralihan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 208 No. Daftar Isian 307	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
<p>Akta jual beli</p> <p>tgl. 01-11-1999 No. 312/KARANGPUSO-Dhu/1999, dibuat oleh dan dihadapan Johnny Waisapy, SH. PPAT/Notaris di Batu,-</p>	<p>Tgl. 22 NOV 1999</p> <p>Biaya : Rp.-</p> <p>Daftar Pengh. No. 40831/1999</p> <p>DAFTAR ISIASI 208 No. 34097/1999</p>	<p>- TJOKRO HAMIDJOJO -</p> <p>KEMALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN MALANG</p> <p>22 NOV 1999</p>	<p>✓</p> <p>Telah diperiksa sesuai dengan daftar d. Kantor. Perumahan</p>





2.30.23.08.1.00272

23.08.00174

**SURAT UKUR**

Nomor : 00148.1099.-

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM****JAWA TIMUR**Propinsi : **MALANG**Kabupaten / Kota : **KABUPATEN PLOSO**Kecamatan : **DONOWARAH**

Desa / Kelurahan :

Peta : **Situasi No.4/1999.**Nomor Peta Pendaftaran : **834/1999**Lembar : **1** Kotak : **D-B**Keadaan Tanah : **Sebidang tanah pertanian.**Tanda-tanda batas : **Memenuhi Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala  
Badan Pertanahan Nasional No. 3/1997.**Luas : **19.856 (Sembilan Belas Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Enam  
meter persegi)****SUKADI**

Penunjukan dan penetapan batas :