

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

Peta Alm
02/07/24

1. NOMOR PELAYANAN : 20240319038
2. TANGGAL PELAYANAN : 19 MARET 2024
3. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 26 MARET 2024

4. JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN MUTASI PENUH
5. N O P : 35.07.070.007.040-0293.0



A. DATA WAJIB / OBJEK PAJAK

6. NAMA PEMOHON / NIK : MATALI ALM / 4743153507032022
ALAMAT PEMOHON : JL SEMERU SELATAN DS/KEL. DAMPIT KEC DAMPIT KABUPATEN MALANG JAWA TIMUR
NO TELP : 0815222201522
7. LETAK OBJEK PAJAK : JL PAHLAWAN
8. CATATAN : MUTASI PENUH AN MATALI ALM LT=290 LB=180 U/2024

B. PENERIMAAN BERKAS

9. DOKUMEN DILAMPIRKAN :

1. FC KTP/SIM DAN KK : 4743153507032022
2. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS : 35.07.070.007.040.0293.0
3. SPOP DAN LSPOP : 1
4. LAIN - LAIN : LETTER C NO 2120 TAHUN 2024

10. PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: -

WAJIB PAJAK: MATALI ALM

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Mutasi Objek/Subjek Pajak
untuk PBB P2 tahun

Yth. Bupati Malang
CQ. Kepala Badan Pendapatan Daerah
Kabupaten Malang
Jl. Panji 158
Kepanjen - 65163

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : MATALI alm
No. KTP : NPWP :
Alamat : Jln. Semeru Selatan No. Telp. RT. 06 RW. 02
Desa/ Kelurahan *) Dampit Kecamatan Dampit
Kota/ Kabupaten Malang
Nomor Hp : 085222201522
Alamat Email :

Sebagai wajib pajak/ kuasa wajib pajak *) PBB P2 atas objek pajak yang terletak di :

Alamat Objek Pajak : J. Paksiaran RT. 05 RW. 01
Desa/ Kelurahan *) Dampit Kecamatan Dampit
Kota/ Kabupaten Malang
No. SPPT/ NOP(lama) : 35.07.090.007.040-0293.0

dengan ini mengajukan permohonan mutasi/perubahan data objek/subjek PBB P2 tersebut diatas untuk SPPT PBB P2 tahun 2024 karena :

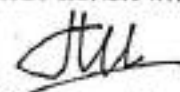
1. Peralihan hak atas tanah seluas : 290 m2 dan bangunan seluas : 180 m2, karena jual - beli/takar memukar/hibah/hibah wasiat/waris/lelang/putusan hakim/hadiah *) berdasarkan Akta/Risalah Lelang/Putusan Hakim *) tanggal NOMOR
2.

Bersama ini dilampirkan sebagai Persyaratan Permohonan :

1. Surat Kuasa dari wajib pajak (dalam hal dikuasakan kepada orang/pihak lain).
2. Foto copy KTP yang masih berlaku wajib pajak/kuasanya.
3. Surat Pemberitahuan Objek Pajak (SPOP) dan Lampiran SPOP yang telah diisi dengan jelas, benar dan lengkap serta ditanda tangani.
4. Foto copy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB tahun pajak berjalan.
5. Foto copy bukti pembayaran PBB P2 (STTS) tahun pajak berjalan.
6. Sket lokasi objek pajak yang didaftarkan, dilengkapi dengan nama wajib pajak dan NUP objek pajak lain disekitarnya (yang berdekatan) yang telah dikenakan PBB P2.
7. Foto copy SERTIFIKAT / AJB.

Demikian atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

Dampit 14 Maret 2024
WAJIB PAJAK/ KUASA WAJIB PAJAK *)


(Winarti G.)

*) Coret yang tidak perlu

UNTUK YANG BERSANGKUTAN

SURAT KEMATIAN

NO. 474.3/ 15 /35.07.05.1007/2022

Yang bertanda tangan dibawah ini Lurah
Dampit Kecamatan Dampit Kabupaten Malang,
menerangkan bahwa :

N a m a : MATALI
Tempat / tanggal Lahir : Malang, 07-06-1955
Jenis Kelamin : Laki-laki
Alamat : Jl. Semeru Selatan RT
06 RW 02 Kelurahan
Dampit
Kecamatan Dampit
Telah meninggal dunia pada :
Tanggal : 06-01-2022
Di : Jl. Semeru Selatan RT
06 RW 02 Kelurahan
Dampit
Kecamatan Dampit
Sebab kematian : Sakit

Surat keterangan ini dibuat atas dasar sebenarnya
Di gunakan untuk perlengkapan mengurus akta
kematian atas nama : MATALI
Nama yang melapor : Winiarti
Hubungan dengan yang mati: Istri

Dampit, 10 Januari 2022



PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN MALANG

NIK : 3507054106620003

Nama : WINARTI
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 01-08-1982
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah :
Alamat : JL. SUMERU SELATAN
RT/RW : 006 / 002
Kel/Desa : DAMPET
Kecamatan : DAMPET
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : PEDAGANG
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 01-08-2017



MALANG
18-08-2017

[Signature]

PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN MALANG

NIK : 350705171180005

Nama : ZIKRI ALFAN
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 17-11-1980
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :
Alamat : JL. SUMERU SELATAN
RT/RW : 006 / 002
Kel/Desa : DAMPET
Kecamatan : DAMPET
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : BELUM KAWIN
Pekerjaan : PELAJAR MAHASISWA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 17-11-2017



MALANG
12-01-2018

[Signature]

PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN MALANG

NIK : 3507051106810008

Nama : GOWEL ALFAN
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 11-06-1987
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :
Alamat : JL. MT. HARIYONO
RT/RW : 002/001
Kel/Desa : PAMOTAN
Kecamatan : DAMPET
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SE UMUR HIDUP



MALANG
18-11-2018

[Signature]



KARTU KELUARGA

No. 350705210808005J

Nama Kepala Keluarga : **MATALI**
Alamat : **JL SEMERU SELATAN**
RT/RW : **008/002**
Kode Pos : **65181**

Desa/Kelurahan : **DAMPIT**
Kecamatan : **DAMPIT**
Kabupaten/Kota : **MALANG**
Provinsi : **JAWA TIMUR**

No	Nama Lengkap	NIK	Jenis Kelamin	Tanggal Lahir	Tanggal Lahir	Agama	Pendidikan	Jenis Pekerjaan	Galangan Daurat
1	MATALI	3507050706550005	Laki Laki	07-03-1959	05-04-1959	ISLAM	SLTP/SEDERAJAT	PEDAGANG	AB
2	WIKARTI	3507054108620003	PERempuan	01-08-1987	01-08-1987	ISLAM	SLTP/SEDERAJAT	PEDAGANG	TELUK TANG
3	ZIKO ALFIAN	3507051711980005	Laki Laki	11-11-1988	05-01-1988	ISLAM	SLTP/SEDERAJAT	PELAJARAN/ASISIA	TELUK TANG
4	TUJATI	3507054107580009	PERempuan	01-07-1988	05-01-1988	ISLAM	PELATIH TAKAT SEPT/SEDERAJAT	PELATIH TAKAT TAKOTA	TELUK TANG
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No.	Status Perkawinan	Tanggal Perkawinan	Status Hubungan Dalam Keluarga	Kewarganegaraan	Dokumen	No. Paspor	No. KITAP	Agama	Nama Orang Tua	Ibu
1	KAWIN TERCAJAT	27-08-1985	KEPALA KELUARGA	WNI	-	-	-	ISLAM	BURHAN	SAMI
2	KAWIN TERCAJAT	-	SEKUTU	WNI	-	-	-	ISLAM	MATALI	KASATI
3	BELUM KAWIN	-	ANAK	WNI	-	-	-	ISLAM	MATALI	WIKARTI
4	BELUM KAWIN	-	PADILAH	WNI	-	-	-	ISLAM	TOMO	TURKEM
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Melengkapi Tanggal : **06-11-2018**
AR

- I. Kepala Keluarga
- II. RT
- III. Desa/Kelurahan
- IV. Kecamatan

KEPADA KELUARGA
MATALI
Tanda Tangan: Cap Jempol





KARTU KELUARGA

No. 350705081110003

Nama Kepala Keluarga : **DJUMINEM**
Alamat : **Jl. MT HARRYONO**
RT/RW : **002/001**
Kode Pos : **65181**

Desa/Kelurahan : **PAJOTAN**
Kecamatan : **DAWIT**
Kabupaten/Kota : **MALANG**
Provinsi : **JAWA TIMUR**

No	Nama Lengkap	NIK	Jenis Kelamin	Tempat Lahir	Tanggal Lahir	Agama	Pendidikan	Jenis Pekerjaan	Colongan Daerah
1	DJUMINEM	35070503580001	PEREMPUAN	MALANG	10-03-1958	ISLAM	TAMAT SD/CEDEKAT	KARYAWAN SWAKSTA	TIDAK TAHU
2	ENI LESTARI	3507050508050001	PEREMPUAN	MALANG	15-08-1925	ISLAM	SL/MAZ DE/PAJOTAN	KARYAWAN SWAKSTA	TIDAK TAHU
3	GOFIEL ALFIAN	3507051108870003	LAKI-LAKI	MALANG	11-08-1987	ISLAM	SL/MAZ DE/PAJOTAN	KARYAWAN SWAKSTA	TIDAK TAHU
4	BRAM DZAKY ALFIANO	3507051811180001	LAKI-LAKI	MALANG	18-11-2018	ISLAM	TEKNIKUM BENCANA	PELANTIKAN BENCANA	TIDAK TAHU
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No.	Status Perkawinan	Tanggal Perkawinan	Status Hubungan Dalam Keluarga	Kewarganegaraan	No. Paspor	No. KITAS	Ayah	Bu
1	KAWIN TERCAKAI	31-05-1974	KEPALA KELUARGA	WNI	-	-	MUTIYATUN	SEMI
2	KAWIN TERCAKAI	03-08-2018	ANAK	WNI	-	-	SAHSBI	DJUMINEM
3	KAWIN TERCAKAI	03-04-2018	MENANTU	WNI	-	-	MATULI	WAWATI
4	BELUM KAWIN	-	CUKCI	WNI	-	-	GOFIEL ALFIAN	ENI LESTARI
5	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-

Dikeluarkan Tanggal : **11-01-2019**
Lembar : **1**

I. Kepala Keluarga
II. RT
III. Desa/Kelurahan
IV. Kecamatan

KEPALA KELUARGA

DJUMINEM
Tandi Tangan/Cap Jempol



AS MEZZANINE

PENERBITAH KABUPATEN MALANG
BADAN PENDAPATAN DAERAH

SURAT PBB P2
BUKAL MERUPAKAN BUKTI KE PEMERINTAH

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN

NOP : 35.07.070.007.040-0293.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL PAHLAWAN
RT :005 RW :04
DAMPIT
DAMPIT
KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

SUKIMAN
PAHLAWAN
RT :005 RW :04
DAMPIT
KABUPATEN MALANG

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M ²	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
EDIMI	271	071		
BANGUNAN	180	024	484.000	126.744.000
			700.000	126.000.000
NJOP (Nilai Jual Objek Pajak)				126.000.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)				251.744.000
NJOP setelah NJOPTKP				10.000.000
NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2)				241.744.000
PBB P2 yang Terutang				100% x 241.744.000 = 241.744.000
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				0,05% x 241.744.000 = 120.872
SERATUS DUA PULUH RIBU DELAPAN RATUS TUJUH PULUH DUA RUPIAH				Rp. 120.872,-

SALINAN

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2023	2022	2021	2020	2019
LUNAS	LUNAS	LUNAS	Rp.98.244,-	LUNAS

Catatan: belum termasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN :

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBLI.COM, SHOPEE, ALFAMART
LAKU PANDAI, TOKOPEDIA

Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk
mendapatkan QRIS/VA



MALANG, 2 Januari 2024
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si
Pembina Utama Muda
NIP. 196908111995031002

NAMA WP : SUKIMAN

Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan DAMPIT
Kecamatan DAMPIT

NOP : 35.07.070.007.040-0293.0

SPPT Tahun/Rp. : 2024 / 120.872

Diterima Tgl
Tanda Tangan

Name Terang



Pemerintah Kabupaten Malang
Jember

No. Formasi

SURAT PENGHITAPAN DOKUMEN PAJAK

Bagian yang diisi oleh: Petugas (bagian yang mengisi)
dan oleh Warkop
Bagian yang diisi oleh: Petugas yang mengisi

1. NAMA DESA

2. NAMA DESA

3. NAMA DESA

4. NAMA DESA

5. NAMA DESA

6. NAMA DESA

7. NAMA DESA

8. NAMA DESA

9. NAMA DESA

10. NAMA DESA

11. NAMA DESA

12. NAMA DESA

13. NAMA DESA

14. NAMA DESA

15. NAMA DESA

16. NAMA DESA

17. NAMA DESA

18. NAMA DESA

19. NAMA DESA

20. NAMA DESA

21. NAMA DESA

22. NAMA DESA

23. NAMA DESA

24. NAMA DESA

25. NAMA DESA

26. NAMA DESA

27. NAMA DESA

28. NAMA DESA

29. NAMA DESA

30. NAMA DESA

31. NAMA DESA

32. NAMA DESA

33. NAMA DESA

34. NAMA DESA

35. NAMA DESA

36. NAMA DESA

37. NAMA DESA

38. NAMA DESA

39. NAMA DESA

40. NAMA DESA

41. NAMA DESA

42. NAMA DESA

KEPADA YAH AN SURAT PAJAK

Surat ini dikeluarkan oleh Direktorat Jenderal Pajak sebagai berikut dalam format ini, dan harus diisi dengan benar, jelas dan lengkap.

2. NAMA DAN ALAMAT
MATAI ALM

27. TANGGAL

28. TANGGAL

Winarti G

MATAI ALM

Diketahui dan disetujui Kepala Kantor Pajak yang bersangkutan

Diketahui Subjek Pajak mendaftarkan diri ke Kantor Pajak yang bersangkutan

Diketahui dan disetujui Kepala Kantor Pajak yang bersangkutan

PERGAS PER 31/12/2014	PER 31/12/2014	PER 31/12/2014	PER 31/12/2014
19. TANGGAL TGL. BERTAHAP	29. TANGGAL	30. TANGGAL	31. TANGGAL
18. TANGGAL TANGGAL	30. TANGGAL	31. TANGGAL	32. TANGGAL
21. NAMA PELAS	31. NAMA	32. NAMA	33. NAMA
32. NIP	33. NIP	34. NIP	35. NIP

SKET / BENAH LOKASI GEDUNG PAJAK

REVISI / KOREKSI

Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi
Revisi / Koreksi

1. Kantor
2. Kantor

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

No. formulir

[illegible]

1. JENIS TRANSAKSI	1. Pencernan Data	<input type="checkbox"/>	2. Pemutakhiran Data	<input type="checkbox"/>	3. Pemutakhiran Data	<input type="checkbox"/>
	4. Penilaian individual	<input type="checkbox"/>				

PR	DI	KEC	KELDES	BLOK	NO.URUT	KODE	3. JUMLAH BNG
2. NOP	35	07	070	007	040	0293 0	4. BANGUNAN KE

A. RINCIAN DATA BANGUNAN

5. JNS PENGUNAAN BANGUNAN

<input type="checkbox"/> 1. Perumahan	<input type="checkbox"/> 2. Perkantoran Swasta	<input type="checkbox"/> 3. Pabrik
<input type="checkbox"/> 4. Toko/Apotik/Pasar/Ruko	<input type="checkbox"/> 5. Rumah Sakit/Klinik	<input type="checkbox"/> 6. Olah Raga/R rekreasi
<input type="checkbox"/> 7. Hotel/Wisma	<input type="checkbox"/> 8. Bengkel/Gudang/Pertanian	<input type="checkbox"/> 9. Gedung Pemerintah
<input type="checkbox"/> 10. Lain-lain	<input type="checkbox"/> 11. Bng Tidak Kena Pajak	<input type="checkbox"/> 12. Bangunan Parkir
<input type="checkbox"/> 13. Apartemen	<input type="checkbox"/> 14. Pompa Bensin	<input type="checkbox"/> 15. Tangki Minyak
<input type="checkbox"/> 16. Gedung Sekolah		

6. LUAS BANGUNAN (M ²)	<input type="text" value="130"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	7. JUMLAH LANTAI	<input type="text" value="2"/>
---------------------------------------	----------------------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	------------------	--------------------------------

8. TUN DIBANGUN

9. TUN DIBANGUN 

11. KONDISI PADA UMI-MNYA ☐ 1. Sangat Baik ☐ 2. Baik ☒ 3. Sedang ☐ 4. Jelek

12. KONSTRUKSI ☒ 1. Baga ☐ 2. Beton ☐ 3. Batu Batu ☐ 4. Kayu

13. ATAP ☐ 1. Decabon/ ☐ 2. Gtg Beton/ ☐ 3. Gtg Biasa/ ☐ 4. Asbes ☐ 5. Neng
Beton/Aluminium Sirap Gtg Glazur

14. DINDING ☐ 1. Kayu ☐ 2. Beton ☐ 3. Batu Bata ☐ 4. Kayu ☐ 5. Seng

☐ 6. Tidak Ada




15. LANTAI ☐ 1. Marmer ☐ 2. Keramik ☐ 3. Teraso ☐ 4. Ubin PC/ Papan ☐ 5. Semen

B. FASILITAS

17. JUMLAH AC	<input type="checkbox"/> Split	<input type="checkbox"/> Window	18. AC Sentral	<input type="checkbox"/> 1. Ada	<input type="checkbox"/> 2. Tdk Ada
---------------	--------------------------------	---------------------------------	----------------	---------------------------------	-------------------------------------

20. LUAS PERKERASAN HALAMAN (M²)

21. JUMLAH	DGN LAMPU	TMP LAMPU	22. JUMLAH DGN LAMPU	23. JUMLAH DGN LAMPU	24. JUMLAH DGN LAMPU	25. JUMLAH DGN LAMPU	26. JUMLAH DGN LAMPU	27. JUMLAH DGN LAMPU	28. JUMLAH DGN LAMPU	29. JUMLAH DGN LAMPU	30. JUMLAH DGN LAMPU	31. JUMLAH DGN LAMPU	32. JUMLAH DGN LAMPU	33. JUMLAH DGN LAMPU	34. JUMLAH DGN LAMPU	35. JUMLAH DGN LAMPU	36. JUMLAH DGN LAMPU	37. JUMLAH DGN LAMPU	38. JUMLAH DGN LAMPU	39. JUMLAH DGN LAMPU	40. JUMLAH DGN LAMPU	41. JUMLAH DGN LAMPU	42. JUMLAH DGN LAMPU	43. JUMLAH DGN LAMPU	44. JUMLAH DGN LAMPU	45. JUMLAH DGN LAMPU	46. JUMLAH DGN LAMPU	47. JUMLAH DGN LAMPU	48. JUMLAH DGN LAMPU	49. JUMLAH DGN LAMPU	50. JUMLAH DGN LAMPU	51. JUMLAH DGN LAMPU	52. JUMLAH DGN LAMPU	53. JUMLAH DGN LAMPU	54. JUMLAH DGN LAMPU	55. JUMLAH DGN LAMPU	56. JUMLAH DGN LAMPU	57. JUMLAH DGN LAMPU	58. JUMLAH DGN LAMPU	59. JUMLAH DGN LAMPU	60. JUMLAH DGN LAMPU	61. JUMLAH DGN LAMPU	62. JUMLAH DGN LAMPU	63. JUMLAH DGN LAMPU	64. JUMLAH DGN LAMPU	65. JUMLAH DGN LAMPU	66. JUMLAH DGN LAMPU	67. JUMLAH DGN LAMPU	68. JUMLAH DGN LAMPU	69. JUMLAH DGN LAMPU	70. JUMLAH DGN LAMPU	71. JUMLAH DGN LAMPU	72. JUMLAH DGN LAMPU	73. JUMLAH DGN LAMPU	74. JUMLAH DGN LAMPU	75. JUMLAH DGN LAMPU	76. JUMLAH DGN LAMPU	77. JUMLAH DGN LAMPU	78. JUMLAH DGN LAMPU	79. JUMLAH DGN LAMPU	80. JUMLAH DGN LAMPU	81. JUMLAH DGN LAMPU	82. JUMLAH DGN LAMPU	83. JUMLAH DGN LAMPU	84. JUMLAH DGN LAMPU	85. JUMLAH DGN LAMPU	86. JUMLAH DGN LAMPU	87. JUMLAH DGN LAMPU	88. JUMLAH DGN LAMPU	89. JUMLAH DGN LAMPU	90. JUMLAH DGN LAMPU	91. JUMLAH DGN LAMPU	92. JUMLAH DGN LAMPU	93. JUMLAH DGN LAMPU	94. JUMLAH DGN LAMPU	95. JUMLAH DGN LAMPU	96. JUMLAH DGN LAMPU	97. JUMLAH DGN LAMPU	98. JUMLAH DGN LAMPU	99. JUMLAH DGN LAMPU	100. JUMLAH DGN LAMPU
------------	-----------	-----------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	-----------------------

LAPANGAN TENIS		Beton	22. JUMLAH LIFT		Penampang	23. JUMLAH TANGGA BERJALAN	
----------------	---	-------	-----------------	---	-----------	----------------------------	---

<input type="checkbox"/>	Aspal	<input type="checkbox"/>	Kapsul	<input type="checkbox"/>	Lbr < 0,80 M	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Tanah Liat/	<input type="checkbox"/>	Barang	<input type="checkbox"/>	Lbr > 0,80 M	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Batu	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

24. PANJANG PAGAR (M)	<input type="text"/>	25. PEMADAM	<input type="checkbox"/> 1. Hydrant	<input type="checkbox"/> 1. Ada	<input type="checkbox"/> 2. Tidak
-----------------------	----------------------	-------------	-------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------

BAHAN PAGAR	<input type="checkbox"/> 1. Baja Besi	<input type="checkbox"/> 2. Baja/Batako	REKAMAN	<input type="checkbox"/> 2. Sprinkler	<input type="checkbox"/> 1. Ada	<input type="checkbox"/> 2. Tidak
				<input type="checkbox"/> 1. Fire Al	<input type="checkbox"/> 1. Ada	<input type="checkbox"/> 2. Tidak

28. TINGGI KOLOM (M)

29. LEBAR BENTANG (M)

30. DAYA DUKUNG

31. KELILING

LANTAI (Kg/M2)

RELING				
DINDING (M)				

32. LUAS MEZZANINE (M2)

33. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4

TOKO/APOTIK/PASAR/RUKO (J'B=4)

34. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3

☐ RUMAH SAKIT / KLINIK (JPB-5)

35. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4

36. LUAS KMR DNG
AC SENTRAL (M2)

37. LS RUANG LAIN DNG
AC SENTRAL (M2)

☐ OLAHRAGA / REKREASI (JPB=6)

38. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2

☐ HOTEL / WISMA (JPB=7)

39. JENIS HOTEL ☐ 1. Non-Resort

40. JML. BINTANG ☐ 1. Non-Resort ☐ 2. Resort
☐ 1. Bintang 5 ☐ 2. Bintang 4 ☐ 3. Bintang 3 ☐ 4. Bintang 1-2 ☐ 5. Non

41. JUMLAH KAMAR

41. JUMLAH KAMAR 42. LUAS KMR DNG AC SENTRAL (M2) 43. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2) Bintang

☐ BANGUNAN PARKIR (JPB=1%)

44. **TIPE BANGUNAN** ☐ 1. Tipe 4 ☐ 2. Tipe 3 ☐ 3. Tipe 2 ☐ 4. Tipe 1

☐ APARTEMEN (JPB=13)

45. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4

46. JML APARTEMEN 47. LUAS APT DNG AC SENTRAL (M2) 48. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2)

☐ TANGKI MINYAK (JPR=15)

☐ TANGKI MINYAK (JPB=15)

49. KAPASITAS TANGKI (M3) 50. LETAK TANGKI ☐ 1. Di Atas Tanah ☐ 2. Di Bawah Tanah

☐ GEDUNG SEKOLAH (JPB-16)

51. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2

[illegible]

PETUGAS PENDATA	MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG
-----------------	-----------------------------------

54. TOL KUNJUNG
KEMBALI

55. TGL PENDATAAN

--	--	--	--	--	--	--

56. TANDA TANGAN

57. NAMA JELAS

58. NIP

58. NIP

MENGETAHUI PELAKSANA YANG BERWENANG

59. TGL PENELITIAN

60. TANDA TANGAN

61. NAMA JELAS _____

[illegible]

KUTIPAN BUKU LETTER C DESA

Buku Huruf C No. : **2120**
N a m a : **P. MATALI**
Bin / Alias : -
Alamat : **Jl. Pahlawan RT. 05 RW. 04**
Desa : -
Kelurahan : **Dampit**
Kecamatan : **Dampit**
Kawedanan : -
Kabupaten : **Malang**
Karesidenan : -
Propinsi : **Jawa Timur**

Sebagai bukti bahwa tanah-tanah tersebut dibawah ini didalam huruf C Desa atas namanya :

Jenis tanah	Persil No.	Kelas	Luas	Keterangan
Darat/Kering	96	D- IV	' ± 290 M ²	Diwariskan kepada: WINARTI Cs Seluas 290 M ²



20 Februari 2024
Pdt. Tanah Dampit

SUGENG DIDIK YANTO, SH.
Penata Muda
NIP. 19680907 200906 1 003

SURAT PERNYATAAN

(PER.MEN AGR. KA. BPN No. 3/1997, Ps 76 ayat 2,3)

Kami yang bertandatangan di bawah ini ahli waris dari Almarhum **MATALI**:

NO.	N.A.M.A	UMUR (th)	PEKERJAAN	ALAMAT
1.	WINARTI	62	Pedagang	Jl. Semeru Selatan RT/RW: 006/004, Kel. Dampit, Kec. Dampit, Kab. Malang
2.	GOFIEL ALFIAN	36	Karyawan Swasta	Jl. MT Hariyono RT/RW: 002/001, Desa Pamotan, Kec. Dampit, Kab. Malang
3.	ZIKO ALFIAN	35	Pelajar/Mahasiswa	Jl. Semeru Selatan RT/RW: 006/004, Kel. Dampit, Kec. Dampit, Kab. Malang

Selaku pemilik tanah bekas **Hak Yasan** / Hak milik / Hak guna bangunan, Tanah tersebut di atas terdaftar dalam Buku Letter C Nomor : **2120 an. P. MATALI**, Akta atas tanah No : ---- sertifikat atas tanah No:---- SPPT Nomor : **35.07.070.007.040-0293.0** Persil **96** Kelas : **D-IV** luas seluruhnya : **± 290 M²** (Dua Ratus Sembilan Puluh) Meter Persegi yang terletak di Jl. Pahlawan RT. 005 RW. 004 Kelurahan Dampit, Kecamatan Dampit, Kabupaten Malang, merupakan tanah **Darat/Kering** berbatasan sebelah:

Utara : Tanah Milik **B. TUPAH**
Selatan : Tanah Milik **PRAYITNO**

Timur : Jalan
Barat : Tanah Milik **RASMIRASTI**

MENYATAKAN sebagai berikut :

- Bahwa tanah tersebut **diwariskan** kepada : **WINARTI** Cs seluas **± 290 M²** (dua ratus sembilan puluh) Meter Persegi.
- Bahwa tanah tersebut sejak kami kuasai/miliki tahun **1960** tersebut dalam Letter C no. **2120** hingga saat ini tidak dalam sengketa, digadaikan / tidak di jadikan jaminan utang piutang.
- Bahwa tanah tersebut di atas adalah milik kami sendiri tidak pernah di pindahkan kepada pihak lain, misalkan jual beli, hibah, tukar menukar maupun peralihan lainnya dalam bentuk apapun.
- Bahwa tanah tersebut tidak dibawah sita / di bebani sita.
- Bahwa tanah tersebut belum pernah didaftarkan atau di terbitkan sertifikat ataupun sertifikat
- Bahwa tanah dengan beritikad baik kami pergunakan untuk perumahan / pertanian.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan kami akan bertanggung jawabkan serta menyelesaikan akibat hukum dari pernyataan kami tersebut.

Dampit, 29 Februari 2024

Yang Menyatakan: Kami Para Ahli Waris

Saksi - saksi : (Perangkat Desa) :

1. Nama : **DIDIK HERMAWAN**
Umur : 54 Tahun
Alamat : Kelurahan Dampit
Pekerjaan : Staf Kelurahan
Tanda Tangan : 
2. Nama : **DWI AYUNING**
Umur : 34 Tahun
Alamat : Kelurahan Dampit
Pekerjaan : Staf Kelurahan
Tanda Tangan : 

1. **WINARTI**
2. **GOFIEL ALFIAN**
3. **ZIKO ALFIAN**



Mengetahui :


4/24/2024 / 35.07.05 - 1007 / 2024
Kecamatan Dampit
SUGENG DIDIK YANTO, SH.
Penata Muda
NIP. 19680907 200906 1 003

SURAT PERNYATAAN

Kami yang bertandatangan di bawah ini ahli waris dari Almarhum **MATALI**:

NO	N A M A	UMUR (th)	PEKERJAAN	ALAMAT
1.	WINARTI	62	Pedagang	Jl. Semeru Selatan RT/RW: 006/004, Kel. Dampit, Kec. Dampit, Kab. Malang
2.	GOFIEL ALFIAN	36	Karyawan Swasta	Jl. MT Hariyono RT/RW: 002/001, Desa Pamotan, Kec. Dampit, Kab. Malang
3.	ZIKO ALFIAN	35	Pelajar/Mahasiswa	Jl. Semeru Selatan RT/RW: 006/004, Kel. Dampit, Kec. Dampit, Kab. Malang

Selaku pemilik tanah bekas **Hak Yasan / Hak milik / Hak guna bangunan**, Tanah tersebut di atas terdaftar dalam Buku Letter C Nomor : **2120 an. P. MATALI**, Akta atas tanah No : ---- sertifikat atas tanah No:---- SPPT Nomor : **35.07.070.007.040-0293.0** Persil **96** Kelas : **D-IV** luas seluruhnya : **± 290 M²** (Dua Ratus Sembilan Puluh) Meter Persegi yang terletak di Jl. Pahlawan RT. 005 RW. 004 Kelurahan Dampit, Kecamatan Dampit, Kabupaten Malang, merupakan tanah

Darat/Kering berbatasan sebelah:

Utara : Tanah Milik **B. TUPAH**

Selatan : Tanah Milik **PRAYITNO**

Timur : Jalan

Barat : Tanah Milik **RASMIRASTI**

MENYATAKAN sebagai berikut :

- Bahwa sampai dengan saat ini kami **benar-benar tidak mempunyai bukti** kepemilikan tanah tersebut di atas selain tercantum dalam Buku Letter C Desa Kelurahan Dampit Nomor : **806** sebagaimana kutipan Letter C Desa terlampir.
- Bahwa tanah tersebut sejak kami kuasai/miliki tahun **1980** hingga saat ini tidak dalam sengketa, digadaikan / tidak di jadikan jaminan utang piutang.
- Bahwa tanah tersebut di atas adalah milik kami sendiri tidak pernah di pindahkan kepada pihak lain, misalkan jual beli, hibah, tukar menukar maupun peralihan lainnya dalam bentuk apapun.
- Bahwa tanah tersebut tidak dibawah sita / di bebani sita.
- Bahwa tanah tersebut belum pernah didaftarkan atau di terbitkan sertifikat ataupun sertifikat
- Bahwa tanah dengan beritikad baik kami pergunakan untuk perumahan / pertanian.

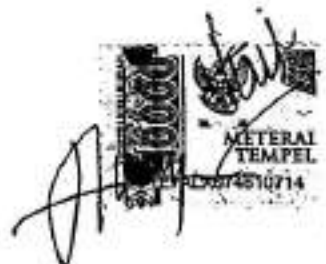
Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan kami akan mempertanggung jawabkan serta menyelesaikan akibat hukum dari pernyataan kami tersebut.

Dampit, 29 Februari 2024
Yang Menyatakan

Mengetahui
Durah Dampit

SULENG DIDIK YANTO, S.H.
Penata Muda
NIP. 19680907 200906 1 003

1. **WINARTI**
2. **GOFIEL ALFIAN**
3. **ZIKO ALFIAN**



SURAT KETERANGAN RIWAYAT TANAH

Nomor : 594/ 07 /35.07.05.1007/2024

Memenuhi permohonan Saudara : **WINARTI Cs**

Tanggal **29 Februari 2024** bersama ini disampaikan dengan hormat bahwa berdasarkan data-data yang ada di Kantor **Kelurahan Dampit** Kecamatan Dampit Kabupaten Malang.

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Buku Letter C Nomor | : 2120 |
| 2. Persil | : 96 |
| 3. Jenis Tanah | : Darat/Kering |
| 4. Kelas | : D-IV |
| 5. Luas tanah | : $\pm 290 \text{ M}^2$ |
| 6. Letak tanah | : Jl. Pahlawan RT. 05 RW. 04
Kelurahan Dampit
Kecamatan Dampit |

Adapun Riwayat Tanah tersebut tercatat di buku Letter C Kelurahan Dampit sebagai berikut :

1. Sejak tahun 1960 tanah tersebut atas nama **P. MATALI** Luas $\pm 290 \text{ M}^2$, Letter C No. 2120;
2. Tahun 2024 seluruh tanah tersebut diwariskan kepada **WINARTI Cs** Luas $\pm 290 \text{ M}^2$

Demikian untuk menjadikan periksa dan untuk dapat di pergunakan sebagai mana mestinya.



Dampit, 29 Februari 2024
Pdt. Dampit

SUGENG DIDIK YANTO, SH.

Penata Muda

NP. 19680907 200906 1 000

SURAT KETERANGAN

(Untuk memenuhi PP. 10/1961 dan P.M.P.A. No. 2/1962)

Yang bertanda tangan di bawah ini **SUGENG DIDIK YANTO, SH., Plt. Lurah Dampit** Kecamatan Dampit Kabupaten Malang, menerangkan bahwa tanah beka Hak Yasan tersebut dalam Petok D / Letter C Nomor : **2120**, Persil nomor : **96** Blok **040** , SPPT Nomor : 35.07.070.007.040-0293.0, Jenis : Darat/kering Kelas : D-IV luas \pm **290 M²** terletak di **Jl. Pahlawan RT. 05 RW. 04 Kelurahan Dampit**, Kecamatan Dampit, Kabupaten Malang, merupakan tanah perumahan / pertanian berbatasan sebelah :

- Utara : Tanah Milik **B. TUPAH**
- Timur : Jalan
- Selatan : Tanah Milik **PRAYITNO**
- Barat : Tanah Milik **RASMIRASTI**

Benar-benar milik **MATALI**

Bahwa tanah tersebut tidak dalam persengketaan dan tidak terkena Undang - Undang No. 56 / 1960



Dampit, 29 Februari 2024
Lurah Dampit

SUGENG DIDIK YANTO, SH.

Penata Muda

NIP. 19680907 200906 1 003

SURAT PERNYATAAN AHLI WARIS

Yang bertanda tangan dibawah ini, kami Para Ahli Waris Almarhum **MATALI** menerangkan dengan sesungguhnya dan sanggup diangkat sumpah bahwa Almarhum **MATALI**, telah meninggal dunia pada tanggal 06 Januari 2022, bertempat tinggal terakhir di Jl. Semeru Selatan RT. 06 RW. 02 Kelurahan Dampit, Kecamatan Dampit, Kabupaten Malang. Semasa hidupnya Almarhum **MATALI** menikah untuk pertama dan terakhir kalinya dengan Istrinya yang bernama **WINARTI**. Dari perkawinan tersebut telah dilahirkan 2 (dua) orang Anak yaitu:

NO	N A M A	UMUR (th)	PEKERJAAN	ALAMAT	KET
1.	GOFIEL ALFIAN	36	Karyawan Swasta	Jl. MT Hariyono RT/RW: 002/001, Desa Pamotan, Kec. Dampit, Kab. Malang	Anak
2.	ZIKO ALFIAN	35	Pelajar/ Mahasiswa	Jl. Semeru Selatan RT/RW: 006/002, Kel. Dampit, Kec. Dampit, Kab. Malang	Anak

Demikianlah kami **1 (satu) orang istri** dan **2 (dua) orang anak** adalah benar - benar ahli waris dari Almarhum **MATALI**. Dan apabila dikemudian hari ternyata tidak benar dan muncul pihak-pihak lain yang mengaku sebagai Ahli waris dari Almarhum **MATALI** itu merupakan tanggung jawab kami selaku para ahli waris, tanpa melibatkan pihak lain / Pejabat yang menandatangani Surat Pernyataan Ahli Waris ini.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dengan penuh tanggung jawab dan apabila dikemudian hari ternyata tidak benar kami bersedia dituntut sesuai dengan hukum yang berlaku.

Saksi - saksi : (Perangkat Desa) :

Dampit, 29 Februari 2024
Yang Menyatakan: Kami Para Ahli Waris

1. Nama : **DIDIK HERMAWAN**
Umur : 54 Tahun
Alamat : Kelurahan Dampit
Pekerjaan : Staf Kelurahan
Tanda Tangan :

1. **WINARTI**
2. **GOFIEL ALFIAN**
3. **ZIKO ALFIAN**

2. Nama : **DWI AYUNING**
Umur : 34 Tahun
Alamat : Kelurahan Dampit
Pekerjaan : Staf Kelurahan
Tanda Tangan :

Dicatat dan diregister :

