

1. NOMOR PELAYANAN : 20240219068
2. TANGGAL PELAYANAN : 19 FEBRUARI 2024
3. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 26 FEBRUARI 2024

JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN PENDAFTARAN BARU

A. DATA PRIBADI & DATA OBJEK

DATA PRIBADI

NAMA PEMOHON : AGUSTINA LENNY,SH /
/ NIK : 3573026008500006
ALAMAT PEMOHON : JL KAWI DS/KEL. BARENG KEC KLOJEN
KOTA MALANG JAWA TIMUR
NO TELP : 0341335956
RT/RW : 003/02
KELURAHAN : BARENG
KECAMATAN : KLOJEN
KABUPATEN/KOTA : KOTA MALANG
PROPINSI : JAWA TIMUR

DATA OBJEK

13. KECAMATAN : D A U
14. KELURAHAN : KARANGWIDORO
15. LETAK OBJEK PAJAK : JL LEMBAH TIDAR - , RT/RW 000/00
16. LUAS BUMI : 765
17. LUAS BANGUNAN : 0
JENIS
18. PENGGUNAAN :
BANGUNAN
19. LOKASI OBJEK :

B. PENERIMAAN BERKAS

DOKUMEN DILAMPIRKAN :

1. FC KTP/SIM DAN KK : 3573026008500006
2. SPOP DAN LSPOP : 1
3. FC SERTIFIKAT / KEPEMILIKAN : SHM 00095/1991
4. LAIN - LAIN : SURAT KETERANGAN HAK WARIS NO 80/2017
5. LAIN - LAIN : SPPT TETANGGA 35.07.270.003.022.0187.0

PERNYATAAN PEMOHON

WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN K
AH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB S

GAS PENERIMA BERKAS: NOVI ASIH PRIHANTI

WAJIB PAJAK: AGU

Untuk tanah Negara dilampirkan foto copy dokumen perolehan hak / Surat Keterangan dari pin
wenang mengenai alasan/penyebab pendaftaran Objek Pajak baru.

PROVINSI JAWA TIMUR
KOTA MALANG

NIK : 3573026008500006

Nama : TAGUS TINA LENNY, SH

Tanggal Lahir : PASURUAN, 20-08-1950

Pekerjaan : GRIJAKORAN

Alamat : A. KAWI 23

Agama : KATOLIK

Pendidikan : SARJANA

Kecamatan : KECAMATAN

Kabupaten : KABUPATEN

Kota : KOTA MALANG

Warga : WARGA

WNI : WNI

Selamat Hidup : SELAMAT HIDUP



KOTA MALANG

30-12-2019

[Handwritten signature]

**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN**

NOP : 35.07.270.003.022-0187.0

LETAK OBJEK PAJAK

JL PUNCAK TIDAR

RT :000 RW :00

KARANGWIDORO

D A U

KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

AGUSTINA LENNY, SH

JL KAWI 23

RT :003 RW :02

BARENG - KLOJEN

KOTA MALANG

2023

OBJEK PAJAK	LUAS M ²	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	8.270	-078	120.000	802.560.000
BANGUNAN	0	XXX		0
NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB P2				802.560.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)				0
NJOP untuk perhitungan PBB P2				802.560.000
NJKP (Nilai Jual Kena Pajak)				100% x 802.560.000 = 802.560.000
PBB P2 yang Terhutang				0,111 % x 802.560.000 = 890.842,-
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 890.842,-
DELAPAN RATUS SEMBILAN PULUH RIBU DELAPAN RATUS EMPAT PULUH DUA				

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2022	2021	2020	2019	2018
Rp.890.842,-	Rp.716.849,-	LUNAS		

Catatan: belum termasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2023

TEMPAT PEMBAYARAN :

BANK JATIM, PT POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBLI.COM, SHOPEE,

ALFAMART, LAKU PANDAI, TOKO PEDIA, GOOPAY

MALANG, 2 Januari 2023
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si
NIP : 198908111995031002

NAMA WP : AGUSTINA LENNY, SH
Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan KARANGWIDORO
Kecamatan D A U
NOP : 35.07.270.003.022-0187.0
SPPT Tahun/Rp. : 2023 / 890.842

Diterima Tgl :
Tanda Tangan :

Nama Terang



PEMERINTAH KOTA MALANG
BADAN PENDAPATAN DAERAH
SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
(SPOP)

No. Formulir

Selain yang diisi oleh petugas (bagian yang diarsir),
diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP
3. NOP BERSAMA

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

4. NOP ASAL

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN

J L . L E M B A H T I D A R

7. BLOK / KAV / NOMOR

8. KELURAHAN / DESA

K A R A N W I D O R O

9. RW

10. RT

C. DATA SUBJEK PAJAK

11. STATUS

☒ 1. Pemilik

☐ 2. Penyewa

☐ 3. Pengelola

☐ 4. Pemakai

☐ 5. Sengketa

12. PEKERJAAN

☐ 1. PNS*)

☐ 2. ABRI*)

☐ 3. Pensiunan*)

☐ 4. Badan

☒ 5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK

A G U S T I N A L E N N Y S H

5. NAMA JALAN

J L . K A W I N O 2 3

6. KELURAHAN

A R E N G

7. KOTA - KODE POS

A I A N G

NOMOR KTP

5 7 3 0 2 6 0 0 8 5 0 0 0 0 6

14. NPWP

16. BLOK / KAV / NOMOR

18. RW

19. RT

D. DATA TANAH

LUAS TANAH

7 6 5

M2

23. ZONA NILAI

JENIS TANAH

☐ 1. Tanah+
Bangunan

☐ 2. Kavling+
Siap Bangun

☒ 3. Tanah Kosong

☐ 4. Fasilitas

*) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan

dilanjutkan

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



BUKU TANAH

HAK : MILIK No. 95

PROPINSI : JAWA TIMUR

KABUPATEN/KOTAMADYA : MALANG

KECAMATAN : D A U


D E S A/KELURAHAN : KARANGWIDORO


KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN/KOTAMADYA
MALANG

DAFTAR ISI AN 208
No.6806..... /19..91

DAFTAR ISIAN 307
No. 14544 /1991-

[illegible]

a) LAKSANA No. 95 DESA KARANGWIDORO	NAMA PEMEGANG HAK DAYAT RIYANTO 31/91 7
b) NAMA JALAN/PERSIL c) ASAL PERSIL 1. Konversi 2. Pemberian hak 3. Pemisahan 4. Penggabungan	8) PEMBUKUAN Malang Tgl. 31 JUL 1991 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya Malang <i>td</i> Dra. MUHD. SAMSULHADI NIP NIP, 010 024 684
d) SURAT KEPUTUSAN Uang pemasukan/biaya administrasi Lamanya hak berlaku Berakhirnya hak Tgl.	h) PENERBITAN SERTIPIKAT Malang Tgl. 31 JUL 1991 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya Malang  Dra. MUHD. SAMSULHADI NIP NIP, 010 024 684
e) SURAT UKUR GAMBAR SITUASI Tgl. : 30-3-1991 No. : 2368 Luas : 765 M2	i) PENUNJUK - Kutipan dari Buku Huruf C Desa Karangwidoro No. 1446/71/d,II, Luas \pm 800 M2 An. Dayat - Pengumuman tgl. 14-7-1990 No. 1087/PN/1990

<p>Sebab perubahan</p>	<p>Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isan 307 No. Daftar Isan 208</p>	<p>Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya</p>	<p>Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor</p>
<p>Alasan beli gl. 2 - 4 - 1990 o.04/Dau/IV/1990 ang dibuat oleh n dihadapan : s. Darmono PPAT/ nat di Kecamatan</p>	<p>Malang. 181. 31 JUL 1991 Biaya Rp. 1000 Daftar Pengh. 14547/91</p>	<p>EKO HANDOKO WIDJAYA Sarjana Hukum.</p>	<p></p>
<p>DAFTAR ISAN 208 No: 6807/1991</p>			