

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

Peta & Ben
22/04/24

1. NOMOR PELAYANAN : 20240322017
2. TANGGAL PELAYANAN : 22 MARET 2024
3. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 29 MARET 2024

4. JENIS PELAYANAN : PENGAJUAN MUTASI PENUH
5. N O P : 35.07.260.002.013-0011.0



A. DATA WAJIB / OBJEK PAJAK

6. NAMA PEMOHON / NIK : KHOIRUL ANAM / 3507240405700001
ALAMAT PEMOHON : TIRTASANI ROYAL RESORT DS/KEL. KEPUHARJO KEC KARANGPLOSO KABUPATEN
MALANG JAWA TIMUR
NO TELP : 081111111111
7. LETAK OBJEK PAJAK : TIRTASANI ROYAL RESORT
8. CATATAN : MUTASI PENUH AN KHOIRUL ANAM LT=375 U/2024

B. PENERIMAAN BERKAS

9. DOKUMEN DILAMPIRKAN :

1. FC KTP/SIM DAN KK : 3507240405700001
2. FC SPPT / SSPD / BUKTI LUNAS : 35.07.260.002.013.0011.0
3. LAIN - LAIN : LETER C NO 538 TAHUN 2023

10. PERNYATAAN PEMOHON

SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE PETUGAS
ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: -

WAJIB PAJAK: KHOIRUL ANAM

----- GUNTING DISINI -----

FORMULIR PELAYANAN WAJIB PAJAK
BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN MALANG
JL. RADEN PANJI NOMOR 158 KEPANJEN

11. N O P : 35.07.260.002.013-0011.0
12. NOMOR PELAYANAN : 20240322017
13. TANGGAL PELAYANAN : 22 MARET 2024
14. TGL SELESAI (PERKIRAAN) : 29 MARET 2024
15. PETUGAS PENERIMAN BERKAS : SUSANA KURNIAWATI

TANDA PENDAFTARAN PELAYANAN

16. JENIS PERMOHONAN : PENGAJUAN MUTASI PENUH

17. PERNYATAAN PEMOHONAN : SAYA WAJIB PAJAK ATAU PENERIMA KUASA MENYATAKAN DATA DAN INFORMASI YANG SAYA BERIKAN KE
PETUGAS ADALAH BENAR DAN APABILA DIKEMUDIAN HARI TERDAPAT KEKELIRUAN SAYA BERTANGGUNG
JAWAB SEPENUHNYA

PETUGAS PENERIMA BERKAS: SUSANA KURNIAWATI

NIP: -

WAJIB PAJAK: KHOIRUL ANAM

PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN MALANG

NIK : 3507240405700001

Nama : KHOIRUL ANAM
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 09-11-1970
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :
Alamat : LANGLANG
RT/RW : 001/004
Kel/Desa : LANG - LANG
Kecamatan : SINGOSARI
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



MALANG
11-01-2023

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN

NOP : 35.07.260.002.013-0011.0

LETAK OBJEK PAJAK

TIRTASANI ROYAL RESORT HH1-02
KEPUHARJO
KARANGPLOSO
KABUPATEN MALANG

NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK

PT. CITRA GADING ASRITAMA
TIRTASANI ROYAL RESORT HH1-02
KEPUHARJO
KABUPATEN MALANG

2024

OBJEK PAJAK	LUAS M ²	KELAS	NJOP PER M ² (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	375	049	3.745.000	1.404.375.000
BANGUNAN	0	-		0
NJOP (Nilai Jual Objek Pajak)				1.404.375.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)				0
NJOP setelah NJOPTKP				1.404.375.000
NJKP (Sebagai dasar pengenaan PBB P2)				54% x 1.404.375.000 = 758.362.500
PBB P2 yang Terutang				0,088 % x 758.362.500 = 667.359
Stimulus				332.195
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN YANG HARUS DIBAYAR				Rp. 335.164,-
TIGA RATUS TIGA PULUH LIMA RIBU SERATUS ENAM PULUH EMPAT RUPIAH				

KONFIRMASI TUNGGAKAN :

2023	2022	2021	2020	2019
Rp.335.164,-	Rp.300.750,-	Rp.263.250,-	Rp.263.250,-	Rp.263.250,-

Catatan: belum termasuk denda.

TGL. JATUH TEMPO : 31 Agustus 2024

TEMPAT PEMBAYARAN :

BANK JATIM, POS INDONESIA, INDOMARET, BLIBLI.COM, SHOPEE, ALFAMART,
LAKU PANDAI, TOKOPEDIA



Pindai dulu pakai Aplikasi Pemindai/Scan QRCode untuk
mendapatkan QRISVA

MALANG, 2 Januari 2024
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH



Dr. MADE ARYA WEDANTHARA, SH, M.Si
Pembina Utama Muda
NIP : 196908111995031002

NAMA WP : PT. CITRA GADING ASRITAMA
Letak Objek Pajak : Desa/Kelurahan KEPUHARJO
Kecamatan KARANGPLOSO
NOP : 35.07.260.002.013-0011.0
SPPT Tahun/Rp. : 2024 / 335.164

Diterima Tgl :
Tanda Tangan :

Nama Terang

SURAT KETERANGAN RIWAYAT TANAH

Nomor : 145 / 393 /35.07.23.2002/2023

Memenuhi permohonan saudara **KHOIRUL ANAM** tanggal, **22 Desember 2023** bersama ini disampaikan dengan hormat bahwa berdasarkan data-data yang ada di Kantor Kelurahan / Kepala Desa **KEPUHARJO** wilayah Kecamatan Karangploso Kabupaten Malang :

Buku letter C No. : 538
Persil No. : 66
Kelas / Jenis Tanah : S.I / Sawah
Luas Tanah : 1.210 M²
Letak Tanah : Desa Kepuharjo
Kecamatan Karangploso Kabupaten Malang.

Adapun Riwayat Tanah tersebut sebagai berikut :

1. Sejak tahun **1960**, Tanah tersebut atas nama **RADUN P.TAMAN** dengan **Letter C No.371**
2. Tahun **1990** di Beli oleh **KHOIRUL ANAM** Pembelian dibawah tangan, hingga saat ini belum ada perubahan
3.
4.

Demikian harap menjadikan periksa dan dapatnya dipergunakan seperlunya.

Kepuharjo, 22 Desember 2023

Kepala Kelurahan Kepala Desa Kepuharjo



LETTER C DESA

Buku huruf C No. : 538
Nama : KHOIRUL ANAM
Bin / alias : -
Alamat : Jl. Tanjungsari
Desa : Kepuharjo
Kelurahan : -
Kecamatan : Karangploso
Kawedanan : -
Kabupaten : Malang
Karesidenan : -
Propinsi : Jawa Timur

Jenis Tanah	Persil No.	Kelas	Luas (da)	Keterangan
Sawah	66	S.I	1.210 M ²	-

Kepuharjo, 22 Desember 2023
Kepala Desa Kepuharjo
DESA KEPUHARJO
KECAMATAN KARANGPLOSO
MALANG
MIM