

21/9/89

28/9/23



रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500



Y 460702

किरायाना



किरायाना साकिब जे खान पुत्र श्री जावेद खान निवासी 2, जगर हाउस अजमेरी गेट प्रेम पान भंडार के पास एम. आई. रोड जयपुर राज. का हू जो कि इस किरायेनामे मे किरायेदारके नामसे जाना जाउंगा।

किरायेदार

ब ह क

श्री नरेन्द्र तोषनीवाल पुत्र श्री आर. एस. तोषनीवाल निवासी एफ. एस. 17, ए. सी. मार्केट, जयपुर राज. का हू जो कि इस किरायेनामे मे दुकान मालिकके नाम से जाना जाउंगा।

Handwritten signature

ATTESTED

28 SEP 2023

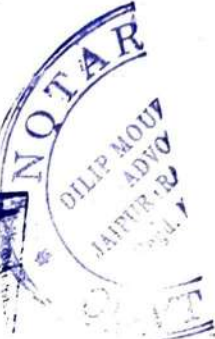
NOTARY PUBLIC JAIPUR (RAJ.) INDIA

Handwritten signature
दुकान मालिक

---2पर

क्रैता हस्ताक्षर/हस्ते

क्रैता



क्रमांक 4437 विक्रय का दिनांक 28 SEP 2023

प्लॉट का मूल्य 500

प्लॉट का नाम.....
प्लॉट/पति का नाम.....

विकास स्थान.....
प्लॉट खरीदने का अंशिय तथा सम्बन्धित कार्य

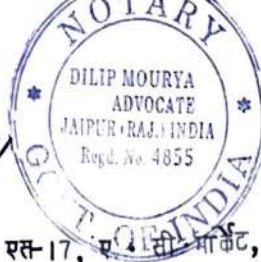
क्रैता
हस्ताक्षर

अस्मा मुतामिल

हस्ताक्षर विवरण, भाग 88/2009-10
311 ब्लाक की मस्जिद के अंश
प्लॉट नंबर-302003 (संज्ञस्थान)

राजस्थान स्टाम्प अधिनियम 1996 के अन्तर्गत स्टाम्प राशि पर प्रयोजित अधिनियम	
1	आधारभूत आवश्यकता (पारा 3-क)
2	बाय और उसकी नकल (पारा 3-ख) / प्रकृतिक व्यवस्थाओं के नियंत्रण हेतु
हस्ताक्षर स्टाम्प विक्रेता कुल योग 150/-	





जो कि मैंने एक दुकान स्थित :- एफ- एस्- 17, सी. मार्केट, राजापार्क जयपुर राज. को मैंने 6,000/- अक्षर छः हजार रुपये माहवार पर दिनांक:- 28-9-2023 से 11 माह की मयाद के लिये किराये पर ली है। मेरी फर्म का मैं मैसर्स जे. एस्. जेम्स ट्रैडर्स है जिसका प्रोपराईटर मैं स्वयं हूँ। उक्त दुकान का किराया मैं माह की माह अदा करता रहूँगा। बिना किराये के उक्त दुकान नहीं करूँगा। अगर दो माह का किराया चढ़ जावे तो दुकान मालिक को मुझसे उक्त दुकान खाली करवाने व चढ़ा हुआ किराया वसूल करने का अधिकार होगा। उक्त दुकान का कब्जा आपसे सही हालत में संभाल लिया है जिसको कि मैं दुरुस्त हालत में रखूँगा किसी प्रकार की तोड़फोड़ तरमोम आदि नहीं करूँगा और ना ही किसी अन्य व्यक्ति को सबलेट आदि करूँगा अगर तोड़फोड़ सबलेट आदि करना पाया जाए तो आपको उक्त दुकान खाली करवाने का अधिकार होगा। दुकान जिस कार्य के लिये किराये पर ली है उसी का कार्य करूँगा अन्य और कोई कार्य नहीं करूँगा। दुकान में किसी प्रकार का कोई विस्फोटक पदार्थ नहीं रखूँगा। पानी व बिजली का खर्चा किराये के अलावा अलग से अदा करता रहूँगा।

यह कि उक्त दुकान मैंने 11 माह की मयाद के लिये किराये पर ली है अगर 11 माह आद उक्त दुकान की अवधि आगे बढ़ाई जाती है तो नया किराया नामा लिखकर किराये में 5 प्रतिशत की बढ़ोतरी करूँगा।

लिहाजा यह किराया नामा मैंने अपनी राजी खुशी व हवास की दुरुस्ती से बिना किसी दबाव के बिना किसी नशे पते के कीमती स्टाम्प पेपर 500/- रुपये एव एक ग्रीन पेपर पर लिख दिया है जो कि सनद रहे और समय पर काम आवे म इति दिनांक:- 28-9-23

गवाह *Amir Khan*

1- 8824373847

Amir
हस्ताक्षर किरायेदार

Amir
हस्ताक्षर दुकान मालिक

2- *Amir Khan*

9351148589

ATTESTED

28 SEP 2023

NOTARY PUBLIC JAIPUR
(RAJ.) INDIA