SetlGroup

СТАНДАРТЫ SETL GROUP И НОВЫЕ ШКОЛЫ

СТАНДАРТЫ SETL GROUP И НОВЫЕ ШКОЛЫ

Спикер

Арслан Сайченко
Менеджер проектов

SetlGroup

SETLKIDS

SETLSPORT

SETLHOME

SETLPARK

SETLGREEN

SETLKIDS – ТЕРРИТОРИЯ УМНЫХ И АКТИВНЫХ

SetlGroup

SETLKIDS – ТЕРРИТОРИЯ УМНЫХ И АКТИВНЫХ

ОПРОС РОДИТЕЛЕЙ

→

АРХИТЕКТУРА БУДУЩЕГО

СОВМЕСТНАЯ РАБОТА С ПСИХОЛОГАМИ

→

КОНЦЕПЦИЯ ГАРМОНИЧНОГО РАЗВИТИЯ РЕБЕНКА ВО ДВОРЕ

SETLKIDS – ТЕРРИТОРИЯ УМНЫХ И АКТИВНЫХ

- **Территория для развития** воображения, ловкости и силы, творческих и умственных способностей, игр и общения
- **Для детей всех возрастов**
- **Эксклюзивное оборудование, рекомендованное психологами и разработанное, согласно их концепции**
- **Материал – 70% дерево** (кроме спортивного оборудования или площадки в стиле хай-тек)
- **Цвет оборудования: дерево под «орех»**, цветные пластиковые детали в фирменном красном цвете
- **Применение геопластики** с тоннелем/тоннелями внутри
- **Покрытие – каучук.** Обучающие игры: классики, твистер, лабиринт, следы животных и птиц, алфавит или циферблат

SetGroup

SETLKIDS – ТЕРРИТОРИЯ УМНЫХ И АКТИВНЫХ

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
для Setl Group, разработанное для гармоничного развития малышей

- **формирует** тактильное восприятие
- **развивает** логику и интеллект
- **повышает** находчивость и ловкость
- **тренирует** сообразительность и воображение
- **способствует** раннему речевому развитию

SetlGroup

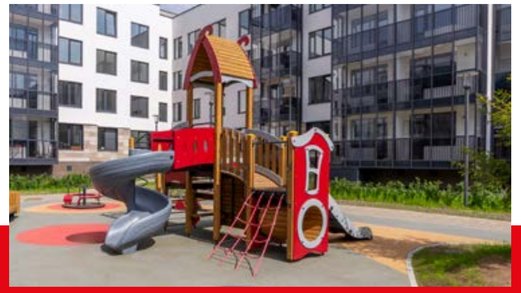
SETLKIDS – ТЕРРИТОРИЯ УМНЫХ И АКТИВНЫХ

ОБОРУДОВАНИЕ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК В ОБЪЕКТАХ ВЫСОКОГО КОМФОРТ- КЛАССА

SetlGroup

SETLKIDS – ТЕРРИТОРИЯ УМНЫХ И АКТИВНЫХ

ОБОРУДОВАНИЕ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК В ОБЪЕКТАХ КОМФОРТ- КЛАССА



SetlGroup

НОВЫЕ ПЛОЩАДКИ БУДУТ ВЫГЛЯДЕТЬ ТАК!

SETLKIDS – ТЕРРИТОРИЯ УМНЫХ И АКТИВНЫХ

SETLKIDS – ТЕРРИТОРИЯ УМНЫХ И АКТИВНЫХ

SetlGroup

SETLSPORT

SETLSPORT

Современный европейский подход к тренировке основан на изучении биомеханики человека, его самых часто используемых естественных движений.

SetlGroup

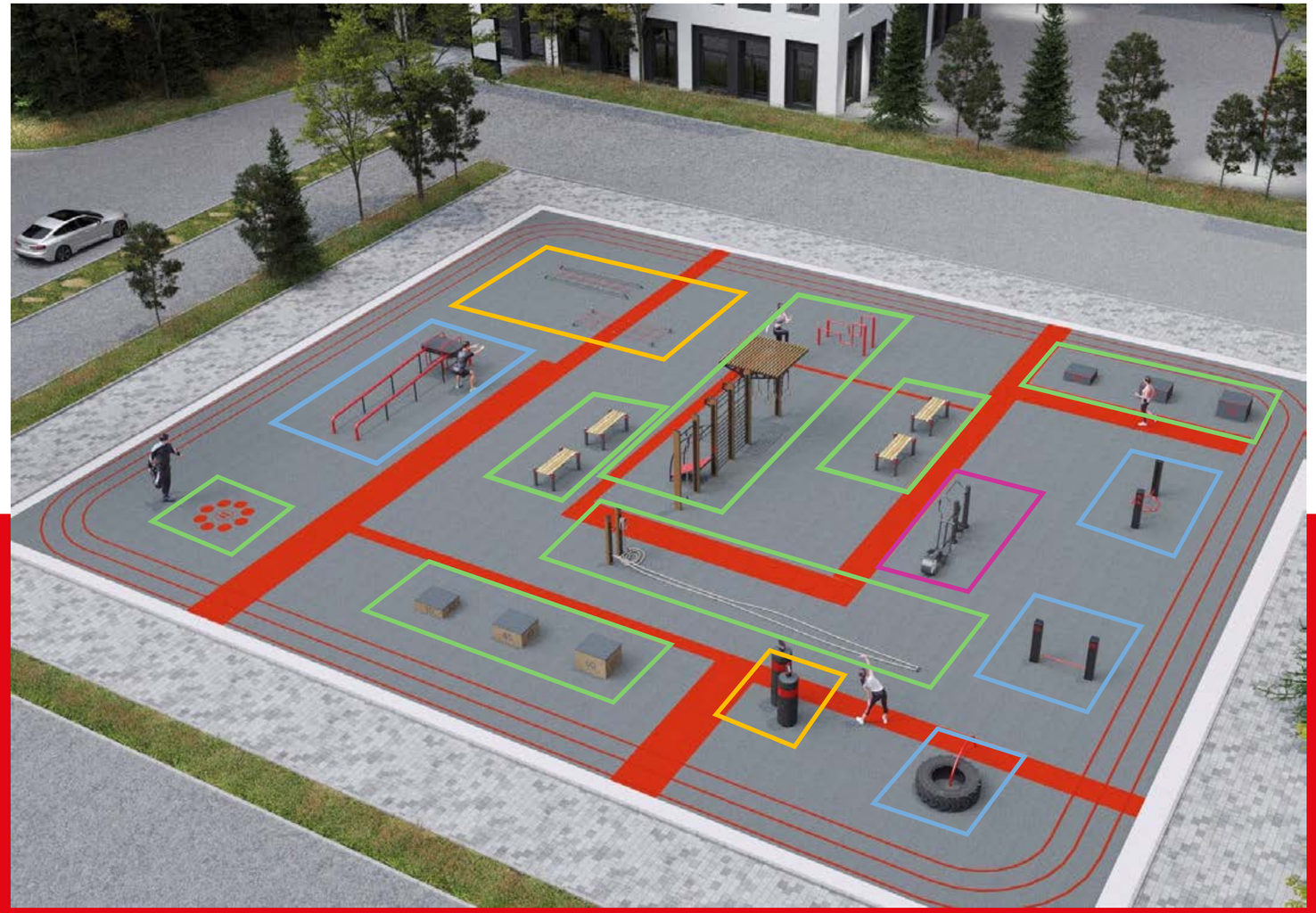
SETLSPORT

БАЗОВЫЕ ТРЕНИРОВКИ

КАРДИО-ТРЕНИРОВКИ

СИЛОВЫЕ ТРЕНИРОВКИ

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ТРЕНИРОВКИ



SetlGroup

SETLSPORT

УДАРНАЯ ТРЕНИРОВКА

- снижение веса
- улучшение координации, реакции, психического состояния
- укрепление верхней и нижней частей тела
- повышение уверенности в себе
- снижение уровня стресса

САНИ

- сила, скорость и выносливость
- простое использование
- фактическое движение в пространстве
- низкая ударная нагрузка
- жимовая и тяговая нагрузка

ПОКРЫШКА

- тренировка крупных мышечных массивов — спина, ноги, верхний плечевой пояс
- учит тело слаженой работе
- улучшает межммышечную координацию
- повышает силовой потенциал

КАНАТЫ

- нестандартная проработка мышечных групп
- развитие функциональной силы

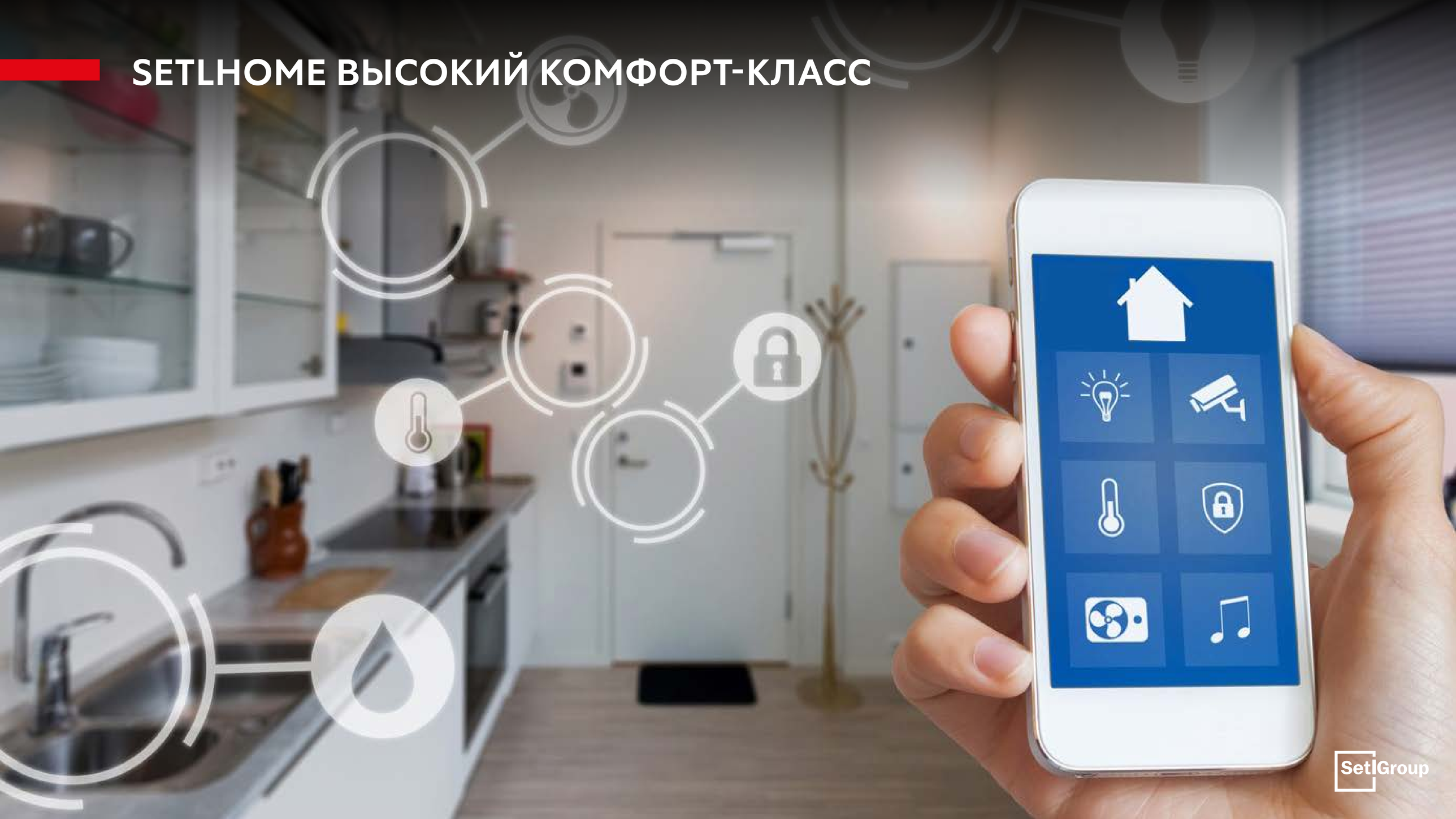
ФИТНЕС-КАПСУЛА

SetGroup

ТРЕНИРУЙСЯ С УДОВОЛЬСТВИЕМ!

SetGroup

SETLHOME ВЫСОКИЙ КОМФОРТ-КЛАСС



SetlGroup

КОМПЛЕКС СИСТЕМ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ И БЕЗОПАСНОЙ ЖИЗНИ

SetGroup

СИСТЕМА IP-ДОМОФОНИИ

- Удобные и современные вызывные панели с камерами высокого разрешения

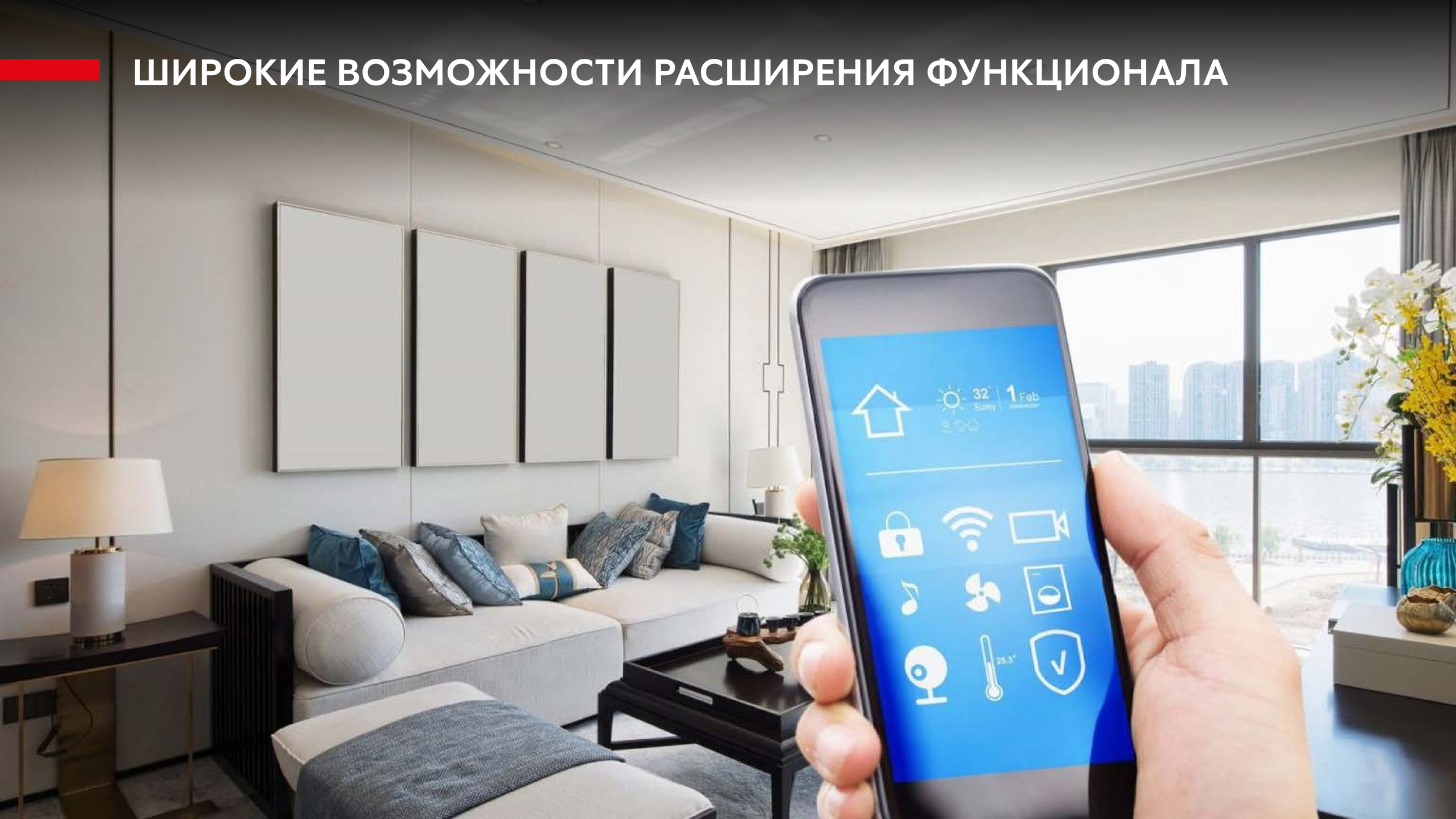
- Четкое и детальное изображение
- Видеонаблюдение за детьми на площадке, машиной на парковке, входами в парадные и лифтовыми холлами

- Входите в подъезд без ключа
- Открывайте двери, не вставаяы с дивана
- Вы будете знать, кто пришел, даже если вас нет дома

- Ключ от дома – это уникальный код, который невозможно подделать
- Гостевые пропуска

SetGroup

ШИРОКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ РАСШИРЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛА



SETLHOME

SetlHome – территория умного дома.

SetlHome это:

- «умный дом» в одном приложении
- легкое и удобное управление
- высокий стандарт безопасности
- возможности для расширения

Петербургская Недвижимость SetlGroup

SetlGroup

SETLPARK

SetlGroup

ЛАНДШАФТНЫЕ СТИЛИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ НА ОБЪЕКТАХ SETL GROUP

Для озеленения объектов Setl Group для классов «Комфорт» и «Высокий комфорт» применяются два стиля — пейзажный и регулярный.

ПЕЙЗАЖНЫЙ СТИЛЬ

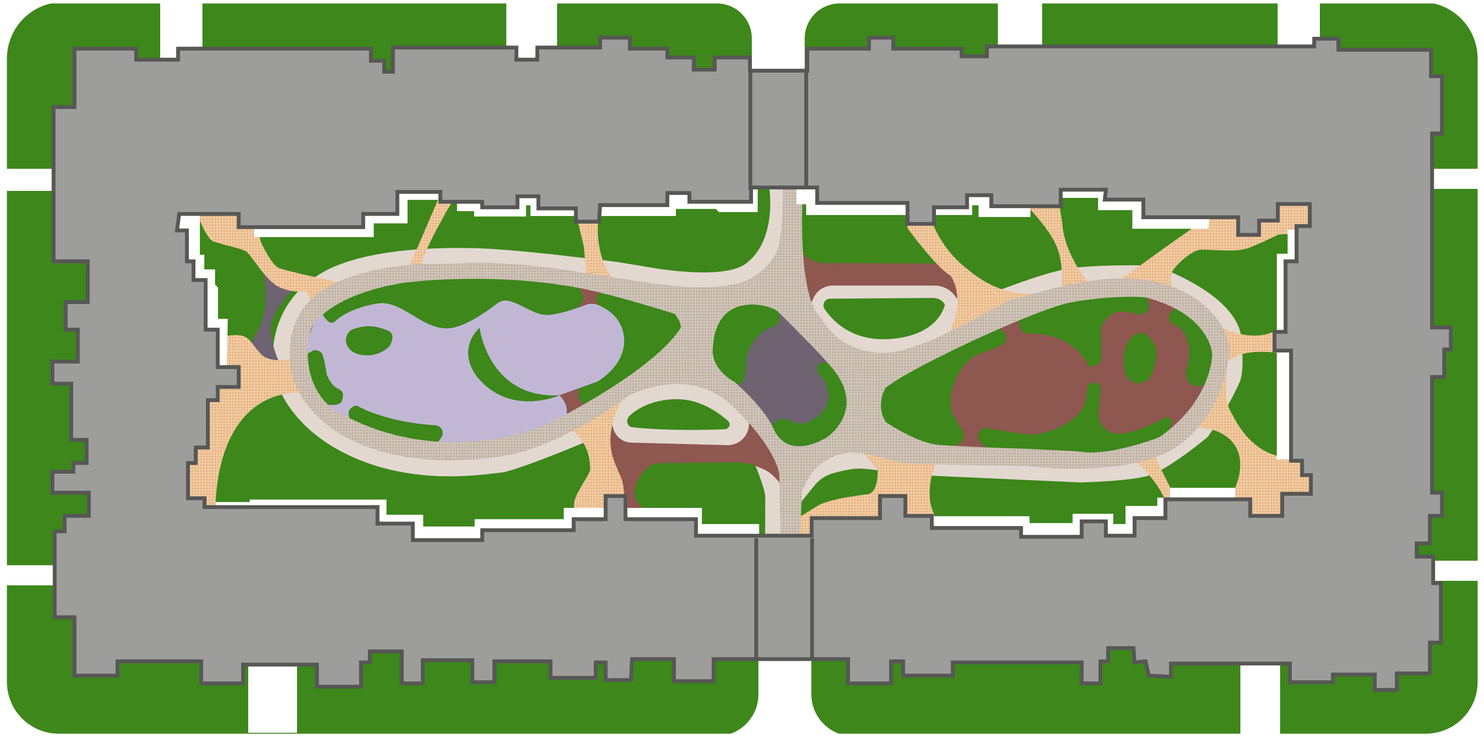
применяется для малоэтажной
и среднеэтажной застройки, ≤ 12 этажей

РЕГУЛЯРНЫЙ СТИЛЬ

применяется для застройки более 12 этажей
при ширине двора более 45 метров

SetlGroup

ПЕЙЗАЖНЫЙ СТИЛЬ



SetGroup

ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ ПЕЙЗАЖНОГО СТИЛЯ

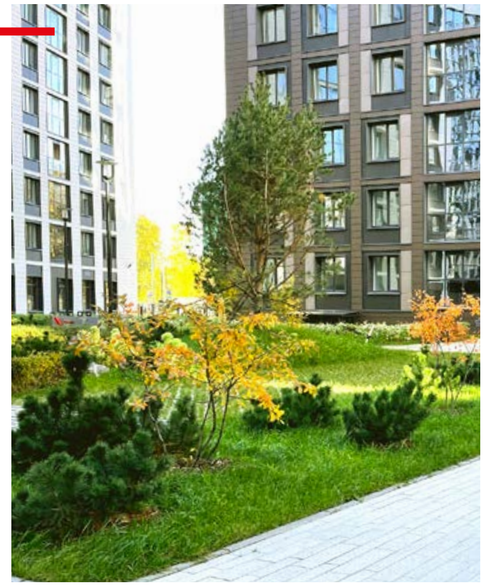
- **Свободная, без строгой геометрии линий, планировка участка** с ассиметричным расположением элементов ландшафтного дизайна.
- Единый **прогулочный маршрут извилистой формы** с ответвлениями к функциональным площадкам.
- **Игровые, спортивные площадки в геометрически плавных формах** планировки внутреннего двора, а не квадратных, ломанных и прямоугольных форм. **Места отдыха вписаны в существующий ландшафт равномерно** на всей территории двора, без выделения специальных зон для этого.
- **Геопластические формы в центральной части двора** приближены к естественным формам.
- **Посадка растений повторяет естественные формы планировки участка** и представлена группами, массивами и одиночными посадками.
- **Растения в природной цветовой гамме.** Оттенки приглушенные: травянисто-зеленый, фиолетовый, серебристо-белый, светло-розовый, желто-оранжевый, бордовый.

SetGroup

ФОТОПРИМЕРЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ В ПЕЙЗАЖНОМ СТИЛЕ

Планировка выполнена в плавных формах, приближенных к природным, высажены крупномерные деревья и использованы различные покрытия дорожек

Одиночная посадка крупномерных хвойных и лиственных деревьев



Использование массивов растений и геопластических холмов для создания естественной среды

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

SetlGroup

ВИДЫ ПОКРЫТИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В ПЕЙЗАЖНОМ СТИЛЕ

Плиточное покрытие извилистой формы

Пожарный проезд: усиленный газон извилистой формы

Плиточное покрытие на подходах к входным группам во двор и подходы к парадным

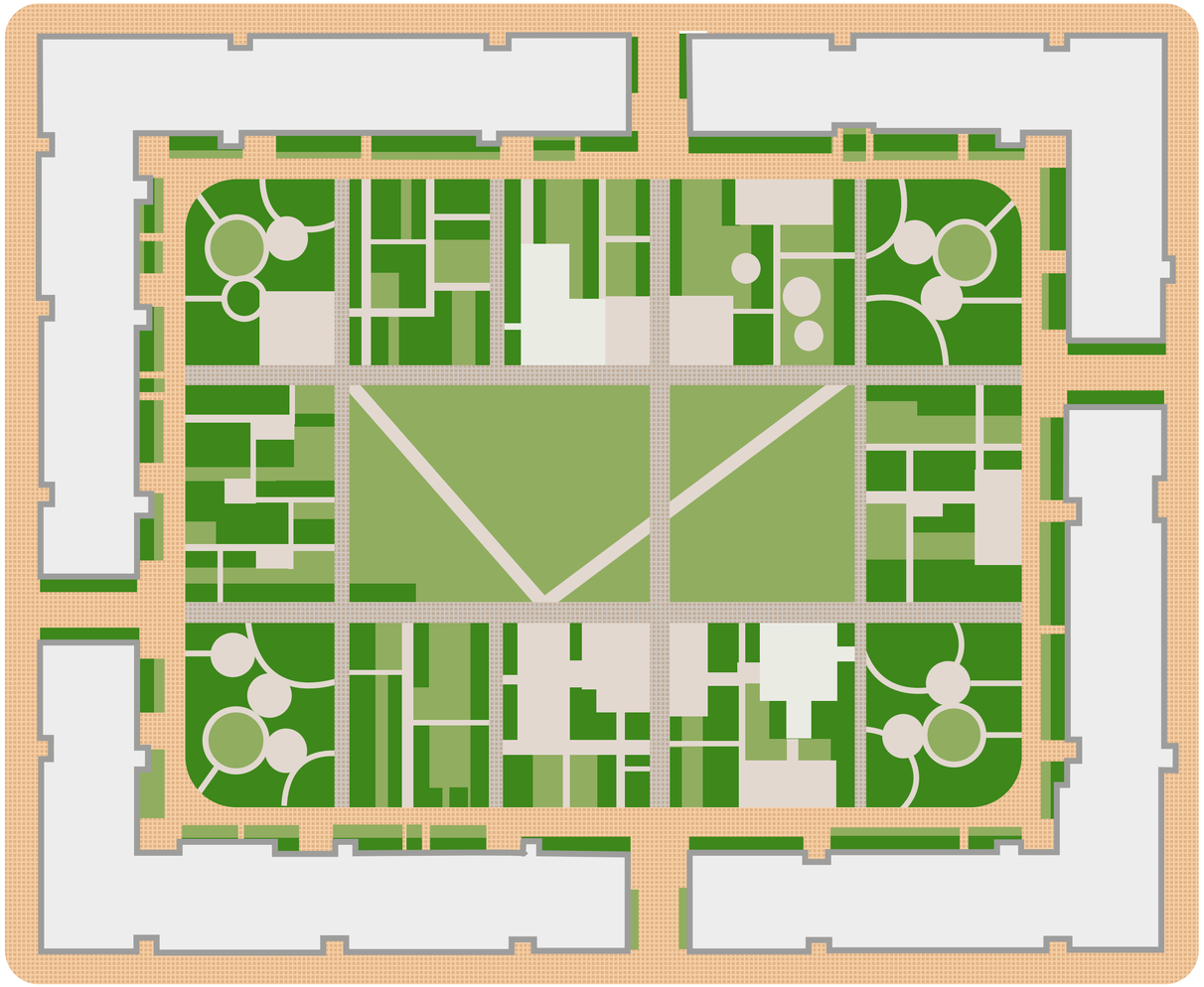
Плиточное покрытие на дорожках в центральной части двора, подходы к игровым площадкам

Набивное покрытие второстепенных дорожек во дворе

Плиты + газон на пошаговых дорожках

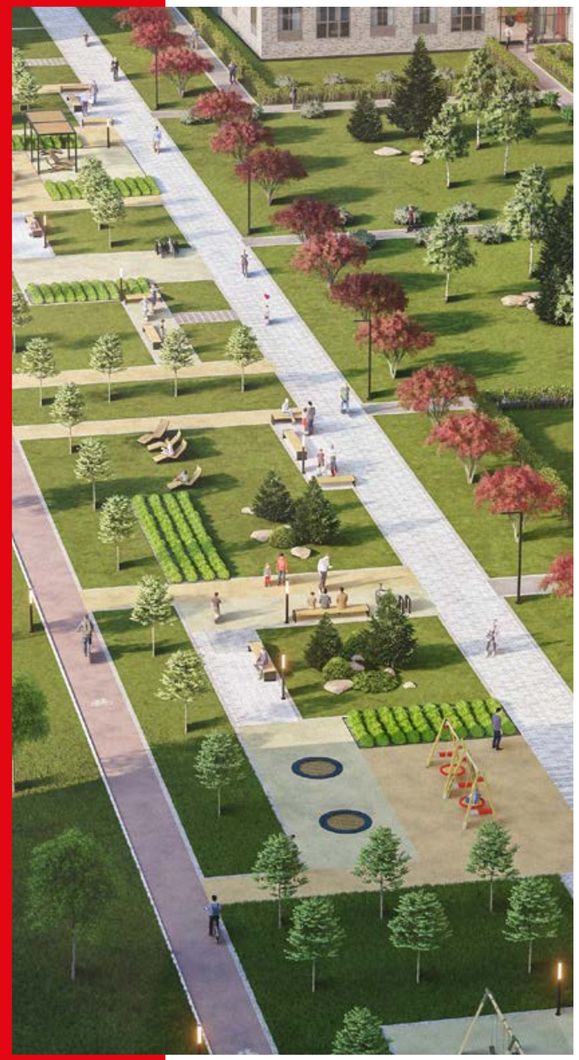
SetGroup

РЕГУЛЯРНЫЙ СТИЛЬ



SetGroup

ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ РЕГУЛЯРНОГО СТИЛЯ



- **Планировка участка в строгих, геометрических формах** с соблюдением симметрии. Возможна планировка диагоналей.
- **Игровые, спортивные площадки, зоны для отдыха в правильных геометрических формах** (круг, прямоугольник, квадрат), вписанных в планировку двора.
- **Преимущественно плоский участок.**
- **Посадка растений поддерживает геометрическую планировку участка** и представлена рядовыми посадками, живыми изгородями и массивами растений геометрической формы.
- **Рядовые посадки крупномерных деревьев**, класса extra.
- **Посадки массивов и групп из кустарников со строгим ритмом и соблюдением рядности посадки**. Ритм–расстояние между посадками (соблюдение одинакового расстояния между посадками, посадка растений в ряд).
- **Посадки стриженных живых изгородей.**

SetGroup

ПРИМЕРЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ В РЕГУЛЯРНОМ СТИЛЕ

Планировка двора выполнена в строгих, геометрических формах, выполнена рядовая посадка деревьев и кустарников

Планировка двора в строгих геометрических формах

Посадка деревьев и кустарников со строгим ритмом (соблюдение одинакового расстояния между посадками)

SetGroup

ВИДЫ ПОКРЫТИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В РЕГУЛЯРНОМ СТИЛЕ

Пожарный проезд:
плиточное покрытие
и усиленный газон
прямой формы

Плиточное покрытие
на подходах к входным
группам во двор
и подходы к парадным

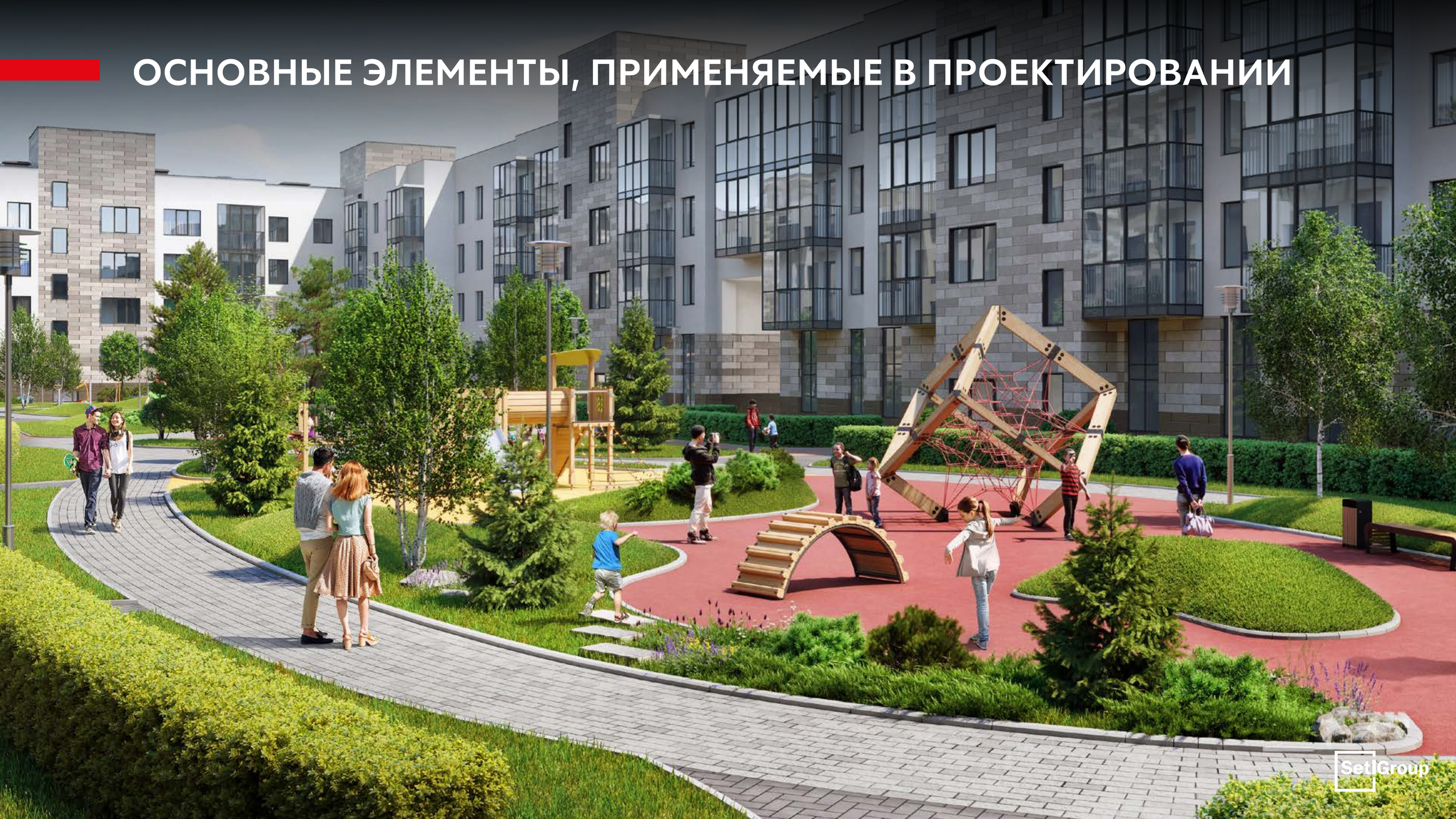
Плиточное покрытие
на дорожках
в центральной части
двора, подходы
к игровым площадкам

Набивное покрытие
второстепенных
дорожек во дворе

Плиты + газон
на пошаговых дорожках

SetGroup

ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В ПРОЕКТИРОВАНИИ



ГЕОПЛАСТИКА

SetGroup

ВАЛУНЫ

SetGroup

СВОБОДНЫЕ ГАЗОНЫ

SetGroup

ПРИНЦИП МНОГОЯРУСНОСТИ

При озеленении создаются растительные сообщества, максимально приближенные к естественным.
Для этого соблюдается принцип многоярусности.

SetGroup

ПРИМЕР ПЕЙЗАЖНОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ В ПРОЕКТАХ SETL GROUP

Крупномерные деревья

Кустарники 3 яруса

Кизильник

Валуны

Кизильник

Кустарники 4 яруса

Кустарники 2 яруса

Кустарники 3 яруса

Усиленный газон

Крупномерные деревья,
массивы и группы кустарников

SetlGroup

SETLPARK

Разработаны каталоги растений для объектов класса «Комфорт» и «Высокий комфорт», с использованием хвойных и лиственных растений, применением принципа многоярусности (4 яруса растений) , с разделением на категории: деревья, кустарники, многолетние цветы и декоративные злаки.

SetlGroup

SETLGREEN

SetlGreen – это стандарт экологичного строительства для объектов Setl Group.

SetlGreen это:

- формирование экологически чистого жизненного пространства
- снижение эксплуатационных затрат
- использование экологичных технологий и натуральных природных материалов в строительстве и отделке
- создание комфортной и удобной среды проживания

МЫ НЕ ПРОСТО СТРОИМ ДОМА, А СОЗДАЁМ ЦЕЛУЮ ЭКОСИСТЕМУ, ГДЕ ЖИЗНЬ НАПОЛНЕНА ГАРМОНИЕЙ И УДОБСТВОМ

SetGroup

ЭКОСИСТЕМА SETL GREEN – ЭТО ОБРАЗ ЖИЗНИ.
В ОСНОВЕ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОГО И УДОБНОГО ПРОСТРАНСТВА:

- Экологичность
- Эргономика
- Энергоэффективность
- Водоэффективность

SetlGroup

ВНЕДРЕНИЕ СТАНДАРТА SETLGREEN

Город звёзд

Дворцовый фасад

SetlGroup

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

Рекреационные зоны с выполнением авторского благоустройства и озеленения

Дворцовый фасад

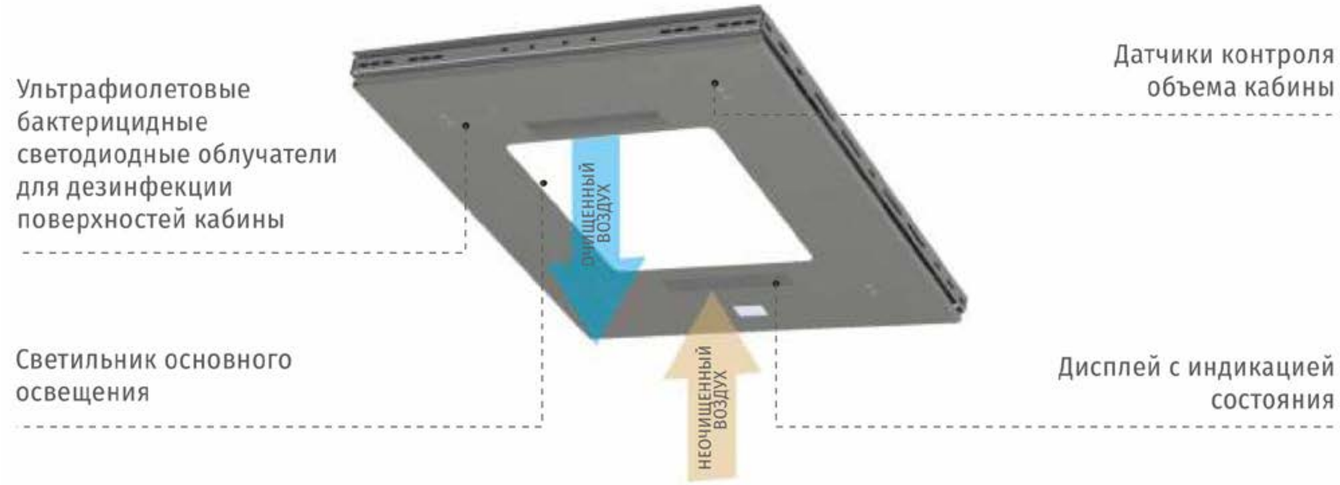
Оборудование из натуральных природных материалов на детских и спортивных площадках

Город звёзд

SetGroup

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

Встроенная в потолок система обеззараживания кабины лифта для нового лифтового оборудования



- Эффективность обеззараживания воздуха **> 85%**
- Эффективность обеззараживания поверхности **> 85%**

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

Раздельный сбор мусора

SetGroup

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

4-х ступенчатая система очистки воды

Блок фильтрации включает в себя 4 ступени:

- **Узел предварительной фильтрации на дисковом фильтре 100 мкм**
- **Мешочный фильтр 20 мкм**
- **Мешочный фильтр 5 мкм**
- **Установка ультрафиолетового обеззараживания**

- Вода протекает вокруг мощной ртутной лампы, защищенной прочным кварцевым стеклом
- Многоступенчатая система очистки воды с применением ультрафиолетового обеззараживания улучшает качества водопроводной воды. Очищенная вода убережет сантехнику от поломок и снизит образование накипи в бытовых приборах
- При этом химический состав воды остается неизменным, в отличие от методов хлорирования и озонирования, где используются сильнейшие окислители, способные образовывать вредные химические соединения
- На поверхности лампы образуется небольшое количество озона, что даёт дополнительную дезинфекцию и улучшает вкус воды

SetGroup

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

Экологически безопасные отделочные материалы

Современное напольное покрытие - кварцвиниловый ламинат. Покрытие не выделяет вредных веществ и безопасно для детей и животных.

SetGroup

ЭРГОНОМИКА

Дворцовый фасад

Город звёзд

Различные общественные пространства на территории ЖК (парки, скверы, аллеи, детские и спортивные площадки, велодорожки и детские клубы)

Город звёзд

SetGroup

ЭРГОНОМИКА

ВСЁ ДЛЯ КОМФОРТА И УДОБСТВА ЖИТЕЛЕЙ

колясочные

кладовые

велопарковки

ЭРГОНОМИКА

Мобильное приложение для жильцов SETLHOME

- система автоматического сбора данных счетчиков
- система онлайн-коммуникаций с управляющей компанией
- система IP-домофонии
- система внутренних датчиков (застройщиком уже установлено): протечка, задымление, проникновение

Широкие возможности расширения функционала

SetlGroup

ЭРГОНОМИКА

Безбарьерная среда, обеспечение доступности для МГН

во дворе

в холлах

Город звёзд

SetGroup

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Дворцовый фасад

Оптимизация наружного освещения

Город звёзд

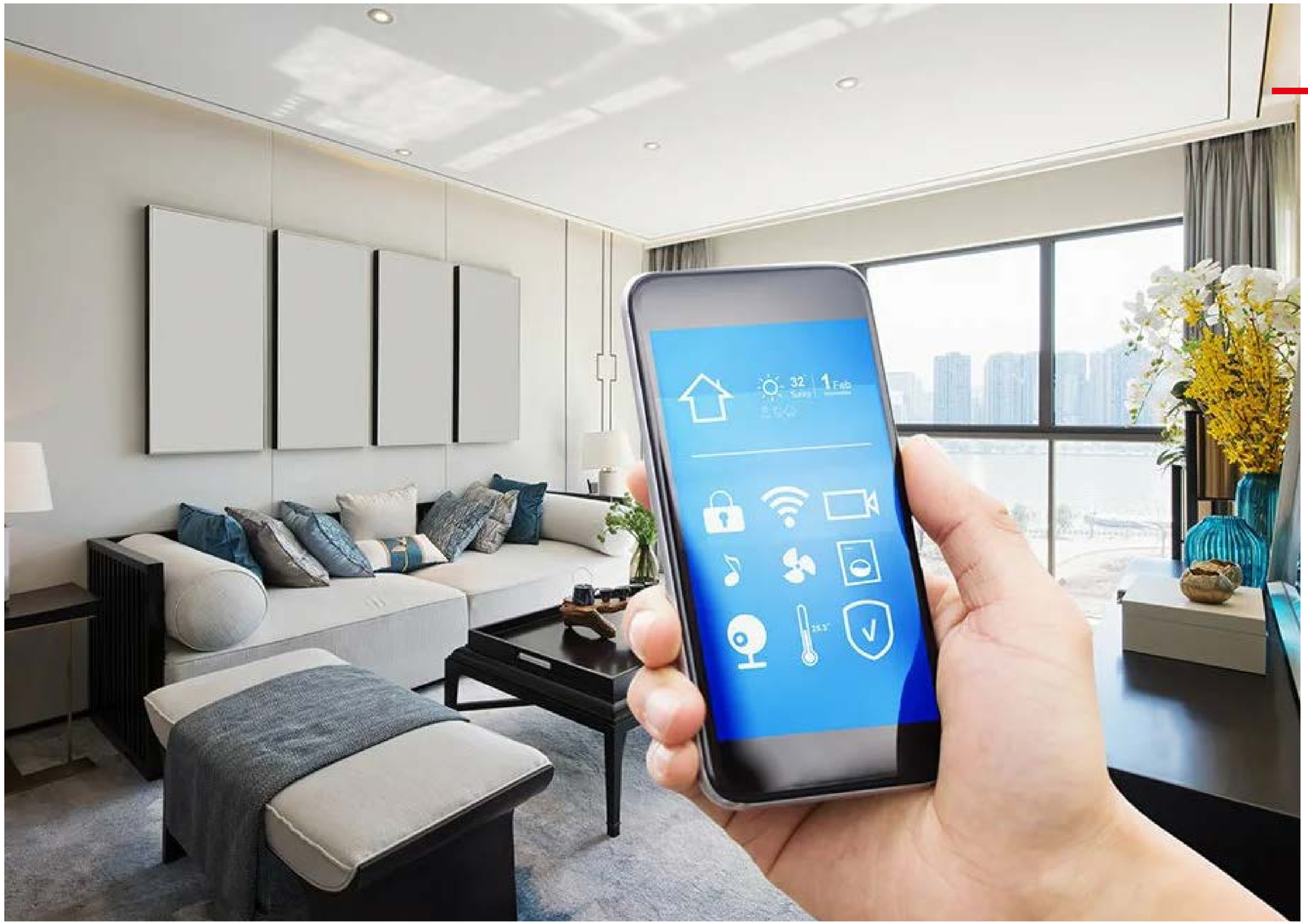
SetGroup

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Автоматическое регулирование температуры в помещениях (ИТП, термоголовки, термодатчики)

SetGroup

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ



Автоматический сбор данных со счетчиков (для объектов класса «Высокий Комфорт»)

SetGroup

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

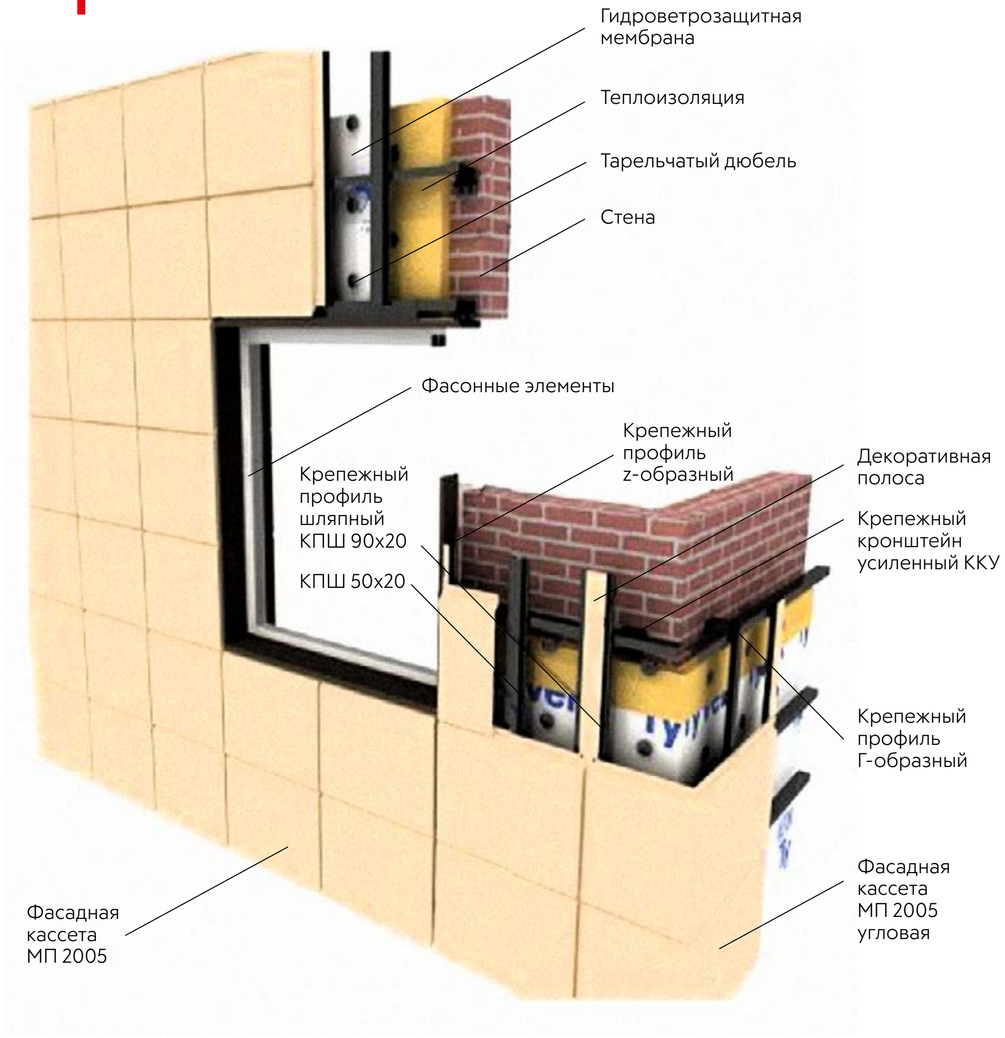
Город звёзд

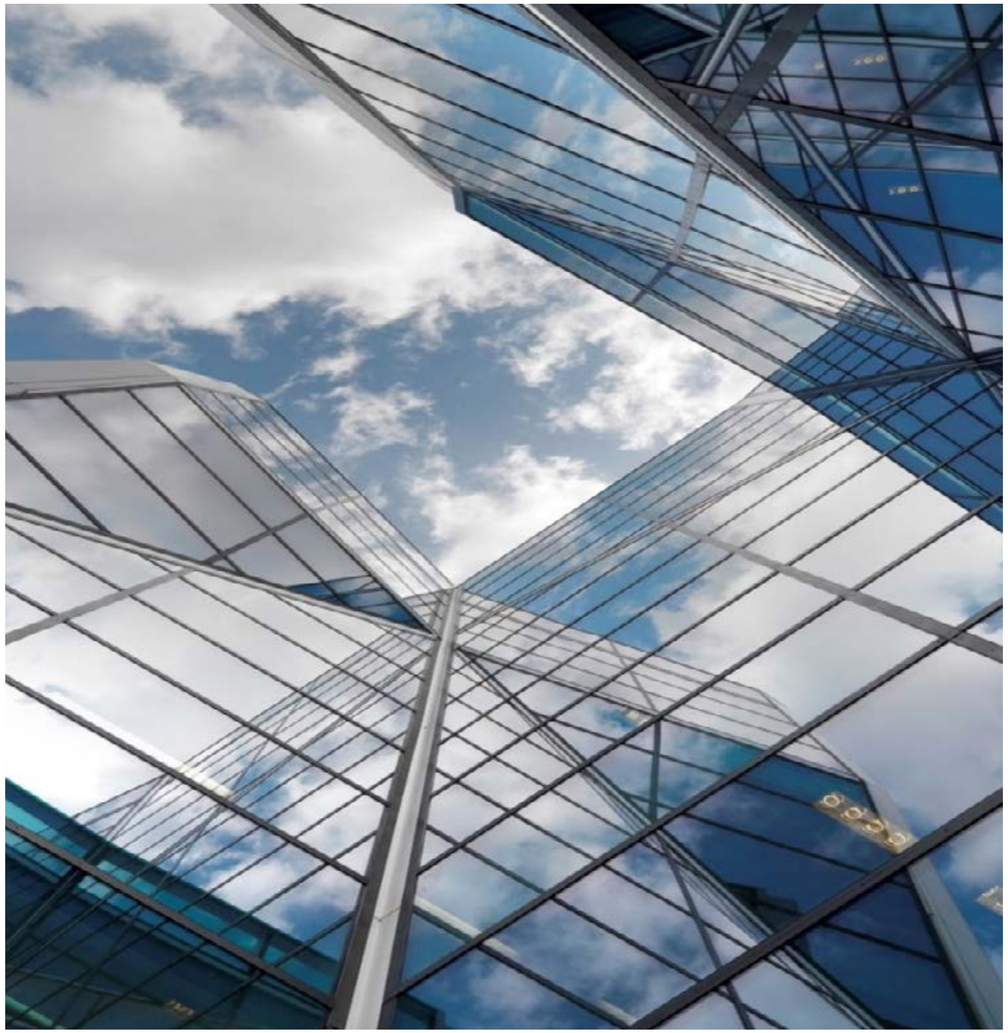
Датчики движения и фотореле, светодиодные осветительные приборы

SetGroup

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

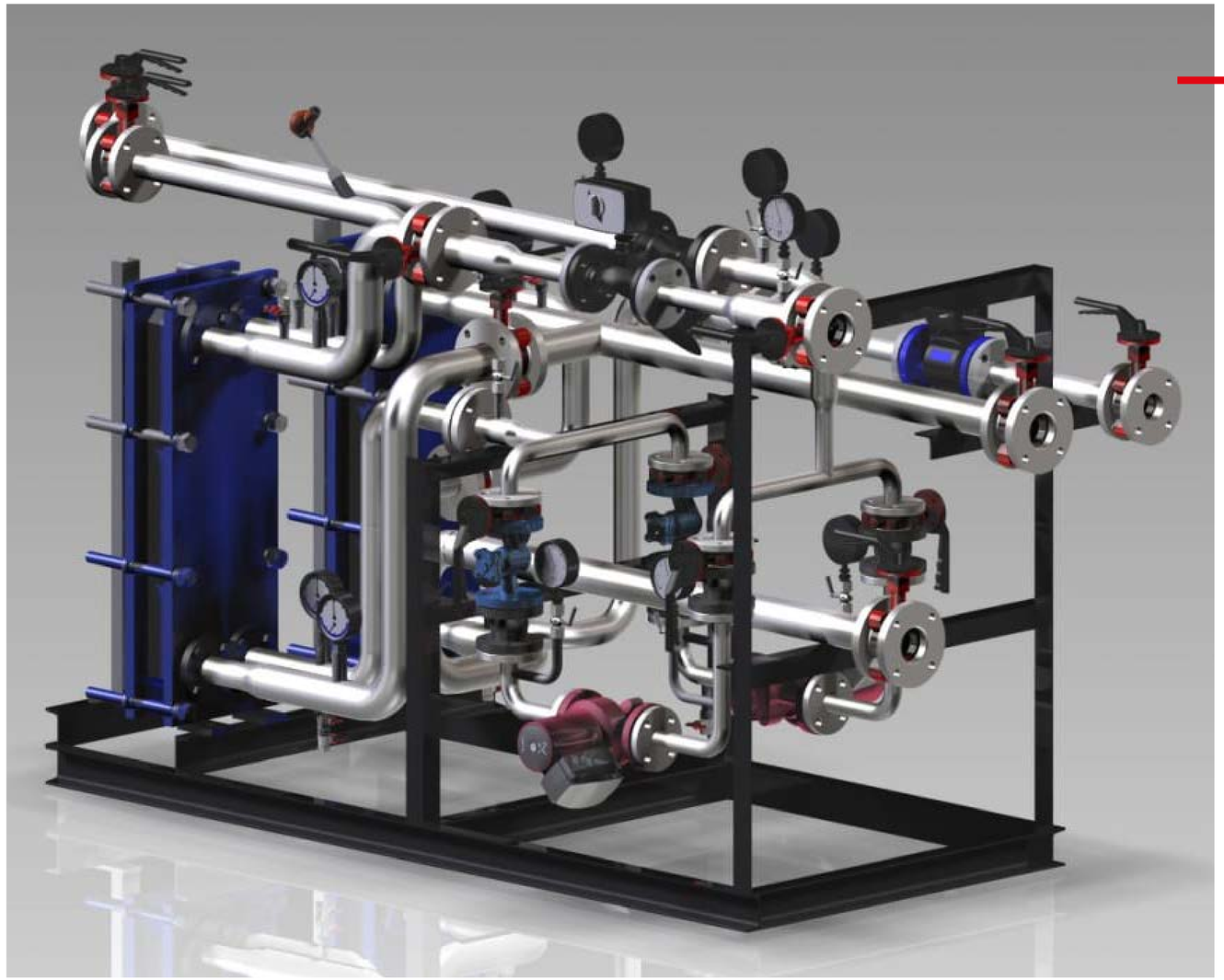
Использование энергоэффективных технологий в строительстве





SetGroup

ВОДОЭФФЕКТИВНОСТЬ



Использование в системе ГВС чистой воды (за счет многоступенчатой очистки и подогрева ее в теплообменниках ИТП)

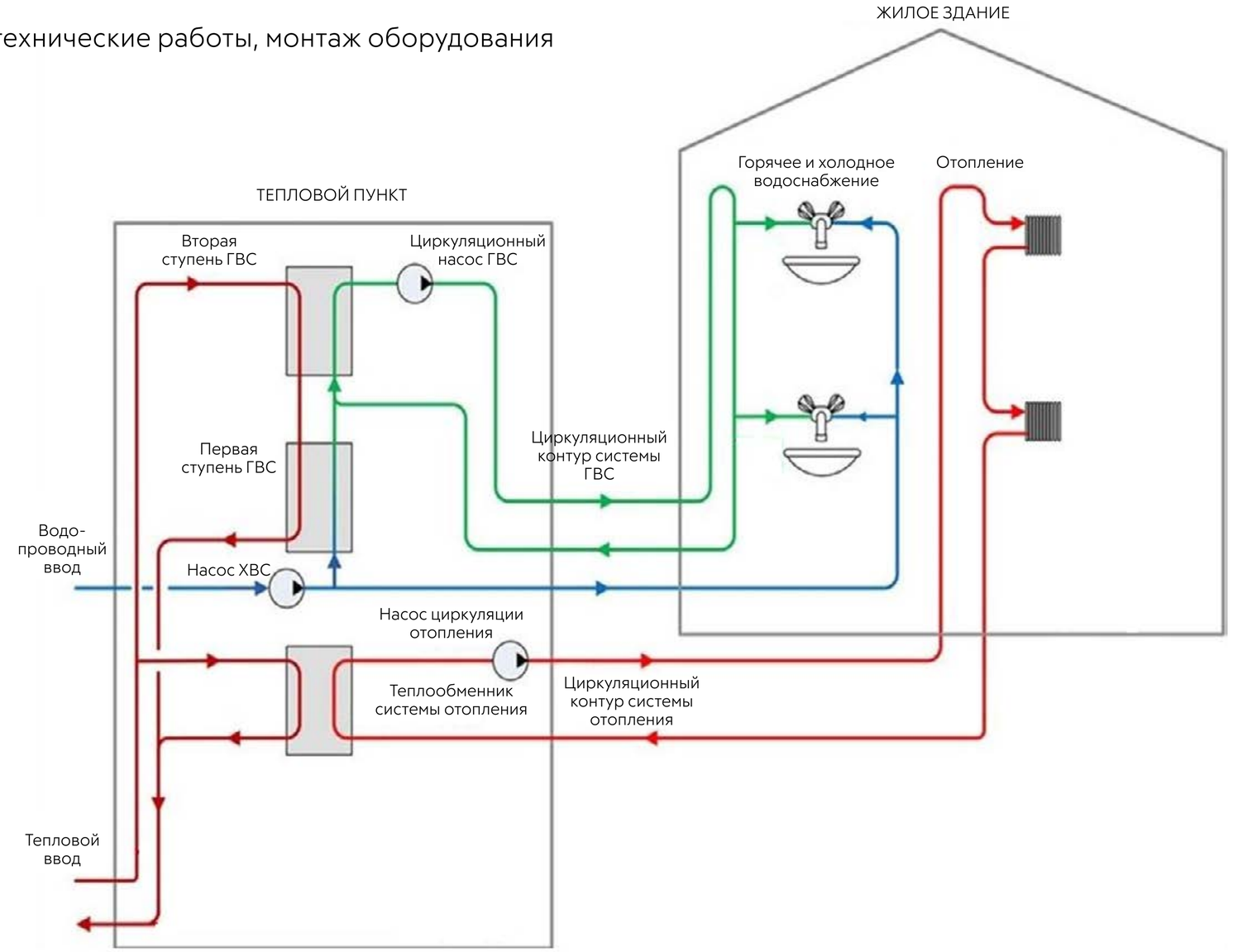
- Экономия горячей воды
- Снижение затрат на эксплуатацию сантехнических приборов и инженерии в квартире
- Автоматическое регулирование расхода в системе циркуляции ГВС

SetGroup

ВОДОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Автоматическое регулирование расхода в системе циркуляции

Санитарно-технические работы, монтаж оборудования



SetGroup

SETLGREEN

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

- Рекреационные зоны с выполнением авторского благоустройства и озеленения
- Оборудование из натуральных природных материалов на детских и спортивных площадках
- Система ультрафиолетового обеззараживания в лифтовых кабинах
- Раздельный сбор мусора
- 4-х ступенчатая система очистки воды
- Экологически безопасные отделочные материалы

ЭРГОНОМИКА

- Различные общественные пространства на территории ЖК (парки, скверы, аллеи, детские и спортивные площадки, велодорожки и детские клубы)
- Все необходимые и удобные сервисы «под рукой» – социальная и торговая инфраструктура в шаговой доступности
- Колясочные, кладовые, велопарковки – для комфорта и удобства жителей
- Система Setl Home (для объектов класса «Высокий Комфорт»)
- Безбарьерная среда, обеспечение доступности для МГН

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

- Оптимизация наружного освещения
- Автоматическое регулирование температуры в помещениях (ИТП, термоголовки, термодатчики)
- Автоматический сбор данных со счетчиков (для объектов класса «Высокий Комфорт»)
- Датчики движения и фотореле, светодиодные осветительные приборы
- Использование энергоэффективных технологий в строительстве

ВОДОЭФФЕКТИВНОСТЬ

- Экономия ресурсов (ХВС и ГВС) за счет наличия автоматизированной системы контроля потребления с помощью мобильного приложения
- Использование в системе ГВС чистой воды (за счет многоступенчатой очистки и подогрева ее в теплообменниках ИТП)
- Автоматическое регулирование расхода в системе циркуляции горячего водоснабжения
- Установка смесителей с эффективными аэраторами для пониженного расхода воды

SetlGroup

SETL 15’

SETL 15’ —
ЭТО ВСЕ ВАЖНЫЕ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ТОВАРЫ И СЕРВИСЫ В 15-МИНУТНОЙ ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

МАТРИЦА ИНФРАСТРУКТУРЫ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

1 ТОВАРЫ ПОВСЕДНЕВНОГО СПРОСА

ПРОДУКТЫ

МАГАЗИН НАПИТКОВ

ПУНКТ ВЫДАЧИ ЗАКАЗОВ

КОСМЕТИКА И БЫТОВАЯ ХИМИЯ

ЗООТОВАРЫ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

МАТРИЦА ИНФРАСТРУКТУРЫ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

2 ЗДОРОВЬЕ И ОБРАЗОВАНИЕ

ШКОЛА

ДЕТСКИЙ САД

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

АПТЕКА

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

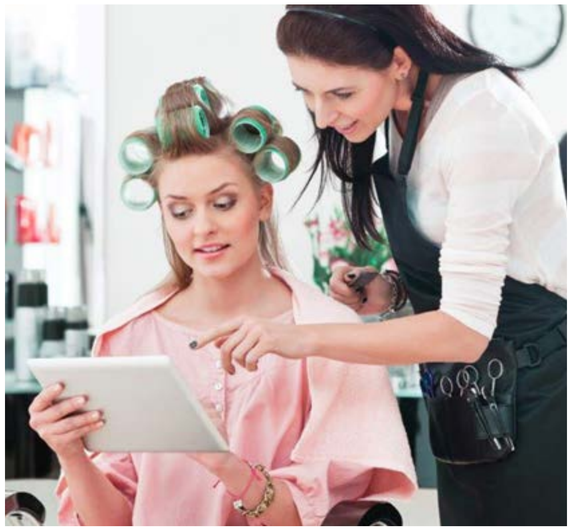
МАТРИЦА ИНФРАСТРУКТУРЫ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

3 САМОРАЗВИТИЕ И ОБЩЕНИЕ

КОМЬЮНИТИ/
ДЕТСКИЙ ЦЕНТР

СПОРТ/ФИТНЕС

КАФЕ/РЕСТОРАН



ЦЕНТР КРАСОТЫ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

МАТРИЦА ИНФРАСТРУКТУРЫ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

3 САМОРАЗВИТИЕ И ОБЩЕНИЕ

- КОМЬЮНИТИ/ ДЕТСКИЙ ЦЕНТР
- СПОРТ/ФИТНЕС
- КАФЕ/РЕСТОРАН
- ЦЕНТР КРАСОТЫ

2 ЗДОРОВЬЕ И ОБРАЗОВАНИЕ

- ШКОЛА
- ДЕТСКИЙ САД
- МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
- АПТЕКА

1 ТОВАРЫ ПОВСЕДНЕВНОГО СПРОСА

- ПРОДУКТЫ
- МАГАЗИН НАПИТКОВ
- ПУНКТ ВЫДАЧИ ЗАКАЗОВ
- КОСМЕТИКА И БЫТОВАЯ ХИМИЯ
- ЗООТОВАРЫ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

КАК ФОРМИРУЕТСЯ SETL 15’

1

АНАЛИЗ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ОКРУЖЕНИИ

Определяем какие потребности жителей могут быть удовлетворены существующей инфраструктурой.

2

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

Та инфраструктура, которая в окружении не представлена или представлена в недостаточном объеме, закладывается в проект жилого дома.

3

РЕЗЕРВ ПОМЕЩЕНИЙ

Помещения, которые предназначены для обязательных функций, резервируются нами и в последствии сдаются в аренду специальной управляющей компанией.

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

АНАЛИЗ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ОКРУЖЕНИИ

3

САМОРАЗВИТИЕ И ОБЩЕНИЕ

✗ ✓ ✓ ✓

2

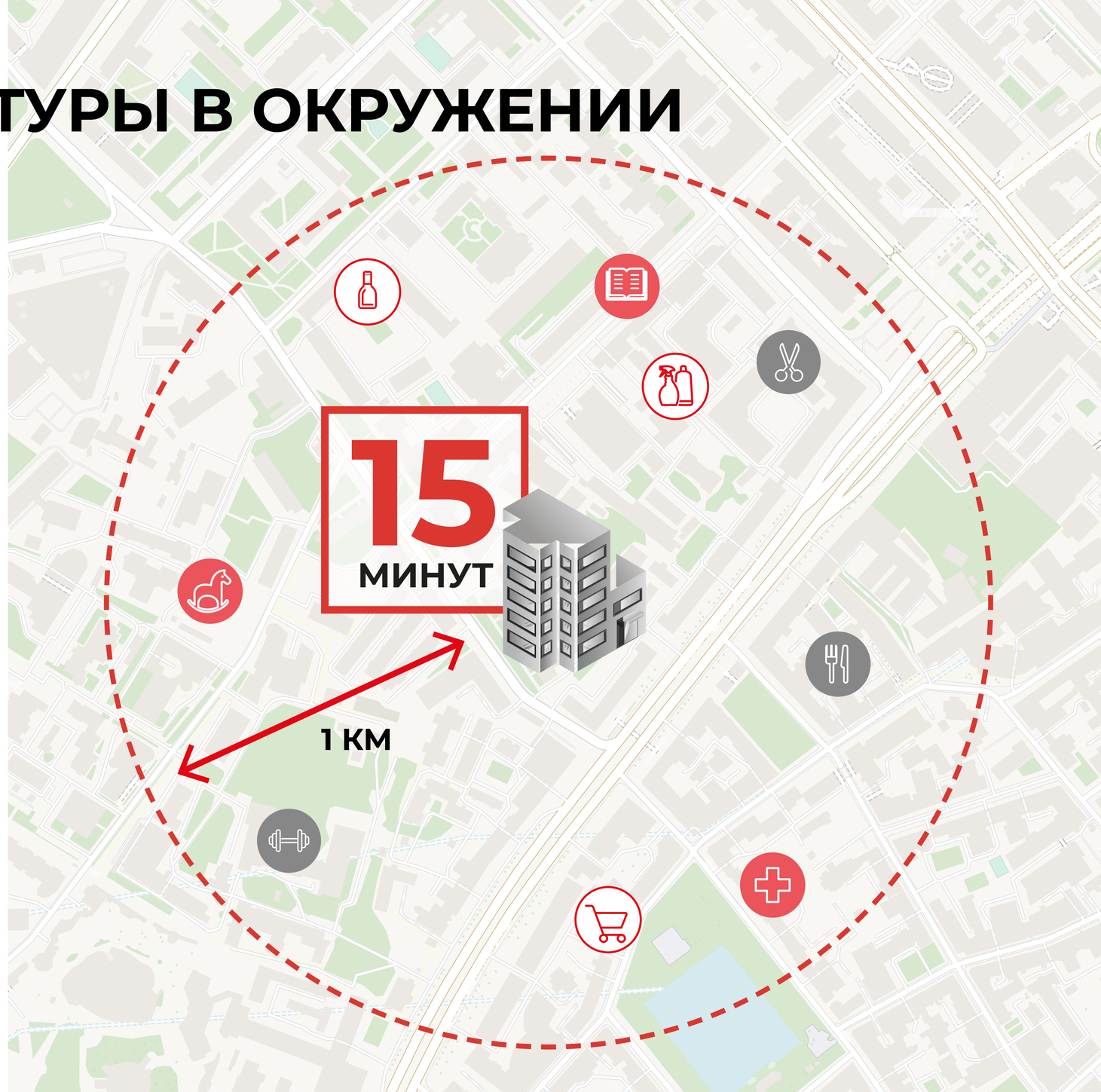
ЗДОРОВЬЕ И ОБРАЗОВАНИЕ

✓ ✓ ✗ ✓

1

ТОВАРЫ ПОВСЕДНЕВНОГО СПРОСА

✓ ✓ ✗ ✓ ✗



Петербургская Недвижимость

SetlGroup

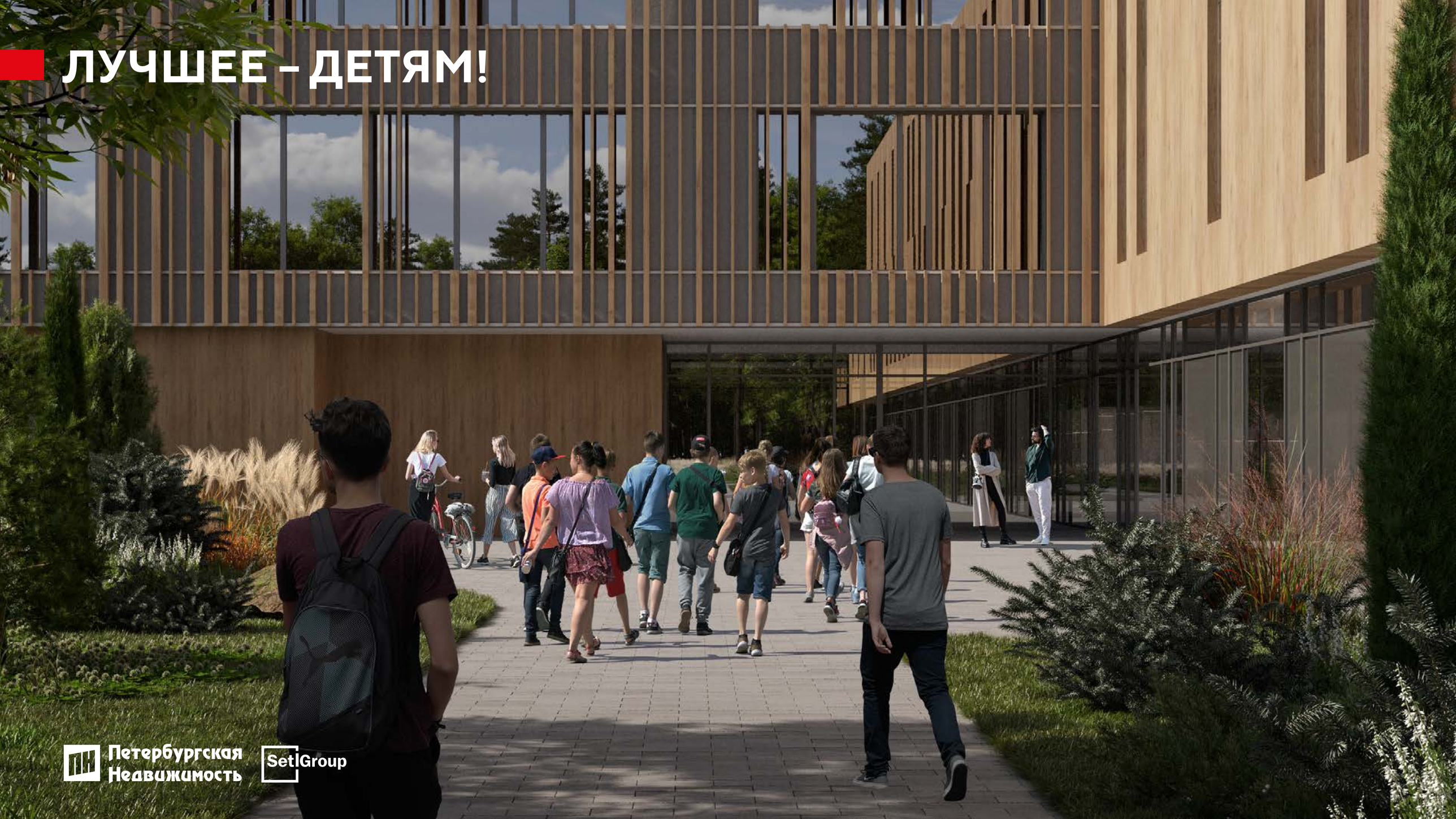
SetlGroup

ШКОЛА НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

ЛУЧШЕЕ – ДЕТЯМ!



Петербургская Недвижимость

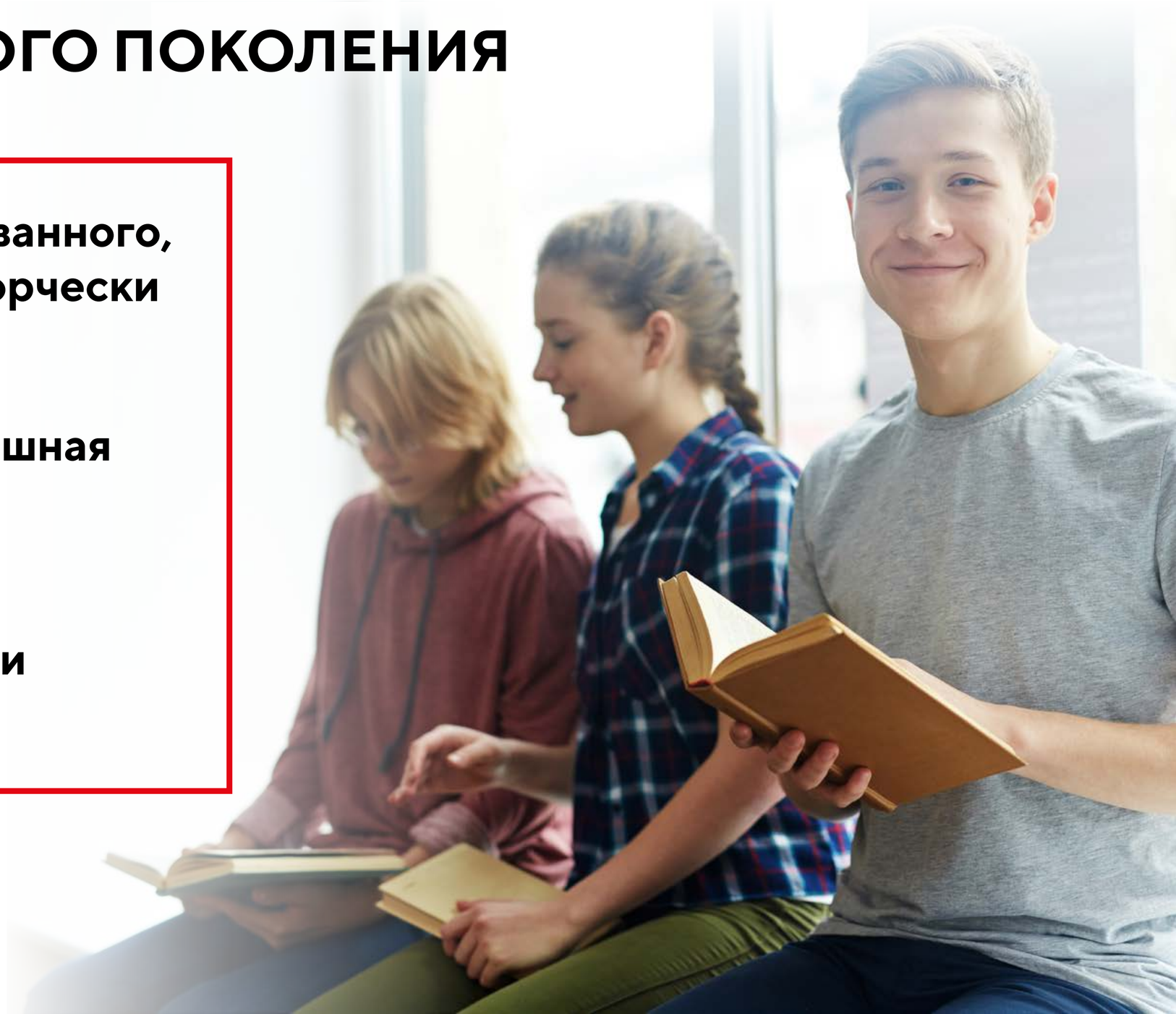
SetlGroup

ЦЕЛЬ ШКОЛЫ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ

Воспитание широко образованного, свободного, открытого и творчески мыслящего человека

Гармоничная личность, успешная не только в профессии, но и в других сферах жизни

Помощь ребенку в адаптации во взрослом мире

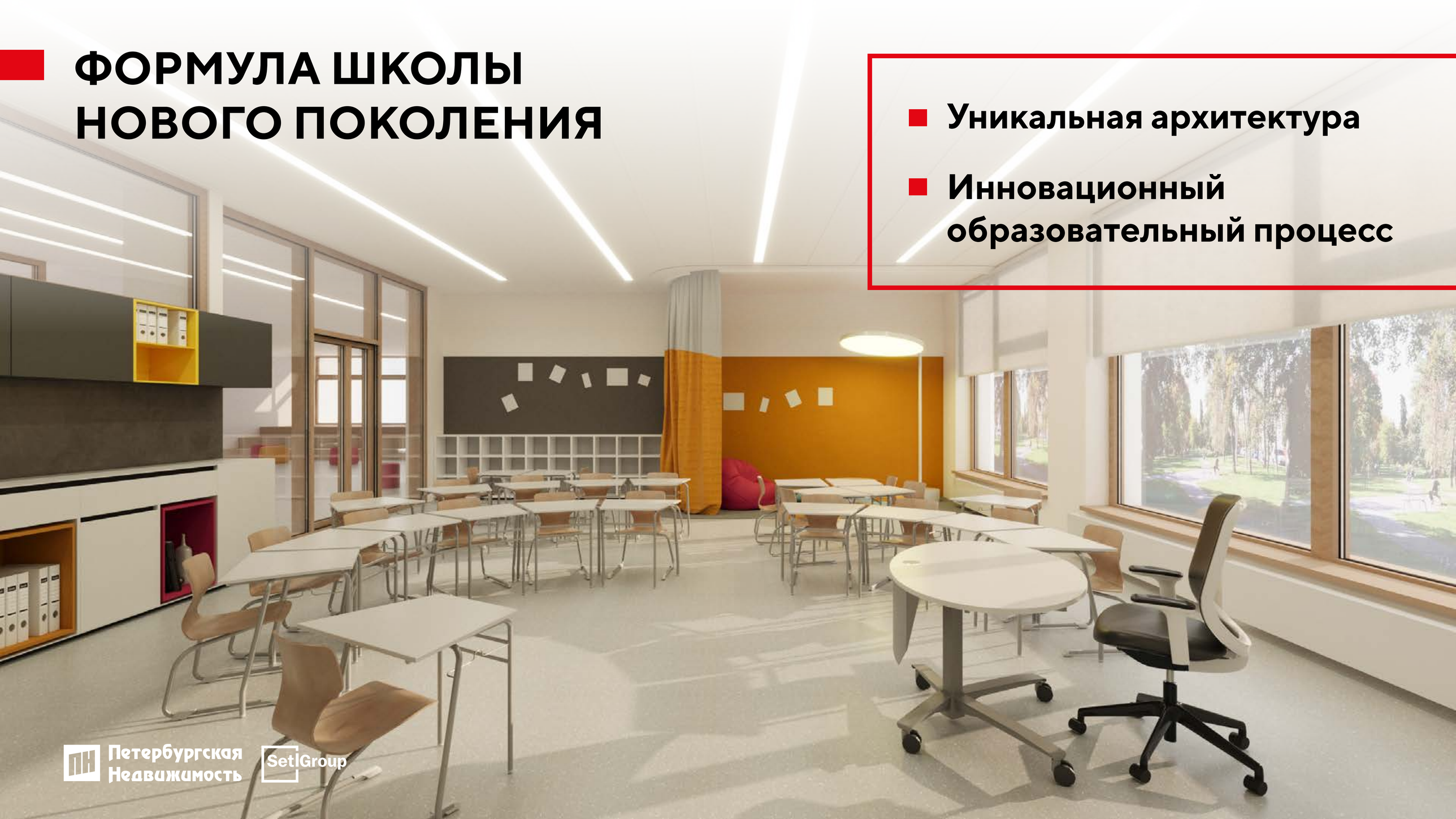


Петербургская Недвижимость

SetlGroup

ФОРМУЛА ШКОЛЫ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ

- Уникальная архитектура
- Инновационный образовательный процесс



Петербургская Недвижимость

SetlGroup

АРХИТЕКТУРНЫЕ ПРИНЦИПЫ ШКОЛЫ

1 АВТОРСКИЕ ФАСАДЫ

2 ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО

3 БЕЗОПАСНОСТЬ

4 ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ КЛАСТЕРЫ

1 АВТОРСКИЕ ФАСАДЫ

ГОРОД ЗВЁЗД

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

1 АВТОРСКИЕ ФАСАДЫ

ПАРАДНЫЙ АНСАМБЛЬ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

1 АВТОРСКИЕ ФАСАДЫ

СЕНАТ в Московском

ТИТУЛ в Московском

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

1 АВТОРСКИЕ ФАСАДЫ

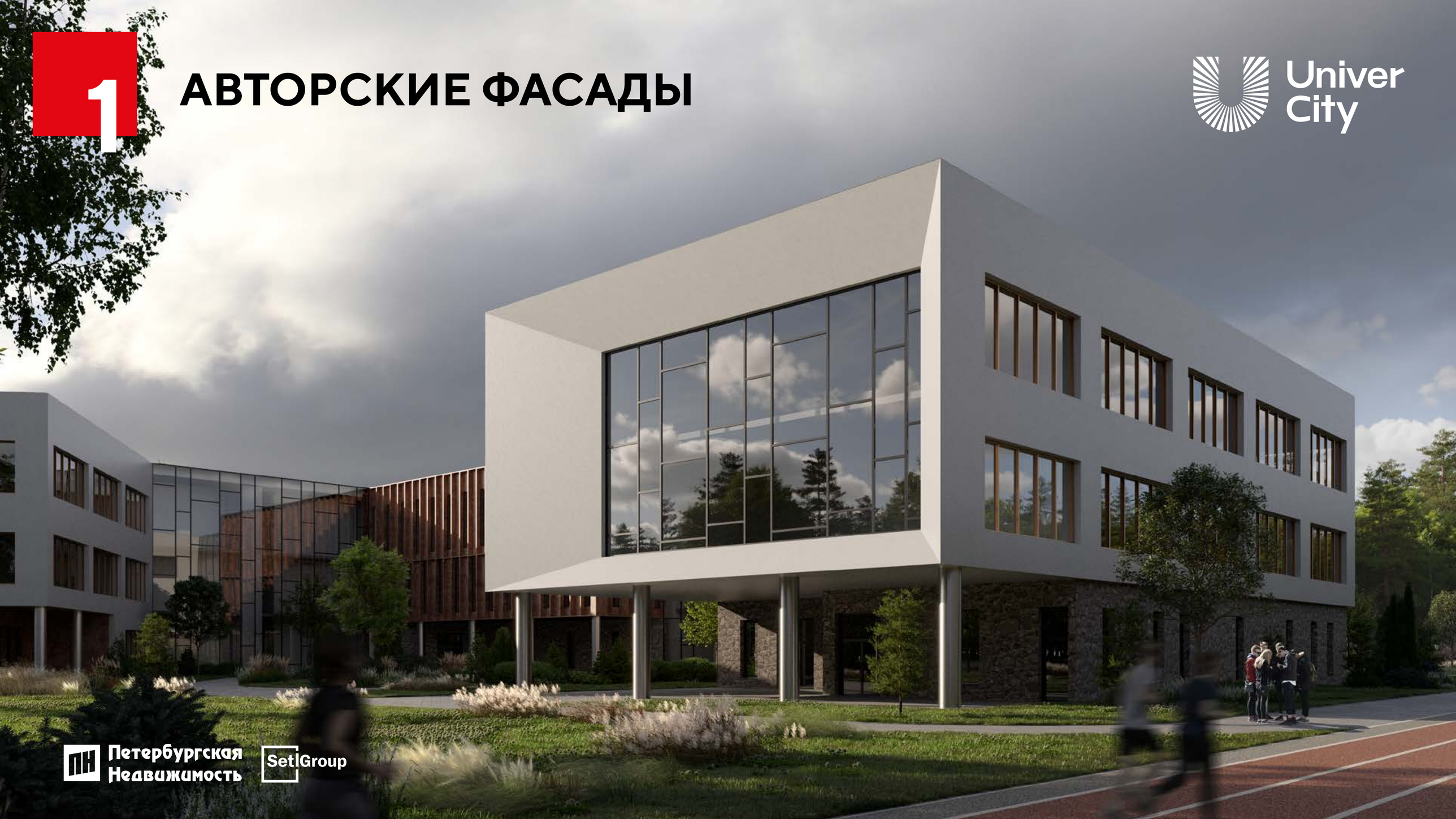
ГОРОД ЗВЁЗД

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

1 АВТОРСКИЕ ФАСАДЫ

Univer City



Петербургская Недвижимость

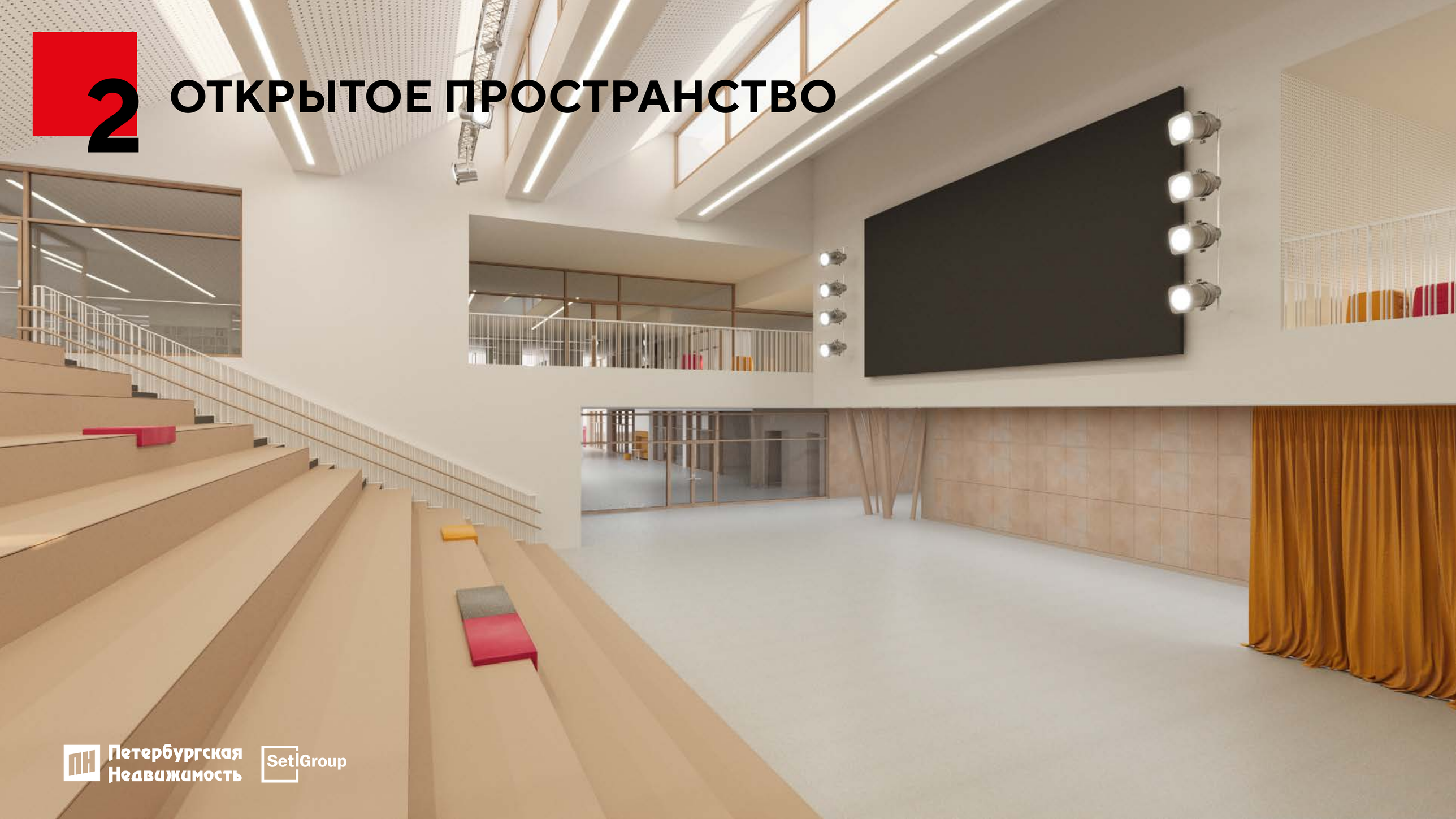
SetGroup

2 ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

2 ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО



Петербургская Недвижимость

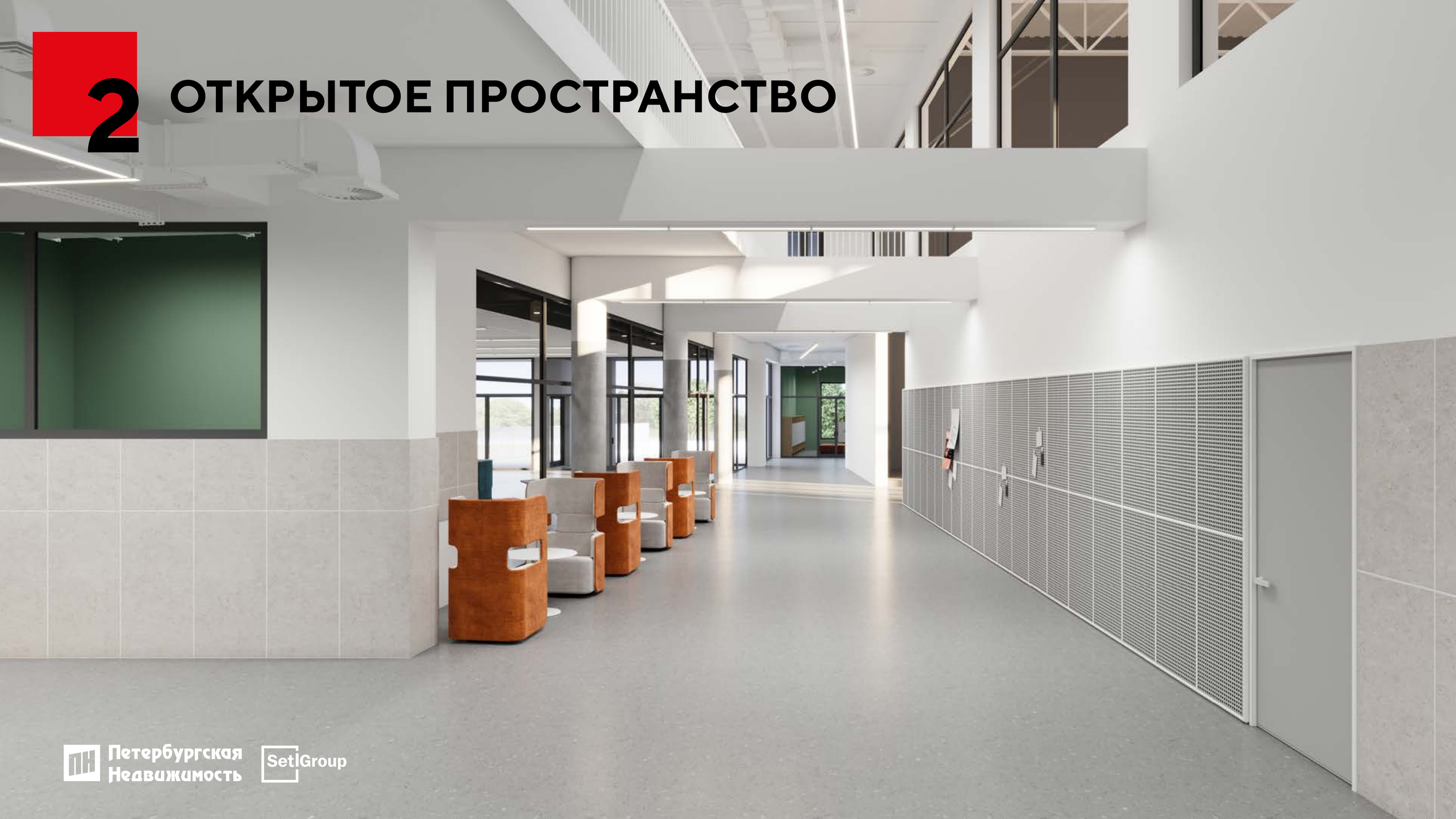
SetlGroup

2 ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

2 ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО



Петербургская Недвижимость

SetlGroup

3 БЕЗОПАСНОСТЬ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

3 БЕЗОПАСНОСТЬ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

3 БЕЗОПАСНОСТЬ

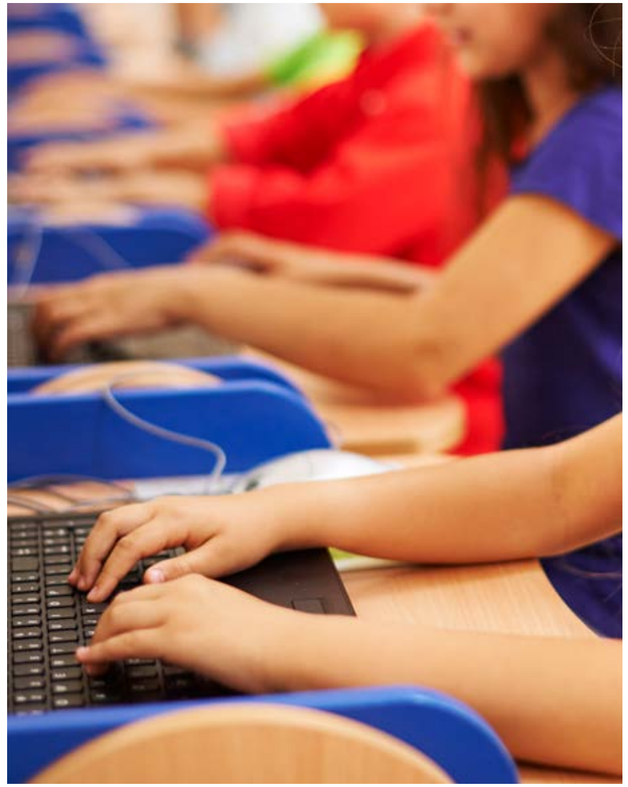
Петербургская Недвижимость

SetlGroup

4 ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ КЛАСТЕРЫ

ЕСТЕСТВЕННО-НАУЧНЫЙ

МЕДИА И АРТ



ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И IT

СПОРТИВНЫЙ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

КЛАСТЕРЫ

ЕСТЕСТВЕННО-НАУЧНЫЙ

- математика
- химия
- физика
- биология
- агротехцентр
- лаборатория

Петербургская Недвижимость SetlGroup

КЛАСТЕРЫ

МЕДИА И АРТ

- телестудия
- студия звукозаписи
- оркестровые и театральные классы
- рисование
- гончарное мастерство
- макетирование
- шитье и декоративное искусство

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

КЛАСТЕРЫ

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И IT

- робототехника
- компьютерное моделирование
- виртуальная реальность
- IT
- прототипирование

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

КЛАСТЕРЫ

СПОРТ

- плавание
- футбол, баскетбол
- бокс, борьба
- скалолазание

СИНТЕЗ АРХИТЕКТУРЫ И ОБРАЗОВАНИЯ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

ЗВЕЗДНЫЕ ПЕДАГОГИ

АЛЕКСЕЙ ВИКТОРОВИЧ ГОЛУБИЦКИЙ

- Основатель инновационной «Школы будущего»
- 30 лет педагогического стажа
- Серебряный призер всероссийского конкурса «Директор школы»
- Педагог в 3-м поколении

«НЕЛЬЗЯ УЧИТЬ ДЕТЕЙ С ТОСКЛИВЫМ ВЫРАЖЕНИЕМ ЛИЦА»

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

НОВАТОРСКАЯ МОДЕЛЬ ОБУЧЕНИЯ

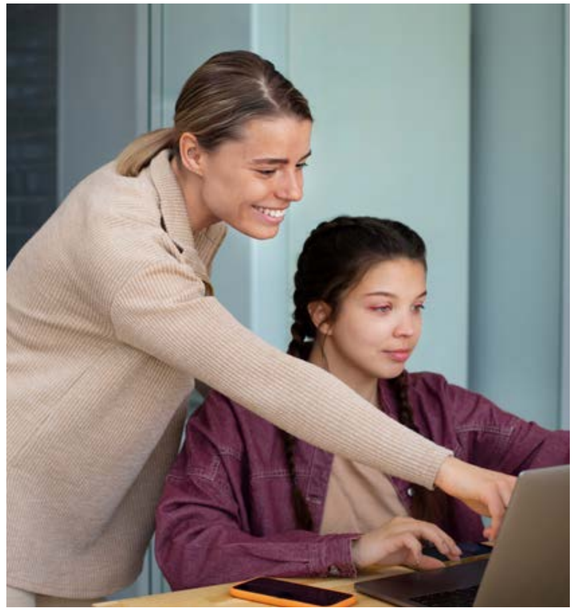
Петербургская Недвижимость

SetlGroup

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ПРОЦЕСС

НАЧАЛЬНОЕ И СРЕДНЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ПРЕДУНИВЕРСАРИЙ

СРЕДНЕЕ И НАЧАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- ЛУЧШИЕ ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ ПРАКТИКИ
- НОВАТОРСКАЯ МОДЕЛЬ ОБУЧЕНИЯ
- ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ КЛАСТЕРЫ
- НОВЕЙШЕЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ
- УГЛУБЛЕННАЯ ПОДГОТОВКА К ЕГЭ

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- МУЗЫКА
- ИЗОБРАЗИТЕЛЬНОЕ ИСКУССТВО
- ПРИКЛАДНОЕ ИСКУССТВО
- СПОРТ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СОВРЕМЕННЫЕ ВОСТРЕБОВАННЫЕ ПРОФЕССИИ

- ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО
- IT И ИНЖЕНЕРИЯ
- ТВОРЧЕСТВО
- ТЕХНИЧЕСКИЕ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

С выдачей Свидетельства
об освоении профессии

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

ПРЕДУНИВЕРСАРИЙ

- ПРЕПОДАВАТЕЛИ ВЕДУЩИХ ВУЗОВ
- УНИВЕРСИТЕТСКИЕ ПРАКТИКИ
- УГЛУБЛЕННОЕ ИЗУЧЕНИЕ ПРОФИЛЬНЫХ ПРЕДМЕТОВ
- ПОДГОТОВКА К ПОСТУПЛЕНИЮ В ВУЗ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

ЛУЧШИЕ ВУЗЫ СТРАНЫ И МИРА

- ИТМО
- СПБГУ
- МГУ ИМ. ЛОМОНОСОВА
- НИЦ КУРЧАТОВСКИЙ ИНСТИТУТ
- ИННОПОЛИС
- СКОЛКОВО
- SOUTHERN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY OF CHINA
- UNITED ARAB EMIRATES UNIVERSITY

ШКОЛА ПОЛНОГО ДНЯ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

ПОРТРЕТ ВЫПУСКНИКА

- Широко образованный, воспитанный и эрудированный
- Самостоятельный и уверенный в себе
- Умеющий ставить цели и знающий, как их добиваться
- Мотивированный на получение новых знаний и развитие
- Профессионально ориентированный
- Гармонично развитый во всех сферах жизни

Петербургская Недвижимость

SetlGroup

СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА

СЕНАТ/ТИТУЛ

школа на 1150 мест –
II квартал 2025 г.

ПАРАДНЫЙ АНСАМБЛЬ

школа на 825 мест –
II квартал 2026 г.

ГОРОД ЗВЁЗД

школа на 1100 мест –
III квартал 2027 г.

UNIVER CITY

школа на 825 мест –
I квартал 2028 г.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

Петербургская Недвижимость

SetlGroup