

ТАУН  
ГРАД  
ПЕТЕРГОФ

ОГРОМНЫЙ  
КВАРТАЛ ТАУНХАУСОВ  
В ПЕТЕРГОФЕ



СВОЙ ДОМ +  
2 МАШИНО-МЕСТА!

ТЕОРЕМА



**Знакомьтесь,  
Мо!**

Он нашел

**СУУУУУПЕР  
ВАРИАНТ**

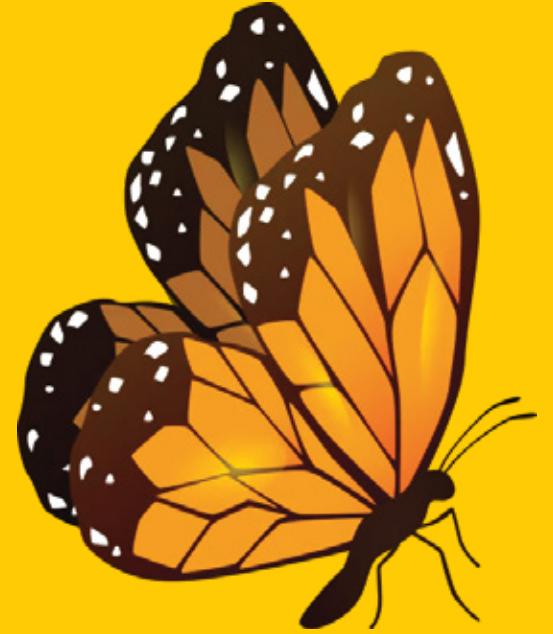
целый дом по цене квартиры! Еще  
участок и два машино-места в подарок.

**от 130 тыс.руб.м<sup>2</sup>**

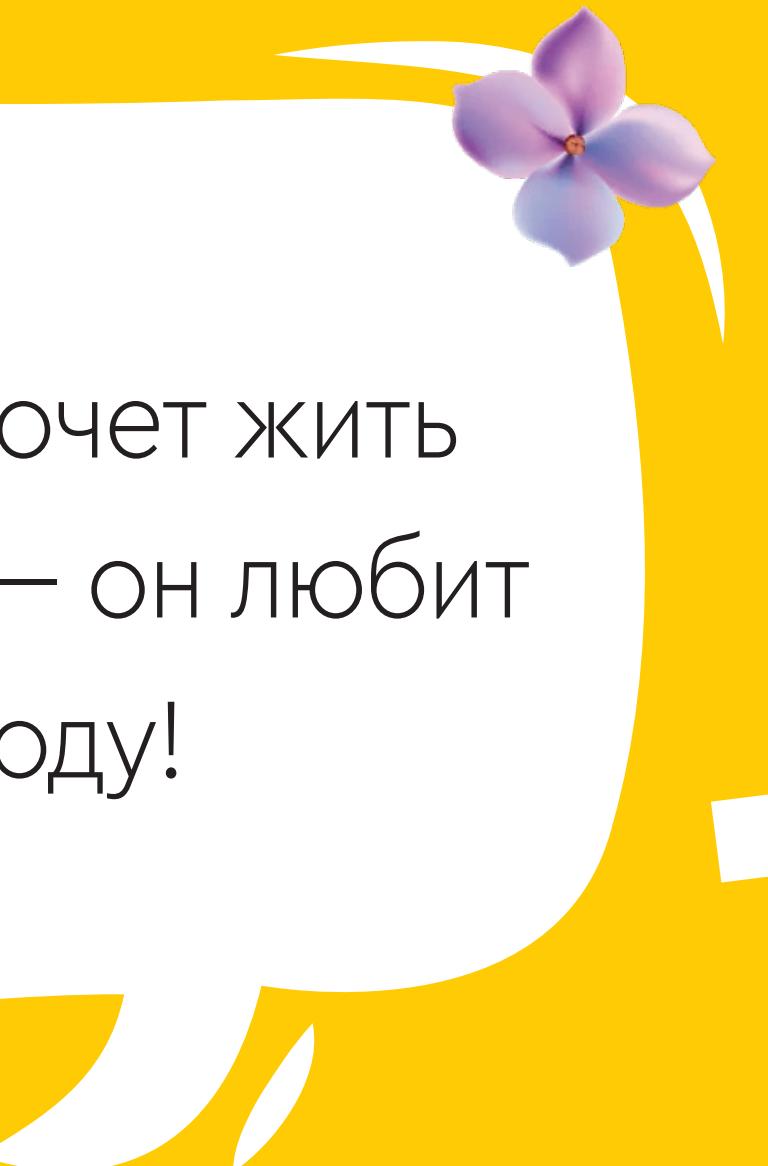


## **Значит, рассказываем**

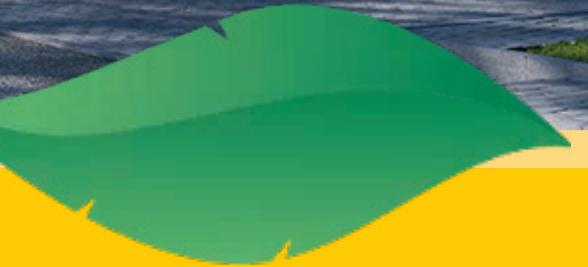
Наши домики и не домики вовсе, это скорее двухэтажные квартиры, таунхаусы, с отдельными входами. По уровню комфорта вы живете в городской квартире. У вас есть вода, канализация, газ и электричество.



Но Мо не хочет жить  
в квартире — он любит  
свободу!



# TA-HAAAAAM!





**Где эта улица, где этот дом? — спросите  
вы. 24 минуты до Петербурга и 8 минут  
до Петергофа.**

При всем комфорте таунхаусы в Таун Граде – это загород. Вокруг природа, залив, парки Петергофа, а у каждого дома есть своя полянка для барбекю.

А правда, что все зайки Таун Града имеют петербургскую прописку. Точно! Потому что Таун Град — это район Петербурга.



**2**

МИН.

пешком до остановки



150 м.

**8**

МИН.

на машине  
до КАД



4 км.

**8**

МИН.

на машине  
до Петергофа



4 км.

**20**

МИН.

пешком до ж/д станции  
«Новый Петергоф»



1,5 км.

**24**

МИН.

на машине до ст. метро  
«Проспект Ветеранов»



27 км.

**ВЖУУУУУУУХ**  
**И ВЫ НА МЕСТЕ**





# **КОРОЧЕ, тут мы собрали все самое важное одним списком:**



## **Прописка в Спб**

Квартал расположен в Петергофе



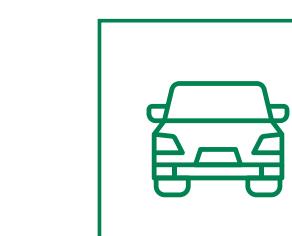
## **Собственный участок от 2,3 до 6,3 соток**

Можно организовать зону барбекю, отдыха или поставить детскую горку



## **Современная детская площадка**

Безопасно и весело!



## **Своя парковка**

На 2 машиноместа



## **Безопасность**

Контрольно-пропускной пункт для автомобилей, видеонаблюдение



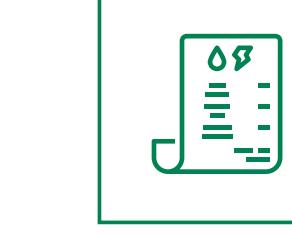
## **Квартал готов! Все дома построены!**

Не нужно ждать, терпеть строительный мусор и.т.д. Покупай и живи!



## **Готовая инфраструктура**

Квартал расположен в зоне сложившейся городской застройки



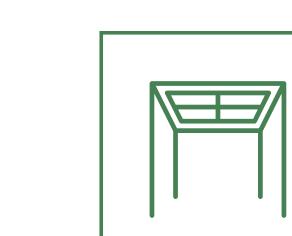
## **Прямые договоры с организациями-поставщиками услуг**

Никаких скрытых коммунальных платежей



## **Свободная планировка**

Высокие потолки, есть возможность добавить антресольный этаж



## **Высокие потолки**

1 этаж – 3 м,  
2 этаж (переменная) – 3–5,30 м



Ну и главное – здесь уже живут  
хорошие и дружелюбные люди!

Привет, сосед!





