



**DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN SOCIAL
FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**

**CARRERA
ARQUITECTURA**

**NOMBRE DEL PROYECTO
DISEÑO Y RETRIBUCIÓN DE ÁREAS INTERNAS DEL PALACIO MUNICIPAL
DE LA ALCALDÍA DE SAN MIGUEL NORTE**

**RESPONSABLE
DANIEL EDUARDO RAMOS DIAZ U20180147
JUBER ELI MARTÍNEZ MACHADO U20180080**

**CICLO
01-2024**

**LUGAR Y FECHA DE ENTREGA
CIUDAD UNIVERSITARIA UNIVO, QUELEPA, 5 DE JUNIO DEL 2024**

Índice

Tabla de contenido

DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN SOCIAL.....	1
FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA	1
NOMBRE DEL PROYECTO	1
RESPONSABLE	1
CICLO	1
LUGAR Y FECHA DE ENTREGA.....	1
1.- UBICACIÓN DE PROYECTO:.....	3
2.- REGIÓN:.....	3
3.- ÁREA DE EJECUCIÓN.....	3
4.- LÍNEA DE ACCIÓN DE VINCULACIÓN SOCIAL.....	3
5.DESCRIPCIÓN:	3
7. JUSTIFICACIÓN.....	4
8. OBJETIVOS:.....	4
Objetivo General.....	4
Objetivos Específicos	5
9.- ACTIVIDADES:	6
10. METAS:	6
11. POBLACIÓN BENEFICIADA:.....	6
12. HORARIO DE TRABAJO:	7
13. PERIODO DE REALIZACIÓN:.....	7
14. INSTITUCIONES PARTICIPANTES:.....	8
15. RECURSOS:.....	8
16. PRESUPUESTO:.....	8
17. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:.....	9

1.- UBICACIÓN DE PROYECTO:

Nombre de la institución: Palacio Municipal de San Miguel Norte

Dirección: Distrito de Ciudad Barrios, San Miguel

Teléfono: 2668-9001

Persona Responsable de supervisar al estudiante en la institución: Arq. Carlos Ernesto Méndez

Cargo: alcalde

2.- REGIÓN:

Oriental.

3.- ÁREA DE EJECUCIÓN

Arquitectura

4.- LÍNEA DE ACCIÓN DE VINCULACIÓN SOCIAL

Desarrollo Económico – Social, Promover el crecimiento económico sostenido, inclusivo y sostenible, el empleo pleno y productivo y el trabajo decente para todos.

5.DESCRIPCIÓN:

Este proyecto consistirá en reconstruir áreas internas con diseño arquitectónico, la elaboración de planos y diseño 3d. Las áreas a intervenir son: Despacho, RRHH, Tesorería, Bodega, UATM, Pasillo, Psicología, Informática, Bienestar de la mujer, Café e hidratación, Recepción, Registro Familiar y Sala de reuniones.

Identificación del problema:

El Palacio no cuentan con diferentes áreas para la población en general en donde se dificulta la atención a la población y la comodidad de los empleados. No cuenta con algunas áreas tales, como despacho, sala de reuniones, Catastro. y las existentes no cuentan con una buena distribución. Debido que el Palacio Municipal del distrito de Ciudad Barrios es la sede central de la Alcaldía de San Miguel Norte. Al momento de

reunirse los 8 directores de los diferentes distritos más el alcalde y su Consejo Municipal dificulta sus reuniones en un espacio optimo, cómodo y amplio debido a la mala distribución de los espacios actuales.

7. JUSTIFICACIÓN

1-Se planea redistribuir los espacios Despacho, RRHH, Tesorería, Bodega, UATM, Pasillo, Psicología, Informática, Bienestar de la mujer, Café e hidratación, Recepción, Registro Familiar y Sala de reuniones.

2- Aprovechando los espacios actuales del palacio Municipal, sin demoler paredes existentes

Por el motivo que el Palacio esta registrado como patrimonio cultural.

3- Debido a mal diseño actual de Palacio se ha tomado a bien modificar las áreas actuales,

Por el motivo que no cumplen con las necesidades para los empleados, ni para la población en general.

4- Se hará la redistribución para mejorar todas las áreas necesarias para una mejor atención

a la Población en general y empleados de la municipalidad en donde tengan áreas dignas de trabajo.

8. OBJETIVOS:

Objetivo General.

Elaborar propuesta de diseño arquitectónico aprovechando los espacios para una mejor distribución de espacios desarrollado con el Palacio de San Miguel Norte.

Objetivos Específicos

1. Diseñar un despacho funcional y eficiente: para el alcalde y su consejo, optimizando el espacio disponible para mejorar la comodidad y la accesibilidad durante reuniones y actividades administrativas.
2. Reorganizar y rediseñar las áreas de Recursos Humanos, Tesorería, y la Bodega: asegurando una distribución adecuada que permita un flujo de trabajo más eficiente y un mejor aprovechamiento del espacio.
3. Elaborar un diseño integral para áreas comunes y de servicio: como la UATM, el pasillo, Psicología, Informática, Bienestar de la mujer, Café e hidratación, Recepción, Registro Familiar y la Sala de reuniones, proporcionando un ambiente cómodo y funcional tanto para los empleados como para la población que asiste.

9.- ACTIVIDADES:

1. Medición de las áreas a trabajar: Ayudar en la creación y revisión de las medidas de las áreas que serán destinadas al proyecto.
2. Diseño de planos y revisión: Ayudar en la creación y revisión de planos arquitectónicos, asegurando precisión y cumplimiento de estándares.
3. Impresión de planos: Encargarse de la impresión de planos para su distribución entre los diferentes equipos de trabajo.
4. Creación de maqueta 3d: Crear un Volumen 3d como propuesta de diseño.
5. Crear video virtual: Realizar un recorrido virtual como propuesta de como quedara finalizado el proyecto.
6. SUPERVISION DE PROYECTO: Realizar visitas en momento de construcción para brindar asesorías del diseño proyectado

10. METAS:

- Meta 1: Producir un mínimo de 3 conjuntos de planos detallados y documentos técnicos precisos para proyectos específicos.
- Meta 2: Realizar al menos 5 visitas de supervisión a obras en diferentes etapas de desarrollo.

11. POBLACIÓN BENEFICIADA:

HOMBRES	MUJERES	TOTAL
16	14	30

12. HORARIO DE TRABAJO:

HORA	DIA	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNE	SÁBAD	DOMINGO
AM		8:00		8:00		8:00		
PM		4:00	4:00-11:00	4:00		4:00	12:00-4:00	

13. PERIODO DE REALIZACIÓN:

Fecha de inicio: viernes 7 de junio de 2024

Fecha de finalización: sábado 05 de agosto de 2024

14. INSTITUCIONES PARTICIPANTES:

- Universidad de Oriente
- Alcaldía municipal de San Miguel Norte

15. RECURSOS:

- Humanos: Dos estudiantes de quinto año de la carrera de arquitectura.
- Materiales: Computadoras y Software de Diseño

16. PRESUPUESTO:

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
16	Alimentación	\$ 4. 00	\$64.00
120	Transporte	\$ 1.00	\$60.00
1,000	2 Colaboradores (500 horas c/v Los colaboradores son los estudiantes que realizan servicio social)	\$ 1.00	\$1,000.00
80	papelería, copias, impresiones, etc	\$5.00	\$400.00
	Sub-Total		\$1,640.00
	Imprevistos (10%)		\$124.00
	TOTAL GENERAL		\$1,764.00

17. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

Nº Actividad	Inicio	Días	Final
Medición de las áreas a trabajar	7/6/2024	10	17/6/2024
Diseño de planos y revisión	18/6/2024	15	3/7/2024
Impresión de planos	4/7/2024	1	5/7/2024
Creación de maqueta 3d	6/7/2024	11	17/7/2024
Crear video Virtual	19/7/2024	4	23/7/2024
Supervisión de Proyecto	24/7/2024	12	5/8/2024

Nombre del estudiante: Daniel Eduardo Ramos Diaz

Teléfono: 7667-1767

Correo: danielramos2098@gmail.com

Nombre del estudiante: Juber Eli Martínez Machado

Teléfono: 7067 0223

Correo: matinezjuber@gmail.com



DOCUMENTO TRIBUTARIO ELECTRÓNICO
FACTURA



Código de Generación: E9F126CD-E6CA-4FA8-851E-E85BDB807B1D
Número de Control: DTE-01-S002P001-000000000034395
Sello de Recepción: 202487F2E493870349799C7E4C53D8A39DD6EBGO

Módulo de Facturación: Transmisión normal
Tipo de Transmisión: Normal
Fecha y Hora de Generación: 03/06/2024 10:42:15

Emisor

Nombre: UNIVERSIDAD DE ORIENTE
Correo electrónico: facturacionelectronica@univo.edu.sv
Dirección: Carr. Panamericana km. 126, #S/N, Salida A San Salvador, Quelepa, San Miguel
Teléfono: 26683700 NIT: 12173110810022
NRC: 1028731 Actividad económica: EDUCACION

Receptor

Nombre: JUBER ELI MARTÍNEZ MACHADO
Correo electrónico: matinezjuber@gmail.com
Dirección: SAN MATIAS CIUDAD BARRIOS, SAN MIGUEL
Teléfono: 70670223 DUI: 06040295-3

Nº	Cant.	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Venta no sujeta	Venta exenta	Venta gravada
1	1.00	Unidad	Aporte Social e inducción para servicio social PREGRADO (primera asignación)	\$75.0000	\$0.00	\$0.00	\$75.00
				Suma de Ventas:			\$75.00
				Sumatoria de ventas:			\$75.00
				Sub-Total:			\$75.00
				IVA Retenido :			\$0.00
				Monto Total de la Operación:			\$75.00
				Total a Pagar:			\$75.00

Valor en Letras: SETENTA Y CINCO 00/100 DÓLARES
Condición de la Operación: CONTADO
Observaciones:PAGO EN VENTANILLA

Responsable por parte del emisor: MANUEL ANTONIO HERNANDEZ CAMPOS

N° de Documento: 71.212

Total a Pagar: \$75.00

Valor en Letras: SETENTA Y CINCO 00/100 DÓLARES
Condición de la Operación: CONTADO
Observaciones:PAGO EN VENTANILLA

Responsable por parte del emisor: MANUEL ANTONIO HERNANDEZ CAMPOS

N° de Documento: 71.215

