



**DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN SOCIAL
FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**

CARRERA:

ARQUITECTURA

NOMBRE DEL PROYECTO:

**ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA EN EL DISEÑO Y
ELABORACIÓN DE PLANOS PARA LA EMPRESA INVERSIONES
SAN ANDRES S.A DE C.V**

RESPONSABLE:

ADONIS ALBERTO ARAUJO GONZÁLEZ U20201144

CICLO:

01-2024

LUGAR Y FECHA DE ENTREGA:

CIUDAD UNIVERSITARIA UNIVO, QUELEPA, 24 DE FEBRERO DEL 2024

Contenido

1. UBICACIÓN DE PROYECTO:	3
2.REGIÓN:	3
3.ÁREA DE EJECUCIÓN: Arte y Arquitectura.	3
4LÍNEA DE ACCIÓN DEL OBJETIVO DEL DESARROLLO SOSTENIBLE: Desarrollo económico y social.....	3
6.IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA:	4
7 JUSTIFICACIÓN:	4
8 OBJETIVOS:	5
9 ACTIVIDADES:.....	5
10 METAS:.....	6
11 POBLACIÓN BENEFICIADA:	6
12 HORARIO DE TRABAJO	6
13 PERIODO DE REALIZACIÓN:	7
14 INSTITUCIONES PARTICIPANTES:	7
15 RECURSOS:.....	7
MATERIALES:	7
16 PRESUPUESTO:	8
17 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES	8
ARANCEL DE SERVICIO SOCIAL.	9

1. UBICACIÓN DE PROYECTO:

Nombre de la institución: Inversiones San Andrés s.a de c.v.

Dirección: Carretera Panamericana Km 131 1/2 Hda San Andrés.

Teléfono: 0000-0000

Persona Responsable de supervisar al estudiante en la institución: Ing. Odir

Canales Cargo: Supervisor de Obra.

2.REGIÓN: Oriental.

3.ÁREA DE EJECUCIÓN: Arte y Arquitectura.

4LÍNEA DE ACCIÓN DEL OBJETIVO DEL DESARROLLO SOSTENIBLE:

Desarrollo económico y social.

5.DESCRIPCIÓN:

Inversiones San Andrés es una empresa comprometida con el desarrollo integral de la urbanización San Andrés, enfocándose especialmente en mejorar el acceso y la calidad de vida de quienes la habitan. Su objetivo principal es alcanzar la excelencia en el desarrollo urbano, mediante la expansión de la urbanización con nuevas calles, obras de paso y una significativa mejora de aceras.

Para lograr estos objetivos, inversiones San Andrés cuenta con un equipo de supervisores, gerentes y profesionales técnicos altamente capacitados. Estos expertos trabajan de manera coordinada para garantizar que cada proyecto contribuya de manera efectiva al crecimiento y embellecimiento de la urbanización.

Durante mi período de servicio social en la empresa, me desempeñaré como asistente de arquitectura, colaborando en la supervisión de obras y brindando apoyo en la elaboración de planos constructivos y terminados del proyecto. A través de estas responsabilidades, mi intención es aportar al cumplimiento de los objetivos de

Inversiones San Andrés, participando activamente en la ejecución de un desarrollo urbano sostenible y de calidad.

6.IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA:

La problemática identificada radica en la carencia de personal especializado en las áreas técnica, administrativa y de supervisión, lo cual impacta negativamente en la elaboración de planos, informes y visitas de campo en los proyectos llevados a cabo por la empresa Inversiones San Andrés. Este déficit de recursos humanos ha generado desafíos significativos en la eficiencia y calidad de la ejecución de dichos proyectos.

Para abordar estas deficiencias y asegurar un desarrollo fluido y exitoso de las iniciativas emprendidas, se brindará apoyo técnico, administrativo y de supervisión en todas las etapas de las obras.

7 JUSTIFICACIÓN:

La empresa se embarca en un conjunto de iniciativas de mejora que abarcan principalmente la infraestructura vial, buscando transformar y potenciar el entorno urbano de manera integral. Dentro de este marco, se destacan proyectos clave como la expansión y conexión de calles con la Urbanización San Andrés y la Carretera Panamericana.

Estas acciones no solo buscan mejorar la movilidad urbana en la urbanización, sino también establecer vínculos efectivos con las principales vías de la ciudad de San Miguel. Esto se traduce en un aumento significativo de accesibilidad y conectividad para los residentes, facilitando su desplazamiento y la integración con áreas centrales de la ciudad.

Además de la mejora vial, se prioriza la expansión de áreas verdes dentro de la urbanización, la creación de aceras para promover la seguridad peatonal, la implementación de pozos de registro para un sistema de infraestructura eficiente, la construcción de muros de mampostería y el embellecimiento del paisajismo en toda

la zona. Estos esfuerzos no solo buscan la transformación estética, sino que también apuntan a crear espacios más amigables y funcionales para los residentes.

La empresa también se enfoca en la creación de múltiples bodegas y en diversos trabajos de mejoramiento que impactan directamente en la calidad de vida de las personas en la urbanización. Estas acciones se traducen en un aumento palpable en su bienestar general, proporcionando espacios más funcionales y adaptados a sus necesidades diarias.

En última instancia, todas estas iniciativas están intrínsecamente ligadas al propósito fundamental de mejorar la movilidad vial y peatonal, elevando el estándar de vida de los residentes y contribuyendo significativamente a la calidad de vida en la urbanización.

8 OBJETIVOS: GENERAL

- Proporcionar apoyo y ofrecer asistencia técnica y administrativa en proyectos de Inversiones San Andrés S.A. de C.V.

ESPECÍFICOS

- Analizar detalladamente los proyectos y los planos constructivos con el fin de verificar las propuestas dibujadas y los resultados obtenidos en la obra, con el objetivo de corregir posibles deficiencias en áreas como aceras, calles, zonas verdes, bordillos, entre otros.
- Vigilar y gestionar la secuencia de actividades diarias conforme a las fechas y plazos de entrega establecidos en los proyectos, supervisando tanto las tareas en curso en las obras como las actividades programadas semanalmente.

9 ACTIVIDADES:

- Auxiliar de dibujo.
- Modificaciones de planos.

- Visitas de campo.
- Contabilizar actividades.

10 METAS:

- Completar la revisión detallada de los planos del proyecto de obra de paso en San Andrés y coordinar con el arquitecto supervisor para verificar la correcta ejecución de la obra finalizada, para proceder a su entrega.
- Colaborar en la verificación de planos y documentación esencial para el proyecto de multibodegas en San Andrés, contribuyendo al proceso de obtención de la factibilidad de la obra.
- Supervisar y brindar apoyo integral en la asistencia técnica para el desarrollo del proyecto de multibodegas en San Andrés, garantizando una ejecución exitosa y conforme a los estándares establecidos.

11 POBLACIÓN BENEFICIADA: Indicar en forma estimada el número de personas beneficiadas con el proyecto en el siguiente texto:

HOMBRES	MUJERES	TOTAL
1900	2000	3,900

12 HORARIO DE TRABAJO

	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO	DOMINGO
AM		09:00	09:00	09:00	09:00		
PM		03:00	04:00	03:00	04:00		

13 PERIODO DE REALIZACIÓN:

FECHA DE INICIO: 30/10/2023

FECHA DE FINALIZACIÓN: 30/08/2024

14 INSTITUCIONES PARTICIPANTES:

- Universidad de Oriente
- Feco S.A DE C.V
- Inversiones San Andrés S.A DE C.V
- ISA S.A DE C.V

15 RECURSOS:

HUMANOS:

- Gerente de Proyecto (ingeniero)
- Gerente de Control de Calidad (ingeniero)
- ingeniero industrial
- Supervisor (ingeniero)
- Arquitecta
- Ingeniero Civil

MATERIALES:

- Laptop
- Celular inteligente
- Útiles y papelería

16 PRESUPUESTO:

CANTIDAD	DESCRIPCION	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
40	Alimentación	\$ 4.00	\$ 160.00
160	Transporte	\$ 10.00	\$ 1600
500	1 estudiante en servicio social (500 horas)	\$ 1.00	\$ 500.00
1	Papelería, copias, impresiones etc.	\$40.00	\$ 40.00
	Subtotal		\$2,300
	Imprevistos (10 %)		\$ 230
	TOTAL, GENERAL		\$2,530.00

17 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

[illegible]


Contacto

Nombre del estudiante: Adonis Alberto


Araujo González Teléfono: 77888977 correo:

adonisaraujo2001@gmail.com

ARANCEL DE SERVICIO SOCIAL.



DOCUMENTO TRIBUTARIO ELECTRONICO
FACTURA



Código de Generación: 77BA7BE6-C933-49DA-8575-590E22D2A0DF
Número de Control: DTE-01-M001P001-000000000013839
Sello de Resepción: 20249758F311A1CE4C8E8E0F2D8A94C7E365TVHH

Módulo de Facturación: Transmisión normal
Tipo de Transmisión: Normal
Fecha y Hora de Generación: 23/02/2024 12:25:31

Emisor
Nombre: UNIVERSIDAD DE ORIENTE
Correo electrónico: facturacionelectronica@univo.edu.ve
Dirección: 4A, Calle Poniente, Barrio San Felipe, 705, San Miguel, San Miguel
Teléfono: 26683700 NIT: 12173110810022
NRC: 1026731 Actividad económica: EDUCACION

Receptor
Nombre: ADONIS ALBERTO ARAUJO GONZALEZ
Correo electrónico: adonisaraujo2001@gmail.com
Dirección: CANTÓN SAN JUAN, YAMABAL, MORAZÁN
Teléfono: 74278154 OUI: 06265114-0

Nº	Cant.	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Venta no sujeta	Venta exenta	Venta gravada
1	1.00	Unidad	Aporte Social e inducción para servicio social PREGRADO (primera asignación)	\$75.0000	\$0.00	\$0.00	\$75.00
				Suma de Ventas:			\$75.00
				Sumatoria de ventas:			\$75.00
				Sub-Total:			\$75.00
				IVA Retenido :			\$0.00
				Monto Total de la Operación:			\$75.00
				Total a Pagar:			\$75.00

Valor en Letras: SETENTA Y CINCO 00/100 DÓLARES
Condición de la Operación: CONTADO
Observaciones: PAGO EN VENTANILLA

Responsable por parte del emisor: LAURA ROSA GALAN HUEZO

Nº de Documento: 48.184