

ANDREA BREZANOVA

📞 +49 152 0434 0182

✉️ andrea.brezan@gmail.com

📍 Edisonstrasse 61, 12459 Berlin, Germany



Sehr geehrte Damen und Herren,

Ich freue mich sehr, die Wohnung (Objektnummer 0100/02345/0102/0009) am Mittwoch, 28.2.2024 besichtigen zu dürfen.

Ursprünglich aus der Slowakei, 43 Jahre alt, Welt bereist und jung im Herzen, ich liebe es meinen Wohnraum schön auszurichten und richtig gut zu kümmern. Am 5. Februar 2024 habe ich eine Umschulung als IT Fachinformatiker angefangen. Ich bin sauber und ruhig, und ich genieße meine Zeit in der Wohnung während meiner Umschulung.

Ich wohne seit 2016 in einer schönen Wohnung in Schöneweide, leider ist die Wohnung seit mehr als 1 Jahr mangelhaft und ich kann die Situation mit der Hausverwaltung nicht erfolgreich lösen. Daher habe ich ein besonderes Bedürfnis, mich so schnell wie möglich umzuziehen und meine Umschulung in Ruhe zu absolvieren. Ich habe mich erst vor Paar Wochen entschieden, eine Wohnung zu suchen, deswegen ist meine WBS noch diese Woche auf dem Weg zu mir (angefordert am 17.2.2024).

Ich biete eine besondere Pflege für die von Ihnen angebotene Wohnung. Gern schicke ich Ihnen Fotos von meiner jetzigen Wohnung, die ich sehr lieb und immer gut gekümmert habe.

Ich wünsche mir sehr, eine positive Meldung von Ihnen zu bekommen.

Vielen Dank im Voraus für Ihre Zeit.

Mit freundlichen Grüßen,

Andrea Brezanova

A handwritten signature in blue ink that reads "Andrea Brezanova". The signature is fluid and cursive, with "Andrea" on top and "Brezanova" below it.

Berlin, 4.3.2024



Erstellt am 03.03.2024

¹ Woher stammen diese Daten?

CRIF, 1885 gegründet, ist mit mehr als 62 Mio. Daten eine der größten und ältesten Auskunfteien Deutschlands. Sie sammelt Informationen von Inkassounternehmen, Schuldnerverzeichnissen, Banken, Versicherungen, Energieversorgern und Telekommunikationsunternehmen.

Weitere Infos auf:
<https://is24.de/auskunft/info>



ImmoScout24

Bonitätsauskunft

Einfach. Diskret. Transparent.

Die ImmoScout24 Bonitätsauskunft prüft mithilfe der deutschen Auskunftei CRIF¹ die Zahlungszuverlässigkeit von:

Andrea Brezanova

geboren am 29.11.1980, wohnhaft in Edisonstr. 61, 12459 Berlin



Zum **03. März 2024** liegen uns aus dem Zahlungsverhalten der letzten 3 Jahre **keine Zahlungsstörungen** vor.



**0 aktuelle
Zahlungsstörungen**

Zahlungsstörungen aus den letzten 3 Jahren, welche noch nicht beglichen wurden oder ein Insolvenzverfahren/Zwangsvollstreckung zur Folge hatten.



**0 vergangene
Zahlungsstörungen**

Zahlungsstörungen, welche bereits innerhalb den letzten 3 Jahren beglichen wurden.

Seite 1 von 1



is24.de/pruefen

Mit diesem Verifizierungscode können Sie die Echtheit dieses Zertifikats online überprüfen unter <https://is24.de/pruefen>





Bildungsgutschein - Nr.: 6 für Andrea Brezanova

für eine	berufliche Weiterbildung (§ 16 Abs. 1 SGB II i.V.m. §§ 81 ff SGB III)
Bildungsziel:	Fachinformatiker/in - Anwendungsentwicklung (Ziel-DKZ: 43412-902)
wesentliche Maßnahmehinhalte:	2 IT-Herstellerzertifikate (Java, Scrum, Cisco, Microsoft und/oder Linux inkl. 24 Wochen Praktikum)
maximale Maßnahmedauer:	24,0 Monat(e) einschließlich eines ggf. notwendigen Betriebspakts
Gültigkeitsdauer:	08.01.2024 bis 07.02.2024
Beschränkungen	<ol style="list-style-type: none">1. Dieser Gutschein ist einlösbar für eine zugelassene außerbetriebliche Maßnahme im Tagespendelbereich.2. Sie müssen die Maßnahme während der Gültigkeitsdauer des Gutscheins antreten.3. Die Gültigkeit dieses Gutscheins endet vorzeitig, wenn Sie nicht mehr hilfebedürftig sind (§ 9 SGB II) oder wenn ein Anspruch auf Arbeitslosengeld nach § 136 SGBIII festgestellt wurde.4. Der ausgefüllte Gutschein ist dem Jobcenter vor Maßnahmehbeginn zur Entscheidung vorzulegen, sonst verliert er seine Gültigkeit.5. Im Falle einer ergänzenden Förderung nach dem Aufstiegsfortbildungsförderungsgesetz (AFBG) ist der Bewilligungsbescheid des Amtes für Ausbildungsförderung umgehend dem Jobcenter vorzulegen, welches den Bildungsgutschein ausgestellt hat. In diesem Fall gewährt das zuständige Jobcenter ergänzende Förderungen. Die Maßnahmekosten werden im Rahmen des AFBG übernommen. <p>Eine Ablehnung der Aufstiegsfortbildung durch das Amt für Ausbildungsförderung ist dem zuständigen Jobcenter unverzüglich vorzulegen. In diesem Fall erfolgt eine Förderung im Rahmen einer beruflichen Weiterbildung nach § 16 SGB II i.V.m. §§ 81 ff SGB III durch das zuständige Jobcenter.</p>
Zeitlicher Umfang:	Vollzeit
Übernommen werden:	Weiterbildungskosten (§ 16 Abs. 1 SGB II i. V. m. § 83 SGB III), die der Zulassung zugrunde liegenden vollen Lehrgangskosten (§ 16 Abs. 1 SGB II i. V. m. § 84 SGB III)

Mit freundlichen Grüßen im Auftrag Giese

Anlagen:
Erklärungsbogen

- 2 -

Postanschrift
Jobcenter Berlin Treptow-
Köpenick; Groß-Berliner Damm 73
A-E; 12487 Berlin

Besucheradresse
Groß-Berliner Damm 73 A-E
12487 Berlin

Bankverbindung
BA-Service-Haus
Bundesbank
IBAN:
DE50 7600 0000 0076 0016 17
BIC:
MARKDEF1760
Internet: www.berlin.de/jobcenter-treptow-koeopenick

Öffnungszeiten
Mo: 8:00 - 12:30 Uhr
Di: 8:00 - 12:30 Uhr
Mi: geschlossen
Do: 8:00 - 12:30 Uhr s. Zusatz
Fr: 8:00 - 12:30 Uhr

Zusatz:
Do: 14:00 - 18:00 Uhr
nur für Berufstätige
Beratungen
aktuell nur mit Terminbuchung
barrierefreier Eingang Ober A

○ ○ ○ charta
○ ○ ○ der
○ ○ ○ vielfalt

UNTERZEICHNET

Schulungsvertrag

Lehrgangsbezeichnung: Fachinformatiker/-in – Fachrichtung Anwendungsentwicklung, Umschulung mit IHK-Abschluss, zusätzlich gibt es ein internes Trägerzertifikat mit Angaben zu Umfang, Ziel und Inhalt.

Maßnahmennummer: 962-29-24

Maßnahmedauer:
davon Praktikum: 05.02.2024 – 04.02.2026 (3.105 Unterrichtsstunden)
siehe zeitliche Übersicht (960 Stunden)

Unterrichtszeit: Mo – Fr von 08:00 Uhr bis 16:00 Uhr

Lehrgangskosten: 32.012,55 Euro
(Die Kosten enthalten den Unterricht, sowie sämtliche Lehrmittel. Weitere Lehrgangskosten entstehen nicht, außer im Rahmen einer Wiederholungsprüfung IHK oder einer Herstellerzertifikatsprüfung)

Teilnehmer: Frau Andrea Brezanova
Edisonstr. 61, 12459 Berlin

Unter Anerkennung der nachstehenden Vertrags- und Teilnahmebedingungen melde ich mich als Teilnehmer zu obigem Lehrgang für die Dauer vom **05.02.2024 bis 04.02.2026** an.

Schulungsort: Bernburger Str. 30-31, 10963 Berlin

Für den Fall, dass sich ein anderer Kostenträger zur Zahlung der Gesamtvergütung ganz oder teilweise nachweislich bereiterklärt, tritt der Teilnehmende die entsprechende Forderung bereits hiermit, unter Vorlage der schriftlichen Zahlungszusage, erfüllungshalber an damago ab. In diesem Falle rechnet damago in Höhe der abgetretenen Forderung mit dem Dritten direkt ab.

Der Teilnehmende erklärt mit seiner Unterschrift, dass er von der damago GmbH die AGB für den geförderten Kundenbereich, Version 2021.3, die Hausordnung, Version 2021.1, die Datenschutzerklärung und den Lehrplan erhalten hat, er zu den Weiterbildungsinhalten beraten wurde, die Rechte und Pflichten aus dem Schulungsvertrag mit ihm kommuniziert wurden, er diese verstanden hat und diese Bestandteil des Vertrages sind.

Gelesen und verstanden:

15.01.24 Aule Blei'
(Datum / Unterschrift Teilnehmer)

Berlin, 15.01.24

Ort, Datum

Aule Blei'

Unterschrift / Vertrag
Teilnehmer

damago GmbH
Bernburger Str. 30-31, 10963 Berlin
Tel.: 030 - 28 49 37 60
Fax: 030 - 28 49 37 61

Schönerstedt
Unterschrift Weiterbildungsträger
damago GmbH

Schulungsvertrag

Lehrgangsbezeichnung: Fachinformatiker/-in – Fachrichtung Anwendungsentwicklung, Umschulung mit IHK-Abschluss, zusätzlich gibt es ein internes Trägerzertifikat mit Angaben zu Umfang, Ziel und Inhalt.

Maßnahmennummer: 962-29-24

Maßnahmedauer: 05.02.2024 – 04.02.2026 (3.105 Unterrichtsstunden)
davon Praktikum: siehe zeitliche Übersicht (960 Stunden)

Unterrichtszeit: Mo – Fr von 08:00 Uhr bis 16:00 Uhr

Lehrgangskosten: 32.012,55 Euro
(Die Kosten enthalten den Unterricht, sowie sämtliche Lehrmittel. Weitere Lehrgangskosten entstehen nicht, außer im Rahmen einer Wiederholungsprüfung IHK oder einer Herstellerzertifikatsprüfung)

Teilnehmer: Frau Andrea Brezanova
Edisonstr. 61, 12459 Berlin

Unter Anerkennung der nachstehenden Vertrags- und Teilnahmebedingungen melde ich mich als Teilnehmer zu obigem Lehrgang für die Dauer vom **05.02.2024 bis 04.02.2026** an.

Schulungsort: Bernburger Str. 30-31, 10963 Berlin

Für den Fall, dass sich ein anderer Kostenträger zur Zahlung der Gesamtvergütung ganz oder teilweise nachweislich bereiterklärt, tritt der Teilnehmende die entsprechende Forderung bereits hiermit, unter Vorlage der schriftlichen Zahlungszusage, erfüllungshalber an damago ab. In diesem Falle rechnet damago in Höhe der abgetretenen Forderung mit dem Dritten direkt ab.

Der Teilnehmende erklärt mit seiner Unterschrift, dass er von der damago GmbH die AGB für den geförderten Kundenbereich, Version 2021.3, die Hausordnung, Version 2021.1, die Datenschutzerklärung und den Lehrplan erhalten hat, er zu den Weiterbildungsinhalten beraten wurde, die Rechte und Pflichten aus dem Schulungsvertrag mit ihm kommuniziert wurden, er diese verstanden hat und diese Bestandteil des Vertrages sind.

Gelesen und verstanden:

15.01.24 Aule Belli
(Datum / Unterschrift Teilnehmer)

Berlin, 15.01.24

Ort, Datum

X Aule Belli'

Unterschrift / Vertrag
Teilnehmer

damago GmbH
Bernburger Str. 30-31, 10963 Berlin
Schönerstedt
Unterschrift Weiterbildungsträger
damago GmbH

SCHUFA- BonitätsAuskunft

Dies ist ein offizielles Zertifikat der SCHUFA Holding AG und nur echt mit Sicherheitsmerkmalen.



Andrea Brezanova
geboren am 29.11.1980, Edisonstr. 61, 12459 Berlin D

Zum 17.06.2023 liegen uns ausschlieBlich
positive Vertragsinformationen vor.

Für die Prüfung der Bonität ist die Aktualität der Informationen wichtig.
Achten Sie daher auf das oben ausgewiesene Ausstellungsdatum.

