

Lebensdauer Gebäudeteile und Anteil am Gesamtgebäude

Bauteile - PRO MODEL	Lebensdauer	Anteil - EFH	Anteil - MFH
Grundsubstanz	120	37.5%	38.5%
Dach	60	5.0%	4.0%
Fassade und Storen	50	7.0%	5.0%
Fenster und Aussentüren	50	9.5%	8.0%
Wärmeverteilung	70	3.0%	3.0%
Rohrleitungen	60	5.0%	4.5%
Elektrische Installation	50	5.0%	5.0%
Heizung und Technik	30	4.0%	4.0%
Küche	35	7.0%	10.0%
Bäder	35	7.0%	10.0%
Innenausbau	35	10.0%	8.0%
Umgebung	40	10.0%	5.0%

Bemerkung: Wenn kein Sanierungsjahr angegeben ist, verwendet IAZI das Baujahr.