

ДОГОВОР № 2409-ДП/36

г. Мичурнинск

«18» сентября 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «СтройФундаментСервис» (ООО «СтройФундаментСервис»), в лице генерального директора Пронякина Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМИР»** (ООО «СТРОЙМИР»), в лице директора Макарова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

СТАТЬЯ 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ ДОГОВОРА

Работы - **Комплекс работ по погружению дизель-молотом копровой установки железобетонных свай в твердый грунт в количестве (5625,00 п.м.) методом забивки на объекте:** Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенная по адресу: г. Калуга, ул. Болдина 22, **согласно приложения №1 «Смета договорной цены» к настоящему Договору.**

СТАТЬЯ 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение Работ в соответствии с предоставленной Заказчиком проектной документацией на объекте: (далее – Объект), а также в соответствии с строительными нормами и правилами действующими на территории РФ.

2.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и уплатить обусловленную настоящим договором цену.

2.3. Работы, подлежащие выполнению Подрядчиком по настоящему Договору, выполняются из давальческих материалов Заказчика. Подрядчик не несёт ответственность за качество поставляемых Заказчиком материалов (свай).

2.4. Результатом Работ является: погруженные сваи в твердый грунт в объеме и в соответствии с требованиями проектной документации и настоящего Договора, а также проведение испытаний грунтов динамической нагрузкой с предоставлением отчета.

2.5. Подрядчик своими силами за счет средств Заказчика осуществляет перебазировку техники (база-объект-база) указанную в приложении №1 «Смета договорной цены» к настоящему Договору.

СТАТЬЯ 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок производства работ:

3.1.1. Начало работ – не позднее 24.09.2024 г., при условии исполнения Заказчиком пунктов 5.1.2, 5.1.7, 5.1.11, 5.1.16, 5.1.18, 5.1.19, 6.1.1 настоящего Договора.

3.1.2. Окончание работ – в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней, с даты получения Подрядчиком от Заказчика писем-разрешений на массовую забивку свай в полном объеме на общее количество свай, при условии исполнения Заказчиком обязательств по договору, а также при наличии на строительной площадке материала (свай) в количестве 30 (тридцать) штук к 09 часам 00 мин. каждого дня.

При наличии перерывов в сроках предоставления Заказчиком писем-разрешений на массовую забивку свай и (или) отсутствия давальческого материала/ свай, нарушении сроков оплаты аванса, не готовности строительной площадки, отсутствие проекта с печатью «в производство работ» срок производства работ подлежит пересмотру в сторону увеличения. Указанное время фиксируется в Актах простоя, составленных по форме Приложения № 3 к настоящему Договору и подлежит

дополнительной оплате Заказчиком из расчёта 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% за каждый календарный день простоя, за каждую единицу техники. В случае нарушения Заказчиком любого обязательства, предусмотренного настоящим Договором, срок

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ДИРЕКТОР

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

03.10.24 13:58 (MSK)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1db6a2e13e6

Сертификат: 02BC0D6D00D7B16A834D93E92D56C6F528

Сертификат: 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

окончания работ автоматически продлевается на количество дней, потраченных Заказчиком на устранение нарушения. Акт простоя оформляется при вышеуказанных случаях с третьего дня и на все последующие.

3.2. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может досрочно сдать результаты выполненных Работ. Заказчик принимает и оплачивает такие Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

СТАТЬЯ 4. ЦЕНА ДОГОВОРА

4.1. Стоимость работ по договору является ориентировочной и составляет на момент заключения договора **3 212 500 (Три миллиона двести двенадцать тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек**, в т.ч. НДС 20%, определена сметой договорной цены (Приложение №1).

4.2. При расчете стоимости погружения учитывается длина не менее проектных длин свай согласно данным проекта (и/или данных паспортов погруженных свай).

4.3. Работы, не учтенные в Приложении №1, подлежат дополнительной оплате и выполняются после подписания Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4.4. Во избежание сомнений Стороны определили, что случай недопогружения свай до проектной отметки, но при достижении проектного отказа менее 0,002 м, является допустимым и не влияет на цену работ по погружению свай, указанную в Приложении № 1 к договору, и, в т.ч., не изменяет стоимость работ, указанную в п. 4.1 договора.

СТАТЬЯ 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. назначить ответственного(-ых) представителя(-ей) для контроля и надзора за ходом Работ и приемки выполненных Работ, оформить указанное назначение доверенностью и/или приказом и передать Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора оригиналы указанных документов;

5.1.2. обеспечить строительную, техническую и юридическую готовность объекта к началу производства работ, в том числе произвести вынос всех коммуникаций и кабелей в зоне производства Подрядчиком порученных ему по Договору Работ, организовать доступ к месту проведения Работ сваебойного и иного оборудования, оформить (в том числе составить, разработать, согласовать, утвердить и т.п.) необходимые разрешения (ППР, технологическую карту, ордера, наряды, временные схемы дорожного движения и т.п.) на выполнение Работ и т.д., т.п.;

Заказчик обязуется организовать пропуск на объект и с объекта, а также нахождение на территории объекта людей, техники Подрядчика (составить, оформить, согласовать, утвердить, довести до всех заинтересованных лиц и т.п. необходимые для этого документы-письма, служебные записки, перечни и т.п.).

5.1.3. принимать Работы в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, ежемесячно до 25 числа текущего месяца по акту выполненных работ по форме КС-2;

5.1.4. осуществлять оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и на условиях, предусмотренных Договором;

5.1.5. информировать Подрядчика обо всех обстоятельствах, способных повлиять на исполнение Договора;

5.1.6. рассматривать предложения Подрядчика о внесении изменений в Проектную документацию, сроки выполнения работ;

5.1.7. до начала работ произвести геодезическую разбивку осей и передачу осей и площадки для производства работ по акту приема-передачи Подрядчику (при этом Подрядчик оплачивает 50 % согласованной стоимости геодезических услуг.)

5.1.8. обеспечить своими силами и средствами (в том числе финансовыми) кран грузоподъемностью не менее 25 т на разгрузку техники и механизмов Подрядчика по прибытию на объект и при убытии с объекта техники и механизмов Подрядчика, а также кран на выгрузку давальческого материала на приобъектный склад, обеспечить своими силами и средствами доставку давальческого материала от приобъектного склада к месту проведения Работ не далее 5 метров от точки погружения;

5.1.9. в случае необходимости осуществить своими силами и средствами (в том числе финансовыми) водопонижение/понижение уровня паводковых и/или грунтовых вод, при этом

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1d6a2e13e6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕН

ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

Сертификат 02BCD6D00DBB16A834D83F92D56C6528

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 13:58 (MSK)

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

сроки производства работ подлежат пересмотру в сторону увеличения по согласованию с Подрядчиком. Время необходимое для проведения Заказчиком указанных мероприятий фиксируется в Актах простоя, составленных по форме Приложения № 3 к настоящему Договору и подлежит дополнительной оплате Заказчиком согласно расчета, указанного в п.3.1.2. настоящего Договора;

5.1.10. обеспечить без выставления данных затрат Подрядчику охрану материально-технических ресурсов и техники Подрядчика, задействованной при выполнении работ на данном объекте, в том числе во внерабочее время;

5.1.11. обеспечить своими силами и средствами поставку, приемку и складирование давальческого материала (железобетонные сваи) на объект строительства (приобъектный склад/место складирования) в количестве 30 (Тридцать) штуки к 09 часам 00 мин. каждого рабочего дня;

Стоимость давальческого сырья/материалов в стоимость работ по данному договору не включается.

5.1.12. обеспечить сотрудников Подрядчика вагоном-бытовкой на объекте выполнения работ по данному договору для переодевания, приема пищи и отдыха, подключенной к коммуникациям, при этом Подрядчик оплачивает 50 % стоимости согласованной аренды.

5.1.13. оплатить Подрядчику простой техники из расчета 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%, за каждый календарный день простоя, вызванный неисполнением или ненадлежащим исполнением Заказчиком своих обязательств по Договору за каждую единицу техники в случае неиспользования техники (отсутствие фронта работ, отсутствие материала, отсутствие подъездных путей, ИГЭ не соответствует проведенным изысканиям по механике грунтов, задержкой выдачи технической документации, задержкой выдачи писем-разрешений на массовую забивку свай, отсутствие вспомогательной техники, нарушение сроков оплаты и т.д.). В этом случае срок выполнения работ продлевается на срок простоя и не считается нарушением Подрядчиком обязательств по настоящему Договору. Акт простоя оформляется при вышеуказанных случаях с третьего дня и на все последующие.

5.1.14. осуществлять входной контроль давальческих материалов/ сырья, используемых при производстве работ по настоящему Договору.

5.1.15. самостоятельно нести ответственность за вывоз грунта, снега, строительного и бытового мусора, их утилизацию или иные нарушения, связанные с вывозом, хранением или утилизацией грунта, снега, строительного и бытового мусора;

5.1.16. до начала производства Работ предоставить рабочую документацию с печатью «В производство работ».

5.1.17. до начала работ предоставить обустроенную площадку (выполнены мероприятия по водопонижению и водоотведению, защите площадки от подтопления; покрытие утрамбованное или плиты ПДН, уклон не более 3°);

5.1.18. до начала работ передать Подрядчику место производства Работ/строительную площадку по акту приема-передачи;

5.1.19. осуществлять подачу железобетонных свай от места складирования к месту производства работ (точки погружения);

5.1.20. при необходимости, за свой счет и своими силами осуществлять внутриобъектную перебазировку техники Подрядчика;

5.1.21. своими силами и за свой счет организовать освещение места производства работ в темное время суток;

5.1.22. по запросу Подрядчика предоставить копии документов о проведении Заказчиком входного контроля давальческих материалов (свай);

5.1.23. предоставить Подрядчику паспорта и сертификаты на поставляемые Заказчиком давальческие материалы (сваи);

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. требовать от Подрядчика своевременного и качественного выполнения Работ;

5.2.2. давать Подрядчику обязательные для исполнения указания, в том числе о приостановлении Работ, внесении изменений в Работы, возобновлении Работ, по устранению недостатков в Работах. При изменении видом/объемов/стоимости Работ, Сторонами подписывается дополнительное соглашение к договору;

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 3b501168-abcc-4632-9026-8b1d6a2e13eb

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93E92D56C6F528

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 13:58 (MSK)

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

5.2.3. согласовывать с Подрядчиком в случае замены марку, производителей, характеристики материалов и оборудования;

5.2.4. осуществлять строительный контроль (технический надзор) за производством Работ, а также обеспечить проведение авторского надзора за соответствием выполняемых Работ Проектной документации.

5.3. Подрядчик обязуется:

5.3.1. назначить ответственного(-ых) представителя(-ей) для обеспечения взаимодействия с Заказчиком, оформить указанное назначение доверенностью и/или приказом и передать Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора заверенные Подрядчиком копии указанных документов;

5.3.2. принять от Заказчика место производства Работ/ строительную площадку по акту приема-передачи;

5.3.3. своевременно устранить все дефекты в Работах, выявленные в процессе выполнения Работ и их приемки, а также обнаруженные в гарантийный период;

5.3.4. своими силами и средствами качественно выполнить и сдать Работы в объеме, в сроки и на условиях, установленных настоящим Договором;

5.3.5. информировать Заказчика обо всех обстоятельствах, способных повлиять на исполнение настоящего Договора;

5.3.6. нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Работ по настоящему Договору;

5.3.7. самостоятельно осуществлять подготовку исполнительной документации по проведенным Работам;

5.3.8. предоставить отчеты по результатам проведения испытаний, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору.

5.4. Подрядчик имеет право:

5.4.1. предлагать Заказчику вносить изменения в Проектную документацию, сроки выполнения работ;

5.4.2. запрашивать у Заказчика информацию и документацию, необходимую для осуществления Работ по настоящему Договору, в порядке, установленном ст. 7 настоящего Договора;

5.4.3. требовать исполнения Заказчиком принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.4. прекратить исполнение обязательств по договору в одностороннем порядке в случае задержки Заказчиком оплаты по настоящему Договору на срок более 3 (трёх) календарных дней либо при простоях в работах более 5 (пяти) календарных дней, забрать технику с объекта с выставлением Заказчику штрафа за простой согласно п.3.1.2 настоящего Договора.

5.4.5. в случае необходимости проведения лидерного бурения, Заказчик самостоятельно выполняет данный вид работ.

СТАТЬЯ 6. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ

6.1. Оплата по Договору производится путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчику в следующем порядке:

6.1.1. Не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора Заказчик перечисляет авансовый платеж в форме безналичного платежа в размере **1 243 750 (Один миллион двести сорок три тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%**, который состоит из:

- аванса в размере 100% за перебазировку техники Подрядчика, в размере **400 000 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%**;

- аванса в размере **325 000 (триста двадцать пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС 20%, в период с 07.10.24 по 10.10.24;**

- аванса в размере **500 000 (пятьсот тысяч) рублей, в т.ч. НДС 20%, в период с 10.10.24 по 24.10.24** (после получения разрешения на массовую забивку свай).

Авансы зачитываются пропорционально объему выполненных работ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1d6a2e13e6

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93F92D56C6F528

Обязательным основанием для перечисления авансового платежа на выполнение Работ по Договору является предоставление Подрядчиком счета на перечисление авансового платежа.

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 13:58 (MSK)

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD479F

6.2. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты подписания Сторонами форм КС-2, КС-3 и предоставления счетов-фактур, а также счетов на оплату. Оплата за выполненные работы осуществляется Заказчиком в пользу Подрядчика пропорционально уменьшенная на сумму зачтенного авансового платежа.

6.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

6.4. По инициативе сторон может производиться сверка взаиморасчетов по настоящему Договору.

СТАТЬЯ 7. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ.

7.1. Взаимодействие Сторон.

7.1.1. В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением Работ, Стороны назначают на Строительной площадке своих Представителей с указанием их полномочий.

Не реже одного раза в неделю будет производиться совещание Представителей Сторон для решения возникающих вопросов.

7.1.2. Представитель Заказчика будет осуществлять строительный контроль (технический надзор) за выполнением Работ, контроль соответствия используемых материалов и оборудования условиям настоящего Договора, Проектной и Нормативной документации.

7.1.3. Все запросы (уведомления, требования, претензии и иные обращения Сторон), а также ответы на них передаются Представителю Стороны под роспись, либо по электронной почте указанной в настоящем Договоре, с обязательным последующим направлением почтовым отправлением. Ответ на запрос должен быть направлен в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня его получения.

7.1.4. Передача Сторонами любой документации (чертежи, разрешения, акты, протоколы, техническая документация и пр.) производится путем её передачи Представителю Стороны под роспись с приложением передаваемых документов и по электронной почте, указанной в настоящем договоре.

7.1.5. Документы и материалы, содержащие конфиденциальную информацию, передаются Сторонами с обязательным указанием о наличии такой информации в передаваемых документах и материалах.

7.1.6. В ходе выполнения Работ Подрядчик вправе запросить у Заказчика дополнительные данные или документы. Если запрашиваемые Подрядчиком данные или документы имеются в распоряжении Заказчика, то они передаются в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса. Если для предоставления запрашиваемых Подрядчиком данных Заказчику требуется время для их получения у третьих лиц, Заказчик также в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса уведомляет Подрядчика о сроках предоставления данных или документов.

Направление и рассмотрение запросов не приостанавливает и не продлевает сроки исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, за исключением случаев, если отсутствие запрошенной информации препятствует выполнению Работ или может повлиять на качество Работ.

7.1.7. В случае наступления погодных условий, непригодных для выполнения работ, оговоренных в настоящем договоре, а именно: повышение температуры наружного воздуха выше +30⁰С, силе ветра свыше 6 баллов (9,9-12,4 м/с), а также гололедице, сильном снегопаде и грозе (П. 14.24 СНиП III-A.11-70), ответственные лица Заказчика и Подрядчика составляют Акт простоя не по вине сторон. Срок производства работ в этом случае продлевается автоматически.

7.2. Проектная и иная документация.

7.2.1. В ходе производства Работ Подрядчик вправе направить Заказчику мотивированные предложения об уточнении Проектной, рабочей документации с обоснованием внесения изменений объемов, сроков и стоимости производства Работ.

Заказчик рассматривает предложение Подрядчика и уведомляет его о принятом решении в течение 3х (трех) рабочих дней после получения соответствующего предложения.

7.3. Строительная площадка.

7.3.1. Подрядчик обязуется в срок 10 (десять) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие ему технику, оборудование, инструменты, строительные материалы.

7.4. Обеспечение Объекта материалами, поставка оборудования.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1d6a2e13e6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93E92D56C6F528

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 13:58 (MSK)

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD475F

7.4.1. Заказчик принимает на себя обязательство по обеспечению строительства материальными ресурсами-сваями, необходимыми для выполнения работ, указанных в статье 1 в соответствии с технической документацией на давальческой основе.

7.4.2. Каждая сторона несет ответственность за:

- соответствие поставляемых ею используемых материалов проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям;
- обнаружившуюся невозможность использования предоставленных ею материалов без ухудшения качества выполняемых работ, если не докажет, что невозможность использования возникла по обстоятельствам, за которые отвечает другая сторона.

7.5. Скрытые строительные работы.

7.5.1. Подрядчик в процессе выполнения скрытых работ, предоставляет их для освидетельствования Заказчику либо его Представителю.

7.5.2. Подрядчик уведомляет Заказчика, его Представителя о готовности скрытых работ к приемке не менее чем за 1 (один) рабочий день до дня готовности скрытых работ.

7.5.3. Результаты освидетельствования каждого вида скрытых работ оформляются соответствующим актом, подписываемым Заказчиком, заинтересованными лицами.

7.6. Изменение в объеме и сроках выполнения Работ.

7.6.1. Заказчик имеет право вносить изменения в объемы Работ. В этих случаях Заказчик может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, на выполнение следующих работ:

- а) увеличить или сократить количество, или глубину буронабивных свай;
- б) изменить характер, качество, вид, уровни, линии, положение и размер любого вида работ, выполнить работы любого характера, необходимые для завершения Работ.

Если указанные изменения в Работы повлияют на сроки выполнения Работ или стоимость Работ по Договору, то они будут оформляться в соответствии с дополнительными соглашениями к Договору.

Подрядчик вправе не исполнять указанные распоряжения до заключения дополнительного соглашения.

7.6.2. При отсутствии возможности производства работ по вине Заказчика (простой) срок начала и/или окончания Работ увеличивается на период простоя, а Подрядчик имеет право в любой день, в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора.

7.7. Контроль Заказчика за производством Работ.

7.7.1. Представитель Заказчика на Строительной площадке осуществляет контроль:

- а) сроков, объемов и качества выполнения Работ, соответствия используемых материалов и оборудования, их качества условиям Договора;
- б) соблюдения правил техники безопасности, противопожарных, санитарных и иных требований;
- в) выполнения Подрядчиком всех требований, устранения всех замечаний эксплуатирующих и иных органов и организаций касающихся выполненных Работ и процесса выполнения Работ.

Указания Представителя Заказчика, данные в письменной форме, обязательны для Подрядчика в рамках полномочий Заказчика по данному договору.

7.8. Прочие условия.

7.8.1. Использование Заказчиком для своих нужд эксплуатации части объекта, Работы по которому в целом не закончены, допускается после приемки работ в этой части Объекта в установленном порядке (после подписания соответствующего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2). Указанные отношения при их возникновении оформляются дополнительным соглашением Сторон.

7.8.2. В случае сложных геологических условий участка (песчаные и щебёночные линзы), при наличии в грунте техногенных включений (обломки железобетонных изделий, металла и дерева), затрудняющих или препятствующих погружению свай, вызывающих отклонения свай в плане создаётся комиссия в составе Заказчика, Подрядчика, независимого геолога и представителя проектной организации. Комиссия определяет дальнейшее производство работ с оформлением

соответствующего акта для определения фактической группы грунтов и пересогласования стоимости погружения свай. В этом случае срок выполнения Работ автоматически продлевается, без применения штрафных санкций к Подрядчику.

документ подписан электронной подписью

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СТРОЙМИР"

ДИРЕКТОР

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

03.10.24 13:58 (MSK)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1d6a2e13e6
Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93E92D56C6F528

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

7.8.3 При наличии включений твердых пород в геологическом строении строительной площадки: валунов, песчаных, щебеночных линз, а также при наличии в грунте техногенных включений (ж/б и металлоконструкций и т.д.), Подрядчик уведомляет Заказчика о приостановке работ, Подрядчик уведомляет Заказчика о приостановке работ, создается комиссия для разработки дальнейших действий и корректировки графика производства работ, составляется Акт простоя техники с указанием причин простоя не по вине Подрядчика. После внесения изменений Подрядчик возобновляет производство работ, без применения штрафных санкций к Подрядчику.

СТАТЬЯ 8. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

8.1. Сдача-приемка работ.

8.1.1. Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат) по акту сдачи-приемки выполненных работ, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику, составить акт с указанием сроков устранения недостатков/ дефектов работ. Приемка выполненных работ производится ежемесячно.

8.1.2. Заказчик обязуется осуществить с участием Подрядчика приемку результата работы (осмотр, проверку и принятие) в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения от Подрядчика извещения об окончании выполнения работ.

8.1.3. Извещение о готовности результата работы к сдаче Заказчику направляется Подрядчиком не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания выполнения работ.

8.1.4. Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3 составляется Подрядчиком по факту выполненных работ не позднее 25 числа каждого месяца и подписывается сторонами не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения форм КС-2, КС-3 Заказчиком по фактически выполненным работам, либо Заказчик в указанный срок направляет Подрядчику письменные мотивированные возражения. При отсутствии мотивированных возражений акт выполненных работ считается принятым по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком форм КС-2, КС-3 а обязательства по выполнению работ Подрядчиком считаются выполненными в полном объеме и принятыми Заказчиком без замечаний.

Участие третьих лиц, не являющихся стороной настоящего договора (контролирующих органов, представителей третьих лиц и т.п.), к приемке выполненных работ не допускается.

8.1.5. После выполнения всех работ по договору Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3 составляется Подрядчиком в течение 2 (двух) рабочих дней и подписывается сторонами не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения форм КС-2, КС-3 Заказчиком по фактически выполненным работам, либо Заказчик в указанный срок направляет Подрядчику письменные мотивированные возражения. При отсутствии мотивированных возражений акт выполненных работ считается принятым по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком форм КС-2, КС-3 а обязательства по выполнению работ Подрядчиком считаются выполненными в полном объеме и принятыми Заказчиком без замечаний.

8.1.6. При наличии замечаний к актам выполненных работ Заказчик однократно выставляет данные замечания Подрядчику в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения актов, а Подрядчик, в свою очередь, обязуется устранить вышеуказанные замечания в согласованные Сторонами сроки (в течении не менее пяти рабочих дней).

8.1.7. В случае уклонения Заказчика от подписания акта приемки выполненных работ указанный акт подписывается Подрядчиком и высылается заказным письмом в адрес Заказчика для рассмотрения. При наличии обоснованных возражений по указанному акту Заказчик обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения указанного акта сообщить Подрядчику о характере возражений в письменном виде. При отсутствии возражений акт выполненных работ считается принятым по истечении 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения его Заказчиком, а обязательства Подрядчика по выполнению работ считаются выполненными в полном объеме, принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате.

8.1.8. Права на результат работ переходят к Заказчику с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

8.1.9. При обнаружении в ходе приемки недостатков результата работы составляется акт о недостатках, подписываемый обеими Сторонами. В акте должны быть указаны перечень

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1d6a2e13e6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ

03.10.24 10:19 (MSK)

Сертификат 02BCD6D90DBB16A834D93F802D56C6F528

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 13:58 (MSK)

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

выявленных недостатков и сроки их устранения. Впоследствии Заказчик не вправе ссылаться на недостатки, которые не были оговорены в таком акте.

8.1.10. Извещение об обнаружении Заказчиком скрытых недостатков в результате работы должно быть направлено Подрядчику не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их обнаружения.

8.1.11. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, поровну. В случае, когда экспертизой установлена Сторона, виновная в выявленных недостатках, то расходы на экспертизу подлежат возмещению за счет виновной Стороны.

СТАТЬЯ 9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

9.1. Гарантии качества, перечисленные в настоящей статье, распространяются на результат Работ, выполненных Подрядчиком по настоящему Договору, но не распространяется на давальческие материалы Заказчика, ответственность за качество которых Заказчик несёт самостоятельно.

9.2. Договором предусмотрено гарантийное удержание в размере 5% от стоимости выполненных работ и удерживается ежемесячно при оформлении справки о стоимости работ по форме КС-3. Гарантийный период составляет 90 (девяносто) календарных дней после завершения работ Подрядчика (т.е. после подписания последнего акта выполненных работ по форме КС-2). По истечении 90 календарных дней Заказчик обязан возвратить Подрядчику всю сумму гарантийных удержаний в полном объёме путём перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

9.3 Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех Работ в полном объеме и в сроки, определенные настоящим Договором;
- качество выполнения всех Работ, соответствующее требованиям Проектной документации, действующих норм и технических условий, Договора;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ.

СТАТЬЯ 10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10.2. При обнаружении недостатков, возникших по вине Подрядчика, Подрядчик самостоятельно или по указанию Заказчика обязан незамедлительно и безвозмездно их устранить в срок, установленный по согласованию с Заказчиком.

10.3. Заказчик за нарушение сроков оплаты, согласованных в настоящем Договоре (в т.ч. в отношении авансовых платежей), уплачивает Подрядчику по его письменному требованию неустойку в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки платежа (в т.ч. по возврату 5% от суммы выполненных работ – гарантийное удержание).

10.4. Подрядчик при нарушении сроков выполнения работ уплачивает Заказчику по его письменному требованию неустойку в размере 0,1% от стоимости невыполненных в срок Работ за каждый день просрочки.

10.5. Кроме неустойки, каждая из Сторон вправе взыскать с другой Стороны, понесенные по ее вине убытки, в размере, подтвержденном документально.

10.6. Уплата штрафных санкций и возмещения убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору

10.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

СТАТЬЯ 11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Гензор"
Идентификатор: 36581168-abcc-4652-9026-b01d0a2e1956

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ОТПРАВЛЕНО ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР
03.10.24 10:19 (MSK) Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93F92D56C6F528

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
03.10.24 13:58 (MSK) Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

8

11.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят военные действия, эпидемии, пожары, природные и стихийные бедствия, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнения обязательств по настоящему Договору.

11.3. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно (не позднее трех рабочих дней) известить другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

11.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы выполнение обязательств по настоящему Договору приостанавливается, штрафные санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

11.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, соответствующий продолжительности таких обстоятельств.

11.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 2 (Двух) месяцев, стороны обязуются договориться о целесообразности исполнения настоящего Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления другой Стороне соответствующего извещения.

СТАТЬЯ 12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ. АРБИТРАЖ

12.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами в претензионном порядке в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента предъявления письменной претензии одной из Сторон.

12.2. В случае невозможности достижения положительного решения спорных вопросов путем переговоров и в претензионном порядке Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Тамбовской области.

СТАТЬЯ 13. ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

13.1 Расторжение Договора допускается:

- а) по соглашению Сторон путем подписания соответствующего дополнительного соглашения;
- б) по решению суда по причинам, составляющим существенное нарушение Договора;
- в) по основаниям, предусмотренным настоящим Договором;
- г) по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

13.2. Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке, прекратить работы и демобилизовать Технику и своих сотрудников с Объекта в любом из следующих случаев:

- а) принятие судом в производство заявления о признании в установленном порядке Заказчика несостоятельным (банкротом);
- б) нарушение Заказчиком сроков оплаты по Договору (в т.ч. авансовые платежи, платежи за выполненные Работы) более чем на 5 (Пять) календарных дней;
- в) остановки Заказчиком Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 5 (Пять) календарных дней;
- г) ненадлежащей подготовки строительной площадки к производству работ и не устранению в установленный срок замечаний Подрядчика;
- д) нарушением срока передачи технической документации для производства работ более чем на 5 (пять) рабочих дней;

е) неоднократное нарушение Заказчиком п.5.1.11 настоящего Договора;
е) в случае простоя (в Работах, Технике) более 5 (пяти) календарных дней.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ДИРЕКТОР

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

03.10.24 13:58 (MSK)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1d6a2e13e6

Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93E92D56C6F528

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

13.3. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему Работ в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям, указанным в настоящем Договоре, уплатив Подрядчику стоимость Работ, выполненных на момент получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора и возместив Подрядчику все убытки, связанные с односторонним расторжением Заказчиком настоящего Договора.

13.4. Если Сторона направляет другой стороне уведомление об одностороннем внесудебном отказе от исполнения договора (отказе от договора) по основаниям, предусмотренным подпунктами 13.2-13.3 настоящего договора, то договор считается расторгнутым в момент получения второй Стороной уведомления. При этом указанное уведомление направляется курьерской службой либо почтой заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному в настоящем Договоре и дублируется по электронной почте, указанной в настоящем Договоре.

13.5. В случае расторжения Договора по соглашению Сторон, Стороны в соответствующем соглашении о расторжении Договора оформляют все достигнутые договоренности относительно взаиморасчетов между ними в связи с фактически выполненными объемами Работ, претензиями друг к другу, фактическими выплатами Заказчика Подрядчику и иными обстоятельствами.

13.6. Оплата причитающейся Заказчику и/или Подрядчику суммы должна быть осуществлена в течение 10 (Десяти) банковских дней со дня получения Требования на оплату, либо в иной срок по соглашению Сторон.

СТАТЬЯ 14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1 Настоящий Договор заключается Сторонами одним из следующих способов:

- путем обмена его электронным образом (скан-копия документа, изготовленного на бумажном носителе и подписанного стороной) посредством электронной почты Сторон, адреса которой указаны в Договоре. При этом Заказчик обязуется направить оригинал подписанного со своей стороны Договора на бумажном носителе (с приложением копии доверенности, если договор подписан представителем по доверенности) в адрес Подрядчика посредством почтового направления с уведомлением о вручении (Почтой России или курьерской службой) в течение 3 (трех) дней с даты заключения настоящего Договора и передать Подрядчику информацию о соответствующем трек-номере почтового/курьерского отправления либо передать документы лично в руки уполномоченному представителю Подрядчика под подпись;

- путем применения электронного документооборота (далее – ЭДО) при наличии у Сторон соответствующей технической возможности. При этом электронные документы, обмен которыми осуществляют Стороны, подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – УКЭП). Стороны признают, что любой электронный документ (в т.ч. Договор), подписанный УКЭП, является равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью уполномоченного лица Стороны.

14.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они предусмотрены дополнительными соглашениями и подписаны Сторонами. Недействительность какого-либо условия настоящего договора в силу его противоречия закону (ничтожности) или признания судом не влечет за собой недействительности остальных условий договора. При толковании договора не принимаются во внимание наименования статей, введенные исключительно для удобства восприятия текста.

14.3. Все извещения, уведомления, акты приема-передачи выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и иные документы, исходящие от Сторон (Стороны) настоящего договора в связи с исполнением обязательств по настоящему договору, должны взаимно передаваться Сторонами с использованием услуг почтовой связи путем направления заказного письма с уведомлением или курьерской доставки по адресам, указанным в настоящем договоре, а также по электронной почте. В целях исполнения условий настоящего договора, Стороны договорились использовать электронную почту по следующим адресам:

-электронная почта Подрядчика - mir.68tmb@gmail.com

-электронная почта Заказчика – sfslab@mail.ru

В указанном случае документ, исходящий с указанного в настоящем пункте электронного адреса одной Стороны и адресованный на указанный в настоящем пункте электронный адрес другой Стороны, имеет ту же юридическую силу, что документ, переданный через курьера или с

документ подписан электронной подписью

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ДИРЕКТОР

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

03.10.24 13:58 (MSK)

Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93E92D56C6F528

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

использованием услуг почтовой связи. При отправке документов сторона обязана использовать исключительно электронную почту, указанную в договоре.

В случае изменения реквизитов, указанных в настоящем договоре, либо смены директора Стороны в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты изменений уведомляют об этом друг друга в письменном виде по адресам (электронным и/или почтовым), указанным в настоящем договоре. В противном случае исполненное по неизменным реквизитам обязательство считается надлежащим исполнением, и все риски наступления неблагоприятных последствий относятся на Сторону, не известившую об изменении реквизитов. Если иное не предусмотрено законом, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает наступление гражданско-правовых последствий для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному им в реквизитах договора, а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в реквизитах договора, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.

14.4. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действителен до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

14.5. Договор считается исполненным после выполнения Сторонами всех обязательств по нему и завершения расчетов. Во всем, что прямо не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Договор подписан в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

14.6. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 - Смета договорной цены.

Приложение №2 - Форма отчета о расходе давальческих материалов.

Приложение №3 - Форма акта простоя.

15. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ООО «СтройФундаментСервис»
Юридический адрес: 123308, г. Москва, вн.
тер. г. муниципальный округ Хорошово-
Мневники, пр-д 2-й Силикатный, д. 14, к.2,
стр. 14, эт/ком 2/2.
Почтовый адрес:
123308, г. Москва, а/я 65.
ИНН 7743767426, КПП 773401001
ОГРН 1107746026057
Банковские реквизиты:
р/с 40702810200000008265
к/с 30101810845250000326
БИК 044525326
E-mail: sfslab@mail.ru

Генеральный директор

_____/А.С. Пронякин/

ПОДРЯДЧИК:

ООО «СТРОЙМИР»
Юридический адрес (почтовый): 393778,
Тамбовская область, Мичуринский район, с.п.
Стаевский сельсовет, п. Сельхозтехника, ул.
Сельхозтехника, д. 44
ИНН 6827033162, КПП 682701001,
ОГРН 1216800000405
р/с 40702810516200000001,
АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва
к/с 30101810200000000593,
БИК 044525593
E-mail: mir.68tmb@gmail.com

Директор

_____/М.В. Макаров/

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1d6a2e13e6

М.П.

М.П.

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СТРОЙМИР",** МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ДИРЕКТОР

03.10.24 10:19 (MSK)

Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93E92D56C6F528

ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

03.10.24 13:58 (MSK)

Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 3b501168-abcc-4652-9026-8b1d6a2e13e6

ОТПРАВЛЕНО	ООО "СТРОЙМИР", МАКАРОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР	03.10.24 10:19 (MSK)	Сертификат 02BC0D6D00DBB16A834D93E92D56C6F528
	ООО "СФС", ПРОНЯКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	03.10.24 13:58 (MSK)	Сертификат 02C472C0008BB180BD4A54431537BD476F

СМЕТА
договорной цены

объект : «Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями,
расположенная по адресу: г. Калуга, ул. Болдина 22,»

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб. в т.ч. НДС 20%	Общая стоимость, руб., в т.ч. НДС 20%
1	2	3	4	5	6	7
1	дог. цена	Перебазировка сваебойной установки (доставка до объекта и вывоз с объекта)	Компл.	1	400 000,00	400 000,00
2	дог. цена	Погружение дизель-молотом копровой установки железобетонных свай	м.п.	5625,00	500,00	2 812 500,00
ИТОГО с НДС, руб						3 212 500,00

Настоящая смета договорной цены является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между «Заказчиком» и «Подрядчиком».

УТВЕРЖДАЮ
Заказчик:
ООО «СтройФундаментСервис»
ОГРН 1107746026057

СОГЛАСОВАНО
Подрядчик:
ООО «СТРОЙМИР»
ОГРН 1216800000405

Генеральный директор

_____/А.С. Пронякин/

Директор

_____/М.В. Макаров/

М.П.

М.П.

ФОРМА

Объект: _____
Договор: _____
Документ: _____
(№КС2; КС3 в которых отражены задействованные давальческие материалы)

Отчет об использовании давальческого материала

Дата составления
(месяц, год)

№п/п	Наименование материалов	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
		шт.		использовано
		шт.		использовано

Заказчик:

Подрядчик:

Генеральный директор

Директор

_____/_____/_____

_____/_____/_____

М.П.

М.П.

Форма отчета Сторонами согласована:

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

Заказчик:

ООО «СтройФундаментСервис»
ОГРН 1107746026057

Подрядчик:

ООО «СТРОЙМИР»
ОГРН 1216800000405

Генеральный директор

Директор

_____/А.С. Пронякин/

_____/М.В. Макаров/

М.П.

М.П.

ФОРМА

АКТ ПРОСТОЯ

Заказчик: ООО «СтройФундаментСервис»
Подрядчик: ООО «СТРОЙМИР»
Объект: «Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенная по адресу: г. Калуга, ул. Болдина 22,»

Мною, _____ (ФИО работника, должность, структурное подразделение)
в присутствии _____ (ФИО) и _____ (ФИО)
составлен настоящий акт о простое:

Дата простоя	Причина простоя

Общее время простоя: Дата с ----- до ----- (пример)
Подписи:

От Заказчика: _____
Должность Подпись Расшифровка

От Подрядчика: _____
Должность Подпись Расшифровка

Форма Акта Сторонами согласована:

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик:
ООО «СтройФундаментСервис»
ОГРН 1107746026057

Генеральный директор

_____/А.С. Пронякин/

М.П.

СОГЛАСОВАНО

Подрядчик:
ООО «СТРОЙМИР»
ОГРН 1216800000405

Директор

_____/М.В. Макаров/

М.П.