



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru [http:// www.gov.spb.ru](http://www.gov.spb.ru)

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное предприятие «Институт прикладной энтомологии»

Юридический адрес: 197350, Санкт-Петербург, дорога в Каменку, дом 74, литера А,
пом. 1-Н, ком. 280

Адрес электронной почты: info@inappen.com

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 09 июня 2018 г.

№ 78-015-0623-2018

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Исследовательский центр НПП "ИНАППЕН" в ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург" (Новоорловская) I этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0044-18 от 12.01.2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:34:0004270:3350		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:34:0004270		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU7816500029261, выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре 16.04.2018 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление правительства № 867 от 17.07.2007 г.		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Акционерное общество "РОСИНЖИНИРИНГ", Шифр: 331.01/В447.110000.2.4, 2017г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Административно-исследовательский корпус			
	Общая площадь (кв. м):	1 164,30	Площадь участка (кв. м):	20 014
	Объем (куб. м):	3 875,0	в том числе подземной части (куб. м):	175,0
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	10,23
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	425,30		
	Иные показатели:			

	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Контрольно-пропускной пункт			
	Общая площадь (кв. м):	61,70	Площадь участка (кв. м):	20 014
	Объем (куб. м):	228,0	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	4,05
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	76,70		
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Санкт-Петербург, территория особой экономической зоны, участок 35, (Новоорловская), ЗУЗ	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «09» ноября 2018 года

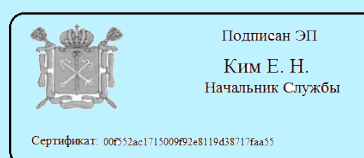
в соответствии с ПОС

**Начальник
государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-
Петербурга**

Службы

Е.Н.Ким

09 июня 2018 г.



Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Действие настоящего разрешения продлено до 31 мая 2019 г.

Начальник Службы

Ким Евгений Никифорович

06 ноября 2018 г.



Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2019 г.

Временно исполняющий
обязанности начальника Службы

Захаров Вячеслав Павлович

08 мая 2019 г.

