



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Закрытому Акционерному Обществу «Атри»**

Юридический адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Земледельческая, д. 5

Адрес электронной почты: info@a3.spb.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

**Дата 13 октября 2017 г.**

**№ 78-015-0571-2017**

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Административно-производственный комплекс «АТРИ»	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СеверГрад»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№78-2-1-3-0024-17 от 22.05.2017	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:34:0004270:69	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:34:0004270	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78170000-201707, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 3116 от 24.11.2014	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СМУ-27» Шифр: 11472.14, 2016 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Административно-производственный комплекс «АТРИ»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	5 428,5 '	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	27 540,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2 050,0	
	Иные показатели:	Здание гаража-стоянки: площадь застройки - 130кв.м., количество этажей – 2шт., количество подземных этажей – 1шт.; общая площадь – 127 кв.м., объем – 492,0 куб.м.,(в том числе подземной части – 92 куб.м), количество машино-мест – 2 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, территория особой экономической зоны, участок 22 (Новоорловская).	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:
Категория: (класс)	
Протяженность:	м
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

**Срок действия настоящего разрешения – до «13» апреля 2020 года  
в соответствии с ПОС**

**Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга**

«13» октября 2017г.

**Л.В.Кулаков**

**Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» 20 г.**

**Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга**

«\_\_\_» 20 г.

**Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» 20 г.**

**Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга**

«\_\_\_» 20 г.

**Примечание:**

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

В данном документе прошито  
запись листа(ов)

ВЕРНО

Начальник Управления выдачи разрешений  
и статистики Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы Санкт-

Петербурга



/Н.Н.Зяблова/  
2017 г.

