



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Открытому акционерному обществу  
«Витал Девелопмент Корпорэйшн»**

194156, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, дом 27, корп. 38, лит. А  
e-mail: sale@vital-spb.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

**19 апреля 2016 г.**

**№ 78-15-23-2016**

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

научно-производственный комплекс. Корпус 2.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, дорога в Каменку, дом 56, литера А

на земельном участке с кадастровым номером: 78:34:4270:51

строительный адрес: Санкт-Петербург, территория особой экономической зоны,  
участок 7, (Новоорловская)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ 78-15029820-2013, дата выдачи 04.04.2013 Службой государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	14 178,0	13 054,0
в том числе надземной части	куб. м	14 178,0	13 054,0
Общая площадь	кв. м	2 869,02	2 965,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	2 869,02	2 965,6



Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: Научно-производственный комплекс. Корпус 2			
Тип объекта		здание	здание
Мощность Наборы реагентов для биохимических анализов; Наборы тест-систем ИФА; Лабораторное оборудование	ед./мес.	100000 5000 300	100000 5000 300
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Иные показатели		кроме того, мезонин	кроме того, мезонин
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Грузовые подъемники		2	2
Материалы фундаментов		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы стен		металл (сэндвич-панели)	металл (сэндвич-панели)
Материалы перекрытий		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы кровли		железобетонная плита	железобетонная плита
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	минеральная вата
Заполнение световых проемов		1-камерный стеклопакет	1-камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 29.01.2016; кадастровый инженер Шумилов Антон Александрович; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-14-904 от 11.07.2014; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 23.07.2014.

**Начальник**

**Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

**Л.В.Кулаков**

« 19 » апреля 2016 г.