

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	70:21:0119002:150

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	70:21:0119002
Дата присвоения кадастрового номера	02.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 69:401:1039:18:13140 , Условный номер 70-70-01/165/2012-111
Местоположение	Томская область, г Томск, мкр Наука, ул Братьев Троновых, д 2
Площадь, м²	261.7
Количество этажей, в том числе подземных	2
Год завершения строительства	Данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Каркасно-обшивные
Назначение	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Кадастровая стоимость, руб	4786515.34
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	70:21:0119002:20
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	70:21:0119002:150
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Дунаев Андрей Евгеньевич

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Дунаев Андрей Евгеньевич, 10.09.1979, Российская Федерация, СНИЛС 070-199-290 66, Паспорт гражданина Российской Федерации 69 01 262382 выдан 04.10.2001 Кировским РОВД г. Томска</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 70-70-01/165/2012-111, 05.05.2012</p> <p>Документы-основания: Кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства 04.03.2011, Договор купли-продажи земельного участка 15 21.03.2008</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	70:21:0119002:150

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024