

Покупатель: **[подпись]** **[Ф. И. О. полностью]**

Передаточный Акт
к Договору купли-продажи квартиры (с рассрочкой платежа)
от **[число, месяц, год]**

[наименование населенного пункта]

[число, месяц, год прописью]

Мы, гр. **[Ф. И. О. Продавца полностью]**, проживающий (ая) по адресу: **[полный адрес постоянного проживания Продавца на момент подписания настоящего Акта, в том числе, если он отличается от указанного в Договоре купли-продажи]** и гр. **[Ф. И. О. Покупателя полностью]**, в соответствии со ст. 556 ГК РФ составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец, в соответствии с Договором купли-продажи от **[число, месяц, год прописью]** передал, а Покупатель принял квартиру по адресу **[полностью как в Договоре]** в качественном состоянии, в каком она есть на день подписания настоящего Акта, а именно: укомплектована всем необходимым электро-, газо-, санитарно-техническим оборудованием, без недостатков и дефектов, о которых Продавец не поставил в известность Покупателя на момент подписания Договора. Квартира находится в состоянии, отвечающем ее функциональному назначению, пригодна для постоянного проживания.

2. Расчеты между сторонами проведены в соответствии с п. 7 Договора купли-продажи от **[число, месяц, год]**.

3. Ключи от квартиры, секции, подъезда Продавец передал, а Покупатель принял в момент подписания настоящего Акта.

4. Стороны претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий передаточный Акт составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий - в **[наименование органа регистрации прав]**.

Подписи сторон:

Продавец: **[подпись]** **[Ф. И. О. полностью]**

Покупатель: **[подпись]** **[Ф. И. О. полностью]**