



В.Э. Силантьева

«26» июля 2015 г.

## ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ВОДОПРОВОДОМ КАНАЛИЗАЦИЕЙ

Настоящие правила разработаны в соответствии и на основании Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170, с учетом технических особенностей многоквартирного жилого дома №30 по ул.Угрешской г.Дзержинского (далее по тексту - МКД).

Настоящие правила доводятся до сведения всех собственников и пользователей помещений МКД (далее по тексту — «потребители») путем размещения в сети интернет на сайте ТСЖ, на порталах и сайтах обязательного раскрытия информации, а также на информационных стендах в подъездах и в офисе ТСЖ.

Потребители обязаны:

- а) содержать в чистоте унитазы, раковины и умывальники;
- б) не допускать поломок установленных в квартире санитарных приборов и арматуры;
- в) не выливать в унитазы, раковины и умывальники легковоспламеняющиеся жидкости и кислоты;
- г) не бросать в унитазы песок, строительный мусор, тряпки, кости, стекло, полиэтиленовые, пластиковые пакеты и пленку, картон и плотные сорта бумаги, металлические, деревянные и пластиковые предметы;
- д) не допускать непроизводительного расхода водопроводной воды, постоянного протока при водопользовании, утечек через водоразборную арматуру;
- е) не пользоваться санитарными приборами в случае засора в канализационной сети;
- ж) немедленно сообщать эксплуатационному персоналу обо всех неисправностях системы водопровода и канализации;
- з) оберегать санитарные приборы и открыто проложенные трубопроводы от ударов, механических нагрузок;
- и) оберегать пластмассовые трубы (полиэтиленовые канализационные стояки и подводки холодной воды) от воздействия высоких температур, механических нагрузок, ударов, нанесения царапин на трубах, красить полиэтиленовые трубы и привязывать к ним веревки;
- к) для очистки наружной поверхности пластмассовой трубы пользоваться мягкой влажной тряпкой, категорически запрещается применять металлические щетки;
- л) при засорах полиэтиленовых канализационных труб запрещается пользоваться стальной проволокой, пластмассовые трубопроводы прочищать отрезком полиэтиленовой трубы диаметром до 25 мм или жестким резиновым шлангом;
- м) не выбрасывать в унитаз подгузники, памперсы, иные предметы личной гигиены, содержащие гидрофобные наполнители, а также губки, поролон, наполнитель туалетов домашних животных, опилки и иные пористые и набухающие материалы и предметы;
- н) не устанавливать сантехнические приборы, водоразборную арматуру, бытовые приборы, не имеющие сертификат соответствия и не применимые к характеристикам водоснабжения и канализации МКД, перед приобретением и установкой сложных бытовых приборов, подключаемых к системе водопровода и канализации (стиральные и посудомоечные машины, водяные фильтры, бойлеры, измельчители и т. п.) следует обратиться в ТСЖ для консультации и согласования;
- о) не устанавливать систему водяных «теплых полов», требующих подключения к системам горячего водоснабжения, полотенцесушителя или отопления;
- п) не выводить за пределы помещений с влажным процессом (кухонь, ванных, туалетов, санузлов), - в т.ч. на лоджию (вне зависимости от её остекления и утепления), а также в жилые комнаты и коридоры какие-либо части систем водопровода и канализации;
- р) не допускать в процессе пользования водопроводом проливов воды на пол, переливов через край сантехнических приборов, попадания брызг и струй на не имеющие кафельного или иного специального гидроизоляционного покрытия стены;
- с) обеспечивать свободный доступ к общедомовым частям (стоякам) систем горячего, холодного водоснабжения, полотенцесушителя, канализации, а равно отопления по всей их высоте для проведения осмотров, обслуживания и ремонта, допускается закрывать стояки исключительно легкосъёмными панелями.