

LAUDO DA VISTORIA CAUTELAR

Data da Vistoria: 01/08/2025 10:30

Responsável: Maria Oliveira - CPF: 987.654.321-00

Vínculo: Inquilina

Endereço: Av. das Palmeiras, 456 - Jardim das Rosas, Campinas

Tipo de Imóvel: Apartamento

Soleira: Boa

Calçada: Regular

Obra: Residencial Exemplo

Norma Técnica

ABNT NBR 12722:1992 - Discriminação de serviços para construção de edifícios. A vistoria resguarda os interesses das partes envolvidas e do público em geral, devendo ser realizada por profissional especializado, incluindo planta de localização, relatório descritivo e registros fotográficos.

Informações Legais - LGPD

Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), realizamos a vistoria cautelar no imóvel, coletando apenas os dados necessários. As informações serão utilizadas exclusivamente para os fins da vistoria e não serão compartilhadas sem consentimento, salvo por exigência legal.

Observações Finais:

Há uma pequena infiltração na cozinha.

Ciência do Morador quanto à Vistoria

Eu, Maria Oliveira, portador do CPF 987.654.321-00, declaro que forneci de livre e espontânea vontade todas as informações referentes ao meu imóvel e estou ciente das fotografias e observações registradas durante a vistoria. Confirmo que estou de acordo com o conteúdo deste laudo.

Assinatura do Responsável

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Imagem 1

Foto 1: Sala com rachadura
Enviada em 01/08/2025 10:40



Imagem 2

Foto 2: Banheiro com vazamento
Enviada em 01/08/2025 10:41



Imagem 3

Foto 3: Quarto com mofo
Enviada em 01/08/2025 10:42



Imagem 4

Foto 4: Fachada lateral
Enviada em 01/08/2025 10:43

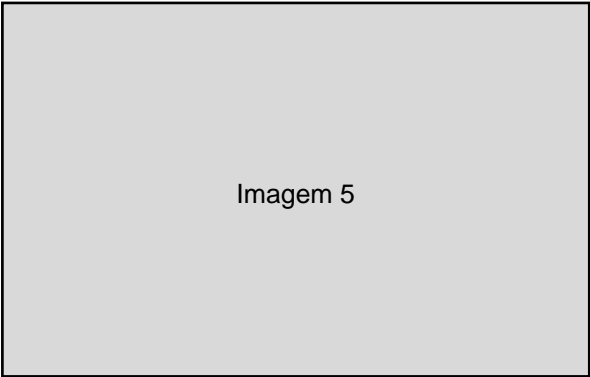


Imagem 5

Foto 5: Calçada com trincas
Enviada em 01/08/2025 10:44

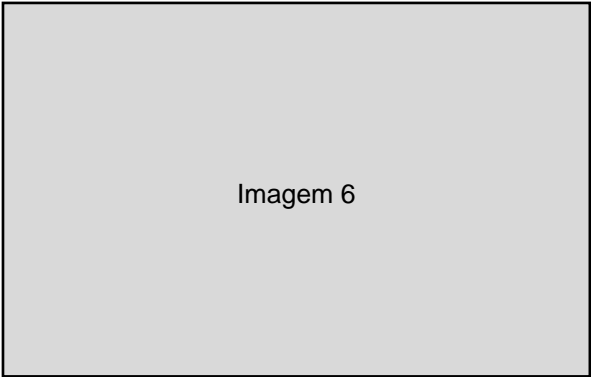


Imagem 6

Foto 6: Área de serviço
Enviada em 01/08/2025 10:45