

PROYECTO BIENES RAICES

Angel David Mayo Ramos 3C

DESARROLLO DE SOFTWARE MULTIPLATAFORMA UTT

Introducción

Este proyecto es un sitio web para una agencia de bienes raíces, diseñado para facilitar la gestión de propiedades y vendedores, así como para proporcionar información valiosa a los clientes potenciales. El sitio web ofrece una plataforma donde los usuarios pueden explorar listados de propiedades, leer artículos de blog sobre consejos de construcción y decoración, y contactar a la agencia para obtener más información o asistencia. La aplicación está construida utilizando PHP para la lógica del servidor y MySQL para la gestión de la base de datos, asegurando una experiencia de usuario fluida y eficiente.

Estructura del Proyecto

1. Base de Datos (**bienesraices.sql**):

- **Tablas:**
- **sellers:** Almacena información sobre los vendedores, incluyendo su nombre, correo electrónico y teléfono.
- **propiedades:** Almacena información sobre las propiedades, incluyendo título, precio, imagen, descripción, número de habitaciones, baños, garajes, fecha de creación, y el ID del vendedor asociado.
- **Relaciones:** La tabla **propiedades** tiene una clave foránea que referencia a la tabla **sellers**, estableciendo una relación entre propiedades y vendedores.
- **Conexión a la Base de Datos (**includes/config.php/db.php**):**
- Proporciona una función **connectDB()** que establece una conexión a la base de datos **bienesraices** y devuelve un objeto **mysqli**.

3. Páginas Web:

- **index.php:** Página principal que muestra una introducción a la agencia, secciones sobre seguridad, precios, tiempo, y listados de propiedades con detalles como número de habitaciones, baños, y garajes.
- **blog.php:** Muestra artículos del blog relacionados con consejos de construcción y decoración.
- **contactanos.php:** Contiene un formulario de contacto para que los usuarios puedan enviar sus datos personales y detalles sobre la propiedad que desean comprar o vender.
- **crearPropiedad.php:** Permite la creación de nuevas propiedades en la base de datos mediante un formulario.
- **crearSeller.php:** Permite la creación de nuevos vendedores en la base de datos mediante un formulario.
- **nosotros.php:** Proporciona información sobre la agencia, su experiencia y servicios.

4. Componentes Comunes:

- **includes/header.php:** Contiene el encabezado común para las páginas, incluyendo el nombre de la agencia y un menú de navegación.
- **includes/footer.php:** Contiene el pie de página común para las páginas, con enlaces de navegación y derechos reservados.

Funcionamiento General

- **Navegación:** Los usuarios pueden navegar entre las diferentes secciones del sitio web utilizando el menú de navegación presente en el encabezado y pie de página.

- **Gestión de Propiedades y Vendedores:** A través de formularios en crearPropiedad.php y crearSeller.php, los administradores pueden agregar nuevas propiedades y vendedores a la base de datos.
- **Interacción del Usuario:** Los usuarios pueden interactuar con el sitio web mediante formularios de contacto y exploración de contenido en el blog y listados de propiedades.
- **Conexión a la Base de Datos:** Todas las operaciones de creación y consulta de datos se realizan a través de la conexión establecida por connectDB().

Codigo:

Index.php

```
<?php include 'includes/header.php';
require '../BienesRaices/includes/config.php/db.php';

$x = connectDB();
var_dump($x);
?>

<h2>Venta de casas y departamentos exclusivos de lujo</h2>
</section>
<section>
    <h2>Mas sobre nosotros</h2>
    <div>
        <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-lock-check" width="80" height="80" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#ffbf00" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
            <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
            <path d="M11.5 21h-4.5a2 2 0 0 1 -2 -2v-6a2 2 0 0 1 2 -
2h10a2 2 0 0 1 2 2v.5" />
            <path d="M11 16a1 1 0 1 0 2 0a1 1 0 0 0 -2 0" />
            <path d="M8 11v-4a4 4 0 1 1 8 0v4" />
            <path d="M15 19l2 2l4 -4" />
        </svg>
        <h2>SEGURIDAD</h2>
        <p>Lorem ipsum dolor sit amet consectetur adipisicing elit.
Quisquam, quos.</p>
    </div>
    <div>
        <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-coin" width="80" height="80" viewBox="0 0 24 24" stroke-
```

```

width="1.5" stroke="#ffbf00" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
    <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
    <path d="M12 12m-9 0a9 9 0 1 0 18 0a9 9 0 1 0 -18 0" />
    <path d="M14.8 9a2 2 0 0 0 -1.8 -1h-2a2 2 0 1 0 0 4h2a2 2 0
1 1 0 4h-2a2 2 0 0 1 -1.8 -1" />
    <path d="M12 7v10" />
</svg>
<h2>PRECIO</h2>
<p>Lorem ipsum dolor sit amet consectetur adipisicing elit.
Quisquam, quos.</p>
</div>
<div>
    <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-clock-hour-9" width="80" height="80" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#ffbf00" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
        <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
        <path d="M12 12m-9 0a9 9 0 1 0 18 0a9 9 0 1 0 -18 0" />
        <path d="M12 12h-3.5" />
        <path d="M12 7v5" />
    </svg>
    <h2>TIEMPO</h2>
    <p>Lorem ipsum dolor sit amet consectetur adipisicing elit.
Quisquam, quos.</p>
</div>
</section>
<main>
    <h2>Casas y depas en venta</h2>
    <div>
        
        <h3>Casa de lujo en el lago</h3>
        <p>Casa en el lago con excelente vista, acabados de lujo a un
excelente precio</p>
        <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-badge-wc" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
            <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
            <path d="M3 5m0 2a2 2 0 0 1 2 -2h14a2 2 0 0 1 2 2v10a2 2 0 0
1 -2 2h-14a2 2 0 0 1 -2 -2z" />
            <path d="M6.5 9l.5 6l2 -4l2 4l.5 -6" />
            <path d="M17 10.5a1.5 1.5 0 0 0 -3 0v3a1.5 1.5 0 0 0 3 0" />
        </svg>
        <p>3</p>
    </div>

```

```

        <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-car-garage" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
            <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
            <path d="M5 20a2 2 0 1 0 4 0a2 2 0 0 0 -4 0" />
            <path d="M15 20a2 2 0 1 0 4 0a2 2 0 0 0 -4 0" />
            <path d="M5 20h-2v-6l2 -5h9l4 5h1a2 2 0 0 1 2 2v4h-2m-4 0h-
6m-6 -6h15m-6 0v-5" />
            <path d="M3 6l9 -4l9 4" />
        </svg>
    <p>3</p>
    <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-bed-filled" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
        <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
        <path d="M3 6a1 1 0 0 1 .993 .883l.007 .117v6h6v-5a1 1 0 0 1
.883 -.993l.117 -.007h8a3 3 0 0 1 2.995 2.824l.005 .176v8a1 1 0 0 1 -1.993
.117l-.007 -.117v-3h-16v3a1 1 0 0 1 -1.993 .117l-.007 -.117v-11a1 1 0 0 1 1
-1z" stroke-width="0" fill="currentColor" />
        <path d="M7 8a2 2 0 1 1 -1.995 2.15l-.005 -.15l.005 -.15a2 2
0 0 1 1.995 -1.85z" stroke-width="0" fill="currentColor" />
    </svg>
    <p>3</p>
    <button>Ver Detalles</button>
</div>
<div>
    
    <h3>Casa terminados de lujo</h3>
    <p>Casa con diseño moderno, asi como tecnologia inteligente y
amueblada</p>
    <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-badge-wc" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
        <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
        <path d="M3 5m0 2a2 2 0 0 1 2 -2h14a2 2 0 0 1 2 2v10a2 2 0 0
1 -2 2h-14a2 2 0 0 1 -2 -2z" />
        <path d="M6.5 9l.5 6l2 -4l2 4l.5 -6" />
        <path d="M17 10.5a1.5 1.5 0 0 0 -3 0v3a1.5 1.5 0 0 0 3 0" />
    </svg>
    <p>3</p>
    <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-car-garage" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-

```

```

width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
    <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
    <path d="M5 20a2 2 0 1 0 4 0a2 2 0 0 0 -4 0" />
    <path d="M15 20a2 2 0 1 0 4 0a2 2 0 0 0 -4 0" />
    <path d="M5 20h-2v-6l2 -5h9l4 5h1a2 2 0 0 1 2 2v4h-2m-4 0h-
6m-6 -6h15m-6 0v-5" />
    <path d="M3 6l9 -4l9 4" />
</svg>
<svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-bed-filled" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
    <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
    <path d="M3 6a1 1 0 0 1 .993 .883l.007 .117v6h6v-5a1 1 0 0 1
.883 -.993l.117 -.007h8a3 3 0 0 1 2.995 2.824l.005 .176v8a1 1 0 0 1 -1.993
.117l-.007 -.117v-3h-16v3a1 1 0 0 1 -1.993 .117l-.007 -.117v-11a1 1 0 0 1 1
-1z" stroke-width="0" fill="currentColor" />
    <path d="M7 8a2 2 0 1 1 -1.995 2.15l-.005 -.15l.005 -.15a2 2
0 0 1 1.995 -1.85z" stroke-width="0" fill="currentColor" />
</svg>
<p></p>
<button>Ver Detalles</button>
</div>
<div>
    
    <h3>Casa con alberca</h3>
    <p>Casa con alberca y acabados de lujo en la ciudad, excelente
oportunidad</p>
    <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-badge-wc" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
    <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
    <path d="M3 5m0 2a2 2 0 0 1 2 -2h14a2 2 0 0 1 2 2v10a2 2 0 0
1 -2 2h-14a2 2 0 0 1 -2 -2z" />
    <path d="M6.5 9l.5 6l2 -4l2 4l.5 -6" />
    <path d="M17 10.5a1.5 1.5 0 0 0 -3 0v3a1.5 1.5 0 0 0 3 0" />
</svg>
    <p>3</p>
    <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-car-garage" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
    <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>

```

```

        <path d="M5 20a2 2 0 1 0 4 0a2 2 0 0 0 -4 0" />
        <path d="M15 20a2 2 0 1 0 4 0a2 2 0 0 0 -4 0" />
        <path d="M5 20h-2v-6l2 -5h9l4 5h1a2 2 0 0 1 2 2v4h-2m-4 0h-
6m-6 -6h15m-6 0v-5" />
        <path d="M3 6l9 -4l9 4" />
    </svg>
    <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" class="icon icon-tabler
icon-tabler-bed-filled" width="40" height="40" viewBox="0 0 24 24" stroke-
width="1.5" stroke="#000000" fill="none" stroke-linecap="round" stroke-
linejoin="round">
        <path stroke="none" d="M0 0h24v24H0z" fill="none"/>
        <path d="M3 6a1 1 0 0 1 .993 .883l.007 .117v6h6v-5a1 1 0 0 1
.883 -.993l.117 -.007h8a3 3 0 0 1 2.995 2.824l.005 .176v8a1 1 0 0 1 -1.993
.117l-.007 -.117v-3h-16v3a1 1 0 0 1 -1.993 .117l-.007 -.117v-11a1 1 0 0 1 1
-1z" stroke-width="0" fill="currentColor" />
        <path d="M7 8a2 2 0 1 1 -1.995 2.15l-.005 -.15l.005 -.15a2 2
0 0 1 1.995 -1.85z" stroke-width="0" fill="currentColor" />
    </svg>
    <p></p>
    <button>Ver Detalles</button>
</div>
<button>Ver Todas</button>
</main>
<section>
    <h2>Encuentra la casa de tus sueños</h2>
    <p>Llena el formulario de contacto y un asesor se pondrá en contacto
contigo a la brevedad</p>
    <a href="#">Contactanos</a>
</section>
<section>
    <h2>Nuestro blog</h2>
    <div>
        <!--  -->
        <h3>Terraza en el techo de tu casa</h3>
        <p>Escrito el: "fecha" por: "nombre"</p>
        <p>Consejos para construir una terraza en el techo de tu casa,
con los mejores materiales y ahorradno dinero</p>
    </div>
    <div>
        <!--  -->
        <h3>Guía para la decoración de tu hogar</h3>
        <p>Escrito el: "fecha" por: "nombre"</p>
        <p>Maximiza el espacio en tu hogar con esta guia, aprende a
combinar muebles y colores para darle vida a tu espacio</p>
    </div>

```

```

</section>
<section>
  <h2>Comentarios</h2>
  <p>
    El personal se comportó de una excelente forma, muy buena
    atención y la casa que me ofrecieron cumple con todas mis expectativas.
  </p>
  <p>
    "nombre"
  </p>
</section>
<?php include 'includes/footer.php'; ?>
</body>

</html>

```

Footer.php

```

<footer>
  <nav>
    <a href="index.php">Nosotros</a>
    <a href="anuncios.php">Anuncios</a>
    <a href="blog.php">Blog</a>
    <a href="contactanos.php">Contactanos</a>
  </nav>
  <p>Todos los derechos reservados 2024 &copy;
  </p>
</footer>

```

Header.php

```

<section>
  <h1>Bienes Raices</h1>
  <div>
    <nav>
      <a href="#">Nosotros</a>
      <a href="crearSeller.php">Anuncios</a>
      <a href="blog.php">Blog</a>
      <a href="contactanos.php">Contactanos</a>
    </nav>
  </div>
</section>

```

Bienesraices.sql

```

create database bienesraices;

use bienesraices;

```



```

create table sellers(
    id int auto_increment primary key,
    nombre varchar(255) not null,
    email varchar(255) not null unique,
    phone varchar(20) not null
);

insert into sellers (nombre, email, phone) VALUES
('John Doe', 'john.doe@example.com', '123-456-7890');

create table propiedades(
    id int auto_increment primary key,
    titulo varchar(255) not null,
    precio decimal(10, 2) not null,
    imagen varchar(255) not null,
    descripcion text not null,
    num_rooms int not null,
    num_wc int not null,
    num_garage int not null,
    created date not null,
    seller_id int not null,
    foreign key (seller_id) references sellers(id)
);

```

Blog.php

```

<?php include 'includes/header.php'; ?>
<section>
    <h2>Nuestro Blog</h2>
    <div>
        <h3>Terraza en el techo de tu casa</h3>
        <p>Escrito el: "fecha" por: "user"</p>
        <p>Consejos para construir una terraza en el techo de tu casa,
con los mejores materiales y ahorrando dinero</p>
    </div>
    <div>
        <h3>Guía para la decoración de tu hogar</h3>
        <p>Escrito el: "fecha" por: "nombre"</p>
        <p>Maximiza el espacio en tu hogar con esta guia, aprende a
combinar muebles y colores para darle vida a tu espacio</p>
    </div>
    <div>
        <h3>Construye una alberca en tu hogar</h3>
        <p>Escrito el: "fecha" por: "user"</p>
    </div>

```

```

        <p>Maximiza el espacio en tu hogar con esta guia, aprende a
combinar muebles y colores para darle vida a tu espacio</p>
    </div>
    <div>
        <h3>Terraza en el techo de tu casa</h3>
        <p>Escrito el: "fecha" por: "user"</p>
        <p>Consejos para construir una terraza en el techo de tu casa,
con los mejores materiales y ahorrando dinero</p>
    </div>
</section>
<?php include 'includes/footer.php'; ?>

```

Contactanos.php

```

<?php include 'includes/header.html'; ?>
<body>
    <section>
        <h2>Contacto</h2>
        <img src="" alt="">
    </section>
    <section>
        <h2>Llena el formulario de contacto</h2>
        <form method="post" action="contactanos.php">
            <fieldset>
                <legend>Información personal</legend>
                <div>
                    <label for="nombre">Nombre:</label>
                    <input type="text" id="nombre" name="nombre" required>
                </div>
                <div>
                    <label for="email">Email:</label>
                    <input type="email" id="email" name="email" required>
                </div>
                <div>
                    <label for="telefono">Teléfono:</label>
                    <input type="tel" id="telefono" name="telefono"
required>
                </div>
                <div>
                    <label for="mensaje">Mensaje:</label>
                    <textarea id="mensaje" name="mensaje"
required></textarea>
                </div>
            </fieldset>

```

```

        <fieldset>
            <legend>Información de la propiedad</legend>
            <div>
                <label for="Vende Compra">Vende o compra:</label>
                <select id="vencom" name="vencom">
                    <option value="vende">Vende</option>
                    <option value="compra">Compra</option>
                </select>
            </div>
            <div>
                <label for="tipo">Cantidad</label>
                <input type="number" id="cantidad" name="cantidad"
required>
            </div>
        </fieldset>
        <fieldset>
            <legend>Contacto</legend>
            <div>
                <label for="telefono">Telefono</label>
                <input type="tel" id="telefono" name="telefono"
required>
            </div>
            <div>
                <label for="email">Email</label>
                <input type="email" id="email" name="email" required>
            </div>
        </fieldset>
        <div>
            <button type="submit">Contactar</button>
        </div>
    </form>
</section>
</body>

</html>
<?php include 'includes/footer.php'; ?>a

```

crearPropiedad.php

```

<?php
include 'includes/header.php';
require '../BienesRaices/includes/config.php/db.php';

$db = connectDB();

if($_SERVER['REQUEST_METHOD'] === 'POST'){
    $titulo = $_POST['titulo'];

```

```

$precio = $_POST['precio'];
$imagen = $_POST['imagen'];
$descripcion = $_POST['descripcion'];
$num_rooms = $_POST['num_rooms'];
$num_wc = $_POST['num_wc'];
$num_garage = $_POST['num_garage'];
$created = date('Y-m-d');
$seller_id = $_POST['seller_id'];

$query = "INSERT INTO propiedades (titulo, precio, imagen, descripcion,
num_rooms, num_wc, num_garage, created, seller_id) VALUES ('$titulo',
'$precio', '$imagen', '$descripcion', '$num_rooms', '$num_wc',
'$num_garage', '$created', '$seller_id')";

$result = mysqli_query($db, $query);

if($result){
    echo "<br> Propiedad creada correctamente";
} else {
    echo "<br> Error al crear la propiedad";
}
}
?>

<!-- Add the form here -->
<form action="crearPropiedad.php" method="POST">
    <label for="titulo">Título:</label>
    <input type="text" id="titulo" name="titulo" required>

    <label for="precio">Precio:</label>
    <input type="number" id="precio" name="precio" required>

    <label for="imagen">Imagen:</label>
    <input type="text" id="imagen" name="imagen" required>

    <label for="descripcion">Descripción:</label>
    <textarea id="descripcion" name="descripcion" required></textarea>

    <label for="num_rooms">Número de Habitaciones:</label>
    <input type="number" id="num_rooms" name="num_rooms" required>

    <label for="num_wc">Número de Baños:</label>
    <input type="number" id="num_wc" name="num_wc" required>

    <label for="num_garage">Número de Garajes:</label>

```

```

        <input type="number" id="num_garage" name="num_garage" required>

        <label for="seller_id">ID del Vendedor:</label>
        <input type="number" id="seller_id" name="seller_id" required>

        <input type="submit" value="Crear Propiedad">
    </form>

<?php include 'includes/footer.php'; ?>

```

crearSeller.php

```

<?php
include 'includes/header.php';
require '../BienesRaices/includes/config.php/db.php';

?>

<section>

    <h2>Crear vendedor</h2>

    <div>

        <form action="showData.php" method="POST">

            <fieldset>

                <legend>Informacion personal</legend>

                <div>

                    <label for="id">ID</label>

                    <input type="number" id="id" name="id" placeholder="ID">

                </div>

                <div>

                    <label for="nombre">Nombre</label>

                    <input type="text" id="nombre" name="nombre"
placeholder="Nombre">

                </div>

                <div>

                    <label for="email">Email</label>

```

```

        <input type="email" id="email" name="email"
placeholder="Email">
    </div>
    <div>
        <label for="telefono">Telefono</label>
        <input type="number" id="telefono" name="telefono"
placeholder="Telefono">
    </div>
    <div>
        <button type="submit">Crear vendedor</button>
    </div>
</fieldset>
</form>
</div>
</section>

<?php include 'includes/footer.php'; ?>

```

nosotros.php

```

<?php include 'includes/header.php'; ?>
<body>
    <section>
        <h2>Nosotros</h2>
        <img src="" alt="">
        <p>25 años de experiencia</p>
        <p>Lorem ipsum dolor sit amet consectetur adipisicing elit.
Quisquam, quos.</p>
        <p>Lorem ipsum dolor sit amet consectetur adipisicing elit.
Quisquam, quos.</p>
    </section>
</body>
</html>

```

Db.php

```
<?php
function connectDB() : mysqli {
    $conn = mysqli_connect("localhost", "root", "", "bienesraices");
    if($conn){
        echo "Conexion exitosa";
    }else{
        echo "Conexion fallida";
    }
    return $conn;
}
?>
```