# УГОВОР О ДОЖИВОТНОМ ИЗДРЖАВАЊУ

Закључен дана datum у place, између уговорних страна:

**Client data 1**, као примаоца доживотног издржавања, с једне стране, и

**Client data 2**, као даваоца доживотног издржавања, с друге стране, како следи:

I

Прималац доживотног издржавања је srodstvo даваоцу доживотног издржавања, те овим Уговором уговорне стране желе да одреде међусобна права и обавезе у погледу доживотног издржавања и дејство овог Уговора после смрти примаоца издржавања.

Прималац доживотног издржавања изјављује да је zanimanje, да је здравствено способна, да уме да чита и пише, да је покретна и физички способна за обављање свих дневних активности, те да је доброг здравља и не болује од тежих болести.

Будући да су уговорне стране šta su u srodstvu, те да се уназад дуги низ година међуосбно поштују, обилазе и помажу, изградили су веома блиске односе. Давалац доживотног издржавања и пре закључења овог Уговора помаже примаоцу доживотног издржавања у обављању свакодневних послова и активности, стара се и брине о њој, због чега данас путем овог Уговора, уговорне стране желе да фактичко стање о издржавању правно регулишу.

Уговорне стране не уговарају заједницу животa.

II

Прималац доживотног издржавања је власник на непокретности у (percent of ownership)дела уписне у:

**--REALESTATE DATA---**

те изјављује да своју напред наведену и описану непокретност, у целости, после своје смрти, оставља у власништво и државину даваоцу доживотног издржавања.

III

Давалац доживотног издржавања се обавезује да не име пренете својине на непокретности из чл. II овог Уговора, настави да брине о примаоцу доживотног издржавања, а која се брига огледа у томе што ће примаоцу доживотног издржавања обезбедити услове за нормалан живот и свакодневно функционисање, а посебно се обавезује:

- да ће водити рачуна о благовременом плаћању свих комуналних трошкова (струја, вода, гас, смеће и др.), одвозити примаоца доживотног издржавања да врши плаћање тих трошкова односно самостално одлазити да врши плаћање, као и да ће у случају немогућности примаоца доживотног издржавања да из својих средстава плати наведене трошкова исте платити о свом трошку,

- да ће помагати примаоцу доживотног издржавања о хигијени куће у којој прималац доживотног издржавања станује, њеним личним стварима, одећи и обући, а у зависности од потребе примаоца издржавања и њене могућности да се сама брине о својим потребама,

- да ће бринути о исхрани примаоца доживотног издржавања, тако што ће вршити редовну набавку хране уколико то прималац доживотног издржавања затражи, а у случају да прималац доживотног издржавања услед болести или старости не буде у могућности да сам спрема храну, да ће лично припремати храну тако да исхрану прилагоди потребама примаоца издржавања,

- да се стално стара о стању здравља примаоца доживотног издржавања, да јој обезбеди здравствене услуге, по потреби довожење медицинског особља, одвожење на све лекарске прегледе, набавку лекова, медицинских средстава, те да ће сносити трошкове лечења уколико прималац доживотног издржавања то не може из својих личних средстава,

- да ће у случају болести и везаности примаоца доживотног издржавања за постељу свакодневно или целодневно бринути о потребама примаоца доживотног издржавања, а посебно о сервирању хране, редовном давању лекова, личној хигијени, пресвлачењу постељине, а по потреби ће ангажовати и друго лице, те да ће се у случају непоходности да се лично стара о напред наведеним дужностима исти преселити код примаоца доживотног издржавања како би могао да пружи потребну бригу 24 часа, при чему уговорне стране уговарају да давалац доживотног издржавања може по свом избору одредити да ли ће наведене обавезе испуњавати лично или ће за то ангажовати друго лице о свом трошку,

- да ће редовно обилазити примаоца доживотног издржавања и истом правити друштво,

- да после смрти примаоца доживотног издржавања истог сахрани по свим месним и породичним обичајима а по обреду вероисповести или по избору примаоца издржавања, а да се при томе поштује и накнадна жеља примаоца издржавања ако буде исказана, као и да подигне споменик.

IV

Прималац доживотног издржавања дозвољава да се у на непокретности описаној у чл. I овог Уговора, у Катастру непокретности – надлежној служби за катастар непокретости, и свим другим јавним књигама изврши забележба постојања овог Уговора.

V

Уговорне стране такође изјављују да су упознате са чињеницом да давалац доживотног издржавања стиче право својине на непокретности која је предмет овог Уговора тек после смрти примаоца доживотног издржавања, те прималац доживотног издржавања изјављује да је упозорена на околност да непокретност која је предмет овог Уговора не улази у њену заоставштину и да се том имовином не могу намирити нужни наследници.

VI

Прималац доживотног издржавања изјављује да дозвољава и да је сагласна, да се давалац доживотног издржавања, на основу овог Уговора укњижи као власник на непокретности, која је ближе описана у члану II, а након њене смрти **(clausula intabulandi).**

VII

Овај Уговор је састављен у 3 истоветна примерака, а затим уговорне стране изјављују да им је Уговор прочитан и протумачен од надлежног јавног бележника, па га у знак прихватања и одобравања својеручно потписују.

ПРИМАЛАЦ ДОЖИВОТНОГ ДАВАЛАЦ ДОЖИВОТНОГ

ИЗДРЖАВАЊА ИЗДРЖАВАЊА

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Client data 1 Client data 2