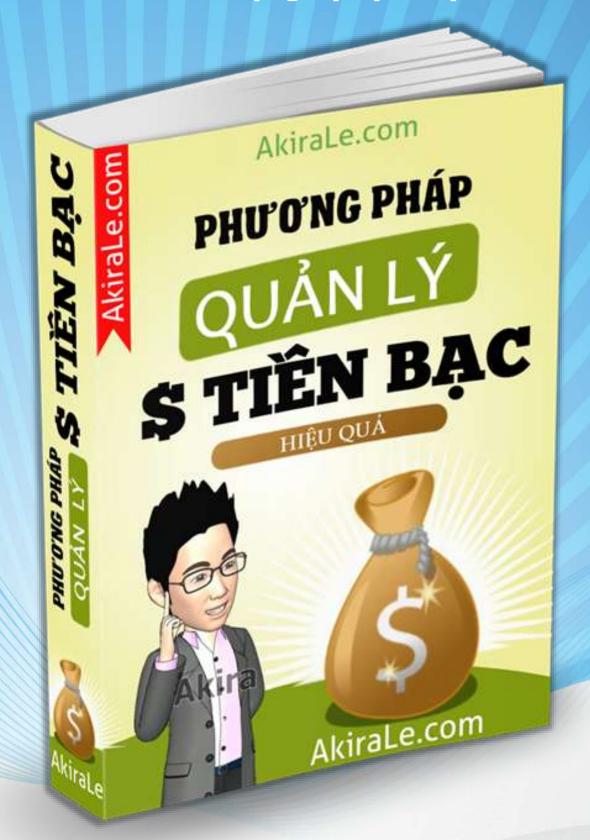
# Akira Lê và cộng sự tại Nhật Bản



# **LEJAPAN**

© Copyright – Giữ bản quyền bởi LeJapan Group Có Quà Tặng dành cho bạn đọc mua Sách Ebook gốc

# Mục Lục

Lời nói đầu	3
Câu chuyện "trắng tay" của Akira Lê khi mới sang Nhật	4
Hậu quả của việc không biết cách Quản Lý Tiền Bạc	5
Phương pháp Quản lý Tiền bạc JARS	7
LO Số 1. Tiêu dùng thiết yếu – NEC: 55%	8
LO Số 2. Tiết kiệm lâu dài – LTSS: 10%	9
LỌ SỐ 3. Đầu tư để tự do tài chính – FFA: 10%	10
LỌ SỐ 4. Giáo dục phát triển bản thân – EDUC: 10%	11
LO SỐ 5. Tận hưởng cuộc sống – PLAY: 10%	12
LỌ SỐ 6. Cho đi – GIVE: 5%	13
Những điều cần chú ý	16
Phần mềm quản lý tài chính cá nhân trên điện thoại	18
Vì sao bạn nên tiết kiệm ?	20
Đầu Tư là gì ? Vì sao bạn nên học cách Đầu Tư ?	21
Quy tắc 50/30/30	22
Quy tắc 50/30/20 hoạt động như thế nào?	22
Gói A = 50% thu nhập của bạn – Chi tiêu thiết yếu	22
Gói B = 30% thu nhập của bạn – Chi tiêu cá nhân	23
Gói C = 20% thu nhập của bạn – Mục tiêu tài chính	23
Lời kết	24

#### Lời nói đầu

Cuốn sách này nằm trong bộ Combo Sách Ebook của LeJapan:



Bạn có thể đặt mua trọn bộ Combo ở đây: <a href="https://AkiraLe.net/combo">https://AkiraLe.net/combo</a>

# Tài Khoản VIP dành cho bạn đọc

Sau khi đặt mua Combo Sách Ebook gốc (có bản quyền), bạn sẽ được cấp 1 Tài Khoản VIP và Link đăng nhập, để vào hệ thống VIP và Download trọn bộ Combo Sách Ebook mới nhất (liên tục cập nhật) của LeJapan.

# Chính sách chăm sóc ban đọc

Akira Lê và Cộng Sự sẽ gửi thêm các Ebook mới nhất vào Email của bạn đọc đã đăng ký mua Sách (và được tham gia GROUP kín).

# LeJapan Group giữ bản quyền Ebook này

Việc phát tán Sách Ebook này trên Internet (hoặc sao chép ra ngoài) mà không được sự đồng ý của LeJapan đều là bất hợp pháp và vi phạm luật bản quyền, và có thể chịu mức phạt lên đến 500 triệu đồng, hoặc 2 năm tù giam, theo Nghị định 131/2013/NĐ-CP của của Chính phủ, quy định xử phạt vi phạm hành chính về quyền tác giả, quyền liên quan.

# Câu chuyện "trắng tay" của Akira Lê khi mới sang Nhật

Akira Lê sang Nhật từ năm 2003.

Những năm đầu sống ở Nhật, tôi đã không để dành được đồng nào, vì thường xuyên đi mua sắm hàng công nghệ ở phố điện tử Akihabara, Tokyo. Đó là giai đoạn ra đời và bùng nổ của các sản phẩm công nghệ như iPod, iPhone, laptop,... và tôi đã mua khá nhiều để trải nghiệm những tính năng mới.

Trong khi đó, bạn cùng phòng của tôi đã dành dụm tiền gửi về Việt Nam để đầu tư, và đã trở nên giàu có từ rất sớm.

Cùng một xuất phát điểm, nhưng tôi đã đi thụt lùi quá xa so với bạn tôi, chỉ vì tôi không có kiến thức quản lý tài chính.

Thế là, tôi bắt đầu học hỏi bạn tôi về cách kiểm soát tiền bạc. Cậu ấy bảo rằng khi còn là học sinh cấp 2, cha của cậu đã dạy cậu cách quản lý tài chính, để cuộc sống sau này đỡ vất vả vì chuyện tiền bạc. Hỏi ra mới biết: Cha của cậu ấy là một kế toán trưởng – rất giỏi về tài chính.

Sau đó, tôi tiếp tục nghiên cứu chuyên sâu về chủ đề này, và tiếp cận được một phương pháp rất hay mang tên:

System

Ledapan com
Ledapan co

Phương pháp Quản lý Tiền bạc theo 6 chiếc lọ (JARS) (AkiraLe.com)

Bạn hãy xem các chương tiếp theo để tìm hiểu về phương pháp này.

# Hậu quả của việc không biết cách Quản Lý Tiền Bạc

Nguyên nhân lớn nhất khiến các cặp vợ chồng thường xuyên cãi nhau, là vì chuyện tiền bac.



Làm kinh doanh mà không biết quản lý tài chính, thì có ngày phá sản.



Đó là những người không biết cách quản lý tiền, đột nhiên lại nhận được một số tiền rất lớn từ trên trời rơi xuống, khiến họ lúng túng. Kết quả là họ tiêu hết sạch những gì đã có.



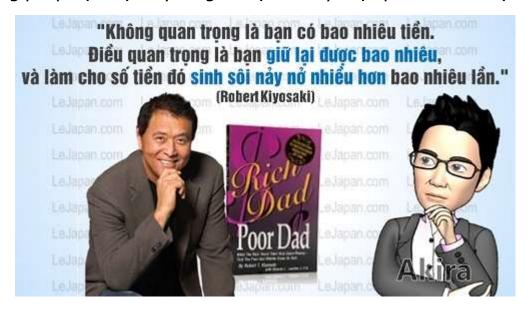
Những người thành đạt không những giỏi kiếm tiền, mà còn biết cách giữ tiền, và đầu tư tiền hiệu quả, để giúp tiền đẻ ra tiền.



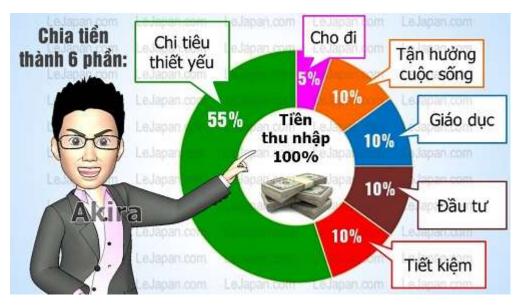
Khi nguồn tài chính được cân đối hài hòa cho hiện tại và tương lai thì chắc chắn bạn sẽ có một khoản tiết kiệm, dự phòng cho những rủi ro. Khoản tiền này sẽ giúp bạn trong những lúc cần thiết như ốm đau, bệnh tật hoặc nhưng kế hoạch quan trọng như cho con đi du học, đi du lịch, mua sắm cho gia đình, hưu trí an nhàn...

# Phương pháp Quản lý Tiền bạc JARS

Phương pháp quản lý tiền theo nguyên tắc 6 chiếc lọ (JARS) nổi tiếng khắp thế giới với lịch sử hàng trăm năm, được nhiều người thành công áp dụng. Họ truyền lại phương pháp đặc biệt này để giáo dục tư duy triệu phú cho thế hệ sau.



Khi cầm tiền trong tay, việc đầu tiên không phải là tiêu nó vào việc gì, mà hãy nghĩ đến việc quản lý số tiền này như thế nào. Số tiền này nên được chia thành 6 cái lọ - ta gọi là 6 quỹ tài chính.



Mỗi cái Lọ có tên và chức năng khác nhau. Mỗi khi có tiền (lương, thưởng, lợi nhuận bán hàng, hoặc bất kể nguồn thu nhập nào), hãy lập tức chia khoản tiền này vào 6 cái lọ. Việc này cần làm ngay, tạo thành thói quen.

Tên và cách dùng từng Lọ như sau:



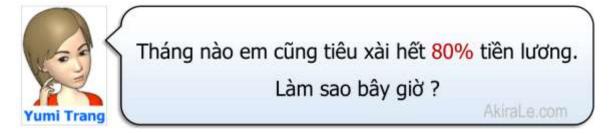
Nếu bạn đang loay hoay với việc quản lý tài chính, thì hãy xem các trang sau để khám phá phương pháp đặc biệt này nhé.

# LO SỐ 1. Tiêu dùng thiết yếu – NEC: 55%

Quỹ tiêu dùng thiết yếu **NEC** (**Necessities**) = **55%** dùng để chi tiêu hàng ngày, giúp đảm bảo nhu cầu thiết yếu của cuộc sống.



Bạn dùng quỹ NEC này để ăn uống, sinh hoạt, thanh toán các chi phí điện, nước, Internet,...



Nếu hiện tại quỹ NEC của bạn ở mức trên 80% thu nhập, bạn cần làm 2 điều:



Đó là 2 cách để giảm NEC xuống còn 55%, làm tiền đề cho sự tự do tài chính trong tương lai.

# LO SỐ 2. Tiết kiệm lâu dài – LTSS: 10%

Bạn cần quỹ tiết kiệm lâu dài LTSS (Long Term Savings For Spending) = 10% vì điều quan trọng không phải là kiếm được bao nhiêu, mà là bạn giữ được bao nhiêu. Sử dụng quỹ này cho những mục tiêu lâu dài, thực hiện những ước mơ của ban.

"Đừng tiết kiệm sau khi đã chi tiêu, mà hãy chi tiêu sau khi đã bỏ riêng ra một khoản tiết kiêm" – Nhà đầu tư Warren Buffet



Trong cuộc sống có quá nhiều thứ hấp dẫn, khiến bạn ngay lập tức chi hết số tiền mình có, đôi khi thâm hụt ngân sách trong thời gian dài. Nhưng khi bạn quản lý được nguồn thu nhập, số tiền tiết kiệm và chi tiêu hợp lý sẽ giúp bạn cân bằng cuộc sống hiện tại, ổn định trong tương lai và tránh sự lãng phí không cần thiết.

Lưu ý: Quỹ này không phải là tiết kiệm tiền dùng khi khó khăn.



Quản lý tiền bạc và chi tiêu hợp lý nhất là luôn luôn tiết kiệm trước chi tiêu sau và không bao giờ tiêu quá số tiền mình kiếm được.

#### LO SỐ 3. Đầu tư để tự do tài chính - FFA: 10%

Quỹ tự do tài chính **FFA** (**Financial Freedom Account**) = **10%**.

Tự do tài chính là khi bạn sống cuộc đời mơ ước mà không phải làm việc hay lệ thuộc tài chính vào người khác. Cần lập quỹ FFA để bắt đồng tiền làm việc thay cho bạn. Bằng cách này, bạn đã tạo ra "con ngỗng" đẻ trứng vàng để sinh lợi ngay cả khi nghỉ hưu.



Chỉ được dùng quỹ này để đầu tư và tạo ra thu nhập thụ động. Càng nhiều tiền làm việc cho bạn, bạn sẽ càng ít phải làm việc hơn.

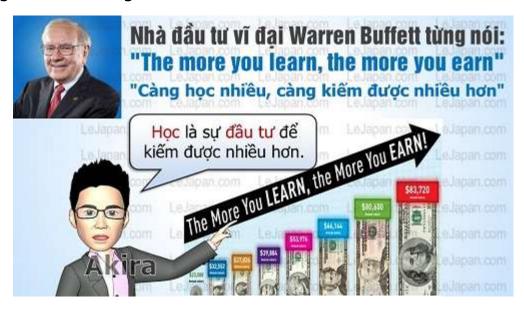
Lưu ý: không bao giờ được ăn thịt con ngỗng đẻ trứng vàng!

# LO SỐ 4. Giáo dục phát triển bản thân - EDUC: 10%

Bạn cần quỹ giáo dục **EDUC (Education) = 10%** để rèn luyện phát triển bản thân mỗi ngày. Đầu tư tốt nhất là đầu tư vào việc học; "tầm vóc" của bạn càng lớn, bạn càng hấp dẫn được những thứ lớn, cho dù đó là tiền tài, danh vọng hay hạnh phúc.



Bạn dùng quỹ EDUC để mua sách, đọc sách phát triển bản thân mỗi ngày; tham gia các khóa học, đào tạo, diễn thuyết; hay gặp gỡ, giao lưu để học hỏi từ những những người thành công.





Em muốn học, nhưng em tiếc tiền học phí quá Akira Lê ạ...

AkiraLe.com

Đừng bao giờ nói 2 chữ "Học Phí", mà hãy gọi nó là "Đầu tư cho tương lai".



Trong kinh doanh và đầu tư cũng vậy, đừng tiếc tiền học phí, bởi vì nó sẽ mang lại cho bạn giá trị gấp trăm lần, và giúp bạn tránh thua lỗ rất nhiều. Còn không đi học, cứ mù quáng mà đánh, thì càng đánh càng thua thôi.

Tôi rất thích câu nói : "Nếu muốn biết giá trị của việc học, hãy thử ngu dốt đi mà xem".

#### LO SỐ 5. Tận hưởng cuộc sống – PLAY: 10%

Quỹ vui chơi-tận hưởng cuộc sống **PLAY = 10%** dùng làm phần thưởng cho bạn sau một thời gian dài nỗ lực phấn đấu, để tự chăm sóc bản thân, thể hiện sự yêu quý chính mình, tận hưởng cảm giác của người thành công và giàu có.

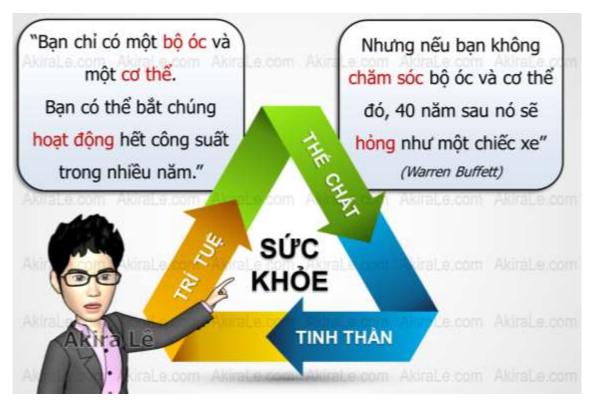


Sử dụng quỹ PLAY để làm những việc khiến cho bạn có cảm giác như người giàu:

- Đi du lịch đến những nơi chưa từng đến,
- Ăn những món ngon chưa từng ăn,
- Mua chiếc áo đẹp mà mình thích,

Chăm sóc sức khỏe ở Spa,...

Vào ngày cuối cùng của mỗi tháng, bạn phải tiêu hết số tiền trong quỹ này.

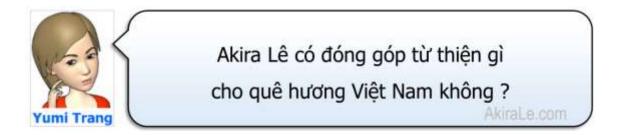


#### LO SỐ 6. Cho đi – GIVE: 5%

Quỹ từ thiện cho đi **GIVE = 5%** để giúp bạn thể hiện lòng biết ơn cuộc sống. Cuộc sống còn là sẻ chia, bạn cho đi để nhận lại nhiều hơn.



Bạn dùng quỹ GIVE để làm từ thiện; giúp đỡ người thân; gia đình, bè bạn.



Thú thật là tôi đang tham gia đóng góp hảo tâm cho những hoàn cảnh khó khăn được giới thiệu trên Báo Dân Trí: <a href="http://dantri.com.vn/tam-long-nhan-ai.htm">http://dantri.com.vn/tam-long-nhan-ai.htm</a>



Akira Lê đang ở Nhật Bản, vì vậy tôi nhờ đội nhóm Akira Le Team ở Việt Nam giúp tôi chuyển tiền đến Quỹ nhân ái của Báo Dân Trí qua Internet:



Sau khi Akira Le Team chuyển khoản xong, tôi gửi Email cho Báo Dân Trí để thông báo:



Akira Lê khuyến khích mọi người hãy trích 5% thu nhập để làm từ thiện. Tôi muốn những ai đang đọc tài liệu này hãy mở lòng CHO ĐI, để cùng lan tỏa LÒNG NHÂN ÁI ra khắp cộng đồng Việt Nam.



# Em cũng muốn đóng góp hảo tâm qua Internet thì phải làm thế nào ?

AkiraLe.com

Bạn cần mở một tài khoản Internet Banking ở ngân hàng nào cũng được.

Tôi lấy ví dụ Ngân hàng Vietcombank thì bạn đăng ký ở đây:

http://www.vietcombank.com.vn/personal/Account/

Ngày xưa, muốn chuyển tiền phải trực tiếp đến ngân hàng hoặc ATM. Điều này gây ra nhiều bất tiện: mất thời gian chờ đợi, mất phí, mất tiền xăng, nắng mưa, ồn ào,... và bất an: cướp giật gần ngân hàng.



Ngày nay, công nghệ Internet ra đời, bạn chỉ cần dùng máy tính (hoặc điện thoại) để chuyển tiền online ngay tại nhà, vào bất cứ lúc nào, kể cả Thứ bảy, Chủ Nhật.



#### Những điều cần chú ý

1. Việc cho tiền vào các lọ này cần được thực hiện HÀNG NGÀY. Nếu bạn làm hàng ngày nhưng số tiền chỉ tăng vào mỗi cuối tháng, tức là bạn đang chỉ làm công, ăn lương. Hãy tìm kiếm thêm các nguồn thu nhập khác để bổ sung nguồn thu của mình mỗi ngày.

- 2. **Quỹ Hưởng thụ PLAY cần được tiêu dùng liên tục**, nó phải hết vào mỗi cuối tháng. Nếu nó thừa tiền, bạn cần cân bằng lại cuộc sống của mình bằng cách nghĩ tới việc chăm sóc cho bản thân mình, nếu nó thiếu, bạn cần tập trung cho việc kiếm tiền của mình. Hãy nhớ việc hưởng thụ phải thực sự có chất lượng và giúp bạn cảm thấy hạnh phúc.
  - **Ví Dụ:** Bạn có 2.000.000 đ để mua quần áo. Thay vì mua 10 cái, mỗi cái chỉ 200.000 đ, thì hãy mua 1 bộ quần áo cao cấp có giá khoảng 2 triệu. Lúc này bạn thật sự hạnh phúc, vì bạn cảm thấy xứng đáng với đẳng cấp cao hơn. Nó sẽ tạo động lực để bạn kiếm thêm nhiều tiền hơn.
- 3. **Quỹ tự do tài chính FFA**, bạn không bao giờ được tiêu tiền trong quỹ này, chỉ dùng nó để đầu tư tạo ra thu nhập thụ động.

# Phần mềm quản lý tài chính cá nhân trên điện thoại

Đây là 2 ứng dụng Quản Lý Tiền Bạc được rất nhiều người sử dụng. Đầu tiên, bạn hãy vào kho ứng dụng trên điện thoại, tìm kiếm tên của 2 ứng dụng này, rồi cài vào điện thoại. Hoàn toàn miễn phí!



Hoặc vào 2 trang Web sau đây để tải ứng dụng về điện thoại iPhone hoặc Android:

https://moneylover.vn/

http://mobilemoneykeeper.com/

Ứng dụng này giúp bạn theo dõi chi tiết các khoản thu chi, hàng ngày, hàng tháng. Số liệu được trình bày dưới dạng biểu đồ rất sinh động và dễ nhìn.



Đặc biệt có chức năng tự động phân tích, nhắc nhở khi bạn lỡ chi tiêu vượt quá mục tiêu đã đề ra. Nhờ vậy, bạn sẽ không còn lo lắng về những lần tiêu tiền "vung tay quá trán" của mình nữa.



Ứng dụng này đã liên kết với tổng cộng 25 ngân hàng lớn nhỏ trên toàn quốc như: Vietcombank, BIDV, Vietinbank,... giúp kiểm soát chi tiêu qua thẻ ATM của bạn và tự động sao kê, cập nhật vào ứng dụng.

# Vì sao bạn nên tiết kiệm?

Akira Lê muốn nhấn mạnh 2 việc quan trọng nhất khi quản lý tài chính cá nhân, đó là: Tiết kiệm và Đầu tư.



Nếu mỗi ngày bạn tiêu tốn 55 nghìn để uống trà sữa, thì bạn được thêm 5 kg mỡ, gây béo phì, rất có hại cho sức khỏe.

Ngược lại, mỗi ngày bạn tiết kiệm 55 nghìn để đầu tư, thì sẽ mang lại kết quả đáng kinh ngạc.



Cách tốt nhất để tránh vung tay quá trán là: đặt giới hạn chi tiêu dưới mức thu nhập của bạn. Số tiền dư ra là để tiết kiệm và đầu tư cho tương lai.

# Đầu Tư là gì? Vì sao bạn nên học cách Đầu Tư?

Akira Lê hỏi bạn câu này: Bạn có biết bí quyết vàng giúp các triệu phú xây dựng được khối sản khổng lồ là gì không ?

Đó chính là: học cách đầu tư càng sớm càng tốt. Trong đầu tư, thời gian chính là liều thuốc tăng trưởng mạnh mẽ nhất.



Khi bạn đầu tư, lãi suất bạn nhận được là lãi suất kép. Nghĩa là, "lãi mẹ đẻ lãi con" - bạn không chỉ thu lời trên số tiền gốc bạn bỏ ra, mà còn thu lời cả trên phần tiền lãi bạn kiếm được từ việc đầu tư tiền gốc. Đây chính là nguồn gốc của câu "tiền đẻ ra tiền". Một phép tính đơn giản có thể cho bạn thấy: bắt tay vào đầu tư sớm có thể đem lại lợi ích vô cùng to lớn.

Vậy nếu bạn đã có một công việc với thu nhập ổn định và không có khoản nợ nào phải trả, thì hãy bắt đầu tiết kiệm và sử dụng nguồn tiền nhàn rỗi này để đầu tư sinh lời. Đó chính là con đường để bạn thiết lập một nền tảng tài chính vững chắc cho tương lai sau này.

# Quy tắc 50/30/30

Đây là cách quản lý tiền bạc đơn giản, dễ nhớ và dễ áp dụng hơn phương pháp 6 chiếc lọ JARS. Nếu bạn là người trẻ tuổi (dưới 35 tuổi) với mức thu nhập trung bình, thì có thể áp dụng phương pháp đơn giản này.

#### Quy tắc 50/30/20 hoạt động như thế nào?

Quy tắc này sẽ chia nhỏ thu nhập của bạn thành 3 danh mục chính với tỷ lệ phần trăm theo thứ tự là:

- Gói A = 50%
- Gói B = 30%
- Gói C = 20%



#### Gói A = 50% thu nhập của bạn – Chi tiêu thiết yếu

Dành tối đa 50% thu nhập, dùng để chi tiêu các lĩnh vực thiết yếu mà bạn chắc chắn phải bỏ ra như: Tiền ăn, ở, đi lại, hóa đơn tiền điện, nước, Internet,...

Nếu sau khi chi tiêu Gói B vẫn còn dư tiền, thì bạn hãy bỏ số tiền đó vào gói C.

Hãy cố gắng để tổng chi phí thiết yếu này không vượt quá 50% tiền lương. Nhưng nếu con số đó lớn hơn 50%, hãy thử giảm tiền các hóa đơn xuống như sử dụng phương tiện công cộng thay vì phương tiện cá nhân,... Nếu vẫn không thể làm được điều đó nữa thì bắt buộc bạn phải giảm 5% ở mỗi danh mục tiếp theo. (Các chuyên gia khuyên bạn cắt giảm ở Gói B - chi tiêu cá nhân, chứ không nên giảm ở Gói C - mục tiêu tài chính).

#### Gói B = 30% thu nhập của bạn - Chi tiêu cá nhân

Đây là những chi phí không thiết yếu - gồm một số thuộc những thứ "xa xỉ" như: giải trí, du lịch, mua sắm,...Chi phí thuộc danh mục này càng ít, thì tương lại tài chính càng được đảm bảo khi ban về hưu.

Nếu sau khi chi tiêu Gói B vẫn còn dư tiền, thì bạn hãy bỏ số tiền đó vào gói C.

#### Gói C = 20% thu nhập của bạn - Mục tiêu tài chính

Bước tiếp theo là dành 20% lương để dành cho mục tiêu tài chính bao gồm tiết kiệm, trả nợ, đầu tư và quỹ dự phòng khi có chuyện cấp bách xảy ra.

"Nghỉ hưu" có thể là một khái niệm cần thiết ở tuổi 20, 30 nhưng hãy nhớ bạn càng bắt đầu tiết kiệm sớm bao nhiêu, thì tuổi già của bạn càng thoải mái bấy nhiêu, khi không phải nghĩ đến chuyện chắt chiu dành dụm mỗi ngày.

Tóm lại, con số 50/30/20 này không thế áp dụng nghiêm ngặt một cách hoàn hảo cho tất cả mọi người, trong mọi trường hợp, mà chỉ là con số gợi ý để bạn có thể áp dụng một cách linh hoạt cho số tiền của mình. Bạn có thể linh hoạt điều chỉnh tỷ lệ phần trăm phù hợp với những ưu tiên tài chính của bản thân.

#### Ghi chú:

Akira Lê và Cộng sự liên tục cập nhật quyển Sách Ebook này.

Hãy đăng nhập vào **Kho Sách Ebook và Khóa Học Online** của LeJapan đế Download các phiên bản mới nhất.

#### Lời kết

Combo Trọn Bộ Sách Ebook của LeJapan

Đặt mua trọn bộ Combo ở đây: <a href="https://AkiraLe.net/combo">https://AkiraLe.net/combo</a>



...và các Ebook khác (sẽ được gửi vào Email của bạn đọc đã mua Combo).