Odar Pinder - Chamoli

File No. R-2-18/R-2-18/2023-XVIII-A-XVIII-Revenue Department(Computer No. 53396)
1/120710/2023

1/120710/2023

प्रेषक,

सचिन कुर्वे,
सचिव,
उत्तराखण्ड शासन।

सेवा में,

जिलाधिकारी,
चमोली।

राजस्व अनुभाग–2 देहरादून: दिनांक 10 मई, 2023

विषयः– जनपद चमोली के विकास खण्ड देवाल के अन्तर्गत ग्राम ओडर में पिण्डर नदी के ऊपर 125 मीटर स्पान झूलापुल के निर्माण हेतु 0.040 है0 सिविल भूमि लोक निर्माण विभाग को हस्तान्तरण किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त विषयक अपने पत्र संख्या–3430 / छब्बीस–24 / एल0ए0सी0(2022–23), दिनांक 29 मार्च, 2023 का कृपया सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके माध्यम से जनपद चमोली के विकास खण्ड देवाल के अन्तर्गत ग्राम ओडर में पिण्डर नदी के ऊपर 125 मीटर स्पान झूलापुल के निर्माण हेतु तहसील देवाल के अन्तर्गत ग्राम ओडर की ख0खा0स0–46 के खसरा संख्या–2280 रकबा 0.199 है0 भूमि मध्ये 0.020 है0 भूमि जो कि नॉनजंडए श्रेणी–10(4) अन्य कारणों से रण्ड भूमि के रूप में दर्ज अभिलेख है एवं ग्राम ओडर की ख0खा0स0–27 के खसरा संख्या–2306 रकबा 3.520 है0 भूमि मध्ये 0.020 है0 भूमि, जो, कि नॉनजंडए श्रेणी 10(2) जलमग्न भूमि के रूप में दर्ज अभिलेख है अर्थात कुल 0.040 है0 सिविल भूमि को लोक निर्माण विभाग के नाम हस्तान्तरण किये जाने की अनुमति प्रदान करने के सम्बन्ध में प्रस्ताव शासन को प्रेषित किया गया है।

2— इस सम्बन्ध में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि जनपद चमोली के विकास खण्ड देवाल के अन्तर्गत ग्राम ओडर में पिण्डर नदी के ऊपर 125 मीटर स्पान झूलापुल के निर्माण हेतु आपके उक्त सदर्भित पत्र दिनांक 29 मार्च, 2023 द्वारा प्रस्तावित कुल 0.040 है0 सिविल भूमि को शासनादेश संख्या–496 / दिनांक 28 जुलाई, 2020 में दी गयी व्यवस्थानुसार लोक निर्माण विभाग के पक्ष में निम्नलिखित शर्तों / प्रतिबन्धों के अधीन हस्तान्तरण करने की श्री राज्यपाल महोदय सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं–

(1) भूमि पर कोई धार्मिक अथवा ऐतिहासिक महत्व की इमारत न हो।

(2) जिस परियोजना के लिए भूमि हस्तान्तरित की जा रही है वह एक अनुमोदित परियोजना हो और उसके लिए शासन से सहमति प्राप्त हो चुकी हो।

(3) हस्तान्तरित भूमि यदि प्रस्तावित कार्य से भिन्न प्रयोजन के लिए उपयोग की जाय तो उसके लिए मूल विभाग से पुनः अनुमोदन प्राप्त करना होगा।

(4) यदि भूमि की आवश्यकता न हो या 05 वर्षों तक हस्तान्तरित भूमि प्रस्तावित कार्य के लिए उपयोग में नहीं लायी जाती है तो वह मूल विभाग में स्वतः ही निहित हो जायेगी।

(5) जिस प्रयोजन हेतु भूमि हस्तान्तरित की जा रही है उस से भिन्न किसी अन्य प्रयोजन हेतु किसी अन्य व्यक्ति संस्था सोसाइटी अथवा विभाग आदि को मूल विभाग की सहमति के बिना भूमि हस्तान्तरित नहीं की जायेगी।

(6) जिस प्रयोजन हेतु भूमि अर्जित की जा रही है उसकी पूर्ति के उपरान्त यदि भूमि अवशेष बची रहती है तो मूल विभाग को उसे वापस लेने का अधिकार होगा।

(7) प्रस्तावित भूमि आवंटन के पूर्व माननीय उच्च न्यायालय, उत्तराखण्ड, नैनीताल में योजित प्र0जनहित याचिका संख्या–233 / 2008 श्रीमती बीना बहुगुणा बनाम उत्तराखण्ड राज्य एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 04–07–2013 के अनुपालन में निर्गत शासनादेश दिनांक 11–11–2013 तथा शासनादेश संख्या–1015, दिनांक 21 जून, 2016 के सुसंगत प्रावधानों का अनुपालन जिलाधिकारी द्वारा सुनिश्चित किया जायेगा।

(8) सड़क विभाग हेतु (अस्थायी) भूमि की भूमि पर सड़क / पुल निर्माण हेतु वाद सूची के मानकों का पूर्ण रूप से अनुपालन सुनिश्चित किया जायेगा।

Generated from eOffice by NEETA BISHT, SO (RS) REVENUE, Revenue Department, Uttarakhand, on 10-05-2023 2:31

(9) इस संबंध में सिविल अपील संख्या–1132/2011(एस०एल०पी०)/(सी) संख्या–1109/2011 श्री जगपाल सिंह एवं अन्य बनाम पंजाब राज्य एवं अन्य में मा० सर्वोच्च न्यायालय के आदेश एवं अन्य समस्त निर्देशों का भी अनुपालन सुनिश्चित किया जायेगा। कृपया इस संबंध में नियमानुसार अपेक्षित कार्यवाही सुनिश्चित करते हुए शासनादेश के परिप्रेक्ष्य में जिलास्तर से निर्गत किये जाने वाले आदेश एवं इस शासनादेश की शर्तों की अनुपालन स्थिति से भी अनिवार्य रूप से शासन को अवगत कराने का कष्ट करें।

भवदीय,

Signed by Suchin Sharadchandra Kurve
Date: (सचिन कुर्वे) 10:38:36
सचिव।

प्रतिलिपि, निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषितः–

1– प्रमुख सचिव/सचिव, लोक निर्माण विभाग, उत्तराखण्ड शासन।
2– आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उत्तराखण्ड, देहरादून।
3– आयुक्त, गढ़वाल मण्डल, पौड़ी।
4– प्रमुख अभियन्ता, लोक निर्माण विभाग, यमुना कालोनी, देहरादून।
5– अधिशासी अभियन्ता, निर्माण खण्ड, लो०नि०वि० चमोली।
6– निदेशक, एन०आई०सी०, सचिवालय, देहरादून।
7– गार्ड फाईल।

आज्ञा से,
Signed by Anand Srivastava
Date: 10-05-2023 13:10:18
(डॉ0 आनन्द श्रीवास्तव)
अपर सचिव।

Generated by NIC's e-Office by MISTRA-DISHA SANJAY REVENUE A SECTION OFFICER Revenue Department on 10/05/2023 01:32 PM