



सत्यमेव जयते



IN-UKB5541084277508W

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

Notary  
Shri. Chander  
Date: 28/12/2024

Certificate No.  
Certificate Issued Date  
Account Reference  
Unique Doc. Reference  
Purchased by  
Description of Document  
Property Description  
Consideration Price (Rs.)  
First Party  
Second Party  
Stamp Duty Paid By  
Stamp Duty Amount(Rs.)

IN-UKB5541084277508W  
28-Dec-2024 07:02 PM  
NONJUD (SV) IN1253904 GHAT: UK-CM  
SUJIN UKUK125390438204874168472W  
ASHISH PRASAD SATI  
Article 4 Affidavit  
NA  
0  
(Zero)  
ASHISH PRASAD SATI  
D S CONSTRUCTION  
D S CONSTRUCTION  
10  
(Ten only)



शपथ पत्र

निकल्य मांजि वर निपुण प्रमाणित होत नये

प्रथम पक्ष :- आशीष प्रसाद सती पुत्र श्री विशम्बर दत्त सती ग्राम कमेडा पोस्ट कमेडा  
मंडोल नंदप्रयाग एवं जिला चमोली।

व

द्वितीय पक्ष :- D S CONSTRUCTION 365/85 गोसाला मोहल्ला मुजफ्फनगर एवं  
जिला मुजफ्फनगर के मध्य निम्न शर्तों पर अनुबन्ध किरायनामा बना है-

Disclaimer Alert

1. The authenticity of this Stamp Certificate is subject to the validity of the e-Stamp purchased from the Government of India. The Government of India is not responsible for any loss or damage caused by the use of this Stamp Certificate. The Government of India is not responsible for any loss or damage caused by the use of this Stamp Certificate. The Government of India is not responsible for any loss or damage caused by the use of this Stamp Certificate.

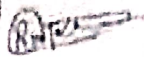




1. प्रथम पक्ष की कमेडा में जमीन है। जिसमें से प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष को अपने जमीन मजदूरों एवं स्टोर को रखने के लिये किराया पे दे रखे है
2. कि प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को 30x5मी जमीन किराया दिया है।
3. यदि द्वितीय पक्ष द्वारा जमीन को खाली करवाना हो तो उस पक्ष द्वारा एक माह पूर्व लिखित रूप से दूसरे पक्ष को अवगत करना होगा।
4. यह किरायानामा दस रुपये के स्टाम्प पेपर पर लिख कर दे देता हूँ ताकि भविष्य में काम आवे।

दिनांक :-28/12/2024।

ह0क्रेता



ह0 पिन्नेला

3-11-2024

गवाह:-

1.

2.



ATTESTED  
R.S. Pishit  
MAJORITY  
AREA TERNIL-GHAT  
SOUTH





सत्यमेव जयते



IN-UK65515471345078W

## INDIA NON JUDICIAL

### Government of Uttarakhand

e-Stamp

State Vendor  
Ghat Chamoli  
07281

Certificate No.

IN-UK65515471345078W

Certificate Issued Date

28-Dec-2024 01:21 PM

Account Reference

NONACC (SV)/uk1253904/ GHAT/ UK-GM

Unique Doc. Reference

SUBIN-UKUK125390438152055775560W

Purchased by

ASHISH PRASAD SATI

Description of Document

Article 4 Affidavit

Property Description

NA

Consideration Price (Rs.)

0  
(Zero)

First Party

ASHISH PRASAD SATI

Second Party

D S CONSTRUCTION

Stamp Duty Paid By

D S CONSTRUCTION

Stamp Duty Amount(Rs.)

10  
(Ten only)



### किरायनामा

Please write in Hindi/English

प्रथम पक्ष मकान मालिक :- आशीष प्रसाद सती पुत्र श्री विशम्बर दत्त सती ग्राम  
कमेडा पोस्ट कमेडा रा0उ0नि0क्षेत्र मंगरोली तहसील नन्दप्रयाग एवं जिला चमोली।

व

द्वितीय पक्ष किरायेदार:- D S CONSTRUCTION 365/85 गोसाला मोहल्ला  
मुजफानगर एवं जिला मुजफानगर के मध्य निम्न शर्तों पर अनुबन्ध किरायनामा बना है:-

#### Statutory Alert

1. The authenticity of this e-stamp certificate shall be the subject of a public certificate issued by the State Vendor, Ghat Chamoli, Uttarakhand.  
2. The State Vendor, Ghat Chamoli, Uttarakhand, shall be responsible for the authenticity of this e-stamp certificate.





Scanned with OKEN Scanner



1. प्रथम पक्ष की कमेडा में एक मंजिला मकान है। जिसमें से प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष को स्थित दायीं तरफ से पहला व दूसरे नम्बर का दो कमरा मु0 रुपये 500 पांच सौ मासिक किराये पर रह रहे हैं।
2. कि उक्त कमरे पर द्वितीय पक्ष किराया पर रह रहे हैं जिसमें से द्वितीय पक्ष पुल का काम कर रहे हैं जिसमें बिजली/पानी का बिल द्वितीय पक्ष को भुगतान करना होगा।
3. कि मकान की तोड़ फोड़ आदि की जाती है तो उसकी भरपाई द्वितीय पक्ष करेगा। यह अनुबन्ध पत्र एक साल हेतु मान्य होगा।
4. यदि किसी पक्ष द्वारा कमरे को खाली करवाना हो तो उस पक्ष द्वारा एक माह पूर्व लिखित रूप से दूसरे पक्ष को अवगत करना होगा।
5. यह किरायानामा दस रुपये के स्टाम्प पेपर पर लिख कर दे देता हूँ ताकि भविष्य में काम आवे।

दिनांक - 28/12/2024।

ह0 किरायेदार  


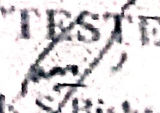
ह0 मकान मालिक  


गवाह-

1.

2.



ATTESTED  
  
 K. S. Bishr  
 NOTARY PUBLIC  
 AREA - TERSHI GHAT  
 P. O. - ...

