**Informatie Vlaanderen**

Boudewijnlaan 30

1000 Brussel

**T** +32 (0)2 553 72 02

Koningin Maria Hendrikaplein 70

9000 Gent

**T** +32 (0)9 276 15 00

informatie.vlaanderen@vlaanderen.be

**///** /Thematische werkgroep 3 OSLO Bedrijventerrein/

**////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////**

**Datum**: 18/07/2019: 13:00 – 16:00

**Locatie**: [VAC Gent](https://www.vlaanderen.be/nl/vlaamse-overheid/gebouwen/virginie-lovelinggebouw-vac-gent)

**[Verslaggever](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl)**[: Kevin Haleydt](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl)

|  |  |
| --- | --- |
| [Aanwezigheidslijst](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | |
| [Aanwezige](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | **[Organisatie](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl)** |
| [Sophie De Mulder](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Departement Omgeving](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Benoît Bodré](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [POM Oost-Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Idris Peiren](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Agentschap Innoveren en Ondernemen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Iris Deliever](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [POM Vlaams-Brabant](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Tom Decock](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [POM West-Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Jana Van Rompaey](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [POM Vlaams-Brabant](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Caroline Vandendrissche](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Vlinter (Interleuven)](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Pascal De Greve](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Agentschap Innoveren en Ondernemen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Geert Van Haute](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Departement Omgeving](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Dirk De Baere](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Informatie Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Michiel De Keyzer](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Informatie Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Kevin Haleydt](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Informatie Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |

**////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////**

# Doelstelling

In de laatste werkgroepvergadering werden de veranderingen aan het model besproken. Daarnaast werden de verschillende attributen en definities afgeklopt.

# Verloop

De agenda van deze werkgroep zag er als volgt uit:

* *Terugblik Tweede thematische werkgroep*
* *Use case*
* *Attributen & definities*
* *Adoptie van een standaard*
* *Next steps*

**2.1. Use case**

In de tweede thematische werkgroep werd het model getoetst aan de use case van decentraal medebeheer. Gezien de veranderingen die aan het model werden doorgevoerd, werd deze oefening nogmaals gedaan. De verschillende stappen van de use case zijn:

1. In het Gewestelijk Ruimtelijk uitvoeringsplan (GewRUP) plant men om een nieuw bedrijventerrein uit te bouwen.Dit gebeurt in de eerste plaats via een planningszone.
2. Na het besluit tot goedkeuring wordt het bedrijventerrein in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd.
3. Vanaf de de publicatie in het Belgisch staatsblad kan men starten met de ontwikkeling van het bedrijventerrein. De ontwikkeling van ‘Leuven Noord 1’ gaat van start.
4. Na de werken van de ontwikkelbare bedrijvenzone Leuven Noord 1, kan men twee verschillende gebruikspercelen onderscheiden.
5. Een deel van het bedrijventerrein Leuven Noord wordt beheerd door een private ontwikkelaar.

De concrete uitwerking hiervan kan men terugvinden in de Powerpoint presentatie van de derde thematische werkgroep dat beschikbaar is op het [Standaardenregister](https://data.vlaanderen.be/standaarden/).

Feedback dat voortkwam tijdens de uitwerking van de use case:

* Er is nood aan een associatie tussen gebruiksperceel en ontwikkelbare bedrijvenzone (1..\*)
* Datatypes URI vervangen door text (Toelichtingsnota, ...). Daarnaast dient men op te nemen met OSLO-Generiek dat data type voor ‘website’ geen URI is maar URL.
* Discussie over ‘Planningszone’ of ‘Bestemmingszone’. Departement Omgeving zoekt dit op in de Vlaamse codex/andere wetgeving voor de bestaande term. In afwachting behouden we de term ‘Planningszone’. Hier kan nog steeds feedback op gegeven worden tijdens de publieke review.
* Om overlap met andere trajecten te voorkomen kiest men er eveneens voor om te spreken van Bedrijventerreingebruiksperceel in plaats van gebruiksperceel.

Deze feedback zal verwerkt worden in het nieuwe model.

***2.2. Attributen & Definities***

Bedrijventerrein

Definitie:

*“Som van alle ruimtelijke eenheden uit de ruimtelijke planningsprocedure en met een economische bestemming vanaf de dossierfase Publicatie in Belgisch Staatsblad. Een bedrijventerrein is altijd de unie van de gebruikspercelen die ertoe behoren.”*

Attributen:

* Naam
* commerciëleNaam
* beschikbareKavels
* datumBijwerking: Dit veld heeft meer te maken met een bijwerking van de data in plaats van een wijziging in een eigenschap van het bedrijventerrein -> weglaten uit het model.
* dominanteEconomischeActiviteit: Dit hoort niet thuis onder bedrijventerrein, een dominante economische zone is namelijk een apart begrip op zich. -> Toevoegen van een entiteit ‘EconomischGebied’. Departement Omgeving kijkt hier na wat de mogelijke definitie kan zijn.

Planningszone

Definitie:

*“Een gebied dat gelegen is binnen een bepaalde vastgelegde ruimtelijke bestemming en dat zich in een ruimtelijke bestemmingsprocedure bevindt. De oorspronkelijke vastgelegde bestemming kan door de bestemmingsprocedure gewijzigd of hernomen worden.”*

Momenteel wordt bovenstaande definitie behouden. Men zal echter met het DSI moeten nagaan wat volgens hen de definitie is van een planningszone.

Attributen:

De verschillende attributen die eerder onder planningszone werden geplaatst hebben eerder te maken met het achterliggende plan van de planningszone. Men creëert hier best een nieuwe entiteit voor genaamd ‘Plan’ of ‘Ruimtelijk plan’ waaronder men alle attributen kan plaatsten die te maken hebben met het plan.

Onder planningszone vallen nu enkel de attributen die het overerft van ‘RuimtelijkeEenheid’ zoals bvb identificator, geometrie, oppervlakte e.d.

Plan – Ruimtelijk Plan – Ruimtelijke Uitvoeringsplan

Voorstel definitie:

*“Een plan waarmee de overheid in een bepaald gebied de bodembestemming vastlegt”.*

Attributen:

Deze nieuwe entiteit zal de attributen bevatten die eerder onder Planningszone zaten. Deze reden voor deze opsplitsing is dat de attributen die eerder onder planningszone zaten eerder te maken hebben met een plan dan de zone die afgebakend is. Er kunnen meerdere planningszones zijn in 1 plan (DSI). In de usageNote van deze entiteit dient er verwezen worden naar het DSI.

* naamDeelgebied: Kardinaliteit aanpassen naar 0..1
* bestemming: Kardinaliteit aanpassen naar 0..1
* AlgemeenPlanId
* Planningsniveau
* Naam plan
* Naam deelgebied
* Dossierfase: Verwerving en oplevering moeten verwijderd worden uit de enumeratie
* Status
* Startdatum
* Publicatiedatum
* Deelgebiednummer
* Terreintype
* stedenbouwkundigeVoorschriften: Datatype string ipv URI

BedrijventerreinGebruiksperceel

Definitie:

*“Een Bedrijventerreingebruiksperceel is een ruimtelijke eenheid binnen een Bedrijventerrein met eenzelfde gebruik of functie.”*

In de usageNotes zal men daarnaast ook verduidelijken welke soorten gebruikspercelen men hiermee bedoelt.

Attributen:

* Bebouwing
* Functie: Deze zullen overeenkomen met de Hilucsvalues
* Hilucspresence
* inGebruik: Dit attribuut mag een boolean zijn. Dit is een optioneel attribuut in plaats van verplicht.
* Beschikbaarheid: Dit is een optioneel attribuut in plaats van verplicht.
* beperking

OntwikkelbareBedrijvenzone

Definitie:

*“Een ontwikkelbare Bedrijvenzone bevat de contouren van de Bedrijventerreinen vanaf de mijlpaal publicatie in het Belgisch Staatsblad tot aan de oplevering van de nutsvoorzieningen en infrastructuur. Deze zones kunnen nieuwe terreinen zijn of herontwikkelingstrajecten. Wanneer een (her)ontwikkeling in meerdere fasen gebeurt, dan wordt de ontwikkelbare zone opgesplitst volgens deze fasen.”*

De agent die gemodelleerd werd in OSLO Perceel is een dc:agent. De codelijsten die gedefinieerd werden in OSLO perceel en hier overgenomen werden zal men in het model leeg laten. Deze waarden die hier echter voorgesteld werden zal men echter illustratief kunnen meegeven in de usageNotes.

Attributen:

* Naam
* Dossierfase
* Voorzieneuitgifte
* Hyperlink

BeheerdeBedrijvenzone

Definitie:

*“Een ruimtelijke eenheid binnen een bedrijventerrein afgebakend door het beheer van een agent”.*

Attributen:

* Naam
* Identificator (is reeds gedefinieerd op het niveau van Ruimtelijke eenheid)
* Subsidie en subsidietype -> er kunnen meerdere subsidies toegekend worden aan een beheerde bedrijvenzone.

***2.3. Adoptie van standaarden***

Tijdens de werkgroep werd eveneens kort besproken wat de mogelijkheden zijn om de adoptie van een datastandaard te bevorderen. Concreet zijn er, naast een vrijwillig toe te passen standaard, twee andere mogelijkheden, namelijk:

* Wettelijk verplichtte standaard: cfr. Voorbeeld Lokale Besluiten als Gelinkte Open Data. De vereisten hiervoor zijn:
  + Duidelijke afbakening van de use cases. Dit dient eveneens ondersteund te worden met een high-level raamwerk om na te gaan voor welke use cases een verplichting relevant kan zijn. Daarnaast dienen de use cases best via co-creatie (bvb. via werkgroepen samen met de relevante stakeholders) bepaald te worden.
  + Adoptiestimulerende maatregelen zoals onder meer een compliance raamwerk (wat betekent het om compliant te zijn?) en handhavingsmaatregelen zoals het voorzien van self-assessment tools, audits, ...
* “Pas toe of leg uit”: Via het “pas toe of leg uit” principe kan men standaarden globaal verplichten, buiten voor bepaalde use cases of gevallen waar men een duidelijke verantwoording kan geven om dit niet te doen. Dit is bijvoorbeeld het geval voor het ‘Proces en methode voor het ontwikkelen van data standaarden’ document.

***2.4. Next Steps***

De volgende stap voor het OSLO Bedrijventerrein traject is in de eerste plaats het verwerken van de feedback dat tijdens de laatste werkgroep gegeven werd. Wanneer deze feedback verwerkt is, zal men de specificaties genereren op basis van het data model. Deze zal men uitsturen voor de start van de publieke review zodat de leden van de werkgroep nog feedback kunnen geven voor de publieke review van start gaat.

Men zal het model voorleggen op de WG datastandaarden op 17 september 2019.

*Additionele feedback*

Tijdens de tweede thematische werkgroep zijn verschillende discussies aan bod gekomen waarvan de input hierboven is opgenomen. Mochten er bepaalde elementen nog ontbreken in dit verslag mogen deze altijd doorgestuurd worden naar het volgende e-mailadres: [kevin.haleydt@kb.vlaanderen.be](mailto:kevin.haleydt@kb.vlaanderen.be)

# IDA – Information, Decisions & Actions

Onderstaande tabel geeft een overzicht weer van de voornaamste beslissingen & aandachtspunten.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Onderwerp | IDA | Owner |
| Departement Omgeving kijkt na voor een sluitende definitie van ‘Planningszone’ – ‘Bestemmingszone’ | Action | dOMG |
| Departemen Omgeving kijkt na voor een definitie van de entiteit ‘Economisch gebied’. | Action | dOMG |
| AIV verwerkt de feedback van deze werkgroep en stuurt een voorlopgie versie uit van de specificaties van het datamodel. | Action | AIV |
| AIV zet het traject OSLO Bedrijventerrein mee op het agenda van WG Datastandaarden. | Action | AIV |