

## جمهورية مصر العربية

قانون رقم ١٦٥ لسنة ٢٠٢٣

بمنح التزام تمويل وتصميم وإنشاء وإدارة وتشغيل

وصيانة وإعادة تسلیم محطة الحاويات (٢) بميناء شرق بور سعيد

**باسم الشعب**

**رئيس الجمهورية**

قرر مجلس النواب القانون الآتي نصه ، وقد أصدرنا :

**(المادة الأولى)**

يُمنح التزام تمويل ، وتصميم ، وإنشاء ، وإدارة ، وتشغيل ، وصيانة ، وإعادة تسلیم محطة الحاويات (٢) بميناء شرق بور سعيد ، لشركة قناة السويس للحاويات "شركة مساهمة مصرية تعمل بنظام المناطق الحرة الخاصة ، ومؤسسة طبقاً لأحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ، وفق أحكام العقد المرافق لهذا القانون وملاقه .

**(المادة الثانية)**

تكون مدة الالتزام الممنوح لشركة المشروع المذكورة بالمادة الأولى من هذا القانون ثلاثة عاماً تبدأ من تاريخ استلام أرض المشروع من منح الالتزام .

**(المادة الثالثة)**

يُنشر هذا القانون في الجريدة الرسمية ، ويعمل به اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشره .

يبصم هذا القانون بخاتم الدولة ، وينفذ كقانون منقوانينها .

صدر برئاسة الجمهورية في ١٩ المحرم سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٦ أغسطس سنة ٢٠٢٣ م) .

**عبد الفتاح السيسي**

١٧٥

عقد مع الزام

«تمويل وتصميم وبناء وإدارة وتحفيظ وصيانة وإعادة تسلیم»

محطة الحاويات (٢) بميناء شرق بور سعيد

فقـ

المؤسسة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

وشركة قناة السويس للحاويات

## CONCESSION AGREEMENT

"TO FINANCE, DESIGN, CONTRACT, MANAGE, OPERATE, MAINTAIN & TRANSFER"  
 THE CONTAINER TERMINAL (2) AT PORT SAID EAST PORT

between :

GENERAL AUTHORITY FOR SUEZ CANAL ECONOMIC ZONE (SCZONE)

and

SUEZ CANAL CONTAINER TERMINAL (SCT)



SUEZ CANAL CONTAINER  
 TERMINAL S.A.E.T.  
 2

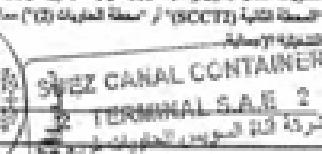
Annexes	ملحقات المذكورة
Annex (1): Location and Coordinates of the Project	ملحق رقم (١) مراجع وبيانات المشروع
Annex (2): Master Plan and Requirements of Utilities	ملحق رقم (٢) المخطط الرئيسي واحتياجات المرافق
Annex (3): Project Economic Feasibility Study includes the Business Plan	ملحق رقم (٣) دراسة الجدوى الاقتصادية (المشروع) (الخطة التجارية)
Annex (4): Environmental Impact Assessment - EIA.	ملحق رقم (٤) دراسة تأثير (البيئة)
Annex (5): Timetable for Project Implementation and a Description of Construction Works	ملحق رقم (٥) التوقيت الزمني للتنفيذ المشروع ووصف الأصول (الإنشاءات)
Annex (6): The Second Terminal Assets (Including Buildings, Equipment, Machinery, and Operating Systems)	ملحق رقم (٦) أصول الميناء الثانية (يشمل المنشآت والآلات والمعدات ونظام التشغيل)
Annex (7): Port Assets (Including Maritime Quay, Yard, and Main Networks)	ملحق رقم (٧) أصول الميناء (يشمل مرفق الموانئ البحري وشبكة الميناء والشبكات العامة)
Annex (8): Necessary Periodic Maintenance Schedule and Equipment Replacement Schedule	ملحق رقم (٨) جدول الصيانة الدورية الدائمة وجدول (إدخال) المعدات
Annex (9): Financial Assets (Royalty Fees, Land Rental Fee, and Guaranteed Minimum Royalty)	ملحق رقم (٩) الممتلكات المالية (مبالغ الأجراء، رسوم الإيجار، وتحصيل الأقصى لـ ٩٠٪ من التأمين)
Annex (10): The Shareholding Structure	ملحق رقم (١٠) هيكل الملكية (المساهمون)
Annex (11): Human Resources Policy	ملحق رقم (١١) سياسة الموارد البشرية
Annex (12): Worked Data (Specifications, Engineering Drawings, and Calculation Notes of the Maritime Quay and Yard)	ملحق رقم (١٢) البيانات العملية (المواصفات والتوريدات الهندسية وافية، وبيانات الحسابية الخاصة بمنطقة (ال��يناء والمنطقة)



Page 17 of 20



Concession Agreement	نحو الرابع
"The Finance, Design, Construction, Management, Operation, Maintenance and Transfer" the Container Terminal (I) at Port Said East Port	"شريك وتصميم وإنشاء وإدارة ونقل وصيانة وإزالة المشروع" ممولة العاريات (I) بمدحه شريك بور سعيد
This Concession Agreement has been signed on 13/11/2012	تم التوقيع على هذا العقد بتاريخ 13 / 11 / 2012
BY & IN WITNESS:	من طرف:
First: General Authority for Suez Canal Economic Zone (SCCZone), having its registered office at KM 104 Old Kattamaya Road, Al-Suhail, Suez, and legally represented in this Agreement by McWidell Consultation in his capacity as Chairman of the General Authority for Suez Canal Economic Zone (hereinafter referred to as "The Authority" or "The Concedencing Authority") - (first Party)	أولاً: الهيئة العامة لتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس بالقانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٩٧، وهي ممثلة في الشركة القابضة للتنمية الاقتصادية لقناة السويس، وبصفتها رئيس مجلس إدارة شركة تصميم وتنفيذ ونقل وصيانة المنشآت (إيه إل سي سي) في التوقيع على هذا العقد بهذا - وفي مصلحة الهيئة - بمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) - (طرف أول)
Second: Suez Canal Container Terminal (Al-Egyptian Joint Stock Company) operating under the Private Free Zones system pursuant to the Investment guarantees and incentives Law No. ١٠/١٩٩٧ and its executive regulations, which is authorized by Investment Law No. ٣٣/٢٠١٣ and its executive regulations, having its registered office at Port Said East Port, Commercial Register No. ٣٦٩٣٨ and legally represented by its Chairman Mr. Steven Yousoufian, (hereinafter referred to as the "Company" or the "Concessionaire") - (Second Party)	ثانياً: الشركة القابضة للمنشآت (إيه إل سي سي) ممثلة في الشركة القابضة للتنمية الاقتصادية لقناة السويس بالقانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٩٧، وبصفتها رئيس مجلس إدارة شركة تصميم وتنفيذ ونقل وصيانة المنشآت (إيه إل سي سي) في التوقيع على هذا العقد بهذا - بمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) - (طرف أول) - (طرف ثان)
(The Concedencing Authority and the Concessionaire shall be referred to hereinafter as the "Parties" and each as a "Party").	(يشار إلى صاحب المنشأة والمُمْمَلِّة، والطرفين بـ"الطرفان" وـ"كل منهما مُفرداً" بـ"الطرف")
Preamble	أولاً
The Economic Zones of Special Nature's Law No. ١٣/٢٠٠٢, allowed the establishment of economic zones with special nature, aiming at attracting investments in the industrial, commercial and service areas, and increasing Egypt's share in the international trading, through the development of these zones, by providing the facilities and services inside such zones in accordance with the international standards and specifications, in addition to granting the companies established within its scope certain privileges and incentives, with the aim of unleashing the potential of investment and development in all fields. And, as an enforcement of the aforementioned law, the General Authority for Suez Canal Economic Zone was established by virtue of the Presidential Decree No. ١٣٦ of the year ٢٠١٣.	أولاً: قانون المدن الجديدة الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة (المناطق الصناعية) رقم ١٣٦ لسنة ٢٠٠٢، الذي يتيح إنشاء مدن اقتصادية ذات طبيعة خاصة ذاتها، وهي ذات الطبيعة الصناعية والتجارية والخدمية، وذلك من خلال توفير المرافق والخدمات الضرورية لها، بما يتوافق والمعايير والمواصفات العالمية، وذلك من خلال منح الشركات والمنشآت التي تقام داخلها بعض الامتيازات والفرص الاستثمارية، وذلك بهدف تطوير وتنمية مصر في مختلف المجالات، وذلك في إطار الهيئة العامة لتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس (الطرف الأول) بمدحه شريك بور سعيد رقم ٣٦٩٣٨ لسنة ٢٠١٣.
WHEREAS, the Company is one of the leading companies in the container handling sector in Port Said East Port and the Operator of the Container Terminal in the Port pursuant to the concession agreements concluded between the Company and the Government of the Arab Republic of Egypt on ١٨-August ١٩٩٩ and its annex (hereinafter referred to as the "Existing Container Terminal").	ويجدر أن الشركة تعد أحد الشركات الرائدة في مجال تقديم الخدمات بور سعيد، والممثلة في ممولة العاريات (إيه إل سي سي) بمدحه شريك بور سعيد، وذلك بموجب عقود تأسيسية رقم ١٦٣ لسنة ١٩٩٩، وبمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) في التوقيع على "مملة العاريات" (إيه إل سي سي).
WHEREAS, all the competence regarding the conclusion of contracts and actions related to the lands and establishments within Port Said East Port along with its accompanying rights and obligations, had been transferred to the Concedencing Authority since its establishment, pursuant to the Presidential Decree No. ١٣٦/٢٠١٣. Accordingly, the Concedencing Authority has superseded the Ministry of Transportation and the General Authority for Port Said Port in all existing concession agreements in terms of all the competence, rights and obligations of the Ministry of Transportation and the General Authority for Port Said Port.	ويجدر أن يليه صاحب المنشأة بمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) بمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) وبصفتها رئيس مجلس إدارة شركة تصميم وتنفيذ ونقل وصيانة المنشآت (إيه إل سي سي) في التوقيع على هذا العقد، وذلك بهدف تطوير المنشآت الجديدة وذلك فيما يتعلق بكل ما يتعلق بالاستثمارات وتطوير وتحديث وسائل النقل والهيئة العامة لتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
WHEREAS, the Concedencing Authority wishes to expand the capacity in the Port Said East Port and expand Egypt's competitive advantage in the container trade.	ويجدر أن يليه صاحب المنشأة بمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) بمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) وبصفتها رئيس مجلس إدارة شركة تصميم وتنفيذ ونقل وصيانة المنشآت (إيه إل سي سي) في التوقيع على هذا العقد، وذلك بهدف تطوير المنشآت الجديدة وذلك فيما يتعلق بكل ما يتعلق بالاستثمارات وتطوير وتحديث وسائل النقل والهيئة العامة لتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
WHEREAS, each wish was accepted by the Concessionaire to expand the capacity of the Existing Container Terminal by further ٩٠٠m square (hereinafter referred to as the "The Second Terminal (SCCTT)" or the "The Container Terminal (CCTT)"), so as to help it to increase its total operational capacity.	ويجدر أن يليه صاحب المنشأة بمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) بمدحه شريك بور سعيد، (إيه إل سي سي) وبصفتها رئيس مجلس إدارة شركة تصميم وتنفيذ ونقل وصيانة المنشآت (إيه إل سي سي) في التوقيع على هذا العقد، وذلك بهدف تطوير المنشآت الجديدة وذلك فيما يتعلق بكل ما يتعلق بالاستثمارات وتطوير وتحديث وسائل النقل والهيئة العامة لتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس.





**Concession Areas** means the area including the Maritime Quay with total length of 155m and width of 15m and the Yard of approximately 318,823 m<sup>2</sup> which is the equal of the Maritime Quay length multiplied by the land width from the Maritime Quay connection point with the sea to the end of the Yard in the back as delineated in the plan set out in Annex 1, which is approximately 333m, and according to the final measurements within the Port's boundaries , granted in consideration for the payment of the agreed charges comprising the Royalty Fee and the Land Rental Fee shall be paid, according to the Clause (12).

**Second Terminal (SOCT2) or Container Terminal (C):** means the Container Area within the Port, consisting of the Maritime Quay, Yard, Infrastructure, Second Terminal Assets and all other equipment and buildings on the Container Area together with any additional equipment, buildings and Container parks to be installed during the Container Term in connection with any further developments thereto for the purpose of providing the Services.

**Agreement or Concession Agreement:** means this agreement signed by all parties up to date, including any subsequent agreements, waivers, future amendments made in accordance with the provisions hereof, as of their date including the annexes from (1) to (12).

الشركة مصرية مملوكة للجنة القائمين على إدارة الماء بمصر (LAC) وهي جزء من الهيئة العامة لتنمية الصعيد.

Port Assets) means the Maritime Quay, Quay Wall and its extension (and the necessary dredging works to preserve the depth of the Maritime Quay, berths, entry channels and the harbour); and the assets of Telecommunications and the Commissioning Authority's Construction Works which are implemented by the Commissioning Authority in accordance with the terms of this Agreement and as specified in Annex (T) "ports assets".

أصول الميناء، تعني الموانئ البحرية ونطاق الميناء، وشبكة الاتصالات، والهياكل المعمدة التي يبنيها المديرية المسؤولة في توقيت اتفاقية بناء الميناء، وذلك وفقاً لبيان (T) "أصول الميناء".

Port Services means the general services provided in the Port including but not limited to pilotage and tugging services, navigation control services, means of assistance (including channel signs, searchlights and lightbeams), dredging and quay, general security for the Port, fire-fighting services, water and electricity supply to the vessels, handling of petrol, petroleum products and lubricating oils from and to the vessels and in between gas supply vessels and warehouses, protection services, Port establishments and any other services that falls within the general framework of the marine works and services that the Concession Authority offers as per the published Port management's procedures and regulation, which are amended from time to time.

يشمل خدمات الميناء تقديم الخدمات العامة للميناء بما في ذلك الـ Pilotage وخدمات الملاحة وخدمات المساعدة ( بما في ذلك إشارات القناة واللighthouses والضوابط وسائل الإطفاء والتغذية وموسيب السفن والأمن العام للميناء وخدمات الأدوات الحادثة وأباريق السفن بالزيارات والقوافل، ونقل وتخزين البترول والمنتجات البترولية وغيرها) التمهيد من الغاز والوقود والغاز بين السفن والمخازن، خدمات الحماية، خدمات الميناء وأي خدمات أخرى في الميناء، بما في ذلك الأدوات الأخرى التي يوفرها صاحب الميناء باتفاقه مع المؤسسة العامة للميناء والتي يتم تعديتها من وقت لآخر.

Article 10: The area of the back of the Maritime Quay allocated for the Construction under this Agreement of surface area of approximately 10,913 m<sup>2</sup>, which shall be finally determined according to the survey report attached to the Bimodal Maritime and as outlined in the maps included in Annex (V) "Location and Coordinates of the Project".

المادة العاشرة: تعيين المساحة الارضية التي يجري تطويرها في الميناء البحري الملاحي  
المساحت المحددة في اتفاقية البناء على سطح مساحة تقدر بـ 10,913 متر مربع  
غير محددة في التقرير المالي وفق التخطيط الملاحي، والتي تم تحديدها في خريطة  
التي تضم ملخص المواقع والبيانات (V) "موقع وبيانات المشروع".

**Maritime Quarry:** means the Project quarry of 152 m in length and width of 100 m that will form part of the Concessions Area as more particularly described in Annex (1) "Location and Coordinates of the Project" (in the absence of doubt that includes two quarries, the first with 450m length located near the Existing Container Terminal and the second with 499 length, a depth of 18 fm below sea level along the total length of the quarry which the Concession Authority will duly handover to the Concessions in accordance with Clause (7) and pursuant to the Technical & Engineering Conditions stipulated in Annex (1) "Port Assets", without affecting the existing berths and adjacent facilities.





<p><b>Concessioning Authority according to Clause (12) and Annex (7)</b> السيادي وقيادتها من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p> <p><b>"Financial Assets" of this Agreement.</b></p>	<p>السيادي وقيادتها من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p> <p>السيادي وقيادتها من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p>
<p><b>Land Rental Fee</b> means the amount paid by the land of the Concession Area which shall be paid by the Concessionaire to the Concessioning Authority according to Clause (12) and Annex (7) "Financial Assets" of this Agreement.</p>	<p>مبلغ الايجار يليها من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p> <p>دراي تير، يليها من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p>
<p><b>Payment Period</b> means the period during which the Concessionaire is obligated to pay the Land Rental Fee and the Royalty Fee in accordance with the Guaranteed Minimum Handling in the amounts set out in Annex (7) "Financial Assets" or the Actual Actual Volume, whichever is bigger.</p>	<p>فترة الدفع هي الفترة التي يلتزم بها مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p> <p>بالإيجار، يليها من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p>
<p><b>Handover Minutes</b> means the certificate evidencing the handing over of the Concession Area from the Concessioning Authority to the Concessionaire with all infrastructures on its borders in accordance with Annex (7) "Financial Assets" and the Preparation Works agreed upon in Clause (8) and Annex (9) "Timetable for Project Implementation and a Description of Construction Works", free of any occupations. Such handover minutes will be concluded and signed jointly between the Parties and have the necessary coverage (including the borders and coordinates of the Concession Area), a description of the infrastructures provided by the Concessioning Authority to the Concessionaire, the in both documents of the Concession Construction Works (including the Preparation Works), and any reservations for the Concessionaire in accordance with Clause (7.1.7).</p>	<p>معنون التسلیم ويعنى معاشر تسلم ملکة الارض من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p> <p>الارض اليها، واصح المجهورات واجداد المركب الملىء على مسابق (٧) التي يليها</p> <p>و(٩) بالشطب رقم (٣) "جدول اعمال الاعمال الابتدائية" ، مدة</p> <p>من اي احتلالات واقعى بعده دفعه بغير معاشر تسلم ملکة الارض</p> <p>برفقه بالرسومات الابدية اليها الموقعة من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p> <p>و(٩) رسومات اليها (٣) "جدول الاعمال الفنية" معاشر تسلم ملکة الارض</p> <p>بسند اصل المجهورات واجداد المركب، وذلك بآية المطالبات مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p>
<p><b>Conditions Precedent</b> means the conditions that both the Concessioning Authority and the Concessionaire are obligated to fulfil within the Conditions Precedent Fulfilment Duration, as set out in Clause (3.4).</p>	<p>الشروط السابقة (الشروط التي يلتزم بها من مسابق (١٢) إلى مسابق (٧) التي يليها</p> <p>الشروط السابقة لها معاشر تسلم الشروط السابقة (الشروط السابقة) على مسابق (٧) التي يليها</p>
<p><b>Notification of Failure to Transfer</b> shall have the meaning assigned to it under Clause (8.1).</p>	<p>بيان الفشل في (٨.١) المعنون يكون له المعنى المعد به في (٨.١)</p>
<p><b>Delay Interest</b> means 2% above the Secured Overnight Financing Rate (SOFR) published by the USA Fed.</p>	<p>النقدة المتأخرة تعي نسبة 2% فوق نسبة التمويل المستحسن الباية لاما (SOFR)</p>
<p><b>Defects</b> means any defect or deficiency in design, workmanship, equipment, materials or any other part of the Construction Works which causes the Construction Works and Infrastructures to fail to comply with the Technical &amp; Engineering Specifications and the performance requirements.</p>	<p>العيوب يعني أي عيب أو نقص في التصميم أو التصنيع أو المعدات</p> <p>أو الأداء أو التوفيق أو غيره، غير من الأصل (الخلل) بسبب عدم الالتزام</p> <p>بالأساسية والمتطلبات الأخرى</p>
<p><b>Defects Notification Period</b> shall have the meaning assigned to it under Clause (7.3.1).</p>	<p>فترة الاشعار بالعيوب، ويكون لها المعنى المعد به في (٧.٣.١)</p>
<p><b>Design Comments</b> shall have the meaning assigned to it under Clause (3.4.1).</p>	<p>الملاحظات على التصميم يكون لها المعنى المعد به في (٣.٤.١)</p>
<p><b>Design and Drawings</b> means detailed design drawings, and the Technical &amp; Engineering Specifications required to be submitted by the Concessionaire to the Concessioning Authority, which shall be submitted after signing the Agreement for review and approval according to Clause (3.3) and forming part of this Agreement.</p>	<p>التصاميم والرسومات (الرسومات التفصيلية) والمواصفات</p> <p>الفنية والهندسية (الذى يليها) برسالة معاشر تسلم ملکة الارض</p> <p>والتي يتم تقديمها بعد توقيع (٣.٣) (الرسومات والمواصفات) وبعد</p> <p>برفقه ملکة الارض طبقاً للـ (٣.٣) وافتراضها على معاشر تسلم</p> <p>الاهداء الميلى، التاريخ الذي يتم فيه إيداعها لدى معاشر تسلم ملکة الارض</p> <p>في تاريخ الاهداء (٣.٣) (الرسومات والمواصفات) في (٣.٣)</p>
<p><b>Early Termination</b> means the date on which this Agreement shall be terminated according to its terms before the end of the Concession Term as per Clause (16).</p>	<p>اليوم (النهار) من الشكل الذي ياخع (تم) معاشر تسلم</p>
<p><b>Termination Payment</b> means the amount which shall be paid in the event of the Early Termination pursuant to Clause (16).</p>	<p>على معاشر تسلم، باعتبار (١٦)</p>
<p><b>Economic Feasibility Study</b> means the economic, technical and financial feasibility study of the Project which includes the Business Plan and is an integral part of this Agreement, and which is submitted by the Concessionaire to the Concessioning Authority in accordance with Annex (3) "Project Economic Feasibility Study includes the Business Plan".</p>	<p>دراسة القيمة الاقتصادية، هي دراسة القيمة الاقتصادية والفنية وال المالية</p> <p>المشروع والتي تضمن ملکة الارض وافتراض جزء (٣) من (٣) من المطالبات</p> <p>والآية (٣) (الدراسات الاقتصادية) (الدراسات الاقتصادية) (الدراسات الاقتصادية)</p>
<p><b>Effective Date</b> means the date on which all of the Conditions Precedent have been satisfied or waived by the relevant Party or by both Parties (as applicable) in accordance with Clause (3.4).</p>	<p>تاريخ العقد، التاريخ الذي ياخع فيه معاشر تسلم الشروط السابقة في (٣.٤)</p> <p>حيث إن كل العروض المقدمة في المطر (٣) (الرسومات والمواصفات) على معاشر</p>

SUEZ CANAL QCITY TERMINAL S.A.E

2 - TERMINAL S.A.E

شركة مصر للموانئ التجارية شرم الشيخ





<b>International Standards:</b> means, as applicable, those internationally recognized terminal operating policies, procedures, practices, methods, equipment, specifications and standards of safety and performance as are commonly used by professional organizations performing management, maintenance and repair services in connection with facilities of the type and size similar to the Second Terminal (SCTT2) which in the exercise of reasonable judgment in light of the facts known at the time that the decision was made, are considered good, safe and prudent practice in connection with the maintenance, operation and use of equipment and facilities substantially similar to those comprising the Second Terminal (SCTT2) with commensurate standards of safety, performance, dependability, efficiency and economy.	المعايير الدولية المعترف بها عالمياً، والإجراءات والعمليات والمتطلبات والمعايير والبيانات، والإجراءات ومعايير المعايير والآداب ذاتها الاستخدام من قبل المعايير ذات المعايير المماثلة التي تمارس لائحة إدارة وخدمات المعايير والإصلاح فيما يخص المنشآت من النوع والحجم المتشابه للمعايير المعايير والمعايير التي تم اتخاذها في تاريخ المعلم المطهور في هذه المنشأة بسهولة وسائل وسائل المعايير والمعايير التي تأسس على ذلك في تاريخ المعلم المسجدة في لائحة إدارة المعايير (SCTT2) معايير معايير وسائل وسائل المعايير والمعايير التي تم اتخاذها في لائحة إدارة المعايير (SCTT2) والتي ترافق مع معايير المعايير والآداب والمعايير والمعايير والمعايير.
<b>Lenders:</b> means local or foreign financial institutions, corporations, or banks providing secured and unsecured credit facilities to the Concessionaire, including lease, rent and purchase facilities to the Concessionaire pursuant to the Financing Documents.	المقرضون: التي توفر التمويلات المالية المحلية أو الأجنبية أو الشركات أو البنوك التي تقدم التمويلات المدعومة أو غير المدعومة أو التمويلات العاجزة والإيجار وتأجير وتأجير وتأجير وتأجير وتأجير وتأجير وتأجير وتأجير وتأجير وتأجير وتأجير
<b>Net Book Value:</b> means the book value of all the Second Terminal Assets in the related accounts of the Concessionaire provided that the depreciation value and any relevant funding costs or other costs shall be taken into consideration pursuant to the Egyptian Accounting Standards in the preparation of financial reports.	مالي قيمة المكتوبة: يعني القيمة المكتوبة لسنة 2022 أصول المنشأة الثانية في المنشآت المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة وأى تكاليف أخرى متعلقة بـ المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة المكتوبة
<b>Operation Period:</b> means the period starting from the Commercial Operation Date and ending on the expiry of the Concession Term or at the Early Termination (as applicable).	فترة التشغيل: يعني الفترات التي تبدأ في تاريخ التشغيل التجاري وتنتهي في تاريخ 2022 أو في تاريخ الانتهاء المبكر (عني مدة الانتهاء)
<b>Operator:</b> means East Canal Container Terminal in its capacity as the sole operator regarding the operation of the East Port Said Container Terminal, at its own expense, for the purpose of providing the Services.	المشغل: هو شركة مصرية متخصصة في تقديم خدمات الشحن البري من وإلى المنشآت ممثلة بـ شرقي بور سعيد، وذلك على نفقه ووفقاً للشروط المنصوص
<b>Qualified Alternative:</b> means a person or entity with sufficient experience in operating container terminals internationally or international shipping lines business, provided that this person is not prohibited from the perspective of protecting the national security of the Arab Republic of Egypt.	غير المتعارف عليه: يعني شخص أو كيان يمتلك خبرة كافية في تقديم خدمات المنشآت ترقى إلى المعايير المتقدمة وتحل محله معايير دولية ولا يكون له الشخص معطرون من تطبيق معايير الأمان القومي لمصر العربية.
<b>Site Preparation Period:</b> means the period from the Execution Date and ending on the Site (Land) Handover Date during which such Site Preparation Works shall be completed in the Stage I Area as set out in Clause (1) and Annex (2) "Timetable for Project Implementation and a Description of Construction Works" of this Agreement and which period shall not exceed (12) months from the Effective Date or as such period may be extended in accordance with the Agreement.	فترة التجهيز والتجهيز: هي الفترة من تاريخ بدء إلى تاريخ تسليم الموقع (الأرض) والإنجاز التام وال شامل ل أعمال التجهيز التي تتم في مشروع في مدة أقصى سنتين من تاريخ بدء العمل المنصوص عليه في باب (1) وال Attachment (2) "التسلق الزمني لتنفيذ الأعمال الإنشائية" من هذا العقد وتمدد لأكثر من (12) شهر من تاريخ ذلك أو مدة إضافية بحسب ذلك القرار وفقاً للحكم المقرر
<b>Site Preparation Works:</b> means the Construction Works undertaken by Concessioning Authority during the Site Preparation Period, and the Construction Period of which details are stipulated in Clause (1) and Annex (2) "Timetable for Project Implementation and a Description of Construction Works" of this Agreement, which includes, connecting and providing the infrastructure at the borders of the Concession Area and all improvement works including the interlock layer.	أعمال التجهيز والتجهيز: يعني الأعمال الافتتاحية التي ينبع على موقع التسلق الموقع طبقاً لقرار إدارة التجهيزات وإنهاء الموقع وإنهاء كل الاحتياجات والمتطلبات طبقاً لـ المدة (1) والـ Attachment (2) "التسلق الزمني لتنفيذ الأعمال الإنشائية" من هذا العقد والتي تشمل التجهيز والتجهيز وغيرها العملية على حدة مدة إنجاز المنشآت الأخرى وفقاً لذلك القرار وفقاً للحكم المقرر
<b>Stage 1 Works:</b> means the first construction stage stipulated in Annex (1) which shall be substantially completed before the Commercial Operation Date.	أعمال المرحلة الأولى: هي مرحلة الإنشاءات الأولى المرسمة بالشكل (1) "التسلق الزمني لتنفيذ الأعمال الإنشائية" والتي يجب إنجازها قبل في تاريخ التشغيل التجاري.
<b>Stage 1 Area:</b> means the works area delineated in the plan set out in Annex (1) and Annex (2) where the Stage 1 Works will be performed.	منطقة أعمال المرحلة الأولى: هي المساحة من مدة الـ Attachment (2) والـ Attachment (1) التي تشمل التسلق الزمني والمرسمة بالشكل (1) "التسلق الزمني لـ"
<b>Stage 2 Works:</b> means the second construction stage stipulated in Annex (2) which may be continued after the Actual Operation Date.	أعمال المرحلة الثانية: هي مرحلة الإنشاءات الثانية المرسمة بالشكل (2) والتي يمكن أن تستمر بعد تاريخ التشغيل التجاري.
<b>Stage 2 Area:</b> means the works area delineated in the plan set out in Annex (1) and Annex (2) where Stage 2 Works will be performed.	منطقة أعمال المرحلة الثانية: هي المساحة من مدة الـ Attachment (2) والـ Attachment (1) التي تشمل التسلق الزمني والمرسمة بالشكل (2) "التسلق الزمني لـ"



General Conditions for the Contracting Parties General Conditions of Contract for the Concession Agreement		General Conditions for the Contracting Parties General Conditions of Contract for the Concession Agreement	
a. Dispute Resolution as per Clause (24); b. Compensation as per Clause (25); and c. Transfer as per Clause (18).		d. شروط التحكيم (Article 24)؛ e. التعويضات (Article 25)؛ و f. انتقال العقود (Article 18).	
<b>Transfer:</b> means the hand back of the Concession Area and the Second Terminal Assets to the Commissioning Authority by the Concessionaire at the expiry of the Concession Term or at the Early Termination pursuant to Clause (18) of this Agreement.		بيان التسلية (Article 18)؛ أي تسلية ممتدة لفترة انتقال العقود من ملكية المقاول إلى ملكية المخالق، وذلك في حال انتهاء مدة العقد أو في حالة التسلية المبكرة على حساب المقاول بناءً على ما في المادة (18) من هذه الاتفاقية.	
<b>Works Handover Data:</b> means as applicable		بيان تحليم الأصول، وهي ملخص الآتي: أ- التاريخ لتسليم الموقع (Article 25)، فيما يتعلق بأصول المخالق؛ وبناءً على التاريخ في ممتلكات المخالق الأصلية، أو بـ- تاريخ التسليمة بالكامل لأصول المخالق التي لها بعثة؛ أو الإشكالية المذكورة في ممتلكات المخالق التي لا يملكها المخالق، أو في تاريخ التسليمة يتم إخلال المخالق بالمسؤولية عن العقد في المخالق، غير ذلك من الأصول التي يملكها المقاول بموجب اتفاقية العقد.	
<b>Warranted Data:</b> means the data information listed in Annex (12) which the Commissioning Authority warrants and declares its validity, accuracy and enforceability.		بيانات المخالق، وهي المعلومات المدرجة في الملحق (12)، والتي يحسن دفع مبلغ التأمين بمحتواها إلى المخالق، وذلك بناءً على الرسالة المستلمة للمخالق، يذكر فيها العقد المدعى به (12).	
(Third Terminal) Future Extension: shall have the meaning assigned to it under Clause (19).		المخالق الأخرى؛ وتحت المخالق الرسمية المراد بها المخالق الأخرى، أي المخالق الآخرى التي لم يتم تعيينها في العقد.	
<b>US Dollar:</b> means the lawful currency of the United States of America.		دولار الأمريكية؛ وهي العملة الرسمية للولايات المتحدة الأمريكية.	
<b>Working Day:</b> means any day during which banks are open for business in Egypt.		يوم العمل؛ وهي أي يوم تكون فيه البنوك متاحة للتعامل بمصر، وهو يوم العمل.	
<b>Subcontractors:</b> means all consultants, suppliers and subcontractors providing equipment, materials, work or services directly or indirectly to the Concessionaire or to a client (as the Concessionaire's behalf) or to the Commissioning Authority in connection with the Project and Second Terminal (SOTC).		المقاولون، وهي جميع المقاولين والمقاولين والمقاولين الذين ينوبون أو ينوبون عن مهنة أو العمل أو تقديم خدمات مماثلة مهنية في مصر، بموجب التي تحتفظ بالحق أو مسؤوليتها من جانب المقاول أو العميل أو المخالق، بما في ذلك أي بعثة مخالق أخرى موجودة في المخالق.	
<b>Acceptance Certificate:</b> shall have the meaning assigned to it under Clause (3.10.3).		شهادة قبول الأصول، يذكر فيها العقد المدعى به (3.10.3).	
<b>Affected Party:</b> shall have the meaning assigned to it under Clause (20.1).		طرف المتأثر؛ يذكر له العقد المدعى به (20.1).	
<b>Transfer Expert:</b> shall have the meaning assigned to it under Clause (18.2).		غير معلن للسلبيات، يذكر لها العقد المدعى به (18.2).	
<b>Transfer Terms and Requirements:</b> shall have the meaning assigned to it under Clause (18.1).		الشروط والمتطلبات (بيان التسلية) يذكر لها العقد المدعى به (18.1).	
<b>Change in Laws:</b> shall have the meaning assigned to it under Clause (24.1).		الغير في القوانين؛ يذكر له العقد المدعى به (24.1).	
<b>Applicable Law:</b> means the Egyptian Law including any statute, law, regulation, constitution, international treaties, agreements, ordinance, rule, judgment, order, decree, appeal, decision, guidance, policy, requirement or other governmental regulation or restriction or any similar form of decision of, or determination by, or any interpretation or administration having the force of law of any of the foregoing, by any governmental authority, court or other judicial or administrative body having jurisdiction over the matter in question, whether in effect as of the Execution Date or thereafter, in force and effect in Egypt.		قانون مصر (الกฎหมาย)؛ وهي القوانين المصرية، وبشكل أبي شرقي، أي القوانين، أو القوانين أو التشريعات أو مصادرات الدولة أو المؤسسات أو مجموعات القواعد التي تكتسب قيمتها أو صفاتها في قوهها أو صفاتها أو مهنة أو أي صيغة، سواء كانت أصلية أو مترادفة، ملائمة أو غيرها، أو التي يصدرها بإذنها، أو التي يراها كافية على الصعيد العام، سواء كانت ملائمة أو غيرها من الناحية المدنية أو غيرها، وذلك بناءً على معايير مصر الجارية.	
<b>I-2 Interpretation:</b>		2-1 التفسيرات	
In this Agreement, unless the context otherwise requires:		في ظروف العقد هذه العقد، وما لم يذكر العبر بعده:	
(i) Any reference to Egyptian law or legislation (including subsidiary legislation), is a reference to any amendment, constitution, replacement or extending the applicability of these laws, including articles of the Constitution, laws, regulations, decrees, international treaties, codes, policies, rules, standards, rules of public and private law, or any subordinate subject, without the Agreement.		ii) تحمل الطرفان في العقد، أو غير المخالق، مسؤولية تفسير القوانين، أو القوانين أو التشريعات، أو مصادرات، أو القواعد التي تكتسب قيمتها أو صفاتها في قوهها أو صفاتها أو مهنة أو أي صيغة، سواء كانت أصلية أو مترادفة، ملائمة أو غيرها، أو التي يصدرها بإذنها، أو التي يراها كافية على الصعيد العام، سواء كانت ملائمة أو غيرها من الناحية المدنية أو غيرها، وذلك بناءً على معايير مصر الجارية.	
		<b>SUEZ CANAL CONTAINER</b> <b>2 TERMINALS S.A.E Z</b>	







<p><b>3.4.5</b> The Parties shall fulfil and agree to the IACI Matrix at a time prior to the day following the end of the Conditions Precedent Period/Duration.</p> <p><b>3.4.6</b> The Party which was unable to fulfil any of its Conditions Precedent has, by virtue of a written notice served to the other Party, the right to a grace period not exceeding 1 months, after which the Parties may agree in writing to extend the Conditions Precedent Period/Duration in case any Condition Precedent is not satisfied. This extension shall be by virtue of a written notice to be sent by the concerned Party to the other Party within fifteen (15) Working Days from the date of the occurrence of the pre-emptive notice. The notice should detail the pre-emptive matter and the required extension to satisfy the relevant Condition Precedent. Both extensions shall apply from the date of the initial Party's approval of the extension.</p> <p><b>3.4.7</b> In the event that any Conditions Precedent is not satisfied within the period stipulated in each Sub-clause under Clauses 3.4.3, 3.4.4 and 3.4.5, or in the extended period, the other Party may terminate this Agreement with immediate effect by virtue of a written notice to be sent to the other Party. In such case, both Parties shall be released from their obligations under this Agreement and this Agreement shall cease to have the effect, without prejudice to the right of the non-violating Party to claim compensation for the expenses and losses incurred as a result of such termination.</p>	<p>٣-٤-٥-٢-١ يكون على الطرفين انتهاء واتفاق على معرفة الطلاق الاخير الاتفاقية وتفويت المستويات من الأصل اولاً بأول في تاريخ الاتفاق في اليوم الثاني من انتهاء مدة المدة التالية المسطرة أدناه</p> <p>٣-٤-٦-١ يحق للطرف الذي قام فيه مبلغ مال دون انتهاء المدة المطردة المسماة المدة على ملء المتصور على مبدأ مذكورة آلاً فما يلي من ٢٠٢٣ من الطرف بحسب المعاشر الثاني الطرف الآخر ويعود بذلك الطرف الثاني مد مدة المدة المطردة المسماة على ملء المتصور في مدة ويفوز بالطرف الثاني مبلغ قيمة ما تم اتفاقه في المدة المطردة المدة المطردة المسماة على ملء المعاشر الثاني كالتالي مذكورة آلاً فما يلي من مدة عشر يوم من تاريخ اتفاق المدة المطردة المسماة سيادة ذلك الى المعاشر الثاني ويعود بذلك من المعاشر الثاني المدة المطردة المسماة على ملء المعاشر الثاني من تاريخ مراجعة الطرف الآخر عليه</p> <p>٣-٤-٧-١ في حالة عدم اتمام أحد الاختيارين المذكورة المسماة الاختيار الرابع الشارط الرابع تأكيد ذلك في مذكرة مذكورة آلاً فما يلي من ٣-٤-٧-٢ (٣-٤-٧-٢) يزيد عن ذلك المدة الاصلية بموجب الطرف الآخر ابدي لها مذكرة باقرار فوري بموجب اختيار الثاني من ملء المدة الطرف الآخر ويحيط ملء المتصور على المعاشر الثاني من المدة المطردة المسماة ذلك ولا يزيد على مدة العاشر من المدة المطردة المسماة الطرف غير الممثل بالشخص والمكتوب من ذلك والشاكل على كتابها اليقظة الزيادة</p>
<p><b>CLAUSE (4) - FINANCING &amp; FINANCIAL GUARANTEES</b></p> <p><b>4-1 Financing:</b></p> <p>The financing of the Project is a substantial obligation on the Concessionaire, and the Concessioning Authority understands that the execution of the Project might require external financing for the Concessionaire from the Lenders, such as banks and other financial institutions .</p> <p>In case there are any specific arrangements for getting a loan to finance the Contract Terminal 2 ("CTCT2") Project, against any commercial mortgage of any of the Second Terminal ("CTCT2") Assets, the Concessionaire (the Second Party) undertakes to provide the Concessioning Authority (the First Party) with the documentation of final key terms of the commercial mortgage to ascertain its conformity with the terms and conditions set out in Clause 4(1) of this Agreement. The Concessioning Authority shall respond to the Concessionaire within Twenty-one (21) working days from the notification date of the documentation of final key terms of the commercial mortgage, otherwise its approval shall be implied. In case of objection by the Concessioning Authority, such objection shall be justified and based on non-conforming the terms and conditions set out in Clause 4(1) of this Agreement.</p>	<p>٤-١-١ التمويل</p> <p>غير المقرب الاخير من المشروع هو المقرب غير المقرب اسفل المذكور ويكون سلاح الاخير ان يحصل المشروع الى يد الى تمويل خارجي الاستفادة الاخير من قبل المتعاقدين على اليموك والمؤسسات المالية الاخرين</p> <p>٤-١-٢ وفي حالة ابرام اتفاقية باقى من المقرب مشاريع مملوكة المتعاقدين ال الثانية ("CTCT2") يحصل المقرب على اى اصول مملوكة المديونيات المالية ("CTCT2") بما في ذلك ملء المتصور ("الطرف الثاني") يسري على المقرب الاخير (الطرف الثاني) واستكمال المدة المطردة المسماة الى من المقرب الى ذلك من المقربة مع المقرب والمقرب الاول يعاد ٤-١-٣ من هذا المقرب ويطلب سلاح الاخير باقرار من ملء المتصور ذلك واحد وعشرين (21) يوم من تاريخ المختار وذلك ملء المتصور المدة المطردة المسماة اليها المقرب الاول ولا يغير ذلك ملء المتصور محبته، وفي حالة اعتراض سلاح الاخير على ذلك من الاخرين، سيعاد ذلك على المقرب الاخير باقراره والمذكور اليها ٤-١-٤ من هذا المقرب</p>
<p><b>4-2 Financing Guarantees:</b></p> <p><b>4.2.1</b> For the sake of financing the Project, the Concessionaire may use any of the Second Terminal Assets (except for the Concession Assets as it is the property of the Concessioning Authority), and it shall fulfil its obligations towards the Lenders, without prejudice to the fulfillment of all rights of the Concessioning Authority established under this Agreement in accordance with the provisions of this Agreement in accordance with the Applicable Law.</p> <p><b>4.2.2</b> These guarantees assist the financing entities (whether for financing the Second Terminal Assets or the capital needed for the Project) in rights, the Concessionaire shall assure and guarantees that the financing entities have the right of step-in or assign a sub-option to the project Operator/agent within the limits of the provisions of this Agreement and change its term and in</p>	<p>٤-٢-١-١ المضارع المذكور به بموجب المذكرة المذكورة آلاً فما يلي من أي اصول مملوكة المتعاقدين اليها (المقرب الاول) بما في ذلك ملء المتصور الى المقرب الاول على ملء المتصور ("الطرف الثاني") والوفاء بالالتزامات المطلوبة المذكور من قبل المقرب الاول والمذكور ملء المتصور مشاريع الطرف الاول المذكور بموجب المذكرة المذكورة آلاً فما يلي من الطرف الثاني على ملء المتصور على المقرب الاول لافتتاح الماء (الملء) ٤-٢-١-٢ كذلك هي المضارع التي المقرب الاول على ملء المتصور من المقرب الموصى المذكورة اليها او ليس باقل المذكرة المذكورة آلاً فما يلي من المقرب على المقرب الاول على ملء المتصور الى المقرب الاول ويحيط ملء المتصور المذكورة اليها على ملء المتصور على المقرب الاول لافتتاح الماء (الملء) ٤-٢-١-٣ كذلك هي المضارع التي المقرب الاول على ملء المتصور من المقرب</p>

<p>in accordance with the step-in agreement, and with prior written consent from the Concessioning Authority which has the right to refuse such authorisation for reasonable grounds relating to national security.</p> <p><b>4.2.3</b> The Concessionaire's payment period of the credit facilities granted by the Lenders (as defined herein) for the purpose of financing the Project shall end prior to the expiry of the Concession Term.</p> <p><b>4.2.4</b> Other than the permitted, according to Clause (4.2.3), the Concessionaire shall not assign or part the ownership of any mortgages, guarantees or financial obligations over the Second Terminal Assets except with written approval from the Concessioning Authority; provided that the effect of this mortgage does not extend to the Concessioning Authority in the event of the termination or termination of the Concession Agreement.</p> <p><b>4.2.5</b> The Lenders may pay any amounts that may be due on the Concessionaire under this Agreement and carry out any work or obligation on behalf of the Concessionaire in the event of its breach of the provisions of the Agreement, in order for the Lenders to avoid termination of the Agreement.</p> <p><b>4.2.6</b> Mortgaging any of the Concessioning Authority's documents, assets or properties is impermissible.</p>	<p>وغيرها كافية مبنية من مبالغ الأذون واقتراض الحق في الغرض الأسبق مطرد بالاتفاق والقرار من المعني.</p> <p><b>4.2.4</b> يبتدء القيمة مدة مدة التسويات بالاتفاق المكتسبة من الطرفين (الذين معهم اتفاق) اصحاب الأذون الممنوع من القرض الممتع بالاتفاق في تاريخ القبض من الأذون.</p> <p><b>4.2.4</b> يقتصر ما هو مسموح به في الفقرة (4.2.3) على 7-10% من مجموع الأذون المتراكب في الصياغة بالاتفاق التي يقر بمراعاته أو عدالتها في غير ذلك، على أن أصول الممتلكات المالية (أو ملوك العقارات) من مبلغ الأذون الممتع بالاتفاق لا يزيد عن 10% من مبلغ الأذون في ذلك القيمة أو يهدى بعد الأذون.</p> <p><b>4.2.5</b> يحظر الجهات المصرفية العامة أي إيداع في حسابه على مدار الافتراض بحسب ما هي عليه العادة في ممارسة العمل في مصر مثلاً، الأذون في حالة (إيداع) بالوقت المحدد، وذلك حتى يكتسب الجهات المصرفية العادة لغرض ذلك.</p> <p><b>4.2.6</b> يحظر أي رخص أو امتياز أو امتياز أو مستثمار لاستئجار الأذون.</p>
<p><b>4.3 Step-in Agreement</b></p>	<p><b>الاتفاق المترافق</b></p>
<p><b>4.3.1</b> The Concessioning Authority accepts, in principle, the possibility of entering into a step-in agreement with the Lenders and the Concessionaire, provided that only one step-in agreement is applicable at a time. The Concessionaire's payment period of the credit facilities should not exceed beyond the Concession Term.</p> <p><b>4.3.2</b> The Concessioning Authority shall cooperate with the Concessionaire and the Lenders in good faith in relation to the step-in process at any time during the Concession Term and in relation to the terms of the step-in agreement. The Concessioning Authority agrees, in principle, to provide its help to the extent consistent with the provisions of the Applicable Law provided that the Concessioning Authority agrees to the financing and step-in terms and that this does not put any obligations on the Concessioning Authority other than what is prescribed in this Agreement, and what is agreed upon by the Concessioning Authority and set forth in the step-in agreement.</p> <p><b>4.3.3</b> The step-in agreement to be executed with the Lenders' consent and the Concessioning Authority by signing the step-in agreement with the Lenders condition that it has obtained the required approvals, including the prior approval of the Egyptian Council of Ministers on the step-in agreement.</p>	<p><b>4.3.1</b> يقبل مراجعة الأذون في أي وقت خلال مدة الأذون في مصر الطرفين بحسب ما هي عليه العادة في ممارسة العمل في مصر عند تقديم المطالبات للطرفين ويقر بحسب الأذون من حيث المبدأ عند تقديم المطالبات من جهة ثالثة يطلب من ذلك الطرف الثالث وأقصى التفاصيل في أي وقت ممكن على مراجعة الأذون ويفهم بذلك الاتفاقية المترافق إلى حد ما بعد مراجعة الأذون وبذلك ما هو غير مراجعة الأذون وما يترافق عليه مراجعة الأذون والمتضمن لها في الاتفاقية المترافق.</p> <p><b>4.3.2</b> يقر مراجعة الأذون بمراجعة العادة في أي وقت خلال مدة الأذون في مصر بما يترافق مع العادة في مصر، وذلك على مدار الافتراض بالاتفاق العادي في تلك الفترة السابقة من مجلس الوزراء المصري على الاتفاقية المترافق.</p>
<p><b>CLAUSE (5) - INISHGH WORKS</b></p>	<p><b>المادة (5) - أعمال البناء</b></p>
<p><b>5.1 Information about the Concession Area:</b></p> <p>Any information about the Concession Area provided by the Concessioning Authority was in good faith. The Concessioning Authority shall not provide to the Concessionaire any guarantees on the precision or the consistency of any of the disclosed information before the Execution Date other than the Workload Data. The Concessioning Authority will not give any warranty to the Concessionaire with respect to the conditions of the Second Terminal (SOCT2), and the Concessionaire shall independently verify any meteorological or geological details or data provided or other conditions relating to the Concession Area allocated for the construction of the Second Terminal (SOCT2). For the avoidance of doubt, this does not prejudice the obligation of the Concessioning Authority regarding the accuracy, completeness, or suitability of any of the disclosed information after the Execution Date and in accordance with the provisions of this Agreement.</p>	<p>بيان المعلومات عن منطقة البناء من مراجعة الأذون بمراجعة العادة في مصر بعنوانها ولا يقتصر على مراجعة الأذون المترافق بالاتفاق العادي في مصر ذلك على الأقل في حدود المدة التي من الممكن الحصول عليها قبل تاريخ المدة الافتراض، وذلك المترافق العادي في مصر، وذلك على مدار الافتراض بالاتفاق العادي في مصر، وذلك على مدار على مراجعة الأذون فيما يتعلق بظروف المعيشة العادية (SOCT2) وذلك على مراجعة الأذون أن يأخذ بذلك مثلاً من حيث الحصول على موافقة مجلس وزراء مصر على مراجعة الأذون العادي في مصر، وذلك على مدار الافتراض بالاتفاق العادي في مصر، وذلك على مدار بعد ذلك يقتصر على مراجعة الأذون العادي في مصر، وذلك على مدار الافتراض، المترافق العادي في مصر، وذلك على مدار</p>





Section A.1.1 Appointing and contracting with the implementation consultant		Section A.1.2 Appointing and contracting with the implementation contractor	
4. Carrying out the removal of obstacles, excavation, and levelling the Construction Area according to the level specified in Annex (2) as evidence in minutes of discussions and acceptance of the aforementioned works to be signed by both Parties;		للسنة الأولى من تاريخ التسليم المحدد بالاتفاق (2) وذلك بموجب مذكرة ملخص وقوف الالتمال على الموقع غيره من المطرفيين. - ترسل الهيئة التنفيذية وفق اتفاق التسليم مذكرة اتفاق توقيع الاعمال البرأق المرصوصة بالاتفاق رقم (2) "الاتفاق النهائي والملحقاته البرأق" ذلك لأكثر من 4500 km² أكثر من الأثغر من إشعار صادر الأخير ورقم الإشعار في تاريخ النهاية.	
5. Providing the Infrastructure and utilities to the borders of the Construction Area in accordance with the utility requirements set forth in Annex (2)"Master Plan and Requirements of Utilities", within a maximum of (2) months from the notification sent from the Commissioner, provided that this notification shall not be made before the Effective Date.			
<b>4-2 Appointing and contracting with the Implementation Consultant</b>		<b>4-3 Appointing and contracting with the Implementation Contractor</b>	
6.2.1 The Commissioner will submit a list of the intended consultants to supervise the implementation of Site Preparation Works, the Internal Utilities works, the additional and improvement, and the Commissioner's Construction Works in accordance with Annex (2) on the Execution Date.	6.2.4 سلم مذكرة اتفاق يطلب الكاتب الكلي بالاستشاريين المختارين لإثبات على أنها أصل المذكرة، وادعى البرأق والمستندات البرأق الخاصة والمذكرة المنسوبة إلى المذكرة الإتفاقية والملحقاته الإضافية لصالح اتفاق رقم (2) في تاريخ تحرير المذكرة الأخير.	1-2-4 سلم مذكرة اتفاق يطلب الكاتب الكلي بالاستشاريين المختارين لإثبات على أنها أصل المذكرة، وادعى البرأق والمستندات البرأق الخاصة والمذكرة المنسوبة إلى المذكرة الإتفاقية والملحقاته الإضافية لصالح اتفاق رقم (2) في تاريخ تحرير المذكرة الأخير.	
6.2.2 The Commissioner will review and analyse the list to produce their capacity and suitability to supervise the works.		2-2-5 يطلب مذكرة اتفاق يوضح معايير المختارين وفقاً لبيان بياناتهم المختارين على الأصل المذكرة	
6.2.3 The Commissioner shall run a tender process in accordance with its tender procedure by inviting reputable and experienced contractors from the list of the Commissioner as well as the other expert consultants. The Commissioner will analyse and evaluate their offers and choose the best one in accordance with its own criteria and procedures. The evaluation and the award process will be done by the Commissioner in accordance with its own principles, bidding and evaluating procedures.	6.2.4 كلا من المختارين يرسل مذكرة اتفاق على أنها أصل الطرح والافتراضية الخاصة به على الاستشاريين المختارين، التي تقرها من المختارين المختارين المختارين من مراجعة المختارين غيرهم من الاستشاريين، وأصحاب المصلحة، وربما رؤساء ورؤساء مجلس النواب، ورؤساء ورؤساء اللجان، ورؤساء ورؤساء مجلس مجلس الأفواج، وفقاً لإجراءات الطرح والافتراضية الخاصة به، النهاية.	3-2-6 سلم مذكرة اتفاق مختطف مذكرة اتفاق على أنها أصل المختارين التي تم اختيارها، وهذا المذكرة المذكورة هنا هي مذكرة اتفاق رقم (2) والتي يطلب المختار المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق مع وأرسل المختار المختار رقم (2) المذكورة في المذكرة المذكورة المسارات من الأصل المختار، ويشترط كل من المختارين يحصل على ـ "ـ مذكرة اتفاق على أنها أصل المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق ـ "ـ غيره من الأصل المذكرة المذكورة، ولذلك المختار ـ "ـ التي تم اختيارها بمذكرة اتفاق في النهاية.	
6.2.5 Both Parties will jointly conclude a supervision agreement with the awarded consultant in accordance with the terms by the Commissioner in accordance with the previous Clause (the "Implementation Consultant"). The agreement will regulate the provisions for the Implementation Consultant to carry out the aforementioned supervisory works in accordance with Annex (2) and the RACI Matrix (the "Implementation Consultant Contract"). Both Parties shall bear the costs of the part of the works under its responsibility and assigned to the Implementation Consultant in accordance with the provisions of the Implementation Consultant Contract.		4-2-5 سلم مذكرة اتفاق مختطف مذكرة اتفاق على أنها أصل المختارين التي تم اختيارها، وهذا المذكرة المذكورة هنا هي مذكرة اتفاق رقم (2) والتي يطلب المختار المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق مع ـ "ـ المختار المختار رقم (2) المذكورة في المذكرة المذكورة ـ "ـ المسارات من الأصل المختار، ويشترط كل من المختارين يحصل على ـ "ـ مذكرة اتفاق على أنها أصل المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق ـ "ـ غيره من الأصل المذكرة المذكورة، ولذلك المختار ـ "ـ التي تم اختيارها بمذكرة اتفاق في النهاية.	
<b>4-3 Appointing and contracting with the Implementation Contractor</b>		<b>4-4 Appointing and contracting with the Implementation Contractor</b>	
6.3.1 The Commissioner will submit a list of intended contractors to implement the Site Preparation Works, the Internal Utilities works, the additional and improvement works, and some of the other Construction Works (as applicable) in accordance with Annex (2) in the Execution Date. This list shall include sufficiently detailed information including, for example but not limited to, the contractor's prior experience and the experience of their respective subcontractors.	6.3.2 The Commissioner will review, evaluate and analyse the list of the Commissioner in terms of their capacity to implement the Works. The Commissioner shall send to the Commissioner Authority a written confirmation with the approved contractors to which a tender will be submitted by the Commissioner.	1-3-1 سلم مذكرة اتفاق يطلب الكاتب الكلي بالاستشاريين المختارين لتحقيق وادعى البرأق والمستندات، وادعى البرأق والمذكرة الإضافية لصالح اتفاق رقم (2) في تاريخ تحرير المذكرة على هذه المذكرة أن المختارين المختارين المختارين من مراجعة المختارين غيرهم ـ "ـ في ذلك المختار المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق ـ "ـ يحصل على مذكرة اتفاق على أنها أصل المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق ـ "ـ ويشترط كل من المختارين يحصل على ـ "ـ مذكرة اتفاق على أنها أصل المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق ـ "ـ غيره من الأصل المذكرة المذكورة، ولذلك المختار ـ "ـ التي تم اختيارها بمذكرة اتفاق في النهاية.	
6.3.3 The Commissioner shall run a tender process in accordance with its tender procedure by inviting the contractors from the list of the Commissioner Authority that has been approved by the Commissioner. The Commissioner shall also analyse and evaluate their offers and choose the best one. The evaluation and the award process will be done by the Commissioner in accordance with its own principles, bidding and evaluating procedures.	6.3.4 كلا من المختارين يرسل مذكرة اتفاق على أنها أصل الطرح والافتراضية الخاصة به على الأصل المذكرة ـ "ـ المختار المختار رقم (2) المذكورة في المذكرة المذكورة ـ "ـ المسارات من الأصل المختار، ويشترط كل من المختارين يحصل على ـ "ـ مذكرة اتفاق على أنها أصل المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق ـ "ـ غيره من الأصل المذكرة المذكورة، ولذلك المختار ـ "ـ التي تم اختيارها بمذكرة اتفاق في النهاية.	2-3-4 سلم مذكرة اتفاق مختطف مذكرة اتفاق على أنها أصل المختارين التي تم اختيارها، وهذا المذكرة المذكورة هنا هي مذكرة اتفاق رقم (2) والتي يطلب المختار المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق مع ـ "ـ المختار المختار رقم (2) المذكورة في المذكرة المذكورة ـ "ـ المسارات من الأصل المختار، ويشترط كل من المختارين يحصل على ـ "ـ مذكرة اتفاق على أنها أصل المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق ـ "ـ غيره من الأصل المذكرة المذكورة، ولذلك المختار ـ "ـ التي تم اختيارها بمذكرة اتفاق في النهاية.	
6.3.5 Both Parties will jointly conclude a contractor agreement with the awarded contractor in accordance with the submitted tender by the Commissioner in accordance with the previous Clause (the "Implementation Contractor"). The agreement will regulate the provisions for the Implementation Contractor to carry out the aforementioned works in accordance with Annex (2) and the RACI Matrix (the "Implementation Contractor Contract"). Both Parties shall bear the costs of the part of the works under its responsibility		3-3-5 سلم مذكرة اتفاق مختطف مذكرة اتفاق على أنها أصل المختارين التي تم اختيارها، وهذا المذكرة المذكورة هنا هي مذكرة اتفاق رقم (2) والتي يطلب المختار المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق مع ـ "ـ المختار المختار رقم (2) المذكورة في المذكرة المذكورة ـ "ـ المسارات من الأصل المختار، ويشترط كل من المختارين يحصل على ـ "ـ مذكرة اتفاق على أنها أصل المختار رقم (2) بمذكرة اتفاق ـ "ـ غيره من الأصل المذكرة المذكورة، ولذلك المختار ـ "ـ التي تم اختيارها بمذكرة اتفاق في النهاية.	



Internal Utilities works, Maritime Quay modification works and power substation works) and cooperating with the Concessionaire and its Subcontractors pursuant to the RACI Matrix.		وأعمال معملة الكهرباء، الميناء، وتحلية وتنقية مياه صناعية (الماء) ومحطات التوزيع والمصادر المائية الأخرى الأصل الشاملة (الأسفلت والمعادن) من الأصل الشاملة
6.8.1 The Concessioning Authority shall notify the Concessionaire for the Site (Land) Handover, after completing the Site Preparation Works for the Stage 1 Area in a maximum of 12 months from the Effective Date in accordance with Clause (7.1).		19-4 يلزم مبلغ مائة ألف (100,000) دينار عراقي (د.ع) والمتبرع به من أصحاب المصلحة (الأفراد) بدفع المبالغ من ثمنها إصل التحويل (التحويل) بعد تاريخ تسليم الموقع في مملكة الأنباط (البلد) في آخر يوم العاشر من كل شهر من تاريخ التسلق رقم (1-7).
6.8.2 In the event that the Designs and Drawings of the Yard, which are submitted by the Concessionaire, requires implementing enhancements outside the Concessioning Authority's scope of work (and improvement and backlog layer as per the standard methods adopted by the Concessioning Authority and as agreed upon in accordance with Annex (12)), the Concessionaire shall bear the costs of this additional improvements without any additional liability on the Concessioning Authority in that respect. For avoidance of doubt, any additional enhancements executed on behalf of the Concessionaire shall be considered part of the Concessionaire's Construction Works and Second Terminal Assets.		11-4 في حالة اتخاذ أصحاب المصلحة والرخصات المقامة من أصحاب المصلحة والجهات بالشأنها وسائل التغذية ونظام المروي (الماء) وغيرها، يلزم مبلغ مائة ألف (100,000) دينار عراقي (د.ع) وتحلية وتنقية مياه صناعية (الماء) ومحطات التوزيع والمصادر المائية الأخرى الأصل الشاملة (الأسفلت والمعادن) من الأصل الشاملة (الأسفلت والمعادن) في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12)، يلزم مبلغ مائة ألف (100,000) دينار عراقي (د.ع) بدفع أصحاب المصلحة (الأفراد) بدفع المبالغ من ثمنها إصل التحويل (التحويل) في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12) وذلك في حالة اتخاذ وتنفيذ أي إصلاحات إضافية على الموقع في مملكة الأنباط (البلد) في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12) وذلك في حالة اتخاذ وتنفيذ أي إصلاحات إضافية على الموقع في مملكة الأنباط (البلد) في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12).
<strong>CLAUSE (7)-HANDOVER OF THE CONCESSION AREA.</strong>		الباب (7) - مملكة الأنباط (البلد)
7.1 Site (Land) Handover		7.1-1 استلام الموقع (البلد)
7.1.1. The Concessioning Authority is obliged to handover the Concession Area to the Concessionaire free of any encumbrance, equipped with all utilities on its borders in accordance with the utility codes set forth in Annex (2) and including all the Site Preparation Works in full as agreed upon in Clause (6) for Stage 1 Area in accordance with Annex (5) "Template for Project Implementation and a Description of Construction Works" and the RACI Matrix. The Site (Land) Handover shall take place by virtue of the Handover Mission to be executed and signed jointly between the Parties and having the following documents enclosed to it :		1-1-1 يلزم مبلغ مائة ألف (100,000) دينار عراقي (د.ع) من أصحاب المصلحة (الأفراد) بدفع المبالغ من ثمنها إصل التحويل (التحويل) وذلك في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12) وذلك في حالة اتخاذ وتنفيذ أي إصلاحات إضافية على الموقع في مملكة الأنباط (البلد) في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12).
<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Necessary drawings illustrating the borders and coordinates of the Concession Area, the Maritime Quay, and the Yard,</li> <li>b. A description of the infrastructure,</li> <li>c. The as built documents which reflect the Concession Authority's Site Preparation Works in Stage 1 Works Area, as designed, engineered, and built, including the final area works illustrating the planning of the implemented Site Preparation Works.</li> </ul>		1-1-2 يلزم مبلغ مائة ألف (100,000) دينار عراقي (د.ع) من أصحاب المصلحة (الأفراد) بدفع المبالغ من ثمنها إصل التحويل (التحويل) وذلك في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12).
7.1.2. The Concessioning Authority shall be responsible for the implementation (Contractor's) completion of the Concession Authority's Construction Works in the Stage 2 Area in accordance with the template in Annex (5) "Template for Project Implementation and a Description of Construction Works" and the RACI Matrix. The completion of the Concessioning Authority's Construction Works in the Stage 2 Area shall be certified by virtue of another handover mission that is conducted and signed by both Parties (the "Stage 2 Completion Mission") and accompanied with the final drawings reflecting the Concessioning Authority's Site Preparation Works in the Stage 2 Area as designed, engineered, built and wholly executed including the final area works illustrating the planning of the implemented Concessioning Authority's Construction Works.		2-1-1 يلزم مبلغ مائة ألف (100,000) دينار عراقي (د.ع) من أصحاب المصلحة (الأفراد) بدفع المبالغ من ثمنها إصل التحويل (التحويل) وذلك في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12).
7.1.3. The periods and timelines stipulated in this clause and relevant Annexes shall not be extended except with a written agreement signed by both parties.		3-1-1 لا يجوز تأجيل أو تأخر الأجلات المحددة في هذه الفقرة إلا بالاتفاق بين الطرفين.
7.1.4. The Concessioning Authority shall notify the Concessionaire in writing at least twenty (20) Working Days before the day specified for the Site (Land) Handover and Completion of Stage 2 Works will occur (as applicable). The following information must be attached to this notice :		4-1-1 يلزم مبلغ مائة ألف (100,000) دينار عراقي (د.ع) من أصحاب المصلحة (الأفراد) بدفع المبالغ من ثمنها إصل التحويل (التحويل) وذلك في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12).
<ul style="list-style-type: none"> <li>a) certificates and statements regarding the completion of the relevant works in accordance with the designs and the Designs and</li> </ul>		4-1-2 يلزم مبلغ مائة ألف (100,000) دينار عراقي (د.ع) من أصحاب المصلحة (الأفراد) بدفع المبالغ من ثمنها إصل التحويل (التحويل) وذلك في آخر يوم العاشر من كل شهر من كل سنة (12).
		SUPPLY CONTRACT CONTINUE
		2 TERMINAL SUPPORT 2
		3-1-3-1-4-1-5-1-6-1-7-1-8-1-9-1-10-1-11-1-12-1-13-1-14-1-15-1-16-1-17-1-18-1-19-1-20-1-21-1-22-1-23-1-24-1-25-1-26-1-27-1-28-1-29-1-30-1-31-1-32-1-33-1-34-1-35-1-36-1-37-1-38-1-39-1-40-1-41-1-42-1-43-1-44-1-45-1-46-1-47-1-48-1-49-1-50-1-51-1-52-1-53-1-54-1-55-1-56-1-57-1-58-1-59-1-60-1-61-1-62-1-63-1-64-1-65-1-66-1-67-1-68-1-69-1-70-1-71-1-72-1-73-1-74-1-75-1-76-1-77-1-78-1-79-1-80-1-81-1-82-1-83-1-84-1-85-1-86-1-87-1-88-1-89-1-90-1-91-1-92-1-93-1-94-1-95-1-96-1-97-1-98-1-99-1-100-1-101-1-102-1-103-1-104-1-105-1-106-1-107-1-108-1-109-1-110-1-111-1-112-1-113-1-114-1-115-1-116-1-117-1-118-1-119-1-120-1-121-1-122-1-123-1-124-1-125-1-126-1-127-1-128-1-129-1-130-1-131-1-132-1-133-1-134-1-135-1-136-1-137-1-138-1-139-1-140-1-141-1-142-1-143-1-144-1-145-1-146-1-147-1-148-1-149-1-150-1-151-1-152-1-153-1-154-1-155-1-156-1-157-1-158-1-159-1-160-1-161-1-162-1-163-1-164-1-165-1-166-1-167-1-168-1-169-1-170-1-171-1-172-1-173-1-174-1-175-1-176-1-177-1-178-1-179-1-180-1-181-1-182-1-183-1-184-1-185-1-186-1-187-1-188-1-189-1-190-1-191-1-192-1-193-1-194-1-195-1-196-1-197-1-198-1-199-1-200-1-201-1-202-1-203-1-204-1-205-1-206-1-207-1-208-1-209-1-210-1-211-1-212-1-213-1-214-1-215-1-216-1-217-1-218-1-219-1-220-1-221-1-222-1-223-1-224-1-225-1-226-1-227-1-228-1-229-1-230-1-231-1-232-1-233-1-234-1-235-1-236-1-237-1-238-1-239-1-240-1-241-1-242-1-243-1-244-1-245-1-246-1-247-1-248-1-249-1-250-1-251-1-252-1-253-1-254-1-255-1-256-1-257-1-258-1-259-1-260-1-261-1-262-1-263-1-264-1-265-1-266-1-267-1-268-1-269-1-270-1-271-1-272-1-273-1-274-1-275-1-276-1-277-1-278-1-279-1-280-1-281-1-282-1-283-1-284-1-285-1-286-1-287-1-288-1-289-1-290-1-291-1-292-1-293-1-294-1-295-1-296-1-297-1-298-1-299-1-300-1-301-1-302-1-303-1-304-1-305-1-306-1-307-1-308-1-309-1-310-1-311-1-312-1-313-1-314-1-315-1-316-1-317-1-318-1-319-1-320-1-321-1-322-1-323-1-324-1-325-1-326-1-327-1-328-1-329-1-330-1-331-1-332-1-333-1-334-1-335-1-336-1-337-1-338-1-339-1-340-1-341-1-342-1-343-1-344-1-345-1-346-1-347-1-348-1-349-1-350-1-351-1-352-1-353-1-354-1-355-1-356-1-357-1-358-1-359-1-360-1-361-1-362-1-363-1-364-1-365-1-366-1-367-1-368-1-369-1-370-1-371-1-372-1-373-1-374-1-375-1-376-1-377-1-378-1-379-1-380-1-381-1-382-1-383-1-384-1-385-1-386-1-387-1-388-1-389-1-390-1-391-1-392-1-393-1-394-1-395-1-396-1-397-1-398-1-399-1-400-1-401-1-402-1-403-1-404-1-405-1-406-1-407-1-408-1-409-1-410-1-411-1-412-1-413-1-414-1-415-1-416-1-417-1-418-1-419-1-420-1-421-1-422-1-423-1-424-1-425-1-426-1-427-1-428-1-429-1-430-1-431-1-432-1-433-1-434-1-435-1-436-1-437-1-438-1-439-1-440-1-441-1-442-1-443-1-444-1-445-1-446-1-447-1-448-1-449-1-450-1-451-1-452-1-453-1-454-1-455-1-456-1-457-1-458-1-459-1-460-1-461-1-462-1-463-1-464-1-465-1-466-1-467-1-468-1-469-1-470-1-471-1-472-1-473-1-474-1-475-1-476-1-477-1-478-1-479-1-480-1-481-1-482-1-483-1-484-1-485-1-486-1-487-1-488-1-489-1-490-1-491-1-492-1-493-1-494-1-495-1-496-1-497-1-498-1-499-1-500-1-501-1-502-1-503-1-504-1-505-1-506-1-507-1-508-1-509-1-510-1-511-1-512-1-513-1-514-1-515-1-516-1-517-1-518-1-519-1-520-1-521-1-522-1-523-1-524-1-525-1-526-1-527-1-528-1-529-1-530-1-531-1-532-1-533-1-534-1-535-1-536-1-537-1-538-1-539-1-540-1-541-1-542-1-543-1-544-1-545-1-546-1-547-1-548-1-549-1-550-1-551-1-552-1-553-1-554-1-555-1-556-1-557-1-558-1-559-1-560-1-561-1-562-1-563-1-564-1-565-1-566-1-567-1-568-1-569-1-570-1-571-1-572-1-573-1-574-1-575-1-576-1-577-1-578-1-579-1-580-1-581-1-582-1-583-1-584-1-585-1-586-1-587-1-588-1-589-1-590-1-591-1-592-1-593-1-594-1-595-1-596-1-597-1-598-1-599-1-600-1-601-1-602-1-603-1-604-1-605-1-606-1-607-1-608-1-609-1-610-1-611-1-612-1-613-1-614-1-615-1-616-1-617-1-618-1-619-1-620-1-621-1-622-1-623-1-624-1-625-1-626-1-627-1-628-1-629-1-630-1-631-1-632-1-633-1-634-1-635-1-636-1-637-1-638-1-639-1-640-1-641-1-642-1-643-1-644-1-645-1-646-1-647-1-648-1-649-1-650-1-651-1-652-1-653-1-654-1-655-1-656-1-657-1-658-1-659-1-660-1-661-1-662-1-663-1-664-1-665-1-666-1-667-1-668-1-669-1-670-1-671-1-672-1-673-1-674-1-675-1-676-1-677-1-678-1-679-1-680-1-681-1-682-1-683-1-684-1-685-1-686-1-687-1-688-1-689-1-690-1-691-1-692-1-693-1-694-1-695-1-696-1-697-1-698-1-699-1-700-1-701-1-702-1-703-1-704-1-705-1-706-1-707-1-708-1-709-1-710-1-711-1-712-1-713-1-714-1-715-1-716-1-717-1-718-1-719-1-720-1-721-1-722-1-723-1-724-1-725-1-726-1-727-1-728-1-729-1-730-1-731-1-732-1-733-1-734-1-735-1-736-1-737-1-738-1-739-1-740-1-741-1-742-1-743-1-744-1-745-1-746-1-747-1-748-1-749-1-750-1-751-1-752-1-753-1-754-1-755-1-756-1-757-1-758-1-759-1-760-1-761-1-762-1-763-1-764-1-765-1-766-1-767-1-768-1-769-1-770-1-771-1-772-1-773-1-774-1-775-1-776-1-777-1-778-1-779-1-770-1-771-1-772-1-773-1-774-1-775-1-776-1-777-1-778-1-779-1-780-1-781-1-782-1-783-1-784-1-785-1-786-1-787-1-788-1-789-1-780-1-781-1-782-1-783-1-784-1-785-1-786-1-787-1-788-1-789-1-790-1-791-1-792-1-793-1-794-1-795-1-796-1-797-1-798-1-799-1-800-1-801-1-802-1-803-1-804-1-805-1-806-1-807-1-808-1-809-1-8010-1-8011-1-8012-1-8013-1-8014-1-8015-1-8016-1-8017-1-8018-1-8019-1-8020-1-8021-1-8022-1-8023-1-8024-1-8025-1-8026-1-8027-1-8028-1-8029-1-8030-1-8031-1-8032-1-8033-1-8034-1-8035-1-8036-1-8037-1-8038-1-8039-1-8040-1-8041-1-8042-1-8043-1-8044-1-8045-1-8046-1-8047-1-8048-1-8049-1-8050-1-8051-1-8052-1-8053-1-8054-1-8055-1-8056-1-8057-1-8058-1-8059-1-8060-1-8061-1-8062-1-8063-1-8064-1-8065-1-8066-1-8067-1-8068-1-8069-1-8070-1-8071-1-8072-1-8073-1-8074-1-8075-1-8076-1-8077-1-8078-1-8079-1-8080-1-8081-1-8082-1-8083-1-8084-1-8085-1-8086-1-8087-1-8088-1-8089-1-8090-1-8091-1-8092-1-8093-1-8094-1-8095-1-8096-1-8097-1-8098-1-8099-1-80100-1-80101-1-80102-1-80103-1-80104-1-80105-1-80106-1-80107-1-80108-1-80109-1-80110-1-80111-1-80112-1-80113-1-80114-1-80115-1-80116-1-80117-1-80118-1-80119-1-80120-1-80121-1-80122-1-80123-1-80124-1-80125-1-80126-1-80127-1-80128-1-80129-1-80130-1-80131-1-80132-1-80133-1-80134-1-80135-1-80136-1-80137-1-80138-1-80139-1-80140-1-80141-1-80142-1-80143-1-80144-1-80145-1-80146-1-80147-1-80148-1-80149-1-80150-1-80151-1-80152-1-80153-1-80154-1-80155-1-80156-1-80157-1-80158-1-80159-1-80160-1-80161-1-80162-1-80163-1-80164-1-80165-1-80166-1-80167-1-80168-1-80169-1-80170-1-80171-1-80172-1-80173-1-80174-1-80175-1-80176-1-80177-1-80178-1-80179-1-80180-1-80181-1-80182-1-80183-1-80184-1-80185-1-80186-1-80187-1-80188-1-80189-1-80190-1-80191-1-80192-1-80193-1-80194-1-80195-1-80196-1-80197-1-80198-1-80199-1-80200-1-80201-1-80202-1-80203-1-80204-1-80205-1-80206-1-80207-1-80208-1-80209-1-80210-1-80211-1-80212-1-80213-1-80214-1-80215-1-80216-1-80217-1-80218-1-80219-1-80220-1-80221-1-80222-1-80223-1-80224-1-80225-1-80226-1-80227-1-80228-1-80229-1-80230-1-80231-1-80232-1-80233-1-80234-1-80235-1-80236-1-80237-1-80238-1-80239-1-80240-1-80241-1-80242-1-80243-1-80244-1-80245-1-80246-1-80247-1-80248-1-80249-1-80250-1-80251-1-80252-1-80253-1-80254-1-80255-1-80256-1-80257-1-80258-1-80259-1-80260-1-80261-1-80262-1-80263-1-80264-1-80265-1-80266-1-80267-1-80268-1-80269-1-80270-1-80271-1-80272-1-80273-1-80274-1-80275-1-80276-1-80277-1-80278-1-80279-1-80280-1-80281-1-80282-1-80283-1-80284-1-80285-1-80286-1-80287-1-80288-1-80289-1-80290-1-80291-1-80292-1-80293-1-80294-1-80295-1-80296-1-80297-1-80298-1-80299-1-80300-1-80301-1-80302-1-80303-1-80304-1-80305-1-80306-1-80307-1-80308-1-80309-1-80310-1-80311-1-80312-1-80313-1-80314-1-80315-1-80316-1-80317-1-80318-1-80319-1-80320-1-80321-1-80322-1-80323-1-80324-1-80325-1-80326-1-80327-1-80328-1-80329-1-80330-1-80331-1-80332-1-80333-1-80334-1-80335-1-80336-1-80337-1-80338-1-80339-1-80340-1-80341-1-80342-1-80343-1-80344-1-80345-1-80346-1-80347-1-80348-1-80349-1-80350-1-80351-1-80352-1-80353-1-80354-1-80355-1-80356-1-80357-1-80358-1-80359-1-80360-1-80361-1-80362-1-80363-1-80364-1-80365-1-80366-1-80367-1-80368-1-80369-1-80370-1-80371-1-80372-1-80373-1-80374-1-80375-1-80376-1-80377-1-80378-1-80379-1-80380-1-80381-1-80382-1-80383-1-80384-1-80385-1-80386-1-80387-1-80388-1-80389-1-80390-1-80391-1-80392-1-80393-1-80394-1-80395-1-80396-1-80397-1-80398-1-80399-1-80400-1-80401-1-80402-1-80403-1-80404-1-80405-1-80406-1-80407-1-80408-1-80409-1-80410-1-80411-1-80412-1-80413-1-80414-1-80415-1-80416-1-80417-1-80418-1-80419-1-80420-1-80421-1-80422-1-80423-1-80424-1-80425-1-80426-1-80427-1-80428-1-80429-1-80430-1-80431-1-80432-1-80433-1-80434-1-80435-1-80436-1-80437-1-80438-1-80439-1-80440-1-80441-1-80442-1-80443-1-80444-1-80445-1-80446-1-80447-1-80448-1-80449-1-80450-1-80451-1-80452-1-80453-1-80454-1-80455-1-80456-1-80457-1-80458-1-80459-1-80460-1-80461-1-80462-1-80463-1-80464-1-80465-1-80466-1-80467-1-80468-1-80469-1-80470-1-80471-1-80472-1-80473-1-80474-1-80475-1-80476-1-80477-1-80478-1-80479-1-80480-1-80481-1-80482-1-80483-1-80484-1-80485-1-80486-1-80487-1-80488-1-80489-1-80490-1-80491-1-80492-1-80493-1-80494-1-80495-1-80496-1-80497-1-80498-1-80499-1-80500-1-80501-1-80502-1-80503-1-80504-1-80505-1-80506-1-80507-1-80508-1-80509-1-80510-1-80511-1-80512-1-80513-1-80514-1-80515-1-80516-1-80517-1-80518-1-80519-1-80520-1-80521-1-80522-1-80523-1-80524-1-80525-1-80526-1-80527-1-80528-1-80529-1-80530-1-80531-1-80532-1-80533-1-80534-1-80535-1-80536-1-80537-1-80538-1-80539-1-80540-1-80541-1-80542-1-80543-1-80544-1-80545-1-80546-1-80547-1-80548-1-80549-1-80550-1-80551-1-80552-1-80553-1-80554-1-80555-1-80556-1-80557-1-80558-1-80559-1-80560-1-80561-1-80562-1-80563-1-80564-1-80565-1-80566-1-80567-1-80568-1-80569-1-80570-1-80571-1-80572-1-80573-1-80574-1-80575-1-80576-1-80577-1-80578-1-80579-1-80580-1-80581-1-80582-1-80583-1-80584-1-80585-1-80586-1-80587-1-80588-1-80589-1-80590-1-80591-1-80592-1-80593-1-80594-1-80595-1-80596-1-80597-1-80598-1-80599-1-80600-1-80601-1-80602-1-80603-1-80604-1-80605-1-80606-1-80607-1-80608-1-80609-1-80610-1-80611-1-80612-1-80613-1-80614-1-80615-1-80616-1-80617-1-80618-1-80619-1-80620-1-80621-1-80622-1-80623-1-80624-1-80625-1-80626-1-80627-1-80628-1-80629-1-80630-1-80631-1-80632-1-80633-1-80634-1-80635-1-80636-1-80637-1-80638-1-80639-1-80640-1-80641-1-8064









General Conditions for Construction Work General Conditions of the Contract for Construction Work		General Conditions for Construction Work General Conditions of the Contract for Construction Work	
<p>a) Force Majeure;</p> <p>b) Change in Laws;</p> <p>c) Suspension or cessation of works, totally or partially, as a result of finding antigens or geological materials within the Concession Area as per Clause (8.1.2);</p> <p>d) The delay of the Concessioning Authority or its breach of performing its obligations as prescribed by this Agreement;</p> <p>e) Responding to modifications in the design or in the Construction Works at the request of the Concessioning Authority.</p>	<p>أ) الطوارئ، أو ب) التغير في القوانين، أو ج) إيقاف أو تعليق الأعمال التي أو جزءاً منها في المقرر على قرار منه ملحوظة فيه من مدة إجازة أو موافقة (8.1.2). د) تأخير ملحوظ أو غيره في ذلك في تنفيذ أي من اتفاقاته معنا أو الاستدلال بالعوائق في التصميم في الأعمال الإنشائية ذاته على طلب صاحب المقررات.</p>	<p>أ) الطوارئ، أو ب) التغير في القوانين، أو ج) إيقاف أو تعليق الأعمال التي أو جزءاً منها في المقرر على قرار منه ملحوظة فيه من مدة إجازة أو موافقة (8.1.2). د) الاستدلال بالعوائق في التصميم في الأعمال الإنشائية ذاته على طلب صاحب المقررات.</p>	<p>أ) الطوارئ، أو ب) التغير في القوانين، أو ج) إيقاف أو تعليق الأعمال التي أو جزءاً منها في المقرر على قرار منه ملحوظة فيه من مدة إجازة أو موافقة (8.1.2). د) الاستدلال بالعوائق في التصميم في الأعمال الإنشائية ذاته على طلب صاحب المقررات.</p>
8.1.2 In such cases, the Concessionaire is entitled to extend the Construction Period and the Operation Period for each day of the delay.	8.1.2-1 On such cases, the Concessionaire is entitled to extend the Construction Period and the Operation Period for each day of the delay.	8.1.2-2 In addition, the Concessionaire has the right to suspend payment due to the Concessioning Authority for the delay period in cases where the Concessionaire is substantially prevented from utilizing the Concession Area, without prejudice to its right to claim damages for that period.	8.1.2-3 In addition to the rights mentioned above, the Concessionaire shall have the right to suspend payment due to the Concessioning Authority for the delay period in cases where the Concessionaire is substantially prevented from utilizing the Concession Area, without prejudice to its right to claim damages for that period.
<b>8.4 Inspections:</b>	الملحق رقم (5)		
To enable the Concessioning Authority or its employees or consultants to follow up the development and Construction Works while adhering to the safety and security instructions inside the Second Terminal (SOCT2), and provided that the Concessionaire is notified at least 48 hours in advance of the proposed date for inspection and development follow-up and such inspection will not adversely impact the work progress, the Concessionaire shall give access, during official working hours, for the employees or consultants by the Concessioning Authority to the Second Terminal (SOCT2) for the purpose of following up on the Construction Works or to verify compliance of the Concessionaire with this Agreement and all Applicable Laws.	<p>الملحق ملحوظ (أ) صاحب المقررات أو الممثلين من هيئة العمل المقرر، والملحق (B) صاحب المقررات ملحوظة الأراضي والبنية برهن المدة الثانية (SOCT2)-B، بشرط (أ) تحمل صاحب المقررات كلية مسؤولية تغطية تكاليف النزل، وتكاليف وسائل النقل التي أرجون معاشرة من الممثلين ملحوظة من ذلك على حساب العمل. على صاحب المقررات السماح بذلك لرجال أعمال الهيئة الثانية أو الممثلين، ملحوظ (أ) صاحب المقررات أو الممثلين من المدة الثانية ألا يفرض صاحب المقررات الإنشائية أو يهدى الممثلين من الممثلين صاحب المقررات الذي يصرخ بوجوب البقاء في العمل.</p>		
<b>8.10 Notification of Completion of Works:</b>	الملحق رقم (5)		
8.10-1 The Concessionaire shall perform its obligations under this Agreement and shall complete the Concessionaire's Construction Works in Stage 1 Area in accordance with the target dates stipulated in Annex (3).	<p>8.10-1 يتعين على صاحب المقررات إثبات إتمام أعماله بموجب (أ) تسلسل أصل المرفقة الثانية في أفق التاريخ الم寐ت، (ب) إضافة أصل المرفقة الثانية (أ) و(ب) في المدونة الفنية، المتزوج في الملحق رقم (5).</p>		
8.10-2 The Concessionaire shall notify the Concessioning Authority in writing of the completion of the Concessionaire's Construction Works (Stage 1 Works or Stage 2 Works as the case may be), provided that the following are attached to the notice:	<p>8.10-2-1 صاحب المقررات يبلغ صاحب المقررات ملحوظة (أ) تسلسل الإنتفافية المكتوبة صاحب المقررات (أصل المرفقة الثانية) في أصل المرفقة الثانية (أ) و(ب) في المدونة الفنية، المتزوج في الملحق رقم (5). أ) الشهادات والوقت التي تم إتمامها في الأعمال الإنشائية ذات الصلة (أ) أدلة، و(ب) وثائق دلائل المدة الثانية. بـ: سأله أنه تم إتمام الأدلة ذات المدة الثانية في المدونة الفنية والديناميكية وبيانات المعرفة والبيانات التي توضح ذلك. جـ: تبرير استمرار العمل فيها، وبوجهة المقدمة، وبيان وأصرار شهادة قوى العمال أو شهادة القوى العاملة.</p>		
8.10-3 The Implementation Consultant shall issue a certificate of completion of the relevant Construction Works (the "Acceptance Certificate"), which is signed by both Parties.	<p>8.10-3-1 يقر المشرف التقني بالشركة المساعدة شهادة بما يراه المشرف ويكتبه بها ذات المدة الثانية - (شهادة قوى العمال) - يوم التاريخ ملحوظها من الطرف.</p>		
8.10-4 A provisional certificate of completion shall be issued with respect to Stage 1 Works, which is signed by both Parties and the Implementation Consultant (the "Provisional Certificate"), in case the Project could safely operate despite a portion of the Stage 1 Works being delayed or incomplete or inconsistent with the	<p>8.10-4-1 يقر صاحب المقررات التقنية المساعدة شهادة بما يراه المشرف ويكتبه بها ذات المدة الثانية - (شهادة قوى العمال) - يوم التاريخ ملحوظها من الطرف.</p>		

General Conditions / General Conditions		General Conditions / General Conditions	
B-10-3 In case of failure to perform the Punch List Items by the Concessionaire during the aforementioned duration, the Concession Authority may perform such works and deduct its costs from the date of the Implementation Contractor with the Concessionaire and recourse to the Construction Letter of Guarantee.	B-10-4 Subject to and without prejudice to the Concessionaire's rights under Clauses (8.1), (8.12), (14.2), (20) and (23), in the event that the Concessionaire delays the completion of Stage 1 Works in a way that the Acceptance Certificate or the Provisional Certificate cannot be issued within or before the dates targeted for the Completion of the Stage 1 Works as set in the Project's Schedule in Annex (3), the Concession Authority may impose a fine on the Concessionaire equivalent to the value of the Land Reward Fee for the delay of Completion of Stage 1 Works.	B-10-5 In case of failure to perform the Punch List Items by the Concessionaire during the aforementioned duration, the Concession Authority may perform such works and deduct its costs from the date of the Implementation Contractor with the Concessionaire and recourse to the Construction Letter of Guarantee.	B-10-6 In case of failure to perform the Punch List Items by the Concessionaire during the aforementioned duration, the Concession Authority may perform such works and deduct its costs from the date of the Implementation Contractor with the Concessionaire and recourse to the Construction Letter of Guarantee.
B-11 Site Workover:	The follow up by either Party on the Construction Works falling under the responsibility of the other Party, shall not be deemed as an approval of those works or a waiver of its right to review the Construction Works or release or discharge for the relevant Party from its obligations or liabilities under this Agreement in respect of Construction Works falling under its responsibility.	B-12 Antiquities / Geological Materials:	A-12-1 All fossils, minerals, antiquities, skeletons, other remains or objects of a certain geological nature or archaeological interest within the Concession Area, shall be considered the absolute property of the competent authorities in the Arab Republic of Egypt, and the Concessionaire shall take all necessary precautions to prevent its employees, subcontractors or any other persons for whom it is responsible, from removing or causing damage to any of these materials. The Concessionaire shall immediately notify the Concession Authority of this discovery and comply with the instructions given by the Concession Authority with respect to these materials and antiquities.
B-12-2 The Concession Authority shall request the temporary suspension of the Construction Works in the cases mentioned in the previous paragraph. In such case, the Concession Authority shall notify the competent authorities in order to lift the material or antiquities, if possible, as the case may be.	B-12-3 In case of failure to lift the materials or antiquities or in case they were not removed by the competent authorities, both Parties shall meet to agree upon the possibility of providing an alternative plot of land and upon the compensations due to the Concessionaire for the expenses incurred until the date of the discovery of the materials or antiquities. And if their existence caused the cessation of works for a duration more than (180) days without reaching an agreement as aforementioned, the Concessionaire will have the right to terminate this Agreement. In such case, the procedure of Clause 14 Disputes/Complaints due to an Event of Default by the Concession Authority shall apply.	B-12-4 In case of failure to lift the materials or antiquities or in case they were not removed by the competent authorities, both Parties shall meet to agree upon the possibility of providing an alternative plot of land and upon the compensations due to the Concessionaire for the expenses incurred until the date of the discovery of the materials or antiquities. And if their existence caused the cessation of works for a duration more than (180) days without reaching an agreement as aforementioned, the Concessionaire will have the right to terminate this Agreement. In such case, the procedure of Clause 14 Disputes/Complaints due to an Event of Default by the Concession Authority shall apply.	C-12-5 In case of failure to lift the materials or antiquities or in case they were not removed by the competent authorities, both Parties shall meet to agree upon the possibility of providing an alternative plot of land and upon the compensations due to the Concessionaire for the expenses incurred until the date of the discovery of the materials or antiquities. And if their existence caused the cessation of works for a duration more than (180) days without reaching an agreement as aforementioned, the Concessionaire will have the right to terminate this Agreement. In such case, the procedure of Clause 14 Disputes/Complaints due to an Event of Default by the Concession Authority shall apply.
Approved Designs and Drawings and the Technical & Engineering Specifications. The Provisional Certificate shall have appended thereto a Punch List prepared by the Implementation Committee, to be completed by the Concessionaire within (120) days from the date of issuance of the Provisional Certificate. The Concessionaire shall notify the Concession Authority in writing at least one (10) Working Days before the day specified for handing over the works stipulated in the Punch List, and both Parties and the Implementation Committee shall sign a certificate certifying the handing over of the Punch List items.		Approved Designs and Drawings and the Technical & Engineering Specifications. The Provisional Certificate shall have appended thereto a Punch List prepared by the Implementation Committee, to be completed by the Concessionaire within (120) days from the date of issuance of the Provisional Certificate. The Concessionaire shall notify the Concession Authority in writing at least one (10) Working Days before the day specified for handing over the works stipulated in the Punch List, and both Parties and the Implementation Committee shall sign a certificate certifying the handing over of the Punch List items.	



<p>The Concessionaire shall, within the following fifteen (15) Working Days from the end of each calendar year during the Concession Term, submit to the Concessioning Authority a report on the activities in connection with the preceding year, including all information reasonably necessary to follow up on performance and to verify all amounts due to the Concessioning Authority and the extent to which the required performance standards have been met, and in particular a written and signed monthly and annual reports detailing the number of Containers/Marves.</p> <p><b>10.5 Access to Records:</b></p> <p>Throughout the Concession Term, the Concessioning Authority has the right to review the records of the Concessionaire to ensure the extent to which the Concessionaire</p>	<p>الطرفيات التي لها ٤٥٪ ملكيتها المسنة إليها (SOCT2) باختصار سرت، يجب على ممثلي الطرفين من وقت إلى آخر مراعاة كل تفاصيل ومتطلبات الفرق المائية المتاحة لهم، ممثلي الطرفين يلتزمون بتحقيق التزاماتهم المنصوص عليها في العقود المائية، بما في ذلك وسائل تنفيذ التشريع بالاستناد إلى أقران مماثلة، وذلك على أن يتم إرسال هذه المعلومات بشكل دوري مع ارسال رسالة ملخصة لطرف آخر على ممثلي الطرفين الآخرين.</p> <p><b>١٠.٣.١ خلال مرحلة التصميم:</b></p> <p>تقدير شهرية من تقرير ٢٧ يوماً بالنسبة للخدمات والمرافق، التفصيلية للأعمال الإنشائية بما في ذلك أي من العروض التي يمكن أن تؤثر على إتمام مرحلة التصميم.</p> <p><b>١٠.٣.٢ خلال فترة البناء:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>أ. تقرير تقدم الأعمال بشأن وصول المقاولين للموقع وإنهاء كل من المراحل الرئيسية للأعمال الإنشائية لصالح المقاول.</li> <li>ب. برامج التأمين لتغطية الأضرار غير المباشرة أو الناجمة عنها.</li> <li>ج. تقارير الخسائر أو الأضرار.</li> <li>د. إخلاء معدات المقاولين.</li> <li>هـ. أي تغيرات من شأنها أن تؤثر على إتمام الأعمال وفقاً للتاريخ الرئيسية الموضحة في الملف (٥).</li> </ul> <p><b>١٠.٣.٣ خلال شراء المعدات:</b></p> <p>بيانات التوريد الرئيسية لخدمات إخلاء المعدات، ويقتصر ملخص التوريد بتوريد المعدات وفقاً للشروط في الميزانية المائية المسنة إليها (SOCT2).</p> <p><b>١٠.٣.٤ على مساحة الطرف الآخر (الطرف الآخر):</b></p> <p><b>١٠.٣.٤.١ خلال فترة التجهيز والإعداد:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>أ. تقرير تقدم الأعمال بشأن وصول المقاولين للموقع وإنهاء كل من المراحل الرئيسية للأعمال الإنشائية لصالح المقاول.</li> <li>ب. برامج التأمين لتغطية الأضرار غير المباشرة أو الناجمة عنها.</li> <li>ج. تقارير الخسائر أو الأضرار.</li> <li>د. إخلاء معدات المقاولين.</li> <li>هـ. أي تغيرات من شأنها أن تؤثر على إتمام الأعمال وفقاً للتاريخ الرئيسية الموضحة في الملف (٥).</li> </ul> <p><b>١٠.٤ انتهاء من تاريخ التشغيل التجاري:</b></p> <p>بعد على ممثلي الطرفين تقديم المسنة (SOCT2) بعد ذلك من نهاية كل سنة ميلادية تمهيداً لقرار الطرف الآخر أن يدخل الطرف الآخر من اللائحة فيما يتعلق بالسنة السابقة بما في ذلك جميع المعلومات المنشورة على نموذج تقييم تقييم الطرفين، ومن ضمن المبالغ المستحقة لدى الطرفين، وتحتاج مبالغ تقييم الطرفين ورسالة معاشر تغير ملحوظ، وتصديق شهري، ورسامي درجات بأداء كل من الطرفين.</p> <p><b>١٠.٥ الاستطلاع على السجلات:</b></p> <p>يمكن من حق ممثلي الطرفين طلب من الطرف الآخر إثبات على المذكر، الخاصة بكل مركبة حاوية بالفاصدة وتحت رقم (SOCT2) سجلات المعاشر، وذلك على أن يتم إثبات ذلك على ممثلي الطرف الآخر.</p>
١٠.٣.١	١٠.٣.٢
١٠.٣.٣	١٠.٣.٤
١٠.٤	١٠.٥



















<p><b>14.3</b> In the case of default, negligence, refusal or failure of the Concessionaire to maintain the validity and enforceability of the necessary insurance policies in accordance with the terms of this Agreement, the Concessioning Authority shall have the right to review or amend the insurance policies and pay all necessary expenses for that, provided that the Concessionaire is required to pay those amounts which was paid by the Concessioning Authority, and in this case it must be paid immediately after a written request.</p> <p><b>14.4</b> The Concessionaire shall give insurance proceeds in accordance with this Agreement as follows:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>In the case of legal liability to a third party or insurance against the employer's liability to meet the liability in respect of the insurance proceeds to be paid.</li> <li>In the case of any other insurance, in order to ensure that the Concessionaire fulfills its obligations under this Agreement, including the replacement or repair of damaged facilities within the Concession Area, as the case may be.</li> </ol> <p><b>14.5</b> The Concessionaire shall not grant or allow the emergence of debt interest or mortgages on any of the insurance policies contrary to these provisions, except as may be required by a financing agreement which is agreed by Concessioning Authority.</p> <p><b>14.6</b> The default, negligence or non-performance of the obligation contained in the provisions of this Clause will not affect the obligations of the Concessionaire under this Agreement, including any that compensation.</p> <p><b>14.7</b> For the avoidance of doubt, the Concessioning Authority shall bear all expenses and costs related to the insurance policies and insurance coverage as of the date of termination of this Agreement or the expiry of the Concession Term, as the case may be.</p>	<p><b>١٤-٤</b> في حال الإخلال أو التقصير أو رفضه أو تغيير ملخص الأحكام في الضمان على سريلان ونوكاوس الذين (٣٥٪) بما يترتب على الإخلال أو تغيير ضمانتهم (٣٥٪) على في المدعى أو المطالع من الذرين وسداد ذاتها التصرّف بذلك وذلك على أن يتم تحويل مكاسب الأطراف إلى جهة الضياع التي سنت بمحضها ضمانتهم وتحت عن طلاق في هذه الحالة استعادة الغوري لها بغير طلاق كافية لها.</p> <p><b>١٤-٥</b> يجب على ملخص الألتزم من جمع عرق الذرين وقائمة المقدمة على الطرف الثاني.</p> <p>أ في حالة استمرارها القانونية للطرف الثالث أو في القولين من ملخص ملخص العمل الثاني القانونية فيما يتعلق بملك ملك الذرين الرابط بر. في حالة أي ذرين غير ذلك لشنطان أحد ملخص الألتزم الأطراف المذكورين داخل ملخص الألتزم من الأطراف.</p> <p><b>١٤-٦</b> يجب على ملخص الألتزم عدم منح أو إصدار بندق فوج ملخص أز ورهات على أي من جهتين الذرين بما يترتب على الأحكام بالذريعة ما دل على من ملخص القانون المذكور، التي سهل أن وكان عليها ضمانتهم.</p> <p><b>١٤-٧</b> التصرّف أو الإخلال في عدم إلزام الألتزم الأول بملخص هذه المادة أي تؤدي على تغيير ملخص الألتزم الثاني بموجب هذا المثل بما في ذلك أيها المرجعيات ملخص.</p> <p><b>١٤-٨</b> من ما تقتضي، يحصل ملخص الألتزم رقم ١٤-٧ العقوبات، والكلف الدائمة بر. الذرين وملخص القانون والخطبة القانونية اعتبار من تاريخ إنهاء عهده أو انتهاء ملخص الألتزم بحسب الأطراف.</p>
<p><b>CLAUSE (15) -LETTERS OF GUARANTEES</b></p> <p><b>15.1 Construction Letter of Guarantee:</b></p> <p>As a guarantee of the Concessionaire's commitment to fulfill its obligations under this Agreement, the Concessionaire shall, upon signing the Site (Land) Handover, provide to the Concessioning Authority an unconditional and irrevocable final letter of guarantee equivalent to 10% of the value of the payments to the Concessioning Authority to be made for the last Operation Year of operation (comprising the Guaranteed Minimum Royalty and Land Rental Fee) in the amount of \$1,552,000 US Dollars (only Two Billion One Hundred Fifty-Two Thousand US Dollars) for the benefit of the Concessioning Authority and to be valid for (3) years from the Site (Land) Handover Date, provided that the letter of guarantee shall be issued from one of the Egyptian banks operating under supervision and control of the Central Bank of Egypt (hereinafter referred to as the "Construction Letter of Guarantee"). The Construction Letter of Guarantee shall be returned to the Concessionaire on the Commercial Operation Date. At any time and throughout the Construction Period of Stage 1 Works, if the Concessioning Authority detects any amounts from the Construction Letter of Guarantee, the Concessionaire shall take the necessary measures to pay the same deducted amounts from the Construction Letter of Guarantee to remain at its original value specified. The Concessionaire shall return the aforementioned Letter of Guarantee during the Construction Period of Stage 1 Works and until the Commercial Operation Date.</p>	<p><b>١٥-١</b> ملخص الألتزم</p> <p><b>١٥-٢</b> ملخص الألتزم</p>
<p><b>15.2 Transfer Letter of Guarantee:</b></p> <p>The Concessionaire shall, a year before the expiration of the Agreement, provide to the Concessioning Authority an unconditional and irrevocable final letter of guarantee equivalent to 100% of the value of the payments to the Concessioning Authority to be made for the last Operation Year of operation (comprising the Guaranteed Minimum Royalty and Land Rental Fee) in an amount of \$16,899,230 US Dollars (Sixteen Million Eight Hundred Fifty-Nine Thousand Two Hundred Thirty) US Dollars for the benefit of the Concessioning Authority (hereinafter referred to as the "Transfer Letter of Guarantee") provided that the value of guarantee</p>	<p>يقوم ملخص الألتزم قبل انهاء العقد بعد عام أن يتم انجاز الألتزم بنقل ملكية نهائياً غير مترتبة وغير قابل لتعديل بموجب (١٠٠٪) من القيمة بمعدل المبلغ المالي المستلم من جهة الأطراف انجاز الألتزم والمد أذن، وذلك بالقول، وبنقل الائتمان بالآرضاً (بالعرض) ومن ثم مشارف الرسان على الهيئة الأهلية، وعلي ملخص الألتزم أن يعتمد ملخص الرسان المشار إليه طوال فترة (٣٥٪) لأصل ملخص الألتزم وعلي الرجوع للتفصيل التفصي.</p> <p><b>١٥-٣</b> ملخص الألتزم</p> <p>يقوم ملخص الألتزم قبل انهاء العقد بعد عام أن يتم انجاز الألتزم بنقل ملكية نهائياً غير مترتبة وغير قابل لتعديل بموجب (١٠٠٪) من القيمة بمعدل المبلغ المالي المستلم من جهة الأطراف انجاز الألتزم والمد أذن، وذلك بالقول، وبنقل الائتمان بالآرضاً (بالعرض) ومن ثم مشارف الرسان على الهيئة الأهلية، وعلي ملخص الألتزم أن يعتمد ملخص الرسان المشار إليه طوال فترة (٣٥٪) لأصل ملخص الألتزم وعلي الرجوع للتفصيل التفصي.</p>



Article 16 - EVENT OF DEFAULT	
Article 16.1 Early Termination by the Concessionary Authority	Article 16.2 Events of Default
16.1.1 The following cases constitute Events of Default on the Concessionary:	1-1-16 الآليات المثار التي تسببت بالالتزام خلال شهر من إصدار شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
a. A delay by the Concessionary in achieving of any of the target dates in respect of completion of the Concessionary Construction Works specified in Annex (2), for a period exceeding one year, provided that in the event of a delay in the interim dates, such delay shall lead to a delay in Commercial Operation Date for a period exceeding one year and provided that such delay is not justified by a reasonable justification or that is accepted by the Concessionary Authority.	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام معه من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
b. Delay of any payments due on the Concessionary and undisputed in accordance with Clause (16) for a period exceeding sixty (60) Working Days (Failure + penalties + compensations against damages...etc.).	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
c. If the Concessionary fails to fulfill its substantial/main obligations (Clause 11) under the provisions of this Agreement that has a material adverse effect on the Project (other than the due payment).	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
d. In the event of bankruptcy or liquidation of the Concessionary in accordance with the Applicable Laws.	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
e. Violation of the obligation under Clause (21) "Disposal of Shares" related to trading of the Concessionary's capital shares.	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
f. Violation of the obligation under Clause (16.2) related to assigning the Concessionary's rights or interests stipulated in this Agreement without obtaining the necessary written approvals of the Egyptian Cabinet of Ministers.	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
g. If the Concessionary, owing through its personnel responsible for the actual management, takes advantage of the freedom of access to the Concession Area and to the docking stages, to engage in illegal activities that constitute crimes in accordance with the Applicable Laws or intentionally fail to take action to prevent the same. The Concessionary Authority may take all actions to prevent such illegal activities. The termination of this Agreement in accordance with this Clause shall not be initiated unless the persons responsible for the actual management of the Concessionary are condemned as intentionally responsible for these crimes by virtue of a final and enforceable judgment.	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
h. Without prejudice to Clause (4) of this Agreement, if the Concessionary abrogates or delays the arrangement of any mortgages, guarantees or financial obligations against its rights in the Agreement or any of the Project Documents, or the fenced Terminal Assets without a prior written approval from the Concessionary Authority.	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
i. If the Concessionary fails to receive the Construction Letter of Guarantee in accordance with Clause (11).	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
j. If the Concessionary uses the Concession Area in other than the purposes of the Project or the purposes complementary or related to it, without a prior written approval from the Concessionary Authority.	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
k. If the Concessionary does not comply with the provisions of the laws in force in the Arab Republic of Egypt in a way that hinders it from fulfilling its obligations under this Agreement which result in a material adverse effect on the Project.	الظروف المثيرة للشكوى الملحقة بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).
16.1.2 Actions taken at the Concessionary Event of Default: Upon the non-compliance of any Concessionary Right of Control against they result from the occurrence of a Power Outage or a Change in the Law, the Concessionary Authority shall give notice of the Occurrence of Default to the Concessionary in writing by registered letter with	16.1-16-1 الآليات المثار التي تسببت بالالتزام من شهادة التسلیم من مهندس إنشاء المنشور وفقاً لـ(16).

SUEZ CANAL CONTAINER

2 TERMINAL S.A.E 2

S.A.E. (Suez Canal Container Terminal)

General Conditions		General Conditions	
acknowledgment of receipt) within 30 Working Days of the Commissioning Authority becoming aware of occurrence of the Event of Default. The Concessionaire shall remedy such defects within sixty (60) Working Days from the date of such notice, (referred to as "Concessionaire's Remedial Period").	الإشعار بالاستلام (إذن) بعد عمل من تاريخ ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام وفي ذات المدة (60) يوم عمل من تاريخ إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.	3-1-15	الإشعار بالاستلام (إذن) بعد عمل من تاريخ ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.
14.1.3 Obligations of the Concessionaire in the Remedial Period: From the time of the Commissioning Authority's notification of an Event of Default until the termination or modification of the Event of Default, whichever could be applied, the Concessionaire must ensure that no Equipment is moved from the Concession Area without the written consent of the Commissioning Authority (without prejudice to the Concessionaire's right at all times nevertheless to move the Equipment within the area parameters of the Port Said East Container Terminal as required by the operations), and that the Concessionaire shall continue to provide the services pursuant to the ordinary course of business.	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم من تاريخ إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) من تاريخ إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) مع عدم إخلاله بأى ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) في يوم انتهاء الصلاحية (30) يوم من تاريخ إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وذلك حفاظاً على سلامة ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وذلك حفاظاً على سلامة ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة).	3-1-16	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.
14.1.4 The Concessionaire shall be entitled to notify the Commissioning Authority within fifteen (15) Working Days from the date of receiving the differentiated notice of default with the Kennedy Plan in order to review it. The Commissioning Authority shall reject the concept of the Kennedy Plan, notify the Concessionaire of approved or rejection thereof within ten (10) Working Days and the Commissioning Authority undertakes not to unreasonably withhold such approval.	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.	3-1-17	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.
14.1.5 If the Commissioning Authority rejects the Kennedy Plan, the Concessionaire shall rectify the Event of Default within the Remedial Period. If the Event of Default remains uncorrected after the lapse of such period, the Commissioning Authority will have the right to send a written notice of Early Termination to the Concessionaire.	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.	3-1-18	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.
14.1.6 If the Commissioning Authority approves the Kennedy Plan, the Concessionaire undertakes to implement it promptly and precisely. If the Concessionaire does not remedy the Event of Default at the end of the time period specified in the Kennedy Plan, the Commissioning Authority will have the right to send a written notice of Early Termination to the Concessionaire.	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.	3-1-19	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.
14.1.7 In case the Commissioning Authority does not reply by way of rejection or approval on the Kennedy Plan within ten (10) Working Days as of the date of receipt of such plan, the Kennedy Plan shall be considered approved, and the Concessionaire shall be obliged to implement it promptly and precisely.	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.	3-1-20	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.
14.1.8 Rights of the Commissioning Authority in the event of failure to remedy the Event of Default: If the Concessionaire does not remedy the Concessionaire's Event of Default at the end of the Concessionaire's Remedial Period (or in accordance with the Kennedy Plan approved by the Commissioning Authority), the Commissioning Authority shall have the right to:	1. terminate the Agreement by a notice of Early Termination to the Concessionaire. 2. Acquire the Concession Area and all the Second Terminal Assets in return for Termination Payment in accordance with Clause (14.4.b) of this Agreement. 3. Acquire of the proceeds of insurance policies on the Second Terminal Assets stipulated in Clause (14) of this Agreement (of any such proceeds because due in the event of the occurrence of the insured risk). Any such insurance proceeds required/reclaimed by the Commissioning Authority shall form a part of the Termination Payment. All will do regard to the right of the Commissioning Authority to claim compensation for additional damages resulting from the Event of Default.	3-1-21	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.
14.2 Early Termination by the Concessionaire		3-1-22	الإشعار بالاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) وفي ذات المدة على ملء ورقة إثبات الاستلام (إذن) (أي موعد أقرب في ذات المدة) قبل انتهاء الصلاحية (30) يوم.
14.2.1 The following cases constitute grounds for the right of the Concessionaire to:		1	SUEZ CHAMPTAHLER
		2	TECHNICAL STATE





Termination or Suspension of Rights إنهاء أو إيقاف حقوق التفويض	Article 17 - Consequences of Termination or Expiry of the Concession Term المادة (١٧) - الآثار المترتبة على إنهاء أو انتهاء مدة التفويض
<b>17.1 Suspension of Rights</b>  Upon the Early Termination or expiration of the Concession Term, all future rights and obligations of both the Concessioning Authority and the Concessionaire under this Agreement and all other Project Documents shall be automatically considered terminated, without prejudice to their rights and obligations prior to the expiration or termination in accordance with the provisions of this Agreement and the Surviving Obligations.	١-١٧ آثار الإنهاء المبكر
<b>17.2 Transfer of Second Terminal Assets</b>  Upon expiration of the Concession Term or Early Termination, the property of the following shall be transferred to the Concessioning Authority free of any rights to the Concessionaire or to third parties : a. The Second Terminal Assets owned by the Concessionaire. b. All documents, drawings and records of the operating procedures of the Second Terminal (SOCT2). c. The warranties and guarantees of the Second Terminal Assets provided by manufacturers, suppliers, Subcontractors or those who carry out the ongoing/uncompleted works until the transfer of rights to the Concessioning Authority. d. Lease or similar contracts of all such leased Second Terminal Assets, with the same terms, whenever the Concessioning Authority wishes to continue at its discretion.	٢-١٧ آثار تغيير المعدات الثانوية
<b>17.3 Acquisition of Shares</b>  To clarify the Owner of this Agreement, the Concessioning Authority shall not be obliged to buy any of the shares of the Concessionaire or assume any of its obligations or financial agreements or any other obligations, and the Concessionaire shall remain responsible for all its debts and obligations.	٣-١٧ غير إلزامي للاكتتاب على الأوراق المالية
<b>17.4 Employees</b>  The Concessionaire shall ensure the payment of its employees' entitlements in full and shall compensate the Concessioning Authority for any obligations related to compensation of the current or former employees of the Concessionaire of which final non-appealable judgment has been issued. Nothing in this Agreement obligates the Concessioning Authority to provide job opportunities or any compensation to any of the managers or employees of the Concessionaire.	٤-١٧ الوظائف
<b>17.5 Intellectual Property Rights</b>  Upon expiration of the Concession Term or the Early Termination, the Concessionaire shall ensure the transfer of intellectual property rights of software and electronic management systems for the equipment of the Second Terminal (SOCT2) to the Concessioning Authority to the extent permitted as per the licenses and the usage agreements of the relevant intellectual property rights and with the exception to the systems and software which the Concessionaire uses without the right to transfer its rights to others in accordance with the following terms and conditions: a. The intellectual property rights and software licenses of the Concessionaire shall be assigned to the Concessioning Authority with the same conditions that were granted to the Concessionaire and this right shall remain in effect according to the same conditions. b. The Concessionaire shall assist the Concessioning Authority in concluding a contract with the owner of intellectual property rights and the owner of electronic management systems, for contracts related to the Second Terminal (SOCT2). In addition, to provide maintenance, technical support and any other services related to the Concessioning Authority, and the Concessioning Authority shall have the right to sub-license the above-mentioned of the Second Terminal (SOCT2) with those rights and conditions. c. The relevant intellectual property rights of the usage license of the	٥-١٧ حقوق الملكية الفكرية





1. Either party shall be entitled to make clarifications to the Transfer Expert (including the required Reservation Works) and the Transfer Expert shall adopt such clarifications and, if necessary, modify the Transfer Proposals accordingly, provided that the decision of the Transfer Expert is final and binding on the Parties if there is no agreement otherwise.
  2. The Concessionaire shall, within fifteen (15) Working Days from the date of receipt of the final Transfer Proposals containing the Reservation Costs, issue a letter of guarantee ("Reservation Costs Letter of Guarantee") from any of the Egyptian banks or financial institutions licensed to practice their activities in Egypt that are recognized by the Contracting Authority with the difference between the value of the Transfer Letter of Guarantee and the value of the Reservation Costs if it is found that the costs required for the Reservation Works (Reservation Costs) exceeds the amount of the Transfer Letter of Guarantee.
  3. The Concessionaire is obligated to carry out the Reservation Works in accordance with the reservation program.
  4. The Concessionaire shall, at his own cost, work to implement the Reservation Works even if the actual cost of the Reservation Works exceeds the Reservation Costs.

 **Techin** Products

1. During the last month of the Concession Term, the Transfer Expert must conduct a final inspection of the Second Terminal Assets and ensure that all the observations of the initial inspection are set, and the inspection result must comply with the Transfer Terms and Requirements within seven days after the end of the final inspection. The Transfer Expert must:
    - a. Issue of a certificate to the Concessionaire and a copy to the Concession Authority confirming that the Second Terminal Assets comply with the Transfer Terms and Requirements and that they are ready for Transfer to the Concession Authority ("Transfer Certificate"); or
    - b. Notify the Concessionaire of its decision not to issue the Transfer Certificate, with the reasons behind this decision ("Notification of Failure to Transfer").
  2. The Transfer Expert shall not issue the Transfer Certificate if the Concessionaire fails to complete all Reservation Works or if the Second Terminal Assets do not, for any other reason, comply with the Transfer Terms and Requirements.
  3. The Notification of Failure to Transfer must include an explanation of the extent to which the Reservation Works are not completed or the Second Terminal Assets do not comply with the Transfer Terms and Requirements and must define the costs of completing the Reservation Works, and if the cost of completing the Reservation Works exceeds the Reservation Costs, the Concessionaire must either increase the value of the Reservation Costs Letter of Guarantee or send a new letter of guarantee with the value of the difference or any other guarantee ("Failure to Transfer Letter of Guarantee").
  4. In the event that the Concessionaire does not complete the Reservation Works, or if any of the Second Terminal Assets do not comply with the Transfer Terms and Requirements, the Concession Authority has the right to liquidate the Reservation Costs Letter of Guarantee and the Failure to Transfer Letter of Guarantee.
  5. As an exception to the provisions of this Clause, the Concession Authority may decide not to carry out all or part of the Reservation Works after consultation with the Concessionaire and deduct the value of those works that have not been implemented from the value of the Reservation Costs Letter of Guarantee and the Failure to Transfer Letter of Guarantee.
  6. If the Transfer Expert issues the Transfer Certificate, the Concession Authority must return the Transfer Letter of Guarantee, the Reservation Costs Letter of Guarantee and the Failure to Transfer Letter of Guarantee to the Concessionaire within one month from the issuance of the Transfer Certificate by the Transfer Expert.

卷之三

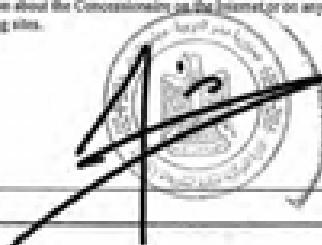
- ١- في مدخل الفصل الثاني من كتاب الأكاديمية يذهب على غير المألوف أن  
أجزاء الفصل الثاني على أصول الحضارة القديمة، وأن ذلك من شأنه  
مخرج ملحوظات الفصل الأول، ويوجه أن الفصل الثاني ينبع من الفصل الأول مع  
متطلبات إدخال النص في مدخل سمعة أيام بعد نهاية الفصل الثاني،  
كما يوصي على غير المألوف التسلسل الآتي :
    - ٢- إدخال نهاية إلى ملخص الأكاديمية ثم إدخال ملخص على ملخص الأكاديمية  
ويترك فيها فراغاً أن أصول الحضارة القديمة ينبع من الفصل الثالث  
ومن ملخصات (إدخال النصوص وأدبيات) ملخص (إدخال النصوص إلى ملخص  
الأكاديمية) إلى ملخص (إدخال النصوص وأدبيات) ملخص (إدخال النصوص إلى ملخص  
الأكاديمية) إلى ملخص (إدخال النصوص وأدبيات) ملخص (إدخال النصوص إلى ملخص  
الأكاديمية) إلى ملخص (إدخال النصوص وأدبيات) ملخص (إدخال النصوص إلى ملخص  
الأكاديمية).
    - ٣- إدخال ملخص الأكاديمية من حيث إدخال نهاية إلى  
الكتاب مع الأكاديمية من حيث إدخال النهاية من الفصل إلى إدخال  
الكتاب في المقدمة في أداة النصوص.
    - ٤- يجب على غير المألوف إدخال النصوص عدم إدخال ملخص (إدخال النصوص إلى ملخص  
الأكاديمية) إلى ملخص (إدخال النصوص في المقدمة) مع أصول الحضارة أو غير المألوف  
إدخال النهاية إلى ملخص (إدخال النصوص في المقدمة) مع أصول الحضارة وملخصات (إدخال النصوص  
إلى ملخصات) إلى ملخص (إدخال النصوص في المقدمة) مع أصول الحضارة.
    - ٥- يجب أن يقتصر (مذكرة التسخين) في إدخال النصوص في المقدمة بشرح المقدمة  
والكتاب العادي أو عدم تطرق أصول الحضارة القديمة إلى عرض الفصل الثالث  
ومن ملخصات (إدخال النصوص وأدبيات) ملخص (إدخال النصوص إلى المقدمة) إلى  
أصول الحضارة، وهذا يقتضي ترتيب أن يقتصر على إدخال المقدمة إلى ملخص  
المقدمة بعد ذلك، مما يقتضي ترتيب (إدخال النصوص في المقدمة) إلى (إدخال  
الكتاب) أو (إدخال ملخص (إدخال النصوص في المقدمة) إلى غير المألوف) في  
ـ مذكرة التسخين (مذكرة التسخين في إدخال النصوص).
    - ٦- في مدخل الفصل الثاني من كتاب الأكاديمية ينبع من الفصل العادي أو عدم تطرق  
أول من أصول الحضارة القديمة مع الفصل الثالث وملخصات (إدخال النصوص  
إلى ملخصات) من حيث إدخال النصوص العادي مذكرة التسخين وبطباب ملخص  
الكتاب في إدخال النصوص.
    - ٧- متطلبات ملخص (إدخال النصوص في المقدمة) التي يقتضي ترتيب (إدخال النصوص)  
بعد إدخالها إلى أول من ينبع من الفصل العادي بالذات من حيث  
وتحتم المعايير التي يتم تقييمها من العمل العادي فيما يلي ملخص (إدخال  
الكتاب) أو بطباب ملخص (إدخال النصوص في المقدمة) في ملخص (إدخال النصوص)،  
فهي المعايير التي يقتضي ترتيب (إدخال النصوص في المقدمة) بعد على ملخص  
الأكاديمية (إدخال ملخص ملخص (إدخال النصوص وأدبيات) ملخص (إدخال النصوص إلى ملخص  
ومن ملخصات (إدخال النصوص في المقدمة) في ملخص (إدخال النصوص في المقدمة) إلى  
غير المألوف) من حيث إدخال ملخص (إدخال النصوص في المقدمة) في ملخص (إدخال النصوص).











100

**SUEZ CHEM. CONTAINERS**







النقطة الإجمالية للفحص

بيان رقم (٤٧) بحق أجهزة معاشرة (٢٠٢٣) لـ (٢٠٢٣) لـ (٢٠٢٣)

القسم رقم (١)  
موقع وأدلة المفتش

جودة المفتش موقع المفتش (نقطة المفتشات الأولى ٢٠٢٣)



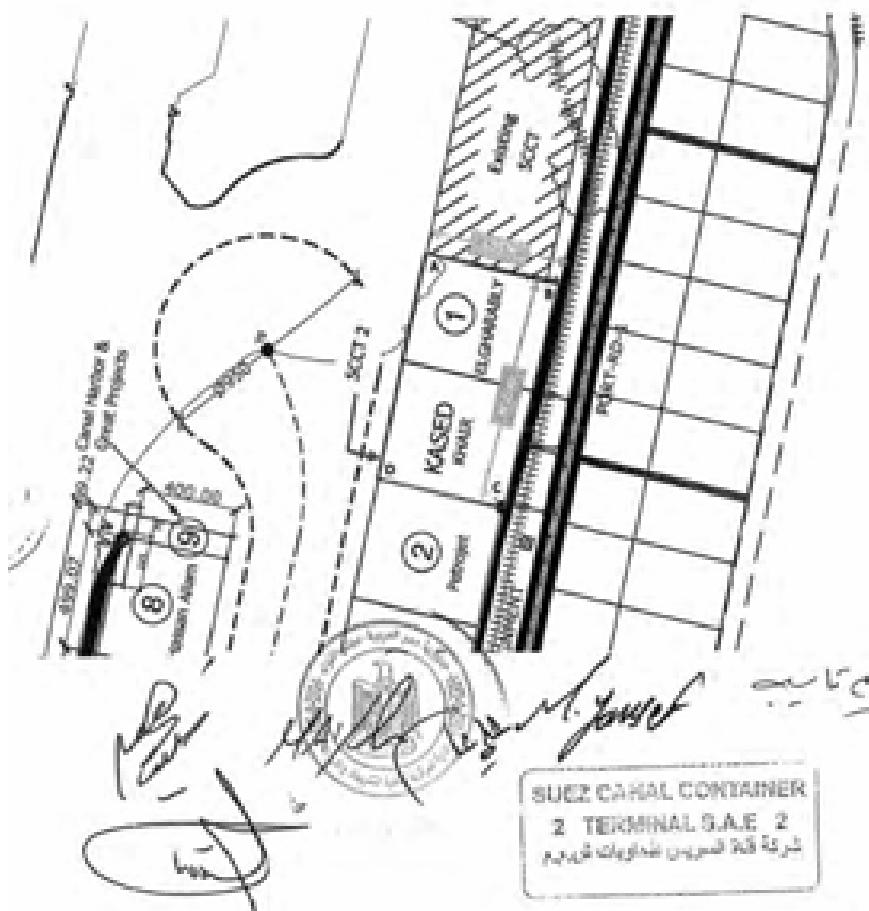
(أدلة المفتش)

الرقم	العنوان	النقطة
٤٣٦٤٩٥.٥٣٤٨	٣٤٦٥٣٢.٦٦١	A
٤٤٠٤٩٣.٠٠٦٨	٣٤٦٥٣٨.٤١	B
٤٣٦٤٩٦.٦٦٩٧	٣٤٦٤٩٧.٧٩	C
٤٣٦٤٩٦.٦٦٩٧	٣٤٦٤٩٧.٧٩	D

جودة المفتش موقع وأدلة المفتش

**استهلاك الماء (مليونات المتر المكعب)**

نوع	الرقم	المحلية
A	3451630.3120	408047.4260
B	3451513.1193	408766.9065
C	3450583.4504	408544.6973
D	3450707.6520	408625.8480



Desert Authority for New Canal Economic Zone (SCNEZ) | Deserte Agence du Nouveau Canal Économique de la Zone du Canal Suez (SCNEZ)

**Annex (I)**  
Location and Coordinates of the Project

Port and Site Borders (Second Container Terminal SCCT2).



■ Location of the Second Container Terminal SCCT2 ■ Borders of Port Said (East Port)

East Port Said Area

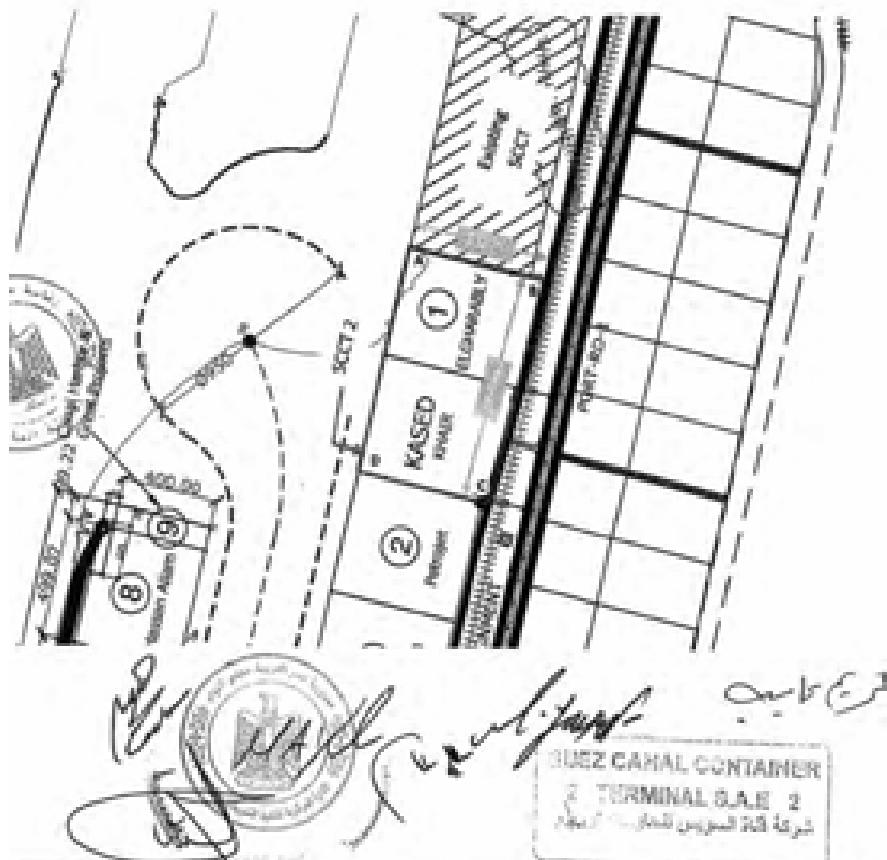
Coordinates of the Port Borders	Numbering	North	East
	A	3443252.661	438495.0048
	B	3453387.41	440429.0098
	C	3454137.783	438118.7697
	D	3454137.783	438118.7697

[Arabic Version for Non-Arabic Readers \(PDF\)](#) | [Glossary](#) | [Print Version](#) | [Feedback Form](#)

**Coordinates of the Project (Second Container Terminal SOCT2):**

The area set out below shows the estimated temporary coordinates of the borders of the Concession Area that will be handed over to the Concessionaire, and the Project's land area of 516,923 square meters (m<sup>2</sup>), including a length of 933 meters and a Quay Wall width of 35 meters, and the final confirmation of the Project's site coordinates and the final measurement of the actual area of the Second Terminal will be according to the Site (Land) Handover Minutes, and the actual Port Assets to the Concessionaire.

Coordinates of the Second Container Terminal SOCT2:	Numbering	North	East
	A	3455657.3120	438247.4260
	B	3455513.1193	438766.9065
	C	3455659.6504	438544.6973
	D	3455707.6520	438025.8480

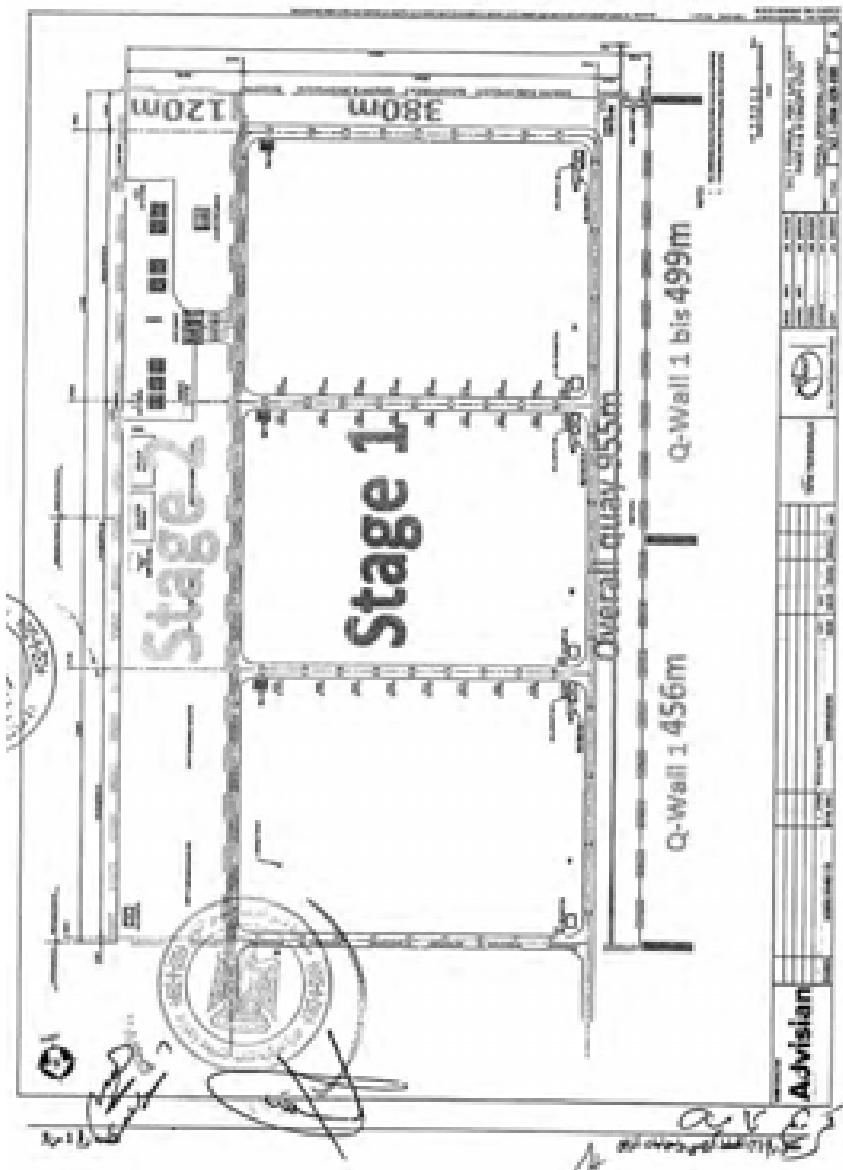


النحو الثاني  
النحو الثالث  
النحو الرابع  
النحو الخامس  
النحو السادس

**الفقرة (١)**  
**المطلب الرئيسي والمواضيع الفرعية**

**أ. المطلب الرئيسي المشروع**

المطلب الرئيسي المطلوب هو علامة من لستة أدناه، ويتم تقديم النسخة النهائية بعد الحصول من المصادر والرسورات التي سبقت إنتاج المطلب.  
أ. المطلب الرئيسي المطلوب هو علامة من لستة أدناه، ويتم تقديم النسخة النهائية بعد الحصول من المصادر والرسورات التي سبقت إنتاج المطلب.  
أ. المطلب الرئيسي المطلوب هو علامة من لستة أدناه، ويتم تقديم النسخة النهائية بعد الحصول من المصادر والرسورات التي سبقت إنتاج المطلب.



- أعلى عدد الوحدات المكتبة الإقليمية للطيران (٢٠) قلم رقم ٢٠٢٣/٧/٦
- وحدات فحص الطيران الطلاق ٩٢٢٨ -
- وحدات فحص الطيران الفارغة ٩٥٩٩ -
- وحدات فحص الطيران الإلزامية ٧٧٧ -
- مدخل التأمينة والغير رخص ٦٩ -
- مدخل التأمينة والغير مسلطة ١١٦٧ -
- مدخل استخدام المساعدة ٦٦٦٦ -

بم تطوير إجمالي مبلغ مبيع من الساسة على مطربيون (المرحلة ١ / ٣٢٣٠٠٠ جم مبيع + المرحلة ٢ / ١١٤٠٠٠ جم مبيع) مع الباقي، تم  
تم تسميم ساحة الصناعي حتى الآن (ويستمر التسليم ذلك القسم أشار على التصنيفات والرسومات) على أساس استخدام بوابات ساحة كورياية  
الـ ETCs (٢٠) وباقي من حيث البابا ٧ لبوابات من المكون زادتهم التفصيل (أ) لهذا، على تسميم الساحة المطلوبة لتوسيع تغطية المقطعة الإلزامية،  
والتي تطوير في درجة المفروض يهدف لتمويل التكاليف (أ) RTG "والي العمل بالرين جالبا إلى بوابات كورياية، حيث يتم استخدام  
أبواب ساحة كورياية ETCs مجزأة رئيسياً من حصة تغطية التكاليف الخاصة من MonekSOCT

#### ٢- مطالبات البنا الجديدة المقترنة

##### ١- نقاط الربط والمرافق

- ١-١. المطالبات العامة يطلب هنا القسم البنا الجديدة التي سيوفرها باعث الأذون لصاحب الأذون على حدود منطقة الأذون وبلاد عليه  
السيطرة العام لتقديم من باع الأذون خلال ثلاثة (٣) يوم عمل من تاريخ توجيه هذه الأذون
- ١-٢. مطالبات إصدار الملاحة الكورية والتنمية لمنطقة الأذون، يجب توفير ملاحة بدل ٦٧ يومياً ثلثاء أسبوع من قبل باع الأذون "ومنها  
بعض جزء من الشروط السابقة" لإذام مطالبات التغطية (إصدار الكورة، لتغطية عدد ١٦٣ "وحدة رخص" بالإضافة إلى تغطية  
عدد ٣٠ "٦٧" وباقي ساحة كورياية، بالإضافة إلى التغطية الكورية الأخرى المساعدة بمحفظة المطربيون الثالثة (SOCT2))  
في المستقل بعد النظر في احتمالية تقديم خدمات إصدار العمل بالكوريا، "Cold leasing" في منطقة الأذون، يطلب صاحب  
الأذون توفير ملاحة بدلها في حدود ١٧ يومياً ثلثاء أسبوع من باع الأذون، يطلب ذلك مني من التنسين والتغطية مع باع  
الأذون وهذا لشروط الرخصة الخاصة بهذا النطاق في منطقة الأذون  
يجب توفير الملاحة من قبل باع الأذون غير ضمن مطالبات الملاحة (عدد ٢ جدول) وذلك لضمان انتظام توزيع الملاحة المساعدة  
الأذون في التي يطلب وذلك في حالة حدوث عطل في أي من التسرين لتوفير الملاحة، وبما في باع الأذون توزيع الملاحة الذي يتحقق  
في هذا لا يزيد عن ستين من تاريخ توجيه الملاحة  
كل مصدر ملاحة، يطبع تصريح عدد ملاحة واحدة لصاحب الأذون طلب وتحليمه الضرائب الأخرى المساعدة ومساهمته  
الشروط البنا الجديدة
- يجب التأمين مع توصيات الإصدار بالملائمة ودورتها بهذه خدمة كامل بدل ٦٧ كيلو ثلثاء (إذ أن "أقصى ٣" عدد نقاط الوصول  
بمسافة المطربيات البنا (SOCT2) في مثل طرفي تغطية كاملة مع مراعاة الملاحة جميع التأثيرات الإلزامية التي تفرض الشركة المساعدة لنقل  
الكوريا، أخير مصدر الملاحة الحال لجنة الملاحة المطربي (أ) آخر  
الخط، قبل بدء في الأعمال التجارية في منطقة الأذون، يجب على باع الأذون تمويل وأثر استبدال أي كابلات إصدار ملاحة بالغير  
بعض أسباب المطربيات البنا التي يهدى عبر الرصيف البحري وأبو الساحة في مسارات الملاحة، وذلك بسبب أن لأمور في الأليل  
الإثنانية
- ١-٣- توصيل المطربيات يجب على باع الأذون تزويد منطقة الأذون بكل من الأليل المطربي في مسارات الملاحة على أن  
يقوم صاحب الأذون بالتأكد التام مع الشركة المساعدة لإتمال التأمين الملاحة



٢- توصيل المطربيات يجب على باع الأذون تزويد منطقة الأذون بكل من الأليل المطربي في مسارات الملاحة على أن

يقوم صاحب الأذون بالتأكد التام مع الشركة المساعدة لإتمال التأمين الملاحة

مترجم شاهد

شواهد (٢) المطربيات وشهادة الملاحة

الطبعة الأولى

*www.gutenberg.org/cache/epub/1/pg1.html*

卷之三

أحد إصدارات هذه القراء، بحثة أكاديمية أصدرت خط جيد لـ القراء بعنوان: "الروايات المعاصرة ككتاب الفن" وذلك على أساس عدد المؤلفين المترافق بوضعيتهم على انتهاجهم عملية المؤلفات الفنية (SOCT2) (2015م).  
يتبّع أن توثيق جوهرة النحو مع اثر الأحكام والقراءات الروائية يدخل المفهوم والمواضيع الواجب توفرها في هذه المسألة القراء  
والاستخدام الترجمي.  
سيكون من الضروري عرض الخطاط على مستوى الإسهام هنا في جميع الأспектات. كما يجب الا يخل خطط الإسهام عن "كار" عدد محدود  
معمل المؤلفات الفنية (SOCT2) وذلك وفقاً للخط الرابع من نظام المعرفة وحساب الافتراض.  
آخر القراءة الفنية، يطلب توثيق معاشرة هذه القراء الفنية بقدر انتهاجهم عملية جوالي (2015م) لكل يوم والذريعة لكتابه عدد  
بروفيلين بلغ ١٠٠٠ كتب الفن لكل يوم عمل.

د. ناصر العبد

يذكر سعى الأئمّة إلى نشر الفتوح على الصعيد الأكاديميّ كأحدّ صفات الإمام معاذ ولائي، يتم استخدامها من قبل صاحب الإمامون دون غيره بصفة إنشاء مراجع موثقة له ولائمه ومحالن الفتن المأثاث والكتاب المسجدة خلال فترة التسويات وأسهام الفرق ودور الاستدلال.

الطبخ من اللذات في الحياة الإنسانية

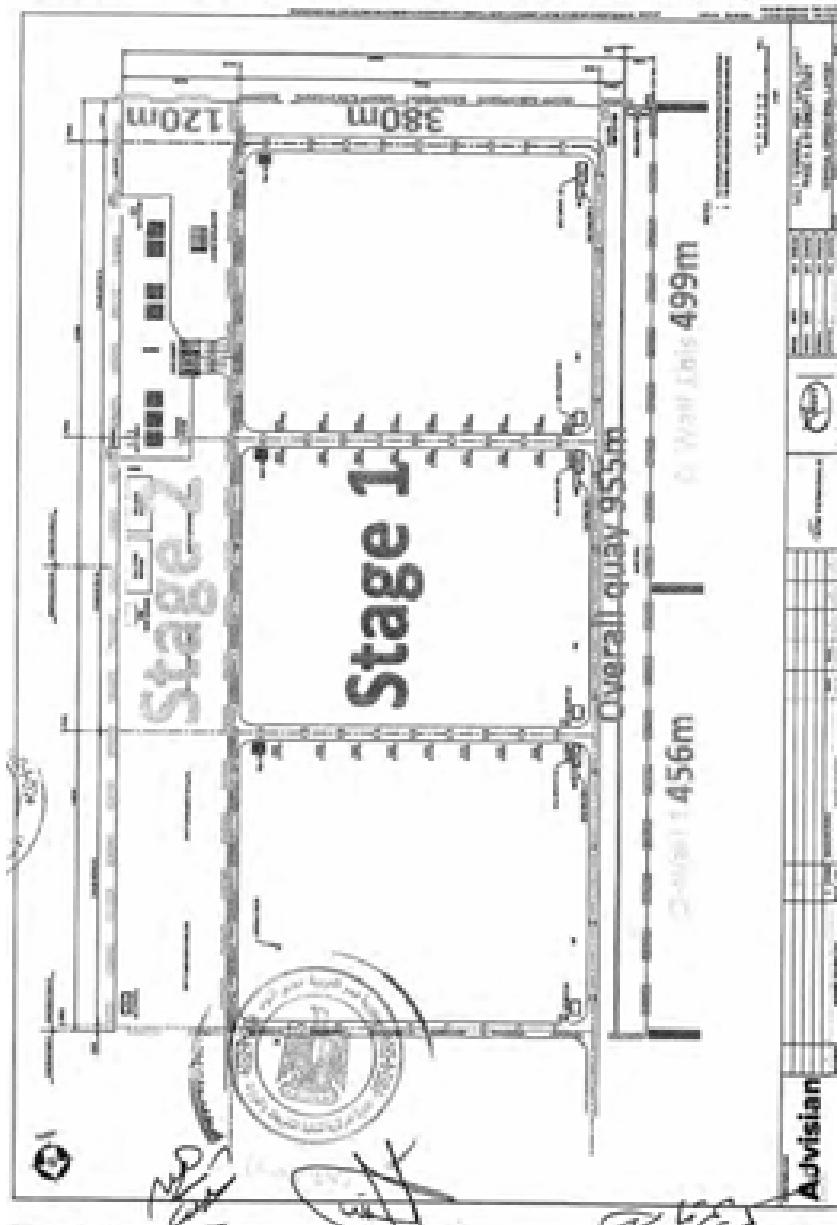
بيان تسلیم الشهید بالمعنى من الراشد ابراهيم والصلحة الثانية من اول المجموعات واعداد المخرج والأعمال لكتاب الشهيد  
الصحيحة، بخط ابراهيم الصدر عليه السلام في هذه المخطوطة.



TERMINAL S.A.E. 2  
General Agreement of The Suez Canal Terminal (SAE) for the Second Port Area (South) - Stage 1  
 Annex (3)  
Project Master Plan & Requirements of Utilities

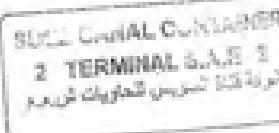
A. Project Master Plan:

The Layout provided below is an initial version, the final version will be provided at completion of Designs & Drawings.



Total count of container ground slots (CGS) as follow:

- Full ground slots -5418
- Empty ground slots -2399
- RoRo ground slots -777
- STS Productivity 29
- RTG Productivity 11.47
- Yard utilization 61.64%



For the Maritime Quay, after having carried out necessary civil alignment work across Q-Wall 1 & Q-Wall 1 bis, an overall berth length of 905m will be available for operational activities being handled by 12 units of 3E-STs cranes.

Total 477500 M<sup>2</sup> of Yard will be developed over two stages (Stage 1/ 363000 m<sup>2</sup> + Stage 2/114500 m<sup>2</sup>) along with buildings. The design of the stacking yard is developed (and will continue to be refined during making the Design & Drawings) basis use of Electrified RTGs (20 units in principle + 7 optional units). Also, Yard design satisfies continuity of existing operation model, which feasibility study is progressing with aim to transform Diesel RTGs to Electrical. The utilization of Electrified RTGs is considered major part of Maersk/SOCTT decarbonization agenda.

## **A. Project Infrastructure Requirements**

### **1. CONNECTIONS AND UTILITIES**

#### **1.1. General Requirements**

This section covers the Infrastructure to be provided by the Concessioning Authority to the locations of the Connection Points positioned at the eastern border of the Concessioning Area. In this regard the Concessioning Authority will provide a detailed drawing for the location of the Connection Points within 30 days from Execution Date (Date of signing the Concession).

#### **1.2. Electrical Power Supply Requirements**

For Second Terminal (SOCTT) power demand of 37MVA shall be made available by the Concessioning Authority "this is part of the Conditions Precedent" in not the operational requirements (energize 12 units of STS quay cranes at the same time and "30 + 7" units of eRTGs in addition to another electrical yard equipment).

In the future when considering probability to introduce ship-to-shore power service at the Concessioning Area, the Concessionaire will require power demand of in range of 12MVA to be made available by the Concessioning Authority. This will require further coordination and agreement with the Concessioning Authority, in accordance with the terms of the relevant license required for this activity (namely "ship-to-shore power service") that will be requested by the Concessionaire to take place at the Concessioning Area.

The power demand shall be made available by the Concessioning Authority via two power sections "two transformers" with the order to ensure power supply continuity and redundancy to the Concessionaire at any given time incase failure to any of the two sections to make the power available, and the Concessioning Authority commits to make the second power source available within a period that shall not exceed two years from Concession Execution Date (Signing Date).

For each power source a dedicated power meter is needed to be assigned and to be made available for the Concessionaire to collect and monitor the monthly power consumption, all in accordance with the relevant technical specifications.

All power supply connections are to be secured and provided at the full-service voltage of 22 KV plus or minus 3% at the Second Terminal (SOCTT) connection points under full load conditions and considering all measures that are necessary as entailed by the Egyptian Electricity Transmission Company (EEGC) to reinforce the existing power supply to meet the above demands.

Also, prior to start of Construction Works at the Concessioning Area, any existing supply cables that are relevant to others (including being relevant to Current Terminal "SOCTT") and may be laid across the Maritime Quay and/or yard, are to be diverted and/or replaced on a different alignment, all to avoid any delay to the Construction Works.

General Authority for Suez Canal Economic Zone (GASEZ) | Government Agreement of Telecommunications Terminal (SCCT2) between GASEZ and Second Terminal (SCCT2)

**1.3. Telecommunications Connections:** The Concessioning Authority shall provide Second Terminal (SCCT2) with two new dedicated fiber optic cables in two different paths, whilst the Concessionaire will engage in direct agreement with Telecom Egypt Company in order to activate the telecommunication service.

**1.4. Potable Water Supply:**

The Concessioning Authority shall provide Second Terminal (SCCT2) with new Potable water supply with the capacity of 150 m<sup>3</sup> per day and 20 m<sup>3</sup> per hour as a maximum demand required. This has been reviewed on the basis of the number of personnel that are currently expected to be employed for operating the Second Terminal (SCCT2).

The quality of water must comply with the provisions of the recent Ministerial decree that referring to the standards and specification of potable water and water used for domestic consumption.

It will be important to ensure that the above-mentioned water supply level is maintained at all times, also the supply pressure shall not be less than 3 Bars at the Second Terminal (SCCT2) boundaries, all in accordance with the contract to be established between the Service Provider and the Concessionaire.

**1.5. Sewage Discharge:** The Concessioning Authority will need to provide Second Terminal (SCCT2) with a sewage discharge connection with the capacity that is suitable for a maximum population of 1000 per shift (approx. 150 m<sup>3</sup> per day).

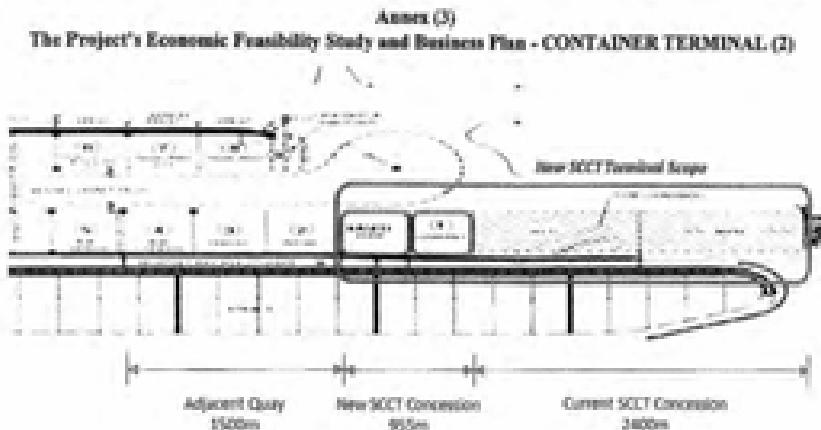
**2. TEMPORARY FACILITIES FOR CONTRACTORS**

The Concessioning Authority shall provide, with fees to be agreed upon, access and use of land as required by the Concessionaire to be used only by the Concessionaire for the purpose of setting up temporary facilities for the Concessionaire and its Subcontractors and also storage sites for raw materials and equipment throughout the Site Preparation Period and the Construction Period.

**3. DISPOSAL OF UNSUITABLE / SURPLUS MATERIAL**

The Implementation Contractor will dispose all unsuitable and/or surplus material arising from the Site Preparation Works and Construction Works to the public disposal sites in accordance with the contractor agreements.



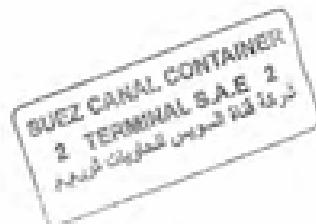


*Figure 1: Layout of current SOCT concession area and New proposed concession area*

This document sets out the assumptions made by Suez Canal Container Terminal (SOCT) to develop a business plan for the additional container terminal scope. Whilst care has been taken in preparation, business may not develop precisely in line with the Business Plan. SOCT retains the discretion to vary all elements of the Business Plan from time to time, subject to its obligation to pay the Guaranteed Minimum Royalty.

#### List of Contents

1. Executive Summary
2. Project Background & Rationale
  - 2.1. Background & Strategic considerations
  - 2.2. Due Diligence Check and Expert Review
  - 2.3. Commercial considerations
  - 2.4. Technical & Operational considerations
  - 2.5. Health, Safety, Security & Environmental (HSSE) considerations
  - 2.6. Environment, Sustainability, Governance (ESG) & Decarbonization considerations
  - 2.7. Project Approach and Timeline
3. Financial Appraisal
4. Key Considerations
  - 4.1. Funding consideration
  - 4.2. Tax consideration
5. Key Risk and Mitigation
6. SOCT New Concession – Equipment Information
7. SOCT New Concession – Proposed Layout
8. SOCT New Concession – Volume Forecast Details
9. SOCT New Concession – Financial Forecast Details



#### Appendix I: Terms & Conditions from Term Sheet

##### I. Executive Summary

Suez Canal Container Terminal (SOCT), an Egyptian joint stock company operating under the regime of Private Free Zones, in Port Said East Port is strategically located at the mouth of the Suez Canal handling 40% of all containers handled in Egypt, in terms of total terminal throughput.

APM Terminals is the majority shareholder and responsible for management and operations of SOCT. APM Terminals is part of A.P.Möller-Maersk, leveraging more than a century of industry experience in designing

and building high-quality container terminals, APM Terminals globally operates one of the world's most comprehensive port networks spanning across 76 terminals. APM Terminals works with partners, such as local businesses and governments to ensure the geographical footprint is optimised to be where the customer needs the most. As a port infrastructure leader, APM Terminals helps nations achieve their ambitions – creating new jobs and economic prosperity.

SCCT is operating in Egypt since 2004 with investments more than 1000 US\$Mn supporting Government of Egypt's (GoE) Vision 2030. As one of the main transhipment terminals of the region and key gateway terminal for Egypt, SCCT creates skilled employment opportunities for more than 4,000 Egyptians.

This new project intends to significantly increase container traffic flow through Egypt and will support SCZ and Government of Egypt's vision to build and grow Port Said East Port and industrial zone. The new project will generate key benefits in the form of:

- Increased revenue from Port Dues
- Upskilling with addition of more than 1000 employment opportunities
- Significant collaboration opportunity on Environmental, Social and Governance (ESG) commitments
- Increased confidence boosts for future investors in the potential of Port Said East

SCCT's ambition is to ensure a continued strong position in the market whilst aiming for the future, something that the highly competitive landscape requires. In this respect, SCCT intends to make proposed investment of 490 US\$Mn to establish a second container terminal by further 953m quay length, increasing the total operational capacity by 2m TEU. This will make SCCT one of the largest transhipment terminals in the region, a 'mega hub', attracting more business to Egypt and catering to tomorrow's demand.

SCZ and SCCT have agreed that entire new SCCT terminal scope (current SCCT terminal with quay length of 2400m and the new terminal agreement scope of 953m) covered under two agreements will be act as one operational unit from an operating and business reporting perspective. Similar to SCCT's existing facility, the new area will also be governed under Private Free Zone Agreement and enjoy the status and privileges associated with the Private Free Zone status.

## 2. Project Background & Rationale

### 2.1. Background and Strategic Considerations

Expected volume projection from Shipping Lines, specifically Maersk indicate SCCT quay volume to reach more than 99% of its 3.8m moves capacity utilization by 2024. SCCT's current concession is valid till 2053 and the terminal currently has no scope for additional capacity growth without increase in quay length. SCCT needs to accommodate the growth expectation of shipping line customers in order to maintain competitive position as key transhipment terminal and not lose existing volume share. The new terminal with the additional 953m quay length will add 1.3m moves additional operational capacity to SCCT's current safe operating capacity. Based on volume forecast aligned with shipping line customers, specifically Maersk, SCCT will fully utilize the additional operational capacity by 2035.

As part of the new agreement terms discussed with SC Zone, it has been agreed in principle that in case SCZ receives firm offer for the development of 1500m quay length adjacent south to area under new agreement of container terminal in the aforementioned area by a party other than SCCT, SCZ will notify SCCT that a firm offer has been submitted from the date of SCZ sending the said notification and for only three months from that designated date, SCCT should submit its final offer. In case SCCT does not submit its offer within these three months, this right shall be obsolete. SCCT developing the further quay length shall be subject to another new agreement.

This option of developing the additional quay length shall be obsolete by the end of the year 2029

### 2.2. Due Diligence Check and Expert Review

All strategic, commercial, technical, operational and environmental consideration mentioned in the business plan gone through extensive due diligence check by per the process outlined by A.P.Møller-Maersk and APM

Terminal BV standards. The details have been reviewed by subject matter experts and also external consultants (technical considerations) as deemed relevant. The detailed outcome has then been presented and cleared by Board of A.P.Møller-Mærsk.

The detailed business case including strategic, commercial, technical, operational and environmental considerations has thereafter been presented and approved by the Board of SCCT including Board representatives from Suez Canal Authority, National Bank of Egypt, COSCO Ports and other esteemed members.

### 2.3. Commercial Assessment

SCCT is uniquely located at the entrance to the Suez Canal providing direct access to one of the most important shipping routes with least nautical deviation for vessels sailing on the important East – West trade corridor, transiting the Suez Canal.

SCCT is predominantly a transhipment terminal acting as a key hub for intra-Med, Black Sea, the Adriatic and the Balkans transhipment. In this context, SCCT's key competitor is primarily Piraeus (Greece), Malta and other projects under development in Turkey and Israel. SCCT is not in direct competition to other terminals in Egypt, that are primarily focussed on gateway business. Competitiveness is essential for SCCT to successfully attract and retain transhipment volumes. Margins associated with transhipment move is significantly lower than gateway, making the need for competitiveness even more critical. The new business framework governing port dues, finalised with SC Zone in 2020 improved SCCT's competitive position, specifically for large vessels with high move counts.

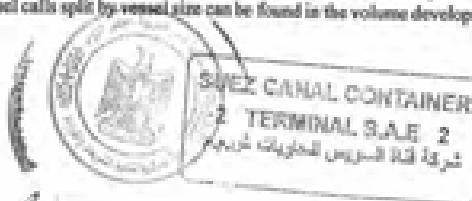
SCCT has been involved in detailed workshop with shipping line customers network team, specifically Maersk, to determine the future transhipment volume potential. Network performance and schedule reliability of all shipping lines, including Maersk has been adversely impacted in the past few years by global supply chain disruption. During this period SCCT has played a key role as 'shock absorber' for shipping line network assisting vessels to recover their schedule through efficient and high productivity operation. This has increased shipping line customers confidence in SCCT as a transhipment hub. Shipping lines, specifically Maersk and their partners have clear plans to increase usage of Hub and Spoke model in deploying their shipping network. This leads to increase in demand for transhipment capacity assuring SCCT an incremental volume of 1.8m moves in 2023 – 24.

The forecasted increase in volume at SCCT in 2023 – 24 comes from shipping lines plan to consolidate or rationalise their network in the Central Mediterranean – Suez range. SCCT represents a theoretical minimum travelling distance for all Mediterranean transhipment patterns originating west of Suez, by its geographical position.

- With onset of new capacity, SCCT quay volume is expected to increase by 1.8m moves, as aligned with shipping line customers, specifically Maersk. The overall volume is forecasted to grow at 2% annually in the subsequent years, until 2035. The terminal is expected to reach 100% utilization of the new operational capacity at this point in time.

Please refer Figure 2 for volume development graph.

Detailed table of forecasted volume associated with the new agreement area, including transhipment and gateway split and forecast of potential vessel calls split by vessel size can be found in the volume development appendix.



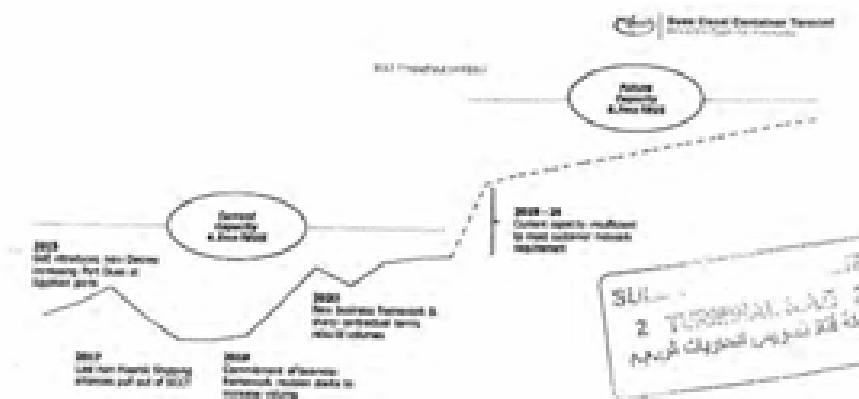


Figure 2: Expected volume development at SCCT as aligned with Maersk Network team

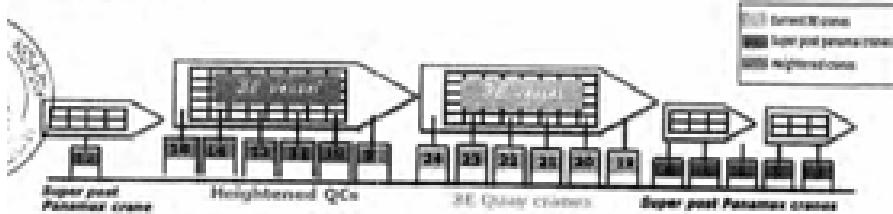
Important to note that SCCT is forecasted to maximize new operational capacity and reach 100% utilization in 2033.

#### 2.4. Technical / Operational Considerations

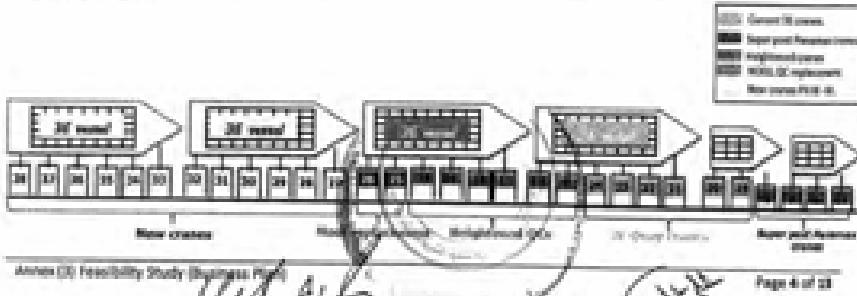
SCCT has successfully completed the crane-heightening project in 2021 and now has 12 STS cranes capable of operating on the largest vessels (EEE Cranes). The terminal is now capable of handling two ultra large container vessel simultaneously. SCCT is currently the only terminal in Egypt with this capability. Post crane-heightening project the terminals safe operating capacity increased by almost 15%. Further increase of operating capacity is not possible without increasing the length of the quay.

The New Terminal adds 955m quay length adjacent south of current SCCT Terminal. This quay will operate at a 'semi stand-alone' berth, with crane rails not connected to current SCCT quay, due to structural misalignment between the two sections. SCCT intends to deploy 12 new STS cranes with capability to operate on the largest vessels in the new section. This will increase SCCT's operating capacity by 40% and allow simultaneous operation on four ultra large container vessels with high productivity.

Current SCCT Quay



Future SCCT Quay





The yard in the new agreement area will be designed according to SCCT's decarbonization road map and incorporate eRTGs. SCCT is currently also finalizing decarbonization road map for the existing operational facility. The ambition is to ensure by 2030 the carbon emission at the facility is reduced by 70% and carbon net zero by 2040. This will include an additional investment ~200 USDm required for retrofitting and making other civil work changes to the yard after obtaining SCZone written approval. The capex for this investment is not part of this business case, it is over and above the investment proposal.

The total capex investment associated with the additional quarry is estimated at 490 USDm wherein equipment accounts for 329 USDm and infrastructure is 161 USDm. The technical input is based on a level 4 estimate for capex and timeline considerations, meaning +/- 30% range in cost accuracy and project timeline +/- 0.3 years. Due to the level of accuracy, the total provisions for the capex include both Development Allowance and Contingency & Risks.

The project timeline and plans will require starting procurement and placing equipment order, prior to concession agreement approval by Egyptian Parliament. This risk has been added to the risk register shown later in this proposal.

#### 1.5. HSSE Considerations

The project involves expansion of the existing operations; hence, limited new environmental concerns. The new terminal will require the usual environmental assessment and permits, as a legal obligation by the Egyptian law and it will be subject to governmental review and approval, the ongoing Health and Safety considerations will be further assessed post approval, during project implementation.

#### 1.6. ESG and Decarbonisation Considerations

SCCT is aligned to Maerk Group decarbonization commitment to lead the industry towards net zero emissions. SCCT is currently charting out detailed decarbonization roadmap for the existing and future terminals scope with the aim to meet following ambitious target:

- 70% absolute emission reduction by 2030
- Net zero by 2040

SCCT's belief in decarbonization stems from a societal commitment – we have to do it for our planet; Customer commitment – to deliver zero carbon services; and an Employee commitment – to uplift engagement of our employee through a clear sense of purpose.

Electrification is one of the starting point in the decarbonization roadmap and this is in line with the national interest of Egypt. In 2015, the Egyptian government launched an Integrated Sustainable Energy Strategy (ISES) 2035, which aims to produce 42% of the country's electricity from renewable sources by 2035. The strategy aims to transform the country into a regional energy hub and significant investment is planned for the grid infrastructure. A roadmap towards net zero, supported by action of electrified equipment investments, would be of strategic importance for both SCCT and GeP's vision.

#### SCCT overall Emissions baseline and decarbonization ambitions

SCCT's 2020-emission baseline was 52.7 ktCO2e, second highest amongst APMT's operationally managed terminals. The emissions are primarily driven by RTGs and TTs. Hence, electrifying RTGs and TTs is of high priority for SCCT in the journey to reduce absolute emission by 70%.

SCCT aims to have its complete decarbonization roadmap of how to reach net zero before 2040 by end of Q1 2023. Today, it is not possible to procure green electricity for the terminal operations at SCCT. Work is ongoing to potentially access green electricity through a combination of levers such as green tariff, (virtual) Power Purchase Agreements (PPA) and onsite renewables.

#### Recommendations

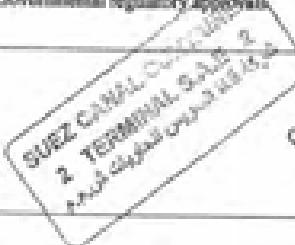
SCCT plans to purchase 30 eRTGs and evaluating option to purchase 18 electric Terminal Trucks (eTT) as part of this project. Given the operational lead for the eTTs (2025), the product is expected to be mature in time. Additionally, the potential phasing of eTTs in exiting SCCT facility will provide access to learning and de-risk deploying eTTs.

## 2.7. Project Approach, Timeline and Governance

The below timeline lays out the anticipated milestones by law all this appendices are subject to this proposal is contingent on SOCT board approval and other Governmental regulatory approvals.

### Project Milestone

	Date
SOCT Board approval	June 2022
Signing of new Concession Agreement	November 2022
Government ratification of agreement	December 2022
Project execution	Q4 2022 – Q4 2025
Upgrade project timeline technical contingency	3 months
Partial Go-live (including technical contingency)	2023
Full Go-live	2026



## 2. Financial Appraisal

The capital expenditure associated with the project is estimated at 490 USDm. This includes 161 USDm infrastructure capex, including resolving alignment challenges between two phases of new quay and exclusive cost for ground improvement and pavement for the yard as the same is agreed under SC Zone scope. The capex associated with equipment purchase is 329 USDm.

The capex estimate is at a high level and hence, has sufficient contingency provision. The scope split needs to be adequately managed to prevent cost overruns. Standard procurement process will be followed for the above. Below table details out the relevant breakdown of the capex.

SCT Expansion Scope	# of units	Base Cost (\$USDm)	Development Allowance (\$USDm)	Contingency (\$USDm)	Total SCT-Capex (\$USDm)
Cranes	22 units	161.6	38.2	35.8	235.6
RHS	30 units	89.7	19.9	36.7	146.3
Other Equipments & Automation	88 units	231.8	57.5	113.0	302.3
IT		8.0	1.8	1.8	11.6
Civil Infrastructure	48 ha	85.2	22.8	44.8	132.8
Consultants		15.8	4.4	10.4	30.6
Capitalized Start-Up Costs		14.2	3.6	10.8	38.6
Contingency [Note]				35.8	35.8
<b>Total</b>		<b>490.8</b>	<b>117.4</b>	<b>85.8</b>	<b>693.0</b>

The new investment is expected to generate IRR of 10%. This is at lower end of investor requirement and expectation, that being said the shareholders support the investment keeping in mind the competitive nature of current transhipment landscape.

As mentioned in the Executive Summary, the new and current concession agreement scope will be treated as one business from operations perspective.

The overall business of SOCT (current and new concession agreement scope) is expected to generate higher EBITDA, margin and cash flow in comparison to only the scope under the current concession agreement.

The cash flow projections of the overall business of SOCT (current and new concession agreement scope) includes incremental capitalized lease from 2023 – 26 based on commencement of new concession agreement scope operations. The cash flow also incorporates expected investments for replacement of current equipment at SOCT as per equipment lifetime standards. The strong forecasted operational cash flow of current SOCT business will be used to fund major part of the expansion investment.

## 4. Key Considerations

### 4.1. Funding Considerations

As per the investment plan, SOCT will not be able to finance the full investment from the current and future cash resources. Management will seek funding required for the investment from external banks. The proposed debt financing is estimated to be 173 USDm, which includes funding of the accumulated interest during the loan availability period (2023 – 25). The loan term is expected to be 7 to 8 years with a repayment profile structure to match projects cash flow (see below cash flow projection in Table).

SCCT has had exploratory discussion with few local and international banks to understand their interest in projects of this nature. There is strong interest in collaborating with SCCT based on the success achieved by the terminal since the start of operations. Some of the banks are also familiar with SCCT's funding policy based on previous loan agreements and this should assist in the negotiation process.

An invitation memorandum will be prepared and distributed to selected banks to ensure competitive price, terms and conditions for SCCT.

Below cash flow projection illustrates the strong cash flow position of SCCT. With the current cash in hand and incoming cash flow, management will be able to finance around 63% of the required investments internally. The remaining 35% (approximately USD 175 mill) will be financed through external bank loans. The loan is estimated to be fully paid by 2030 (conservatively) which is therefore well before the end of concession term.

It is worth mentioning that during the Phase 2 expansion, SCCT have had much higher debt amount (USD 290 mill) in its balance sheet with half of the existing facility. Management will ensure its full adherence to the concession agreement financing guarantees clause 4.2. in the loan agreement to be signed with external lenders.

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Opening Cash Balance	45,000	50,750	55,500	58,250	60,000	61,750	63,500	65,250	67,000	68,750	70,500
Cash flow from operations - expenses											
Cash flow from operations - working capital	10,000	11,750	13,500	15,250	17,000	18,750	20,500	22,250	24,000	25,750	27,500
<b>Total Cash flow from Operations (net)</b>	<b>10,000</b>	<b>11,750</b>	<b>13,500</b>	<b>15,250</b>	<b>17,000</b>	<b>18,750</b>	<b>20,500</b>	<b>22,250</b>	<b>24,000</b>	<b>25,750</b>	<b>27,500</b>
Cash flow from investment - expenses	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)							
Cash flow from investment - working capital	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
<b>Total Cash flow from Investments (net)</b>	<b>(10,000)</b>	<b>(10,000)</b>	<b>(10,000)</b>	<b>(10,000)</b>	<b>10,000</b>						
Interest & Depreciation (net)											
Interest principal											
Interest interest											
Interest paid out											
Interest											
<b>Total Interest &amp; Depreciation (net)</b>	<b>(10,000)</b>	<b>(10,000)</b>	<b>(10,000)</b>	<b>(10,000)</b>	<b>10,000</b>						
Net Cash Flow	0,000	10,750	13,500	15,250	17,000	18,750	20,500	22,250	24,000	25,750	27,500
<b>Strong Cash Balance</b>	<b>45,000</b>	<b>55,750</b>	<b>65,500</b>	<b>75,250</b>	<b>80,000</b>	<b>81,750</b>	<b>83,500</b>	<b>85,250</b>	<b>87,000</b>	<b>88,750</b>	<b>90,500</b>

### 5. Tax Consideration

SCCT is incorporated under the regulation of private free zones. Accordingly, the following apply:

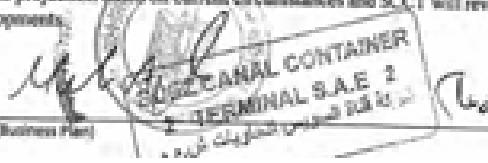
- Exemption from VAT and Corporate Income Tax
- No import duties on equipment and material imported by SCCT
- No Withholding Tax (WHT) on dividends

WHT on supply of services by foreign suppliers is 20%, this has already been included in the cost base of services within the capex of 490 USDm, considering the expected foreign and local contractor split.

### 6. SCCT New Concession – Equipment Information

Please find outlined in this section indicative data of the equipment that will be ordered and deployed at SCCT new concession area. This the equipment details, including specifications from Original Equipment Manufacturer (OEM) that has been checked and approved by A.P.Møller-Maersk team of experts. This is also the information that has been included in the business plan.

It is important to note that this data may be subject to change in accordance with technological advancement in the field of asset maintenance and management and also the prevailing nature of operational requirements. The information below is projection based on current circumstances and SCCT will revise the same based on above mentioned developments.



New Diesel Generator Fleet						
Equipment	Units Count	Lifetime (years)	Year of Operation	1 <sup>st</sup> replacement year	2 <sup>nd</sup> replacement year	3 <sup>rd</sup> replacement year
STS	12	30	2023	-	-	-
eKTO	10	22	2023	2047	-	-
RS	4	15	2023	2040	-	-
EH	2	15	2023	2040	-	-
Traction	88	8	2023	2033	2041	2049
Trailers	90	8	2023	2033	2041	2049

#### **Key Specification Information**

- I. Ship to Shore Quay Cranes**

  - Lift height under spreader, above dock 36m
  - Crane boom outreach: 75m
  - Rated load under spreader, twin lift (centrally): 60t
  - Rated load under spreader, single lift (centrally) : 31t
  - The crane can lift 165 t with head-block & fixed spreader that can be extended to 20°, 45° - 65°

**SUEZ CANAL CONTAINER**  
**2 TERMINAL S.A.E 2**  
**MANUF CAJAEL VIEJO B344,3**

- Electric Rubber tired gantry cranes (eRTG) Main Generic Particulars
    - Electrical driven units using cable-reel with no diesel engine anymore.
    - Lifting Capacity (SWL): 50 t (can be less subject to option of twin-lift)
    - Lifting Capacity (Twin lift): 50 t@1t exceptional (can be less subject to option of twin-lift)
    - Height under Spreader: 18.25 m
    - Stacking height: 4+1
    - Number of rows: 6

## 7. Environmental Impact Assessment (EIA)

According to the Egyptian legislation, Environmental Law No. 4/1994 amended by Law No. 9/2009, 2013 and its executive regulations amended by Resolution 1093 of 2011, Resolution 710 of 2012, Resolution 983 of 2013, and Resolutions No. 618 and 1963 of 2017, known as the Environmental Protection Law, which mostly deals with the methods of protecting the environment from pollution. An assessment study of the environmental and social impacts must be prepared and the approval of the SCOPANE authority is required before parliament project submission, all in order to start of the project.

SCCT will ensure that the implementation of the project will comply with national standards. Therefore will carry out an environmental and social study for the project , as it is based on the general guide on the Foundations and procedures for environmental impact assessment issued by the Environmental Affairs Agency - Second Edition - in January 2009 and amended in October 2010 and based on the latest update of the project lists issued on October 19, 2013 The proposed project is one of the existing projects (C), so the study will be prepared in accordance with the recommendations contained in the general guide referred to and the Environmental Impact Assessment Guidelines for the Docks, Ports and Container Terminal Sector.

The environmental study will be prepared in accordance with the recommendations contained in the general guide and the Environmental Impact Assessment Guidelines for the Docks, Ports and Container Terminals Sector, which cover both phases (Construction and Operation, which will mainly depend on electrified equipment "STS cranes & RTG cranes" which contributes substantially to reducing CO<sub>2</sub> emissions).

Scope of work shall include the following tasks:

- a) Create a legal framework: Study and log the relevant legal laws and regulations for the project to reflect on the legal requirements for the environmental and social aspects in regards to the construction and operation of the project through strenuous and thorough research.

b) Environmental survey of the region: to conduct an environmental baseline investigation: This investigation will include a review of the ecological aspects in conjunction with social research of the project area. The environmental study will include the geological and hydrogeological characteristics of the project area, an inventory of the water bodies, and the biodiversity elements in the project area and

- the surrounding zones. The social study will include the demographical characteristics, population's education classification, employment levels, infrastructure capability, and the economic study of the project area and its surroundings.
- c) Study the project's description: study the project's procedures and workflow in both the construction and operation phases to fully comprehend the aspects of the projects and any risks that are present which can pose a harm to the environment and population in order to reflect on the environmental risk management plan.
  - d) Identification and quantification of environmental impacts: In this stage, will work on defining the effects of the project in both the environmental and social fields (whether they are negative or positive) in both phases (construction and operation). This will be done after gaining full understanding of the project's workflow and description and through categorizing elements of the environmental and social systems into subcategories and discussing the impacts of each activity of the project on every sub-category. The risks will be then dwelled upon and researched in relation to the project to understand and define the probability of occurrence, extent of the risks and their severity on the project and surrounding environment.
  - e) Study project alternatives: Including site alternatives, construction alternatives, infrastructure alternatives, and waste disposal alternatives.
  - f) Mitigation measures: After evaluating alternatives, found risks and their severity, mitigation methods are to be explored to lower their severity. This will be done by investigation how to reduce the probability of occurring and/or their extent if occurred. Then the risks will receive new classification and logging after the mitigation measures are implemented with their new risk classification.
  - g) Monitoring and control: develop an ESMP (environmental, social management plan) to combine the risks, mitigation responsible parties, and the methods in which control and monitoring can be used in order to ensure that the mitigation methods are being implemented.

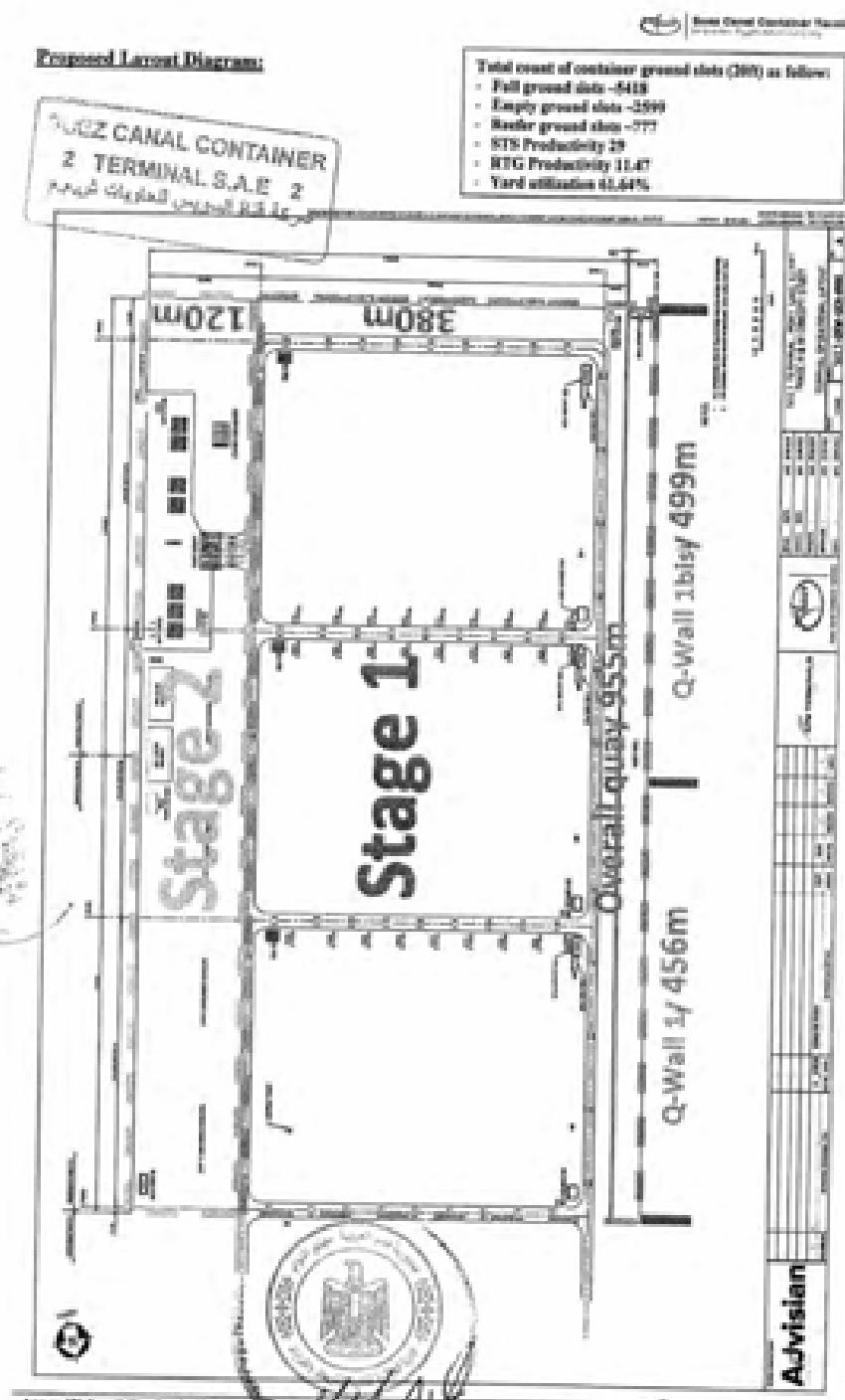
#### 8. SOCT New Concession – Proposed Layout

The layout provided below is an initial version, the final version will be submitted for approval at the completion of the detailed design phase.

The new concession agreement scope will constitute and overall berth length of 913m after the completion of necessary civil alignment work. This berth will be available for operational activities being carried out by 12 STS cranes with specifications mentioned above.

Total 47.75 hectares of Yard will be developed over two stages (Stage 1/ 36.3 ha + Stage 2/11.45 ha) along with Buildings. The design of the stacking yard is developed (and will continue to be refined during the detailed design). This yard will be designed based on usage requirements of Electrified RTGs (10 units in principle + 7 optional units). Yard design will also satisfy continuity of existing operation model in the current SOCT concession area. The current SOCT concession area scope will also be transitioning from Diesel RTGs to Electrical RTG operation. The utilization of Electrified RTGs is considered major part of decarbonization agenda.





 Suez Canal Container Terminal  
SCCT - Egypt

٩. SCCT New Concession – Volume Forecast Details

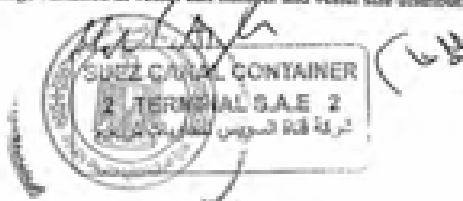
	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩	
Total (kmtm)	1,000	1,070	1,140	1,210	1,280	1,350	1,420	1,490	1,560	1,630	1,700	1,770	1,840	1,910	1,980	2,050	
Transhipment (kmtm)	950	1,030	1,100	1,180	1,250	1,320	1,390	1,460	1,530	1,600	1,670	1,740	1,810	1,880	1,950	2,020	
Export (kmtm)	10	14	21	29	36	43	50	58	65	72	79	86	93	100	107	114	
Import (kmtm)	940	986	1032	1086	1140	1196	1250	1306	1360	1416	1470	1530	1590	1650	1710	1770	
Development split																	
ST	500	560	620	680	740	800	860	920	980	1,040	1,100	1,160	1,220	1,280	1,340	1,400	
ET	400	440	480	520	560	600	640	680	720	760	800	840	880	920	960	1,000	
	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩	
Volume (kmtm)	1,000	1,070	1,140	1,210	1,280	1,350	1,420	1,490	1,560	1,630	1,700	1,770	1,840	1,910	1,980	2,050	
Transhipment (kmtm)	1,000	1,070	1,140	1,210	1,280	1,350	1,420	1,490	1,560	1,630	1,700	1,770	1,840	1,910	1,980	2,050	
Export (kmtm)	10	14	21	29	36	43	50	58	65	72	79	86	93	100	107	114	
Import (kmtm)	990	1,056	1,122	1,186	1,250	1,316	1,380	1,446	1,510	1,576	1,640	1,706	1,770	1,836	1,900	1,966	
Development split																	
ST	500	560	620	680	740	800	860	920	980	1,040	1,100	1,160	1,220	1,280	1,340	1,400	
ET	500	570	630	690	750	810	870	930	990	1,050	1,110	1,170	1,230	1,290	1,350	1,410	

Note: The tables above represent expected volume development at New Concession scope of SCCT. Important to note that the entire terminal facility, current + new concession area will be operating as one business unit, hence, there might be changes to the above based on actual planning and operations. Also, overall volume development is subject to market conditions and also competitiveness of the terminal both operationally and commercially in comparison to other transhipment facilities in the Southern and Eastern Mediterranean region.

١٠. SCCT New Concession – Vessel Call Development Forecast

	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩
Total Vessel Calls	1,000	1,070	1,140	1,210	1,280	1,350	1,420	1,490	1,560	1,630	1,700	1,770	1,840	1,910	1,980	2,050
Reported Vessel Calls	950	1,020	1,090	1,160	1,230	1,300	1,370	1,440	1,510	1,580	1,650	1,720	1,790	1,860	1,930	2,000
Reported Vessel Calls																
Ship Type Split																
ST	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
ET	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
Ship Type Split																
ST	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
ET	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
Ship Type Split																
ST	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
ET	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
Ship Type Split																
ST	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
ET	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
Ship Type Split																
ST	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420
ET	500	580	640	700	760	820	880	940	1,000	1,060	1,120	1,180	1,240	1,300	1,360	1,420

Note: Future vessel call and vessel size split indicated in the above table is assumption based on expected trend. Actual development will be dependent on Shipping Lines network design and planning. This might potentially cause small to large variation in vessel call number and vessel size distribution.



**II. SCCT New Concession – Financial Forecast Details**

**a. Profit and Loss Statement**

Item/Line Item	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	(\$M)														
Revenue (\$M)	88,000	90,000	92,000	94,000	96,000	98,000	100,000	102,000	104,000	106,000	108,000	110,000	112,000	114,000	116,000
Variable Cost (\$M)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)
Fixed Cost	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)
Depreciation	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)
R&D	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)
Interest & Repair	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)
Others	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)
Net Profit (\$M)	57,000	60,000	63,000	66,000	69,000	72,000	75,000	78,000	81,000	84,000	87,000	90,000	93,000	96,000	100,000
Revenue (\$M)	100,000	102,000	104,000	106,000	108,000	110,000	112,000	114,000	116,000	118,000	120,000	122,000	124,000	126,000	128,000
Variable Cost (\$M)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)
Fixed Cost	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)
Depreciation	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)
R&D	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)
Interest & Repair	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)
Others	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)
Net Profit (\$M)	61,000	64,000	67,000	70,000	73,000	76,000	79,000	82,000	85,000	88,000	91,000	94,000	97,000	100,000	103,000
Revenue (\$M)	102,000	104,000	106,000	108,000	110,000	112,000	114,000	116,000	118,000	120,000	122,000	124,000	126,000	128,000	130,000
Variable Cost (\$M)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)
Fixed Cost	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)
Depreciation	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)
R&D	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)
Interest & Repair	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)
Others	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)
Net Profit (\$M)	65,000	68,000	71,000	74,000	77,000	80,000	83,000	86,000	89,000	92,000	95,000	98,000	101,000	104,000	107,000
Revenue (\$M)	104,000	106,000	108,000	110,000	112,000	114,000	116,000	118,000	120,000	122,000	124,000	126,000	128,000	130,000	132,000
Variable Cost (\$M)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)	(20,000)
Fixed Cost	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)	(10,000)
Depreciation	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)
R&D	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)
Interest & Repair	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)	(5,000)
Others	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)	(1,000)
Net Profit (\$M)	69,000	72,000	75,000	78,000	81,000	84,000	87,000	90,000	93,000	96,000	99,000	102,000	105,000	108,000	111,000

**b. Cash Flow Statement**

Period/Category	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Capital Expenditure	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$8,000
Net Income	\$57,000	\$60,000	\$63,000	\$66,000	\$69,000	\$72,000	\$75,000	\$78,000	\$81,000	\$84,000	\$87,000	\$90,000	\$93,000	\$96,000	\$100,000
Capital Expenditure (2023)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2023)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2024)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2024)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2025)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2025)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2026)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2026)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2027)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2027)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2028)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2028)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2029)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2029)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2030)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2030)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2031)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2031)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2032)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2032)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2033)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2033)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2034)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2034)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2035)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2035)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2036)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2036)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Expenditure (2037)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Income (2037)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Mohamed El-Sherif*

State Economic Committee

## 12. Concession Fee detailed calculation

No. of Operational Year	Volume Processed	Concessional minimum revenue	Royalty per tonne	Concessional minimum royalty	Estimated royalty per year	Land Rent per square meter	Share base of area (square meter)	Total Land Rent per year	Minimum Concession Royalty + Land Rent	Estimated Concession Royalty + Land Rent
Op. Year 2024	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
1	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
2	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
3	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
4	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
5	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
6	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
7	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
8	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
9	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
10	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
11	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
12	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
13	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
14	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
15	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
16	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
17	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
18	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
19	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
20	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
21	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
22	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
23	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
24	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
25	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
26	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
27	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
28	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
29	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000
30	1,000,000	100,000	50.00	50,000.00	50,000,000	500.00	500.00	500,000	50,000.00	50,000,000

Royalty per tonne and Land Rent are calculated as follows:	نحو ما يلي يتم حساب الرسوم والرسوم الأرضية على النحو التالي:
Land rent will be calculated based on E USD per square meter	الرسوم الأرضية يتم حسابها بناءً على USDollar للمتر المربع
Royalty per tonne will be calculated based on E USD per metric ton on the Day	رسوم噸nage يتم حسابها بناءً على USDollar للمetric ton في اليوم
An off the 10% operational years, the Royalty per metric ton and the Land Rent per sq. m. will be increased with a fixed annual increase as follows:	بعد 10% من سنوات العمل، يتم زيادة رسوم吨nage والرسوم الأرضية بمقدار سنوي ثابت كما يلي:
a. 2% starting from the 10th year and up to the 14th year	أ. 2% من السنة 10 إلى 14
b. 3% starting from the 14th year and up to the 20th year	ب. 3% من السنة 14 إلى 20
c. 4% starting from the 20th year and up to the end of the Concession Period	ج. 4% من السنة 20 إلى انتهاء فترة التفويض

SUEZ CANAL CONTAINER  
TERMINAL S.A.E 2  
2 شارع الصناعات رقم 15  
المنطقة الصناعية الثانية



الملحق رقم (٤) تقييم الأثر البيئي  
Annex (4) Environmental Impact Assessment



Suez Canal Container Terminal  
Port Said Egypt's future today

General Authority for Suez Canal Economic Zone  
Mr. Waleed Gamal El Din  
Chairman of SCZone

Date: ٩ January ٢٠٢٣

جهاز تنمية منطقة قناة السuez

وزير اقتصاد مصر / وليد جمال الدين

رئيس الهيئة العامة لتنمية منطقة قناة السuez

التاريخ: ٩ يناير ٢٠٢٣

Ref No: BY/2023/SCZone/1372

مرجع رقم: BY/2023/SCZone/1372

Subject: Conditions Precedent Fulfillment of The Concession Agreement of The Container Terminal (2) at Port Said East Port "Suez Canal Container Terminal"

الموضوع: إثبات الترتيبات السابقة لتنفيذ اتفاقية التفويض (٢) بميناء الإسكندرية الجديدة "ميناء قناة السuez للحاويات"

Greetings,

Reference is made to the Concession Agreement of the Container Terminal (2) at Port Said East Port concluded between your esteemed Authority and Suez Canal Container Terminal "SCCT" dated 15 November 2022 (the Concession Agreement).

تحية طيبة،

إذ نشير إلى أنه من بين الترتيبات السابقة (٢) في اتفاقية التفويض (٢) بينكم وبينكم والتي تم التوصل إلى توقيعها في ١٥ نوفمبر ٢٠٢٢ (اتفاقية التفويض)،

And pursuant to Article 3-4-3 of the Concession Agreement regarding the fulfillment of the Conditions Precedent, we enclose to this letter the Environmental Impact Assessment for the Project.

ووفقاً لـArticle 3-4-3 من اتفاقية التفويض، وذلك في إطار إثبات الترتيبات السابقة، فإننا نرفق بـهذا البريد رسالة تقييم الأثر البيئي للمشروع.

Finally, SCCT extends to your esteemed Authority its sincere wishes for continued progress and success, and we are looking forward to continued work and joint cooperation with SCZone to develop the Container Terminal (2) at Port Said East Port.

ونهائياً، نقدم التهنئة إلى هيئة التنمية السuez بأفضل التمنيات برفع

Yours faithfully

وتحقيق نتائج إيجابية ومتقدمة في مشروع

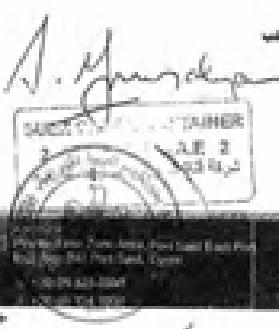
For Suez Canal Container Terminal

عن طريق إنشاء الترتيبات السابقة.

Steve Yongelingan  
Chairman and Managing Director

بيان أمان  
نائب رئيس مجلس إدارة والعضو المنتدب

Safety for Life



卷之三

الكتابات المنشورة في المطبوعات والدوريات العلمية في العالم العربي.

وَالْمُؤْمِنُونَ الْمُؤْمِنَاتُ إِنَّمَا يُنَاهَا عَنِ الْمُحَاجَةِ فِي أَنَّهُمْ أَعْلَمُ بِمَا يَرَوْنَ

الآن، في ظل التحديات التي تحيط بالبلدان، يتعين على الجميع العمل معاً لضمان مستقبل أفضل.

卷之三

१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१
१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१
१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१
१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१
१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१

لهم انت السلام السلام السلام السلام السلام السلام السلام

وَالْمُؤْمِنُونَ الْمُؤْمِنَاتُ وَالْمُؤْمِنُونَ الْمُؤْمِنَاتُ

प्राचीन भारतीय संस्कृत विद्या

卷之三

الله يعلم بالذلة والفضيلة والصلوة والصلوة من صلواتكم

لهم اجعلنا ملائكة في سمواتك ولهم اجعلنا ملائكة في سمواتك

مقدمة

प्राचीन विद्या के अधिकारी ने इसका उत्तराधिकारी के रूप में लिया है।

卷之三

प्राचीन विद्या के अधिकारी एवं विद्यालयों की समिति

卷之三

مکتبہ ملیٹری ایجنسی

44

بيان الصالحة باتفاقية باريس

أمثلة على تطبيقات الـ AI في التعليم:

كتاب ديني حول الشريعة الفارسية في العصر العثماني

عند مراجعته لكتابه عن مناقب النبي عليه السلام في العدد السادس من مجلة الفصل الثاني

卷之三十一

*W. H. G.* *John* *John* *John*

*1978* *1979* *1980* *1981* *1982* *1983* *1984* *1985* *1986* *1987* *1988* *1989* *1990* *1991* *1992* *1993* *1994* *1995* *1996* *1997* *1998* *1999* *2000* *2001* *2002* *2003* *2004* *2005* *2006* *2007* *2008* *2009* *2010* *2011* *2012* *2013* *2014* *2015* *2016* *2017* *2018* *2019* *2020* *2021* *2022* *2023* *2024* *2025* *2026* *2027* *2028* *2029* *2030* *2031* *2032* *2033* *2034* *2035* *2036* *2037* *2038* *2039* *2040* *2041* *2042* *2043* *2044* *2045* *2046* *2047* *2048* *2049* *2050* *2051* *2052* *2053* *2054* *2055* *2056* *2057* *2058* *2059* *2060* *2061* *2062* *2063* *2064* *2065* *2066* *2067* *2068* *2069* *2070* *2071* *2072* *2073* *2074* *2075* *2076* *2077* *2078* *2079* *2080* *2081* *2082* *2083* *2084* *2085* *2086* *2087* *2088* *2089* *2090* *2091* *2092* *2093* *2094* *2095* *2096* *2097* *2098* *2099* *20000*

—  
—  
—

مکالمہ

*Journal of the American Statistical Association*, 1980, Vol. 75, No. 369, pp. 33-43.

10 of 10

في هذا المقدمة، سيتم ملخص الأدوات (الذاتي) على ملخص الأدوات على يأسن لاستخراج واستكشاف توصيات النهاية التنبؤية بخط

بيان المعايير الأرضية لسنة 2011، وبيان المعايير بحلول 2014 في معايير المعايير الأرضية.

— 1 —

قرابة ٣٠٪ من الأموال التي ينفقها الأفراد الإناثية تذهب إلى شراء الملابس والأزياء.

٢٠- الفلكي: ينكل على اليمى -٣٧- يدخل الكوكب اعلى اليمى من قبل ساعه الاخرم طبع اليمى في جميع قارات العالم وامان خط الرسم  
الى يرى، وانه الى عن الرسم الخط وهو ابداً ما لا ينتهي، ويزداد سلوب سلوب العصر (٢١) من مستوى سلوب سلوب العصر (٢٢)

الآن، يرى الكثيرون أنهم يعيشون في عالم ملائكة، حيث لا يزالون يعيشون في عالم الملاك، وفي عالم الملائكة.

و يدخل على كل من يحيى والذين يأتونه الإيمان التي هي من إيمانك - فلما سمع سليمان لأبيه أدرك أن المطلب

الدكتور محمد العلوي الملا - مكتب التربية والتعليم

٢٠- الامر الرابع: استكمال المسمى في الرابع الثالث (لارج التبا) ونحوه، وذلك بعد انتظار اربعين يوماً على انتهاء المدة المقررة.

الطبقة يحصل على المأمور بحسب اهتمام ونطاق حل المسألة المذكر، ونهاية حل المأمور تدل على النتائج والإجراءات، ونهاية المأمور تدل على النتائج والإجراءات النهائية والبيانات النهائية والبيانات الفرعية والبيانات الفرعية والبيانات الفرعية والبيانات الفرعية.

جامعة الملك عبد الله للعلوم والتقنية

بيانات على المبيعات ونماذج المربع ونماذج قائم تمهيد كافية لتحليل المبيعات ونماذج المربع والمتسلسلات، يتألف مربع المربعات ونماذج معنوية بمحض الحال من المربعات ونماذج المتسلسلات.

باب اثرياء على نسخة مالك الأوزاعي ومتوليه الفاسد والمأثور مع نسخة الأوزاعي ونهاية سلسلة المأثور النسخة بشرح المبرهنات والآراء

البيان على الواقع، وهذا يجعل المؤمن يتضرع للروح في هذه المواقف.  
٤-١-٢- إبراز أي تضيقات اجتماعية (العنصر الاجتماعي) لا تكون سلبية معاشر الصالح العادل، لتسين القيم التي هيها حلقة الاتصال، الكلام من فعل الاتصال.

وتكثيفها للبيانات تكتل البيانات / الأكواد مشكلة LC / LV / MV / مسائل = (ج)

الآن، فإذا سُلِّمَتْ المُؤْمِنَةُ لِلرَّبِّ، سُلِّمَتْ مُسَبِّبَ الْأَذْلَامِ عَلَى يَدِهِ

٤٤٣ اقول لكما ويشكله فريقك ويشكله فريقك ويشكله فريقك... مسح عروضي على طاولة المكتب، ثم أخذ قلمه وبدأ في كتابة رسائل ملائمة لـ«الآن»، ملأ كل بطاقة من تسلسل القراءة الأربع، يدخل هنا العمل

١٣٢- ثالث الأنواع التي الإلزامي - مثل المضادات - وروضة - مثل أوراق الريحان التي تدخل على شكل نباتات الربيبة - وكلها من النباتية والغير

*[Handwritten signature]*

Page 1 of 1

*Journal of Health Politics, Policy and Law*, Vol. 35, No. 4, December 2010  
DOI 10.1215/03616878-35-4 © 2010 by The University of Chicago

Annex 10 Description of Project Implementation and a Description of Construction Works	
<p><b>Implementation</b></p> <p>Implementation is the process of translating the project's objectives and activities into concrete actions and outcomes. It involves the execution of tasks, monitoring progress, and addressing challenges and opportunities to ensure the effective delivery of the project.</p> <p><b>Implementation Phases:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Initial Phase:</b> This phase involves the preparation and planning stage, where the project team identifies the scope, resources, and timelines required for the implementation.</li> <li><b>Execution Phase:</b> This phase involves the actual implementation of the project, including the delivery of goods and services, construction work, and the deployment of new systems or processes.</li> <li><b>Monitoring and Evaluation Phase:</b> This phase involves tracking the progress of the project, identifying any deviations from the plan, and making adjustments as needed to ensure the project remains on track.</li> <li><b>Closure Phase:</b> This phase involves the finalization of the project, including the handing over of assets, the resolution of any outstanding issues, and the evaluation of the project's overall success.</li> </ul>	<p><b>Description of Construction Works</b></p> <p>The construction works will involve the implementation of various engineering and architectural structures, such as buildings, roads, and infrastructure, to support the project's objectives. The specific details of the construction works will be provided in the Construction Works section of the annex.</p>
<p><b>Implementation Phases:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Initial Phase:</b> This phase involves the preparation and planning stage, where the project team identifies the scope, resources, and timelines required for the implementation.</li> <li><b>Execution Phase:</b> This phase involves the actual implementation of the project, including the delivery of goods and services, construction work, and the deployment of new systems or processes.</li> <li><b>Monitoring and Evaluation Phase:</b> This phase involves tracking the progress of the project, identifying any deviations from the plan, and making adjustments as needed to ensure the project remains on track.</li> <li><b>Closure Phase:</b> This phase involves the finalization of the project, including the handing over of assets, the resolution of any outstanding issues, and the evaluation of the project's overall success.</li> </ul>	<p><b>Description of Construction Works</b></p> <p>The construction works will involve the implementation of various engineering and architectural structures, such as buildings, roads, and infrastructure, to support the project's objectives. The specific details of the construction works will be provided in the Construction Works section of the annex.</p>
<p>Ministry of Electricity and Renewable Energy Egypt</p>	

~~Contract Awarded On 2023-08-06~~ Contract Awarded On The Sixteen Thousand Six Hundred Sixty-Nine Days And Sixty-Eight Minutes.

**2. Timeline for activities to be completed prior to Effective Date:**

Activities to be completed before Effective Date	Completion Date	Responsibility		
		Concessionaire (SCCT)	Concession Authority (SCA)	Minal
Conversion Signage (Execution Date)	Nov-23			
1 Finalizing Ground/Soil Investigation Works (Part 1)	Nov-23	✓		
2 Finalize detailed Geotech design	Dec-23	✓		
3 Finalize Ground/Soil Investigation Works (Part 2)	Dec-23	✓		
4 Finalizing of EIA	Jan-23	✓		
5 SCA to provide approval/permit of EIA/E	Feb-23		✓	
6 Allocate area of temporary facilities & disposal of waste construction material (and grant of Free Zone incentives and privileges or equivalent)	Jan-23		✓	
7 Agree on (RAIC) / scope aggregation and mutual site supervision	Feb-23			✓
8 Site supervision tender / award of PMC consultant	Mar-23	✓		
9 Sign tri-party contract for PMC consultant	Apr-23			✓
10 Finalise of Detailed Design	Aug-23	✓		
11 Overall design review and approval	Aug-23		✓	
12 Civil designs approval	Aug-23			✓
13 Cabinet of minister & parliament approval on compensation	Mar-23		✓	
14 Cabinet of minister issue law for private free zone & CAFI approval for designation of the Concessiating Area as Private Free Zone	Jan-23		✓	
15 Complete clearance of concessionating area from all obstacles, and baseline excavation to -1.5m under FPL for all yard area ("Stage 1 & 2")	Apr-23		✓	
16 Confirm availability for provision of infrastructure to Concessiating area borders (pavage, water, power and data*)	Feb-23		✓	
17 Complete dredging work in all approach channels and in front of concessionating area quay walls up to the level of -18.5m(D) "21m depth from Quay dock finish surface level"	Apr-23		✓	
18 Construction Tender / award of contractor	Aug-23	✓		
19 Sign tri-party contract for construction	Aug-23			✓
20 Complete Contractor mobilization	Aug-23			✓

– The red-outlined is intended for the **Conditions Precedent** activities, while remaining activities remain vital to conclude prior to Effective Date in order to catch up “end get-to-go/phase” deadline(s) for Commercial Operation Date.

– Activity of Point #13 “completing excavation work by Concessiating Authority at all Yield area to the level of (-1.5m) under the operational fields floor level (FPL)”, has no dependency on readiness of the Design & Drawings or approval on the same.

**B. Construction Works**

In accordance with the detailed Design and Drawings and Technical & Engineering Specifications that shall satisfy Concessionaire's operational requirements and design criteria, following works shall be carried out by both (Concessiating Authority & Concessionaire):

**1. Concessiating Authority's Construction Works**

1.1. Site Preparation Works: The Concessiating Authority shall fulfil during the Site Preparation Period, which triggers at Execution Date until Site (Land) Handover Date, pursuant to Project Schedule set out under Clause (A), the following works:

Anexo (2) Timeline for project implementation and a description of Concessiating Works

Page 2 of 3

- 1.1.1. During the period from Execution Date until Effective Date, the Concessionaire Authority shall:**

  - 1.1.1.1.** Make sure all Project Infrastructure assets set out in Annex (7), can be readily available for further connection to the in-potels positioned at Concessionaire Area borders within nine (9) months for Execution Date. In this regard, the Concessionaire will give notice to the Concessionaire Authority as far as the later is early out and complete the Infrastructure connection to the in-potels within maximum three (3) months from notice issue date.
  - 1.1.1.2.** Clear the Concessionaire Area from any obstacles and also complete the excavation works for the whole Concessionaire Area up to the level of +1.5m (under the Yard operational finish floor level "YFL", such level that is matching same at adjacent Concessionaire's existing terminal). This work has no dependency on detailed Designs & Drawings completion and/or approval, just necessary to ensure timely the Commercial Operation of the Project.

**1.1.2. During the period from Effective Date until Handover Date, the Concessionaire Authority shall:**

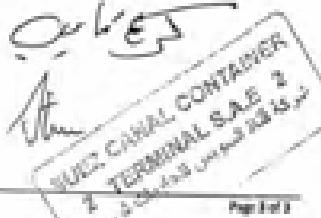
  - 1.1.2.1.** carry out the ground improvement including the interlock layer for the whole Concessionaire Area, using the standard methods of the Concessionaire Authority set out in Annex (7). These works shall be undertaken in conjunction with Concessionaire's Construction Works as set out in clause (8.1.2) of this Annex.

**1.2. Dredging ("to be completed" prior April-2024):** The Dredging will include removal work by the Concessionaire Authority of all material in all approach channels and in front of the Maritime Quay line and extending down to the defined bath depth of -18.5m±CD "measuring 1.5m below Chart Datum level (or in other words, 31m depth from Quay deck finish surface level)", and the Concessionaire Authority shall ensure that maximum dredging level "-18.5m below Chart Datum level" is maintained throughout the whole Concession Period.

**1.3. In addition to the above mentioned, concerning the Quay Walls and Public Networks (Port External Infrastructure provided to SCoT12):** the Concessionaire authority scope of work will cover maintenance works and/or Defects namely works, which may include civil, engineering, construction and installation works and ancillary works to be performed after the Works Handover Date or during the Operation Period.

**1.4. Concessionaire's Construction Works:**

  - 1.4.1.** Works needed for completing Design Prior to and continue after the Execution Date within a period not exceeding twelve (12) Working Days from the Execution Date, the Concessionaire Authority shall grant the Concessionaire and its Sub-contractors early access to the Concession Area for inspection and conducting studies, and due diligence for the purpose of completing the preliminary design, the detailed Designs and Drawings and Technical & Engineering Specifications for the Construction Works.
  - 1.4.2.** Works to be completed prior to Works Handover Date "Yard / Internal Utilities":  
During the Site Preparation Period and until all the Site Preparation Works are completed and handed over, the Concessionaire Authority shall procure and ensure granting the Implementation Contractor, the Concessionaire and its other Sub-contractors access rights to the Concession Area and make such area available to them to undertake the Concessionaire's Construction Works described in this sub-clause, such works that shall be carried out at Concessionaire's own expense and responsibility and in cooperation with the Concessionaire Authority pursuant to the RACI Matrix and to the High-Level Milestones set under Clause (8.1);
    - 1.4.2.1.** Undertake any additional enhancements (add improvement) may be required beyond the Standard profile for soil improvement including the interlock layer adopted by the Concessionaire Authority.
    - 1.4.2.2.** Undertake the Construction Works of Internal Utilities (Water network: Domestic, FF, storage, surface drainage & Electrical & IT network: MWL/VLC network cables / panels / boxes ...etc)
  - 1.4.3.** Works to be completed after Works Handover Date and prior to Completion of Stage 1 or 2 Works:  
During the early access the Concessionaire will progress construction of:
    - 1.4.3.1.** Maritime Quay alignment and modifications work that are necessary to ensure continuity of all operational movements/activities across the full length of 900m Maritime-Quay. Progressing these works will connect beyond the Site (Land) Handover Date with the order to be completed at the Completion of Stage 1 Works. Work shall include but not limited to create rail alignment across Q-Wall 1 & Q-Wall 1a, replacement of some Q-Wall 1a bolting system and mounting bollards with higher capacity units that together will ensure ability to receive the largest container vessels currently in service (400m x 37m+10m), increasing the size of the cable pit of Q-Wall 1, and connecting additional tie-downs and stow pits.
    - 1.4.3.2.** Electrical substation (4 buildings, three substations at the quay open area, and one main substation adjacent to east fence).
    - 1.4.3.3.** Main Buildings (8bds - Radio Hoods - Fuel/Vehicular station - Fire pump station - Leakage arms - Human facility - ERTGs remote control stations).
    - 1.4.3.4.** Other Buildings (Administration building - Service building - Workshop - Staffitory EasyExit building at the quay side, Personal Shelters and Ammunition - Gate expansion related "Pro-Gate, Gate Canopy, InOut Building").



— 2 —

卷之三

الآن، بعد تحليلات فحوصات المرضى، الآلات يمكن التفعيل

www.ijmsc.org

**بـ: الصناعات**  
البيانات الأولى للزيارة أشارت إلى الصناعات التي سهمت طلبها وبيعها في سلسلة الإمدادات هذه، حيث تضمن تفاصيل مراقبات هذه الصناعات من النسخة الأولى للبيانات (OB1) التي تم تضمينها وإدخالها من قبل الشركة المصنعة في هذا الجدول على أساس التوصيات السلكية وبيانات صالح.  
أ) تجزئات التوصيات بذاتها  
من الإخطار يدور العذر، من لهم ملاسته أن هذه البيانات قد تتبع المغير وهو التكراري في مجال صناعة الأسلحة وأدواتها وكذلك الطبيعة الصناعية لبيانات التصنيع، التوصيات الزرقاء أشارت إلى بيانات استهداف المطرد المالي، وفي حالة تقديم تفاصيل إثبات إثبات ملائمة على البيانات المطردة، فإن هذه البيانات تخدم ملحوظة عملية من جانب إمدادات

العنوان	نوع المركبة	القيمة	النوع
30 <sup>th</sup>	12		STS
22	30 <sup>th</sup>		aRTG
15	4		RS
15	3		EH
8	88		Tractors
5	90		Trailers

٢٠ ينبع من جم الحدات اعياً من درج التول الياباني كل سطح على حدة، ويحق على صاحب الاخراج أن يصنف في ملحوظة الماء  
بالرّي التأكير في التحويل الماء، وأن يتم الوفاق الدائم لبرخصة التي يثبت ذلك بما في ذلك المستندات ذات الصلاة بالطبع (عنة الصورة).  
٢١ ينبع من جم الحدات اعياً من درج التول الياباني كل سطح على حدة، ويحق على صاحب الاخراج أن يصنف في ملحوظة الماء  
الإيجابيات التالية:  
٢٢ ينبع من جم الحدات اعياً من درج التول الياباني كل سطح على حدة، ويحق على صاحب الاخراج أن يصنف في ملحوظة الماء

100

**جـ) شرط التحويل**  
العلم داخل المستدم في المدة من 3.8.2013-3.6.2014 (Drama 2014/Version 3.8.2013-3.6.2014) وكذا البثة السابعة للبيكاك (البرحة) بهذه المناسبة  
لأسباب ايجاد حلحلة الملاحة في اختيار بيع علم التحويل على السعر الذي يناسب الشركة الأفضلية المتقدمة في المدة وفقاً لشروط الكودة من  
وذلك يمكن العلم التحويل المذكور بطلب ان يتم تعيين او تحويل الى الكل بمرة واحدة (أي تغيير ملك علم معاً) وذلك

*Annex (6) The Second Terminal Assets (Buildings, Equipment, Machinery, and Operating Systems)*

**Annex (6)**

**The Second Terminal Assets (Buildings, Equipment, Machinery, and Operating Systems)**

**A. Buildings:**

Below data based on current level of technical understanding driven by preliminary concept design processed so far by the Concessionaire. This data may be subject to change after having developed/completed the detailed Designs and Drawings by the Concessionaire, which shall be submitted to the Concessioning Authority for alignment and approval (as the case may be in conjunction with the Concession Agreement) prior to Effective Date.

As set out in Annex (7), beside the civil works for Internal Utilities, extra soil enhancement, Quay alignment/fixtures that may be replaced, following buildings/Superstructures are envisaged to be constructed/installated by the Concessionaire in the Concession Area:

1. Electrical Substations (4 buildings, three substations at the quay apron area, and one main substation adjacent to east front)
2. Main Buildings (JIBs - RoRo blocks - Fuel/Charging station - Fire pump station - Leakage area - Hazmat facility - ERITCs remote control stations)
3. Other Buildings (Administration building - Service building - Workshop - Staff Ferry Entry/Exit building at the quay side, Personnel Shelters and Amenities - Gate expansion related "Pre-Gate, Gate Canopy, In/Out Building")

**B. Equipment and Machinery:**

Below data is referring to the main Equipment to be ordered and deployed at the Concession Area. This Equipment details include specifications from Original Equipment Manufacturer (OEM) that will be checked and approved by a company specialized in this field in accordance with the prevailing international standards and providing the Concessioning Authority with the results/reports of its work.

Without prejudice to the Agreement Clauses, it is important to note that this data may be subject to change in accordance with technological advancements in the field of assets maintenance and management and also the prevailing nature of operational requirements. The information below is projection based on current circumstances and in case Concessionaire may change the same based on the mentioned developments, these changes are subject to written approval of the Concessioning Authority.

Equipment	Units Count	Lifetime (years)
STS	12	30 **
eRTG	30 ***	22
RS	4	15
EH	2	15
Thrusters	38	8
Trailers	90	8

\*\* Lifetime of all the Equipment is starting from the date of final acceptance for each equipment separately. The Concessionaire is to guarantee that its design criteria for equipments will fulfil the lifetime mentioned in the above table, and to provide the evident supporting documents proving the same including where relevant to manufacturer's.

\*\*\* Concessionaire may increase the number of the e-RTGs up to 7 more equipment subject to the technological advancement in the field of asset maintenance and management and also the prevailing nature of operational requirements.

\*\* Definition of "Final acceptance": the approval issued by a company specialized in this field in accordance with the prevailing international standards and providing the Concessioning Authority with the results/reports of its work.

**C. Operating Systems:**

Current system in use by the terminal is Navis N4/Version 3.8.20.3.369640, its related infrastructure, networks and associated IST.

It is the Concessionaire sole discretion to decide type of Operating System(s) that suits best its management of the Second Terminal operational activities and in accordance with technological advancements, therefore above-mentioned system/version can be upgraded and/or entirely changed by the Concessionaire at any time during the Concession Term.

卷之三

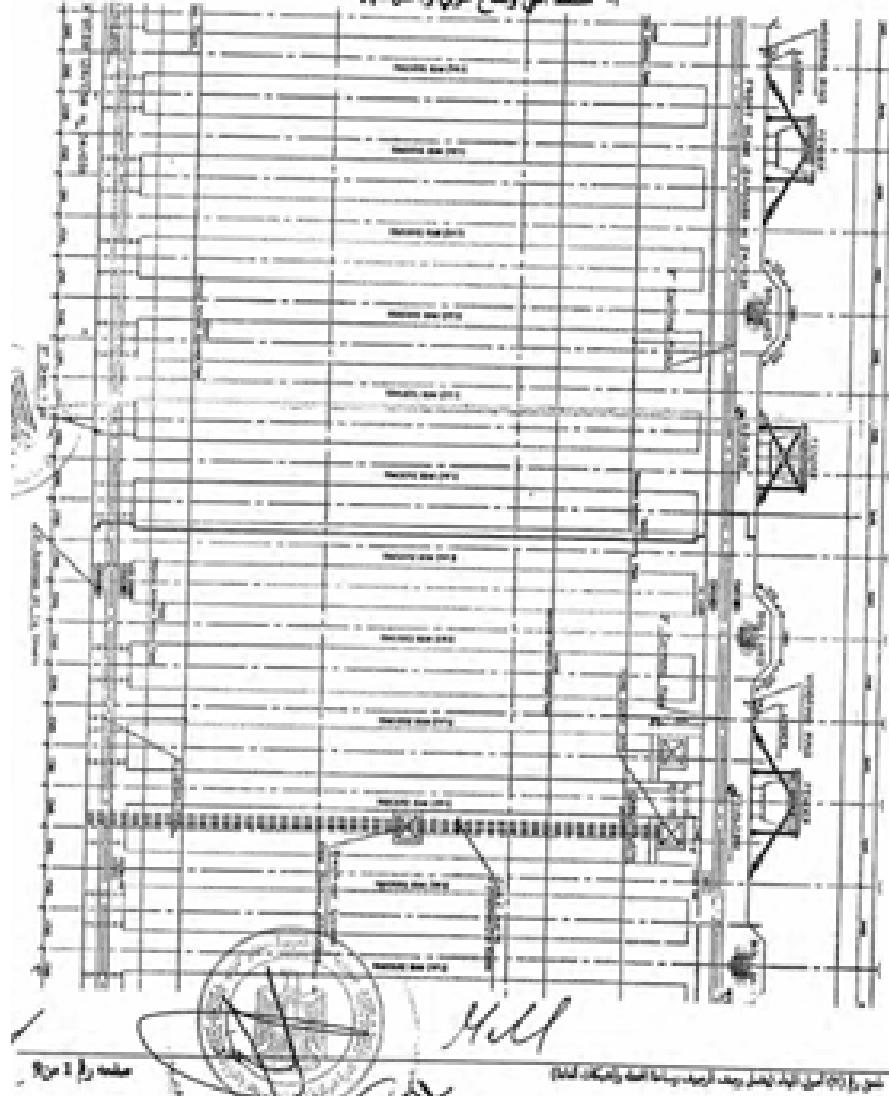
20

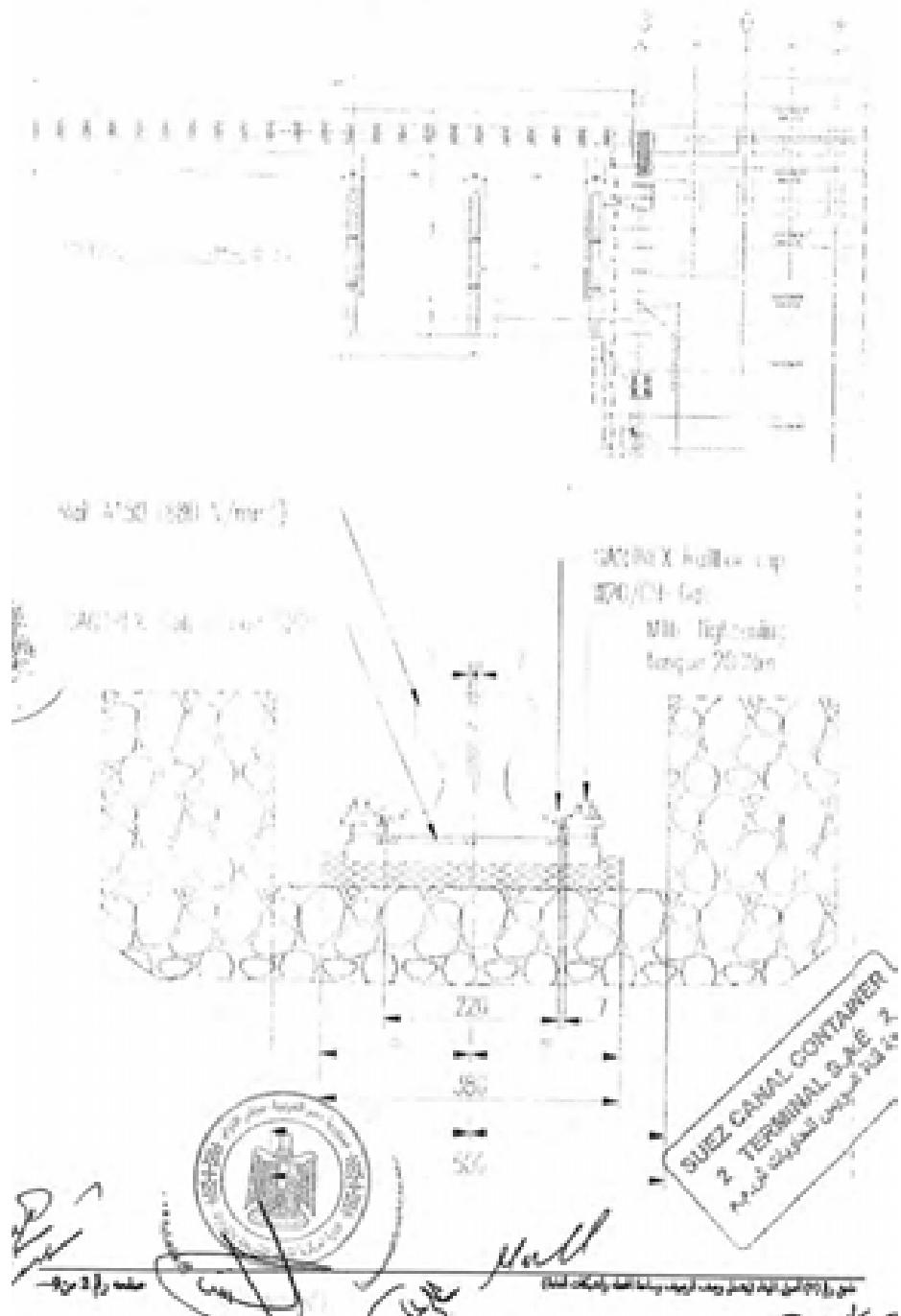
**العنوان:** العدل وف الرميد وسادة الله والشيكان (الطبعة الأولى)

تم الارتفاع على جميع البيانات المرخصة لـ "الجامعة الإسلامية العالمية" (رسوب 1 بطل 1676 مل ورسوب 1 مسكن بطل 499 مل) على  
البيانات المنشورة على المواقع الإلكترونية والبيانات المنشورة على موقع "الجامعة الإسلامية العالمية" (رسوب 1 ورسوب 1 مسكن)  
وتم إدخال جميع البيانات المنشورة على المواقع الإلكترونية والبيانات المنشورة على موقع "الجامعة الإسلامية العالمية" (رسوب 1 ورسوب 1 مسكن) على  
بيانات "جامعة الإسلامية العالمية" (رسوب 1 ورسوب 1 مسكن).

أحمد عبد الله

٤ - ملائكة رب العالمين

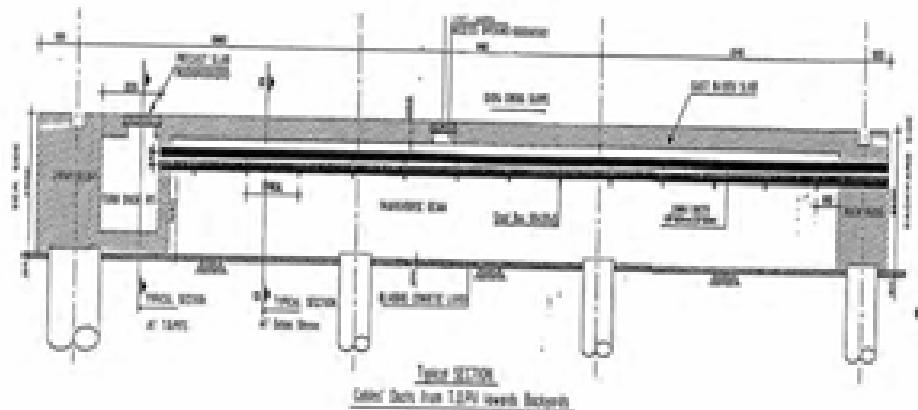




وهو ينبع من مفهوم العدالة المثلية.

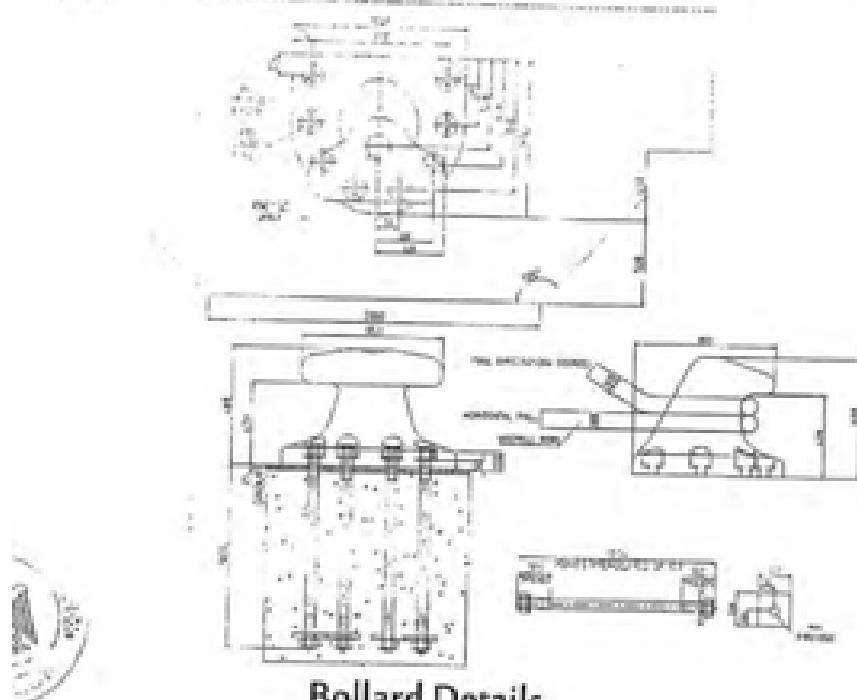
— 1 —

سید علی



فیلیز الیزابت و مارک ویلسون





Bollard Details

د- التهاب الخام: حافظة رجيف ١

• طول الرجيف: ٤٥٦ متر طول

• سطوي / ارتفاع الرجيف: ٢,٧٣٥ من خطوط سطوى سطح البحر

• اقصى: ٠,٦٦١ متر اقصى انتشار مشرب محيط سطوى سطح البحر

• سطوى انتشار سطوى الرجيف: ٦ متر / طرف طول

• المسافات (الكتل): "كيلومتر". يكون البعد عن الماء ١٧,٦٦

• المسافات الى اطراف اسفل: ٥٠ متر. البعد عن الماء ١٧,٦٦

• سلام السلامة: البعد عن الماء: ٧٨

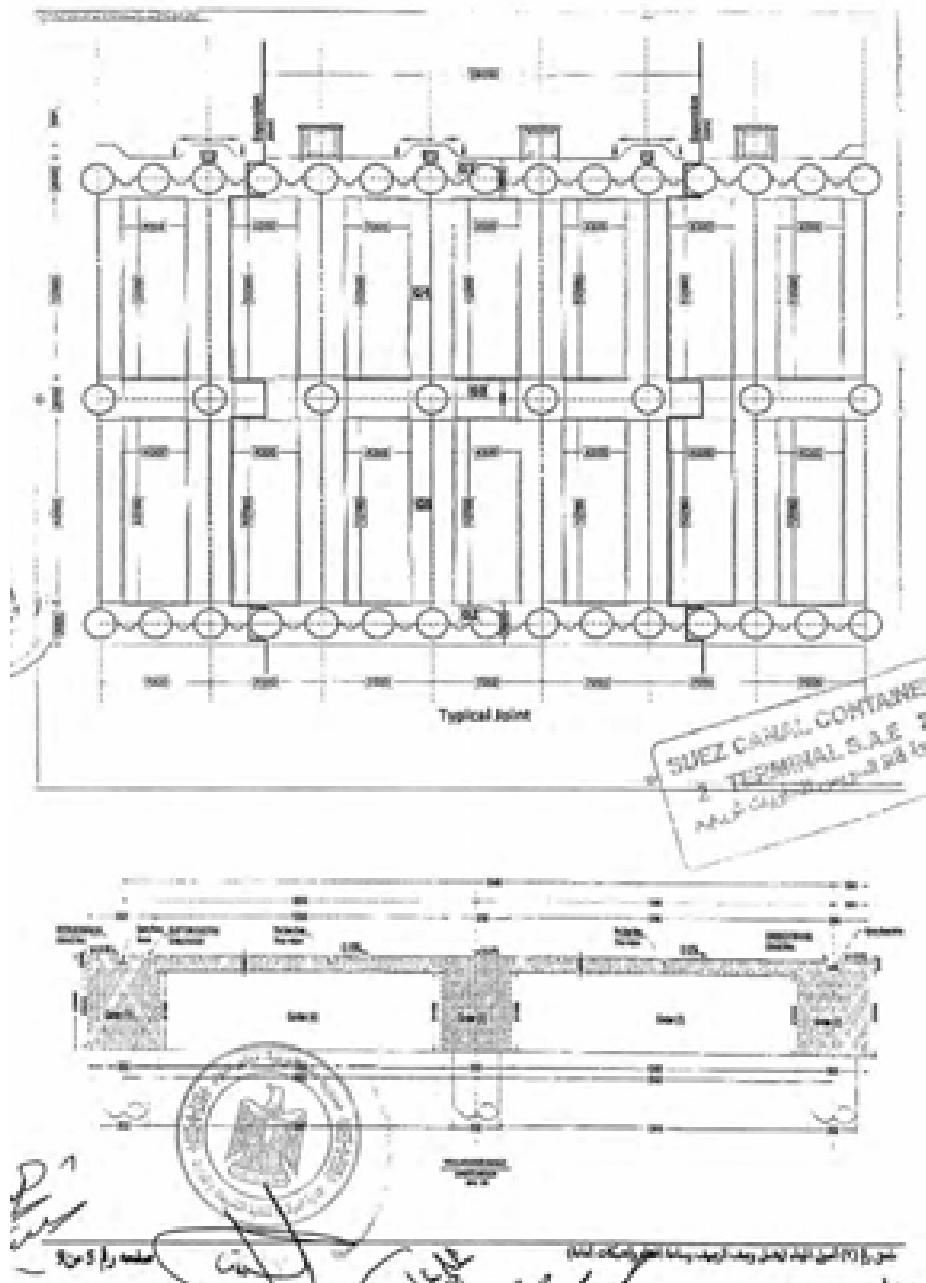


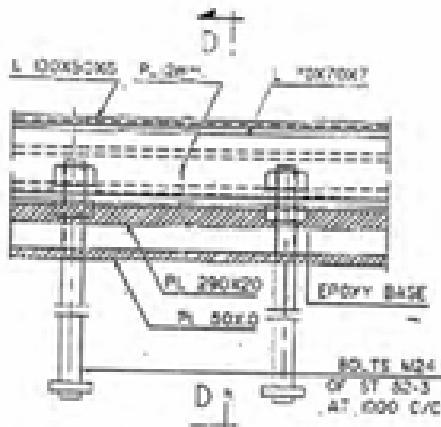
النحو الثاني لغير المقيمين

بيان عدد إثبات مع الإقام مدة المأمور إليها (SCCTZ) بـ، قرآن ورسالة

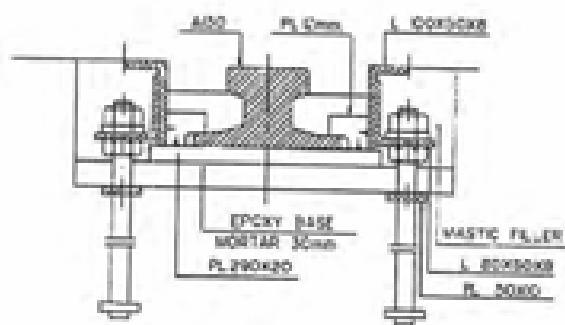
٧- جعل وصيف العيادة في مكرر

٤- سلطان وفلاح طلب وأصل





ΕΛΛΑΣ



SECT. p-D



#### CRANE RAIL DETAILS

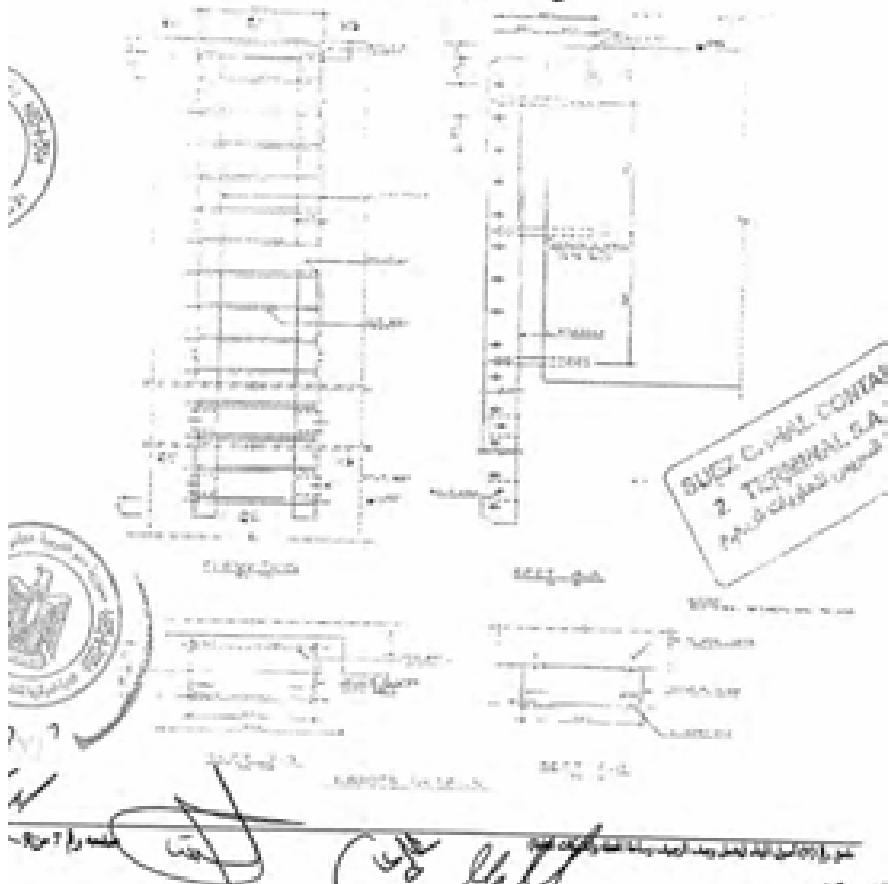
لارج-سکیل میکرو-سیستم (LSS) پیش از این در سال

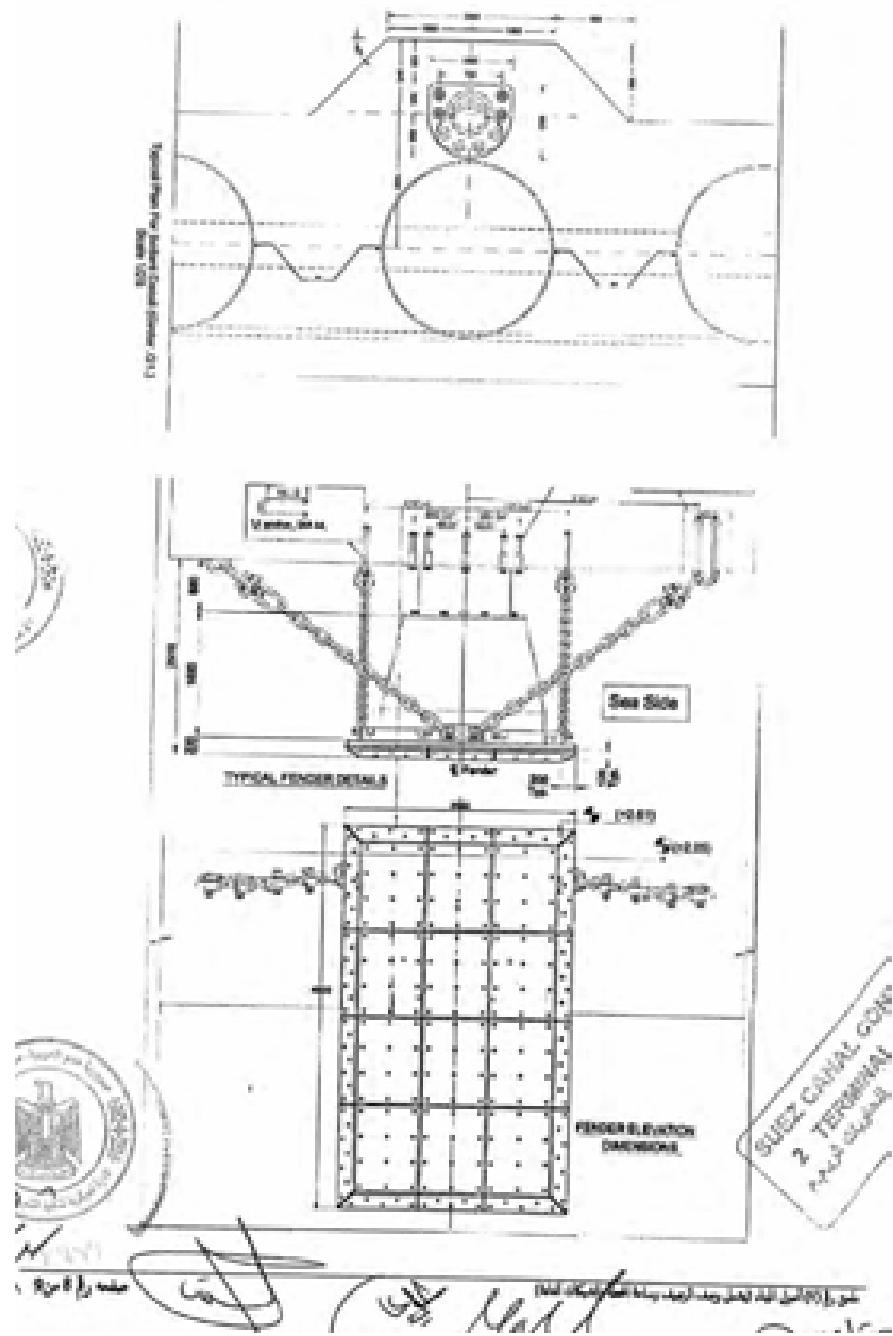
卷之三

ب- ملک عربی مدنیات



٢٣٦ هیئت الراهن والصلوات والسلام





بيان رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٣ (الجريدة الرسمية) ينشر على موقع وزارة النقل

الجريدة الرسمية

د. الترحب العام: سلطنة عمان ١ سكر



- طبل الرصيف: ١٩٩ متر طول
- سقون / إلخراج الرصيف: ٢,٧٣٠ متر من خط سقون سطح البحر
- السعر: ٦٣٦٣ متر أصل متر سقون خط سقون سطح البحر
- سلة لفلي سطح الرصيف: ٦ متر / متر طول
- الصناد (الثانية): يكون البند في الماء
- الصناد (الثالثة): سمة ٢٠٠ متر، البند في الماء
- سلام السلام: البند في الماء

#### ٢- دفع سلامة الماء

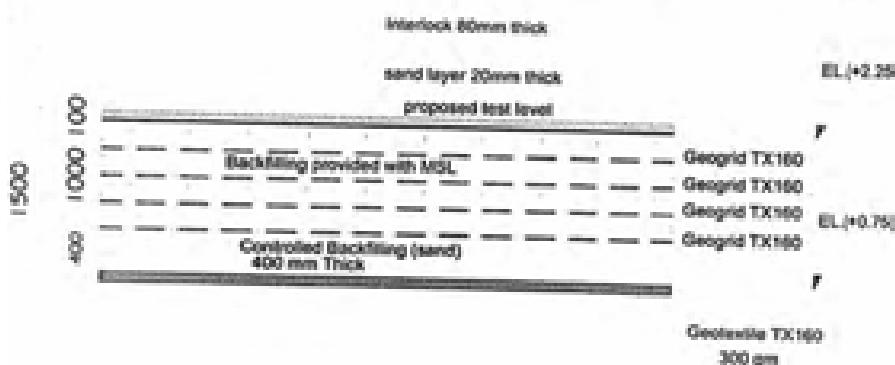
السلحف .. ١٠٠,٩٩٠,٠٠ دعم استهلاك طبل ٩٥٥ متر وعرض سلطنة عمان (٦٣٦٣ متر) (طبقاً للإذادات الصالحة بعد إسلام الماء)

غيره التفصيل على الساقية ٦ متر

#### ٣- إلخراج سقون الباقة الفاسدة قبل سلامة الماء

يكون إلخراج سقون الباقة الفاسدة عن مبلغ ١٠٠٠ متر من سطح عرضي بمن ١٠٠ متر بحسب استخدام ١٠٠ متر من الرم الضروري، عليه ٩٥  
رسمل ١ متر من " Granular Fill Material " وهي صنف مركبة بيكاربوكس (MSL) متعاطلاً مع استخدام لبع (١) طبل

متر " TX160 / Tessar brand".



٤- الدبيكات العامة  
غير صالح الإصدار في جميع الأوقات دينات روا فرع المصرف وطنها ٦٠ دينار في سفن (٢١) وطن (٢٢) وذلك لبيان طريق عمل جهاز  
النافل الإقليمي، وتشمل:

- شطة توسيع كوره
- شطة توسيع مرسى
- شطة توسيع الصالات
- شطة توسيع مياه



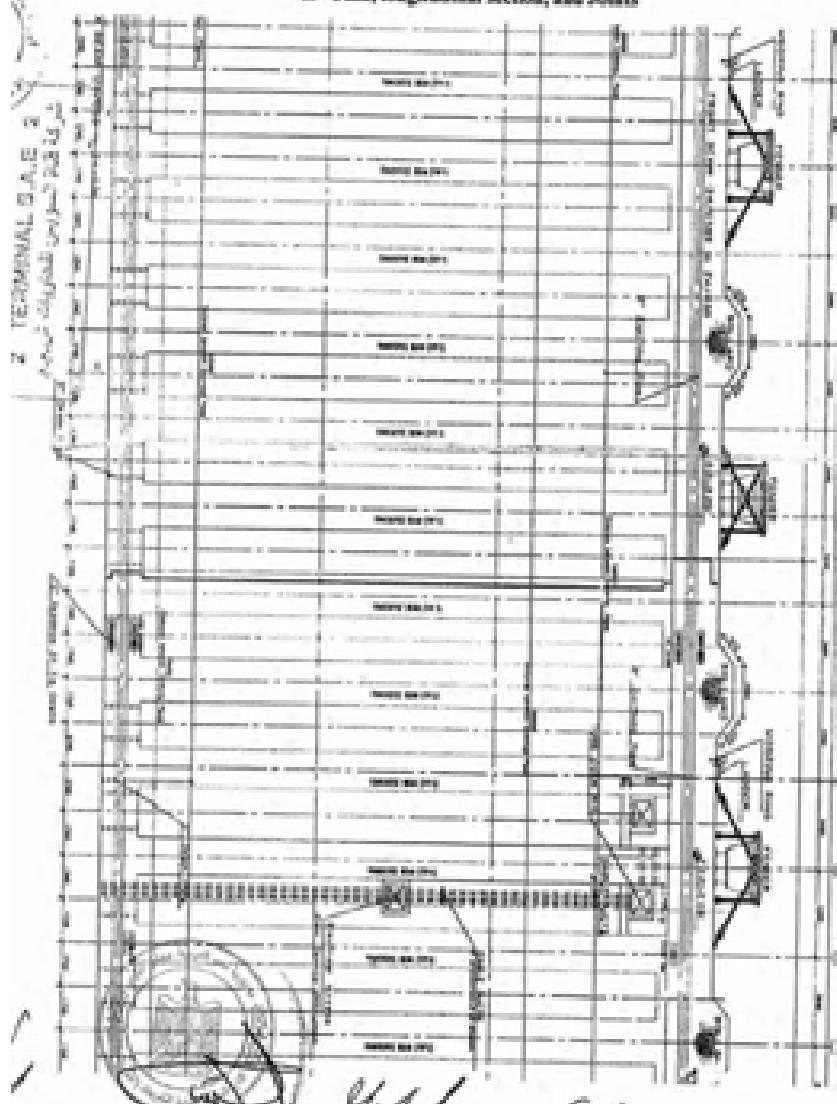
100

**Port Assets (Including Maritime Open, Yard, and Main Networks)**

All data shown below shall be approved upon Handover of the current Post Assets (Quay no. 1 of 454 meters long and Quay no. 3 (54 of 499 meters) in accordance with the detailed drawings, designs, specifications, and calculations for quay no. 1 and quay no. 3. This set out in Annex 12. Below is a part of the drawings (As Built) for the purpose of general description of Quay Wall no. 1 and Quay Wall no. 1 bis.

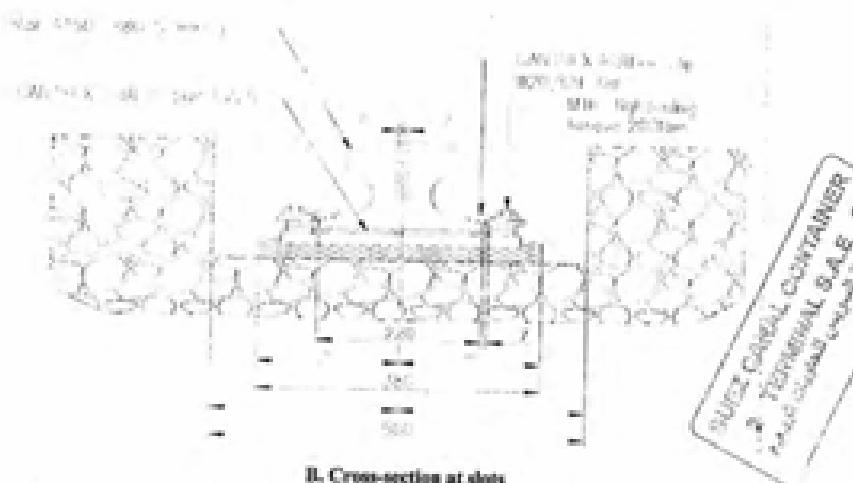
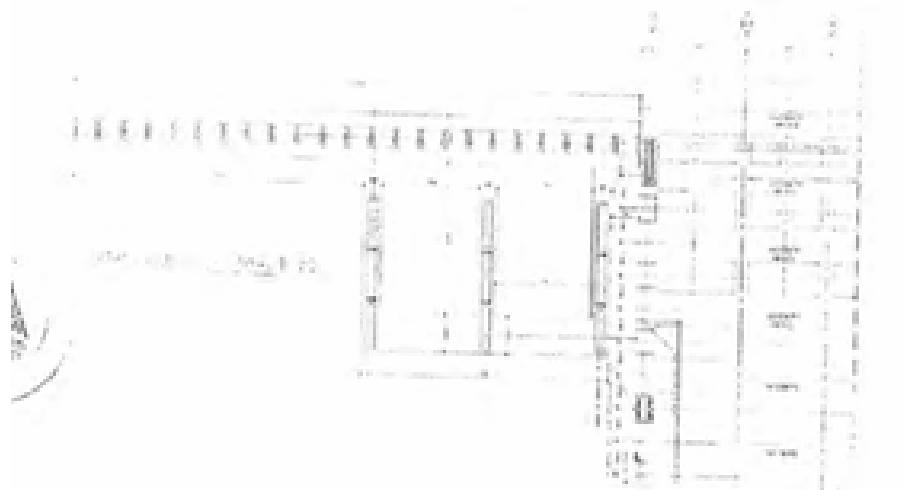
## **L. Description of Quarry no. 1**

#### **a. Plan, longitudinal section, and details**

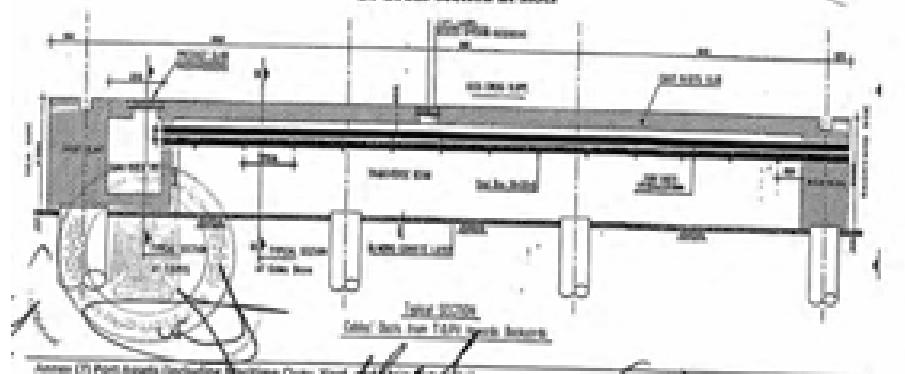


[View All Products](#) | [View All Manufacturers](#)

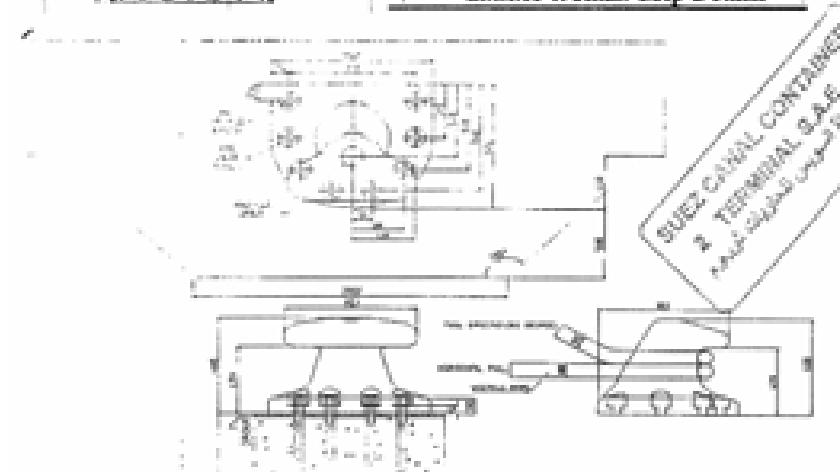
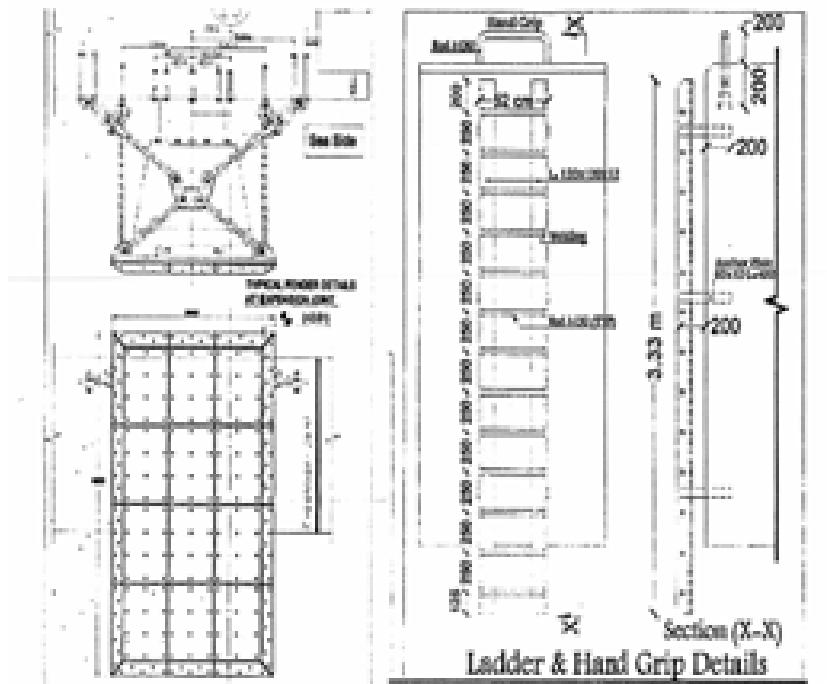
General Authority for Suez Canal Expansion Zone (GASCZ) - Directorate Agency of the Suez Canal Expansion Zone (Suez Canal East Port Area) (SCEPA)



B. Cross-section at section



**C. Bollards, Feeders, and ladders**



**Bollard Details**

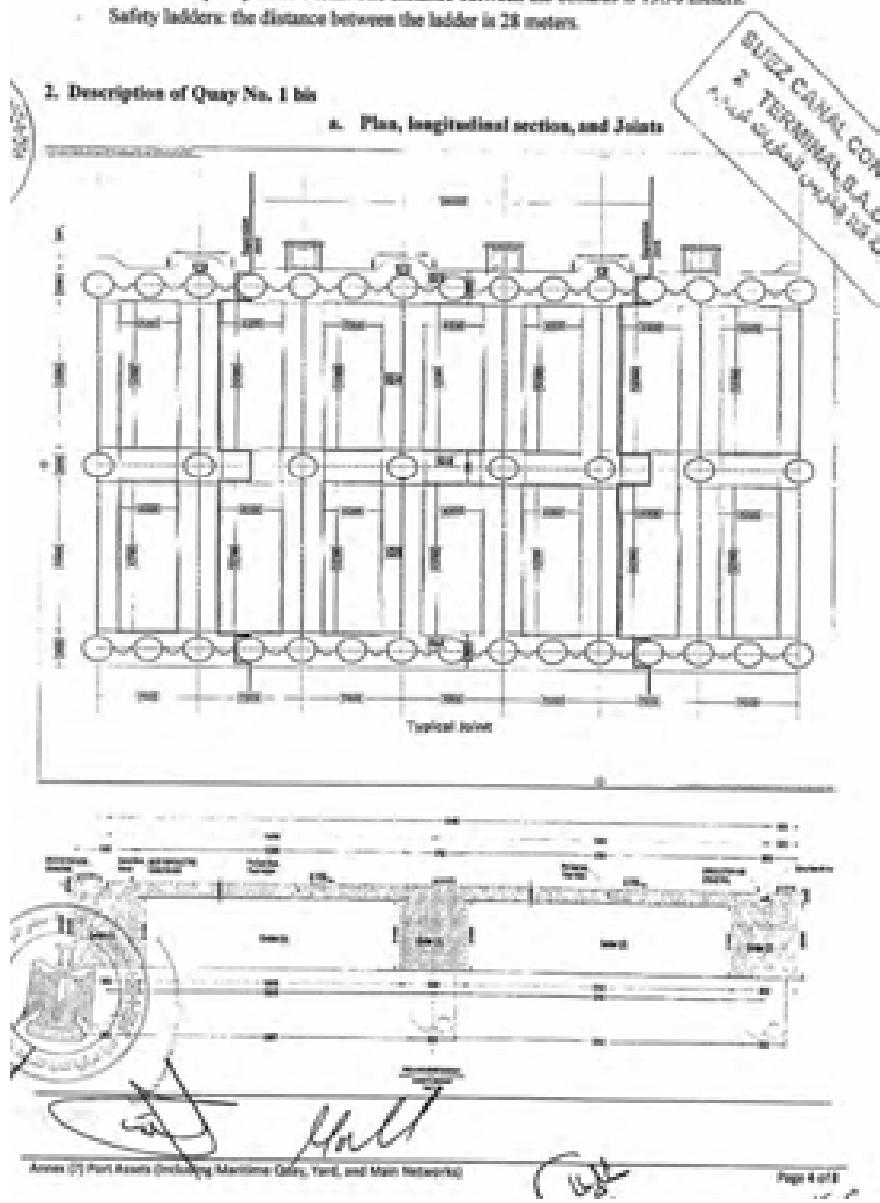
(General Authority for Suez Canal Economic Zone (GASEZ)) – (Memorandum Agreement of The Interim System (as at the date from Port Said Canal Container Terminal)

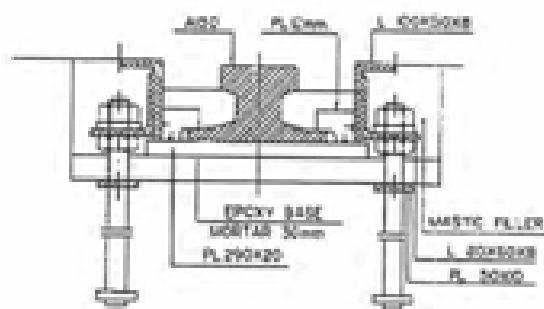
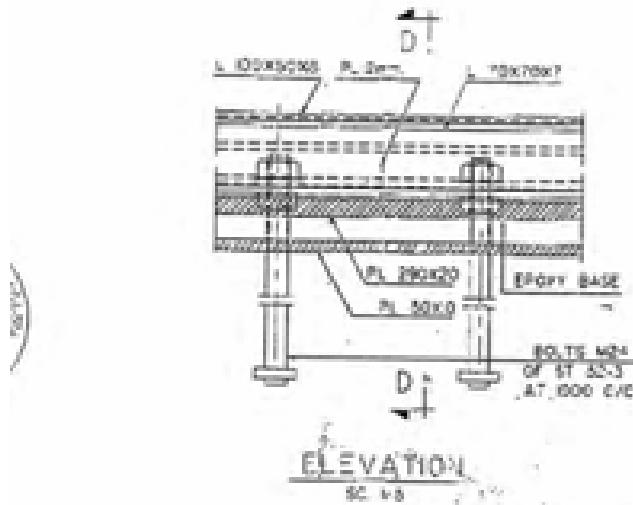
D. General Arrangement: Quay Wall No. I

- Quay length: 456 linear meters
- Height: 2.25m+ above mean sea water level
- Depth: 18.5 meters below mean sea water level
- Quay surface loading capacity: 6 tons/linear meter
- Fenders: "Trelleborg" the distance between the fenders is 13.96 meters
- Bollards: capacity of 250 tons. The distance between the bollards is 13.96 meters.
- Safety ladders: the distance between the ladder is 28 meters.

2. Description of Quay No. I bis

a. Plan, longitudinal section, and Joints





SECT. D-D  
SC. #5

SAUDI CIVIL AVIATION  
TERMINAL 9A & 9B  
SABIC CLOUD CENTER



CRANE RAIL DETAILS

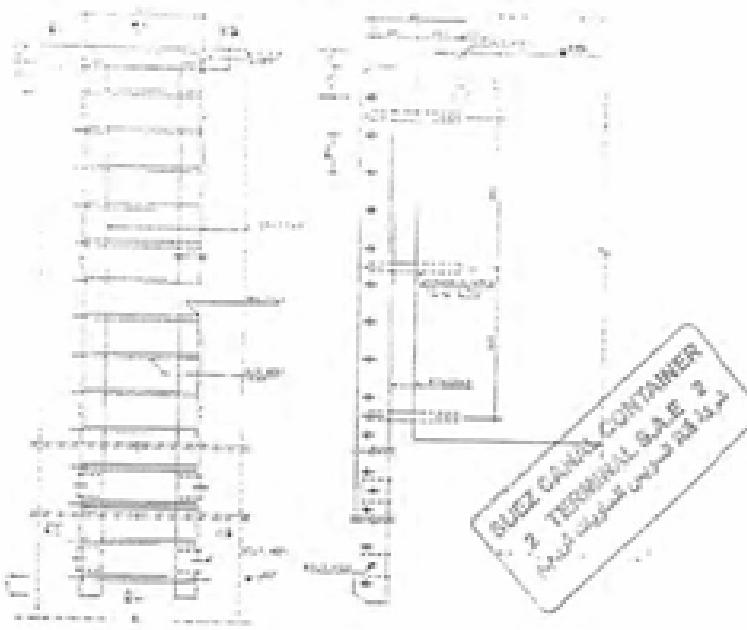
*Null*

General Authority for Suez Canal Expansion Zone (GASCZ) - General Agreement of The Customer Terminal (GACT) and Port Said Canal Container Terminal

B. Cross-section at slots

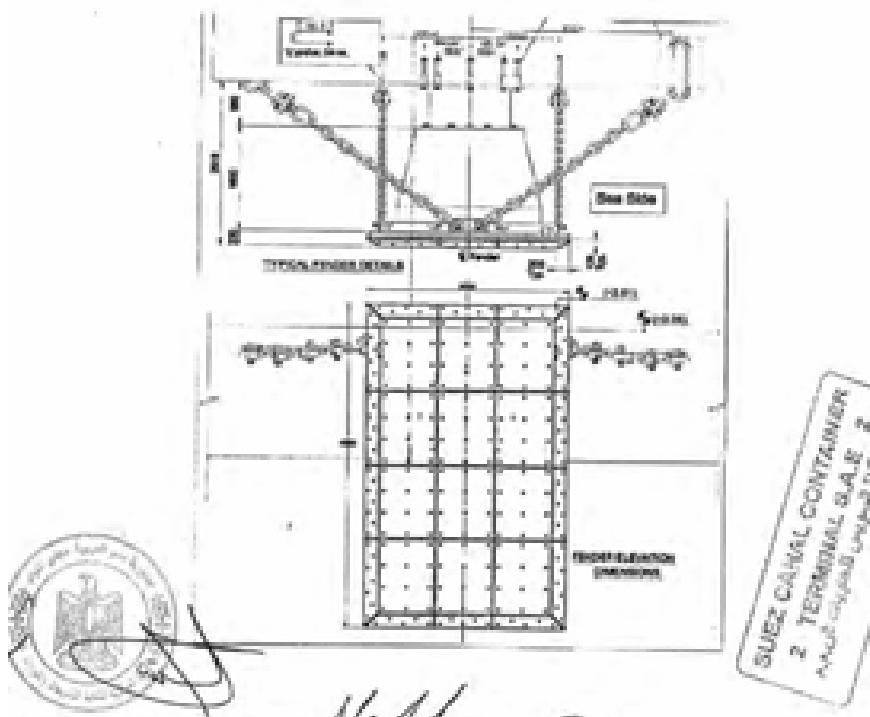
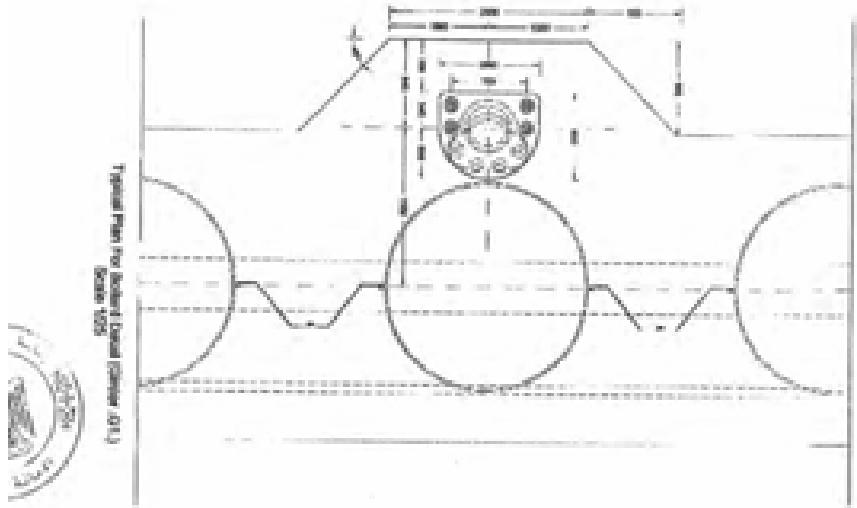


C. Bollards, feeders, and ladders



الجريدة الرسمية – العدد ٣١ مكرر (د) في ٦ أغسطس سنة ٢٠٢٣

General Authority for Suez Canal Expansion Zone (GASCZ) | General Agreement of The Container Terminal | (Contract No. 1001/Port Assets (Including Maritime Quay, Yard, and Main Networks))



Annex (2) Port Assets (Including Maritime Quay, Yard, and Main Networks)

Page 7 of 7

SUEZ CANAL EXPANSION  
2 TERMINAL CONTRACT  
Port Assets (Including Maritime Quay, Yard, and Main Networks)

General Authority for Suez Canal Development (GASCO) - Construction Agreement of The Concession Terminal (I) at the New East Bank of the Suez Canal (Contract Reference No. 1)

#### D- General Arrangement: Quay Wall No. (1) lbs

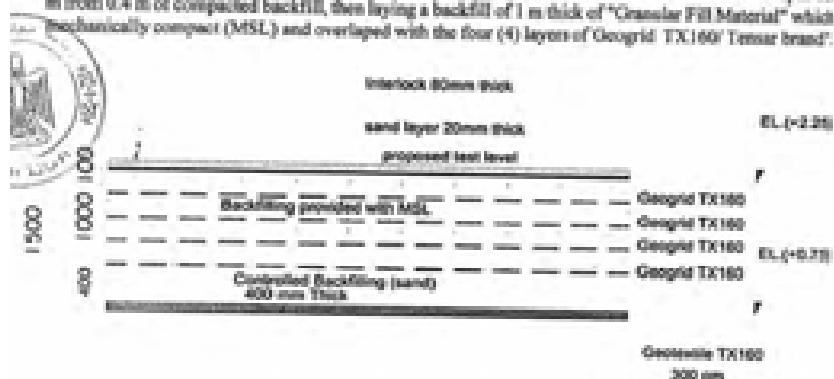
- Quay length: 499 linear meters
- Height: 2.25m+ above mean sea water level
- Depth: 18.5 meters mean sea water level
- Quay surface loading capacity: 6 tons/linear meter
- Fenders: distance between the fender is 14 meters
- Bollards: capacity of 200 tons. The distance between the bollards is 14 meters.
- Safety ladders: the distance between the elements is estimated 28m

#### 3. Description of the Yard

- Surface: 314,823.000- square meter (m<sup>2</sup>) including a length of 955 m and a quay wall width of 15 m m<sup>2</sup> (according to the actual coordinates upon Site (Land) Handover)
- The loading capacity on the yard is 6 tonnes/m<sup>2</sup>.

#### 4- Standard Soil Improvement Sector for the Yard

The proposed soil improvement from the concession authority consists of a cross-section with depth 1.2 m from 0.4 m of compacted backfill, then laying a backfill of 1 m thick of "Granular Fill Material" which mechanically compact (M<sub>SL</sub>) and overlaid with the four (4) layers of Geogrid TX160/ Tensar brand.



#### 4 - Public Networks

The concession authority shall, at all times, provide all Project infrastructure in accordance with project site and set out in Annexes (2) and 5 , in order to ensure good working conditions for the concessionaires, including:

- Electricity access point
- sewage access point
- Telecom access point
- Water access point

*Hanif* *El-Sherbini*



*El-Sherbini*



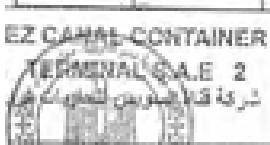
#### ANSWER

241

بيان العدالة الانتقالية وصل إلى مجلس العدالة

三

السلاسل التجارية						السلاسل التجارية	وكلاء العمال
نحو ٢٠٠٠ سلعة	١٧٩٠٠ سلعة	١٥٠٠ سلعة	١٣٠٠ سلعة	١١٩٠٠ سلعة	٧٧٠ سلعة	نحو ٣٠٠ سلعة	نحو ٣٠٠ سلعة
- - - - - نهر	- - - - - نهر	- - - - - نهر	- - - - - نهر	- - - - - نهر	- - - - - نهر	أجل الشحنة - تقسم -	أجل رحبت
نهر العنكبوت النيل واسطة فركة سدنا أهلاوي على من القمر	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	الكتف على سيريات العنكبوت وعل حمل سيرب به وسائج سرت النمير - وفاس سلة الأهلاوي وغيرها إلى نهر - الكتف على أنشطة الإزالة	الكتف على سيريات العنكبوت وعل حمل سيرب به وسائج سرت النمير - وفاس سلة الأهلاوي وغيرها إلى نهر - الكتف على أنشطة الإزالة
- - - - - نهر	- - - - - نهر	- - - - - نهر	- - - - - نهر	- - - - - نهر	- - - - - نهر	أجل الشحنة - تقسم -	أجل سلة
نهر العنكبوت النيل واسطة فركة سدنا أهلاوي على من القمر	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية النيل	الكتف على سيريات العنكبوت وعل حمل سيرب به وسائج سرت النمير - وفاس سلة الأهلاوي وغيرها إلى نهر - الكتف على أنشطة الإزالة	الكتف على سيريات العنكبوت وعل حمل سيرب به وسائج سرت النمير - وفاس سلة الأهلاوي وغيرها إلى نهر - الكتف على أنشطة الإزالة
-	نهر العنكبوت الآسيوية	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية فركة سدنا - نهر سير العنكبوت	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية فركة سدنا - نهر سير العنكبوت	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية فركة سدنا - نهر العنكبوت	الكتف على سلاسل الإزالة والأشواط الفرسان	أجل الشحنة - تقسم -	Rock Stackers
-	نهر العنكبوت الآسيوية	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية فركة سدنا - نهر سير العنكبوت	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية فركة سدنا - نهر العنكبوت	الكتف على سلاسل الإزالة والأشواط الفرسان	أجل الشحنة - تقسم -	Empty Handlers	
-	نهر العنكبوت الآسيوية	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية فركة سدنا - نهر سير العنكبوت	نهر العنكبوت ساندين الفوسفات والآسيوية فركة سدنا - نهر العنكبوت	الكتف على سلاسل الإزالة والأشواط الفرسان	أجل الشحنة - تقسم -	Terminal Tractors	
-	-	نهر العنكبوت النيل	الكتف على نظام الترسيب	الكتف على نظام الإزالة	أجل الشحنة - تقسم -	Trailers	



مع باسم سائب انفوجن الشركة يضم جنوب الصعيد الوجهة لنقل البضائع من مصر.

بـ طريقة ملنة من معدات المختبر الفنية (SPECT3) ليبيان الزيادة المئوية تغير كل المعدات التي سيتم طلبها ويولى بما في محتلة الاختبار، ضمن تفاصيل هذه المعدات للواسطات من الصنع الأصلية (OEM) التي سيتم طلبها وأيضاً بما في ذلك شرطة مخصصة في هذا المجال ملنة المعاين الزيولية السلكية وبمواقة صالح الاختبار الزيولية بداعج

أولاً: من الأفعال وجود الله، من الهم ملائكة إن هذه الآيات قد تسبّب الفتن وذلة الدُّنْهُورِيَّعِي في حال صيام الأصول، وإنادها وكتاب  
الليلة السابعة للصلوات العظيم، اللطريات لزمرة الرؤوف من توبات استدال التزلف المائية، وفي سنته قيل مسابِّ الأهلائهم بأنّه تمكّن من  
علل الطقوس المأكولة، فإنّ هذه الصيارات تسبّب لوقوع حسنة من صالح الأهلائهم  
بـ ٣٠ عمر العادات وصلة الاستنباط

الرقم	البيان						
-	-	-	2025	30%	12	37%	
-	-	2047	2025	22	30%	40%	
-	-	2040	2025	15	4	35%	
-	-	2040	2025	15	2	35%	
2040	2041	2025	2025	1	20	35%	Trans
2040	2041	2025	2025	1	20	35%	Trans

١- يبدأ من معنى الكلمات ابتداءً من ذرع القليل الشامل لكل منه، ويحقق على صاحب الافتخار أن يحسن أن عن معاشره تذهب  
بالناس إلى المأكولات الخالية، وأن يخدم المأكولات الخالية التي هي بحسب ذلك، بما في ذلك الكلمات ذات الصفة بالمعنى (معنى الصورة)  
٢- قد يرى أحد سادات المقربين خاصةً اللهم التكثير في مثل مسألة الأصول والروايات وكذلك الطيبة السالمة  
الأخيرات التمهيلية.

٢- التعلم اللغة العربية

مختصر تاریخ اسلام

لتحميم رأيكم الرسيد لعميل وفتح العسل على رحمة الله  
السلطان العظيم

- مصر العادلة ٢٢ كيلو فولت + ٣٠ فولت
  - لزانج الرابع لست الترددات، فوق الرسوب ٥١ م
  - لزانج الرابع لست الترددات، أسفل الرسوب ١٩ م
  - إجمالي انتشار ٧٢ م
  - متوسط السلك ٦٤.٦٣ م
  - المسافة من خط الوسيط ٧٨٣ إلى واحة الماجنة ١١
  - العمل المفترض تحت الترسوب في شريح (بركلي) ٧٥
  - العمل المفترض تحت الترسوب، النساء البريئ (بركلي) ٧٦
  - يمكن الرد على جميع ١٠٠ ملأ ماء سائلة كافية وأقلية
  - يمكن الحصول على الأدوية، تحت الترسوب باستخدام ح

Digitized by srujanika@gmail.com

البروتوكولات التي تصل بالكتل، واستخدام بكتيريا كل من عربك قبل ساعي سلة التخزين مع غرس استبدال البورت البولي للتخلص من الماء.

卷之三

2

الطباطبات، وليل الرطبة الريبة في تحويل المليارات من الدخالات لغير المهاجرات الطبيعية إلى كثافة المطرية والمكس صحيف

- أجمالي الميزانية ١٨٠ مليون يورو، إنفاق الميزانية في حالة عدم استخدام بيع التجزيء

  - خدمة الركاب (بيع التجزيء) ٥٠ ملايين يورو، إنفاق الميزانية في حالة عدم استخدام بيع التجزيء
  - برنامج تحسين الميزانية ١٦,٧٥ م
  - العروض الكلية ٢٩,٣ م
  - المطارات الفرعية ونحوها ٢٤,١ م
  - مدن العروض ٢٧,٥ م
  - مساعدة سفر الركاب ٢١,٥ مل
  - سرعة الركابية ٢٢ م / دقيقة
  - سرعة الركاب طفولة ٢٠ م / دقيقة
  - سرعة الركاب طفولة ٢٠ م / دقيقة
  - سرعة المركبة الفعلية المسالحة عند العمل بالكتل ١٧٠ م / دقيقة
  - سرعة المركبة الفعلية المسالحة عند السبيل الفارغ ١٣٥ م / دقيقة
  - عدد أفراد الطاقم ٦
  - عدد مرات الدخانات ١
  - نفس ارتفاع الكabinas ١
  - سعر الطائرة الرئيس الرابطة (من يكرو) الكل ١٠٠٠ فولت بولز ماردد + ٢٪ (كمرا الكل)
  - درجة حرارة الماء ٣٠ درجة مئوية + ٢٪
  - حفظ السكر عن بعد ماجن لم (بع الألبوم كمسة للكم الاسمي)

٢٠. الحصول على رخصة طيران الطائرة من قبل Tractors Through the طلبات المقدمة.

- الطبل: ٥٢٩ م
  - العرض: ٦٠٣ متر
  - طبعة الميليات: ٤٨٠ م
  - عرض السطر: ١٧٦٦ م
  - دائرة المخطاف: ٦٥٠ متر
  - طبعة الميليات: ٤٨٠

البلورة المزينة بعد النس - ٢٥٪ كثافة نيون  
التفاصيل العالى لـ *Tschermak*

## التحليل الوظيفية



بيان رقم ٩٧٦٣٣ ص ٥٣٣ (٢٠٢٣) رقم ٣٣٣٣٣

الجريدة الرسمية

٥. حمارة الميناء: ٥٠٠٠٠

٦. الوزن: ١٢٠ كجم

٧. عدد المخلوقات:

٨. التفاصيل العامة الرئيسية Beach Stacks و Empty Handles

الطلبات الوطنية  
٩. يتم استخدام معدن Beach Stacks و Empty Handles لـ سهل / تهيئة الموارد الطبيعية / الصناعة من وإلى الماء /  
الثقوب.

(Empty Handles) المطالبات الثانية

١٠. الإيجار:

١١. الطبل: ٦٦ متر

١٢. البريش: ٢ م

١٣. قاعدة البلاطة: ٩٤ متر

١٤. المراة الصرس: ٩ متر

١٥. ارتفاع المسند: ١٦٢ م

الطلبات الثانية (حمراء المينا الخام إلى Beach Stacks)

١٦. الإيجار:

١٧. الطبل: ١٦٩ م

١٨. البريش: ١٦٨ م

١٩. البرون: ٧٦ متر

٢٠. الصدر الامتناعية الصرس السهل: ٤٥ متر

٢١. حمارة الميناء: ٣٧ متر

٢٢. سرعة السير: ٢٢ كم / ساعة

٢٣. ارتفاع المسند: ١٦٩ متر



فرع



٤ من ٤

**Annex (B)**  
**Necessary Periodic Maintenance Schedule and Equipment Replacement Schedule**

**A. Maintenance Schedule**

Equipment description	Periodic maintenance	Preventive maintenance					
		200 hours	2100 hours	4300 hours	8500 hours	17500 hours	21500 hours
monthly	3 months	6 months	12 months	24 months	24-36 months		
Ship to Shore cranes	Cleaning works - lubrication - checking oil levels and whether there is leakage in it and bearing the motor - measuring the condition of the ropes and changing them if necessary - checking the lighting systems	Analyse oil samples and change if necessary - check the trolley rail	Measurement of vibrations for gearboxes and motors - elevator maintenance	Procedures for inspection and certification by a certified company - examination and measurement of trolley and panty wheels	Oil replacement for gearboxes and hydraulics	Structure inspection by certified company to ensure it is free of cracks	
Rubber tired Gantry Cranes	Cleaning works - lubrication - checking oil levels and whether there is leakage in it and bearing the motor - measuring the condition of the ropes and changing them if necessary - checking the lighting systems	Analyse oil samples and replace if necessary - check the trolley rail	Measurement of vibrations for gearboxes and motors	Procedures for inspection and certification by a certified company - examination and measurement of trolley	Oil replacement for gearboxes and hydraulics	Structure inspection by certified company to ensure it is free of cracks	
Reach Stackers	Cleaning works - lubrication - checking oil levels and whether there is leakage in it and bearing the motor - measuring the condition of the ropes and changing them if necessary - checking the lighting systems	Check the condition of tires and brake systems	Measurement of vibrations for gearboxes and motors	Procedures for inspection and certification by a certified company - Changing engine belts	Oil replacement for hydraulics		
Empty Handlers	Cleaning works - lubrication - checking oil levels and whether there is leakage in it and bearing the motor - measuring the condition of the ropes and changing them if necessary - checking the lighting systems	Check the condition of tires and brake systems	Measurement of vibrations for gearboxes and motors	Procedures for inspection and certification by a certified company - Changing engine belts	Oil replacement for hydraulics		
Terminal Tractors	Cleaning works - lubrication - checking oil levels and whether there is leakage in it and bearing the motor - measuring the condition of the ropes and changing them if necessary - checking the lighting systems	Check the condition of tires and brake systems	Measurement of vibrations for gearboxes and motors	Changing engine belts	Oil replacement for gearboxes		

General Authority for Suez Canal Economy (GASEC) | Concession Agreement of the Concessionaire of the Port and Canal Services (Port/Container Services)

Trailers	Cleaning works - lubrication - checking the condition of the tires	Check the basic systems	Nominal System Detection	Structure Inspection	-	-
----------	--	-------------------------	--------------------------	----------------------	---	---

The Concessionaire will submit to the Concessioning Authority on a monthly basis the Schedule for the maintenance activities performed for the equipment.

#### B. Generic information on Second Terminal (SCCT2) Equipment

Below data is referring to the Equipment to be ordered and deployed at the Concession Area. This equipment details include specifications from Original Equipment Manufacturer (OEM) that will be checked and approved by a company specialized in this field in accordance with the prevailing international standards and providing the Concessioning Authority with the results/reports of its work.

Without prejudice to the Agreement Clauses, it is important to note that this data may be subject to change in accordance with technological advancements in the field of assets maintenance and management and also the prevailing nature of operational requirements. The information below is projection based on current circumstances and in case Concessionaire may change the same based on the mentioned developments, such changes are subject to the written approval of the Concessioning Authority.

#### B-1 Equipment lifetime & replacement plan

Equipment	Units Count	Lifetime (years)	Year of Operation	ISF replacement year	IPD replacement year	ISB replacement year
STS	12	30 **	2025	-	-	-
eRTG	30 **	22	2025	2047	-	-
BS	4	15	2025	2040	-	-
EH	2	15	2025	2040	-	-
Tractor	88	8	2025	2033	2041	2049
Trailers	90	8	2024	2033	2041	2049

\*\*) Lifetime of all the Equipment is starting from the date of final acceptance for each equipment separately. The Concessionaire is to guarantee that its design criteria for equipment will fulfill the lifetime mentioned in the above table, and to provide the evident supporting documents proving the same including where relevant to manufacturer's.

\*\* SCCT may increase the number of the e-RTGs up to 7 more equipment subjects to the technological advancement in the field of asset maintenance and management and also the prevailing nature of operational requirements.

\*\* Definition of "Final Acceptance": the approval issued by a company specialized in this field in accordance with the prevailing international standards and providing the Concessioning Authority/First Party with the results/reports of its work.

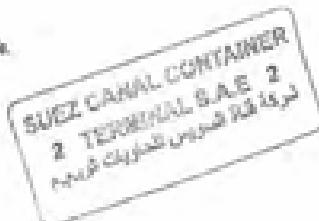
#### B-2 Key Generic Particulars

##### 1- Quay Cranes main Generic Particulars

Quay crane is used for loading and unloading of the ships at the quayside.

Functional requirements

- Power supply 22kV +3%, - 30Hz
- Lift height under spreader, above dock: 55m
- Lift height under spreader, below dock: 19m
- Total outreach : 75m
- Rail gauge : 1448mm
- Distance centerline WS rail to spreader face: 4.1m
- Rated load under spreader, twin lift (centrally): 63t
- Rated load under spreader, single lift(centrally): 31t
- The crane can lift 100°, with head-block & fitted spreader that can be extended to 20° - 40° - 45°.
- Other cargo can be lifted under the spreader, using lifting slings or with a cargo beam connected to the head-block.



جعفر باش

## **2- Electric Rubber tired gantry cranes (ERTG) Main Generic Particulars**

Electrical driven units using cable-reel with no diesel engine except for emergency case (also study use the batteries for the emergency instead of the diesel engine). The main function is to load containers from trucks or terminal tractors to the container block and vice versa.

### Functional requirements:

• Total Weight	: 180 t (may be less if switch from twin lift to single lift)
• Lifting Capacity (SWL)	: 50 t (may be less if switch from twin lift to single lift)
• Lifting Capacity (Twin lift)	: 50 t@ exceptional (may be less if switch from twin lift to single lift)
• Height under Spreader	: 18.25 m
• Total Width	: 29.9 m
• Inside clearance between legs	: 24.9 m
• Wheel span	: 26.5 m
• Trolley travel distance	: 21.5 m
• Hoisting speed loaded	: 22 m/min
• Hoisting speed empty	: 50 m/min
• Trolley speed	: 70 m/min
• Gantry travelling speed at rated load	: 135m/min
• Gantry travelling speed at empty load	: 135m/min
• Number of container stacks	: 6
• Number of truck lanes	: 1
• Maximum Stacking height	: 4+1
• Check main power supply (from cable reel): 1000 VAC +5% (cable reel)	
• Power supply frequency	: 50 Hz +2%
• Emergency control Ready	: Yes (with cabin as a Primary control station).

## **3- Terminal tractors Main Generic Particulars**

Terminal tractors are used for internal transport across the terminal.

### Physical requirements:

• Dimensions:	
◦ Length	: 8.79 m
◦ Width	: 2.4 m
◦ Wheel base	: 2.8 m
◦ Track width	: 1.96 m
◦ Turning circle	: 6.5 m
• Speed	: 35 km/h
• Axle load	: Max.250 KN

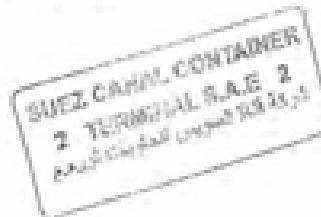
## **4- Terminal trailer Main Generic Particulars**

### Functional requirements:

- The terminal trailers is used for storage and horizontal transport of containers.

### Physical requirements:

• Dimensions:	
◦ Length	: 14.2 m
◦ Height of chassis	: 1.97 m
◦ Load carrying capacity	: 70,000 KG
◦ Axle load	: 50,000 KG
◦ Weight	: 9,200 KG
◦ Number of axles	: 2



## **5- Electric rubber tired rough steamer Main Generic Particulars**

Functional requirements

- The Empty handlers' or reach stacker is used for loading / unloading of empty/loaded containers to and from yard/trailers.

Physical requirements (Empty handlers):

- Dimensions:
  - Length : 6.6 m
  - Width : 4 m
  - Wheelbase : 4.5 m
  - Maximum load carrying capacity : 9 t
  - Height of lift : 16.4 m

Physical requirements (full container load reach stacker):

- Dimensions:
  - Length : 11.9 m
  - Width : 4.15 m
  - Weight : 71.4 t
  - Maximum load carrying capacity : 45 t
  - Axle load : 37 t
  - Speed of travel : 23 Km/h
  - Height of lift : 14.9 m

SUEZ CANAL CONTAINER  
2 TERMINAL S.A.E 2  
المنطقة الصناعية بقناة السuez رقم ٢



Null  
جع جع



卷之三

No. of operational years	Vietnam Postbank subsidiary	Government subsidiaries	Banking and micro finance	Commercial subsidiaries	Financial subsidiaries	Total asset per subsidiary	Total asset per subsidiary per year	Total asset base (Fogus assets)	Maintenance Concession (Fogus + Local Assets)	Capitalized Concession (Fogus + Local Assets)
1	1,680,919	712,822	54,90	51,881,388	34,018,678	38,90		54,028,469	58,070,000	58,100,978
2	1,671,657	711,163	54,90	51,884,613	34,024,217	38,90		54,027,469	57,171,600	58,171,607
3	1,670,397	710,486	54,90	51,884,866	34,028,147	38,90		54,027,469	57,265,164	58,265,247
4	1,669,136	709,808	54,90	51,885,101	34,032,086	38,90		54,027,469	57,359,433	58,359,525
5	1,668,875	709,131	54,90	51,885,333	34,035,921	38,90		54,027,469	57,453,623	58,453,701
6	1,668,614	708,453	54,90	51,885,565	34,039,851	38,90		54,027,469	57,547,811	58,547,889
7	1,667,352	707,775	54,90	51,885,797	34,043,781	38,90		54,027,469	57,642,000	58,642,068
8	1,667,091	707,107	54,90	51,886,030	34,047,711	38,90		54,027,469	57,736,188	58,736,256
9	1,666,830	706,430	54,90	51,886,262	34,051,641	38,90		54,027,469	57,830,376	58,830,454
10	1,666,568	705,752	54,90	51,886,494	34,055,571	38,90		54,027,469	57,924,564	58,924,642
11	1,666,307	705,074	54,90	51,886,726	34,059,501	38,90		54,027,469	58,018,752	58,018,830
12	1,666,045	704,406	54,90	51,886,958	34,063,431	38,90		54,027,469	58,112,940	58,112,998
13	1,665,783	703,728	54,90	51,887,190	34,067,361	38,90		54,027,469	58,207,128	58,207,206
14	1,665,521	703,050	54,90	51,887,422	34,071,291	38,90		54,027,469	58,297,316	58,297,394
15	1,665,259	702,372	54,90	51,887,654	34,075,221	38,90		54,027,469	58,391,504	58,391,582
16	1,665,007	701,704	54,90	51,887,886	34,079,151	38,90		54,027,469	58,485,692	58,485,760
17	1,664,745	701,026	54,90	51,888,118	34,083,081	38,90		54,027,469	58,579,881	58,579,959
18	1,664,483	690,348	54,90	51,888,350	34,086,911	38,90		54,027,469	58,674,070	58,674,148
19	1,664,221	689,670	54,90	51,888,582	34,090,841	38,90		54,027,469	58,768,259	58,768,337
20	1,663,959	689,002	54,90	51,888,814	34,094,771	38,90		54,027,469	58,862,448	58,862,526

卷之三

卷之三

الرقم	المساحة	النوع	المساحة	النوع	النسبة المئوية	القيمة	النسبة المئوية	القيمة
١	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٦٦,٤٦	٦٦,٤٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٦٦,٣٤٦,٤٩٤	٦٣,٢,٢٩٣,١,٣٩٦	٦٣,٢,٢٩٣,١,٣٩٦
٢	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٥٦,٦٦	٥٦,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٥٦,٣٤٦,٤٩٤	٦١,١,٩٤٦,٣٦١	٦١,١,٩٤٦,٣٦١
٣	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٣٦,٦٦	٣٦,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٣٦,٣٤٦,٤٩٤	٣١,٦,٤٤٣,٤٧٣	٣١,٦,٤٤٣,٤٧٣
٤	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٢٦,٦٦	٢٦,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٢٦,٣٤٦,٤٩٤	٢١,٦,٤٤٣,٤٧٣	٢١,٦,٤٤٣,٤٧٣
٥	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	١٦,٦٦	١٦,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	١٦,٣٤٦,٤٩٤	١٣,٦,٤٤٣,٤٧٣	١٣,٦,٤٤٣,٤٧٣
٦	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٦,٦٦	٦,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٦,٣٤٦,٤٩٤	٣,٦,٤٤٣,٤٧٣	٣,٦,٤٤٣,٤٧٣
٧	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٣,٦٦	٣,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٣,٣٤٦,٤٩٤	١,٦,٤٤٣,٤٧٣	١,٦,٤٤٣,٤٧٣
٨	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٢,٦٦	٢,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٢,٣٤٦,٤٩٤	٠,٦,٤٤٣,٤٧٣	٠,٦,٤٤٣,٤٧٣
٩	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	١,٦٦	١,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	١,٣٤٦,٤٩٤	٠,٣,٤٤٣,٤٧٣	٠,٣,٤٤٣,٤٧٣
١٠	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٠,٦٦	٠,٦٦	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٠,٣٤٦,٤٩٤	٠,٠,٤٤٣,٤٧٣	٠,٠,٤٤٣,٤٧٣
١١	١,٧٩٦,٤٦٥	١,٢٥٢,١١٨	٠	٠	٩٧,٣٤٦,٤٩٤	٠	٠	٠

Royalty per square meter and Land Rent are calculated as below:

Land rent will be calculated based on \$ 1 USD per square meter.

Royalty per meter will be calculated based on \$ 1 USD per meter as the Queen

As of the 6th operational Year, the Royalty per meter and the Land Rent per sq. m

will be increased with a fixed annual increase as follows:

a. 2% starting from the 6th year and up to the 11th year

b. 2.5% starting from the 12th year and up to the 20th year

c. 3% starting from the 21st year and up to the end of the Concession Term



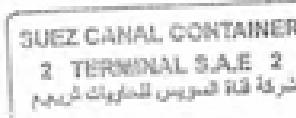
بـ اـ لـ بـ اـ

لیکار (۱۰)

جنب الماء العذبة بسبعين روك غاراً (الكتاب، في نفس المثل على سور الشان)

نسبة المساهمة	المساهم	اسم المساهم	م
% 22	سورينا	الشركة المصرية الدولية للطوابع (اس اي سورينا)	١
% 20	بريليا	شركة موانئ كوسكرو شيبينج (بورسيد) المحدودة	٢
% 9	مصر	البنك الأ الأهلي المصري	٣
% 6	مصر	فيلا ٦٨ السريان	٤
% 5,٣٠٤	مصر	شركة القاهرة لزيارات وتأشيرات السنين	٥
% ٣,٧٧٢	مصر	شركة إستيلر ستاروك دم للدراسات الجامعية	٦
% ٣,٩٦٦	مصر	مساهمون آخرون	٧
% ١٠٠		الإجمالي	

Half at just

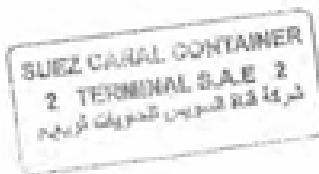


## Annex (II)

### The Shareholding Structure

All the shares of the Company are now held by shareholders and the capital of the Company has been reduced to £1,000.

Name of the Shareholder	Nationality	Share-holding percentage
Egyptian International Container Terminal S.A	Switzerland	55%
COSCO SHIPPING PORTS (Port Said) Limited	Britain	20%
National Bank of Egypt	Egypt	9%
Suez Canal Authority	Egypt	9%
Canal Mooring and Lighting Company	Egypt	5.304%
University Educational Endowment Fund Investment Co.	Egypt	3.774%
Other Shareholders	Egypt	5.922%
<b>Grand Total</b>		<b>100%</b>



卷之三

مُسْنَن الْكِرَكَةِ، سَابِقُ الْأَهْلِيِّمْ وَمُعَذَّبٌ سَائِرَ الْأَهْلِيِّلِ وَالْمُرْتَبِيِّنِ لِلْأَنْفَوْدِ وَالْمُرْتَبِيِّنِ الْمُلْكِيِّ وَلَكَنْ مِنْ خَلَلِ مُهَمَّاتِ الْأُخْرَى  
وَمُعَذَّبَاتِ الْأَهْلِيِّ، مُعَذَّبَاتِ الْأَهْلِيِّ بِرَأْيِ الْأَهْلِيِّ، وَمُسْنَنِ الْكِرَكَةِ وَلَا يَكُونُ فَيْلَانُ عَلَى مُسْنَنَاتِ الْمُلْكِيِّ مِنْ خَلَلِ الْمُهَمَّاتِ  
وَمُعَذَّبَاتِ الْأَهْلِيِّ لِمَدْعَوَاتِ الْأَهْلِيِّ لِسَبِّ الْأَهْلِيِّ مُعَذَّبَاتِ الْأَهْلِيِّ وَلَا يَكُونُ فَيْلَانُ عَلَى الْمُلْكِيِّ وَلَا يَكُونُ

- ١- الفتن من إنفلونزا وال Grippe والجراي في السفن الواقية
  - ٢- هضم المطاعم السالب الرغبي
  - ٣- هضم ملائكة إيجابها حل المفاسد الناتجة ولام المليء الرغبي
  - ٤- توزيع التبرع والمساهمات لمساعدة فقيرها على إبعادها من الوظائف ابتسما من أرض المغرايا بـ كفرنا موطن المطر والسل
  - ٥- هدم من الوطن والإنشاء بالخارج
  - ٦- توزيع التبرع على جميع المساعدات ليس فقط في الولايات المتحدة الأمريكية ولكن أيضًا في القوافل التي توزع فيها المأمة

النهاية

10

- ٤- سلسلة التصدير  
 من الشركة/ مالب الأذائم/ العنوان، على أنه تسلسلي لبيان سيريات المقدمة المطلوبة ونحوه عليه، على النحوين، اليهام مصادقة  
 إطار على سلسلة التصديرية ثم من خلاله مصادقة الأكملة التصديرية  
 وتصدر سلسلة التصديرية التي تحملها الشركة/ مالب الأذائم  
 ما يلي: سلسلة التصدير ونحوه من الملفتين ١٢  
 - كتف يحمل العنوان، ثم سلسلة التصدير الأخرى التي تسد الأداء، البعض:  
 - وكيف يوصلها من يوم وجع التصدير ١  
 - وكيف يوصلها من يوم وجع التصدير ٢  
 - وكيف يوصلها من يوم وجع التصدير ٣  
 - وكيف يوصلها من يوم وجع التصدير ٤  
 - كتف يحمل العنوان، ثم سلسلة التصدير التي يهدى على سلسلة التصدير والسياسة الوطنية ونحوه الآخرين ٥  
 - وكيف يوصلها من يوم وجع التصدير ٦  
 كل وصول يوم وسائل ملائمة وواسطة هدم الماءات والغرف التي تسكن أو تحسن الأداء الوطني الذي وحيه بدوره إلى  
 التحديد العادل الدولي والعادلة  
 وبشكل يدان سلسلة التصديرية الواردات الكثيرة التي هي ما يدفع وظيفة التصدير مع البيانات والأدلة والبيانات والآراء  
 الخاصة الشركة/ مالب الأذائم ونحوها، فرسان يهدى من سلسلة التصديرية المطرد التي تكتفي ببيان التصدير  
 مع سلسلة التصدير التي تكتفي ببيان التصدير، وهذا سلسلة تكون بدورها مرتبطة بالأخير الخاصة بالوقاية  
 الشركة/ مالب الأذائم وذلك مع الوسائل التي يجب التي يجب مع التصدير سلسلة يوم وجع على تحد ذلك الوظيفة  
 بـ: هيكل التصدير  
 سلسلة التصدير، مع الشركة/ مالب الأذائم إطار على سلسلة التصدير، ثم من خلاله مصادقة السياسة التصديرية ونحوه هذا النوع المعلم بمثلك صدر  
 سيكون حواراً يذكر بعد عن سلسلة الشركة/ مالب الأذائم ونحوها  
 ويحسن التكملة التصديرية التي تسد الأداء

— 1 —

النواب الأولي  
سيتم وضع النواب الأولي لغير المترشح المنشآة بروتوكولي الترشح كما صاحب المترشح الذين اصلحت لهم وظيفة متحفظة لهم

三

سيتم وضع القويب أشد المفاجأة ليكون هنالك حل سريعة للغوربات في راجمات الرطوبة المائية من إنتاج هوك جيتا لـ الغوربات في ملمسات العمل إلى إثباتها لوجه حق في الأداء أو ثبوت مسوبيات الرطوبة ونظام تحكم ماء المطر، وسيتم

- الحكم ونحوه وأصنافه

  - تحالف سلطات الوراثة (الطب) مع جماب مسوّلات المرشد (آبي الترکي) صاحب المخازن لـ«برطانيا» بـ«لندن».
  - تحالف العاملين الكلية للسلطة —
  - مسوّلات المخ
  - ملوكات آبيات الوراثة (الطب)
  - قائم حرم في المخ
  - حملة الوراثة
  - عدد سلطات العمل
  - قوام الشعب
  - الإعلان
  - مرويات المخ
  - حل المسألة
  - الأمانة السنية
  - الحكم الأجلاء (المرشد)
  - المأمور
  - المساعدة
  - الديكتاتورية بالتأميم
  - المذريات والذكريات الإيجابية
  - البرطليد
  - الشعب
  - المسارات الوطنية
  - مسيرة قواد السورة والإجراءات الشعوبية
  - إجراءات المقام الشخصية
  - تجربة إجراءات الديكتاتوريات
  - الإقصاءات - هنا أنسنة والأنسانية في المخ
  - جعلت المخ

© 2013 by the author. Read the full article online at <http://dx.doi.org/10.1186/1471-2105-14-10>.

卷之三

#### 第三章 水文地质学基础

لأنه يرى أن كل من يحيى عزيرًا هو مرجح  
لأنه يرى أن كل من يحيى عزيرًا هو مرجح

لهم اجعلنا ملائكة في قبورنا فلما نموت نحي من دون حساب

الله يحيى العرش بروحه العطرة ويسعى بروحه العطرة

جامعة الملك عبد الله للعلوم والتقنية

جامعة الملك عبد الله

هذه المرة تم إلقاء القبض على مصطفى من قبل العناصر العسكرية في مصر، وهو يعيش في مصر.

بعد ذلك أتى عليهم سيد رؤساء الولايات المتحدة الأمريكية صاحب المذكرة من العمل والإسلام والعلم على

*Leucanthemum vulgare* L. (Chamomile) 1

- قدم المساعدة ذات التي تشمل المغترب والمسافر وذوي المرضين والسائل الشفاعة بدل من الوكيل من حيث الصلة
- الوكيل على جميع المسئوليات قبل موتها من المسئولة عن المسأله بالسلامه والباقي في المكتوك عليه
- ابrogation of the will
- سرقة طفل الغير (الKidnapping) أساس ابrogation of the will المكتوبه المكتوبة بالخطه بالصلمه والباقي في المكتوك عليه
- مراجعة الورثة بالسلامه
- سرقة طفله معاً ورمي سرقة بالسلامه ويتم الملاطف على الإصلاحات الناتجه للسرقة وذكرها بخطه من حيث
- الوكيل وسرقة الطفل المكتوبه على الإصلاحات
- كثي الوكيل المطبع في المكتوبه
- هذه سمات العمل الشفاعة في المكتوبه
- مسلطات مكتوك ودفع المواريث
- قيد المكتوبه

٤- الملاحة البرية  
الى ان الوجهة التي هي مطلوبة من قبل الملاح للتنقل وانه في النزول الملاحة يعطي الملاحة الملاحة  
لبيان اتجاه سبلات الملاحة التي تمر بها

نوع المعاشر	نوع المعاشر	نوع المعاشر
222	8	سلالة العذراء
0	1	سلالة العذراء
0	1	سلالة العذراء
0	4	سلالة العذراء
0	2	سلالة العذراء
665	279	عذراء التفصيل
0	1	العذراء
25	9	العذراء
25	3	العذراء
313	309	الأنثى



Annex No. (II)

Human resources policy- development of manpower- recruitment policy

The Concessionaire will set standards to attract trustworthy and high-quality management and employees through remuneration packages, incentives and social support schemes as well as training programs. The company will also create a culture based on high levels of customer service.

The administration is headed towards developing programs that at the minimum comply with the requirements and provisions of the Law of Economic Zones and the Egyptian Labor Law including:

- 1- Making sure that skills, knowledge, and experience are the basis for promotion.
- 2- Providing a career path planning.
- 3- Providing social schemes such as contracted pensions and medical support for employees.
- 4- Providing training and fast tracks for a selected group of employees in order for them to have enough experience to be qualified for working standards abroad and away from home.
- 5- Providing training at all levels not only in direct operational skills but also in topics that would enhance the quality of life for users.

**B- Training**

**A- Training Policy**

The Concessionaire believes that training is essential for achieving the required service levels. Accordingly, managers should formulate a framework for a training policy through which training activities are implemented. The concessionaire's training policy will describe:

- What will the training achieve and who are the individuals related to it?
- How is the training relevant to other factors that determine human performance?
- How and by whom will the training be developed?
- How and by whom will the training be accomplished?
- How and by whom will the training process be evaluated and monitored?
- How is the training relevant to the Concessionaire's employees, the job policy, and the remuneration system?
- How is the training relevant to the activities undertaken by the Concessionaire?

The training policy will define the overall mission of the Concessionaire's training in the context of the Concessionaire as a whole. It will also offer effective means to provide skills and knowledge that will enable or improve job performance, which in turn leads to the achievement of the administrative and joint objectives. The training policy will also include specifications on how to integrate the training function with the policies, objectives, plans, and activities of the Concessionaire. More specifically, the training policy will include outline for how to integrate the training program with the development of manpower programs, which in turn is related to the recruitment as well as all factors that, along with training, will affect the determination of efficiency of the job.

**B- Training Structure**

The Concessionaire will establish a framework upon which the training policy will be implemented, and this systematic approach will provide a training structure that will be well balanced between the interests of the Concessionaire and its employees.

The training structure will include the following components:

- Initial training
- Job-service training

Initial training will be developed to enhance the skills of the Concessionaire's employees who have been given a new job, or they were hired, promoted or relocated within the Concessionaire.

- In-service training

Job-service training will be developed to be able to keep pace with changes in job duties resulting from the application of new technologies, changes in work practices, the discovery of performance deficiencies, or updating job responsibilities.

This training will be organized by the Concessionaire to enhance the possibilities of success in career promotion through national institutions such as universities, management institutes...etc. Additionally, international agencies such as the United Nations Conference on Trade and Development (UNCTAD), the United Nations Economic and Social Commission for Asia and the Pacific (ESCAP), the International

Source: Authority for Civil Aviation, New Policies | Document Agreement of the Concession to Grant of Protection from Employment Standard

Maritime Organization (IMO), IMO, and the International Maritime University in Malmö, Sweden will be considered for distinguishing potential expertise employment.  
Courses will be selected on the basis of job enrichment with the goal of increasing the depth of skills available to the Concessionaire and to induce job satisfaction.

### 2- Terms and conditions of work

The human resources policies will cover all aspects of the employees' responsibilities towards the Concessionaire and in such it will include full details related to:-

- Levels of Service
- Business practices of the administrative body
- Assessment of the size of the manpower
- Productivity Chart
- Working hours
- Training Lists
- Holidays
- Payment Arrangements
- Transfer of substitutes
- yearly vacation
- Provisions of sick leave
- Clothing
- Safety
- Salaries related to production
- Bonus and social payments
- Recruitment
- Training
- career paths
- Code of Conduct and Disciplinary Procedures
- Personal grievances procedures
- Dispute avoidance procedures
- Occupational Health and Safety Committee on site

### 3- Human Relation

- a) Incentive plan: The Concessionaire will adopt an incentive plan that links productivity with rewards.
- b) Employee conflict: The Concessionaire will provide conflict to employees as part of the human resources policy.
- c) Employee performance evaluation policy: The manpower development plan will include a system for evaluating employee performance, which will be done as follows:
  - For permanent employees - annually during the third quarter of each financial year.
  - For employees in the probation stage - all employees will pass a six-month probation period and a performance evaluation will be conducted at least two weeks prior to the end of the probation period.
- d) Advising employees: The Concessionaire will frequently advise employees who either exceeded the level of discipline expected or whose performance has fallen below expectations. This approach will enable the management body to take corrective measures before these problems become more serious and affect the employees' level of productivity and efficiency.

### 4- Occupational health, safety, and environment

#### a) the Parties' responsibilities

The Authority will acknowledge and declare to the Concessionaire its responsibility to ensure health, safety, and environment in the work of all employees. Accordingly, the Concessionaire will adopt a policy in accordance with the Authority responsibilities regarding health, safety, and environment on an equal basis with those that include financing, maintaining, personnel affairs, operational matters. At the same time, the authority expects employees, at all levels to accept a degree of responsibility for health, safety, and the environment in their workplace.

#### b) to comply with the laws

The Concessionaire will comply with government legislations related to health, safety and environment in the workplace.

[General Authority for Suez Canal Economic Zone \(GASEZ\)](#) [Memorandum of Understanding between GASEZ and the Egyptian General Corporation for Suez Canal Container Terminal](#)

٤. Safety Awareness Program

A safety awareness campaign will be implemented, and appropriate safety statistics will be maintained and published in a periodic manner to all employees and will include the following:

- Amount of time lost in accidents.
- The number of working hours lost in accidents.
- Frequency rates of accidents.
- The severity of the accident.

٥. Labor Forecast

The data presented below are estimated data and represent the expected manpower and is based on current conditions. The company reserves the right to change this data in accordance with the operation requirements and human resource policies of the company.

	Direct	Indirect
Asset Maintenance	0	313
General Manager	1	0
Human Resource Manager	1	0
Information Technology	6	3
Legal	2	0
Operations	279	645
Purchasing	2	0
Safety	9	15
Security	3	38
Total	309	913

Mark of M. A. Zayed

(Signature)



لسانی مکتبہ ایک ایسا مکتبہ ہے جو اپنے کارکنوں کو اپنے لفظی اور ادبی ترقیاتی سطح پر اپنے کارکنوں کو اپنے لفظی اور ادبی ترقیاتی سطح پر رکھتے ہیں۔

www.IBM.com

100P

卷之三

الغوص على السفن على اليابس النهرية التي تم الحصول على قليل من ملابس الأزياء وهم على النهرية بهذا على أن يوضع من المطرقة على كل طرفين (٣٠)

العنوان	طريق الاستعلام	اللمسات	رقم
		رقم ١٩	
١- مراجعت المقرر	دفتر ١٩		
٢- ملحوظات المقرر (مملحات المقرر، الرائد، المقررات، ملحوظات المقرر)	دفتر ١٩		
٣- تقرير المقرر (رواية وتحليل المقرر الفصل الثاني، إن وجدوا)	دفتر ١٩		
٤- دروسات الفصل الثالث - رسم المقرر	دفتر ١٩		
٥- تقرير المقرر المختصر	دفتر ١٩		
٦- التقرير والتقييم من المنشآت الأذربيجانية	دفتر ١٩		
٧- التقرير والتقييم من المنشآت الأذربيجانية	دفتر ١٩		
٨- دروسات ملخصة (أوراق عمل ملخص للمقرر، تمارين مهتمة والمزيد)	دفتر ١٩		
٩- تحليل المقرر وتحليل	ملخص ١٩		
١٠- تقرير المقرر لرصف ١	دفتر ١٩		
١١- رسم المجرى لرصف ١			

جبل طارق

www.fisheriesandshells.com

١	البيانات الديجيتية	٩٦٢٠٠٦٣٠٠٦٢٠
٢	غير المائية - مغير	٧٠١٩
٣	غير المسمى المغير - المغير	
٤	غير المسمى وحيث البيانات متجهة بخلاف ورسيم الفرق وبطا	٨٥٥٤٥
٥	بيانات (١) - غير المسمى وحيث البيانات متجهة بخلاف ورسيم الفرق وبطا	٨٥٥٤٥
٦	بيانات المسمى - المسمى ملف Ring File	
٧	عرض على المسمى ملف Plan Auditor	
٨	الرسوم المائية لحيث ٢ مكرو	
٩	الرسوم المائية لحيث البيانات	

ANSWER

~~Bill~~ ~~in~~ ~~short~~

			غير المعرف الوجه الوفي - Blank معلم ٥٨٨
من إيهـ سـابـ الـجـهـوـرـ EHDHW -	٩٧- طـبـيـعـيـ	مـرـسـيـهـ ٢٠٢٣	مرسـيـهـ ٢٠٢٣ - مرـسـيـهـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ذـلـيـ الـأـيـدـيـ
الرـسـاـقـ (مـسـلـاتـ الـجـهـوـرـةـ وـالـأـيـدـيـ)			
١٦	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ سـكـلـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ١ـ سـكـلـنـ منـ طـبـيـعـيـ ٢٠٢٣	٩٧	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ سـكـلـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ذـلـيـ الـأـيـدـيـ
١٧	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ Cestelco (استـلـيـ الـسـلـطـةـ اـحـصـائـيـ الـجـهـوـرـ)	٩٨	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ Cestelco (استـلـيـ الـسـلـطـةـ اـحـصـائـيـ الـجـهـوـرـ)
١٨	مـرـسـيـهـ ٢٠٢٣	٩٩	مـرـسـيـهـ ٢٠٢٣
١٩	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ Cestelco (استـلـيـ الـسـلـطـةـ اـحـصـائـيـ الـجـهـوـرـ)	١٠	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ Cestelco (استـلـيـ الـسـلـطـةـ اـحـصـائـيـ الـجـهـوـرـ)
٢٠	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ذـلـيـ الـأـيـدـيـ	١١	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ طـبـيـعـيـ عـلـىـ مـسـمـ ٨٠٠ـ وـطـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ
٢١	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ١ـ سـكـلـنـ منـ طـبـيـعـيـ ٢٠٢٣	١٢	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ١ـ سـكـلـنـ منـ طـبـيـعـيـ ٢٠٢٣
٢٢	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ (استـلـيـ الـسـلـطـةـ اـحـصـائـيـ الـجـهـوـرـ)	١٣	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ (استـلـيـ الـسـلـطـةـ اـحـصـائـيـ الـجـهـوـرـ)
٢٣	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ (استـلـيـ الـسـلـطـةـ اـحـصـائـيـ الـجـهـوـرـ)	١٤	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ (استـلـيـ الـسـلـطـةـ اـحـصـائـيـ الـجـهـوـرـ)
٢٤	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ذـلـيـ الـأـيـدـيـ	١٥	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ذـلـيـ الـأـيـدـيـ
٢٥	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ذـلـيـ الـأـيـدـيـ	١٦	الـفـيـرـ وـالـفـيـنـ منـ طـبـيـعـيـ الـجـهـوـرـ بـلـكـبـسـ ذـلـيـ الـأـيـدـيـ

*جـهـوـرـ* *Hall* *جـهـوـرـ*





**Annex (12)**  
**Warranted Due**

(This annex includes soft copies of Data received by the Commissioner which shall be printed and signed off by both parties within thirty (30) working days from signing date of the Agreement).

#	Documents	Receipt Date	Comment
<b>- Quay Wall #1</b>			
1	Project Specification	Dec-19	
2	Design Criteria (design parameters, materials, assumptions, design methodologies)	Dec-19	
3	Design Report (a descriptive document of the Final Detailed Design, if available)	Dec-19	
4	Construction sequence drawings - Design Drawing	Dec-19	
5	Geotechnical Design Report	Dec-19	Included in the design report
6	Ground Investigations Factual report	Dec-19	
7	Ground Investigations Interpretative report	Dec-19	
8	For Construction drawings (general arrangement, typical cross section, main structural elements)	Nov-19	
9	Interlock and port layout	Jan-21	
10	AS Built Drawing of Quay Wall #1	Dec-19	

Chapter 10: Summary

Page 1 of 1 | Printed date: Mon, 2023

1	Received data 30-06-2021	Jun-21	Superseded by other documents
2	Soil Report September 2019	Jun-21	
3	Proposed Design Report - Old	Jun-21	Superseded by New Design Report
4	Design Report for New East Port Seated Container Quay according to B56349	Sep-21	
5	Addendum ( 1 ) - Design Report for New East Port Seated Container Quay according to B56349	Sep-21	
6	Design Drawings - King Pile system Design	Sep-21	
7	Flat Anchor System Design Presentation	Aug-21	
8	A5 Built Drawing of Quay-Wall #1/1st	Sep-21	

#### **Stage 4 (B) Service Log and project Data**

9	Survey Report	Aug-21	Prepared by THE CONCESSIONNAIRE - Local Consultant
10	Structural Review of Navy Berth to withstand dredging to (CD-22.5m) and crane load to (115t/13t)	Dec-21	Not Consider due to false soil parameters
11	A two-dimensional (2D) Plastic model of Quay-Wall #11a	Jan-22	Prepared by THE CONCESSIONNAIRE - RHDHV
12	Partial report from Geotechnical ( SCx Consultant )	Jan-22	
13	Preliminary Berth Dredging Structural Analysis & Design from Geotechnical ( SCx Consultant )	Jan-22	SUEZ CAPITAL CONTAINER 2 - TERMINAL Q.A.E - 2
14	Evaluation Report of Quay-Wall #11a from Geotechnical ( SCx Consultant )	Jan-22	الجافل العرضي ٢٣

Raw Data of Modeling (3D) Plaxis model of Quay-Wall #1bis from Geotechnics ( SCs Consultant )		Jan-22	Date to be added
AC_Factual Geotechnical Investigation Report; Factual Geotechnical Investigation Report; Ultradis_Factual Geotechnical Investigation Report; Presentation_GER.		Jan-22	Date to be added
Port Said Phase 4 - Review of Plaxis 3D Model		Mar-22	Prepared by THE CONCESSIONAIRE - EHDKV
Stage ( C ) New soil parameters and Modeling			
Updated Factual Report of Soil investigation at Quay-Wall #1bis by FUGRO		Jul-22	
Interpretation report from Geotechnics ( SCs Consultant )		Aug-22	
References from Egyptian Code from Geotechnics ( SCs Consultant )		Aug-22	
Mutual Agreed Basis of Design BOD in accordance with Egyptian Code		Aug-22	
Final Factual Report of Soil investigation at Quay-Wall #1bis by FUGRO		Sep-22	
Final Raw Data of Modeling by Geotechnics ( SCs Consultant )		Sep-22	
Final Modeling by Geotechnics ( SCs Consultant )		Sep-22	
Final report and interpretation for the structure modelling by SCZ Consultant for point #34		Still to be received from SCZ within 10 days from signing the Agreement	