

## قانون رقم ١٦٠ لسنة ٢٠٢٣

بتعديل بعض أحكام قانون

الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧

باسم الشعب

رئيس الجمهورية

قرر مجلس النواب القانون الآتي نصه، وقد أصدرناه :

### (المادة الأولى)

يُستبدل بتعريف الحواجز الخاصة الوارد بالمادة (١)، وبنصوص المواد (١١، ٩، ١١)، فقرة أولى - بند ١، ١٢ / فقرة أولى - بند ٢، ١٣، ١٤ / فقرة أولى، ١٧، ٢٠، ٣٤، ٤٠ / الفقرتين الثانية والثالثة) من قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧، النصوص الآتية :

### مادة (١) : (تعريف الحواجز الخاصة)

**الحواجز الخاصة :** الحواجز المنصوص عليها في المادتين (١١ و ١١ مكرراً)

من هذا القانون .

### مادة (٩) :

تتمتع جميع المشروعات الاستثمارية الخاضعة لأحكام هذا القانون، سواء المقامة قبل العمل بأحكامه أو بعده، أيًا كان النظام القانوني الخاضعة له، بالحواجز العامة الواردة في هذا الفصل، وذلك فيما عدا المشروعات المقامة بنظام المناطق الحرة .

### مادة (١١ / فقرة أولى - بند ١) :

#### ١- نسبة (%) خصمًا من التكاليف الاستثمارية للقطاع (أ) :

ويشمل المناطق الجغرافية الأكثر احتياجاً للتنمية طبقاً للخريطة الاستثمارية وبناء على البيانات والإحصاءات الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، المعتمدة بالخطوة العامة للتنمية الاقتصادية والاجتماعية ووفقاً لتوزيع أنشطة الاستثمار بها على النحو الذي تبيّنه اللائحة التنفيذية لهذا القانون .

**مادة (١٢) / فقرة أولى - بند (٢) :**

٢- أن تؤسس الشركة أو المنشأة خلال مدة أقصاها ثلاثة سنوات من تاريخ العمل باللائحة التنفيذية لهذا القانون، ويجوز بقرار من مجلس الوزراء، بناءً على عرض الوزير المختص، مد هذه المدة لمدد أخرى لا يجاوز مجموعها تسعة سنوات.

**مادة (١٣)**

مع عدم الإخلال بالحوافز والمزايا والإعفاءات المنصوص عليها في هذا الفصل ،  
يجوز بقرار من مجلس الوزراء منح حوافز إضافية للمشروعات المنصوص عليها  
في المادتين (١١ و ١١ مكررًا) من هذا القانون، وذلك على النحو الآتي :

- ١- السماح بإنشاء منافذ جمركية خاصة ل الصادرات المشروع الاستثماري أو وارداته بالاتفاق مع وزير المالية .
- ٢- تحمل الدولة قيمة ما يتكلفه المستثمر لتوصيل المرافق إلى العقار المخصص للمشروع الاستثماري أو جزءاً منها ، وذلك بعد تشغيل المشروع .
- ٣- تحمل الدولة جزءاً من تكلفة التدريب الفني للعاملين .
- ٤- رد نصف قيمة الأرض المخصصة للمشروعات الصناعية في حالة بدء الإنتاج خلال عامين من تاريخ تسليم الأرض .
- ٥- تخصيص أراضي بالمجان لبعض الأنشطة الاستراتيجية وفقاً للضوابط المقررة قانوناً في هذا الشأن .
- ٦- الإعفاء من مقابل الانتفاع بالأراضي المخصصة لإقامة المشروع لمدة عشر سنوات كحد أقصى تبدأ من بداية التشغيل، وذلك بناءً على عرض الوزير المختص .  
ويجوز بقرار من رئيس مجلس الوزراء بناءً على عرض الوزير المختص ، إعفاء المشروعات المشار إليها في المادتين (١١ و ١١ مكررًا) من المساهمة في تكاليف إنشاء البنية الأساسية والخدمات والمرافق العامة بنسبة لا تجاوز (٥٠٪) منها ، وفقاً للضوابط التي يصدر بتحديدها قرار من المجلس الأعلى .

ويجوز أن تتحمل الخزانة العامة نسبة لا تزيد على (٥٠٪) من مقابل استهلاك المشروع للمرافق الأساسية لمدة عشر سنوات كحد أقصى، وذلك وفقاً للضوابط التي يصدر بتحديدها قرار من المجلس الأعلى .

كما يجوز بقرار من مجلس الوزراء بناءً على عرض الوزير المختص استحداث حواجز أخرى غير ضريبية كلما دعت الحاجة إلى ذلك .

وتبيّن اللائحة التنفيذية لهذا القانون قواعد منح الحواجز الإضافية المقررة في هذه المادة وضوابطه وشروطه .

#### **مادة (١٤ / فقرة أولى) :**

يختص الرئيس التنفيذي للهيئة أو من يفوضه بإصدار الشهادة الازمة للتمتع بالحواجز المنصوص عليها في المواد (١٠ ، ١١ ، ١١ مكرراً ، ١٣ ) من هذا القانون للشركات والمنشآت الخاضعة لأحكامه .

#### **مادة (١٧) :**

تتضمن الخطة الاستثمارية وضع خريطة استثمارية تحدد نوعية، ونظام الاستثمار ، وتعد الهيئة مشروع هذه الخريطة بالتنسيق والتعاون الكامل مع جميع أجهزة الدولة المعنية . ويجب أن تشتمل الخريطة الاستثمارية على جميع البيانات والمعلومات الازمة ، وعلى الأخص طبيعة العقار وموقعه الجغرافي ، النشاط، القطاع، التسعير ، نظام التصرف ، المرافق، المزايا والحواجز المنوحة للنشاط، الضمانات، حجم السوق المستهدف، حواجز التصدير، المواقف والتصریحات والتراخيص المطلوبة لمزاولة النشاط ، الجهات المختصة بنشاط المشروع، المدد المقررة لاستخراجها ، الرسوم ومقابل الخدمات المستحقة لحساب الجهات المختصة نظير هذه المواقف أو التصریحات أو التراخيص وتقديم الخدمات، وتلتزم جميع جهات الولاية والجهات المعنية بنشاط المشروع ، كل في نطاق اختصاصه ، بتزويد الهيئة بجميع البيانات الازمة لإعداد هذه الخريطة . ويجب مراجعة كل من الخطة والخريطة الاستثمارية مرة على الأقل كل ثلاث سنوات ، وكلما دعت الحاجة لذلك بناءً على اقتراح الهيئة .

**مادة (٢٠) :**

مع عدم الإخلال بأحكام المادة (٢٣) من هذا القانون، يجوز بقرار من مجلس الوزراء منح الشركات ، أيًا كان شكلها القانوني ، القائمة أو التي تؤسس لإقامة مشروعات استثمارية جديدة أو مشروعات استراتيجية أو قومية تسهم في تحقيق التنمية في المجالات وبالمعايير التي يصدر بتحديدها قرار من مجلس الوزراء، أو مشروعات المشاركة بين القطاع الخاص والدولة أو القطاع العام أو قطاع الأعمال العام في أنشطة المرافق العامة والبنية التحتية أو الطاقة الجديدة والمتجددة أو الطرق والموانئ أو الموانئ، موافقة واحدة على إقامة المشروع وتشغيله وإدارته بما في ذلك تراخيص البناء، وتخصيص العقارات اللازمة له، وتكون هذه الموافقة نافذة بذاتها دون حاجة إلى اتخاذ أي إجراء آخر .

ويجوز أن تتضمن هذه الموافقة سريان حافز أو أكثر من الحوافز الواردة بهذا القانون على المشروع .

وتتولى الهيئة بمشاركة الجهات المختصة متابعة التزام الشركات المشار إليها في الفقرة الأولى من هذه المادة باشتراطات وضوابط إقامة المشروع وتشغيله وإدارته وفقاً للقوانين واللوائح المنظمة بمعرفة لجنة تشكل لهذا الغرض، وفي حالة مخالفة الشركة للاشتراطات والضوابط المشار إليها ، وجب إنذارها بموجب خطاب مسجل مصحوب بعلم الوصول بالمخالفات المنسوبة إليها ، وسماع أوجه دفاعها ، واعطاها مهلة مناسبة لإزالة أسباب المخالفة أو تصحيحها ، فإذا انقضت هذه المهلة دون قيام الشركة بإزالتها أو تصحيحها ، يجوز وقف تنفيذ أعمال المشروع أو نشاطه ، أو وقف تمتعه بحافز أو أكثر من الحوافز المقررة له ، وذلك بحسب جسامية المخالفة لمدة محددة لا تجاوز سنة ، فإن استمرت ذات المخالفة ، يجوز بقرار من مجلس الوزراء بناءً على عرض مشترك من الوزير المختص والوزير المعنى بإلغاء الموافقة الواحدة الصادرة للشركة .

وتبيّن اللائحة التنفيذية لهذا القانون شروط وضوابط وإجراءات تطبيق أحكام هذه المادة .

**مادة (٣٤) :**

مع عدم الإخلال بأحكام القانون رقم ١٣٣ لسنة ٢٠١٠ بالترخيص لمشروعات تكرير البترول بالعمل بنظام المناطق الحرة، ومع مراعاة المراكز القانونية للشركات المرخص لها بإقامة مشروعات بنظام المناطق الحرة القائمة وقت العمل بهذا القانون، يجوز بعد موافقة المجلس الأعلى للطاقة الترخيص بإقامة مشروعات بنظام المناطق الحرة في مجال تصنيع البترول، وصناعات الأسمدة، والحديد والصلب، وتصنيع وتسييل ونقل الغاز الطبيعي والصناعات كثيفة استخدام الطاقة .

ولا يجوز الترخيص بإقامة مشروعات بنظام المناطق الحرة في مجال صناعات الخمور والمواد الكحولية، وصناعات الأسلحة والذخائر والمتفجرات وغيرها مما يرتبط بالأمن القومي .

**مادة (٤٠) / فقرتان ثانية وثالثة :**

واستثناءً من ذلك، يسمح بدخول المواد والنفايات والمخلفات الناتجة عن أنشطة المشروعات العاملة بالمناطق الحرة إلى داخل البلاد متى كان دخولها إلى البلاد بغرض التخلص منها أو إعادة تدويرها على نفقة صاحب الشأن، وذلك بالطرق والوسائل الآمنة المقررة وفقاً لقانوني البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ، وتنظيم إدارة المخلفات الصادر بالقانون رقم ٢٠٢ لسنة ٢٠٢٠

وتطبق أحكام قانون تنظيم إدارة المخلفات المشار إليه في شأن حظر استيراد المخلفات الخطيرة من الخارج، ولا يعد دخول المواد والنفايات والمخلفات الخطيرة الناتجة عن أنشطة المشروعات العاملة بالمناطق الحرة إلى داخل البلاد بمثابة استيراد من الخارج في حكم تطبيق هذه الفقرة .

**(المادة الثانية)**

يضاف إلى قانون الاستثمار المشار إليه مادة جديدة برقم (١١ مكرراً) ، نصها الآتي :

**مادة ١١ مكرراً:**

مع عدم الإخلال بالحوافز والمزايا والإعفاءات المنصوص عليها في هذا الفصل، تمنح المشروعات الاستثمارية التي تراول أحد الأنشطة الصناعية التي يتم تحديدها وفقاً لهذه المادة، وتوسعتها وفقاً لحكم الفقرة الأخيرة من المادة (١٢) من هذا القانون، حافزاً استثمارياً نقدياً لا يقل عن نسبة (٣٥٪) ولا يجاوز نسبة (٥٥٪) من قيمة الضريبة

المسددة مع الإقرار الضريبي على الدخل المتحقق من مباشرة النشاط في المشروع الاستثماري ، أو توسعاته بحسب الأحوال ، وتلتزم وزارة المالية بصرف الحافز خلال خمسة وأربعين يوماً من نهاية الأجل المحدد لتقديم الإقرار الضريبي ، وإلا استحق عليها مقابل تأخير يحسب على أساس سعر الائتمان والخصم المعلن من البنك المركزي في الأول من يناير السابق على تاريخ استحقاق الحافز مع استبعاد كسور الشهر والجنيه ، ولا يعد هذا الحافز دخلاً خاضعاً للضريبة .

ويشترط لمنح الحافز المنصوص عليه في هذه المادة أن يعتمد المشروع ، أو توسعاته ، بحسب الأحوال ، في تمويله حتى تاريخ بدء مزاولة النشاط ، على النقد الأجنبي من الخارج بنسبة (٥٠٪) على الأقل من أمواله ، وأن يبدأ مزاولة النشاط خلال ست سنوات من تاريخ العمل بهذه المادة ، ويجوز مد هذه المدة بحد أقصى ست سنوات بقرار من مجلس الوزراء ، بناء على عرض مشترك من الوزير المختص والوزير المعنى بشئون الصناعة ووزير المالية .

ويصدر مجلس الوزراء ، بناء على عرض مشترك من الوزير المختص والوزير المعنى بشئون الصناعة ووزير المالية ، قراراً يتضمن الصناعات والمناطق التي تتمتع بالحافز المنصوص عليه في هذه المادة ، ومدد منح الحافز لكل منها بما لا يجاوز عشر سنوات ، وكذا شروط وقواعد وفئات منح الحافز وآليات صرفه .

### (المادة الثالثة)

ينشر هذا القانون في الجريدة الرسمية ، ويعمل به اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشره .

يبصم هذا القانون بخاتم الدولة ، وينفذ كقانون من قوانينها .

صدر برئاسة الجمهورية في ٧ المحرم سنة ١٤٤٥ هـ

( الموافق ٢٥ يوليو سنة ٢٠٢٣ م ) .

**عبد الفتاح السيسى**