**ООО «АРНАЛ» (далее – Организатор торгов) сообщает о проведении публичных торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.**

**Торги состоятся: 30.12.2019г. с 10:00 часов:**

**Первичные торги**:

Лот№1(19-517)-Комната, общ.пл. 14,6 кв.м., кад.№ 86:12:0101035:424, по адресу: ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина д.76, кв.78, ком. 1, д-к: Здоренко И.И., н/ц: 1120000 (Шаг аукциона: 11200)

Лот№2(19-664)-Квартира, общ.пл. 39 кв.м., кад.№86:11:0102013:3952, по адресу: ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Ленина, д.27, кв.165, д-к: Непочатый С.В., н/ц: 1480000 (Шаг аукциона: 14800)

Лот№3(19-665)-Квартира, общ.пл. 38,3 кв.м., кад.№ 86:10:0101251:3255, по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Каролинского, д.13, кв.147, д-к: Носков И.Т., н/ц: 3560000 (Шаг аукциона: 35600)

Лот№4(19-683)-Квартира, общ.пл. 54,6 кв.м., кад.№86:12:0101021:899, по адресу: ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина, д.78, кв.142, д-к: Токарев А.П., н/ц: 3510400 (Шаг аукциона: 35104)

Лот№5(19-687)-Объект незавершенного строительства общ.пл. 561,80 кв.м., кад.№86:04:0000015:1310 и права аренды земельного участка общ.пл. 2370 кв.м., кад.№ 86:04:0000015:1274, по адресу: ХМАО-Югра, Нижневартовский район, с. Ларьяк, ул. Гагарина, д.18, д-к: ООО "Новый район", н/ц: 1000000 (Шаг аукциона: 10000)

Все лоты обременены залогом. Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 13.12.2019г. по 23.12.2019г. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.с 10:00 до 16:00. Телефон: +7 346 7351075. Задаток в размере 5% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 23.12.2019г. Торги состоятся 30.12.2019 г. с 10:00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.

**Торги состоятся:17.01.2020г. с 10:00 часов**:

**Первичные торги:**

Лот№1(19-679)-КИА РИО, г/в. 2013, г/н. Т736АХ186, VIN: Z94CB41AADR159377, д-к: Слесарев А.О., н/ц: 280374 (Шаг аукциона: 2803,74)

Лот№2(19-680)-Митсубиси OUTLANDER 2.0, г/в. 2010, г/н. С105УН96, VIN: JMBXTCW4WBU002450, д-к: Ширинов К.Г.О, н/ц: 698000 (Шаг аукциона: 6980)

Все лоты обременены залогом. Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 13.12.2019г. по 10.01.2020г. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2., с 10:00 до 16:00. Телефон: +7 346 7351075. Задаток в размере 5% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 10.01.2020г. Торги состоятся 17.01.2020 г. с 10:00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.

Для участия в аукционе лицо, оплачивает задаток на торги на реквизиты:УФК по Тюменской области МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, ИНН 7202198042; КПП 720301001; лицевой счет 05671А20810; Сч. N 40302810065771500001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ г. ТЮМЕНЬ, БИК 047102001. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях проекта договора о задатке, содержащегося на сайте www.arnal2020.ru В случае нарушения заявителем порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т.ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, а также при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисления суммы задатка частями, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременное перечисление денежных средств, в случае отсутствия/изменения сведений о банковских реквизитах лица, а также указания претендентом реквизитов третьего лица. Шаг аукциона устанавливается аукционной комиссией в размере 1% от начальной стоимости имущества. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в установленные извещением сроки заявку с приложением следующих документов:

заявка по форме, утвержденной организатором торгов- 2 экз;

опись представленных документов – 2 экз;

платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка;

документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявку;

копию документа, удостоверяющего личность (все страницы паспорта);

реквизиты банковского счета для возврата задатка;

иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства (согласие супруга – в случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению (доля), а так же лицо, выигравшее публичные торги обязуется предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки, свидетельство о присвоении ИНН, страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования).

юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридических лиц, зарегистрированных до 01.01.2018 г.);

свидетельство о постановке на налоговый учет;

устав юридического лица – заверенная копия;

выписку из ЕГРЮЛ (выписку из ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей), выданную не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку;

решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, если необходимость такого согласия предусмотрено учредительными документами претендента, либо справку об отсутствии необходимости одобрения сделки для данного юридического лица;

документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, номера телефона юридического лица - в произвольной форме.

копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Все копии документов должны быть заверены надлежащим образом. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на заявителе. Заявка подается одновременно с прилагаемым к ней пакетом документов. Предоставление дополнительных документов, внесение исправлений в представленные документы, замена представленных документов не допускается. Заявки, поступившие вне установленного срока приема заявок, не принимаются. Предварительная запись на подачу заявки не ведется. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Решение о допуске либо отказе в допуске к участию в торгах принимает комиссия, решение которой оформляется протоколом. Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Победителем торгов признается участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними. С лицом, выигравшим торги, в день их проведения заключается протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. Оплата за приобретенное имущество производится в течение 5 дней со дня проведения торгов, в порядке, указанном в протоколе подведения итогов торгов. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Оплата имущества в рассрочку не допускается. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается не ранее чем через 10 дней с момента подведения итогов аукциона. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя Организатор торгов не несет ответственность за техническое состояние и исправность арестованного имущества Продавец оставляет за собой право снять имущество с торгов в любое время до их проведения по требованию уполномоченного органа Дополнительная информация, в т.ч. сведения о порядке внесения и возврата задатка, о порядке подачи заявок, о порядке проведения торгов, о порядке определения лица, выигравшего торги, об условиях договора, заключаемого по результатам проведения торгов можно получить по телефону: +7 346 7351075 либо на сайте www.arnal2020.ru, а также в разделе «Документы» официального сайта РФ torgi.gov.ru