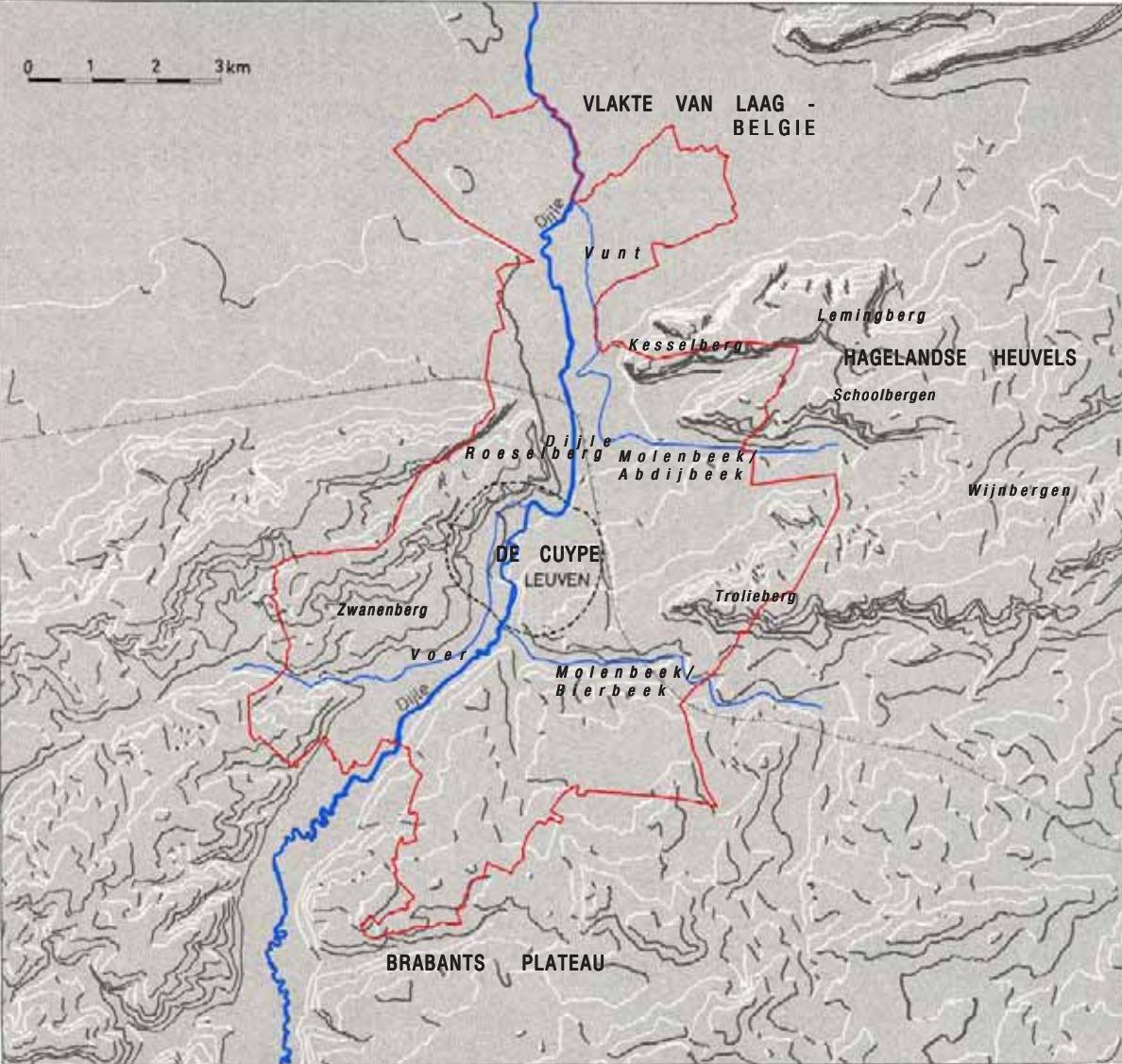


B I N D E N D	R I C H T I N G G E V E N D	I N F O R M A T I E F
1	4	1
2	5	2
3	6	3
	7	4
	8	5
	9	6
	10	7
	11	8
	12	9
	13	10
	14	11
	15	12
	16	13
	17	14
	18	15
	19	16
	20	17
	21	18
	22	19
	23	20
	24	21
	25	22
	26	23
	27	24
	28	25
	29	26
	30	27
	31	28
	32	29
	33	30
	34	31
	35	32
	36	33
	37	34
	38	35
	39	36
	40	37
	41	38
	42	39
	43	40
	44	41
	45	42
	46	43
	47	44
	48	45
	49	46
	50	47
	51	48
	52	49
	53	50
	54	51
	55	52
	56	53
	57	54
	58	55
	59	56
	60	57
	61	58
	62	59
	63	60
	64	61
	65	62
	66	63
	67	64
	68	65
	69	66
	70	67
	71	68
	72	69
	73	70
	74	71
	75	72
	76	73
	77	74
	78	75
	79	76
	80	77
	81	78
	82	79
	83	80
	84	81
	85	82
	86	83
	87	84
	88	85
	89	86
	90	87
	91	88
	92	89
	93	90
	94	91
	95	92
	96	93
	97	94
	98	95
	99	96
	100	97



BRON: LEUVEN 2000 - F. Depuydt

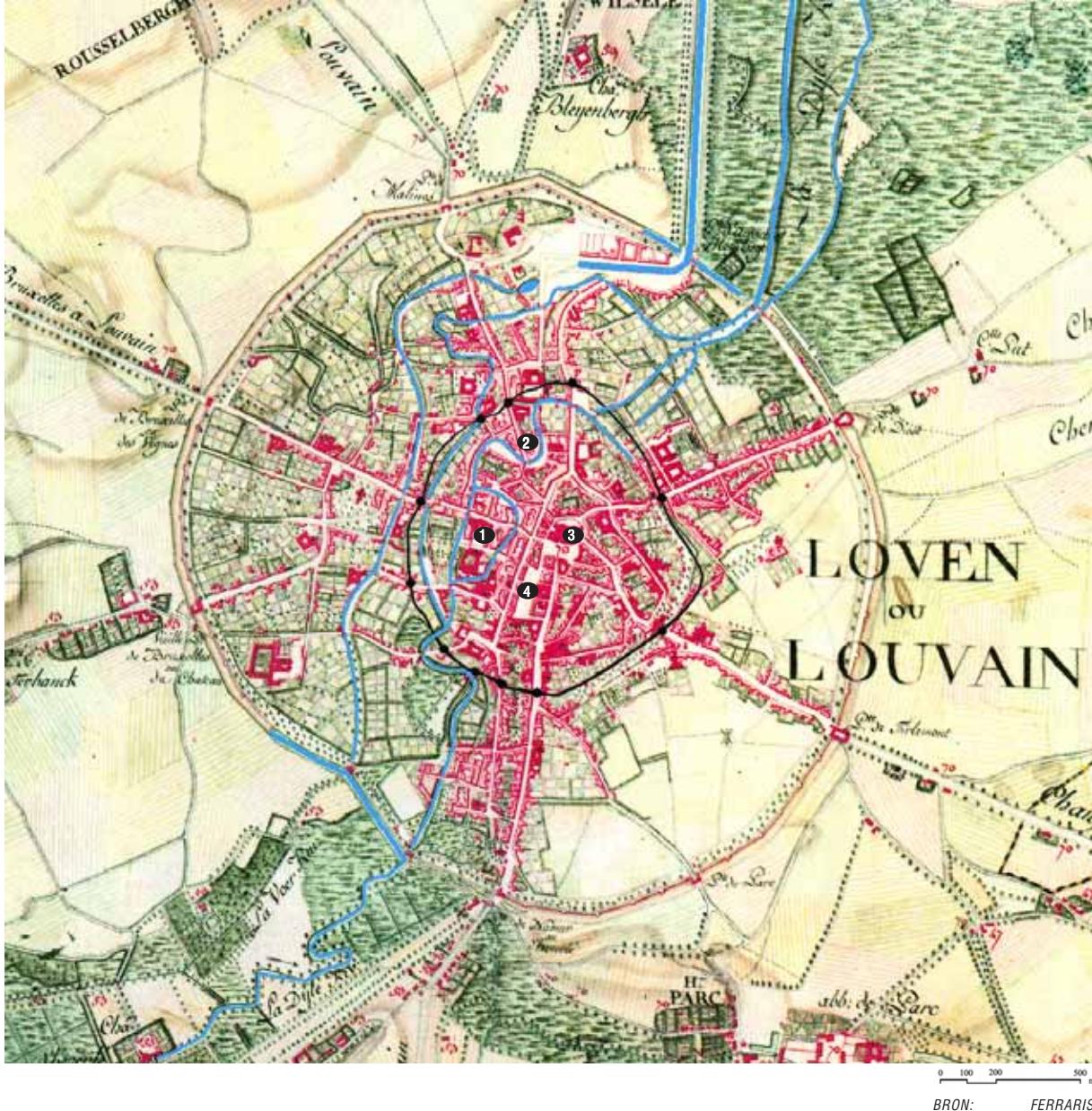


zie inf. ged. § 3.2.2 en § 6.2.1

SYNTHESE BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
GEOMORFOLOGIE VAN LEUVEN: OP HET RAAKPUNT VAN DRIE GEOLOGISCHE EENHEDEN

1.01

1	I	N	F
2	I	N	F
3	I	N	F
4	I	N	F
5	I	N	F
6	I	N	F
7	I	N	F
8	I	N	F
9	I	N	F
10	I	N	F
11	I	N	F
12	I	N	F
13	R	I	N
14	C	H	T
15	E	N	D



- NEDER ETTING AAN DE DJLE
- SYNTHESE BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
- zie inf.ged. § 3.3.2
- BRON: FERRARIS
- Hertoglijk domein ①
 - Haven - Vismarkt ②
 - Sint - Pieterskerk ③
 - Oude Markt ④

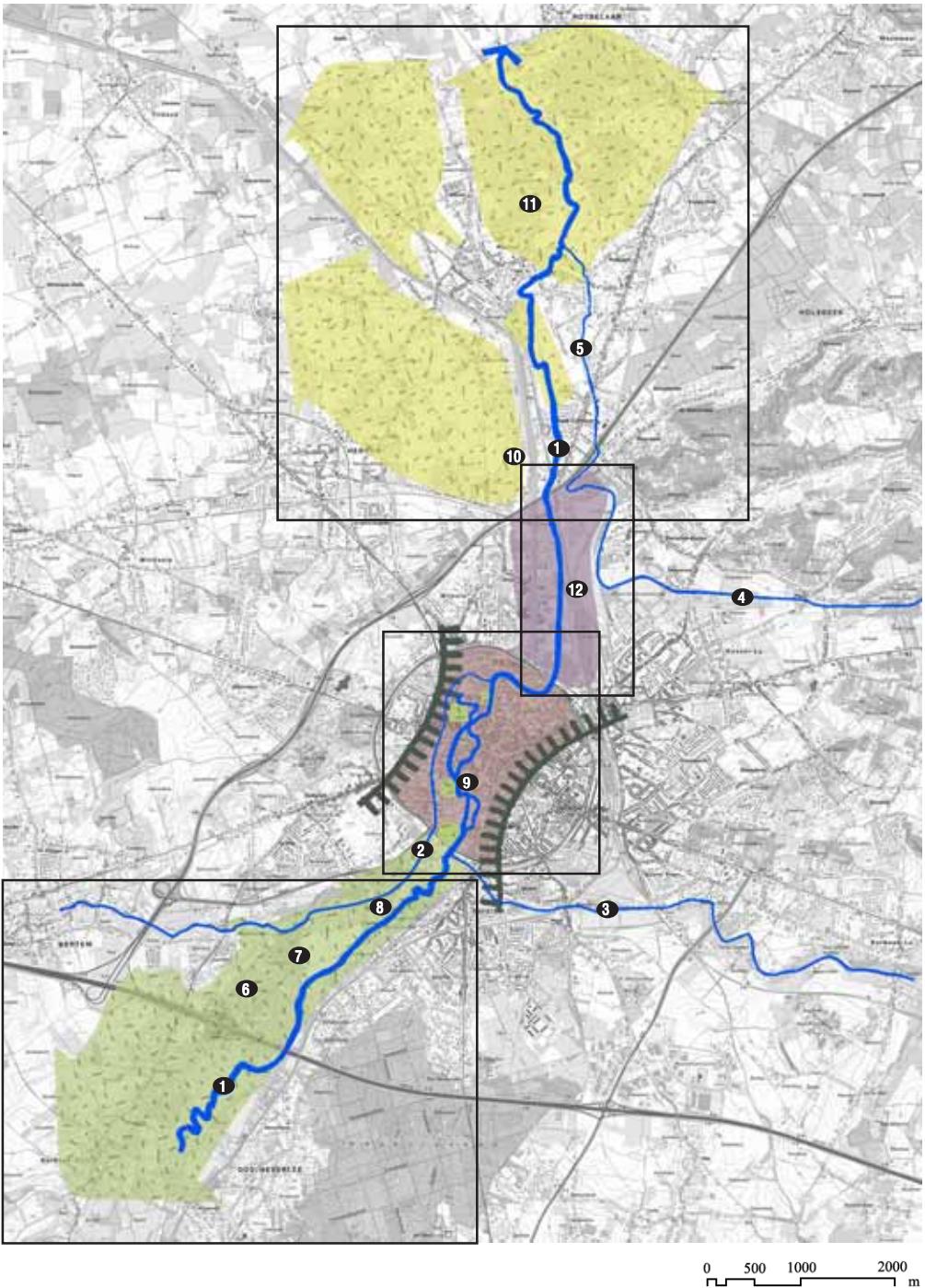




zie inf. ged. § 3.3.3 en § 3.2.6

SYNTHESE BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR

LANDSCHAPPELIJKE STRUCTUUR VAN DE DUJLEVALLÉI



1.0

1	I	N	F											
2	I	N	F											
3	I	N	F											
4	I	N	F											
5	I	N	F											
6	I	N	F											
7	I	N	F											
8	I	N	F											
9	I	N	F											
10	I	N	F											
11	I	N	F											
12	I	N	F											
13	I	N	F											
14	I	N	F											
15	I	N	F											
1	R	I	C	H	T	I	N	G	G	E	V	E	N	D
2	R	I	C	H	T	I	N	G	G	E	V	E	N	D
3	R	I	C	H	T	I	N	G	G	E	V	E	N	D
4	R	I	C	H	T	I	N	G	G	E	V	E	N	D
5	R	I	C	H	T	I	N	G	G	E	V	E	N	D
6	R	I	C	H	T	I	N	G	G	E	V	E	N	D
7	R	I	C	H	T	I	N	G	G	E	V	E	N	D



zie inf.ged. § 3.4.2 en § 7.3

SYNTHESE BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR

OPEN RUIMTE ALS ONDERDEEL VAN GROTERE REGIONALE GEHELEN



1.04

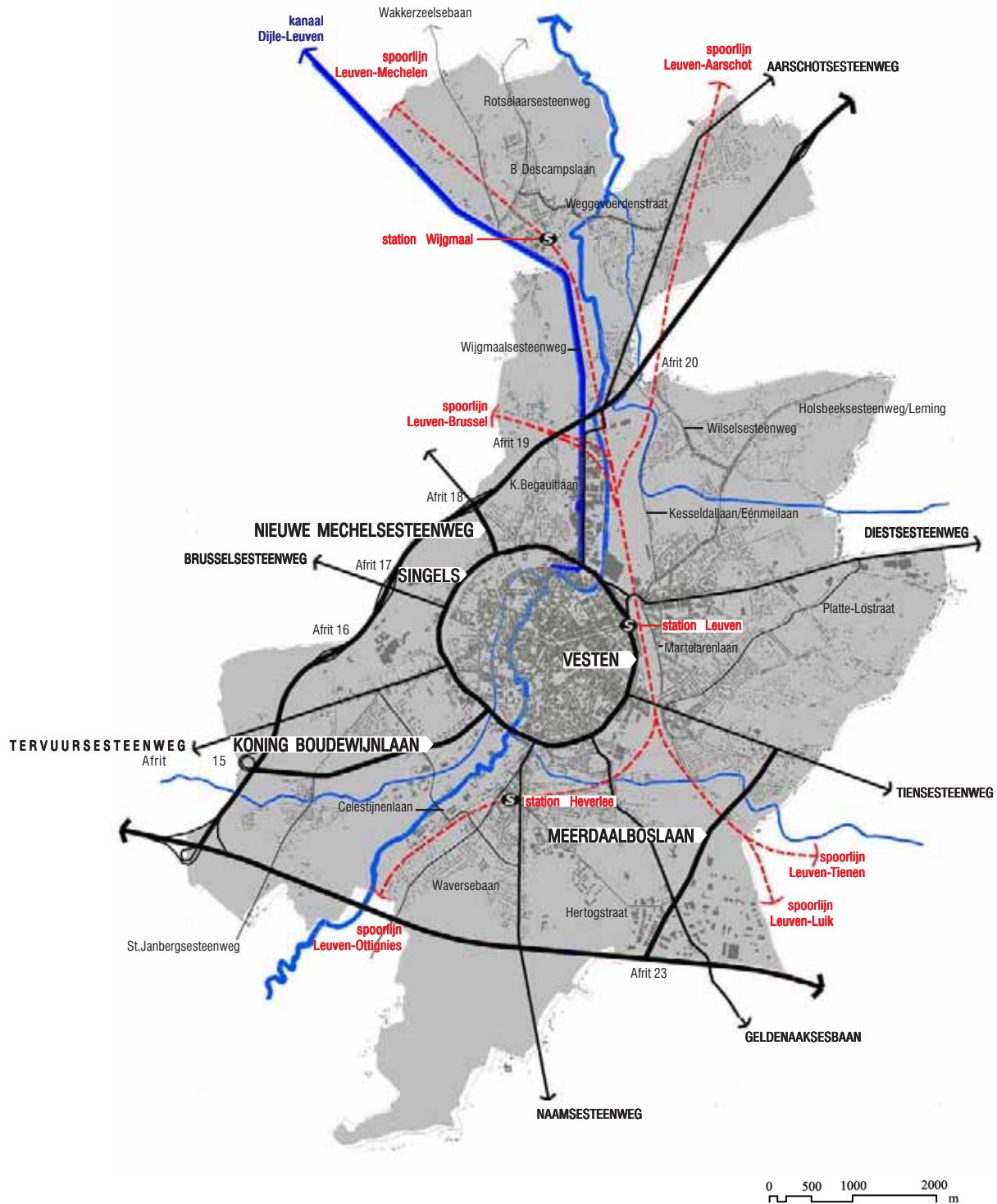
KAARTENBUNDEL-INFORMATIEF GEDEELTE

RUIMTELIJK STRUCTUURPLANLEUVEN

B	I	N	D	E	N	D	R	I	C	H	T	I	N	G	G	E	V	E	N	D		I	N	F	O	R	M	A	T		E	F
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90			
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120			

SYNTHESE BESTAANDE RUITERSTRUCTUUR

zie inf.ged. § 3. en .3



1	I	N	F
2	I	N	F
3	I	N	F
4	I	N	F
5	I	N	F
6	I	N	F
7	I	N	F
8	I	N	F
9	I	N	F
10	I	N	F
11	I	N	F
12	I	N	F
13	R	I	C
14	R	I	C
15	R	I	C
1	H	T	I
2	H	T	I
3	H	T	I
4	H	T	I
5	H	T	I
6	H	T	I
7	H	T	I
8	G	E	V
9	G	E	V
10	G	E	V
11	G	E	V
12	G	E	V
13	G	E	V
14	G	E	V
15	G	E	V
1	N	G	E
2	N	G	E
3	N	G	E
4	N	G	E
5	N	G	E
6	N	G	E
7	N	G	E
8	N	G	E
9	N	G	E
10	N	G	E
11	N	G	E
12	N	G	E
13	N	G	E
14	N	G	E
15	N	G	E
1	D	N	E
2	D	N	E
3	D	N	E
4	D	N	E
5	D	N	E
6	D	N	E
7	D	N	E
8	I	N	D
9	I	N	D
10	I	N	D
11	I	N	D
12	I	N	D
13	I	N	D
14	I	N	D
15	I	N	D



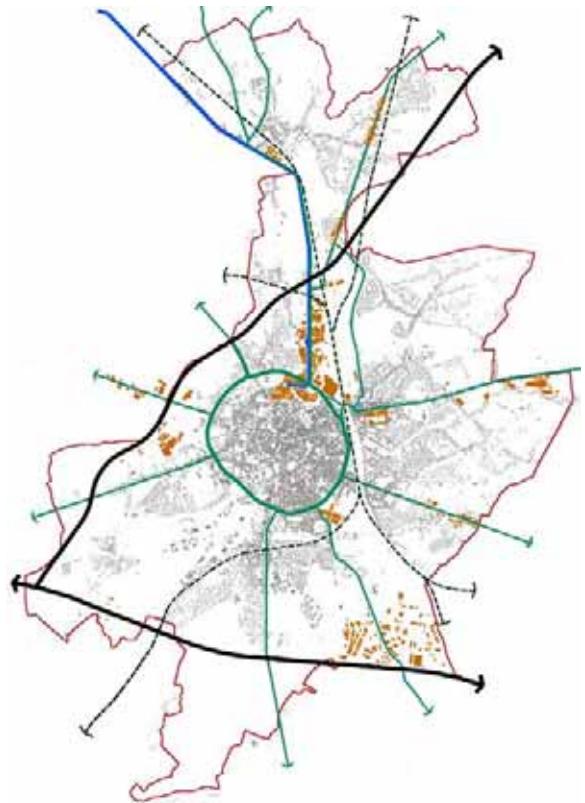
a Economische ontwikkeling gerelateerd aan spoor en vaart



b Economische ontwikkeling gerelateerd aan steenwegen



c Economische ontwikkeling gerelateerd aan autosnelwegen



SYNTHESE BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR EN ECONOMISCHE ONTwikKELING





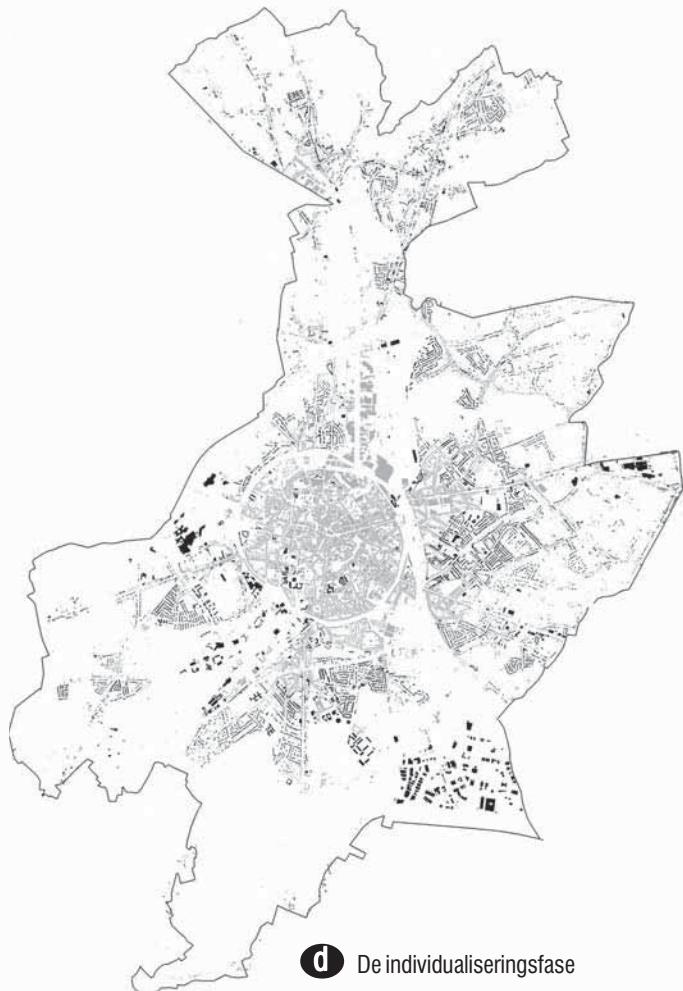
zie inf.ged. § 3.

ONTVINKELINGSFASEN IN DE NEDERETTINGSSSTRUCTUUR

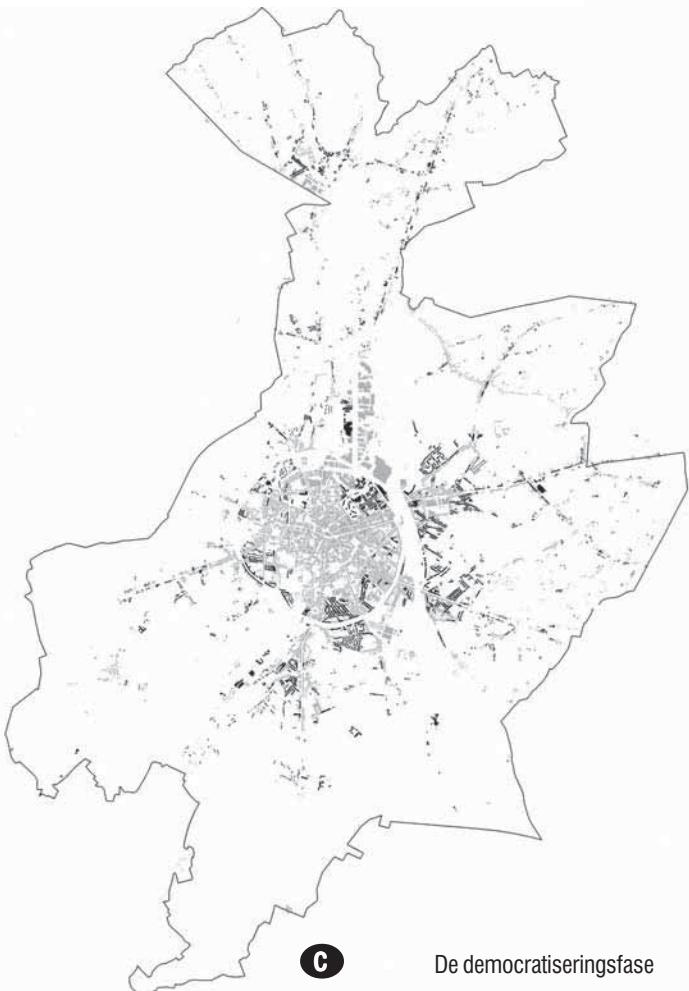


0 500 1000 2000 m

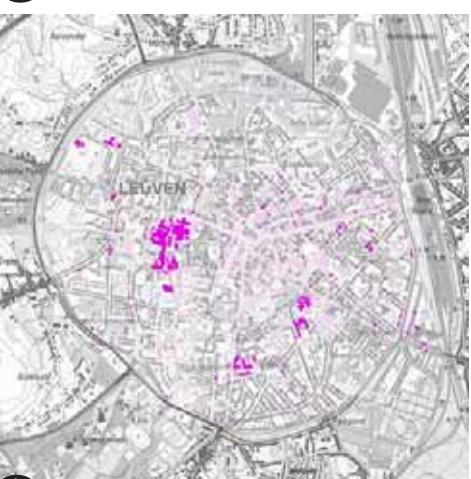
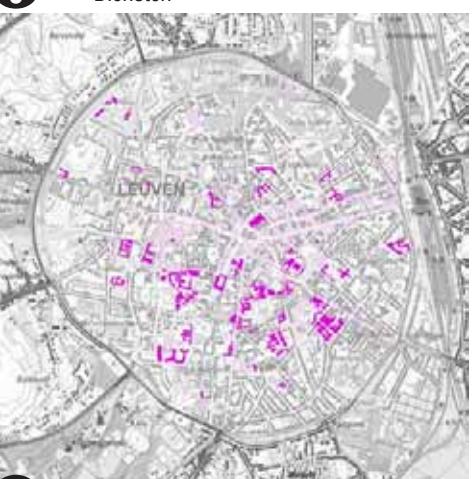
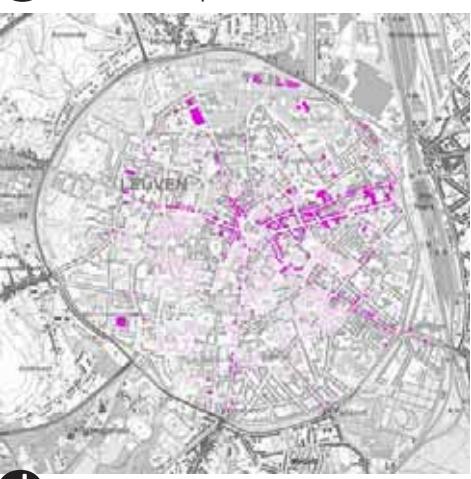
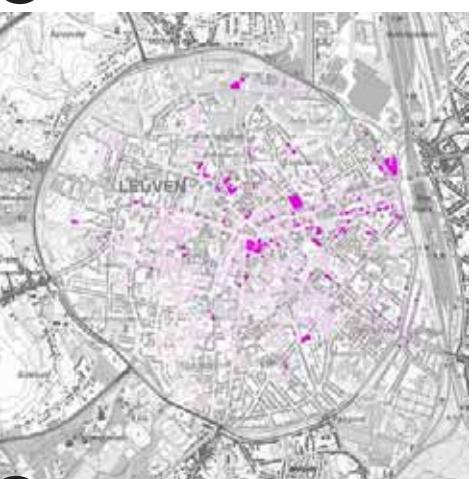
d De individualiseringfase



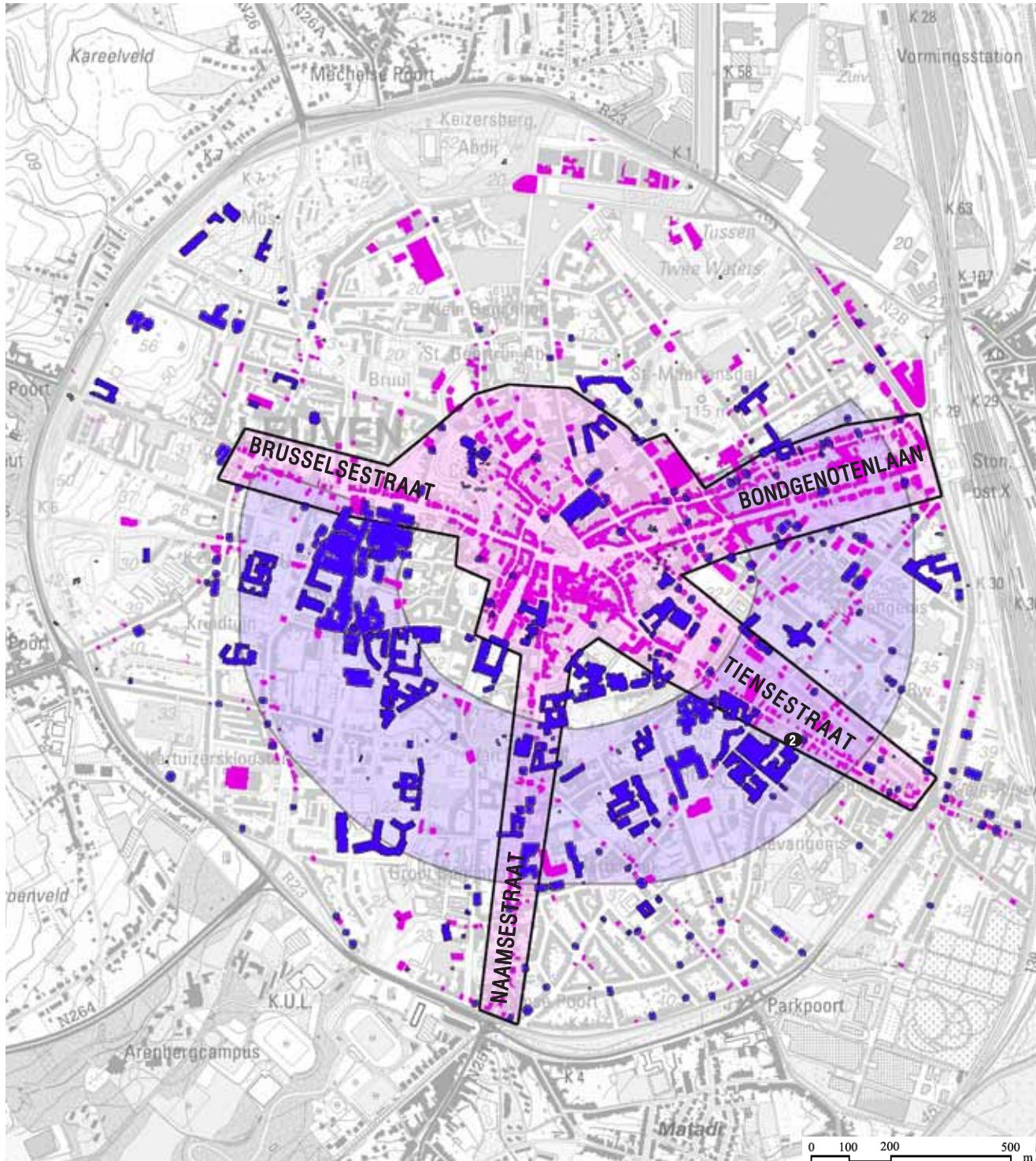
c De democratiseringsfase



1	I	N	F
2	R	O	T
3	E	A	S
4	V	M	C
5	E	T	H
6	N	I	G
7	D	N	I
8	N	D	E
9	F	I	N
10	T	C	R
11	S	I	O
12	C	N	O
13	G	E	N
14	H	G	D
15	A	F	N

SYNTHESE BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR**CENTRUMFUNCTIES IN DE BINNENSTAD**

1	I	N	F
2	R	O	T
3	E	A	S
4	V	M	C
5	E	G	H
6	N	G	T
7	D	I	H
8	N	I	C
9	E	N	D
10	W	U	R
11	Y	U	E
12	Z	Y	Y
13	X	Z	Z
14	Z	X	X
15	Y	Y	Z



zie inf.ged. § 3. . § . 3. en § . 3.

SYNTHESE BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR

KERN INKELGEBIED EN GORDEL VAN GROOTSCHALIGE FUNCTIES

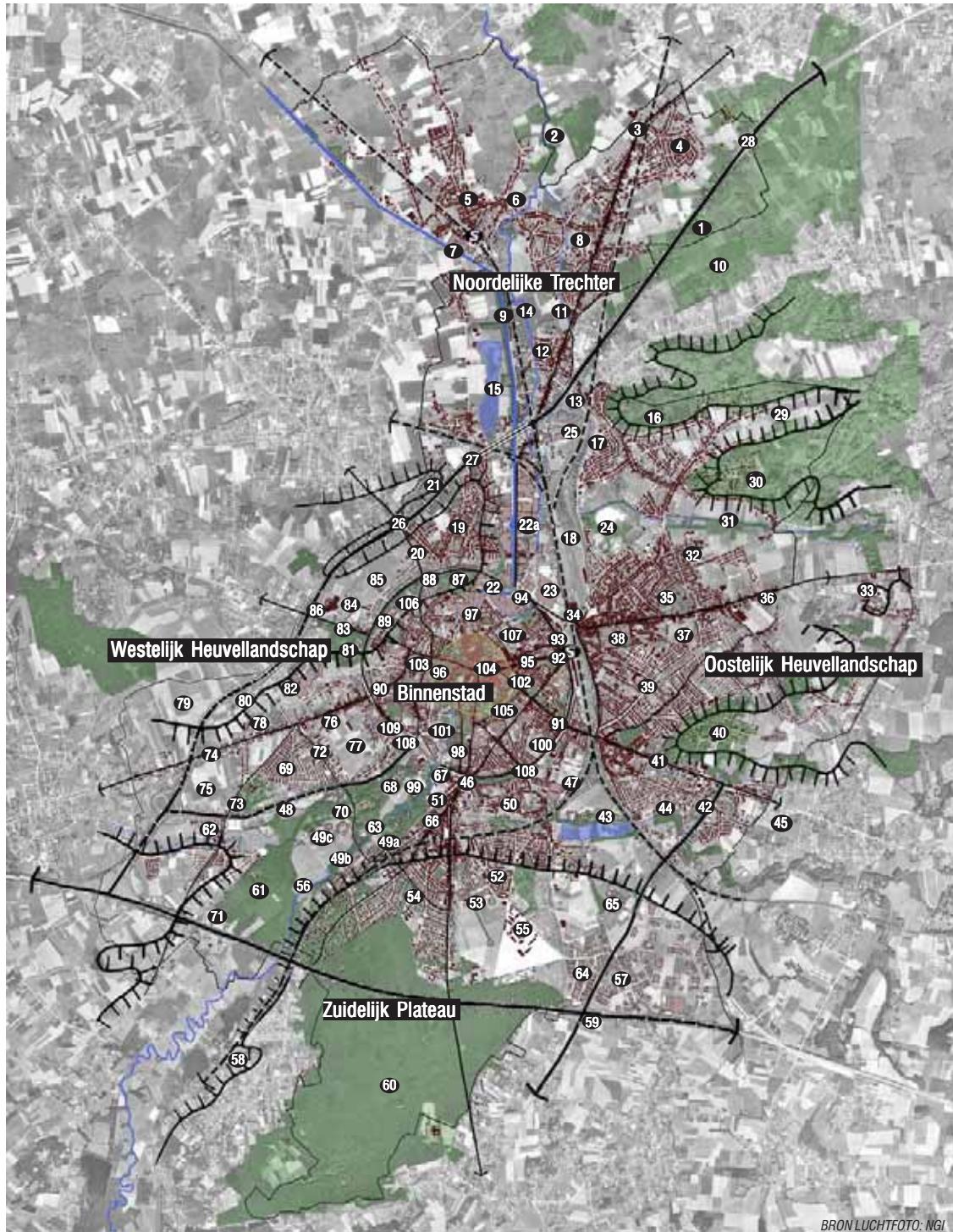


0 100 200 500 m

E314	1	Philipssite	47	Martelarenplein	92
Wijgmaalbroek	2	Koning Boudewijnlaan	48	Diestsepoort	93
Aarschotsesteenweg	3	Campus Arenberg I	49a	J.M. Artoisplein	94
Kwade Hoek	4	Campus Arenberg II	49b	Bondgenotenlaan	95
Wijgmaa	5	Campus Arenberg III	49c	Ziekenhuissite St. Pieter en St. Rafaël	96
Ymeria	6	wijk Matadi	50	Klein Begijnhof	97
Remy	7	Naamsesteenweg	51	Groot Begijnhof	98
Wilsele-Putkapel	8	wijk Kriekenbos	52	Campus FLOK	99
Kanaal Leuven-Dijle (Vaart)	9	Heilig Hartinstituut	53	Centrale gevangenis	100
Gasthuisbos	10	wijk Boskant	54	Atheneum Redingenhof	101
Vunt	11	Militair domein	55	Ladeuzeplein	102
Wilsele-centrum	12	Dijle	56	St.-Jacobsplein	103
Afrit 20 van de E314 (Vuntcomplex)	13	Researchpark Haasrode	57	Grote Markt	104
Dijle	14	Spoorlijn Leuven-Ottignies	58	12e eeuwse omwalling	105
Vijvers van Bellefroid	15	Afrit 23 van E 40	59	Tuinbouwschool	106
Kesselberg	16	Heverleebos	60	St.Maartensdal	107
Kesseldal	17	Eghenovenbos	61	Parking Bodart	108
Spoorwegplateau	18	Eghenoven	62	Veilingsite	109
Wilsele-dorp	19	Kasteel van Arenberg	63		
Nieuwe Mechelsesteenweg	20	Ambachtenzone Haasrode	64		
Roeselberg	21	St. Albertuscollege	65		
Vaartkom	22	deelgemeentehuis Heverlee	66		
Vaartzone (Leuven-Noord)	22a	stadion Stade Leuven	67		
Interbrew	23	studentenwijk Cité	68		
Provinciedomein Kessel-Lo	24	wijk Ter Elst	69		
Interleuven	25	Imec	70		
Afrit 18 van de E314	26	AC Motel	71		
Afrit 19 van de E314	27	Celestijnenlaan	72		
Afrit 21 van de E314	28	St.-Janbergsesteenweg	73		
Lemingbeekvallei	29	Tervuursesteenweg	74		
Schoolbergen	30	Termunckveld	75		
Molenbeek-Abdijbeekvallei	31	Terbank	76		
Abdij van Vlierbeek	32	Groenveld	77		
Tyco	33	Vogelzang	78		
Blauwput	34	Zwanenberg	79		
Park Heuvelhof	35	Sociale Hogeschool	80		
Diestsesteenweg	36	Lemmenseinstiutuut	81		
Koning Boudewijnstadion	37	Gasthuisberg	82		
Centrale Werkplaatsen	38	Brusselsesteenweg	83		
wijk Casablanca	39	hoofdzetel KBC	84		
Trolieberg	40	Kareelveld	85		
Tiensesteenweg	41	Afrit 17 van E314	86	Heuvelrug	—
Meerdaalboslaan	42	Abdij Keizersberg	87	Grootschalig complex	■■■■■
Abdij van Park	43	Mechelsepoort	88		
Molenbeek-Bierbeekvallei	44	Brusselsepoort	89	Talud	■■■■■
Carrefour	45	Tervuursepoort	90		
Naamsepoort	46	Tiensepoort	91	Sleuf	■■■■■



zie inf.ged. § 8.3 D-E



SYNTHESE BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR

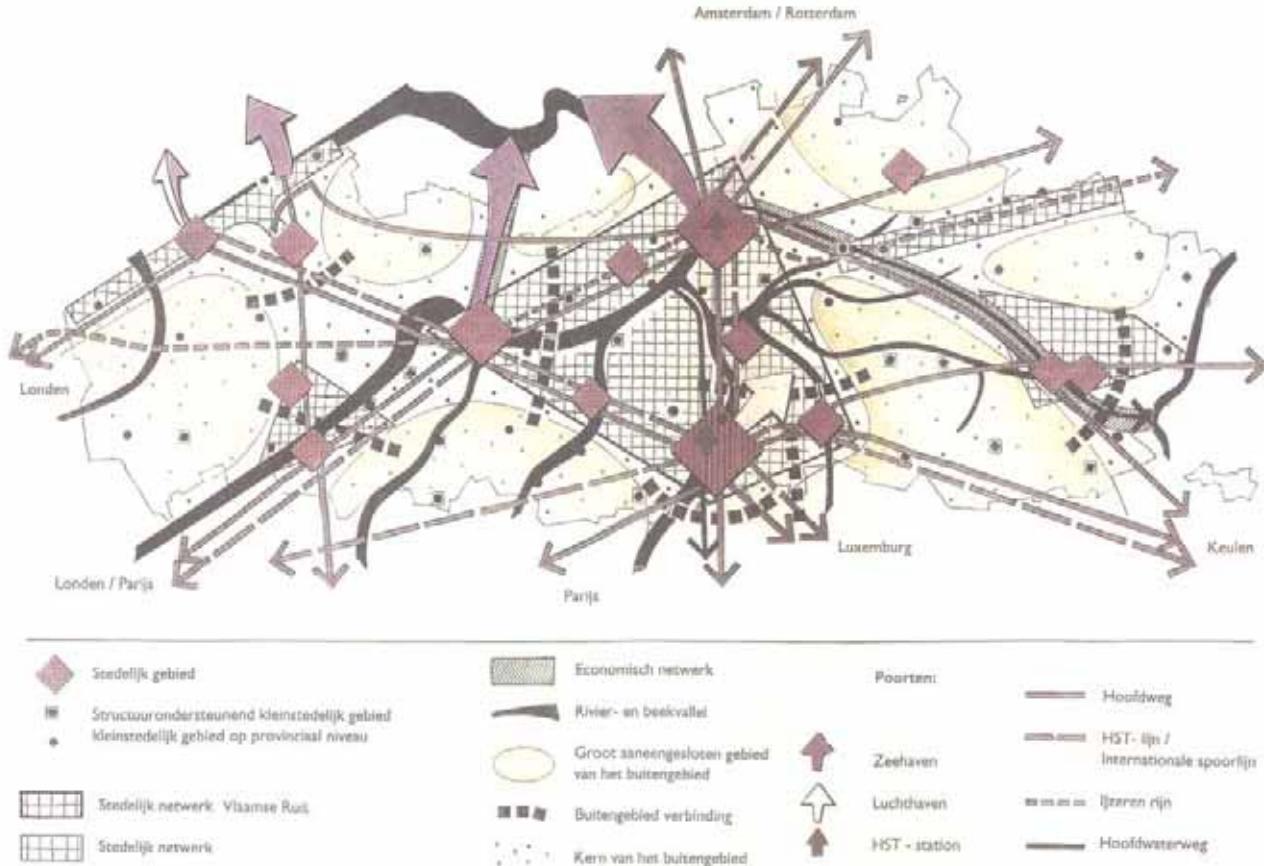


BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR LEUVEN
RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN LEUVEN
1.10
KAARTENBUNDEL-INFORMATIEF GEDEELTE

BRON LUCHTFOTO: NGI

B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F

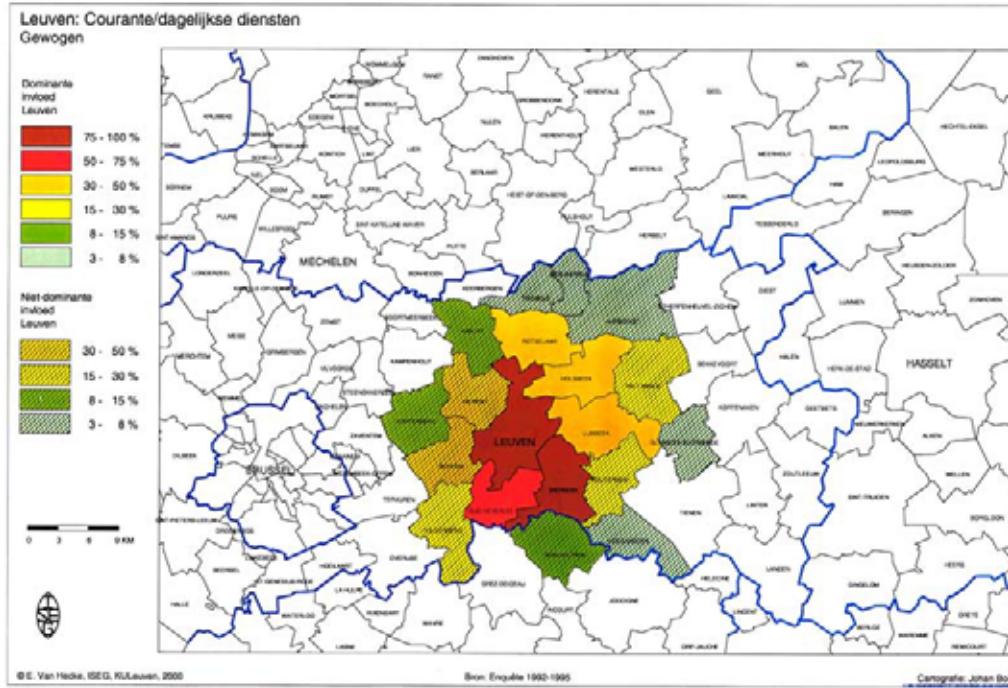
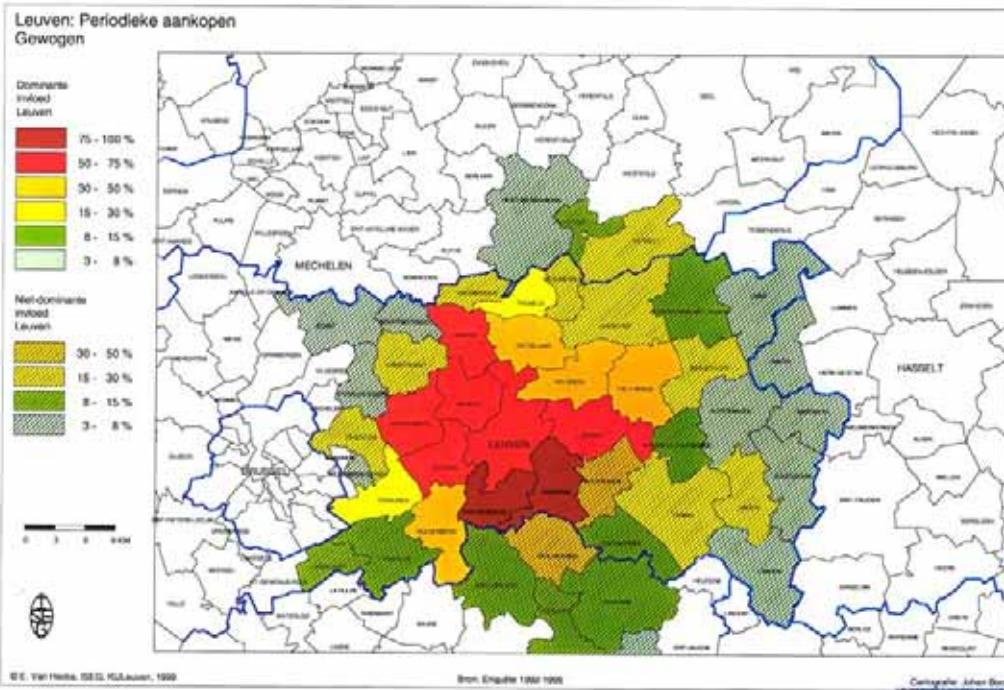


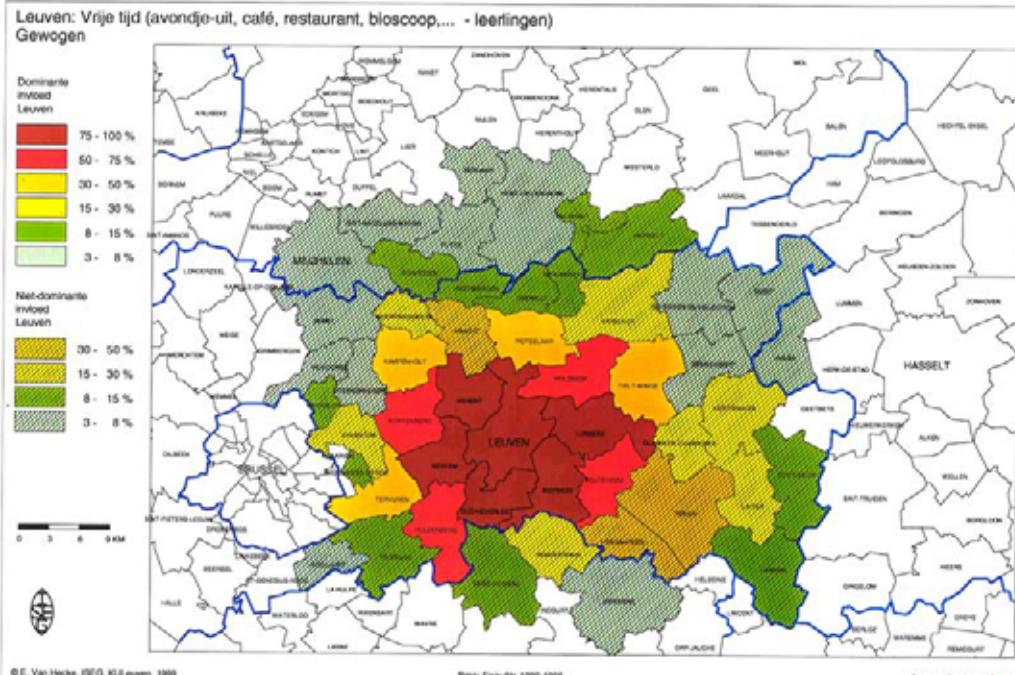
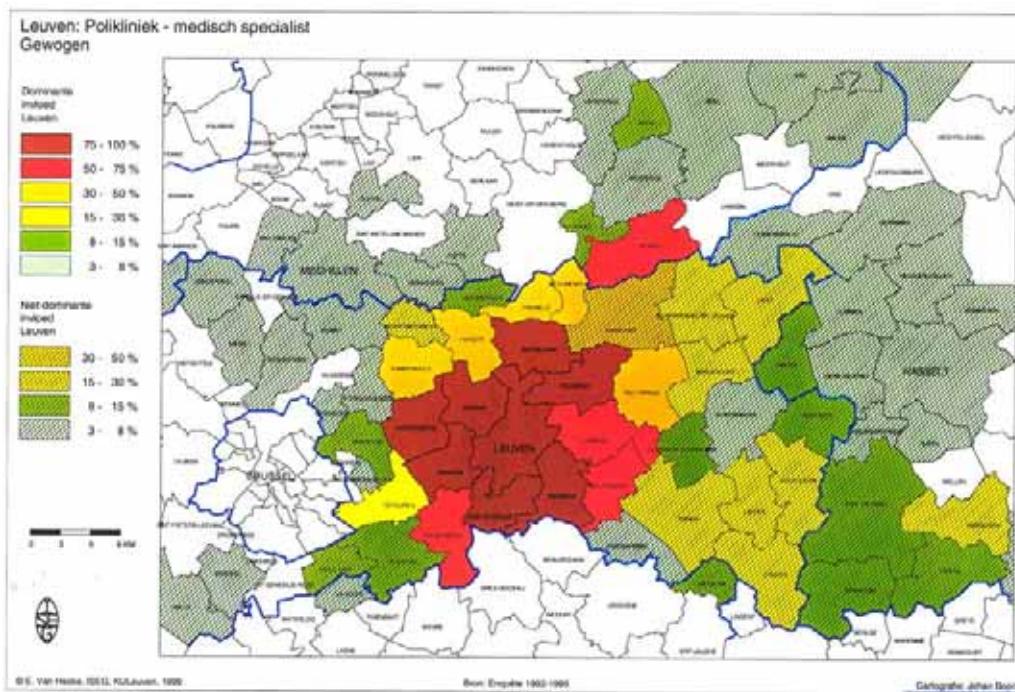


B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F







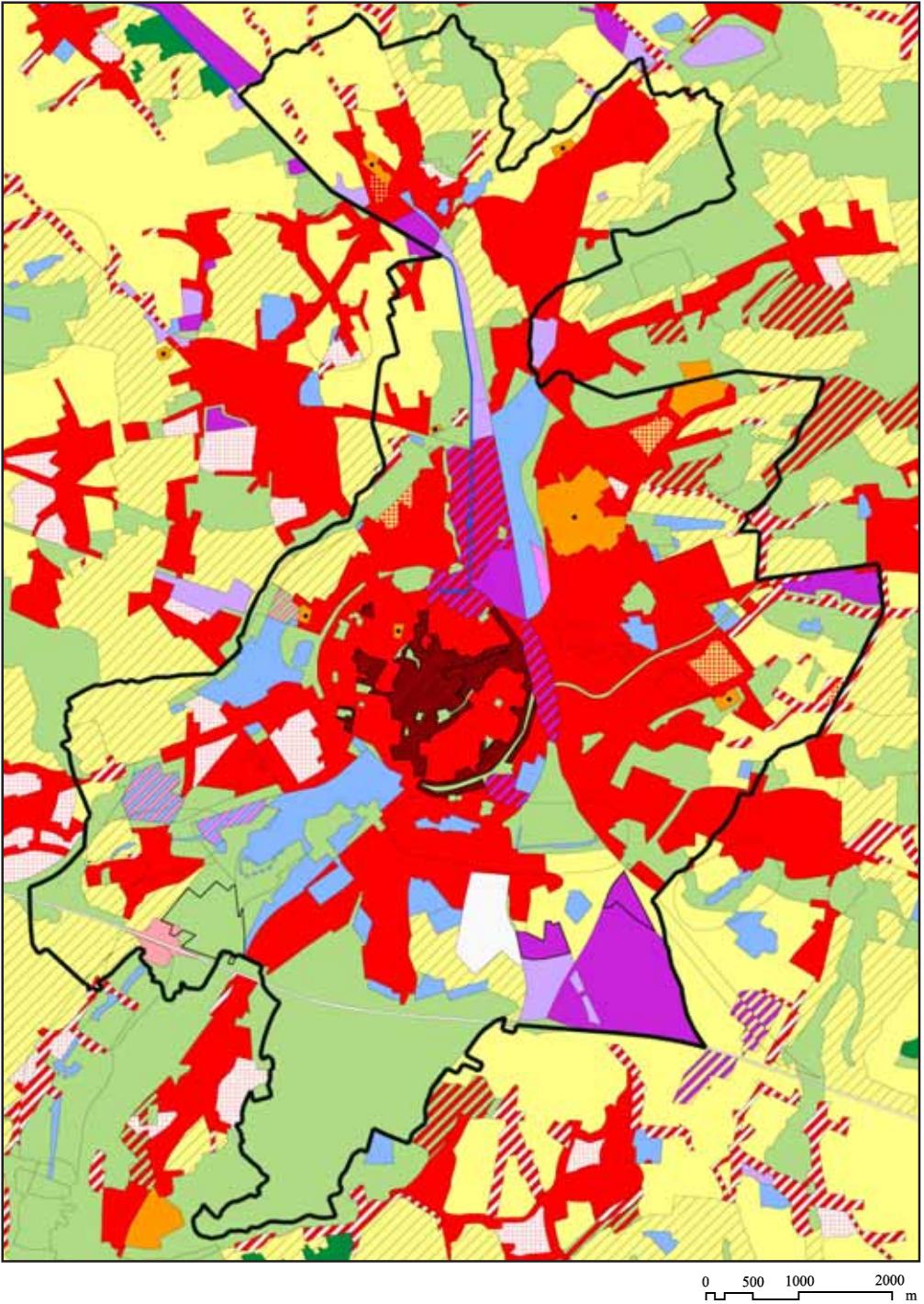


woongebieden		natuurgebieden	
woonuitbreidingsgebieden		natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten	
woonreservegebieden		parkgebieden	
woonparken		bufferzone	
woongebieden met landelijke karakter		landschappelijk waardevolle gebieden	
woongebieden met culturele, historische en/of esthetische waarde		landelijke gebieden met toeristische waarde	
industriegebieden		recreatiegebieden	
gebieden voor vervuilende industrieën		gebieden voor dagrecreatie	
gebieden voor milieubelastende industrieën		gebieden voor verblijfsrecreatie	
gebieden voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen		militaire domeinen	
dienstverleningsgebieden		gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen	
regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter		ontginningsgebieden	
transportzone		uitbreiding voor ontginningsgebieden	
gebied voor stedelijke ontwikkeling		researchpark	
universiteitspark		waterwinningsgebied	
agrarische gebieden		reservatie-	
agrarische gebieden met ecologische waarde		en erfdienvaarheidsgebieden	
gebied met hoofdkwartierfunctie		overstromingsgebieden	
pleisterplaats voor nomaden of woonwagenbewoners		bestaande autowegen	
uitbreidingsgebied voor bos		aan te leggen autowegen	
bosgebieden		bestaande snelverkeerswegen	
groengebieden		aan te leggen snelverkeerswegen	

PLANNINGSCONTE
GE ESTPLAN LEUVEN



zie inf.ged. § .2.



B I N D E N D			R I C H T I N G G E V E N D			I N F O R M A T I E F		
1	2	3	LEUVEN			KESSEL-LO		
4	5	6	Vaartkom	L01		Blauwput	K03	
7	8	9	Fochplaats	L02		Blauwput (deel)	K03a	
10	11	12	Sint Gertrudiswijk (delen 1-2)	L03		Oude Kerk	K04	
1	2	3	Sint Gertrudiswijk (deel2SIF)	L03a		Oude Kerk (deel)	K04a	
4	5	6	Sint-Gertrudiswijk (deel)	L03b		Gemeente-Vijverpark	K05	
7	8	9	Sint-Gertrudiswijk (deel)	L03c		Centrale Werkplaatsen	K07	
10	11	12	Rijschool I	L03I		Centrale Werkplaatsen (deel)	K07a	
1	2	3	Rijschool II	L03II		Dijledreef	K08	
4	5	6	Brusselsestraat II	L04II		Sportplein en omgeving	K09	
7	8	9	Brusselsestraat II (deel)	L04IIa		Kerkhof en omgeving (deel1)	K10I	
10	11	12	Sint-Jacobswijk VI	L04VI		Kerkhof en omgeving (deel 2)	K10II	
1	2	3	Sint-Jacobswijk VI (deel)	L04Vla		Koetsweg (deel 1)	K11I	
4	5	6	Redingenhof I	L05I		Koetsweg (deel 2)	K11II	
7	8	9	Redingenhof II (deel 1)	L05II-1		Industriezone Dieststeenweg	K12	
10	11	12	Redingenhof II (deel 2)	L05II-2		Dijledreef/Industrieterrein	K13	
1	2	3	Naamsestraat	L06		Kesselberg (deel 1)	K14I	
4	5	6	Naamsestraat (deel)	L06a		Kesselberg (deel 2)	K14II	
7	8	9	Groot-Begijnhof	L14		Tiensevest	K15	
10	11	12	Mechelsevest I	L18la		Sportplein - Lolanden	K16	
1	2	3	Mechelsevest (deel)	L18b		Diestseveld	K17	
4	5	6	Fonteinstraat	L18III		WILSELE		
7	8	9	Verzamelde uittreksels	L19		Oud-Centrum	W01	
10	11	12	Kareelveld	L20		Oud-Centrum (deel)	W01a	
1	2	3	Brusselsesteenweg	L21		Mechelsepoort	W02	
4	5	6	Westelijke Spoorweggeul	L22		Mechelsepoort (deel b)	W02b	
7	8	9	Station	L23		Mechelsepoort (deel c)	W02c	
10	11	12	Diestssevest-Vuurkruisenlaan	L24		Mechelsepoort (deel d)	W02d	
1	2	3	Stationsoverkapping	L28		Kerk-Putkapel	W03	
4	5	6	HEVERLEE			Saldoplan Wilsele Noord	W04	
7	8	9	Park	H03		Wilsele Noord (deel)	W04b	
10	11	12	Tivolistraat	H04bis		Deel Dijle Vunt	W04I	
1	2	3	De Jacht	H05		BPA Kolonel Begaultlaan deel 1	W05	
4	5	6	Waversebaan C	H06		WIJGMAAL		
7	8	9	Kriekenbos	H09		Fonds Remy Wij02		
10	11	12	Kriekenbos (deel)	H09a				
1	2	3	Doleeg	H14				
4	5	6	Philipsterrein en omgeving	H15				
7	8	9	HAASRODE					
10	11	12	Industriezone Haasrode	Ha02				
1	2	3	Industriezone Haasrode	Ha03				
4	5	6	Industriezone Haasrode (deel)	Ha03a				
7	8	9						



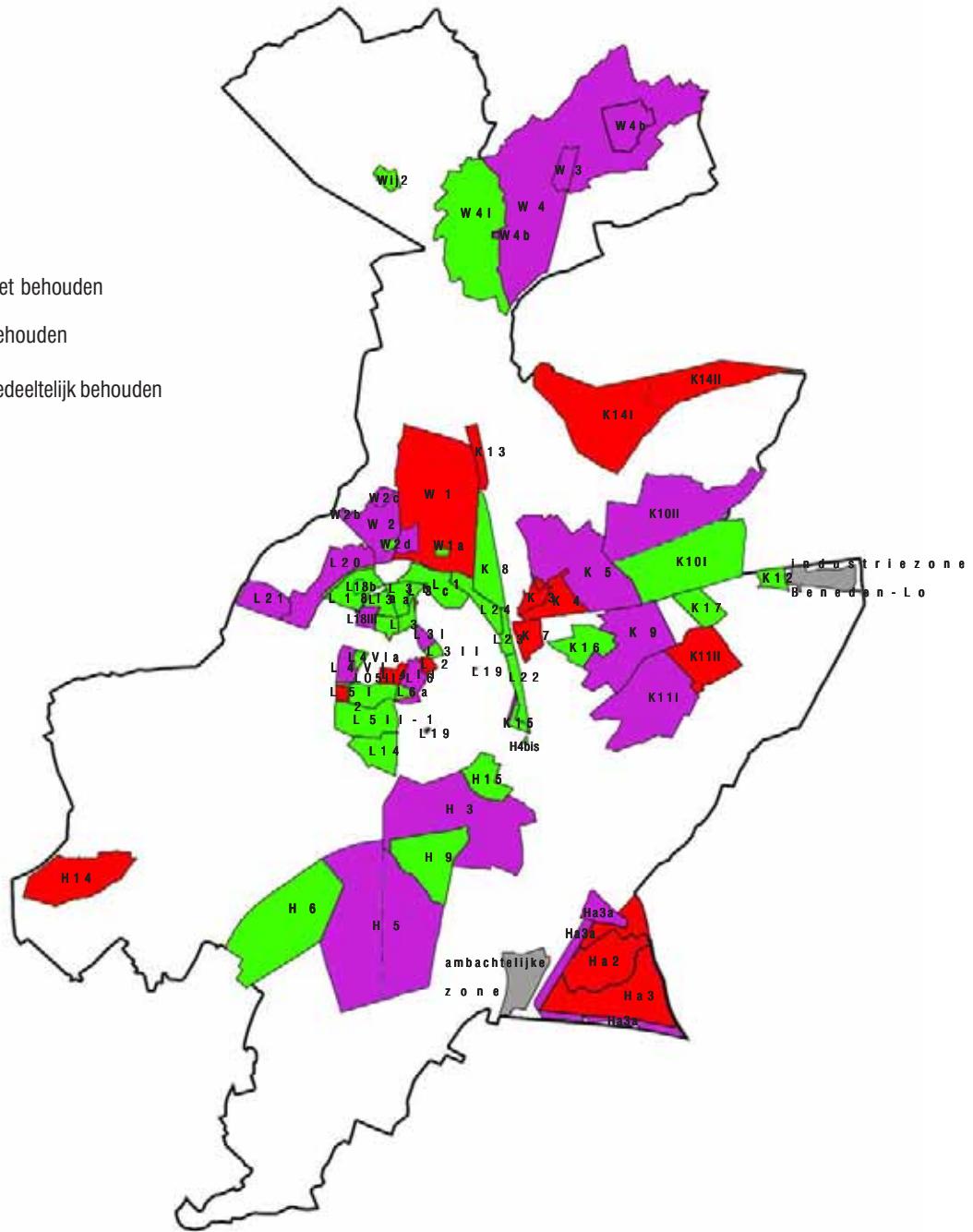
OVERICHTSKAART B P A S

zie inf.ged. §5.2.3



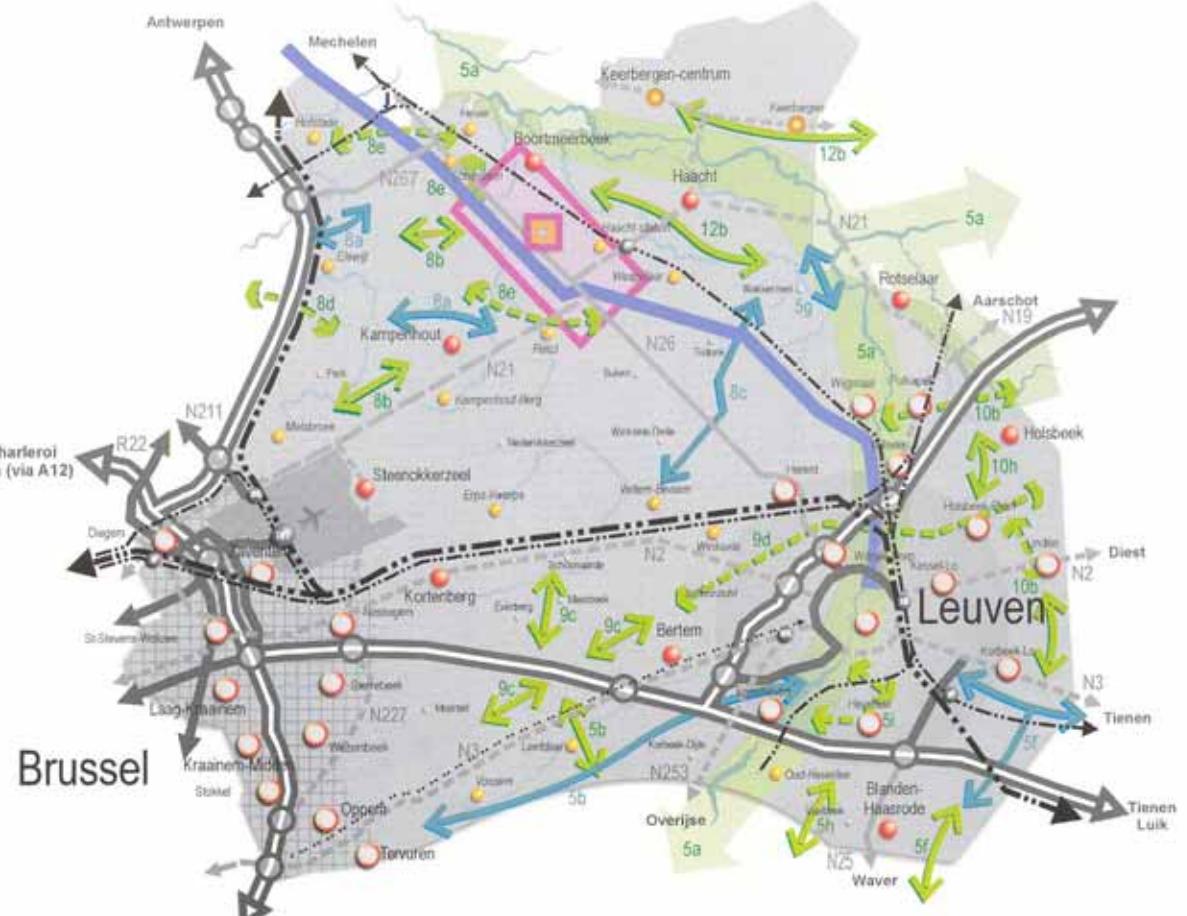
0 500 1000 2000 m

- █ Niet behouden
- █ Behouden
- █ Gedeeltelijk behouden



B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F





PLANNINGSCONTEXT

PROVINCIAAL RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN VLAAMS-BRABANT

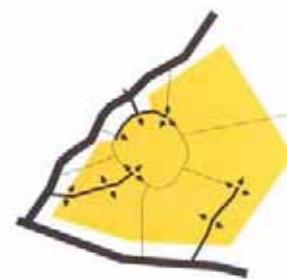
Autoverkeer: concepten



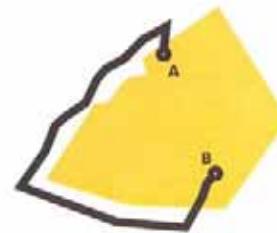
a Autoverkeer: ringmodel



b Voorbeeld: van A naar B via ringmodel



c Autoverkeer: kapstokmodel

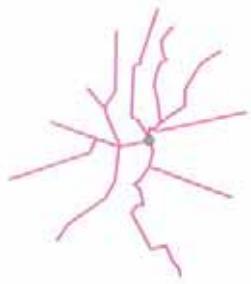


d Voorbeeld: van A naar B via kapstokmodel

Stedelijk en voorstedelijk openbaar vervoer: concepten



zie inf.ged. § 5.5.1



e Radiaal net: te optimaliseren



f Cirkelvormige/Tangentiële lijnen



g Voorstedelijk spoorvervoer



h Nieuw openbaarvervoersnetwerk: webstructuur

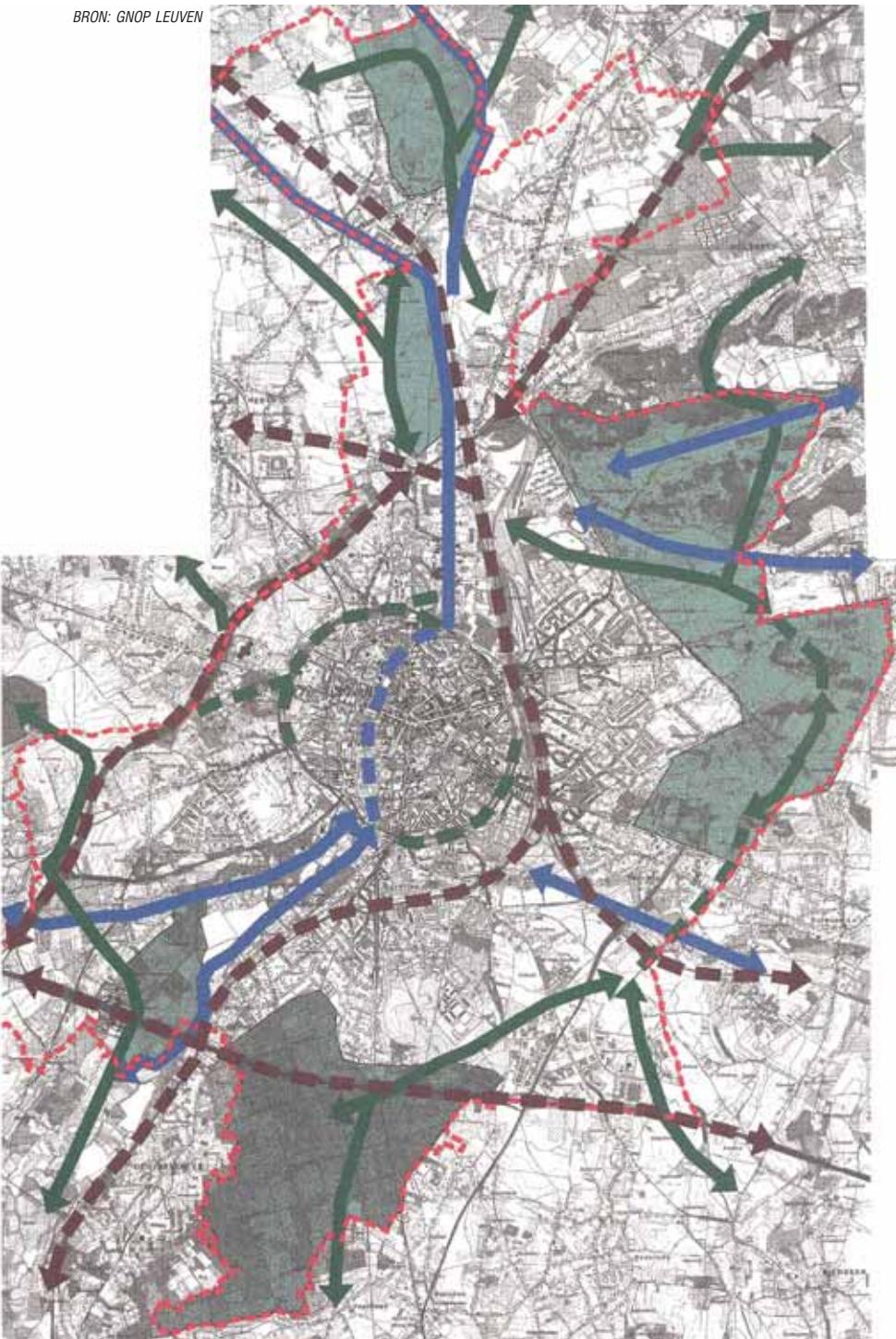


B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F

- Menselijke infrastructuur als natuurlijke verbinding 
- Waterloop als natuurlijke verbinding 
- Natuurlijke verbinding in de open ruimte 
- Belangrijke natuurkernen 

GNOP LEUVEN: ECOLOGISCHE HOOFDSTRUCTUUR

PLANNINGSCONTEXT



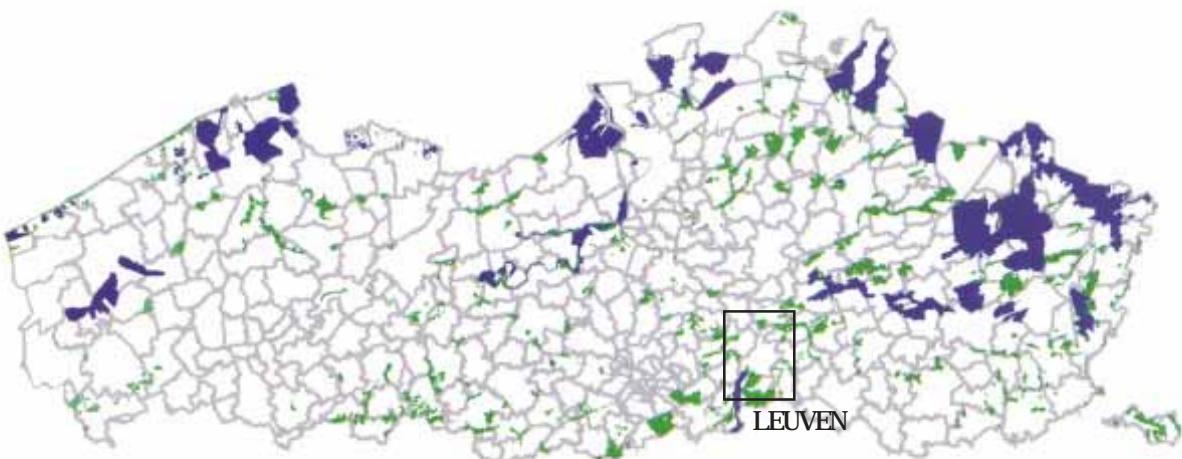
zie inf.ged. § . 2



B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F



HABITAT- & VOGELRICHTLIJN Gebied



Habitatrichtlijngebied



Vogelrichtlijngebied



B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F



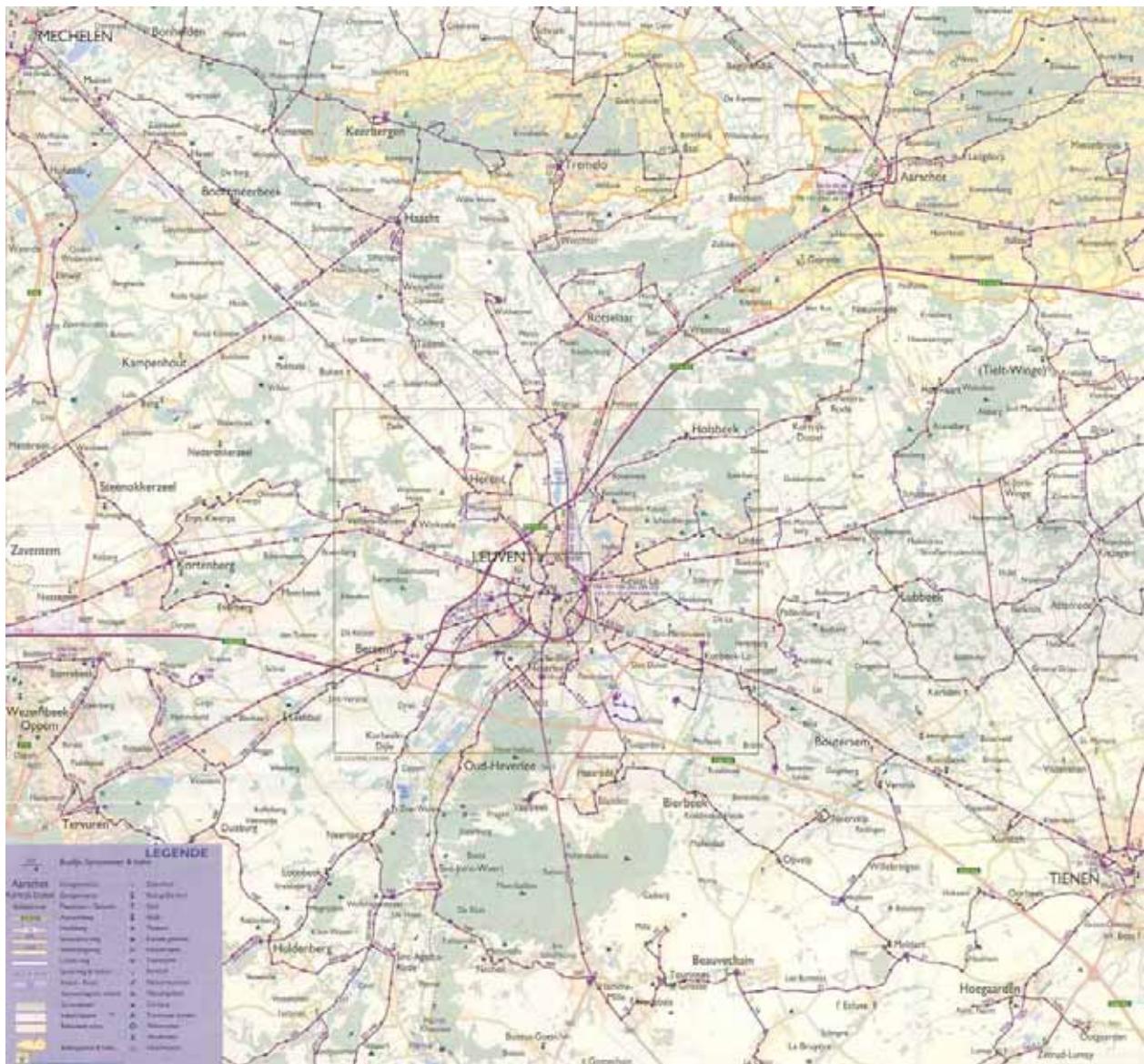


B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F



PLANNINGSCONTEXT
BUSNETWERK LEUVEN

zie inf.ged. § . .

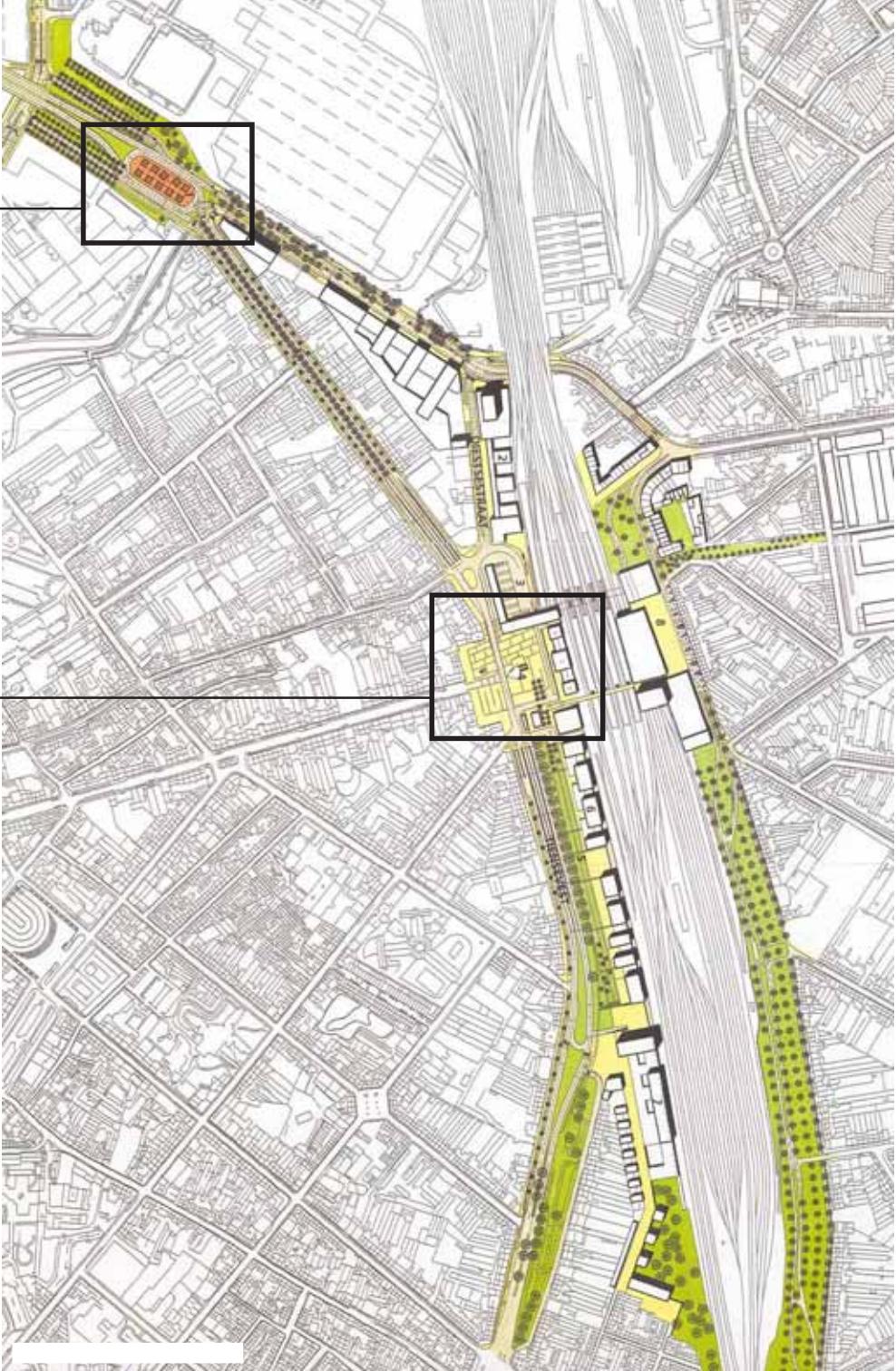




a Artoisplein



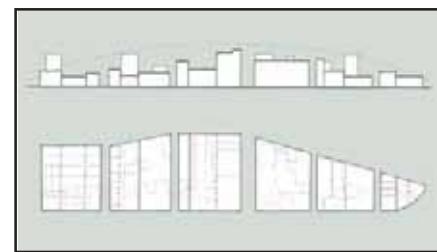
b Martelarenplein - stationsoverkapping



PLANNINGSCONTENT
PROJECT STATIONSSUMGEVING



a Beeldbepalende morfologie Zes Blokken



BRON: PROJECTTEAM STADSONTWERP

b Luchtfoto Vaartkom



c Maquette enclave



BRON: INTERBREW EN ARCH. POPONCINI-LOOTENS



BRON: PROJECTTEAM STADSONTWERP

PROJECT VAARTKOM
PLANNINGSCONTEXT



zie inf.ged. §5.6.2 B



B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F





a Postgebouw



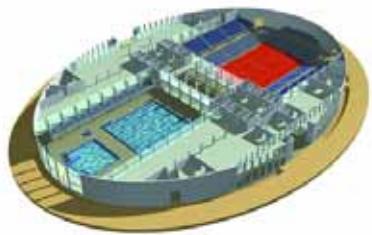
Ubicenter b



Philipstoren c



Parkaanleg Philips-site



Sportcomplex d

PROJECT PHILIPSSITE

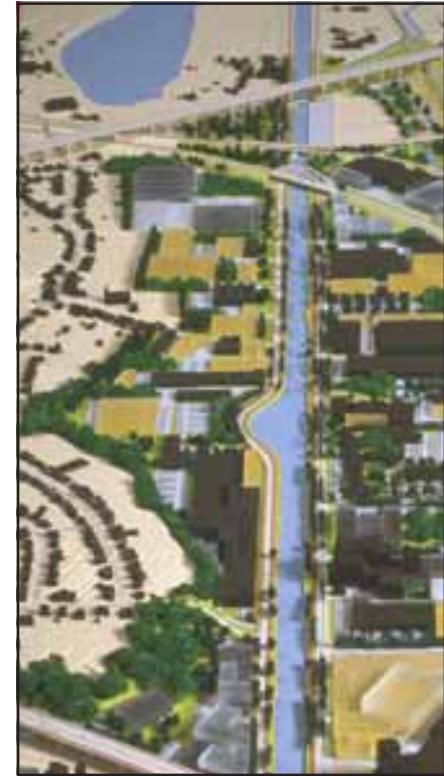


BRON: DE GREGORIO & PARTNERS



BRON: AWV

a Bestaande toestand



BRON: PROJECTTEAM STADSONTWERP

b KMO-zone langs de Vaart

RUIMTELIJK STRUCTUURPLANLEUVEN

PROJECT LEUVEN-NOORD

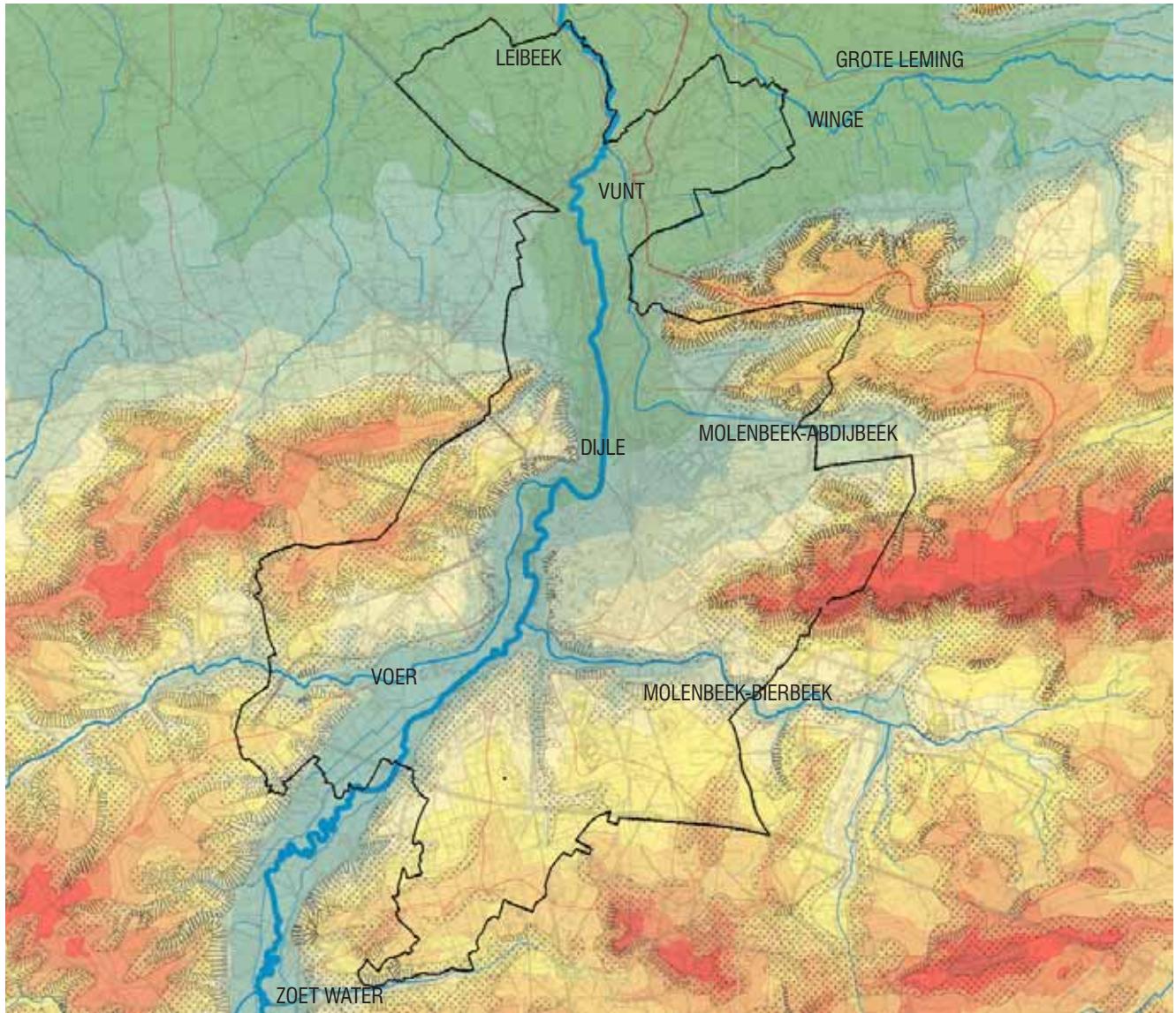


zie inf.ged. § 5.6.2



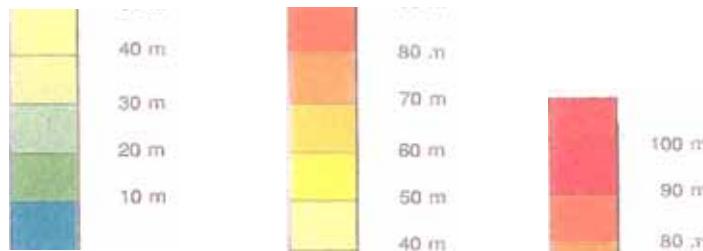
Ontwikkelingsplan Leuven-Noord

BRON: PROJECTTEAM STADSONTWERP



BRON: LEUVEN 2000

a Reliëf en hydrografie met aanduiding van de beekvalleien

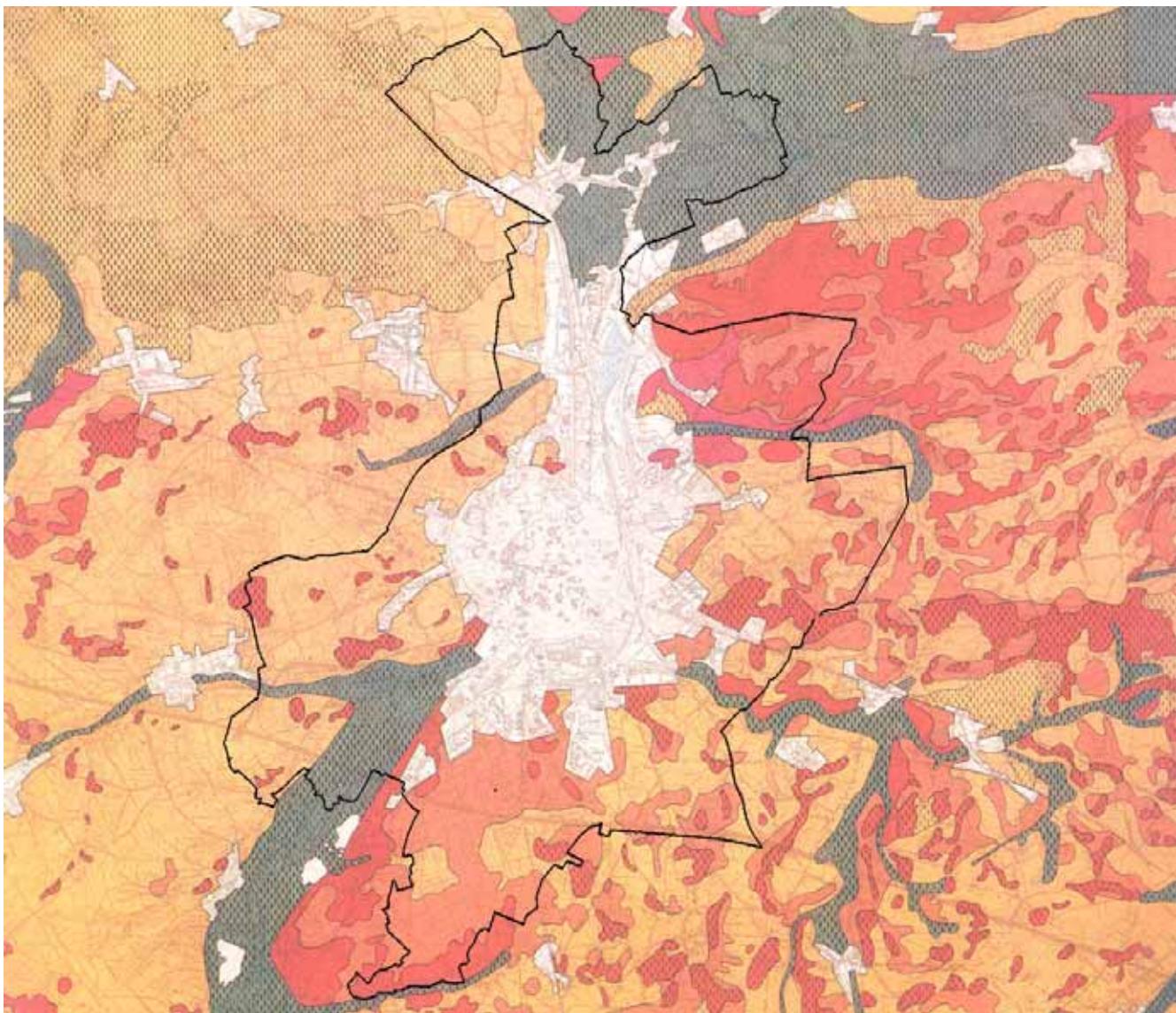


ANALYSE FYSISCHE TOESTAND
zie inf.ged. § .2. en § .2.2

RELIËF, HYDROGRAFIE EN BODEMOPBOUW



BRON: GNOP

**b** Bodemopbouw

zandige gronden

lemige gronden

lemige gronden
(substraat op minder dan 80 cm diepte)

tertiaire gronden

valleigronden

droog

matig nat

nat

moeras



Ecologische waarde

a



Landschappelijke waarde

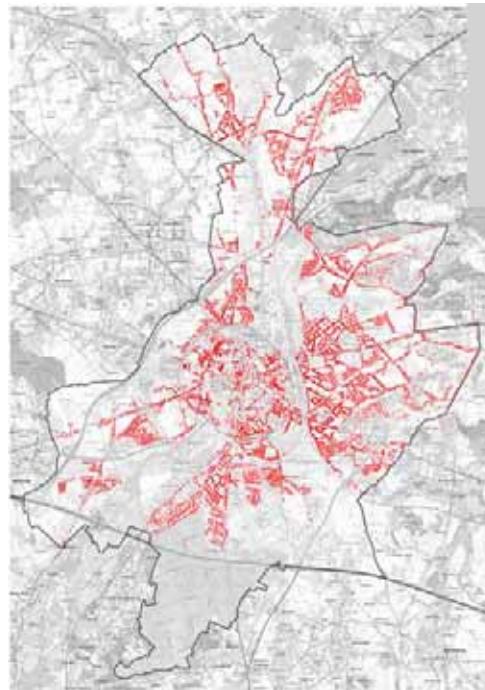
b



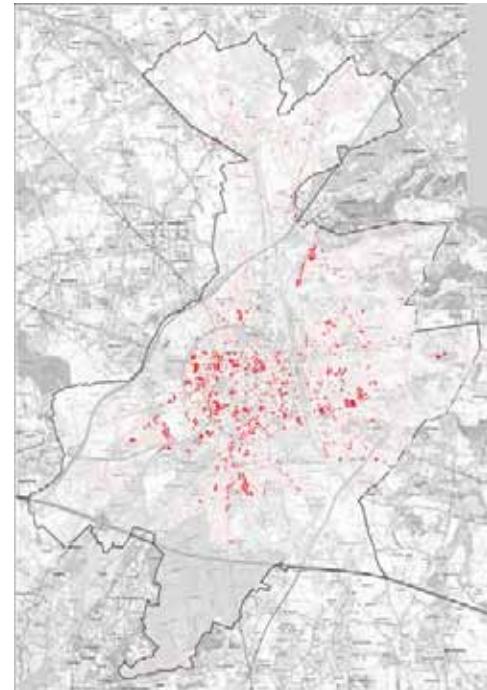
ANALYSE OPENRUIMTESTRUCTUUR



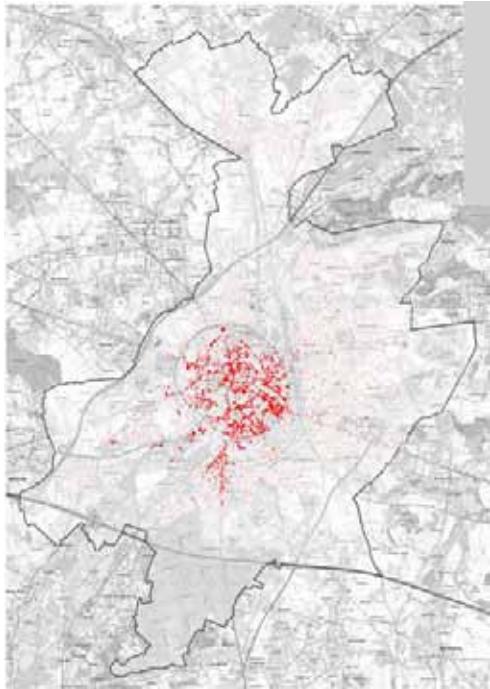
0 500 1000 2000 m



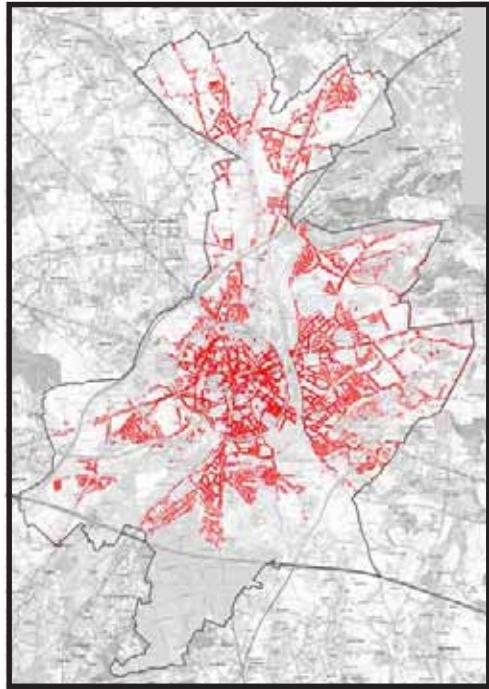
a Spreiding van eengezinswoningen



b Spreiding van appartementen



C Spreiding van studentenhuisvesting



a + **b** + **c** Spreiding van woningtypes

0 500 1000 2000 m

ANALYSE NEDERZETTINGSTRUCTUUR WONINGPATRIMONIUM IN LEUVEN



B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F



ANALYSE NEDERZETTINGSSTRUCTUUR

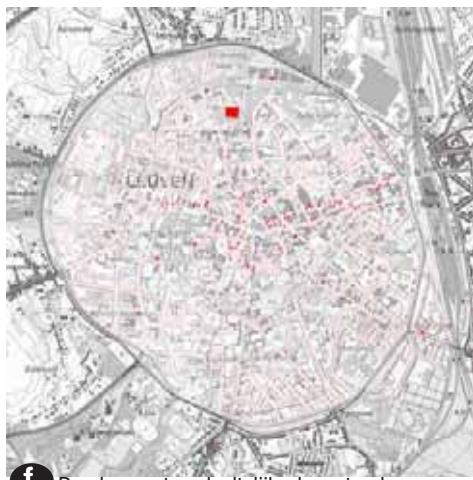
zie inf.ged § .3.



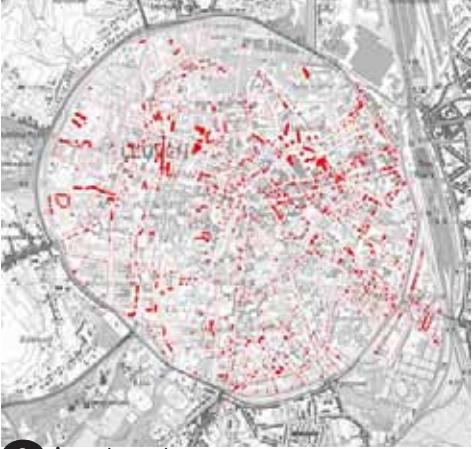
b Eéngezinswoningen



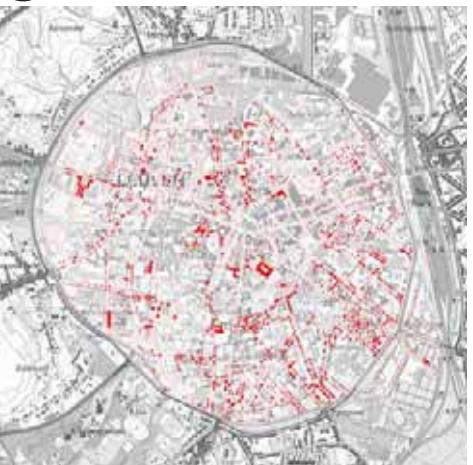
c Panden met studentenhuisvesting



f Panden met gedeelteijke leegstand



a Appartementen

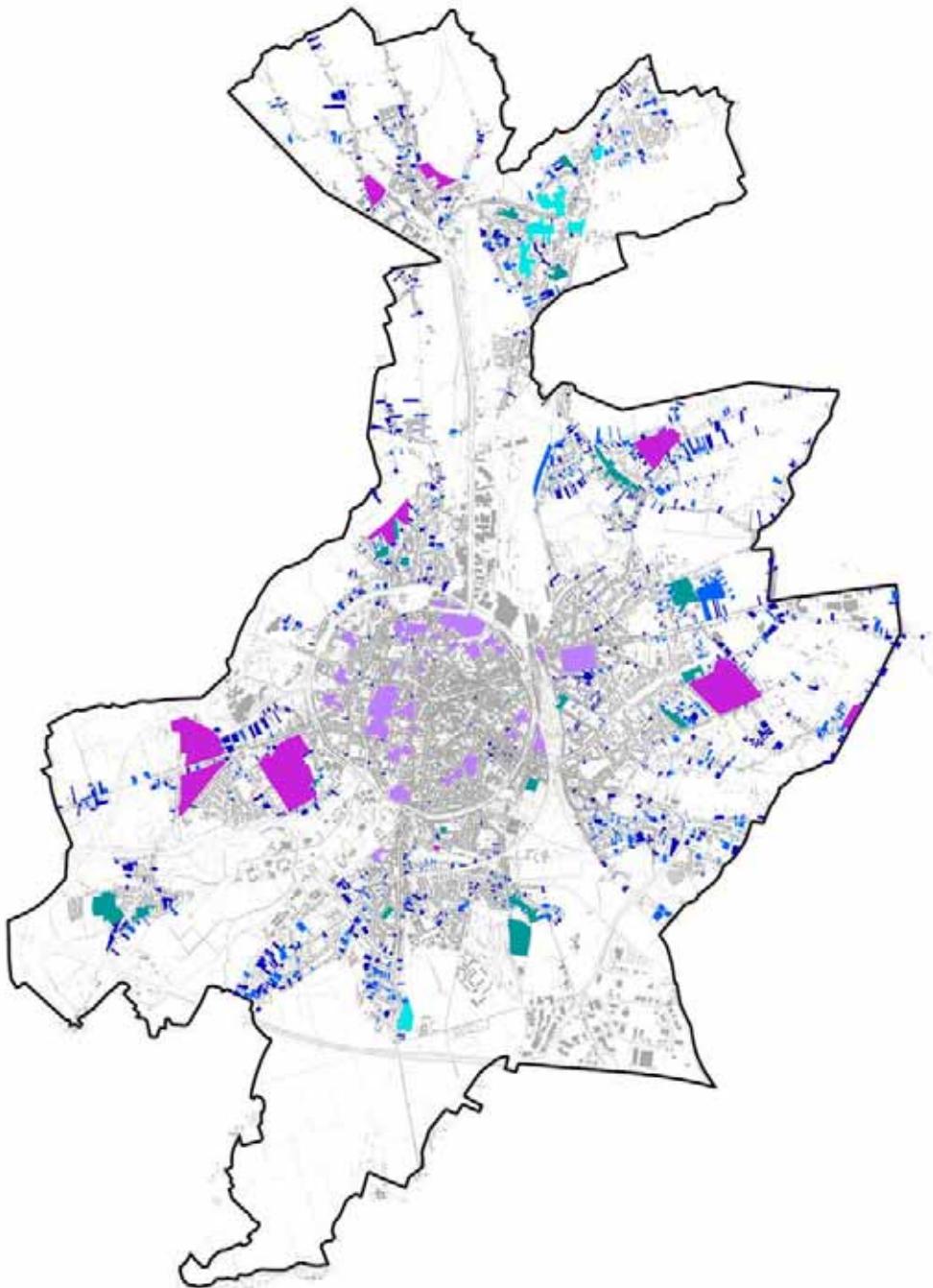


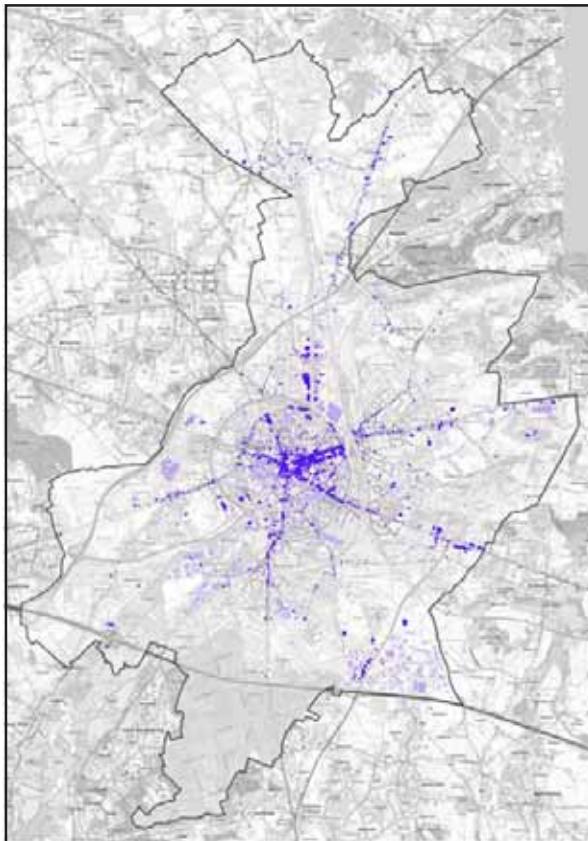
e Panden met volledige leegstand

- Onbebouwde percelen langs uitgeruste wegen 
- Onbebouwde percelen in goedgekeurde verkaveling 
- Grote percelen in woongebied 
- Grote percelen geblokkeerd door BPA 
- Herontwikkelingslocaties in woongebied 
- Woonreserve- en woonuitbreidingsgebied 

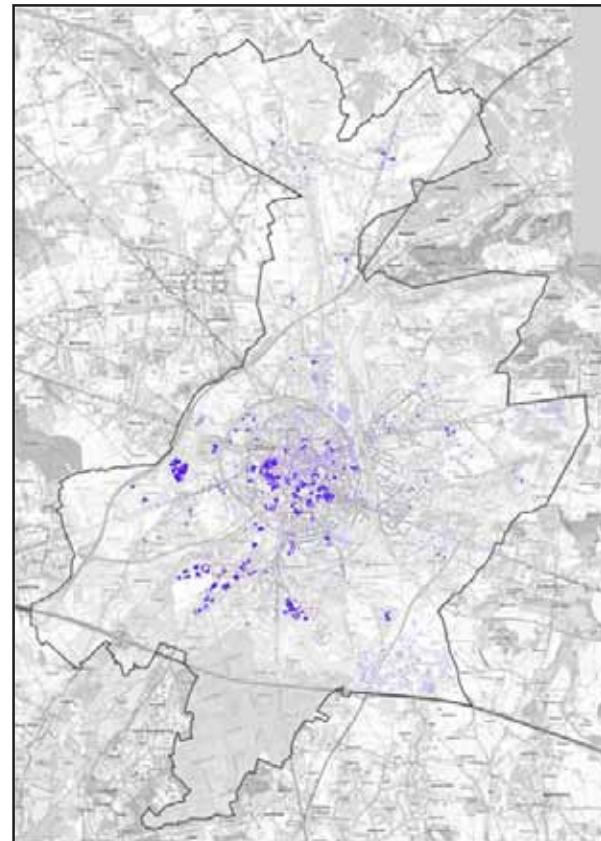


0 500 1000 2000 m

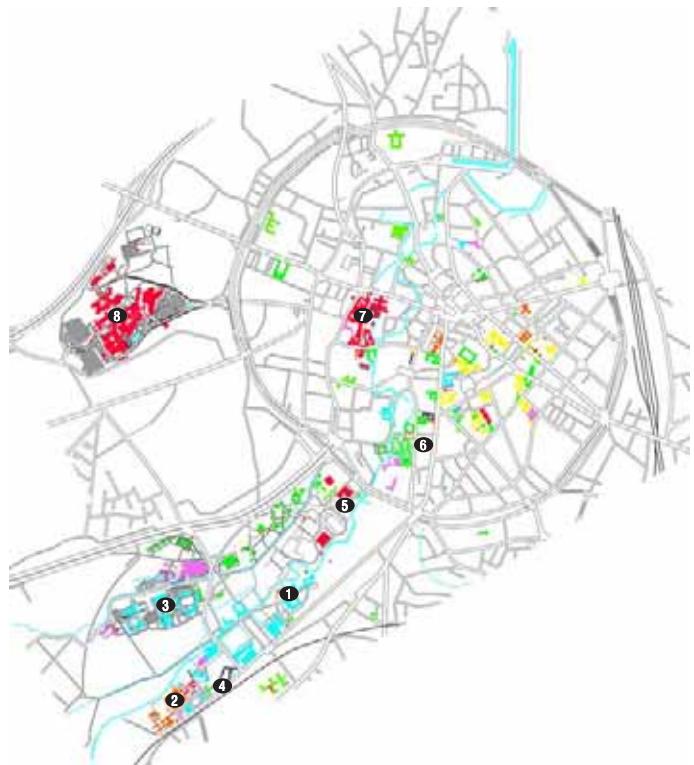




a Handel, horeca en cultuur



b Verzorging en onderwijs

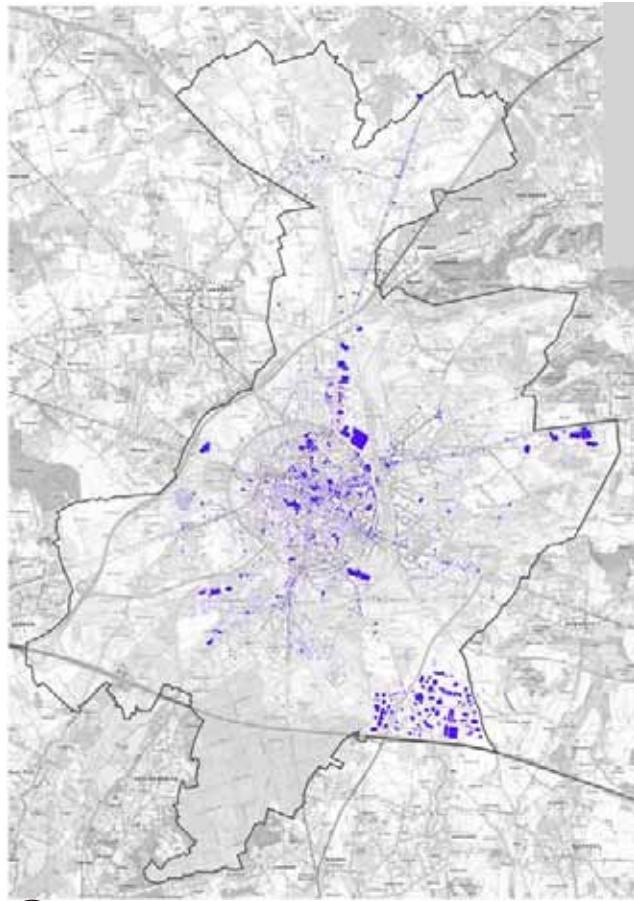


- ① Arenberg I
- ② Arenberg II
- ③ Arenberg III
- ④ W. De Croylaan
- ⑤ Campus FLOK
- ⑥ Naamsestraat
- ⑦ St.-Pieter - St.-Rafaël
- ⑧ Gasthuisberg

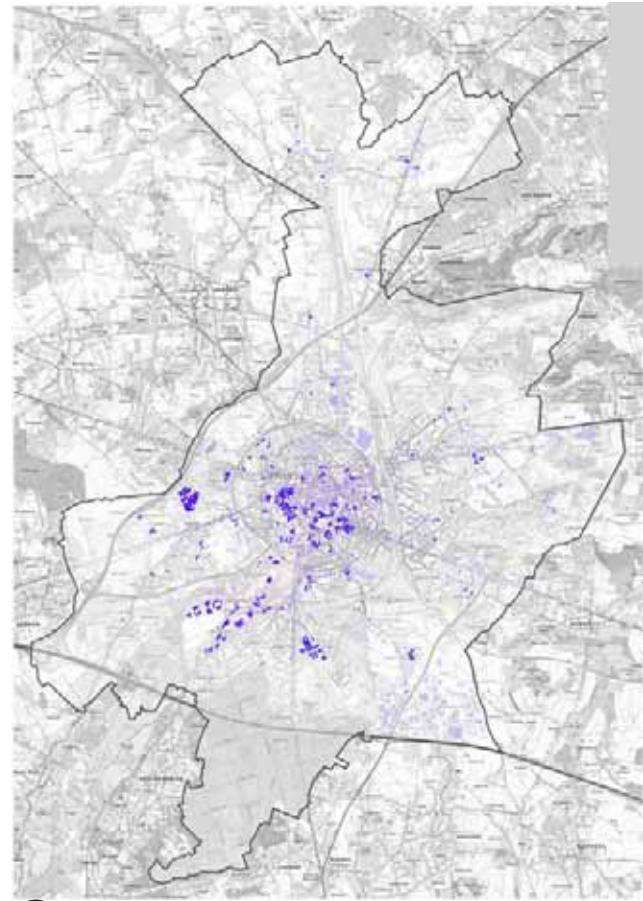
- | | |
|-------------|---------------------------|
| Yellow | Humane wetenschappen |
| Cyan | Exacte wetenschappen |
| Red | Biomedische wetenschappen |
| Orange | Centrale diensten |
| Green | Sociale voorzieningen |
| Pink | Derden |
| Grey | Niet in gebruik |
| Light Green | Private studentenhuizen |

ANALYSE CENTRUMFUNCTIES - PATRIMONIUM KULEUVEN





a Kantoren en productie



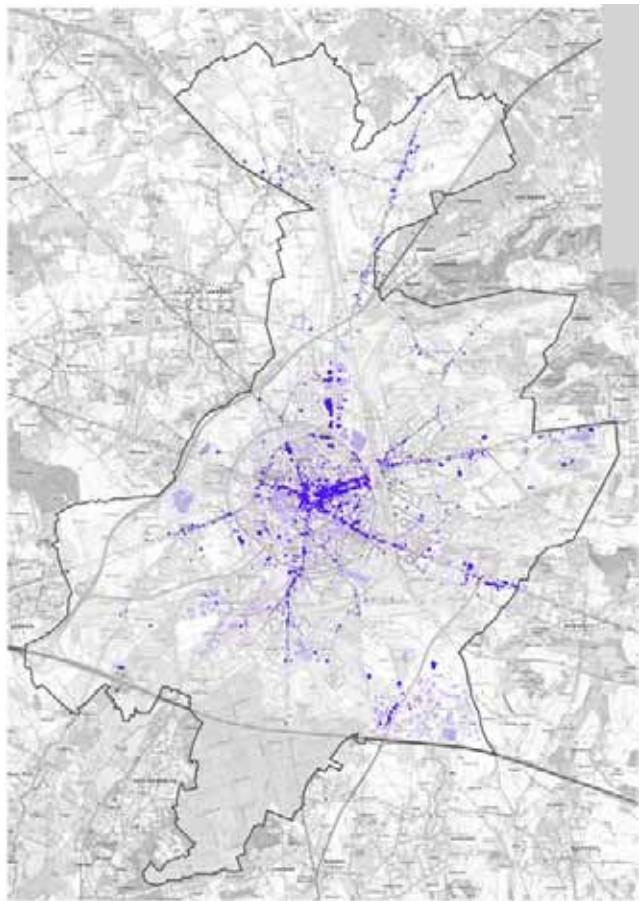
b Verzorging en onderwijs



ANALYSE ECONOMISCHE STRUCTUUR

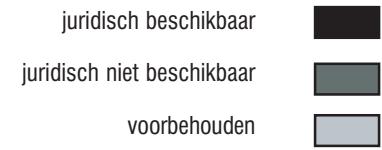


a + b + c Spreiding tewerkstelling



c Handel, horeca en cultuur

juridisch beschikbaar
juridisch niet beschikbaar
voorbehouden

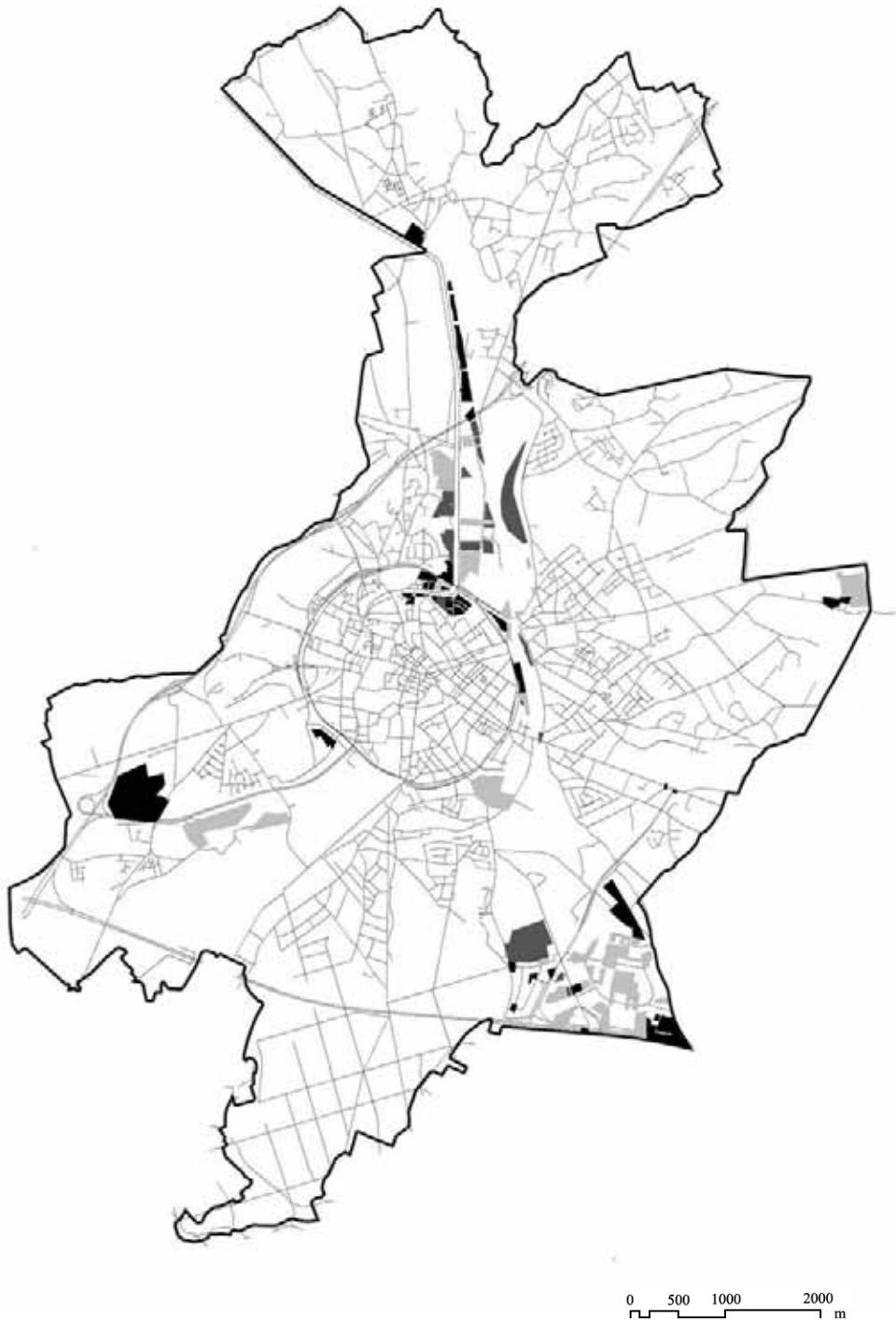


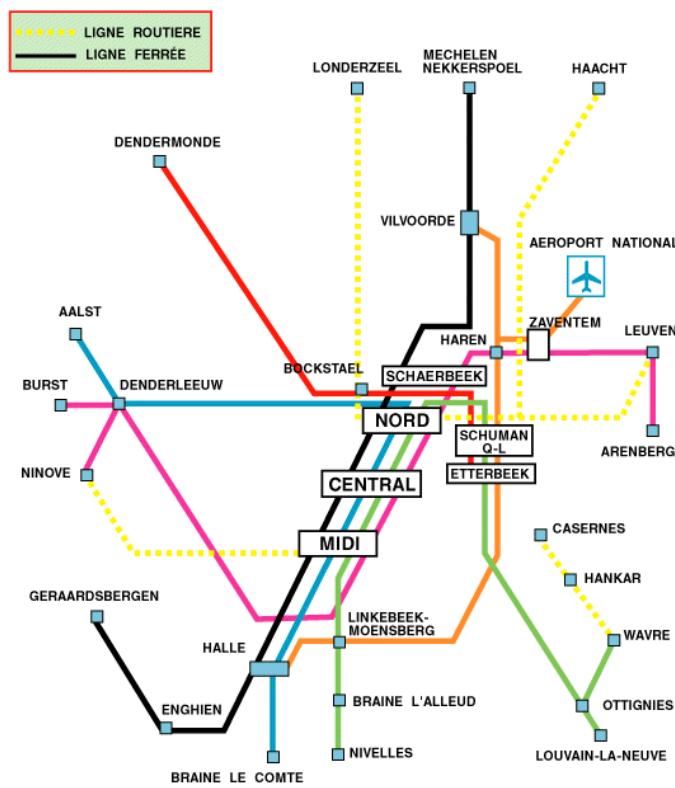
The legend consists of three colored squares with corresponding labels: a dark grey square labeled 'juridisch beschikbaar', a medium grey square labeled 'juridisch niet beschikbaar', and a light grey square labeled 'voorbehouden'.



BESCHIKBARE RUIMTE VOOR ECONOMISCHE ONTWIKKELING (2001)

zie inf.ged. § .2



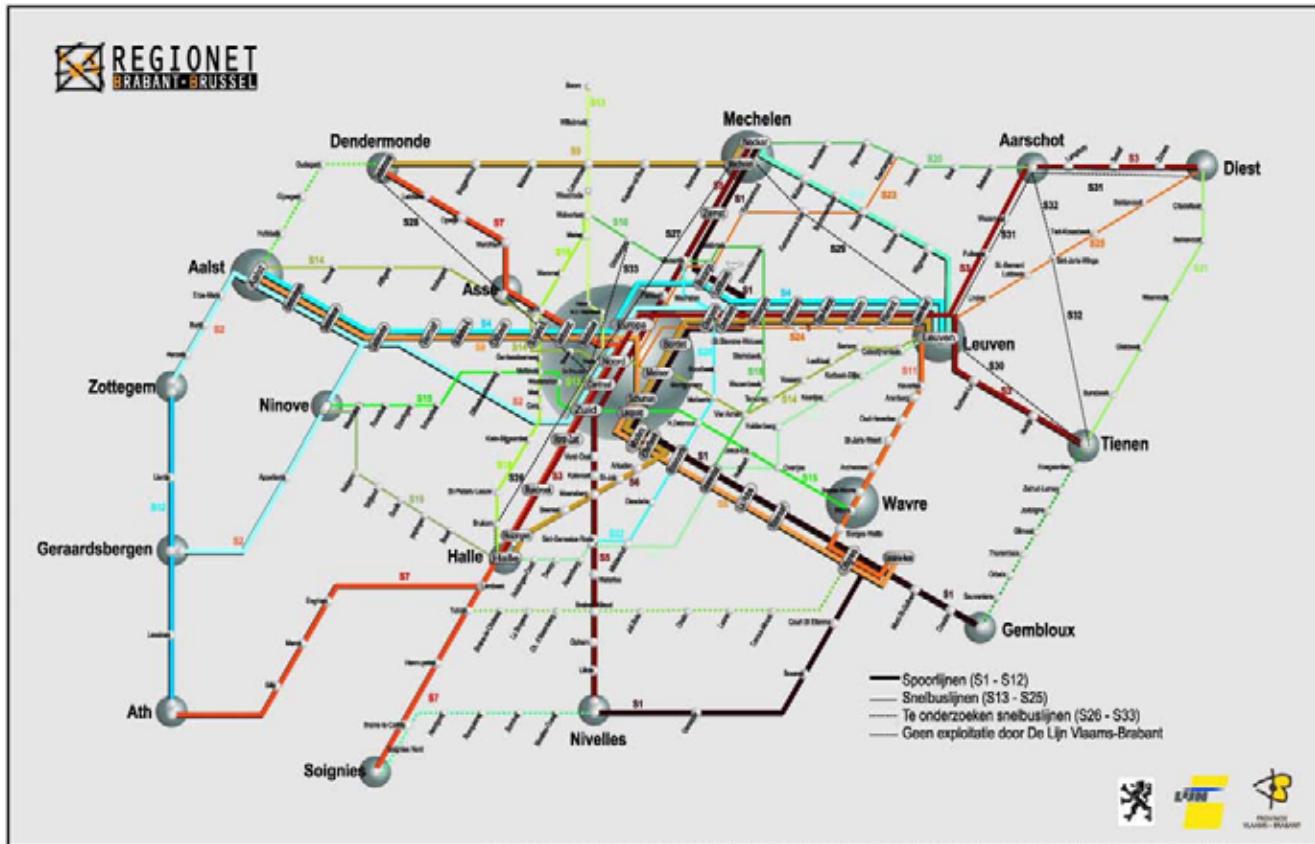


a GEN

BRON: NMBS

ANALYSE VERKEERSSTRUCTUUR

NIEUWE OPENBAARVERVOERNETWERKEN: GEN; REGIONET BRABANT-BRUSSEL

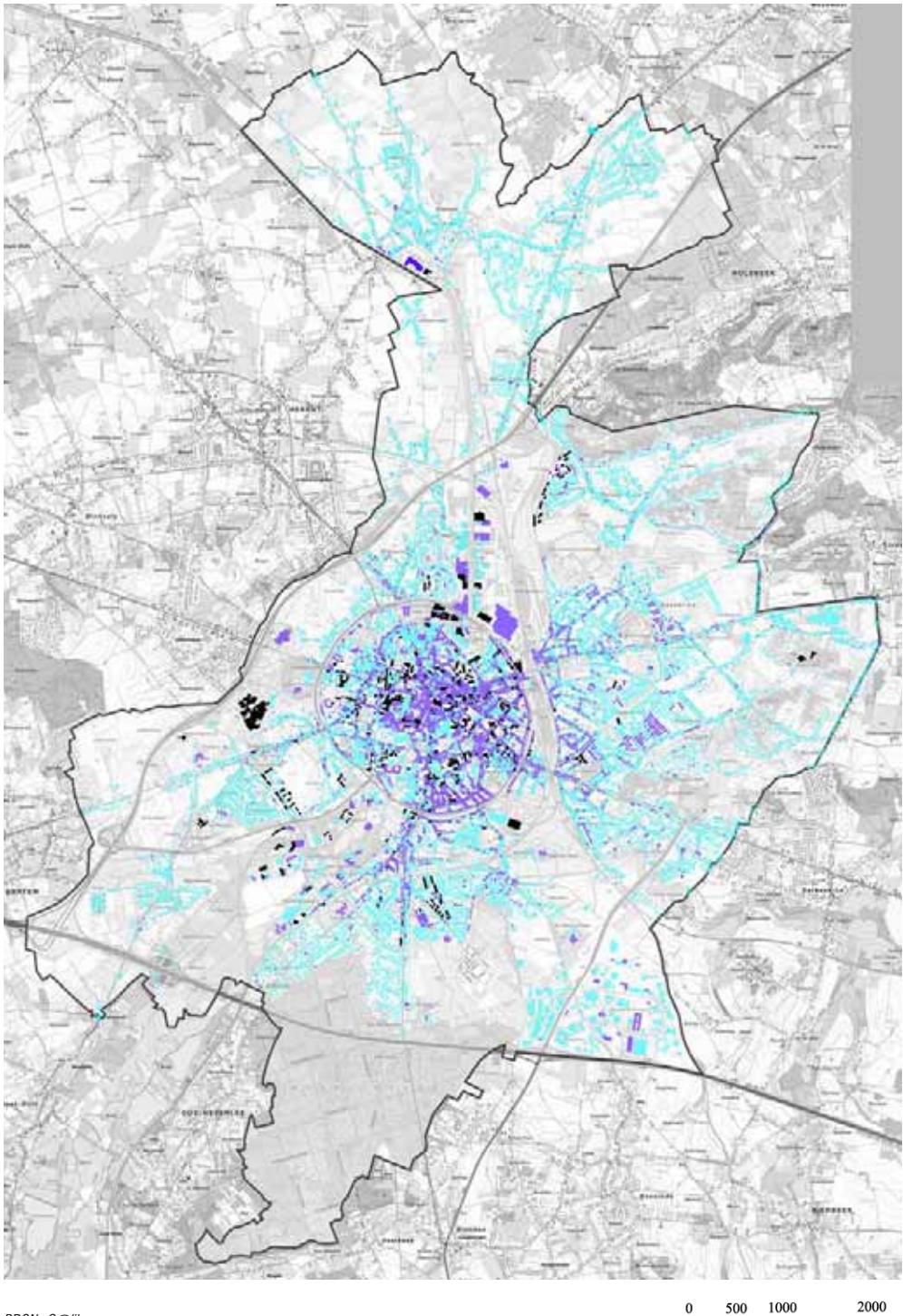
**b** Regionet Brabant-Brussel

- 1 of 2 bouwlagen 
- 3 of 4 bouwlagen 
- 5 of meer bouwlagen 

ANALYSE LANDSCHAPSSTRUCTUUR SPREIDING VAN BOUWHOOGTEN IN LEUVEN



zie inf.ged. § 2.3



BRON: G@lleo

S

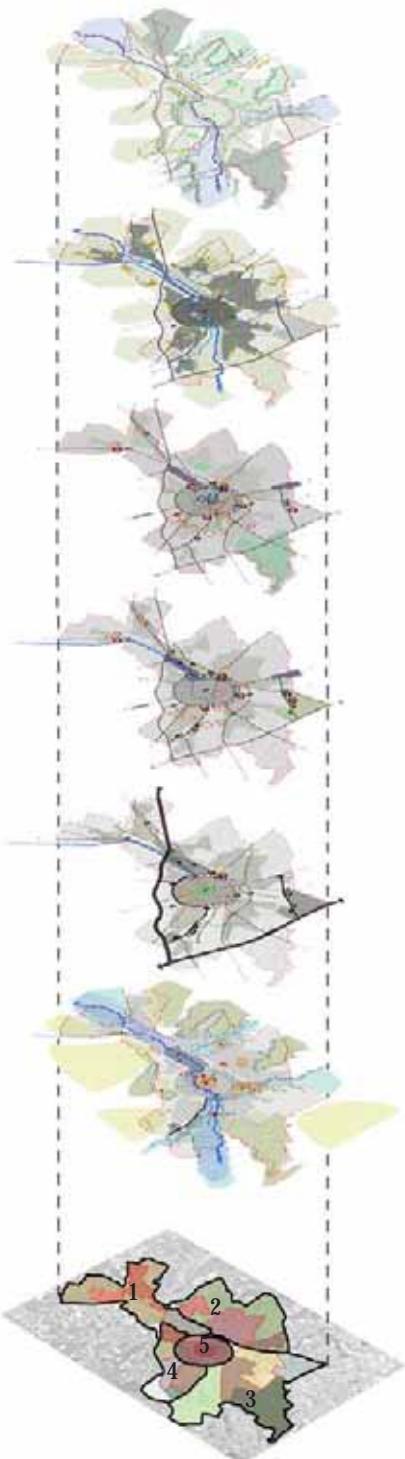
Stadsdeel noordelijke tre ter
Stadsdeel oostelijk euvellands a
Stadsdeel uidelijk lateau
Stadsdeel estelijk euvellands a
Stadsdeel innenstad

INLEIDING

COMPLEMENTARITEIT TUSSEN DEELSTRUCTUREN EN STADSDELEN



Deelstructuren

a Openruimtestructuur**b** Nederzettingsstructuur**c** Centrumstructuur**d** Economische structuur**e** Verkeersstructuur**f** Landschappelijke structuur

Deelruimten*Stadsdeel Noordelijke Trechter*

- 1 Leuven-Noord
- 2 Wilsele-Putkapel
- 3 Wijgmaal
- 4 Noordelijke laagvlakte

Stadsdeel Westelijk Heuvellandschap

- 5 Beneden-Kessel
- 6 Kessel-lo
- 7 Korbeek-lo
- 8 Hagelandse heuvels

Stadsdeel Zuidelijk Plateau

- 9 Zuidelijke Dijlevallei
- 10 Heverlee
- 11 Park-Militair domein
- 12 Haasrode
- 13 Heverleebos

Stadsdeel Zuidelijk Plateau

- 14 Wilsele-dorp
- 15 Kareelveld
- 16 Gasthuisberg
- 17 Terbank
- 18 Termunckveld

Stadsdeel Binnenstad

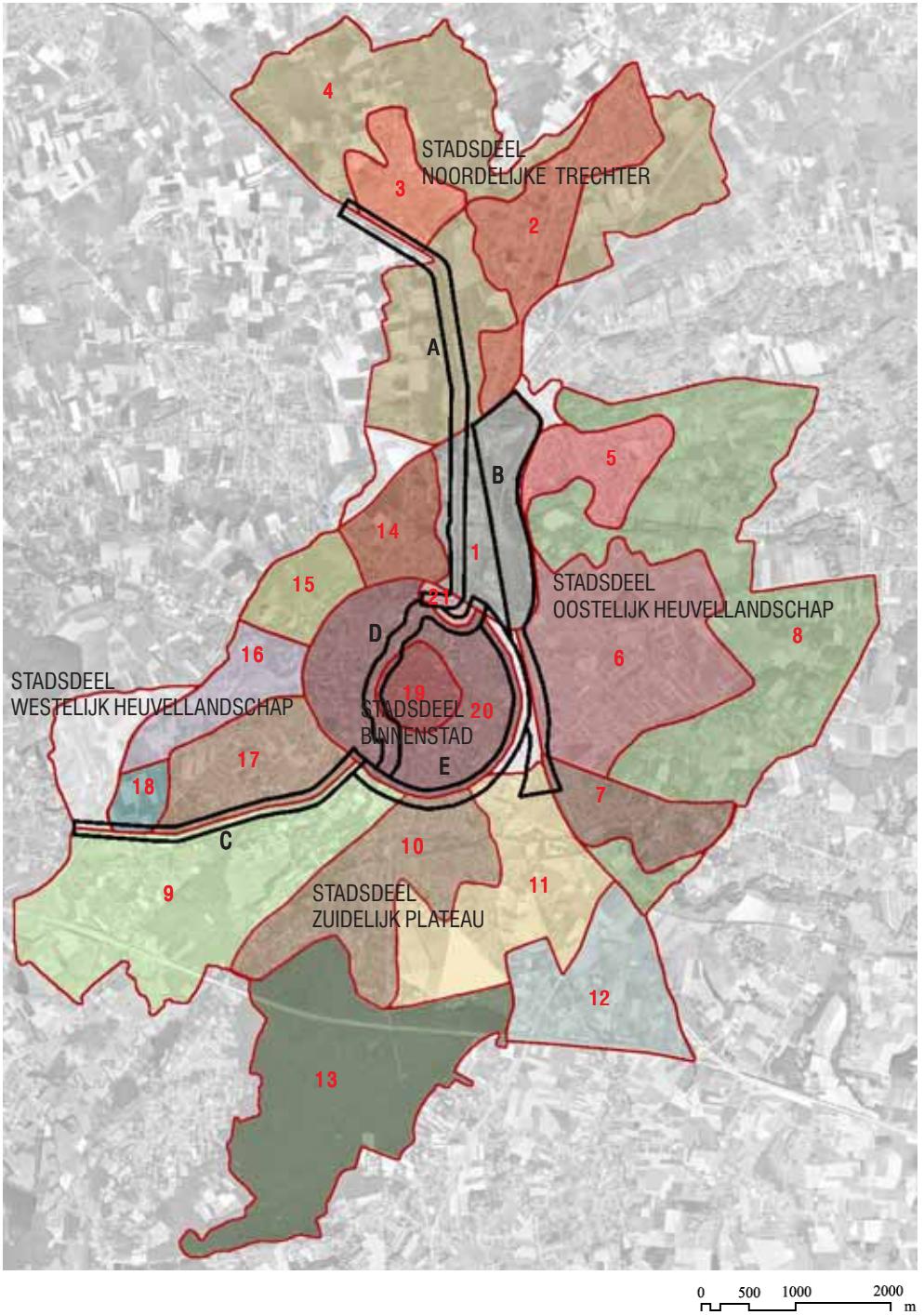
- 19 Middeleeuwse stadskern
- 20 Gordel
- 21 Vaartkom

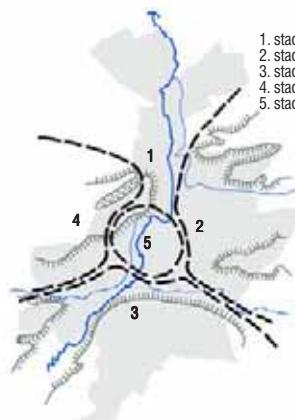
Deelsystemen

- A Vaartlandschap
- B Spoorwegbundel
- C Koning Boudewijnlaan
- D Dijle
- E Vesten

INLEIDING

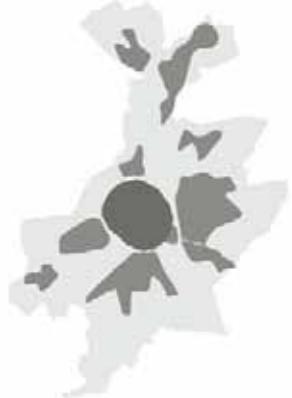
AFBAKENING VAN DEELRUIMTEN EN DEELELEMENTEN IN LEUVEN



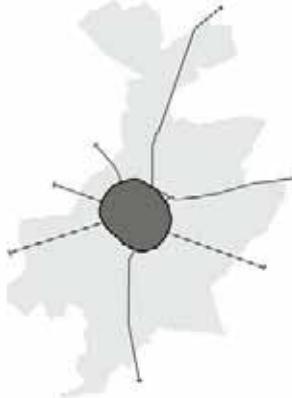


1. stadsdeel noordelijke trechter
2. stadsdeel oostelijk heuvellandschap
3. stadsdeel zuidelijk plateau
4. stadsdeel westelijk heuvellandschap
5. stadsdeel binnenstad

a De geomorfologie definieert vijf stadsdelen en stuurt de ruimtelijke ontwikkeling



b Wonen in kernen met een eigen gezicht



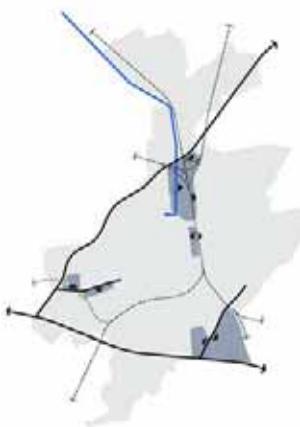
c De binnenstad als motor voor ontwikkelingen



d De vesten als stedelijke boulevard



e Groene vingers brengen zuurstof in de stad



f Economische ontwikkelingen concentreren aan de poorten tot de stad



g Concentratie van de universiteit in drie campussen

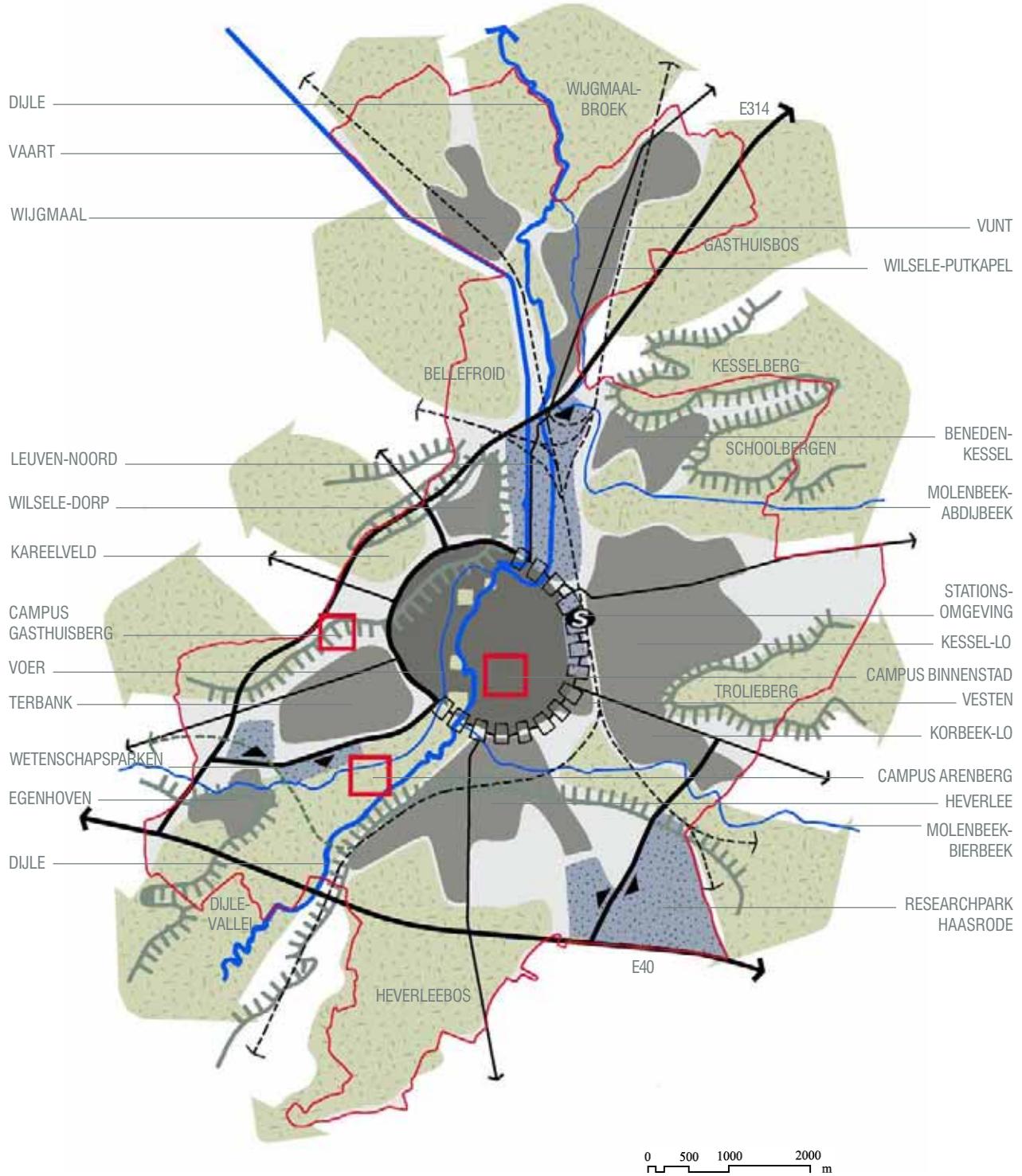


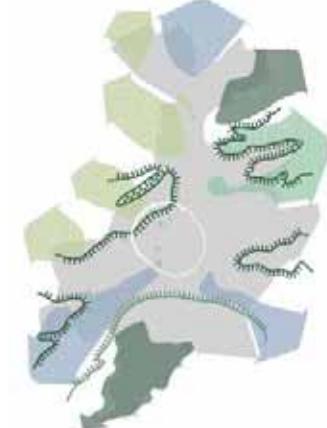
h De dijle levend door Leuven

GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR VOOR LEUVEN

RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR VOOR LEUVEN

2.03





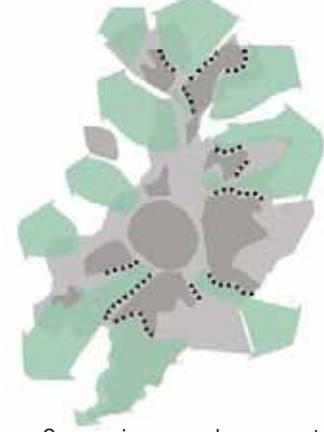
g Behoud van het gedifferentieerd landschap



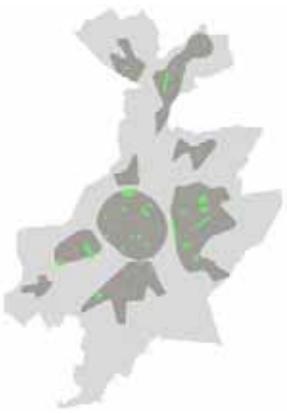
d Bekaalvalleien als groene linten doorheen de stad



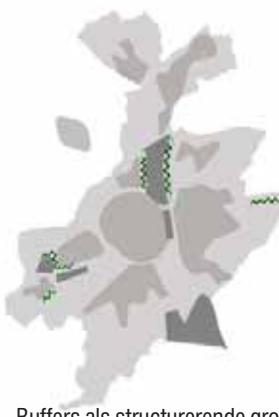
h Heverleebos en Meerdaalwoud vormen één groot boscomplex



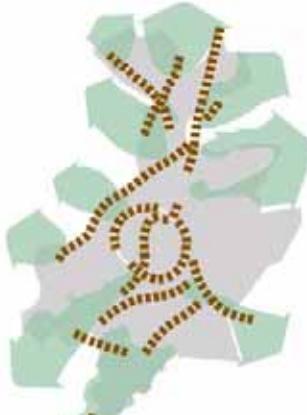
a Groene vingers werken grensstellend voor de bebouwde ruimte



b Parken verluchten de woonkernen



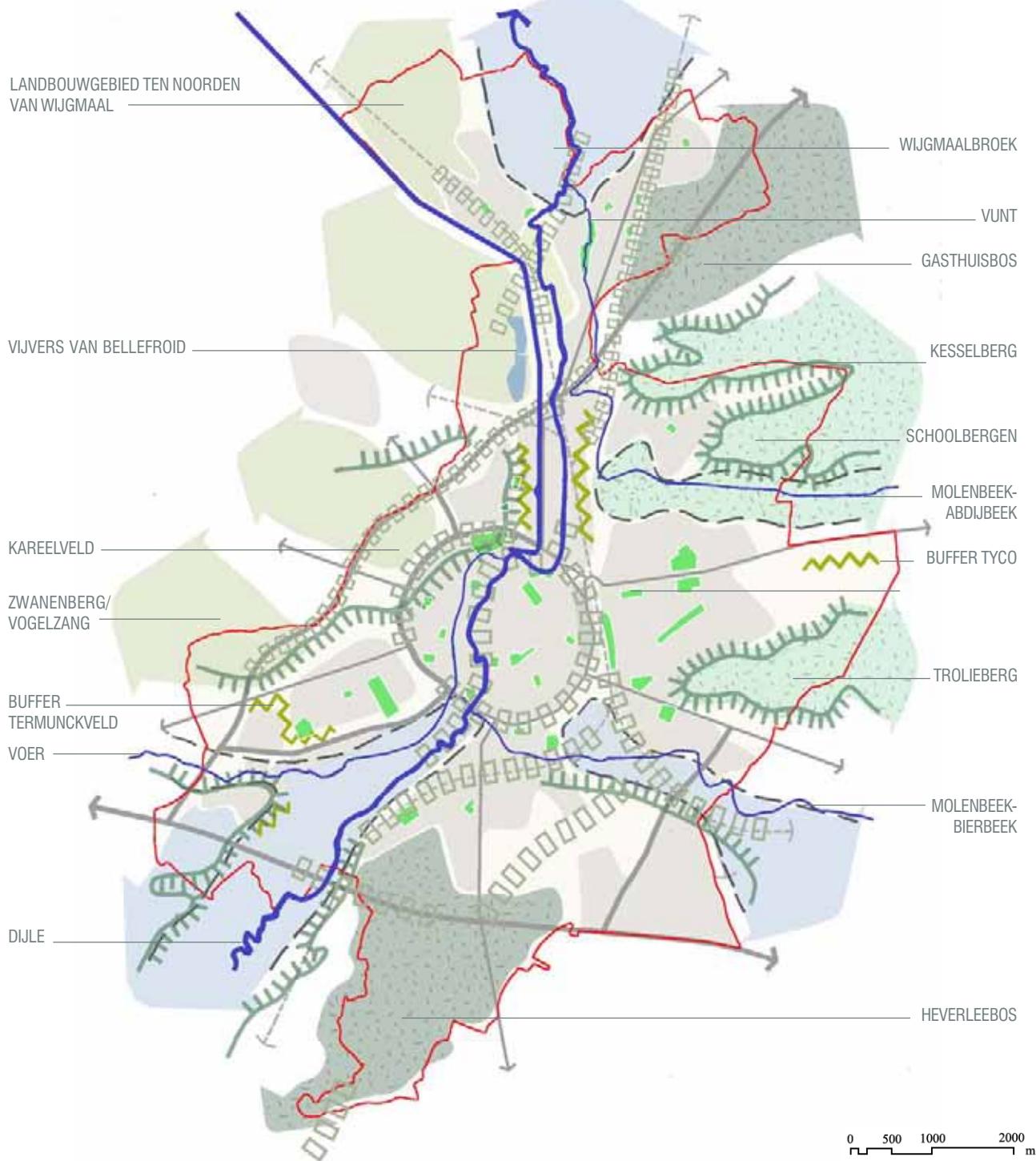
c Buffers als structurerende groenelementen in de bebouwde ruimte



f Groenkorridors verbinden de open ruimten tot één samenhangend netwerk

OPENRUIMTESTRUCTUUR

RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE OPENRUIMTESTRUCTUUR VOOR LEUVEN



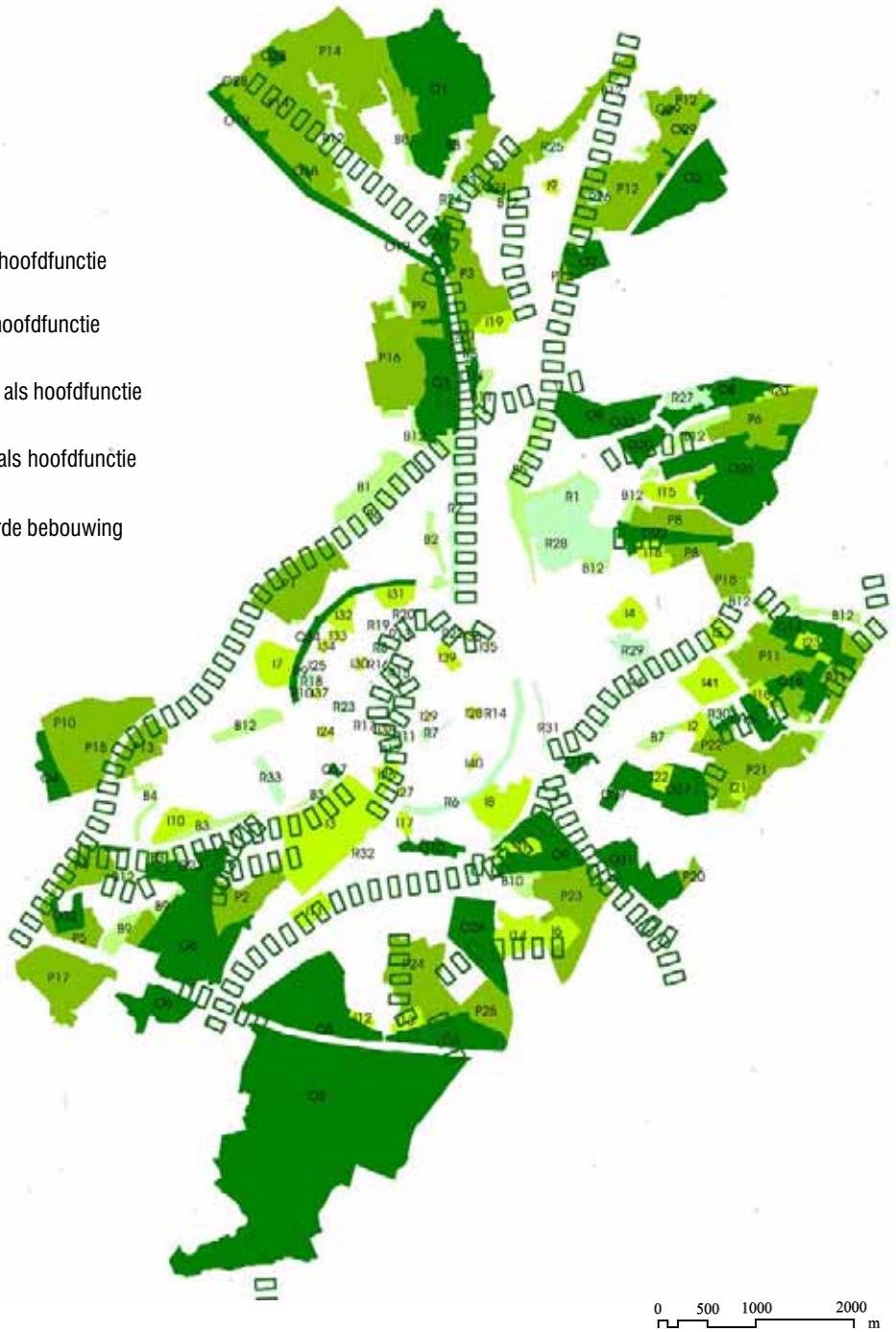
		Gebieden met natuur als hoofdfunctie	Gebieden met recreatie als hoofdfunctie	B Gebieden waar de gebruikswaarde primeert op de natuurwaarde:
1				Kwade Hoek (P12)
2		A Gebieden waar de natuurwaarde primeert op de gebruikswaarde:	A Gebieden waar de natuurwaarde nevengeslecht is aan de gebruikswaarde:	Vogelzang (P13)
3		Wijgmaalbroek (01)	Noordelijk deel provinciedomein Kessel-Lo (R1)	landbouwgebieden ten noorden van
4		Gasthuisbos/Zicht (02)	Vaart ten zuiden van de E314 (R2)	Wijgmaal (P14)
5		Vijvers van Bellefroid (03)	noordelijk deel Ymeria (R3)	Zwanenberg (P15)
6		Koeheide (04)	Jan Vranckx – tracé (R4)	Langeveld (P16)
7		Heverleebos (05)	Wilsele-Fort (Meyswijk) (R5)	landbouwgebied aan de Bredeweg (P17)
8		Egenhovenbos en de Dijlevallei (Rotspoel) (06)	Vesten (R6)	Vlierbeekveld (P18)
9		Dijlemeander (07)	Stadspark (R7)	
10		Kesselberg en flank van de Chartreuzenberg (08)	Brul (R8)	
11			Verloren Kost (E. Remyvest) (R9)	
12			Groepplein (R10)	
1		B Gebieden waar de natuurwaarde nevengeslecht is aan de gebruikswaarde:	park Van Daelecollege (Naamsestraat) (R11)	A Gebieden waar de natuurwaarde nevengeslecht is aan de gebruikswaarde:
2		Omgeving van abdij van Park (09)	park Dijlemolens (R12)	Site Abdij van Park (I1)
3		Molenbeek/Abdijbeek ter hoogte van Cadol (010)	park Mechelsestraat – Klein Begijnhof (R13)	De Bron (I2)
4		Omgeving Fort Wilsele (011)	tuin Dewalque (Nobelstraat) (R14)	Kasteelpark Arenberg m.i.v. FLOK en
5		Park Michotte (013)	Lei (R15)	studentenresidenties (I3)
6		Omgeving Wimmershof (014)	Handbooghof (R16)	Heuvelhof (I4)
7		Bos Loberg (015)	Dijlepad (R17)	Parkbegraafplaats (I5)
8		Bos Heiregh (016)	Park Van Waeyenberghlaan (R18)	St. Albertuscollege (I6)
9		Park Bodart (017)	park Penitentienstraat (R19)	Lemmensinstituut (I7)
10		omgeving spoorlijn Leuven-Mechelen (018)	park Glasblazerijstraat (R20)	Philipspark (I8)
11		Vaart (ten noorden van de E314) (019)	Oevers Dijle en Leibeek (Twee Waters) (R22)	omgeving basisschool Hertog Karel (I9)
12		anti-tankgracht (020)	Kruidtuin (R23)	Bijbelinstituut (I10)
1		noordelijke Vuntvallei (021)		kloosterpark Jezuïeten (I11)
2		Molenbeek/Abdijbeek (022)		kloosterpark Salvatorianen (I12)
3		Voervallei (ten oosten van St.-Jansbergstw.) (023)		De Jacht (I13)
4		militair oefenterrein (024)		Parkveld (I14)
5		Schoolbergen (026)		Kloosterbos (I15)
6		Bossen en parken op Predikherenberg (027)		Abdij van Vlierbeek (I16)
7		Putbosbeek (028)		Ruelenspark (I17)
8		Lossingsbeek (029)		kasteelpark Heiberg (I18)
9		Lemingbeek (westelijk deel) (030)		Puthof (I19)
10		Molenbeek/Bierbeek (031)		flank van de Chartreuzenberg t. h. v. de Leming (I20)
11		Geboortebos Egenhoven (032)		kloosterpark Oblaten (I21)
12		Begijnenbos (033)		kloosterpark Clarissen (I22)
13		Singels (034)		Wimmershof (I23)
14				Park Karthuizerklooster (I24)
15				Camillo Torres (I25)
1		Gebieden met buffer als hoofdfunctie	B Gebieden waar de gebruikswaarde primeert op de natuurwaarde	Pleinen Groot Begijnhof (I26)
2			nevengeslecht is aan de gebruikswaarde:	Tuin Sint-Kwinten (I27)
3		A Gebieden waar de natuurwaarde primeert op de gebruikswaarde		faculteit L&W (I28)
4		Roelbeek (B1)		tuin Pauscollege (I29)
5		steilrand tussen Vaartzone en Wilsele-dorp (B2)		Vriesenhof (Tessenstraat) (I30)
6		bermen van de Koning Boudewijnlaan (B3)		Keizersberg (I31)
7				Tuinbouwschool De Wijnpers (I32)
8		B Gebieden waar natuurwaarde nevengeslecht is aan de gebruikswaarde		De Wingerd (I33)
9		Buffer Termunck (B4)		Keizershof (I34)
10		Blauwputbeek (B5)		Bonte (I35)
11		Wilsele-dorp (oostkant van autosnelweg) (B6)		Kloostertuin Monfortanen (I36)
12		talud ter hoogte van de Koetsweg (B7)		Tuin Amerikaans College (I37)
13		tuinzone Wijgmaal (B8)		Park Iers College (I38)
14		tuinzone St.-Jansbergsesteenweg (B9)		St. Maartensdal (I39)
15		tuinzone Abdijstraat (B10)		Tuin Redemptoristen (I40)
1		buffer Aarschotsesteenweg (B11)		Koetsweg-Plattelostraat (I41)
2				
3		C Gebieden waar de gebruikswaarde primeert op de natuurwaarde		
4		primeert op de natuurwaarde		
5		Diverse tuinzones (B12)		
6				
7				

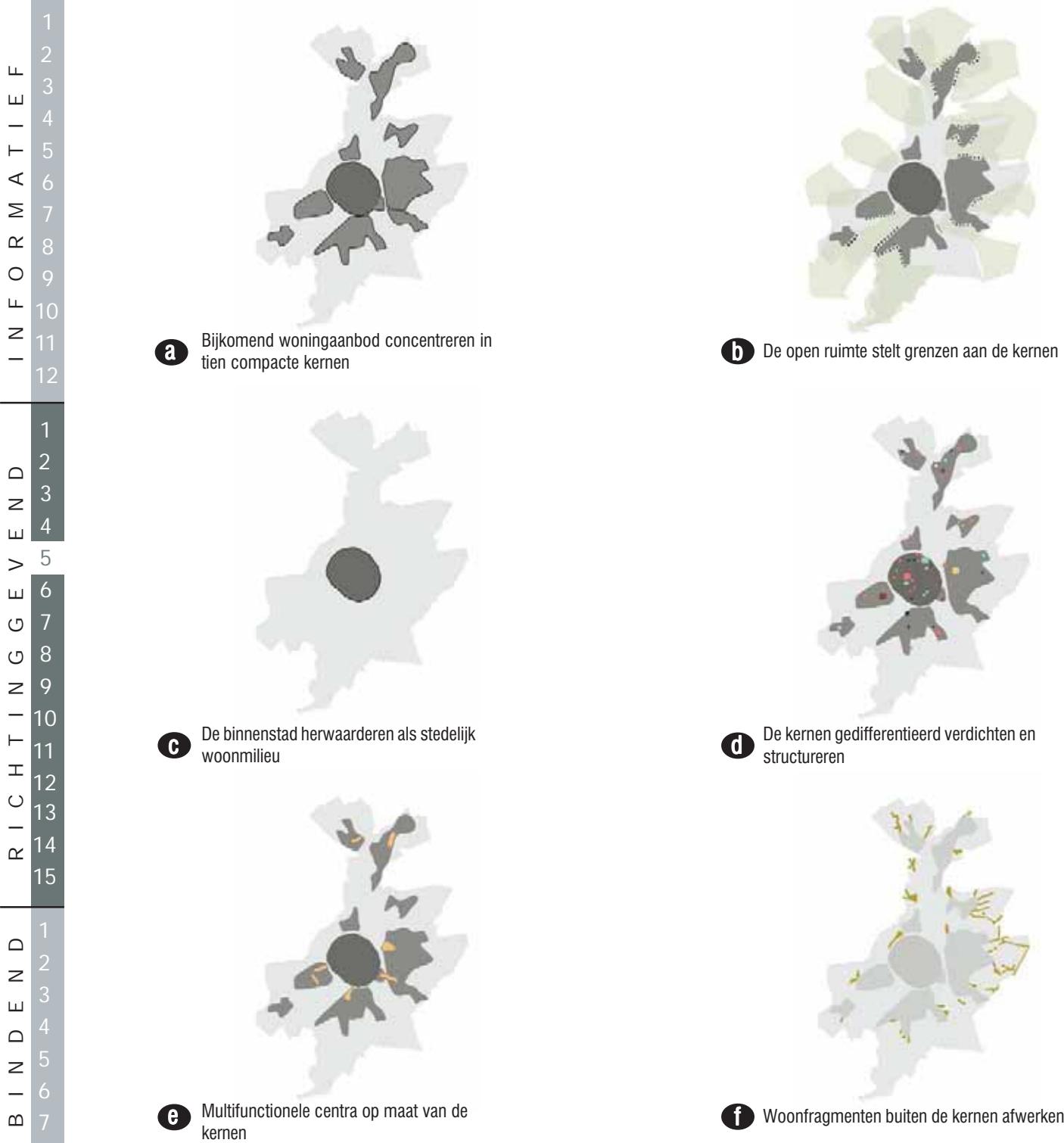
SELECTIE VAN OPENRUIMTEGEBIEDEN IN LEUVEN

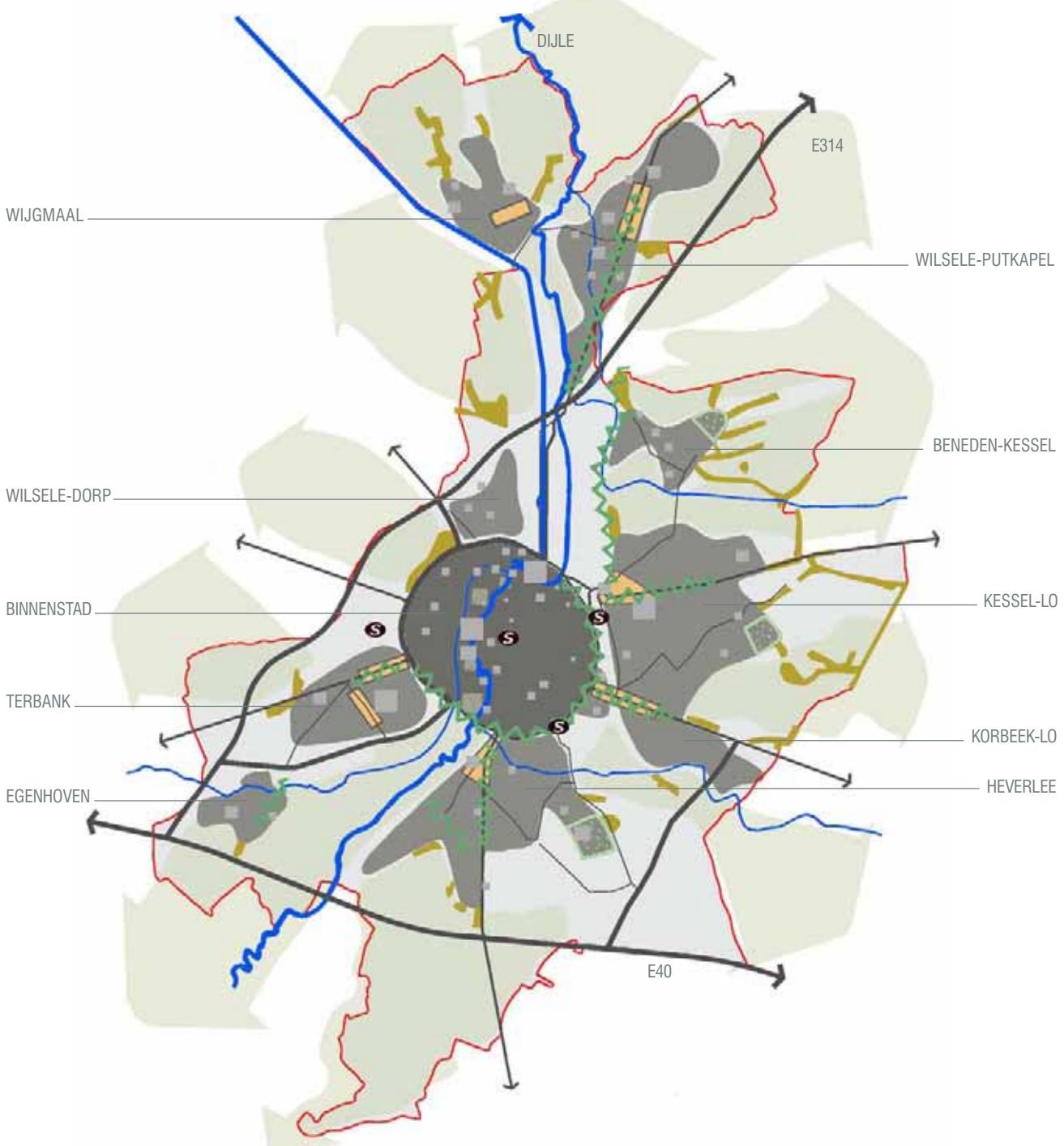
OPENRUIMTESTRUCTUUR

0 500 1000 2000 m

- O** Gebied met natuur als hoofdfunctie
- B** Gebied met buffer als hoofdfunctie
- R** Gebied met recreatie in als hoofdfunctie
- P** Gebied met landbouw als hoofdfunctie
- I** Gebied met geïntegreerde bebouwing





NEDER ETTINGSSTRUCTUUR**RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEENSTE NEDER ETTINGSSTRUCTUUR IN LEUVEN**

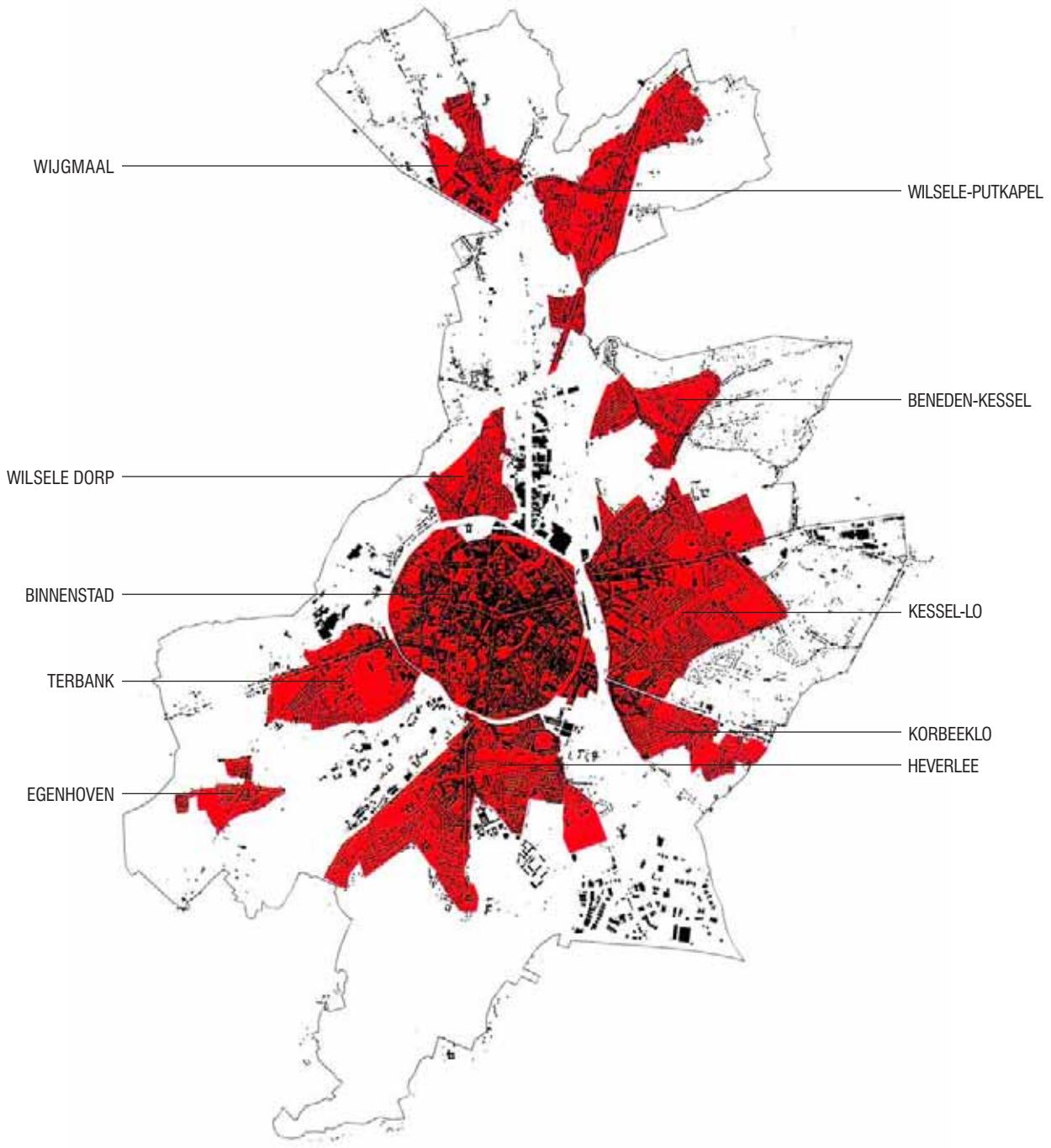
1															
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															
B	I	N	D	E	N	D	R	I	C	H	T	I	N	G	G



NEDERETTINGSSSTRUCTUUR OONKERNEN IN LEUVEN



0 500 1000 2000 m



Woonfragmenten

- (WF1) Wakkerzeelsebaan (ten noorden van de spoorweg)
- (WF2) Rotselaarsesteenweg (ten noorden van Wijveld)
- (WF3) Wijgmaalbroek
- (WF4) Wilselse Hoek
- (WF5) Puttebroekstraat
- (WF6) Kriekenbergweg
- (WF7) Holsbeeksesteenweg (ten oosten van Bergstraat)
- (WF8) Leming
- (WF9) Wijnbergenstraat
- (WF10) Sneppenstraat
- (WF11) Schoolbergenstraat en zijstraten
- (WF12) Kortrijksestraat
- (WF13) Jan Davidtsstraat
- (WF14) Diestsesteenweg (ten Oosten van Wimmershofpad)
- (WF15) Platte Lostraat (ten oosten van Heidebergstraat)
- (WF16) Zavelstraat
- (WF17) Lange Lostraat
- (WF18) Heidebergstraat (ten zuiden van Koetsweg)
- (WF19) Trolleyberg en zijstraten
- (WF20) Pellenbergstraat
- (WF21) Hoegaardsestraat (ten zuiden van Ziekelingenstraat)
- (WF23) Wittehoevelaan
- (WF24) Abdijstraat
- (WF25) Petrusberg
- (WF26) Groeneweg (ten noorden van Tervuursesteenweg)
- (WF27) Tervuursesteenweg (ten westen van Groeneweg)
- (WF28) Bertemsestraat
- (WF29) 's Hertogenlaan
- (WF30) Oude Rondelaan
- (WF31) Galgebergstraat
- (WF32) Brusselsteenweg
- (WF33) Bornestraat-Koksijdewijk
- (WF34) Hulsberg
- (WF35) Wilselsesteenweg-Vunt
- (WF36) Studentenwijk Arenberg



Woonkernen



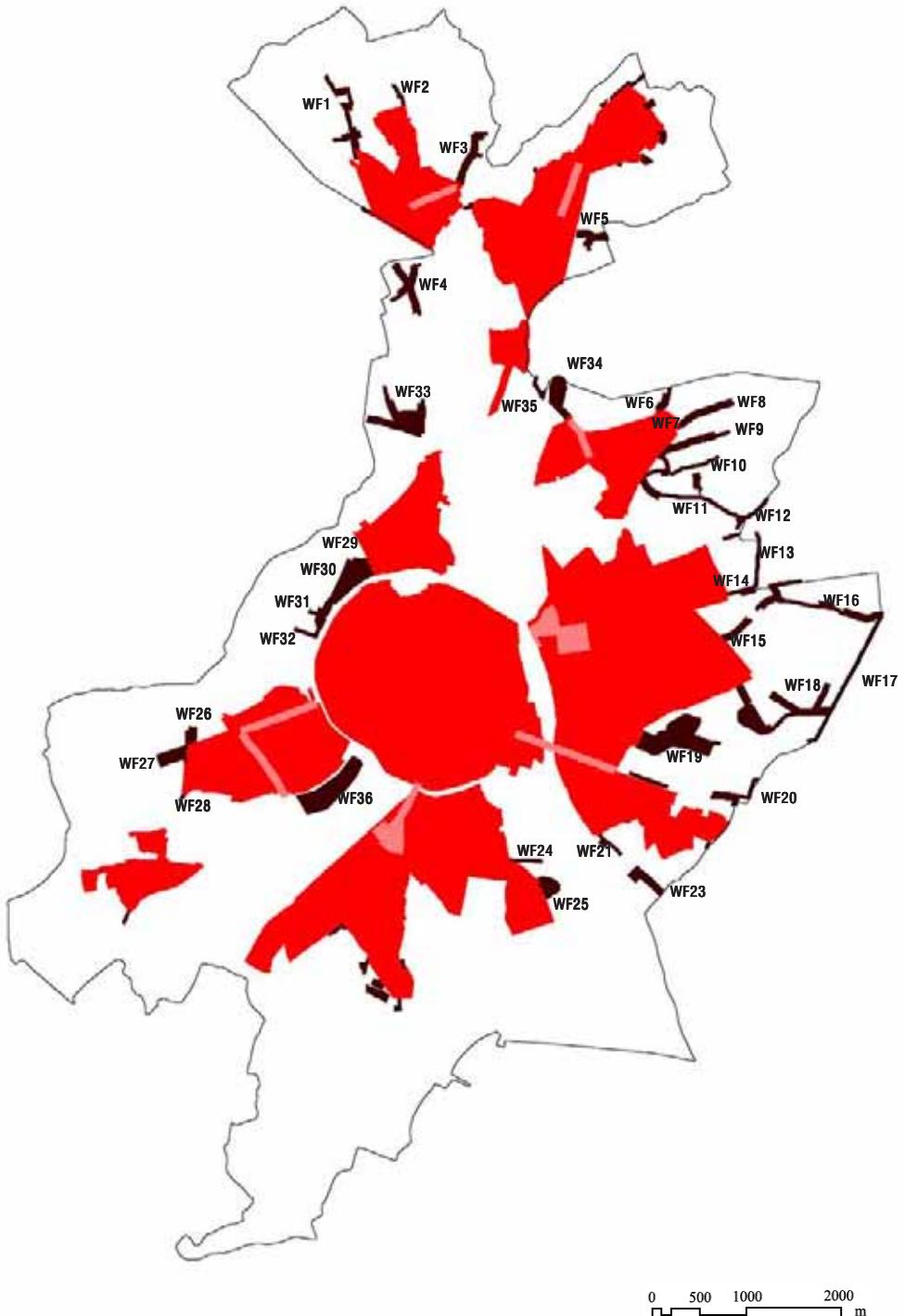
Multifunctionele centra



Woonfragmenten

NIET LIMITATIEVE SELECTIE VAN OONFRAGMENTEN IN LEUVEN

zie i . ged. § . 2.d en § . 3



0 500 1000 2000 m

BINNENSTAD

- (W029) Vaartkom blok 2
- (W030) Vaartkom blok 3
- (W031) Vaartkom blok 5
- (W032) Vaartkom blok 6
- (W033) Tussen Twee Waters
- (W034) Van Monsstraat
- (W035) Bonte
- (W036) Parking 69
- (W037) Rijdende Artillerielaan
- (W038) klooster Sint-Vincentius / Kardinaalstraat
- (W039) Bottelarij
- (W040) Terclavers – Mechelsestraat
- (W041) VEL fase 2
- (W042) De Wingerd
- (W043) Belgacom
- (W044) Steenpoort

- (W045) Brouwersstraat 7
- (W046) drukkerij Acco
- (W048) Ziekenhuissite St.-Pieter St.-Rafaël
- (W049) St.-Barbara
- (W050) Minderbroederstraat
- (W051) parking H. Drievuldigheidscollege
- (W052) parking KBC
- (W053) departement Geologie
- (W054) Van Vlaesselaer – Faculty Club
- (W055) H. Conscienceplein
- (W056) Vesaliusstraat – Parkstraat
- (W057) OCMW-site
- (W058) voormalige rijkswachtkazerne
- (W059) Tabacofina – Van der Elst
- (W060) Klein Rijsel
- (W061) Bierbeekstraat

KERNEN BUITEN DE BINNENSTAD

- (W01) Pastorijweg
- (W02) Haestweg
- (W03) Hoogveld
- (W04) Van der Nootstraat
- (W05) Woutersstraat
- (W06) Puttebroekstraat
- (W07) Brugveldstraat
- (W08) M. Clootsstraat
- (W09) Genadeweg
- (W010) Vlierbeekveld
- (W011) Bareelweg
- (W012) Coosemansstraat – P. Nollekensstraat
- (W013) P. Lievenslaan
- (W014) Van Ostaijenlaan
- (W015) Eerdekenstraat
- (W017) Parkveld
- (W018) Zwaluwenlaan
- (W019) De Jacht
- (W020) Groenveldstraat
- (W021) Rotspoelstraat
- (W022) Toverberg
- (W023) Valleistraat
- (W024) Eikenbergstraat
- (W025) Kleine Huizenstraat
- (W026) Centrale Werkplaatsen
- (W027) Kop van Kessel-Lo
- (W028) Site deelgemeentehuis Heverlee
- (W062) Wakkerzeelsebaan
- (W063) Weduwenrij
- (W064) Ursulinenstraat (nu recreatiegebied)
- (W067) Parkveld (nu agrarisch gebied)
- (W068) Groenveld
- (W069) Sint-Jansbergsesteenweg
- (W070) Roeselbergdal



Grote onbebouwde terreinen met huidige gewestplanbestemming woongebied



Herontwikkelingslocaties (gebieden met een actueel ander gebruik) met huidige gewestplanbestemming woongebied



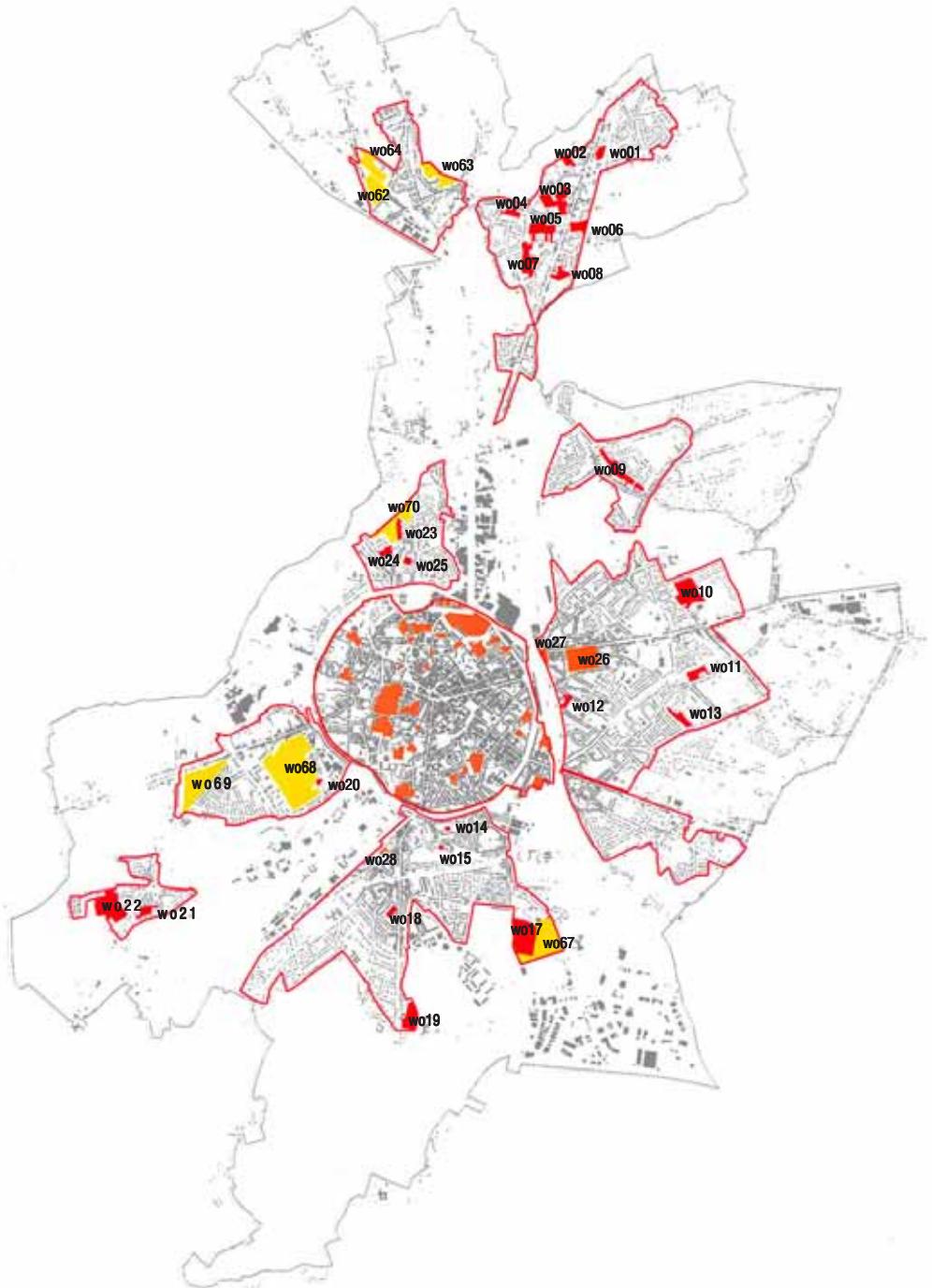
Terreinen buiten de gebieden met huidige gewestplanbestemming woongebied





zie richt.ged. § 5.7.2 C

NIET LIMITATIEVE SELECTIE VAN OONONT IKKELINGSGEBIEDEN IN LEUVEN





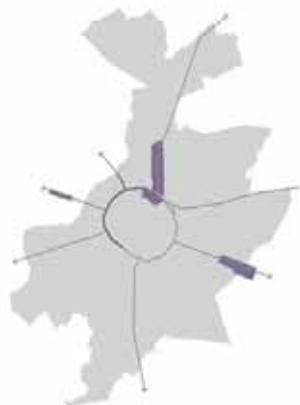
a De bezoekersgerichte ruit als concentratiegebied voor centrumfuncties



b Commerciële functies concentreren in een compact kernwinkelgebied



c De vestenlocaties als motor voor een gemengde stedelijke ontwikkeling



d Grootchalige detailhandel concentreren op vier strategische locaties



e Hoger en universitair onderwijs concentreren op campussen



f Versterking van centra in de woonkernen



g Vier groene regionale recreatiegebieden

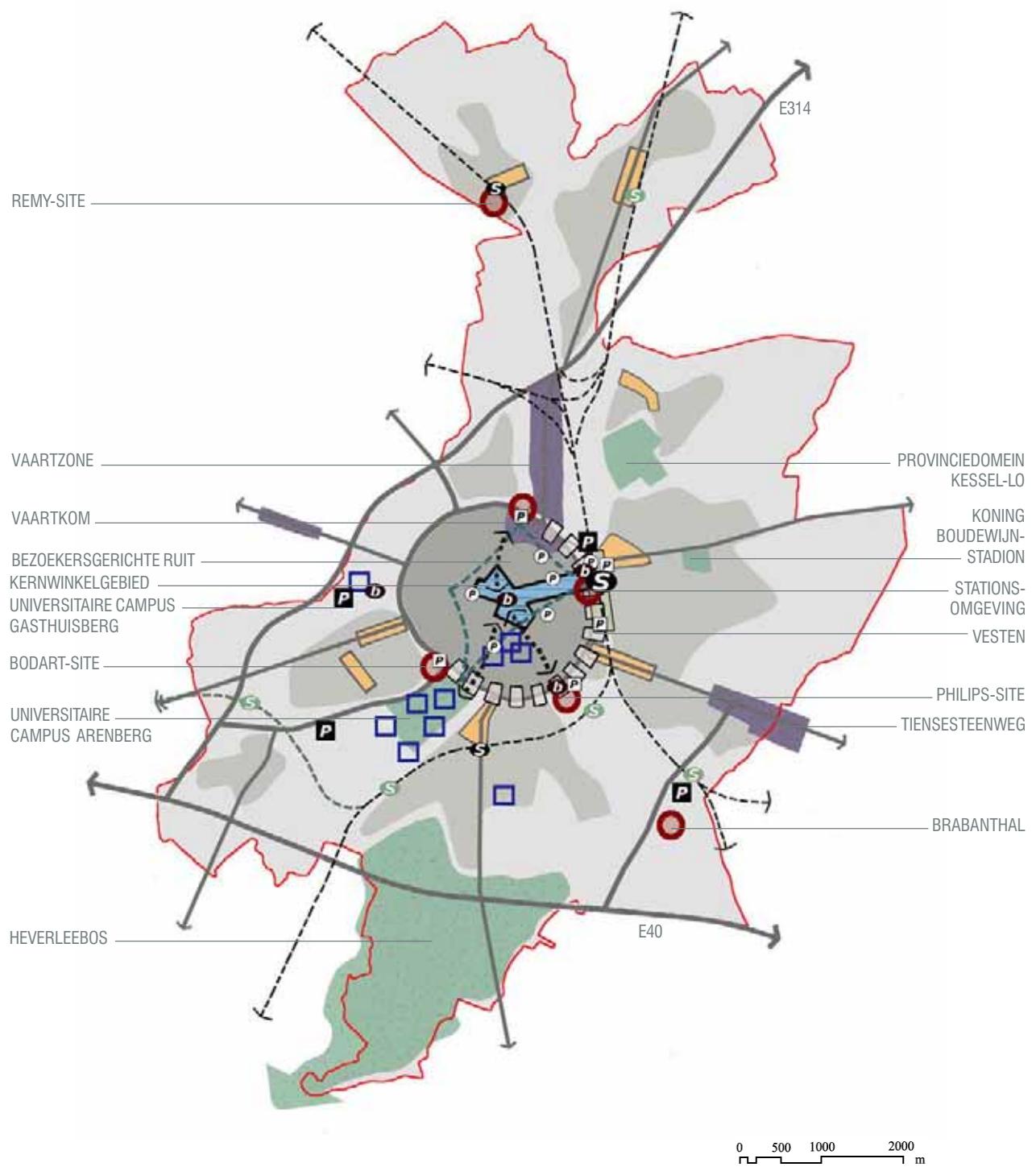


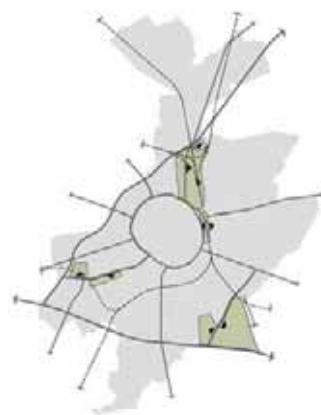
h Twee goed ontsloten, regionale centrumlocaties buiten de binnenstad



CENTRUMSTRUCTUUR

RUIMTELijke CONCEPTEN EN GEWENSTE CENTRUMSTRUCTUUR VOOR LEUVEN





a Economische ontwikkelingen concentreren aan de poorten tot de stad



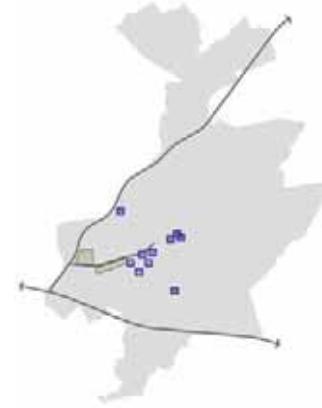
b De vesten als locatie voor stedelijke ontwikkelingen



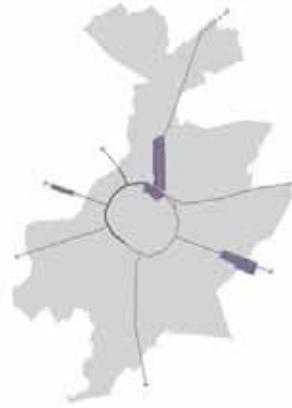
c De bezoekersgerichte ruit als concentratiegebied voor stedelijke ontwikkelingen in de binnenstad



d Stedelijke ontwikkeling in de multifunctionele centra op maat van de kernen



e Multimodaal ontsloten wetenschapsparken vlakbij de universiteit



f Grootchalige detailhandel concentreren op vier strategische locaties



g Historisch gegroeide bedrijventerreinen herdefiniëren vanuit de context



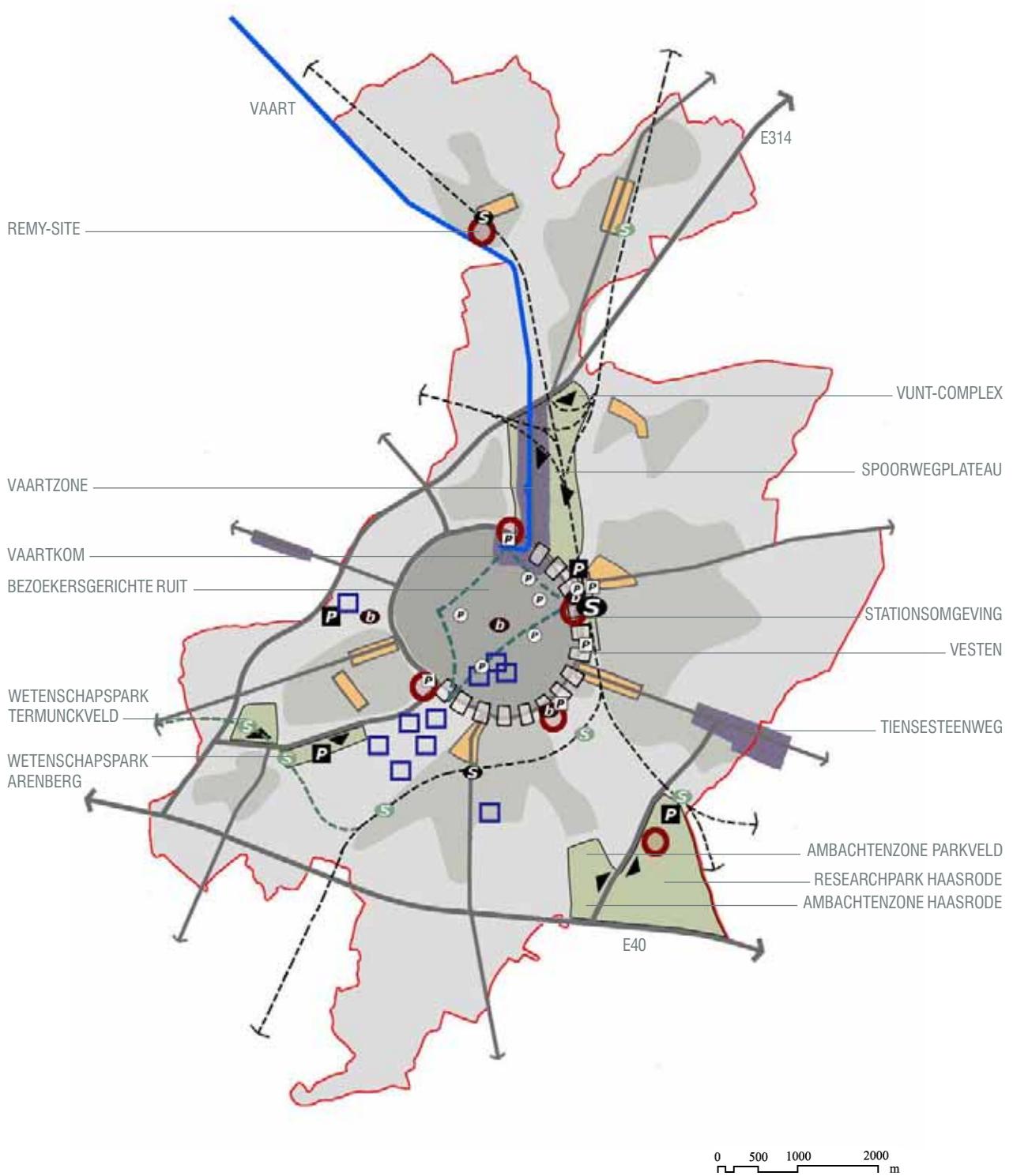
zie richt.ged. § 6.3

ECONOMISCHE STRUCTUUR

2.11

RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE ECONOMISCHE STRUCTUUR VOOR LEUVEN

KAARTENBUNDEL-RICHTINGGEVEND GEDEELE



Multifunctionele assen in de binnenstad

Primaire assen:

- Tiensestraat vanaf Herbert Hooverplein (MP1)
- Naamsestraat vanaf St.-Michielsstraat (MP2)
- Brusselsestraat vanaf Lei (MP3)
- Mechelsestraat vanaf Vismarkt (MP4)
- Maria-Theresiastraat (MP5)
- Vesaliusstraat (MP6)
- Blijde-Inkomststraat (MP7)
- Kapucijnenvoer (MP8)
- Vaartstraat (MP9)
- Vesten (tussen J.M. Artoisplein en Kapucijnenvoer) (MP10)
- Smoldersplein (MP11)
- Rijschoolstraat (MP12)
- Parijsstraat vanaf Minderbroedersstraat (MP13)

Secundaire assen:

- Fonteinstraat-Tessenstraat (MS1)
- Tervuursestraat (MS2)
- Goudsbloemstraat (MS3)
- Burchtstraat (MS4)
- Parkstraat (MS5)
- Justus Lipsiusstraat (MS6)
- J.P. Minckelerstraat (MS7)
- Van den Ghelynaan (MS8)
- Dirk Boutselaan vanaf Wandelingenstraat (MS9)
- Brouwersstraat (MS10)
- Petermannenstraat (MS11)
- Donkerstraat (MS12)
- Schapenstraat (MS13)
- Damiaanplein (MS14)
- De Beriotstraat (MS15)
- Minderbroedersstraat (MS16)
- Vital Decosterstraat (MS17)
- Koning Leopold I-straat (MS18)
- St.-Jacobsplein-Van Wayenberglaan (MS19)

Kernwinkelgebied:

- Bondgenotenlaan
- Diestsestraat
- Tiensestraat tot Hooverplein en zijstraten
- Naamsestraat tot St.-Michielsstraat en zijstraten
- Parijsstraat tot Minderbroedersstraat
- Brusselsestraat tot Lei
- Mechelsestraat tot Vismarkt
- Dirk Boutselaan tot Wandelingenstraat
- Wandelingenstraat
- Tielemanslaan
- Pensstraat
- Munstraat en zijstraten
- Vanderkelenstraat
- Jan Stasstraat
- V Decosterstraat tussen Jan Stasstraat en Diestsestraat
- Louis Melsensstraat
- Jodenstraat
- De Layensplein
- Margarethaiplein
- Fochplein
- Grote Markt
- Ladeuzeplein
- Hogeschoolplein
- Oude Markt en zijstraten
- Vismarkt
- Hooverplein

- Straten behorend tot het kernwinkelgebied K
- Primaire multifunctionele assen MP
- Secundaire multifunctionele assen MS
- Centrumfuncties CF

BINNENSTAD

NIET-LIMITATIEVE SELECTIE VAN HET KERNWINKELGEBIED EN MULTIFUNCTIELE ASSEN IN

ECONOMISCHE EN CENTRUMSTRUCTUUR zie i . ged. § 2 en 3



0 100 200 500 m



- Kernwinkelgebied
- Bedrijventerrein
- Bedrijvenfragment
- Multifunctionele ontwikkelingspool
- Multifunctioneel centrum
- Onderwijscampus
- Grootschalige detailhandelszone

Bedrijventerreinen (limitatieve selectie) (7.6.2)

- Researchpark Haasrode (BT1)
- Ambachtenzone Haasrode/Parkveld (BT2)
- Wetenschapspark Arenberg (BT3)
- Wetenschapspark Termunckveld (BT4)
- Vaartzone (Leuven-Noord) (BT5)
- Spoorwegplateau (Leuven-Noord) (BT6)
- milieupark (Leuven-Noord) (BT7)
- Veilingsite (BT8)

Bedrijvenfragmenten (7.6.3)

- Industriezone Diestsesteenweg (BF1)
- ambachtenzone Wijgmaalsesteenweg (BF2)
- KBC-site (Brusselsesteenweg) (BF3)

Multifunctionele ontwikkelingspolen (7.6.6/6.4.4)

- Vaartkom (M01)
- stationsomgeving (M02)
- Philipsite (M03)
- Bodart (M04)
- Remysite (M05)

Multifunctionele centra (7.6.7/6.4.10)

- Gebr. Tassetstraat – Sint-Hadrianusstraat (MC1)
- Aarschotsesteenweg (tussen de kerk en de Weggevoerdenstraat) (MC2)
- Wilselsesteenweg (MC3)
- driehoek De Becker-Remplein – Kop van Kessel-Lo – Centrale Werkplaatsen (MC4)
- Tiensesteenweg (Tussen Tiensepoort en Grensstraat) (MC5)
- driehoek deelgemeentehuis – Naamsepoort – station (MC6)
- Celestijnlaan, Tervuursesteenweg (tussen Tervuursepoort en Celestijnlaan) (MC7)

Campussen voor universitair en hoger onderwijs (6.4.5)

- Campus binnenstad (C1)
- Campus Arenberg (C2)
- Campus Gasthuisberg (C3)
- Campus Heilig Hart (C4)

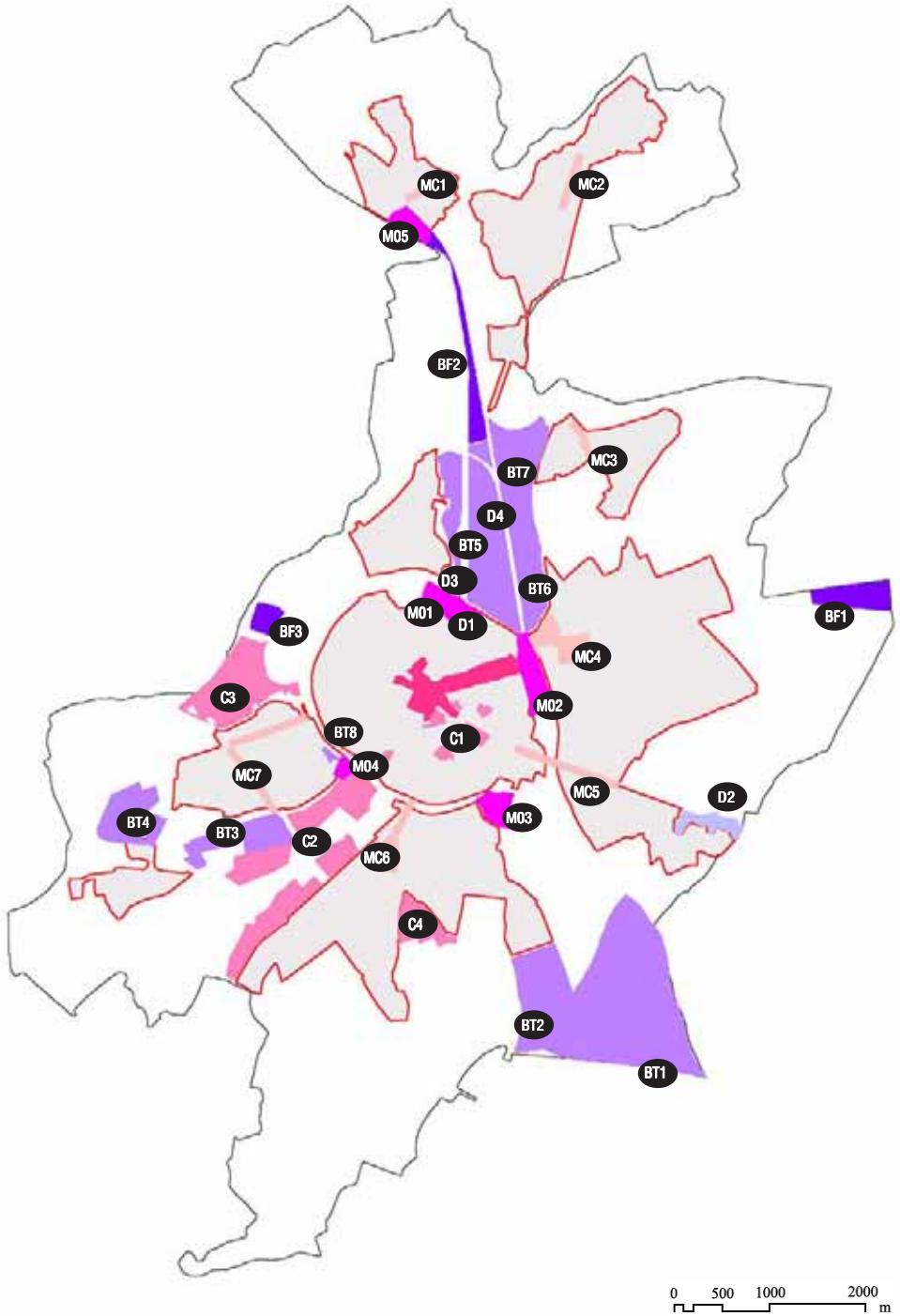
Grootschalige detailhandel (7.6.8/6.4.9)

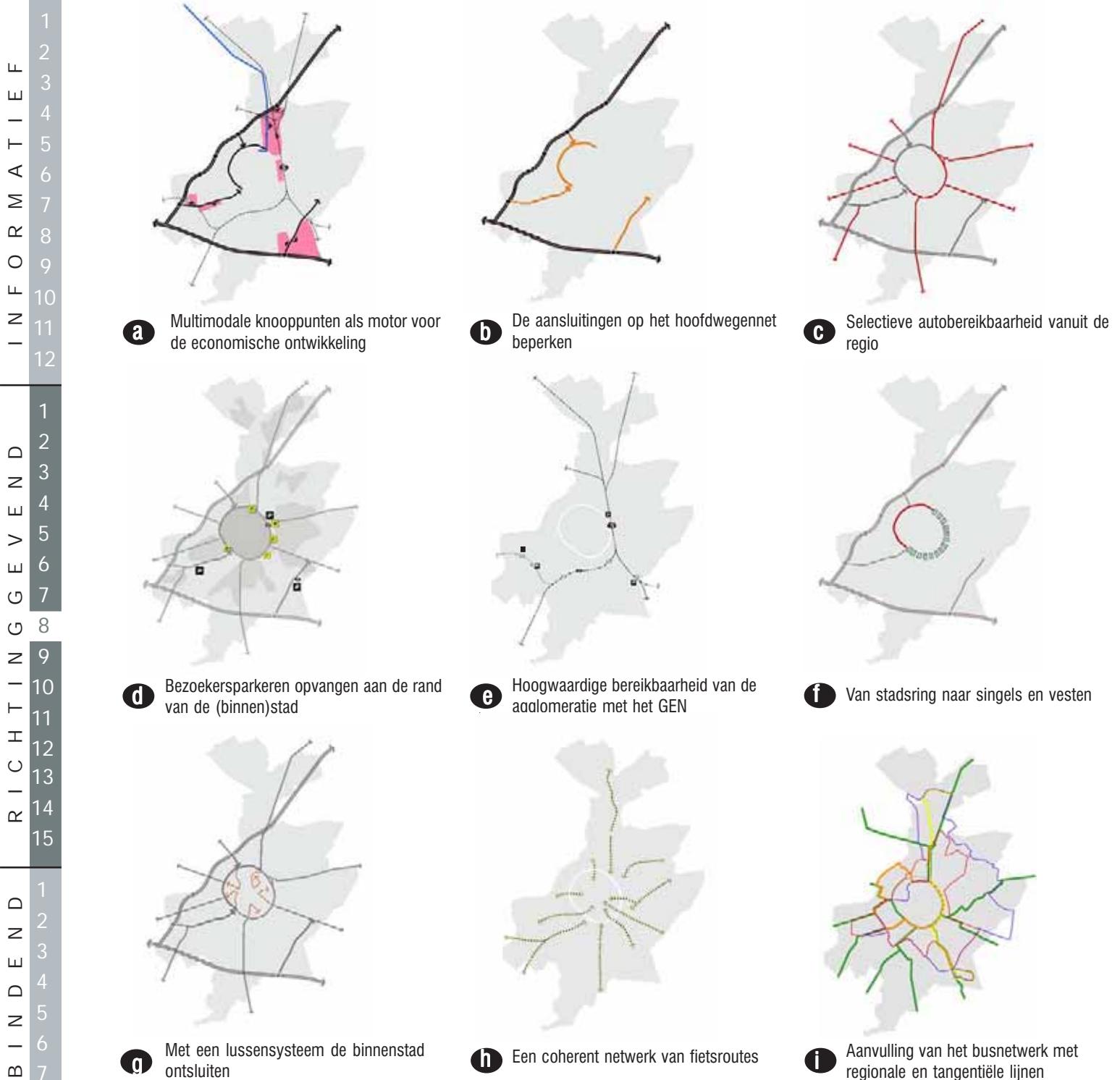
- Vaartkom (D1)
- Tiensesteenweg (ten oosten van de Molstraat) (D2)
- Kolonel Begaultlaan (D3)
- Aarschotsesteenweg (ten zuiden van de E314) (D4)

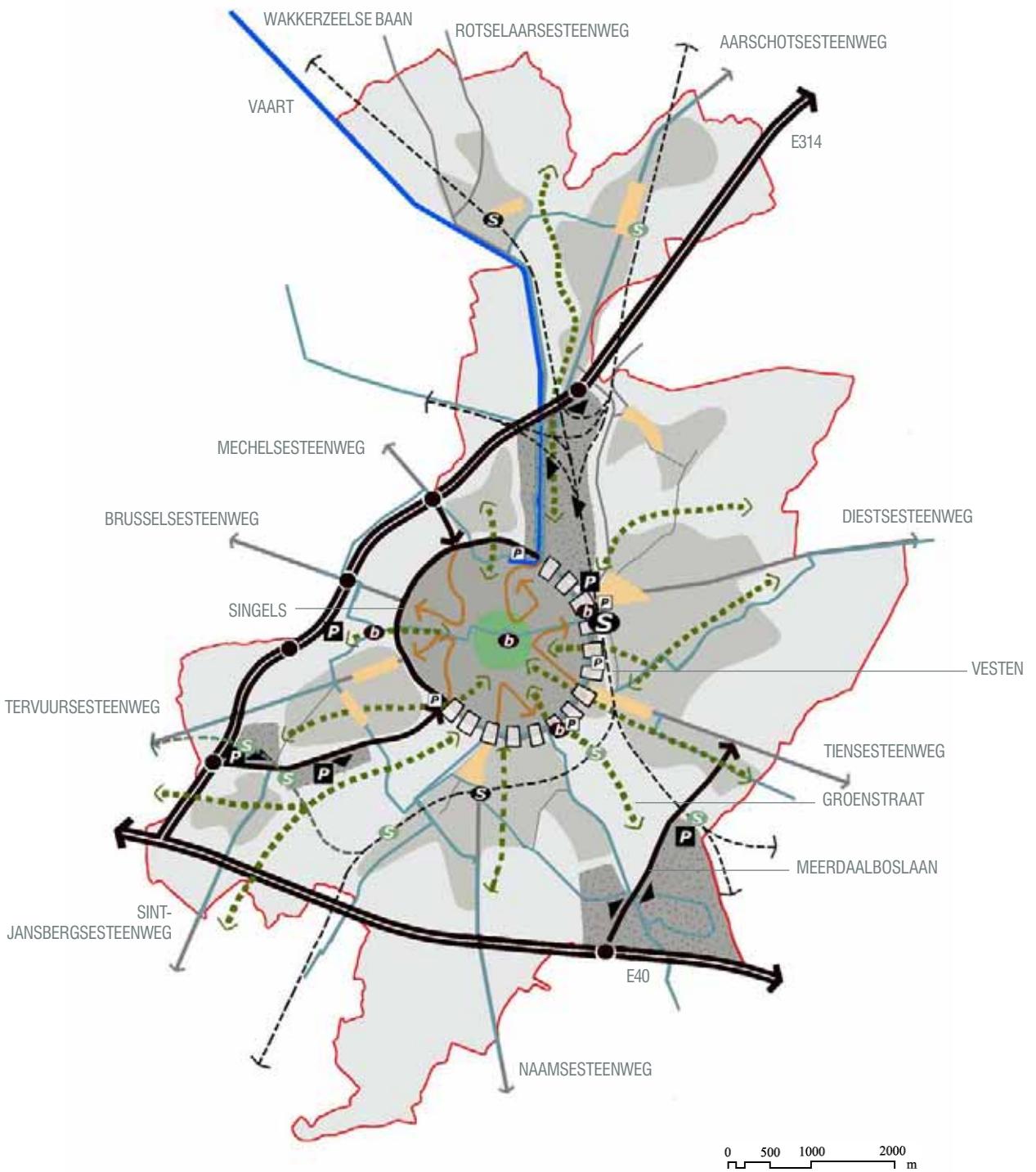


ECONOMISCHE EN CENTRUMSTRUCTUUR

zie richt.ged. § 7.6.2, 7.6.3

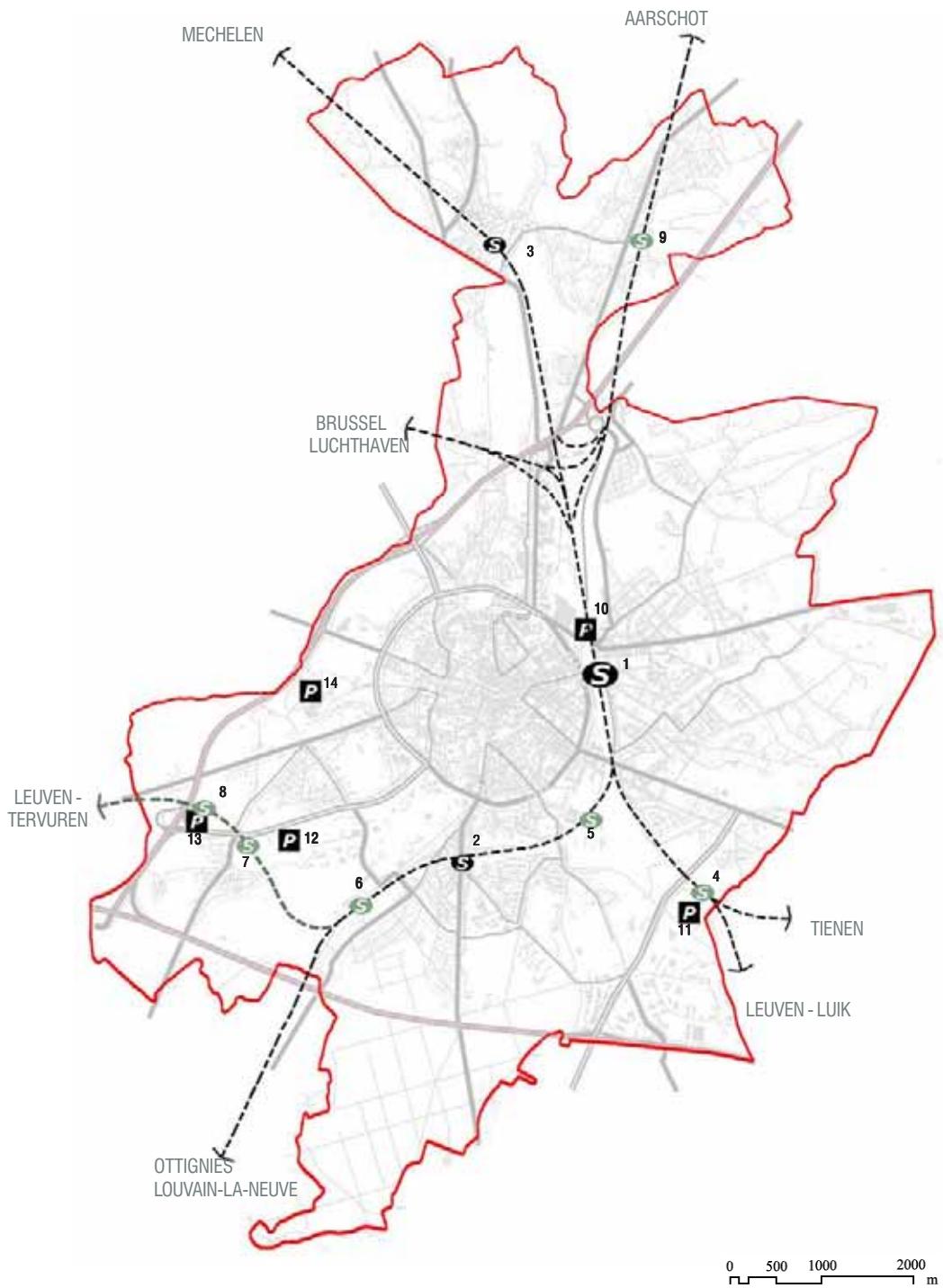






RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEENSTE VERKEERSSTRUCTUUR VOOR LEUVEN

zie i . ged. § .



GE ENSTE SPOORSTRUCTUUR IN LEUVEN



zie i . ged. § .3.3 § . .3en . .

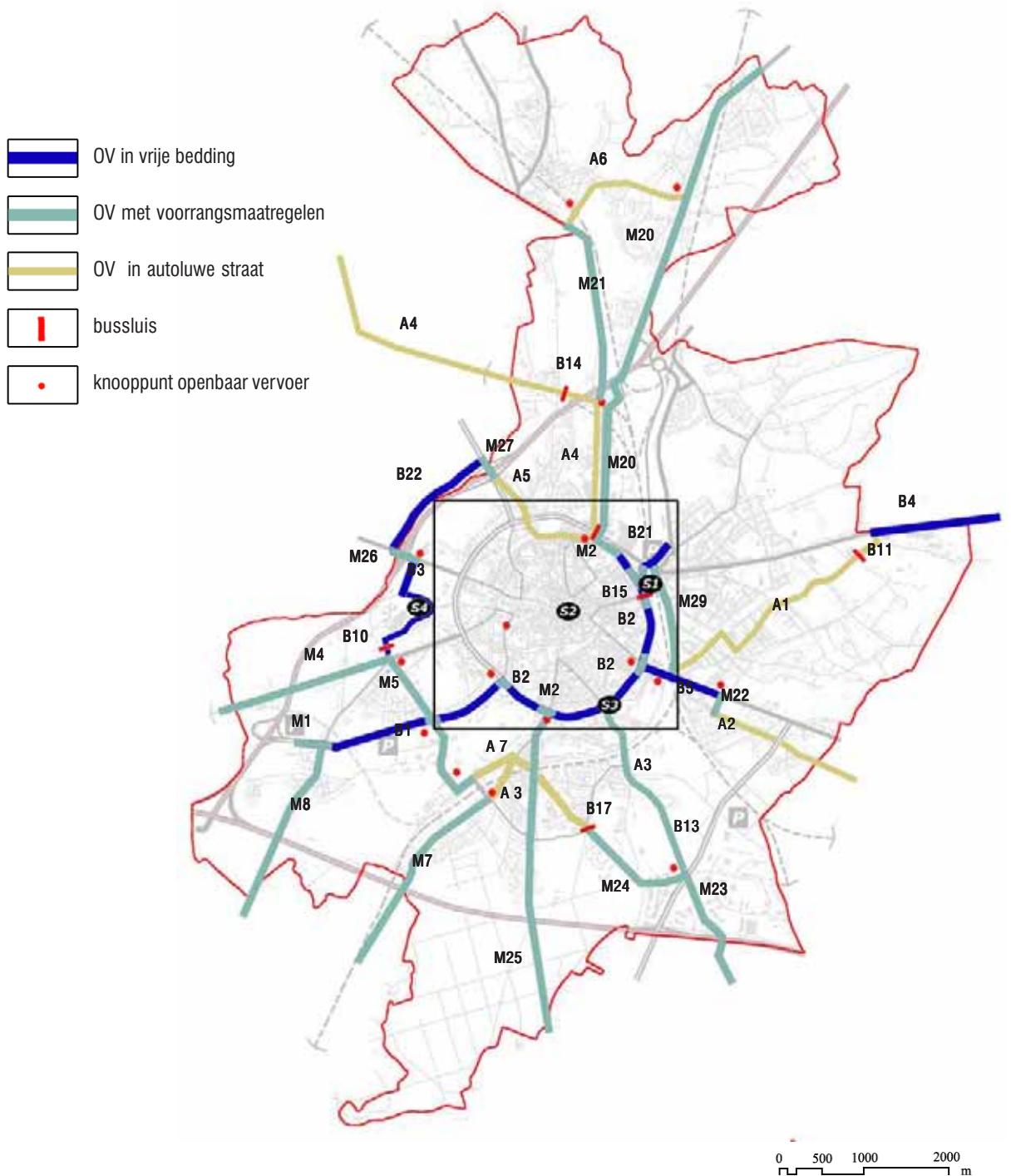
		Busroute in vrije bedding:	Bussluis:		
1		Vrije busbaan in beide richtingen langs delen van Koning Boudewijnlaan tussen Termunckveld en de Tervuursevest	(B1)	Platte Lostraat (bussluis aan de Zavelstraat)	Dirk Boutselaan – Lei – Brusselsestraat (M17)
2		Vrije busbaan over delen van de vesten tussen kruispunt met Kapucijnenvoer en het Artoisplein	(B2)	Oudebaan (bussluis aan de Vlinderlaan)	Fonteinstraat – Petermannenstraat – Ridderstraat – Burchtstraat – Vaartkom Diestsepoort (M18) (M19)
3		Vrije busbaan tussen Gasthuisberg en de Brusselsesteenweg	(B3)	Geldenaaksebaan (bussluis aan het Albertuscollege)	Aarschotsesteenweg (M20)
4		Vrije busbaan op de Diestsesteenweg ten oosten van de Platte Lostraat	(B4)	Herentsesteenweg (bussluis)	Wijgmaalsesteenweg (M21)
5		Vrije busbaan op de Tiensesteenweg tussen Koningin Elisabethlaan en Tiensepoort	(B5)	Martelarenplein (aan de Bondgenotenlaan)	Kon. Elisabethlaan (M22)
6		Vrije busbaan over de ziekenhuissite tussen de Brusselsestraat en de Janseniusstraat	(B6)	Oude spoorwegbrug (Vaartkom)	Geldenaaksebaan ten zuiden van N25 (M23)
7		Margarethaplein en Fochplein	(B7)	Kruispunt Hertogstraat – (B17)	Ambachtenlaan-Hertogstraat (zuidelijk deel) (M24)
8		Louis Melsensstraat	(B8)	Kerspelstraat	Naamsesteenweg (M25)
9		Vrije busbaan tussen Gasthuisberg en Tervuursesteenweg	(B10)		Brusselsesteenweg tussen GHB en Vlietstraat (M26)
10		Douaneweg	(B21)		Nieuwe Mechelsesteenweg (tussen Vlietstraat en Oude Mechelsesteenweg) (M27)
11		Vlietstraat (Herent)	(B22)		Minckelersstraat - Vaartstraat Martelarenlaan (M28) (M29)
12		Grote Markt	(B23)		Blijde Inkomst-Tiensesraat (M30)
13				Geldenaaksebaan ten noorden van Meerdaalboslaan (M31)	
I N F O R M A T I E F	I N F O R M A T I E F	Busroute met voorrangsmaatregelen:			
1		Delen van de Koning Boudewijnlaan tussen Termunckveld en de Tervuursevest	(M1)		
2		Delen van de vesten tussen kruispunt met Kapucijnenvoer en het Artoisplein	(M2)		
3		Tervuursesteenweg ten westen van Tabor	(M4)		
4		Celestijnenlaan	(M5)		
5		Waversebaan			
6		St.-Jansbergsesteenweg	(M7)		
7		Oude Mechelsesteenweg –	(M8)		
8		Mechelsestraat – Halvestraat	(M9)		
9		Bondgenotenlaan			
10		Maria-Theresiastraat –	(M10)		
11		Vesaliusstraat –	(M11)		
12		Consciencestraat			
13		Frederik Lintsstraat	(M12)		
14		Naamsestraat	(M13)		
15		Karmelietenberg – Zwarte-	(M14)		
R I C H T N I N G G E V E N D	R I C H T N I N G G E V E N D	Zustersstraat – Redingenstraat			
1		Remi Vanderevaerenlaan – Ten Hovelaan	(M15)		
2		Van Waeyenberghlaan – St.-	(M16)		
3		Jacobsplein – Biezenstraat-			
4		Kapucijnenvoer			
5					
6					
7					
B I N D E N D	B I N D E N D	Knooppunt voor busvervoer:			
1		Martelarenplein	(S1)		
2		Fochplein	(S2)		
3		Parkpoort	(S3)		
4		Gasthuisberg	(S4)		

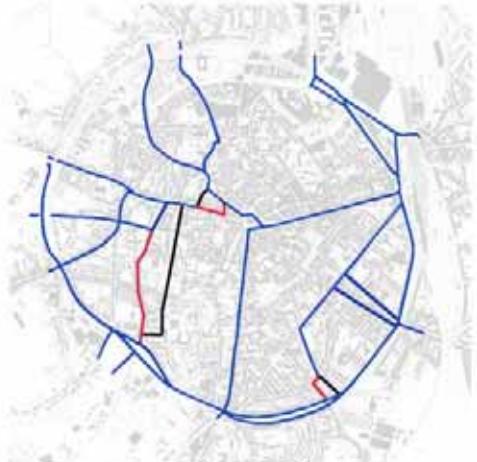
zie richt. ged. § 8.5, § 8.7.7 en § 8.7.10

NIET LIMITATIEVE SELECTIE VAN BUSINFRASTRUCTUUR IN LEUVEN



0 500 1000 2000 m



**a**

- Bestaande stadslijnen** **a**
tracé te behouden —
nieuw tracé —
tracé op te heffen —

**b**

- Centrumlijn: lus** **b**
Centrumlijn: as **c**

**c**

- OV in vrije bedding
OV met voorrangsmaatregelen
OV in autoluwe straat
bussluis
knooppunt openbaar vervoer
- | | |
|-----------------------------|----------------|
| OV in vrije bedding | [Blue/Black] |
| OV met voorrangsmaatregelen | [Teal/Black] |
| OV in autoluwe straat | [Yellow/Black] |
| bussluis | [Red/Black] |
| knooppunt openbaar vervoer | [Red/White] |

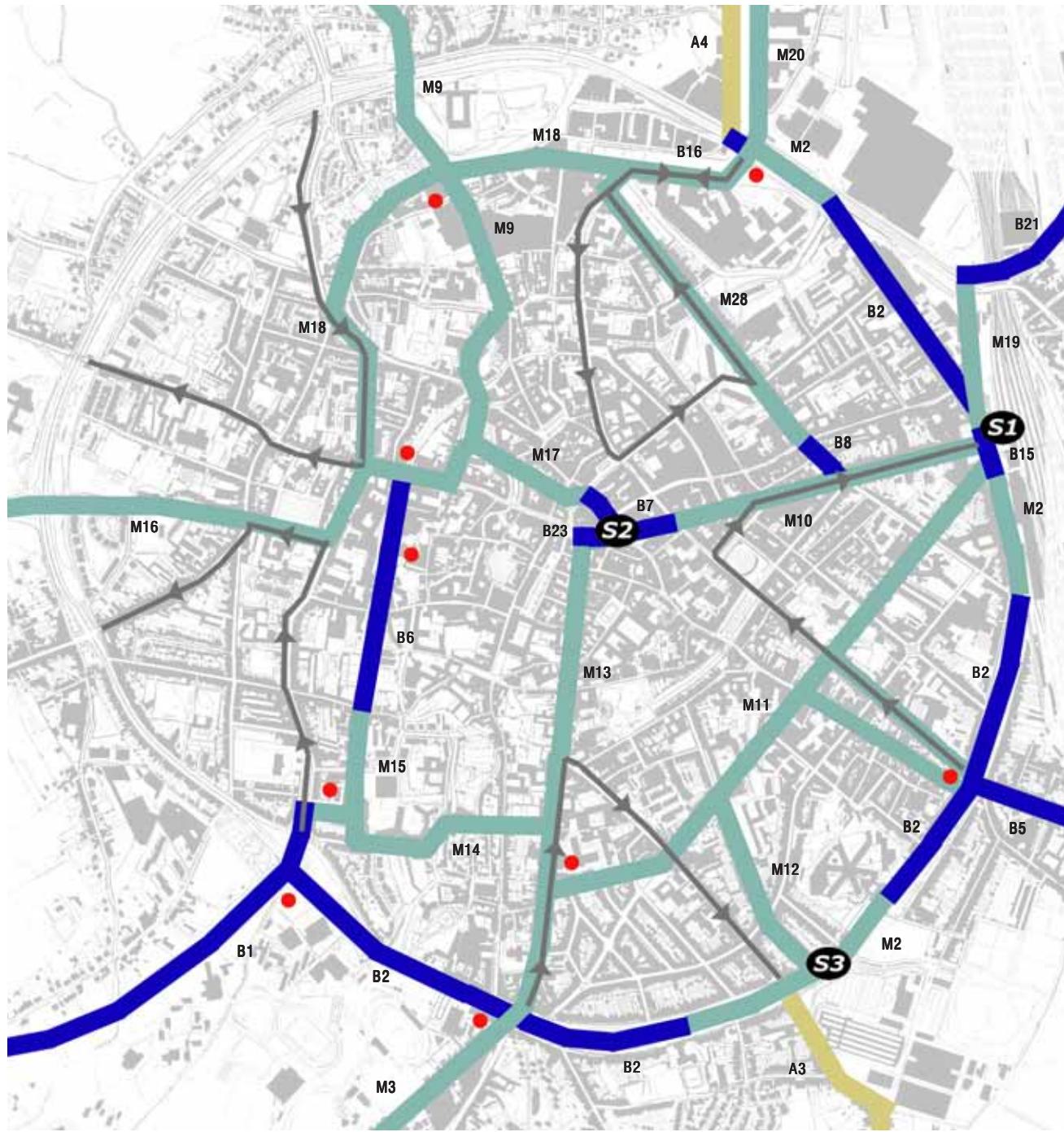


ie i . ged. § . § . . en § . .
NIET-LIMITATIEVE SELECTIE VAN BUSINFRASTRUCTUUR EN CENTRUMLIJNEN IN DE
BINNENSTAD

KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDELTE

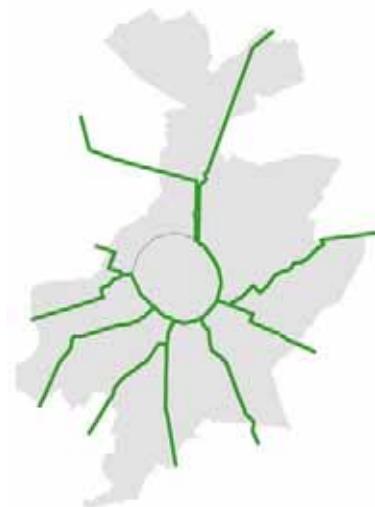
2.15b

RUIMTELIJK STRUCTUURPLANLEUVEN



0 100 200 500 m





a Regionale snelbuslijnen



b Stedelijke snelbuslijn (joblijn) : lineair traject



c Stedelijke buslijn (joblijn): lusvormig traject

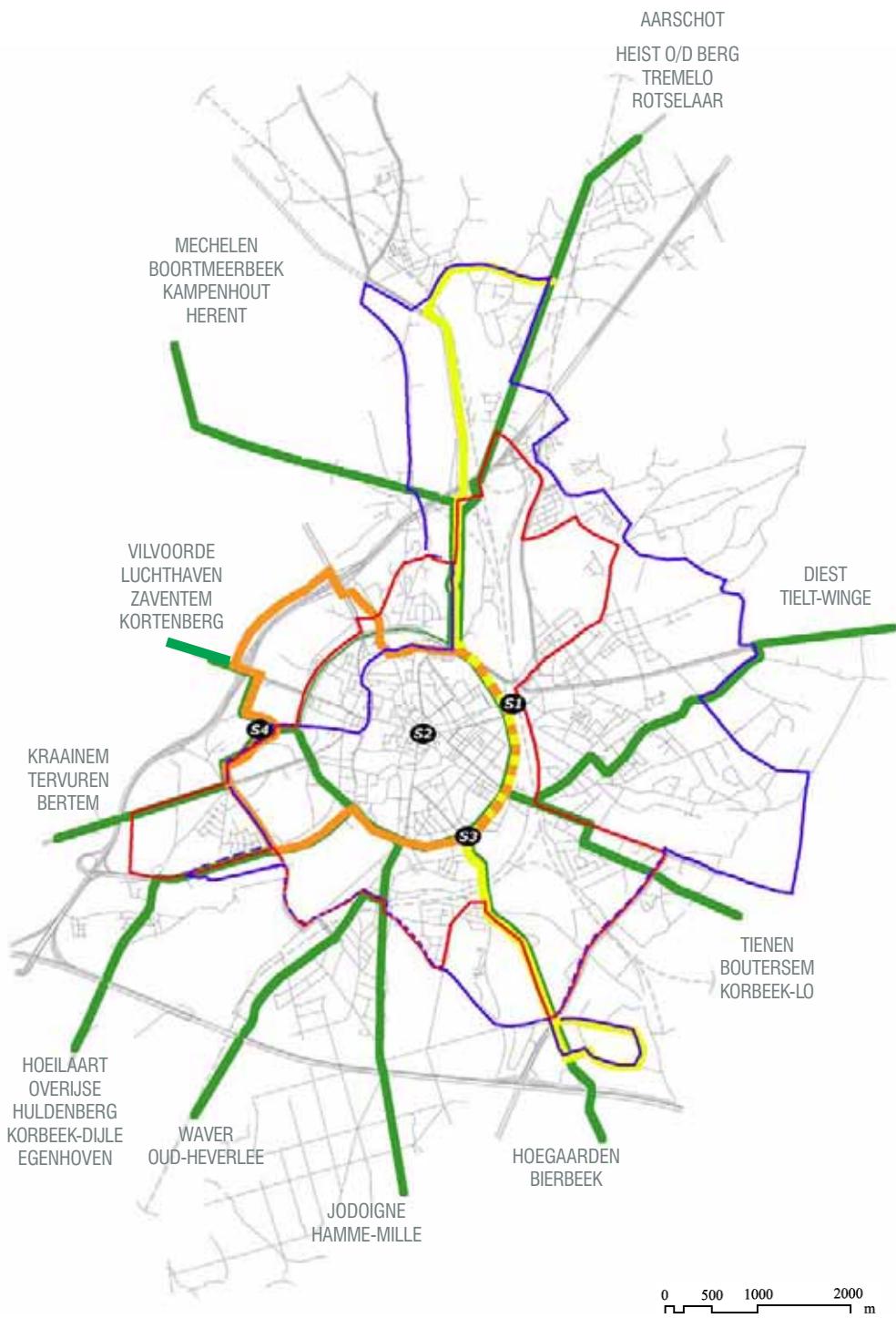


d Ontsluitende tangentiële stadslijnen



zie richt.ged. § 8.3.3, § 8.5.3 en 8.5.4

REGIONALE SNELBUSLIJNEN EN TANGENTIELE BUSLIJNEN IN LEUVEN



0 500 1000 2000 m

2.15



- Provinciale fietsroute 
- Stedelijke fietsroute 



zie i .ged. § :

NIET-LIMITATIEVE SELECTIE VAN FIETSINFRASTRUCTUREN IN DE BINNENSTAD

VERKEERSSTRUCTUUR



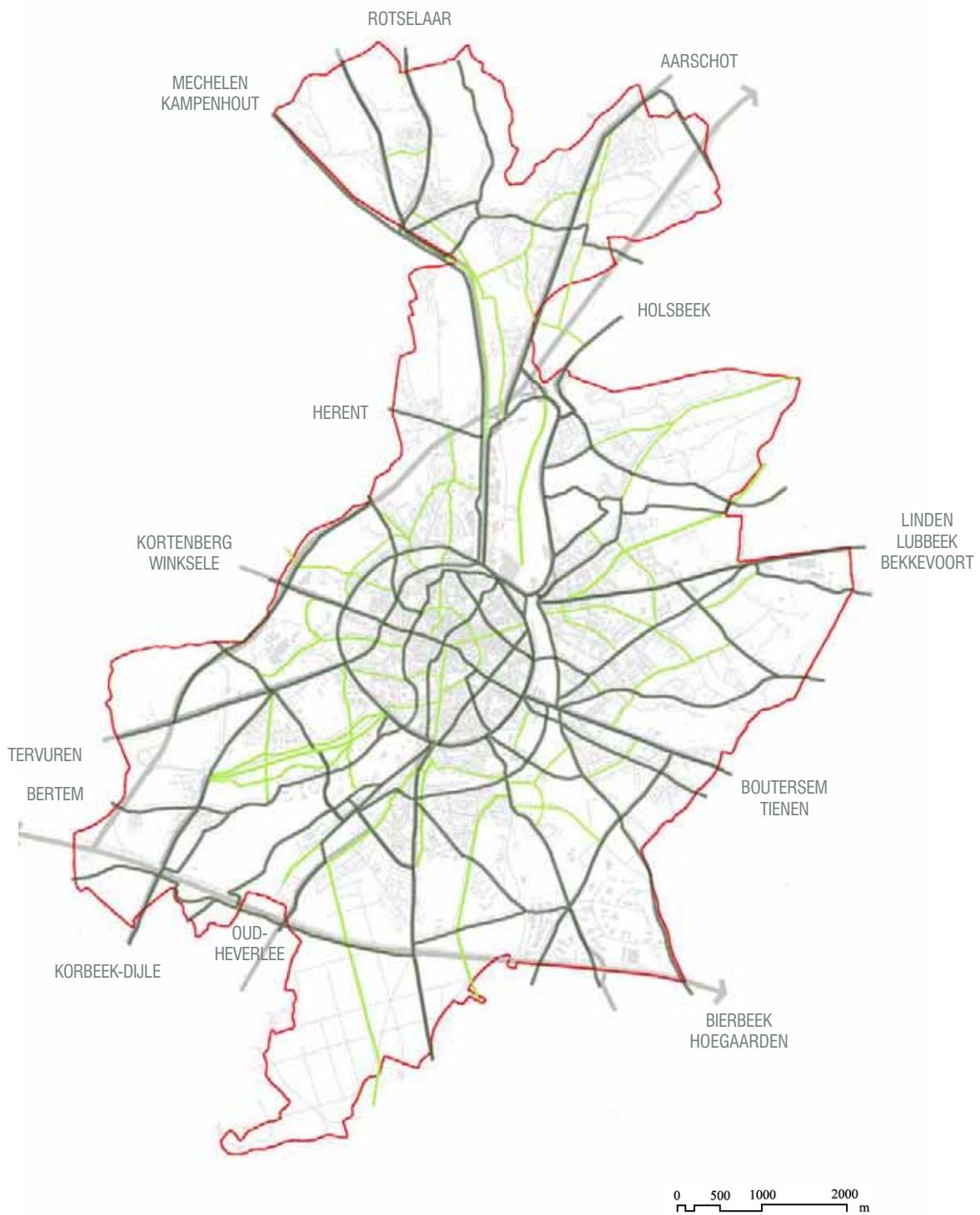
0 100 200 500 m



- Provinciale fietsroute 
- Stedelijke fietsroute 



zie richt. ged. § 8.6



Primaire verkeerslussen

Naamsestraat – Parkstraat	(Z15)
Blijde-Inkomstraat – Ladeuzeplein – Jan Stasstraat – Bondgenotenlaan	(Z16)
Vaartkom – Vaartstraat – Rijschoolstraat – Van den Gheynlaan – J.P. Minckelersstraat – Vaartkom	(Z17)
Donkerstraat – Fonteinstraat – Brusselsestraat	(Z18)
Kapucijnenvoer – St.-Jacobsplein – Tervuursestraat	(Z19)

Secundaire verkeerslussen

Parkstraat – Vesaliusstraat – Tiensestraat	(Z20)
Bondgenotenlaan – Fochplein – Tiensestraat	(Z24)
Diestsestraat – J.P. Minckelersstraat	(Z25)
Van Monsstraat – J.P. Minckelersstraat	(Z26)
Brusselsestraat – Goudsbloemstraat – Tervuursestraat	(Z27)
Groefstraat – Mgr. Van Waeyenberghlaan	(Z28)
Fonteinstraat – Brusselsestraat – Tielemanslaan – Dirk Boutsstraat	(Z29)
– Brouwersstraat – Petermannenstraat – Donkerstraat	
Janseniusstraat – Redingenhof – Redingenstraat	(Z31)

Randparking

Randparking Engels Plein	(P4)
Randparking Bodart	(P5)
Randparking Philips	(P6)
Randparking Martelarenlaan	(P7)
Randparking Tiensevest	(P25)

Stadsparkings

Parking de Bond (Martelarenplein)	(P8)
Parking Ladeuze	(P9)
Parking Supercity	(P10)
Parking H.Hart	(P11)
Parking St.-Pieter/St.-Rafaël	(P12)
Parking Minckelers	(P13)

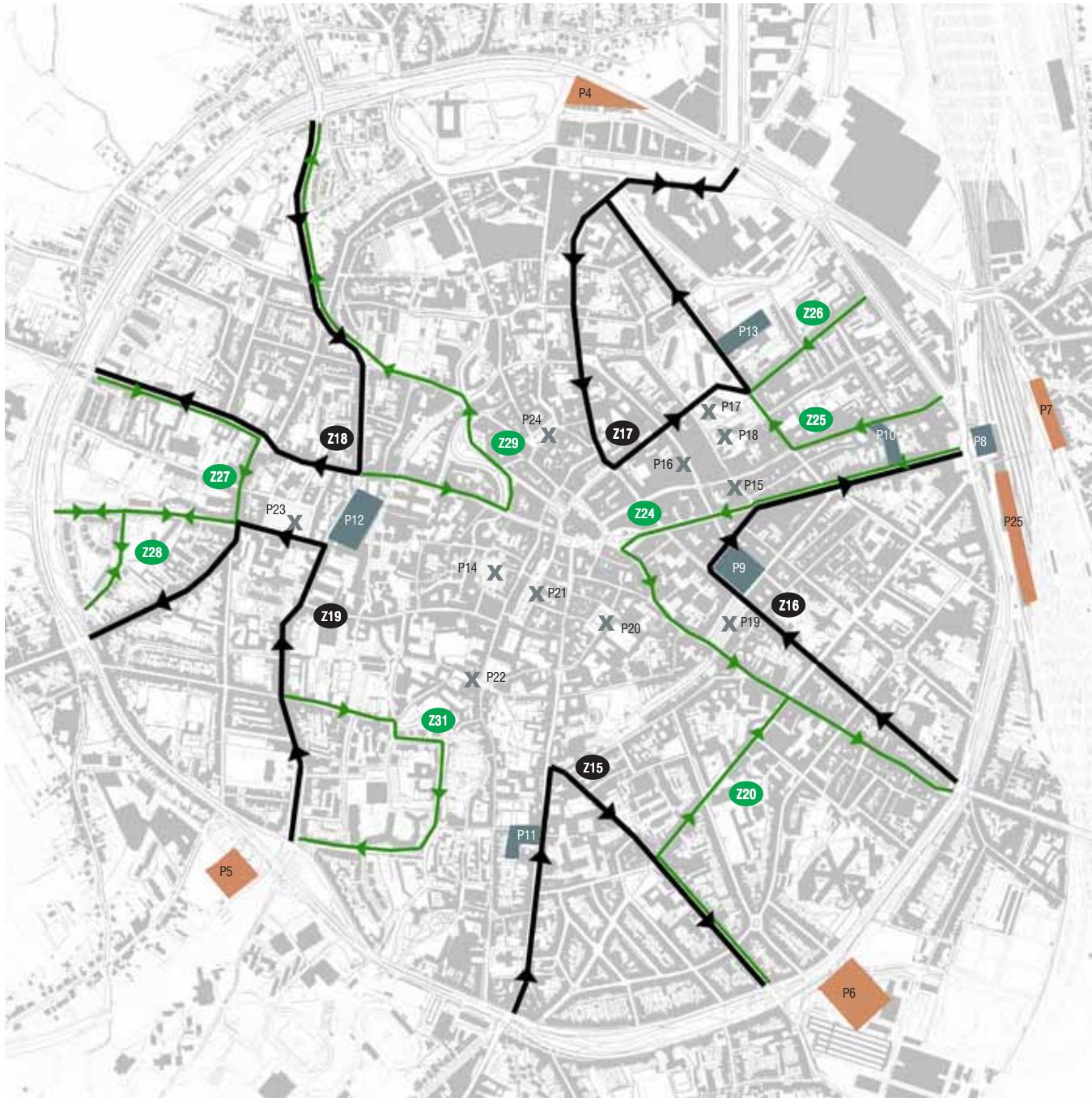
Opheffen als bezoekersparking

Boerenbond	(P14)
parking Center	(P15)
parking Inno	(P16)
parkings St.-Maartensdal	(P17)
parking St. -Maartensstraat	(P18)
parking Oude Markt	(P21)

Afschaffen langparkeren

Hooverplein	(P19)
Hogeschoolplein	(P20)
Damiaanplein	(P22)
St.-Jacobsplein	(P23)
Vismarkt	(P24)

VERKEERSSTRUCTUUR WEGENCATEGORISERING IN DE BINNENSTAD



Hoofdwegen

Aken - Leuven (E314)
Brussel - Leuven - Luik (E40)

Aansluitingen op het hoofdwegennet

Nieuwe Mechelsesteenweg (N 26)
Koning Boudewijnlaan (N 264)
Meerdaalboslaan (N 25)
Singels (R23A)

Verbindingswegen**Verbindingswegen met de regio:**

Diestsesteenweg (N2)
Tiensesteenweg (N3)
Naamsesteenweg (N251)
Tervuursesteenweg (N3)
Brusselsesteenweg (N2)
Aarschotsesteenweg (N19)
Vesten (R23B)
Vuurkruisenlaan (N2B)
St-Jansbergsesteenweg ten zuiden van Koning Boudewijnlaan (N253)

Verbindingswegen met de buurgemeenten:

Geldenaaksebaan ten zuiden van Meerdaalboslaan (V1)
Waversebaan ten zuiden van Leopold III-laan (V2)
Hertog Engelbertlaan, Kantineplein, Celestijnenlaan ten zuiden van Koning Boudewijnlaan (V3)
Wijgmaalsesteenweg (V4)
Wakkerzeelsebaan (V5)
Rotselaarsesteenweg (V6)
Wilselsesteenweg-Holsbeeksesteenweg (V7)
Vuntcomplex, Kesseldallaan, Eenmeilaan, De Becker Remyplein, Leuvenestraat (V8)

Doortochten**Doortochten van aansluitingen op het hoofdwegennet:**

Tervuursevest tussen Koning Boudewijnlaan en Tervuурsepoort

Doortochten van verbindingswegen:

Vesten tussen Koning Boudewijnlaan en Artoisplein (bovengrondse secties) (D2)
Diestsesteenweg tussen Heidebergstraat en Blauwputbrug (D3)
Tiensesteenweg tussen Grensstraat en Tiensepoort (D4)
Naamsesteenweg tussen Leopold III-laan en Naamsepoort (D5)
Tervuursesteenweg tussen Tabor en Tervuursepoort (D6)
St-Jansbergsesteenweg in Eghenoven (D7)
Aarschotsesteenweg tussen Aambeeldstraat en E314 (D8)
Baron Descampselaan (D9)
Traject Wilselsesteenweg, Kesseldallaan, Eenmeilaan, De Becker-Remyplein, Leuvenestraat (D10)
Celestijnenlaan ten zuiden van Koning Boudewijnlaan-Kardinaal Mercierlaan-Kantineplein (D11)

Verzamelwegen

Ontsluitingsweg spoorwegplateau (Z1)

Kolonel Begaultlaan (Z2)

Weggevoerdenstraat-Remylaan (Z4)

Gemeentestraat - Holsbeeksesteenweg - Wilselsesteenweg (Z5)

Platte Lostraat - De Jonghestraat - Koning Albertlaan (Z6)

Martelarenlaan (Z7)

Geldenaaksebaan ten noorden van de Meerdaalboslaan (Z8)

Hertogstraat - Kerspelstraat - Pakenstraat (Z9)

Hertogstraat (niet-bewoond deel)- Ambachtenlaan (Z10)

Waversebaan (van St. Lambertusstraat tot Leopold III-laan) (Z11)

St.-Jansbergsesteenweg ten noorden van Koning Boudewijnlaan (Z12)

Celestijnenlaan ten noorden van Koning Boudewijnlaan (Z13)

Oude Mechelsesteenweg (Z14)

Leopold III-laan (Z32)

Binnenstad: primaire verkeersslussen

Naamsestraat - Parkstraat (Z15)

Blijde-Inkomstraat - Ladeuzeplein - Jan Stasstraat - Bondgenotenlaan (Z16)

Vaartkom - Vaartstraat - Rijschoolstraat - (Z17)

Van den Gheynlaan - J.P. Minckelerstraat - Vaartkom (Z18)

Donkerstraat - Fonteinstraat - Brusselsestraat (Z19)

Kapucijnenvoer - St.-Jacobsplein - Tervuursestraat (Z19)



zie richt. ged. § 8.7

2.17

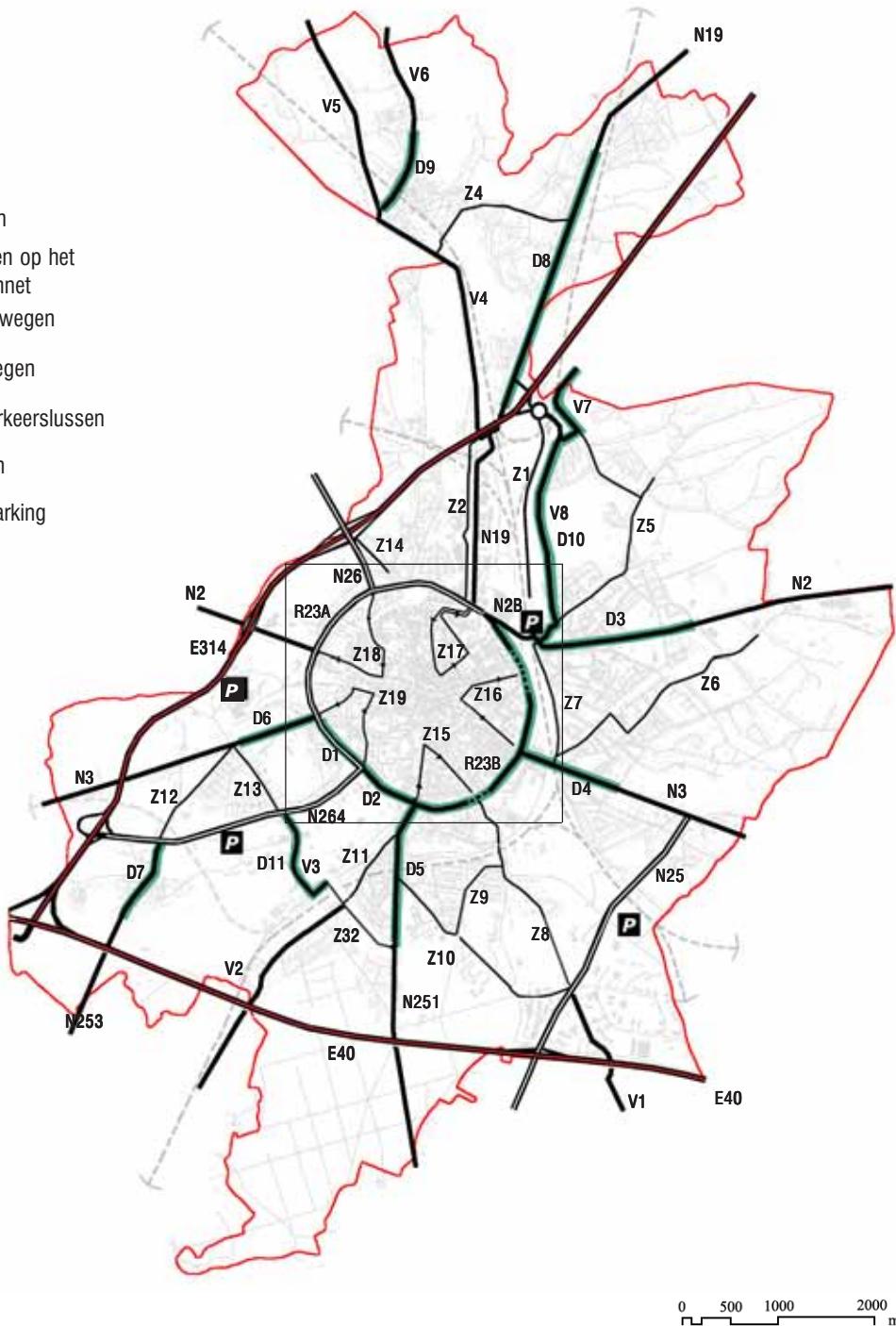
KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDEELTE

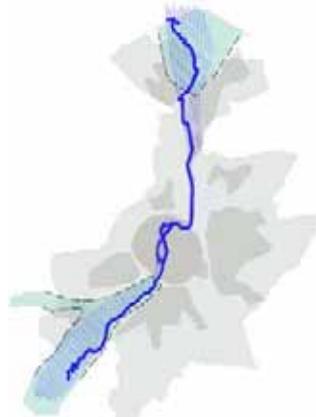
RUIMTELIJK STRUCTUURPLANLEUVEN

VERKEERSSTRUCTUUR WEGENCATEGORISERING IN LEUVEN



- Hoofdwegen
- Aansluitingen op het hoofdwegennet
- Verbindingswegen
- Verzamelwegen
- Primaire verkeersslussen
- Doortochten
- Voorstadparking





a Een gedifferentieerde maar continue Dijlevallei



b De noordelijke laagvlakte als gevarieerd agrarisch landschap met twee kernen



c Beboste heuvels en open beekvalleien



d Heverleebos en Meerdaalwoud als één aaneengesloten landschap



e De Vaart als drager van een gevarieerd stedelijk landschap



f De Boudewijnlaan als representatieve toegang tot de stad



g De binnenstad als homogeen verstedelijkt landschap



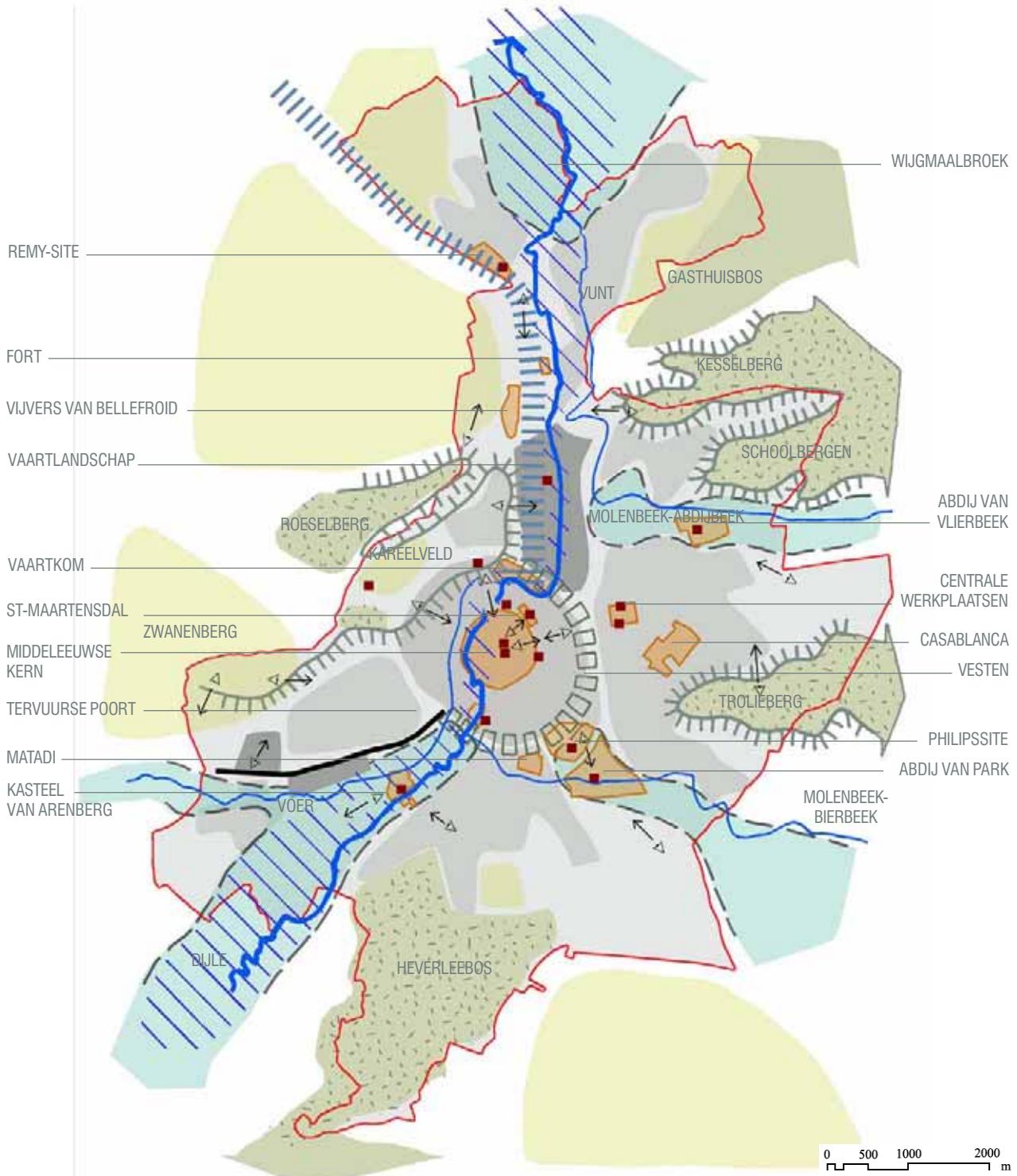
h De vesten als groene boulevard rond de binnenstad



i Gearticuleerde overgangen tussen verschillende landschappen

RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE LANDSCHAPSSTRUCTUUR VOOR LEUVEN

2.1



beeldbepalende ensembles op schaal van de stad

Zuidelijke Dijlevallei (BE1)
 Zwanenberg (BE5)
 Roeselberg (BE8)
 Vaartlandschap (BE9)
 open landbouwgebied Herent (BE10)
 vesten (BE11)
 binnenstad (BE12)
 Wijgmaalbroek (BE13)
 Kesselse Bergen en Lemingbeekvallei (BE14)
 Lobergen (BE15)
 Molenbeek-Abdijbeekvallei (BE16)
 Petrusberg (BE17)
 Molenbeek-Bierbeekvallei (B18)
 Heverleebos-Meerdaalwoud (BE19)
 Gasthuisbos – Wingevallei (BE20)
 Hambos (BE28)

beeldbepalende ensembles op schaal van een stadsdeel

Kasteelpark Arenberg (BE2)
 Voervallei Egenhoven (BE3)
 Egenhovenbos (BE4)
 Vogelzang (BE6)
 Kareelveld (BE7)
 Bellefroid (BE8)
 Vaartkom (BE9)
 Dijlevallei Puthof (BE21)
 wijk Lolanden - Casablanca (BE34)
 omgeving Dalemhof (BE38)
 omgeving Abdij van Park (BE39)
 omgeving Bierbeekpleindreef (BE40)
 middeleeuwse stadskern (BE44)
 Nieuw Kwartier (BE45)
 Bondgenotenlaan (BE46)
 Naamsestraat (BE47)

vragende ensembles op schaal van de stad

Spoorweggebied (VE40)

Vragende ensembles op schaal van een stadsdeel

Koning Boudewijnlaan (VE1)
 Termunckveld (VE2)
 Gasthuisberg (VE3)
 Vaartzone (VE4)
 Bodart en Tervuursevest (VE5)
 Remysite (VE10)
 ambachtensezone Wijgmaalsesteenweg (VE14)
 Centrale Werkplaatsen (VE19)
 Tiensesteenweg (VE20)
 stationsomgeving (VE21)
 Philipssite (VE22)
 Parkveld (VE24)
 Ziekenhuissite (VE26)
 Dijlevallei gordel zuid (VE27)
 Dijlevallei gordel noord (VE28)

Beeldbepalend ensemble
op schaal van de stad

be

Vragend ensemble
op schaal van de stad

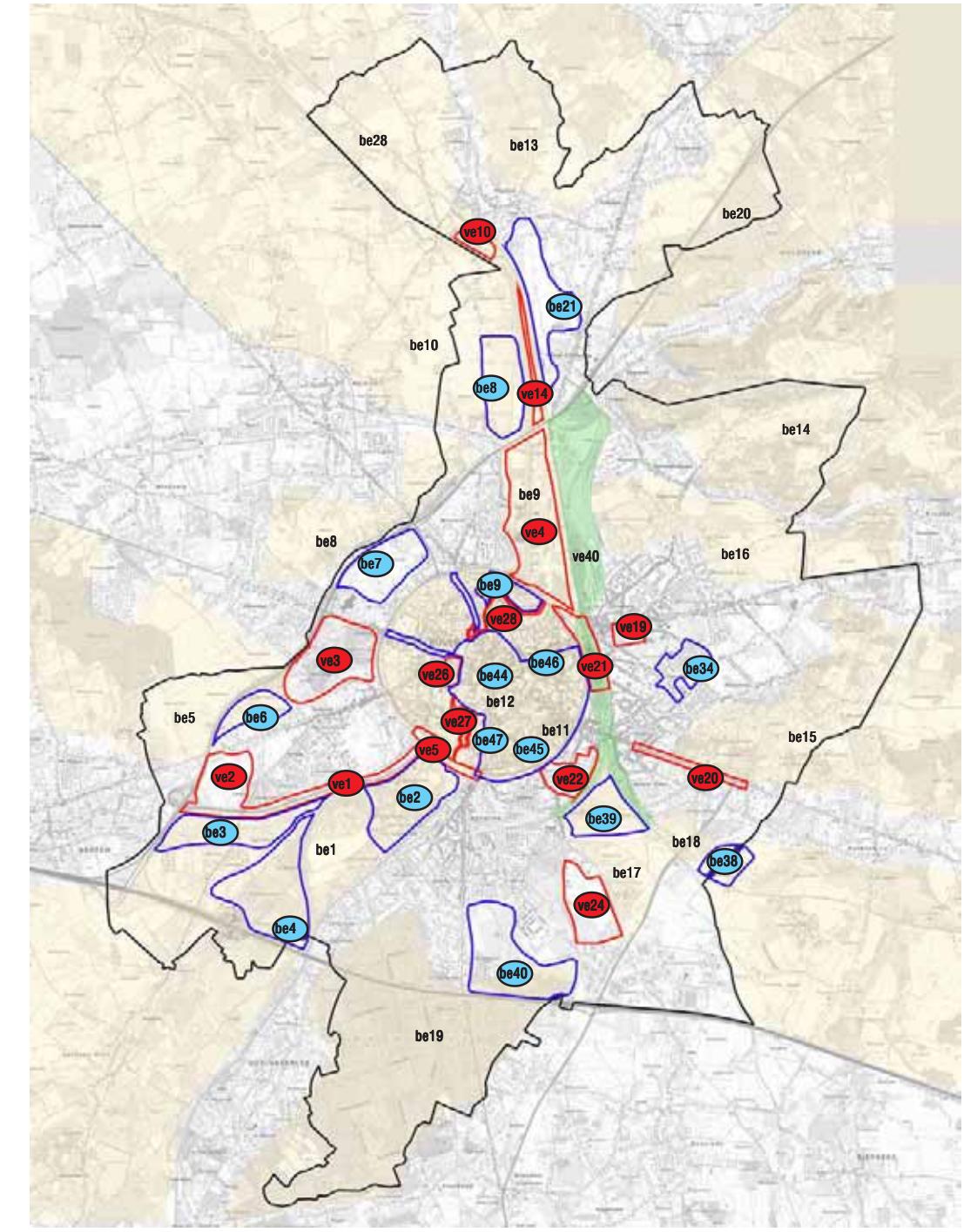
ve

Beeldbepalend ensemble
op schaal van een stadsdeel

be

Vragend ensemble
op schaal van een stadsdeel

ve



LANDSCHAPSSTRUCTUUR

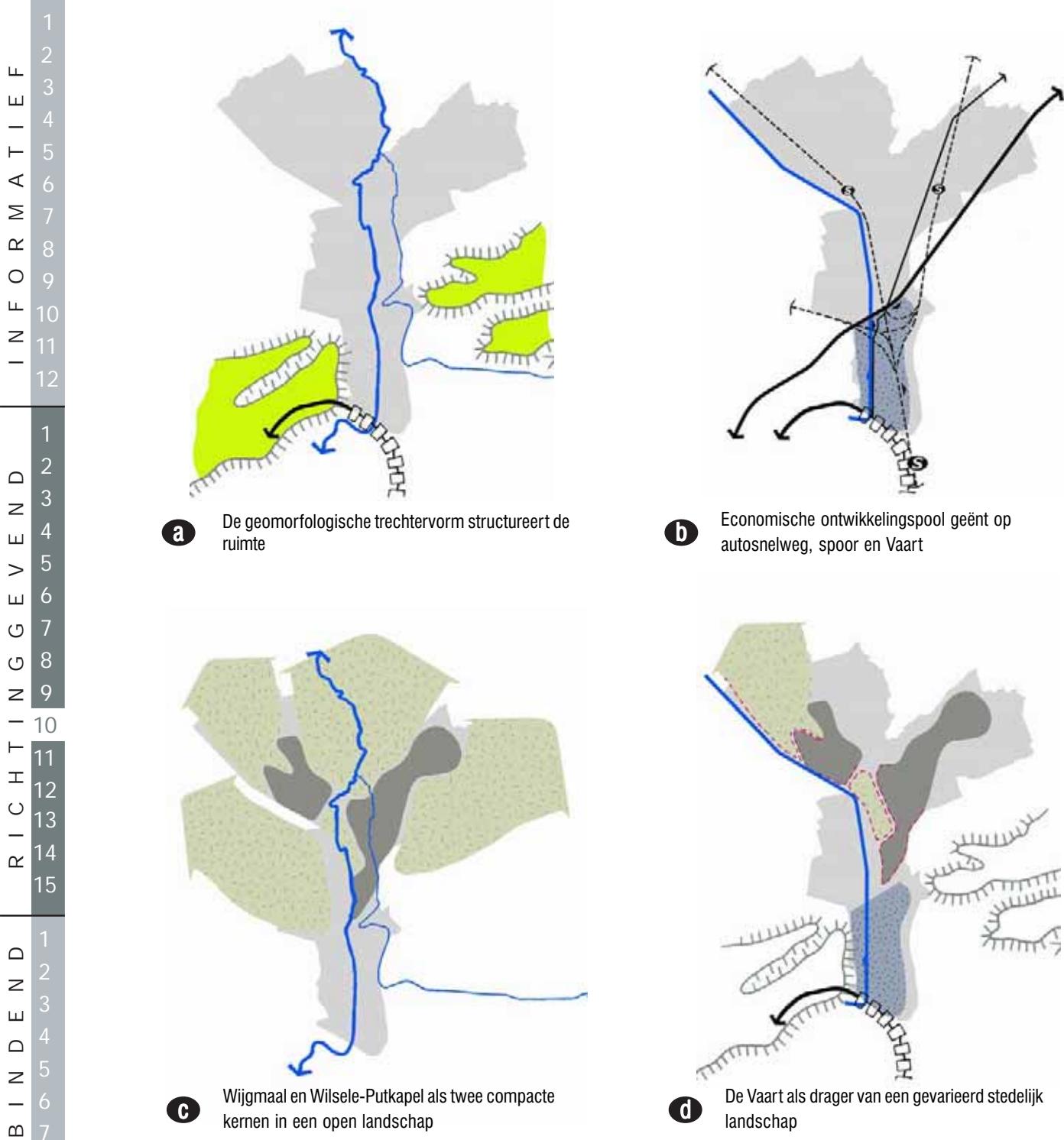
NIET-LIMITATIEVE SELECTIE VAN GROTE ENSEMBLES IN LEUVEN

zie i . ged. § .

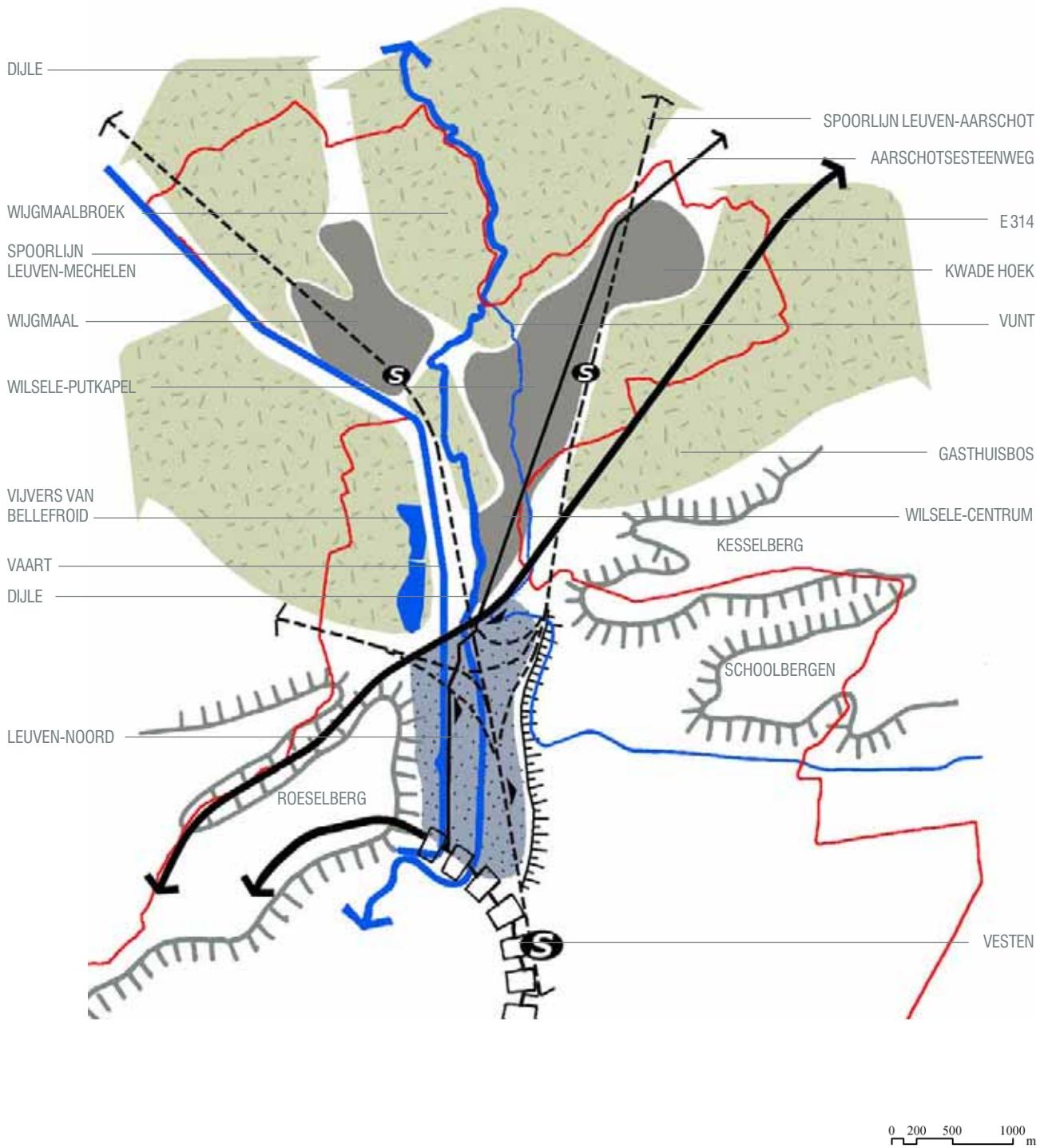
2.19

KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDEELTE

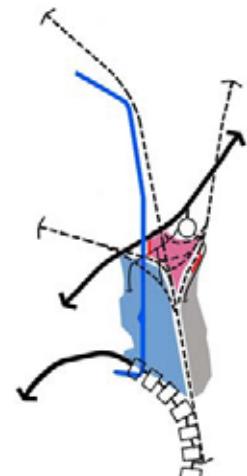




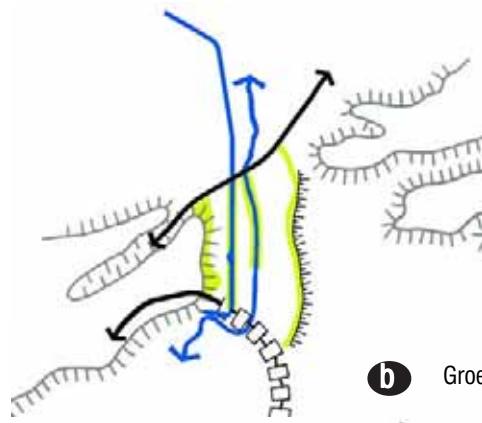
**STADSDEEL NOORDELIJKE TRECHTER
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GE
ENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR STADSDEEL
NOORDELIJKE TRECHTER**



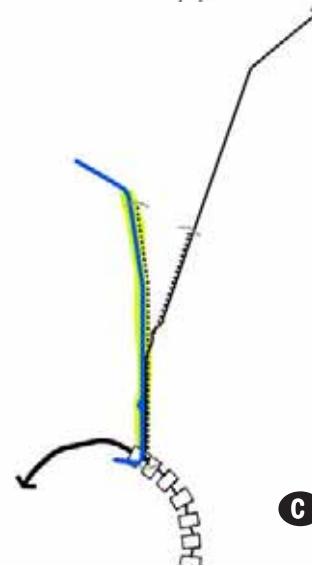
	I N F O R M A T I E F
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	



a Het Spoorwegplateau als transportgerichte bedrijvenzone, de Vaartzone als gemengde stedelijke bedrijvenzone en het Milieupark

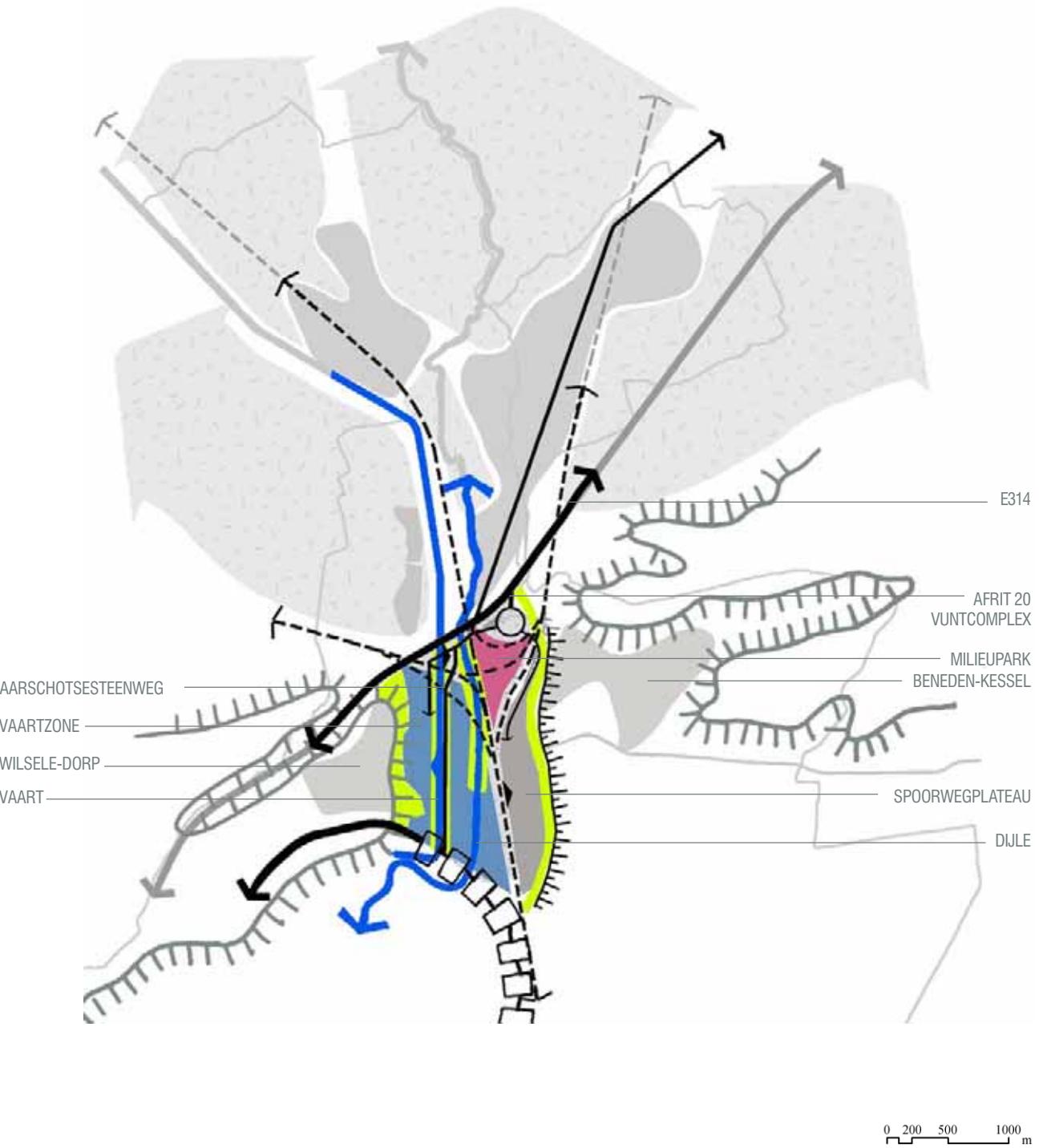


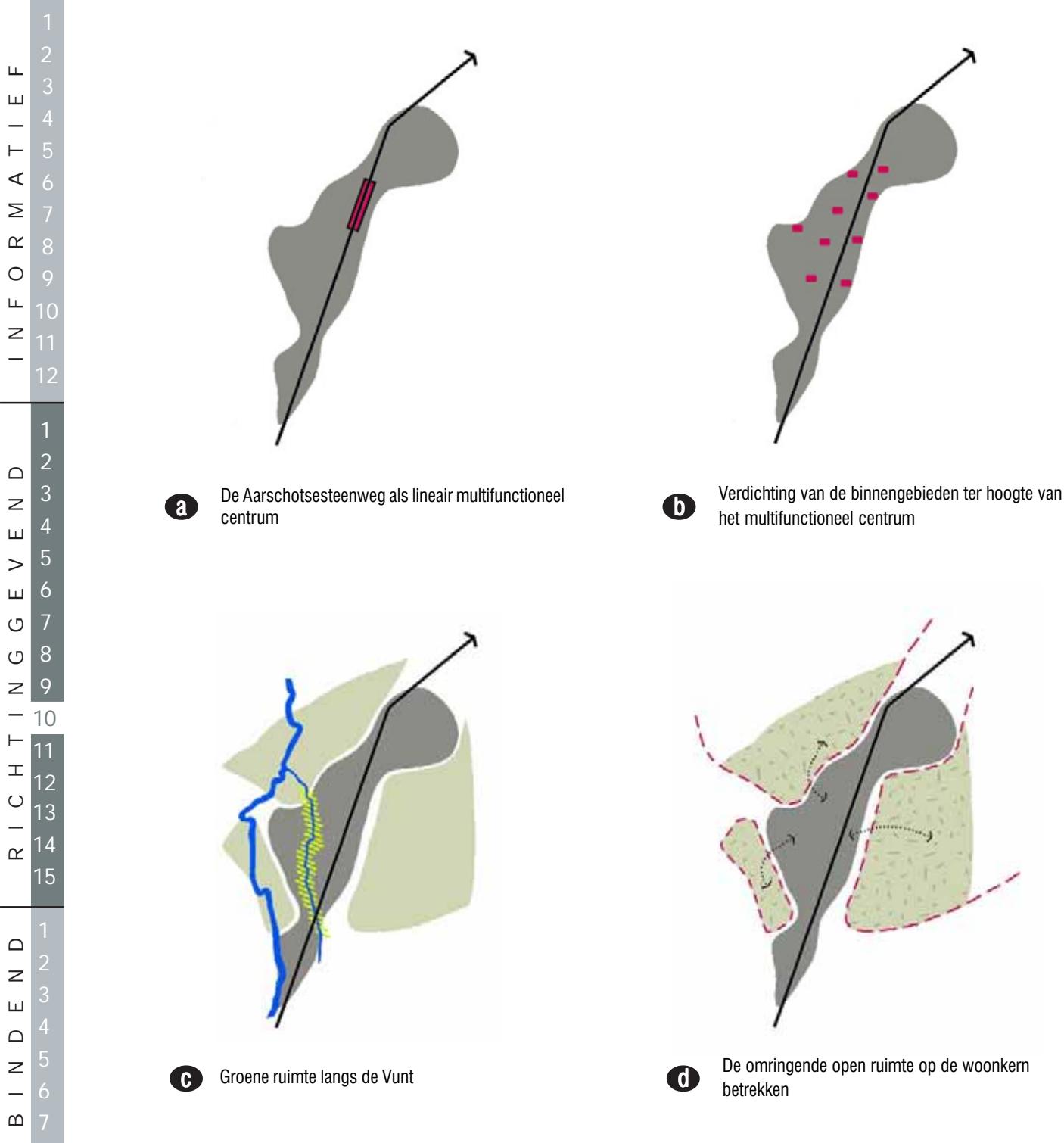
b Groene linten versterken de noord-zuid structuur van Leuven-Noord



c Vaartoevers als drager van stedelijke noord-zuidverbindingen

STADSDEEL NOORDELIJKE TRECHTER RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEËNSTRUCTUURDEELRUIMTE LEUVEN NOORD



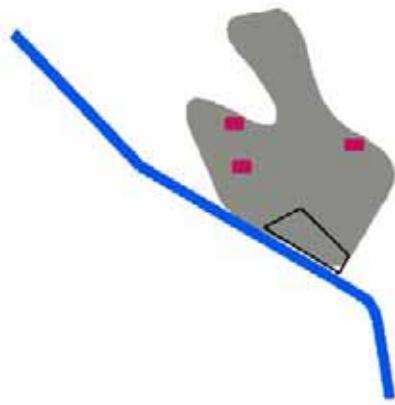


**STADSDEEL NOORDELIJKE TRECHTER
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEENSTE RUIMTE
ILSELE PUTKAPEL**

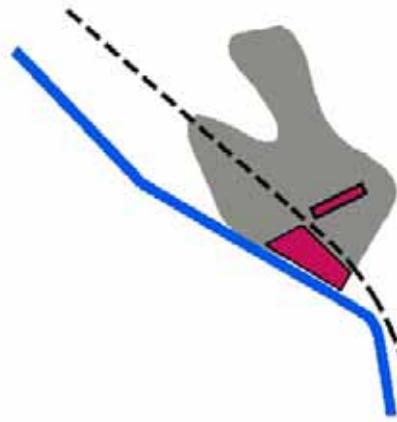


0 200 500 1000 m

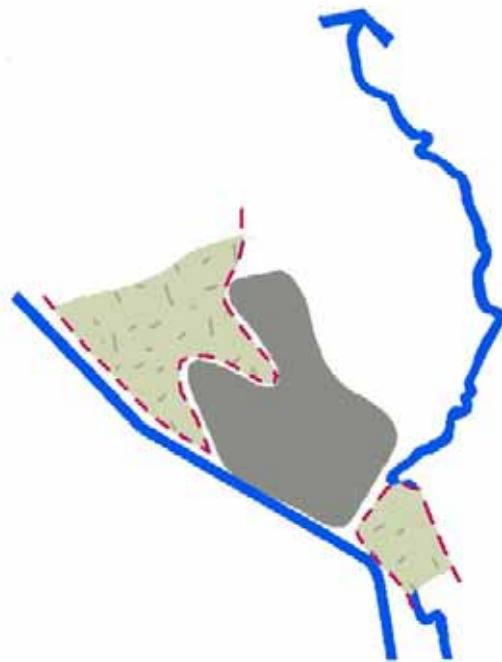




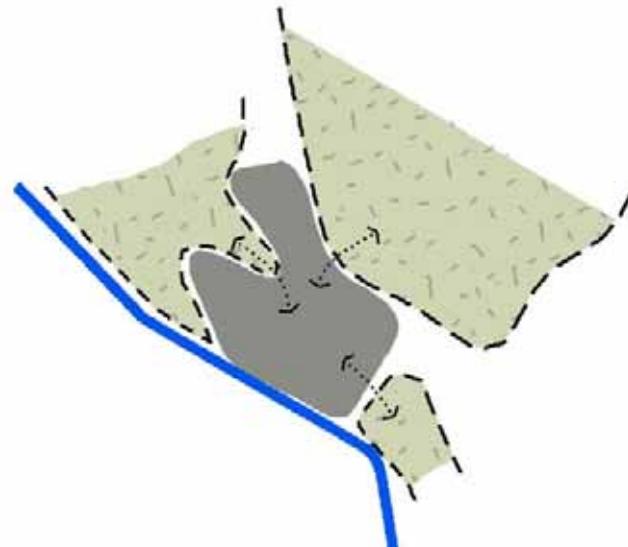
a Een compacte woonkern als een schil rond de oorspronkelijke "pit" van de Remysite



b De Gebroeders Tassetstraat als multifunctioneel centrum, Remy-site als multifunctionele ontwikkelingspool



c De ontwikkeling van Wijgmaal concentreren over een beperkte afstand op de rechteroever van de Vaart



d De omringende open ruimte op de woonkern betrekken

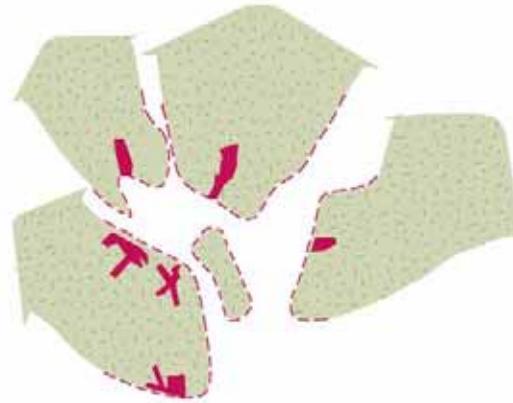


0 200 500 1000 m

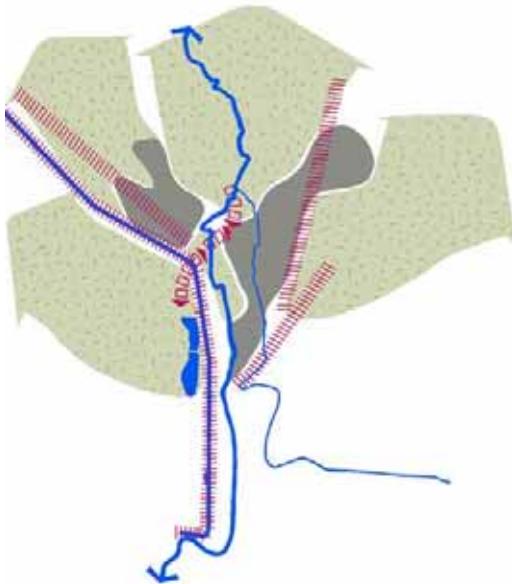




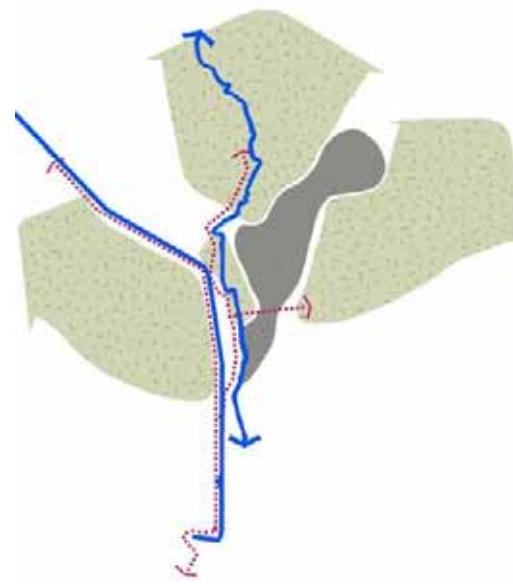
a Een gedifferentieerd beleid voor een sterk gevarieerde open ruimte



b Open ruimte stelt grenzen aan bebouwing



c Netwerk van open ruimten en groencorridors

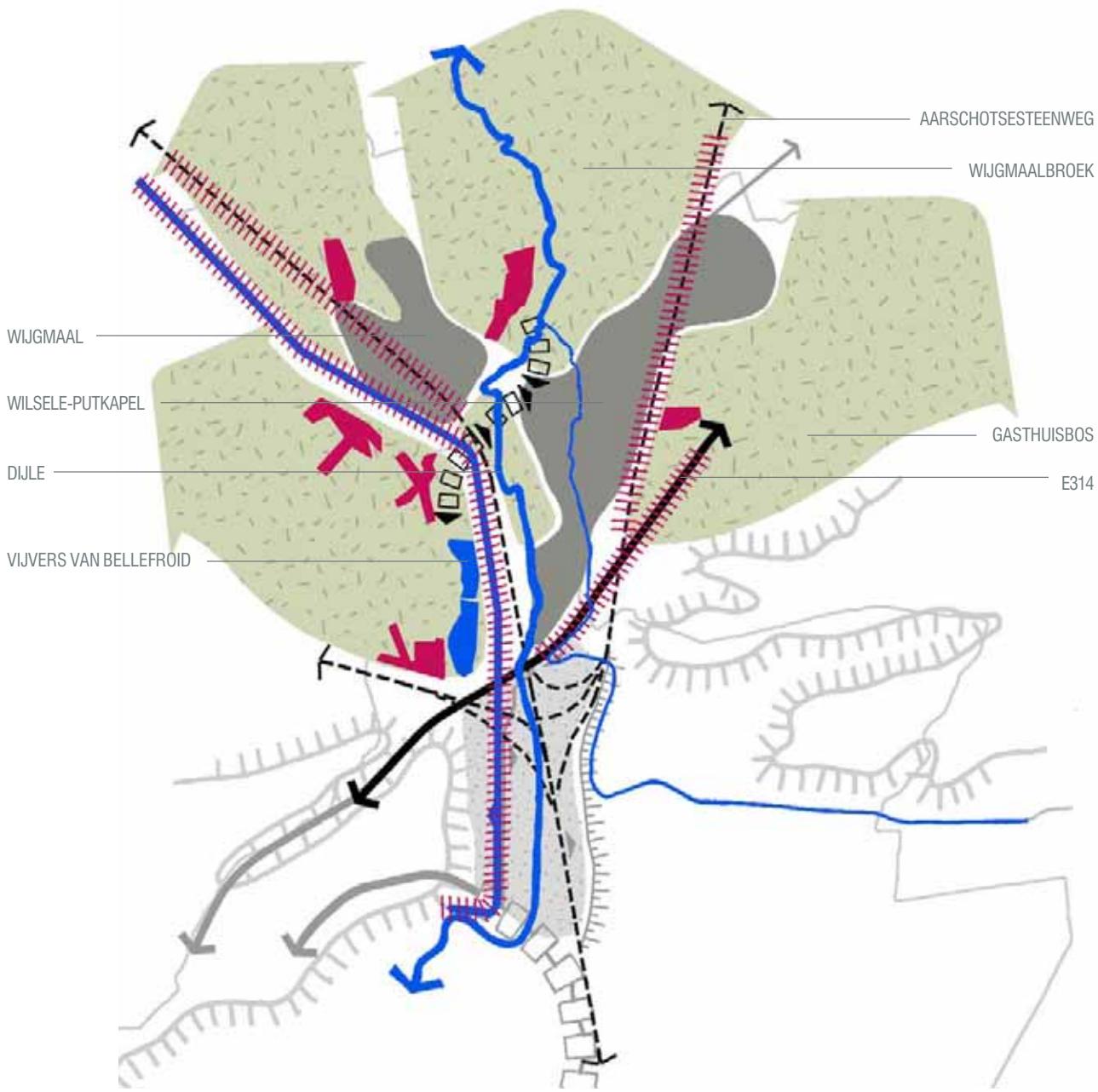


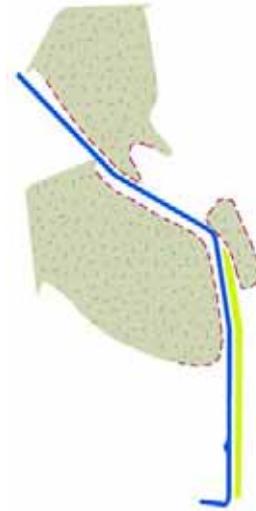
d Recreatief netwerk voor fietsers en voetgangers

STADSDEEL NOORDELIJKE TRECHTER
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE
NOORDELIJKE LAAGVLAKTE

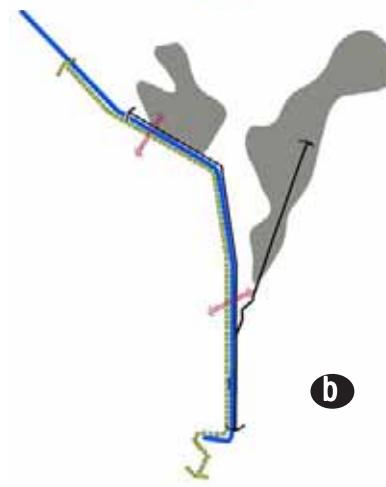


0 200 500 1000 m

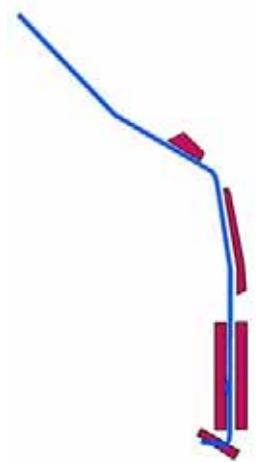




a Open ruimte articuleert het Vaartlandschap



b Recreatieve en functionele fietsverbindingen langs de Vaart



c Kwaliteitsvolle representatie van stedelijke functies langs de Vaart



zie richt.ged. § 10.6.2

STADSDEEL NOORDELIJKE TRECHTER RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELSYSTEEM VAARTLANDSCHAP



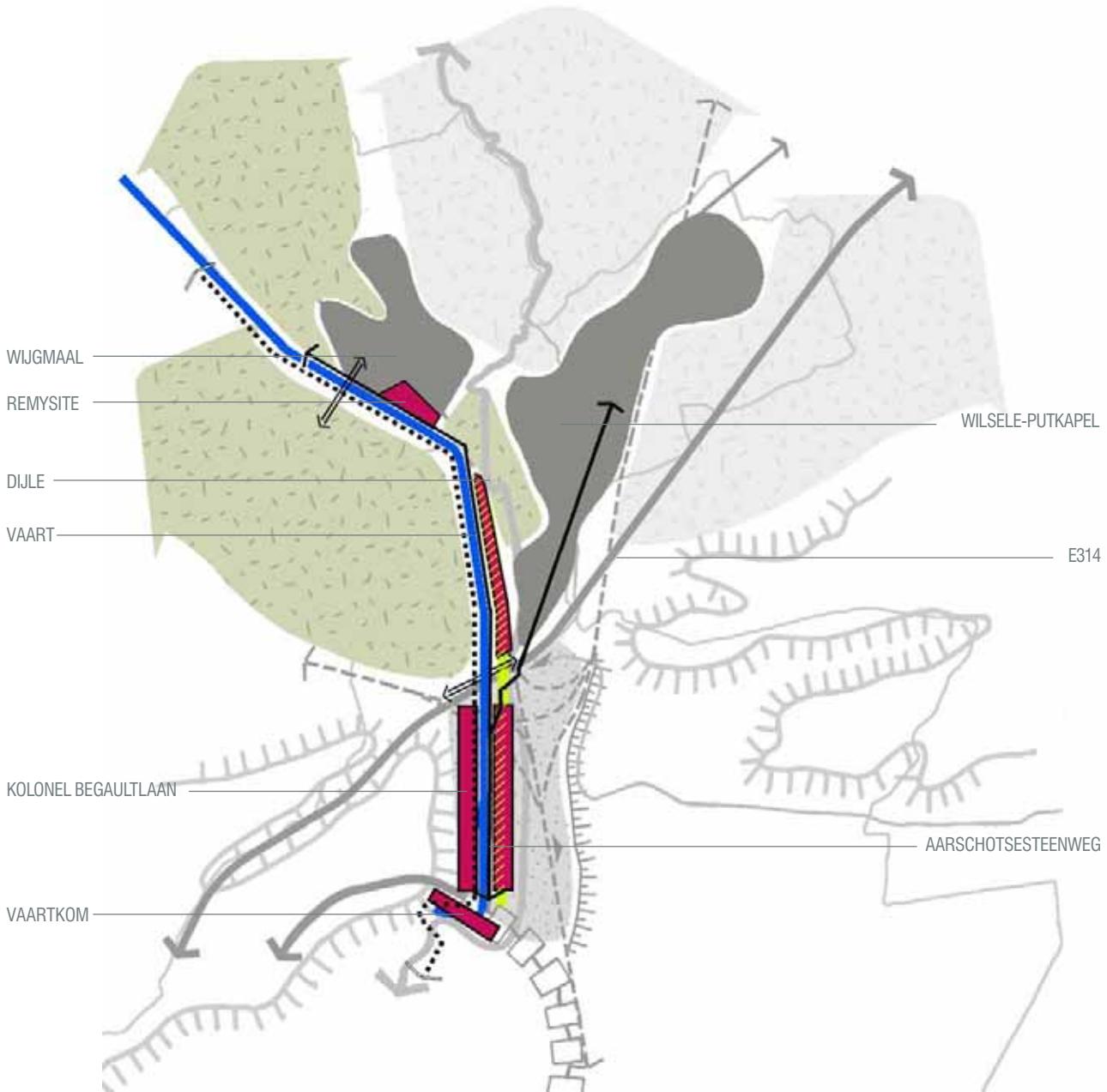
E314

2.2

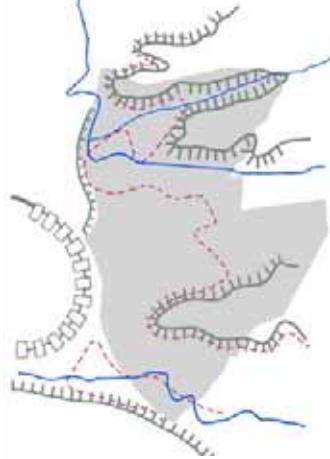
KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDELTE

2.2

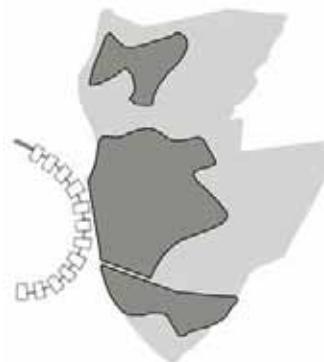
RUIMTELIJKE STRUCTUURPLANLEUVEN



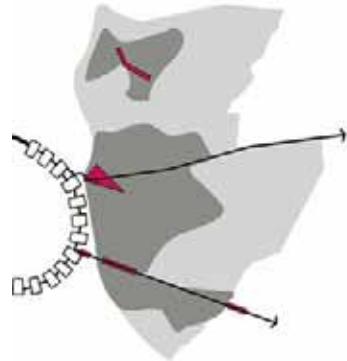
0 200 500 1000 m



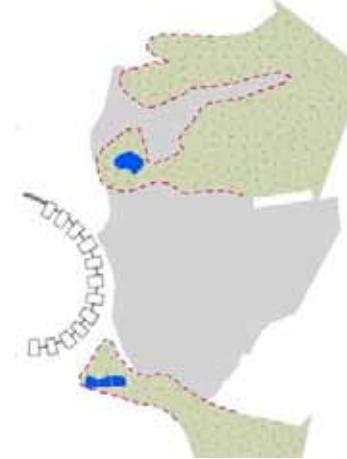
a De geomorfologie werkt sturend en grensstellend voor ruimtelijke ontwikkelingen



c Verdere woonontwikkeling concentreren in drie kernen



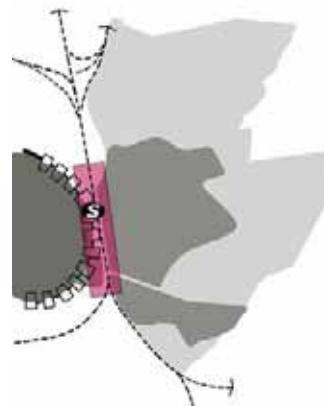
e Evenwicht tussen de centrumfunctie en de verkeersfunctie van de steenwegen



b Groene vingers als beleefingsruimte voor kwalitatief stedelijk wonen



d Woonfragmenten als onderdeel van het landschap

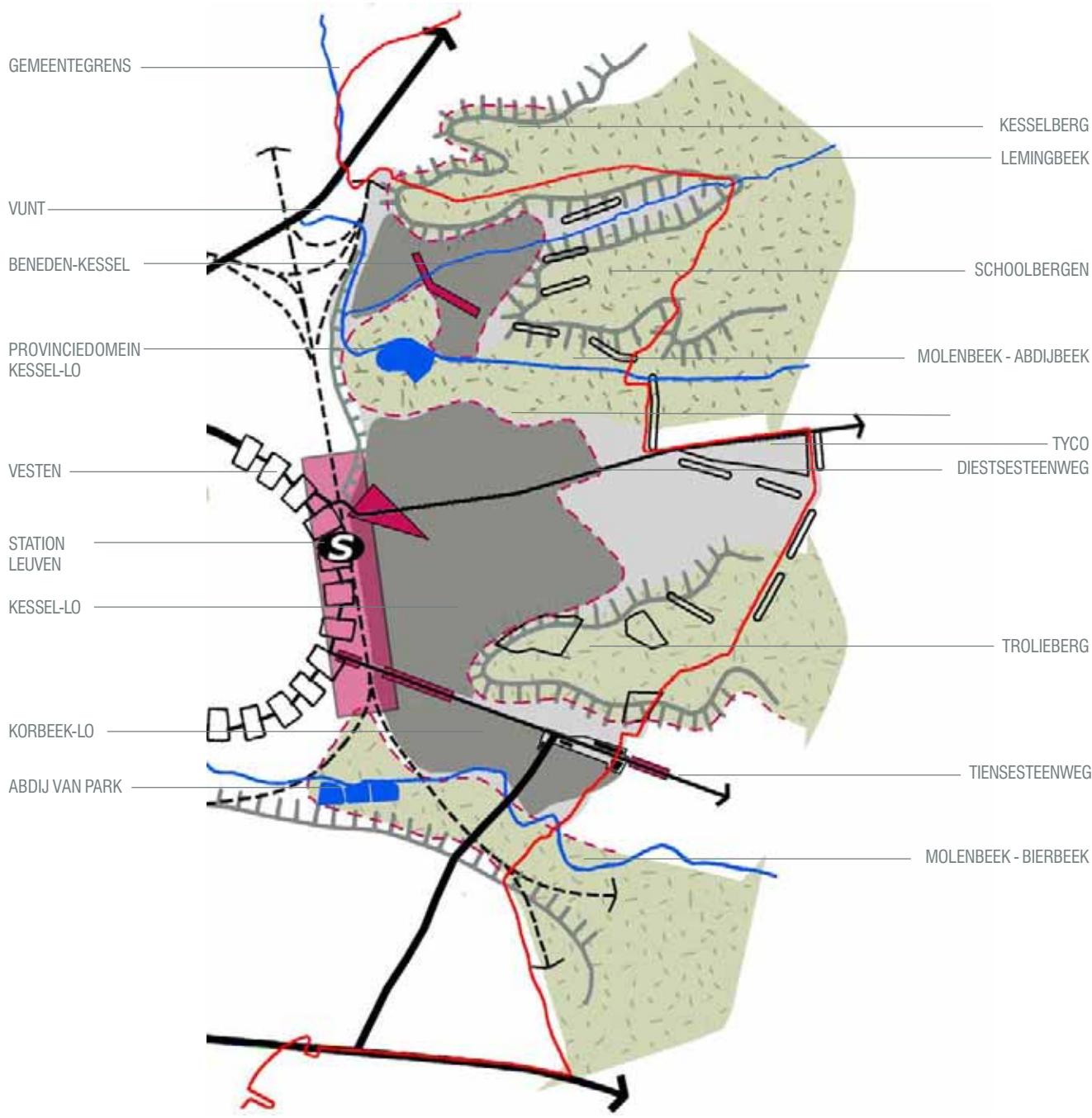


f De spoorwegbundel als tussenruimte met een eigen identiteit

STADSDEEL OOSTELIJK HEUVELLANDSCHAP
**RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR STADSDEEL
 OOSTELIJK HEUVELLANDSCHAP**



0 200 500 1000 m



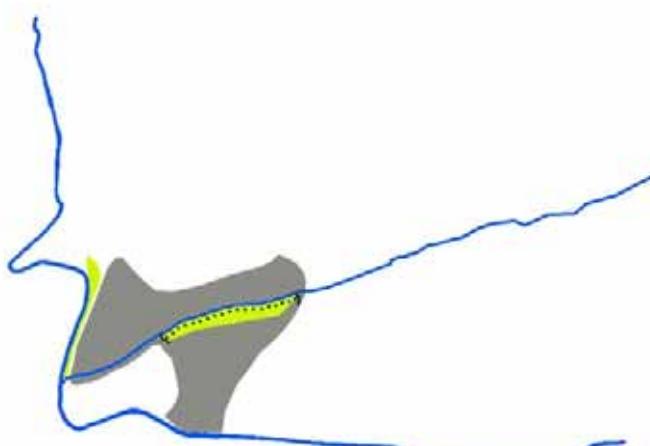
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														



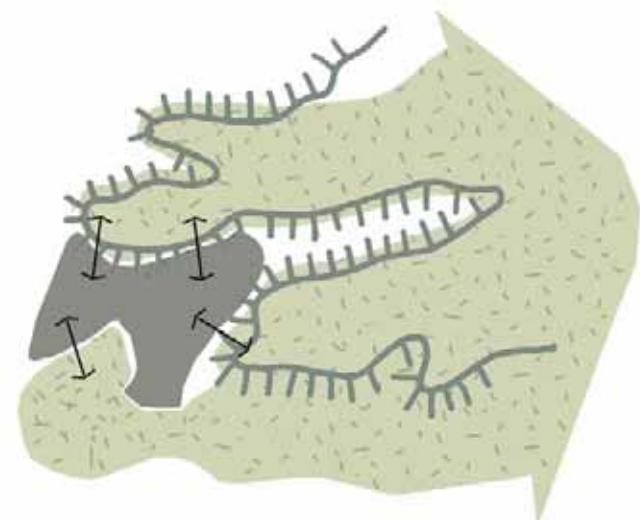
a De Wilselsesteenweg uitbouwen als multifunctioneel centrum



b Een netwerk van zacht verkeer als bindmiddel tussen de verschillende binnengebieden



c Kleinschalige groenelementen langs de beken



d Verbeteren van de relatie met de omgevende groene ruimte

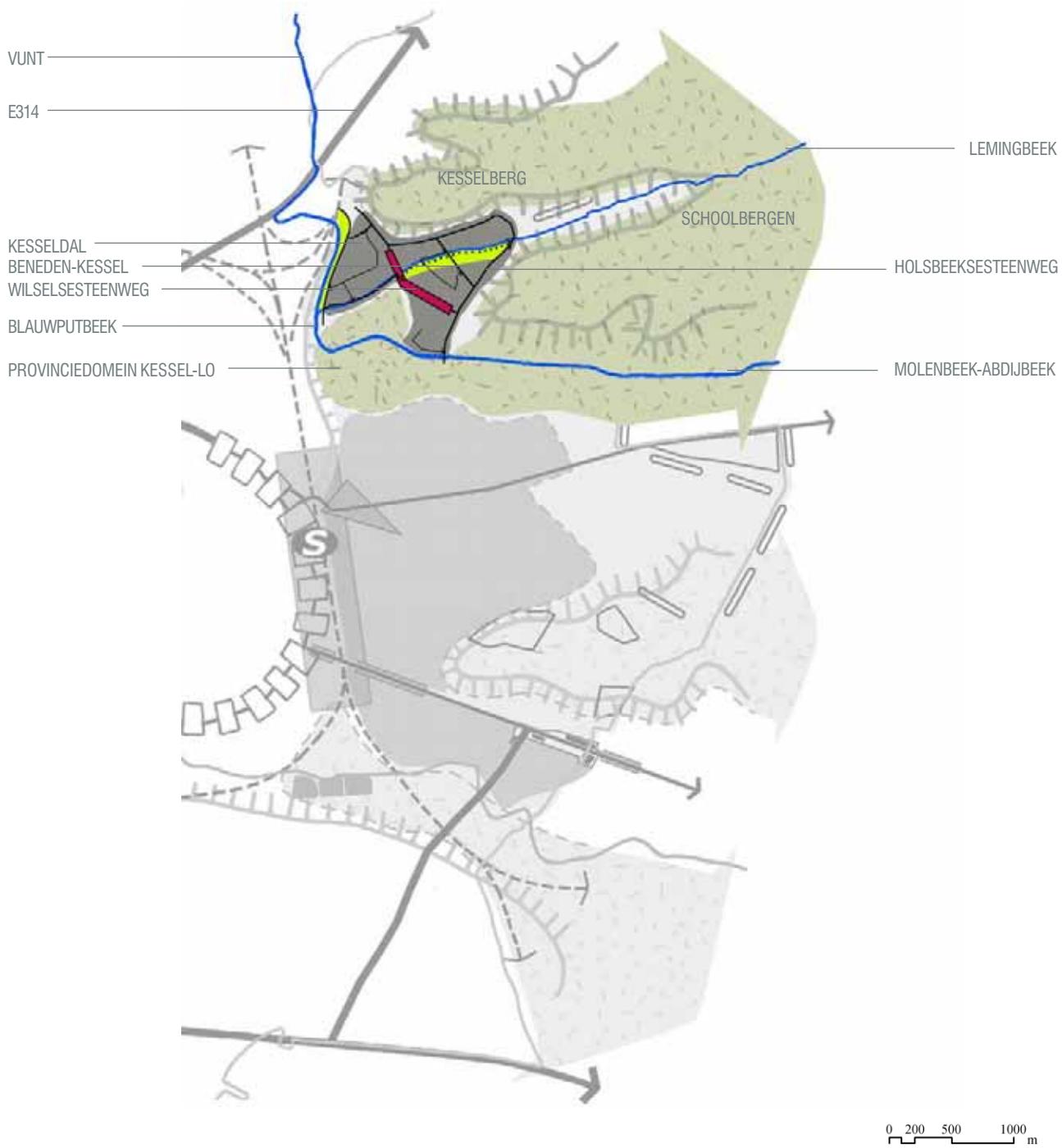


zie richt. ged. § 11.2.2

STADSDEEL OOSTELIJK HEUVELLANDSCHAP RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE BENEDEN-KESSEL



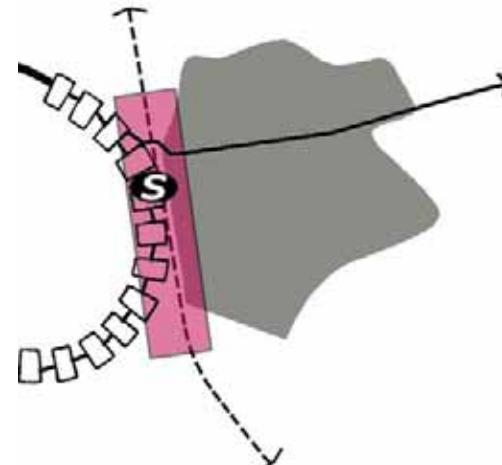
2.27



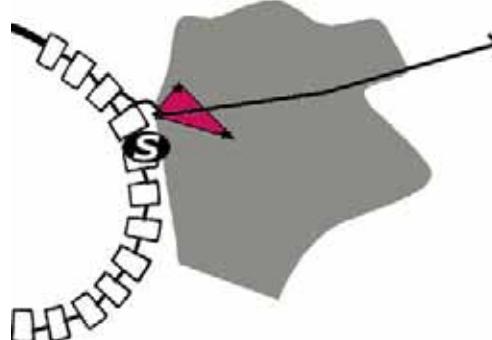
INFORMATI



a Grenzen aan de verdere uitdeining van de bebouwing



b Een stationsomgeving op maat van Kessel-Lo



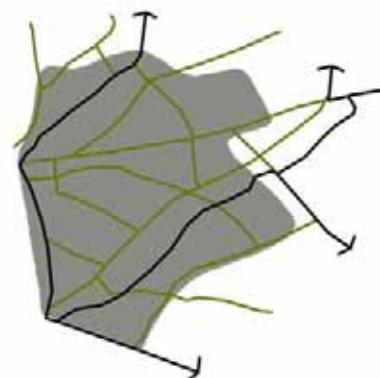
C Concentratie van nieuwe centrumfuncties in de driehoek langs de Diestsesteenweg



d Groene en open ruimten verluchten de woonkern



e Referentiepunten doorbreken het homogene stedenbouwkundig patroon

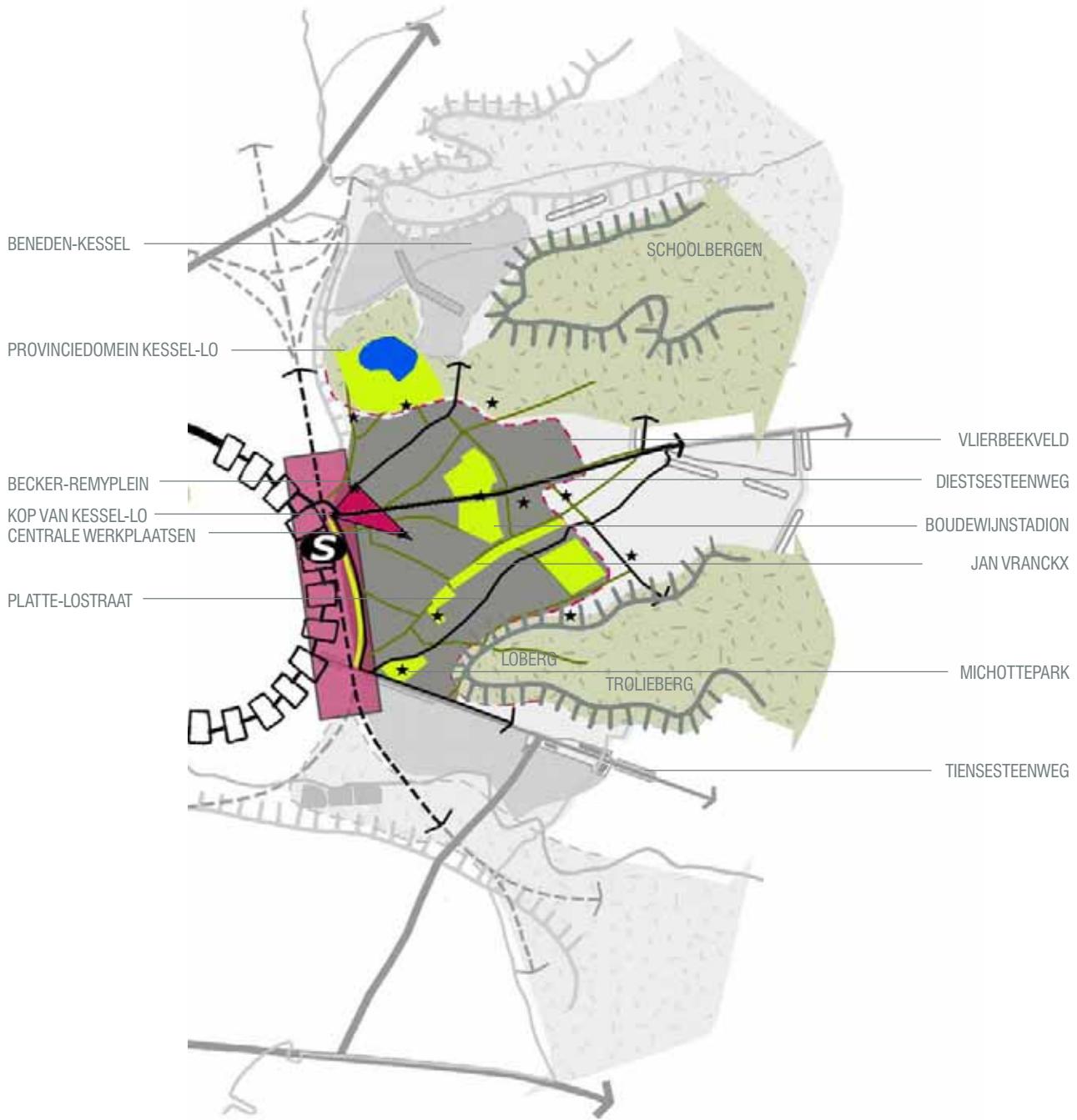


 Een netwerk voor fietsers en goede busverbindingen als alternatief voor de auto

**STADSDEEL OOSTELIJK HEUVELLANDSCHAP
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GE
ENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE
KESSEL LO**

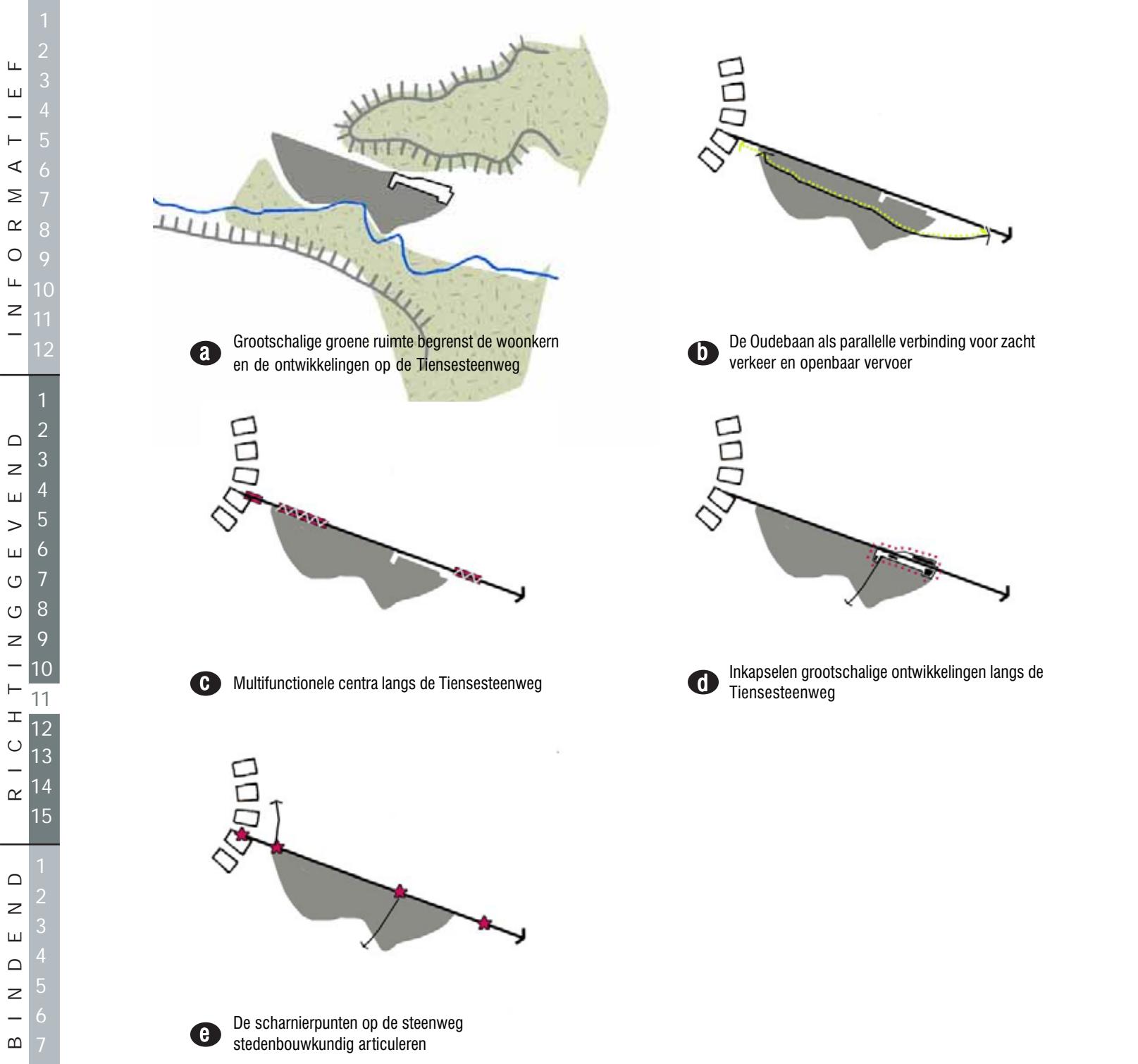


0 200 500 1000 m



zie i . ged. § .3.2







zie richt. ged. § 11.4.2

2.29

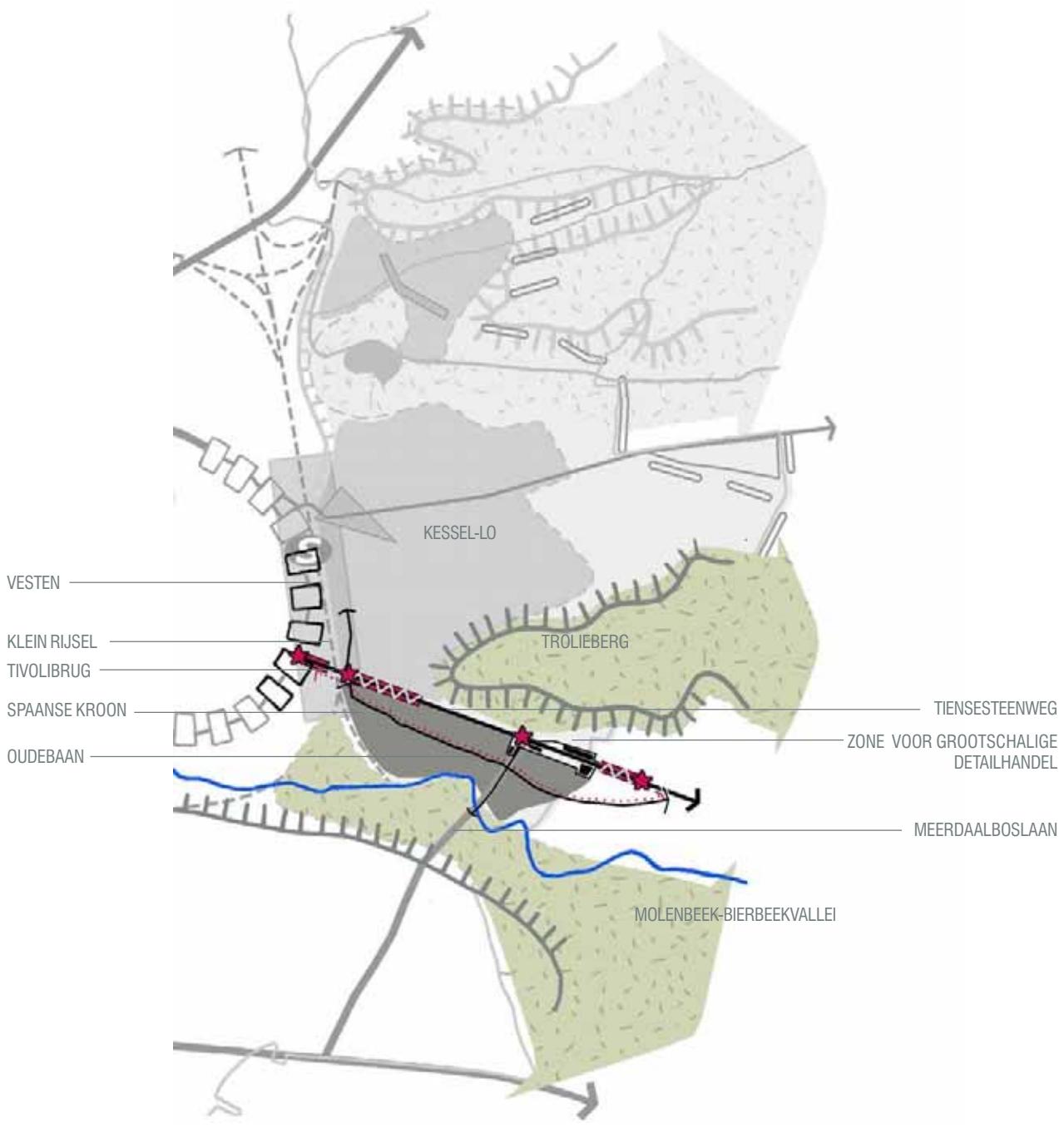
KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDEELTE

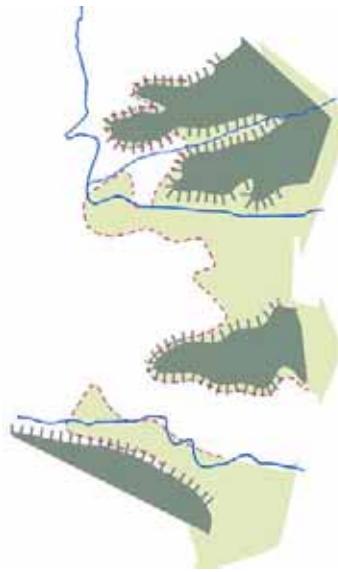
RUIMTELIJK STRUCTUURPLANLEUVEN

STADSDEEL OOSTELIJK HEUVELLANDSCHAP RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GE ENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE KORBEEK LO

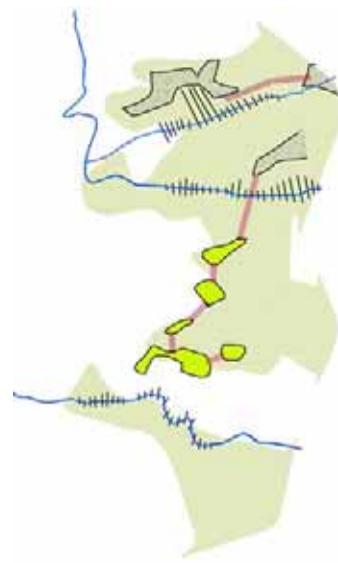


0 200 500 1000 m





a Beboste heuvels en open valleien



b Netwerk van open ruimten en groencorridors



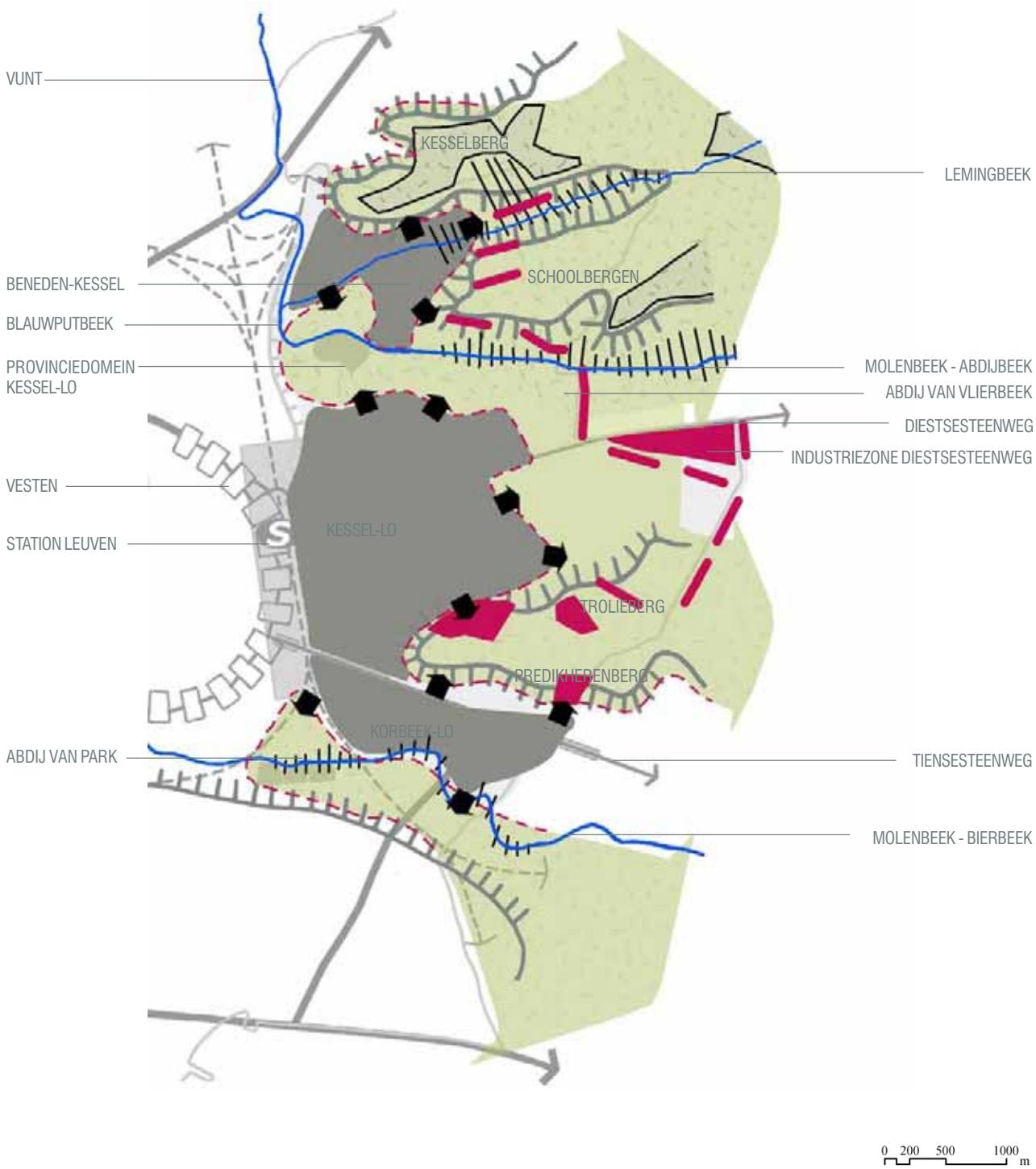
c Open ruimte stelt grenzen aan de kerns

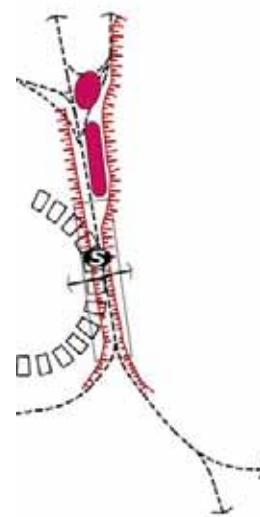


d De bestaande bebouwde fragmenten landschappelijk integreren

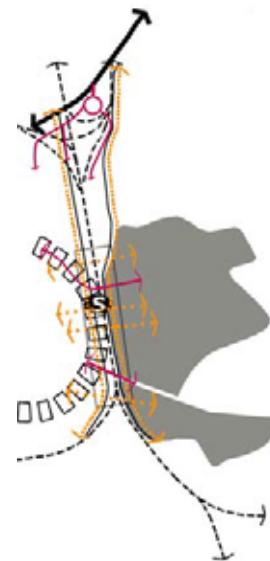


e Publieke toegankelijkheid van de open ruimte verhogen

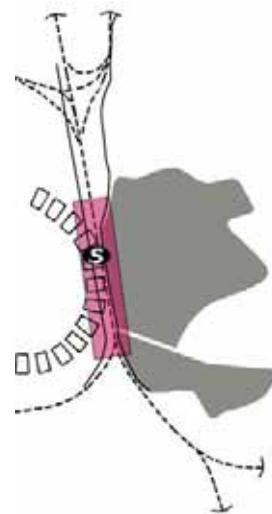




a Geul en talud conditioneren de ontwikkeling van de randen



b Bundeling van wegverkeer en zacht verkeer over strategische oversteekpunten



c Station als asymmetrische ontwikkelingspool

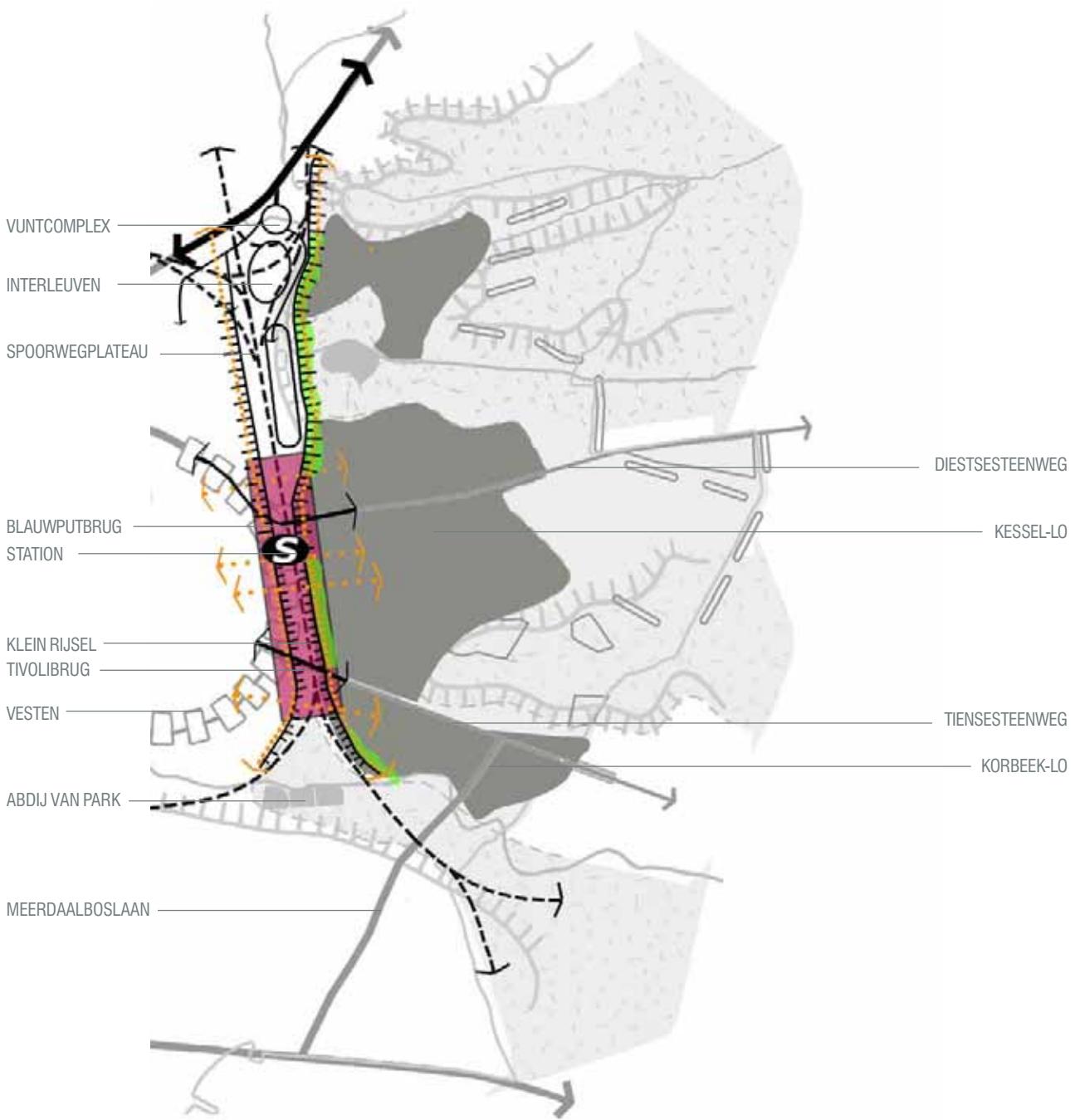


d Versteende westkant, groene oostkant

STADSDEEL OOSTELIJK HEUVELLANDSCHAP
zie i . ged. § . 2
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELSYSTEEM
SPOORWEGBUNDEL



0 200 500 1000 m

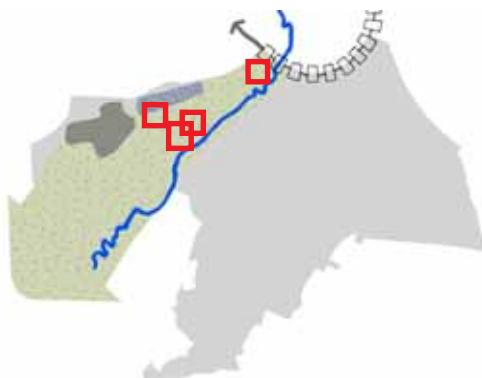




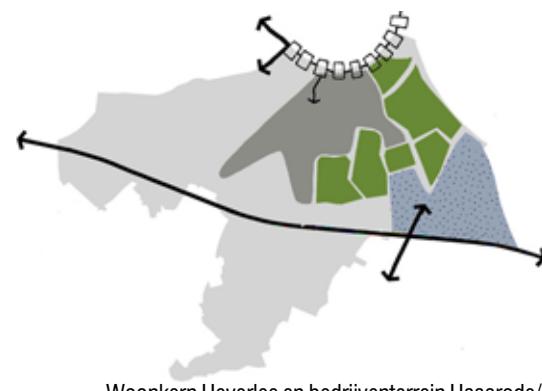
a Groene vingers bakenen het stadsdeel af en structureren het



c De vesten als drager van grootschalige stedelijke functies en verbinding tussen de binnenstad en de deelgemeenten



e Hoogdynamische ontwikkelingen zorgvuldig integreren in de groene Dijlevallei



b Woonkern Heverlee en bedrijventerrein Haasrode/ Parkveld hebben een eigen ontwikkelingslogica en zijn ruimtelijk gescheiden door een groene keten

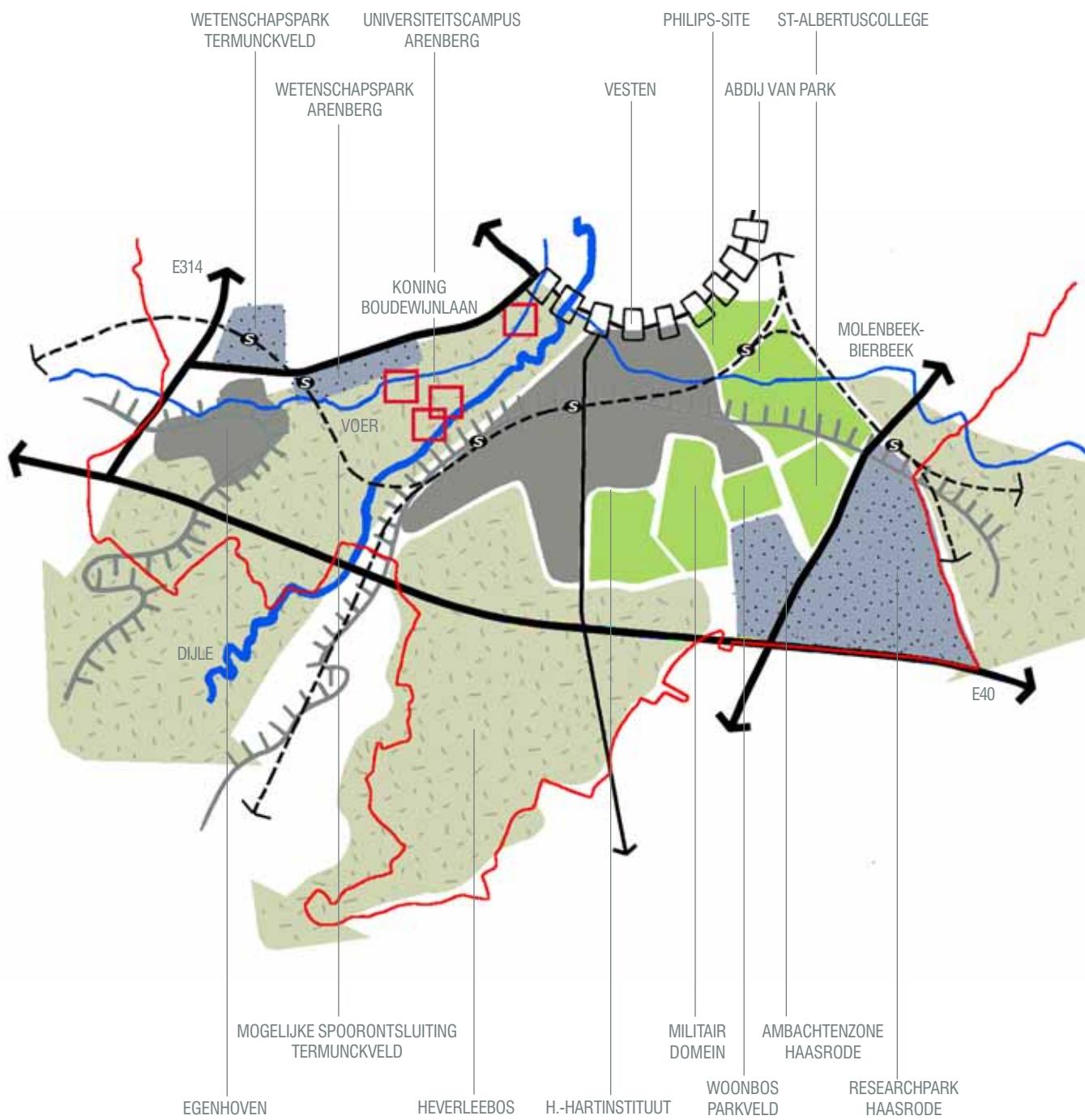


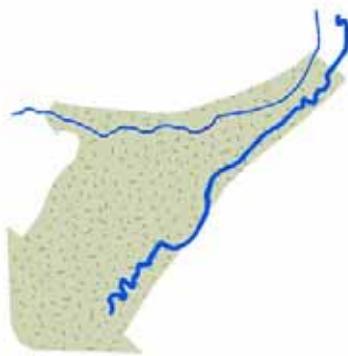
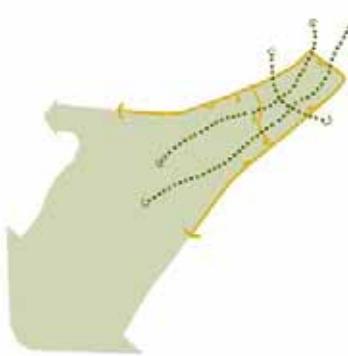
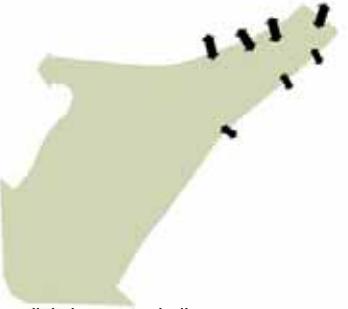
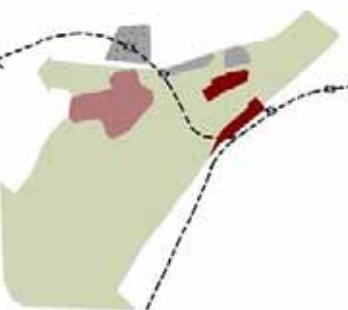
d Koning Boudewijnlaan als as voor stedelijke ontwikkeling



f Heverleebos (in samenhang met Meerdaalwoud) als stedelijke groene long

**STADSDEEL ZUIDELIJK PLATEAU
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR STADSDEEL
ZUIDELIJK PLATEAU**



- 
- a Gradiënt in de dynamiek
- 
- b Continuïteit van groene ruimte langs de Dijle en de Voer
- 
- c Twee gescheiden verkeerssystemen voor langzaam en gemotoriseerd verkeer
- 
- d Dijlevallei als grootschalige groene bebouingsruimte voor de binnenstad en de woonkernen Heverlee en Terbank
- 
- e Bebouwing concentreren langs asymmetrisch ontwikkelde randen
- 
- f Afwerking van Egenhoven als geïsoleerde woonkern
- 
- g Mogelijkheid voor spoorontsluiting Termunckveld vrijwaren

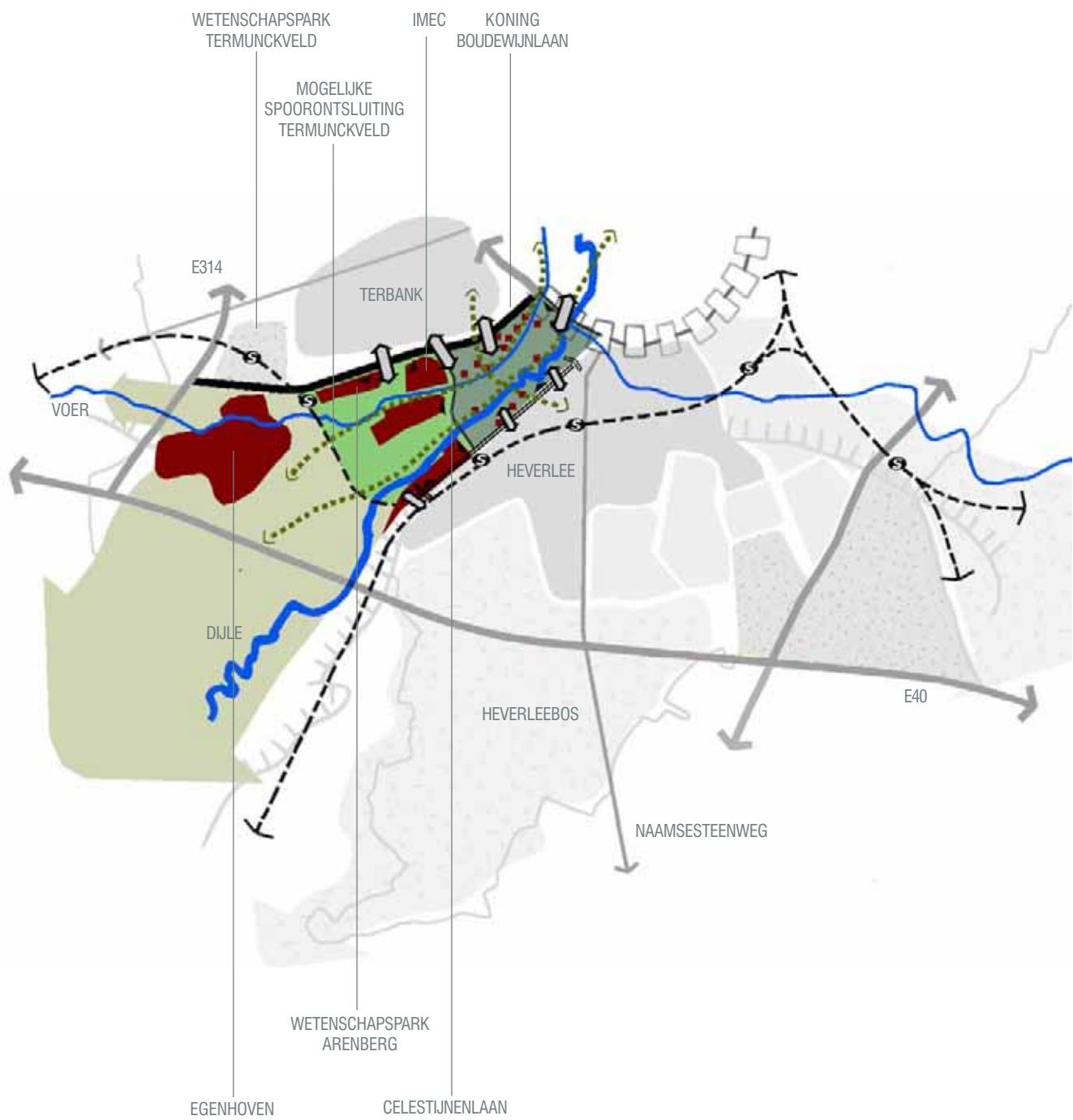


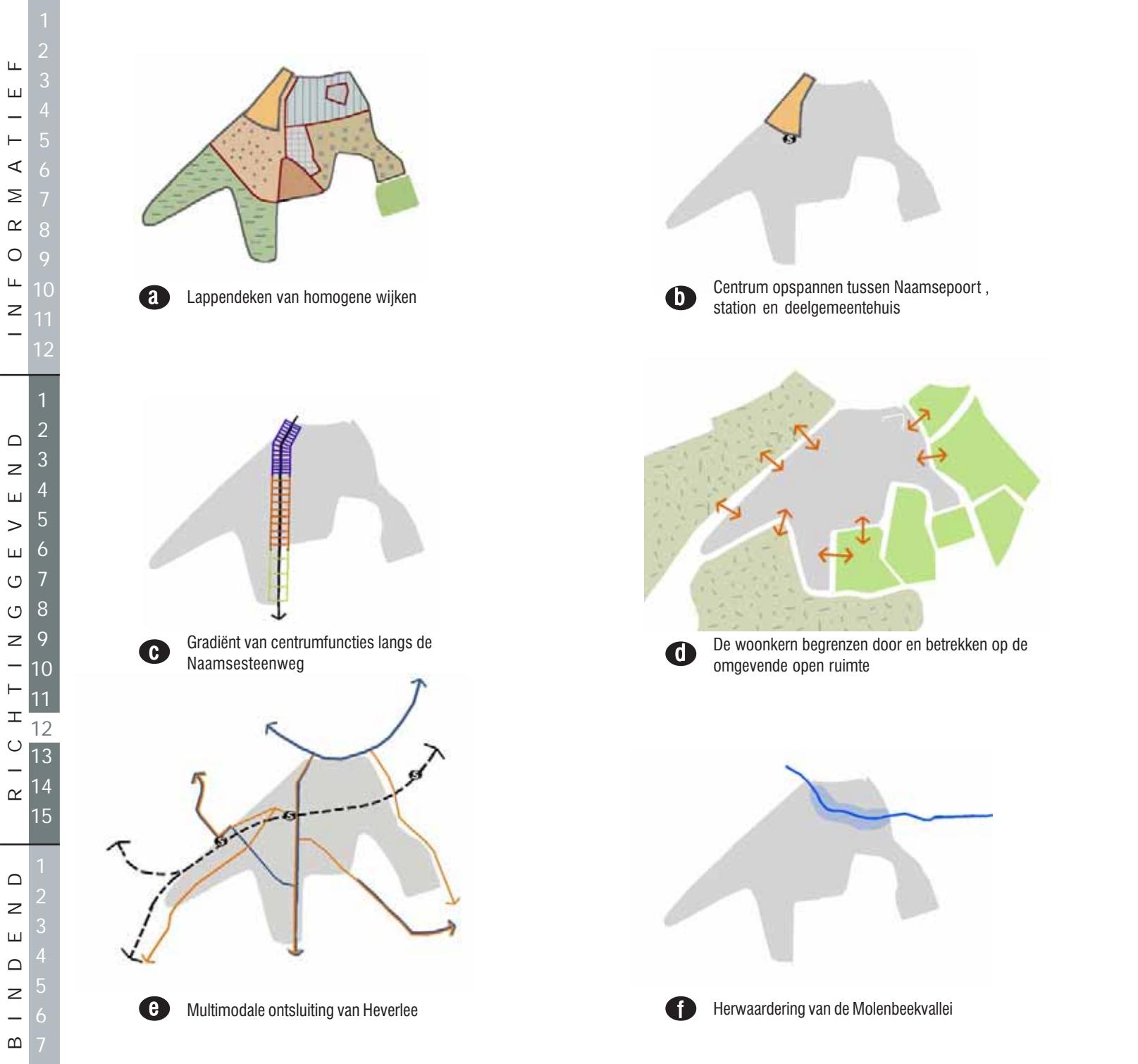
zie richt. ged. § 12.2.2

STADSDEEL ZUIDELIJK PLATEAU RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE ZUIDELIJKE DIJLEVALLEI



0 200 500 1000 m

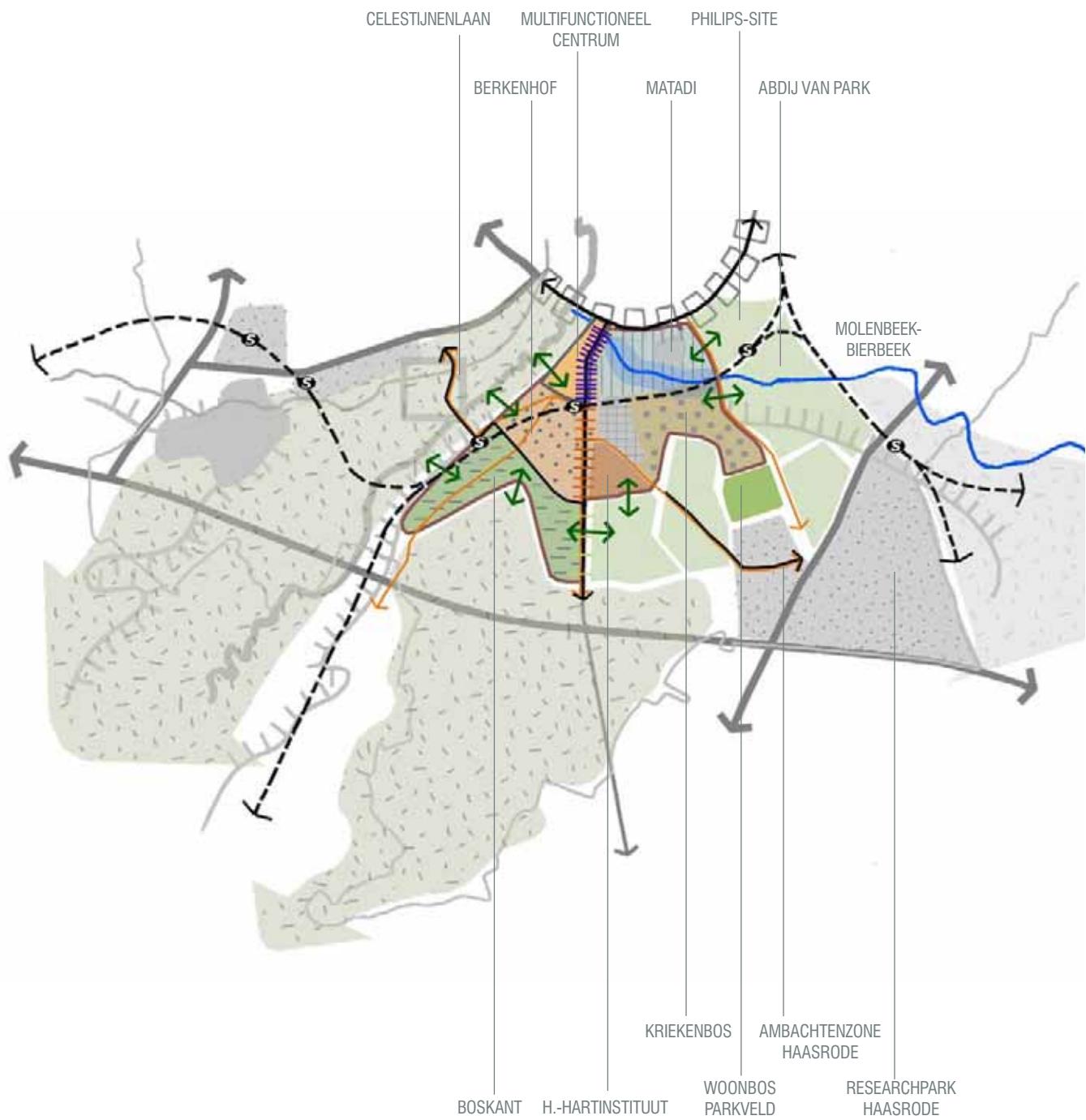




**RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE
HEVERLEE**



0 200 500 1000 m





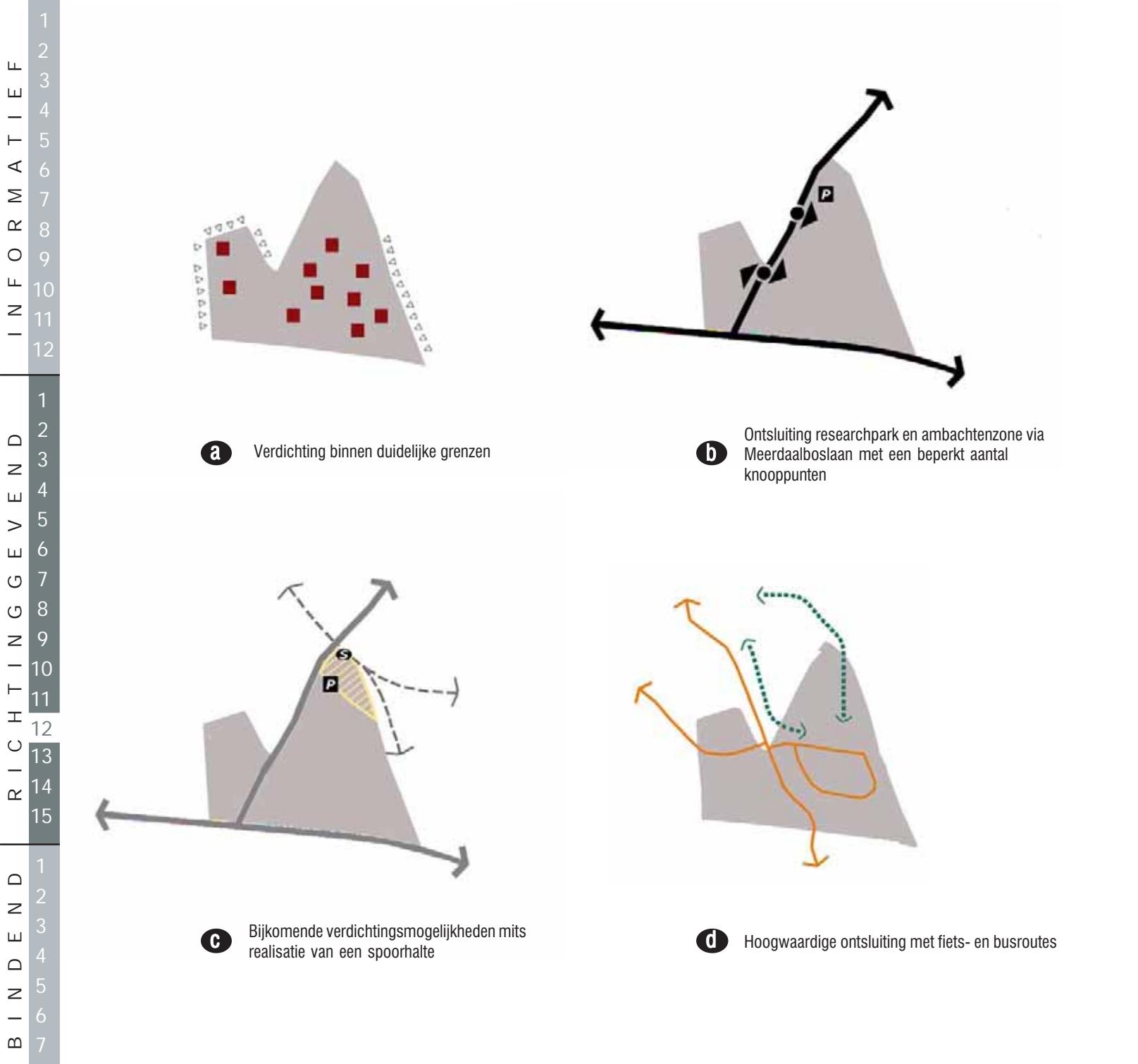
**RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEËNSTRUCTUREERDE DEELRUIMTE
PARK MILITAIR DOMEIN**

ie i . ged. § 2. 2



0 200 500 1000 m







Zie richt. ged. § 12.5.2

2.36

KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDELTE

RUIMTELIJK STRUCTUURPLANLEUVEN

RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEËNSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE HAASRODE



ST-ALBERTUSCOLLEGE

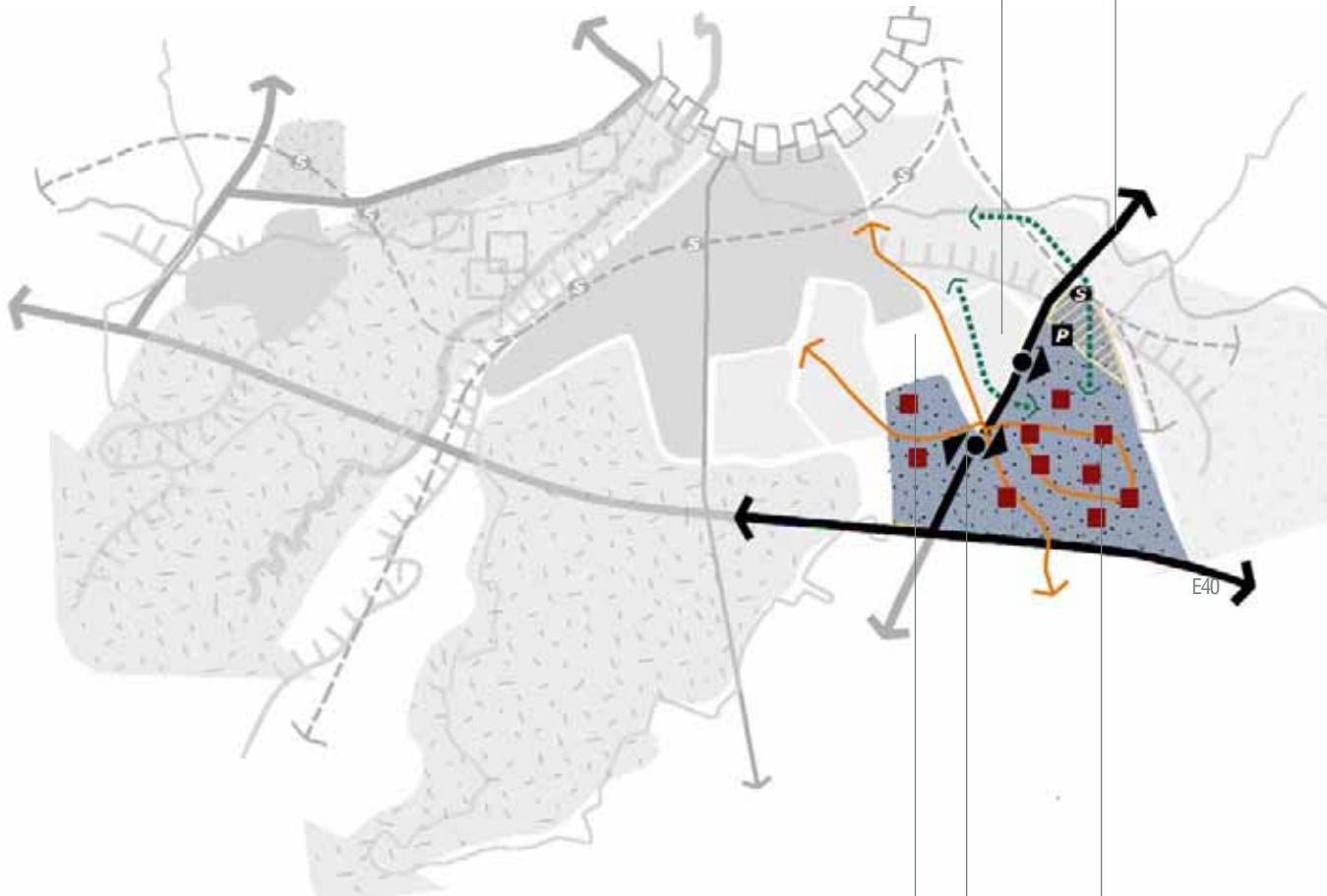
MEERDAALBOSLAAN

AMBACHTENZONE
HAASRODE

WOONBOS
PARKVELD

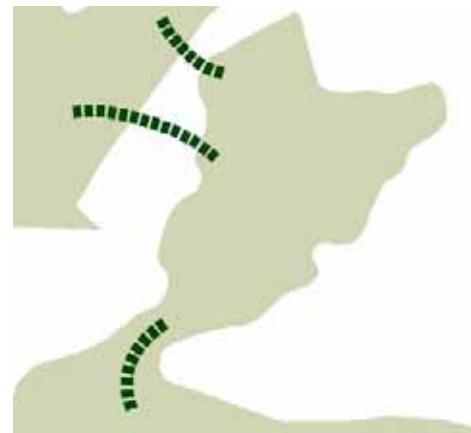
RESEARCHPARK
HAASRODE

0 200 500 1000 m





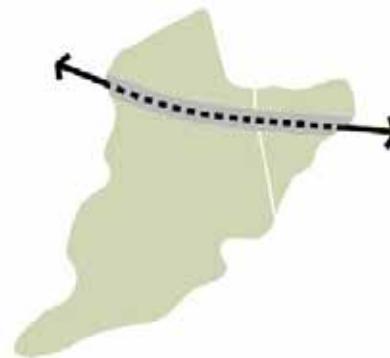
a Versterking van de randen



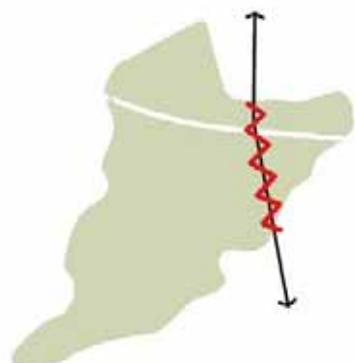
b Groene verbindingen met Meerdaalwoud en Dijlevallei



c Verbeterde toegankelijkheid via verspreide toegangen



d Terugdringen van de impact van de E40

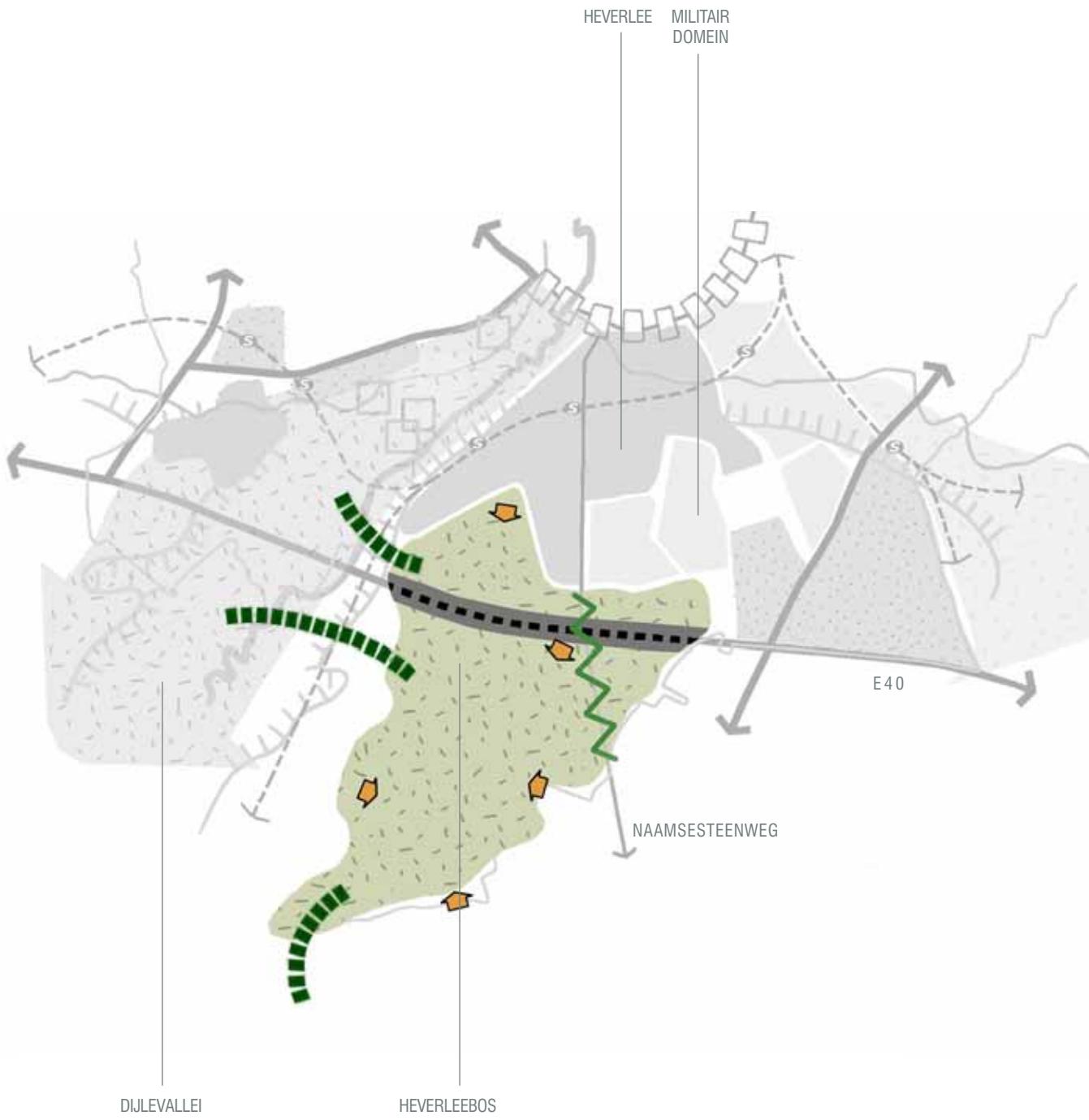


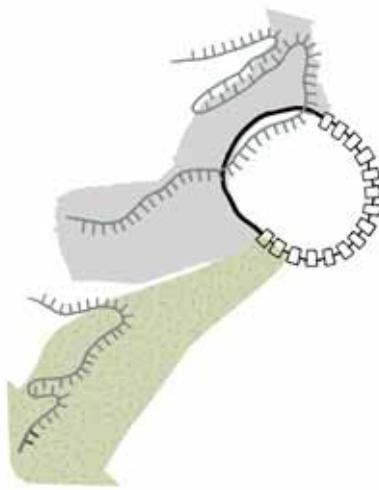
e Doortocht van de Naamsesteenweg

**STADSDEEL ZUIDELIJK PLATEAU
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTESTRUCTUUR DEELRUIMTE
HEVERLEEBOS**

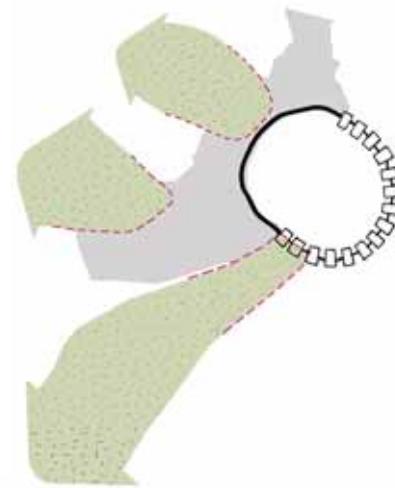


0 200 500 1000 m

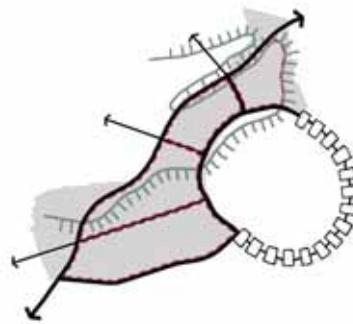




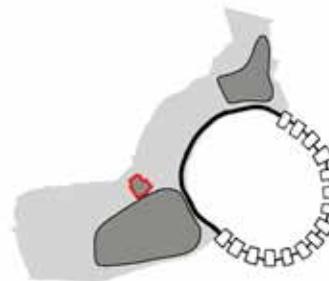
a De heuvels van het Brabants plateau en de vallei van de Dijle en de Voer definiëren het westelijk heuvellandschap



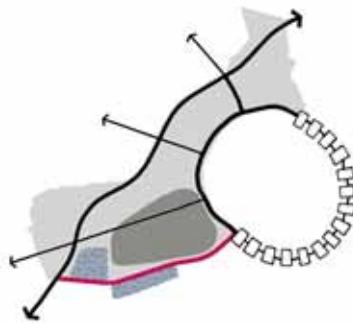
b Groene vingers dringen door tot de binnenstad



c De infrastructuur creëert een kamerlandschap tussen E314 en singels



d Woonkernen als satellieten rond de binnenstad



e Hoogdynamische ontwikkelingen langs de Koning Boudewijnlaan

**STADSDEEL WESTELIJK HEUVELLANDSCHAP
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR STADSDEEL
WESTELIJK HEUVELLANDSCHAP**



GEMEENTEGRENSEN

MECHELSESTEENWEG

BRUSSELSESTEENWEG

TERBANK
TERVUURSESTEENWEG

TER ELST

WETENSCHAPSPARK
TERMUNCKVELD

WETENSCHAPSPARK
ARENBERG

EGENHOVEN

MOGELIJKE SPOORONTSLUTING
TERMUNCKVELD

SPOORLIJN
LEUVEN-OTTIGNIES

KAREELVELD

GASTHUISBERG

ZWANENBERG

VOGELZANG

WILSELE-DORP

CAMPUS
GASTHUISBERG

GROENVELD

BODART

DIJLEVALLIEI

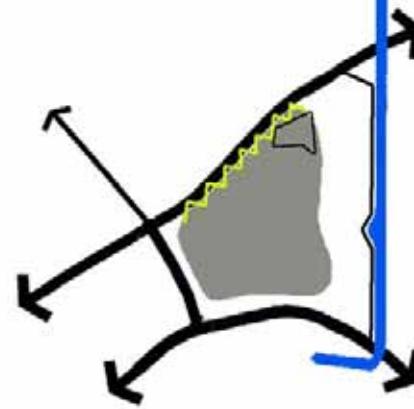
0

200

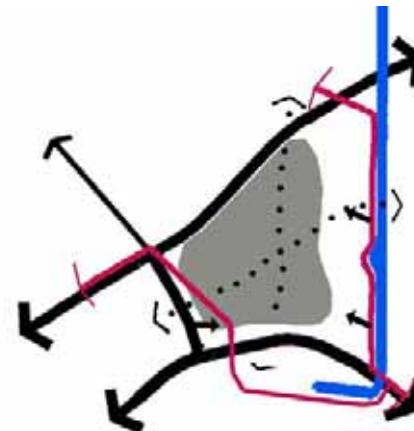
500

1000

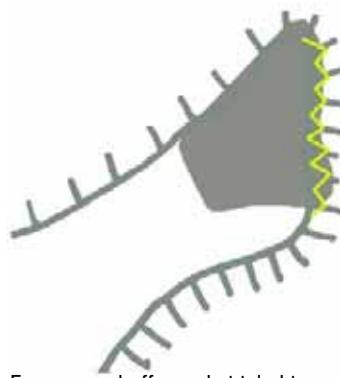
m



a Een woonkern, ingesloten tussen infrastructuur



b Goede ontsluitingen voor auto, langzaam verkeer en openbaar vervoer



c Een groene buffer op het talud tussen Leuven-Noord en de woonkern

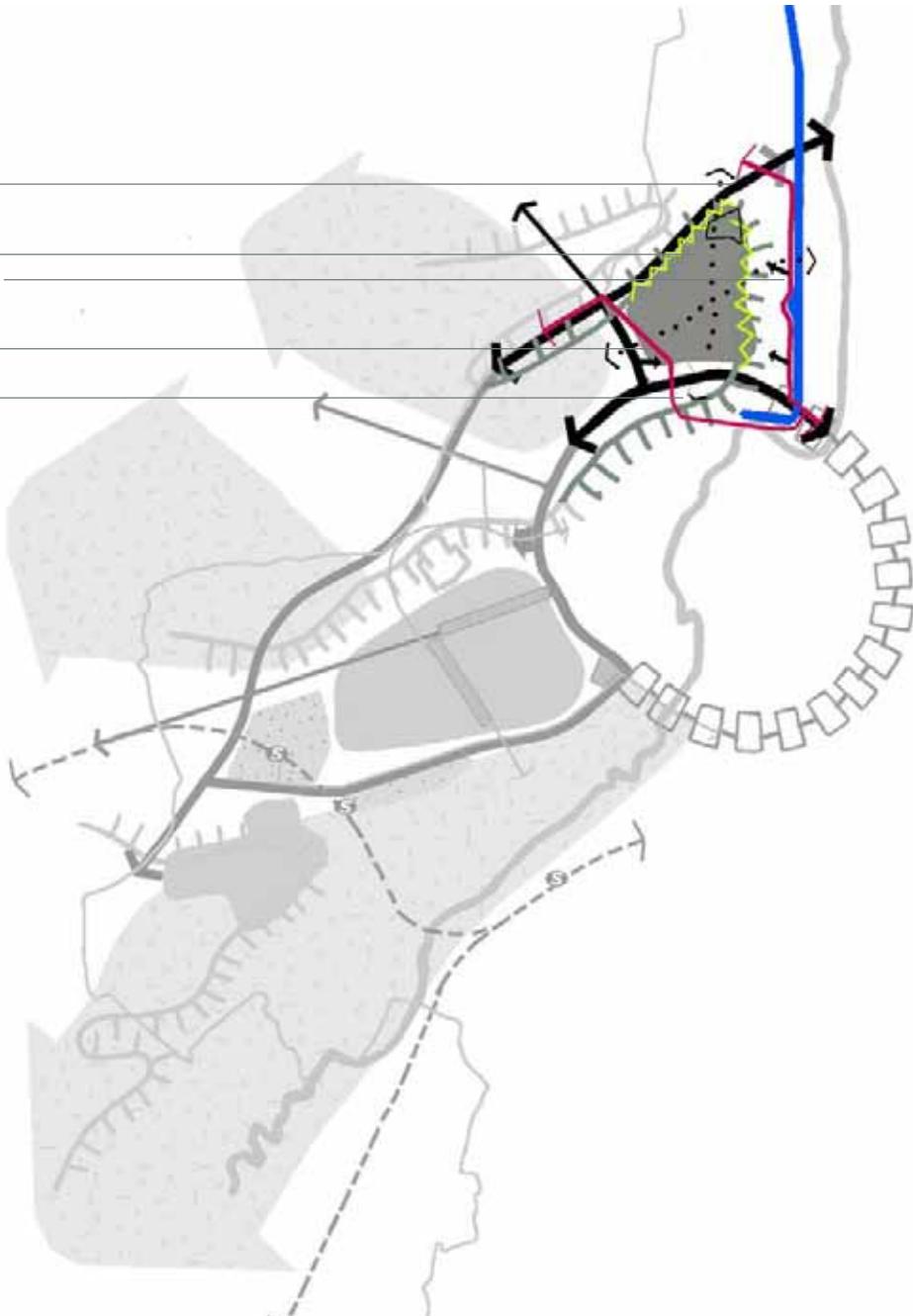


E314

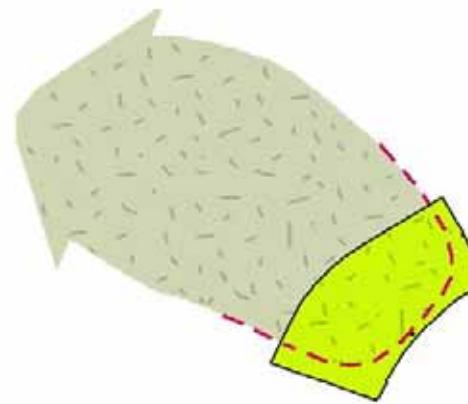
WILSELE-DORP
KOLONEL BEGAULTLAAN

SNELBUSLIJN

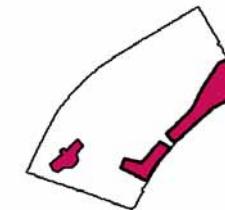
KEIZERSBERG



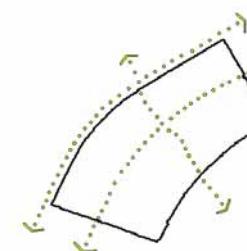
0 200 500 1000 m



a Het open landschap van Kareelveld als onderdeel van een groter geheel



b Afgewerkte randen, open kern



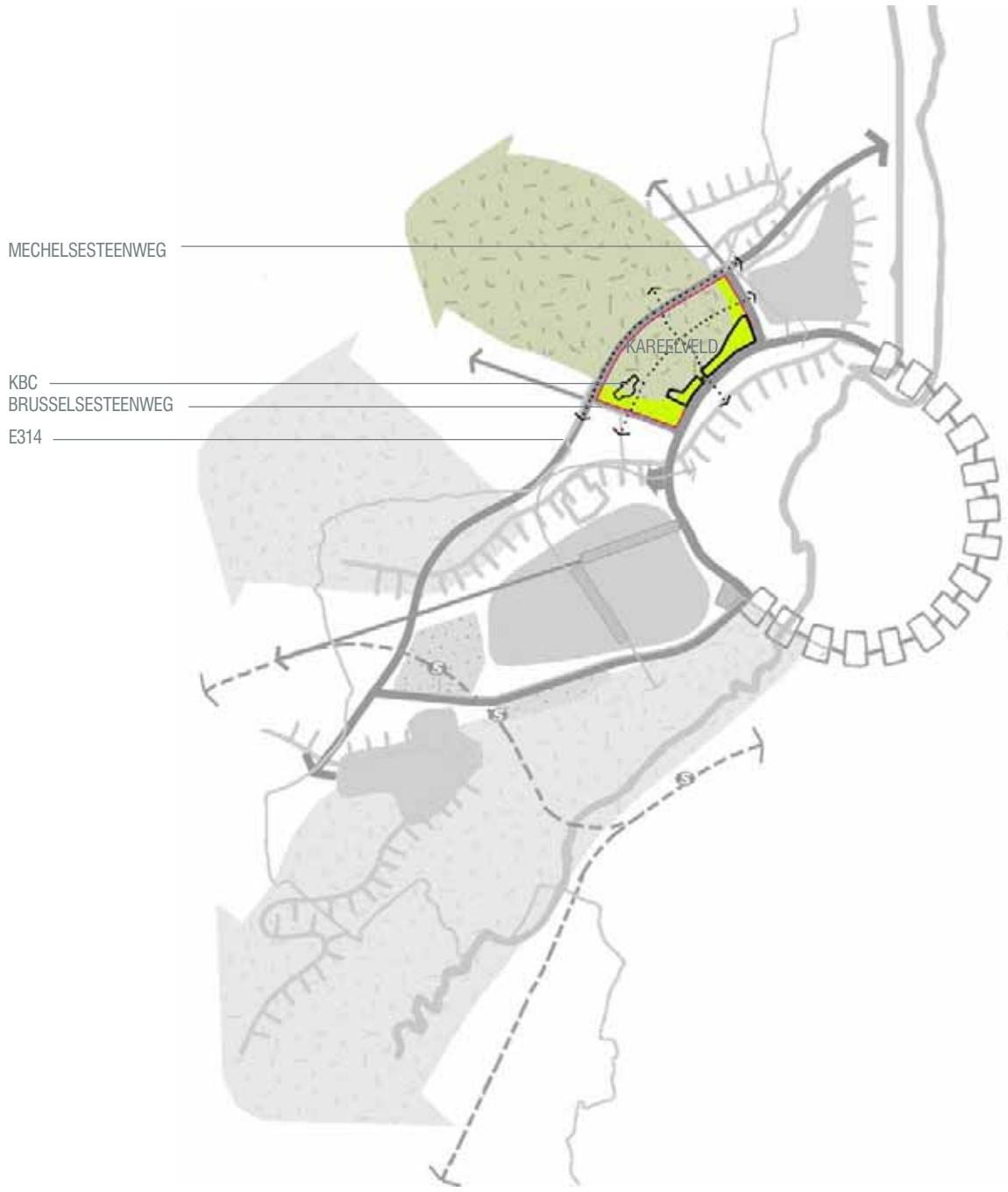
c Ontsluiting van Kareelveld voor fietsers en voetgangers

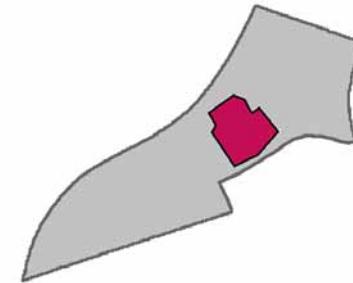
zie i . ged. § 3.3.2

STADSDEEL WESTELIJK HEUVELLANDSCHAP

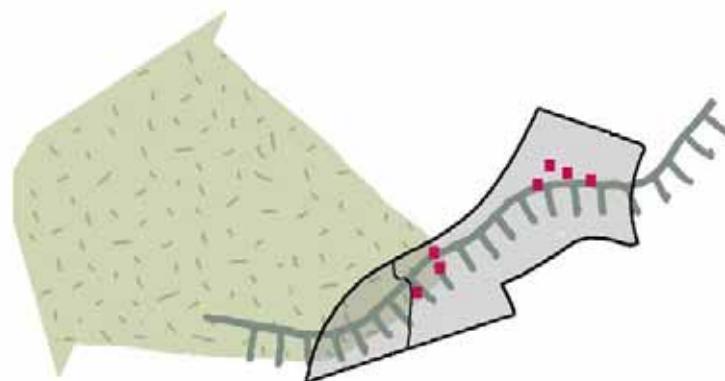


0 200 500 1000 m

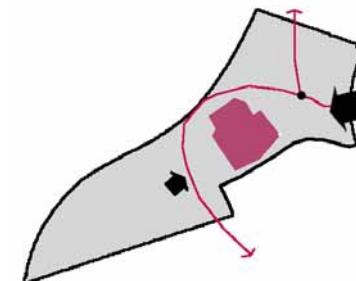




a Afwerking van het universitaire megacomplex



b Nieuwe ontwikkelingen inpassen in het omringende landschap



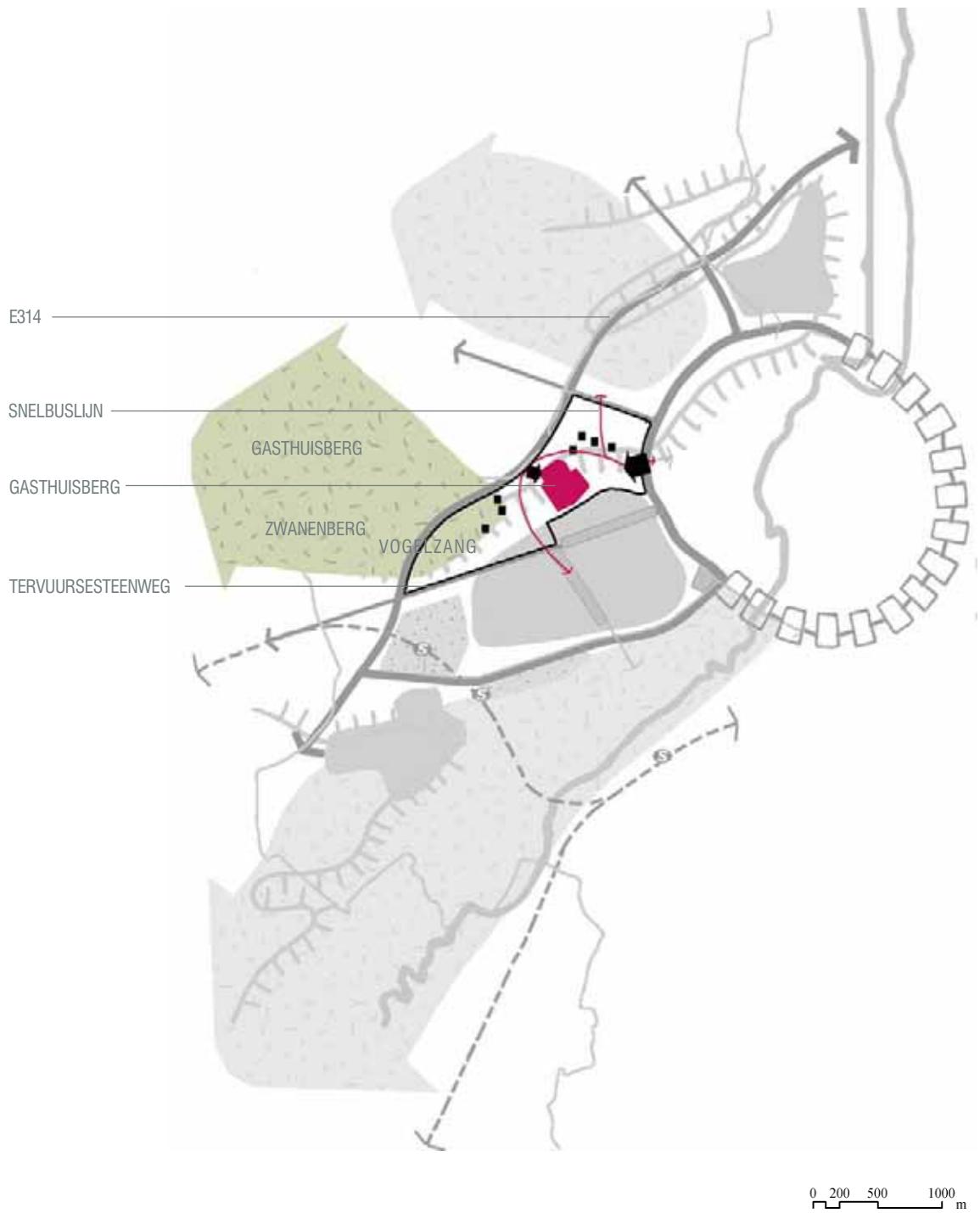
c Selectieve toegankelijkheid voor auto's, hoogwaardige
bereikbaarheid met openbaar vervoer



zie richt. ged. § 13.4.2

STADSDEEL WESTELIJK HEUVELLANDSCHAP

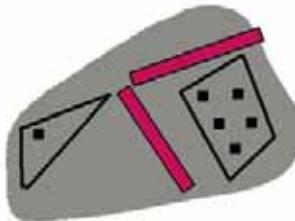
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE GASTHUISBERG



2.41

KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDELTE

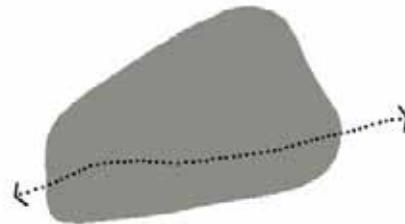
RUIMTELIJKE STRUCTUURPLANLEUVEN



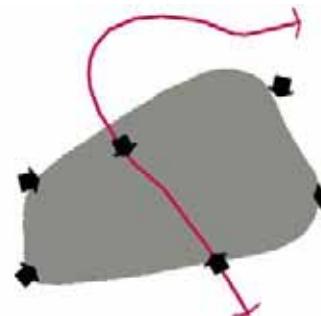
a Terbank: een consistente woonkern



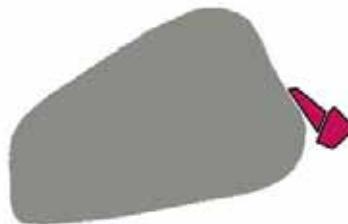
b Groene ruimte structureert en compenseert de stedelijke dichtheid



c Een langzaamverkeersroute ter verhoging van de cohesie tussen de verschillende componenten



d Een fijnmazige ontsluiting van de woonkern



e De Bodart- en veilingsite als schakel naar de binnenstad

zie i . ged. § 3. 2

RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE TERBANK

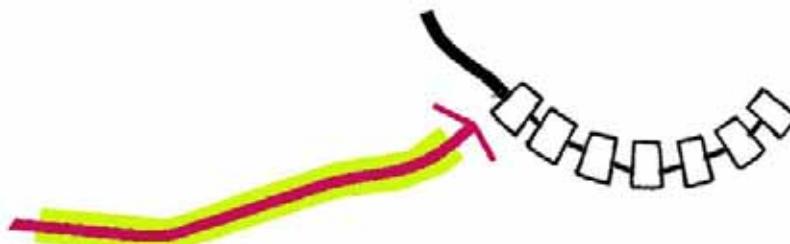


0 200 500 1000 m

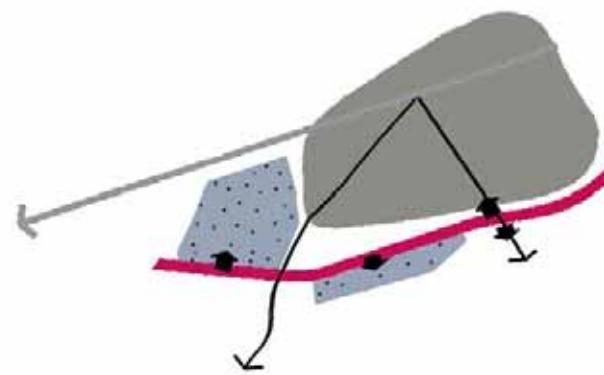
SNELBUSLIJN
TERBANK
GROENVELD
TERELST
CELESTIJNENLAAN
WETENSCHAPSPARK
TERMUNCKVELD

VEILING
BODART
PARKJE
KONING BOUDEWIJNLAA





a De Koning Boudewijnlaan als toegang tot Leuven



b De Koning Boudewijnlaan als poort naar de aangrenzende ontwikkelingspolen



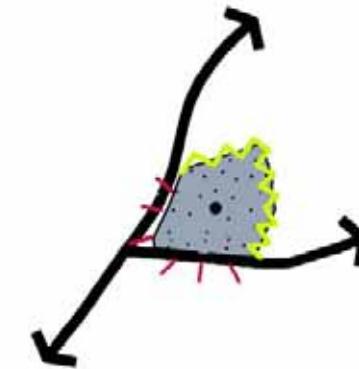
c De Bodartsite als scharnier tussen vesten en Boudewijnlaan

STADSDEEL WESTELIJK HEUVELLANDSCHAP
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELSYSTEEM KONING BOUDEWIJNLAA

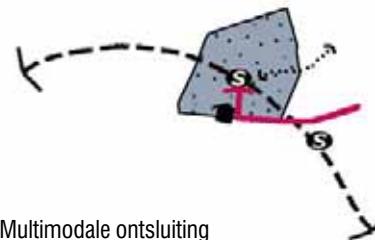


zie richt. ged. § 13.6.2

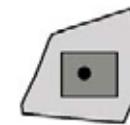




a Representatief front ten zuiden en ten westen, groene buffer ten noorden en ten oosten



b Multimodale ontsluiting



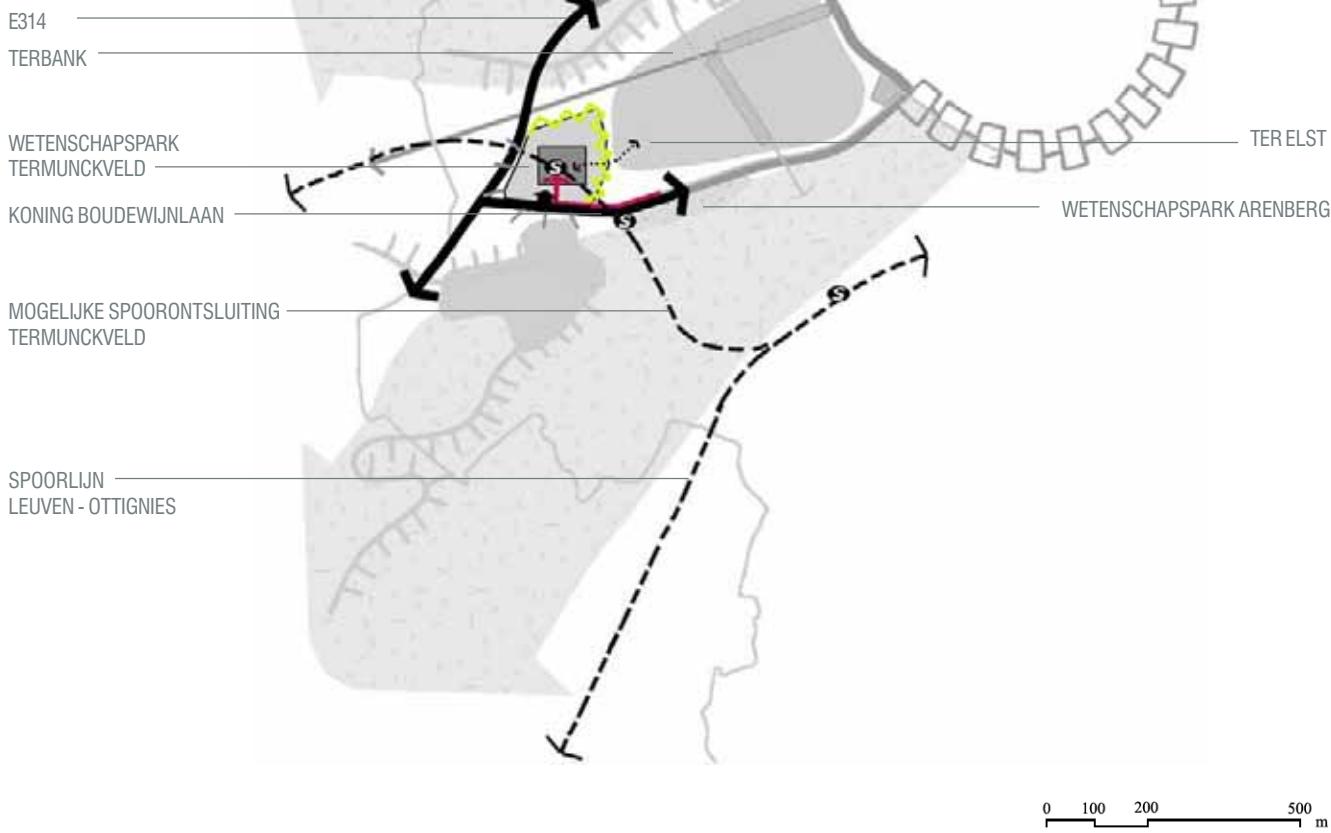
c Ontwikkeling van Termunckveld met gedifferentieerde dichtheden



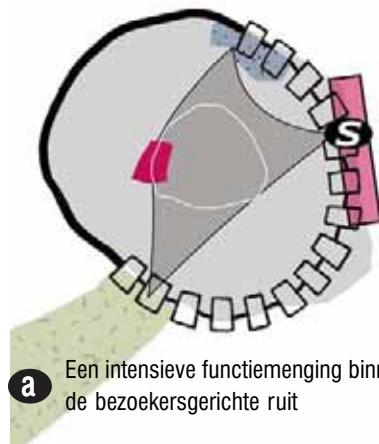
zie richt. ged. § 13.7.2

STADSDEEL WESTELIJK HEEUVELLANDSCHAP

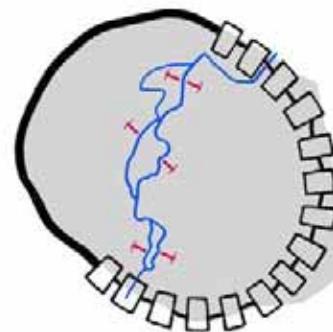
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE TERMUNCKVELD



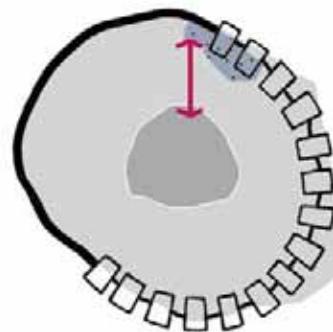
0 100 200 500 m



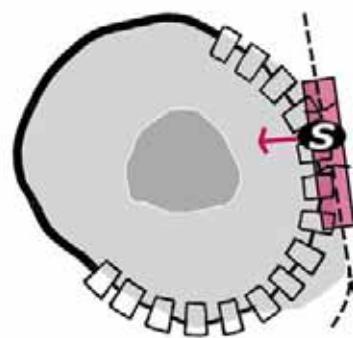
a Een intensieve functiemenging binnen de bezoekersgerichte ruit



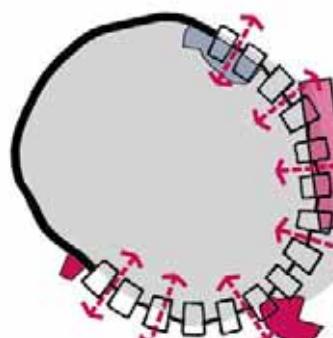
b De Dijle levend door Leuven



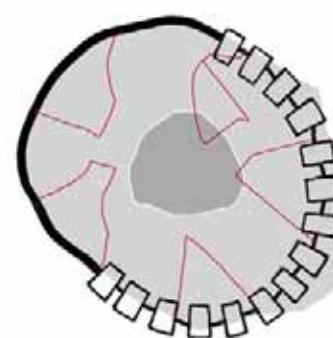
c De Vaartkom als complementair subcentrum



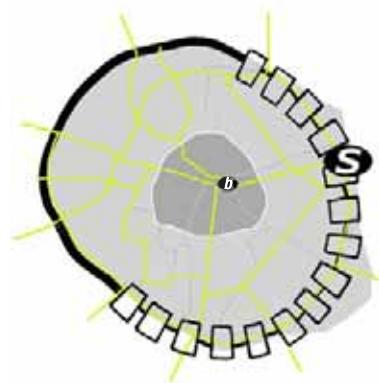
d Het station als poort tot de binnenstad en motor voor ontwikkelingen



e De vesten als drager van grootschalige stedelijke functies en verbinding tussen de binnenstad en de deelgemeenten



f Een lussensysteem voor het autoverkeer

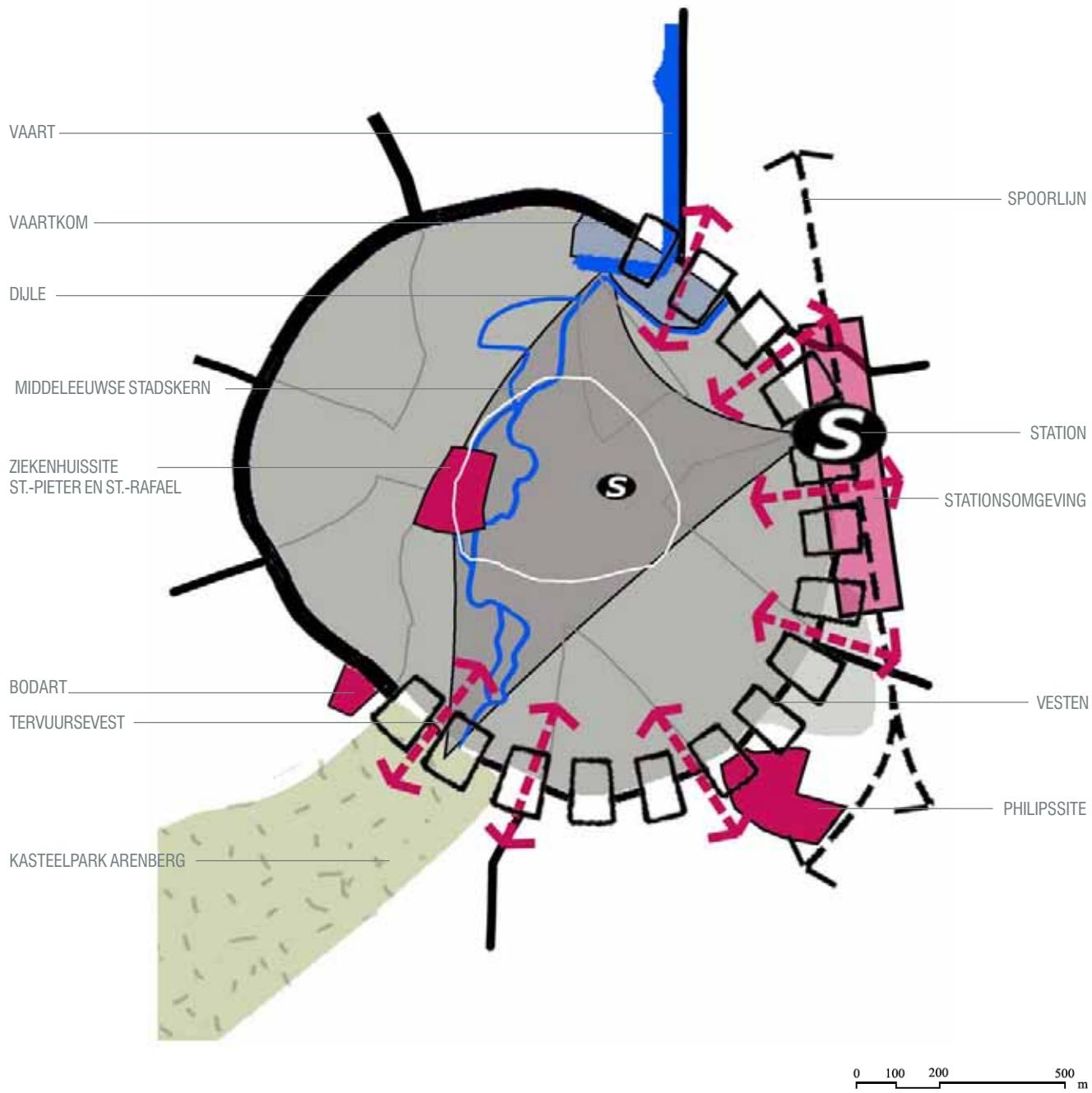


g Een websysteem voor bussen en fietsers

zie richt. ged. § 14.1.3

STADSDEEL BINNENSTAD

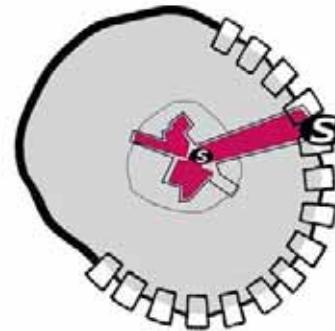
RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR STADSDEEL BINNENSTAD



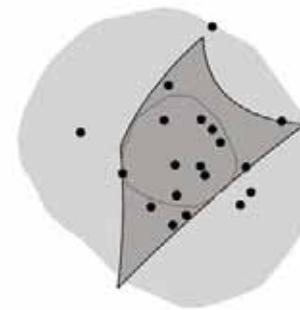
0 100 200 500 m



I N F O R M A T I E F
1
2
3
4
5
6
7
8
9



a Thematische concentratie van commerciële functies in het kernwinkelgebied

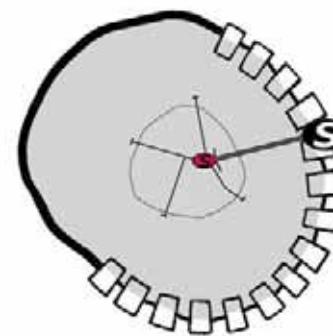


b Culturele functies spreiden over de bezoekersgerichte ruit

R I C H T I N G G E V E N D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13

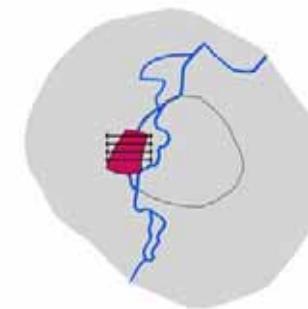


c Fijnmazig netwerk van (semi)publieke ruimten in een beeldbepalend ensemble



d Het Fochplein als poort voor de binnenstad en spil in het stadsbusnetwerk

B I N D E N D
14
15
1
2
3
4
5
6
7

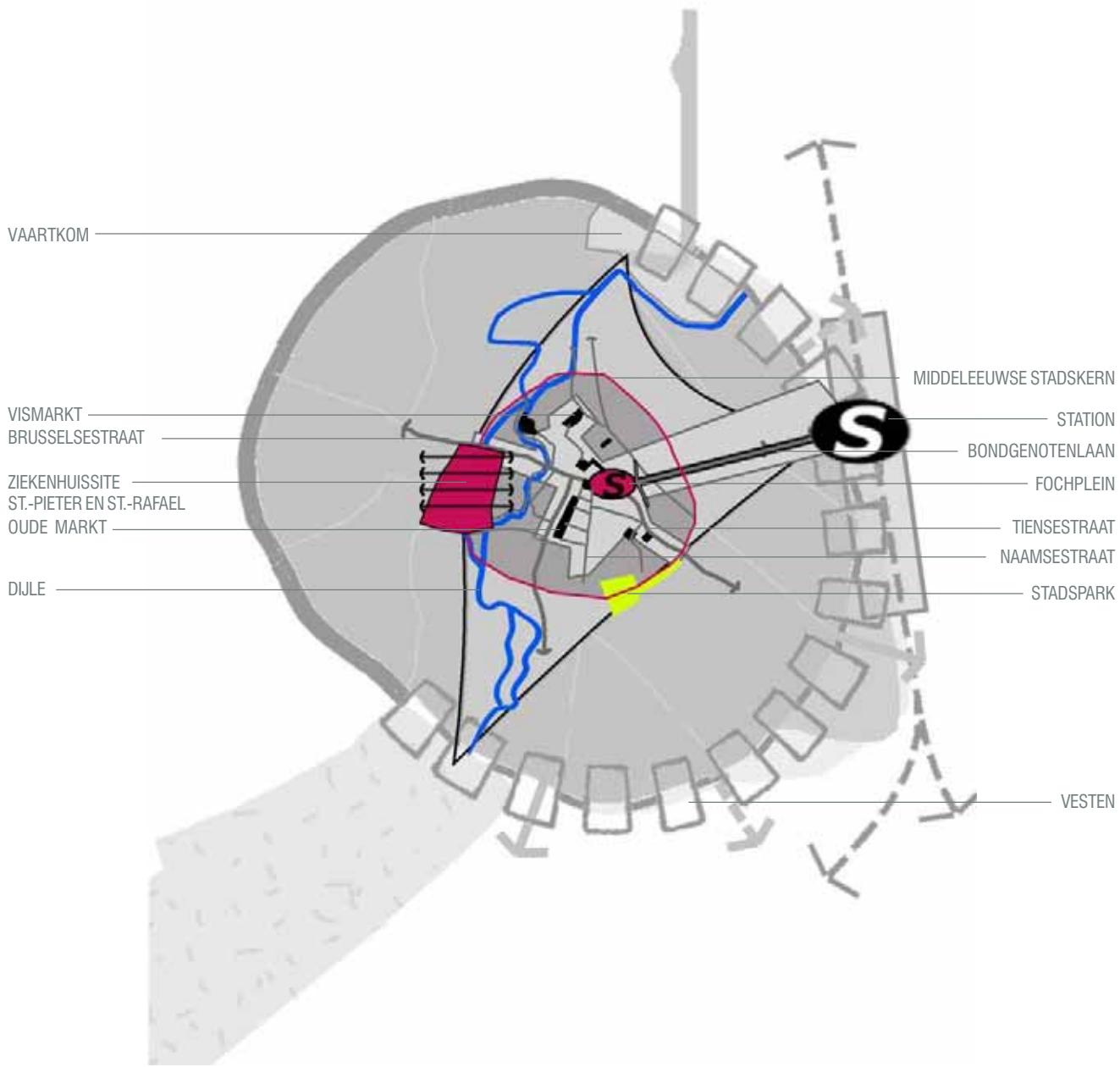


e De ziekenhuisite als katalysator voor de benedenstad en de Dijle

**RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEËNSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE
MIDDELEEUW SE STADSKERN**

2.46

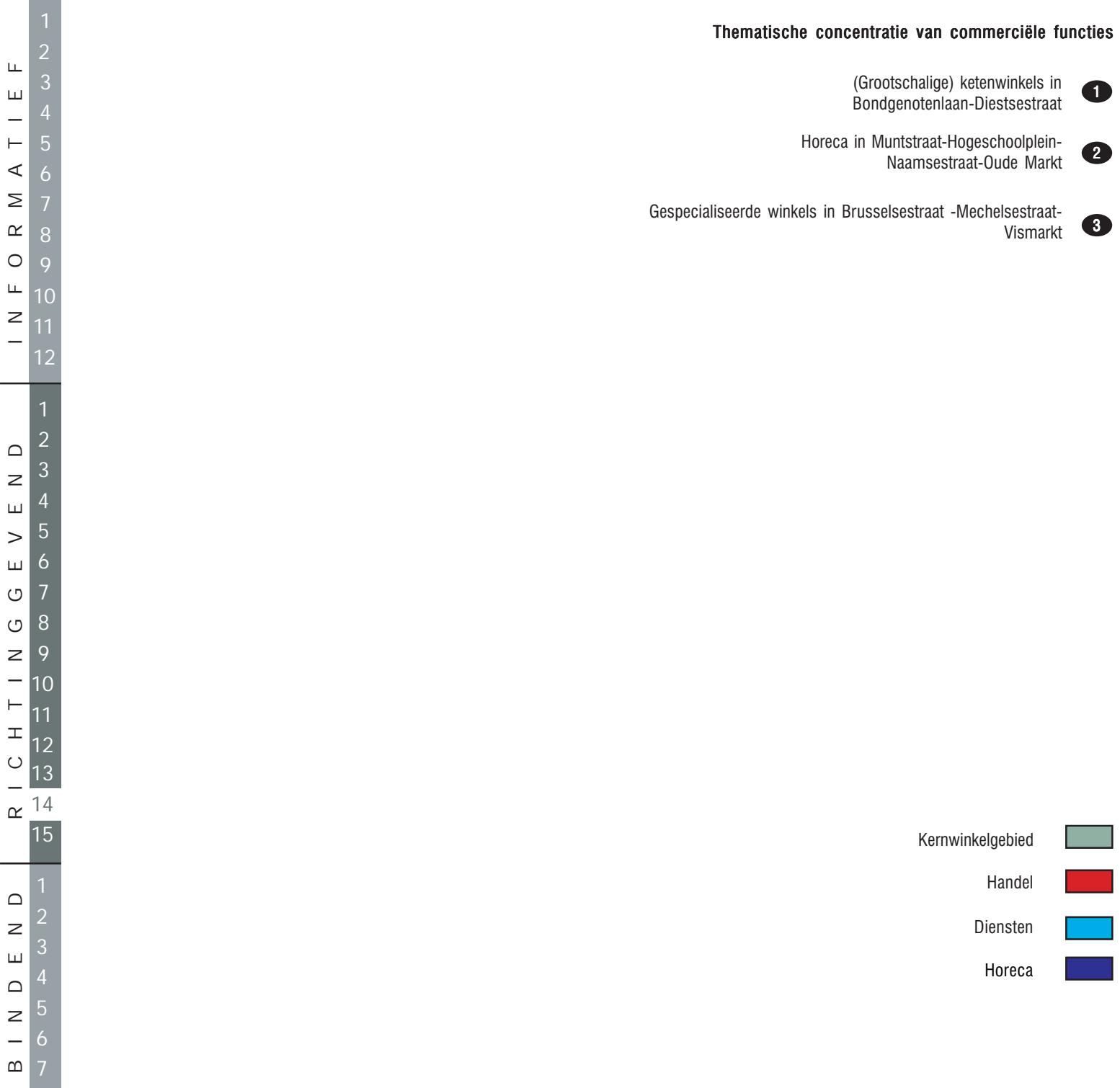
KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDEELE



0 100 200 500 m

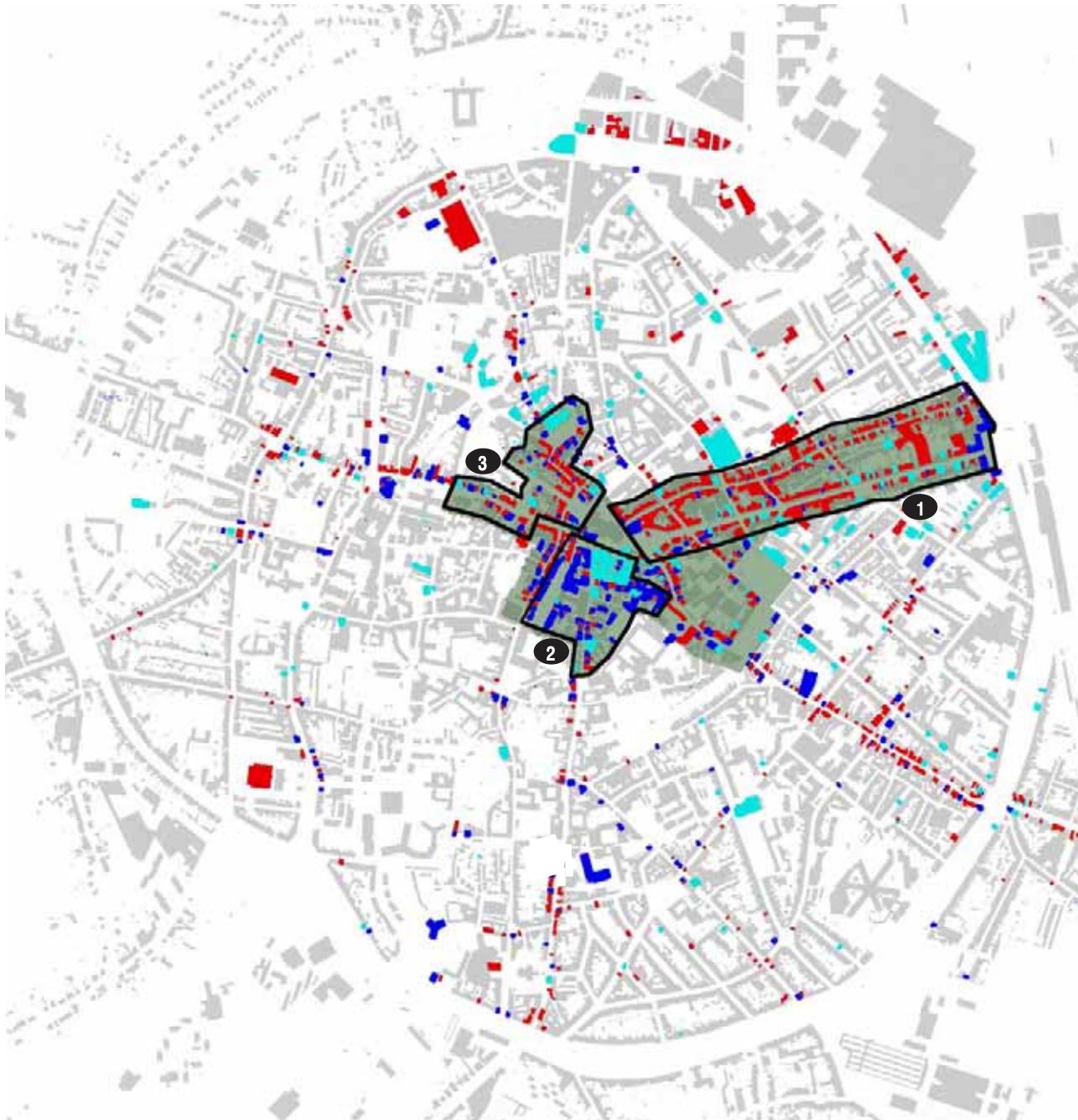


Thematische concentratie van commerciële functies





STADSDEEL BINNENSTAD
THEMATISCHE CONCENTRATIE VAN COMMERCIELE FUNCTIES IN HET KERN INKELGEBIED



OPNAME VAN COMMERCIELE FUNCTIES: G@lileo 2001

0 100 200 500 m



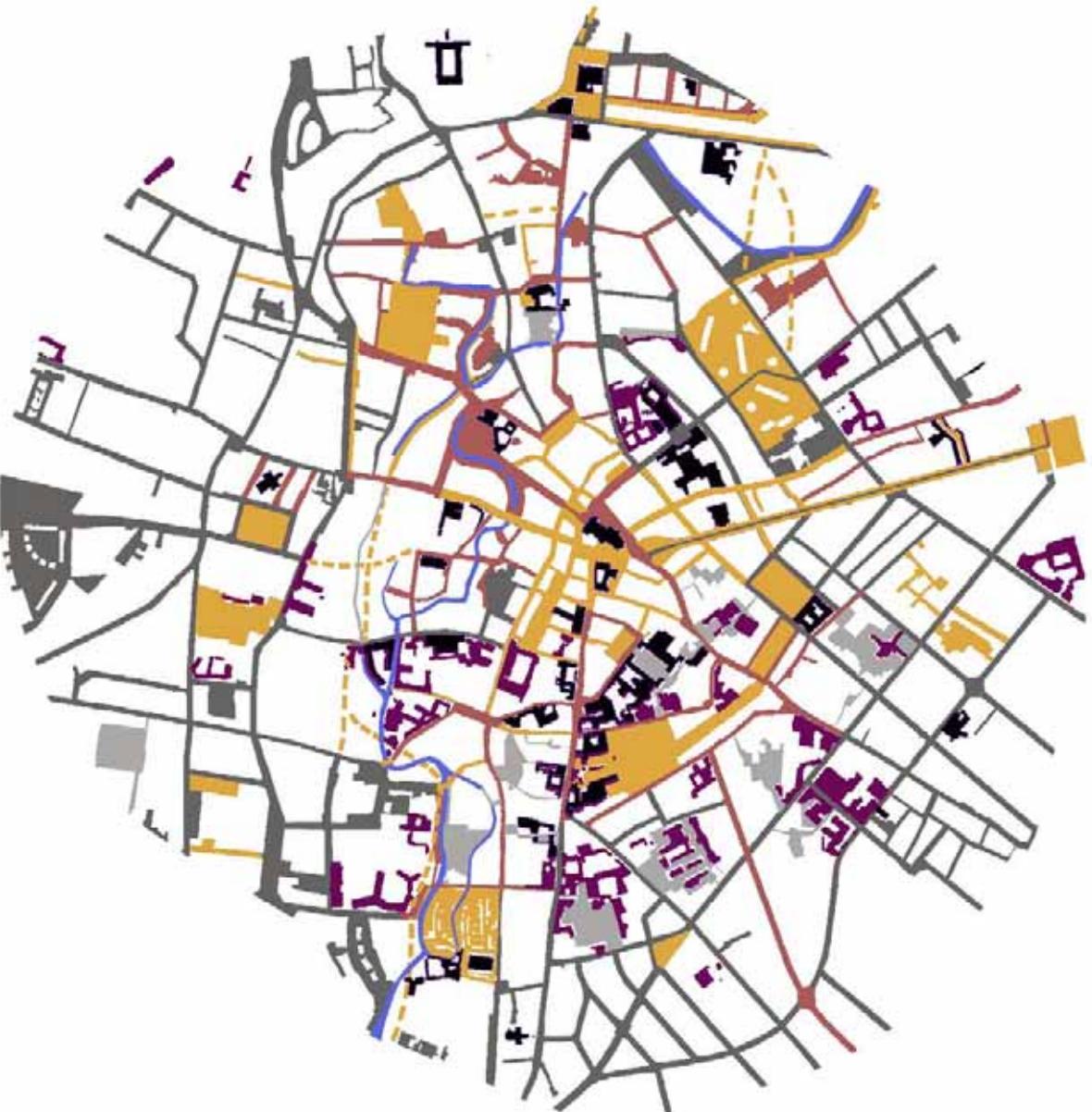
- Verkeersstraat
- Verkeersluwe straat
- Verkeersarme ruimte
- Informele doorgang
- Te ontwikkelen tracé langzaam verkeer



0 100 200 500 m



Onderwijsfuncties	
Culturele en recreatieve functies	
Verkeersstraat	
Verkeersluwe straat	
Verkeersarme ruimte	
Informele doorgang	
Te ontwikkelen tracé langzaam verkeer	



STADSDEEL BINNENSTAD
CULTURELE, RECREATIEVE EN ONDERWIJSFUNCTIES IN HET NETWERK VAN PUBLIEKE
RUIMTE IN DE BINNENSTAD

zie katern 2B § 14.2.2 Ben 14.3.2 D



0 100 200 500 m

B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F

Verzorging	
Onderwijs	
Handel	
Diensten	
Horeca	
Cultuur/sport	
Straten behorend tot het kernwinkelgebied	
Primaire multifunctionele assen	
Secundaire multifunctionele assen	



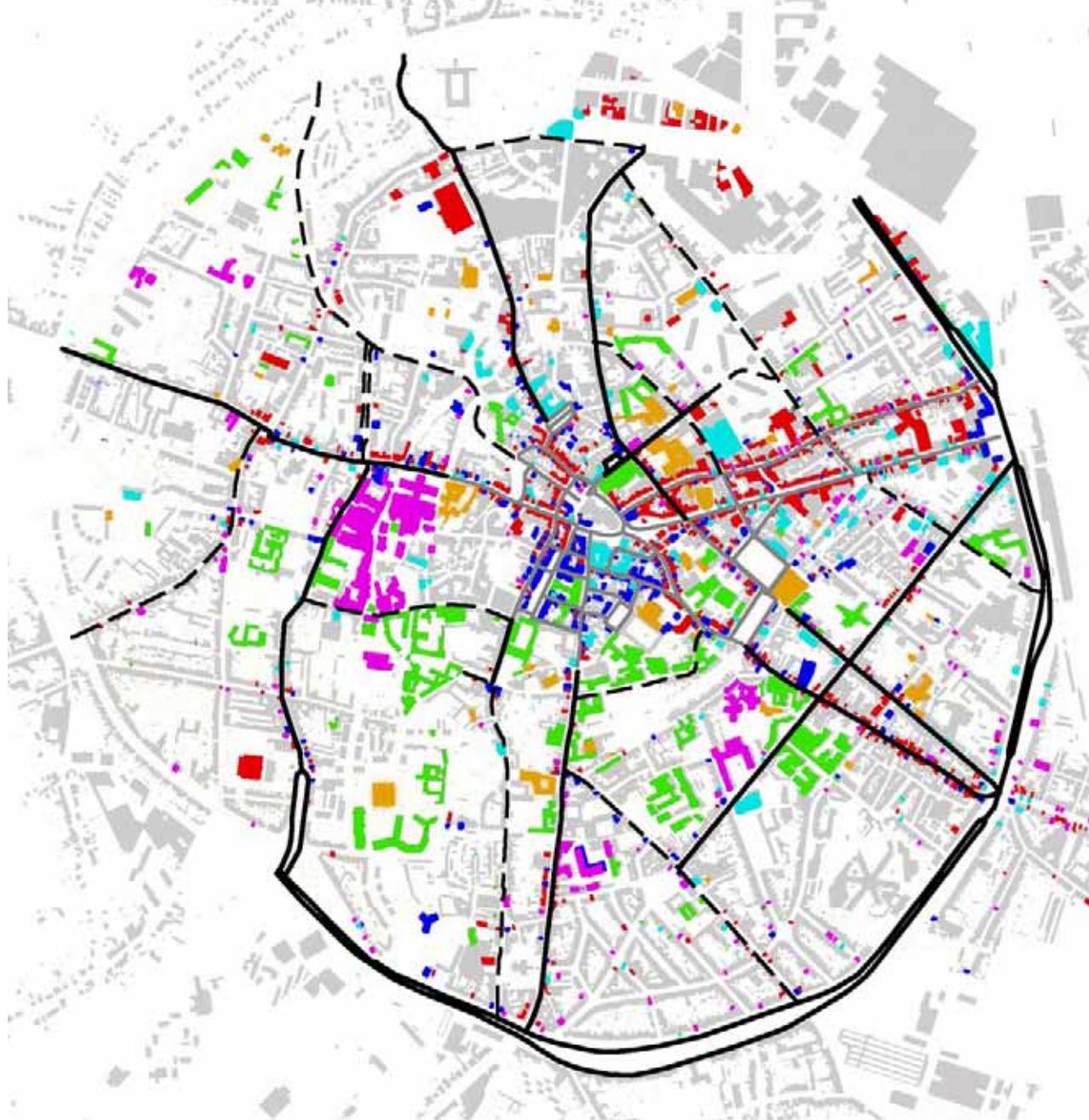
STADSDEEL BINNENSTAD

zie i . ged. § .3.2



TERREINOPNAME:G@lileo 2001

0 100 200 500 m

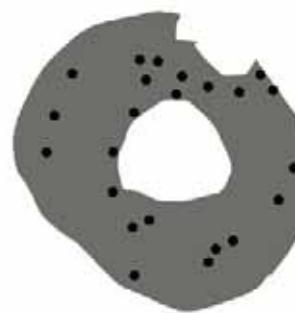


SPREIDING VAN CENTRUMFUNCTIES LANGS MULTIFUNCTIELE ASSSEN IN DE BINNENSTAD

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13

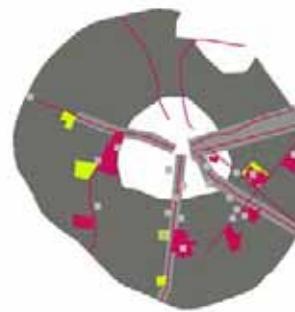
14
15
1
2
3
4
5
6
7



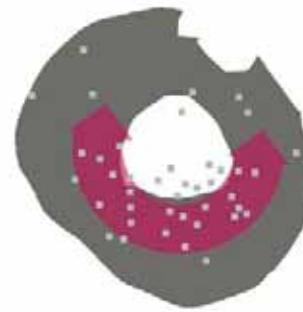
a Verdichting in woonontwikkelingsgebieden



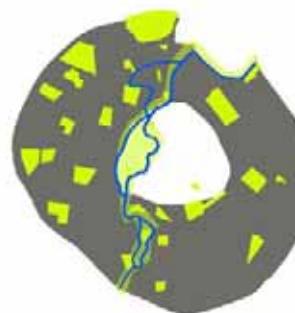
b Stedenbouwkundige integratie van grootschalige complexen



c Gemengde stedelijke functies langs een beperkt aantal assen



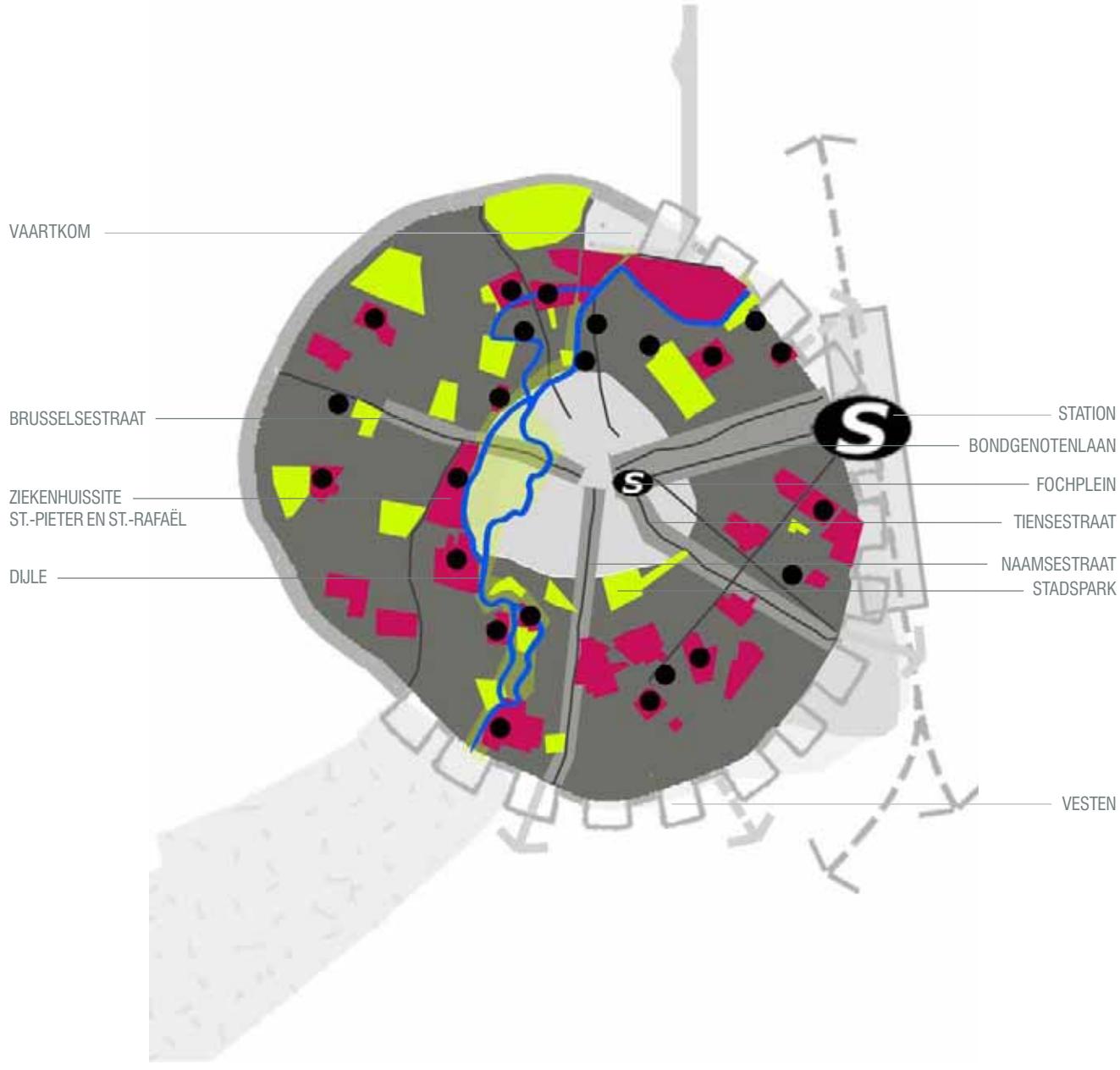
d Een krans van scholen omheen de middeleeuwse kern



e Evenwichtige spreiding van groene ruimten

**RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GE
ENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE GORDEL**

0 100 200 500 m



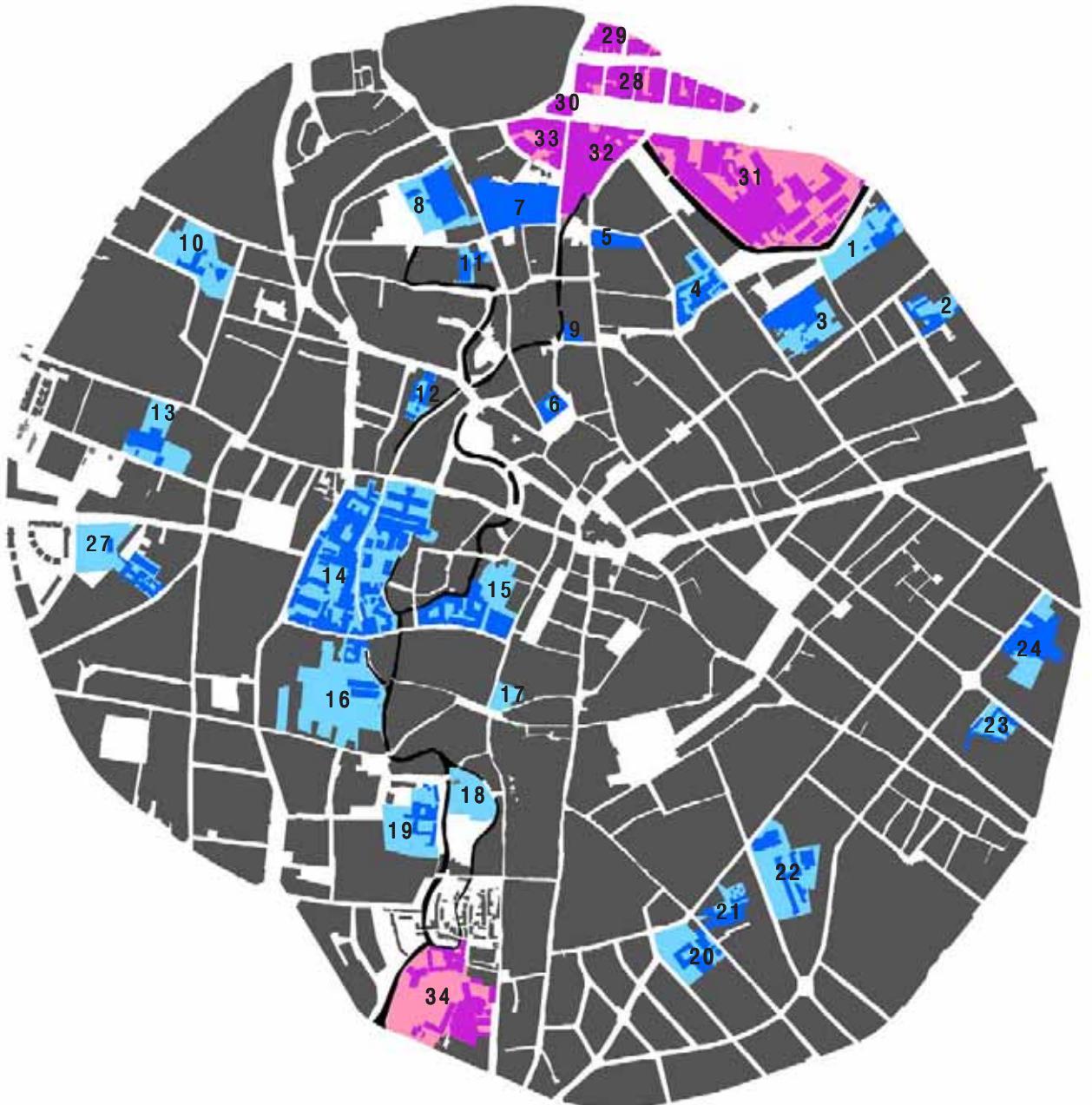
Herontwikkelingslocatie i.f.v. woonontwikkelingsgebied

- 1 Van Monsstraat
- 2 Bonte
- 3 Parking Minckelers
- 4 Rijdende Artillerelaan
- 5 Klooster Sint-Vincentius (Kardinaalstraat)
- 6 Belgacom (Vismarkt)
- 7 Bottelarij
- 8 Terclavers-Mechelsestraat
- 9 VEL fase 2
- 10 De Wingerd
- 11 Steenpoort
- 12 Brouwersstraat 7
- 13 Drukkerij Acco
- 14 Ziekenhuissite St.-Pieter en St.-Rafaël
- 15 St.-Barbara
- 16 Minderbroederstraat
- 17 Parking H. Drievuldigheidscollege
- 18 Parking KBC
- 19 Departement Geologie
- 20 Conscienceplein
- 21 Vesaliusstraat-Parkstraat
- 22 OCMW-site
- 23 Voormalige rijswachtkazerne Dagobertstraat
- 24 Tabacofina-Van der Elst
- 25 Klein Rijsel
- 26 Bierbeekstraat
- 27 Latijns-Amerikaans College (Tervuursestraat)

Herontwikkelingslocatie i.f.v. multifunctionele ontwikkelingspool:Site Gebouwen **Herontwikkelingslocatie i.f.v. multifunctionele ontwikkelingspool**

- 28 Vaartkom 6 Blokken
- 29 Engels Plein
- 30 Entrepot
- 31 Tussen Twee Waters
- 32 Bouwblok Vaartkom-Vaartstraat-Sluisstraat
- 33 Bouwbllok 'De Hoorn' (Burchtstraat-Sluistraat-Glasblazerijstraat)
- 34 Van Vlasselaer-Faculty Club

Herontwikkelingslocatie i.f.v. multifunctionele ontwikkelingspool:Site Gebouwen 



STADSDEEL BINNENSTAD

HERONTWIKKLINGSLOCATIES IN DE BINNENSTAD

zie i . ged. § . 3.2 . . 2 . . 2

0 100 200 500 m



Kruidtuin	1
Stadspark	2
Bruul	3
park Kartuizerklooster (H. Geeststraat)	4
Verloren Kost (E. Remyvest)	5
Camillo Torres	6
Groefplein	7
tuin St. Kwinten	8
pleinen Groot-Begijnhof	9
park Van Daelecollege (Naamsestraat)	10
park Dijlemolens	11
Vriesenhof (Tessenstraat)	12
park Mechelsestraat - Klein Begijnhof	13a
Sint-Geertrui abdij	13b
tuin Dewalque (Nobelstraat)	14
faculteit L&W (Maria-Theresiastraat)	15
tuin Pauscollege	16
Lei	17
Handbooghof	18
Keizersberg	19
Tuinbouwschool (De Wijnpers)	20
De Wingerd	21
Keizershof	22
parking Bonte (Diestsevest)	23
kloostertuin Montfortanen (Diestsevest)	24
tuin Latijns-Amerikaans College	26
park Iers College	27
Dijlepad ter hoogte van Paridaens	28
St.-Maartensdal	29
park Van Waeyenberghlaan	30
park Penitentienstraat	31
park Glasblazerijstraat	32
tuin Redemptoristen (Brabançonnestraat)	33
Tussen Twee Waters	34
magazijnen Interbrew (Sluisstraat-Vaartstraat)	35
parking Interbrew Minckelersstraat	36
Bottelarij (Mechelsestraat - Sluisstraat)	37
Steenpoortcomplex	38
ziekenhuissite St. Pieter - St.-Rafaël en parking	39
KBC-parking Schapenstraat	40
faculteit Geologie (Redingenstraat)	41
Van Vlasselaer - Faculty Club (Tervuursevest - Schapenstraat)	42
OCMW-site (F. Lintsstraat)	43
Hogeschoolplein	44
St.-Jacobsplein	45
Vismarkt	46
Oude Markt	47
Hooverplein	48

Gebied met recreatie als hoofdfunctie:Bestaand Te ontwikkelen **Gebied met geïntegreerde bebouwing:**Bestaand Toegankelijk te maken **Woontontwikkelingsgebied met te ontwikkelen groen:****Pleinen met groen karakter:**Pleinen met groen karakter **Overige:**Kleine groene ruimten Ontoegankelijk groen Verharde buitenruimte
grootschalige complexen 

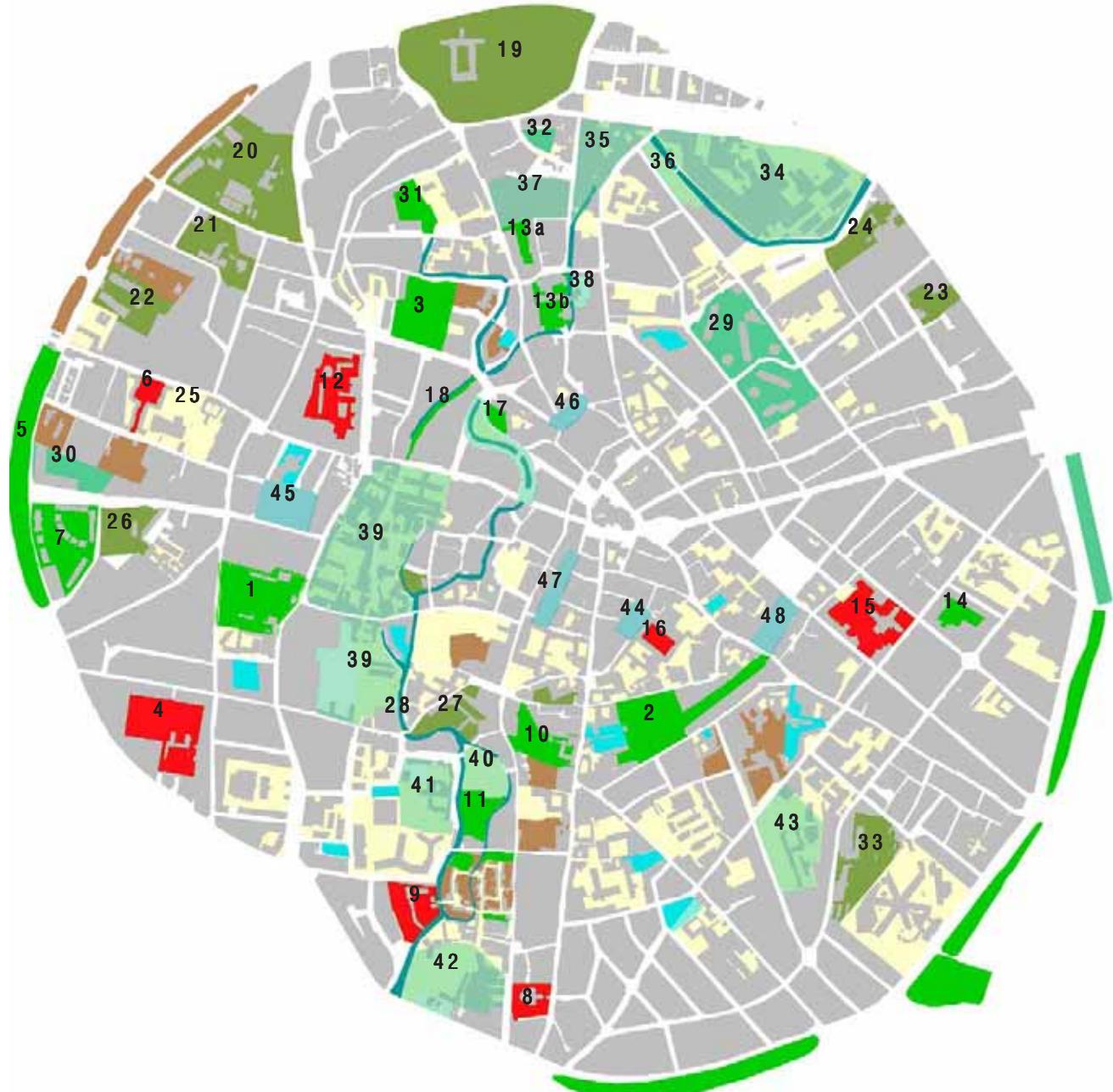


zie richt. ged. § 14.3.2 E

KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDELTE

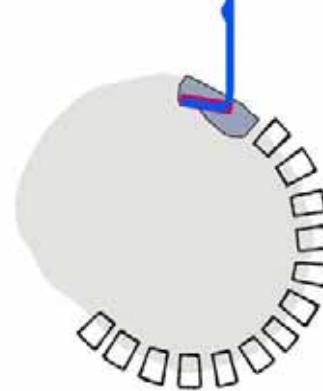
2.53

RUIMTELIJK STRUCTUURPLANLEUVEN SPREIDING VAN GROEN IN DE BINNENSTAD



0 100 200 500 m

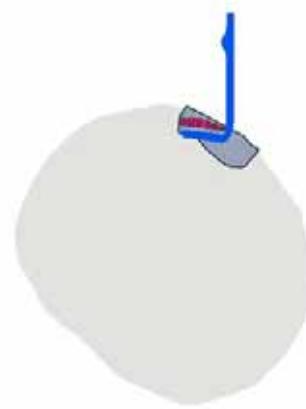




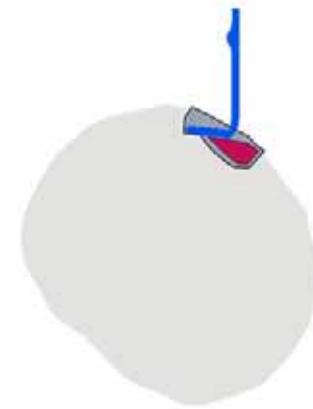
a De Vaartkom als scharnierpunt tussen
Vaartlandschap en vesten



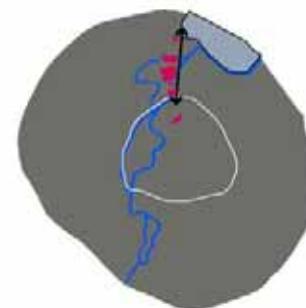
b De Dijle als nieuwe grens tussen de
Vaartkom en de binnenstad



c Transformatie van de zes noordelijke
blokken



d Herontwikkeling van de enclave Tussen
Twee Waters



e Publiekstrekkers als stapstenen
langsheen de route naar het centrum



zie i . ged. § . 2

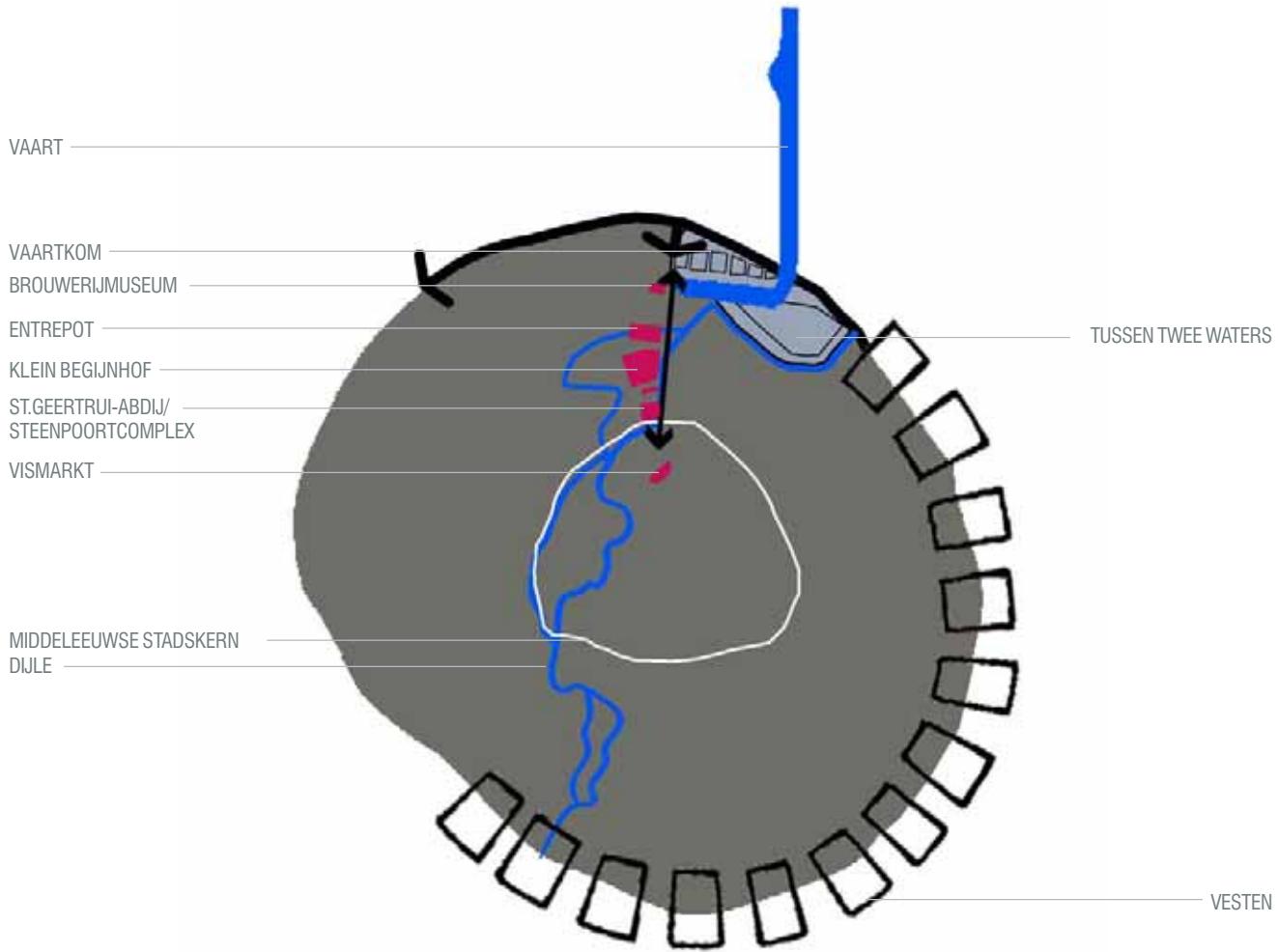
KAARTENBUNDEL - RICHTINGGEVEND GEDELTE

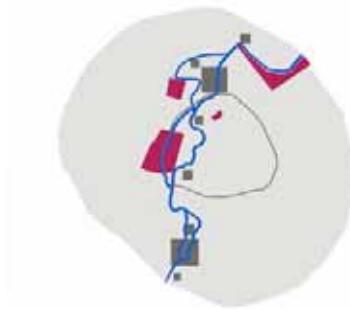
2. 4

RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTESTRUCTUUR DEELRUIMTE VAARTKOM



0 100 200 500 m

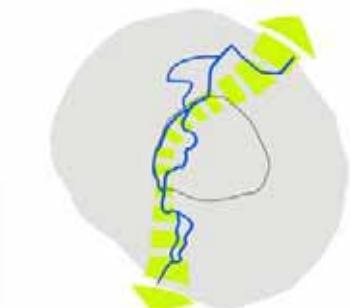




a De Dijle als onderdeel van de publieke ruimte



b De Dijleoevers als dragers van routes voor zacht verkeer



c Groene Dijle-oevers als randvoorwaarde voor nieuwe ontwikkelingen

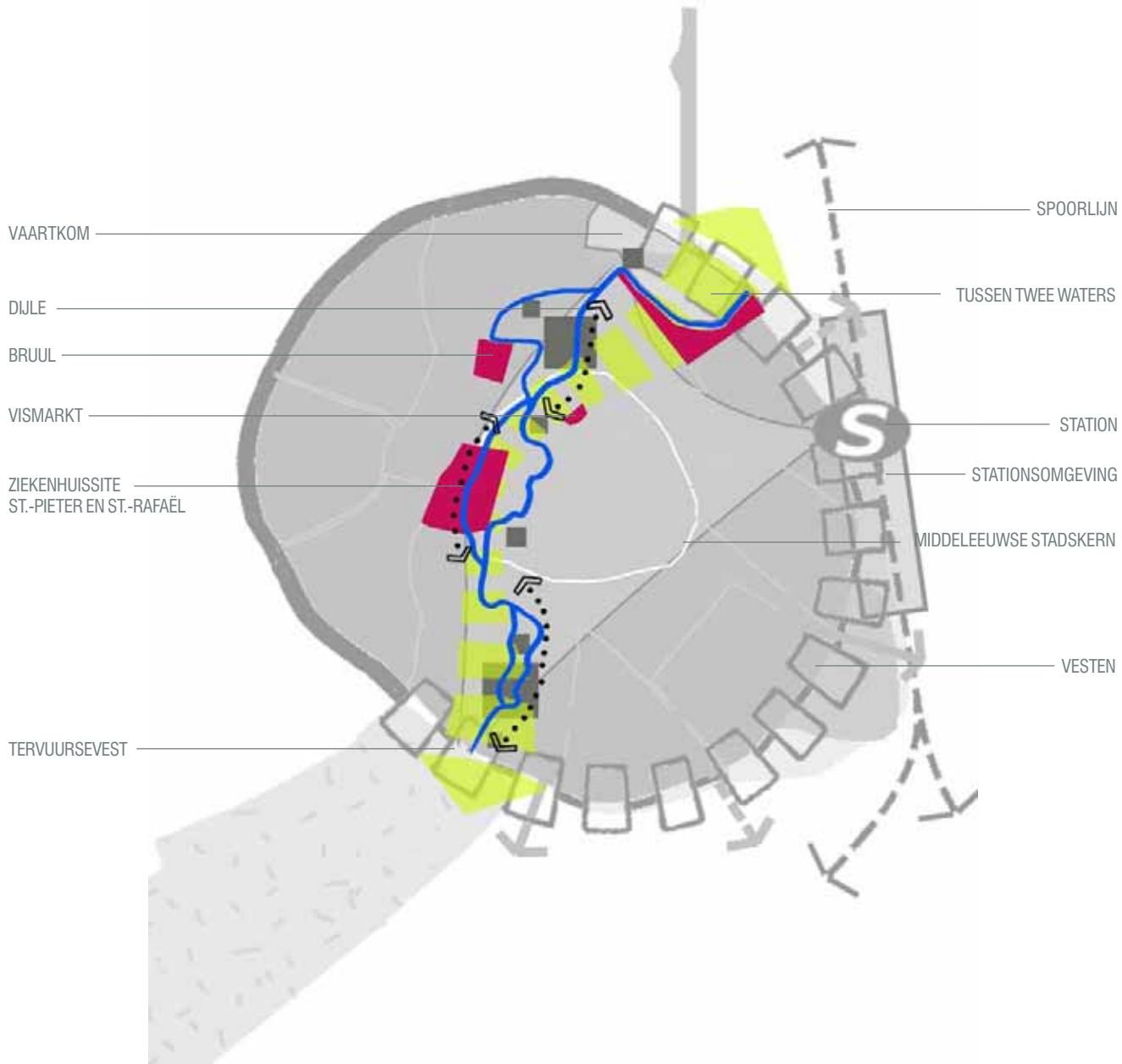
zie richt.ged. § 14.5.2



RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELSYSTEEM DIJLE

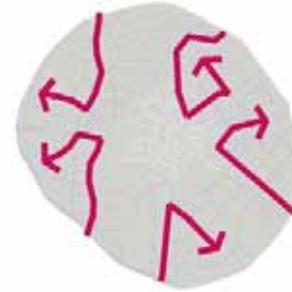


0 100 200 500 m

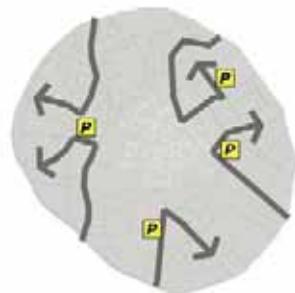




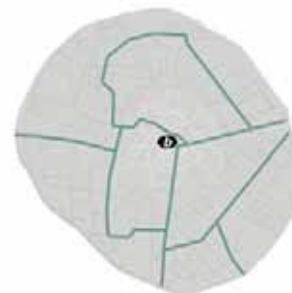
a Middeleeuwse kern vrijwaren van doorgaand verkeer



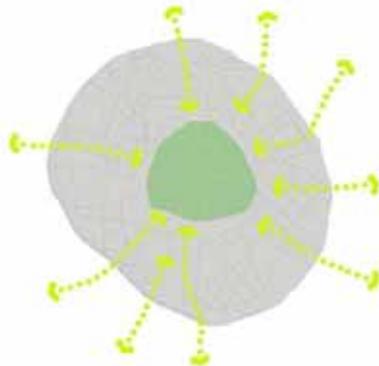
b Autoverkeer organiseren met een lussensysteem



c Bezoekersparkings in de binnenstad ophangen aan de primaire lussen

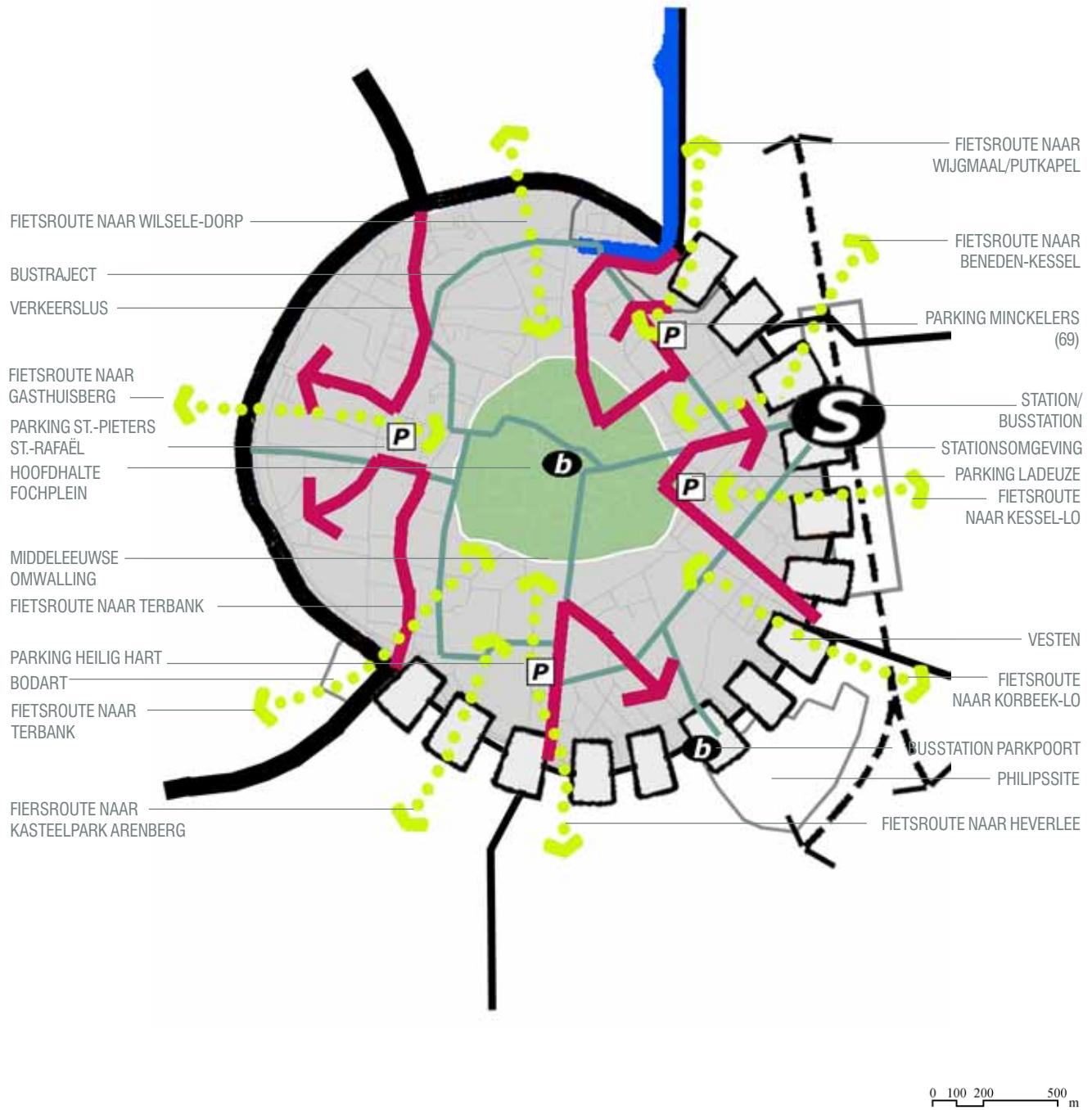


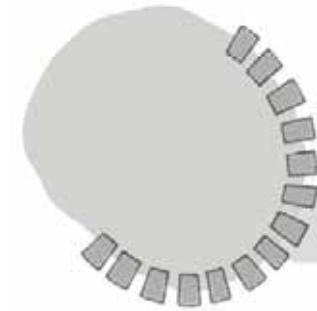
d Busverkeer bevoordelen op enkele strategische trajecten



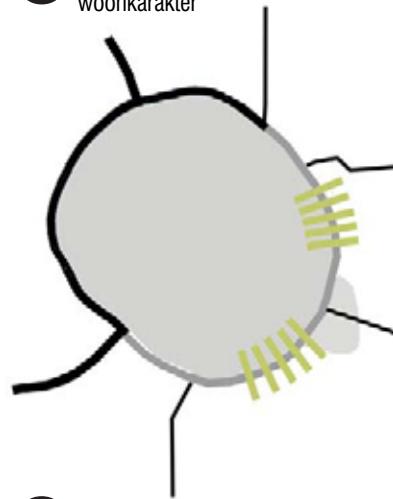
e Fietsroutes verbinden de deelgemeenten met het stadscentrum

RUIMTELIJKE CONCEPTEN EN GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR VERKEERSNETWERK BINNENSTAD

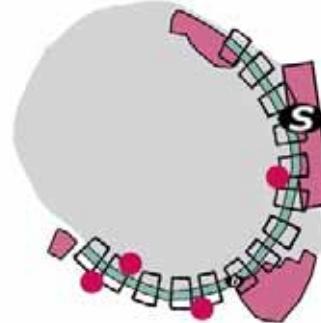




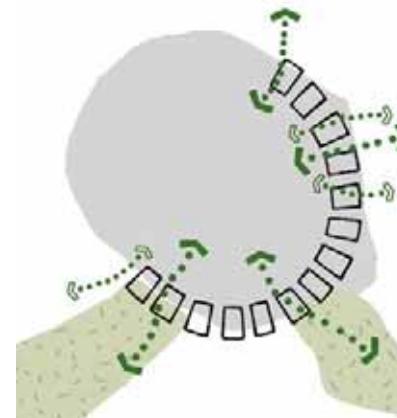
a Vester als verblijfsruimte met woonkarakter



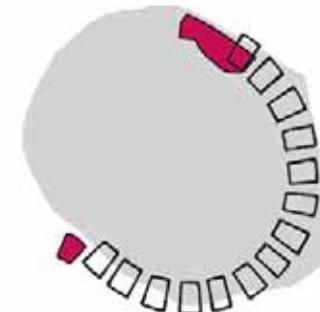
c Hiërarchie in de aansluitingen



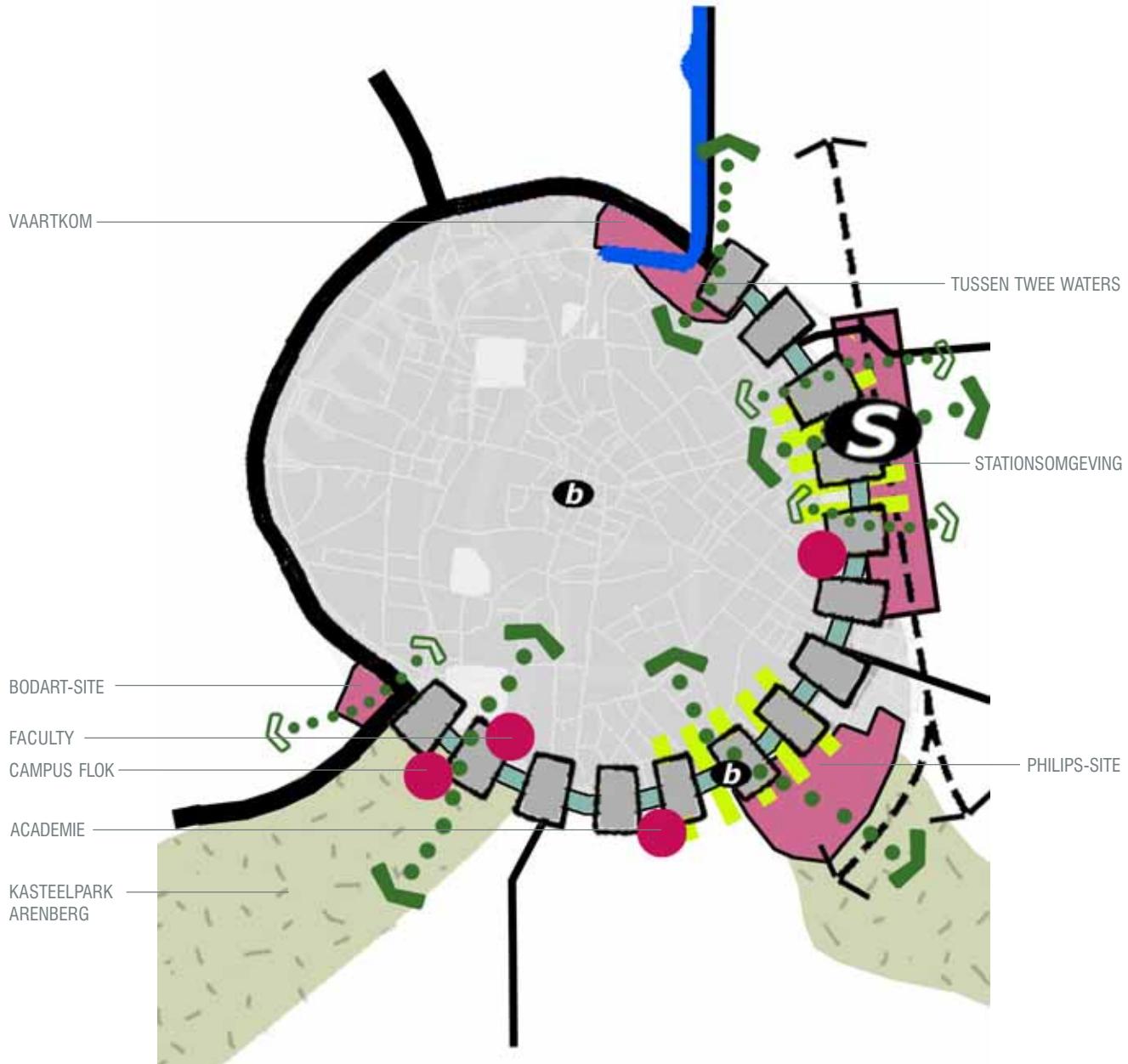
b Koppeling van stedelijke functies langs een as voor openbaar vervoer



d Verbetering van dwarse relaties voor fietsers en voetgangers

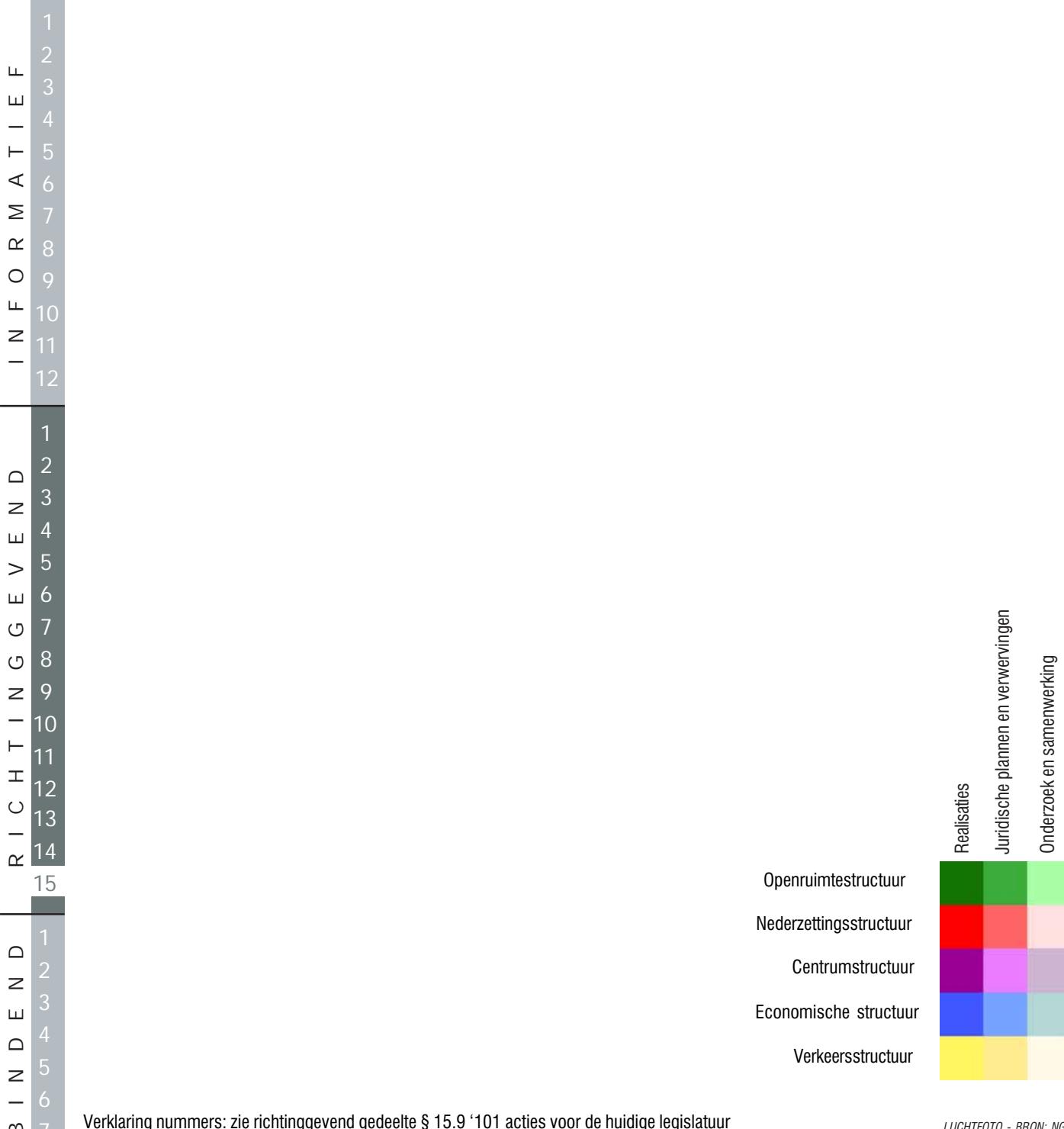


e Krachtige koppen aan de uiteinden van de vesten



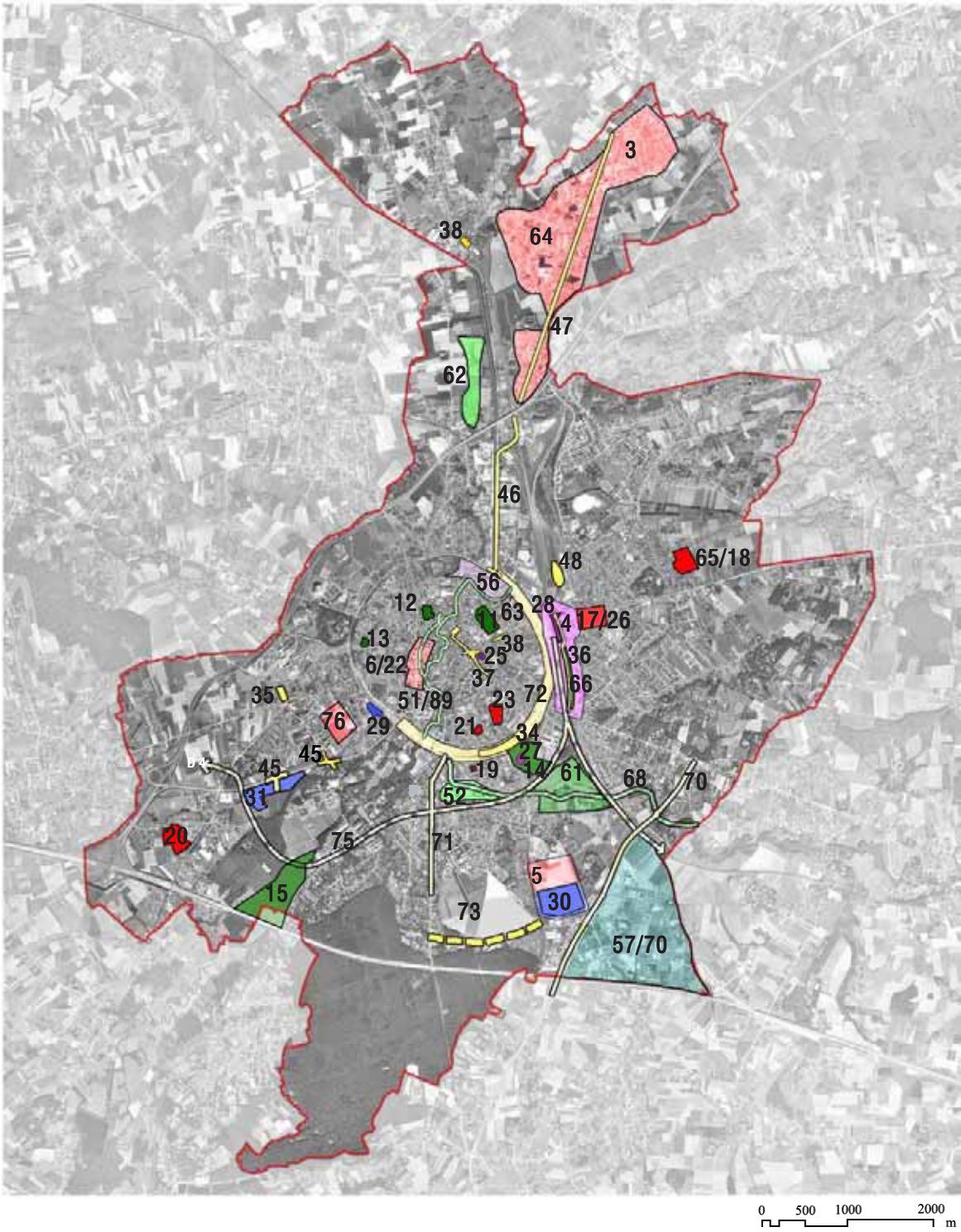
0 100 200 500 m





Verklaring nummers: zie richtinggevend gedeelte § 15.9 '101 acties voor de huidige legislatuur

LUCHTFOTO - BRON: NGI

B E L I D S K A D E R101 ACTIES VOOR DE HUIDIGE LEGISLATUUR LEUVEN

Gebieden met natuur als hoofdfunctie

A Gebieden waar de natuurwaarde primeert op de gebruikswaarde:

- Wijgmaalbroek (01)
- Gasthuisbos/Zicht (02)
- Vijvers van Bellefroid (03)
- Koeheide (04)
- Heverlebos (05)
- Egenhovenbos en de Dijlevallei (Rotspoel) (06)
- Dijlemeander (07)
- Kesselberg en flank van de Chartreuzenberg (08)

B Gebieden waar de natuurwaarde nevengeschikt is aan de gebruikswaarde:

- Omgeving van abdij van Park (09)
- Molenbeek/Abdijbeek ter hoogte van Cadol (010)
- Omgeving Fort Wilsele (011)
- Park Michotte (013)
- Omgeving Wimmershof (014)
- Bos Loberg (015)
- Bos Heiberg (016)
- Park Bodart (017)
- Omgeving spoorlijn Leuven-Mechelen (018)
- Vaart (ten noorden van de E314) (019)
- anti-tankgracht (020)
- noordelijke Vuntvallei (021)
- Molenbeek/Abdijbeek (022)
- Voervallei (ten oosten van St.-Jansbergsesteenweg) (023)
- militair oefenterrein (024)
- Schoolbergen (026)
- Bossen en parken op Predikherenberg (027)
- Putbosbeek (028)
- Lossingsbeek (029)
- Lemingbeek (westelijk deel) (030)
- Molenbeek/Bierbeek (031)
- Geboortebos Egenhoven (032)
- Begijnenvbos (033)
- Singels (034)

Gebieden met buffer als hoofdfunctie

A Gebieden waar de natuurwaarde primeert op de gebruikswaarde:

- Roeselberg (B1)

de steilrand tussen de Vaartzone en Wilsele Oud-Centrum (B2)

bermen van de Koning Boudewijnlaan (B3)

B Gebieden waar natuurwaarde nevengeschikt is aan de gebruikswaarde:

- Buffer Termunck (B4)
- Blauwputbeek (B5)
- Wilsele-dorp (oostkant van autosnelweg) (B6)
- talud ter hoogte van de Koetsweg (B7)
- tuinzone Wijgmaal (B8)
- tuinzone St-Jansbergsesteenweg (B9)
- tuinzone Abdijstraat (B10)
- buffer Aarschotsesteenweg (B11)

Gebieden met recreatie in open ruimte als hoofdfunctie

A Gebieden waar de natuurwaarde nevengeschikt is aan de gebruikswaarde:

- Noordelijk deel provinciedomein Kessel-Lo (R1)
- Vaart ten zuiden van de E314 (R2)
- noordelijk deel Ymeria (R3)
- Jan Vranckx – tracé (R4)
- Wilsele-Fort (Meyswijk) (R5)

Vesten en parken in de binnenstad:

zie figuur 3.02

B Gebieden waar de gebruikswaarde primeert op de natuurwaarde:

- Zuidelijk deel Ymeria (R24)
- sportvelden Wilsele-Putkapel (R25)
- omgeving lokalen Damiaan scouts (R26)
- Lemmingberg (R27)
- zuidelijk deel provinciedomein Kessel-Lo (R28)
- omgeving Koning Boudewijnstadion (R29)
- sportvelden Koetsweg (R30)
- Park Belle-Vue - Martelarenlaan (R31)
- Sint-Lambertusplein, Heverlee (R32)
- Groenveld (R33)

Gebieden met landbouw als hoofdfunctie

A Gebieden waar de natuurwaarde nevengeschikt is aan de gebruikswaarde:

- Kareelveld (P1)

Dijlevallei ter hoogte van Campus Arenberg (P2)

Dijlevallei ten noorden van het centrum (P3)

Voervallei (ten westen van St.-Jansbergsesteenweg) (P4)

landbouwgebied rond het Geboortebos (P5)

Lemingbeek (oostelijk deel) (P6)

Eizas (P7)

landbouwgebieden langs de Molenbeek-Abdijbeek (P8)

landbouwgebied ten westen en ten noorden van de vijvers Bellefroid (P9)

landbouwgebied ten noorden van de Koeheide (P10)

landbouwgebieden rond Loberg (P11)

landbouwgebied Oaseelaan (P20)

landbouwgebied Predikherenberg (P21)

landbouwgebied Trolieberg (P22)

landbouwgebied Abdij van Park (P23)

landbouwgebied Heilig Hart (P24)

landbouwgebied Bierbeekpleindreef (P25)

B Gebieden waar de gebruikswaarde primeert op de natuurwaarde:

- Kwade Hoek (P12)
- Vogelzang (P13)

landbouwgebieden ten noorden van Wijgmaal (P14)

Zwanenberg (P15)

Langeveld (P16)

landbouwgebied aan de Bredeweg (P17)

Vlierbeekveld (P18)

Gebieden met geïntegreerde bebouwing

A Gebieden waar de natuurwaarde nevengeschikt is aan de gebruikswaarde:

- Site Abdij van Park (I1)
- De Bron (I2)
- Kasteelpark Arenberg m.i.v. sportcampus en studentenresidenties (I3)
- Heuvelhof (I4)
- Parkbegraafplaats (I5)
- St. Albertuscollege (I6)
- Lemmensinstituut (I7)
- Philipspark (I8)
- omgeving basisschool Hertog Karel (I9)
- Bijbelinstituut (I10)
- kloosterpark Jezuïeten (I11)
- kloosterpark Salvatorianen (I12)
- De Jacht (I13)
- Parkveld (I14)
- Kloosterbos (I15)
- Abdij van Vlierbeek (I16)
- Ruelenspark (I17)
- kasteelpark Heiberg (I18)
- Puthof (I19)

flank van de Chartreuzenberg ter hoogte van de Leming (I20)

kloosterpark Oblaten (I21)

kloosterpark Clarissen (I22)

Wimmershof (I23)

Koetsweg-Platteloostraat (I41)

In de binnenstad:
zie figuur 3.02

Gebied met natuur als hoofdfunctie
(zie art.1.1.9)

0

Gebied met buffer als hoofdfunctie
(zie art.1.1.14)

B

Gebied met recreatie in open ruimte als hoofdfunctie (zie art.1.1.18)

R

Gebied met landbouw als hoofdfunctie
(zie art.1.1.22)

P

Gebieden met geïntegreerde bebouwing (zie art.1.1.26)

I

BINDENDE NIET LIMITATIEVE SELECTIE VAN OPENRUIMEGEBIEDEN IN LEUVEN

OPENRUIMTESTRUCTUUR

zie ind.ged.

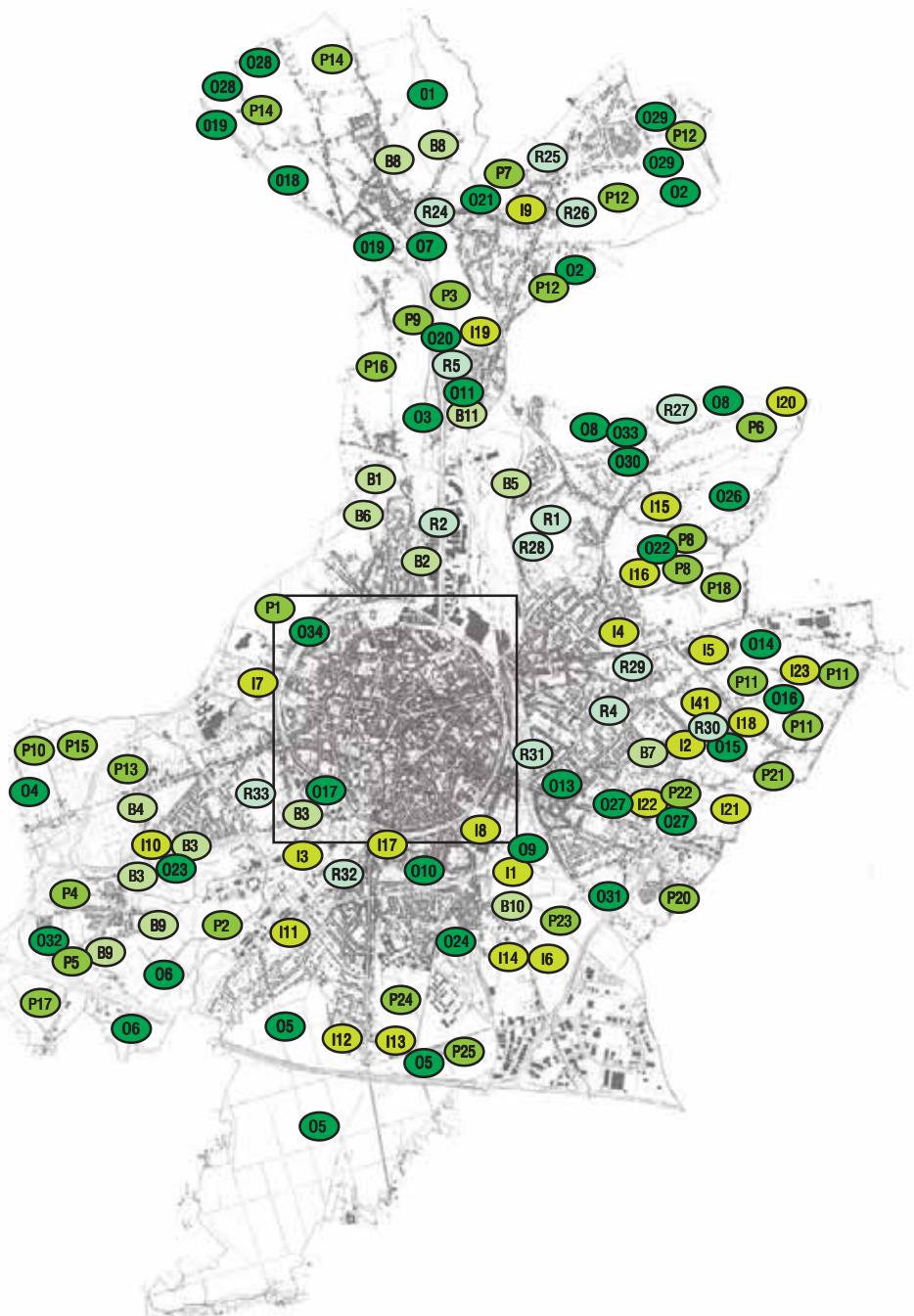
.
.
.
.
.

.
.
.
.
.

.
.
.
.
.

.
.
.
.
.

.
.
.
.
.



0 500 1000 2000 m

Gebieden met recreatie in open ruimte als hoofdfunctie

A Gebieden waar de natuurwaarde nevengeschikt is aan de gebruikswaarde:

Vesten en parken in de binnenstad:

- Vesten (R6)
- Stadspark (R7)
- Bruul (R8)
- Verloren Kost (E. Remyvest) (R9)
- Groefplein (R10)
- park Van Daelecollege (Naamsestraat) (R11)
- park Dijlemolens (R12)
- park Mechelsestraat – Klein Begijnhof (R13)
- tuin Dewalque (Nobelstraat) (R14)
- Lei (R15)
- Handbooghof (R16)
- Dijlepard (R17)
- Park Van Waeyenberghlaan (R18)
- park Penitentienstraat (R19)
- park Glasblazerijstraat (R20)
- Overs Dijle en Leibek (Twee Waters) (R22)
- Kruidtuin (R23)

Gebieden met geïntegreerde bebouwing

A Gebieden waar de natuurwaarde nevengeschikt is aan de gebruikswaarde

in de binnenstad:

- Park Karthuizerklooster (I24)
- Camillo Torres (I25)
- Pleinen Groot Begijnhof (I26)
- Tuin Sint-Kwinten (I27)
- faculteit L&W (I28)
- tuin Pauscollege (I29)
- Vriesenhof (Tessenstraat) (I30)
- Keizersberg (I31)
- Tuinbouwschool De Wijnpers (I32)
- De Wingerd (I33)
- Keizershof (I34)
- Bonte (I35)
- Kloostertuin Monfortanen (I36)
- Tuin Latijns-Amerikaans College (I37)
- Park Iers College (I38)
- St. Maartensdal (I39)
- Tuin Redemptoristen (I40)

Gebied met recreatie in open ruimte als hoofdfunctie zie art.1.1.18

R

Gebieden met geïntegreerde bebouwing (zie art.1.1.26)

I

1
2
3
4
5
6
7
INFORMATIE
RECHTININGEN
BIDDENDE



OPENRUIMTESTRUCTUUR

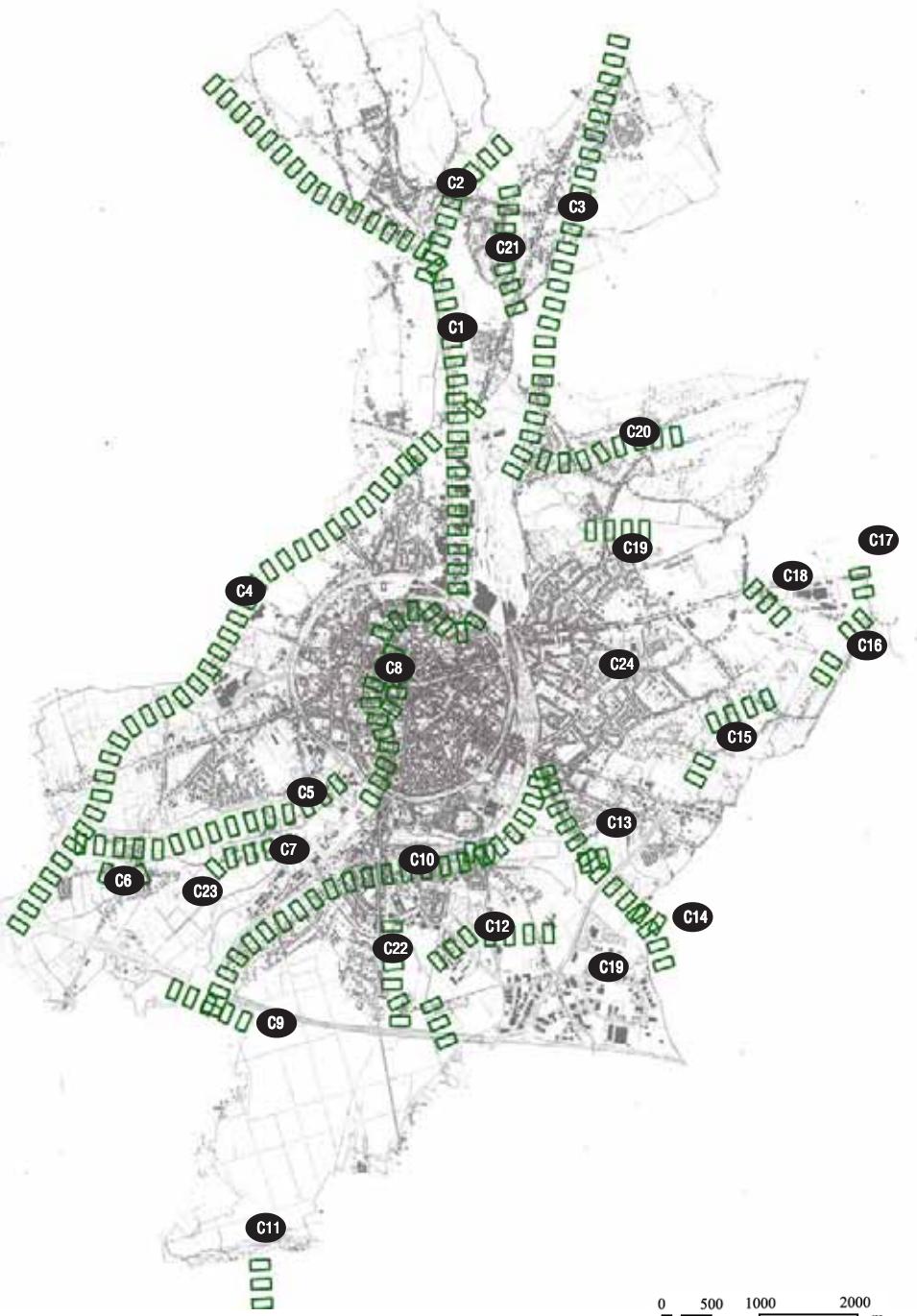
zie bind.ged. §1.1.9, 1.1.14, 1.1.18, 1.1.22 en 1.1.26



0 100 200 500 m



1		Vaart (C1)
2		Vaartbocht - Ymeria (C2)
3		spoorlijn Leuven - Aarschot (C3)
4		E314 tot aan Karelveld (C4)
5		Koning Boudewijnlaan (C5)
6		de Voer ter hoogte van Egenhoven (C6)
7		de Voer ter hoogte van het wetenschapspark Arenberg (C7)
8		de Dijle doorheen de binnenstad (C8)
9		de E40 tussen de Dijlevallei en Heverleebos (C9)
10		de spoorlijn Leuven - Ottignies (C10)
11		de verbinding tussen Heverleebos en Meerdaalwoud (C11)
12		verbindingen tussen Heverleebos en Abdij van Park (C12)
1	I N F O R M A T I E F	verbinding tussen Abdij van Park en oostelijk deel Molenbeekvallei (C13)
2		spoorlijn Leuven - Tienen (C14)
3		verbindingen tussen Predikherenberg en Wimmershof (C15)
4		de verbinding tussen Wimmerhof en buffer Tyco (C16)
5		verbinding oostzijde Tyco en noordzijde Tiensesteenweg (C17)
6		de verbinding tussen Wimmershof en Vlierbeekveld (C18)
7		verbinding provinciedomein en Abdij van Vlierbeek (C19)
8		Lemingbeek (C20)
9		Vunt ter hoogte Wilsele-Putkapel (C21)
10		beekvallei ter hoogte de Jacht (C22)
11		bedding van het Engels spoor (C23)
12		Jan Vranckxtracé tussen Diestsesteenweg en Martelarenlaan (C24)
13	R I C H T I N G G E V E N D	
14		
15		
1	B I N D E N D	
2		
3		
4		
5		
6		
7		



BINDENDE NIET LIMITATIEVE SELECTIE VAN GROENCORRIDORS IN LEUVEN

3.03

**NIET-LIMITATIEVE SELECTIE VAN
WOONFRAGMENTEN**

- Wakkerzeelsebaan (ten noorden van de spoorweg) (WF1)
- Rotselaarsesteenweg (ten noorden van Wijveld) (WF2)
- Wijgmaalbroek (WF3)
- Wilsele Hoek (WF4)
- Bornestraat-Koksijdewijk (WF33)
- Puttebroekstraat (WF5)
- Kriekenbergweg (WF6)
- Holsbeeksesteenweg (ten oosten van Bergstraat) (WF7)
- Leming (WF8)
- Wijnbergenstraat (WF9)
- Sneppenstraat (WF10)
- Schoolbergenstraat en zijstraten (WF11)
- Kortrijksestraat (WF12)
- Hulsberg (WF34)
- Wilselsesteenweg-Vunt (WF35)
- Jan Davidtsstraat (WF13)
- Diestsesteenweg (ten Oosten van Wimmershofpad) (WF14)
- Platte Lostraat (ten oosten van Heidebergstraat) (WF15)
- Zavelstraat (WF16)
- Lange Lostraat (WF17)
- Heidebergstraat (ten zuiden van Koetsweg) (WF18)
- Trolieberg en zijstraten (WF19)
- Pellenbergstraat (WF20)
- Hoegaardsestraat (ten zuiden van Ziekelingenstraat) (WF21)
- Wittehoevelaan (WF23)
- Abdijstraat (WF24)
- Petrusberg (WF25)
- Groeneweg (ten noorden van Tervuursesteenweg) (WF26)
- Tervuursesteenweg (ten westen van Groeneweg) (WF27)
- Bertemstraat (WF28)
- 's Hertogenlaan (WF29)
- Oude Rondelaan (WF30)
- Galgebergstraat (WF31)
- Brusselsesteenweg (WF32)
- Bornestraat-Koksijdewijk (WF33)
- Hulsberg (WF34)
- Wilselsesteenweg-Vunt (WF35)
- Studentenwijk Arenberg (WF36)

Woonfragmenten (zie art 2.1.11)

WF

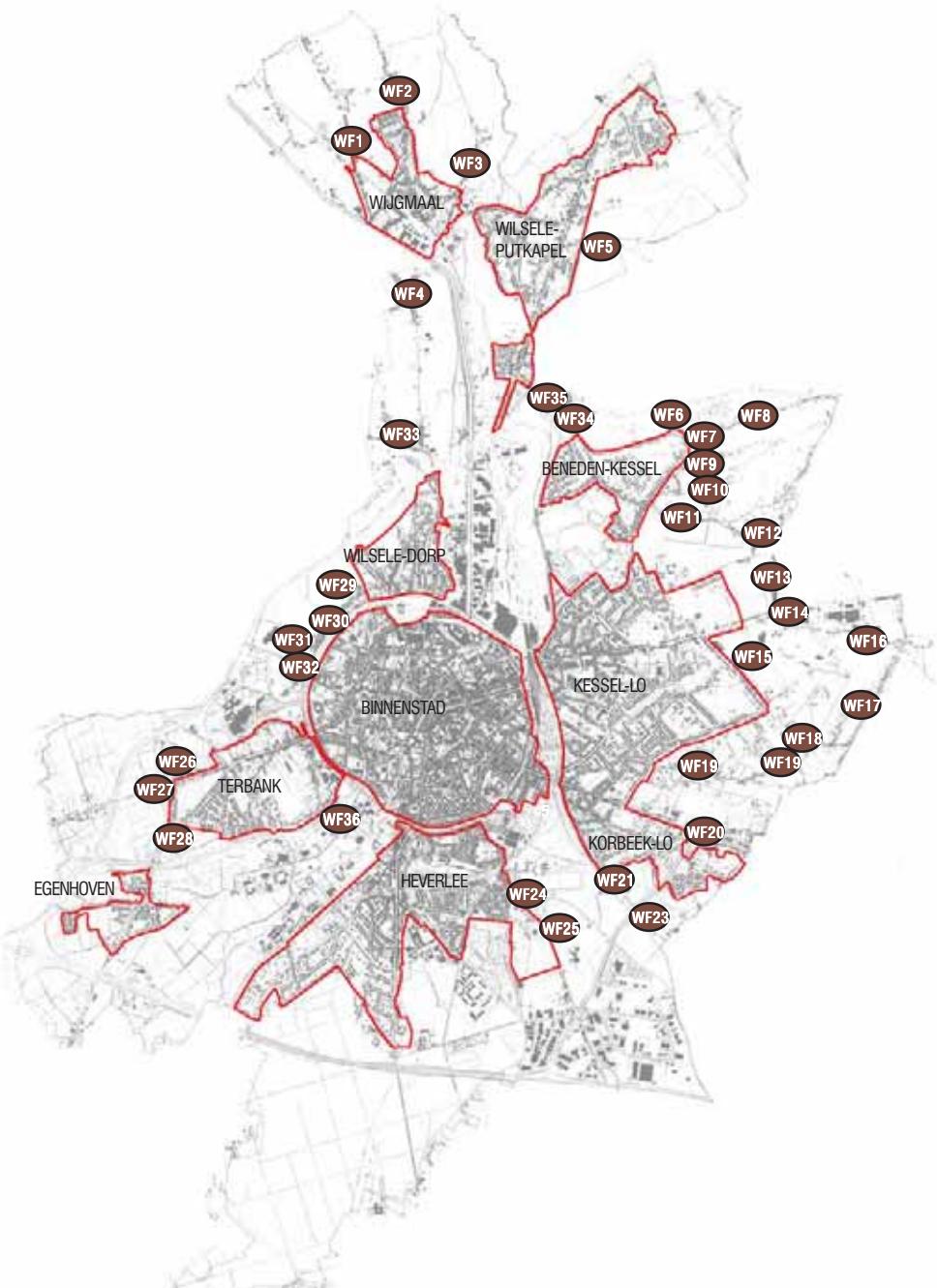
**De afbakening van de woonkernen is ter informatiever
titel en heeft geen bindende waarde.
De selectie van woonkernen is limitatief.**

1
2
3
4
5
6
7
B I N D E N D | R I C H T I N G G E V E N D | I N F O R M A T I E F

zie bind.ged.art 2.1.4 en 2.1.13

NEDER ETTINGSSTRUCTUUR

BINDENDE SELECTIE VAN ONKERNEN EN OONFRAGMENTEN IN LEUVEN



Grote onbebouwde terreinen met huidige gewestplanbestemming 'woongebied'

Pastorijweg (W01)
 Haestweg (W02)
 Hoogveld (W03)
 Van der Nootstraat (W04)
 Woutersstraat (W05)
 Puttebroekstraat (W06)
 Brugveldstraat (W07)
 M. Clootsstraat (W08)
 Genadeweg (W09)
 Vlierbeekveld (W010)
 Bareelweg (W011)
 Coosemansstraat – P. Nollekensstraat (W012)
 P. Lievenslaan (W013)
 Van Ostaijenlaan (W014)
 Eerdekenstraat (W015)
 Parkveld (W017)
 Zwaluwenlaan (W018)
 De Jacht (W019)
 Groenveldstraat (W020)
 Rotspoelstraat (W021)
 Toverberg (W022)
 Valleistraat (W023)
 Eikenbergstraat (W024)
 Kleine Huizenstraat (W025)

Herontwikkelingslocaties (gebieden met een actueel ander gebruik) met huidige gewestplanbestemming 'woongebied'

Centrale Werkplaatsen (W026)
 Kop van Kessel-Lo (W027)
 deelgemeentehuis Heverlee (W028)

Grote onbebouwde terreinen met
huidige gewestplanbestemming
woongebied (zie art.2.1.6)

WO

Terreinen buiten de gebieden met huidige gewestplanbestemming 'woongebied'

Wakkerzeelsebaan (nu woonreservegebied) (W062)
 Weduwenrij (nu woonuitbreidingsgebied) (W063)
 Ursulinenstraat (nu recreatiegebied) (W064)
 Parkveld (nu agrarisch gebied) (W067)
 Groenveld (nu woonuitbreidingsgebied) (W068)
 Sint-Jansbergsesteenweg (nu woonuitbreidingsgebied) (W069)
 Roeselbergdal (nu woonreservegebied) (W070)

Herontwikkelingslocaties (gebieden
met een actueel ander gebruik) met
huidige gewestplanbestemming
woongebied (zie art.2.1.7)

WO

Terreinen buiten de gebieden met
huidige gewestplanbestemming
woongebied (zie art.2.1.8)

WO

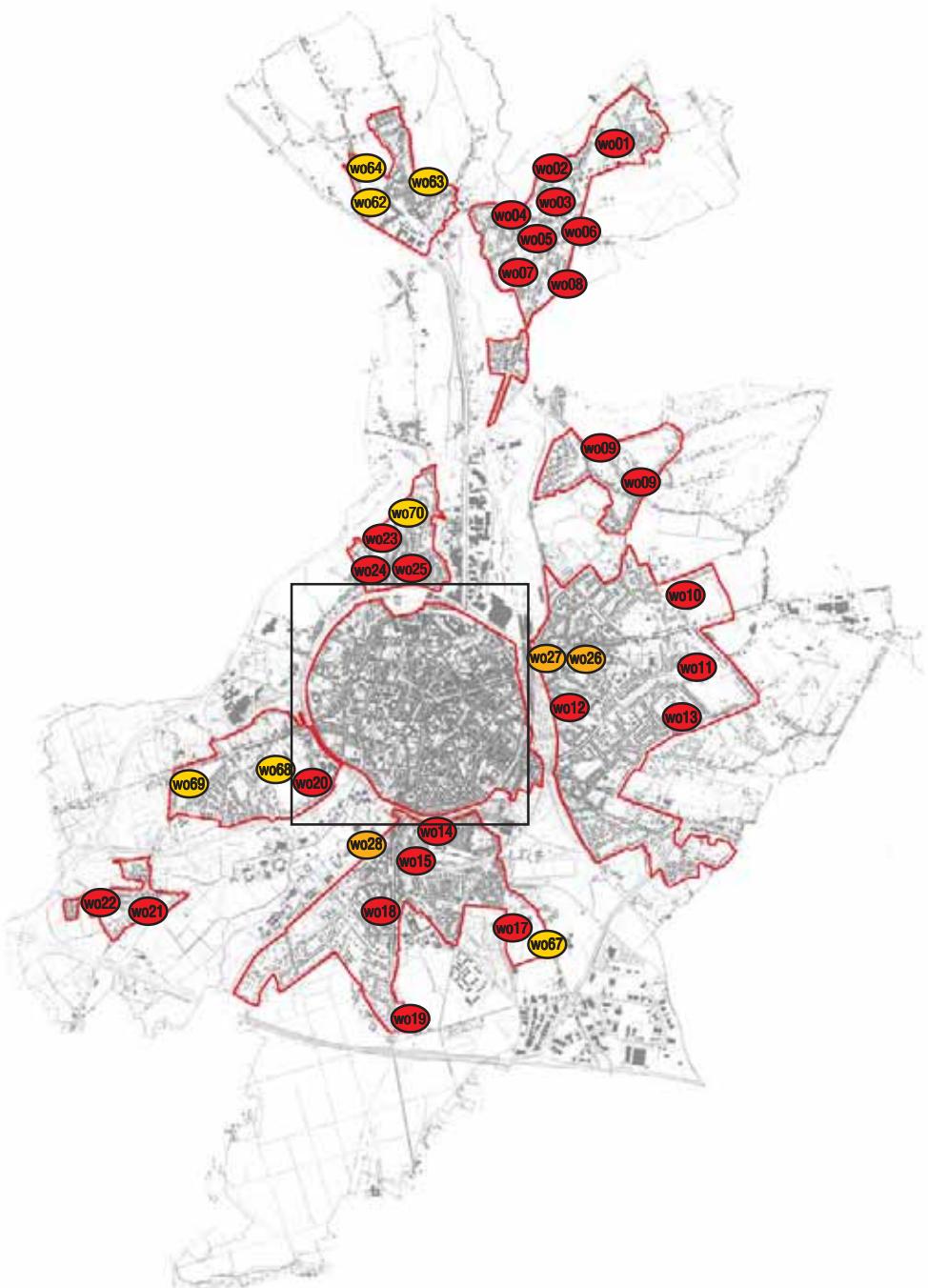


zie ind.ged. .2. . 2. . en 2. .

BINDENDE, NIET-LIMITATIEVE SELECTIE VAN WOONONTWIKKLINGSGEBIEDEN IN LEUVEN



0 500 1000 2000 m



Herontwikkelingslocaties (gebieden met een actueel ander gebruik) met huidige gewestplanbestemming 'woongebied'

- Vaartkom blok 2 (W029)
- Vaartkom blok 3 (W030)
- Vaartkom blok 5 (W031)
- Vaartkom blok 6 (W032)
- Tussen Twee Waters (W033)
- Van Monsstraat (W034)
- Bonte (W035)
- Parking 69 (W036)
- Rijdende Artillerielaan (W037)
- klooster Sint-Vincentius / Kardinaalstraat (W038)
- Bottelarij (W039)
- Terclavers – Mechelsestraat (W040)
- VEL fase 2 (W041)
- De Wingerd (W042)
- Belgacom (W043)
- Steenpoort (W044)
- Brouwersstraat 7 (W045)
- drukkerij Acco (W046)
- Ziekenhuissite St.-Pieter St.-Rafaël (W048)
- St.-Barbara (W049)
- Minderbroederstraat (W050)
- parking H. Drievuldigheidscollege (W051)
- parking KBC (W052)
- departement Geologie (W053)
- Van Vlasselaer – Faculty Club (W054)
- H. Conscienceplein (W055)
- Vesaliusstraat – Parkstraat (W056)
- OCMW-site (W057)
- voormalige rijkswachtkazerne (W058)
- Tabacofina – Van der Elst (W059)
- Klein Rijsel (W060)
- Bierbeekstraat (W061)

Grote onbebouwde terreinen met huidige gewestplanbestemming woongebied (zie art.2.1.6)

WO

Herontwikkelingslocaties (gebieden met een actueel ander gebruik) met huidige gewestplanbestemming woongebied (zie art.2.1.7)

WO

Terreinen buiten de gebieden met huidige gewestplanbestemming woongebied (zie art.2.1.8)

WO

BINNENSTAD

NEDER ETTINGSSSTRUCTUUR

BINDENDE, NIET-LIMITATIEVE SELECTIE VAN WOONONTWIKKELINGSGEBIEDEN IN DE

zie ind.ged. . 2. .



0 100 200 500 m

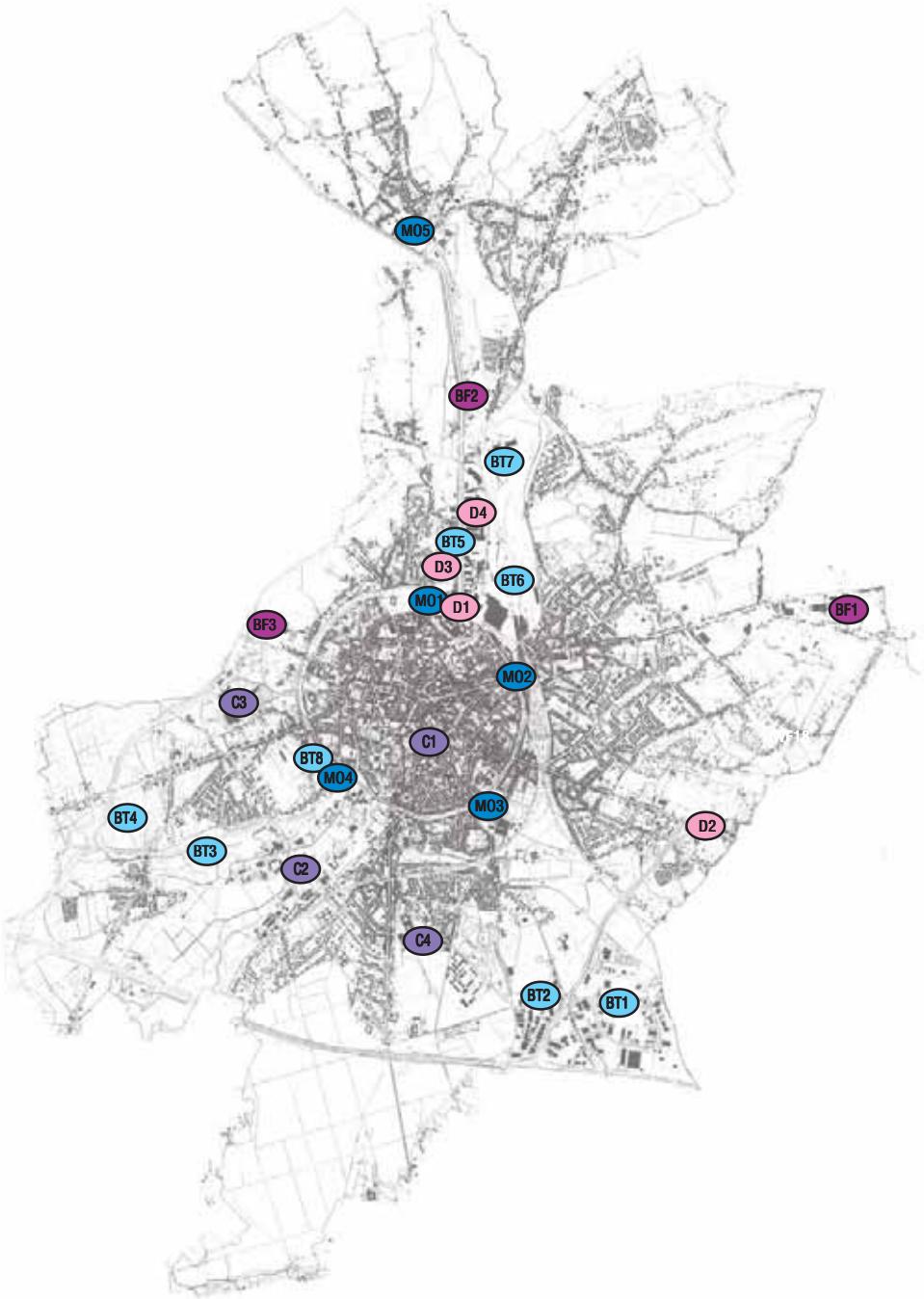


		Bedrijventerreinen (limitatief)	
1		Researchpark Haasrode (BT1)	
2		Ambachtenzone Haasrode/Parkveld (BT2)	
3		Wetenschapsspark Arenberg (BT3)	
4		Wetenschapsspark Termunckveld (BT4)	
5		Vaartzone (Leuven-Noord) (BT5)	
6		Spoorwegplateau (Leuven-Noord) (BT6)	
7		Milieupark (Leuven-Noord) (BT7)	
8		Veilingsite (BT8)	
9			
10		Bedrijvenfragmenten (niet-limitatief)	
11		industriezone Diestsesteenweg (BF1)	
12		ambachtenzone Wijgmaalsesteenweg (BF2)	
13		KBC-site (Brusselsesteenweg) (BF3)	
14			
15		Multifunctionele ontwikkelingspolen (niet-limitatief)	
1		Vaartkom (MO1)	
2		Stationsomgeving (MO2)	
3		Philipssite (MO3)	
4		Bodart (MO4)	
5		Remysite (MO5)	
6			
7		Campussen voor universitair en hoger onderwijs (niet-limitatief)	
8		Campus Binnenstad (C1)	
9		Campus Arenberg (C2)	
10		Campus Gasthuisberg (C3)	
11		Campus Heilig Hart (C4)	
12			
13		Grootschalige detailhandelszones (limitatief)	
14		Vaartkom (D1)	
15		Tiensesteenweg (ten oosten van de Molstraat) (D2)	
1		Kolonel Begaultlaan (D3)	
2		Aarschotsesteenweg (ten zuiden van de E314) (D4)	
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
1		Bedrijventerreinen (zie art.3.1.6)	BT
2		Bedrijvenfragmenten (zie art.3.1.8)	BF
3		Multifunctionele ontwikkelingspolen (zie art.3.1.14)	MO
4		Onderwijscampussen (zie art.3.1.17)	C
5		Grootschalige detailhandelszone (zie art.3.1.20)	D

ECONOMISCHE EN CENTRUMSTRUCTUUR BINDENDE SELECTIE VAN RUIMTELIJKE COMPONENTEN VAN DE ECONOMISCHE EN CENTRUMSTRUCTUUR IN LEUVEN



0 500 1000 2000 m



B I N D E N D		1 2 3 4 5 6 7	Op- en afritten op de hoofdwegen (limitatief)	Doortochten (niet-limitatief)	Verzamelwegen (niet-limitatief)
I N F O R M A T I E F			Aken - Leuven (E314): 15,16,17,18,20,21 Brussel - Leuven - Luik (E40): 23		
			Aansluitingen op het hoofdwegennet (limitatief)	Tervuursevest tussen Koning Boudewijnlaan en Tervuурsepoort (D1)	
			Nieuwe Mechelsesteenweg (N26) Koning Boudewijnlaan (N264) Meerdaalboslaan (N25) Singels (R23A)	<i>Doortochten van aansluitingen op het hoofdwegennet:</i>	Ontsluitingsweg spoorwegplateau (Z1) Kolonel Begaultlaan (Z2) Weggevoerdenstraat (Z4) Gemeentestraat - Holsbeeksesteenweg - Wilselsesteenweg (Z5)
				<i>Doortochten van verbindingswegen:</i>	Platte Lostraat - De Jonghestraat - Koning Albertlaan (Z6)
				Vesten tussen Koning Boudewijnlaan en Artoisplein (bovengrondse secties) (D2)	Geldenaaksebaan ten noorden van Meerdaalboslaan (Z7)
				Diestsesteenweg tussen Heidebergstraat en Blauwputbrug (D3)	Hertogstraat - Kerspelstraat - Pakenstraat (Z9)
				Tiensesteenweg tussen Grensstraat/ Philipstraat en Tiensepoort (D4)	Hertogstraat (niet-bewoond deel)- Ambachtenlaan (Z10)
				Naamsesteenweg tussen Leopold III-laan en Naamsepoort (D5)	Waversebaan (Z11)
				Tervuursesteenweg tussen Tabor en Tervuursepoort (D6)	(van St. Lambertusstraat tot Leopold III- laan)
				St-Jansbergsesteenweg in Egenhoven (D7)	St.-Jansbergsesteenweg (Z12)
				Aarschotsesteenweg tussen Aambeeldstraat en E314 (D8)	Celestijnenlaan ten noorden van Koning Boudewijnlaan (Z13)
				Traject Wilselsesteenweg, Kesseldallaan, Eenmeilaan, De Becker-Remplein, Leuvensestraat (D9)	Oude Mechelsesteenweg (Z14)
				Celestijnenlaan ten zuiden van Koning Boudewijnlaan-Kardinaal Mercierlaan- Kantineplein (D10)	Leopold III-laan (Z32)
					<i>Binnenstad: primaire verkeersslussen</i>
					Naamsestraat - Parkstraat (Z15)
					Blijde-Inkomstraat - Ladeuzeplein - Jan Stasstraat - Bondgenotenlaan (Z16)
					Vaartkom - Vaartstraat - Rijschoolstraat - Van den Gheynlaan - J.P. Minckelerstraat - Vaartkom (Z17)
					Donkerstraat - Fonteinstraat - Brusselsestraat (Z18)
					Kapucijnenvoer - St.-Jacobsplein - Tervuursestraat (Z19)
R I C H T I N G G E V E N D					
					Op- en afritten op de hoofdwegen (art. 4.1.4)
					Aansluitingen op het hoofdwegennet (art. 4.1.6)
					Verbindingswegen (art. 4.1.9)
					Verzamelwegen (art. 4.1.14)
					Primaire verkeersslussen (art. 4.1.14)
					Doortochten (art 4.1.11)

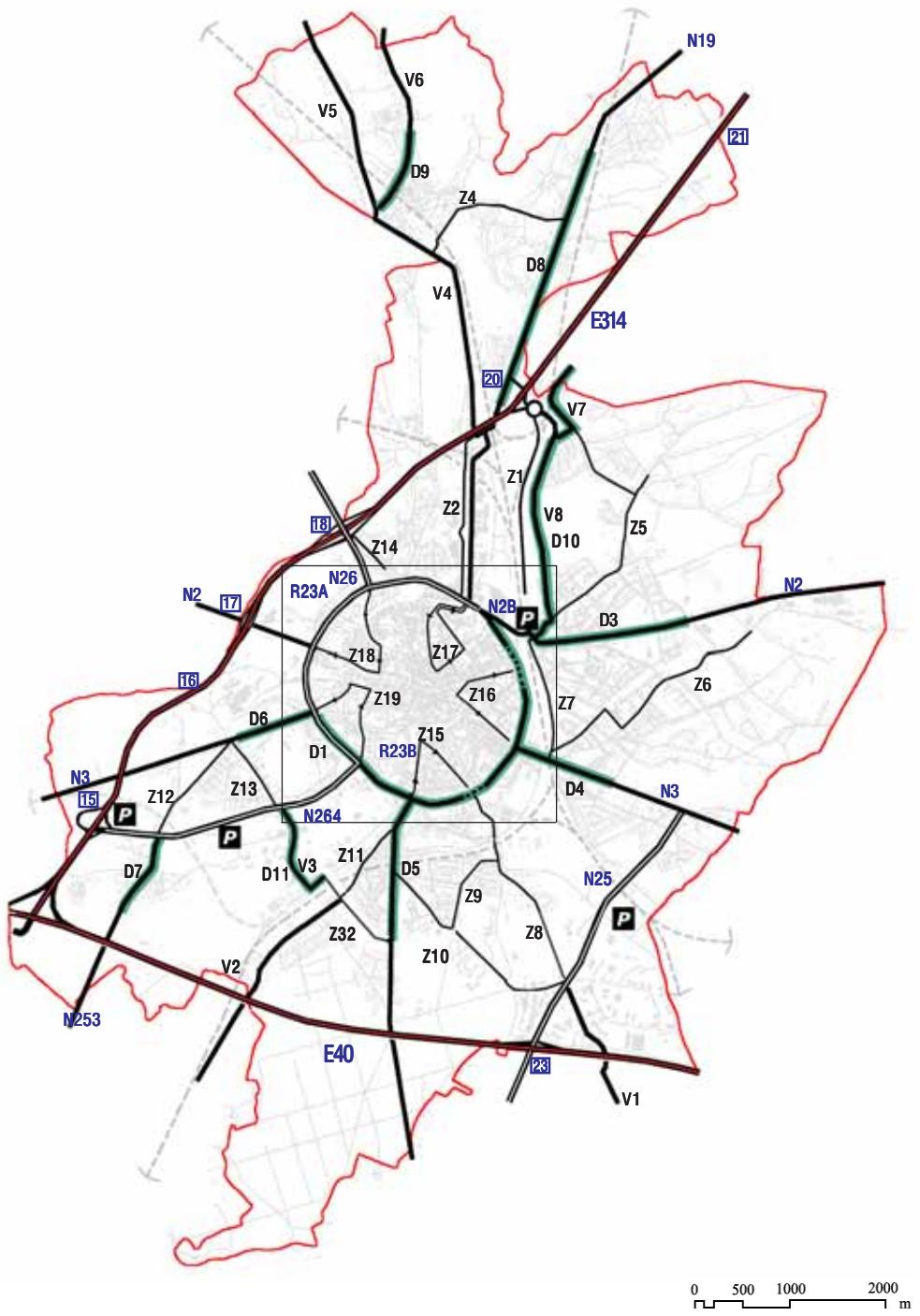


Zie ind.ged. § .3

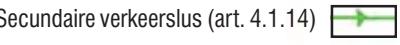
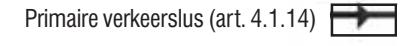
BINDENDE SELECTIE VAN INFRASTRUCTUREN VOOR EGVERKEER IN LEUVEN

3.08

RUIMTELIJK STRUCTUURPLANLEUVEN KAARTENBUNDEL - BINDEND GEDEELTE



		Primaire verkeerslussen (niet-limitatief)		Busknooppunten (niet-limitatief)
1				Martelarenplein (S1)
2		Naamsestraat – Parkstraat (Z15)		Fochplein (S2)
3		Blijde-Inkomstraat – Ladeuzeplein – Jan (Z16)		Parkpoort (S3)
4		Stasstraat – Bondgenotenlaan		Gasthuisberg (S4)
5		Vaartkom – Vaartstraat – Rijsschoolstraat – (Z17)		
6		Van den Gheynlaan – J.P.		
7		Minckelersstraat – Vaartkom		
8		Donkerstraat – Fonteinstraat – Brusselsestraat (Z18)		
9		Kapucijnenvoer – St.-Jacobsplein – (Z19)		
10		Tervuursestraat		
11				
12				
– N F O R M A T – E F		Secundaire verkeerslussen (niet-limitatief)		Als bezoekersparking op te heffen
1		Parkstraat – Vesaliusstraat – Tiensestraat (Z20)		Boerenbond (P14)
2		Bondgenotenlaan – Fochplein – Tiensestraat (Z24)		Parking Center (P15)
3		Diestsestraat – J.P. Minckelersstraat (Z25)		Parking Inno (P16)
4		Van Monsstraat – J.P. Minckelersstraat (Z26)		Parking St.-Maartendal (P17)
5		Brusselsestraat – Goudsbloemstraat – (Z27)		Parking St.-Maartensstraat (P18)
6		Tervuursestraat		Parking Oude Markt (P21)
7		Groefstraat – Mgr. Van Waeyenberghlaan (Z28)		
8		Fonteinstraat – Brusselsestraat – (Z29)		
9		Tielemanslaan – Dirk Boutselaan –		
10		Brouwersstraat – Petermannenstraat –		
11		Donkerstraat		
12		Janseniusstraat – Redingenhof – (Z31)		
13		Redingenstraat		
14				
15				
– N N G G E V E N D –		Randparkings (niet-limitatief)		Afschaffen lang parkeren op volgende pleinen
1		Randparking Engels Plein (P4)		Hooverplein (P19)
2		Randparking Bodart (P5)		Hogeschoolplein (P20)
3		Randparking Philips (P6)		Damiaanplein (P22)
4		Randparking Martelarenlaan (P7)		St.-Jacobsplein (P23)
5				Vismarkt (P24)
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
– R I C H T N I N G –		Centrumparkings (limitatief)		
1		Parking de Bond (Martelarenplein) (P8)		Primaire verkeerslus (art. 4.1.14) 
2		Parking Ladeuze (P9)		Secundaire verkeerslus (art. 4.1.14) 
3		Parking Supercity (P10)		
4		Parking H.Hart (P11)		
5		Parking St.-Pieter/St.-Rafaël (P12)		
6		Parking Minckelers (P13)		
7				
– B I N D E N D –				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				





3.09

RUIMTELIJKSTRUCTUURPLANLEUVEN KAARTENBUNDEL - BINDEND GEDEELTE

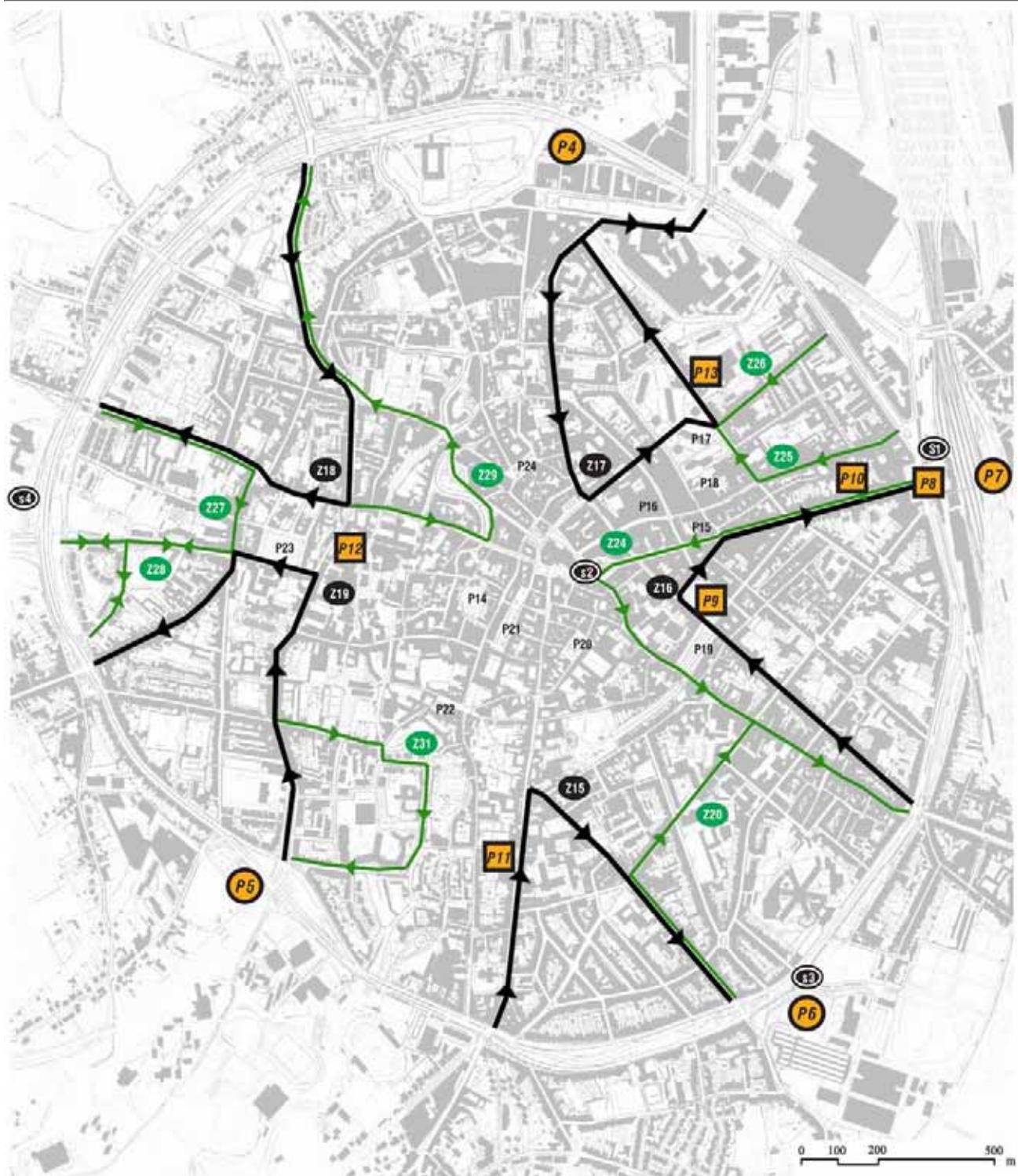
BINDENDE SELECTIE VAN INFRASTRUCTUREN VOOR EGVERKEER IN DE BINNENSTAD

VERKEERSSTRUCTUUR

zie bind.ged.art. 4.1.14, art 4.1.22, art 4.1.24 en 4.1.25



0 100 200 300 m



Stedelijke investeringen tot 2010

De heraanleg van de as Vismarkt – Margarethaplein – Fochplein – Tiensestraat	(I10)
De verkeersvrije herinrichting van de Diestsestraat tussen Margarethaplein en J.P.Minckelerstraat en de heraanleg van de Louis Melsensstraat en de Van Benedenstraat	(I11)
De heraanleg van het Engels Plein (mits realisatie parkeergebouw)	(I12)
Realisatie van een verbinding en een bussluis aan Gasthuisberg – Celestijnenlaan	(I13)
Heraanleg van de oude spoorbrug over de Vaartkom als fiets- en busverbinding	(I14)
Uitbouw van voetgangers- en fietsroutes: Fochplein – scholen, Vaartkom – Centrum, Philips – Centrum, Heverlee – Centrum, Kessel-Lo – Centrum	(I16)
Heraanleg van de Leopold III-laan – Hertog Engelbertlaan – Kantineplein	(I17)
Maatregelen voor de verhoging van de verkeersveiligheid van sommige schoolomgevingen	(I19)
Maatregelen voor de verbetering van de leefbaarheid van sommige woonstraten	(I20)
Maatregelen voor de verbetering van het comfort en de veiligheid van sommige fietsroutes	(I21)
Realisatie van een fietsroute langs de Kolonel Begaultlaan	(I22)
Realisatie van een verbinding en een bussluis aan Gasthuisberg – Brusselsesteenweg	(I23)
Maatregelen gekoppeld aan de invoering van een nieuw verkeerscirculatieplan voor de binnenstad	(I24)
Heraanleg Oude Mechelsesteenweg	(I25)

Gewestelijke investeringen tot 2010

De stad sluit met het Vlaamse Gewest (AWV) een overeenkomst af over de investering in volgende gewestwegen, waarbij de stad zich engageert om de kosten ten laste van de stad (voetpaden, groen, rioleringen, aansluitingen lokale wegen,...) te dragen:

Hertracing en heraanleg Aarschotsesteenweg en van het Vuntcomplex	(I1)
Heraanleg van de Tervursepoort en de Tervursevest tot aan de Naamsepoort (met de afbraak van het viaduct)	(I2)
Heraanleg van de Koning Boudewijnlaan voor de multimodale ontsluiting van de wetenschapsparken (met de kruispunten en de landschapsaanleg)	(I3)
De verbetering van doorstroming van het busvervoer op de gewestwegen, waar technisch mogelijk met vrije busbanen	(I4)
Heraanleg van de Naamsesteenweg (met de doortocht en de spoorovergang)	(I5)
Heraanleg van de kruispunten aan de Meerdaalboslaan	(I6)
Hertracing en heraanleg van de Martelarenlaan	(I7)
Heraanleg van de Parkpoort (met de ondertunneling en het busstation)	(I8)
De aanleg van bufferbekkens langs gewestwegen	(I9)
Stedelijke investeringen (art. 4.3.5)	
Gewestelijke investeringen (art. 4.4.8)	

BINDENDE NIET-LIMITATIEVE SELECTIE VAN INFRASTRUCTUURWERKEN IN LEUVEN

VERKEERSSTRUCTUUR

zie ind ged. § .3.



0 500 1000 2000 m

