



8ha

Urbanisatie

Urbanisatie is een verschuiving van de bevolking, dat zich stelselmatig **van het platteland naar de stad** verhuist. Dit is een huidige trend die zich zeker sinds de industriële revolutie volstrekt.

Meer dan de **helft van alle mensen¹** woont nu in een stad.

¹ cijfers van de VN

Probleem

- 1 Een van de zaken die de huidige urbanisatie op gang hielp, was de opkomst van de **spoorweg**. Alle spoorwegen in en rond Leuven werden verwezenlijkt in de 19de eeuw. Aan de "achterkant" van het station ontstond Kessel-Lo, waar zich de arbeiders en bedienden vestigden. Zeer lang vormden Leuven en Kessel-Lo **twee aparte werelden**, dankzij de brede ijzeren rivier tussen hen in.





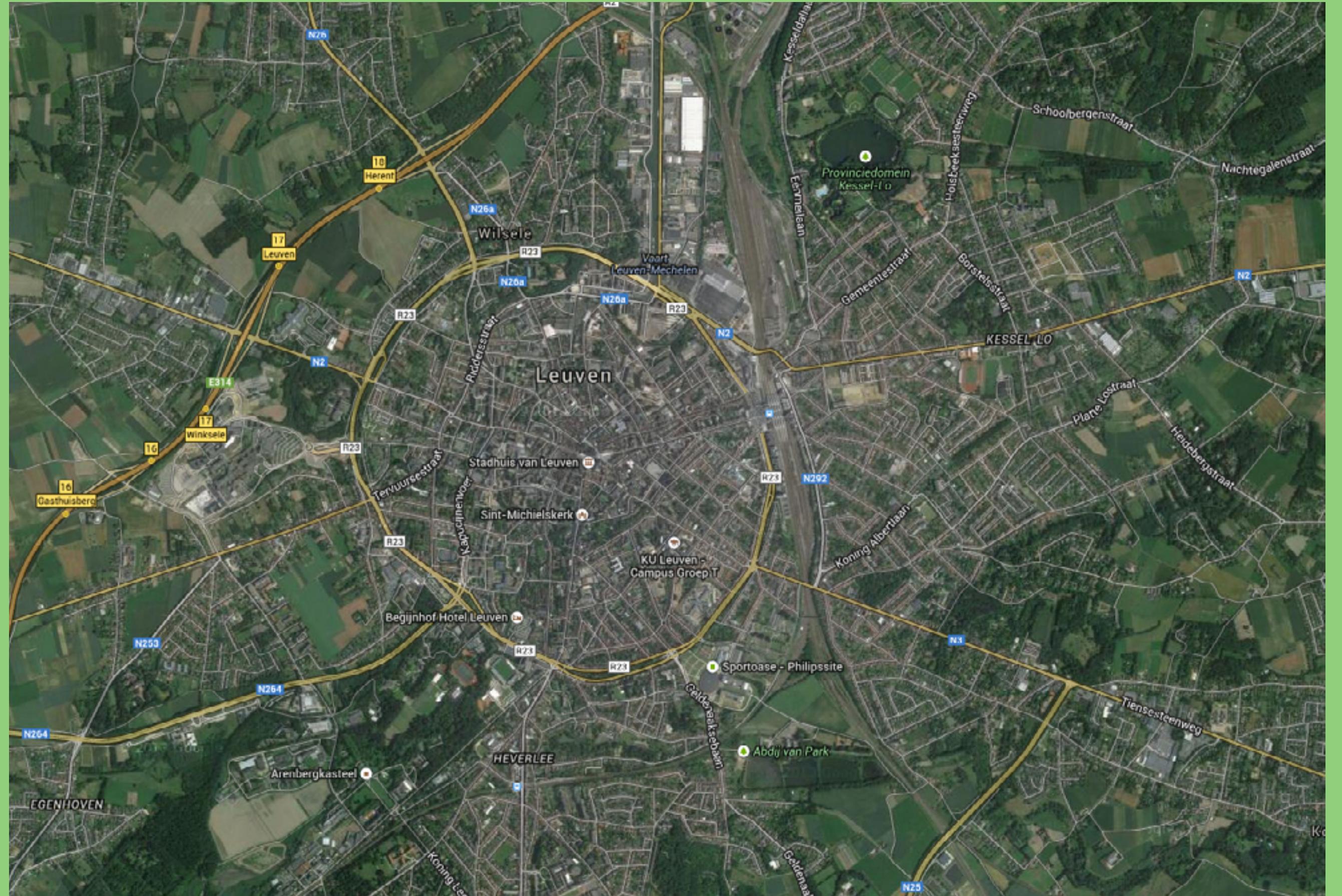
© geopunt | Vandermaelen 1846—1856



© geopunt | luchtfoto 1979—1990



© geopunt | luchtfoto winter 2014



© google



© google



© google

Probleem

- 1** Een van de zaken die de huidige urbanisatie op gang hielp, was de opkomst van de **spoorweg**. Alle spoorwegen in en rond Leuven werden verwezenlijkt in de 19de eeuw. Aan de “achterkant” van het station ontstond Kessel-Lo, waar zich de arbeiders en bedienden vestigden. Zeer lang vormden Leuven en Kessel-Lo **twee aparte werelden**, dankzij de brede ijzeren rivier tussen hen in.

- 2** Leuven raakt sinds de helft van de 20ste eeuw stillaan **volgebouwd**, en ook **Kessel-Lo bloeit** als nooit tevoren. Er zijn volop vernieuwingen in beide stadsdelen, en in de jaren negentig ontstond er een broodnodig **ruimtelijk ontwikkelingsplan voor de stationsomgeving**. Veel van de projecten zijn nu gerealiseerd of in uitvoering, maar nog steeds bestaat er een problematiek.

© ertsberg



© matexi

Probleem

Mobiliteit

- autoverkeer **moet** langs **slechts twee** knelpuntwegen
- fietsers zijn genoodzaakt **dezelfde weg** te nemen,
of onder het station door te gaan
- Voor de voetganger wordt Leuven als "**veraf**" beschouwd.

Duurzaamheid

- er wordt **kostbare ruimte** verspild terwijl er net nood aan ruimte is
- het tekort aan **groene ruimte binnen de stad** moet
gecompenseerd worden

Sociaal

- nood aan ruimte waar mensen, ook jeugd, zich kunnen **ontspannen**
- stress van de binnenstad moet worden verlicht, terwijl de stad net
een hechter geheel moet worden

Probleem



Maar meer dan ooit snakt de Leuvenaar naar een plaats van rust en ruimte: het huidige plan volstaat niet en men kan veel meer bereiken. Een oppervlakte van 8ha die te vinden is in de geul.

— Jonas & Anton, 8ha



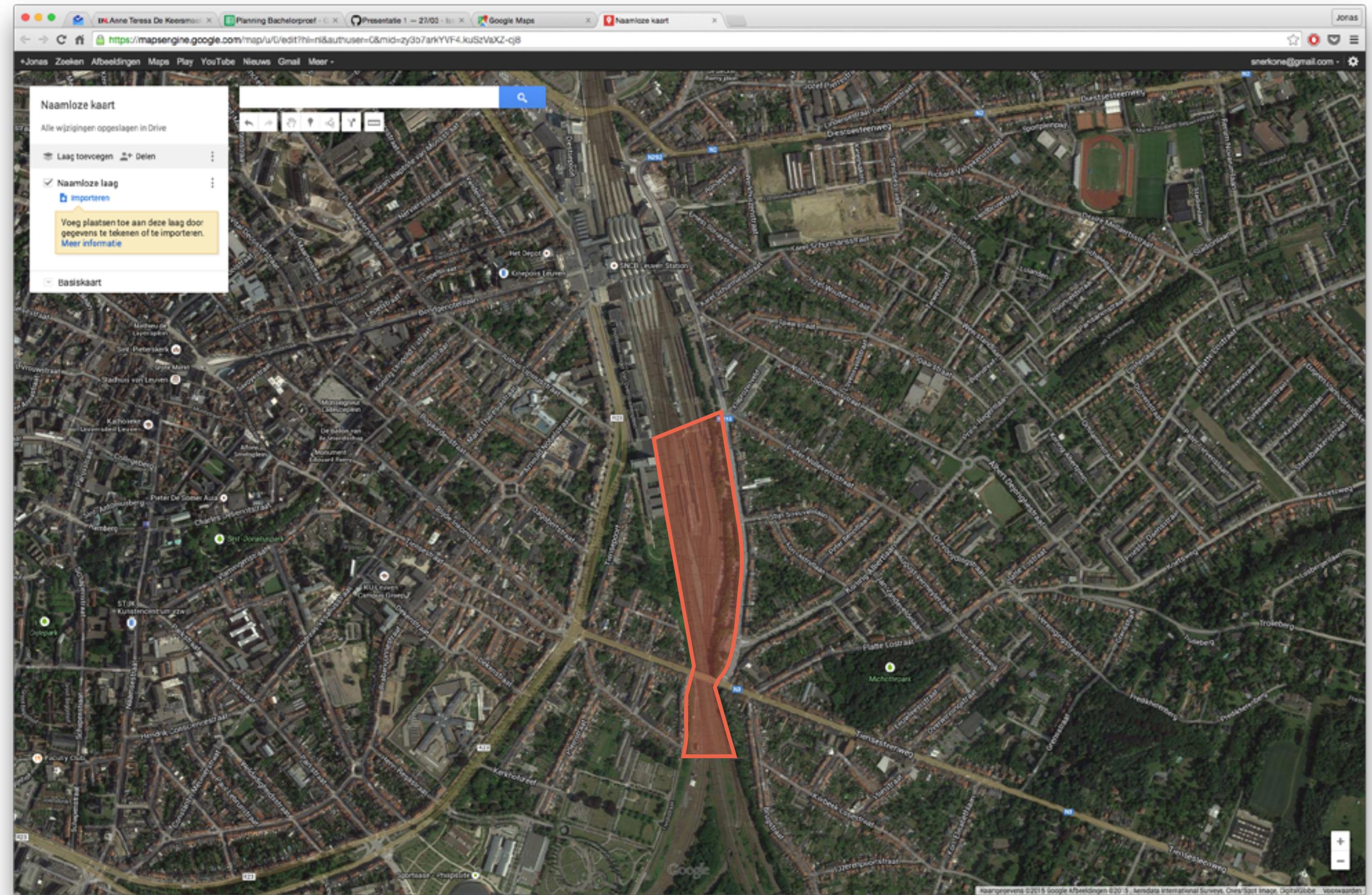
8ha

Visie

We kunnen de verloren ruimte die nu door de spoorweg en zijn wissels wordt ingenomen, gebruiken door deze **te overkappen**. De spoorweg ligt lager dan zijn 2 oevers, wat gunstig is.

- Kostbare plaatswinning: **80.000 vierkante meter** (8ha)
- Verbeteren van de mobiliteit: **nieuwe invalswegen**
- Bestaand plan completeren: **Leuven en Kessel-Lo**
- Een platform: als stockage voor **onze bevindingen**

Visie







© 8ha



© 8ha

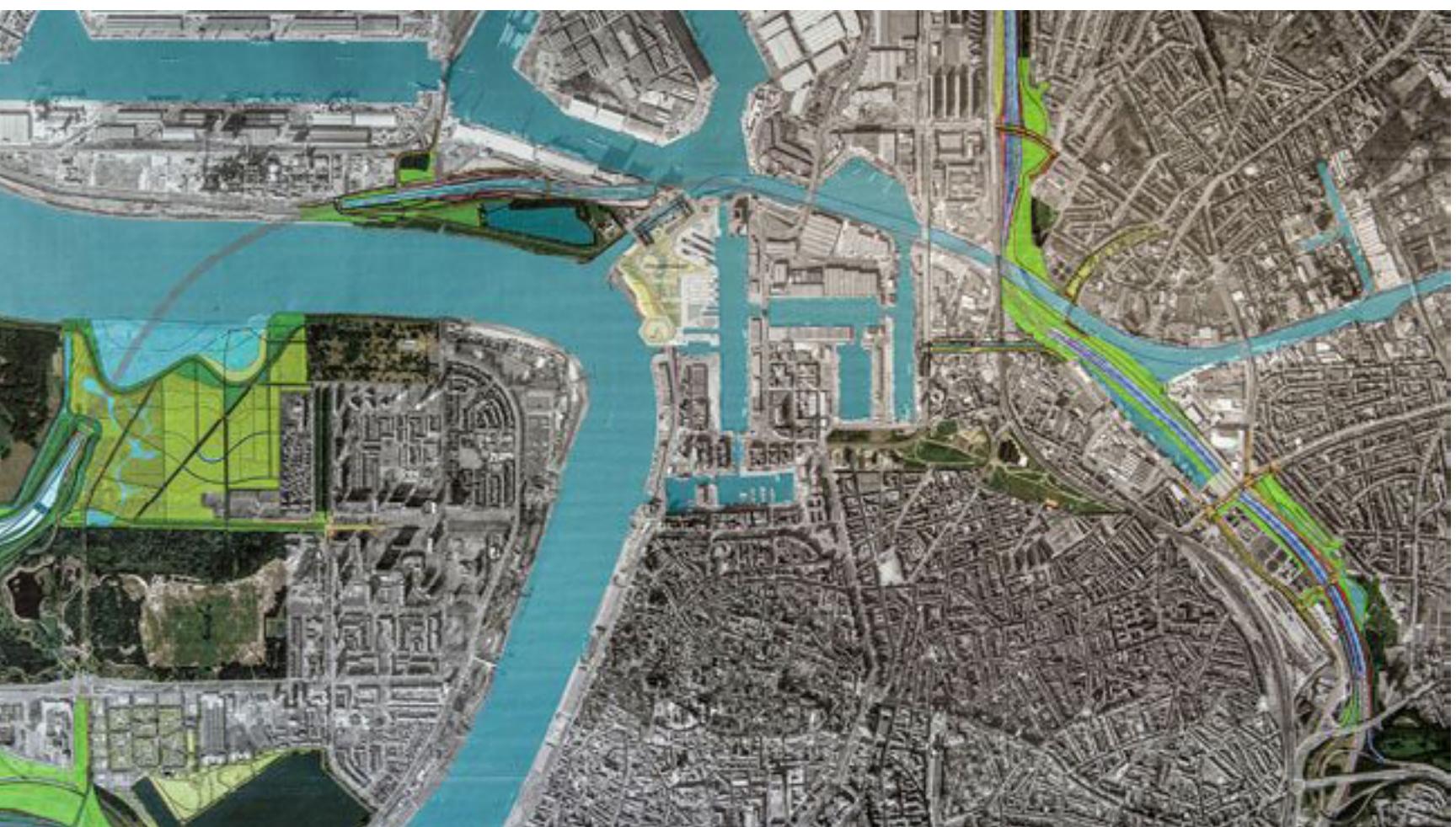
Best Practices

Het feit dat wij verschillende vlakken (maatschappelijk, duurzaamheid, mobiliteit) proberen te combineren zonder een echte voorkennis, kan ons een voordeel bieden om **een al dan niet utopisch beeld** van de toekomst te schetsen. Wij kijken misschien op een andere manier naar data, en kunnen, zelfs wanneer ons plan niet realiseerbaar lijkt op korte termijn, een **boeiende oefening** blijken voor anderen.



RINGLAND

Ringland is een Antwerpse organisatie die ijvert voor **overkapping** van de volledige Ring om Antwerpen.



© ringland



Met het project 'Leuven Klimaatneutraal' slaan de stad, de KU Leuven, bedrijven en organisaties de handen in elkaar om ervoor te zorgen dat Leuven **tegen 2030** netto geen CO₂ meer uitstoot.

De **uitstoot van broeikasgassen** moeten verminderen tot hij lager is dan de natuurlijke opname van CO₂ door planten.



© BUUR

Sagrada Linear Park — Barcelona (Spanje)

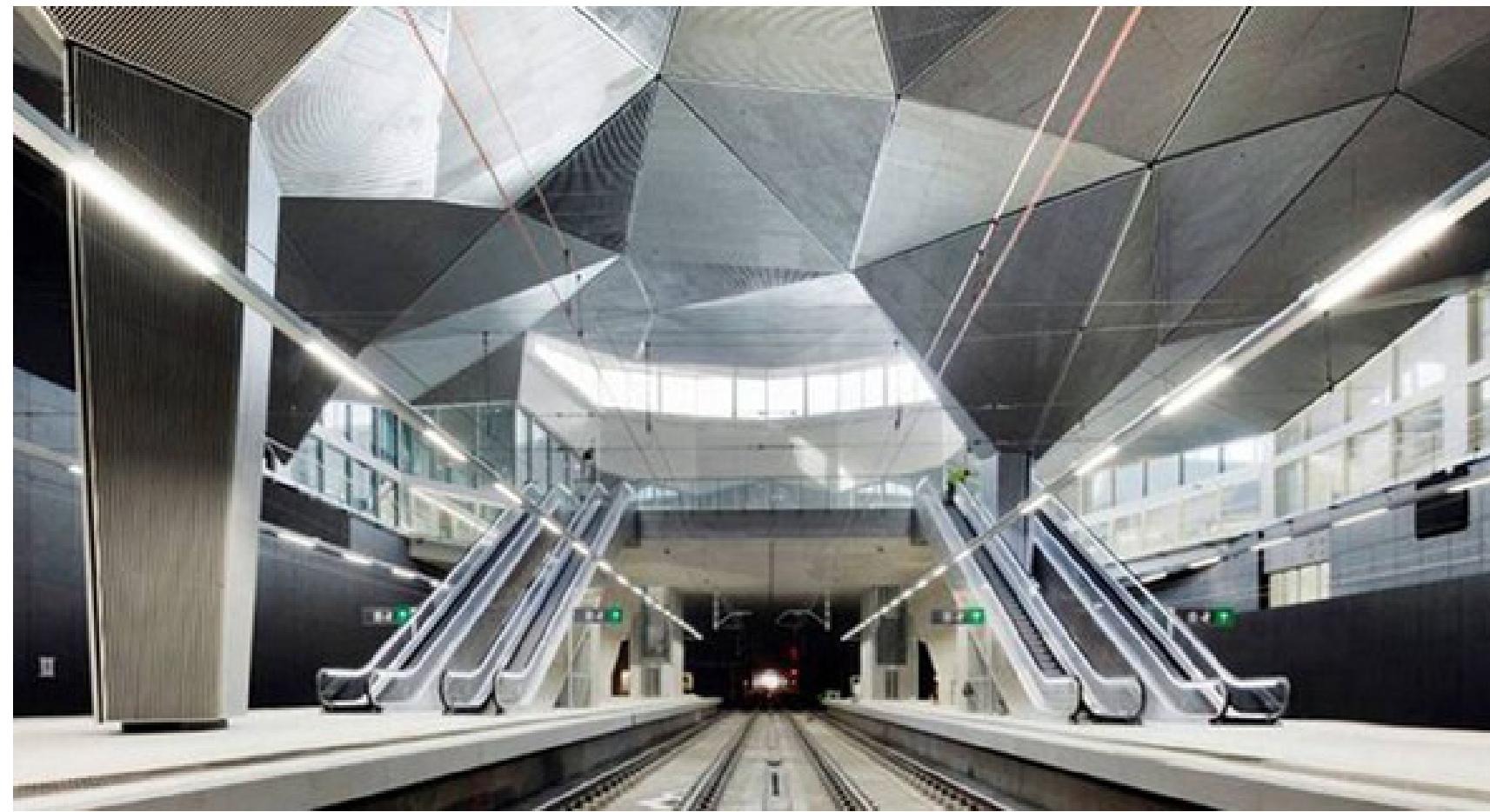


Lyon Confluence — Lyon (Frankrijk)



HafenCity — Hamburg (Duitsland)

Estaciòn de Logroño — Logroño (Spanje)



Quartier Ecoparc — Neuchâtel (Zwitserland)

High Line —

New York City (Verenigde Staten)





Planning Bachelorproef

File Edit View Insert Format Data Tools Add-ons Help

Last edit was made 30 minutes ago by Jonas Denil

anton.lecock@gmail.com

Comments

Share

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Presentatie 1	Presentatie 2 – 3 april	PAASVAKANTIE	PAASVAKANTIE	Besprekking 1 – 24 april	Besprekking 2 – 29 april	Besprekking 3 – 8 mei	Besprekking 4 – 22 mei
2	Presentatie maken	Huisstijl + logo (naam?)			Data verzameld	Uitwerking	Uitwerking	Uitwerking
3		Langsgaan bij BUUR			Exactere metingen op plannen	Visualiseren van data/oplossing	Visualiseren van data/oplossing	Visualiseren van data/oplossing
4		Mailen/langsgaan Stad Leuven			Verkeerssituaties			
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

