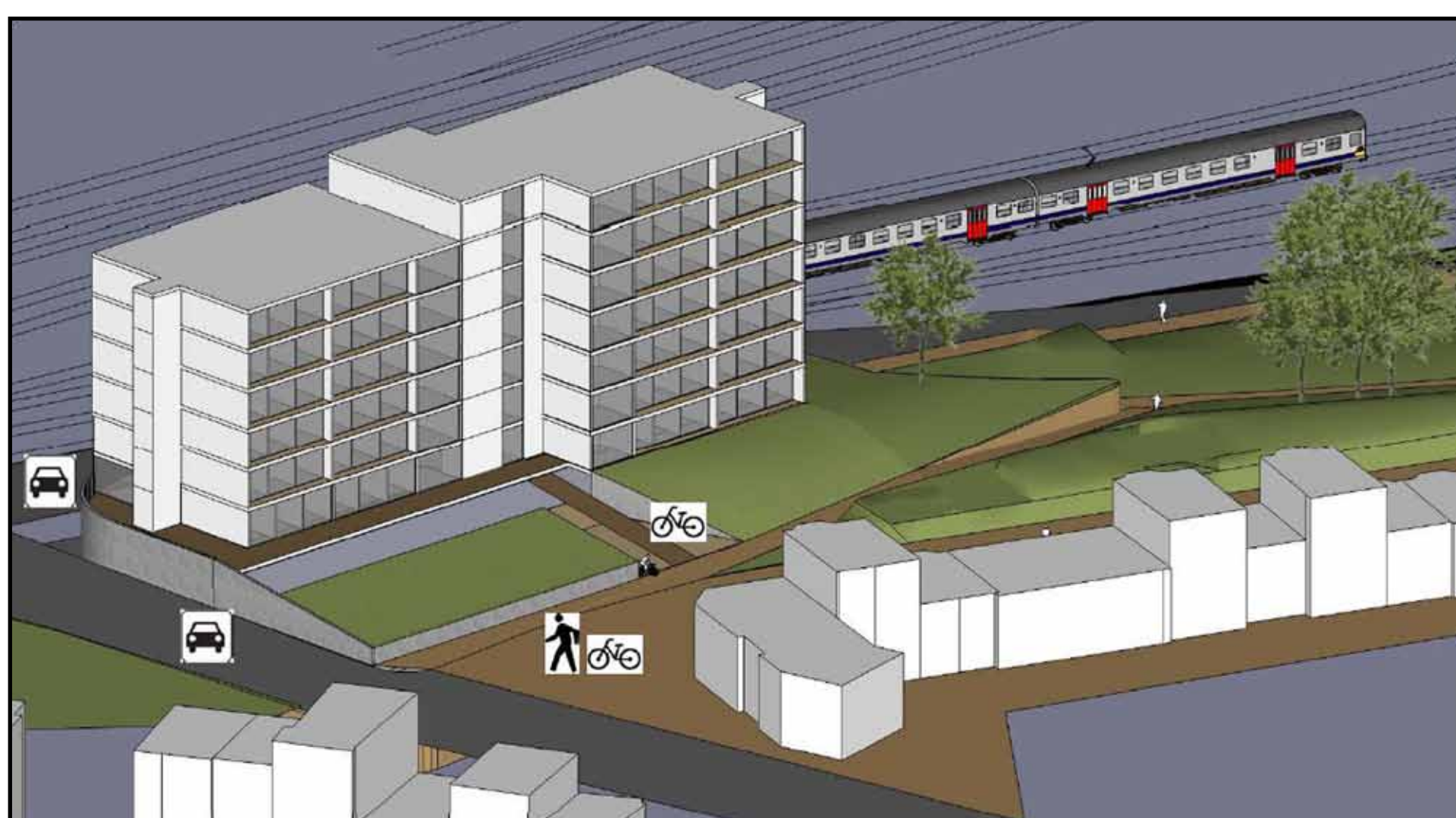
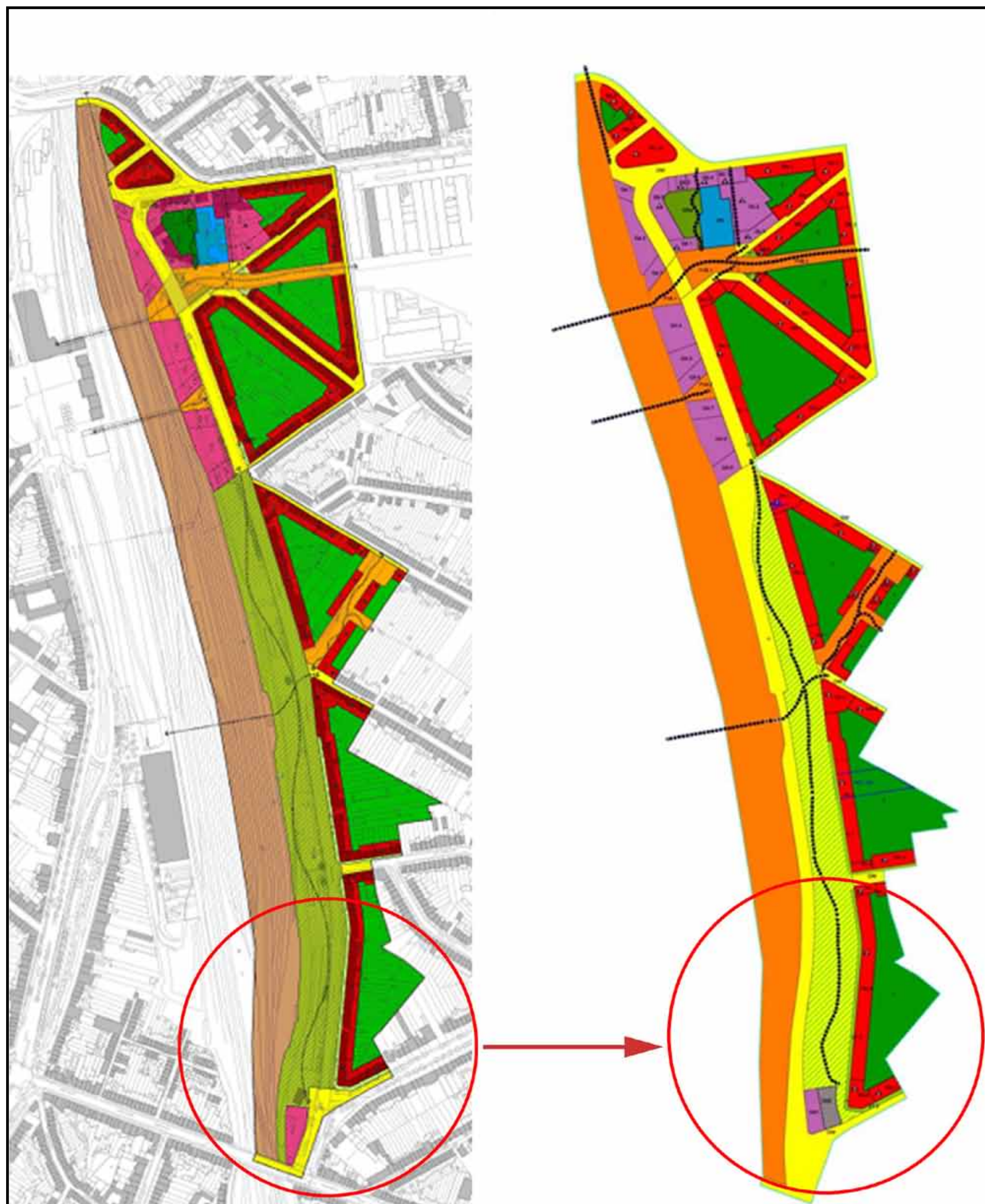


Aanpassing 4: Exacte inplanting parkgebouw

Oorspronkelijk RUP: “kopgebouw”
hoek Martelarenlaan/Tiensesteenweg

Aangepast RUP: “parkgebouw”
verschoven naar park omwille van
verschillende redenen:

- » Martelarenlaan kan langs het spoor blijven lopen
- » Compacte beheersbare verkeersknoop wordt mogelijk aan kruispunt Albertlaan/Martelarenlaan/Tiensesteenweg
- » Groen voorplein aan school wordt mogelijk
- » Betere woon- en leefkwaliteit van het gebouw zelf: geïntegreerd in het park
- » Gebouw kan nu toegankelijk gemaakt worden vanuit de Martelarenlaan voor gemotoriseerd verkeer
- » Parkeergarage in gebouw is nu mogelijk voor eigen programma + parkeerplaatsen voor de buurt
- » Gebouw wordt architectonisch element in het groene heuvellandschap van het park



© beelden Eurostation

Voorlopig beeld inplanting gebouw. De exacte architectuur en het ontwerp van de directe omgeving gebouw zijn nog in ontwerp.



Bouwhoogte

- » Evenwicht tussen de ‘aanwezigheid’ en de schaal van de woningen langsheen de Martelarenlaan en het park => maximale bouwhoogte van 25 meter.