

PARK BELLE VUE

TIMING

2007

- oorspronkelijk RUP Martelarenlaan

2007-2012

- opbouw Kop van Kessel-Lo: gebouwen en publieke ruimte

2008

- vertaling van het RUP in een ontwerp voor park Belle-Vue, na open oproep
- gewonnen door H+N+S-landschapsarchitecten (NL) in combinatie met Artgineering (NL)

2009-2012

- verfijning voorontwerp park via participatieproces met bewoners en kinderen (cf. hier naast) opmaak ontwerp park

2013-2014

- gedeeltelijke aanpassing RUP Martelarenlaan (o.a. exacte inplanting parkgebouw en weg) definitief ontwerp park

recent

- stedenbouwkundige vergunning park Belle-Vue
- start werk laatste twee torens Kop van Kessel-Lo
- start werken parkgebouw (onder voorbehoud van een vergunning)
- aanbesteding werken park
- extra infoverspreiding over praktische zaken (aansluitingen waterafvoer, werforgанизatie enz.)

juni 2015

- infonamiddag over werforgанизatie/verkeersherontwikkeling tussen de Diestse- en Tiensesteenweg

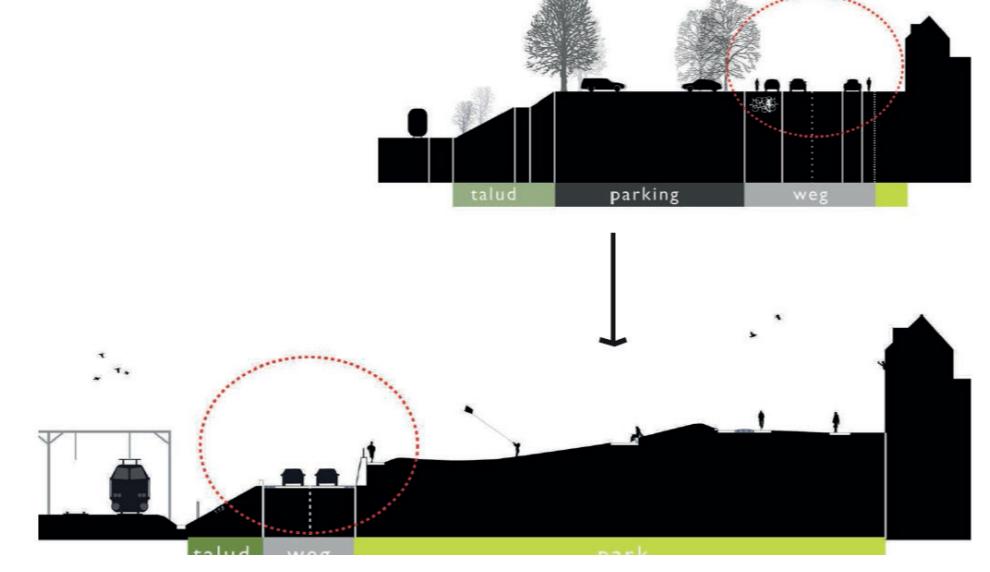
najaar 2015

- vermoedelijke aanvang van de werken die een drie-tal jaar zullen duren

BASISUITGANGSPUNTEN

1. De doorgaande weg gaat verplaatst worden naar het spoorwegtalud.

Het basisidee van het ontwerp - de verplaatsing van de Martelarenlaan naar de spoorwegzone - zorgt niet enkel voor een mooie passage voor de automobilisten, maar vooral voor een rustigere woonomgeving en groen voor de omwonenden. De lokale weg voor de huizen blijft behouden, maar krijgt een groenere en vooral meer fietsvriendelijke uitstraling.



2. Het ontwerp speelt maximaal in op de bestaande omgeving.

De natuurlijke hoogteverschillen bepalen het ontwerp van het park (zie "hol en bol" op de andere zijde). Tegelijk maakt het ontwerp, op vraag van de deelnemers aan het participatietraject, maximaal gebruik van de bestaande natuurlijke elementen voor de speel-en sportvoorzieningen en de kleinschalige infrastructuur.

3. Het park moet het sociale leven en de ontmoetingsmogelijkheden in de buurt versterken.

Eveneens op vraag van de bewoners is er bewust gezocht naar infrastructuur die het sociale leven gaat stimuleren. Zo zijn er niet alleen de twee (versteende) bastions op de knooppunten van de omgeving, maar staan ook elders volop zitbanken en picknicktafels. Op het buurtbastion is er bijvoorbeeld een vaste luifel voorzien, waaronder mensen kunnen gaan schuilen tegen de regen en de linden zon. Verschillende andere plaatsen zijn zo ingericht dat er tijdens bepaalde activiteiten tenten en dergelijke kunnen staan.

Hiernaast lees je hoe deze uitgangspunten gematerialiseerd zullen worden.

ALGEMENE VORMGEVING

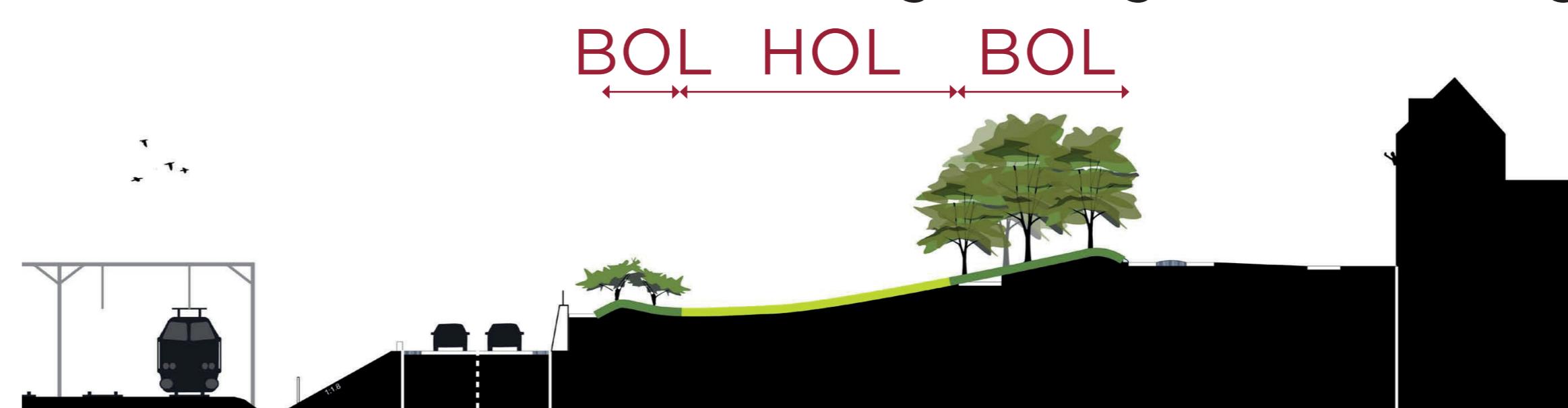
Het park dat ontstaat door de verlegging van de Martelarenlaan is opvallend lang en smal. Tegelijk vormt het de overgang tussen de hoger gelegen huizen langs de Martelarenlaan en het dieper gelegen spoorwegtalud.

Al deze bestaande hoogteverschillen worden verwerkt in het ontwerp dat vooral speelt met holle en bolle delen. Daarnaast zorgen ook de twee bastions voor ankerpunten in het park.

HOLLE DELEN

De holle delen benadrukken de weidsheid van het park en creëren zichten op de spoorweg en de brede omgeving. Deze delen blijven daarom ook open en zullen intensief worden gemaaid. Door op deze plekken ondermeer bollen (bijvoorbeeld krokussen) in te zaaien, ontstaat reeds vroeg in het voorjaar een aantrekkelijk en spectaculair beeld.

In de holle delen zit er ook regelmatig "terravormig



plat grasland"; terreintjes die ideaal zijn om op te spelen bijvoorbeeld.

BOLLE DELEN

De bolle delen beëindigen de zichten en ruimtes in het park. Het hoogteverschil wordt extra benadrukt door de inplanting van grote parkbomen die soms alleen en soms in groep opgesteld zullen staan.

HOGE KOPPEN

Aan het begin en het einde van het park - aan de Kop van Kessel-Lo en aan de studentenresidentie - zijn zogenoamde hoge koppen die zorgen voor een groene begrenzing van de parkruimte. Ze bieden een tegenwicht voor de drukke verkeersknopen. Op de hoge koppen komt een gras- en bloemenmengsel bekrond met robiniabomen.

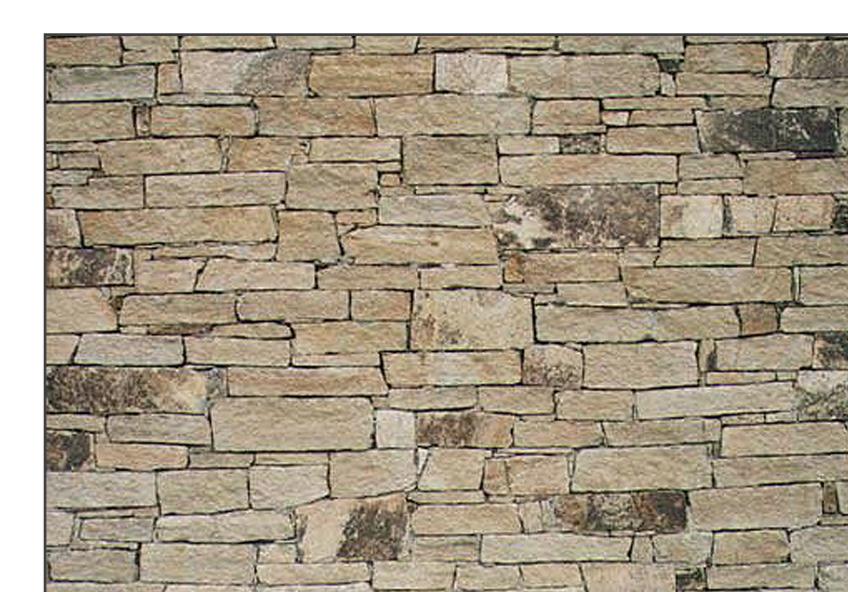
VOETPAD

Het hoofdpad van het park heeft een constante breedte van 2,5m. Het loopt van noord naar zuid en gaat net als het groen inspelen op de hoogteverschillen in het park. Het zal uitgevoerd worden met asfalt "afgestrooid met kleurig parelmoer grind".



NATUURSTENEN MUUR

De natuurstenen keermuur is een belangrijk element in het park dat op verscheidene plaatsen terugkomt. Deze muur geeft een identiteit aan het geheel.



Door de schaal en de structuur van het park geeft dit een bijzonder beeld.

