

(ПРОЕКТ)

ДОГОВОР № _____

**на разработку Концепции (предпроектной документации с обоснованием инвестиций)
создания транспортно-пересадочного узла «Рыбацкое» в составе: станция метрополитена,
железнодорожная станция, остановки наземного городского и пригородного
пассажирского транспорта и ЛРТ, перехватывающая парковка автомобильного
транспорта с использованием механизмов реализации модели
государственно-частного партнерства**

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 2015г.

Автономная некоммерческая организация «Дирекция по развитию транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Полякова Кирилла Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании решения конкурсной комиссии (протокол заседания конкурсной комиссии от _____ № _____) заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить разработку Концепции (предпроектной документации с обоснованием инвестиций) создания транспортно-пересадочного узла «Рыбацкое» в составе: станция метрополитена, железнодорожная станция, остановки наземного городского и пригородного пассажирского транспорта и ЛРТ, перехватывающая парковка автомобильного транспорта с использованием механизмов реализации модели государственно-частного партнерства (далее – Работа) и передает ее результат Заказчику в установленные сроки, в объеме и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат.

1.2. Требования к Работе, являющейся предметом настоящего Договора, определяются Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору).

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Договора составляет _____ (_____) руб. ____ коп., в том числе НДС 18% _____ (_____) руб. 00 коп.

Цена первого этапа работ составляет: _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС 18% - _____ (_____) рублей ____ копейки.

Цена второго этапа составляет: _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС 18% - _____ (_____) рублей ____ копеек.

Цена третьего этапа составляет: _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС 18% - _____ (_____) рублей ____ копеек.

2.2. Цена Договора включает в себя общую стоимость всех видов работ, уплачиваемую Заказчиком Исполнителю в рамках настоящего Договора, НДС, а также все затраты, издержки, налоги, сборы и иные расходы Исполнителя, связанные с выполнением работ по настоящему Договору.

2.3. Указанная в настоящем Договоре цена Работ является фиксированной и устанавливается на весь период действия настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

2.4. Цена Договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения, предусмотренного настоящим Договором объема Работ и иных условий исполнения настоящего Договора.

2.5. Оплата Работ по настоящему Договору производится Заказчиком поэтапно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 11 настоящего Договора, за фактически выполненные работы в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Исполнителем и Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ и представление Исполнителем соответствующих счетов.

2.6. Исполнитель обязуется организовать доставку Заказчику оригиналов счетов заказной почтой с уведомлением о вручении или курьером с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим гарантированную доставку Заказчику оригиналов счетов.

2.7. Обязанность Заказчика по оплате выполненных работ считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения Работ:

Начало: с даты подписания Договора;

Окончание: 9 месяцев с даты подписания настоящего Договора.

3.2. Сдача-приемка каждого этапа выполненных Работ осуществляется на бумажном (в трех экземплярах) и электронном (в одном экземпляре) носителях и на основании акта сдачи-приемки выполненных работ в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) и условиями настоящего Договора.

3.3. По завершении всех этапов выполнения Работ Исполнитель представляет Заказчику разработанную Концепцию (предпроектной документации с обоснованием инвестиций) создания транспортно-пересадочного узла «Рыбацкое» в составе: станция метрополитена, железнодорожная станция, остановки наземного городского и пригородного пассажирского транспорта и ЛРТ, перехватывающая парковка автомобильного транспорта с использованием механизмов реализации модели государственно-частного партнерства на бумажном (в трех экземплярах) и электронном (в одном экземпляре) носителях, согласованные с профильными комитетами Санкт-Петербурга и Ленинградской области и акты сдачи-приемки выполненных работ (в 2-х экземплярах).

3.4. Исполнитель обязан предоставить отчетные материалы по каждому этапу выполненной Работы в соответствии с Календарным планом работ (Приложение №1 Технического задания), Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней рассматривает отчетные материалы и в случае необходимости направляет Исполнителю замечания и дополнения. Исполнитель вносит изменения в соответствии с замечаниями и дополнениями Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента их представления.

3.5. Заказчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения отчетных материалов по каждому этапу выполненных Работ рассмотреть представленные материалы и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ этапа или представить мотивированный отказ от приемки выполненных работ с перечнем необходимых доработок.

С момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчик приобретает исключительные права, как на результат выполненных работ, так и на сопутствующие материалы, созданные Исполнителем в процессе выполнения работ.

3.6. В случае отсутствия мотивированного отказа в срок, установленный пунктами 3.4 и 3.5, работы считаются принятыми и подлежащими оплате.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Обеспечить приемку выполненных работ и утверждение отчетных материалов.

4.1.2. Оплатить выполненные работы в соответствии с пунктом 2.5 раздела 2 настоящего Договора.

4.1.3. Оказывать содействие Исполнителю по вопросам, имеющим отношение к выполнению настоящего Договора и не требующим дополнительных материальных затрат.

4.1.4. Заказчик, обладая исключительным правом на результат интеллектуальной деятельности научно-исследовательской работы по теме: «Разработка подпрограммы реализации транспортно-пересадочных узлов пассажирского транспорта в местах соприкосновения маршрутных сетей Санкт-Петербурга и Ленинградской области с учетом необходимости создания перехватывающих парковок в составе транспортно-пересадочных узлов» (далее – «НИР»), предоставляет Исполнителю право использовать указанный «НИР» в целях исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

4.1.4.1. «НИР» является конфиденциальной информацией Заказчика и передается Исполнителю на цифровом / бумажном носителе в одном экземпляре.

4.1.4.2. «НИР» используется в период действия настоящего Договора до момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки результатов. В случае досрочного расторжения настоящего оговора одновременно прекращается право использования «НИР» Исполнителем.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

4.2.2. Осуществлять контроль за ходом выполнения работ в соответствии с настоящим Договором.

4.2.3. В случае досрочного выполнения работ принять и оплатить эти работы.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Выполнять работы в полном объеме и с надлежащим качеством согласно условиям настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1 к Договору).

4.3.2. Выполнять работы в сроки, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего Договора.

4.3.3. Выполнять работы своими силами или с привлечением третьих лиц при условии письменного согласования с Заказчиком кандидатур всех привлекаемых соисполнителей. В случае привлечения к исполнению третьих лиц ответственным перед Заказчиком остается Исполнитель.

4.3.4. Согласовать с Заказчиком необходимость использования при выполнении работы охраняемых результатов интеллектуальной деятельности, принадлежащих третьим лицам, и приобретение прав на их использование.

4.3.5. Использовать «НИР» исключительно в целях разработки Концепции (предпроектной документации с обоснованием инвестиций) создания транспортно-пересадочного узла «Рыбацкое» в составе: станция метрополитена, железнодорожная станция, остановки наземного городского и пригородного пассажирского транспорта и ЛРТ, перехватывающая парковка автомобильного транспорта с использованием механизмов реализации модели государственно-частного партнерства.

Исполнитель не имеет права создавать копии «НИР».

4.3.6. Представлять Заказчику по его требованию сведения (как в документарной, так и в бездокументарной форме), относящиеся к предмету Договора.

4.3.7. Своими силами и за свой счет устранять допущенные Исполнителем по его вине недостатки, которые могут повлечь отступления от условий Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), в установленные Заказчиком сроки.

4.3.8. Передать результаты работ Заказчику для приемки в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. В случае досрочного выполнения работ сдать результаты работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение Исполнителем срока выполнения работ по каждому этапу, указанного в Календарном плане работ, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % от общей стоимости Договора (п. 2.1 настоящего договора) за каждый день просрочки. Начисление пени производится в течение всего периода просрочки исполнения, независимо от его продолжительности.

5.2. Претензии, вытекающие из выполнения работ ненадлежащего качества, предъявляются Заказчиком в срок не позднее трех месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ без замечаний Заказчика. В случае подтверждения выполненных работ ненадлежащего качества, Исполнитель обязан в согласованные с Заказчиком сроки устранить замечания. Доработка проводится Исполнителем за его счет.

5.3. В случае если работы ненадлежащего качества не выполнены в надлежащем порядке в срок, указанный в пункте 5.2 настоящего Договора, или Стороны не пришли к соглашению, Заказчик вправе отказаться от оплаты работ, признанных Сторонами ненадлежащего качества, а если такие работы оплачены, потребовать возврата уплаченных сумм с предоставлением Исполнителю акта о ненадлежащем выполнении работ.

В случае выявления невозможности своевременного выполнения работ Исполнитель незамедлительно обязан письменно известить об этом Заказчика и согласовать с ним дальнейшие действия, связанные с изменением сроков исполнения Договора путем подписания дополнительного соглашения к Договору.

5.4. В случае если Исполнитель несвоевременно выполнил работы и не уведомил об этом Заказчика в письменной форме в установленный срок до наступления установленной даты выполнения работ, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, с применением к Исполнителю санкций, предусмотренных пунктом 5.1 настоящего Договора.

5.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате работ, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного срока исполнения обязательства по настоящему Договору. Размер неустойки за каждый день просрочки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы Договора. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

5.6. Использование Исполнителем «НИР» способом, не предусмотренным настоящим Договором, либо по прекращении действия Договора, либо иным образом за пределами прав, предоставленных по настоящему Договору, влечет ответственность Исполнителя за нарушение исключительного права Заказчика на результат интеллектуальной деятельности штраф в размере 20 % (двадцать процентов) от суммы Договора за каждый случай такого нарушения.

5.7. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все права на результаты выполненных работ переходят к Заказчику с даты подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

6.2. Стороны не вправе разглашать коммерческую тайну и обязуются предпринимать все необходимые действия, чтобы обеспечить её недоступность для третьих лиц.

6.3. Исполнитель сопровождает согласование результатов выполненных работ в профильных комитетах Санкт-Петербурга и Ленинградской области до получения соответствующих согласований.

6.4. Предоставление «НИР» по настоящему Договору не влечет за собой переход исключительного права к Исполнителю.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием, указанных ниже обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства повлияли на исполнение Сторонами Договора:

- а) военные действия;
- б) восстание или гражданская война;
- в) обстоятельства непреодолимой силы природного характера, возникновение и действие которых не зависит от воли Сторон (стихийные бедствия природного характера и вызванные ими пожар, наводнение, землетрясение);
- г) издание нормативных актов, принятие органами государственной власти Российской Федерации решений, препятствующих исполнению Сторонами обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Договора.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме, без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента наступления таких обстоятельств. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и о возможных их последствиях. Сторона должна также без промедления, не позднее 10 (десяти) календарных дней известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны, Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на такие обстоятельства за исключением случаев, когда сами обстоятельства непреодолимой силы препятствовали направлению уведомления.

7.3. Обстоятельства, освобождающие Стороны от ответственности, должны быть удостоверены компетентными органами Российской Федерации.

7.4. Сторона вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случае, если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении более чем 1 (один) календарный месяц подряд. При этом в случае такого расторжения Стороны не вправе требовать возмещения убытков (упущенной выгоды и реального ущерба), причиненного таким расторжением, за исключением оплаты фактически выполненных Исполнителем и принятых Заказчиком работ на момент расторжения настоящего Договора.

8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все судебные споры, возникающие в связи с настоящим Договором, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.2. До обращения с иском в арбитражный суд Сторона, чьи интересы нарушены, обязана предъявить претензию другой Стороне, на которую последняя обязана ответить в 10-дневный срок с момента получения претензии.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах – по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

10.3. К Договору прилагается и является неотъемлемой его частью:

Приложение № 1 - Техническое задание на 12 л.

Приложение № 2 – Расчет стоимости.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН, ПОДПИСИ ПОЛНОМОЧНЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

М.П.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на разработку Концепции (предпроектной документации с обоснованием инвестиций)
создания транспортно-пересадочного узла «Рыбацкое» в составе: станция метрополитена,
железнодорожная станция, остановки наземного городского и пригородного
пассажирского транспорта и ЛРТ, перехватывающая парковка автомобильного
транспорта с использованием механизмов реализации модели
государственно-частного партнерства**

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

М.П.

М.П.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

на разработку Концепции (предпроектной документации с обоснованием инвестиций) создания транспортно-пересадочного узла «Рыбацкое» в составе: станция метрополитена, железнодорожная станция, остановки наземного городского и пригородного пассажирского транспорта и ЛРТ, перехватывающая парковка автомобильного транспорта с использованием механизмов реализации модели государственно-частного партнерства

№	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Средняя оплата труда за один день	Трудозатраты	Оплата труда (всего)
		должность исполнителя	количество	(в рублях)	(человеко- дней)	(рублях)
1.	1 Этап. Обоснование возможности реализации проекта строительства ТПУ, предварительные предложения по размещению ТПУ «Рыбацкое»					
2.	2 Этап. Разработка Концепции создания ТПУ «Рыбацкое»: архитектурно-планировочное решение с обоснованием технологических параметров ТПУ «Рыбацкое»					
3.	3 Этап. Обоснование инвестиций, разработка организационно-правовой формы реализации проекта на основе механизма государственно-частного партнерства, оценка рисков проектов					

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

М.П.

М.П.