

Обоснование начальной (максимальной) цены договора**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1**

Ремонт лестничной клетки № 1

Основание: ДВ № 1315-1

Сметная стоимость 426854 руб.
 строительных работ 426854 руб.
 монтажных работ 0 руб.
 оборудования 0 руб.
 прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 101264 руб.

Нормативная трудоемкость 632 чел. час.

Смета составлена в ценах ГОСЭТАЛОН 2012 с пересчетом в цены Января 2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Отделочные работы

1	ТЕРр-61-01-009 Изм.Вып.И4-И8 2014	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ СТЕН ОЗП=881,17*13,834 МЗ=122,84*3,247 ЭМ=33,12*12,585 Козп=13,834 Кмат=3,247 Кэм=12,585 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=67% (НР = 29337 руб.) СП=40% (СП = 17514 руб.)	3,5	13005,79	416,82	45520	42665	1459	73,8	258,3
			100М2 ПОВЕРХНО СТИ	12190,11	320,4			1121		
2	101-3171 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_2015	ШПАТЛЕВКА ВЕТОНИТ LR (Расход 1,2 кг/м2/мм, Толщина 5 мм) Объем: 350 * 1.2 * 5 : 1000	2,1	22830,99		47945				
			Т							
3	ТЕРр-61-01-010 Изм.Вып.И4-И8 2014	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ ПОТОЛКОВ ОЗП=1120,2*13,834 МЗ=135,22*3,252 ЭМ=36,62*12,626 Козп=13,834 Кмат=3,252 Кэм=12,626 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=67% (НР = 8499 руб.) СП=40% (СП = 5074 руб.)	0,8	16398,95	462,36	13119	12397	370	89,76	71,81
			100М2 ПОВЕРХНО СТИ	15496,85	359,41			288		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	101-3171 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_2015	ШПАТЛЕВКА ВЕТОНИТ LR (Расход 1,2 кг/м2/мм, Толщина 5 мм)	0,48 Т	22830,99		10959				
5	ТЕР-15-04-005-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Изм.Вып.И4-И8 2014	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ СТЕН, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ОЗП=166,37*13,834 МЗ=34,32*3,164 ЭМ=7,45*8,722 Козп=13,834 Кмат=3,164 Кэм=8,722 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=80% (НР = 7418 руб.) СП=37% (СП = 3431 руб.)	3,5 100М2 ОКРАШИВА ЕМОЙ ПОВЕР	2836,61 2646,8	81,22 2,42	9928	9264	284 8	17,46	61,1
6	101-1959 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_2015	КРАСКА ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ВЭАК-1180	0,182 Т	29952,48		5451				
7	ТЕР-15-04-005-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Изм.Вып.И4-И8 2014	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ ПОТОЛКОВ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ОЗП=185,66*13,834 МЗ=37,75*3,165 ЭМ=8,35*8,708 Козп=13,834 Кмат=3,165 Кэм=8,708 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=80% (НР = 1891 руб.) СП=37% (СП = 875 руб.)	0,8 100М2 ОКРАШИВА ЕМОЙ ПОВЕР	3164,05 2953,68	90,89 2,42	2531	2362	73 2	19,48	15,58
8	101-1959 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_2015	КРАСКА ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ВЭАК-1180	0,0456 Т	29952,48		1366				
9	ТЕР-15-01-050-04 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Изм.Вып.И4-И8 2014	ОБЛИЦОВКА ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ДЕКОРАТИВНЫМ БУМАЖНО- СЛОИСТЫМ ПЛАСТИКОМ ИЛИ ЛИСТАМИ ИЗ СИНТЕТИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ НА КЛЕЕ ОЗП=1867,79*13,834 МЗ=551,52*3,54 ЭМ=47,23*8,734 Козп=13,834 Кмат=3,54 Кэм=8,734 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=80% (НР = 7136 руб.) СП=37% (СП = 3300 руб.)	0,3 100М2 ОБЛИЦОВК И	32182,87 29714,86	515,63 18,68	9655	8914	155 6	191,44	57,43
10	101-4169 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_2015	ПЛАСТИК ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫЙ ЛИСТОВОЙ ТОЛЩИНОЙ 3-4 ММ	31,5 М2	216,91		6833				
11	ТЕР-11-01-011-08 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Изм.Вып.И4-И8 2014	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ИЗ ВЫРАВНИВАЮЩЕЙ СМЕСИ ТИПА «ВЕТОНИТ» 5000, ТОЛЩИНОЙ 5 ММ ОЗП=392,52*13,834 МЗ=11382,08*1,633 ЭМ=17,79*7,171 Козп=13,834 Кмат=1,633 Кэм=7,171 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=94% (НР = 1475 руб.) СП=51% (СП = 800 руб.)	0,25 100М2 СТЯЖКИ	24991,05 6244,64	159,47 30,43	6248	1561	40 8	43,32	10,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР-11-01-027-06 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Изм.Вып.И4-И8 2014	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА РАСТВОРЕ ИХ СУХОЙ СМЕСИ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ РАСТВОРА В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ ИЗ ПЛИТОК ГЛАДКИХ НЕГЛАЗУРОВАННЫХ КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ ОЗП=1280,45*13,834 МЗ=8452,07*3,653 ЭМ=132,69*10,595 Козп=13,834 Кмат=3,653 Кэм=10,595 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=94% (НР = 5006 руб.) СП=51% (СП = 2716 руб.)	0,25	53003,53	1757,31	13251	5093	439	137,75	34,44
			100М2 ПОКРЫТИЯ	20370,81	929,64			232		
13	ТЕР-10-05-002-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК ИЗ ГИПСКАРТОННЫХ ЛИСТОВ (ГКЛ) ПО СИСТЕМЕ «КНАУФ» С ОДИНАРНЫМ МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ И ДВУХСЛОЙНОЙ ОБШИВКОЙ С ОБЕИХ СТОРОН (С 112) С ОДНИМ ДВЕРНЫМ ПРОЕМОМ ОЗП=1508,24*13,834 МЗ=11444,24*4,884 ЭМ=6,44*3,969 Козп=13,834 Кмат=4,884 Кэм=3,969 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=90% (НР = 12957 руб.) СП=43% (СП = 6191 руб.)	0,6	79920,36	31,95	47952	14397	19	156,4	93,84
			100М2 ПЕРЕГОРО ДОК (ЗА ВЫ	23994,74						
14	104-9131-015П ТССЦ_ЦМЭЦ_01_ 2015	ПЛИТЫ ИЗ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ НА СИНТЕТИЧЕСКОМ СВЯЗУЮЩЕМ П-15 ТОЛЩИНОЙ 70 ММ Объем: 61.8 * 0.07	4,326	1934,46		8368				
			МЗ							
15	ТЕР-10-01-039-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В ПЕРЕГОРОДКАХ И ДЕРЕВЯННЫХ НЕРУБЛЕННЫХ СТЕНАХ, ПЛОЩАДЬ ПРОЕМА ДО 3 М2 ОЗП=1260,4*13,834 МЗ=1400,32*6,201 ЭМ=350,38*8,607 Козп=13,834 Кмат=6,201 Кэм=8,607 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=90% (НР = 683 руб.) СП=43% (СП = 326 руб.) Объем: 0.9 * 2.1 * 2	0,0378	32504,86	3769,65	1229	759	142	132,25	5
			100М2 ПРОЕМОВ	20051,83						
16	203-0358 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_ 2015	НАЛИЧНИКИ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИПА Н-1, Н-2 РАЗМЕРОМ 13Х44 ММ	20,412	23,12		472				
			М							
17	203-0216 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_ 2015	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ОДНОПОЛЬНЫЕ ДН 21-9Щ, ПЛОЩАДЬ 1,84 М2	3,78	721,51		2727				
			М2							
18	101-0950 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_ 2015	ЗАМОК ВРЕЗНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ЦИЛИНДРОВЫМ МЕХАНИЗМОМ	2	270,5		541				
			КОМПЛ							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР-20-01-001-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ, ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ И АЛЮМИНИЯ КЛАССА Н (НОРМАЛЬНЫЕ) ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, ДИАМЕТРОМ ДО 200 ММ ОЗП=1794,42*13,834 МЗ=810,53*2,472 ЭМ=147,91*6,786 Козп=13,834 Кмат=2,472 Кэм=6,786 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=98% (НР = 1411 руб.) СП=56% (СП = 806 руб.) Объем: 5 * 0.16 * 2 * 3.14	0,0502 100М2 ПОВЕРХНО СТИ ВОЗДУХ	31805,89 28547,61	1254,65 142,14	1597	1433	63 7	193,04	9,69
20	301-4796 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_ 2015	ВОЗДУХОВОДЫ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ЖЕСТКИЕ (СПИРАЛЬНО- НАВИВНЫЕ) ТОЛЩИНОЙ 0,55 ММ, ДИАМЕТРОМ 160 ММ	5,024 М2	293,53		1475				
21	301-9240-048П ТССЦ_ЦМЭЦ_01_ 2015	КРЕПЛЕНИЯ	1,5 КГ	53,39		80				
22	ТЕР-20-03-002-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЯТОРОВ ОСЕВЫХ МАССОЙ ДО 0,025 Т ОЗП=46,8*13,834 МЗ=4,63*1,626 ЭМ=6,27*7,249 Козп=13,834 Кмат=1,626 Кэм=7,249 (Инд_ЦМЭЦ_01_2015) НР=98% (НР = 732 руб.) СП=56% (СП = 418 руб.)	1 ВЕНТИЛЯТ ОР	808,89 744,55	56,81 2,77	809	744	57 3	4,58	4,58
23	301-3568 ТССЦ_ЦМЭЦ_01_ 2015	ВЕНТИЛЯТОРЫ ОСЕВЫЕ ВО-06- 300 ИЗ УГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ N 6,3, ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЬ МОЩНОСТЬЮ 0,75 КВТ	1 КОМПЛ	5689,14		5689				
Итого: Отделочные работы						243745	99589	3101		622,6
								1675		

	Прямые затраты		243745	
	Основная зарплата		99589	
	Эксплуатация машин		3101	
	в т.ч. зарплата машинистов		1675	
	Материальные затраты		141055	
	в т.ч. материалы		91906	
	Накладные расходы		76545	
	Сметная прибыль		41451	
	Всего по разделу		361741	

Итого по смете:

	ИТОГО (без НДС)		361741	
	НДС	18 %	65 113,38	
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ		426 854,38	

Коэффициент снижения начальной (максимальной) цены по итогам запроса котировок цен _____ %