

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ АВТОМАТИЧЕСКОЙ
ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ**

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБСЛУЖИВАЕМОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№ п/п	Наименование оборудования	Тип	Кол-во
1	2	3	4
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный модульного типа	«Гранд Магистр-12»	1
2.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	«Сигнал-20»	3
3.	Контроллер двухпроводной линии связи	«С 2000-КДЛ»	1
4.	Контрольно-пусковой блок	«С 2000-КПБ»	2
5.	Адресный восьмизонный расширитель	«С 2000-АР8»	1
6.	Клавиатура управления	«С 2000-М»	1
7.	Блок индикации	«С 2000-БИ SMD»	2
8.	Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый	«ДИП-34А-01-02»	62
9.	Извещатель пожарный тепловой адресно-аналоговый	«С 2000-ИП-02-02»	5
10.	Извещатель пожарный дымовой	«ИП 212-41М»	78
11.	Извещатель пожарный ручной адресный	«ИПР 513-3А исп.02»	4
12.	Извещатель пожарный ручной	ИПР-3СУ	6
13.	Блок разветвительно-изолирующий	«БРИЗ исп.01»	2
14.	Источник бесперебойного питания	«СКАТ 1200М»	1
15.	Источник бесперебойного питания	«БИРП 12 12В/14 АЧ/3А»	1
16.	Оповещатель звуковой	ПКИ-1 «Иволга»	12
17.	Световой оповещатель «ВЫХОД»	«КОП-25»	10
18.	Релейный модуль	«РМ-03 исп.12VDC»	1

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящее Техническое задание по техническому обслуживанию (далее-ТО) системы автоматической пожарной сигнализации (далее - АПС) является документом, определяющим виды, содержание, периодичность и технологию выполнения регламентных работ.

2.2. Организация ТО системы АПС должна соответствовать требованиям действующей нормативной документации, а также технической и эксплуатационной документации на оборудование.

2.3. Адрес оказания услуг: Московский проспект, д. 10-12, лит. А.

2.4. Сроки оказания услуг: с «01» января 2016г. по «31» декабря 2016г.

2.5. Под ТО в настоящем Договоре понимаются:

- Периодический осмотр (один раз в месяц) и своевременный ремонт оборудования, обеспечивающие надежное функционирование АПС;
- Проведение ТО по планово-предупредительной системе, по которой предусматривается проведение регламентных работ, объем и периодичность которых указаны в сервисной документации на оборудование и Техническом задании;
- Устранение возникающих неисправностей оборудования в срок до 2-х рабочих дней (данный срок начинается отсчет с момента наступления рабочего дня, следующего за днем поступления информации) в зависимости от сложности ремонта с момента получения об этом сообщения Заказчика, указанный срок может быть увеличен в случае необходимости замены

неисправного оборудования на время, необходимое на согласование замены неисправного оборудования с Заказчиком и время поставки нового оборудования.

2.6. Основными задачами ТО являются:

- Обеспечение устойчивого функционирования оборудования;
- Контроль технического состояния оборудования;
- Выявление и устранение неисправностей оборудования;
- Ликвидация последствий воздействия на оборудования климатических, технологических и иных неблагоприятных условий.

2.7. ТО может быть плановое (регламентированное) и неплановое (по техническому состоянию). Плановое ТО предусматривается для блоков аппаратуры. Неплановое ТО проводится в следующих случаях:

- Появление неисправностей;
- Отказы аппаратуры;
- Ликвидация последствий неблагоприятных климатических условий, технологических и иных воздействий;
- Заявка Заказчика.

2.8. ТО может проводиться параллельно по составным частям (средствам) или отдельно по каждому техническому средству (далее – ТС). ТО каждого ТС предусматривает выполнение плановых профилактических работ в объеме Регламентов №1 и №2, в соответствии с п. 4 настоящего Технического задания.

2.9. Исполнитель, в соответствии с законодательством Российской Федерации, в рамках проведения мероприятий по противопожарной защите обеспечивает наличие:

- планов эвакуации,
- указателей направления движения при эвакуации,
- пожарных щитов,
- огнетушителей по нормативам.

2.10. При проведении периодических плановых работ по ТО должен быть выполнен весь объем услуг, а выявленные неисправности и недостатки устранены.

2.11. При неустойчивой работе оборудования или составных частей проводятся неплановое оказание услуг по техническому обслуживанию в объеме регламентов.

2.12. Техническое обслуживание предусматривает плановое оказание профилактических услуг в объеме Регламентов №1 и №2:

- Регламент № 1 (далее – Р1) — ежемесячное ТО;
- Регламент № 2 (далее – Р2) — ежеквартальное ТО.

2.13. Результаты выполнения ТО заносятся в журнал регламентных услуг.

3. МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ

3.1. К проведению регламентных работ по ТО оборудования допускается персонал, прошедший обучение, имеющий твердые практические навыки в их эксплуатации, получивший «Удостоверение о проверке знаний ПТЭ электроустановок потребителей и ПТБ при эксплуатации электроустановок потребителей» и имеющий квалификационную группу не ниже второй.

3.2. Сотрудник, выполняющий регламентные работы, несет персональную ответственность за выполнение мер и правил безопасности.

Контроль за соблюдением правил безопасности при выполнении регламентов возлагается на Исполнителя.

Неблагоприятные условия, срочность оказания услуг и другие причины не могут служить основанием для нарушения мер и правил безопасности оказания услуг.

3.3. ТО оборудования должно выполняться в соответствии с планом-графиком регламентных работ (п.5. Технического задания).

3.4. При работе с составными частями системы, необходимо выполнять все требования по мерам безопасности, приведенным в эксплуатационной документации на систему.

4. СОДЕРЖАНИЕ РЕГЛАМЕНТА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ СИСТЕМЫ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Перечень услуг	Периодичность регламент №1	Периодичность регламент №2
1	Внешний осмотр составных частей систем (приемо-контрольных панелей, пожарных извещателей, сирен, модулей вх/вых, источников бесперебойного питания и т.п.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности крепления и т.д.)	Ежемесячно	
2	Проверка работоспособности составных частей систем (приемо-контрольных панелей, сирен, модулей вх/вых., источников бесперебойного питания и т.п.)	Ежемесячно	
3	Контроль исправности световой индикации на приемных панелях и панелях управления, тестирование устройств систем пожарной сигнализации.	Ежемесячно	
	Профилактика пожарных извещателей, сирен, шлейфов АПС и т.п. (обследование на отсутствие повреждений, устранение неисправностей, разборка, чистка, сборка, проверка работоспособности и т.п.)		Ежеквартально
5	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный.		Раз в полгода
6	Профилактический осмотр электрических проводок, шин и кабелей		Раз в полгода
7	Измерение сопротивления изоляции шлейфов пожарной сигнализации, измерение сопротивления защитного заземления приемных приборов.		Раз в полгода

5. ГРАФИК РЕГЛАМЕНТНЫХ РАБОТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

№	Наименование оборудования	Месяцы проведения технического обслуживания											
		Ян	Фев	Мр	Апр	Май	Ин	Ил	Авг	Сент	Окт	Нояб	Дек
1	Приёмно-контрольные приборы и блоки бесперебойного питания	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1
2	Пожарные дымовые и тепловые извещатели	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1
3	Извещатели ручные	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P2	P1
4	Оповещатели звуковые	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P2	P1
5	Табло световое "Выход"	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1	P1,P 2	P1	P1

6. КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЮ

6.1. Исполнитель должен иметь:

- Лицензию на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений
- Опыт работы с программным обеспечением интегрированного комплекса безопасности «Орион».