

(ПРОЕКТ)

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на техническое обслуживание**  
**системы автоматической пожарной сигнализации**

г. Санкт – Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с одной стороны и **Автономная некоммерческая организация «Дирекция по развитию транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области**», именуемая в дальнейшем «**Заказчик**», в лице генерального директора **Полякова Кирилла Валентиновича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с результатами открытого запроса котировок цен (Протокол \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель осуществляет техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации (далее - АПС) на объекте по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр. 10-12 литера А (далее-услуги) в соответствии с Техническим заданием, являющимся Приложением № 1 к настоящему Договору, а Заказчик оплачивает выполненные с надлежащим качеством и в полном объеме оказанные услуги.

1.2. Срок оказания услуг: с «01» января 2016 г. по «31» декабря 2016г.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Заказчик обязан:**

- обеспечить свободный доступ в помещения, где установлено оборудование, для проведения необходимых работ по обслуживанию или осмотру оборудования;
- обеспечить присутствие представителя Заказчика в случаях, предусмотренных регламентом работ или по требованию Исполнителя;
- до начала оказания услуг по Договору передать Исполнителю необходимую для оказания услуг сервисную документацию на оборудование;
- информировать обо всех изменениях условий работы оборудования (в том числе и сезонных изменениях);
- неукоснительно соблюдать инструкции, правила эксплуатации оборудования, установленные Исполнителем;
- своевременно информировать Исполнителя об обнаруженных им неисправностях оборудования.

**2.2. Исполнитель обязуется:**

- при заключении Договора провести обследование помещений, на основании чего составить первичный акт обследования объекта;
- добросовестно и качественно исполнять взятые на себя по Договору обязательства;
- использовать надлежащим образом сертифицированные материалы и оборудование;
- предоставлять для оказания услуг квалифицированных специалистов;
- предоставить Заказчику список работников, осуществляющих оказание услуг с указанием: фамилии, имени, отчества и паспортных данных;
- проводить обследование объектов охраны (как самостоятельно, так и по требованию Заказчика) с составлением акта, в котором должны быть указаны все выявленные недостатки и представленные рекомендации;
- обеспечить выезд специалиста на объект Заказчика в течение 24 часов с момента уведомления;

2.3. Заказчик и Исполнитель обязуются обеспечивать в период действия Договора ведение журнала регистрации заявок и объема оказанных услуг.

### **3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая стоимость услуг по настоящему Договору составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., в т.ч. НДС (18%): \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.

Цена Договора устанавливается в рублях, и включает в себя: все расходы по исполнению договора, расходы на мероприятия по противопожарной защите, а также расходы на уплату налогов (в том числе НДС), сборов и других обязательных платежей.

3.2. Факт и качество оказания услуг ежемесячно подтверждается актом сдачи-приемки оказанных услуг.

3.3. Оплата осуществляется ежемесячно по факту оказания услуг в безналичной форме путем перечисления Заказчиком денежных средств на счет Исполнителя в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг, на основании выставленного счета и счета-фактуры. Датами платежа по настоящему Договору считаются даты списания соответствующих денежных средств с лицевого счета Заказчика.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате за оказанные услуги, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день, когда Заказчик должен был исполнить это обязательство, от суммы ежемесячного платежа. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

4.3. За нарушение сроков оказания услуг по настоящему Договору и (или) сроков прибытия на обслуживаемый объект по вызову Заказчика Исполнитель уплачивает пени в размере 0,5 % от стоимости услуг в месяц за каждый день просрочки, но не более месячного платежа.

4.4. Исполнитель в полном объеме возмещает Заказчику убытки, вызванные выходом из строя обслуживаемого оборудования (в т.ч. затраты на ремонт или замену оборудования) в случае, если выход из строя оборудования произошел вследствие неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств по Договору.

4.5. Штрафные санкции не освобождают Стороны от обязательств по исполнению настоящего Договора.

4.6. Оплата штрафных санкций производится по письменному требованию Стороны, чьи права нарушены.

### **5. ФОРС-МАЖОР**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

5.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.3. Сторона для которой сложилась ситуация невозможности выполнения взятых на себя обязательств по причине, указанной в п.5.1., обязана в течение 24 часов известить об этом другую Сторону.

### **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Прекращение действия Договора по любому основанию возможно только после проведения Сторонами взаиморасчетов в полном объеме. Истечение срока действия Договора не является основанием для прекращения срока исполнения обязательств Сторон по Договору. Обязательства прекращаются их надлежащим исполнением.

6.3. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне соответствующего письменного уведомления в случаях грубого нарушения другой Стороной своих обязательств по настоящему Договору за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

6.4. Заказчик вправе потребовать расторжения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке в случаях нарушений Исполнителем существенных условий Договора.

6.5. Действие Договора может быть прекращено досрочно на основании двухстороннего письменного соглашения Сторон.

## **7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Договора или в связи с ним, при невозможности их решения путем переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Контактным лицом по настоящему Договору со стороны Заказчика является \_\_\_\_\_.

8.2. Контактным лицом по настоящему Договору со стороны Исполнителя является \_\_\_\_\_.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору могут быть совершены и иметь силу только в письменной форме. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

8.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из Сторон.

8.5. Любая из сторон вправе расторгнуть настоящий Договор при условии уведомления другой Стороны в срок не менее чем за 1 (один) месяц до расторжения.

## **9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

Приложение № 1 – Техническое задание.

## **10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Исполнитель:**

**Заказчик:**

**АНО «Дирекция по развитию транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области»**

190031, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д.10-12, литер А.

ИНН/КПП 7838290808/783801001

р/сч 40703810537000000294

в филиале ОПЕРУ-4 Банка ВТБ (ПАО)

в г. Санкт-Петербурге

БИК 044030704

ОГРН 1137800006156

Тел. 5762828

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_г.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ Поляков К.В./  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_г.

**Техническое задание**

**Исполнитель:**

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_/Поляков К.В./  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.