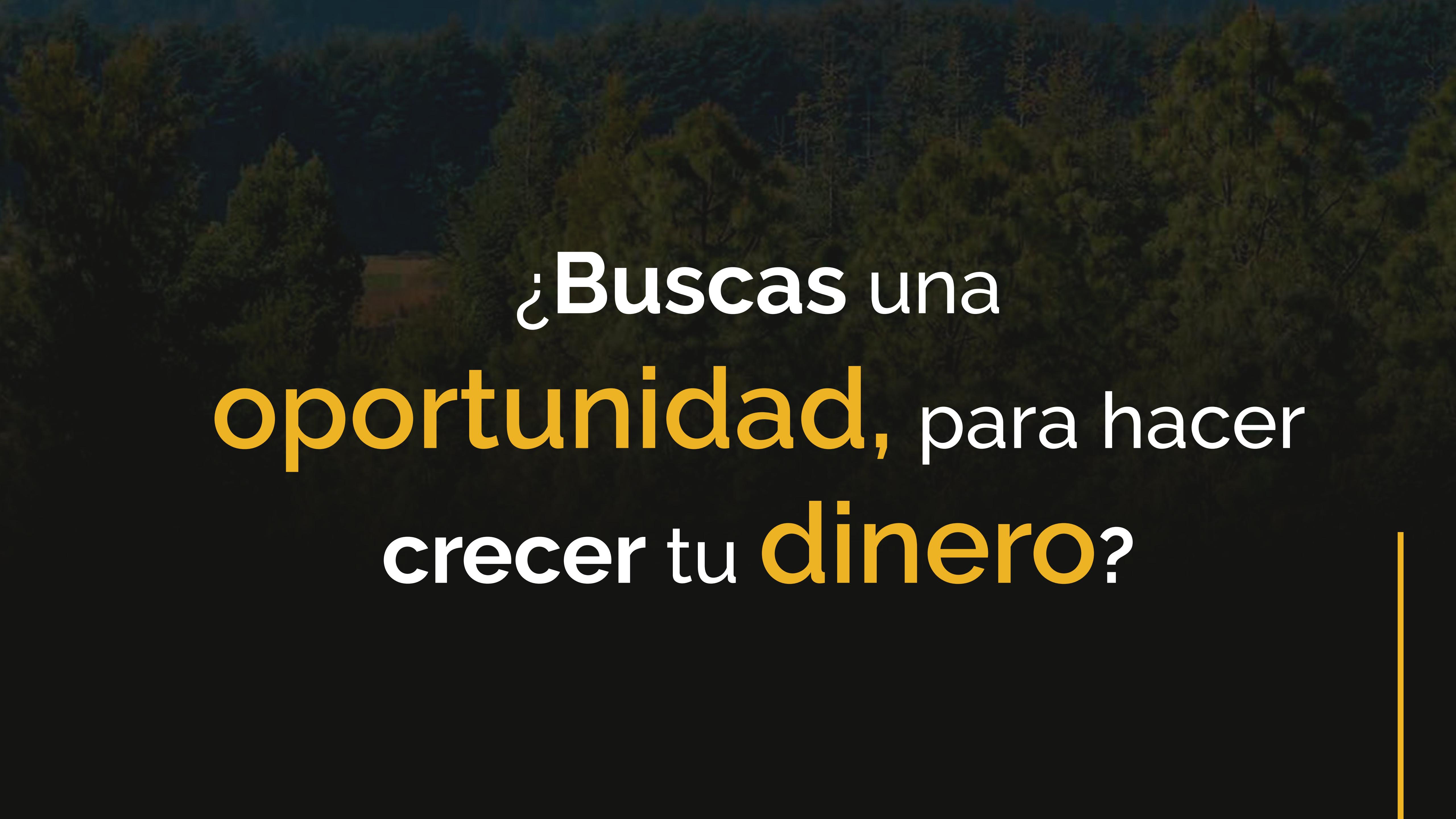




The logo for Toluca de Lerdo features the city's name in large, white, sans-serif capital letters. The letter "O" is uniquely designed with a circular cutout in its center. This central circle is connected to the base of a large, thin-lined gold triangle. The triangle's vertices point upwards through the letters "L", "U", and "C", and downwards through the letters "A" and "D" of "DE LERDO" at the bottom. The background of the logo is a dark, semi-transparent image of a mountain range under a cloudy sky.

TOLUCA  
DE LERDO



¿Buscas una  
oportunidad, para hacer  
crecer tu dinero?

*Vive*  
TOLUCA





Asegura tu **inversión** en un  
**proyecto**, con una alta **plusvalía**  
en **Toluca de Lerdo**.

**Disfruta** de vivir en la **cercanía** de una de las **ciudades** con más **cultura** y **actividades**.

## Festival de San José

## Festín Arte

## Feria del alfeñique





Museo  
Modelo de  
Ciencias e Industria

Museo de Bellas Artes

Centro Cultural Mexiquense



i GRAN  
OPORTUNIDAD de  
**INVERSIÓN!**

---

---



IDEAL PARA  
DESARROLLO  
INMOBILIARIO

---

- ◊ **Servicios básicos**
- ◊ **Documentos en regla**
- ◊ **Compra - venta**
- ◊ **Entrega inmediata**

**200 m<sup>2</sup>**

**TERRENO**

**Desarrollo de construcción para venta o renta.**



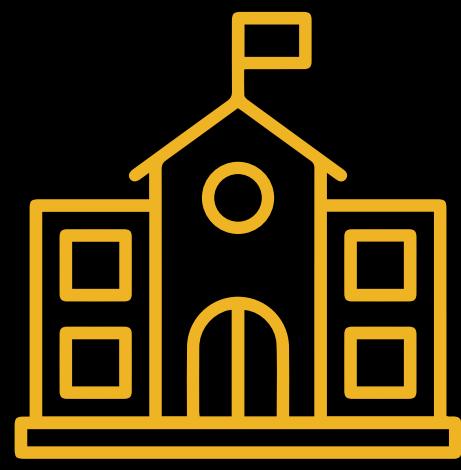
**PRECIO ESPECIAL PARA  
DESARROLLADORES INMOBILIARIOS:**

---

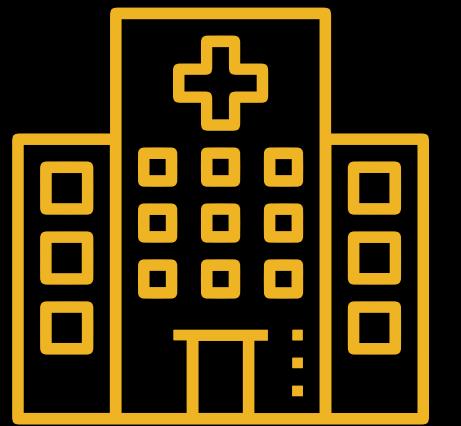
**\$3.2 MILLONES**

**AL CONTADO.**

# SERVICIOS CERCANOS:



ESCUELAS



HOSPITALES



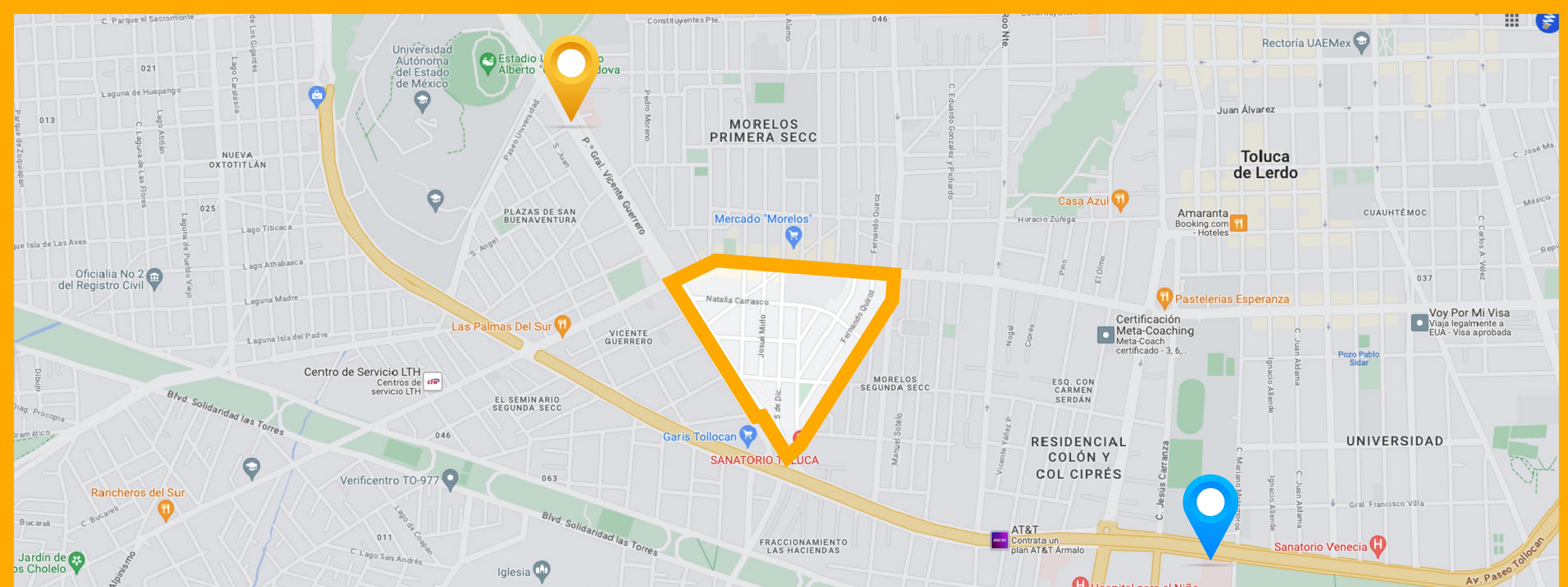
MERCADOS



TIENDAS DE  
CONVENIENCIA



CENTROS  
COMERCIALES



**COLONIA:** ▼ FEDERAL, TOLUCA DE LERDO

**AVENIDAS  
PRINCIPALES:**

- 📍 AV. PASEO TOLLOCAN
- 📍 PROLONGACIÓN GENERAL VICENTE GUERRERO