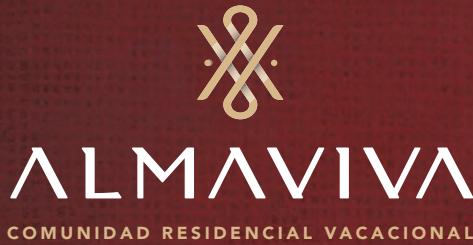


→ HACIENDA ←  
**SAN EDUARDO**





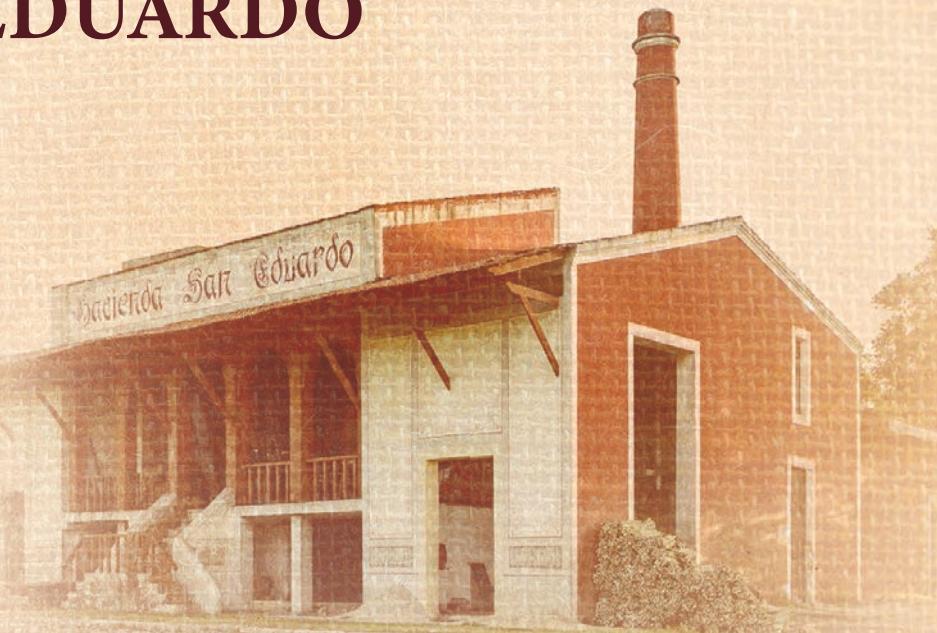
→ HACIENDA ←  
**SAN EDUARDO**

## ¿QUÉ ES ALMAVIVA?

ALMAVIVA ofrece lotes residenciales listos para habitar con financiamiento directo hasta por 16 años, dentro de comunidades residenciales vacacionales planeadas con servicios y amenidades de excelencia.

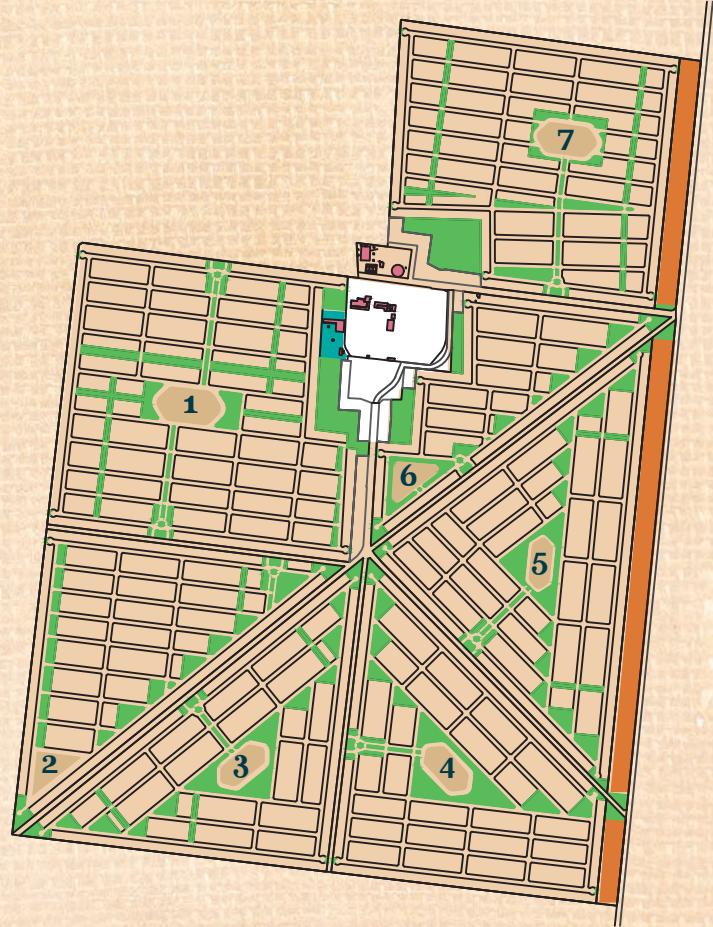
El sello ALMAVIVA es garantía de experiencias inolvidables durante su estancia en cualquiera de sus ubicaciones, sea por un día o radicando de forma permanente.

Sus altos estándares en el diseño de amenidades y servicios, la calidad superior de la urbanización y el paisajismo, así como la atención a socios y visitantes, son garantía de plusvalía para su inversión.



## MASTER PLAN

- 7 privadas, cada una con una casa club. En total más de 4 hectáreas de amenidades.
  - Acceso preferente a la hacienda, su salón de fiesta, restaurante y hotel boutique.
  - Desfibradora funcionando con tours educativos por los campos henequeneros cercanos.
  - Zona comercial a pie de carretera
- ↳ Club de playa a la orilla del mar (Telchac Puerto).
- ↳ Adicionalmente, parques e instalaciones fuera de las privadas.
- ↳ Sitio de la hacienda sobre 3.3 hectáreas.





# ALMAVIVA

COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

Telchac Pto.



Playa Viva

✧ HACIENDA ✧  
SAN EDUARDO

Telchac

CARR. TELCHAC - TELCHAC PTO.

← [almaviva.mx](http://almaviva.mx)

## ❖ Amenidades

 CASA CLUB DE AUTOR  
EN CADA PRIVADA

 ACCESO PREFERENTE  
A HAD. SAN EDUARDO

 HOTEL BOUTIQUE

 RESTAURANTE DE  
LA HACIENDA

 SALÓN DE EVENTOS

 SPA DE LA HACIENDA

 ACCESO A CLUB  
DE PLAYA

 CIRCUITO DE TRUCK

## ❖ Servicios

 SEGURIDAD 24/7

 ACCESO CONTROLADO

 SERVICIO DE CONCIERGE

 SERVICIO DE ADMON.  
DE PROPIEDAD

 TRANSPORTE A LA PLAYA

 ENFERMERÍA

 KIDS CLUB Y GUARDERÍA

 AGENCIA DE EXCURSIONES  
Y EXPERIENCIAS



## → Descubre nuestro financiamiento FLEXIBILIDAD TOTAL ←

**Lotes comerciales  
disponibles de 420 m<sup>2</sup>**

**Lotes residenciales  
de 160 y 250 m<sup>2</sup>**

- Escrituración inmediata
- Respaldo fiduciario de Actinver
- Régimen de condominio
- Seguridad jurídica
- Fechas de entrega por escrito
- Ocupa tu lote aunque no lo hayas terminado de pagar\*

- Hasta 16 años para saldar
- Primeros 60 meses sin intereses
- Mensualidades desde \$1,999.00
- Descuentos por pronto pago

\*Sujeto a términos y condiciones plasmados en el contrato



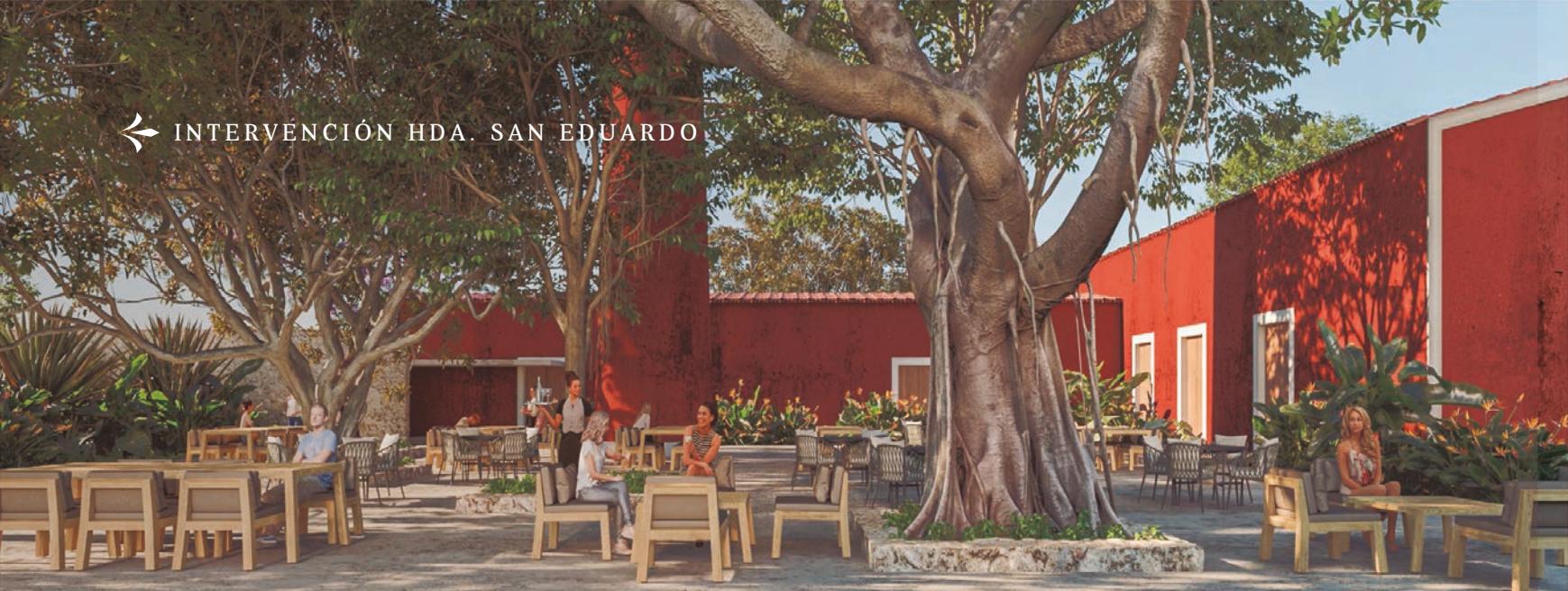
INTERVENCIÓN HDA. SAN EDUARDO



almaviva.mx



INTERVENCIÓN HDA. SAN EDUARDO



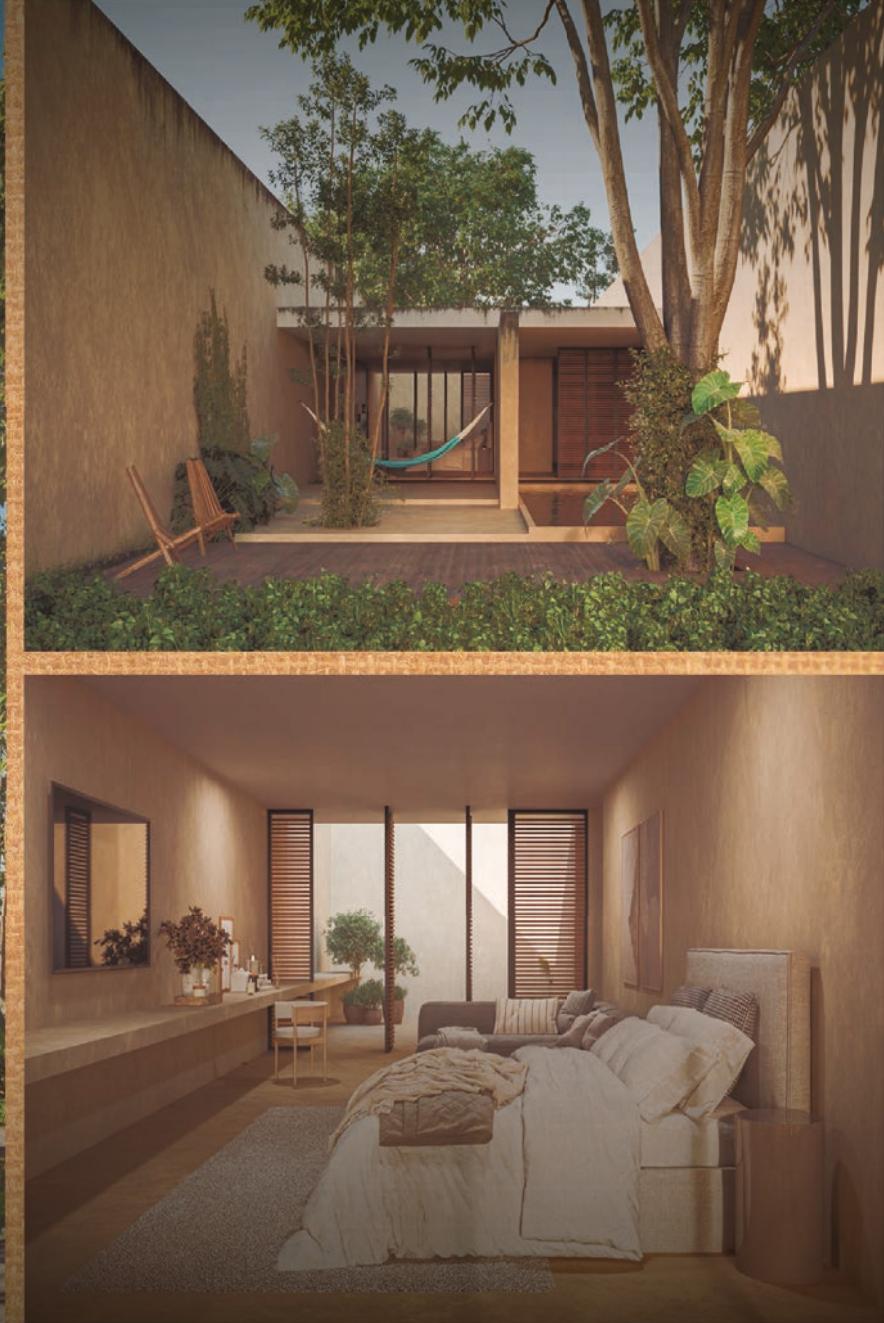
← [almaviva.mx](http://almaviva.mx)



INTERVENCIÓN HDA. SAN EDUARDO



← alfaviva.mx



VIVE LA MAGIA DE LA ÚLTIMA  
→ HACIENDA HENEQUENERA DE YUCATÁN ←





# ALMAVIVA

COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

G R U P O

López-Rosa  
& ASOCIADOS