

# DOCUMENT SHEET

## ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ :

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು.

Date :

This sheet can be used for any document

ಮುದ್ರಾಂಕ



### ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ

ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ತನೇ ಇನಬಿ ಮೇ ಮಾಹೆ ತಾಲೀಖು ಇಪ್ಪತ್ತೇಳರಂದು (27-05-2020)

1. ಶ್ರೀ ಹೇಮೇಶ.ನಿ.ಐ.  
ಐನ್ ಲೇಬ್ ನಿ.ಡಿ. ತಮ್ಮಯ್ಯಚಾರಿ  
ಸುಮಾರು 47 ವರ್ಷ
2. ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ವೇತ.ಆರ್.  
ಕೋಂ ಶ್ರೀ ಹೇಮೇಶ.ನಿ.ಐ.  
ಸುಮಾರು 33 ವರ್ಷ
3. ಶಾಶ್ವತ್.ನಿ.ಹೆಚ್.  
ಐನ್ ಶ್ರೀ ಹೇಮೇಶ.ನಿ.ಐ.  
ಸುಮಾರು 12 ವರ್ಷ  
ಈತನು ಮೈನರ್ ಆದ್ದರಿಂದ ಜನಕ ತಂದೆ  
ಶ್ರೀ ಹೇಮೇಶ.ನಿ.ಐ. ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ

ಎಲ್ಲರ ವಾಸ ಕಿರಂಗೂರು ಗ್ರಾಮ, ಕೆ. ಶೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಹೋಬ್ಬೆ  
ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ

ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಇವರನ್ನು ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರು/ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡುವವರು ಎಂದು  
ಕರೆಯಲ್ಪಡುವವರು, (ಇವರು, ಇವರ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ವಾರಸುದಾರರು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು  
ಸಹ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ) ಆದ ನಾನು,

*Handwritten signature*

*Mohana*

*Handwritten signature*  
*Shruthi*



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

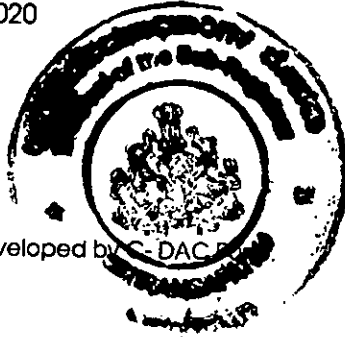
1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

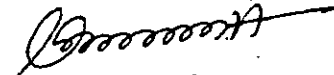
ಶ್ರೀ ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್ ಎಸ್ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಾಚಾರಿ , ಇವರು 143010.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಚೆಲನ್	128750.00	Challan No CR0520003000244803 Rs.128750/- dated 26/May/2020
ಚೆಲನ್	12500.00	Challan No CR0520003000244803 Rs.12500/- dated 26/May/2020
ನಗದು ರೂಪ	1760.00	ನಗಜದಾಗಿ ರೂ 1760/-
ಒಟ್ಟು :		143010.00

ಸ್ಥಳ : ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ

ದಿನಾಂಕ : 28/05/2020



  
ಹಿರಿಯ ಉಪನಂದಗಾರಿ  
ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ  
(ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ)

Designed and Developed by C-DAC

# DOCUMENT SHEET

## ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ :

Date :

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು.  
This sheet can be used for any document.

ಮುದ್ರಣ: ಶಿಲ್ಪ ರೂ.

- 2 -

ಶ್ರೀ ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್.ಎಸ್.

ಜಿನ್ ಸಿದ್ಧಾಚಾರಿ

ಸುಮಾರು 34 ವರ್ಷ

ವಾಸ ಮನೆ ನಂ. 78, ಜನನಿ ನಿಲಯ,

3ನೇ ಮೇನ್, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪ್ರಕೃತಿನಗರ,

ಸಿ.ಐ.ಐ.ಕ್ಯೂ.ನ ಹತ್ತಿರ, ಭಾರತ್‌ನಗರ,

2ನೇ ಸ್ಟೇಜ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ,

ಬೆಂಗಳೂರು - 560091

ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಇವರನ್ನು ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಕಾರರು/ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವವರು ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವವರು (ಇವರು, ಇವರ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ವ್ಯಾಪಾರದಾರರು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಹ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ) ಇವರಿಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ಈ ಕೆಳಗೆ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಿರಂಗೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 152100701000401555, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಪ್ರಕಾರ 271/ಎರ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಸಿ.ಡಿ. ತಮ್ಮಯ್ಯಚಾರ್ ಜಿನ್ ದೊಡ್ಡಣ್ಣಯ್ಯಚಾರ್‌ರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 26-02-2001 ರಂದು ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿಯ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1889ನೇ ಸಂಪುಟ 74 ಲಿಂದ 76ನೇ ಪುಟಗಳಲ್ಲಿ 1797ನೇ ನಂಬರ್ ಆಗಿ ನೋಂದಾವಣೆಯಾಗಿರುವ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಂತೆ ಬಂದು ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು ಇವರ ಪೌತಿ ಸಬೂಬು ಇವರ ಪತ್ನಿಯಾದ ಲೋಕಮಾತಾರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆಯಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Hanumanth?

Shan?

Hanumanth?  
Shan?






Print Date & Time : 28-05-2020 11:21:02 AM


ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 265

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ (ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28-05-2020 ರಂದು 10:45:53 AM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ



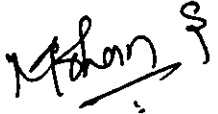


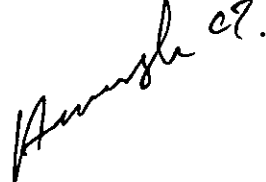
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	310.00
2	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	25000.00
3	ಸ್ವಾನ್ವಿಗ್ ಫೀ	420.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
	ಒಟ್ಟು :	25770.00

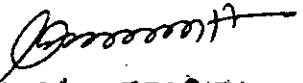
ಶ್ರೀ ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್ ಎಸ್ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಾಚಾರಿ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್ ಎಸ್ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಾಚಾರಿ			

  
ಹರಿಯ ಉಪನಂದನಾಧಿಕಾರಿ  
ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್ ಎಸ್ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಾಚಾರಿ (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			
2	ಹೇಮೇಶ್ ಸಿ ಬಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಸಿ ಡಿ ತಮ್ಮಯ್ಯಚಾರಿ. ತನಗಾಗಿ ಮತ್ತು ತನ್ನ ಮೈನರ್ ಮಗನಾದ ಶಾಶ್ವತ್ ಸಿ ಹೆಚ್ ರವರ ಪರವಾಗಿಯೂ ಸಹಾ . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			

  
ಹರಿಯ ಉಪನಂದನಾಧಿಕಾರಿ  
ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ

# DOCUMENT SHEET

## ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ



ದಿನಾಂಕ :

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು.

Date :

This sheet can be used for any document

ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.

- 3 -

26/3/14



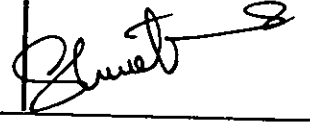
ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ದಿನಾಂಕ 11-03-2014 ರಂದು ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರಾದ ಲೋಕಮಾತಾ, ಆನಂದ್ ಕುಮಾರ್, ಸಿ.ಐ. ಹೇಮೇಶ್, ಸಿ.ಐ. ಗಾಯತ್ರಿ ಮತ್ತು ಸಿ.ಐ. ಕುಮಾರಿರವರುಗಳು ವಿಭಾಗ ಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು ವಿಭಾಗ ಪತ್ರವು ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣದ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿಯ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ. -1-05427-2013-14 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ ಎಸ್.ಆರ್.ಪಿ.ಡಿ. 92ನೇದ್ದರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 11-03-2014 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಸಿ.ಐ. ಹೇಮೇಶ್‌ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯು ಶ್ರೀ ಹೇಮೇಶ್‌ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಇಲಾಖೆಯ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ಸಿ.ಆರ್. 241/2000-01 ದಿನಾಂಕ 13-11-2000 ಮತ್ತು ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆ 2001-02, ದಿನಾಂಕ 21-05-2001, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಚಿಟುಗಡೆ ಆದೇಶ ಸಿ.ಆರ್. 241/2000-01 ದಿನಾಂಕ 13-11-2000, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆಯ ಆದೇಶ 146/2012-13 ದಿನಾಂಕ 16-08-2012 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕತ್ವ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅವರ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವಯಾಚಾರ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರ ದರದ್ದು ನಿಮಿತ್ಯ ಅಂದರೆ ತಮ್ಮ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಹಣದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ದಿನ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರಿಗೆ ರೂ. 25,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)ಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ. 25,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು ಈ ಕ್ರಯ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಈ ದಿನ

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	ಶ್ರೀತ ಆರ್ ಕೋಂ ಹೇಮೇಶ ಸಿ ಟಿ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಹರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶನಾಧಿಕಾರಿ  
ಹಿರೇನಾಟಕ

# DOCUMENT SHEET

## ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ :

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಪಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು.

Date :

This sheet can be used for any document

ಮುದ್ರಾಂಶ: ಕುಲ್ಕ ರೂ.

- 4 -

265 4  
ಮುದ್ರಾಂಶ: ಕುಲ್ಕ ರೂ.

ರೂ. 20,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು 2 ಚೆಕ್ ಮೂಲಕ 1) ಚೆಕ್ ನಂಬರ್ 003445ರಲ್ಲಿ ರೂ. 8,40,800/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರು ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26-05-2020 ರಂದು ಮತ್ತು 2) ಚೆಕ್ ನಂಬರ್ 003446ರಲ್ಲಿ ರೂ. 11,59,200/- (ರೂಪಾಯಿ ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರು ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26-05-2020 ರಂದು ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್, ಮೈಸೂರು ಶಾಖೆ, ಮೈಸೂರು ಮೂಲಕ ಹಾಗೂ ರೂ. 5,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಐದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ನಗದು ಮೂಲಕ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 25,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)ಗಳು ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕ್ರಯದ ವ್ಯವಹಾರವಾಗಿ ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರಿಂದ ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಈ ದಿನ ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರು ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ದಿನ ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರು ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರ ಸುಪರ್ದಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರಾಗಿ, ಹಕ್ಕುದಾರರಾಗಿ, ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಅವರ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಅವರ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ನಿಧಿ, ನಿಕ್ಷೇಪ, ಜಲ, ತರು, ಅಷ್ಟ ಬೋಗ, ತೇಜ ಸೌಮ್ಯಂಗಳಿಗೂ ಅವುಗಳ ಅಧಿ, ಕ್ರಯ, ದಾನ, ಪರಿವರ್ತನೆಗಳೆಂಬ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರ ಚತುಷ್ಕಯಂಗಳಿಗೂ ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರೇ ಬಾಧ್ಯರಾಗಿ ಅವರ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

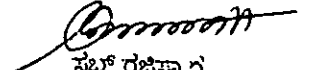
Hanumanth


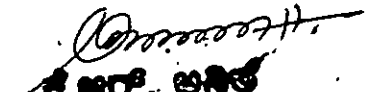

Mohan

Hanumanth  
Shree

ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಬಿ ರಾಜು ಬಿನ್ ಬಿಟ್ಟಚಾರ್ ನಂ 554, 2ನೇ ಹಂತ, ಸಿ ಎ ಟಿ ಬಿ ಹುಡ್ಡು, ಕುವೆಂಪುನಗರ, ಮೈಸೂರು	ಇ ರಾ ಜ
2	ಚಂದನ್ ಆರ್ ಬಿನ್ ರಮೇಶ್ ಕೆ ಆರ್ EWS 557, 2ನೇ ಹಂತ, ಕುವೆಂಪುನಗರ, ಮೈಸೂರು	

  
ಸಹಿ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

<p style="text-align: center;"> 1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ SRP-1-00265-2020-21 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ SRPD481 ನೇ ಧರ್ಮ ದಿನಾಂಕ 28-05-2020 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ</p> <p style="text-align: center;"> ಸಹಿ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ (ಕುವೆಂಪುನಗರ) ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ 28/5/2020</p> <p style="text-align: center;"></p>
--

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune



# DOCUMENT SHEET

## ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ :

Date :

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು.

This sheet can be used for any document

ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.

- 5 -

265 55  
ವಿಷಯಕರ...  
ನೀ ಹಾಳೆ

ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನ ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದೇ ದಿನಃ ಮತ್ಯಾಲಿಗೂ ಆಧಾರ. ಭೋಗ್ಯ, ಕ್ರಯ, ಒಪ್ಪಂದ, ದಾನ, ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇತ್ಯಾದಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತು ಯಾವುದೇ ವಾರಸು, ಜೀವನಾಂಶ, ಭಾಗಾಂಶ, ಮೈನರ್ ತಕರಾರು, ದಾವಾ, ಡಿಕ್ರಿ, ಜಪ್ತಿ, ಜಾಮೀನು ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಾಲಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ / ಈಡಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತು ಸರ್ವ ವಿಧದಲ್ಲೂ ನಿರೂಪದಾಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭರವಸೆಯನ್ನು ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಒಂದು ವೇಳೆ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಏನಾದರೂ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರೇ ನಿಂತು ಅವರ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಡಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರಿಗೆ ಆಗುವ ವಿಶಿಷ್ಟ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರ ಇತರೆ ಚರ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಒಪ್ಪಿ ಉಭಯ ಪಕ್ಷಗಾರರು ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಒಪ್ಪಿ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ.

### ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಿರಂಗೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 152100701000401555, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಪ್ರಕಾರ 271/ಎರ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಇದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ 10.3632 ಮೀಟರ್‌ಗಳು.

Amur...

Mohan...

Amur...  
Shweth...

# DOCUMENT SHEET

## ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ :

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು.

Date :

This sheet can be used for any document

ಮುದ್ರಾಂಕ ಕುಲ್ಪ ರೂ.

- 6 -

ದಕ್ಷಿಣೋತ್ತರ 19.5072 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಇದರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ. ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ) (ನಿವೇಶನ)  
78.24 ಆರ್.ನಿ.ನಿ. ಕಟ್ಟಡ-123.90 ಚ. ಮೀಟರ್, ನದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಕಿರಂಗೂರು ಗ್ರಾಮ  
ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸಹದೇವರವರ ಜಮೀನು  
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕಾರಿ ಹುಲ್ಲುಬಣಿ ಜಮೀನು  
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ [20 ಅಡಿ]  
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಇದೇ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಬಾಬು ನಿವೇಶನ

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ಈ ಕ್ರಯ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :

1) ಬಿ.ಎ.ಎ.

ರಾಜು.ಬಿ

5/0 ಬೆಟ್ಟಬಾಗಿ

#554, 2ನೇ ಹಂತ, CIB HUB

ಕುಮಾರನಗರ, ಮೈಸೂರು.

2) U

ಕುಮಾರನಿ.ಆರ್.

5/0 ರಮೇಶ್. K.R

#EWS 557

2ನೇ ಹಂತ, ಕುಮಾರನಗರ

ಮೈಸೂರು.

ಒಂದನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರು/ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡುವವರು

ಎರಡನೇ ಪಕ್ಷಗಾರರು/ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವವರು

ಕರಡು ಪ್ರತಿ ತಯಾರಿಸಿ ಗಣಕೀಕೃತ ಮಾಡಿಸಿದವರು

Umesh Kumar

(ಉಮೇಶ್ ಕುಮಾರ್)

ವಕೀಲರು

ನಂ. 274, ವಾಟರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹತ್ತಿರ,

ಇಲವಾಲ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು



**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**  
**ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ**

ನಮೂನೆ - 9  
(ನಿಯಮ 28(1))



ಜಿಲ್ಲೆ : ಮಂಡ್ಯ ಬ್ಲಾಕ್ : ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ : ಕಿರಂಗೂರು ಗ್ರಾಮ : ಕಿರಂಗೂರು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 165699

ಸ್ಥತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸದರಿ ಸ್ಥತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (ಗ್ರಾ.ಪಂ.ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ)	ಸ್ಥತ್ತಿನ ವರ್ಗೀಕರಣ
152100701000401555	271/A	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ನಿವೇಶನ

ಸ್ಥತ್ತಿನ ಪ್ರಕಾರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.ನಲ್ಲಿ)		ಅಳತೆ (ಮೀಟರ್ ನಲ್ಲಿ)		ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಭಾವಣೆ ತರಹ
	ನಿವೇಶನ	ಕಟ್ಟಡ	ಪೂರ್ವ - ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ	
ಕಟ್ಟಡ	78.24	123.90	10.3632	19.5072	ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಕಲ್ಲು ಮೇಲ್ಭಾವಣೆ
ಚಕ್ಕುಬಂದಿ - ಉತ್ತರ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ - ಪೂರ್ವ		ಚಕ್ಕುಬಂದಿ - ಪಶ್ಚಿಮ		ಚಕ್ಕುಬಂದಿ - ದಕ್ಷಿಣ
ರಸ್ತೆ	ಸಹದೇವ ರವರ ಜಮೀನು		ಸರ್ಕಾರಿ ಹುಲ್ಲುಬನಿ ಜಮೀನು		ಇದೇ ನಂ ಉಳಕ ನನ್ನ ಬಾಬು ನಿವೇಶನ
ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ನಿರ್ಣಯದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	4A(13)/2013-2014 - 21/01/2014		ಮ್ಯಟೇಷನ್ ಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ		36/2011-2012 --
ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್			ಸ್ಥತ್ತಿನ ತರಹ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ.ನಲ್ಲಿ)		ವಸತಿ-202.14

ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ಪಾವತಿಸಿದ ಶೇರಿಗ	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ
1522.00	0.00	1522.00

ಮಾಲೀಕರ ನಂಬರ್	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ತಂದೆ / ತಾಯಿ / ಗಂಡ / ಹೆಂಡತಿ ಹೆಸರು	ವಿಳಾಸ	ಮಾಲೀಕರ ಗುರುತಿನ ದಾಖಲೆ	ಮಾಲೀಕರ ಭಾವಚಿತ್ರ
1	ಸಿ ಡಿ ತಮ್ಮಯ್ಯಚಾರ್	S/o ದೊಡ್ಡಣ್ಣಯ್ಯಚಾರ್	ಕಿರಂಗೂರು ಶ್ರೀರಂಗಪಟ್ಟಣ ತಾಲೂಕು	ಪಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ACGP2305M	

ಸ್ಥತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆ ರೀತಿ	ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳು	ಸ್ಥತ್ತಿನ ಭಾವಚಿತ್ರ
ನೆಲ್ ಡೀಡ್	ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಆದೇಶ ಸಿ ಆರ್ 241:2000-2001 13/11/2000, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ 2001-02 21/05/2001, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆ ಆದೇಶ ಸಿ ಆರ್ 241:2000-2001 13/11/2000, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಆದೇಶ 146/2012-2013 16/08/2012	

ವಿತರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	25/02/2014
ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ದರ	ರೂ.50.00
ರೆಕಾರ್ಡ್ ನಂ	377126
ವಿತರಿಸಿದವರು	pdo_1521007010

34x64-21/36