

Projet C : My Building

Description

Un syndic vous a contacté pour créer une plateforme permettant de gérer les problèmes qui surviennent dans les immeubles sous leur responsabilité.

Fonctionnalités obligatoires

- 2 rôles : syndic et résident
- Utilisateurs unique sur l'adresse e-mail
- Formulaire d'inscription de résident
- Formulaire de connexion
- Création - modification - suppression - lecture d'immeubles & lecture de la liste des résidents (syndic)
- Lecture d'immeubles et de la liste des résidents (résident)
- Création - modification - suppression - lecture de communications (syndic)
- Lecture de communications (résident)
- Discuter dans une chatroom par immeuble (syndic et résident de l'immeuble) en gardant l'historique de la conversation

+ Contraintes communes

Fonctionnalités complémentaires

- Soumettre l'acceptation de rejoindre un immeuble à la validation du syndic - Gestion des résidents d'un immeuble par le syndic
- Voir la liste des résidents connectés sur une chatroom
- Différencier les messages envoyés par le syndic des messages envoyés par les résidents sur la chatroom
- Permettre aux résidents de créer des "tickets", comme par exemple "Fuite d'eau dans le hall"
- Permettre au syndic de marquer les tickets comme réglé, ou en attente
- Ajouter la notion de propriétaire (résident ou non) et de locataire (obligatoirement résident)
- Créer une mini API qui permet de récupérer la liste des résidences / une résidence en JSON
- Tout autres fonctionnalités que vous avez envie d'implémenter

Demande du client

Ceci reprend des informations brut transmises par la personne ayant eu contact avec le client, si vous ne faites que les fonctionnalités obligatoires par exemple, il est possible que certaines informations ne s'appliquent donc pas.

C'est pour eux un portail, ils insistent donc pour qu'un utilisateur qui n'est pas connecté n'ait accès qu'au formulaire d'enregistrement et de connexion.

Le syndic aura un compte créé et modifier en base de données pour être "Syndic". Il n'a donc pas besoin d'un formulaire d'inscription.

Lors de l'inscription d'un résident il doit choisir parmi les résidences et précisez le numéro de son appartement. Plusieurs résidents peuvent habiter dans le même appartement.

Le syndic dispose donc de la liste de ses résidences, et peut les gérer. Par résidences il peut créer des "communications" visible par les résident. Du style "Ascenseur en panne : réparation prévue jeudi" et pouvoir y préciser un titre une description et potentiellement une date.

Ils aimeraient aussi que les résidents puissent créer des tickets, pour prévenir directement le syndic si un problème survient. Du genre "Fuite d'eau dans le garage!", les tickets peuvent avoir un titre, une description, sont liés au résident qui le crée et ont plusieurs états. Non traité - en attente et traité. Une fois un ticket créer uniquement le syndic peut en changer l'état.

Ils aimeraient aussi qu'à terme ce portail puisse distinguer les propriétaires des locataires et donc spécifier un propriétaire pour les appartements occupé par un locataire.

Une chatroom est disponible par résidence ou le syndic et les résidents peuvent discuter.

Des questions, des précisions, des informations complémentaires à demander au client?

Une proposition de fonctionnalités qui pourrait rendre la plateforme plus agréable?

Contactez le client en précisant le projet My Building soit par e-mail à b.delbar@xsi.io soit via discord.