

**EMISOR**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES

**CLIENTE**

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

**FACTURA**

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11560035  
LERDO, DURANGO  
02/05/2023  
02/05/2023 11:16:39  
881d037e-93e1-41c5-9e76-cef76cbc144f

**CFDI RELACIONADOS**

UUID Tipo Relación

**CONCEPTOS**

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2023 PREDIAL	\$840.29	\$0.00	\$840.29
44	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	PREDIAL DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$3,054.05	\$0.00	\$3,054.05
38	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	RECARGOS DE PREDIAL	\$1,200.29	\$0.00	\$1,200.29

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 7526

**IMPORTE CON LETRA**

CINCO MIL NOVENTA Y CUATRO CON 63/100 M.N.

**TOTALES**

SUBTOTAL: \$5,094.63  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$5,094.63

**PAGOS**

EFFECTOS FISCALES AL PAGO EFECTIVO

METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

IQjN8nleWnI6k7/vLKCYvUNfEck/aicoAT5w95u7Id0iaxOAbZN6tS20gtxBZZFuCE5tu8YKs2Y5+2781OJY7ryuyOI8pU/oHkGG8ynK1GRYL3xrB0dUSSv5  
RxnRFs8kZDFK3f4hVOC/oZhfCZShjzbea7qLLPg4sZWkk/jroYeY+r4lqFQc/qesbTNfBe2F1FHeaKSUFew0dc1rvBBD4+9aib5MHvSYvbkaQuLTPO6ue/p  
eAi4OyTf340BCi3AVmGZ5sFKnzjGx1V5j1iopXqBmioIZ5IWRNv/8M2nZoxEIGrIeoi0Hd7f3l5Tvp3abVI6fZGOAs2fs/kCMfjSs8A==

**SELLO DEL SAT:**

XwNI6UKsa23ei+af5ZqJy2i/HWPPsbSSS+n+Xc4NVLe7Mar7UbOK5x8jgySE7wL55MWqQLsVq6CGfeKw9cdrgGUP5HzSR/mjC5ExeMSFQMC1aifmUoA  
vYV8PVN6W3gi8WGBumpq4EumzxHnPHGLvCyXdZR711c/xBdIQ3UYS9nwaLMqtW9URgh52vJLeGBYHTz9EHDsORYEVw0yRrA7mujAz9qeTKSSIoXyC  
divYjQys/b7252ZN9RfHOskv7oE0JCYMyU+PXIIK1UhD8MD1BqSz1fcXkWLbdNy3Z/Ne558VqtmL0VUW1jq7/HDV/P30qNsTfsSLXmVWb5iFaw==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|881d037e-93e1-41c5-9e76-cef76cbc144f|2023-05-  
02T11:16:39|XwNI6UKsa23ei+af5ZqJy2i/HWPPsbSSS+n+Xc4NVLe7Mar7UbOK5x8jgySE7wL55MWqQLsVq6CGfeKw9cdrgGUP5HzSR/mjC5ExeMS  
FQMC1aifmUoAvYV8PVN6W3gi8WGBumpq4EumzxHnPHGLvCyXdZR711c/xBdIQ3UYS9nwaLMqtW9URgh52vJLeGBYHTz9EHDsORYEVw0yRrA7mujAz  
9qeTKSSIoXyCdivYjQys/b7252ZN9RfHOskv7oE0JCYMyU+PXIIK1UhD8MD1BqSz1fcXkWLbdNy3Z/Ne558VqtmL0VUW1jq7/HDV/P30qNsTfsSLXmV