

**EMISOR**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES

**CLIENTE**

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

**FACTURA**

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11560028  
LERDO, DURANGO  
02/05/2023  
02/05/2023 12:15:06  
b4ad1b1c-11fc-44ca-9559-8d576e0f50d3

**CFDI RELACIONADOS**

UUID Tipo Relación

**CONCEPTOS**

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2023 PREDIAL	\$2,512.15	\$0.00	\$2,512.15
38	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	RECARGOS DE PREDIAL	\$301.46	\$0.00	\$301.46

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-392-001

**IMPORTE CON LETRA**

DOS MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 61/100 M.N.

**TOTALES**

SUBTOTAL: \$2,813.61  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$2,813.61

**PAGOS**

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

zpr7pA10rVPQawiQY+XrgjznKDV7pI9pgC/Nrk03BVfBo9ESQkXJ64gjG5UpXbuc3UtGu4iMe3Ae3c/RVYZWYoxim5iAgCpEx1oLJZv4e9RcjXknUO85rHLO  
KrPyS0bma8IXdLHURghLA4aJxVTPUvJOAf1eNd1aERV0cjpH9WX3RaK3O0BUB+oNuqTw8cgwVVj32ffGwnHwpTt5hYs8W6+IU3LbV+A0pynz7hLAKE6  
WdFTpMu3gNbpE8tdzcAGXMdtvX9V/nSftYmZmFyk+D1xeUmK/CXcwaBmIQIsPumWoi1W9nqQHcwxy7G8ZI+HtVlk9TvlcuEcpXSdKKOXh0Q==

**SELLO DEL SAT:**

dY3MO8fRnmLNivMGWWaPHMKAWaMB4sAvp1gEy98NLHIX/CFqbC6mfRjblb9WZ9PeOLByGekX023SYRxbhbyyzZNymgzEu2wSoPCeoZvUnPjNEwNtU  
5i1u4oq161NnmnnLxjGNiZZZroaAYAx19eOkb3EZh5sztv1COjjEl6MrHPbTfODYfgdHKVhG45pAnU8HSRoQPOFS+KXnJKqAJzD8QHszL748yEmw8ymvX  
5XBWn4Qn70gvaQZtLbeHz/jf490TM9mIiFtx9yvmGkGbWcitIXVF+SRnEdpZcTkcI+3ACvWW2/dPvJTWS5fjUlayLDx7GIeMJ+ocOOI6WRvhv==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|b4ad1b1c-11fc-44ca-9559-8d576e0f50d3|2023-05-  
02T12:15:06|dY3MO8fRnmLNivMGWWaPHMKAWaMB4sAvp1gEy98NLHIX/CFqbC6mfRjblb9WZ9PeOLByGekX023SYRxbhbyyzZNymgzEu2wSoPCeoZ  
vUnPjNEwNtU5i1u4oq161NnmnnLxjGNiZZZroaAYAx19eOkb3EZh5sztv1COjjEl6MrHPbTfODYfgdHKVhG45pAnU8HSRoQPOFS+KXnJKqAJzD8QHszL74  
8yEmw8ymvX5XBWn4Qn70gvaQZtLbeHz/jf490TM9mIiFtx9yvmGkGbWcitIXVF+SRnEdpZcTkcI+3ACvWW2/dPvJTWS5fjUlayLDx7GIeMJ+ocOOI6