



## EMISOR

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES



## CLIENTE

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

## FACTURA

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11596682  
LERDO, DURANGO  
26/02/2024  
26/02/2024 10:45:02  
5fa1a349-d363-4b07-94a7-99154cf4a3e0

## CFDI RELACIONADOS

UUID Tipo Relación

## CONCEPTOS

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2024 PREDIAL	\$2,442.17	\$244.22	\$2,197.95
CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-400-001							

## IMPORTE CON LETRA

DOS MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE CON 95/100 M.N.

## TOTALES

SUBTOTAL: \$2,197.95  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$2,197.95

## PAGOS

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

## SELLO DIGITAL DEL CFDI:

2mgylCPkIGbzKHYdJX5h2vGaN/TWVYSPpKYVCETcrQtgu+ZhZ2RR6ewdK5wNvvpL1ue+0OpUTSPk/Q99gt20IZr9f8ZpGsyfarRJMWr8g4T5IQjMjSslz  
WmPL09it5dFk0aN/ZYbbYK3z6inMxesCk7Tphsg0mi9BGnAGpJz2f6kEVUjs0V/OK5joIRyJFBbXZQ8LVcd4yEWIVvKp3JmQJo9p13pkLx802EMxcz8Sgw  
wpi6rcCqyXmUBrolZXOUuWeDc4dzPknmm10ey9R7fiUqtv/5DjsWRdrXtrEXZ1MPX/JQGMljYsw1Gx545iwx7ux/fCP3s+Pb7VouMJ0b7mQ==

## SELLO DEL SAT:

DTAYUTooAbwe38unRyx+cRSb8LUShrx24KnN0HXM0vvQaFZX9qJ1sOMJT4TP601vKXFvW9REw5swWX+ykoMa4AYNHLxzeQ9t9tgqH/2d9haokSBO  
SkoozGMVialMwQHZDmUd+vxq8dU95Q85VychERY6Vk8RwJEUqvV/8F4E8LzWS3Y/cOOBaUcKjpHqjoJbUqN/zYB8rA4v34ju3ID/1df32y1vR+HCmk4iC  
j/AYF4PufeIck2ZMbdaRQuP01g3DnnWFmAKa0IRV92aAtMfsvRpBs9q/JtApgJwlgRJsGSbseZFNtoorCvmLh43Qbz7F7yynrvvFV7/fiIdSJlWA==

## CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|5fa1a349-d363-4b07-94a7-99154cf4a3e0|2024-02-  
26T10:45:02|DTAYUTooAbwe38unRyx+cRSb8LUShrx24KnN0HXM0vvQaFZX9qJ1sOMJT4TP601vKXFvW9REw5swWX+ykoMa4AYNHLxzeQ9t9tgqH  
/2d9haokSBOSkoozGMVialMwQHZDmUd+vxq8dU95Q85VychERY6Vk8RwJEUqvV/8F4E8LzWS3Y/cOOBaUcKjpHqjoJbUqN/zYB8rA4v34ju3ID/1df32y  
1vR+HCmk4iCj/AYF4PufeIck2ZMbdaRQuP01g3DnnWFmAKa0IRV92aAtMfsvRpBs9q/JtApgJwlgRJsGSbseZFNtoorCvmLh43Qbz7F7yynrvvFV7/fiIdSJl