

**EMISOR**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES

**CLIENTE**

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

**FACTURA**

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11560074  
LERDO, DURANGO  
02/05/2023  
02/05/2023 12:46:52  
5520442d-eafe-4922-a8f9-b3bf94234c65

**CFDI RELACIONADOS**

UUID Tipo Relación

**CONCEPTOS**

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2023 PREDIAL	\$2,512.15	\$0.00	\$2,512.15
38	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	RECARGOS DE PREDIAL	\$301.46	\$0.00	\$301.46

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-336-001

**IMPORTE CON LETRA**

DOS MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 61/100 M.N.

**TOTALES**

SUBTOTAL: \$2,813.61  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$2,813.61

**PAGOS**

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

I7iPTb5iyXSIXRtJsBDo224+3r3W8eysuY2p+225ApBjRm0SGqRL5+rfYtLIQiZbrzYJCyMOgAVqZjD+ydSHPItN74H6PZ1Vem3bzSQeLzcb4Hphrfn+7EC4  
9Bv1RsqeE5C9zQ79kwCvywHtT3SMcgXSUboSoltkpNz5m+J35R6wK2tpnmF0Ku81Pu/MTWOYWHBN5m8cwRGsHnEdJrksgixdPSr5ctrjDkGQkxDnX3  
Dvo+QTSxIkmdutZiOUaOQZlJxom6/bAUQ9vMHmCRwCfj26mHX9X5oGQawGT/+JYRPJc6HRkux4yDqBHGw8Njhwif6fzPyQv5B32hynGM1MuA==

**SELLO DEL SAT:**

ffc01a5Ur7O/OJbVTlpzqIyEc0Gf48pS59jomWPapBBvAXBD2BYVf142yGUXB74fe5RDBVJDyu0fRNzDtbGAv0OpWSpyV3QQLnMqHjooPgnIMBfWy/IAW  
39PjnfifAS259oy4NeElFPu9jXDznJui3GthrAIT2uSTsbJxAIxTH4c7xTeiwdA6ll+HWreNQyBcliURkwOJ+vEUUqFzjd717TA6aO8xeMXL6AY/YpvXmBDw  
DVctvC2PdsZCkKD2IYitewrzliYHOFBshmVnueXI0pJBUPJQOc9s9R6NZJlvj4Yd18IyUuSs5g5NkwZnkYCgxHAKfJpOJZvpYxtGuG+Q==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|5520442d-eafe-4922-a8f9-b3bf94234c65|2023-05-  
02T12:46:52|ffc01a5Ur7O/OJbVTlpzqIyEc0Gf48pS59jomWPapBBvAXBD2BYVf142yGUXB74fe5RDBVJDyu0fRNzDtbGAv0OpWSpyV3QQLnMqHjooP  
GnIMBfWy/IAW39PjnfifAS259oy4NeElFPu9jXDznJui3GthrAIT2uSTsbJxAIxTH4c7xTeiwdA6ll+HWreNQyBcliURkwOJ+vEUUqFzjd717TA6aO8xeMXL6  
AY/YpvXmBDwDVctvC2PdsZCkKD2IYitewrzliYHOFBshmVnueXI0pJBUPJQOc9s9R6NZJlvj4Yd18IyUuSs5g5NkwZnkYCgxHAKfJpOJZvpYxtGuG+Q==|