

**EMISOR**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES

**CLIENTE**

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

**FACTURA**

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11560058  
LERDO, DURANGO  
02/05/2023  
02/05/2023 11:24:22  
7ab95e6e-6ef0-4c0e-981f-ad07928e17f8

**CFDI RELACIONADOS**

UUID Tipo Relación

**CONCEPTOS**

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2023 PREDIAL	\$840.29	\$0.00	\$840.29
44	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	PREDIAL DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$3,054.05	\$0.00	\$3,054.05
38	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	RECARGOS DE PREDIAL	\$1,200.29	\$0.00	\$1,200.29

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 7502

**IMPORTE CON LETRA**

CINCO MIL NOVENTA Y CUATRO CON 63/100 M.N.

**TOTALES**

SUBTOTAL: \$5,094.63  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$5,094.63

**PAGOS**

EFEKTOS FISCALES AL PAGO EFECTIVO

METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

GM9dXch9VYaXRg1+Ht+9uTyIASnsmqjY26A99Q2AOFqCP+OXb6Jq2fCkJubwO8mKM+1u2CI5fC1vjc6nnOmfxcy4llkQxMFckI/poCh7VoEnU/czIAoQ  
uE4s+iHIEhPzAkKcNZHJKISIBXItDlsxrXCV+E0oAmQZCCtByNjZQQagsdU0469dI3YEOANixdcZ8JdMLnmn2zW2dFWK4RsimFe43gI9nBmIYtOI37mc  
zhriTQpgOE5I478Xs6kFCInadGv1jpH0DmB5zTjM8TGzG8uie+zaATpxQLViBGvLkgfDUpew1BoNXyWQT4d5YldAsWu8F29Dphb2VA/GEA==

**SELLO DEL SAT:**

XfzX1UrG1/B0lunrVisl3ykV6lZPenQ1RsQZT57AOJZcs2YFHKyuYu9Xtcyp19HRPxC1N5eiQBDUiXvvpSK39rJvYqDPzj8vxd5qk+Xlg/MC1H+onUNN3gPS  
wKUE/7z47ktAMGxq4vArrS42kdqkxBN1/3NmD0OkDvVv3wqiW6XAGRSC3RPJ1EMlaTMGb4KXsk57zhmHrTXaCBy09vChpHiEfUJ0D9sXEDwjcKLBUP0a  
F8Hac7Owue5z5GikyAqIb4ZO5SfBdDnewrjPIOTCZDVCE2vwAKJ9RRV2rS4ITEVfgLB12P5yPGcSewLowurLF6GxiNe0kCfbtQZn8bQ1g==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|7ab95e6e-6ef0-4c0e-981f-ad07928e17f8|2023-05-  
02T11:24:22|XfzX1UrG1/B0lunrVisl3ykV6lZPenQ1RsQZT57AOJZcs2YFHKyuYu9Xtcyp19HRPxC1N5eiQBDUiXvvpSK39rJvYqDPzj8vxd5qk+Xlg/MC1  
H+onUNN3gPSwKUE/7z47ktAMGxq4vArrS42kdqkxBN1/3NmD0OkDvVv3wqiW6XAGRSC3RPJ1EMlaTMGb4KXsk57zhmHrTXaCBy09vChpHiEfUJ0D9sXE  
DwjcKLBUP0aF8Hac7Owue5z5GikyAqIb4ZO5SfBdDnewrjPIOTCZDVCE2vwAKJ9RRV2rS4ITEVfgLB12P5yPGcSewLowurLF6GxiNe0kCfbtQZn8bQ1g=