

**EMISOR**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES

**CLIENTE**

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

**FACTURA**

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11560031  
LERDO, DURANGO  
02/05/2023  
02/05/2023 12:15:58  
1f421812-57f6-4958-81d8-6f4064b8a3f3

**CFDI RELACIONADOS**

UUID Tipo Relación

**CONCEPTOS**

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2023 PREDIAL	\$2,512.15	\$0.00	\$2,512.15
38	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	RECARGOS DE PREDIAL	\$301.46	\$0.00	\$301.46

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-393-001

**IMPORTE CON LETRA**

DOS MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 61/100 M.N.

**TOTALES**

SUBTOTAL: \$2,813.61  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$2,813.61

**PAGOS**

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

OPhnSyuFY6jDIKISB5+HUGn+SZf5pj/mxhsnwlIQRVVe4CAVXUuYb4iUGJiqk0qQOiy0F07MXbTtIoAKkRMxRvYfb+iPNsMqZ5cNAK5J6+j6CLJH7wio3  
06SN5ekrV2jhO/hwX92ikInF4GeG/Oke1yIHRHATKKUABWlpwXvOq7M/5QmesBVbcA+9ybsstU+ebk8aT8ZwgQxnv9wg671O0+aBI5kxMcvhxCCg2m3  
iL59Lce3+mF82gSPJPaOTCQx6fM2BbT/IUvflUNSRPPA5fD1ZEPu97JVXTa0zSZWjC66fzO/IPBM31mJ5HqN1N4IN1xqA0jTPUNmZeRtX0wA==

**SELLO DEL SAT:**

t9zIMWpDLX6EOkxwasaIXDU4EaAjvx0e9ZdbwMopa6JBbJFXRFRGWPdwl3cfo3RY+Rk3TXU25BQ9K2u0gtAliLnn1V90sFkXtZyGoL5BuzmBc33ly0bLAq  
X8GNahVMKRCiLkc0XCFzeHEXJqqYgaGxF7Lnt/V2IVNXAvqiTi6Ppf8NBuAuFg+MaRmeRgMKPSQdnkFsWIPkFyBXGuATzzd78nN4U6lswTwSFO+9oVtdlkr  
cUSJ0plIwzbEa/ti6hD1kk5Tn1y3IFgAYJclB6KWKgRYNhIjgYPWeA8mn0SxNie+1fHyZ9pBa8C5c6TggaO8KJrSSMtOB8MA8gnWKAOUqg==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|1f421812-57f6-4958-81d8-6f4064b8a3f3|2023-05-  
02T12:15:58|t9zIMWpDLX6EOkxwasaIXDU4EaAjvx0e9ZdbwMopa6JBbJFXRFRGWPdwl3cfo3RY+Rk3TXU25BQ9K2u0gtAliLnn1V90sFkXtZyGoL5Buz  
mBc33ly0bLAqX8GNahVMKRCiLkc0XCFzeHEXJqqYgaGxF7Lnt/V2IVNXAvqiTi6Ppf8NBuAuFg+MaRmeRgMKPSQdnkFsWIPkFyBXGuATzzd78nN4U6lswT  
wSFO+9oVtdlkrUSJ0plIwzbEa/ti6hD1kk5Tn1y3IFgAYJclB6KWKgRYNhIjgYPWeA8mn0SxNie+1fHyZ9pBa8C5c6TggaO8KJrSSMtOB8MA8gnWKAOUq