



## EMISOR

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES



## CLIENTE

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

## FACTURA

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11596698  
LERDO, DURANGO  
26/02/2024  
26/02/2024 10:51:18  
b390030d-ca70-4bbc-aa79-547915f89d0a

## CFDI RELACIONADOS

UUID Tipo Relación

## CONCEPTOS

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2024 PREDIAL	\$2,763.73	\$276.37	\$2,487.36

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-335-001

## IMPORTE CON LETRA

DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 36/100 M.N.

## TOTALES

SUBTOTAL: \$2,487.36  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$2,487.36

## PAGOS

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

## SELLO DIGITAL DEL CFDI:

XQdKXY7eySgjo7XcQ6x2eb5a+c4zVIVgk9YB0JpQF02Adv9xLT6QMfUAQs3VpAavNDLqWQShuY+JzBxxjzy7nVTVP EEGwjiGVRix4dUOVF06bqSf9x3ps  
u9iqVRbH8xzW8il0JeF/IumvafQaI3t2UF6RdHS2Z1XHdEr6A+3Umm8zYa4yAB9bDF9pdNFZcdvmMmJCEluGKowNaJ7LPWpW03DH0N0Nj8TaAqxWrKol  
Zg8s05Ncmkz/58L/vjC4MxApzuo3tQRhGvtn9xN9eSVI198DIVk4NZ3E5uxoBhasrME+GFMeDoEFz4o9EH54BFcBsZzzKcJKCI7HUI6W04sEg==

## SELLO DEL SAT:

rkcXr4g1hEPmC/8nUlBIPXjKwMG2XOvfaEPCafAKLBxyGF5Y6ZOBqYXu+57Slgdm+oPv61KSCwT0hHI/GgSoaoyZ5jImSkDuf/9tSmuFSZqzKwgPc4Ocx  
DFeqSDohBp2rstfJUIImeRb5nAWQWblAy5YcdFUyA4/hZ3+DnUi8xOagcyibAVk+5bwCZfugNh8auEdJBnAbBxL2Htpv5ok3VeBanfLLaGBd3j/QVS1wlbA  
BZG6Z3EuBAQjR/LLm7i2itVI9BmHFC7RWoOEODpTP4kd3wHhXKP4owORY8+0Y0fIvcczKA4Qbq2DMEWBnJmUiwSFGqm0ajWG4TOUG+Z3IQ==

## CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|b390030d-ca70-4bbc-aa79-547915f89d0a|2024-02-  
26T10:51:18|rkcXr4g1hEPmC/8nUlBIPXjKwMG2XOvfaEPCafAKLBxyGF5Y6ZOBqYXu+57Slgdm+oPv61KSCwT0hHI/GgSoaoyZ5jImSkDuf/9tSmuFSZ  
qzKwgPc4OcxDFeqSDohBp2rstfJUIImeRb5nAWQWblAy5YcdFUyA4/hZ3+DnUi8xOagcyibAVk+5bwCZfugNh8auEdJBnAbBxL2Htpv5ok3VeBanfLLaGB  
d3j/QVS1wlbABZG6Z3EuBAQjR/LLm7i2itVI9BmHFC7RWoOEODpTP4kd3wHhXKP4owORY8+0Y0fIvcczKA4Qbq2DMEWBnJmUiwSFGqm0ajWG4TOUG+