



## EMISOR

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES



## CLIENTE

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

## FACTURA

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11596665  
LERDO, DURANGO  
26/02/2024  
26/02/2024 10:05:39  
8b5d46d8-1b70-445c-8c22-e8480f705950

## CFDI RELACIONADOS

UUID Tipo Relación

## CONCEPTOS

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2024 PREDIAL	\$2,767.50	\$276.75	\$2,490.75
CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-374-001							

## IMPORTE CON LETRA

DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA CON 75/100 M.N.

## TOTALES

SUBTOTAL: \$2,490.75  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$2,490.75

## PAGOS

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

## SELLO DIGITAL DEL CFDI:

5eLstu3V2Aun+SNiN343qbYDYu6IaNRhoYO6j321caCJdBcrSdKAv5f1/4I23Hv4RuTtJa74IFIUqqTXq3kaQNUBtQ1b+GOi7J/06I6cc5PRIabNXbDmDgWif  
RWdIvLoFySRqrHW8Lj0bIRKlZvukgvhwwRkUpCIzMzSmlaPTEZLiN+phtrNwC0igMFL8vQwk5im27aH+ZZKr9hCEFWuAt8qYGyZIUMJvzthj0AL4CfHbXdt  
2KFNPJWUjs1O1N4ZShJN2iQos58dTLQF1bvz3Ssvst42bWNhKosqGQ+ygVI37/4bcctzfdgG62SpXrbRBTjvLBQSFnyCW0SDJg+3Kg==

## SELLO DEL SAT:

k3pd+Jx7vByadCOHPBnCbFWM94j5XOYOQBHPxk5Aatca2+6WO6OJhsZZAEtrscn/RQ3/G/BCijQfNJ7Rb3ENzDHm1fCvWepyaI07ezinaJv8Yw5+DBrd  
BgUoazrkf0EfHFI5Rutx97i7n6ItGF5+6fIFPjms/+DFVcT6fANptKS2Wzpeh17IB4ipFcnf7I3aPIE1WENDKQb+a46CCeio08cRQdd4MrDd37yM64jAuAWtN  
BS4/Dovlsx/1pa1eWsj8VTwl2ZFc4EMCCkfBVJEUJzgrp6f4zV9tDgOuC3quJ2jGmbtpTOoGxT8/IGavEt259F8yPtKngmZ4n8RoXNw==

## CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|8b5d46d8-1b70-445c-8c22-e8480f705950|2024-02-  
26T10:05:39|k3pd+Jx7vByadCOHPBnCbFWM94j5XOYOQBHPxk5Aatca2+6WO6OJhsZZAEtrscn/RQ3/G/BCijQfNJ7Rb3ENzDHm1fCvWepyaI07ezina  
Jv8Yw5+DBrdBgUoazrkf0EfHFI5Rutx97i7n6ItGF5+6fIFPjms/+DFVcT6fANptKS2Wzpeh17IB4ipFcnf7I3aPIE1WENDKQb+a46CCeio08cRQdd4MrDd37  
yM64jAuAWtNBS4/Dovlsx/1pa1eWsj8VTwl2ZFc4EMCCkfBVJEUJzgrp6f4zV9tDgOuC3quJ2jGmbtpTOoGxT8/IGavEt259F8yPtKngmZ4n8RoXNw==|0