



## EMISOR

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES



## CLIENTE

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

## FACTURA

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11596659  
LERDO, DURANGO  
26/02/2024  
26/02/2024 10:03:59  
fc3c2780-db64-426c-9b96-78df1fcb549b

## CFDI RELACIONADOS

UUID Tipo Relación

## CONCEPTOS

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2024 PREDIAL	\$2,765.30	\$276.53	\$2,488.77
CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-371-001							

## IMPORTE CON LETRA

DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 77/100 M.N.

## TOTALES

SUBTOTAL: \$2,488.77  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$2,488.77

## PAGOS

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

## SELLO DIGITAL DEL CFDI:

oDdIKsLFX0HmtHD4W/Loypgj9JwrK40KMc3AUDKuVv7bL6Y+vE2NjhJm6FiJcIPn3+ty2Du+USEqHNktTVj1uUBEi6RaACeHHigvDQ7lUjXA+H5Kltv45U  
PsueSKhjb21608hYv900zjuLZasX94qnv6o+9+exBBkRDze6lCGk85q4P5fQJmZ7J90UXZMRCFX97diWesUVqWlMffuNuSorjNjldvX+9UNVGL3W3jJSP6C  
K7BAkPDrXX01oqAcrrdGuxq/QPwbsyLYIJ+9r4dvXc2Vt4FuQ9v9e4/T7CYCuj1LVrmkElv6gbJYerd6rH2ZdwdLA/ZovSgOdqMgHA==

## SELLO DEL SAT:

fL7C1KV1xTDn1p6l4WxzjGH+xrkkIJ0Gb5RQhCG8f2xxNdWNB7U/NN3b/92MYSOZMRjUvgAw9A6F/b4fZzvmna1QMvmGdn4NctVgLy443UluK3bIC+X8  
RUC7TUDUQ/4WSqjoXES5//joRMdvbERnk8dVOBDIbEJU09y+3u4ZMcabMLG5aM6Zd3uvq43YoLKj9C8+G6ZHxgZSikmq2MhZY022SghcSD1NdtS3KHQ  
ASvvTftBEa1JgLod7WmQxgDhIIVinRLsxKQdidUW4HW4R9FEsN9InPQ4F6hXOlq3Zp8zSNYm9r2uGdInzAZPVe7RDzyYI/j6AZd1+Y9yW5tQmKA==

## CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|fc3c2780-db64-426c-9b96-78df1fcb549b|2024-02-  
26T10:03:59|fL7C1KV1xTDn1p6l4WxzjGH+xrkkIJ0Gb5RQhCG8f2xxNdWNB7U/NN3b/92MYSOZMRjUvgAw9A6F/b4fZzvmna1QMvmGdn4NctVgLy4  
43UluK3bIC+X8RUC7TUDUQ/4WSqjoXES5//joRMdvbERnk8dVOBDIbEJU09y+3u4ZMcabMLG5aM6Zd3uvq43YoLKj9C8+G6ZHxgZSikmq2MhZY022Sghc  
SD1NdtS3KHQASvvTftBEa1JgLod7WmQxgDhIIVinRLsxKQdidUW4HW4R9FEsN9InPQ4F6hXOlq3Zp8zSNYm9r2uGdInzAZPVe7RDzyYI/j6AZd1+Y9yW5