

**EMISOR**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES

**CLIENTE**

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

**FACTURA**

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11560055  
LERDO, DURANGO  
02/05/2023  
02/05/2023 12:40:25  
33582916-042e-4695-bae4-dc48f83bba7d

**CFDI RELACIONADOS**

UUID Tipo Relación

**CONCEPTOS**

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2023 PREDIAL	\$2,732.66	\$0.00	\$2,732.66
38	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	RECARGOS DE PREDIAL	\$327.92	\$0.00	\$327.92

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-405-001

**IMPORTE CON LETRA**

TRES MIL SESENTA CON 58/100 M.N.

**TOTALES**

SUBTOTAL: \$3,060.58  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$3,060.58

**PAGOS**

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

Ut+BRc0G7D+IFRs/aw0/DJbbb9ufPt9mUW5o+YCC1ItWWjT+BY4X/Xdm2sDvEu5OvUgT8JnLg5YpNI3ENdyJS6vE1Kvod6AHTzr6Ky7HpWeYzXOsL8rc  
BJnytmRJtltzjqXC6EuncZeEAgwOUJz3hK1SO5i4cd/WwwwYlIotQLViiXvckmtTpGxe8qRhtmcOEjUsGNoQ0LRIit4ErEsyvZ+cXaHYDK3jIb0/d+AAHYHYKK2  
1Ij+5iOPi/Ci0D3uV2RW7ghEL+W5I7+Kbk3RNCsIPXg6RfpT6qCr0vcsDpSzXOp6PUUnDGbtVu+BcIHa9myvS/Yyd5fp4wYj/RL/MLQ==

**SELLO DEL SAT:**

bkhpt6Cg0+hAFI26bRSRzMqTC9/VCzcZgraQrd48CHqEuwcevbCqV+rCie0JX1heNMXT4qkosN/Y1k4mZRvnFh4ndkjNLbIuKGBc7MldzUMy46IG1Bvb6  
6J/TqkFv9o/wbYVDfGqjoJmFTKYhFqJZ3bL1P7wSSvMLkJvAK/DA67C4xrbncJm0o0ZwTudPeiCWGJSWP+qE53NI5yG9WOvSzYWA9VCBhUyMzqjBcJ  
HsogMRha6JmNrb3ZBFhLR03xQ2VzBTQmumzkG42QwT5NDBfS1t7oWZuYCu5e8sfRdYki8LN7DfGvgY0xieeRCzbfUwjjhnK4R3vkiF9+nwPHQ==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|33582916-042e-4695-bae4-dc48f83bba7d|2023-05-  
02T12:40:25|bkhpt6Cg0+hAFI26bRSRzMqTC9/VCzcZgraQrd48CHqEuwcevbCqV+rCie0JX1heNMXT4qkosN/Y1k4mZRvnFh4ndkjNLbIuKGBc7MldzU  
My46IG1Bvb66J/TqkFv9o/wbYVDfGqjoJmFTKYhFqJZ3bL1P7wSSvMLkJvAK/DA67C4xrbncJm0o0ZwTudPeiCWGJSWP+qE53NI5yG9WOvSzYWA9VC  
BhUyMzqjBcJHsogMRha6JmNrb3ZBFhLR03xQ2VzBTQmumzkG42QwT5NDBfS1t7oWZuYCu5e8sfRdYki8LN7DfGvgY0xieeRCzbfUwjjhnK4R3vkiF9+n