

**EMISOR**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES

**CLIENTE**

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

**FACTURA**

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11560057  
LERDO, DURANGO  
02/05/2023  
02/05/2023 12:42:06  
85f75e35-4da1-412e-8169-2f9bc9843c07

**CFDI RELACIONADOS**

UUID Tipo Relación

**CONCEPTOS**

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2023 PREDIAL	\$1,097.76	\$0.00	\$1,097.76
38	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	RECARGOS DE PREDIAL	\$131.73	\$0.00	\$131.73

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-422-001

**IMPORTE CON LETRA**

UN MIL DOSCIENTOS VENTINUEVE CON 49/100 M.N.

**TOTALES**

SUBTOTAL: \$1,229.49  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$1,229.49

**PAGOS**

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

yMy5siGi4pHuEBZSgPEemFLNpUZAKBAi1I3O4U/5BSmLqKY5TcOa8pMvR6Ydgq52IGQRkD9j3Fsf0TF0dbBmeONi49hxAddOrFZzJM4+mPduhR+5wyhP  
QBTgPe9LWWchQ8+t9x+2UxMKxJPUpbWt/Myrtq0L9IFv4vMJvLD4VZwEzRbrGKy6/Em2YujKkzO4upOKaE9dEoVovSroandcwerifVyo76+Wkoo4h1  
2pRQxMk1+44VShxuidX44aKH0HEA+LgRx+MDehyJYkZT99b5ERUfyjOJ5/tk+spcQGx2I5IzCylwa0ltFXPRYM76mfdImXAs+07tP1SksAVE/w==

**SELLO DEL SAT:**

ZBmfj33cfy3xGtWQmPULyFcSLu5Zj7O6WORZZqJdj7YXHtFWlakyEypIItT6VZI0vnXOOLkHAO15gmtO3NfjdgwQ8RL8RMvOwNIEqCnMEa9Ynjf/UkNidM  
SnU75q0uXvICWcgzV+/qhbRZb/3dII8Zf9yY6wYQQPfcCNXvf3eK+JxajP14RWcx6bbDmshSVXj8iNDhHHWpI9UctO83HgB4gVTFelXUdrDwP6mUmQFJm  
DROgbP0mkxkyEYBNSR2PCKqWmR/FVTcHGzo2KDvxD8qjZjI0WAaB14y8O7X3ulGvUjEfl6Zq4SSQ/171S2PBIXfpa+7SV8I34dpnL3ohaY8Q==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|85f75e35-4da1-412e-8169-2f9bc9843c07|2023-05-  
02T12:42:06|ZBmfj33cfy3xGtWQmPULyFcSLu5Zj7O6WORZZqJdj7YXHtFWlakyEypIItT6VZI0vnXOOLkHAO15gmtO3NfjdgwQ8RL8RMvOwNIEqCnMEa  
9Ynjf/UkNidMsnU75q0uXvICWcgzV+/qhbRZb/3dII8Zf9yY6wYQQPfcCNXvf3eK+JxajP14RWcx6bbDmshSVXj8iNDhHHWpI9UctO83HgB4gVTFelXUdrD  
wP6mUmQFJmDROgbP0mkxkyEYBNSR2PCKqWmR/FVTcHGzo2KDvxD8qjZjI0WAaB14y8O7X3ulGvUjEfl6Zq4SSQ/171S2PBIXfpa+7SV8I34dpnL3oha