

**EMISOR**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CD LERDO DGO  
R.F.C. PMC951010FE3  
AV. FRANCISCO SARABIA N° 3  
COL. CENTRO C.P. 35150  
CD LERDO, DURANGO, MÉXICO  
TEL. (871) 175-0000  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS MORALES

**CLIENTE**

INMOBILIARIA SIM Y ASOCIADOS  
LUIS F. GARCIA 282-7 CIUDAD INDUSTRIAL  
C.P. 27019  
TORREON, COAHUILA  
R.F.C.:ISA9501234X8  
Régimen Fiscal:GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

**FACTURA**

No. Folio  
Lugar de Emision  
Fecha  
Fecha Certificacion  
Folio Fiscal

APD11560039  
LERDO, DURANGO  
02/05/2023  
02/05/2023 12:20:33  
750caada-6214-4325-907d-47c69b49c9d1

**CFDI RELACIONADOS**

UUID Tipo Relación

**CONCEPTOS**

Art.	Clave SAT	Cant.	Unidad SAT	Descripción	Precio Unit.	Desc.	Importe
45	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	IMPUESTO DEL EJERCICIO 2023 PREDIAL	\$1,476.48	\$0.00	\$1,476.48
38	93161700	1	UNIDAD DE SERVICIO	RECARGOS DE PREDIAL	\$177.18	\$0.00	\$177.18

CLAVE O CUENTA CATASTRAL: 026-396-001

**IMPORTE CON LETRA**

UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 66/100 M.N.

**TOTALES**

SUBTOTAL: \$1,653.66  
IVA: \$0.00  
TOTAL: \$1,653.66

**PAGOS**

EFFECTOS FISCALES AL PAGO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS  
METODO DE PAGO:PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
USO CFDI: GASTOS EN GENERAL CFDI: 4.0

SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD: 00001000000512632117  
SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000507247013

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

zpVYsP1XbVLUr3/1X/pr8xXDCa453J4zDMftGTI4oWBvOdMXCLtj6bvgNNNkh90iDv5XwCe1LnJWo5JOZdts/OJysaiEftZgRkc8lNFupC5FXq2eGTmAO  
LsIkMiwpotcZUxaarkJfN68o4Oecj1gsRGazYi7vCeUE3/XGkNXeDvfbZjd1JNSDBqcQeLdt5w8wobTXWPFgtnhqm59gt035/nvn4ZPV9KaIMJsD2hBiSN  
59w/wp/cG1KdrO0YR06zT51V87XvWt6F6dmMXZpfJfxcBZ+0VIRYeUm8RJ2WHeR7wj5BR93Qn1b+K7MiyBHpl7BGPFGvUm3yvVEZtVfWA==

**SELLO DEL SAT:**

IRfWtgkBVnKKISO0hWrSTRA30Ldai5BEKxMnpVAy23FrhfGe4RTjjH77pfpGAbDmo/nDRC+pZEuuwCKzxxU7mX6HBZgwOOCtg6M2r/SHI/0RbXo6J3xVm  
Wm8YWnuL3j0TePFsoBIGKm/r4xz1GJQuOsJ6fOIYjCrMe7jArkqvzq9B9bfDYPN02xdESjrnN3Ktf/pV7p6IwUQPc5gZzDTM7//aPvlb38v7sFuH+xyc2LwzDI  
b+qMxpGxgaKMGwOofVGk+pWsYD/nqqULW+HzoDLkq+2axcp7nqyfOR/4+EYbGq1NZnGx9O9YXDuR9Q5UIf6V5JaDFMCh14w0kz2ByUIQ==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|750caada-6214-4325-907d-47c69b49c9d1|2023-05-  
02T12:20:33|IRfWtgkBVnKKISO0hWrSTRA30Ldai5BEKxMnpVAy23FrhfGe4RTjjH77pfpGAbDmo/nDRC+pZEuuwCKzxxU7mX6HBZgwOOCtg6M2r/SHI/  
0RbXo6J3xVmWm8YWnuL3j0TePFsoBIGKm/r4xz1GJQuOsJ6fOIYjCrMe7jArkqvzq9B9bfDYPN02xdESjrnN3Ktf/pV7p6IwUQPc5gZzDTM7//aPvlb38v7sF  
Uh+xyc2LwzDIb+qMxpGxgaKMGwOofVGk+pWsYD/nqqULW+HzoDLkq+2axcp7nqyfOR/4+EYbGq1NZnGx9O9YXDuR9Q5UIf6V5JaDFMCh14w0kz2ByUIQ==