

CARTA INTENCION CHIHUAHUA PM Y PT

No 301

Fecha: 10/09/2015

C: GERENTE DE CHIHUAHUA PM Y PT : WERWER

P R E S E N T E

Yo **FGF DFGDFG DFGFD DFGDFG** con credencial para votar con fotografía con número de folio **454545** por la presente le hago saber a la administración de este centro comercial : Que tengo la intención de adquirir en ARRENDAMIENTO uno de los locales comerciales que se encuentran ubicados dentro del Centro Comercial que usted administra y que se encuentra ubicado en: LIBERTAD 510

En relación al local que deseo arrendarles, les pido sean consideradas las siguientes condiciones básicas:

Contrato a partir del mes de Enero con una duración de 12 meses con 7 días de gracia con una renta mensual de \$ 4,545.00 mas I.V.A. (CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) una renta de deposito de \$ 4,545.00

Por la presente, ruego a la administración de **CHIHUAHUA PM Y PT**, darme una OPCION para celebrar el correspondiente contrato de ARRENDAMIENTO, quedo en el entendido de que el plazo para concretar el contrato sera de 7 días contados a partir de la presente fecha. En el que me comprometo a entregar toda la documentación solicitada y cubrir requisitos que me sean requeridos.

Y en señal de mi deseo de efectuar la referida operación, en este acto, entrego a la Administración de este Centro Comercial la suma de \$ 4,545.00 (CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) suma que, para el caso de que por cualquier situación no se logre la firma del contrato de arrendamiento sea por cuestiones imputables a mi, o a que la Administración de este Centro Comercial no me otorgue el correspondiente contrato de Arrendamiento, acepto que la cantidad de dinero por mi entregada, me sea reintegrada al transcurrir los 7 días señalados anteriormente, sea depositado al número de cuenta 4545 del banco HJHJKH a mi nombre, contra entrega del talón comprobante relacionado con esta carta intención con número de folio TYU45 y no tendré reclamo ni derecho alguno de ejercitar en contra de la Administración de **CHIHUAHUA PM Y PT**, en virtud de lo señalado en el presente documento.

(nombre y firma de quien manifiesta su intención)

Gerente de CHIHUAHUA PM Y PT

(La firma aquí estampada no implica la aceptación de la intención manifestada por el cliente, sino solo la recepción de la misma y de la cantidad descrita, obligando únicamente a esta Administración a la devolución de dicha cantidad en caso de no concretarse la firma del contrato de arrendamiento)

TALON COMPROBANTE

No 301

Relacionado con la carta intención con número de Folio TYU45 de fecha 10/09/2015 mediante la cual el C. **FGF DFGDFG DFGFD DFGDFG** manifiesta su deseo de adquirir en arrendamiento un local comercial, en este acto, entrego a esta administración la cantidad de \$ 4,545.00 (CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) para que se libere el talón comprobante de dicha cantidad, sin generarle ningún derecho mas que la devolución de la cantidad descrita para el caso de que no se concrete el contrato de arrendamiento dentro de un plazo de 7 días contados a partir de esta fecha, para la celebración del contrato de arrendamiento correspondiente.

(nombre y firma de quien manifiesta su intención)

Gerente de CHIHUAHUA PM Y PT

(La firma aquí estampada no implica la aceptación de la intención manifestada por el cliente, sino solo la recepción de la misma y de la cantidad descrita, obligando únicamente a esta Administración a la devolución de dicha cantidad en caso de no concretarse la firma del contrato de arrendamiento)