

# CARTA INTENCION CHIHUAHUA PM Y PT

No 302

Fecha: 17/09/2015

C: GERENTE DE CHIHUAHUA PM Y PT : FDGHFDH

P R E S E N T E

Yo DFHGH DFHGH DFHGH DFHGDF con credencial para votar con fotografía con número de folio SDFGSDFG por la presente le hago saber a la administración de este centro comercial : Que tengo la intención de adquirir en ARRENDAMIENTO uno de los locales comerciales que se encuentran ubicados dentro del Centro Comercial que usted administra y que se encuentra ubicado en: LIBERTAD 514

En relación al local que deseo arrendarles, les pido sean consideradas las siguientes condiciones básicas:

Contrato a partir del mes de Enero con una duración de 12 meses con 7 días de gracia con una renta mensual de \$ 45,454.00 mas I.V.A. (CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) una renta de deposito de \$ 454,545.00

Por la presente, ruego a la administración de **CHIHUAHUA PM Y PT**, darme una OPCION para celebrar el correspondiente contrato de ARRENDAMIENTO, quedo en el entendido de que el plazo para concretar el contrato sera de 7 días contados a partir de la presente fecha. En el que me comprometo a entregar toda la documentación solicitada y cubrir requisitos que me sean requeridos.

Y en señal se mi deseo de efectuar la referida operación, en este acto, entrego a la Administración de este Centro Comercial la suma de \$ 454,545.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) suma que, para el caso de que por cualquier situación no se logre la firma del contrato de arrendamiento sea por cuestiones imputables a mi, o a que la Administración de este Centro Comercial no me otorgue el correspondiente contrato de Arrendamiento, acepto que la cantidad de dinero por mi entregada, me sea reintegrada al transcurrir los 7 días señalados anteriormente, sea depositado al número de cuenta 4574545 del banco DSFGSDF a mi nombre, contra entrega del talón comprobante relacionado con esta carta intención con número de folio DFGFGHFDH y no tendré reclamo ni derecho alguno de ejercitar en contra de la Administración de **CHIHUAHUA PM Y PT**, en virtud de lo señalado en el presente documento.

(nombre y firma de quien manifiesta su intención)

Gerente de CHIHUAHUA PM Y PT

(La firma aquí estampada no implica la aceptación de la intención manifestada por el cliente, sino solo la recepción de la misma y de la cantidad descrita, obligando únicamente a esta Administración a la devolución de dicha cantidad en caso de no concretarse la firma del contrato de arrendamiento)

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REALIZÓ LA VENTA FDHFDH TELEFONO DEL CLIENTE: 4524542

Email test@test.com

## TALON COMPROBANTE

No 302

Relacionado con la carta intención con número de Folio DFGFGHFDH de fecha 17/09/2015 mediante la cual el C. DFHGH DFHGH DFHGH DFHGDF manifiesta su deseo de adquirir en arrendamiento un local comercial dentro de **CHIHUAHUA PM Y PT** y entrego a esta administración la cantidad de \$ 454,545.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) amparando el comprobante dicha cantidad, sin generarle ningún derecho mas que la devolución de la cantidad descrita para el caso de que en un plazo de 7 días contados a partir de esta fecha no se celebre el contrato de arrendamiento correspondiente.

(nombre y firma de quien manifiesta su intención)

Gerente de CHIHUAHUA PM Y PT

(La firma aquí estampada no implica la aceptación de la intención manifestada por el cliente, sino solo la recepción de la misma y de la cantidad descrita, obligando únicamente a esta Administración a la devolución de dicha cantidad en caso de no concretarse la firma del contrato de arrendamiento)

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REALIZÓ LA VENTA FDHFDH TELEFONO DEL CLIENTE: 4524542

