



МОДУЛЬНЫЙ ДОМ 57

3 190 000 ₽



1 вариант



2 вариант



57 м²



10,9×7,3 м



2-3 комнаты



1 санузел

КОМПЛЕКТАЦИЯ

СТЕНЫ ДОМА

Силовой каркас – доска строганная камерной сушки сечением 40х140 мм
Шаг стоек каркаса – 590 мм

Утепление наружных стен – минеральный утеплитель 150 мм + ветрозащитные панели ГСПВ 12 мм

Наружная отделка фасадов – планкен с покраской в 2 слоя на производстве; монтируется по обрешётке из брусков 20х40 + 20х40 мм; боковые стены – крашенный профлист, монтируется по обрешетке доски сушки 25х100 с шагом 450 мм

Перегородки – каркас перегородок из доски строганной камерной сушки.
Звукоизоляция – минеральная вата 100 мм + пароизоляция с 2-х сторон

ПЕРЕКРЫТИЕ ПОЛА

Лаги пола – доска строганная камерной сушки 40х140 мм

Ветрозащита – мембрана, монтируется снизу к лагам + сетка от кротов

Утепление – минеральный утеплитель Knauf 150 мм + пароизоляция плёнкой 200 мкрн

Черновой пол – OSB 22 мм по лагам перекрытия

ПЕРЕКРЫТИЕ ПОТОЛКА

Утепление – минеральный утеплитель 50 мм + пароизоляция плёнкой 200 мкрн

Высота потолков – 2,3 метра по боковым стенам, 2,6 метра вдоль коньковой балки

КРЫША ДОМА

Стропильная система – доска строганная камерной сушки 40х140 мм

Гидроизоляция кровли – мембрана Ондутис Smart SA 115 + вент. зазор

Кровля – крашенный профлист

Водосточная система – металлические желоба и трубы на металлических кронштейнах

ОКНА И ДВЕРИ

Окна – профиль Rehau, с наружной ламинацией, 2-х камерный стеклопакет с напылением, фурнитура Siegenia

Дверь входная – ПВХ с усиленным профилем Rehau, с наружной ламинацией, 2-х камерный стеклопакет с напылением, дверная фурнитура Siegenia

ТЕРРАСА С НАВЕСОМ

Лаги пола – доска строганная камерной сушки 40х140 мм

Настил пола – деревянная террасная доска камерной сушки, покраска на производстве в 2 слоя

Лестницы входные – ступени и укосины выполнены из доски камерной сушки

Ограждения деревянные с покраской в 2 слоя

ЧИСТОВАЯ ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Стены и потолок – планкен, монтируется нейлером на финишные гвозди

Пол – кварцвиниловый ламинат + плинтус, двери межкомнатные с фурнитурой

КОММУНИКАЦИИ

Электрика смонтирована скрытым способом согласно дизайн-проекту + розетки, выключатели и светильники

Разводка горячей и холодной воды, канализация, бойлер, установлена вся сантехника

