

DECLARACIONES FORMALES

Caso: “Silencio en el apartamento 804”

1. Declaración de Laura Benítez

Calidad: Tesorera del consorcio

Condición: Testigo

Fecha: Día siguiente al hallazgo

Lugar: Comisaría local

Declaro que el día de ayer llegué al edificio aproximadamente a las seis y media de la tarde para revisar unos documentos pendientes en la oficina administrativa del primer piso. Permanecí allí alrededor de quince minutos.

Luego me retiré del edificio. No subí a los pisos residenciales ni tuve contacto con Andrés Molina ese día.

Nuestra relación era estrictamente laboral. Si bien habíamos tenido desacuerdos por temas administrativos, nada fuera de lo normal.

Me enteré de su fallecimiento por un mensaje en el grupo del consorcio. Fue una sorpresa para mí.

No tengo conocimiento de conflictos recientes ni de problemas personales que pudieran explicar lo ocurrido.

Firma: Laura Benítez

2. Declaración del Portero del edificio

Nombre: Miguel Rojas

Edad: 52 años

Turno: 14:00 a 22:00

El día de ayer vi ingresar a la señora Laura Benítez alrededor de las seis cuarenta de la tarde. Utilizó su tarjeta de acceso como de costumbre.

No recuerdo haberla visto salir inmediatamente. Aproximadamente veinte o treinta minutos después la vi retirarse del edificio con aparente normalidad.

No noté discusiones ni comportamientos extraños.

El señor Andrés Molina no salió del edificio esa tarde. Era común que se quedara en su apartamento después del horario laboral.

Firma: Miguel Rojas

3. Declaración del Vecino del apartamento 802

Nombre: Roberto Salinas

Edad: 41 años

Relación con la víctima: Vecino del mismo piso

Conocía a Andrés porque vivíamos en el mismo piso. Habíamos tenido discusiones por ruidos y por una multa que me puso hace unas semanas.

El día del hecho regresé a casa cerca de las siete de la tarde. Escuché voces elevadas provenientes del apartamento 804, pero no distinguí palabras.

No le di importancia porque Andrés discutía seguido con personas por asuntos del edificio.

Más tarde no escuché nada fuera de lo normal.

Firma: Roberto Salinas

4. Declaración de la Expareja de la víctima

Nombre: Daniela Cruz

Edad: 36 años

Mi relación con Andrés terminó hace aproximadamente cuatro meses. No fue una separación amistosa.

En días anteriores le dejé mensajes de voz reclamándole asuntos personales, pero no lo vi en persona.

El día del fallecimiento estuve trabajando hasta la noche y puedo demostrarlo.

A pesar de nuestros problemas, no le deseaba ningún daño.

5. Declaración del jefe de Mantenimiento

Nombre: Esteban Lugo

Edad: 45 años

Andrés me había pedido revisar unos gastos del edificio días antes. Lo noté preocupado.

Me comentó que había inconsistencias en los registros financieros, pero no me dio nombres.

El día del hecho no tuve contacto con él después del mediodía.

Firma: Esteban Lugo