

REPORTE POLICIAL INICIAL

Caso: Silencio en el apartamento 804

Número de expediente: 804-IM-23

Autoridad actuante: Comisaría Local – División de Investigaciones

Oficial redactor: Subinspector Martín Quiroga

Fecha: Día del hallazgo

Hora de intervención: 21:45 horas

I. Motivo de la intervención

Se recibe aviso telefónico por parte de un residente del edificio informando que el administrador, **Andrés Molina**, no había sido visto durante el día y no respondía llamadas ni mensajes, situación considerada inusual según la rutina conocida del mismo.

II. Llegada al lugar

Personal policial se presenta en el **apartamento 804** del edificio residencial. Al no obtener respuesta, y con autorización del consorcio, se procede al ingreso al inmueble.

En el interior se halla a un masculino adulto tendido en el suelo de la sala, inconsciente y sin signos vitales aparentes.

Se solicita asistencia médica, constatándose posteriormente el fallecimiento.

III. Observaciones iniciales en la escena

- El cuerpo se encontraba en posición decúbito dorsal.
- Se observó una mesa baja de madera próxima a la cabeza de la víctima.
- No se apreciaron signos evidentes de violencia ni desorden extremo.
- Una alfombra se encontraba parcialmente desplazada.
- La iluminación del departamento estaba encendida.

A primera vista, la escena **sugería una posible caída accidental** dentro del domicilio.

IV. Primeras medidas adoptadas

- Se acordona el lugar.
 - Se notifica a la fiscalía de turno.
 - Se solicita la intervención de policía científica y médico forense.
 - Se identifican y entrevistan preliminarmente a vecinos y personal del edificio.
-

V. Entrevistas preliminares (síntesis)

- **Portero del edificio:**
Manifiesta que la víctima no se retiró del edificio durante la tarde.
Confirma el ingreso de personal administrativo en horarios cercanos al hecho.
- **Vecino del piso 8:**
Indica haber escuchado voces elevadas durante la tarde, sin poder precisar contenido.
- **Expareja de la víctima:**
Reconoce conflictos previos, pero niega presencia en el lugar el día del hecho.

Estas entrevistas no permitieron, en esta etapa, establecer responsabilidades.

VI. Hipótesis inicial de trabajo

En base a las observaciones preliminares, se plantea como **primera hipótesis:**

- Muerte accidental por caída dentro del domicilio, pendiente de confirmación forense.

No se descartan otras líneas de investigación hasta contar con los informes técnicos correspondientes.

VII. Elementos de interés detectados

- Documentación administrativa y financiera visible en el escritorio del apartamento.
- Registro de accesos del edificio pendiente de análisis.

- Conflictos laborales recientes de la víctima con personal administrativo.

Estos elementos se consideran **relevantes** para etapas posteriores de la investigación.

VIII. Cierre del reporte inicial

Se deja constancia de que el presente informe refleja **únicamente las observaciones y conclusiones preliminares**, quedando sujeto a ampliación una vez incorporados los informes periciales y declaraciones formales.

Firma del oficial actuante:

Subinspector Martín Quiroga

Sello:

[COMISARÍA LOCAL – DIVISIÓN DE INVESTIGACIONES]