

# REPORTE POLICIAL INICIAL

**Caso:** Silencio en el apartamento 804

**Número de expediente:** 804-IM-23

**Autoridad actuante:** Comisaría Local – División de Investigaciones

**Oficial redactor:** Subinspector Martín Quiroga

**Fecha:** Día del hallazgo

**Hora de intervención:** 21:45 horas

---

## I. Motivo de la intervención

Se recibe aviso telefónico por parte de un residente del edificio informando que el administrador, **Andrés Molina**, no había sido visto durante el día y no respondía llamadas ni mensajes, situación considerada inusual según la rutina conocida del mismo.

---

## II. Llegada al lugar

Personal policial se presenta en el **apartamento 804** del edificio residencial. Al no obtener respuesta, y con autorización del consorcio, se procede al ingreso al inmueble.

En el interior se halla a un masculino adulto tendido en el suelo de la sala, inconsciente y sin signos vitales aparentes.

Se solicita asistencia médica, constatándose posteriormente el fallecimiento.

---

## III. Observaciones iniciales en la escena

- El cuerpo se encontraba en posición decúbito dorsal.
- Se observó una mesa baja de madera próxima a la cabeza de la víctima.
- No se apreciaron signos evidentes de violencia ni desorden extremo.
- Una alfombra se encontraba parcialmente desplazada.
- La iluminación del departamento estaba encendida.

A primera vista, la escena **sugiere una posible caída accidental** dentro del domicilio.

---

#### **IV. Primeras medidas adoptadas**

- Se acordonó el lugar.
  - Se notificó a la fiscalía de turno.
  - Se solicitó la intervención de policía científica y médico forense.
  - Se identificaron y entrevistaron preliminarmente a vecinos y personal del edificio.
- 

#### **V. Entrevistas preliminares (síntesis)**

- **Portero del edificio:**  
Manifiesta que la víctima no se retiró del edificio durante la tarde.  
Confirma el ingreso de personal administrativo en horarios cercanos al hecho.
- **Vecino del piso 8:**  
Indica haber escuchado voces elevadas durante la tarde, sin poder precisar contenido.
- **Epareja de la víctima:**  
Reconoce conflictos previos, pero niega presencia en el lugar el día del hecho.

Estas entrevistas no permitieron, en esta etapa, establecer responsabilidades.

---

#### **VI. Hipótesis inicial de trabajo**

En base a las observaciones preliminares, se plantea como **primera hipótesis**:

- Muerte accidental por caída dentro del domicilio, pendiente de confirmación forense.

No se descartan otras líneas de investigación hasta contar con los informes técnicos correspondientes.

---

#### **VII. Elementos de interés detectados**

- Documentación administrativa y financiera visible en el escritorio del apartamento.
- Registro de accesos del edificio pendiente de análisis.

- Conflictos laborales recientes de la víctima con personal administrativo.

Estos elementos se consideran **relevantes** para etapas posteriores de la investigación.

---

### **VIII. Cierre del reporte inicial**

Se deja constancia de que el presente informe refleja **únicamente las observaciones y conclusiones preliminares**, quedando sujeto a ampliación una vez incorporados los informes periciales y declaraciones formales.

---

#### **Firma del oficial actuante:**

Subinspector Martín Quiroga

#### **Sello:**

[ COMISARÍA LOCAL – DIVISIÓN DE INVESTIGACIONES ]