



FSZ – Nettó terület

01 Előszoba	3,44 m ²
02 Wc	1,93 m ²
03 Nappali-Étkező	23,86 m ²
04 Konyha	6,24 m ²
05 Házterási helyiségek	4,00 m ²
06 Kózlekedő	5,49 m ²
07 Fürdő	6,12 m ²
08 Szoba	11,76 m ²
09 Szoba	11,31 m ²
10 Házterási helyiségek	11,19 m ²
FSZ. NETTÓ OSSZ.	85,34 m²
11 + Fedett terasz	2,28 m ²
12 + Terasz	15,62 m ²
+ SZUM TERASZOK	17,90 m ²
13 + Fedett gh. táróló	13,50 m ²

KÜLSŐ FALAK

4. KÜLSŐ FALAK
ból5 vacska
30 cm POROTHERM 30 N+F PROFI
15 cm Grafitos lap hőszigetelő rendszer

VÁLASZFALAK

6. VÁLASZFALAK
125 cm Gipszkarton lap
7,5 cm profilváz + közétgypapot
140 cm Gipszkarton lap

EVIDENTHOME
1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 1. szt. 1.
+36309073752, +36309073751
info@evidenthomes.hu

Építész tervező:
Gedeonterv Bt.
Marosvölgyi Gyula építész É1 01-1502
1137 Budapest, Katona József u. 17.
tel:06303069881
marosvölgyi.gyula@gmail.com

Építő:
MELLAU VENDEL JÓZSEF
1133 Budapest, Esztergomi út 14.3.em.8.
e-mail: vencimellau@gmail.com

Tervezett építkezés helyszíne:
2112 Veresegyház, Aranyforint u.20.
Hrsz.:3793

Rendeltetés:
CSALÁDI LAKÓHÁZ KIVITELI TERVE

MEGJEGYZÉS:
- alapozást lásd statikus terveken.
- a terven a helyiségek volkoltan mérete van feltüntetve
- a szlárium burkolatú járda a terep felé 3% lejtéssel készül
- hőszivattyús fűtés készül
- BEÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK LÁSD É-0/A Helyszínrajz terület!

FSZPV = 174,90 mBF = +0,00
GK, elhelyezés: 1 db telken belül

Tervfajta: **KIVITELI TERV**

Tervszám: **E-1**

Tervlap: **FÖLDSZINT ALAPRAJZ**

Lépték: **M= 1:100 [450x297]**

Dátum: **2022.03.08.**