

അനുബന്ധം - I

പാട്ടു ഉടമ്പടി

കൃഷി ചെയ്യുന്നതിന് ഭൂവുടമയും പട്ടക്കാരനും തമ്മിലുള്ള ഉടമ്പടി ആണ്
..... മാസം തീയതി വില്ലേജിൽ കരയിൽ
.....വിട്ടിൽ വയസുള്ള ഒന്നാം കക്ഷിയായും
വില്ലേജിൽ കരയിൽ വിട്ടിൽ വയസുള്ള
..... രണ്ടാം കക്ഷിയായും താഴെ പറയുന്ന സാക്ഷികൾ മുമ്പാകെ പരസ്പരം സമ്മതിച്ച്
തയ്യാറാക്കുന്ന പാട്ടക്കരാർ.

നമ്മളിൽ ഒന്നാം കക്ഷിയുടെ താലൂക്കിൽ വില്ലേജിൽ
....., എന്നീ സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട ഏക്കർ പാടം /
പുരയിടം കൃഷി ചെയ്യുന്നതിന് രണ്ടാം കക്ഷിക്ക് ഇന്നു മുതൽ
മാസത്തേക്ക് താഴെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി പാട്ടത്തിന് വീട്ടു തന്നിരിക്കുന്നു.

1. വിളവെടുത്താലുടൻ തന്നെ ടി സ്ഥലം ഒന്നാം കക്ഷിക്ക് വിട്ടുകൊടുക്കേണ്ടതാണ്.
2. കൃഷി വകുപ്പിൽനിന്നും കൃഷി ചെയ്യുന്നതിന് ലഭിക്കുന്ന ആനുകൂല്യം രണ്ടാം കക്ഷിക്ക് കൈപറ്റാവുന്നതാണ്.
3. കൂടാതെ ഭൂവുടമയ്ക്ക് (ഒന്നാം കക്ഷിക്ക്) മറ്റു കഷ്ടനഷ്ടങ്ങളെന്തെങ്കിലും വന്നാൽ പാട്ടത്തിനെടുത്ത വ്യക്തിയുടെ (രണ്ടാം കക്ഷിയുടെ) ചുമതലയിലും ഉന്തരവാദിത്തത്തിലും തീർപ്പാക്കേണ്ടതാണ്. പാട്ടത്തിന് കൊടുക്കുമ്പോഴുള്ള എല്ലാ നിയമങ്ങളും ഇതിനു ബാധകമാകുന്നു.

ഒന്നാം കക്ഷി

രണ്ടാം കക്ഷി

സാക്ഷികൾ

1

2

സ്ഥലം :

തീയതി :